ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	39	2	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	55,000	6,600,000	1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,850	11,304,000	54	8,591,040	2,712,960	9,312,960	-	-	6,600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	54	-	-	-	2,069,340	-	2,069,340	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	54	-	-	-	7,243,620	-	7,243,620	0.02
					2	0	1	6	106	55,000	5,830,000	2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,850	7,912,800	54	6,013,728	1,899,072	7,729,072	-	-	7,729,072	0.02
2	โฉนด	57	4	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	3	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	711,456	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	27	-	-	-	355,728	-	355,728	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	27	-	-	-	355,728	355,728	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	23,000	563,500	4	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	41	1,321,530	99,470	662,970	-	99,470	563,500	0.02
					2	0	0	49.2	49.2	23,000	1,131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,600	-	1,131,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	28	118,296	8,904	8,904	-	-	8,904	0.02
												6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	34	82,998	60,102	60,102	-	-	60,102	0.02
3	โฉนด	137	22	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	63,000	3,024,000	7	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	9	406,944	4,114,656	7,138,656	-	-	3,024,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	5,948,642	5,948,642	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	1,190,014	-	1,190,014	0.3
					2	0	0	87.8	87.8	63,000	5,531,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,531,400	-	5,531,400	-	-
4	โฉนด	135	23	ต.แม่สอด	3	0	0	89.8	89.8	57,500	5,163,500	8	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	585	100	7,850	4,592,250	44	3,490,110	1,102,140	6,265,640	-	-	6,265,640	0.3
5	โฉนด	100	31	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	9	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	1134	100	8,050	9,128,700	9	821,583	8,307,117	12,276,117	-	-	3,969,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	2,727,753	-	2,727,753	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	9,548,364	9,548,364	-	-
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
6	โฉนด	101	32	ต.แม่สอด	3	0	0	21.7	21.7	57,500	1,247,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,750	-	-	1,247,750	0.3
7	โฉนด	56	35	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	46,000	3,404,000	10	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	4,775,552	-	-	4,775,552	0.02
8	โฉนด	122	37	ต.แม่สอด	3	0	0	25.65	25.65	63,000	1,615,950	11	516-อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	205.2	100	8,800	1,805,760	17	433,382	1,372,378	2,988,328	-	-	2,988,328	0.3
					2	0	0	55.75	55.75	63,000	3,512,250	12	516-อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ 5ชั้น	ตึก	2	1054.8	100	8,800	9,282,240	17	2,227,738	7,054,502	10,566,752	-	10,566,752	-	-
9	โฉนด	61	44	ต.แม่สอด	3	0	0	35.7	35.7	32,500	1,160,250	13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	142.8	100	8,100	1,156,680	23	416,405	740,275	1,900,525	-	-	1,900,525	0.3
					2	1	3	6.3	706.3	32,500	22,954,750	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.65	100	8,100	1,406,565	23	506,363	900,202	23,854,952	-	-	23,854,952	0.02
												15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	8	67,392	775,008	775,008	-	-	775,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.1	100	8,100	1,345,410	13	215,266	1,130,144	1,130,144	-	-	1,130,144	0.02
												17	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	406	100	7,250	2,943,500	33	2,737,455	206,045	206,045	-	-	206,045	0.02
10	โฉนด	27	50	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	42,000	1,890,000	18	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,100	2,556,000	104	2,172,600	383,400	2,273,400	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.19	-	-	104	-	-	-	72,521	-	72,521	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.81	-	-	104	-	-	-	2,200,879	2,200,879	-	-
					2	0	1	88.9	188.9	42,000	7,933,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,933,800	-	7,933,800	-	-
11	โฉนด	30	54	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	49,000	63,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700	-	-	63,700	0.02
12	โฉนด	18	56	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	19	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	847,296	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	43	-	-	-	282,404	-	282,404	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	43	-	-	-	564,892	-	564,892	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.02
13	โฉนด	90	57	ต.แม่สอด	3	0	1	18.8	118.8	63,000	7,484,400	20	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	39	3,843,360	1,808,640	9,293,040	-	-	9,293,040	0.3
14	โฉนด	189	67	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	21	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	960	100	8,000	7,680,000	54	5,836,800	1,843,200	5,623,200	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	54	-	-	-	1,405,800	-	1,405,800	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	54	-	-	-	4,217,400	4,217,400	-	-
					2	0	0	26.1	26.1	63,000	1,644,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,300	-	1,644,300	-	-
15	โฉนด	110	73	ต.แม่สอด	3	0	3	6.4	306.4	37,500	11,490,000	22	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ไม้	3	384	100	9,300	3,571,200	14	2,142,720	1,428,480	12,918,480	-	-	12,918,480	0.3
												23	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	192	100	9,300	1,785,600	14	1,071,360	714,240	714,240	-	-	714,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	86	76	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	63,000	819,000	24	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	14	220,428	1,004,172	1,823,172	-	-	819,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	607,663	-	607,663	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,215,509	-	1,215,509	0.02
					2	0	1	7	107	63,000	6,741,000	25	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	14	220,428	1,004,172	7,745,172	-	-	7,745,172	0.02
												26	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	14	220,428	1,004,172	1,004,172	-	-	1,004,172	0.02
												27	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	14	220,428	1,004,172	1,004,172	-	-	1,004,172	0.02
17	โฉนด	37	81	ต.แม่สอด	2	0	1	3.25	103.25	30,000	3,097,500	28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	13	369,360	1,939,140	5,036,640	-	-	5,036,640	0.02
												29	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	13	397,824	549,376	549,376	-	-	549,376	0.02
					2	1	1	20.65	520.65	30,000	15,619,500	30	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	13	696,192	961,408	16,580,908	-	16,580,908	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	น.ส.3ก	34	84	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	4,500	909,000	31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	16	200,475	710,775	1,619,775	-	-	1,619,775	0.02
19	โฉนด	125	88	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	63,000	4,920,300	32	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	362.4	100	8,100	2,935,440	20	880,632	2,054,808	6,975,108	-	-	6,975,108	0.02
20	โฉนด	75	99	ต.แม่สอด	5	0	0	40.8	40.8	55,000	2,244,000	33	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	163.2	100	7,400	1,207,680	7	84,538	1,123,142	3,367,142	-	-	2,244,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60.78	-	-	7	-	-	-	2,046,549	-	2,046,549	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.22	-	-	7	-	-	-	1,320,593	-	1,320,593	0.3
					3	0	0	4.05	4.05	55,000	222,750	34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16.2	100	8,100	131,220	20	39,366	91,854	314,604	-	-	314,604	0.3
					5	0	0	77.62	77.62	55,000	4,269,100	35	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	621	100	7,250	4,502,250	78	4,187,093	315,158	4,584,258	-	-	4,269,100	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.01	-	-	78	-	-	-	3,988,762	3,988,762	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.99	-	-	78	-	-	-	595,495	-	595,495	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.73	40.73	55,000	2,240,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,150	-	2,240,150	-	-
					2	0	1	0.89	100.89	55,000	5,548,950	36	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156.16	100	2,650	413,824	20	124,147	289,677	5,838,627	-	5,838,627	-	-
21	โฉนด	74	100	ต.แม่สอด	3	0	1	0.4	100.4	43,000	4,317,200	37	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,100	712,800	9	64,152	648,648	4,965,848	-	-	4,965,848	0.3
												38	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	62.4	100	2,650	165,360	9	14,882	150,478	150,478	-	-	150,478	0.3
												39	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,650	206,700	9	18,603	188,097	188,097	-	-	188,097	0.3
												40	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14.8	100	2,650	39,220	9	3,530	35,690	35,690	-	-	35,690	0.3
22	โฉนด	159	112	ต.แม่สอด	1	0	0	94.8	94.8	1,100	104,280	41	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	25	100	2,250	56,250	23	20,250	36,000	140,280	-	140,280	-	-
23	โฉนด	60	115	ต.แม่สอด	3	0	1	2.3	102.3	57,500	5,882,250	42	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	300	100	7,950	2,385,000	27	1,049,400	1,335,600	7,217,850	-	-	7,217,850	0.3
												43	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	750	100	7,950	5,962,500	27	2,623,500	3,339,000	3,339,000	-	-	3,339,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												44	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	400	100	7,950	3,180,000	27	1,399,200	1,780,800	1,780,800	-	-	1,780,800	0.3
24	น.ส.3ก		124	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,000	348,000	45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	26	285,768	394,632	742,632	-	394,632	348,000	0.02
25	โฉนด	133	134	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	46	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,000	672,000	24	624,960	47,040	1,079,040	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	719,396	-	719,396	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	359,644	-	359,644	0.3
					2	0	0	63	63	43,000	2,709,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000	-	-	2,709,000	0.02
26	โฉนด	153	137	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	50,500	606,000	47	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,329,456	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	295,405	-	295,405	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	1,034,051	-	1,034,051	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	48	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,329,456	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	295,405	-	295,405	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	1,034,051	-	1,034,051	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	49	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,329,456	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	295,405	-	295,405	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	1,034,051	-	1,034,051	0.02
					2	0	1	75	175	50,500	8,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,837,500	-	-	8,837,500	0.02
27	โฉนด	165	149	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	43,000	8,316,200	50	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	8,589,704	-	-	8,589,704	0.02
												51	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	503,496	-	-	503,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												52	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	29	191,808	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
28	โฉนด	3	158	ต.แม่สอด	5	0	0	40.31	40.31	42,000	1,693,020	53	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	483.75	100	7,850	3,797,438	38	2,506,309	1,291,129	2,984,149	-	-	1,693,020	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.69	-	-	38	-	-	-	2,885,373	2,885,373	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.31	-	-	38	-	-	-	98,775	-	98,775	0.3
					2	0	0	77.19	77.19	42,000	3,241,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,980	-	3,241,980	-	-
29	โฉนด	201	164	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	54	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	2	57.5	257.5	48,000	12,360,000	55	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	24	1,456,380	109,620	12,469,620	-	-	12,469,620	0.02
30	โฉนด	7	167	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	24,000	576,000	56	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	39	1,294,560	97,440	673,440	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	39	-	-	-	336,720	-	336,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	39	-	-	-	336,720	-	336,720	0.3
					2	0	0	27	27	24,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
31	โฉนด	47	171	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	49,000	823,200	57	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	74	1,294,560	97,440	920,640	-	-	920,640	0.02
32	โฉนด	48	172	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	63,000	1,033,200	58	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	154	1,456,380	109,620	1,142,820	-	-	1,033,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	154	-	-	-	142,853	-	142,853	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	154	-	-	-	999,968	-	999,968	0.02
					3	0	0	57.5	57.5	6,500	373,750	59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,479,400	-	-	1,479,400	0.3
												60	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	120	100	7,250	870,000	19	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.3
												61	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,150	143,000	16	31,460	111,540	111,540	-	-	111,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33	โฉนด	167	178	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	62	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	504	100	7,100	3,578,400	64	3,041,640	536,760	4,505,760	-	-	3,969,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	64	-	-	-	3,504,580	-	3,504,580	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	64	-	-	-	1,001,180	-	1,001,180	0.3
					3	0	0	3.3	3.3	63,000	207,900	63	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	13.2	100	7,450	98,340	53	91,456	6,884	214,784	-	-	214,784	0.3
					2	0	0	76.7	76.7	63,000	4,832,100	64	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	53	415,710	31,290	4,863,390	-	-	4,863,390	0.02
34	โฉนด	44	182	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	49,000	3,234,000	65	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	396	100	7,850	3,108,600	24	1,181,268	1,927,332	5,161,332	-	5,161,332	-	-
35	โฉนด	158	188	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	23,000	920,000	66	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	44	3,891,200	1,228,800	2,148,800	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	44	-	-	-	1,611,600	-	1,611,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	44	-	-	-	537,200	-	537,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	46.1	146.1	23,000	3,360,300	67	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	20	647,280	48,720	3,409,020	-	-	3,409,020	0.02
36	โฉนด	213	199	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	68	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,636,272	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	24	-	-	-	242,332	-	242,332	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	24	-	-	-	1,393,940	-	1,393,940	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	69	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,636,272	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	24	-	-	-	242,332	-	242,332	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	24	-	-	-	1,393,940	-	1,393,940	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	70	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,636,272	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	24	-	-	-	242,332	-	242,332	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	24	-	-	-	1,393,940	-	1,393,940	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	71	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,636,272	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	24	-	-	-	242,332	-	242,332	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	24	-	-	-	1,393,940	-	1,393,940	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	72	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,636,272	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	24	-	-	-	242,332	-	242,332	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	24	-	-	-	1,393,940	-	1,393,940	0.02
					2	0	3	12.7	312.7	32,500	10,162,750	73	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	24	1,288,656	2,102,544	12,265,294	-	12,265,294	-	-
37	โฉนด	239	200	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	2,700	220,050	74	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	24	282,683	21,277	241,327	-	-	241,327	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	โฉนด	235	202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	75	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	54	954,560	301,440	1,561,440	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	54	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	54	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	63,000	919,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,800	-	-	919,800	0.02
39	โฉนด	238	203	ต.แม่สอด	2	4	0	40.9	1640.9	6,400	10,501,760	76	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	10,692,480	-	-	10,692,480	0.02
												77	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	6	95,360	381,440	381,440	-	-	381,440	0.02
40	โฉนด	215	204	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	78	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	29	1,808,640	1,959,360	4,479,360	-	-	2,520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	29	-	-	-	373,131	-	373,131	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	29	-	-	-	4,106,229	-	4,106,229	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.7	39.7	63,000	2,501,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,100	-	-	2,501,100	0.02
41	น.ส.3		207	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	น.ส.3		210	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	โอนด	242	211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	79	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	816,768	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	34	-	-	-	181,486	-	181,486	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	34	-	-	-	635,282	-	635,282	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	80	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	816,768	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	34	-	-	-	181,486	-	181,486	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	34	-	-	-	635,282	-	635,282	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	81	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	816,768	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	34	-	-	-	181,486	-	181,486	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	34	-	-	-	635,282	-	635,282	0.02
					2	0	2	49.4	249.4	28,500	7,107,900	82	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	432	100	7,250	3,132,000	34	2,912,760	219,240	7,327,140	-	-	7,327,140	0.02
44	น.ส.3		212	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	โฉนด	216	217	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	83	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,153,296	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	576,648	-	576,648	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	576,648	-	576,648	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	84	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	424,501	392,020	32,482	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	85	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	86	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	87	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					2	0	0	57.3	57.3	49,000	2,807,700	88	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	3,078,996	-	-	3,078,996	0.02
												89	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
46	โฉนด	270	229	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	63,000	1,890,000	90	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ไม้	-	240	100	6,750	1,620,000	54	1,506,600	113,400	2,003,400	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	54	-	-	-	500,850	-	500,850	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	54	-	-	-	1,502,550	-	1,502,550	0.02
					2	0	0	86.5	86.5	63,000	5,449,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,449,500	-	-	5,449,500	0.02
47	โฉนด	272	234	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	12,000	364,800	91	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,800	1,896,960	24	720,845	1,176,115	1,540,915	-	-	1,540,915	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	92	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	7,800	2,340,000	12	327,600	2,012,400	2,236,800	-	-	2,236,800	0.02
					3	0	0	6.4	6.4	12,000	76,800	93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25.6	100	8,100	207,360	12	29,030	178,330	255,130	-	-	255,130	0.3
					2	0	0	78.3	78.3	12,000	939,600	94	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	1,072,800	-	1,072,800	-	-
48	โฉนด	261	243	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	10,000	1,560,000	95	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	40	1,088,640	466,560	2,026,560	-	-	2,026,560	0.02
49	โฉนด	273	251	ต.แม่สอด	2	0	0	13.65	13.65	32,500	443,625	96	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.2	100	8,100	884,520	22	300,737	583,783	1,027,408	-	-	1,027,408	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	97	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	8,100	510,300	18	132,678	377,622	889,497	-	-	511,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	18	-	-	-	225,932	-	225,932	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.6	-	-	18	-	-	-	663,565	-	663,565	0.02
					3	0	0	24	24	32,500	780,000	98	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	9,300	2,678,400	14	482,112	2,196,288	2,976,288	-	-	2,976,288	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32	32	32,500	1,040,000	99	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	44	1,610,240	284,160	1,324,160	-	-	1,324,160	0.02
					2	1	0	10	410	32,500	13,325,000	100	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	44	1,471,860	259,740	13,584,740	-	13,584,740	-	-
50	โฉนด	253	255	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	57,500	5,295,750	101	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	33	2,150,400	1,689,600	6,985,350	-	-	6,985,350	0.02
												102	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	33	2,150,400	1,689,600	1,689,600	-	-	1,689,600	0.02
51	โฉนด	208	260	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	103	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,100	1,533,600	34	1,303,560	230,040	1,931,040	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	643,616	-	643,616	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	1,287,424	-	1,287,424	0.02
					2	0	1	87	187	63,000	11,781,000	104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	12,053,160	-	-	12,053,160	0.02
52	โฉนด	281	262	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	36,000	324,000	105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	730,944	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	243,624	-	243,624	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	487,320	-	487,320	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	730,944	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	19	-	-	-	324,832	-	324,832	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	55.56	-	-	19	-	-	-	406,112	-	406,112	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	730,944	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	162,416	-	162,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	568,528	-	568,528	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	730,944	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	162,416	-	162,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	568,528	-	568,528	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	974,592	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	162,464	-	162,464	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	812,128	-	812,128	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	110	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	730,944	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	162,416	-	162,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	568,528	-	568,528	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	730,944	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	162,416	-	162,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	568,528	-	568,528	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	112	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	974,592	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	162,464	-	162,464	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	812,128	-	812,128	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	113	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	974,592	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	162,464	-	162,464	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	812,128	-	812,128	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	114	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	974,592	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	162,464	-	162,464	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	812,128	-	812,128	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	115	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	649,728	-	649,728	0.02
					2	0	0	10	10	36,000	360,000	116	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	812,160	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	117	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	649,728	-	649,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7	7	36,000	252,000	118	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	401,184	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	114,618	-	114,618	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	286,566	-	286,566	0.02
					5	0	0	7	7	36,000	252,000	119	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	401,184	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	19	-	-	-	229,237	-	229,237	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	19	-	-	-	171,947	-	171,947	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	649,728	-	649,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	121	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	649,728	-	649,728	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	122	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	649,728	-	649,728	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	812,160	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	162,432	-	162,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	649,728	-	649,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	2	58.2	1058.2	36,000	38,095,200	124	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	19	24,864	63,936	38,159,136	-	-	38,159,136	0.02
												125	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												126	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												127	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												128	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	19	58,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												129	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	19	37,296	95,904	95,904	-	-	95,904	0.02
												130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												131	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												132	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	19	105,504	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												133	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												134	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												135	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												136	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												137	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												138	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	19	844,032	2,170,368	2,170,368	-	-	2,170,368	0.02
												139	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												140	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	19	703,360	1,808,640	1,808,640	-	-	1,808,640	0.02
												141	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												142	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	19	1,477,056	3,798,144	3,798,144	-	-	3,798,144	0.02
												143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												144	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	19	879,200	2,260,800	2,260,800	-	-	2,260,800	0.02
53	โฉนด	251	264	ต.แม่สอด	2	1	0	48.1	448.1	50,500	22,629,050	146	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	30	3,600,000	3,600,000	26,229,050	-	26,229,050	-	-
54	โฉนด	315	283	ต.แม่สอด	4	8	2	69.3	3469.3	4,200	14,571,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,571,060	-	-	14,571,060	0.3
55	โฉนด	304	290	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	42,000	9,030,000	147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	9,379,920	-	9,379,920	-	-
56	โฉนด	307	291	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	5,500	874,500	148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	8	82,944	953,856	1,828,356	-	-	1,828,356	0.02
												149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.86	100	8,100	314,766	8	25,181	289,585	289,585	-	-	289,585	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.52	100	8,100	352,512	8	28,201	324,311	324,311	-	-	324,311	0.02
57	โฉนด	298	294	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	3,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
58	โฉนด	334	300	ต.แม่สอด	3	0	1	74.1	174.1	32,500	5,658,250	151	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	212	100	3,750	795,000	13	127,200	667,800	6,326,050	-	-	6,326,050	0.3
59	โฉนด	336	301	ต.แม่สอด	3	0	0	85.2	85.2	43,000	3,663,600	152	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	253.27	100	7,700	1,950,179	10	195,018	1,755,161	5,418,761	-	-	5,418,761	0.3
60	โฉนด	342	306	ต.แม่สอด	5	0	0	28.9	28.9	32,500	939,250	153	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	425.6	100	7,900	3,362,240	33	1,882,854	1,479,386	2,418,636	-	-	939,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	33	-	-	-	518,314	-	518,314	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	33	-	-	-	1,900,322	-	1,900,322	0.02
61	โฉนด	357	307	ต.แม่สอด	1	0	2	58.4	258.4	43,000	11,111,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,111,200	-	11,111,200	-	-
62	โฉนด	356	310	ต.แม่สอด	2	0	1	69.4	169.4	43,000	7,284,200	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	7,919,240	-	7,919,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	351	317	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,500	282,000	155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	982,848	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	327,583	-	327,583	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	655,265	-	655,265	0.02
					5	0	0	12	12	23,500	282,000	156	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	982,848	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	327,583	-	327,583	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	655,265	-	655,265	0.02
					5	0	0	12	12	23,500	282,000	157	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	982,848	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	327,583	-	327,583	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	655,265	-	655,265	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	40.6	240.6	23,500	5,654,100	158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,400	2,841,600	24	1,079,808	1,761,792	7,415,892	-	-	7,415,892	0.3
64	โฉนด	306	327	ต.แม่สอด	2	3	1	93	1393	13,000	18,109,000	159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	13	819,500	670,500	18,779,500	-	18,779,500	-	-
												160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	13	414,720	2,177,280	2,177,280	-	-	2,177,280	0.02
												161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,073,088	-	-	1,073,088	0.02
												162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	6	38,273	599,603	599,603	-	-	599,603	0.02
												163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	426,384	-	-	426,384	0.02
												164	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	43	2,427,300	182,700	182,700	-	182,700	-	-
												165	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	33	1,726,080	129,920	129,920	-	-	129,920	0.02
												166	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	8	184,320	2,119,680	2,119,680	-	-	2,119,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	8	20,352	234,048	234,048	-	-	234,048	0.02
65	น.ส.3ก	28	328	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	27,000	1,431,000	168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	24	805,120	142,080	1,573,080	-	-	1,573,080	0.02
66	น.ส.3ก	4742	329	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
67	โฉนด	339	331	ต.แม่สอด	1	24	3	30	9930	880	8,738,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,738,400	-	8,738,400	-	-
68	โฉนด	337	334	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	57,500	3,392,500	169	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	27	870,408	1,107,792	4,500,292	-	-	4,500,292	0.02
69	โฉนด	371	336	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,000	564,000	170	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	27	2,317,440	408,960	972,960	-	-	972,960	0.02
70	โฉนด	373	340	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	171	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	39	1,203,328	566,272	998,272	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	39	-	-	-	142,653	-	142,653	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	39	-	-	-	855,619	-	855,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	172	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	39	1,203,328	566,272	998,272	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	39	-	-	-	142,653	-	142,653	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	39	-	-	-	855,619	-	855,619	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	173	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	39	1,203,328	566,272	998,272	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	39	-	-	-	142,653	-	142,653	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	39	-	-	-	855,619	-	855,619	0.02
					2	0	0	75	75	27,000	2,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.02
71	โฉนด	374	341	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	32,500	1,131,000	174	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	44	1,610,240	284,160	1,415,160	-	-	1,415,160	0.02
72	น.ส.3ก		345	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	10,000	900,000	175	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	9	444,444	1,264,956	2,164,956	-	-	2,164,956	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	น.ส.3ก		346	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	176	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	6	372,960	2,291,040	3,383,040	-	-	3,383,040	0.02
74	โฉนด	282	347	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	6,000	816,000	177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	1,431,600	-	-	1,431,600	0.3
												178	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	6,750	1,890,000	3	56,700	1,833,300	1,833,300	-	-	1,833,300	0.3
75	น.ส.3ก		347	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.02
76	โฉนด	380	358	ต.แม่สอด	3	0	3	66.9	366.9	7,500	2,751,750	179	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	672	100	6,300	4,233,600	9	381,024	3,852,576	6,604,326	-	-	6,604,326	0.3
77	โฉนด	375	360	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	10,500	183,750	180	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	49	835,240	263,760	447,510	-	-	183,750	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	49	-	-	-	223,755	-	223,755	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	49	-	-	-	223,755	-	223,755	0.3
					2	0	1	80.1	180.1	10,500	1,891,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,050	-	-	1,891,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	397	378	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	6,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
79	โฉนด	399	380	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,000	396,000	181	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	45	249,426	18,774	414,774	-	-	414,774	0.02
												182	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	45	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
80	โฉนด	410	394	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	57,500	2,702,500	183	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	53	1,710,880	301,920	3,004,420	-	3,004,420	-	-
81	โฉนด	424	408	ต.แม่สอด	2	0	2	56.5	256.5	3,000	769,500	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	5	14,580	277,020	1,046,520	-	-	1,046,520	0.02
82	โฉนด	433	418	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	1,053,240	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	526,620	-	526,620	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	526,620	-	526,620	0.3
					5	0	0	15	15	43,000	645,000	186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	778,200	-	-	645,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.79	-	-	34	-	-	-	698,746	698,746	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.21	-	-	34	-	-	-	79,454	-	79,454	0.3
					2	0	0	59.6	59.6	43,000	2,562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,800	-	2,562,800	-	-
83	โฉนด	436	444	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	942,016	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	471,008	-	471,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	471,008	-	471,008	0.02
					2	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
84	โฉนด	460	447	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	768,721	-	768,721	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
85	โฉนด	461	448	ต.แม่สอด	5	0	0	10.67	10.67	32,500	346,775	189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	979,799	-	-	346,775	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	653,232	-	653,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	326,567	-	326,567	0.3
					2	0	0	6.53	6.53	32,500	212,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,225	-	-	212,225	0.02
86	โฉนด	464	451	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	190	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	65	954,560	301,440	821,440	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	65	-	-	-	328,576	-	328,576	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	65	-	-	-	492,864	-	492,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,750	-	-	529,750	0.02
87	โฉนด	470	457	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,000	474,000	191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	279.6	100	8,100	2,264,760	16	498,247	1,766,513	2,240,513	-	2,240,513	-	-
88	โฉนด	471	458	ต.แม่สอด	3	0	2	28	228	6,500	1,482,000	192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	8,100	311,850	12	43,659	268,191	1,750,191	-	-	1,750,191	0.3
												193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	408,240	-	-	408,240	0.3
												194	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	136	100	7,400	1,006,400	12	382,432	623,968	623,968	-	-	623,968	0.3
89	โฉนด	472	459	ต.แม่สอด	3	0	1	94.7	194.7	6,500	1,265,550	195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	14	81,648	371,952	1,637,502	-	-	1,637,502	0.3
												196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	780,192	-	-	780,192	0.3
90	โฉนด	484	469	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	4,250	273,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,275	-	-	273,275	0.02
91	โฉนด	498	476	ต.แม่สอด	2	0	1	64.3	164.3	5,600	920,080	197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	7,400	4,765,600	34	2,764,048	2,001,552	2,921,632	-	-	2,921,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
92	โฉนด	555	510	ต.แม่สอด	3	0	2	25.5	225.5	32,500	7,328,750	198	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	415.8	100	3,750	1,559,250	9	545,738	1,013,513	8,342,263	-	-	8,342,263	0.3
												199	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	392	100	3,750	1,470,000	9	514,500	955,500	955,500	-	-	955,500	0.3
93	โฉนด	582	527	ต.แม่สอด	5	0	0	57.75	57.75	32,500	1,876,875	200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	231	100	8,100	1,871,100	29	898,128	972,972	2,849,847	-	-	1,876,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.94	-	-	29	-	-	-	112,284	-	112,284	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.06	-	-	29	-	-	-	2,737,563	-	2,737,563	0.02
					5	0	0	30.02	30.02	32,500	975,650	201	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120.08	100	7,450	894,596	24	831,974	62,622	1,038,272	-	-	975,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	73.42	-	-	24	-	-	-	762,299	-	762,299	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.58	-	-	24	-	-	-	275,973	-	275,973	0.02
					2	0	0	64.33	64.33	32,500	2,090,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,725	-	-	2,090,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โฉนด	584	529	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	32,500	1,742,000	202	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	29	503,200	88,800	1,830,800	-	-	1,830,800	0.02
95	โฉนด	591	533	ต.แม่สอด	2	0	1	84.7	184.7	7,900	1,459,130	203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	19	798,336	2,052,864	3,511,994	-	-	3,511,994	0.02
96	โฉนด	598	537	ต.แม่สอด	2	0	1	47.85	147.85	7,900	1,168,015	204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,867,855	-	1,867,855	-	-
					3	0	0	52.25	52.25	7,900	412,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,775	-	-	412,775	0.3
												205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	26	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.02
												206	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
97	โฉนด	614	544	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	32,500	325,000	207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	29	-	-	-	287,352	-	287,352	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	478,920	-	-	478,920	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	32,500	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	โฉนด	632	548	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	7,900	261,490	216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	5	68,295	1,297,605	1,559,095	-	-	1,559,095	0.02
99	น.ส.3		573	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100	น.ส.3		602	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101	น.ส.3		632	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	น.ส.3		655	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	น.ส.3		690	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	น.ส.3		770	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105	น.ส.3		801	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
106	น.ส.3		811	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	น.ส.3		812	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	น.ส.3ก		815	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,300	344,000	217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75	100	6,550	491,250	20	456,863	34,388	378,388	-	-	378,388	0.02
109	น.ส.3		832	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	3	48	348	2,300	800,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400	-	-	800,400	0.3
110	น.ส.3		866	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
111	น.ส.3		867	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
112	น.ส.3		917	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
113	น.ส.3ก		922	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	716,744	-	536,544	180,200	0.02
114	น.ส.3ก		938	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115	น.ส.3		1023	หมู่ 00 ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	1,800	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	น.ส.3		1189	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
117	น.ส.3		1190	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
118	โฉนด	1278	1219	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	10,000	247,500	219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	99	100	7,400	732,600	14	131,868	600,732	848,232	-	-	247,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.55	-	-	14	-	-	-	462,711	-	462,711	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.45	-	-	14	-	-	-	385,521	385,521	-	-
					2	0	1	45.25	145.25	10,000	1,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	1,452,500	-	-
119	โฉนด	659	1222	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,700	114,000	220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	34	221,712	16,688	130,688	-	-	130,688	0.02
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	14	53,640	35,760	52,860	-	-	52,860	0.02
					2	0	0	62.4	62.4	5,700	355,680	222	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	31	173,213	13,038	368,718	-	368,718	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	น.ส.3		1262	ต.แม่สอด	4	0	2	21	221	4,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.3
121	น.ส.3		1362	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122	น.ส.3		1414	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	1,250	327,500	223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	24	1,231,200	2,008,800	2,336,300	-	2,008,800	327,500	0.02
123	น.ส.3		1483	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124	โฉนด	660	1565	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	5,700	395,580	224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	14	36,450	166,050	561,630	-	-	561,630	0.02
125	โฉนด	738	1572	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	45	540,423	40,677	1,207,217	-	-	1,207,217	0.02
												226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
126	โฉนด	739	1573	ต.แม่สอด	3	1	2	88.5	688.5	6,700	4,612,950	227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	4,953,150	-	-	4,953,150	0.3
												228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	28.2	128.2	9,400	1,205,080	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	306,180	-	-	306,180	0.3
127	โฉนด	2810	1579	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	9,400	1,205,080	230	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	44	1,132,740	85,260	1,290,340	-	1,290,340	-	-
128	น.ส.3		1677	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
129	โฉนด	600	1687	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,900	237,000	231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	33	831,420	62,580	299,580	-	-	299,580	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000	232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	33	277,140	20,860	336,860	-	-	336,860	0.02
					2	0	1	18.2	118.2	7,900	933,780	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	34	526,176	381,024	1,314,804	-	1,314,804	-	-
130	โฉนด	615	1689	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	32,500	2,655,250	234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	3,015,186	-	-	3,015,186	0.02
131	โฉนด	635	1690	ต.แม่สอด	4	0	1	65.5	165.5	32,500	5,378,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,750	-	-	5,378,750	0.3
132	โฉนด	722	1699	ต.แม่สอด	2	1	0	98	498	7,450	3,710,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,100	-	-	3,710,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	โฉนด	756	1709	ต.แม่สอด/	2	19	0	79	7679	3,050	23,420,950	235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	7,400	3,788,800	17	909,312	2,879,488	26,300,438	-	-	26,300,438	0.02
												236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	15	852,480	3,409,920	3,409,920	-	-	3,409,920	0.02
												237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	9	191,808	1,939,392	1,939,392	-	-	1,939,392	0.02
134	โฉนด	771	1712	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	6,700	858,270	238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	1,037,070	-	-	1,037,070	0.02
135	โฉนด	779	1713	ต.แม่สอด	1	1	0	29.5	429.5	8,250	3,543,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,375	-	3,543,375	-	-
136	โฉนด	808	1725	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	6,700	355,770	239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	676,530	-	-	676,530	0.02
137	โฉนด	815	1728	ต.แม่สอด	4	0	0	85.6	85.6	6,700	573,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,520	-	-	573,520	0.3
138	โฉนด	816	1729	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	6,700	265,320	240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.15	100	7,450	343,818	14	206,291	137,527	402,847	-	-	402,847	0.02
139	โฉนด	824	1732	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	6,700	239,860	241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	264,892	-	-	264,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โฉนด	825	1733	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	5,850	859,950	242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	170	100	7,450	1,266,500	23	1,177,845	88,655	948,605	-	948,605	-	-
141	โฉนด	826	1734	ต.แม่สอด	1	0	0	41.7	41.7	6,700	279,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,390	-	279,390	-	-
142	โฉนด	834	1737	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	5,400	377,460	243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	11	91,125	668,250	1,045,710	-	-	1,045,710	0.02
143	โฉนด	839	1738	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,470	-	-	563,470	0.3
144	โฉนด	866	1747	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	6,700	925,940	244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	10	357,600	536,400	1,462,340	-	1,462,340	-	-
145	โฉนด	867	1748	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,700	426,790	245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	44	457,281	34,419	461,209	-	-	461,209	0.02
												246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
146	โฉนด	868	1749	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	9,400	564,000	247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,400	1,776,000	24	674,880	1,101,120	1,665,120	-	-	564,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	554,985	-	554,985	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,110,136	-	1,110,136	0.02
					2	0	1	19.2	119.2	9,400	1,120,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,480	-	-	1,120,480	0.02
147	โฉนด	875	1750	ต.แม่สอด	3	0	2	6.6	206.6	17,000	3,512,200	248	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	420	100	7,700	3,234,000	2	64,680	3,169,320	6,681,520	-	-	6,681,520	0.3
148	โฉนด	908	1761	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	5,850	924,300	249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	23	277,140	20,860	945,160	-	-	945,160	0.02
149	โฉนด	1232	1783	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	27,000	3,542,400	250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	64	1,477,440	466,560	4,008,960	-	-	4,008,960	0.02
150	โฉนด	1233	1784	ต.แม่สอด	2	0	1	83.3	183.3	32,500	5,957,250	251	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	24	1,874,880	141,120	6,098,370	-	-	6,098,370	0.02
												252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
151	โฉนด	524	2042	ต.แม่สอด	1	1	2	35.2	635.2	3,800	2,413,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,760	-	2,413,760	-	-
152	โฉนด	604	2053	ต.แม่สอด	1	0	2	8	208	15,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	623	2054	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	15,000	675,000	253	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	872,136	-	-	872,136	0.02
												254	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												255	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												256	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
					2	0	2	77.1	277.1	15,000	4,156,500	258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	37	1,166,400	656,100	4,812,600	-	4,812,600	-	-
154	โฉนด	708	2057	ต.แม่สอด	2	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	12	510,300	3,134,700	4,203,180	-	-	4,203,180	0.02
155	โฉนด	732	2059	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	19,000	2,337,000	260	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	47	1,368,000	432,000	2,769,000	-	2,769,000	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	11	152,604	1,119,096	1,375,596	-	-	1,375,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
156	โฉนด	776	2067	ต.แม่สอด	5	0	0	11.5	11.5	26,500	304,750	262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	33	606,648	476,652	781,402	-	-	304,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	260,441	-	260,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	520,961	-	520,961	0.02
					5	0	0	11.5	11.5	26,500	304,750	263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	33	606,648	476,652	781,402	-	-	304,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	260,441	-	260,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	520,961	-	520,961	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	26,500	394,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,850	-	-	394,850	0.02
157	โฉนด	777	2068	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,900	525,100	264	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	24	2,022,750	152,250	677,350	-	-	677,350	0.02
158	โฉนด	809	2076	ต.แม่สอด	5	0	0	27.56	27.56	10,500	289,380	265	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220.54	100	8,100	1,786,374	14	321,547	1,464,827	1,754,207	-	-	289,380	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	877,103	-	877,103	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	877,103	-	877,103	0.02
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	266	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	24	208,320	15,680	267,680	-	-	267,680	0.02
												267	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	24	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
												268	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	24	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
					2	0	1	15.24	115.24	10,500	1,210,020	269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	34	221,712	16,688	1,226,708	-	1,226,708	-	-
												270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	44	1,761,200	310,800	310,800	-	310,800	-	-
												271	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
159	โฉนด	810	2077	ต.แม่สอด	4	0	0	66.9	66.9	26,500	1,772,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,850	-	-	1,772,850	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
160	โฉนด	827	2085	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	26,500	3,879,600	272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	12	472,416	770,784	4,650,384	-	4,650,384	-	-
161	โฉนด	914	2102	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	8,900	1,486,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,300	-	-	1,486,300	0.3
162	โฉนด	924	2103	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	8,900	898,010	273	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	79	503,200	88,800	986,810	-	-	986,810	0.02
												274	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	137.5	100	7,400	1,017,500	79	864,875	152,625	152,625	-	-	152,625	0.02
163	โฉนด	937	2108	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,600	79,200	275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	104,232	-	-	104,232	0.02
					2	0	1	20.3	120.3	6,600	793,980	276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	15	581,100	312,900	1,106,880	-	1,106,880	-	-
164	โฉนด	939	2110	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,650	361,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600	-	-	361,600	0.6
165	โฉนด	941	2112	ต.แม่สอด	4	0	1	97.1	197.1	6,550	1,291,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,005	-	-	1,291,005	0.6
166	โฉนด	950	2113	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	6,550	1,845,135	277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	29	166,284	12,516	1,857,651	-	-	1,857,651	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
167	โฉนด	953	2116	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	7,500	870,750	279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	11	71,442	523,908	1,394,658	-	1,394,658	-	-
168	โฉนด	955	2118	ต.แม่สอด	4	0	0	97.2	97.2	6,300	612,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,360	-	-	612,360	0.3
169	โฉนด	965	2122	ต.แม่สอด	2	0	2	73.2	273.2	12,000	3,278,400	280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	62	554,280	41,720	3,320,120	-	-	3,320,120	0.02
170	โฉนด	973	2126	ต.แม่สอด	3	0	1	46.1	146.1	6,800	993,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,480	-	-	993,480	0.3
171	โฉนด	697	2165	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-
172	โฉนด	705	2166	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	-	1,053,110	0.3
173	โฉนด	709	2168	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	5,300	1,055,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,760	-	-	1,055,760	0.02
174	โฉนด	872	2178	ต.แม่สอด	4	1	2	79.7	679.7	6,800	4,621,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,960	-	-	4,621,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					0	0	0	81.38	81.38	12,000	976,560		ชั้นที่ 1	-	3	325.5	100	2,650	862,575	17	207,018	655,557	1,632,117	-	-	1,632,117	0.3
175	โฉนด	899	2186	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	12,000	650,400	281	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,679,064	-	1,679,064	-	-
176	โฉนด	1100	2188	ต.แม่สอด	4	0	1	40.3	140.3	7,900	1,108,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,370	-	-	1,108,370	0.6
177	โฉนด	1108	2190	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	6,500	52,000	282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	49	221,712	16,688	68,688	-	-	68,688	0.3
					5	0	0	12	12	6,500	78,000	283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	49	332,568	25,032	103,032	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	49	-	-	-	51,516	51,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	49	-	-	-	51,516	-	51,516	0.3
					2	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-
178	โฉนด	1118	2192	ต.แม่สอด	3	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	60.5	260.5	10,500	2,735,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,250	-	-	2,735,250	0.01
179	โฉนด	1134	2196	ต.แม่สอด	2	0	1	20.2	120.2	26,500	3,185,300	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	24	307,800	502,200	3,687,500	-	3,687,500	-	-
180	โฉนด	1247	2202	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	10,500	189,000	285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,285,416	-	-	1,285,416	0.02
					2	0	0	6	6	10,500	63,000	286	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	161,340	-	-	161,340	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	287	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	26	603,840	106,560	232,560	-	106,560	126,000	0.02
					2	0	2	74.9	274.9	10,500	2,886,450	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	3,111,954	-	3,111,954	-	-
181	โฉนด	1254	2203	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	7,900	960,640	289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,765,456	-	-	1,765,456	0.02
182	โฉนด	2130	2211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	290	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	155,520	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	77,760	-	77,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	77,760	-	77,760	0.3
					3	0	0	5.25	5.25	8,900	46,725	291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,400	155,400	19	43,512	111,888	158,613	-	-	158,613	0.3
					2	0	0	75.15	75.15	8,900	668,835	292	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532.5	100	7,250	3,860,625	44	3,590,381	270,244	939,079	-	-	939,079	0.02
183	โฉนด	2597	2218	ต.แม่สอด	4	0	1	90.9	190.9	3,800	725,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,420	-	-	725,420	0.3
184	โฉนด	1033	2219	ต.แม่สอด	1	1	1	73.3	573.3	10,500	6,019,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,019,650	-	6,019,650	-	-
185	โฉนด	1035	2221	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	417,264	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	104,316	-	104,316	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	312,948	-	312,948	0.02
					2	0	1	19.3	119.3	10,500	1,252,650	294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	1,543,914	-	-	1,543,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	1044	2225	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,900	596,450	295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	9	56,133	567,567	1,164,017	-	1,164,017	-	-
187	โฉนด	1045	2226	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	7,900	306,520	296	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	969,688	-	-	969,688	0.02
188	โฉนด	1065	2233	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	12,000	156,000	297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	6	8,268	129,532	285,532	-	-	285,532	0.02
189	โฉนด	1077	2238	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	52,500	2,567,250	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	24	92,340	150,660	2,717,910	-	-	2,717,910	0.02
190	โฉนด	1078	2239	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	30	145,800	145,800	1,563,300	-	-	1,563,300	0.02
												300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	16	879,120	719,280	719,280	-	-	719,280	0.02
					2	0	2	84.1	284.1	52,500	14,915,250	301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	27	235,224	299,376	15,214,626	-	-	15,214,626	0.02
												302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	22	33,048	64,152	64,152	-	-	64,152	0.02
												303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	192,456	-	-	192,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
191	โฉนด	1097	2247	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	5,200	292,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,760	-	-	292,760	0.3
					2	0	0	37.2	37.2	5,200	193,440	304	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	297.5	100	7,800	2,320,500	13	371,280	1,949,220	2,142,660	-	-	2,142,660	0.02
					2	1	0	46.7	446.7	5,200	2,322,840	305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	27	533,495	40,156	2,362,996	-	2,362,996	-	-
												306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	19	277,140	20,860	20,860	-	20,860	-	-
192	โฉนด	1099	2249	ต.แม่สอด	4	0	2	19.2	219.2	5,200	1,139,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,840	-	-	1,139,840	0.6
193	โฉนด	1231	2270	ต.แม่สอด	2	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050	307	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	1,760,434	-	-	1,760,434	0.02
												308	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	708,384	-	-	708,384	0.02
												309	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	708,384	-	-	708,384	0.02
												310	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	708,384	-	-	708,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	2468	2276	ต.แม่สอด	4	0	1	37.5	137.5	3,800	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.3
195	โฉนด	2505	2280	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,500	1,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000	-	-	1,089,000	0.3
196	โฉนด	2506	2281	ต.แม่สอด	4	0	1	95.3	195.3	3,800	742,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140	-	-	742,140	0.3
197	โฉนด	2508	2283	ต.แม่สอด	4	0	1	96.5	196.5	5,300	1,041,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,450	-	-	1,041,450	0.3
198	โฉนด	2529	2287	ต.แม่สอด	4	0	1	97	197	5,300	1,044,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,100	-	-	1,044,100	0.3
199	โฉนด	2532	2290	ต.แม่สอด	4	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	-	663,480	0.3
200	โฉนด	2551	2295	ต.แม่สอด	2	0	1	96.2	196.2	5,300	1,039,860	311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	2,486,196	-	2,486,196	-	-
201	โฉนด	2572	2300	ต.แม่สอด	4	0	1	89.1	189.1	3,800	718,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,580	-	-	718,580	0.3
202	โฉนด	2573	2301	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160	-	-	715,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
203	โฉนด	2575	2303	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	3,800	706,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800	-	-	706,800	0.3
204	โฉนด	2577	2305	ต.แม่สอด	1	0	1	83.8	183.8	3,800	698,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,440	-	698,440	-	-
205	โฉนด	2594	2306	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
206	โฉนด	2595	2307	ต.แม่สอด	4	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,260	-	-	694,260	0.3
207	โฉนด	2596	2308	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160	-	-	715,160	0.3
208	โฉนด	2598	2309	ต.แม่สอด	4	0	1	98.4	198.4	3,800	753,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,920	-	-	753,920	0.3
209	โฉนด	2599	2310	ต.แม่สอด	1	0	1	95	195	3,800	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
210	โฉนด	2600	2311	ต.แม่สอด	4	0	1	91.6	191.6	3,800	728,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,080	-	-	728,080	0.6
211	โฉนด	2712	2340	ต.แม่สอด	1	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	663,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	1459	2356	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	2,700	273,240	312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	16	260,480	923,520	1,196,760	-	-	1,196,760	0.02
213	โฉนด	1697	2364	ต.แม่สอด	2	0	2	11.1	211.1	8,000	1,688,800	313	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	24	538,650	878,850	2,567,650	-	-	2,567,650	0.02
214	โฉนด	2092	2385	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,394,280	-	-	1,394,280	0.02
215	โฉนด	2093	2386	ต.แม่สอด	2	0	1	60.2	160.2	5,400	865,080	315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	11	117,338	143,413	1,008,493	-	-	1,008,493	0.02
216	โฉนด	2121	2395	ต.แม่สอด	4	0	1	60.5	160.5	5,400	866,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,700	-	-	866,700	0.3
217	โฉนด	2125	2399	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	5,400	86,400	316	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,300	339,200	2	6,784	332,416	418,816	-	-	418,816	0.3
218	โฉนด	526	2407	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	32,500	6,087,250	317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	7	81,648	1,084,752	7,172,002	-	7,172,002	-	-
219	โฉนด	1236	2408	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	8,500	261,800	318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	533,960	-	533,960	-	-
												319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	โฉนด	556	2411	ต.แม่สอด	3	0	2	33.1	233.1	32,500	7,575,750	320	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	339.45	100	3,750	1,272,938	9	445,528	827,409	8,403,159	-	-	8,403,159	0.3
												321	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	241.9	100	3,750	907,125	9	317,494	589,631	589,631	-	-	589,631	0.3
221	โฉนด	557	2412	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	32,500	5,258,500	322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	5,289,790	-	-	5,289,790	0.02
222	โฉนด	561	2413	ต.แม่สอด	2	0	3	15.4	315.4	8,500	2,680,900	323	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	45	468,720	35,280	2,716,180	-	-	2,716,180	0.02
												324	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	45	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
												325	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												326	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												327	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												328	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												329	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												330	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												331	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												332	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												333	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												334	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												335	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												336	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												337	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												338	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	8,500	57,375	339	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	114,885	-	-	114,885	0.02
					5	0	0	6.75	6.75	8,500	57,375	340	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	54	100	7,100	383,400	45	325,890	57,510	114,885	-	-	57,375	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	45	-	-	-	31,915	-	31,915	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	45	-	-	-	82,970	-	82,970	0.02
223	โฉนด	575	2414	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	8,500	545,700	341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	21	443,424	33,376	579,076	-	-	579,076	0.02
224	โฉนด	585	2415	ต.แม่สอด	3	0	3	92	392	3,150	1,234,800	342	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	1416	100	3,750	5,310,000	38	4,938,300	371,700	1,606,500	-	-	1,606,500	0.3
225	โฉนด	605	2416	ต.แม่สอด	3	0	3	62.1	362.1	7,900	2,860,590	343	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	460	100	3,450	1,587,000	17	380,880	1,206,120	4,066,710	-	-	4,066,710	0.3
226	โฉนด	703	2428	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	1,328,430	-	-	1,328,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	759	2434	ต.แม่สอด	2	1	2	86.5	686.5	7,450	5,114,425	345	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	292.5	100	7,400	2,164,500	14	389,610	1,774,890	6,889,315	-	-	6,889,315	0.02
												346	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												347	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												348	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												349	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												350	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												351	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												352	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												353	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
228	โฉนด	788	2441	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,700	903,830	360	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	64	727,493	54,758	958,588	-	958,588	-	-
												361	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.45	100	7,450	122,553	34	113,974	8,579	8,579	-	-	8,579	0.02
												362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.6	100	8,100	798,660	19	223,625	575,035	575,035	-	-	575,035	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
229	โฉนด	943	2446	ต.แม่สอด	1	0	0	72.8	72.8	5,400	393,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120	-	393,120	-	-
230	โฉนด	1038	2453	ต.แม่สอด	3	0	0	43.1	43.1	32,500	1,400,750	363	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	28	298,080	349,920	1,750,670	-	-	1,750,670	0.3
231	โฉนด	1116	2457	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	13	339,120	1,780,380	1,991,880	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	442,596	-	442,596	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	1,549,284	-	1,549,284	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	13	339,120	1,780,380	1,991,880	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	442,596	-	442,596	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	1,549,284	-	1,549,284	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	366	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	13	339,120	1,780,380	1,991,880	-	-	211,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.48	-	-	13	-	-	-	427,856	-	427,856	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.52	-	-	13	-	-	-	1,564,024	-	1,564,024	0.02
					2	0	1	22.4	122.4	9,400	1,150,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,560	-	-	1,150,560	0.02
232	โฉนด	1215	2464	ต.แม่สอด	2	0	1	16.2	116.2	5,400	627,480	367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	6	178,800	715,200	1,342,680	-	-	1,342,680	0.02
233	โฉนด	1240	2467	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	9,400	971,020	368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	42	1,811,520	319,680	1,290,700	-	1,290,700	-	-
234	โฉนด	1259	2469	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	438,720	-	-	438,720	0.02
					2	0	2	90.4	290.4	9,400	2,729,760	370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	31	415,710	31,290	2,761,050	-	2,761,050	-	-
												371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	9	66,339	670,761	670,761	-	670,761	-	-
												372	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	28	880,600	155,400	155,400	-	155,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	โฉนด	1892	2477	ต.แม่สอด	2	0	2	38.4	238.4	28,500	6,794,400	373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	7,973,760	-	-	7,973,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	376,800	4	-	346,656	441,456	-	-	441,456	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	376,800	4	-	346,656	441,456	-	-	441,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	376,800	4	-	346,656	441,456	-	-	441,456	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	376,800	4	-	346,656	441,456	-	-	441,456	0.02
236	โฉนด	260	2485	ต.แม่สอด	3	1	0	60.4	460.4	10,000	4,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,604,000	-	-	4,604,000	0.3
					2	0	3	39.6	339.6	10,000	3,396,000	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	12	725,760	4,458,240	7,854,240	-	-	7,854,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	3.33	-	314,000	38	-	-	337,500	-	-	337,500	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	96.67	-	9,106,000	38	-	2,888,800	3,226,300	-	-	3,226,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	6.5	206.5	27,000	5,575,500	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	38	2,395,008	1,233,792	6,809,292	-	-	6,809,292	0.02
237	โฉนด	794	2797	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	32,500	6,275,750	376	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	43	565,440	42,560	6,318,310	-	-	6,318,310	0.02
238	โฉนด	1015	2802	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	377	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,496,960	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	374,240	-	374,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	1,122,720	-	1,122,720	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	378	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,496,960	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	374,240	-	374,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	1,122,720	-	1,122,720	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	379	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,496,960	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	374,240	-	374,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	1,122,720	-	1,122,720	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	380	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,496,960	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	374,240	-	374,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	1,122,720	-	1,122,720	0.02
					2	0	1	43.8	143.8	27,000	3,882,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,600	-	-	3,882,600	0.02
239	โฉนด	1026	2808	ต.แม่สอด	3	0	0	22.9	22.9	32,500	744,250	381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	27	166,284	12,516	756,766	-	-	756,766	0.3
240	โฉนด	1027	2809	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	8,500	484,500	382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,629,972	-	-	1,629,972	0.02
												383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,145,472	-	-	1,145,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	โฉนด	1030	2811	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	22	416,364	808,236	987,586	-	-	987,586	0.02
242	โฉนด	1040	2813	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	27,000	2,640,600	385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	24	307,800	502,200	3,142,800	-	-	3,142,800	0.02
												386	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	26	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.9	-	583,200	9	-	101,841	686,841	-	-	686,841	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.1	-	4,765,230	9	-	4,283,871	4,868,871	-	-	4,868,871	0.02
					2	0	1	41	141	32,500	4,582,500	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	8,100	1,271,700	9	114,453	1,157,247	5,739,747	-	-	5,739,747	0.02
243	โฉนด	1072	2828	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	32,500	1,206,400	388	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	594	100	8,000	4,752,000	24	1,805,760	2,946,240	4,152,640	-	-	1,206,400	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	1,038,160	-	1,038,160	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	3,114,480	-	3,114,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.78	31.78	32,500	1,032,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,850	-	-	1,032,850	0.02
244	โฉนด	1075	2831	ต.แม่สอด	5	0	0	32.5	32.5	32,500	1,056,250	389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	260	100	7,400	1,924,000	24	1,635,400	288,600	1,344,850	-	-	1,056,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	672,425	-	672,425	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	672,425	-	672,425	0.02
					2	0	0	34.6	34.6	32,500	1,124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,500	-	-	1,124,500	0.02
245	โฉนด	1081	2832	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	9,400	338,400	390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	785,952	-	-	338,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	261,958	-	261,958	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	523,994	-	523,994	0.02
					2	0	0	81.5	81.5	9,400	766,100	391	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	54	1,144,780	202,020	968,120	-	-	968,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	38.1	138.1	9,400	1,298,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,140	-	-	1,298,140	0.02
246	โฉนด	1083	2833	ต.แม่สอด	5	0	2	40	240	8,250	1,980,000	393	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1920	100	7,850	15,072,000	19	4,220,160	10,851,840	12,831,840	-	-	1,980,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	8,554,988	-	8,554,988	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	4,276,852	-	4,276,852	0.3
					2	1	0	85.7	485.7	8,250	4,007,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,007,025	-	-	4,007,025	0.02
247	โฉนด	1084	2834	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	394	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	7,850	439,600	19	123,088	316,512	411,712	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	294,086	-	294,086	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	117,626	-	117,626	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	6,800	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
248	โฉนด	1086	2838	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	395	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	9,300	446,400	34	258,912	187,488	286,488	-	286,488	-	-
					3	0	2	68.8	268.8	8,250	2,217,600	396	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	624	100	9,300	5,803,200	34	3,365,856	2,437,344	4,654,944	-	-	4,654,944	0.3
249	โฉนด	1094	2841	ต.แม่สอด	2	0	1	76.2	176.2	9,400	1,656,280	397	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	44	2,022,750	152,250	1,808,530	-	1,808,530	-	-
250	โฉนด	1835	2850	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	13	223,776	309,024	839,024	-	-	839,024	0.02
251	โฉนด	1848	2858	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	399	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	14	308,880	1,407,120	1,937,650	-	-	1,937,650	0.02
252	โฉนด	1889	2866	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	-	577,700	0.6
253	โฉนด	1932	2874	ต.แม่สอด	1	0	1	5.3	105.3	5,300	558,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,090	-	558,090	-	-
254	โฉนด	1953	2876	ต.แม่สอด	2	0	2	0.9	200.9	5,300	1,064,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,770	-	-	1,064,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	1955	2878	ต.แม่สอด	2	0	2	18.8	218.8	5,300	1,159,640	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	1,615,832	-	1,615,832	-	-
256	โฉนด	1956	2879	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	20	355,200	828,800	1,040,800	-	-	1,040,800	0.02
					2	0	1	61.9	161.9	5,300	858,070	402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	20	355,200	828,800	1,686,870	-	-	1,686,870	0.02
257	โฉนด	1983	2883	ต.แม่สอด	3	0	2	79.3	279.3	5,300	1,480,290	403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	10	208,600	312,900	1,793,190	-	-	1,793,190	0.3
258	โฉนด	2000	2885	ต.แม่สอด	4	0	2	1.3	201.3	5,300	1,066,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,890	-	-	1,066,890	0.3
259	โฉนด	2002	2887	ต.แม่สอด	3	0	2	8.6	208.6	15,000	3,129,000	404	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	648	100	6,300	4,082,400	34	2,367,792	1,714,608	4,843,608	-	-	4,843,608	0.3
260	โฉนด	2073	2891	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
261	โฉนด	2181	2900	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
262	โฉนด	2182	2901	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	1103	2906	ต.แม่สอด/	4	0	2	2.9	202.9	9,400	1,907,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,260	-	-	1,907,260	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	324,000	13	-	116,640	210,640	-	-	210,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	972,000	13	-	764,640	858,640	-	-	858,640	0.3
					2	0	2	14	214	9,400	2,011,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,011,600	-	-	2,011,600	0.02
264	โฉนด	1106	2909	ต.แม่สอด	2	0	2	15.8	215.8	8,250	1,780,350	405	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	42	1,078,800	81,200	1,861,550	-	-	1,861,550	0.02
265	โฉนด	1142	2913	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	8,250	330,000	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	16	285,120	1,010,880	1,340,880	-	1,340,880	-	-
					3	0	3	70.1	370.1	8,250	3,053,325	407	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	3,935,037	-	-	3,935,037	0.3
266	โฉนด	1143	2914	ต.แม่สอด	3	0	3	94	394	8,250	3,250,500	408	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,200	1,536,000	15	307,200	1,228,800	4,479,300	-	-	4,479,300	0.3
267	โฉนด	1151	2918	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	409	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	5	31,400	596,600	690,600	-	-	690,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.2	72.2	9,400	678,680	410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	23	408,240	725,760	1,404,440	-	1,404,440	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	476,800	5	-	435,080	698,280	-	-	698,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	357,600	5	-	315,880	579,080	-	-	579,080	0.02
					2	0	0	40.3	40.3	9,400	378,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,820	-	-	378,820	0.02
268	โฉนด	1180	2933	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	9,400	987,000	411	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	39	1,618,200	121,800	1,108,800	-	-	1,108,800	0.02
												412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	49	1,258,000	222,000	222,000	-	-	222,000	0.02
269	โฉนด	1184	2937	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	413	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	17	916,400	243,600	431,600	-	-	431,600	0.02
					2	0	0	37.8	37.8	9,400	355,320	414	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	430,416	-	-	430,416	0.02
270	โฉนด	1186	2939	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	9,400	648,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,600	-	-	648,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โฉนด	1241	2956	ต.แม่สอด/	2	0	1	79.4	179.4	8,250	1,480,050	415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	54	775,992	58,408	1,538,458	-	1,538,458	-	-
					2	0	0	30	30	8,250	247,500	416	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	54	831,420	62,580	310,080	-	-	310,080	0.02
												417	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	54	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												418	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
272	โฉนด	1245	2960	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
273	โฉนด	1251	2964	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	6,000	351,000	419	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	8	234,432	831,168	1,182,168	-	-	1,182,168	0.02
274	โฉนด	1253	2966	ต.แม่สอด	2	0	1	42.1	142.1	6,950	987,595	420	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	20	1,776,000	592,000	1,579,595	-	-	1,579,595	0.02
275	โฉนด	1294	2970	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	9,400	1,534,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,080	-	-	1,534,080	0.02
276	โฉนด	1300	2971	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,250	264,000	421	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	11	491,520	3,604,480	3,868,480	-	-	264,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	11	-	-	-	3,264,223	3,264,223	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	11	-	-	-	604,257	-	604,257	0.3
					5	0	0	32	32	8,250	264,000	422	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	11	491,520	3,604,480	3,868,480	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	11	-	-	-	3,264,223	-	3,264,223	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.81	-	-	11	-	-	-	302,128	-	302,128	0.3
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	423	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	1,934,240	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	11	-	-	-	1,632,112	-	1,632,112	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	11	-	-	-	302,128	-	302,128	0.3
					2	0	1	60.7	160.7	8,250	1,325,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,775	-	1,325,775	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	1308	2974	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,400	75,200	424	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	9	45,216	457,184	532,384	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	266,192	-	266,192	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	266,192	-	266,192	0.02
					5	0	0	8	8	9,400	75,200	425	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	9	45,216	457,184	532,384	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	266,192	-	266,192	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	266,192	-	266,192	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	9,400	800,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,880	-	-	800,880	0.02
278	โฉนด	1316	2977	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	426	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	13	1,017,600	5,342,400	5,718,400	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	13	-	-	-	5,146,560	-	5,146,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	13	-	-	-	571,840	-	571,840	0.3
					5	0	0	40	40	9,400	376,000	427	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	13	1,017,600	5,342,400	5,718,400	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	13	-	-	-	5,146,560	-	5,146,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	13	-	-	-	571,840	-	571,840	0.3
					2	0	0	0.8	0.8	9,400	7,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520	-	-	7,520	0.02
					2	0	1	12.1	112.1	9,400	1,053,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,740	-	-	1,053,740	0.02
279	โฉนด	1317	2978	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	9,400	1,066,900	428	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	1,285,940	-	-	1,285,940	0.02
												429	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	18	34,632	98,568	98,568	-	-	98,568	0.02
												430	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	18	34,632	98,568	98,568	-	-	98,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
												432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
												433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
												434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
												435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
280	โฉนด	1326	2982	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	27,000	1,863,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000	-	-	1,863,000	0.3
281	โฉนด	1344	2986	ต.แม่สอด	3	0	0	45.9	45.9	6,800	312,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	-	312,120	0.3
282	โฉนด	1373	2991	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	436	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	154	100	7,250	1,116,500	20	1,038,345	78,155	293,755	-	-	293,755	0.02
283	โฉนด	1375	2993	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800	437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	54	540,423	40,677	736,477	-	-	736,477	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	54	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	54	304,854	22,946	22,946	-	-	22,946	0.02
284	โฉนด	1382	2995	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400	440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	45	609,708	45,892	561,292	-	-	561,292	0.02
285	โฉนด	1415	2999	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	6,000	762,600	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	29	279,936	303,264	1,065,864	-	1,065,864	-	-
286	โฉนด	1616	3007	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	442	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	39	1,305,600	614,400	1,476,900	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	39	-	-	-	369,225	-	369,225	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	39	-	-	-	1,107,675	-	1,107,675	0.02
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	443	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	39	1,305,600	614,400	1,476,900	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	39	-	-	-	369,225	-	369,225	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.9	37.9	57,500	2,179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,250	-	-	2,179,250	0.02
287	โฉนด	1433	3010	ต.แม่สอด	3	0	2	12.2	212.2	8,000	1,697,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,600	-	-	1,697,600	0.3
288	โฉนด	1175	3012	ต.แม่สอด	5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	12	139,573	857,377	982,829	-	-	125,452	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	12	-	-	-	309,591	-	309,591	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	12	-	-	-	673,238	-	673,238	0.02
					5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	12	139,573	857,377	982,829	-	-	125,452	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	12	-	-	-	309,591	-	309,591	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	12	-	-	-	673,238	-	673,238	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.75	105.75	7,900	835,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,425	-	-	835,425	0.02
289	โฉนด	2811	3015	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,000	47,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100	-	-	47,100	0.02
290	โฉนด	13584	3016	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	9,400	1,352,660	446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	7	8,288	110,112	1,462,772	-	-	1,462,772	0.02
												447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	7	8,288	110,112	110,112	-	-	110,112	0.02
												448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	7	8,288	110,112	110,112	-	-	110,112	0.02
291	โฉนด	1417	3017	ต.แม่สอด	2	0	2	40.7	240.7	8,250	1,985,775	449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	2,017,065	-	-	2,017,065	0.02
												450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
												451	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	33	1,887,000	333,000	333,000	-	-	333,000	0.02
292	โฉนด	1735	3018	ต.แม่สอด	2	1	0	15.7	415.7	7,000	2,909,900	452	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1728	100	7,050	12,182,400	13	1,949,184	10,233,216	13,143,116	-	-	13,143,116	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	35	810,635	61,016	61,016	-	-	61,016	0.02
												454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	187,740	-	-	187,740	0.02
293	โฉนด	1508	3031	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	5,300	535,830	455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,400	599,400	6	83,916	515,484	1,051,314	-	-	1,051,314	0.02
294	โฉนด	1527	3036	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,300	523,640	456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	22	275,400	534,600	1,058,240	-	-	1,058,240	0.02
295	โฉนด	1529	3038	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	5,300	474,350	457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	13	221,265	181,035	655,385	-	-	655,385	0.02
296	โฉนด	1530	3039	ต.แม่สอด	1	0	0	87.6	87.6	5,300	464,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,280	-	464,280	-	-
297	โฉนด	1531	3040	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	10	248,640	2,237,760	2,767,760	-	-	2,767,760	0.02
298	น.ส.3		3041	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	384,000	17	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	1,664,000	17	-	1,172,480	1,452,480	-	-	1,452,480	0.02
					2	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
299	โฉนด	1561	3049	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	32,500	845,000	459	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	260	100	7,850	2,041,000	13	326,560	1,714,440	2,559,440	-	-	845,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.92	-	-	13	-	-	-	944,945	-	944,945	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	63.08	-	-	13	-	-	-	1,614,495	-	1,614,495	0.02
					2	0	0	38.6	38.6	32,500	1,254,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,500	-	-	1,254,500	0.02
300	โฉนด	1612	3060	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6
301	โฉนด	1614	3062	ต.แม่สอด	4	0	0	27.9	27.9	5,300	147,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,870	-	-	147,870	0.6
302	โฉนด	1700	3067	ต.แม่สอด	4	0	0	21	21	10,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	1656	3071	ต.แม่สอด	4	0	1	96.1	196.1	5,300	1,039,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,330	-	-	1,039,330	0.3
304	น.ส.3		3073	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
305	โฉนด	1658	3073	ต.แม่สอด	2	0	2	5.6	205.6	5,300	1,089,680	460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	16	362,070	140,805	1,230,485	-	1,230,485	-	-
												461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	35	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
306	น.ส.3		3076	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
307	โฉนด	1753	3078	ต.แม่สอด	4	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,870	-	-	534,870	0.6
308	โฉนด	1973	3090	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
309	โฉนด	1992	3095	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	52,500	840,000	463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	20	155,520	362,880	1,202,880	-	1,202,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	1,619,604	-	517,104	1,102,500	0.02
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	465	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	1,663,936	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	259,907	-	259,907	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	1,404,029	-	1,404,029	0.02
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	466	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	1,663,936	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	259,907	-	259,907	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	1,404,029	-	1,404,029	0.02
					2	0	1	71.2	171.2	52,500	8,988,000	467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	34	640,193	48,187	9,036,187	-	9,036,187	-	-
												468	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,250	989,625	84	920,351	69,274	69,274	-	-	69,274	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
310	โฉนด	2056	3103	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	5,200	529,360	469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.05	100	7,450	469,723	44	436,842	32,881	562,241	-	562,241	-	-
												470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	34	39,432	2,968	2,968	-	2,968	-	-
311	โฉนด	2057	3104	ต.แม่สอด	2	0	0	35.25	35.25	5,200	183,300	471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	594,942	-	-	594,942	0.02
												472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
					2	0	1	79.95	179.95	5,200	935,740	474	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	17	565,008	150,192	1,085,932	-	1,085,932	-	-
312	โฉนด	2058	3105	ต.แม่สอด	4	0	1	58	158	5,200	821,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600	-	-	821,600	0.3
313	โฉนด	2075	3106	ต.แม่สอด	4	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,520	-	-	351,520	0.3
314	โฉนด	2096	3109	ต.แม่สอด	2	0	2	31.2	231.2	5,200	1,202,240	475	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,800	2,047,500	13	327,600	1,719,900	2,922,140	-	-	2,922,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
315	โฉนด	2097	3110	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	2,600	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
												476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.8	100	8,100	743,580	12	104,101	639,479	639,479	-	-	639,479	0.02
316	โฉนด	2166	3114	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,500	734,500	477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	2	14,175	694,575	1,429,075	-	-	1,429,075	0.02
												478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	2	14,175	694,575	694,575	-	-	694,575	0.02
317	โฉนด	2294	3124	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	4,800	974,880	479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	9	41,958	424,242	1,399,122	-	-	1,399,122	0.02
												480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	9	41,958	424,242	424,242	-	-	424,242	0.02
												481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	9	51,282	518,518	518,518	-	-	518,518	0.02
												482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	9	51,282	518,518	518,518	-	-	518,518	0.02
												483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	28	326,025	382,725	382,725	-	-	382,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												484	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	52	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02
												485	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	14	544,640	639,360	639,360	-	-	639,360	0.02
												486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	11	244,944	1,796,256	1,796,256	-	-	1,796,256	0.02
												487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	34	178,524	129,276	129,276	-	-	129,276	0.02
												488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	34	178,524	129,276	129,276	-	-	129,276	0.02
												489	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	18	748,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02
318	โฉนด	2349	3141	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	6,500	160,875	490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	18	416,988	1,186,812	1,347,687	-	-	160,875	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.27	-	-	18	-	-	-	1,041,358	-	1,041,358	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.73	-	-	18	-	-	-	306,329	-	306,329	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.55	66.55	6,500	432,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,575	-	-	432,575	0.02
												491	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
319	โฉนด	2413	3158	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	17	48,600	153,900	194,525	-	-	194,525	0.3
					2	0	1	53.95	153.95	6,500	1,000,675	493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	1,405,027	-	1,405,027	-	-
320	โฉนด	2216	3168	ต.แม่สอด	2	0	1	90.8	190.8	15,000	2,862,000	494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	28	298,080	349,920	3,211,920	-	3,211,920	-	-
321	โฉนด	2222	3173	ต.แม่สอด	3	0	1	98.6	198.6	5,300	1,052,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,580	-	-	1,052,580	0.3
322	โฉนด	2225	3176	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	5,300	1,147,450	495	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	515.2	100	7,150	3,683,680	10	368,368	3,315,312	4,462,762	-	-	4,462,762	0.3
323	โฉนด	2261	3186	ต.แม่สอด	2	0	3	14.1	314.1	5,300	1,664,730	496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	16	336,798	1,194,102	2,858,832	-	2,858,832	-	-
324	โฉนด	2283	3187	ต.แม่สอด	4	0	1	1.6	101.6	5,300	538,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480	-	-	538,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
325	โฉนด	2288	3192	ต.แม่สอด/	2	0	2	23.6	223.6	5,300	1,185,080	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	24	440,154	718,146	1,903,226	-	1,903,226	-	-
326	โฉนด	2315	3199	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	498	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	24	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	499	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	24	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	500	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	24	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	24	-	-	-	43,049	-	43,049	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	24	-	-	-	215,191	-	215,191	0.02
					2	0	3	65.9	365.9	13,000	4,756,700	501	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	24	579,360	102,240	4,858,940	-	-	4,858,940	0.02
												502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												504	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												510	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												511	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												512	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												513	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												514	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												515	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												517	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												518	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												519	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	17	25,440	80,560	80,560	-	-	80,560	0.02
327	โฉนด	2028	3203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	520	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,618,800	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	269,854	-	269,854	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	1,348,946	-	1,348,946	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	521	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,618,800	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	269,854	-	269,854	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	1,348,946	-	1,348,946	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	32,500	445,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,250	-	-	445,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	2187	3207	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	5,300	1,019,190	522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	53	221,712	16,688	1,035,878	-	-	1,035,878	0.02
329	โฉนด	2188	3208	ต.แม่สอด	2	1	0	33.2	433.2	15,000	6,498,000	523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	53	2,516,000	444,000	6,942,000	-	6,942,000	-	-
330	โฉนด	2197	3209	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	37,500	7,050,000	524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	7,600,560	-	-	7,600,560	0.02
												525	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	24	359,936	587,264	587,264	-	-	587,264	0.02
331	โฉนด	2701	3210	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	526	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	6	10,296	161,304	227,304	-	-	227,304	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	11,000	27,500	527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	8,100	81,000	6	4,860	76,140	103,640	-	-	103,640	0.02
					2	0	2	35.7	235.7	11,000	2,592,700	528	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	6	131,040	2,052,960	4,645,660	-	-	4,645,660	0.02
332	โฉนด	2717	3214	ต.แม่สอด	3	1	2	52.4	652.4	26,500	17,288,600	529	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	136	100	6,750	918,000	7	64,260	853,740	18,142,340	-	-	18,142,340	0.3
333	โฉนด	2734	3216	ต.แม่สอด	4	0	0	39.8	39.8	1,100	43,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,780	-	-	43,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	2750	3219	ต.แม่สอด	4	0	1	84.3	184.3	1,100	202,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,730	-	-	202,730	0.3
335	โฉนด	2760	3229	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
336	โฉนด	2761	3230	ต.แม่สอด	3	0	1	70.8	170.8	30,000	5,124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,000	-	-	5,124,000	0.3
337	โฉนด	2522	3239	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	43,000	4,790,200	530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	27	665,136	50,064	4,840,264	-	-	4,840,264	0.02
338	โฉนด	2562	3249	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	6,500	660,400	531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	19	339,497	25,554	685,954	-	685,954	-	-
												532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	19	81,648	209,952	209,952	-	209,952	-	-
339	โฉนด	2567	3251	ต.แม่สอด	3	0	2	50.2	250.2	4,800	1,200,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,960	-	-	1,200,960	0.3
340	โฉนด	2578	3253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	17,000	1,513,000	533	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	7	87,920	1,168,080	2,681,080	-	-	2,681,080	0.02
341	โฉนด	2586	3255	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	6,800	1,271,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,600	-	-	1,271,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
342	โฉนด	2588	3256	ต.แม่สอด	3	0	2	6.3	206.3	4,800	990,240	534	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	924.8	100	3,450	3,190,560	18	829,546	2,361,014	3,351,254	-	-	3,351,254	0.3
343	โฉนด	2602	3261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.75	18.75	7,200	135,000	535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	41	519,638	39,113	174,113	-	174,113	-	-
					2	0	0	72.15	72.15	7,200	519,480	536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	41	665,136	50,064	569,544	-	-	569,544	0.02
344	โฉนด	2605	3263	ต.แม่สอด	2	0	1	76.9	176.9	7,200	1,273,680	537	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	1,323,744	-	-	1,323,744	0.02
												538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	1,853,856	-	-	1,853,856	0.02
345	โฉนด	2614	3268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	539	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	481,872	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	240,936	-	240,936	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	240,936	-	240,936	0.02
					2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	2,133,738	-	-	2,133,738	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
346	โฉนด	2617	3270	ต.แม่สอด/	2	0	2	77.8	277.8	6,800	1,889,040	541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	1,914,072	-	-	1,914,072	0.02
												542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												543	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	232,440	-	-	232,440	0.02
												544	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	54	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
												545	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	64	234,360	17,640	17,640	-	-	17,640	0.02
347	โฉนด	2633	3271	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	7,500	705,750	546	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	29	1,808,640	1,959,360	2,665,110	-	-	2,665,110	0.02
348	โฉนด	2645	3275	ต.แม่สอด	2	0	0	83.7	83.7	13,000	1,088,100	547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	7,400	2,279,200	32	1,937,320	341,880	1,429,980	-	1,429,980	-	-
349	โฉนด	2646	3276	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	6,500	520,650	548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,450	1,311,200	32	1,219,416	91,784	612,434	-	612,434	-	-
350	โฉนด	1392	3282	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,000	702,000	549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,244,376	-	-	1,244,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.2	100	8,100	633,420	8	50,674	582,746	582,746	-	-	582,746	0.02
351	โฉนด	1393	3283	ต.แม่สอด	2	0	1	18.3	118.3	6,000	709,800	551	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	5	124,800	2,371,200	3,081,000	-	-	3,081,000	0.02
352	โฉนด	1396	3286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	7,200	117,000	552	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	12	247,000	247,000	364,000	-	364,000	-	-
					2	0	1	60.15	160.15	7,200	1,153,080	553	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	12	247,000	247,000	1,400,080	-	-	1,400,080	0.02
												554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	16	119,117	422,323	422,323	-	-	422,323	0.02
												555	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	16	119,117	422,323	422,323	-	-	422,323	0.02
353	โฉนด	1432	3301	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	3,000	200,400	556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260.4	100	7,400	1,926,960	7	346,853	1,580,107	1,780,507	-	-	1,780,507	0.02
354	โฉนด	1451	3304	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,200	86,400	557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	40	332,568	25,032	111,432	-	-	111,432	0.3
					5	0	0	8.17	8.17	7,200	58,824	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32.68	100	8,100	264,708	40	185,296	79,412	138,236	-	-	58,824	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.72	-	-	40	-	-	-	50,760	-	50,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.28	-	-	40	-	-	-	87,476	-	87,476	0.02
					2	0	1	2.23	102.23	7,200	736,056	559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76.8	100	7,450	572,160	40	532,109	40,051	776,107	-	-	776,107	0.02
355	โฉนด	1455	3308	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	36,000	720,000	560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	14	357,600	238,400	958,400	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	239,600	-	239,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	718,800	-	718,800	0.02
					2	1	1	79.7	579.7	36,000	20,869,200	561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	19	1,326,080	568,320	21,437,520	-	21,437,520	-	-
356	โฉนด	1477	3314	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	23,000	2,076,900	562	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	49	1,320,900	233,100	2,310,000	-	2,310,000	-	-
357	น.ส.3		3320	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โฉนด	2621	3331	ต.แม่สอด	4	1	2	85.5	685.5	22,500	15,423,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,423,750	-	-	15,423,750	0.3
359	โฉนด	2634	3334	ต.แม่สอด	3	0	2	27.6	227.6	4,800	1,092,480	563	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	910.8	100	3,450	3,142,260	10	314,226	2,828,034	3,920,514	-	-	3,920,514	0.3
360	โฉนด	2640	3337	ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	23,000	6,026,000	564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	19	197,160	14,840	6,040,840	-	-	6,040,840	0.02
361	น.ส.3		3337	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
362	น.ส.3		3339	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
363	น.ส.3		3343	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
364	น.ส.3		3344	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
365	โฉนด	2668	3345	ต.แม่สอด	3	1	0	80	480	26,500	12,720,000	565	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.29	100	5,650	5,329,589	24	2,025,244	3,304,345	16,024,345	-	-	16,024,345	0.3
												566	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	347.88	100	5,550	1,930,734	24	733,679	1,197,055	1,197,055	-	-	1,197,055	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	น.ส.3		3345	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
367	โฉนด	2669	3346	ต.แม่สอด	3	0	2	99.8	299.8	26,500	7,944,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,944,700	-	-	7,944,700	0.3
368	โฉนด	2685	3351	ต.แม่สอด	5	0	1	39.74	139.74	30,000	4,192,200	567	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	1117.92	100	5,650	6,316,248	17	1,515,900	4,800,348	8,992,548	-	-	4,192,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.75	-	-	17	-	-	-	5,193,197	-	5,193,197	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	42.25	-	-	17	-	-	-	3,799,352	-	3,799,352	0.02
					2	0	0	61.56	61.56	30,000	1,846,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800	-	-	1,846,800	0.02
369	โฉนด	2697	3354	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	36,500	926,370	568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	203	100	8,100	1,644,300	7	115,101	1,529,199	2,455,569	-	-	926,370	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	1,227,785	-	1,227,785	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	1,227,785	1,227,785	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.33	6.33	36,500	231,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,045	-	231,045	-	-
370	โฉนด	2698	3355	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	11,000	440,000	569	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	160	100	5,650	904,000	14	542,400	361,600	801,600	-	-	801,600	0.3
					5	0	0	24	24	11,000	264,000	570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,539,264	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	769,632	-	769,632	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	769,632	-	769,632	0.3
					3	0	3	9.3	309.3	11,000	3,402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,300	-	-	3,402,300	0.3
371	โฉนด	2416	3359	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	1,501,272	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	1,501,272	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,501,272	-	-	450,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	7	-	-	-	333,583	-	333,583	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	7	-	-	-	1,167,689	-	1,167,689	0.02
					2	0	2	74.3	274.3	37,500	10,286,250	574	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	11,337,522	-	-	11,337,522	0.02
372	โฉนด	2419	3362	ต.แม่สอด	2	0	0	39.25	39.25	7,200	282,600	575	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,600	273,600	40	254,448	19,152	301,752	-	-	301,752	0.02
												576	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	7,400	1,161,800	35	697,080	464,720	464,720	-	-	464,720	0.02
					2	0	1	83.55	183.55	7,200	1,321,560	577	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	40	1,585,080	279,720	1,601,280	-	-	1,601,280	0.02
373	โฉนด	2474	3374	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	578	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	37	602,880	339,120	414,120	-	-	75,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	37	-	-	-	110,446	-	110,446	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	37	-	-	-	303,674	303,674	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.2	9.2	7,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-
374	โฉนด	2475	3375	ต.แม่สอด	5	0	1	11.25	111.25	15,000	1,668,750	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	445	100	8,100	3,604,500	6	216,270	3,388,230	5,056,980	-	-	1,668,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	-	6	-	-	-	3,438,746	-	3,438,746	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	6	-	-	-	1,618,234	-	1,618,234	0.3
					2	0	1	61.75	161.75	15,000	2,426,250	580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222.5	100	8,100	1,802,250	6	108,135	1,694,115	4,120,365	-	-	4,120,365	0.02
												581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	7	122,472	1,627,128	1,627,128	-	-	1,627,128	0.02
375	โฉนด	2500	3387	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	582	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	34	1,294,560	97,440	1,129,440	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	95.83	-	-	34	-	-	-	1,082,342	1,082,342	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	34	-	-	-	47,098	-	47,098	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.4	50.4	43,000	2,167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,200	-	2,167,200	-	-
376	โฉนด	2543	3400	ต.แม่สอด	3	0	1	47.1	147.1	28,000	4,118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,118,800	-	-	4,118,800	0.3
377	น.ส.3		3402	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
378	โฉนด	1501	3410	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	7,500	132,750	583	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	34	509,936	369,264	502,014	-	-	502,014	0.02
379	โฉนด	1519	3412	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	8,000	746,400	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	1,866,144	-	1,866,144	-	-
380	โฉนด	1520	3413	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	43,000	4,605,300	585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	513.6	100	8,100	4,160,160	16	915,235	3,244,925	7,850,225	-	-	7,850,225	0.02
												586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	32	1,224,720	1,043,280	1,043,280	-	-	1,043,280	0.02
												587	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	20	103,509	7,791	7,791	-	-	7,791	0.02
381	โฉนด	1604	3435	ต.แม่สอด	5	0	0	28.2	28.2	63,000	1,776,600	588	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	337.5	100	7,850	2,649,375	24	1,006,763	1,642,613	3,419,213	-	-	1,776,600	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	24	-	-	-	369,617	-	369,617	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.19	-	-	24	-	-	-	3,049,596	3,049,596	-	-
					2	0	0	54.8	54.8	63,000	3,452,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,452,400	-	3,452,400	-	-
382	โฉนด	1671	3444	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	43,000	5,551,300	589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	29	748,278	56,322	5,607,622	-	5,607,622	-	-
												590	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224.4	100	7,400	1,660,560	47	1,411,476	249,084	249,084	-	-	249,084	0.02
												591	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	45	2,334,720	737,280	737,280	-	-	737,280	0.02
383	โฉนด	1685	3452	ต.แม่สอด	3	0	2	42	242	43,000	10,406,000	592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132.24	100	8,100	1,071,144	24	407,035	664,109	11,070,109	-	-	11,070,109	0.3
												593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	101.75	100	8,100	824,175	11	98,901	725,274	725,274	-	-	725,274	0.3
												594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	260.04	100	8,100	2,106,324	11	252,759	1,853,565	1,853,565	-	-	1,853,565	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	1692	3453	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	7,200	632,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,880	-	-	632,880	0.02
385	โฉนด	1693	3454	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	7,300	402,230	595	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	161	100	7,400	1,191,400	39	1,012,690	178,710	580,940	-	580,940	-	-
					3	0	0	8	8	7,300	58,400	596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	39	221,712	16,688	75,088	-	-	75,088	0.3
386	โฉนด	1695	3456	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	7,300	469,390	597	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	91.79	100	7,600	697,604	34	648,772	48,832	518,222	-	-	518,222	0.02
387	โฉนด	1696	3457	ต.แม่สอด	3	0	1	29.1	129.1	36,000	4,647,600	598	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,750	324,000	19	301,320	22,680	4,670,280	-	-	4,670,280	0.3
												599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	9	76,545	773,955	773,955	-	-	773,955	0.02
388	โฉนด	1750	3471	ต.แม่สอด	2	0	2	59.3	259.3	6,300	1,633,590	600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.6	100	8,100	385,560	26	161,935	223,625	1,857,215	-	-	1,857,215	0.02
												601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.02
												602	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	53	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	1765	3475	ต.แม่สอด	2	0	2	3.7	203.7	6,300	1,283,310	603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	30	540,423	40,677	1,323,987	-	-	1,323,987	0.02
												604	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,400	3,256,000	30	2,767,600	488,400	488,400	-	-	488,400	0.02
												605	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,850	1,381,600	29	663,168	718,432	718,432	-	-	718,432	0.02
390	โฉนด	1766	3476	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	48,000	768,000	606	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	308,926	-	308,926	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,544,258	-	1,544,258	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	19	-	-	-	154,370	-	154,370	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	19	-	-	-	1,698,814	-	1,698,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	19	-	-	-	154,370	-	154,370	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	19	-	-	-	1,698,814	-	1,698,814	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	19	-	-	-	154,370	-	154,370	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	19	-	-	-	1,698,814	-	1,698,814	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	617,666	-	617,666	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	1,235,518	-	1,235,518	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	617,666	-	617,666	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	1,235,518	-	1,235,518	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	612	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,853,184	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	617,666	-	617,666	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	1,235,518	-	1,235,518	0.02
					2	0	1	88.7	188.7	48,000	9,057,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,057,600	-	-	9,057,600	0.02
391	โฉนด	1818	3488	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	17,000	119,000	613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	7	15,876	210,924	329,924	-	-	329,924	0.3
					2	0	1	52.1	152.1	17,000	2,585,700	614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	228	100	7,450	1,698,600	59	1,579,698	118,902	2,704,602	-	2,704,602	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
392	โฉนด	1860	3490	ต.แม่สอด	2	1	1	75.8	575.8	2,200	1,266,760	615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	2,561,464	-	-	2,561,464	0.02
393	โฉนด	1861	3491	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	63,000	9,815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,815,400	-	-	9,815,400	0.3
												616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	11	136,080	997,920	997,920	-	-	997,920	0.02
394	โฉนด	2015	3499	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,500	218,400	617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	34	581,994	43,806	262,206	-	-	262,206	0.02
												618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.25	100	7,450	121,063	34	112,588	8,474	8,474	-	-	8,474	0.02
												619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,650	21,200	14	3,816	17,384	17,384	-	-	17,384	0.02
395	โฉนด	2016	3500	ต.แม่สอด	3	0	0	68.3	68.3	13,000	887,900	620	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,650	1,152,600	11	138,312	1,014,288	1,902,188	-	-	1,902,188	0.3
396	โฉนด	2042	3505	ต.แม่สอด	1	2	1	45.8	945.8	26,500	25,063,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,063,700	-	25,063,700	-	-
397	โฉนด	2043	3506	ต.แม่สอด	1	0	0	78.9	78.9	6,500	512,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,850	-	512,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	2061	3512	ต.แม่สอด	4	0	0	48.3	48.3	11,000	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.3
399	โฉนด	2064	3515	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	324	100	7,400	2,397,600	38	2,037,960	359,640	2,101,140	-	-	1,741,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	38	-	-	-	233,437	-	233,437	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	38	-	-	-	1,867,703	1,867,703	-	-
					2	0	0	58.5	58.5	43,000	2,515,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,500	-	2,515,500	-	-
400	โฉนด	2083	3522	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	28,000	1,024,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800	-	-	1,024,800	0.02
401	โฉนด	2084	3523	ต.แม่สอด	3	0	0	4.67	4.67	37,500	175,125	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18.7	100	8,100	151,470	12	21,206	130,264	305,389	-	-	305,389	0.3
					2	0	0	17.22	17.22	37,500	645,750	623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.87	100	7,450	513,082	44	477,166	35,916	681,666	-	-	681,666	0.02
					2	0	2	89.11	289.11	37,500	10,841,625	624	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	49	1,308,320	230,880	11,072,505	-	11,072,505	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	2176	3537	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	27,500	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02
403	โฉนด	2179	3539	ต.แม่สอด	2	0	1	82.9	182.9	17,000	3,109,300	625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	3,428,116	-	-	3,428,116	0.02
404	โฉนด	1815	3544	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,554,168	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	12	-	-	-	444,026	-	444,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	12	-	-	-	1,110,142	-	1,110,142	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	627	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	12	250,880	1,541,120	1,961,120	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	12	-	-	-	420,268	-	420,268	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	-	12	-	-	-	1,540,852	-	1,540,852	0.02
					5	0	0	28	28	30,000	840,000	628	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	12	501,760	3,082,240	3,922,240	-	-	840,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	12	-	-	-	840,536	-	840,536	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	-	12	-	-	-	3,081,704	-	3,081,704	0.02
					2	0	0	61.6	61.6	30,000	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02
405	โฉนด	1816	3545	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	30,000	420,000	629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,554,168	-	-	1,554,168	0.02
					2	0	0	14	14	30,000	420,000	630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,554,168	-	-	1,554,168	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	631	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	12	250,880	1,541,120	1,961,120	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	12	-	-	-	350,256	-	350,256	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	-	12	-	-	-	1,610,864	-	1,610,864	0.02
					5	0	0	28	28	30,000	840,000	632	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	12	501,760	3,082,240	3,922,240	-	-	840,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	12	-	-	-	700,512	-	700,512	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	-	12	-	-	-	3,221,728	3,221,728	-	-
					2	0	0	53.4	53.4	30,000	1,602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000	-	1,602,000	-	-
406	โฉนด	1903	3547	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	43,000	5,611,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,500	-	-	5,611,500	0.02
407	โฉนด	1905	3549	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	7,300	1,979,030	633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	850	100	8,100	6,885,000	5	344,250	6,540,750	8,519,780	-	-	8,519,780	0.02
408	โฉนด	1922	3554	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	30,000	3,435,000	634	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 4ชั้น	ตึก	3	896	100	8,900	7,974,400	28	3,668,224	4,306,176	7,741,176	-	-	7,741,176	0.3
409	โฉนด	1924	3556	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	7,500	512,250	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	1,204,800	-	1,204,800	-	-
												636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	10	14,310	128,790	128,790	-	-	128,790	0.02
410	โฉนด	1928	3560	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	637	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	13	127,872	671,328	873,828	-	-	873,828	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20	120	7,500	900,000	638	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	13	442,530	362,070	1,262,070	-	1,262,070	-	-
411	โฉนด	1947	3561	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	7,500	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
412	โฉนด	1949	3563	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	7,500	1,380,000	639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	2,406,432	-	-	2,406,432	0.02
												640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
413	โฉนด	1975	3567	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	6,500	369,200	641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	394,232	-	394,232	-	-
414	โฉนด	1997	3578	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,500	91,000	642	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,650	148,400	6	29,680	118,720	209,720	-	-	209,720	0.02
					1	0	0	66.8	66.8	6,500	434,200	643	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	6	27,000	108,000	542,200	-	542,200	-	-
												644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	32	568,620	484,380	484,380	-	-	484,380	0.02
												645	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	156	100	2,650	413,400	22	140,556	272,844	272,844	-	-	272,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												646	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	463.32	100	7,150	3,312,738	12	463,783	2,848,955	2,848,955	-	-	2,848,955	0.02
415	โฉนด	2215	3588	ต.แม่สอด	5	0	0	15.25	15.25	17,000	259,250	647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	183	100	7,850	1,436,550	8	114,924	1,321,626	1,580,876	-	-	259,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.79	-	-	8	-	-	-	518,369	-	518,369	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67.21	-	-	8	-	-	-	1,062,507	-	1,062,507	0.02
					2	0	0	16.65	16.65	17,000	283,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050	-	-	283,050	0.02
416	โฉนด	2243	3591	ต.แม่สอด	2	0	1	85.8	185.8	7,500	1,393,500	648	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,200	2,764,800	12	387,072	2,377,728	3,771,228	-	-	3,771,228	0.02
417	โฉนด	2246	3594	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	649	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	414,615	-	414,615	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	829,353	-	829,353	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,243,968	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	414,615	-	414,615	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	829,353	-	829,353	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	17,000	1,830,900	651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	33	1,811,520	319,680	2,150,580	-	2,150,580	-	-
												652	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,299,960	-	1,299,960	-	-
418	โฉนด	2276	3602	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	37,500	6,937,500	653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	7,400,172	-	-	7,400,172	0.02
												654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.3	100	8,100	852,930	21	272,938	579,992	579,992	-	-	579,992	0.02
419	โฉนด	2304	3606	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	7,500	918,000	655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	9	146,020	271,180	1,189,180	-	-	1,189,180	0.02
420	โฉนด	2308	3610	ต.แม่สอด	4	0	1	36.6	136.6	7,200	983,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,520	-	-	983,520	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	8,100	113,400	9	10,206	103,194	103,194	-	-	103,194	0.02
421	โฉนด	2331	3615	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	3,000	122,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700	-	-	122,700	0.02
422	โฉนด	2334	3618	ต.แม่สอด	4	0	1	19.2	119.2	23,000	2,741,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,600	-	-	2,741,600	0.6
423	น.ส.3		3637	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	7,900	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.6
424	โฉนด	2031	4081	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	10,500	504,000	657	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	1,685,952	-	-	1,685,952	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	10,500	260,400	658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	17	233,280	738,720	999,120	-	999,120	-	-
425	โฉนด	562	4095	ต.แม่สอด	2	0	3	61	361	32,500	11,732,500	659	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	24	553,520	97,680	11,830,180	-	11,830,180	-	-
												660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	24	81,567	133,083	133,083	-	133,083	-	-
426	โฉนด	613	4098	ต.แม่สอด	4	1	1	9.1	509.1	5,500	2,800,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,050	-	-	2,800,050	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	758	4118	ต.แม่สอด	2	2	1	25.9	925.9	10,500	9,721,950	661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	37	217,728	122,472	9,844,422	-	9,844,422	-	-
428	โฉนด	782	4122	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	6,700	623,100	662	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	67	332,568	25,032	648,132	-	-	648,132	0.02
429	โฉนด	784	4123	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	9,400	695,600	663	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147	100	7,450	1,095,150	29	1,018,490	76,661	772,261	-	772,261	-	-
												664	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	29	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
430	โฉนด	785	4124	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	9,400	451,200	665	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	12	633,024	3,888,576	4,339,776	-	-	451,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	12	-	-	-	301,180	-	301,180	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	12	-	-	-	4,038,596	-	4,038,596	0.02
					2	0	1	71	171	9,400	1,607,400	666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.75	100	8,100	1,488,375	21	476,280	1,012,095	2,619,495	-	2,619,495	-	-
431	โฉนด	859	4126	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	667	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	460,512	-	-	144,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	230,256	-	230,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	230,256	-	230,256	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	668	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	460,512	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	230,256	-	230,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	230,256	-	230,256	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	669	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	460,512	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	230,256	-	230,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	230,256	-	230,256	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	12,000	1,022,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400	-	-	1,022,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	โฉนด	904	4134	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	5,400	630,720	670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	680,784	-	-	680,784	0.02
433	โฉนด	925	4144	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	8,900	970,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,100	-	-	970,100	0.6
434	โฉนด	990	4150	ต.แม่สอด	3	0	1	81.6	181.6	7,900	1,434,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,640	-	-	1,434,640	0.3
435	โฉนด	1029	4154	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	671	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	599,376	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	299,688	-	299,688	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	299,688	-	299,688	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	672	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	599,376	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	299,688	-	299,688	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	299,688	-	299,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.2	24.2	8,500	205,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700	-	-	205,700	0.02
436	โฉนด	1068	4158	ต.แม่สอด	4	1	0	3.9	403.9	6,600	2,665,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,740	-	-	2,665,740	0.3
437	โฉนด	1082	4159	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	6,800	720,800	673	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	54	1,874,880	141,120	861,920	-	-	861,920	0.02
												674	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.12	100	7,000	952,840	54	886,141	66,699	66,699	-	-	66,699	0.02
					2	0	2	40.3	240.3	6,800	1,634,040	675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	54	1,496,556	112,644	1,746,684	-	112,644	1,634,040	0.02
438	โฉนด	1120	4162	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,500	750,000	676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,400	1,450,400	14	261,072	1,189,328	1,939,328	-	-	1,939,328	0.02
439	โฉนด	1123	4164	ต.แม่สอด	4	1	0	47.1	447.1	10,500	4,694,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,550	-	-	4,694,550	0.3
440	โฉนด	1190	4183	ต.แม่สอด	4	1	0	35	435	5,950	2,588,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,588,250	-	-	2,588,250	0.3
441	โฉนด	1210	4189	ต.แม่สอด	2	0	0	11.7	11.7	1,100	12,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870	-	-	12,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	1260	4192	ต.แม่สอด/	5	0	0	82.45	82.45	43,000	3,545,350	677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	329.8	100	7,450	2,457,010	14	442,262	2,014,748	5,560,098	-	-	3,545,350	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	14	-	-	-	728,373	-	728,373	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.9	-	-	14	-	-	-	4,831,725	-	4,831,725	0.02
					2	0	0	85.45	85.45	43,000	3,674,350	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	14	114,818	523,058	4,197,408	-	-	4,197,408	0.02
443	โฉนด	1261	4193	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	43,000	3,814,100	679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168.48	100	7,400	1,246,752	47	1,059,739	187,013	4,001,113	-	4,001,113	-	-
												680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	2,650	72,080	14	43,248	28,832	28,832	-	28,832	-	-
444	โฉนด	1269	4195	ต.แม่สอด	2	0	1	19.3	119.3	43,000	5,129,900	681	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108.56	100	7,450	808,772	24	752,158	56,614	5,186,514	-	-	5,186,514	0.02
445	โฉนด	1292	4201	ต.แม่สอด	3	0	0	92.3	92.3	43,000	3,968,900	682	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	7	37,800	502,200	4,471,100	-	-	4,471,100	0.3
446	โฉนด	1212	4203	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	683	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	653,232	-	-	653,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	1214	4205	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	8,900	784,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,090	-	-	784,090	0.6
448	โฉนด	1264	4210	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	43,000	1,612,500	684	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	7,850	2,355,000	54	1,789,800	565,200	2,177,700	-	-	1,612,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	54	-	-	-	1,088,850	-	1,088,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	54	-	-	-	1,088,850	1,088,850	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	685	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	686	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	687	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					2	0	0	85.1	85.1	43,000	3,659,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,300	-	3,659,300	-	-
449	โฉนด	1267	4212	ต.แม่สอด	5	0	0	96	96	43,000	4,128,000	688	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1152	100	7,850	9,043,200	12	1,266,048	7,777,152	11,905,152	-	-	4,128,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.61	-	-	12	-	-	-	11,739,670	-	11,739,670	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.39	-	-	12	-	-	-	165,482	-	165,482	0.3
					2	0	0	24.8	24.8	43,000	1,066,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400	-	-	1,066,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โฉนด	1275	4214	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	7,500	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3
451	โฉนด	1298	4226	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	689	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	128	100	7,000	896,000	24	833,280	62,720	1,438,720	-	-	1,376,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	719,360	-	719,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	719,360	-	719,360	0.02
					2	0	1	52.2	152.2	43,000	6,544,600	690	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	24	492,480	803,520	7,348,120	-	7,348,120	-	-
452	โฉนด	1303	4228	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	17,000	204,000	691	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	746,592	-	-	746,592	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	692	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	746,592	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	124,457	-	124,457	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	622,135	-	622,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	693	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	746,592	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	124,457	-	124,457	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	622,135	-	622,135	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	746,592	-	-	746,592	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	17,000	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.02
453	โฉนด	1304	4229	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	17,000	1,502,800	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,876,048	-	-	1,876,048	0.02
												696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	23	145,800	259,200	259,200	-	-	259,200	0.02
454	โฉนด	1313	4235	ต.แม่สอด	5	0	0	11.69	11.69	43,000	502,670	697	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	93.5	100	7,400	691,900	19	484,330	207,570	710,240	-	-	502,670	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	355,120	-	355,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	355,120	-	355,120	0.3
					2	0	2	2.91	202.91	43,000	8,725,130	698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	44	630,494	47,457	8,772,587	-	8,772,587	-	-
455	โฉนด	1320	4239	ต.แม่สอด	2	0	2	92.2	292.2	15,000	4,383,000	699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	33	623,565	46,935	4,429,935	-	4,429,935	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	768,000	9	-	560,640	1,334,640	-	-	1,334,640	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,536,000	9	-	1,328,640	2,102,640	-	-	2,102,640	0.02
					2	0	0	79	79	43,000	3,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,000	-	-	3,397,000	0.02
												700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	38	118,296	8,904	8,904	-	-	8,904	0.02
456	โฉนด	1343	4256	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	6,800	382,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,840	-	-	382,840	0.3
457	โฉนด	1345	4257	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	6,800	211,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,480	-	-	211,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	โฉนด	1351	4263	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	6,800	286,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,280	-	-	286,280	0.3
459	โฉนด	1352	4264	ต.แม่สอด	2	0	3	54	354	7,000	2,478,000	701	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	29	665,136	50,064	2,528,064	-	2,528,064	-	-
												702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	14	168,399	767,151	767,151	-	-	767,151	0.02
												703	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	27	830,280	146,520	146,520	-	146,520	-	-
460	โฉนด	1384	4284	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	6,000	630,600	704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.25	100	7,450	195,563	43	181,873	13,689	644,289	-	644,289	-	-
												705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	36	1,075,590	189,810	189,810	-	-	189,810	0.02
461	โฉนด	1400	4291	ต.แม่สอด	2	0	0	26.68	26.68	8,250	220,110	706	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	7	284,249	1,294,911	1,515,021	-	-	1,515,021	0.02
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	11	214,560	262,240	394,240	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	11	-	-	-	147,840	-	147,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	11	-	-	-	246,400	246,400	-	-
					2	0	1	29.23	129.23	8,250	1,066,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,148	-	1,066,148	-	-
												708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	24	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02
												709	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	34	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100	710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	34	457,281	34,419	189,519	-	-	189,519	0.02
462	โฉนด	1402	4293	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	6,800	1,638,800	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	2,744,450	-	2,744,450	-	-
												712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	331,452	-	-	331,452	0.02
463	โฉนด	1425	4301	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	713	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	694,016	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	173,504	-	173,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	520,512	-	520,512	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	714	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	694,016	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	347,008	-	347,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	347,008	-	347,008	0.02
					2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	1,365,516	-	-	1,365,516	0.02
464	โฉนด	1437	4302	ต.แม่สอด	4	1	0	5.5	405.5	10,000	4,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,055,000	-	-	4,055,000	0.3
465	โฉนด	1443	4305	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	15,000	3,195,000	716	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	13	175,840	923,160	4,118,160	-	-	4,118,160	0.02
466	โฉนด	1462	4311	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	9,400	717,220	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	8,100	710,775	6	42,647	668,129	1,385,349	-	1,385,349	-	-
467	โฉนด	1492	4326	ต.แม่สอด	3	0	0	64.5	64.5	6,800	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	-	438,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	1493	4327	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	5,950	1,094,800	718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	9	114,730	213,070	1,307,870	-	-	1,307,870	0.02
469	โฉนด	1518	4335	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	17,000	1,832,600	719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	2,205,848	-	-	2,205,848	0.02
470	โฉนด	1536	4337	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
471	โฉนด	1555	4342	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,900	118,500	720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	14	79,920	364,080	482,580	-	-	482,580	0.02
					2	0	1	88.2	188.2	7,900	1,486,780	721	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	290	100	8,100	2,349,000	9	211,410	2,137,590	3,624,370	-	3,624,370	-	-
472	โฉนด	1562	4346	ต.แม่สอด	5	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125	722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	7,850	1,020,500	34	591,890	428,610	956,735	-	-	528,125	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.54	-	-	34	-	-	-	588,775	588,775	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	34	-	-	-	367,960	-	367,960	0.3
					2	0	0	8.15	8.15	32,500	264,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,875	-	264,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	1564	4348	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	57,500	1,385,750	723	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	10	173,880	1,564,920	2,950,670	-	-	2,950,670	0.02
474	โฉนด	1581	4356	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,400	116,640	724	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	34	364,240	263,760	380,400	-	380,400	-	-
475	โฉนด	1596	4357	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
476	โฉนด	1599	4360	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	1,285,480	-	-	752,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	642,740	376,250	266,490	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	642,740	-	642,740	0.3
					2	0	0	72.3	72.3	43,000	3,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,900	-	3,108,900	-	-
477	โฉนด	1618	4363	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	726	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	46	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	46	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	46	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	46	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	728	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	46	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	46	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					2	0	2	0	200	37,500	7,500,000	729	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,400	7,104,000	46	6,038,400	1,065,600	8,565,600	-	-	8,565,600	0.02
478	โฉนด	1619	4364	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,000	54,000	730	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	28	233,496	274,104	328,104	-	328,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.2	108.2	6,000	649,200	731	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	28	233,496	274,104	923,304	-	-	923,304	0.02
												732	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	28	233,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02
												733	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	28	233,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02
479	โฉนด	1629	4374	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	20	190,800	445,200	3,025,200	-	-	3,025,200	0.3
					2	0	1	61.7	161.7	43,000	6,953,100	735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	8,041,740	-	8,041,740	-	-
480	โฉนด	1647	4381	ต.แม่สอด	3	1	0	54.1	454.1	32,000	14,531,200	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27.04	100	8,100	219,024	7	15,332	203,692	14,734,892	-	-	14,734,892	0.3
481	โฉนด	1652	4386	ต.แม่สอด	1	0	0	73.7	73.7	7,500	552,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750	-	552,750	-	-
482	โฉนด	1670	4395	ต.แม่สอด	2	0	1	59.5	159.5	17,000	2,711,500	737	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	24	2,516,000	444,000	3,155,500	-	3,155,500	-	-
483	โฉนด	1676	4396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,062,144	-	-	90,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	12	-	-	-	118,004	-	118,004	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	12	-	-	-	236,008	236,008	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	708,131	708,131	-	-
					3	0	0	11.22	11.22	7,500	84,150	739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.88	100	2,650	118,932	3	3,568	115,364	199,514	-	-	199,514	0.3
					3	0	0	4	4	7,500	30,000	740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	3	1,272	41,128	71,128	-	-	71,128	0.3
					2	0	0	23.18	23.18	7,500	173,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850	-	173,850	-	-
484	โฉนด	1690	4406	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	757,056	-	-	757,056	0.3
					2	0	2	74.3	274.3	43,000	11,794,900	742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	11,819,932	-	11,819,932	-	-
												743	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	44	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	โฉนด	1913	4416	ต.แม่สอด	4	0	0	76.8	76.8	5,300	407,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,040	-	-	407,040	0.3
						0	0	16.62	16.62	43,000	714,660		ชั้นที่ 1	-	2	66.5	100	8,100	538,650	21	172,368	366,282	1,080,942	-	-	1,080,942	0.02
					2	0	0	86.28	86.28	43,000	3,710,040	744	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,800	1,219,920	16	268,382	951,538	4,661,578	-	-	4,661,578	0.02
486	โฉนด	1720	4432	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	43,000	3,538,900	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	8	52,099	599,141	4,138,041	-	-	4,138,041	0.02
487	โฉนด	1722	4434	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	57,500	575,000	746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	36	584,040	357,960	932,960	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	36	-	-	-	186,592	-	186,592	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	36	-	-	-	746,368	-	746,368	0.02
					5	0	0	10	10	57,500	575,000	747	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	36	584,040	357,960	932,960	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	36	-	-	-	186,592	-	186,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	36	-	-	-	746,368	-	746,368	0.02
					2	0	0	45.7	45.7	57,500	2,627,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,750	-	-	2,627,750	0.02
488	โฉนด	1724	4436	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	57,500	1,138,500	748	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	147.52	100	7,700	1,135,904	14	204,463	931,441	2,069,941	-	-	2,069,941	0.3
489	โฉนด	1742	4445	ต.แม่สอด	2	0	0	70.7	70.7	5,500	388,850	749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	575,330	-	-	575,330	0.02
												750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
490	โฉนด	1745	4448	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	498,032	-	-	498,032	0.02
491	โฉนด	1775	4457	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,400	518,000	20	155,400	362,600	1,115,100	-	-	1,115,100	0.3
					2	0	1	23	123	43,000	5,289,000	753	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	29	1,761,200	310,800	5,599,800	-	5,599,800	-	-
492	โฉนด	1776	4458	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	43,000	4,031,250	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	375	100	8,100	3,037,500	18	789,750	2,247,750	6,279,000	-	-	4,031,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28	-	-	18	-	-	-	1,758,120	1,758,120	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72	-	-	18	-	-	-	4,520,880	-	4,520,880	0.3
					2	0	1	3.25	103.25	43,000	4,439,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,750	-	4,439,750	-	-
493	โฉนด	1791	4462	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	7,500	428,250	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,100	315,900	4	12,636	303,264	731,514	-	731,514	-	-
												756	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	33	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-
494	โฉนด	1803	4464	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
495	โฉนด	1806	4467	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	757	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,923,360	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	320,624	-	320,624	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,602,736	-	1,602,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	63,000	756,000	758	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,923,360	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	320,624	-	320,624	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,602,736	-	1,602,736	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	63,000	1,556,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,100	-	-	1,556,100	0.02
496	โฉนด	1809	4470	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	5,500	61,600	759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.15	100	8,100	365,715	10	36,572	329,144	390,744	-	-	390,744	0.02
					2	0	1	44.1	144.1	5,500	792,550	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	8,100	534,600	18	347,490	187,110	979,660	-	979,660	-	-
497	โฉนด	1830	4475	ต.แม่สอด	1	0	1	30.1	130.1	6,800	884,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,680	-	884,680	-	-
												761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	18	180,063	512,487	512,487	-	-	512,487	0.02
498	โฉนด	1833	4478	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	1,340,960	-	1,340,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	1840	4480	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	7,500	303,750	763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	10	119,880	1,078,920	1,382,670	-	-	1,382,670	0.02
					2	0	0	95.5	95.5	7,500	716,250	764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	10	39,960	359,640	1,075,890	-	1,075,890	-	-
500	โฉนด	1851	4486	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	765	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	34	1,294,560	97,440	1,273,440	-	-	1,273,440	0.02
					2	0	0	41	41	49,000	2,009,000	766	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	462	100	7,400	3,418,800	54	2,905,980	512,820	2,521,820	-	512,820	2,009,000	0.02
501	โฉนด	1854	4489	ต.แม่สอด	2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	5,266,648	-	5,266,648	-	-
502	โฉนด	1898	4507	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	7,500	782,250	768	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	325.66	100	7,800	2,540,148	10	254,015	2,286,133	3,068,383	-	-	3,068,383	0.02
503	โฉนด	1902	4511	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	6,800	1,258,000	769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	1,333,096	-	-	1,333,096	0.02
504	โฉนด	1939	4522	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	602,640	-	-	602,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												771	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	49	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	49	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
												773	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	49	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
505	โฉนด	1967	4536	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	32,500	1,979,250	774	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	304	100	7,250	2,204,000	16	1,586,880	617,120	2,596,370	-	-	2,596,370	0.02
506	โฉนด	1968	4537	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	32,500	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	-	2,041,000	0.02
507	โฉนด	1998	4538	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	6,500	804,700	775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	24	406,296	662,904	1,467,604	-	1,467,604	-	-
508	โฉนด	2033	4544	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
509	โฉนด	2105	4553	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	776	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	32	955,584	814,016	982,016	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	32	-	-	-	105,174	-	105,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	32	-	-	-	876,842	-	876,842	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	777	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	32	955,584	814,016	982,016	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	32	-	-	-	105,174	-	105,174	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	32	-	-	-	876,842	-	876,842	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	778	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	32	955,584	814,016	982,016	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	32	-	-	-	105,174	-	105,174	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	32	-	-	-	876,842	-	876,842	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	779	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	32	955,584	814,016	982,016	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	32	-	-	-	105,174	-	105,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	32	-	-	-	876,842	-	876,842	0.02
					2	0	0	67.1	67.1	10,500	704,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550	-	-	704,550	0.02
510	โฉนด	2112	4560	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	10,500	180,600	780	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	527,256	-	-	527,256	0.02
511	โฉนด	2127	4565	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	28,500	128,250	781	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,400	133,200	16	29,304	103,896	232,146	-	-	232,146	0.3
					3	0	0	49.5	49.5	28,500	1,410,750	782	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	198	100	7,400	1,465,200	16	322,344	1,142,856	2,553,606	-	-	2,553,606	0.3
					2	0	2	61.4	261.4	28,500	7,449,900	783	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	7,657,692	-	-	7,657,692	0.02
512	โฉนด	2198	4591	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	768,816	-	-	768,816	0.3
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,550	393,000	26	334,050	58,950	621,450	-	-	621,450	0.02
												786	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	น.ส.3		4596	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
514	โฉนด	2260	4613	ต.แม่สอด	2	0	2	1.8	201.8	15,000	3,027,000	787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	19	508,032	1,306,368	4,333,368	-	-	4,333,368	0.02
515	โฉนด	2297	4624	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	37,500	615,000	788	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	196.8	100	7,850	1,544,880	12	216,283	1,328,597	1,943,597	-	-	615,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.75	-	-	12	-	-	-	72,885	-	72,885	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	19.32	-	-	12	-	-	-	375,503	-	375,503	0.02
					2	0	0	32.8	32.8	37,500	1,230,000	789	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	12	216,283	1,328,597	2,558,597	-	-	2,558,597	0.02
												790	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	12	216,283	1,328,597	1,328,597	-	-	1,328,597	0.02
					2	0	2	66.7	266.7	37,500	10,001,250	791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	10,530,018	-	-	10,530,018	0.02
516	โฉนด	2328	4627	ต.แม่สอด	3	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	55	307,800	97,200	1,107,700	-	-	1,107,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	8,100	356,400	55	270,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.3
					2	0	1	12.3	112.3	43,000	4,828,900	794	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	55	872,991	65,709	4,894,609	-	4,894,609	-	-
												795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	24	323,190	527,310	527,310	-	-	527,310	0.02
517	โฉนด	2364	4641	ต.แม่สอด	4	0	1	58.4	158.4	10,500	1,663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200	-	-	1,663,200	0.3
518	โฉนด	2370	4647	ต.แม่สอด	5	0	0	70.88	70.88	3,800	269,344	796	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	850.5	100	7,850	6,676,425	23	2,403,513	4,272,912	4,542,256	-	-	269,344	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.88	-	-	23	-	-	-	267,085	-	267,085	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.12	-	-	23	-	-	-	4,275,171	-	4,275,171	0.02
					2	0	0	69.32	69.32	3,800	263,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,416	-	-	263,416	0.02
519	โฉนด	2402	4665	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	746,604	-	-	517,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	497,761	-	497,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	248,843	-	248,843	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	746,604	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	497,761	-	497,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	248,843	-	248,843	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	746,604	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	497,761	-	497,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	248,843	-	248,843	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	746,604	-	-	517,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	497,761	-	497,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	248,843	-	248,843	0.02
					2	0	2	28	228	57,500	13,110,000	801	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	13,720,944	-	-	13,720,944	0.02
												802	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	610,944	-	-	610,944	0.02
520	โฉนด	2404	4667	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	34	1,966,896	1,424,304	2,594,304	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	34	-	-	-	1,873,606	-	1,873,606	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	34	-	-	-	720,698	-	720,698	0.3
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	-	328,250	0.02
521	โฉนด	2406	4669	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
522	น.ส.3		4672	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
523	น.ส.3		4673	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
524	น.ส.3		4677	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	2,500	297,500	804	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	8	172,095	401,555	699,055	-	-	699,055	0.02
525	โฉนด	2434	4681	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	805	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	400	100	7,950	3,180,000	54	2,416,800	763,200	1,743,200	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4	-	-	54	-	-	-	69,728	-	69,728	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96	-	-	54	-	-	-	1,673,472	1,673,472	-	-
					2	0	0	13.2	13.2	49,000	646,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800	-	646,800	-	-
526	โฉนด	2436	4683	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	806	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	2,072,960	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	29	-	-	-	323,796	-	323,796	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.7	22.7	63,000	1,430,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,100	-	-	1,430,100	0.02
527	โฉนด	2452	4687	ต.แม่สอด	4	0	1	18.1	118.1	3,800	448,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,780	-	-	448,780	0.3
528	โฉนด	2461	4696	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	6	155,520	2,436,480	2,976,480	-	2,976,480	-	-
529	น.ส.3		4699	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	2,500	315,000	808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	352,548	-	-	352,548	0.02
												809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	341,172	-	-	341,172	0.02
530	โฉนด	2494	4703	ต.แม่สอด	2	0	0	45.9	45.9	6,500	298,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350	-	-	298,350	0.02
531	โฉนด	2528	4710	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-
532	โฉนด	2637	4711	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,300	219,000	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	666,120	-	666,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	72	172	7,300	1,255,600	811	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,100	2,414,000	32	2,051,900	362,100	1,617,700	-	-	1,617,700	0.02
533	โฉนด	2642	4713	ต.แม่สอด	2	1	0	40.5	440.5	4,200	1,850,100	812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	985	100	8,100	7,978,500	9	718,065	7,260,435	9,110,535	-	-	9,110,535	0.02
534	โฉนด	2547	4714	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	887,376	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	591,614	-	591,614	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	295,762	-	295,762	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	32,500	276,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250	-	-	276,250	0.02
535	น.ส.3		4715	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	1,800	342,000	814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	24	457,281	34,419	376,419	-	34,419	342,000	0.02
												815	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	24	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02
536	โฉนด	2571	4721	ต.แม่สอด	3	0	0	10.8	10.8	10,500	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	2622	4724	ต.แม่สอด/	2	0	1	6	106	10,500	1,113,000	816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	1,229,220	-	-	1,229,220	0.02
												817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	5	25,920	492,480	492,480	-	-	492,480	0.02
538	โฉนด	2665	4731	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
539	โฉนด	2672	4733	ต.แม่สอด	3	0	0	5.1	5.1	10,500	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
540	โฉนด	2705	4740	ต.แม่สอด	3	0	0	41.7	41.7	32,500	1,355,250	818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	128	100	7,450	953,600	54	886,848	66,752	1,422,002	-	-	1,422,002	0.3
541	โฉนด	2724	4749	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	44	168,720	53,280	297,030	-	-	243,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.5	14.5	32,500	471,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,250	-	-	471,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โฉนด	2738	4756	ต.แม่สอด	2	0	1	75.5	175.5	6,500	1,140,750	820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	31	581,994	43,806	1,184,556	-	-	1,184,556	0.02
543	โฉนด	2765	4765	ต.แม่สอด	2	0	1	42.3	142.3	6,500	924,950	821	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	1,138,070	-	-	1,138,070	0.02
544	โฉนด	2766	4766	ต.แม่สอด	1	0	1	6.1	106.1	6,500	689,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,650	-	689,650	-	-
545	โฉนด	2773	4773	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	6,500	695,500	822	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	18	1,231,360	663,040	1,358,540	-	-	1,358,540	0.02
546	โฉนด	2789	4785	ต.แม่สอด	5	0	0	18.27	18.27	32,500	593,775	823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	73.1	100	7,400	540,940	2	10,819	530,121	1,123,896	-	-	593,775	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.29	-	-	2	-	-	-	396,623	-	396,623	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.71	-	-	2	-	-	-	727,273	-	727,273	0.02
					5	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75.25	100	7,400	556,850	2	11,137	545,713	1,156,713	-	-	611,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	2	-	-	-	396,637	-	396,637	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.71	-	-	2	-	-	-	760,076	-	760,076	0.02
					2	0	0	9.33	9.33	32,500	303,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,225	-	-	303,225	0.02
547	โฉนด	1192	4788	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,800	578,680	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	771,136	-	-	771,136	0.02
548	โฉนด	2800	4797	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	826	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,000	672,000	17	530,880	141,120	345,120	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	17	-	-	-	129,420	-	129,420	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	17	-	-	-	215,700	-	215,700	0.02
					2	0	0	55.4	55.4	8,500	470,900	827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	28	1,383,800	244,200	715,100	-	715,100	-	-
549	โฉนด	2803	5352	ต.แม่สอด	2	0	3	53.8	353.8	50,500	17,866,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,866,900	-	-	17,866,900	0.02
550	โฉนด	2807	5353	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.37	-	266,400	39	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.63	-	1,184,000	39	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
					2	0	0	24	24	32,500	780,000	828	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	7	49,728	660,672	1,440,672	-	-	1,440,672	0.02
					2	0	0	30	30	32,500	975,000	829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	120	100	7,450	894,000	21	831,420	62,580	1,037,580	-	-	1,037,580	0.02
551	โฉนด	2831	5357	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	63,000	2,268,000	830	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	44	1,718,208	542,592	2,810,592	-	-	2,268,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.81	-	-	44	-	-	-	922,155	-	922,155	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.19	-	-	44	-	-	-	1,888,437	1,888,437	-	-
					2	0	0	39	39	63,000	2,457,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000	-	2,457,000	-	-
552	โฉนด	2827	5358	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	8,500	244,800	831	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	584,608	-	-	584,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	โฉนด	2828	5359	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	8,500	595,000	832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	34	381,068	28,683	623,683	-	-	623,683	0.02
554	โฉนด	2832	5362	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	24	258,552	421,848	1,372,188	-	-	1,372,188	0.02
												834	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	39	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												835	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	11	140,896	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												836	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	10	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												837	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	10	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	10	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
555	โฉนด	2823	5365	ต.แม่สอด	2	0	1	44.4	144.4	8,500	1,227,400	839	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	130	100	7,250	942,500	52	876,525	65,975	1,293,375	-	1,293,375	-	-
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	39	332,568	25,032	127,032	-	-	127,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	2820	5370	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	8,500	773,500	841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484.4	100	7,400	3,584,560	22	3,046,876	537,684	1,311,184	-	1,311,184	-	-
557	โฉนด	2804	5372	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	4,200	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.3
												842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	34	46,110	33,390	33,390	-	-	33,390	0.02
558	โฉนด	2858	5402	ต.แม่สอด	1	0	1	3	103	6,700	690,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,100	-	690,100	-	-
559	โฉนด	2859	5403	ต.แม่สอด	1	0	1	0.2	100.2	6,700	671,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,340	-	671,340	-	-
560	โฉนด	2860	5404	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,700	221,100	843	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	132	100	5,300	699,600	18	181,896	517,704	738,804	-	-	738,804	0.3
					2	0	1	72	172	6,700	1,152,400	844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	18	353,808	1,006,992	2,159,392	-	-	2,159,392	0.02
561	โฉนด	2861	5405	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,700	80,400	845	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	384,360	-	-	384,360	0.02
					2	0	1	97.3	197.3	6,700	1,321,910	846	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	5	118,560	671,840	1,993,750	-	1,993,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	2862	5406	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	8,500	1,768,000	847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	33	900,705	67,795	1,835,795	-	-	1,835,795	0.02
												848	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	23	748,278	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
563	โฉนด	2867	5411	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	6,700	752,410	849	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	34	2,113,440	372,960	1,125,370	-	-	1,125,370	0.02
												850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	34	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
564	โฉนด	2868	5412	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	6,700	609,700	851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,152,076	-	-	1,152,076	0.02
565	โฉนด	2869	5413	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,700	744,370	852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231.25	100	8,100	1,873,125	23	674,325	1,198,800	1,943,170	-	-	1,943,170	0.02
566	โฉนด	2871	5415	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	8,500	351,900	853	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,050	486,450	20	145,935	340,515	692,415	-	-	692,415	0.02
567	โฉนด	2873	5417	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	6,700	722,260	854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	32	495,720	87,480	809,740	-	-	809,740	0.02
												855	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169	100	7,400	1,250,600	34	1,063,010	187,590	187,590	-	-	187,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
568	โฉนด	2880	5424	ต.แม่สอด	2	0	1	33.4	133.4	8,500	1,133,900	856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	23	1,312,200	2,332,800	3,466,700	-	-	3,466,700	0.02
569	โฉนด	2839	5428	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,900	394,270	857	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	46	792,540	139,860	534,130	-	534,130	-	-
570	โฉนด	1825	5442	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	41	408,240	158,760	6,054,060	-	-	6,054,060	0.02
					5	0	0	42	42	43,000	1,806,000	859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,400	1,243,200	41	895,104	348,096	2,154,096	-	-	1,806,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	41	-	-	-	717,960	-	717,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	41	-	-	-	1,436,136	-	1,436,136	0.02
												860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
571	โฉนด	2896	5457	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,700	342,000	861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	20	503,010	1,173,690	1,515,690	-	-	1,515,690	0.02
572	โฉนด	2897	5458	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,700	393,300	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	1,032,876	-	1,032,876	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
573	โฉนด	3501	5471	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
574	โฉนด	3502	5472	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	8,500	1,087,150	863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	1,329,870	-	-	1,329,870	0.02
												864	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												865	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												866	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
575	โฉนด	3503	5473	ต.แม่สอด	2	0	2	4.2	204.2	6,000	1,225,200	867	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	1,467,920	-	-	1,467,920	0.02
												868	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												869	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												870	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
576	โฉนด	3483	5479	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	6,800	666,400	873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	310.5	100	7,400	2,297,700	11	275,724	2,021,976	2,688,376	-	-	2,688,376	0.02
												874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.25	100	7,400	1,659,450	11	199,134	1,460,316	1,460,316	-	-	1,460,316	0.02
												875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	13	35,616	186,984	186,984	-	-	186,984	0.02
577	โฉนด	3486	5482	ต.แม่สอด	2	0	0	37.3	37.3	12,000	447,600	876	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	48	603,840	106,560	554,160	-	554,160	-	-
578	โฉนด	2006	5484	ต.แม่สอด	2	9	0	80.6	3680.6	3,200	11,777,920	877	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	32	234,360	17,640	11,795,560	-	-	11,795,560	0.02
												878	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	32	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												879	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	32	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												880	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	32	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												881	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	32	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												882	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	23	159,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												883	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	23	159,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
					5	0	0	15	15	3,200	48,000	884	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	23	159,840	284,160	332,160	-	-	48,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	23	-	-	-	88,587	-	88,587	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	23	-	-	-	243,573	-	243,573	0.02
579	โฉนด	3900	5493	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	885	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	44	2,723,840	860,160	2,624,160	-	-	1,764,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	44	-	-	-	281,048	-	281,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.29	-	-	44	-	-	-	2,343,112	-	2,343,112	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	63,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.02
580	โฉนด	2902	5503	ต.แม่สอด	2	0	1	73.1	173.1	11,000	1,904,100	886	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	219	100	7,250	1,587,750	34	1,476,608	111,143	2,015,243	-	-	2,015,243	0.02
581	โฉนด	2906	5507	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	9,650	648,480	887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	7,450	236,910	10	94,764	142,146	790,626	-	-	790,626	0.02
582	โฉนด	2925	5514	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	11,000	975,700	888	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	29	1,585,080	279,720	1,255,420	-	1,255,420	-	-
583	โฉนด	2930	5517	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	3,700	885,780	889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	20	692,850	52,150	937,930	-	937,930	-	-
												890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	12	62,370	383,130	383,130	-	383,130	-	-
584	โฉนด	2931	5518	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	4,200	510,720	891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	9	146,520	1,481,480	1,992,200	-	-	1,992,200	0.02
585	โฉนด	2952	5527	ต.แม่สอด	2	1	3	29.7	729.7	1,500	1,094,550	892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	8,100	455,625	12	63,788	391,838	1,486,388	-	-	1,486,388	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												893	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												894	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												896	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												897	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												898	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
586	โฉนด	2964	5533	ต.แม่สอด	2	1	0	32	432	5,700	2,462,400	903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	4	13,024	312,576	2,774,976	-	-	2,774,976	0.02
												904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
587	โฉนด	2971	5538	ต.แม่สอด	2	0	3	2	302	9,650	2,914,300	907	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	2	1216	100	7,200	8,755,200	4	350,208	8,404,992	11,319,292	-	-	11,319,292	0.02
588	โฉนด	2979	5542	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	4,200	142,800	908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	8	88,128	1,013,472	1,156,272	-	-	1,156,272	0.02
												909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	8	8,904	102,396	102,396	-	-	102,396	0.02
589	โฉนด	2999	5547	ต.แม่สอด	2	0	1	42.4	142.4	4,200	598,080	910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	12	476,800	476,800	1,074,880	-	-	1,074,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	12	476,800	476,800	476,800	-	-	476,800	0.02
												912	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	5	29,800	566,200	566,200	-	-	566,200	0.02
590	โฉนด	3027	5550	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,700	188,100	913	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	213,132	-	213,132	-	-
591	โฉนด	2962	5556	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	4,200	559,020	914	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	35	70,560	47,040	606,060	-	-	606,060	0.02
												915	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,250	1,696,500	30	1,577,745	118,755	118,755	-	-	118,755	0.02
592	โฉนด	2914	5865	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	2,750	82,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,775	-	-	82,775	0.02
593	โฉนด	2945	5874	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	6,500	384,150	916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	409,182	-	-	409,182	0.02
594	โฉนด	2946	5875	ต.แม่สอด	4	0	3	36	336	5,700	1,915,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,200	-	-	1,915,200	0.6
595	โฉนด	2948	5877	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	6,500	611,650	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	1,026,370	-	-	1,026,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												918	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	6	6,360	25,440	25,440	-	-	25,440	0.02
596	โฉนด	3033	5913	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	11,000	1,100,000	919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	18	63,180	179,820	1,279,820	-	-	1,279,820	0.02
												920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	18	353,808	1,006,992	1,006,992	-	-	1,006,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.1	-	562,400	4	-	313,760	891,260	-	-	891,260	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.9	-	2,545,600	4	-	2,296,960	2,874,460	-	-	2,874,460	0.02
					2	0	0	39	39	11,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.02
												921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	97.64	100	7,450	727,418	9	189,129	538,289	538,289	-	-	538,289	0.02
												922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	9	6,678	67,522	67,522	-	-	67,522	0.02
597	โฉนด	3902	5930	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,500	231,400	923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	12	226,800	1,393,200	1,624,600	-	1,624,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	2980	6204	ต.แม่สอด/	2	0	0	18	18	5,500	99,000	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	413,928	-	413,928	-	-
					2	0	1	35.3	135.3	5,500	744,150	925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	1,006,590	-	1,006,590	-	-
599	โฉนด	3097	6212	ต.แม่สอด	2	0	0	13.81	13.81	3,150	43,502	926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	34	382,800	28,813	72,314	-	72,314	-	-
					2	1	1	81.49	581.49	3,150	1,831,694	927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	28	332,568	25,032	1,856,726	-	-	1,856,726	0.02
												928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	31	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	23	163,296	290,304	290,304	-	-	290,304	0.02
600	โฉนด	3121	6218	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	4,200	388,080	930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	17	326,592	1,034,208	1,422,288	-	1,422,288	-	-
												931	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	2,650	75,525	6	4,532	70,994	70,994	-	70,994	-	-
												932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	32	236,196	201,204	201,204	-	-	201,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด	3206	6222	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,200	159,600	933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	372,720	-	-	372,720	0.02
602	โฉนด	3238	6224	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	4,200	189,000	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	1,267,920	-	-	189,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	18	-	-	-	352,228	-	352,228	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	18	-	-	-	915,692	915,692	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	4,200	208,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,320	-	208,320	-	-
603	โฉนด	3345	6227	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	5,500	604,450	935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	7	122,925	368,775	973,225	-	973,225	-	-
604	โฉนด	3391	6229	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	7,200	932,400	936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	1,301,760	-	-	1,301,760	0.02
605	โฉนด	3432	6232	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	7,200	1,081,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,440	-	-	1,081,440	0.02
606	โฉนด	3433	6233	ต.แม่สอด	2	0	2	56.8	256.8	6,500	1,669,200	937	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,000	3,648,000	24	1,386,240	2,261,760	3,930,960	-	-	3,930,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	3442	6239	ต.แม่สอด	4	0	1	90.3	190.3	6,500	1,236,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,950	-	-	1,236,950	0.3
608	โฉนด	3443	6240	ต.แม่สอด	3	0	0	28	28	6,500	182,000	938	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	750	84,000	3	2,520	81,480	263,480	-	-	263,480	0.3
					2	0	2	16	216	6,500	1,404,000	939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	1,429,032	-	-	1,429,032	0.02
609	โฉนด	3531	6248	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	6,500	65,000	940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	265,880	-	-	265,880	0.3
					2	0	0	5	5	6,500	32,500	941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	24	61,560	100,440	132,940	-	-	132,940	0.02
610	โฉนด	3545	6249	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,300	283,500	942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	17	319,680	1,012,320	1,295,820	-	-	1,295,820	0.02
					2	0	1	15.2	115.2	6,300	725,760	943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	17	426,240	284,160	1,009,920	-	-	1,009,920	0.02
611	โฉนด	3549	6253	ต.แม่สอด	2	0	0	86.4	86.4	6,500	561,600	944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.3	100	8,100	123,930	10	12,393	111,537	673,137	-	-	673,137	0.02
												945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.6	100	8,100	693,360	10	69,336	624,024	624,024	-	-	624,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	3555	6257	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	6,500	382,850	946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	14	39,366	179,334	562,184	-	562,184	-	-
					2	0	0	30.4	30.4	6,500	197,600	947	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.18	100	7,850	1,908,963	24	725,406	1,183,557	1,381,157	-	-	1,381,157	0.02
613	โฉนด	3574	6259	ต.แม่สอด	2	0	0	47.78	47.78	6,500	310,570	948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,400	1,562,880	24	1,328,448	234,432	545,002	-	545,002	-	-
					2	0	0	13.32	13.32	6,500	86,580	949	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	106.56	100	7,250	772,560	24	718,481	54,079	140,659	-	-	140,659	0.02
614	โฉนด	3577	6262	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,500	586,300	950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	813,748	-	-	813,748	0.02
												951	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.9	100	7,400	813,260	16	178,917	634,343	634,343	-	-	634,343	0.02
615	โฉนด	3699	6280	ต.แม่สอด	2	0	0	73.3	73.3	5,300	388,490	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	31	421,200	388,800	777,290	-	-	777,290	0.02
616	โฉนด	3720	6286	ต.แม่สอด	2	0	2	32.2	232.2	5,300	1,230,660	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	1,747,764	-	-	1,747,764	0.02
617	โฉนด	3729	6295	ต.แม่สอด	2	0	2	60.4	260.4	5,300	1,380,120	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	1,784,472	-	-	1,784,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	5	7,950	151,050	151,050	-	-	151,050	0.02
618	โฉนด	3272	6300	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,000	588,000	956	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	12	141,550	141,550	729,550	-	-	729,550	0.02
												957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
												958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
												959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
												960	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
												961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
619	โฉนด	3094	6316	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	4,000	376,800	962	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	308	100	7,200	2,217,600	7	155,232	2,062,368	2,439,168	-	-	2,439,168	0.02
												963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	120,528	-	-	120,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	3095	6317	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	4,000	12,000	964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	13	15,552	81,648	93,648	-	-	93,648	0.02
621	โฉนด	3116	6320	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	4,000	399,600	965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	424,632	-	-	424,632	0.02
												966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.25	100	8,100	528,525	2	10,571	517,955	517,955	-	-	517,955	0.02
622	โฉนด	3118	6321	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
623	โฉนด	3138	6323	ต.แม่สอด	1	2	3	62.8	1162.8	3,500	4,069,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,069,800	-	4,069,800	-	-
624	โฉนด	3346	6340	ต.แม่สอด	2	0	1	32.2	132.2	5,500	727,100	967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,800,188	-	-	1,800,188	0.02
625	โฉนด	3356	6346	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	7,200	781,920	968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	34	581,994	43,806	825,726	-	-	825,726	0.02
626	โฉนด	3202	6370	ต.แม่สอด	4	0	1	70	170	4,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.6
627	โฉนด	3991	6377	ต.แม่สอด	2	0	0	89.2	89.2	6,500	579,800	969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	910,280	-	-	910,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	24	110,808	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02
628	โฉนด	3843	6380	ต.แม่สอด	5	0	0	5	5	6,800	34,000	971	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	862,960	-	-	34,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	11	-	-	-	143,855	-	143,855	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	719,105	-	719,105	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	6,800	116,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,960	-	-	116,960	0.02
629	โฉนด	3847	6384	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	7,500	457,500	972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	19	197,316	507,384	964,884	-	-	964,884	0.02
630	โฉนด	3489	6385	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	63,000	3,055,500	973	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	151.2	100	7,250	1,096,200	24	1,019,466	76,734	3,132,234	-	-	3,132,234	0.02
631	โฉนด	3997	6390	ต.แม่สอด	4	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,770	-	-	489,770	0.6
632	โฉนด	4027	6401	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	8,100	2,806,650	6	168,399	2,638,251	3,242,591	-	3,242,591	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												975	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-
												976	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	6	17,388	272,412	272,412	-	272,412	-	-
633	โฉนด	4028	6402	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	604,340	-	-
634	โฉนด	4030	6404	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,010	-	605,010	-	-
635	โฉนด	4035	6409	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,680	-	-	605,680	0.02
636	โฉนด	4039	6413	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	6,700	863,630	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	1,571,246	-	-	1,571,246	0.02
637	โฉนด	4040	6414	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	978	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	36	1,761,200	310,800	927,870	-	927,870	-	-
												979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	86,814	-	-
638	โฉนด	4044	6418	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400	980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	12	113,400	696,600	1,313,000	-	1,313,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	4045	6419	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	10	214,560	321,840	937,570	-	-	937,570	0.02
640	โฉนด	4046	6420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	982	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	34	1,408,960	248,640	864,370	-	864,370	-	-
641	โฉนด	4051	6425	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	30	526,500	526,500	1,140,890	-	-	1,140,890	0.02
642	โฉนด	4054	6428	ต.แม่สอด	4	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	-	614,390	0.3
643	โฉนด	4055	6429	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.3
644	โฉนด	4066	6440	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	6,700	359,120	984	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	208	100	7,250	1,508,000	33	1,402,440	105,560	464,680	-	-	464,680	0.02
					5	0	0	36	36	6,700	241,200	985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	144	100	2,650	381,600	11	45,792	335,808	577,008	-	-	241,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	288,504	-	288,504	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	288,504	-	288,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	4078	6452	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	986	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	34	1,383,800	244,200	861,270	-	861,270	-	-
												987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
646	โฉนด	4083	6457	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	6,700	542,700	988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	43	1,056,720	186,480	729,180	-	-	729,180	0.02
647	โฉนด	4084	6458	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	6,700	556,100	989	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	7,250	1,116,500	33	-	1,116,500	1,672,600	-	-	1,672,600	0.02
648	โฉนด	4096	6470	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	30	518,400	518,400	1,126,090	-	-	1,126,090	0.02
649	โฉนด	4104	6478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	6,700	561,460	991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,400	1,287,600	11	437,784	849,816	1,411,276	-	1,411,276	-	-
650	โฉนด	4111	6485	ต.แม่สอด	2	0	0	85.3	85.3	6,700	571,510	992	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	29	2,717,280	479,520	1,051,030	-	-	1,051,030	0.02
651	โฉนด	4112	6486	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	6,700	570,840	993	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	29	1,358,640	239,760	810,600	-	-	810,600	0.02
652	โฉนด	4115	6489	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,700	569,500	994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	48	498,852	37,548	607,048	-	-	607,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
653	โฉนด	4116	6490	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	753,534	-	-	753,534	0.02
												996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
654	โฉนด	4117	6491	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231.79	100	8,100	1,877,499	6	112,650	1,764,849	2,328,319	-	-	2,328,319	0.02
655	โฉนด	4119	6493	ต.แม่สอด	4	0	0	77.6	77.6	6,700	519,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,920	-	-	519,920	0.3
656	โฉนด	4120	6494	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	6,700	858,270	1001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	6	39,072	612,128	1,470,398	-	-	1,470,398	0.02
												1002	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1003	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												1004	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												1005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												1006	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												1007	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
657	โฉนด	4122	6496	ต.แม่สอด	2	0	1	41.9	141.9	6,700	950,730	1008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	1,117,610	-	1,117,610	-	-
												1009	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	-	-	342,888	0.02
												1010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	-	-	342,888	0.02
658	โฉนด	4123	6497	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	6,700	878,370	1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	18	210,074	597,902	1,476,272	-	-	1,476,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1012	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	18	27,560	78,440	78,440	-	-	78,440	0.02
659	โฉนด	4124	6498	ต.แม่สอด	4	0	1	31.4	131.4	6,700	880,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,380	-	-	880,380	0.3
660	โฉนด	4126	6500	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	6,700	544,710	1013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	20	443,424	33,376	578,086	-	-	578,086	0.02
661	โฉนด	3243	6776	ต.แม่สอด	4	0	2	59	259	4,000	1,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	-	1,036,000	0.3
662	โฉนด	3388	6781	ต.แม่สอด	2	0	1	94.4	194.4	7,200	1,399,680	1014	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	369.6	100	7,400	2,735,040	34	2,324,784	410,256	1,809,936	-	-	1,809,936	0.02
663	โฉนด	3638	6807	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	5,600	887,600	1015	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	324.8	100	7,200	2,338,560	23	841,882	1,496,678	2,384,278	-	-	2,384,278	0.02
664	โฉนด	3639	6808	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	1016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	43	748,278	56,322	620,802	-	-	620,802	0.02
665	โฉนด	3041	6818	ต.แม่สอด	2	0	2	77.1	277.1	1,600	443,360	1017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	29	332,568	25,032	468,392	-	-	468,392	0.02
												1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	3043	6819	ต.แม่สอด/	2	1	0	91	491	5,600	2,749,600	1019	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	19	1,294,560	97,440	2,847,040	-	-	2,847,040	0.02
												1020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	19	88,722	6,678	6,678	-	-	6,678	0.02
					3	0	0	18	18	5,600	100,800	1021	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	19	451,980	34,020	134,820	-	-	134,820	0.3
667	โฉนด	3076	6826	ต.แม่สอด	4	0	1	6.5	106.5	6,400	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.6
668	โฉนด	3100	6836	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	11,000	132,000	1022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	1026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	22	250,614	486,486	736,736	-	-	736,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	1027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	22	250,614	486,486	736,736	-	486,486	250,250	0.02
					2	0	1	19.5	119.5	11,000	1,314,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,500	-	-	1,314,500	0.02
669	โฉนด	3106	6840	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	6,400	648,320	1028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	902,288	-	-	902,288	0.02
												1029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
												1030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
												1031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
670	โฉนด	3101	6842	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,400	307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	-	307,200	0.02
671	โฉนด	3108	6843	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	6,400	645,120	1032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	899,088	-	-	899,088	0.02
												1033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
												1035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
672	โฉนด	3110	6845	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	6,400	629,760	1036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	155	100	7,450	1,154,750	31	1,073,918	80,833	710,593	-	710,593	-	-
673	โฉนด	3126	6848	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	1037	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	132,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	124,500	-	124,500	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	249,036	-	249,036	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1038	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
					2	0	1	9.1	109.1	11,000	1,200,100	1040	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	41	1,056,720	186,480	1,386,580	-	1,386,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	241,536	-	-
												1042	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	34	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	1044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	373,536	-	-	373,536	0.02
674	โฉนด	3131	6854	ต.แม่สอด	3	0	1	7.9	107.9	6,400	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	-	690,560	0.3
675	โฉนด	3132	6855	ต.แม่สอด	3	0	2	31.1	231.1	11,000	2,542,100	1045	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2205	100	6,300	13,891,500	11	1,666,980	12,224,520	14,766,620	-	-	14,766,620	0.3
676	โฉนด	3133	6856	ต.แม่สอด	3	0	2	12.7	212.7	6,400	1,361,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,280	-	-	1,361,280	0.3
677	โฉนด	3134	6857	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	6,400	655,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,360	-	-	655,360	0.3
678	โฉนด	3136	6858	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,400	634,880	1046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	16	343,296	133,504	768,384	-	-	768,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												1048	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68.4	100	2,650	181,260	13	29,002	152,258	152,258	-	-	152,258	0.02
679	โฉนด	3158	6866	ต.แม่สอด	2	0	2	61	261	5,500	1,435,500	1049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	23	551,124	979,776	2,415,276	-	-	2,415,276	0.02
												1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	23	26,244	46,656	46,656	-	-	46,656	0.02
												1051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
680	โฉนด	3197	6868	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,200	1,035,320	1053	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,250	67,500	3	2,025	65,475	1,100,795	-	-	1,100,795	0.02
681	โฉนด	3210	6869	ต.แม่สอด	4	0	1	66.7	166.7	5,200	866,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,840	-	-	866,840	0.6
682	โฉนด	3213	6871	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,200	1,037,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400	-	1,037,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
683	โฉนด	3268	6873	ต.แม่สอด	2	1	0	22.8	422.8	26,500	11,204,200	1054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	3	40,230	406,770	11,610,970	-	-	11,610,970	0.02
684	โฉนด	3451	6888	ต.แม่สอด	2	0	1	14.6	114.6	4,200	481,320	1055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	731,640	-	731,640	-	-
685	โฉนด	3612	6897	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,600	134,400	1056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	489,600	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	20	-	-	-	183,600	-	183,600	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	20	-	-	-	306,000	306,000	-	-
					2	0	0	62.4	62.4	5,600	349,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,440	-	349,440	-	-
686	โฉนด	3629	6899	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	5,600	181,440	1057	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	859,680	-	-	859,680	0.02
687	โฉนด	3689	6900	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.02
688	โฉนด	3752	6904	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	5,300	346,620	1058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	28	533,495	40,156	386,776	-	-	386,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
689	โฉนด	3783	6916	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,300	514,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,100	-	-	514,100	0.02
690	โฉนด	3784	6917	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	4,500	630,000	1059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366.92	100	7,400	2,715,208	9	705,954	2,009,254	2,639,254	-	-	2,639,254	0.02
691	โฉนด	3812	6929	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	21	777,600	1,652,400	2,181,340	-	-	2,181,340	0.02
												1061	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	11	724,608	1,406,592	1,406,592	-	-	1,406,592	0.02
692	โฉนด	3867	6947	ต.แม่สอด	3	0	0	20.63	20.63	5,500	113,465	1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	8,100	668,250	29	320,760	347,490	460,955	-	-	460,955	0.3
					2	0	0	78.07	78.07	5,500	429,385	1063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	34	1,132,200	199,800	629,185	-	199,800	429,385	0.02
693	โฉนด	3870	6950	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	5,500	628,100	1064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	675,035	-	-	675,035	0.02
												1065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	23	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
694	โฉนด	3871	6951	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,000	288,000	1066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	19	725,200	310,800	598,800	-	-	598,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	3872	6952	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650	1067	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	34	1,385,700	104,300	644,950	-	-	644,950	0.02
696	โฉนด	3874	6954	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,500	546,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,150	-	-	546,150	0.3
697	โฉนด	3877	6957	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850	1068	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	36	678,528	51,072	593,922	-	-	593,922	0.02
												1069	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	36	678,528	51,072	51,072	-	-	51,072	0.02
698	โฉนด	3878	6958	ต.แม่สอด	4	0	1	97.6	197.6	5,500	1,086,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800	-	-	1,086,800	0.3
699	โฉนด	3879	6959	ต.แม่สอด	4	0	1	95.4	195.4	5,500	1,074,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,700	-	-	1,074,700	0.3
700	โฉนด	3880	6960	ต.แม่สอด	2	0	1	95.2	195.2	5,500	1,073,600	1070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	1,111,148	-	-	1,111,148	0.02
701	โฉนด	3881	6961	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,650	-	-	540,650	0.3
												1071	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	20	50,880	118,720	118,720	-	-	118,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	3890	6970	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	5,500	568,150	1072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	12	725,760	4,458,240	5,026,390	-	5,026,390	-	-
												1073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	44	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												1074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,477,440	-	-	1,477,440	0.02
703	โฉนด	3917	6979	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	6,000	213,000	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	19	90,720	233,280	446,280	-	-	446,280	0.02
704	โฉนด	3936	6981	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,000	198,600	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	14	42,444	193,356	391,956	-	391,956	-	-
												1077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	34	748,278	56,322	56,322	-	56,322	-	-
705	โฉนด	3968	6990	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	4,500	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
706	โฉนด	3969	6991	ต.แม่สอด	4	0	2	2.2	202.2	4,500	909,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,900	-	-	909,900	0.3
707	โฉนด	4229	7368	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	12,000	1,136,400	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	29	466,560	505,440	1,641,840	-	-	1,641,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1079	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	14	302,400	201,600	201,600	-	-	201,600	0.02
708	โฉนด	4230	7369	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,600	914,760	1080	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	47	1,320,900	233,100	1,147,860	-	1,147,860	-	-
												1081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	29	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-
709	โฉนด	4231	7370	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,600	39,600	1082	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	24	123,120	200,880	240,480	-	-	240,480	0.3
					2	0	1	14.3	114.3	6,600	754,380	1083	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	24	1,509,600	266,400	1,020,780	-	1,020,780	-	-
710	โฉนด	4233	7372	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,600	890,340	1084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	360	100	7,450	2,682,000	19	2,494,260	187,740	1,078,080	-	-	1,078,080	0.02
711	โฉนด	4234	7373	ต.แม่สอด	4	0	1	25.1	125.1	6,600	825,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,660	-	-	825,660	0.6
712	โฉนด	4237	7376	ต.แม่สอด	4	0	1	27.1	127.1	6,600	838,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,860	-	-	838,860	0.6
713	โฉนด	4239	7378	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	1,129,260	-	1,129,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	4325	7547	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	46,000	800,400	1086	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	159	100	7,850	1,248,150	14	224,667	1,023,483	1,823,883	-	-	1,823,883	0.3
715	โฉนด	3664	8194	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,600	632,800	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,181,008	-	-	1,181,008	0.02
												1088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	6	45,927	719,523	719,523	-	-	719,523	0.02
716	โฉนด	3952	8200	ต.แม่สอด	5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	1089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	8	13,675	157,265	190,211	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	8	-	-	-	98,815	-	98,815	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	8	-	-	-	91,396	-	91,396	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	1090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	8	13,675	157,265	190,211	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	8	-	-	-	98,815	-	98,815	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	8	-	-	-	91,396	-	91,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	1091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	8	13,675	157,265	190,211	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	8	-	-	-	98,815	-	98,815	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	8	-	-	-	91,396	-	91,396	0.02
					2	0	1	78.38	178.38	5,700	1,016,766	1092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	16	732,186	284,739	1,301,505	-	1,301,505	-	-
717	โฉนด	4156	8209	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
718	โฉนด	4158	8211	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,500	117,000	1093	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	1094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	1095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					2	0	1	48.9	148.9	6,500	967,850	1096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	1,005,398	-	-	1,005,398	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	4162	8215	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
720	โฉนด	4165	8218	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
721	โฉนด	4169	8222	ต.แม่สอด	4	0	0	55.9	55.9	6,500	363,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,350	-	-	363,350	0.3
722	โฉนด	4172	8225	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	4,250	5,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525	-	-	5,525	0.02
723	โฉนด	4186	8238	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	1097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	29	436,496	32,855	765,405	-	-	765,405	0.02
724	โฉนด	4192	8243	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
725	โฉนด	4193	8244	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	6,500	650,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,650	-	-	650,650	0.3
726	โฉนด	4195	8246	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	6,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
727	โฉนด	4199	8247	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	5,600	868,000	1098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	11	402,560	781,440	1,649,440	-	-	1,649,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	4214	8252	ต.แม่สอด	3	0	2	68.1	268.1	6,500	1,742,650	1099	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	819	100	9,300	7,616,700	16	1,675,674	5,941,026	7,683,676	-	-	7,683,676	0.3
729	โฉนด	3641	8256	ต.แม่สอด	4	0	3	13.4	313.4	3,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.3
730	โฉนด	3931	8257	ต.แม่สอด	4	0	1	75.2	175.2	6,000	1,051,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200	-	-	1,051,200	0.3
731	โฉนด	4151	8265	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	1100	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	7,400	1,746,400	16	384,208	1,362,192	1,727,232	-	-	1,727,232	0.02
732	โฉนด	4153	8266	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	5,700	856,140	1101	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	1,368,588	-	1,368,588	-	-
												1102	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	512,448	-	-
												1103	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	512,448	-	-
												1104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	512,448	-	-
733	โฉนด	4217	8269	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	1105	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	324,144	-	-	68,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,700	68,400		ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	108,037	-	108,037	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	216,107	-	216,107	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	1106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	324,144	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	108,037	-	108,037	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	216,107	-	216,107	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	1107	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	324,144	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	108,037	-	108,037	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	216,107	-	216,107	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	1108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	324,144	-	-	68,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	108,037	-	108,037	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	216,107	-	216,107	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	1109	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	324,144	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	108,037	-	108,037	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	216,107	-	216,107	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	1110	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	324,144	-	-	68,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	108,037	-	108,037	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	216,107	-	216,107	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	1111	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	621,969	-	-	621,969	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	1112	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	621,969	-	-	621,969	0.02
734	โฉนด	4218	8270	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	5,300	190,800	1113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	446,544	-	-	446,544	0.02
												1114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												1115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
					2	0	1	36	136	5,300	720,800	1116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	48	581,994	43,806	764,606	-	764,606	-	-
735	โฉนด	6558	8418	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	3,000	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	-	342,600	0.02
736	โฉนด	4245	8542	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	13,000	1,274,000	1117	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	1,564,550	-	-	1,564,550	0.02
												1118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
737	โฉนด	3905	9019	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	1,100	41,910	1119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	79,458	-	-	79,458	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	33	1,610,240	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												1121	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	33	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
738	โฉนด	2987	9313	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	11,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02
739	โฉนด	3063	9320	ต.แม่สอด	4	1	0	3.7	403.7	5,200	2,099,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,240	-	-	2,099,240	0.3
740	โฉนด	3067	9321	ต.แม่สอด	4	1	3	95.3	795.3	4,550	3,618,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,618,615	-	-	3,618,615	0.3
741	โฉนด	3226	9327	ต.แม่สอด	1	4	1	13	1713	1,150	1,969,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,950	-	1,969,950	-	-
												1122	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	22	25,228	48,972	48,972	-	-	48,972	0.02
742	โฉนด	3293	9348	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	9,000	2,298,600	1123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	44	679,320	119,880	2,418,480	-	2,418,480	-	-
743	โฉนด	3296	9351	ต.แม่สอด	3	0	1	13.6	113.6	2,700	306,720	1124	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	19	327,600	842,400	1,149,120	-	-	1,149,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	3300	9355	ต.แม่สอด	2	0	1	33.8	133.8	2,700	361,260	1125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	872,748	-	-	872,748	0.02
												1126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
												1127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	414,400	-	-	414,400	0.02
745	โฉนด	3303	9358	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	9,000	1,795,500	1128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	22	181,764	352,836	2,148,336	-	-	2,148,336	0.02
746	โฉนด	3334	9364	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,200	1,313,600	1129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	7,400	3,700,000	21	1,184,000	2,516,000	3,829,600	-	-	3,829,600	0.02
747	โฉนด	3338	9368	ต.แม่สอด	2	0	2	3.3	203.3	9,000	1,829,700	1130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	24	2,264,400	399,600	2,229,300	-	2,229,300	-	-
748	โฉนด	3544	9389	ต.แม่สอด	4	0	0	69.3	69.3	4,200	291,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,060	-	-	291,060	0.3
749	โฉนด	3548	9390	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	30,000	4,920,000	1131	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	12	430,080	2,641,920	7,561,920	-	7,561,920	-	-
750	โฉนด	3559	9391	ต.แม่สอด	4	0	1	24.6	124.6	4,200	523,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,320	-	-	523,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	โฉนด	3630	9395	ต.แม่สอด	2	0	1	62.3	162.3	5,700	925,110	1132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	22	242,352	470,448	1,395,558	-	1,395,558	-	-
752	โฉนด	3835	9410	ต.แม่สอด	4	0	1	97	197	4,500	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
753	โฉนด	3909	9412	ต.แม่สอด	3	0	1	41	141	5,200	733,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200	-	-	733,200	0.3
754	โฉนด	3910	9413	ต.แม่สอด	3	0	0	28	28	5,200	145,600	1133	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	224	100	9,050	2,027,200	11	243,264	1,783,936	1,929,536	-	-	1,929,536	0.3
					3	0	1	21.1	121.1	5,200	629,720	1134	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	1944	100	9,300	18,079,200	11	2,169,504	15,909,696	16,539,416	-	-	16,539,416	0.3
755	โฉนด	3912	9414	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,200	124,800	1135	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	892,032	-	-	124,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	14	-	-	-	74,306	-	74,306	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	14	-	-	-	817,726	817,726	-	-
					2	0	0	48.2	48.2	5,200	250,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,640	-	250,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	3913	9416	ต.แม่สอด	2	0	1	10.9	110.9	5,200	576,680	1136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,113,224	-	-	1,113,224	0.02
757	โฉนด	3914	9417	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,200	1,040,000	1137	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	719.4	100	7,200	5,179,680	10	517,968	4,661,712	5,701,712	-	-	5,701,712	0.02
758	โฉนด	3920	9419	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	26,500	1,062,650	1138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	33	166,284	12,516	1,075,166	-	-	1,075,166	0.3
759	โฉนด	13593	9425	ต.แม่สอด	4	0	1	99.4	199.4	6,000	1,196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,400	-	-	1,196,400	0.3
760	โฉนด	3956	9431	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	1139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	34	535,572	387,828	833,328	-	833,328	-	-
761	โฉนด	4246	9452	ต.แม่สอด	3	0	0	25.5	25.5	30,000	765,000	1140	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	122.76	100	6,750	828,630	7	58,004	770,626	1,535,626	-	-	1,535,626	0.3
762	โฉนด	4196	9454	ต.แม่สอด	4	0	1	77.8	177.8	30,000	5,334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,334,000	-	-	5,334,000	0.3
763	โฉนด	4198	9456	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	1141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	33	659,400	518,100	893,100	-	-	375,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	42.67	-	-	33	-	-	-	381,086	-	381,086	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.33	-	-	33	-	-	-	512,014	-	512,014	0.02
					2	0	0	53.5	53.5	30,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.02
764	โฉนด	4205	9460	ต.แม่สอด	3	0	1	52.5	152.5	26,500	4,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,041,250	-	-	4,041,250	0.3
765	โฉนด	4207	9461	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	1142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	6,159,120	-	-	6,159,120	0.02
												1143	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												1144	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
766	โฉนด	4212	9463	ต.แม่สอด	4	5	2	37	2237	5,700	12,750,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,900	-	-	12,750,900	0.3
767	โฉนด	4262	9473	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,000	193,600	1145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	732,250	-	-	732,250	0.02
768	โฉนด	4273	9479	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	-	453,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	4274	9480	ต.แม่สอด	3	1	0	44	444	21,000	9,324,000	1146	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,300	1,060,000	9	95,400	964,600	10,288,600	-	-	10,288,600	0.3
770	โฉนด	3648	10283	ต.แม่สอด	2	0	1	28.7	128.7	9,000	1,158,300	1147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	24	498,852	37,548	1,195,848	-	1,195,848	-	-
												1148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	29	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
												1149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	29	252,720	273,780	273,780	-	-	273,780	0.02
771	โฉนด	3686	10302	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	6,200	510,260	1150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	19	110,856	8,344	518,604	-	518,604	-	-
												1151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												1152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												1153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												1154	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	35	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	35	335,340	223,560	223,560	-	-	223,560	0.02
772	โฉนด	3705	10307	ต.แม่สอด	2	0	1	23.3	123.3	5,200	641,160	1156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	735,030	-	735,030	-	-
773	โฉนด	3801	10331	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	7,900	1,622,660	1157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	1,672,724	-	1,672,724	-	-
774	โฉนด	3802	10332	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	1158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,126,320	-	-	1,126,320	0.02
775	โฉนด	4264	10351	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	5,300	932,270	1159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	1,152,494	-	-	1,152,494	0.02
												1160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												1161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												1162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												1163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1164	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												1165	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												1166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
776	โฉนด	3196	10362	ต.แม่สอด	3	0	0	70	70	30,000	2,100,000	1167	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,400	1,792,000	10	179,200	1,612,800	3,712,800	-	-	3,712,800	0.02
					2	0	1	24	124	30,000	3,720,000	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	3,894,960	-	-	3,894,960	0.02
777	โฉนด	3267	10367	ต.แม่สอด	1	1	1	55.5	555.5	30,000	16,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,665,000	-	16,665,000	-	-
778	โฉนด	3512	10388	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
779	โฉนด	3616	10400	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	9,000	1,503,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000	-	-	1,503,000	0.3
780	โฉนด	3739	10409	ต.แม่สอด	3	0	2	48.1	248.1	43,000	10,668,300	1169	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	525	100	6,300	3,307,500	24	1,256,850	2,050,650	12,718,950	-	-	12,718,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	3780	10414	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	30,000	420,000	1170	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,450	417,200	14	250,320	166,880	586,880	-	-	586,880	0.3
					5	0	0	37.5	37.5	30,000	1,125,000	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	17	291,600	923,400	2,048,400	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	1,024,200	-	1,024,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	1,024,200	-	1,024,200	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	30,000	4,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,722,000	-	-	4,722,000	0.02
782	โฉนด	2927	10423	ต.แม่สอด	3	0	1	37.7	137.7	3,250	447,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,525	-	-	447,525	0.3
783	โฉนด	3249	10426	ต.แม่สอด	3	1	1	78.9	578.9	30,000	17,367,000	1172	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1878.34	100	9,300	17,468,562	3	524,057	16,944,505	34,311,505	-	-	34,311,505	0.3
784	โฉนด	3250	10427	ต.แม่สอด	3	4	2	70.7	1870.7	22,500	42,090,750	1173	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	286.59	100	6,750	1,934,483	8	154,759	1,779,724	43,870,474	-	-	43,870,474	0.3
785	โฉนด	3741	10441	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	43,000	161,250	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	27	53,460	68,040	229,290	-	-	229,290	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79.05	79.05	43,000	3,399,150	1175	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	42	374,139	28,161	3,427,311	-	3,427,311	-	-
786	โฉนด	4317	10446	ต.แม่สอด	3	0	0	54.8	54.8	30,000	1,644,000	1176	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	3,446,240	-	-	3,446,240	0.3
787	โฉนด	4278	10450	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,200	510,120	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	9	47,385	479,115	989,235	-	-	989,235	0.02
788	โฉนด	4279	10451	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	5,200	463,320	1178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	953,208	-	953,208	-	-
789	โฉนด	4285	10457	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,200	420,680	1179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	29	1,808,640	1,959,360	2,380,040	-	-	2,380,040	0.02
790	โฉนด	4287	10459	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	5,200	509,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600	-	-	509,600	0.3
791	โฉนด	4289	10461	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,200	528,840	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	21	269,568	572,832	1,101,672	-	1,101,672	-	-
792	โฉนด	4290	10462	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
793	โฉนด	4295	10467	ต.แม่สอด	4	0	0	97.6	97.6	5,200	507,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,520	-	-	507,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	4299	10471	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,200	515,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,320	-	-	515,320	0.3
795	โฉนด	4302	10474	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
796	โฉนด	4305	10477	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
797	โฉนด	4306	10478	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
798	โฉนด	4308	10480	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	-	511,160	0.3
799	โฉนด	4309	10481	ต.แม่สอด	4	0	0	96.4	96.4	5,200	501,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,280	-	-	501,280	0.3
800	โฉนด	4310	10482	ต.แม่สอด	4	0	1	71.3	171.3	5,200	890,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,760	-	-	890,760	0.3
801	โฉนด	4311	10483	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,200	510,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,120	-	-	510,120	0.3
802	โฉนด	4312	10484	ต.แม่สอด	4	0	0	99.2	99.2	5,200	515,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840	-	-	515,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	4313	10485	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	5,200	510,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,640	-	-	510,640	0.3
804	โฉนด	4314	10486	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	-	511,160	0.3
805	โฉนด	3070	10492	ต.แม่สอด	4	0	0	20.3	20.3	5,600	113,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680	-	-	113,680	0.3
806	โฉนด	3071	10493	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
807	โฉนด	3184	10503	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	8,750	2,149,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,875	-	-	2,149,875	0.3
808	โฉนด	3189	10504	ต.แม่สอด	4	18	2	50	7450	940	7,003,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,003,000	-	-	7,003,000	0.3
809	โฉนด	3281	10510	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	4,200	315,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,420	-	-	315,420	0.02
810	โฉนด	3312	10511	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
811	โฉนด	3365	10516	ต.แม่สอด	3	0	2	54.1	254.1	6,700	1,702,470	1181	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	288	100	7,150	2,059,200	19	1,441,440	617,760	2,320,230	-	-	2,320,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด	3413	10526	ต.แม่สอด	1	21	1	15.9	8515.9	1,850	15,754,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,754,415	-	15,754,415	-	-
813	โฉนด	3414	10527	ต.แม่สอด	1	13	1	23.3	5323.3	2,100	11,178,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,178,930	-	11,178,930	-	-
814	โฉนด	3419	10528	ต.แม่สอด	3	1	0	87.5	487.5	1,250	609,375	1182	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	813.8	100	2,250	1,831,050	18	476,073	1,354,977	1,964,352	-	-	1,964,352	0.3
												1183	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	622.5	100	2,250	1,400,625	18	364,163	1,036,463	1,036,463	-	-	1,036,463	0.3
												1184	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	265.68	100	2,250	597,780	18	155,423	442,357	442,357	-	-	442,357	0.3
												1185	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,250	378,000	18	98,280	279,720	279,720	-	-	279,720	0.3
					2	0	0	20	20	1,250	25,000	1186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	489,720	-	-	489,720	0.02
												1187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	464,720	-	-	464,720	0.02
815	โฉนด	3420	10529	ต.แม่สอด	1	11	2	96.4	4696.4	1,700	7,983,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,983,880	-	7,983,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	3459	10538	ต.แม่สอด	1	41	1	73.6	16573.6	1,400	23,203,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,203,040	-	23,203,040	-	-
817	โฉนด	3537	10547	ต.แม่สอด	3	1	2	2.2	602.2	12,500	7,527,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,500	-	-	7,527,500	0.3
					1	3	1	50	1350	12,500	16,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875,000	-	-	16,875,000	0.01
818	โฉนด	3543	10550	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	4,200	327,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,180	-	-	327,180	0.3
819	โฉนด	3573	10559	ต.แม่สอด	1	0	3	31.5	331.5	1,800	596,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700	-	596,700	-	-
820	โฉนด	3591	10560	ต.แม่สอด	2	0	1	64.6	164.6	5,200	855,920	1188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	1,934,840	-	-	1,934,840	0.02
												1189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02
												1190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02
												1191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	3665	10563	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	6,500	591,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500	-	-	591,500	0.3
822	โฉนด	3713	10568	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	2,300	368,920	1192	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	640,100	-	-	640,100	0.02
823	โฉนด	3068	10582	ต.แม่สอด	1	2	0	89.9	889.9	2,000	1,779,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,800	-	1,779,800	-	-
824	โฉนด	3185	10583	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
825	โฉนด	3225	10586	ต.แม่สอด	4	16	2	32.2	6632.2	880	5,836,336		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,836,336	-	-	5,836,336	0.3
826	โฉนด	3251	10587	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	4,550	9,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000	-	9,100,000	-	-
					3	3	3	4.2	1504.2	4,550	6,844,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,110	-	-	6,844,110	0.3
827	โฉนด	3330	10591	ต.แม่สอด	1	0	3	47.7	347.7	2,700	938,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,790	-	938,790	-	-
828	โฉนด	3359	10593	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,800	115,200	1193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	838,368	-	-	838,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.32	29.32	4,800	140,736	1194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234.6	100	8,100	1,900,260	10	190,026	1,710,234	1,850,970	-	-	1,850,970	0.02
					2	3	1	66.58	1366.58	4,800	6,559,584	1195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	14	262,440	1,195,560	7,755,144	-	7,755,144	-	-
829	โฉนด	3411	10603	ต.แม่สอด	3	1	1	15.7	515.7	2,000	1,031,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,400	-	-	1,031,400	0.3
830	โฉนด	3417	10605	ต.แม่สอด	1	3	2	27.4	1427.4	2,800	3,996,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,720	-	3,996,720	-	-
831	โฉนด	3455	10608	ต.แม่สอด	1	9	2	51.5	3851.5	1,150	4,429,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,429,225	-	4,429,225	-	-
832	โฉนด	3454	10609	ต.แม่สอด	1	9	0	98.1	3698.1	8,750	32,358,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,358,375	-	32,358,375	-	-
833	โฉนด	3468	10614	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
834	โฉนด	3538	10619	ต.แม่สอด	4	4	3	44.9	1944.9	3,150	6,126,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,126,435	-	-	6,126,435	0.3
835	โฉนด	3568	10623	ต.แม่สอด	1	19	2	9.8	7809.8	1,350	10,543,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,543,230	-	10,543,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	โฉนด	3679	10627	ต.แม่สอด	4	3	2	17.7	1417.7	6,200	8,789,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,789,740	-	-	8,789,740	0.3
837	โฉนด	3996	10636	ต.แม่สอด	3	0	1	6.4	106.4	6,400	680,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,960	-	-	680,960	0.3
838	โฉนด	13594	10637	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	6,400	628,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,480	-	-	628,480	0.3
839	โฉนด	4014	10653	ต.แม่สอด	3	0	2	86.3	286.3	1,300	372,190	1196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	342	100	2,650	906,300	9	317,205	589,095	961,285	-	-	961,285	0.3
840	โฉนด	4150	10657	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,300	854,360	1197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	19	442,260	1,137,240	1,991,600	-	1,991,600	-	-
841	โฉนด	4173	10659	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
842	โฉนด	4260	10663	ต.แม่สอด	4	0	1	45.1	145.1	4,500	652,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,950	-	-	652,950	0.3
843	โฉนด	4268	10664	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	4,500	331,200	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	959,760	-	-	959,760	0.02
844	โฉนด	4318	10667	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
845	โฉนด	4319	10669	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
846	โฉนด	3624	10670	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	1199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	36	1,811,520	319,680	1,867,680	-	-	1,548,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.96	-	-	36	-	-	-	1,568,104	1,568,104	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.04	-	-	36	-	-	-	299,576	-	299,576	0.3
					2	0	0	45.4	45.4	43,000	1,952,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,200	-	1,952,200	-	-
847	โฉนด	3973	10674	ต.แม่สอด	3	0	2	66.6	266.6	43,000	11,463,800	1200	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1843.2	100	9,300	17,141,760	15	3,428,352	13,713,408	25,177,208	-	-	25,177,208	0.3
848	โฉนด	4336	10676	ต.แม่สอด	4	0	3	73.9	373.9	2,700	1,009,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,530	-	-	1,009,530	0.3
849	โฉนด	3188	10678	ต.แม่สอด	2	1	0	18.9	418.9	4,750	1,989,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,775	-	-	1,989,775	0.02
850	โฉนด	1046	10903	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โฉนด	1058	10909	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
852	โฉนด	15949	10912	ต.แม่สอด	4	0	0	8	8	7,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
853	โฉนด	1063	10944	ต.แม่สอด	4	0	1	17.6	117.6	5,200	611,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520	-	-	611,520	0.3
854	โฉนด	1064	10945	ต.แม่สอด	4	0	2	27.6	227.6	5,200	1,183,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,520	-	-	1,183,520	0.3
855	โฉนด	3795	11165	ต.แม่สอด	2	2	3	1.8	1101.8	4,650	5,123,370	1201	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	278.64	100	7,250	2,020,140	14	1,212,084	808,056	5,931,426	-	-	5,931,426	0.02
856	โฉนด	3581	11176	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	7,200	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
					3	0	3	58.1	358.1	7,200	2,578,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,320	-	-	2,578,320	0.3
857	โฉนด	4335	11181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,300	236,520	1202	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	16	751,680	292,320	528,840	-	-	528,840	0.02
858	โฉนด	4338	11187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	1203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	54	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	54	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	54	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	63,000	900,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	-	900,900	0.02
859	โฉนด	4345	11194	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	49,000	901,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,600	-	-	901,600	0.02
860	โฉนด	4414	11201	ต.แม่สอด	4	0	0	39	39	8,250	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	-	321,750	0.3
												1204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,650	47,700	32	40,545	7,155	7,155	-	-	7,155	0.02
861	โฉนด	4387	11218	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	6,400	732,800	1205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	1,354,880	-	-	1,354,880	0.02
862	โฉนด	4346	11227	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	1206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	24	357,960	584,040	1,074,040	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	24	-	-	-	286,446	-	286,446	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.4	0.4	49,000	19,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	-	19,600	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	24	-	-	-	787,594	-	787,594	0.02
863	โฉนด	4347	11228	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	1207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	39	640,560	301,440	791,440	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	39	-	-	-	527,653	-	527,653	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	39	-	-	-	263,787	-	263,787	0.3
					2	0	0	2	2	49,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
864	โฉนด	3979	11234	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,000	821,600	1208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	34	924,566	669,514	1,491,114	-	1,491,114	-	-
865	โฉนด	3980	11235	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	7,200	813,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600	-	-	813,600	0.3
866	โฉนด	3982	11237	ต.แม่สอด	4	0	1	38.6	138.6	7,200	997,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,920	-	-	997,920	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	4371	11246	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	5,700	165,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,870	-	-	165,870	0.02
868	โฉนด	4364	11249	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	5,700	214,890	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	463,722	-	-	463,722	0.02
869	โฉนด	4369	11254	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	5,700	308,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,370	-	-	308,370	0.6
870	โฉนด	4415	11256	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	9,400	898,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,640	-	-	898,640	0.3
871	โฉนด	4356	11259	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	1210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	1,455,960	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	34	-	-	-	388,305	-	388,305	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	34	-	-	-	1,067,655	-	1,067,655	0.02
					5	0	0	26.2	26.2	57,500	1,506,500	1211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	2,099,960	-	-	1,506,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	34	-	-	-	560,059	-	560,059	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	3,400	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	3,400	37,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,060	-	-	37,060	0.02
873	โฉนด	4417	11262	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	1212	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	45	644,328	203,472	720,972	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	45	-	-	-	560,772	-	560,772	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	45	-	-	-	160,200	-	160,200	0.3
					2	0	0	17	17	57,500	977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500	-	-	977,500	0.02
874	โฉนด	4444	11351	ต.แม่สอด	1	0	0	73.3	73.3	5,500	403,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,150	-	403,150	-	-
875	โฉนด	4445	11352	ต.แม่สอด	1	1	0	86.4	486.4	5,500	2,675,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,200	-	2,675,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โฉนด	4462	11369	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	1213	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	44	1,431,840	452,160	1,712,160	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	44	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	44	-	-	-	1,369,728	1,008,000	361,728	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02
877	โฉนด	4454	11371	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	1214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	44	1,932,984	610,416	2,311,416	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	1,541,021	-	1,541,021	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	770,395	-	770,395	0.3
					2	0	0	13	13	63,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.02
878	โฉนด	4464	11389	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	32,500	1,891,500	1215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	54	492,480	155,520	2,047,020	-	-	2,047,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
879	โฉนด	4470	11406	ต.แม่สอด	2	0	0	0.7	0.7	12,000	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	-	8,400	0.02
880	โฉนด	2954	11409	ต.แม่สอด	2	1	3	5.9	705.9	1,750	1,235,325	1216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	22	249,426	18,774	1,254,099	-	-	1,254,099	0.02
881	โฉนด	4493	11410	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
882	โฉนด	4490	11426	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,500	270,000	1217	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	978,384	-	-	978,384	0.02
883	โฉนด	4491	11427	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,500	155,250	1218	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	771,138	-	-	771,138	0.02
884	โฉนด	4502	11432	ต.แม่สอด	3	0	0	75.5	75.5	8,500	641,750	1219	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	74.86	100	2,650	198,379	9	69,433	128,946	770,696	-	-	770,696	0.3
885	โฉนด	4503	11433	ต.แม่สอด	3	0	1	13.9	113.9	8,500	968,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,150	-	-	968,150	0.3
886	โฉนด	4504	11434	ต.แม่สอด	3	0	0	78.9	78.9	11,500	907,350	1220	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	9	92,750	172,250	1,079,600	-	-	1,079,600	0.3
887	โฉนด	4506	11436	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	1221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.4	100	7,450	219,030	9	76,661	142,370	1,011,070	-	-	1,011,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1222	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	9	245,000	455,000	455,000	-	-	455,000	0.02
888	โฉนด	4507	11437	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	8,500	883,150	1223	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	17	613,440	408,960	1,292,110	-	-	1,292,110	0.02
889	โฉนด	4508	11438	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	1224	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	9	24,300	245,700	1,058,300	-	-	1,058,300	0.3
890	โฉนด	4515	11445	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	8,500	770,950	1225	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	5,850	421,200	9	147,420	273,780	1,044,730	-	-	1,044,730	0.3
891	โฉนด	4517	11447	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	11,500	910,800	1226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	34	620,136	449,064	1,359,864	-	-	1,359,864	0.02
892	โฉนด	4527	11457	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
893	โฉนด	4528	11458	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
894	โฉนด	4529	11459	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
895	โฉนด	4532	11462	ต.แม่สอด	2	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	1227	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	1,122,770	-	-	1,122,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
896	โฉนด	4534	11464	ต.แม่สอด/	5	0	0	36	36	17,000	612,000	1228	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	2,330,208	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	17	-	-	-	1,359,210	-	1,359,210	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	17	-	-	-	970,998	-	970,998	0.3
					2	0	0	29.8	29.8	17,000	506,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,600	-	-	506,600	0.02
897	โฉนด	4535	11465	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	748,070	-	-	748,070	0.02
898	โฉนด	4536	11466	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	24	344,736	562,464	1,268,814	-	-	1,268,814	0.02
899	โฉนด	4537	11467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	24	581,994	43,806	750,156	-	750,156	-	-
900	โฉนด	4538	11468	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	1232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	15	699,840	2,799,360	3,504,860	-	-	3,504,860	0.02
901	โฉนด	4544	11474	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	916,302	-	916,302	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	โฉนด	4546	11476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	31	1,006,400	177,600	883,950	-	-	883,950	0.02
903	โฉนด	4554	11484	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	1235	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300.76	100	8,100	2,436,156	27	1,071,909	1,364,247	2,069,747	-	2,069,747	-	-
904	โฉนด	4555	11485	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	23	629,856	1,119,744	1,826,094	-	-	1,826,094	0.02
905	โฉนด	4558	11488	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	1237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	12	79,380	487,620	1,193,120	-	-	1,193,120	0.02
906	โฉนด	4570	11500	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	17,000	510,000	1238	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	10	115,200	1,036,800	1,546,800	-	-	1,546,800	0.02
907	โฉนด	4575	11505	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	8,500	683,400	1239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.4	100	8,100	335,340	4	13,414	321,926	1,005,326	-	-	1,005,326	0.02
908	โฉนด	4580	11510	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	8,500	695,300	1240	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	8	117,936	1,356,264	2,051,564	-	-	2,051,564	0.3
909	โฉนด	4584	11514	ต.แม่สอด	3	0	0	91.7	91.7	8,500	779,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,450	-	-	779,450	0.3
910	โฉนด	4585	11515	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	8,500	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	โฉนด	4586	11516	ต.แม่สอด	3	0	0	97.4	97.4	8,500	827,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,900	-	-	827,900	0.3
912	โฉนด	4587	11517	ต.แม่สอด	3	0	1	3.2	103.2	8,500	877,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,200	-	-	877,200	0.3
913	โฉนด	4400	11529	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	7,900	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-
					2	0	0	75.1	75.1	7,900	593,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,290	-	-	593,290	0.02
914	โฉนด	4401	11530	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	7,900	794,740	1241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	18	115,830	329,670	1,124,410	-	-	1,124,410	0.02
915	โฉนด	4447	11535	ต.แม่สอด	1	0	2	76.6	276.6	3,150	871,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,290	-	871,290	-	-
916	โฉนด	4396	11549	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	4,200	1,074,780	1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	1,448,028	-	-	1,448,028	0.02
917	โฉนด	4397	11550	ต.แม่สอด	2	0	0	70.4	70.4	4,200	295,680	1243	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	4	18,880	453,120	748,800	-	-	748,800	0.02
												1244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	81,408	-	-	81,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	4478	11552	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	6,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
919	โฉนด	4477	11553	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	6,000	699,000	1245	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	32	1,585,080	279,720	978,720	-	-	978,720	0.02
920	โฉนด	4601	11555	ต.แม่สอด	1	14	2	96.7	5896.7	940	5,542,898		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,542,898	-	5,542,898	-	-
921	โฉนด	4482	11558	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	12,000	1,411,200	1246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	43	665,136	50,064	1,461,264	-	-	1,461,264	0.02
												1247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	43	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
922	โฉนด	4483	11559	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	12,000	1,339,200	1248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	43	98,496	31,104	1,370,304	-	-	1,370,304	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	12,000	81,600	1249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,450	201,150	43	187,070	14,081	95,681	-	-	95,681	0.02
923	โฉนด	4615	11571	ต.แม่สอด	3	0	0	42.8	42.8	8,500	363,800	1250	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	778,280	-	-	778,280	0.3
												1251	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	414,480	-	-	414,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	4649	11603	ต.แม่สอด	4	0	1	71.2	171.2	5,500	941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600	-	-	941,600	0.3
925	โฉนด	4659	11623	ต.แม่สอด	4	0	1	14.8	114.8	6,000	688,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800	-	-	688,800	0.3
926	โฉนด	4669	11633	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,000	822,000	1252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	3	26,548	858,377	1,680,377	-	-	1,680,377	0.02
927	โฉนด	4670	11634	ต.แม่สอด	1	0	0	80.8	80.8	7,200	581,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,760	-	581,760	-	-
928	โฉนด	4671	11635	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	446,400	-	-
929	โฉนด	4672	11636	ต.แม่สอด	1	0	0	72.8	72.8	6,000	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-
930	โฉนด	4673	11637	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,000	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	541,200	-	-
931	โฉนด	4677	11641	ต.แม่สอด	4	0	1	15.1	115.1	7,200	828,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,720	-	-	828,720	0.3
932	โฉนด	4685	11649	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	6,000	508,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800	-	-	508,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	4686	11650	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	6,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
934	โฉนด	4320	11670	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												1253	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	34	36,888	26,712	26,712	-	-	26,712	0.02
935	โฉนด	4695	11698	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	6,600	778,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	-	778,800	0.6
936	โฉนด	4696	11699	ต.แม่สอด	4	0	1	13.1	113.1	6,600	746,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,460	-	-	746,460	0.6
937	โฉนด	4697	11700	ต.แม่สอด	4	0	1	11.1	111.1	6,600	733,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,260	-	-	733,260	0.6
938	โฉนด	4701	11704	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,600	654,060	1254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	9	145,800	1,474,200	2,128,260	-	-	2,128,260	0.02
												1255	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	2,650	101,363	9	9,123	92,240	92,240	-	-	92,240	0.02
939	โฉนด	4708	11711	ต.แม่สอด	4	0	0	50.3	50.3	6,600	331,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,980	-	-	331,980	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	4710	11713	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.6
941	โฉนด	4713	11716	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	1256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	978,156	-	-	978,156	0.02
942	โฉนด	4716	11719	ต.แม่สอด	1	0	0	83	83	6,600	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
943	โฉนด	4717	11720	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	6,600	647,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,460	-	647,460	-	-
944	โฉนด	4725	11728	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	1257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	15	497,280	1,989,120	2,648,460	-	-	2,648,460	0.02
945	โฉนด	4759	11756	ต.แม่สอด	2	0	0	1.6	1.6	63,000	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	-	100,800	0.02
946	โฉนด	4760	11757	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	1258	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	44	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	44	-	-	-	799,031	799,031	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.4	12.4	63,000	781,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200	-	781,200	-	-
947	โฉนด	4761	11758	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	1259	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	32	715,331	609,356	1,672,796	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	32	-	-	-	396,453	-	396,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.3	-	-	32	-	-	-	1,276,344	-	1,276,344	0.02
					2	0	0	2.62	2.62	63,000	165,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060	-	-	165,060	0.02
948	โฉนด	4762	11759	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	63,000	1,228,500	1260	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	168.75	100	7,850	1,324,688	32	715,331	609,356	1,837,856	-	1,837,856	-	-
949	โฉนด	4763	11760	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	1261	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	32	715,331	609,356	1,672,796	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	32	-	-	-	396,453	-	396,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	32	-	-	-	1,276,344	-	1,276,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.73	2.73	63,000	171,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,990	-	-	171,990	0.02
950	โฉนด	4764	11761	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	1262	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	32	715,331	609,356	1,672,796	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	32	-	-	-	396,453	-	396,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	32	-	-	-	1,276,344	-	1,276,344	0.02
					2	0	0	18.83	18.83	63,000	1,186,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,290	-	-	1,186,290	0.02
951	โฉนด	3571	11765	ต.แม่สอด	1	0	1	86	186	6,200	1,153,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200	-	1,153,200	-	-
952	โฉนด	4751	11776	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	54	859,104	271,296	661,296	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	54	-	-	-	146,940	-	146,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	54	-	-	-	514,356	-	514,356	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	432,000	10	-	259,200	373,950	-	-	373,950	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,296,000	10	-	1,123,200	1,237,950	-	-	1,237,950	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	432,000	10	-	259,200	373,950	-	-	373,950	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,296,000	10	-	1,123,200	1,237,950	-	-	1,237,950	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
953	โฉนด	4786	11783	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	6,000	240,600	1264	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	384	100	8,000	3,072,000	10	307,200	2,764,800	3,005,400	-	-	3,005,400	0.3
												1265	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,382,400	-	-	1,382,400	0.3
954	โฉนด	4789	11786	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	1266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	24	163,096	266,104	389,354	-	-	123,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	24	-	-	-	214,807	-	214,807	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	-	24	-	-	-	174,547	-	174,547	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	1267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	24	163,096	266,104	389,354	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	24	-	-	-	214,807	-	214,807	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	-	24	-	-	-	174,547	-	174,547	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	1268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	24	163,096	266,104	389,354	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	24	-	-	-	214,807	-	214,807	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.1	-	-	24	-	-	-	167,812	-	167,812	0.02
					2	0	1	12.3	112.3	8,500	954,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,550	-	-	954,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
955	โฉนด	4792	11789	ต.แม่สอด	2	0	1	63.8	163.8	8,500	1,392,300	1269	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	14	134,400	89,600	1,481,900	-	-	1,481,900	0.02
												1270	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	14	134,400	89,600	89,600	-	-	89,600	0.02
												1271	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	14	391,920	460,080	460,080	-	-	460,080	0.02
												1272	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	14	391,920	460,080	460,080	-	-	460,080	0.02
												1273	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	14	287,408	337,392	337,392	-	-	337,392	0.02
												1274	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	14	287,408	337,392	337,392	-	-	337,392	0.02
												1275	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	14	287,408	337,392	337,392	-	-	337,392	0.02
												1276	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	14	287,408	337,392	337,392	-	-	337,392	0.02
956	โฉนด	4793	11790	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	8,500	255,000	1277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	805,560	-	-	255,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	402,780	-	402,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	402,780	-	402,780	0.02
					5	0	0	30	30	8,500	255,000	1278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	805,560	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	402,780	-	402,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	402,780	-	402,780	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	1279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	24	84,360	137,640	201,390	-	-	63,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	67,123	-	67,123	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	134,267	-	134,267	0.02
					2	0	0	89.6	89.6	8,500	761,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600	-	-	761,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.02
957	โฉนด	4798	11795	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,500	272,000	1280	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	2,020,352	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,346,969	-	1,346,969	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	673,383	-	673,383	0.3
					2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
958	โฉนด	4492	11797	ต.แม่สอด	3	0	0	65	65	57,500	3,737,500	1281	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	44	430,920	136,080	3,873,580	-	-	3,873,580	0.3
959	โฉนด	4801	11801	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	4,000	514,000	1282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34	100	7,450	253,300	18	217,838	35,462	549,462	-	-	549,462	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	14	250,320	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
960	โฉนด	4772	11802	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
961	โฉนด	4775	11805	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	5,300	271,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,360	-	271,360	-	-
962	โฉนด	4810	11812	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	1284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	44	830,280	146,520	310,410	-	-	310,410	0.02
963	โฉนด	4814	11852	ต.แม่สอด	2	0	3	14.5	314.5	6,300	1,981,350	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209.25	100	8,100	1,694,925	15	338,985	1,355,940	3,337,290	-	-	3,337,290	0.02
												1286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	10	124,320	1,118,880	1,118,880	-	-	1,118,880	0.02
964	โฉนด	4806	11860	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	49,000	3,003,700	1287	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	25	1,244,160	1,866,240	4,869,940	-	4,869,940	-	-
965	โฉนด	13596	11869	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950	1288	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	16	976,800	799,200	1,343,150	-	-	1,343,150	0.02
966	โฉนด	4844	11884	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	6,500	687,050	1289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,100	894,240	6	53,654	840,586	1,527,636	-	1,527,636	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	4863	11897	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	10,500	157,500	1290	402-ตึกแถว สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,033,560	-	-	1,033,560	0.02
968	โฉนด	4864	11898	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	10,500	157,500	1291	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	8	87,920	1,011,080	1,168,580	-	-	1,168,580	0.02
969	โฉนด	4851	11915	ต.แม่สอด	4	0	0	72.7	72.7	6,500	472,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550	-	-	472,550	0.6
970	โฉนด	4855	11921	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600	1292	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	745.92	100	7,800	5,818,176	11	698,181	5,119,995	5,369,595	-	-	5,369,595	0.02
971	โฉนด	4878	11927	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	12,000	216,000	1293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	717,552	-	-	216,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	44.44	-	-	12	-	-	-	318,880	-	318,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	12	-	-	-	398,672	398,672	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	12,000	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	243,600	-	-
972	โฉนด	4904	11969	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	27,000	1,017,900	1294	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	64	954,560	301,440	1,319,340	-	-	1,319,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โฉนด	4907	11972	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	1295	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	39	683,264	321,536	945,236	-	945,236	-	-
974	โฉนด	4914	11976	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	13,000	195,000	1296	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	24	1,618,200	121,800	316,800	-	-	316,800	0.02
					2	0	2	2.1	202.1	13,000	2,627,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,300	-	-	2,627,300	0.02
975	โฉนด	4917	11980	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	1297	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	440,346	-	-	440,346	0.02
976	โฉนด	4925	11988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	1298	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
977	โฉนด	4926	11989	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	1299	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
978	โฉนด	4927	11990	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	1300	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
979	โฉนด	4893	11997	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	10,500	254,100	1301	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	7	70,336	934,464	1,188,564	-	1,188,564	-	-
980	โฉนด	4894	11998	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	10,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	4895	11999	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	10,500	136,500	1302	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	11	159,264	1,167,936	1,304,436	-	-	1,304,436	0.02
982	โฉนด	4896	12000	ต.แม่สอด	3	0	0	21.6	21.6	10,500	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.3
983	โฉนด	4868	12002	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
984	โฉนด	4858	12003	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
985	โฉนด	4857	12004	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
986	โฉนด	4930	12006	ต.แม่สอด	4	4	1	11.4	1711.4	3,600	6,161,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,161,040	-	-	6,161,040	0.3
987	โฉนด	4882	12015	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,700	442,200	1303	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	27	1,207,680	213,120	655,320	-	655,320	-	-
988	โฉนด	4939	12017	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	13,000	175,500	1304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	14	71,928	327,672	503,172	-	-	503,172	0.02
					2	0	3	90.7	390.7	13,000	5,079,100	1305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	6,354,364	-	-	6,354,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	4960	12038	ต.แม่สอด	2	0	1	31.4	131.4	6,800	893,520	1306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	19	589,680	1,516,320	2,409,840	-	2,409,840	-	-
990	โฉนด	4933	12045	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	1307	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	24	579,360	102,240	792,240	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	528,186	-	528,186	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	264,054	-	264,054	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,500	-	-	1,230,500	0.02
991	โฉนด	4984	12057	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	5,700	656,640	1308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,400	3,330,000	22	1,132,200	2,197,800	2,854,440	-	-	2,854,440	0.02
992	โฉนด	4969	12085	ต.แม่สอด	1	2	0	21.3	821.3	10,000	8,213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,213,000	-	8,213,000	-	-
993	โฉนด	5000	12088	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	4,500	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
994	โฉนด	4938	12093	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,500	562,500	1309	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	74	207,855	15,645	578,145	-	-	578,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	74	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												1311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	74	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
995	โฉนด	4888	12122	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	3,700	412,920	1312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	11	63,936	468,864	881,784	-	-	881,784	0.02
												1313	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	11	271,296	1,989,504	1,989,504	-	-	1,989,504	0.02
996	โฉนด	5010	12123	ต.แม่สอด	4	0	2	12.5	212.5	4,200	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.3
997	โฉนด	5013	12126	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	4,200	40,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320	-	-	40,320	0.02
998	โฉนด	5019	12133	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	9,400	423,000	1314	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,300	1,134,000	6	68,040	1,065,960	1,488,960	-	-	1,488,960	0.3
					2	0	2	0.6	200.6	9,400	1,885,640	1315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	2,190,200	-	-	2,190,200	0.02
												1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	243,648	-	-	243,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	182,736	-	-	182,736	0.02
												1318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	6	7,155	112,095	112,095	-	-	112,095	0.02
999	โฉนด	4997	12148	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	5,400	3,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	3,240,000	-	-
1000	โฉนด	5023	12155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.6	54.6	7,200	393,120	1319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	33	872,991	65,709	458,829	-	-	458,829	0.02
1001	โฉนด	5051	12167	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	1320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	18	412,776	1,174,824	2,821,274	-	-	2,821,274	0.02
												1321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	18	138,528	394,272	394,272	-	-	394,272	0.02
1002	โฉนด	5062	12175	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	10,500	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.3
1003	โฉนด	5028	12191	ต.แม่สอด	3	0	2	59.2	259.2	6,800	1,762,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,560	-	-	1,762,560	0.3
1004	โฉนด	5034	12193	ต.แม่สอด	3	0	1	37.1	137.1	26,500	3,633,150	1322	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	8	167,552	1,926,848	5,559,998	-	-	5,559,998	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	5036	12195	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,550	-	-	539,550	0.3
1006	โฉนด	5040	12199	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	1323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	31	277,992	256,608	795,608	-	795,608	-	-
1007	โฉนด	5041	12200	ต.แม่สอด	4	0	1	21.3	121.3	5,500	667,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,150	-	-	667,150	0.3
1008	โฉนด	5072	12202	ต.แม่สอด	1	0	1	99.1	199.1	5,400	1,075,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,140	-	1,075,140	-	-
1009	โฉนด	3005	12212	ต.แม่สอด	2	0	2	18.2	218.2	5,500	1,200,100	1324	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	490	100	7,600	3,724,000	21	3,463,320	260,680	1,460,780	-	1,460,780	-	-
1010	โฉนด	5080	12214	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	49,000	98,000	1325	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	10	100	6,750	67,500	3	2,025	65,475	163,475	-	-	163,475	0.3
1011	โฉนด	5094	12230	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	7,200	367,920	1326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.9	100	7,450	438,805	49	408,089	30,716	398,636	-	-	398,636	0.02
1012	โฉนด	5092	12246	ต.แม่สอด	3	0	1	6.1	106.1	5,700	604,770	1327	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	33	98,280	77,220	681,990	-	-	681,990	0.3
1013	โฉนด	5093	12247	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,700	559,170	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	1,144,314	-	-	1,144,314	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1014	โฉนด	5100	12263	ต.แม่สอด	3	0	1	84.3	184.3	26,500	4,883,950	1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	8	9,720	111,780	4,995,730	-	-	4,995,730	0.3
												1330	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	198.25	100	6,750	1,338,188	8	107,055	1,231,133	1,231,133	-	-	1,231,133	0.3
1015	โฉนด	5101	12264	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	30,000	4,434,000	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.81	100	8,100	281,961	8	22,557	259,404	4,693,404	-	-	4,693,404	0.02
1016	โฉนด	5109	12272	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1332	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	706,512	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	235,480	-	235,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	471,032	-	471,032	0.02
					2	0	0	9	9	32,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.02
1017	โฉนด	5112	12289	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	6,500	534,300	1333	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115.08	100	7,450	857,346	11	385,806	471,540	1,005,840	-	1,005,840	-	-
1018	โฉนด	5113	12290	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	6,500	68,250	1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	3	10,206	329,994	398,244	-	-	398,244	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.5	110.5	6,500	718,250	1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	1,245,560	-	1,245,560	-	-
1019	โฉนด	5143	12300	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	11,000	517,000	1336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	11	181,035	221,265	738,265	-	-	738,265	0.02
1020	โฉนด	5145	12312	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	6,500	324,350	1337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	8,100	975,240	20	292,572	682,668	1,007,018	-	1,007,018	-	-
1021	โฉนด	5166	12316	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	6,600	4,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620	-	-	4,620	0.3
1022	โฉนด	5133	12321	ต.แม่สอด	3	6	1	87.5	2587.5	16,000	41,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400,000	-	-	41,400,000	0.3
1023	โฉนด	5178	12347	ต.แม่สอด	1	0	0	52.4	52.4	6,000	314,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-
1024	โฉนด	5179	12351	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	1338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	39	1,409,232	663,168	2,049,168	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	-	39	-	-	-	124,180	-	124,180	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	-	39	-	-	-	1,924,988	-	1,924,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
1025	โฉนด	5180	12352	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	1339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	39	1,409,232	663,168	2,049,168	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	-	39	-	-	-	124,180	-	124,180	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	-	39	-	-	-	1,924,988	-	1,924,988	0.02
					2	0	0	0.9	0.9	63,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
1026	โฉนด	5184	12356	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	1340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	54	966,492	305,208	1,155,708	-	-	850,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	54	-	-	-	342,436	-	342,436	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	54	-	-	-	813,272	813,272	-	-
					2	0	0	6.3	6.3	63,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	5185	12357	ต.แม่สอด/	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	1341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	27	600,996	764,904	1,678,404	-	-	913,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	1,118,992	-	1,118,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	559,412	-	559,412	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	63,000	1,127,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700	-	-	1,127,700	0.02
1028	โฉนด	4848	12379	ต.แม่สอด	4	3	3	76	1576	680	1,071,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,680	-	-	1,071,680	0.6
1029	โฉนด	5171	12385	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	6,700	351,750	1342	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,850	1,228,500	12	171,990	1,056,510	1,408,260	-	-	1,408,260	0.3
					2	0	1	66.9	166.9	6,700	1,118,230	1343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	12	544,320	3,343,680	4,461,910	-	3,343,680	1,118,230	0.02
1030	โฉนด	5174	12390	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	63,000	2,879,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,100	-	2,879,100	-	-
1031	โฉนด	5238	12399	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	1344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	54	415,710	31,290	1,731,290	-	-	1,731,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	11	53,640	65,560	65,560	-	-	65,560	0.02
												1346	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
1032	โฉนด	5142	12403	ต.แม่สอด	2	0	2	90.3	290.3	5,400	1,567,620	1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	2,578,500	-	-	2,578,500	0.02
												1348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	24	32,224	52,576	52,576	-	-	52,576	0.02
1033	โฉนด	5243	12407	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	1349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,356,160	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	904,152	-	904,152	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	452,008	-	452,008	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	9,400	17,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,860	-	-	17,860	0.02
1034	โฉนด	5244	12408	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	1350	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,356,160	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	452,008	-	452,008	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	904,152	-	904,152	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
1035	โฉนด	5245	12409	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	1351	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,356,160	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	452,008	-	452,008	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	904,152	-	904,152	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	290,000	21	-	-	394,800	-	-	394,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.1	-	2,146,000	21	-	-	394,800	-	-	394,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	5188	12419	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	49,000	759,500	1352	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,234,268	-	1,234,268	-	-
1037	โฉนด	5253	12425	ต.แม่สอด	2	0	0	25.62	25.62	63,000	1,614,060	1353	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	204.96	100	7,250	1,485,960	24	1,381,943	104,017	1,718,077	-	-	1,718,077	0.02
					3	0	0	17.7	17.7	63,000	1,115,100	1354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70.8	100	7,450	527,460	24	490,538	36,922	1,152,022	-	-	1,152,022	0.3
					3	0	0	3.84	3.84	63,000	241,920	1355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	15.36	100	7,450	114,432	24	106,422	8,010	249,930	-	-	249,930	0.3
					2	0	0	74.34	74.34	63,000	4,683,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,683,420	-	-	4,683,420	0.02
1038	โฉนด	5254	12426	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	1356	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1100	100	8,000	8,800,000	14	1,584,000	7,216,000	11,547,250	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	14	-	-	-	923,780	-	923,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	92	-	-	14	-	-	-	10,623,470	10,623,470	-	-
					2	0	0	19.15	19.15	63,000	1,206,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,450	-	1,206,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	5229	12437	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
1040	โฉนด	5233	12440	ต.แม่สอด	3	0	0	38.5	38.5	5,300	204,050	1357	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	5,850	900,900	3	27,027	873,873	1,077,923	-	-	1,077,923	0.3
					1	0	0	61.7	61.7	5,300	327,010	1358	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	6	36,000	144,000	471,010	-	471,010	-	-
1041	โฉนด	5284	12461	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	4,000	389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600	-	-	389,600	0.3
1042	โฉนด	5221	12467	ต.แม่สอด	3	0	3	99.1	399.1	5,300	2,115,230	1359	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	2160	100	3,450	7,452,000	24	6,930,360	521,640	2,636,870	-	-	2,636,870	0.3
1043	โฉนด	13597	12471	ต.แม่สอด	4	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
1044	โฉนด	5227	12472	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
1045	โฉนด	5228	12473	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
1046	โฉนด	5220	12474	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	19,000	7,598,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,598,100	-	-	7,598,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	โฉนด	5231	12475	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
1048	โฉนด	5251	12477	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	1360	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	44	168,720	53,280	297,030	-	-	243,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.1	14.1	32,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	-	458,250	0.02
1049	โฉนด	5257	12491	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	4,800	574,560	1361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	1,118,880	-	-	1,118,880	0.02
1050	โฉนด	5259	12493	ต.แม่สอด	2	0	0	66.3	66.3	4,800	318,240	1362	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	36	1,006,400	177,600	495,840	-	-	495,840	0.02
1051	โฉนด	5265	12499	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	4,800	718,080	1363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	14	490,176	575,424	1,293,504	-	1,293,504	-	-
1052	โฉนด	5345	12504	ต.แม่สอด	3	0	0	70.3	70.3	6,800	478,040	1364	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	24	80,028	130,572	608,612	-	-	608,612	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	5346	12505	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	1365	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	24	997,120	1,626,880	1,819,580	-	-	192,700	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	1,364,685	-	1,364,685	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	454,895	-	454,895	0.3
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02
1054	โฉนด	5347	12506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	1366	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	24	997,120	1,626,880	1,814,880	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	1,361,160	-	1,361,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	453,720	-	453,720	0.3
					2	0	0	17	17	9,400	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02
1055	โฉนด	5348	12507	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	6,800	135,320	1367	504-โรงจอดรถ(66)	ตึก	3	135	100	2,450	330,750	19	92,610	238,140	373,460	-	-	373,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1056	โฉนด	5349	12508	ต.แม่สอด	4	0	0	15.5	15.5	6,800	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
1057	โฉนด	5350	12509	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	1368	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	393,568	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	281,126	-	281,126	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	112,442	-	112,442	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	6,800	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	-	11,560	0.02
1058	โฉนด	5351	12510	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	1369	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	393,568	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	281,126	-	281,126	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	112,442	-	112,442	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	-	139,920	0.02
1059	โฉนด	5269	12526	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	11,000	936,100	1371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	961,132	-	961,132	-	-
1060	โฉนด	5342	12534	ต.แม่สอด	1	9	1	98	3798	12,500	47,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,475,000	-	47,475,000	-	-
1061	โฉนด	5343	12535	ต.แม่สอด	1	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,150	-	1,459,150	-	-
1062	โฉนด	5300	12545	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1372	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	585,936	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	42	-	-	-	292,968	-	292,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	42	-	-	-	292,968	-	292,968	0.3
					2	0	0	3	3	32,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.02
1063	โฉนด	5386	12560	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	12,000	195,600	1373	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	65	100	6,750	438,750	34	254,475	184,275	379,875	-	-	379,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.3	17.3	12,000	207,600	1374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	24	212,382	346,518	554,118	-	-	554,118	0.02
					2	0	1	14.6	114.6	12,000	1,375,200	1375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	34	623,565	46,935	1,422,135	-	46,935	1,375,200	0.02
1064	โฉนด	5313	12563	ต.แม่สอด	3	0	0	89.5	89.5	2,650	237,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,175	-	-	237,175	0.3
1065	โฉนด	5312	12564	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600	1376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	15	189,440	757,760	927,360	-	-	927,360	0.02
					2	0	2	0.4	200.4	5,300	1,062,120	1377	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	46	792,540	139,860	1,201,980	-	1,201,980	-	-
1066	โฉนด	5315	12587	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	1378	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	392	100	7,250	2,842,000	27	2,643,060	198,940	731,060	-	-	731,060	0.02
1067	โฉนด	5355	12598	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,820	-	-	526,820	0.3
1068	โฉนด	5333	12604	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	5,300	410,750	1379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	14	953,120	1,118,880	1,529,630	-	1,529,630	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	1380	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	10	76,680	178,920	298,170	-	-	298,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1381	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	10	76,680	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
												1382	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	10	76,680	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
												1383	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	10	76,680	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
												1384	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	10	76,680	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
1069	โฉนด	5352	12606	ต.แม่สอด	4	1	1	84.4	584.4	5,300	3,097,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,320	-	-	3,097,320	0.3
1070	โฉนด	5387	12613	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	5,500	1,171,500	1385	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	18	897,840	146,160	1,317,660	-	-	1,317,660	0.02
1071	โฉนด	5496	12621	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	30,000	4,473,000	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	2	1320	100	8,100	10,692,000	9	962,280	9,729,720	14,202,720	-	-	14,202,720	0.02
1072	โฉนด	5316	12624	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	1387	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	496	100	7,850	3,893,600	10	389,360	3,504,240	4,034,240	-	-	4,034,240	0.02
1073	โฉนด	5390	12629	ต.แม่สอด	5	0	0	12.25	12.25	32,500	398,125	1388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	147	100	7,850	1,153,950	47	877,002	276,948	675,073	-	-	398,125	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	47	-	-	-	96,468	-	96,468	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	85.71	-	-	47	-	-	-	578,605	578,605	-	-
					2	0	0	10.25	10.25	32,500	333,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,125	-	333,125	-	-
1074	โฉนด	5376	12635	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3
1075	โฉนด	5203	12647	ต.แม่สอด	4	0	1	3.6	103.6	5,200	538,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,720	-	-	538,720	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	1,345,176	8	-	1,183,755	1,440,795	-	-	1,440,795	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	672,588	8	-	511,167	768,207	-	-	768,207	0.02
1076	โฉนด	5416	12671	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	11,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
1077	โฉนด	5409	12680	ต.แม่สอด	2	0	1	35.1	135.1	4,000	540,400	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.4	100	8,100	1,550,340	7	108,524	1,441,816	1,982,216	-	-	1,982,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โฉนด	5442	12706	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	1390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	643,644	-	-	643,644	0.02
												1391	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	24	15,105	24,645	24,645	-	-	24,645	0.02
1079	โฉนด	5449	12716	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	4,200	141,750	1392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	270	100	7,400	1,998,000	24	1,698,300	299,700	441,450	-	-	141,750	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	24	-	-	-	353,160	353,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	24	-	-	-	88,290	-	88,290	0.3
					2	0	0	52.05	52.05	4,200	218,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,610	-	218,610	-	-
1080	โฉนด	5450	12717	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,600	134,400	1393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	772,032	-	772,032	-	-
					2	0	0	60	60	5,600	336,000	1394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	3	13,608	439,992	775,992	-	-	775,992	0.02
1081	โฉนด	5451	12719	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	3,700	72,150	1395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,400	1,154,400	37	981,240	173,160	245,310	-	-	72,150	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	37	-	-	-	25,169	-	25,169	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.74	-	-	37	-	-	-	220,141	220,141	-	-
					2	0	2	16.8	216.8	3,700	802,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,160	-	802,160	-	-
1082	โฉนด	5470	12736	ต.แม่สอด	2	0	1	19.2	119.2	43,000	5,125,600	1396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	27	449,064	571,536	5,697,136	-	-	5,697,136	0.02
1083	โฉนด	5146	12739	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	10,500	610,050	1397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	16	732,600	599,400	1,209,450	-	1,209,450	-	-
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	1398	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,250	792,000	16	435,600	356,400	482,400	-	-	482,400	0.02
					2	0	0	27	27	10,500	283,500	1399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	16	192,456	682,344	965,844	-	-	965,844	0.02
					2	0	0	27	27	10,500	283,500	1400	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	16	439,560	359,640	643,140	-	-	643,140	0.02
1084	โฉนด	5147	12740	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	10,500	1,354,500	1401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	13	435,120	600,880	1,955,380	-	-	1,955,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โฉนด	5478	12743	ต.แม่สอด	5	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700	1402	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	125.6	100	7,400	929,440	28	427,542	501,898	831,598	-	-	329,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.85	-	-	28	-	-	-	264,864	-	264,864	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.15	-	-	28	-	-	-	566,734	-	566,734	0.02
					2	0	2	16.4	216.4	10,500	2,272,200	1403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	16	199,584	707,616	2,979,816	-	-	2,979,816	0.02
												1404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
1086	โฉนด	5477	12744	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	22	242,352	470,448	1,026,948	-	1,026,948	-	-
1087	โฉนด	5480	12746	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	37,500	675,000	1406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	24	443,232	723,168	1,398,168	-	-	675,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	24	-	-	-	233,075	-	233,075	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	24	-	-	-	1,165,093	-	1,165,093	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	39.7	139.7	37,500	5,238,750	1407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	11	204,120	1,496,880	6,735,630	-	6,735,630	-	-
1088	โฉนด	5483	12748	ต.แม่สอด	2	0	1	33.5	133.5	12,000	1,602,000	1408	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	680	100	7,850	5,338,000	24	2,028,440	3,309,560	4,911,560	-	4,911,560	-	-
1089	โฉนด	5484	12749	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	49,000	4,395,300	1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	24	73,872	120,528	4,515,828	-	-	4,515,828	0.02
1090	โฉนด	5422	12760	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	4,500	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.3
1091	โฉนด	5425	12763	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	4,500	433,350	1410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	1,264,410	-	-	1,264,410	0.02
1092	โฉนด	5428	12766	ต.แม่สอด	4	0	1	44.8	144.8	4,500	651,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600	-	-	651,600	0.3
1093	โฉนด	5435	12773	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	4,500	421,875	1411	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	375	100	3,450	1,293,750	12	181,125	1,112,625	1,534,500	-	-	421,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86.67	-	-	12	-	-	-	1,329,951	-	1,329,951	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.33	-	-	12	-	-	-	204,549	204,549	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			12774	ต.แม่สอด	3	0	0	59.95	59.95	4,500	269,775	1412	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	12	122,850	754,650	1,024,425	-	-	1,024,425	0.3
1094	โฉนด	5436	12774	ต.แม่สอด	3	0	1	44.6	144.6	4,500	650,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700	-	-	650,700	0.3
1095	โฉนด	5479	12788	ต.แม่สอด	2	0	1	43.4	143.4	6,700	960,780	1413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	1,456,500	-	-	1,456,500	0.02
1096	โฉนด	5317	12793	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	19,000	608,000	1414	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	33	703,360	552,640	1,160,640	-	1,160,640	-	-
1097	โฉนด	5173	12796	ต.แม่สอด	2	1	0	10.2	410.2	10,000	4,102,000	1415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	4,127,032	-	-	4,127,032	0.02
1098	โฉนด	5503	12801	ต.แม่สอด	2	1	0	5.1	405.1	1,100	445,610	1416	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,200	1,612,800	8	129,024	1,483,776	1,929,386	-	-	1,929,386	0.02
												1417	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	9	609,000	1,131,000	1,131,000	-	-	1,131,000	0.02
1099	โฉนด	5508	12802	ต.แม่สอด	2	0	1	44.1	144.1	6,500	936,650	1418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	26	272,160	375,840	1,312,490	-	1,312,490	-	-
1100	โฉนด	5509	12803	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	6,500	204,750	1419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,400	932,400	34	540,792	391,608	596,358	-	-	204,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	34	-	-	-	113,606	-	113,606	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	34	-	-	-	482,752	-	482,752	0.02
					2	0	1	15.3	115.3	6,500	749,450	1420	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	34	386,280	279,720	1,029,170	-	-	1,029,170	0.02
												1421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	34	360,528	261,072	261,072	-	-	261,072	0.02
												1422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	34	180,264	130,536	130,536	-	-	130,536	0.02
1101	โฉนด	5511	12805	ต.แม่สอด	2	0	1	18.5	118.5	6,500	770,250	1423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	44	246,240	77,760	848,010	-	848,010	-	-
					2	0	0	36.6	36.6	6,500	237,900	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	19	36,288	93,312	331,212	-	-	331,212	0.02
												1425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	7,400	314,500	19	88,060	226,440	226,440	-	-	226,440	0.02
												1426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	19	132,608	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1427	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
1102	โฉนด	5512	12806	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	42,000	1,008,000	1428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	2,680,992	-	-	2,680,992	0.3
					2	0	2	61.6	261.6	42,000	10,987,200	1429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	11,154,080	-	11,154,080	-	-
1103	โฉนด	5504	12808	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	1430	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,065,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	284,068	-	284,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	781,053	-	781,053	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	1431	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,065,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	284,068	-	284,068	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	781,053	-	781,053	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	1432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,065,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	284,068	-	284,068	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	781,053	-	781,053	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	1433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,065,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	284,068	-	284,068	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	781,053	-	781,053	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	1434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,065,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	284,068	-	284,068	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	781,053	-	781,053	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	1435	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,065,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	284,068	-	284,068	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	781,053	-	781,053	0.02
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	-	479,400	0.02
1104	โฉนด	5405	12818	ต.แม่สอด	1	0	2	39.6	239.6	6,500	1,557,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,400	-	1,557,400	-	-
1105	โฉนด	5524	12825	ต.แม่สอด	4	1	0	86	486	1,500	729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000	-	-	729,000	0.3
1106	โฉนด	5544	12827	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	15,000	900,000	1436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	24	241,680	394,320	1,294,320	-	-	1,294,320	0.3
					1	2	0	40.8	840.8	15,000	12,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,612,000	-	-	12,612,000	0.01
1107	โฉนด	5545	12828	ต.แม่สอด	1	3	0	77	1277	5,000	6,385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,385,000	-	6,385,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1108	โฉนด	5546	12829	ต.แม่สอด	1	4	0	17.1	1617.1	15,000	24,256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,256,500	-	24,256,500	-	-
1109	โฉนด	5547	12830	ต.แม่สอด	1	2	0	59	859	1,100	944,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,900	-	944,900	-	-
1110	โฉนด	5549	12831	ต.แม่สอด	1	4	0	21	1621	15,000	24,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,315,000	-	24,315,000	-	-
1111	โฉนด	5548	12832	ต.แม่สอด	1	2	3	40	1140	1,100	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	1,254,000	-	-
1112	โฉนด	5522	12837	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1113	โฉนด	5553	12839	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	32,500	617,500	1437	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	34	1,429,120	1,034,880	1,652,380	-	-	617,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	34	-	-	-	1,239,285	-	1,239,285	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	34	-	-	-	413,095	413,095	-	-
1114	โฉนด	5552	12847	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	10,500	148,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050	-	-	148,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	5573	12869	ต.แม่สอด	3	0	1	72.1	172.1	5,000	860,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,500	-	-	860,500	0.3
1116	โฉนด	5579	12873	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	4,200	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.02
1117	โฉนด	5535	12882	ต.แม่สอด								1438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	28	381,068	28,683	28,683	-	-	28,683	0.02
												1439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	23	381,068	28,683	28,683	-	-	28,683	0.02
					2	0	1	66	166	1,600	265,600	1440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	28	382,800	28,813	294,413	-	-	294,413	0.02
												1441	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	28	169,632	12,768	12,768	-	-	12,768	0.02
1118	โฉนด	5582	12887	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,200	464,880	1442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	24	1,034,208	1,687,392	2,152,272	-	2,152,272	-	-
1119	โฉนด	5583	12888	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	5,200	44,200	1443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34	100	8,100	275,400	23	99,144	176,256	220,456	-	-	220,456	0.3
					2	0	2	42.9	242.9	5,200	1,263,080	1444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.93	100	8,100	1,562,733	23	562,584	1,000,149	2,263,229	-	-	2,263,229	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1445	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.16	100	7,400	1,569,984	41	1,334,486	235,498	235,498	-	-	235,498	0.02
												1446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	107.2	100	2,650	284,080	23	102,269	181,811	181,811	-	-	181,811	0.02
1120	โฉนด	5558	12929	ต.แม่สอด	4	0	1	65.1	165.1	4,000	660,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,400	-	-	660,400	0.3
1121	โฉนด	5586	12940	ต.แม่สอด	3	0	0	70.1	70.1	11,000	771,100	1447	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	1,494,556	-	-	1,494,556	0.3
1122	โฉนด	5616	12956	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	18	52,650	149,850	190,475	-	-	190,475	0.3
					2	0	1	51.35	151.35	6,500	983,775	1449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	1,008,807	-	1,008,807	-	-
1123	โฉนด	5617	12957	ต.แม่สอด	2	0	1	69.1	169.1	6,500	1,099,150	1450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	1,149,214	-	-	1,149,214	0.02
1124	โฉนด	5618	12958	ต.แม่สอด	4	0	2	77.8	277.8	6,500	1,805,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,700	-	-	1,805,700	0.3
1125	โฉนด	5650	12965	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,500	599,300	1451	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	3,312,260	-	-	3,312,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	โฉนด	5556	12973	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	1452	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,400	1,835,200	21	587,264	1,247,936	1,774,756	-	-	1,774,756	0.02
1127	โฉนด	5599	12978	ต.แม่สอด	4	0	3	46.8	346.8	5,300	1,838,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,040	-	-	1,838,040	0.3
1128	โฉนด	5601	12980	ต.แม่สอด	4	0	2	37.1	237.1	5,300	1,256,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,630	-	-	1,256,630	0.3
1129	โฉนด	5605	12984	ต.แม่สอด	2	0	2	68.2	268.2	5,300	1,421,460	1453	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	2,564,532	-	-	2,564,532	0.02
1130	โฉนด	5682	13009	ต.แม่สอด	5	0	0	53.24	53.24	43,000	2,289,320	1454	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	851.84	100	8,000	6,814,720	20	2,044,416	4,770,304	7,059,624	-	-	2,289,320	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.16	-	-	20	-	-	-	6,082,572	6,082,572	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.84	-	-	20	-	-	-	977,052	-	977,052	0.3
					5	0	0	35.09	35.09	43,000	1,508,870	1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.36	100	8,100	1,136,916	20	341,075	795,841	2,304,711	-	-	1,508,870	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.36	-	-	20	-	-	-	400,098	-	400,098	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	82.64	-	-	20	-	-	-	1,904,613	-	1,904,613	0.3
					2	0	0	29.07	29.07	43,000	1,250,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,010	-	1,250,010	-	-
1131	โฉนด	5661	13038	ต.แม่สอด	2	0	3	34.6	334.6	2,350	786,310	1456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	3	6,035	61,016	847,326	-	-	847,326	0.02
												1457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
												1458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	3	9,720	314,280	314,280	-	-	314,280	0.02
1132	โฉนด	5663	13041	ต.แม่สอด	1	0	3	36.9	336.9	2,350	791,715		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,715	-	791,715	-	-
1133	โฉนด	5665	13043	ต.แม่สอด	4	0	3	57.6	357.6	2,350	840,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,360	-	-	840,360	0.3
1134	โฉนด	5667	13045	ต.แม่สอด	1	0	3	14.6	314.6	3,950	1,242,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,670	-	1,242,670	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	162,000	33	-	-	1,612,500	-	-	1,612,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	1,053,000	33	-	372,600	1,985,100	-	-	1,985,100	0.02
1135	โฉนด	5707	13061	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.9	100	8,100	379,890	37	243,130	136,760	587,210	-	-	587,210	0.02
												1460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	37	67,840	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
1136	โฉนด	5676	13079	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	49,000	539,000	1461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	34	600,996	435,204	974,204	-	-	539,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	649,502	-	649,502	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	324,702	-	324,702	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	49,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	-	396,900	0.02
1137	โฉนด	5677	13080	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	49,000	539,000	1462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	32	559,548	476,652	1,015,652	-	-	539,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	338,517	-	338,517	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	677,135	-	677,135	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	49,000	779,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100	-	-	779,100	0.02
1138	โฉนด	5643	13094	ต.แม่สอด	2	0	2	19.9	219.9	8,250	1,814,175	1463	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	1,938,495	-	-	1,938,495	0.02
												1464	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1465	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1466	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1467	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1468	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1139	โฉนด	5733	13098	ต.แม่สอด	1	0	2	9.7	209.7	5,200	1,090,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,440	-	1,090,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	5736	13101	ต.แม่สอด	4	0	1	71.5	171.5	5,200	891,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,800	-	-	891,800	0.3
1141	โฉนด	5737	13102	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	1469	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	193.8	100	6,300	1,220,940	6	73,256	1,147,684	1,724,884	-	-	1,724,884	0.02
1142	โฉนด	5752	13107	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	5,600	570,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,640	-	-	570,640	0.3
1143	โฉนด	5754	13109	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,200	546,520	1470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	5	67,050	379,950	926,470	-	-	926,470	0.02
1144	โฉนด	5739	13110	ต.แม่สอด	3	0	2	29.7	229.7	5,200	1,194,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,440	-	-	1,194,440	0.3
1145	โฉนด	5740	13111	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	5,200	1,163,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,240	-	-	1,163,240	0.3
												1471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	6	32,805	513,945	513,945	-	-	513,945	0.02
1146	โฉนด	5194	13139	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	1472	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	881,478	-	-	881,478	0.02
1147	โฉนด	5701	13143	ต.แม่สอด	4	0	1	63.8	163.8	5,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	-	851,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โฉนด	1541	13144	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1149	โฉนด	5700	13146	ต.แม่สอด	4	0	3	21.6	321.6	5,200	1,672,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,320	-	-	1,672,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.33	-	518,400	10	-	457,650	579,525	-	-	579,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	14.67	-	89,100	10	-	28,350	150,225	-	-	150,225	0.02
1150	โฉนด	5738	13152	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	57,500	3,093,500	1473	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	44	430,920	136,080	3,229,580	-	-	3,229,580	0.3
1151	โฉนด	5770	13155	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,800	626,960	1474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	32	279,936	238,464	865,424	-	-	865,424	0.02
												1475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	32	137,781	117,369	117,369	-	-	117,369	0.02
1152	โฉนด	5784	13169	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	6,700	603,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000	-	-	603,000	0.3
1153	โฉนด	5731	13173	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	7,900	845,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,300	-	-	845,300	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1154	โฉนด	5719	13174	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	5,200	325,000	1476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	431,560	-	-	431,560	0.02
1155	โฉนด	5755	13201	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	1477	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	3,336,960	-	-	624,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	10	-	-	-	277,969	-	277,969	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	91.67	-	-	10	-	-	-	3,058,991	-	3,058,991	0.02
					2	0	0	31.4	31.4	13,000	408,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200	-	-	408,200	0.02
1156	โฉนด	5756	13202	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	13,000	1,014,000	1478	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,100	2,499,200	10	749,760	1,749,440	2,763,440	-	-	2,763,440	0.02
1157	โฉนด	5820	13210	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,800	575,520	1479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	11	281,610	344,190	919,710	-	919,710	-	-
												1480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	4	32,076	769,824	769,824	-	-	769,824	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.51	-	202,500	7	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1481	ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.49	-	2,907,900	7	-	2,690,172	2,954,172	-	-	2,954,172	0.02
1158	โฉนด	5823	13213	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1159	โฉนด	5768	13215	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	57,500	4,180,250	1481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	34	1,229,310	890,190	5,070,440	-	5,070,440	-	-
1160	โฉนด	5769	13218	ต.แม่สอด	2	0	1	6.5	106.5	6,000	639,000	1482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	34	1,757,052	1,272,348	1,911,348	-	-	1,911,348	0.02
1161	โฉนด	5842	13250	ต.แม่สอด	2	0	1	43	143	6,500	929,500	1483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	9	139,860	1,414,140	2,343,640	-	-	2,343,640	0.02
1162	โฉนด	5846	13266	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	4,000	242,400	1484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	24	344,736	562,464	804,864	-	-	804,864	0.02
1163	โฉนด	5849	13269	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	3,600	340,560	1485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	2	54,432	2,667,168	3,007,728	-	-	3,007,728	0.02
1164	โฉนด	5696	13271	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	1486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	20	1,243,200	414,400	1,618,400	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	20	-	-	-	202,300	-	202,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	30	30	43,000	1,290,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	20	-	-	-	1,416,100	-	1,416,100	0.02
					2	0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.02
1165	โฉนด	5859	13280	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,600	610,400	1487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.94	100	8,100	1,862,514	4	74,501	1,788,013	2,398,413	-	-	2,398,413	0.02
												1488	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	81,408	-	-	81,408	0.02
												1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	26	435,456	601,344	601,344	-	-	601,344	0.02
1166	โฉนด	5814	13298	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	6,700	1,037,830	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	1,339,150	-	-	1,339,150	0.02
1167	โฉนด	5828	13299	ต.แม่สอด	3	0	1	29.3	129.3	6,700	866,310	1491	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,150	321,750	20	96,525	225,225	1,091,535	-	-	1,091,535	0.3
1168	โฉนด	5829	13300	ต.แม่สอด	3	0	2	0.7	200.7	6,700	1,344,690	1492	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	170	100	7,150	1,215,500	20	364,650	850,850	2,195,540	-	-	2,195,540	0.3
												1493	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	20	154,440	360,360	360,360	-	-	360,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	โฉนด	5865	13310	ต.แม่สอด	3	0	2	78.7	278.7	15,000	4,180,500	1494	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	576	100	3,200	1,843,200	24	1,714,176	129,024	4,309,524	-	-	4,309,524	0.3
1170	โฉนด	5885	13351	ต.แม่สอด	4	0	0	91.1	91.1	5,500	501,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,050	-	-	501,050	0.3
1171	โฉนด	5891	13357	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1172	โฉนด	5900	13363	ต.แม่สอด	4	0	0	85.1	85.1	32,500	2,765,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,765,750	-	-	2,765,750	0.6
1173	โฉนด	5876	13380	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	19	235,872	606,528	1,090,528	-	-	1,090,528	0.02
1174	โฉนด	5811	13421	ต.แม่สอด	4	0	0	89.1	89.1	5,700	507,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,870	-	-	507,870	0.6
1175	โฉนด	5930	13449	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1496	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	706,512	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	235,480	-	235,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	471,032	-	471,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	32,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
1176	โฉนด	5919	13501	ต.แม่สอด	3	0	0	1.73	1.73	10,500	18,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,165	-	-	18,165	0.3
					2	0	0	5.17	5.17	10,500	54,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,285	-	-	54,285	0.02
1177	โฉนด	5920	13502	ต.แม่สอด	5	0	0	7.7	7.7	10,500	80,850	1497	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	34	291,392	211,008	291,858	-	-	80,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	72,965	-	72,965	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	218,894	-	218,894	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	125,600	34	-	-	72,450	-	-	72,450	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	502,400	34	-	138,160	210,610	-	-	210,610	0.02
1178	โฉนด	5922	13504	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500	1498	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	34	364,240	263,760	337,260	-	-	337,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1179	โฉนด	5948	13508	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,200	203,280	1499	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,000	210,000	18	180,600	29,400	232,680	-	-	232,680	0.02
												1500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	19	103,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
1180	โฉนด	5949	13509	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
1181	โฉนด	5972	13526	ต.แม่สอด	2	0	1	12.4	112.4	22,000	2,472,800	1501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	34	27,666	20,034	2,492,834	-	-	2,492,834	0.02
1182	โฉนด	5941	13532	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1183	โฉนด	5942	13533	ต.แม่สอด	3	0	0	88	88	5,200	457,600	1502	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	529.2	100	9,300	4,921,560	15	984,312	3,937,248	4,394,848	-	-	4,394,848	0.3
1184	โฉนด	5943	13534	ต.แม่สอด	1	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-
1185	โฉนด	5970	13535	ต.แม่สอด	2	0	1	53	153	21,000	3,213,000	1503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	18	336,960	959,040	4,172,040	-	-	4,172,040	0.02
1186	โฉนด	5983	13545	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	1504	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	920,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	1,019,232	-	1,019,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	679,488	-	679,488	0.3
					2	0	0	20.8	20.8	57,500	1,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000	-	-	1,196,000	0.02
1187	โฉนด	5984	13546	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	1505	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	1,019,232	-	1,019,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	679,488	-	679,488	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02
1188	โฉนด	5985	13547	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	1506	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	1,019,232	-	1,019,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	679,488	-	679,488	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02
1189	โฉนด	5986	13548	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	1507	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	679,488	-	679,488	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	1,019,232	-	1,019,232	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	57,500	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.02
1190	โฉนด	5932	13551	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	10,500	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-
1191	โฉนด	5904	13552	ต.แม่สอด	3	0	0	29.1	29.1	32,500	945,750	1508	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	39	100	3,750	146,250	6	8,775	137,475	1,083,225	-	-	1,083,225	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	118,400	33	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	236,800	33	-	37,888	167,888	-	-	167,888	0.02
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
1192	โฉนด	5906	13554	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	32,500	1,205,750	1509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	1,575,158	-	-	1,575,158	0.02
1193	โฉนด	5908	13556	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	32,500	292,500	1510	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	510,948	-	-	292,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	14	-	-	-	283,883	-	283,883	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	14	-	-	-	227,065	-	227,065	0.3
					2	0	0	10.4	10.4	32,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
1194	โฉนด	5909	13557	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	1511	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	1,362,528	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	908,397	-	908,397	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	454,131	-	454,131	0.3
					2	0	0	15.6	15.6	32,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.02
1195	โฉนด	6004	13570	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	6,500	707,200	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	2	12,150	595,350	1,302,550	-	-	1,302,550	0.02
												1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	2	12,150	595,350	595,350	-	-	595,350	0.02
1196	โฉนด	6008	13573	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	3,900	452,790	1514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	21	181,440	385,560	838,350	-	-	838,350	0.02
1197	โฉนด	6007	13575	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	8,250	639,375	1515	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	44	1,213,650	91,350	730,725	-	730,725	-	-
1198	โฉนด	6016	13581	ต.แม่สอด	2	0	2	7.1	207.1	4,000	828,400	1516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	4	13,410	98,340	926,740	-	-	926,740	0.02
												1517	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	3	12,069	122,031	122,031	-	-	122,031	0.02
												1518	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	135,590	-	-	135,590	0.02
1199	โฉนด	5931	13596	ต.แม่สอด	2	0	0	83.5	83.5	5,600	467,600	1520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	6	8,880	139,120	606,720	-	-	606,720	0.02
												1521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	6	8,880	139,120	139,120	-	-	139,120	0.02
												1522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	6	8,880	139,120	139,120	-	-	139,120	0.02
												1523	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	6	18,840	295,160	295,160	-	-	295,160	0.02
												1524	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	6	18,840	295,160	295,160	-	-	295,160	0.02
1200	โฉนด	6031	13607	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	1,100	15,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,510	-	-	15,510	0.3
1201	โฉนด	6030	13608	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
1202	โฉนด	6035	13614	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	1525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	54	415,710	31,290	893,790	-	-	862,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	54	-	-	-	297,900	-	297,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	54	-	-	-	595,890	595,890	-	-
					3	0	0	5	5	57,500	287,500	1526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	54	138,570	10,430	297,930	-	-	297,930	0.3
					2	0	0	31.5	31.5	57,500	1,811,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,250	-	1,811,250	-	-
												1527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02
1203	โฉนด	6020	13626	ต.แม่สอด	4	0	1	8.7	108.7	6,700	728,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,290	-	-	728,290	0.6
1204	โฉนด	6021	13627	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,700	440,610	1528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	24	457,281	34,419	475,029	-	-	475,029	0.02
1205	โฉนด	6051	13636	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	11,000	515,900	1529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	675,740	-	675,740	-	-
												1530	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	6	165,760	1,018,240	1,018,240	-	-	1,018,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1206	โฉนด	6045	13676	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	1531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	28	968,660	170,940	494,900	-	494,900	-	-
1207	โฉนด	6046	13677	ต.แม่สอด	3	0	1	6.8	106.8	43,000	4,592,400	1532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	5,726,568	-	-	5,726,568	0.3
												1533	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,134,168	-	-	1,134,168	0.3
												1534	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,134,168	-	-	1,134,168	0.3
												1535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	40	1,088,640	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02
1208	โฉนด	6265	13703	ต.แม่สอด	3	0	1	74.4	174.4	5,400	941,760	1536	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,650	1,525,500	10	152,550	1,372,950	2,314,710	-	-	2,314,710	0.3
1209	โฉนด	6133	13718	ต.แม่สอด	2	0	1	51.6	151.6	5,700	864,120	1537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	21	399,168	848,232	1,712,352	-	1,712,352	-	-
1210	โฉนด	6273	13735	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	5,500	106,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,150	-	-	106,150	0.3
1211	โฉนด	6305	13782	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โฉนด	6331	13813	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580	1538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	4	10,728	78,672	945,252	-	-	945,252	0.02
1213	โฉนด	6333	13815	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	6,600	664,620	1539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	29	533,495	40,156	704,776	-	-	704,776	0.02
1214	โฉนด	6334	13816	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	6,600	634,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,260	-	-	634,260	0.02
1215	โฉนด	6335	13817	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	6,600	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	877,800	-	-
1216	โฉนด	6336	13818	ต.แม่สอด	1	0	1	23.2	123.2	6,600	813,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,120	-	813,120	-	-
1217	โฉนด	6337	13819	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	6,600	615,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,780	-	615,780	-	-
1218	โฉนด	6296	13824	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	10,000	953,000	1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	1,339,694	-	-	1,339,694	0.02
												1541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,800	1,872,000	16	411,840	1,460,160	1,460,160	-	-	1,460,160	0.02
1219	โฉนด	6292	13826	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	1542	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	210	100	6,750	1,417,500	9	496,125	921,375	6,921,375	-	-	6,921,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	6242	13838	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	-	493,900	0.3
1221	โฉนด	6321	13845	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	1543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	709,956	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	354,978	-	354,978	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	354,978	-	354,978	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	57,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
1222	โฉนด	6322	13846	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	132,250	-	-
1223	โฉนด	6323	13847	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
1224	โฉนด	6311	13862	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	7,200	424,800	1544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	1,186,200	-	-	1,186,200	0.02
1225	โฉนด	6312	13863	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	7,200	379,440	1545	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,450	85,750	34	79,748	6,003	385,443	-	-	385,443	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1546	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	34	805,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
1226	โฉนด	6269	13867	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,500	103,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950	-	-	103,950	0.02
1227	โฉนด	6300	13868	ต.แม่สอด	3	0	0	1.5	1.5	32,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3
					2	0	0	8.4	8.4	32,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.02
1228	โฉนด	6316	13878	ต.แม่สอด	3	0	1	43.1	143.1	9,500	1,359,450	1547	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	3,750	112,500	13	18,000	94,500	1,453,950	-	-	1,453,950	0.3
1229	โฉนด	6327	13881	ต.แม่สอด	4	0	1	62.1	162.1	2,700	437,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,670	-	-	437,670	0.6
1230	โฉนด	6354	13895	ต.แม่สอด	4	0	2	61	261	5,600	1,461,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,600	-	-	1,461,600	0.3
1231	โฉนด	6357	13898	ต.แม่สอด	4	0	1	58.4	158.4	5,200	823,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,680	-	-	823,680	0.6
1232	โฉนด	6278	13911	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	52,500	5,250,000	1548	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,750	2,700,000	4	108,000	2,592,000	7,842,000	-	-	7,842,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	47.1	47.1	52,500	2,472,750	1549	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	188.4	100	6,750	1,271,700	4	50,868	1,220,832	3,693,582	-	-	3,693,582	0.3
					3	0	3	48.1	348.1	52,500	18,275,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,275,250	-	-	18,275,250	0.3
					2	0	0	11	11	52,500	577,500	1550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	4	14,256	342,144	919,644	-	-	919,644	0.02
					1	2	1	7.1	907.1	52,500	47,622,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,622,750	-	-	47,622,750	0.01
					3	0	0	6	6	52,500	315,000	1551	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	2	3,240	158,760	473,760	-	-	473,760	0.3
1233	โฉนด	6345	13923	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	1552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	4	2,544	61,056	475,596	-	-	475,596	0.02
1234	โฉนด	6374	13956	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	1553	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,390,848	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	24	-	-	-	1,236,325	-	1,236,325	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	24	-	-	-	154,523	-	154,523	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.9	3.9	57,500	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.02
1235	โฉนด	6375	13957	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	1554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,390,848	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	24	-	-	-	1,236,325	-	1,236,325	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	24	-	-	-	154,523	-	154,523	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
1236	โฉนด	6384	13967	ต.แม่สอด	2	0	1	58.1	158.1	5,300	837,930	1555	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	340	100	7,250	2,465,000	22	2,292,450	172,550	1,010,480	-	-	1,010,480	0.02
1237	โฉนด	6372	13968	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	6,500	328,250	1556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	34	374,139	28,161	356,411	-	356,411	-	-
1238	โฉนด	6373	13972	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,600	561,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,120	-	-	561,120	0.3
1239	โฉนด	6366	13973	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	1557	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,750	243,000	9	21,870	221,130	738,630	-	-	517,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	9	-	-	-	307,787	-	307,787	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	9	-	-	-	430,843	-	430,843	0.02
					2	0	0	46.9	46.9	57,500	2,696,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,696,750	-	-	2,696,750	0.02
1240	โฉนด	6393	13979	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,600	340,480	1558	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	841,312	-	-	841,312	0.02
1241	โฉนด	6394	13981	ต.แม่สอด	2	0	1	45.3	145.3	43,000	6,247,900	1559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	7	27,938	83,813	6,331,713	-	-	6,331,713	0.02
												1560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	35	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
1242	โฉนด	6388	13995	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	1561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	272,200	-	-	65,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	20	-	-	-	81,660	-	81,660	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	20	-	-	-	190,540	190,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	6,500	650,000	1562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	857,200	-	-	857,200	0.02
												1563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												1564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
1243	โฉนด	6426	14000	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.6
1244	โฉนด	6411	14005	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	5,200	347,880	1565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	791,112	-	-	791,112	0.02
1245	โฉนด	6385	14008	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	6,500	609,050	1566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	1,075,610	-	-	1,075,610	0.02
												1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02
1246	โฉนด	6413	14009	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	4,200	413,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,700	-	-	413,700	0.3
1247	โฉนด	6425	14021	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	1568	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	2,051,280	-	-	1,260,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	1569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	2,051,280	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	34	-	-	-	273,436	-	273,436	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	34	-	-	-	1,777,844	-	1,777,844	0.02
					2	0	0	46	46	63,000	2,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000	-	-	2,898,000	0.02
1248	โฉนด	6424	14041	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	10,000	350,000	1570	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	61	1,887,900	142,100	492,100	-	492,100	-	-
					2	0	2	59.3	259.3	10,000	2,593,000	1571	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	59	1,887,000	333,000	2,926,000	-	-	2,926,000	0.02
1249	โฉนด	6444	14076	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	6461	14082	ต.แม่สอด	3	0	1	0.5	100.5	13,000	1,306,500	1572	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	402	100	3,750	1,507,500	16	1,085,400	422,100	1,728,600	-	-	1,728,600	0.3
1251	โฉนด	6462	14083	ต.แม่สอด	3	0	0	75.4	75.4	13,000	980,200	1573	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	301.6	100	3,750	1,131,000	16	814,320	316,680	1,296,880	-	-	1,296,880	0.3
1252	โฉนด	6463	14084	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	6,500	991,900	1574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	11	375,480	458,920	1,450,820	-	-	1,450,820	0.02
1253	โฉนด	6465	14086	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	6,500	649,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350	-	-	649,350	0.3
1254	โฉนด	6466	14087	ต.แม่สอด	3	0	0	76.7	76.7	6,500	498,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,550	-	-	498,550	0.3
1255	โฉนด	6467	14088	ต.แม่สอด	3	0	1	52.9	152.9	6,500	993,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,850	-	-	993,850	0.3
1256	โฉนด	6476	14100	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	6,400	201,600	1575	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	9	65,480	662,080	863,680	-	-	863,680	0.02
1257	โฉนด	6450	14105	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	11,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.02
1258	โฉนด	6457	14115	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	6,500	160,550	1576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	10	133,200	1,198,800	1,359,350	-	-	1,359,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	6455	14122	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	6,800	485,520	157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	10	14,840	133,560	619,080	-	-	619,080	0.02
1260	โฉนด	6488	14135	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,200	506,480	158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	31	374,139	28,161	534,641	-	-	534,641	0.02
1261	โฉนด	6481	14139	ต.แม่สอด	2	0	1	19.6	119.6	43,000	5,142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,142,800	-	-	5,142,800	0.02
1262	โฉนด	6511	14144	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,400	259,000	31	134,680	124,320	181,195	-	-	181,195	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	31	134,680	124,320	181,195	-	-	181,195	0.02
					2	0	0	15	15	6,500	97,500	158	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	869,940	-	772,440	97,500	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750	158	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,276,190	-	1,276,190	-	-
1263	โฉนด	6471	14155	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,600	521,400	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	920,568	-	920,568	-	-
1264	โฉนด	6402	14162	ต.แม่สอด	3	0	3	47.4	347.4	3,300	1,146,420	158	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	7	98,280	1,305,720	2,452,140	-	-	2,452,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1265	โฉนด	6459	14170	ต.แม่สอด	4	0	1	49.8	149.8	5,300	793,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,940	-	-	793,940	0.3
1266	โฉนด	6483	14174	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,500	250,000	1585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	10	324,000	2,916,000	3,166,000	-	-	3,166,000	0.02
					1	4	3	0.2	1900.2	2,500	4,750,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,500	-	-	4,750,500	0.01
1267	โฉนด	6526	14176	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	1586	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	24	357,960	584,040	686,040	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	343,020	-	343,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	343,020	-	343,020	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02
1268	โฉนด	6527	14177	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000	1587	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	24	357,960	584,040	635,040	-	-	51,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	317,520	-	317,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	317,520	-	317,520	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	6,800	38,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080	-	-	38,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	680,400	7	-	577,206	725,081	-	-	725,081	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	793,800	7	-	690,606	838,481	-	-	838,481	0.02
1269	โฉนด	6489	14192	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1270	โฉนด	6505	14204	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,600	557,760	1588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	37	404,352	227,448	785,208	-	-	785,208	0.02
												1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	7	25,515	338,985	338,985	-	-	338,985	0.02
1271	โฉนด	6523	14209	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,300	177,020	1590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	754,388	-	754,388	-	-
1272	โฉนด	6498	14221	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900	1591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	799,332	-	-	799,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												1593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												1594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	3	4,274	138,177	138,177	-	-	138,177	0.02
												1595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	3	4,274	138,177	138,177	-	-	138,177	0.02
												1596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	3	4,274	138,177	138,177	-	-	138,177	0.02
												1597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	3	4,662	150,738	150,738	-	-	150,738	0.02
												1598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	3	4,662	150,738	150,738	-	-	150,738	0.02
1273	โฉนด	6499	14222	ต.แม่สอด	2	0	1	38.3	138.3	4,200	580,860	1599	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	32	603,840	106,560	687,420	-	687,420	-	-
												1600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	-	653,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	โฉนด	6538	14228	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	1601	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	23	968,660	170,940	735,420	-	-	735,420	0.02
1275	โฉนด	6557	14233	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	57,500	626,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,750	-	-	626,750	0.02
1276	โฉนด	6530	14241	ต.แม่สอด	4	2	1	23.9	923.9	10,500	9,700,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700,950	-	-	9,700,950	0.6
1277	โฉนด	6546	14249	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1278	โฉนด	6109	14258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	1602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	683,808	-	-	96,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	29	-	-	-	531,866	531,866	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	29	-	-	-	151,942	-	151,942	0.3
					2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-
1279	โฉนด	6115	14264	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	1603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	39	1,024,896	482,304	610,304	-	610,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	โฉนด	6121	14270	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	1604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	39	1,024,896	482,304	610,304	-	-	610,304	0.02
1281	โฉนด	6123	14272	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	1605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.33	-	-	30	-	-	-	73,437	-	73,437	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	91.67	-	-	30	-	-	-	808,163	-	808,163	0.02
1282	โฉนด	6124	14273	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	1606	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	881,600	0.02
1283	โฉนด	6128	14277	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	1607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	911,744	0.02
1284	โฉนด	6563	14281	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,300	134,090	1608	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	11	187,740	229,460	363,550	-	-	363,550	0.02
1285	โฉนด	6061	14285	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1609	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,192,192	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	340,609	-	340,609	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	851,583	851,583	-	-
1286	โฉนด	6062	14286	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	1610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,055,744	-	-	1,055,744	0.02
1287	โฉนด	6067	14291	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,055,744	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	29	-	-	-	219,911	-	219,911	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	29	-	-	-	835,833	835,833	-	-
1288	โฉนด	6092	14316	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,000	142,400	1612	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	926,144	-	-	926,144	0.02
1289	โฉนด	6093	14317	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,000	144,800	1613	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	928,544	-	-	928,544	0.02
1290	โฉนด	6587	14328	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	28,500	570,000	1614	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	34	1,484,800	1,075,200	1,645,200	-	-	570,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	34	-	-	-	205,650	-	205,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	34	-	-	-	1,439,550	1,439,550	-	-
					5	0	0	20	20	28,500	570,000	1615	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	34	1,484,800	1,075,200	1,645,200	-	-	570,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	34	-	-	-	205,650	-	205,650	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	34	-	-	-	1,439,550	-	1,439,550	0.02
					2	0	0	73.9	73.9	28,500	2,106,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,150	-	2,106,150	-	-
1291	โฉนด	6601	14331	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	6,700	739,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,010	-	-	739,010	0.3
1292	โฉนด	2749	14367	ต.แม่สอด	4	0	2	51.5	251.5	1,100	276,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,650	-	-	276,650	0.3
1293	โฉนด	6646	14369	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	32,500	1,768,000	1616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	7,850	7,065,000	14	1,271,700	5,793,300	7,561,300	-	-	7,561,300	0.02
1294	โฉนด	6653	14374	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	1617	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	2,015,520	-	-	756,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	14	-	-	-	419,833	-	419,833	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	14	-	-	-	1,595,687	-	1,595,687	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	63,000	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	-	541,800	0.02
1295	โฉนด	6633	14402	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	1618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	721,920	-	-	721,920	0.02
1296	โฉนด	6608	14414	ต.แม่สอด	5	0	0	19.8	19.8	11,000	217,800	1619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	237.6	100	7,850	1,865,160	25	746,064	1,119,096	1,336,896	-	-	217,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	25	-	-	-	185,695	-	185,695	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	25	-	-	-	1,151,201	-	1,151,201	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	11,000	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	-	35,200	0.02
1297	โฉนด	6571	14419	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,200	261,040	1620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	17	381,024	1,206,576	1,467,616	-	1,467,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1298	โฉนด	6572	14420	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	1621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	779,530	-	-	779,530	0.02
1299	โฉนด	6573	14421	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	1622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	3	43,740	1,414,260	1,778,260	-	-	1,778,260	0.02
1300	โฉนด	6574	14422	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	1623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	17	101,760	322,240	686,240	-	-	686,240	0.02
1301	โฉนด	6642	14425	ต.แม่สอด	3	0	0	24.4	24.4	5,500	134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200	-	-	134,200	0.3
1302	โฉนด	6604	14449	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	15,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.6
1303	โฉนด	6659	14450	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,600	180,880	1624	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	18	161,304	459,096	639,976	-	-	639,976	0.02
1304	โฉนด	6660	14451	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	5,600	454,160	1625	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	18	131,976	375,624	829,784	-	-	829,784	0.02
1305	โฉนด	6658	14454	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	26,500	10,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000	-	-	10,600,000	0.3
1306	โฉนด	6666	14483	ต.แม่สอด	1	0	0	65.1	65.1	4,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	312,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	6686	14484	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,600	408,800	1626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	12	372,500	372,500	781,300	-	-	781,300	0.02
1308	โฉนด	6626	14490	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,800	584,120	1627	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	733,304	-	-	733,304	0.02
												1628	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												1629	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
1309	โฉนด	6638	14519	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	7,500	879,750	1630	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	44	485,460	36,540	916,290	-	-	916,290	0.02
1310	โฉนด	6579	14523	ต.แม่สอด	4	0	2	25.5	225.5	5,200	1,172,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,600	-	-	1,172,600	0.6
1311	โฉนด	6722	14528	ต.แม่สอด	3	0	0	32.3	32.3	6,000	193,800	1631	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	36	696,384	426,816	620,616	-	-	620,616	0.3
1312	โฉนด	6723	14529	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	6,000	184,800	1632	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	36	696,384	426,816	611,616	-	-	611,616	0.3
1313	โฉนด	6724	14530	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	49,000	2,033,500	1633	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	62	1,527,296	482,304	2,515,804	-	2,515,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	6726	14532	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	49,000	3,425,100	1634	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	4,048,076	-	-	4,048,076	0.02
												1635	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	622,976	-	-	622,976	0.02
												1636	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	622,976	-	-	622,976	0.02
												1637	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	622,976	-	-	622,976	0.02
1315	โฉนด	6741	14542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1638	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	14	201,150	134,100	684,100	-	-	684,100	0.02
1316	โฉนด	6742	14544	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	1639	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	48	100	7,850	376,800	17	90,432	286,368	388,368	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	194,184	-	194,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	194,184	194,184	-	-
					2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,100	-	294,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1317	โฉนด	6645	14557	ต.แม่สอด	2	2	1	81.8	981.8	3,700	3,632,660	1640	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	252.08	100	7,250	1,827,580	10	731,032	1,096,548	4,729,208	-	-	4,729,208	0.02
												1641	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1642	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1643	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1644	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1645	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1646	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1647	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02
												1648	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	10	65,842	592,577	592,577	-	-	592,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.01	100	2,650	174,927	10	17,493	157,434	157,434	-	-	157,434	0.02
												1650	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	343.64	100	7,800	2,680,392	10	268,039	2,412,353	2,412,353	-	-	2,412,353	0.02
1318	โฉนด	6559	14558	ต.แม่สอด	4	0	1	56.1	156.1	6,600	1,030,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,260	-	-	1,030,260	0.6
1319	โฉนด	6728	14560	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,700	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3
1320	โฉนด	6702	14561	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	7,000	284,900	1651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	9	369,408	1,051,392	1,336,292	-	-	1,336,292	0.02
1321	โฉนด	6718	14567	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	9,400	1,049,980	1652	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,250	2,900,000	2	174,000	2,726,000	3,775,980	-	-	3,775,980	0.02
1322	โฉนด	6709	14596	ต.แม่สอด	2	0	1	50.1	150.1	5,400	810,540	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.91	100	8,100	655,371	11	78,645	576,726	1,387,266	-	1,387,266	-	-
1323	โฉนด	6733	14602	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	7,200	742,320	1654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	18	653,514	106,386	848,706	-	-	848,706	0.02
1324	โฉนด	6755	14611	ต.แม่สอด	3	0	0	96.9	96.9	46,000	4,457,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,457,400	-	-	4,457,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1325	โฉนด	6756	14612	ต.แม่สอด	3	0	1	43.8	143.8	3,600	517,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,680	-	-	517,680	0.3
1326	โฉนด	6757	14613	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,200	132,480	1655	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,176,960	-	-	1,176,960	0.02
1327	โฉนด	6771	14623	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	8,500	671,500	1656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	20	187,110	436,590	1,108,090	-	-	1,108,090	0.02
1328	โฉนด	6763	14642	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	1657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	2,732,928	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	910,885	-	910,885	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,822,043	-	1,822,043	0.02
					5	0	0	32	32	27,000	864,000	1658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	2,732,928	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	910,885	-	910,885	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,822,043	-	1,822,043	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.2	17.2	27,000	464,400	1659	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	24	193,344	315,456	779,856	-	-	779,856	0.3
1329	โฉนด	6765	14644	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	27,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.02
1330	โฉนด	6766	14645	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	27,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.02
1331	โฉนด	6785	14694	ต.แม่สอด	1	8	3	41.9	3541.9	4,000	14,167,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,167,600	-	14,167,600	-	-
1332	โฉนด	6152	14702	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1660	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	623,477	623,477	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	311,691	-	311,691	0.3
1333	โฉนด	6153	14703	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1661	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	181,342	401,940	0.02
1334	โฉนด	6154	14704	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1662	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	181,342	401,940	0.02
1335	โฉนด	6155	14705	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1663	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	181,342	401,940	0.02
1336	โฉนด	6162	14712	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	1664	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	12	247,744	1,521,856	1,641,856	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.93	-	-	12	-	-	-	1,378,010	1,378,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.07	-	-	12	-	-	-	263,846	-	263,846	0.3
					2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250	-	116,250	-	-
1337	โฉนด	6165	14715	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	1665	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,355,904	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	211,792	-	211,792	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	1,144,112	-	1,144,112	0.02
1338	โฉนด	6179	14729	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1666	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	-	34	-	-	-	377,124	-	377,124	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	34	-	-	-	527,901	-	527,901	0.02
1339	โฉนด	6180	14730	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1667	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	-	34	-	-	-	377,124	-	377,124	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	34	-	-	-	527,901	-	527,901	0.02
1340	โฉนด	6188	14738	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	1668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	1,839,488	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	29	-	-	-	306,643	-	306,643	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	29	-	-	-	1,532,845	-	1,532,845	0.02
1341	โฉนด	6189	14739	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
1342	โฉนด	6190	14740	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	1669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	746,768	-	-	746,768	0.02
1343	โฉนด	6199	14749	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	1670	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	120,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	34	-	-	-	263,558	-	263,558	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	65	-	-	34	-	-	-	489,466	-	489,466	0.02
1344	โฉนด	6207	14757	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	1671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
1345	โฉนด	6208	14758	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	1672	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.02
1346	โฉนด	6209	14759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	1673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	125,529	-	125,529	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	627,495	-	627,495	0.02
1347	โฉนด	6792	14806	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	10,500	199,500	1674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	470,220	-	-	470,220	0.02
1348	โฉนด	6805	14810	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	1675	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,576	-	-	369,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	6809	14814	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	1676	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	499,392	-	-	499,392	0.02
1350	โฉนด	6739	14818	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.02
1351	โฉนด	6821	14829	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	1677	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	704,196	-	-	704,196	0.02
1352	โฉนด	6823	14831	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	10,500	399,000	1678	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	11	162,432	1,191,168	1,590,168	-	-	1,590,168	0.02
1353	โฉนด	6841	14834	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,600	229,600	1679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	780,724	-	780,724	-	-
1354	โฉนด	6581	14848	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	1680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	16	193,104	75,096	465,596	-	-	465,596	0.02
												1681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	13	163,296	857,304	857,304	-	-	857,304	0.02
1355	โฉนด	6825	14870	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1682	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	698,184	-	-	698,184	0.02
1356	โฉนด	6826	14871	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	1683	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	387,396	-	-	387,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	6827	14872	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	698,184	-	-	698,184	0.02
1358	โฉนด	6855	14903	ต.แม่สอด	4	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	-	496,100	0.3
1359	โฉนด	6856	14904	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	-	495,550	0.3
1360	โฉนด	6857	14905	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
1361	โฉนด	6858	14906	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	-	494,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	471,000	23	-	-	585,000	-	-	585,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	1,224,600	23	-	614,184	1,199,184	-	-	1,199,184	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	16.67	-	502,400	34	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	2,512,000	34	-	763,648	1,803,648	-	-	1,803,648	0.02
					2	0	0	11.8	11.8	32,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.02
1362	โฉนด	6797	14916	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	13	101,520	532,980	663,030	-	-	663,030	0.02
1363	โฉนด	6901	14924	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	166	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	541,120	-	541,120	-	-
1364	โฉนด	6905	14928	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	167	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	31	134,680	124,320	288,640	-	-	288,640	0.02
1365	โฉนด	6890	14936	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	168	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	750,800	-	-	750,800	0.02
1366	โฉนด	6850	14969	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	5,400	168,480	169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	33	758,016	595,584	764,064	-	-	764,064	0.02
1367	โฉนด	6851	14970	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	381,492	-	-	381,492	0.02
1368	โฉนด	6834	14997	ต.แม่สอด	4	0	3	95.7	395.7	13,000	5,144,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,144,100	-	-	5,144,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โฉนด	6918	15000	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	1691	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	891,880	-	891,880	-	-
1370	โฉนด	6942	15011	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	1692	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	903,270	-	-	903,270	0.02
1371	โฉนด	6787	15029	ต.แม่สอด	4	0	2	98.1	298.1	2,800	834,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,680	-	-	834,680	0.3
1372	โฉนด	6864	15031	ต.แม่สอด	4	0	0	49.2	49.2	4,500	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	-	221,400	0.3
1373	โฉนด	6860	15052	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	9,000	1,395,900	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	3	19,246	622,274	2,018,174	-	-	2,018,174	0.02
												1694	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.52	100	2,650	176,278	3	5,288	170,990	170,990	-	-	170,990	0.02
1374	โฉนด	6690	15055	ต.แม่สอด	1	0	2	87.9	287.9	1,050	302,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,295	-	302,295	-	-
1375	โฉนด	6908	15070	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	5,300	549,610	1695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,097,818	-	-	1,097,818	0.02
												1696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	6	3,816	59,784	59,784	-	-	59,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	6875	15072	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,250	1,682,175	1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	1,886,295	-	-	1,886,295	0.02
												1698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1377	โฉนด	6873	15073	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	8,250	1,727,550	1703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	1,851,870	-	-	1,851,870	0.02
												1704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1706	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1707	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1378	โฉนด	6874	15074	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	9,400	1,909,140	1708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	2,033,460	-	-	2,033,460	0.02
												1709	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1711	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1379	โฉนด	6976	15085	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	1712	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	44	835,240	263,760	428,080	-	-	428,080	0.02
1380	โฉนด	6977	15086	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	1713	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	34	682,950	494,550	658,870	-	-	658,870	0.02
1381	โฉนด	6982	15091	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	1714	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	624,544	-	624,544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1382	โฉนด	6971	15097	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1383	โฉนด	7180	15235	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	1715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	11	71,592	525,008	1,023,758	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	511,879	-	511,879	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	511,879	249,375	262,504	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	1716	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	11	71,592	525,008	1,023,758	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	511,879	-	511,879	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	511,879	-	511,879	0.02
					2	0	0	15	15	52,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
1384	โฉนด	7224	15248	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,200	118,800	1717	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	794,640	-	-	794,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	7200	15256	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	7,200	121,680	1718	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	797,520	-	797,520	-	-
1386	โฉนด	7201	15257	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	7,200	116,640	1719	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	792,480	-	-	792,480	0.02
1387	โฉนด	7202	15258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	1720	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	762,240	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	190,560	-	190,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	571,680	-	571,680	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	7,200	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	-	30,240	0.02
1388	โฉนด	7261	15286	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1721	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	698,184	-	-	698,184	0.02
1389	โฉนด	7262	15287	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1722	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	386,856	-	-	386,856	0.02
1390	โฉนด	7263	15288	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	1723	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	382,572	-	-	382,572	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1391	โฉนด	7264	15289	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1724	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	386,856	-	386,856	-	-
1392	โฉนด	7267	15292	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1725	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	698,184	-	-	698,184	0.02
1393	โฉนด	7269	15294	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,400	86,400	1726	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	734,496	-	-	734,496	0.02
1394	โฉนด	7242	15299	ต.แม่สอด	4	0	0	97.7	97.7	6,600	644,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,820	-	-	644,820	0.3
1395	โฉนด	6994	15313	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	1727	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	576,384	-	-	576,384	0.02
1396	โฉนด	6996	15315	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	1728	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	32	335,016	285,384	574,884	-	-	574,884	0.02
1397	โฉนด	6998	15317	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	1729	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	551,568	-	-	551,568	0.02
1398	โฉนด	7002	15321	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	15,000	285,000	1730	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	22	210,936	409,464	694,464	-	694,464	-	-
1399	โฉนด	7006	15325	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	1731	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	567,792	-	-	567,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1400	โฉนด	7009	15328	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	15,000	1,281,000	1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.4	100	8,100	1,283,040	33	718,502	564,538	1,845,538	-	1,845,538	-	-
1401	โฉนด	7029	15348	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	1733	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
1402	โฉนด	7031	15350	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	1734	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
1403	โฉนด	7035	15354	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	1735	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
1404	โฉนด	7043	15362	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	1736	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
1405	โฉนด	13578	15366	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	1737	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	545,976	-	-	545,976	0.02
1406	โฉนด	7063	15382	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	1738	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	544,476	-	-	544,476	0.02
1407	โฉนด	7065	15384	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	1739	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
1408	โฉนด	7071	15390	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	1740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	550,476	-	-	550,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	7076	15395	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	1741	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
												1742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	25	59,360	89,040	89,040	-	-	89,040	0.02
1410	โฉนด	7085	15404	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	15,000	1,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000	-	1,035,000	-	-
1411	โฉนด	7086	15405	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
												1743	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	24	30,210	49,290	49,290	-	-	49,290	0.02
												1744	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	24	25,175	41,075	41,075	-	-	41,075	0.02
1412	โฉนด	7106	15425	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	15,000	1,740,000	1745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	2,081,172	-	-	2,081,172	0.02
1413	โฉนด	7108	15427	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	15,000	1,813,500	1746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	39	440,640	207,360	2,020,860	-	-	2,020,860	0.02
1414	โฉนด	7113	15432	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	7114	15433	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	1747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,298,208	-	-	1,298,208	0.02
1416	โฉนด	7115	15434	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	1748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	9	45,016	455,159	1,205,159	-	1,205,159	-	-
1417	โฉนด	7116	15435	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
1418	โฉนด	7117	15436	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	1749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	1,204,896	-	-	1,204,896	0.02
1419	โฉนด	7124	15443	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	15,000	930,000	1750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	1,295,472	-	-	1,295,472	0.02
1420	โฉนด	7126	15445	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	15,000	816,000	1751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	1,294,224	-	-	1,294,224	0.02
1421	โฉนด	7131	15450	ต.แม่สอด	2	0	0	77.8	77.8	15,000	1,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000	-	-	1,167,000	0.02
1422	โฉนด	7132	15451	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	1752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	5	27,540	523,260	1,933,260	-	-	1,933,260	0.02
1423	โฉนด	7144	15463	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	1753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	24	344,736	562,464	1,354,464	-	1,354,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1424	โฉนด	7145	15464	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	1754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	1,609,980	-	-	1,609,980	0.02
1425	โฉนด	7146	15465	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	1755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	11	85,536	627,264	1,422,264	-	-	1,422,264	0.02
1426	โฉนด	7047	15466	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	1756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	1,335,528	-	-	1,335,528	0.02
1427	โฉนด	7162	15481	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	15,000	1,827,000	1757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,100	2,316,600	16	509,652	1,806,948	3,633,948	-	-	3,633,948	0.02
1428	โฉนด	6957	15485	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	5,500	244,750	1758	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	18	307,944	876,456	1,121,206	-	-	1,121,206	0.02
1429	โฉนด	7204	15486	ต.แม่สอด	5	0	0	12.81	12.81	63,000	807,030	1759	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	256.2	100	7,950	2,036,790	35	1,222,074	814,716	1,621,746	-	-	807,030	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	35	-	-	-	186,176	-	186,176	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	88.52	-	-	35	-	-	-	1,435,570	1,435,570	-	-
					2	0	0	16.39	16.39	63,000	1,032,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,570	-	1,032,570	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1430	โฉนด	6892	15494	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420	-	-	321,420	0.3
1431	โฉนด	6893	15495	ต.แม่สอด	1	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,490	-	314,490	-	-
1432	โฉนด	7237	15501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	1760	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	32	1,030,320	877,680	1,429,680	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	32	-	-	-	190,576	-	190,576	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	32	-	-	-	1,239,104	1,239,104	-	-
					2	0	0	3.9	3.9	46,000	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-
1433	โฉนด	7240	15504	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,200	154,800	1761	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	35	1,144,800	763,200	918,000	-	-	918,000	0.02
1434	โฉนด	7241	15505	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	7,200	133,920	1762	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	35	1,144,800	763,200	897,120	-	-	897,120	0.02
1435	โฉนด	7316	15513	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	9,400	199,280	1763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,600,976	-	-	1,600,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	1764	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	34	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
1436	โฉนด	7287	15573	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	1765	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	1,791,680	-	-	1,791,680	0.02
1437	โฉนด	7362	15591	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	1766	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	853,704	-	853,704	-	-
1438	โฉนด	6955	15606	ต.แม่สอด	4	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,540	-	-	540,540	0.3
												1767	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	35	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
1439	โฉนด	7247	15648	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	1768	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	936,864	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	24	-	-	-	847,675	-	847,675	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	24	-	-	-	89,189	-	89,189	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	9,500	24,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	-	24,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1440	โฉนด	13605	15649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	1769	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	701,808	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	233,913	-	233,913	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	467,895	-	467,895	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02
1441	โฉนด	7250	15651	ต.แม่สอด	2	0	0	11.5	11.5	9,500	109,250	1770	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	400,514	-	-	400,514	0.02
1442	โฉนด	7323	15655	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1771	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	1,004,400	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	167,433	-	167,433	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	836,967	836,967	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	โฉนด	7324	15656	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1772	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	1,004,400	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	251,100	-	251,100	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	753,300	-	753,300	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	32,500	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.02
1444	โฉนด	7325	15657	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1773	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,035,120	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	172,555	-	172,555	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	862,566	-	862,566	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
1445	โฉนด	6657	15666	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	5,500	443,850	1774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	12	150,192	922,608	1,366,458	-	-	1,366,458	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	7	6,678	88,722	88,722	-	-	88,722	0.02
1446	โฉนด	7279	15688	ต.แม่สอด	2	0	0	3.5	3.5	9,500	33,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	-	33,250	0.02
1447	โฉนด	7335	15697	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	1776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	2	24,786	1,214,514	1,734,514	-	-	1,734,514	0.02
1448	โฉนด	7336	15698	ต.แม่สอด	1	0	1	43.8	143.8	5,200	747,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,760	-	747,760	-	-
1449	โฉนด	7345	15701	ต.แม่สอด	1	0	1	85.5	185.5	5,200	964,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600	-	964,600	-	-
1450	โฉนด	7343	15706	ต.แม่สอด	2	0	1	0.3	100.3	5,200	521,560	1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	1,161,136	-	-	1,161,136	0.02
1451	โฉนด	7378	15712	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	1778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	464,392	-	464,392	-	-
1452	โฉนด	7394	15736	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	8,500	219,300	1779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	852,324	-	-	852,324	0.02
1453	โฉนด	7399	15741	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	1780	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	470,342	-	-	470,342	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	7401	15743	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	8,500	222,700	1781	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	524,140	-	524,140	-	-
1455	โฉนด	7229	15771	ต.แม่สอด	3	0	1	75	175	1,700	297,500	1782	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	700	100	3,200	2,240,000	28	1,030,400	1,209,600	1,507,100	-	-	1,507,100	0.3
					2	5	1	92.1	2192.1	1,700	3,726,570	1783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1092	100	8,100	8,845,200	28	4,068,792	4,776,408	8,502,978	-	8,502,978	-	-
1456	โฉนด	6575	15772	ต.แม่สอด	4	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.6
1457	โฉนด	7293	15774	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	6,400	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
1458	โฉนด	6973	15775	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,500	364,500	1784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	14	596,736	2,718,464	3,082,964	-	-	3,082,964	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	4,500	756,450	1785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	7,400	2,397,600	14	431,568	1,966,032	2,722,482	-	-	2,722,482	0.02
1459	โฉนด	7386	15780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	50,500	808,000	1786	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,893,184	-	-	808,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	19	-	-	-	157,702	-	157,702	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	19	-	-	-	1,735,482	-	1,735,482	0.02
					2	0	1	6.6	106.6	50,500	5,383,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,383,300	-	-	5,383,300	0.02
					5	0	0	16	16	50,500	808,000	1787	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,893,184	-	-	808,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	630,998	-	630,998	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	1,262,186	-	1,262,186	0.02
1460	โฉนด	7420	15789	ต.แม่สอด	3	0	0	34.6	34.6	5,600	193,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,760	-	-	193,760	0.3
1461	โฉนด	7465	15858	ต.แม่สอด	3	0	0	77.6	77.6	32,500	2,522,000	1788	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	9	84,240	851,760	3,373,760	-	-	3,373,760	0.3
1462	โฉนด	7485	15876	ต.แม่สอด	3	0	0	98.3	98.3	19,000	1,867,700	1789	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	393.2	100	3,450	1,356,540	16	976,709	379,831	2,247,531	-	-	2,247,531	0.3
1463	โฉนด	7487	15878	ต.แม่สอด	3	0	1	55.3	155.3	5,300	823,090	1790	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	182	100	5,850	1,064,700	16	766,584	298,116	1,121,206	-	-	1,121,206	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1464	โฉนด	7495	15894	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	1791	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	609,814	-	-	609,814	0.02
												1792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
												1793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
												1794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
												1795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	166,944	-	-	166,944	0.02
1465	โฉนด	7441	15899	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	1796	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	520,512	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	260,256	-	260,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	260,256	-	260,256	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1466	โฉนด	7467	15909	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,500	2,200,000	1797	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,450	3,105,000	15	621,000	2,484,000	4,684,000	-	-	4,684,000	0.3
1467	โฉนด	7514	15967	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	887,376	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	591,614	-	591,614	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	295,762	-	295,762	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
1468	โฉนด	7560	15969	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	5,200	495,560	1799	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	520,592	-	-	520,592	0.02
1469	โฉนด	7564	15973	ต.แม่สอด	2	0	3	11.2	311.2	6,200	1,929,440	1800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248	100	6,550	1,624,400	17	389,856	1,234,544	3,163,984	-	-	3,163,984	0.02
1470	โฉนด	7496	15974	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	1801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	45	554,280	41,720	1,208,260	-	1,208,260	-	-
												1802	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	45	720,564	54,236	54,236	-	-	54,236	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	7556	15986	ต.แม่สอด/	5	0	0	15	15	8,500	127,500	1803	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	33	929,040	729,960	857,460	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	33	-	-	-	81,630	-	81,630	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	33	-	-	-	775,830	775,830	-	-
					2	0	0	1.9	1.9	8,500	16,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150	-	16,150	-	-
1472	โฉนด	7558	15988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,500	153,850	1804	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	33	929,040	729,960	883,810	-	-	883,810	0.02
1473	โฉนด	7540	16005	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	9,500	147,250	1805	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	704,674	-	704,674	-	-
1474	โฉนด	7505	16011	ต.แม่สอด	2	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870	1806	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	3	53,640	542,360	1,077,230	-	-	1,077,230	0.02
1475	โฉนด	13592	16021	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	2,600	187,460	1807	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	11	184,388	225,363	412,823	-	-	412,823	0.02
1476	โฉนด	7534	16024	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	7,900	138,250	1808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	70	100	7,450	521,500	21	484,995	36,505	174,755	-	-	138,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.71	-	-	21	-	-	-	79,881	-	79,881	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.29	-	-	21	-	-	-	94,874	94,874	-	-
					2	0	0	81	81	7,900	639,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,900	-	639,900	-	-
1477	โฉนด	7532	16044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	1809	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,175,936	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	1,554,271	-	1,554,271	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	621,665	-	621,665	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	63,000	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	-	119,700	0.02
1478	โฉนด	7533	16045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	1810	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,175,936	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	1,554,271	-	1,554,271	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	621,665	-	621,665	0.3
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
1479	โฉนด	7528	16048	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	9,400	694,660	1811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	34	540,423	40,677	735,337	-	-	735,337	0.02
1480	โฉนด	7443	16090	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1481	โฉนด	7444	16091	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1482	โฉนด	7447	16094	ต.แม่สอด	4	0	1	37.1	137.1	5,200	712,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,920	-	-	712,920	0.3
1483	โฉนด	7498	16097	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	1812	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	94,290	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	31,427	-	31,427	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	62,863	62,863	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.6	38.6	4,200	162,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,120	-	162,120	-	-
1484	โฉนด	7601	16098	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	8,500	119,000	1813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,200,416	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	800,317	800,317	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	400,099	-	400,099	0.3
					2	0	0	12.9	12.9	8,500	109,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650	-	109,650	-	-
1485	โฉนด	7603	16100	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	1814	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	34	649,600	470,400	660,400	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	34	-	-	-	132,080	-	132,080	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	34	-	-	-	528,320	-	528,320	0.02
					2	0	0	9	9	19,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1486	โฉนด	7604	16101	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	19,000	349,600	1815	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	8	89,600	1,030,400	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02
1487	โฉนด	7606	16103	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	1816	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	21	358,400	761,600	927,850	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.29	-	-	21	-	-	-	39,805	-	39,805	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.71	-	-	21	-	-	-	888,045	-	888,045	0.02
					2	0	0	8.85	8.85	19,000	168,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150	-	-	168,150	0.02
1488	โฉนด	7461	16111	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	49,000	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3
1489	โฉนด	7462	16112	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	3,000	24,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	-	24,900	0.3
1490	โฉนด	7616	16135	ต.แม่สอด	4	0	0	13.1	13.1	7,500	98,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	-	98,250	0.3
1491	โฉนด	7618	16137	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	7,500	96,000	1817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	249,920	-	-	249,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โฉนด	7620	16139	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	7,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.6
1493	โฉนด	7653	16201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	1818	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	32	691,200	588,800	778,800	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	32	-	-	-	170,401	-	170,401	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.12	-	-	32	-	-	-	608,399	-	608,399	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	19,000	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	-	112,100	0.02
1494	โฉนด	7656	16204	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	19,000	315,400	1819	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	34	649,600	470,400	785,800	-	-	785,800	0.02
1495	โฉนด	7640	16209	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	1820	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	785,424	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	224,396	-	224,396	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	561,028	-	561,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	19,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
1496	โฉนด	7642	16211	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	1821	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	34	649,600	470,400	636,650	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	159,163	-	159,163	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	477,488	-	477,488	0.02
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	-	175,750	0.02
1497	โฉนด	7643	16212	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	19,000	324,900	1822	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	122.5	100	7,900	967,750	34	561,295	406,455	731,355	-	-	731,355	0.02
1498	โฉนด	7585	16221	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	3,300	324,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,720	-	324,720	-	-
1499	โฉนด	7586	16222	ต.แม่สอด	1	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	316,140	-	-
1500	โฉนด	7590	16226	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	7594	16230	ต.แม่สอด	4	0	1	87.3	187.3	3,300	618,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,090	-	-	618,090	0.3
1502	โฉนด	7596	16232	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	3,300	325,050	1823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	8	26,820	62,580	387,630	-	-	387,630	0.02
1503	โฉนด	7597	16233	ต.แม่สอด	1	0	0	99.3	99.3	3,300	327,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,690	-	327,690	-	-
1504	โฉนด	7599	16235	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	3,300	324,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,390	-	-	324,390	0.3
1505	โฉนด	7660	16254	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
1506	โฉนด	7787	16260	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	1824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	454,600	-	-	454,600	0.02
1507	โฉนด	7788	16261	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	1825	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	34	523,392	379,008	478,288	-	-	478,288	0.02
1508	โฉนด	7789	16262	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	1826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	34	523,392	379,008	477,608	-	-	477,608	0.02
1509	โฉนด	7791	16264	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,800	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	7712	16273	ต.แม่สอด	4	0	1	46.4	146.4	2,700	395,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,280	-	-	395,280	0.3
1511	โฉนด	7713	16274	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	3,000	576,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600	-	-	576,600	0.3
1512	โฉนด	7733	16285	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	1827	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	1,605,696	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	535,178	-	535,178	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,070,518	-	1,070,518	0.02
					3	0	0	27	27	8,500	229,500	1828	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,450	1,117,800	24	424,764	693,036	922,536	-	-	922,536	0.3
					2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	-	104,550	0.02
1513	โฉนด	7628	16293	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,000	155,400	1829	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	12	290,000	290,000	445,400	-	-	445,400	0.02
1514	โฉนด	7630	16295	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	1830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	137,832	-	-	112,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	53	-	-	-	34,458	-	34,458	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	53	-	-	-	103,374	-	103,374	0.02
					2	0	0	13.6	13.6	9,400	127,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,840	-	-	127,840	0.02
1515	โฉนด	7717	16299	ต.แม่สอด	4	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3
1516	โฉนด	7720	16302	ต.แม่สอด	4	0	2	24.1	224.1	2,700	605,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,070	-	-	605,070	0.3
1517	โฉนด	7689	16306	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	1831	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	24	501,144	817,656	1,419,656	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	473,171	-	473,171	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	946,485	-	946,485	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	-	223,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1518	โฉนด	7690	16307	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	1832	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	24	501,144	817,656	1,419,656	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	946,485	946,485	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	473,171	-	473,171	0.3
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
1519	โฉนด	7691	16308	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	1833	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	24	501,144	817,656	1,419,656	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	946,485	-	946,485	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	473,171	-	473,171	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	-	236,500	0.02
1520	โฉนด	7683	16321	ต.แม่สอด	1	0	1	28.8	128.8	5,200	669,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,760	-	669,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	โฉนด	7684	16322	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
1522	โฉนด	7686	16324	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	1834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146.48	100	8,100	1,186,488	3	35,595	1,150,893	1,670,893	-	-	1,670,893	0.02
1523	โฉนด	7738	16327	ต.แม่สอด	1	0	1	40.9	140.9	5,200	732,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,680	-	732,680	-	-
1524	โฉนด	7667	16356	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
1525	โฉนด	13591	16361	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	5,300	243,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,800	-	-	243,800	0.3
1526	โฉนด	7735	16368	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,500	488,400	1835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	14	233,280	1,062,720	1,551,120	-	-	1,551,120	0.02
												1836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
1527	โฉนด	7766	16430	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	-	294,300	0.6
1528	โฉนด	7775	16434	ต.แม่สอด	4	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,940	-	-	437,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	7776	16435	ต.แม่สอด	4	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,940	-	-	437,940	0.3
1530	โฉนด	7777	16436	ต.แม่สอด	4	0	2	2.4	202.4	2,700	546,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,480	-	-	546,480	0.3
												1837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	13	29,680	155,820	155,820	-	-	155,820	0.02
1531	โฉนด	7704	16470	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	2,750	106,150	1838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	319,990	-	-	319,990	0.02
1532	โฉนด	7809	16507	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	1839	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	39	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	-	39	-	-	-	324,229	-	324,229	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.28	-	-	39	-	-	-	609,611	609,611	-	-
					2	0	0	70.1	70.1	43,000	3,014,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,300	-	3,014,300	-	-
1533	โฉนด	7779	16531	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	10,000	591,000	1840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	1,947,480	-	-	1,947,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1534	โฉนด	7795	16533	ต.แม่สอด	2	0	2	12.4	212.4	2,700	573,480	1841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	946,728	-	946,728	-	-
1535	โฉนด	7815	16589	ต.แม่สอด	3	0	0	27.5	27.5	23,000	632,500	1842	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	3,750	56,250	4	2,250	54,000	686,500	-	-	686,500	0.3
1536	โฉนด	7816	16590	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	20,000	480,000	1843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	34	902,016	653,184	1,133,184	-	1,133,184	-	-
					2	0	1	25.5	125.5	20,000	2,510,000	1844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	34	55,332	40,068	2,550,068	-	2,550,068	-	-
1537	โฉนด	7746	16618	ต.แม่สอด	4	0	1	17.4	117.4	5,200	610,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,480	-	-	610,480	0.3
1538	โฉนด	7747	16619	ต.แม่สอด	4	0	1	69.1	169.1	5,200	879,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,320	-	-	879,320	0.3
1539	โฉนด	7749	16622	ต.แม่สอด	3	0	2	13.3	213.3	5,200	1,109,160	1845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	264	100	2,650	699,600	18	181,896	517,704	1,626,864	-	-	1,626,864	0.3
1540	โฉนด	7837	16626	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	5,500	517,550	1846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	9	75,816	766,584	1,284,134	-	-	1,284,134	0.02
1541	โฉนด	7843	16632	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,500	352,000	1847	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	256	100	5,850	1,497,600	6	89,856	1,407,744	1,759,744	-	-	352,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	879,872	-	879,872	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	879,872	-	879,872	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	5,500	46,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750	-	-	46,750	0.02
1542	โฉนด	7846	16635	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1543	โฉนด	7821	16647	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	6,200	186,620	1848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	744,284	-	-	744,284	0.02
1544	โฉนด	7900	16718	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1545	โฉนด	7901	16719	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	19	317,520	816,480	1,366,480	-	-	1,366,480	0.02
1546	โฉนด	7902	16720	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	876,592	-	-	876,592	0.02
1547	โฉนด	7903	16721	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	โฉนด	7915	16733	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
1549	โฉนด	7916	16734	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	523.84	100	8,100	4,243,104	18	1,103,207	3,139,897	3,689,897	-	3,689,897	-	-
1550	โฉนด	7980	16745	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	5,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.3
1551	โฉนด	7866	16754	ต.แม่สอด	2	0	0	8.6	8.6	10,500	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
1552	โฉนด	7922	16762	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
1553	โฉนด	7923	16763	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1554	โฉนด	7933	16797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
1555	โฉนด	7934	16798	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
1556	โฉนด	7935	16799	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	2	18,144	889,056	1,439,056	-	-	1,439,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1557	โฉนด	7936	16800	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	3	27,216	879,984	1,429,984	-	1,429,984	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	145,800	11	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.62	-	1,409,400	11	-	1,222,776	1,354,776	-	-	1,354,776	0.02
1558	โฉนด	7859	16820	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,400	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	-	536,220	0.3
1559	โฉนด	7507	16834	ต.แม่สอด	3	16	3	55.2	6755.2	4,100	27,696,320	1854	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	23	631,800	1,123,200	28,819,520	-	-	28,819,520	0.3
												1855	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450	3,450,000	23	1,242,000	2,208,000	2,208,000	-	-	2,208,000	0.3
1560	โฉนด	7818	16836	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	5,100	416,670	1856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	28	964,224	72,576	489,246	-	-	489,246	0.02
1561	โฉนด		16878	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1562	โฉนด	8042	16881	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,500	151,250	1857	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	10	76,140	685,260	836,510	-	836,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โฉนด	8060	16886	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1564	โฉนด	8061	16887	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1565	โฉนด	8049	16894	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
1566	โฉนด	8050	16895	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
1567	โฉนด	8072	16903	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	1858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	1,420,912	-	-	1,420,912	0.02
1568	โฉนด	7970	16917	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,450	2,030,000	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39	100	8,100	315,900	31	164,268	151,632	2,181,632	-	-	2,181,632	0.3
1569	โฉนด	8077	16925	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	5,500	861,850	1860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	1,993,258	-	-	1,993,258	0.02
1570	โฉนด	8078	16926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	1861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	15	602,640	2,410,560	2,685,560	-	-	2,685,560	0.02
1571	โฉนด	8015	16928	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	6,700	741,690	1862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	21	415,710	31,290	772,980	-	772,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	8023	16931	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1573	โฉนด	7473	16933	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	1863	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	785,424	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	34	-	-	-	187,009	-	187,009	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	34	-	-	-	598,415	-	598,415	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	19,000	283,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100	-	-	283,100	0.02
1574	โฉนด	7474	16934	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	1864	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	785,424	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	34	-	-	-	187,009	-	187,009	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	34	-	-	-	598,415	-	598,415	0.02
					2	0	0	8	8	19,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	โฉนด	7476	16936	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	1865	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	419,406	-	-	419,406	0.02
1576	โฉนด	7478	16938	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	1866	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	36	865,458	530,442	783,742	-	-	783,742	0.02
1577	โฉนด	7479	16939	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	8,500	251,600	1867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	36	865,458	530,442	782,042	-	-	782,042	0.02
1578	โฉนด	7870	16945	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	30,000	1,746,000	1868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	33	2,110,080	1,657,920	3,403,920	-	3,403,920	-	-
1579	โฉนด	8030	16960	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	1869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	44	221,712	16,688	276,688	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	44	-	-	-	25,953	-	25,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	44	-	-	-	250,735	-	250,735	0.02
					2	0	0	98.4	98.4	32,500	3,198,000	1870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	44	173,213	13,038	3,211,038	-	-	3,211,038	0.02
												1871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	44	402,560	71,040	71,040	-	-	71,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1580	โฉนด	8031	16962	ต.แม่สอด	1	0	1	41.8	141.8	6,000	850,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800	-	850,800	-	-
1581	โฉนด	7854	16969	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	6,000	424,800	1872	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	14	340,992	1,553,408	1,978,208	-	-	1,978,208	0.02
1582	โฉนด	8040	16984	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,500	597,350	1873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	79	474,012	149,688	747,038	-	-	747,038	0.02
1583	โฉนด	6786	16990	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
												1874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	24	48,336	78,864	78,864	-	-	78,864	0.02
1584	โฉนด	7849	17025	ต.แม่สอด	1	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,190	-	539,190	-	-
1585	โฉนด	8100	17051	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	1875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	698,184	-	-	698,184	0.02
1586	โฉนด	8119	17054	ต.แม่สอด	4	0	3	25	325	6,200	2,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,000	-	-	2,015,000	0.3
1587	โฉนด	8122	17057	ต.แม่สอด	2	2	1	6.1	906.1	5,200	4,711,720	1876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	5	67,534	1,283,141	5,994,861	-	-	5,994,861	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	2	12,393	607,257	607,257	-	-	607,257	0.02
1588	โฉนด	8089	17078	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	1878	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	1,309,840	-	-	1,309,840	0.02
												1879	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	7	41,213	547,538	547,538	-	-	547,538	0.02
												1880	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	7	41,213	547,538	547,538	-	-	547,538	0.02
												1881	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	7	41,213	547,538	547,538	-	-	547,538	0.02
1589	โฉนด	8097	17082	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	32,500	276,250	1882	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	34	100	6,750	229,500	3	6,885	222,615	498,865	-	-	498,865	0.3
					2	0	0	82.5	82.5	32,500	2,681,250	1883	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	34	1,056,720	186,480	2,867,730	-	2,867,730	-	-
1590	โฉนด	8035	17145	ต.แม่สอด	2	1	3	21.1	721.1	5,300	3,821,830	1884	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,000	1,120,000	13	616,000	504,000	4,325,830	-	-	4,325,830	0.02
												1885	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.1	100	7,000	308,700	13	169,785	138,915	138,915	-	-	138,915	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	497,280	-	-	497,280	0.02
												1887	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	13	53,280	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
												1888	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	7,400	606,800	13	97,088	509,712	509,712	-	-	509,712	0.02
												1889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	13	255,744	1,342,656	1,342,656	-	-	1,342,656	0.02
												1890	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	32.5	100	5,850	190,125	13	104,569	85,556	85,556	-	-	85,556	0.02
												1891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	13	218,625	178,875	178,875	-	-	178,875	0.02
1591	โฉนด	7872	17170	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	11,000	291,500	1892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	31	126,360	116,640	408,140	-	-	408,140	0.02
1592	โฉนด	7873	17171	ต.แม่สอด	2	0	0	32.9	32.9	11,000	361,900	1893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	32	131,220	111,780	473,680	-	-	473,680	0.02
1593	โฉนด	7878	17178	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	11,000	357,500	1894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	7	12,950	172,050	529,550	-	-	529,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โฉนด	7879	17179	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	11,000	355,300	1895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	20	60,750	141,750	497,050	-	-	497,050	0.02
1595	โฉนด	7880	17180	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	11,000	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	-	61,600	0.02
1596	โฉนด	8205	17198	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	3,900	44,070	1896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	34	513,257	371,669	415,739	-	-	415,739	0.02
1597	โฉนด	8232	17213	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	1897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	24	270,864	441,936	862,356	-	862,356	-	-
1598	โฉนด	8213	17214	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	7,800	553,800	1898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	915,384	-	915,384	-	-
1599	โฉนด	8214	17215	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	7,800	863,460	1899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	1,073,412	-	1,073,412	-	-
1600	โฉนด	8219	17220	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	7,800	701,220	1900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	30	145,800	145,800	847,020	-	-	847,020	0.02
1601	โฉนด	8136	17227	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,700	663,970	1901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	714,034	-	-	714,034	0.02
												1902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	23	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	โฉนด	8034	17229	ต.แม่สอด	4	0	0	45.7	45.7	49,000	2,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,300	-	-	2,239,300	0.6
1603	โฉนด	8125	17230	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
1604	โฉนด	8187	17244	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	6,800	483,480	1903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	11	21,312	156,288	639,768	-	-	639,768	0.02
												1904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	11	21,312	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												1905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	11	21,312	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
1605	โฉนด	8193	17248	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	6,600	221,100	1906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,682,988	-	-	1,682,988	0.02
1606	โฉนด	8146	17263	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	7,900	387,100	1907	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	13	200,960	1,055,040	1,442,140	-	-	1,442,140	0.02
1607	โฉนด	8147	17264	ต.แม่สอด	4	0	0	49.1	49.1	7,900	387,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,890	-	-	387,890	0.3
1608	โฉนด	7973	17267	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,750	101,250	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	572,670	-	-	572,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	20	120	6,750	810,000	1909	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	480	100	3,450	1,656,000	5	82,800	1,573,200	2,383,200	-	-	810,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	5	-	-	-	476,640	476,640	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	5	-	-	-	1,906,560	-	1,906,560	0.3
					2	0	2	45.5	245.5	6,750	1,657,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,125	-	1,657,125	-	-
1609	โฉนด	8194	17279	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	1910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	983,232	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	491,616	-	491,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	43,000	1,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,400	-	-	1,109,400	0.02
1610	โฉนด	8195	17280	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	1911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	983,232	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	491,616	-	491,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
1611	โฉนด	8196	17281	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	1912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	983,232	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	491,616	-	491,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.02
1612	โฉนด	8198	17283	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	1913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	557,232	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	278,616	-	278,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	278,616	-	278,616	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	7,500	57,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750	-	-	57,750	0.02
1613	โฉนด	8199	17284	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	1914	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	614,232	-	-	614,232	0.02
1614	โฉนด	8200	17285	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	1915	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	614,232	-	-	614,232	0.02
1615	โฉนด	8233	17287	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	49,000	1,499,400	1916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	2,433,864	-	-	2,433,864	0.02
1616	โฉนด	8234	17288	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	49,000	1,445,500	1917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	2,379,964	-	-	2,379,964	0.02
1617	โฉนด	7885	17334	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	11,000	441,100	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	11	52,488	384,912	826,012	-	826,012	-	-
1618	โฉนด	7886	17335	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	11,000	353,100	1919	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	21	121,824	258,876	611,976	-	-	611,976	0.02
1619	โฉนด	7887	17336	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	11,000	559,900	1920	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	19	111,888	287,712	847,612	-	-	847,612	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	8270	17340	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
					1	6	2	88.8	2688.8	20,000	53,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,776,000	-	-	53,776,000	0.01
1621	โฉนด	8279	17341	ต.แม่สอด	2	0	2	67.8	267.8	5,600	1,499,680	1921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	58	374,139	28,161	1,527,841	-	-	1,527,841	0.02
1622	โฉนด	8262	17366	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	1922	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	11	483,072	937,728	1,093,728	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	79.17	-	-	11	-	-	-	865,904	-	865,904	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	11	-	-	-	227,824	-	227,824	0.3
					2	0	0	31.7	31.7	6,500	206,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,050	-	-	206,050	0.02
1623	โฉนด	8318	17400	ต.แม่สอด	4	1	1	21.7	521.7	5,500	2,869,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,350	-	-	2,869,350	0.3
1624	โฉนด	8286	17407	ต.แม่สอด	4	0	0	83.8	83.8	5,500	460,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,900	-	-	460,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	8288	17409	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1626	โฉนด	8294	17420	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1627	โฉนด	8303	17429	ต.แม่สอด	1	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	564,900	-	-
1628	โฉนด	8307	17433	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	1923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	3	201,150	2,033,850	2,453,850	-	-	2,453,850	0.02
1629	โฉนด	8353	17456	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250	1924	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	792,138	-	-	792,138	0.02
1630	โฉนด	13606	17475	ต.แม่สอด	1	0	2	25.1	225.1	4,500	1,012,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,950	-	1,012,950	-	-
1631	โฉนด	7723	17476	ต.แม่สอด	1	0	0	87.7	87.7	2,000	175,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400	-	175,400	-	-
1632	โฉนด	8321	17488	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1633	โฉนด	8324	17491	ต.แม่สอด	4	1	0	31.1	431.1	4,200	1,810,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,620	-	-	1,810,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1634	โฉนด	8325	17492	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	4,200	934,500	1925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	11	375,480	458,920	1,393,420	-	-	1,393,420	0.02
												1926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	11	375,480	458,920	458,920	-	-	458,920	0.02
												1927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	11	422,415	516,285	516,285	-	-	516,285	0.02
1635	โฉนด	8340	17504	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	1928	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	44	1,008,672	318,528	444,528	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	44	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	44	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	10,500	32,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550	-	-	32,550	0.02
1636	โฉนด	8341	17505	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	1929	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	44	1,008,672	318,528	444,528	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	44	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	44	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	10,500	38,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850	-	-	38,850	0.02
1637	โฉนด	9347	17511	ต.แม่สอด	3	0	0	11.7	11.7	10,500	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	-	122,850	0.3
1638	โฉนด	8268	17528	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,500	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	-	444,600	0.3
1639	โฉนด	8334	17539	ต.แม่สอด	4	0	1	25.6	125.6	5,300	665,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,680	-	-	665,680	0.3
1640	โฉนด	8364	17554	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,500	718,850	1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	8	145,800	1,676,700	2,395,550	-	-	2,395,550	0.02
												1931	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	225	100	2,650	596,250	8	47,700	548,550	548,550	-	-	548,550	0.02
1641	โฉนด	8368	17558	ต.แม่สอด	1	0	1	13.4	113.4	5,500	623,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700	-	623,700	-	-
1642	โฉนด	8383	17566	ต.แม่สอด	4	0	3	85.6	385.6	5,200	2,005,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,120	-	-	2,005,120	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	8374	17570	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	5,200	27,560	1932	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	7,800	163,800	9	14,742	149,058	176,618	-	176,618	-	-
					2	0	0	94.7	94.7	5,200	492,440	1933	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	9	196,560	1,987,440	2,479,880	-	-	2,479,880	0.02
1644	โฉนด	8452	17573	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
1645	โฉนด	8456	17577	ต.แม่สอด	5	0	0	4.8	4.8	4,550	21,840	1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	19.2	100	8,100	155,520	23	55,987	99,533	121,373	-	-	21,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	81.25	-	-	23	-	-	-	98,615	-	98,615	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.75	-	-	23	-	-	-	22,757	-	22,757	0.02
					2	0	2	33.7	233.7	4,550	1,063,335	1935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	1,747,623	-	1,747,623	-	-
1646	โฉนด	8356	17578	ต.แม่สอด	2	0	0	0.3	0.3	4,350	1,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305	-	-	1,305	0.02
1647	โฉนด	8436	17583	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1648	โฉนด	8438	17589	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	4,200	840,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,420	-	-	840,420	0.3
1649	โฉนด	8403	17596	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1650	โฉนด	8404	17597	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1651	โฉนด	8391	17607	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1652	โฉนด	8392	17608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1653	โฉนด	8393	17609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1654	โฉนด	8394	17610	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1655	โฉนด	8395	17611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1656	โฉนด	8396	17612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โฉนด	8399	17618	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1658	โฉนด	8400	17619	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1659	โฉนด	8412	17624	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1660	โฉนด	8424	17626	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1661	โฉนด	8427	17629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	1936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	1,242,312	-	-	1,242,312	0.02
1662	โฉนด	8443	17631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1663	โฉนด	8445	17633	ต.แม่สอด	4	0	1	51.7	151.7	4,200	637,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,140	-	-	637,140	0.3
1664	โฉนด	8419	17653	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1665	โฉนด	8245	17663	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โฉนด	8246	17664	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	1937	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,454,464	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	24	-	-	-	1,333,307	-	1,333,307	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	24	-	-	-	121,157	-	121,157	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	32,500	594,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750	-	-	594,750	0.02
1667	โฉนด	8247	17665	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	1938	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,454,464	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	24	-	-	-	1,333,307	-	1,333,307	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	24	-	-	-	121,157	-	121,157	0.3
					2	0	0	7.8	7.8	32,500	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	-	253,500	0.02
1668	โฉนด	8248	17666	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	1939	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,454,464	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	24	-	-	-	1,333,307	-	1,333,307	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	24	-	-	-	121,157	-	121,157	0.3
					2	0	0	23.9	23.9	32,500	776,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,750	-	-	776,750	0.02
1669	โฉนด	8249	17667	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	1940	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	759,508	-	-	759,508	0.02
1670	โฉนด	8250	17668	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	8,500	149,600	1941	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	737,408	-	-	737,408	0.02
1671	โฉนด	8251	17669	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	1942	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	29	-	-	-	613,170	-	613,170	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	29	-	-	-	76,638	-	76,638	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	8,500	45,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050	-	-	45,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1672	โฉนด	8252	17670	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350	1943	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	648,158	-	-	648,158	0.02
1673	โฉนด	8384	17671	ต.แม่สอด	3	0	1	34.6	134.6	5,200	699,920	1944	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,300	340,200	31	176,904	163,296	863,216	-	-	863,216	0.3
1674	โฉนด	8387	17674	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	5,200	647,920	1945	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	21	415,710	31,290	679,210	-	679,210	-	-
1675	โฉนด	8177	17675	ต.แม่สอด	4	0	1	33.1	133.1	2,700	359,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,370	-	-	359,370	0.6
1676	โฉนด	8178	17676	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.6
1677	โฉนด	8179	17677	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
1678	โฉนด	8482	17701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
1679	โฉนด	8497	17720	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	1946	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	435,110	-	-	435,110	0.02
1680	โฉนด	8501	17724	ต.แม่สอด	4	0	0	3	3	6,300	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1681	โฉนด	8503	17726	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	1947	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	443,990	-	-	443,990	0.02
1682	โฉนด	8504	17727	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	-	165,750	0.6
1683	โฉนด	8506	17729	ต.แม่สอด	3	0	0	1.7	1.7	6,300	10,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710	-	-	10,710	0.3
1684	โฉนด	8507	17730	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	7,500	150,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750	-	-	150,750	0.6
1685	โฉนด	8515	17738	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	7,500	171,750	1948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	396,710	-	-	396,710	0.02
1686	โฉนด	8516	17739	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250	1949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	401,210	-	-	401,210	0.02
1687	โฉนด	8517	17740	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	7,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.02
1688	โฉนด	8134	17754	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,600	278,160	1950	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	8	504,000	1,176,000	1,454,160	-	-	1,454,160	0.02
1689	โฉนด	8484	17765	ต.แม่สอด	4	0	1	74.5	174.5	4,200	732,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900	-	-	732,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1690	โฉนด	8489	17770	ต.แม่สอด	4	0	1	10.5	110.5	4,200	464,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100	-	-	464,100	0.3
1691	โฉนด	8539	17775	ต.แม่สอด	5	0	0	16.05	16.05	8,500	136,425	1951	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192.6	100	8,000	1,540,800	31	801,216	739,584	876,009	-	-	136,425	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	584,035	-	584,035	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	291,974	-	291,974	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	8,500	142,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,375	-	-	142,375	0.02
1692	โฉนด	8561	17833	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	15,000	1,596,000	1952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	29	489,888	530,712	2,126,712	-	-	2,126,712	0.02
1693	โฉนด	8461	17841	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	5,200	1,608,880	1953	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	24	492,480	803,520	2,412,400	-	2,412,400	-	-
					3	0	0	30	30	5,200	156,000	1954	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	24	287,280	468,720	624,720	-	-	624,720	0.3
												1955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	78,016	-	-	78,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1694	โฉนด	8566	17843	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,700	160,800	1956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	349,352	-	-	349,352	0.02
1695	โฉนด	8567	17844	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	1957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	275,492	-	-	275,492	0.02
1696	โฉนด	8568	17845	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,400	90,180	1958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	27	136,752	174,048	264,228	-	-	264,228	0.02
1697	โฉนด	8569	17846	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	277,344	-	-	277,344	0.02
1698	โฉนด	8574	17851	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,700	58,625	1960	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,050	246,750	16	54,285	192,465	251,090	-	-	58,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	16	-	-	-	143,473	-	143,473	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	16	-	-	-	107,617	107,617	-	-
					2	0	0	12.35	12.35	6,700	82,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,745	-	82,745	-	-
1699	โฉนด	8578	17855	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	1961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	404,772	-	-	404,772	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	7255	17857	ต.แม่สอด	5	0	0	18.2	18.2	32,500	591,500	1962	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	28	1,386,624	1,627,776	2,219,276	-	-	591,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	739,685	-	739,685	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	1,479,591	1,479,591	-	-
1701	โฉนด	7256	17858	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	32,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	32,500	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-
1702	โฉนด	8534	17874	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	6,300	240,660	1963	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	443,700	-	-	443,700	0.02
1703	โฉนด	8537	17877	ต.แม่สอด	4	0	0	26.1	26.1	7,500	195,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	-	195,750	0.6
1704	โฉนด	8613	17901	ต.แม่สอด	4	0	2	11	211	4,200	886,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,200	-	-	886,200	0.6
1705	โฉนด	8554	17902	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	17,000	1,150,900	1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	28	339,066	398,034	1,548,934	-	1,548,934	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	8	40,824	469,476	469,476	-	-	469,476	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	6,500	125,125	1966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	730,114	-	-	730,114	0.02
1706	โฉนด	8556	17904	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	6,500	549,900	1967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	28	665,136	50,064	599,964	-	599,964	-	-
1707	โฉนด	8173	17918	ต.แม่สอด	4	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140	-	-	292,140	0.3
1708	โฉนด	8176	17921	ต.แม่สอด	4	0	1	53.8	153.8	2,700	415,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,260	-	-	415,260	0.3
1709	โฉนด	8243	17928	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	8,500	147,050	1968	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	734,858	-	-	734,858	0.02
1710	โฉนด	8631	17932	ต.แม่สอด	4	0	1	12.6	112.6	2,700	304,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	-	304,020	0.3
1711	โฉนด	8463	17937	ต.แม่สอด	4	0	0	51.1	51.1	6,800	347,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,480	-	-	347,480	0.3
1712	โฉนด	8464	17938	ต.แม่สอด	1	0	0	44.5	44.5	6,800	302,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600	-	302,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด	8465	17939	ต.แม่สอด	1	0	0	87.5	87.5	1,400	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-
1714	โฉนด	8466	17940	ต.แม่สอด	1	0	0	82.6	82.6	1,400	115,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,640	-	115,640	-	-
1715	โฉนด	8467	17941	ต.แม่สอด	1	0	0	85.6	85.6	2,800	239,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,680	-	239,680	-	-
1716	โฉนด	8468	17942	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	2,800	274,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,680	-	274,680	-	-
1717	โฉนด	8469	17943	ต.แม่สอด	1	0	0	80.3	80.3	1,400	112,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,420	-	112,420	-	-
1718	โฉนด	8632	17944	ต.แม่สอด	1	0	0	66.9	66.9	5,950	398,055		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,055	-	398,055	-	-
1719	โฉนด	8522	17964	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	30,000	1,713,000	1969	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	14	375,552	1,710,848	3,423,848	-	3,423,848	-	-
1720	โฉนด	8636	17977	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	15,000	735,000	1970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	29	186,624	202,176	937,176	-	-	937,176	0.02
1721	โฉนด	8640	17981	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	1,045,764	-	-	1,045,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	8645	17986	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	15,000	1,546,500	1972	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	28	40,572	47,628	1,594,128	-	-	1,594,128	0.02
												1973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	629,856	-	-	629,856	0.02
1723	โฉนด	8648	17989	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	15,000	2,325,000	1974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	2,954,856	-	-	2,954,856	0.02
1724	โฉนด	8652	17993	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	15,000	1,506,000	1975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	29	272,160	294,840	1,800,840	-	-	1,800,840	0.02
												1976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	21	181,440	385,560	385,560	-	-	385,560	0.02
1725	โฉนด	8655	17996	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	29	139,968	151,632	907,632	-	907,632	-	-
1726	โฉนด	8656	17997	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	15,000	754,500	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	30	274,590	274,590	1,029,090	-	1,029,090	-	-
1727	โฉนด	8664	18005	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	1979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	2,286,600	-	-	2,286,600	0.02
1728	โฉนด	8666	18007	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500	1980	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	966	100	8,100	7,824,600	27	3,442,824	4,381,776	5,880,276	-	-	5,880,276	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	8670	18011	ต.แม่สอด	3	0	0	91.2	91.2	15,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3
1730	โฉนด	8671	18012	ต.แม่สอด	3	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	-	757,500	0.3
												1981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	19	748,440	1,924,560	1,924,560	-	-	1,924,560	0.02
1731	โฉนด	8684	18025	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	15,000	1,569,000	1982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	8	311,040	3,576,960	5,145,960	-	-	5,145,960	0.02
1732	โฉนด	8699	18078	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	1983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	372,660	-	-	372,660	0.02
1733	โฉนด	8703	18082	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,700	93,800	1984	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	485,672	-	-	485,672	0.02
1734	โฉนด	8707	18086	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,700	147,400	1985	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	9	79,128	800,072	947,472	-	-	947,472	0.02
1735	โฉนด	8604	18117	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	6,800	112,880	1986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	580,112	-	-	580,112	0.02
1736	โฉนด	8605	18118	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	7,500	124,500	1987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	591,732	-	-	591,732	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1737	โฉนด	8721	18138	ต.แม่สอด	3	3	3	2.8	1502.8	4,200	6,311,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,311,760	-	-	6,311,760	0.3
1738	โฉนด	8708	18172	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	880	54,648	1988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	24	430,920	703,080	757,728	-	757,728	-	-
1739	โฉนด	8757	18179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	1989	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	780,240	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	25	-	-	-	216,751	-	216,751	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	25	-	-	-	563,489	-	563,489	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	8,500	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.02
1740	โฉนด	8765	18187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	1990	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	29	-	-	-	191,629	-	191,629	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	29	-	-	-	498,179	-	498,179	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
1741	โฉนด	8737	18209	ต.แม่สอด	4	1	2	21	621	4,550	2,825,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,550	-	-	2,825,550	0.3
1742	โฉนด	8738	18210	ต.แม่สอด	1	1	0	27.5	427.5	5,200	2,223,000	1991	504-โรงจอดรถ	ตึก	1	84	100	2,650	222,600	5	11,130	211,470	2,434,470	-	2,434,470	-	-
1743	โฉนด	8739	18211	ต.แม่สอด	1	1	0	32.8	432.8	5,200	2,250,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,560	-	2,250,560	-	-
1744	โฉนด	8741	18212	ต.แม่สอด	3	2	0	41.9	841.9	5,200	4,377,880	1992	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1650	100	3,450	5,692,500	9	512,325	5,180,175	9,558,055	-	-	9,558,055	0.3
												1993	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	943.5	100	3,450	3,255,075	9	292,957	2,962,118	2,962,118	-	-	2,962,118	0.3
1745	โฉนด	8712	18216	ต.แม่สอด	3	0	2	1.7	201.7	7,900	1,593,430	1994	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	760	100	3,450	2,622,000	17	629,280	1,992,720	3,586,150	-	-	3,586,150	0.3
1746	โฉนด	8714	18218	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	1995	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	723,984	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	32	-	-	-	201,123	-	201,123	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	32	-	-	-	522,861	-	522,861	0.02
					2	0	0	5.15	5.15	17,000	87,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,550	-	-	87,550	0.02
1747	โฉนด	8718	18222	ต.แม่สอด	5	0	0	18.9	18.9	17,000	321,300	1996	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	226.8	100	7,850	1,780,380	15	356,076	1,424,304	1,745,604	-	-	321,300	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	15	-	-	-	1,468,577	-	1,468,577	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	15	-	-	-	277,027	-	277,027	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
1748	โฉนด	8769	18223	ต.แม่สอด	2	0	0	95.7	95.7	6,500	622,050	1997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	1,244,130	-	-	1,244,130	0.02
1749	โฉนด	2579	18226	ต.ท่าสายลวด	2	0	1	83	183	3,000	549,000	1998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	-	388,800	937,800	-	-	937,800	0.02
1750	โฉนด	8775	18241	ต.แม่สอด	3	0	0	17.7	17.7	57,500	1,017,750	1999	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	29	737,280	798,720	1,816,470	-	-	1,816,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	8697	18258	ต.แม่สอด	4	0	0	48.5	48.5	5,500	266,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750	-	-	266,750	0.3
1752	โฉนด	8709	18265	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,500	495,950	2000	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	24	89,984	146,816	642,766	-	-	642,766	0.02
												2001	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	24	236,208	385,392	385,392	-	-	385,392	0.02
												2002	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	24	89,984	146,816	146,816	-	-	146,816	0.02
1753	โฉนด	8798	18294	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,600	950,000	2003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	2,225,264	-	2,225,264	-	-
1754	โฉนด	8798	18294	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1755	โฉนด	8790	18305	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	2004	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	37	1,006,400	177,600	1,157,600	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	37	-	-	-	810,320	810,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	37	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.6	27.6	49,000	1,352,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400	-	1,352,400	-	-
1756	โฉนด	8770	18327	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
1757	โฉนด	8793	18333	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,500	527,150	2005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	686,990	-	686,990	-	-
1758	โฉนด	8777	18334	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	2006	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	7	215,040	2,856,960	4,232,960	-	-	1,376,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	3,174,720	3,174,720	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	1,058,240	-	1,058,240	0.3
					2	0	0	57.1	57.1	43,000	2,455,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,300	-	2,455,300	-	-
1759	โฉนด	8844	18359	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	2007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	33	474,012	372,438	793,638	-	-	793,638	0.02
1760	โฉนด	8857	18367	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,300	145,750	2008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	373,078	-	-	373,078	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1761	โฉนด	8858	18368	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,300	96,990	2009	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	317,214	-	-	317,214	0.02
1762	โฉนด	8859	18369	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,300	95,930	2010	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	316,154	-	-	316,154	0.02
1763	โฉนด	8860	18370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,300	118,720	2011	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	338,944	-	-	338,944	0.02
1764	โฉนด	8804	18374	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	9,400	289,520	2012	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	18	171,444	487,956	777,476	-	-	777,476	0.02
												2013	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	18	171,444	487,956	487,956	-	-	487,956	0.02
1765	โฉนด	8805	18375	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	2014	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	20	1,186,680	89,320	304,920	-	-	304,920	0.02
1766	โฉนด	8806	18376	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	2015	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	8,100	952,560	19	266,717	685,843	901,443	-	-	901,443	0.02
1767	โฉนด	8861	18379	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	2,700	143,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,370	-	-	143,370	0.3
1768	โฉนด	8862	18380	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1769	โฉนด	8865	18383	ต.แม่สอด	1	0	1	7.6	107.6	2,700	290,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,520	-	290,520	-	-
1770	โฉนด	8866	18384	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.3
1771	โฉนด	8827	18394	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	2016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	825,552	-	-	825,552	0.02
1772	โฉนด	8873	18400	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,800	131,240	2017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	465,128	-	-	465,128	0.02
1773	โฉนด	8874	18401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,800	163,200	2018	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,050	394,800	30	197,400	197,400	360,600	-	360,600	-	-
1774	โฉนด	8831	18417	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	634,260	-	634,260	-	-
1775	โฉนด	8835	18421	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	7,800	903,240	2020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	1,311,480	-	-	1,311,480	0.02
1776	โฉนด	8839	18425	ต.แม่สอด	2	0	0	73.7	73.7	7,800	574,860	2021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	34	231,768	167,832	742,692	-	-	742,692	0.02
1777	โฉนด	8944	18533	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	7,800	147,420	2022	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	463,932	-	-	463,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	8946	18535	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	2023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	34	588,816	426,384	583,944	-	-	583,944	0.02
1779	โฉนด	8947	18536	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	2024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	34	588,816	426,384	583,944	-	-	583,944	0.02
1780	โฉนด	8964	18553	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	2025	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,272,944	-	-	1,272,944	0.02
1781	โฉนด	8969	18562	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	2026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	825,552	-	-	825,552	0.02
1782	โฉนด	8886	18587	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1783	โฉนด	8905	18596	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	5,200	330,200	2027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	18	303,264	863,136	1,193,336	-	-	1,193,336	0.02
1784	โฉนด	8922	18613	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,200	311,480	2028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	13	92,716	486,758	798,238	-	-	798,238	0.02
1785	โฉนด	8930	18621	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	5,200	319,800	2029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	6	34,768	544,706	864,506	-	-	864,506	0.02
1786	โฉนด	8813	18630	ต.แม่สอด	4	3	0	30.3	1230.3	1,100	1,353,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,330	-	-	1,353,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1787	โฉนด	8983	18643	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,300	344,500	2030	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,600	912,000	28	848,160	63,840	408,340	-	-	408,340	0.02
1788	โฉนด	8856	18644	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	2031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	401,750	-	-	401,750	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	2032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	401,750	-	-	401,750	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	2033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	401,750	-	-	401,750	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	2034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	401,750	-	-	401,750	0.02
					2	0	0	42.7	42.7	5,500	234,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,850	-	-	234,850	0.02
1789	โฉนด	8981	18709	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	2035	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,040,688	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	28	-	-	-	99,074	-	99,074	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	28	-	-	-	941,615	941,615	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.2	14.2	27,000	383,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400	-	383,400	-	-
1790	โฉนด	9065	18739	ต.แม่สอด	3	0	0	94.16	94.16	9,000	847,440	2036	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	376.64	100	3,450	1,299,408	4	51,976	1,247,432	2,094,872	-	-	2,094,872	0.3
					3	0	0	24.25	24.25	9,000	218,250	2037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	97	100	2,650	257,050	4	10,282	246,768	465,018	-	-	465,018	0.3
					2	0	0	35.79	35.79	9,000	322,110	2038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	8,100	374,220	4	14,969	359,251	681,361	-	-	681,361	0.02
1791	โฉนด	9068	18742	ต.แม่สอด	5	0	1	12.5	112.5	9,000	1,012,500	2039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	450	100	8,100	3,645,000	2568	2,770,200	874,800	1,887,300	-	-	1,012,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	2568	-	-	-	754,920	-	754,920	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	2568	-	-	-	1,132,380	-	1,132,380	0.02
					2	0	0	51.7	51.7	9,000	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.02
1792	โฉนด	9059	18766	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	6,800	651,440	2040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	4	20,412	489,888	1,141,328	-	-	1,141,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1793	โฉนด	9026	18767	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720	-	109,720	-	-
1794	โฉนด	9034	18772	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	15,000	2,142,000	2041	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	4	96,228	2,309,472	4,451,472	-	-	4,451,472	0.02
1795	โฉนด	9037	18775	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	15,000	1,495,500	2042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	1,975,020	-	1,975,020	-	-
1796	โฉนด	9038	18776	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	15,000	1,696,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,500	-	-	1,696,500	0.02
1797	โฉนด	9039	18777	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	15,000	1,821,000	2043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	24	775,656	1,265,544	3,086,544	-	-	3,086,544	0.02
1798	โฉนด	9047	18785	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	15,000	318,000	2044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	23	1,479,870	2,630,880	2,948,880	-	2,948,880	-	-
1799	โฉนด	9051	18789	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	15,000	799,500	2045	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,100	2,733,750	18	710,775	2,022,975	2,822,475	-	-	2,822,475	0.02
1800	โฉนด	9076	18800	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,000	160,200	2046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	28	441,048	517,752	677,952	-	-	677,952	0.02
1801	โฉนด	9078	18802	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	2047	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	501,936	-	-	501,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1802	โฉนด	8972	18818	ต.แม่สอด	2	0	0	78.5	78.5	1,000	78,500	2048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	5	40,230	227,970	306,470	-	-	306,470	0.02
1803	โฉนด	8973	18819	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	9,000	2,097,900	2049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	2,459,484	-	2,459,484	-	-
1804	โฉนด	9062	18833	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	1,100	48,400	2050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	320,560	-	-	320,560	0.02
1805	โฉนด	9089	18864	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	2051	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	22	416,364	808,236	961,236	-	-	961,236	0.02
1806	โฉนด	9091	18877	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	15,000	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.02
1807	โฉนด	9098	18884	ต.แม่สอด	2	0	1	7.6	107.6	15,000	1,614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000	-	1,614,000	-	-
1808	โฉนด	9105	18889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,500	104,000	2052	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,150	1,144,000	23	411,840	732,160	836,160	-	-	104,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	334,464	-	334,464	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	501,696	-	501,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.4	27.4	6,500	178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	-	178,100	0.02
1809	โฉนด	9114	18933	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,700	125,400	2053	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	7	161,280	2,142,720	2,268,120	-	-	2,268,120	0.02
1810	โฉนด	9099	18943	ต.แม่สอด	4	0	2	38.1	238.1	6,900	1,642,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,890	-	-	1,642,890	0.6
1811	โฉนด	9103	18947	ต.แม่สอด	1	3	3	76.1	1576.1	3,950	6,225,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225,595	-	6,225,595	-	-
1812	โฉนด	9129	18964	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	2054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	932,950	-	-	932,950	0.02
1813	โฉนด	9173	18991	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1814	โฉนด	9174	18992	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1815	โฉนด	9175	18993	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1816	โฉนด	9176	18994	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โฉนด	9164	19089	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	6,300	195,930	2055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	864,666	-	-	864,666	0.02
1818	โฉนด	9168	19093	ต.แม่สอด	4	0	0	59.5	59.5	3,150	187,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,425	-	-	187,425	0.3
1819	โฉนด	9135	19119	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,300	170,660	2056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	2	20,493	1,004,157	1,174,817	-	-	1,174,817	0.02
1820	โฉนด	9136	19120	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	5,300	171,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,720	-	-	171,720	0.3
1821	โฉนด	9216	19149	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	8,500	249,900	2057	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	36	839,232	514,368	764,268	-	-	764,268	0.02
1822	โฉนด	9205	19261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	5,600	103,040	2058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	22	603,840	106,560	209,600	-	-	209,600	0.02
1823	โฉนด	9232	19277	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
1824	โฉนด	9249	19286	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
1825	โฉนด	9210	19287	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	7,500	355,500	2059	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	355.2	100	7,850	2,788,320	19	780,730	2,007,590	2,363,090	-	-	2,363,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	9196	19293	ต.แม่สอด	4	0	0	65.3	65.3	10,000	653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000	-	-	653,000	0.3
1827	โฉนด	9190	19355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	2060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	12,000	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	-	121,200	0.02
1828	โฉนด	9236	19390	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
1829	โฉนด	9238	19392	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.4	-	99,225	26	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.6	-	2,816,775	26	-	1,592,055	2,267,055	-	-	2,267,055	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1830	โฉนด	9281	19398	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
1831	โฉนด	9282	19399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
1832	โฉนด	9283	19400	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
1833	โฉนด	9284	19401	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-
1834	โฉนด	9350	19427	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	15,000	483,000	2061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	18	673,920	1,918,080	2,401,080	-	-	2,401,080	0.02
1835	โฉนด	9351	19428	ต.แม่สอด	2	0	1	22.6	122.6	15,000	1,839,000	2062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145.2	100	8,100	1,176,120	22	399,881	776,239	2,615,239	-	-	2,615,239	0.02
1836	โฉนด	9296	19449	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	7,500	173,250	2063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	398,210	-	-	398,210	0.02
1837	โฉนด	9297	19450	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	7,500	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.6
1838	โฉนด	9298	19451	ต.แม่สอด	4	0	0	23.1	23.1	6,300	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1839	โฉนด	9299	19452	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	2064	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	402,710	-	-	402,710	0.02
1840	โฉนด	9300	19453	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	2065	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	402,710	-	-	402,710	0.02
1841	โฉนด	9302	19455	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	2066	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	391,170	-	-	391,170	0.02
1842	โฉนด	9310	19463	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	2067	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	443,240	-	-	443,240	0.02
1843	โฉนด	9311	19464	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	2068	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	369,540	-	-	369,540	0.02
1844	โฉนด	9312	19465	ต.แม่สอด	3	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250	-	-	164,250	0.3
1845	โฉนด	9318	19471	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
1846	โฉนด	9321	19474	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1847	โฉนด	9323	19476	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	2069	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	19	118,440	304,560	471,060	-	-	471,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	โฉนด	9326	19479	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.6
1849	โฉนด	9356	19484	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	2070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	1,413,216	-	1,413,216	-	-
1850	โฉนด	9365	19492	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	2071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	21	435,456	925,344	1,825,344	-	1,825,344	-	-
1851	โฉนด	9387	19517	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	2072	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	505,622	-	-	505,622	0.02
1852	โฉนด	9275	19531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	30,000	1,563,000	2073	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	6	107,520	1,684,480	3,247,480	-	-	3,247,480	0.02
												2074	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	6	-	1,792,000	1,792,000	-	-	1,792,000	0.02
1853	โฉนด	9278	19534	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	2075	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	11	215,040	1,576,960	1,996,960	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	499,240	-	499,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,497,720	-	1,497,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	2076	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	11	215,040	1,576,960	1,996,960	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	499,240	-	499,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,497,720	-	1,497,720	0.02
					2	0	0	28	28	30,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
1854	โฉนด	9280	19597	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	9,400	216,200	2077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	19	113,400	291,600	507,800	-	-	507,800	0.02
1855	โฉนด	9405	19601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,300	158,130	2078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	30	287,640	287,640	445,770	-	-	445,770	0.02
1856	โฉนด	9407	19603	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	6,300	206,010	2079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,050	796,650	29	382,392	414,258	620,268	-	-	620,268	0.02
1857	โฉนด	9408	19604	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	2080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	667,440	-	-	667,440	0.02
1858	โฉนด	9410	19606	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	2081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	11	69,034	506,246	632,246	-	-	632,246	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1859	โฉนด	18799	19614	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	2082	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	4	29,014	696,326	837,446	-	-	837,446	0.02
1860	โฉนด	9368	19624	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	2083	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	661,296	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	44	-	-	-	73,470	-	73,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	44	-	-	-	587,826	587,826	-	-
					2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
1861	โฉนด	9440	19625	ต.แม่สอด	4	0	1	85.5	185.5	2,700	500,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850	-	-	500,850	0.6
1862	โฉนด	9267	19633	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	2084	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,003,560	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	669,073	-	669,073	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	334,487	-	334,487	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	1.5	1.5	8,500	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	-	12,750	0.02
1863	โฉนด	9422	19661	ต.แม่สอด	1	0	1	78.5	178.5	5,500	981,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,750	-	981,750	-	-
1864	โฉนด	9426	19665	ต.แม่สอด	4	0	1	42.1	142.1	5,500	781,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,550	-	-	781,550	0.3
1865	โฉนด	9427	19666	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1866	โฉนด	9430	19669	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,300	182,070	2085	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	29	276,134	299,146	481,216	-	-	481,216	0.02
1867	โฉนด	9431	19670	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	6,300	151,830	2086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,065,510	-	-	1,065,510	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	437,400	11	-	320,760	1,220,760	-	-	1,220,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	534,600	11	-	417,960	1,317,960	-	-	1,317,960	0.02
					2	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1868	โฉนด	9372	20584	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	23,000	368,000	2087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,001,024	-	-	368,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	166,871	-	166,871	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	834,153	-	834,153	0.02
					2	0	0	21	21	23,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.02
1869	โฉนด	9467	20663	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	4,500	348,300	2088	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,049,148	-	-	1,049,148	0.02
1870	โฉนด	9470	20666	ต.แม่สอด	2	1	2	55.5	655.5	4,500	2,949,750	2089	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	15	248,640	994,560	3,944,310	-	-	3,944,310	0.02
												2090	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	23	335,664	596,736	596,736	-	-	596,736	0.02
												2091	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	15	355,200	1,420,800	1,420,800	-	-	1,420,800	0.02
1871	โฉนด	9271	20669	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,500	644,800	2092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	889,744	-	889,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1872	โฉนด	9460	20676	ต.แม่สอด	2	0	0	83.3	83.3	7,800	649,740	2093	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,400	2,220,000	34	1,287,600	932,400	1,582,140	-	-	1,582,140	0.02
												2094	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	34	686,720	497,280	497,280	-	-	497,280	0.02
												2095	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	34	321,900	233,100	233,100	-	-	233,100	0.02
												2096	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	34	68,672	49,728	49,728	-	-	49,728	0.02
1873	โฉนด	9477	20758	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	2097	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,159,320	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	23	-	-	-	103,064	-	103,064	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	23	-	-	-	1,056,256	-	1,056,256	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	2098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,159,320	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	23	-	-	-	103,064	-	103,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	23	-	-	-	1,056,256	-	1,056,256	0.02
					2	0	0	45	45	17,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02
1874	โฉนด	8984	20768	ต.แม่สอด	2	0	1	0.3	100.3	4,500	451,350	2099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	2	48,114	2,357,586	2,808,936	-	-	2,808,936	0.02
1875	โฉนด	9179	20770	ต.แม่สอด	1	4	0	16.9	1616.9	4,100	6,629,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,629,290	-	6,629,290	-	-
1876	โฉนด	2813	21867	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1877	โฉนด	2816	21870	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1878	โฉนด	2819	21873	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1879	โฉนด	2820	21874	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												2100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.84	100	8,100	460,404	25	184,162	276,242	276,242	-	-	276,242	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	9630	22701	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	4,000	311,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600	-	-	311,600	0.02
1881	โฉนด	9631	22702	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	4,000	312,400	2101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21.2	100	7,450	157,940	6	31,588	126,352	438,752	-	-	438,752	0.02
												2102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	6	52,150	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
1882	โฉนด	9659	22717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2103	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,569,888	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	348,829	-	348,829	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,221,059	-	1,221,059	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	63,000	371,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	-	371,700	0.02
1883	โฉนด	9660	22718	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	63,000	1,171,800	2104	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,994,664	-	-	1,994,664	0.02
1884	โฉนด	9662	22720	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	2105	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	28	1,221,024	1,433,376	2,813,376	-	-	1,380,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	28	-	-	-	803,782	-	803,782	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	28	-	-	-	2,009,594	-	2,009,594	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	57,500	373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750	-	-	373,750	0.02
1885	โฉนด	9678	22735	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-
1886	โฉนด	9683	22742	ต.แม่สอด	4	0	0	76.1	76.1	4,500	342,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450	-	-	342,450	0.6
1887	โฉนด	9684	22743	ต.แม่สอด	4	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3
1888	โฉนด	9689	22748	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	2106	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	27	297,792	379,008	480,258	-	480,258	-	-
1889	โฉนด	9690	22749	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	-	99,450	0.6
1890	โฉนด	9694	22789	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	11,000	123,200	2107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	148,232	-	-	148,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1891	โฉนด	9702	22790	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	2108	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,110,864	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	24	-	-	-	185,181	-	185,181	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	24	-	-	-	925,683	-	925,683	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	24,000	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.02
1892	โฉนด	9705	22810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	2109	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	20	398,160	929,040	1,217,040	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	23.81	-	-	20	-	-	-	289,777	-	289,777	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	20	-	-	-	927,263	-	927,263	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	24,000	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	-	88,800	0.02
1893	โฉนด	9691	22827	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	1,100	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	9692	22828	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	1,100	11,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220	-	-	11,220	0.02
1895	โฉนด	9634	22844	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,300	523,640	2110	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	12	696,000	696,000	1,219,640	-	-	1,219,640	0.02
1896	โฉนด	9721	22860	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,200	103,540	2111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88.8	100	7,850	697,080	28	320,657	376,423	479,963	-	-	479,963	0.02
1897	โฉนด	9737	22911	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	15,000	228,000	2112	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	19	243,432	625,968	853,968	-	853,968	-	-
1898	โฉนด	9732	22917	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	7,600	15,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960	-	-	15,960	0.02
1899	โฉนด	9733	22918	ต.แม่สอด	2	0	1	25.4	125.4	15,000	1,881,000	2113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	2,549,736	-	-	2,549,736	0.02
1900	โฉนด	9713	22920	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	2114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	853,888	-	-	853,888	0.02
1901	โฉนด	9726	22937	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	2115	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,110,864	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	24	-	-	-	185,181	-	185,181	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	24,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
1902	โฉนด	9755	22958	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	2116	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	29	1,474,560	1,597,440	2,005,440	-	-	408,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.79	-	-	29	-	-	-	497,149	-	497,149	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75.21	-	-	29	-	-	-	1,508,291	1,508,291	-	-
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-
1903	โฉนด	9756	22959	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	2117	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	29	737,280	798,720	1,002,720	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	250,680	-	250,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	752,040	-	752,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	17,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
1904	โฉนด	9758	22975	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	7,900	193,550	2118	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	343	100	7,900	2,709,700	24	1,029,686	1,680,014	1,873,564	-	-	193,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.31	-	-	24	-	-	-	361,785	-	361,785	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75.29	-	-	24	-	-	-	1,410,606	1,410,606	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	7,900	217,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,250	-	217,250	-	-
1905	โฉนด	9760	22977	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,900	158,000	2119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	6	52,752	826,448	984,448	-	-	984,448	0.02
1906	โฉนด	9761	22978	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	2120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	803,184	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	401,592	-	401,592	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	401,592	-	401,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
1907	โฉนด	9746	23051	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
1908	โฉนด	9769	23143	ต.แม่สอด	1	0	0	88.7	88.7	5,300	470,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,110	-	470,110	-	-
1909	โฉนด	9770	23144	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	2121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	569,600	-	-	569,600	0.02
1910	โฉนด	9751	23157	ต.แม่สอด	4	0	0	88.5	88.5	3,300	292,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050	-	-	292,050	0.3
1911	โฉนด	9749	23158	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	3,300	457,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,710	-	-	457,710	0.6
1912	โฉนด	9772	23214	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,500	272,800	2122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	21	225,504	479,196	751,996	-	-	751,996	0.02
1913	โฉนด	9784	23227	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	2123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	7	127,872	582,528	957,058	-	-	957,058	0.02
1914	โฉนด	9818	23250	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	43,000	4,811,700	2124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	9	122,931	1,242,969	6,054,669	-	6,054,669	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												212 5	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	9	122,931	1,242,969	1,242,969	-	-	1,242,969	0.02
1915	โฉนด	9835	23276	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	4,500	81,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450	-	-	81,450	0.3
1916	โฉนด	9799	23289	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	212 6	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	29	754,800	133,200	324,160	-	324,160	-	-
1917	โฉนด	9829	23640	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	5,300	726,100	212 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	13	344,190	281,610	1,007,710	-	-	1,007,710	0.02
1918	โฉนด	9828	23641	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	212 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	850,400	-	-	850,400	0.02
1919	โฉนด	9842	23676	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	5,500	558,800	212 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	12	113,400	696,600	1,255,400	-	1,255,400	-	-
												213 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	12	9,275	56,975	56,975	-	56,975	-	-
1920	โฉนด	9838	23680	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	6,500	201,500	213 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	643,760	-	643,760	-	-
1921	โฉนด	9844	23685	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,500	182,600	213 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	70	100	6,550	458,500	14	275,100	183,400	366,000	-	-	366,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1922	โฉนด	9845	23686	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,500	183,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,700	-	-	183,700	0.02
1923	โฉนด	9877	23820	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	43,000	3,680,800	2133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.6	100	8,100	1,389,960	24	528,185	861,775	4,542,575	-	4,542,575	-	-
					5	0	0	26.6	26.6	43,000	1,143,800	2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	106.4	100	8,100	861,840	23	310,262	551,578	1,695,378	-	-	1,143,800	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.04	-	-	23	-	-	-	254,985	-	254,985	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.96	-	-	23	-	-	-	1,440,393	-	1,440,393	0.02
1924	โฉนด	9890	23871	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,500	503,100	2135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	39	623,565	46,935	550,035	-	550,035	-	-
1925	โฉนด	9891	23872	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	5,200	397,800	2136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	937,260	-	937,260	-	-
1926	โฉนด	9892	23873	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	2137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	418,681	-	418,681	-	-
1927	โฉนด	9899	23886	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	2138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	33	323,190	253,935	518,935	-	-	518,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1928	โฉนด	9903	23890	ต.แม่สอด/	2	1	1	99.5	599.5	3,900	2,338,050	2139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1040	100	8,100	8,424,000	22	2,864,160	5,559,840	7,897,890	-	7,897,890	-	-
												2140	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	22	54,060	104,940	104,940	-	104,940	-	-
1929	โฉนด	9905	23896	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	19,000	228,000	2141	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	845,952	-	-	845,952	0.02
					2	0	0	12	12	19,000	228,000	2142	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	845,952	-	-	845,952	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	19,000	723,900	2143	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	966,620	-	-	966,620	0.02
1930	โฉนด	9907	23901	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	63,000	6,873,300	2144	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	59	1,510,320	113,680	6,986,980	-	-	6,986,980	0.02
1931	โฉนด	9909	23914	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	2145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	22	341,632	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	467,584	-	467,584	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	467,584	-	467,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
1932	โฉนด	9917	23917	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	4,200	183,120	2146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	27	256,608	326,592	509,712	-	-	509,712	0.02
1933	โฉนด	1784	23927	ต.แม่สอด	1	1	3	30	730	5,300	3,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,869,000	-	3,869,000	-	-
1934	โฉนด	9862	23929	ต.แม่สอด	1	1	3	20	720	5,300	3,816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,000	-	3,816,000	-	-
1935	โฉนด	9912	23946	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	2147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	17	128,304	406,296	956,296	-	-	956,296	0.02
												2148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	39	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
1936	โฉนด	9929	23959	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	2149	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	400,392	-	-	400,392	0.02
1937	โฉนด	9768	24019	ต.แม่สอด	2	0	2	50.4	250.4	19,000	4,757,600	2150	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	5,952,080	-	-	5,952,080	0.02
												2151	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,194,480	-	-	1,194,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2152	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,194,480	-	-	1,194,480	0.02
1938	โฉนด	9851	24020	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	7,900	1,058,600	2153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	1,314,344	-	-	1,314,344	0.3
												2154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.3
												2155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.3
1939	โฉนด	9868	24079	ต.แม่สอด	2	1	3	45.2	745.2	3,900	2,906,280	2156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	3,314,520	-	3,314,520	-	-
												2157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	19	308,448	793,152	793,152	-	793,152	-	-
												2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	19	308,448	793,152	793,152	-	793,152	-	-
												2159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	20	425,250	992,250	992,250	-	992,250	-	-
1940	โฉนด	9919	24083	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	15,000	1,717,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,500	-	-	1,717,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1941	โฉนด	9931	24230	ต.แม่สอด	1	6	2	1.3	2601.3	2,850	7,413,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,413,705	-	7,413,705	-	-
1942	โฉนด	9947	24257	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,500	310,500	2160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	9	219,030	406,770	717,270	-	-	717,270	0.02
1943	โฉนด	9948	24268	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	2161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	439,888	-	-	439,888	0.02
1944	โฉนด	9949	24269	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,300	109,710	2162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	400,974	-	400,974	-	-
1945	โฉนด	9894	24272	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1946	โฉนด	9860	24274	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	6,000	96,600	2163	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.2	100	7,400	393,680	5	39,368	354,312	450,912	-	-	450,912	0.02
1947	โฉนด	9847	24275	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1948	โฉนด	9944	24299	ต.แม่สอด	4	0	2	1.1	201.1	5,300	1,065,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,830	-	-	1,065,830	0.6
1949	โฉนด	9950	24349	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	5,300	618,510	2164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	3	36,450	1,178,550	1,797,060	-	-	1,797,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	9957	24361	ต.แม่สอด	2	1	2	60	660	7,900	5,214,000	2165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	588	100	8,100	4,762,800	18	1,238,328	3,524,472	8,738,472	-	-	8,738,472	0.02
1951	โฉนด	15711	24928	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	49,000	551,250	2166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	6	63,585	996,165	1,547,415	-	-	551,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	6	-	-	-	515,753	-	515,753	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	6	-	-	-	1,031,662	-	1,031,662	0.02
					2	0	0	16.75	16.75	49,000	820,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,750	-	-	820,750	0.02
1952	โฉนด	9991	25001	ต.แม่สอด	3	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000	2167	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	8	88,320	1,015,680	2,494,680	-	-	2,494,680	0.3
												2168	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	8	132,480	1,523,520	1,523,520	-	-	1,523,520	0.3
					2	0	2	83.5	283.5	15,000	4,252,500	2169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	14	726,414	852,746	5,105,246	-	-	5,105,246	0.02
1953	โฉนด	9994	25004	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โฉนด	10019	25200	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	2170	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	23	510,300	907,200	2,782,200	-	2,782,200	-	-
1955	โฉนด	9988	25208	ต.แม่สอด	2	0	1	43.2	143.2	2,700	386,640	2171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74	100	8,100	599,400	6	35,964	563,436	950,076	-	-	950,076	0.02
												2172	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	6	102,960	1,613,040	1,613,040	-	-	1,613,040	0.02
1956	โฉนด	10008	25220	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	2173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	9	461,760	1,314,240	1,728,780	-	-	1,728,780	0.02
1957	โฉนด	10034	25252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	14	95,904	436,896	1,186,896	-	-	1,186,896	0.02
1958	โฉนด	10025	25277	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	2175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	1,259,040	-	-	1,259,040	0.02
1959	โฉนด	10030	25282	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	6,600	93,720	2176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,450	423,160	22	393,539	29,621	123,341	-	123,341	-	-
					2	0	0	75.8	75.8	6,600	500,280	2177	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,608,504	-	-	1,608,504	0.02
1960	โฉนด	10031	25283	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000	2178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	19	464,128	1,193,472	1,787,472	-	-	1,787,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	10021	25483	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	4,500	441,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,450	-	441,450	-	-
1962	โฉนด	10311	25493	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250	2179	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	100	100	7,250	725,000	48	674,250	50,750	182,000	-	-	131,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	136,500	136,500	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	45,500	-	45,500	0.3
					2	0	1	18.7	118.7	10,500	1,246,350	2180	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	48	24,168	7,632	1,253,982	-	1,253,982	-	-
1963	โฉนด	9486	25780	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,300	226,800	2181	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	822,384	-	-	822,384	0.02
1964	โฉนด	9501	25817	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	2182	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	892.04	100	5,650	5,040,026	6	302,402	4,737,624	5,712,624	-	-	5,712,624	0.3
1965	โฉนด	9533	25869	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1966	โฉนด	9545	25887	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,200	98,580	2183	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	550,740	-	-	550,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	9546	25888	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	6,200	96,100	2184	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	548,260	-	-	548,260	0.02
1968	โฉนด	9482	25894	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	4,800	403,680	2185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,025,760	-	-	1,025,760	0.02
1969	โฉนด	9582	25927	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
1970	โฉนด	9583	25928	ต.แม่สอด	2	0	1	28.6	128.6	2,700	347,220	2186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	29	277,140	20,860	368,080	-	-	368,080	0.02
1971	โฉนด	9584	25929	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	2,700	346,950	2187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	29	277,140	20,860	367,810	-	-	367,810	0.02
1972	โฉนด	9586	25931	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.6
1973	โฉนด	9589	25934	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
1974	โฉนด	9573	25965	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	6,300	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	-	585,900	0.3
1975	โฉนด	9574	25966	ต.แม่สอด	4	0	0	71.4	71.4	6,300	449,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,820	-	-	449,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	9575	25967	ต.แม่สอด	4	0	0	59.8	59.8	6,300	376,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740	-	-	376,740	0.3
1977	โฉนด	9577	25969	ต.แม่สอด	4	0	0	64.2	64.2	6,300	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	-	404,460	0.3
1978	โฉนด	9578	25970	ต.แม่สอด	4	0	0	75.5	75.5	6,300	475,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,650	-	-	475,650	0.3
1979	โฉนด	9591	25972	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	2188	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	749,592	-	-	749,592	0.02
1980	โฉนด	9596	25977	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	2189	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	505,272	-	-	505,272	0.02
1981	โฉนด	9569	25979	ต.แม่สอด	4	1	0	27.3	427.3	2,250	961,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,425	-	-	961,425	0.3
1982	โฉนด	9571	25981	ต.แม่สอด	1	1	0	26.9	426.9	2,250	960,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,525	-	960,525	-	-
1983	โฉนด	9564	26003	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	2190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	233,032	-	-	233,032	0.02
1984	โฉนด	9598	26009	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	7,000	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1985	โฉนด	9599	26010	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	7,000	94,500	2191	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	16	683,760	559,440	653,940	-	-	653,940	0.02
1986	โฉนด	9549	26067	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	2,500	142,750	2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.54	100	8,100	587,574	9	52,882	534,692	677,442	-	-	677,442	0.02
1987	โฉนด	10317	26113	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	3,300	443,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	-	443,520	0.3
1988	โฉนด	10178	26124	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	2193	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	22	427,040	828,960	1,748,960	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	85	-	-	22	-	-	-	1,486,616	-	1,486,616	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	22	-	-	-	262,344	-	262,344	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
1989	โฉนด	10180	26125	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	2194	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	22	427,040	828,960	1,748,960	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	85	-	-	22	-	-	-	1,486,616	-	1,486,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	22	-	-	-	262,344	-	262,344	0.3
					2	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.02
1990	โฉนด	18271	26306	ต.แม่สอด	4	0	3	84.9	384.9	2,000	769,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,800	-	-	769,800	0.3
1991	โฉนด	10211	26382	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,200	887,120	2195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,524,752	-	-	1,524,752	0.02
												2196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	14	141,645	645,270	645,270	-	-	645,270	0.02
1992	โฉนด	18272	26398	ต.แม่สอด	4	1	0	45.4	445.4	2,000	890,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800	-	-	890,800	0.3
1993	โฉนด	18269	27016	ต.แม่สอด	4	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	-	336,150	0.3
1994	โฉนด	652	27961	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	91	191	5,200	993,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,200	-	-	993,200	0.6
1995	โฉนด	651	27962	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	42	142	5,200	738,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400	-	-	738,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	653	27969	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	64	164	5,200	852,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,800	-	-	852,800	0.6
1997	โฉนด	654	27970	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	90	190	5,200	988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000	-	-	988,000	0.6
1998	โฉนด	655	27971	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	72	172	5,200	894,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400	-	-	894,400	0.6
1999	โฉนด	657	27974	ต.พระธาตุผาแดง									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000	โฉนด	470	27976	ต.พระธาตุผาแดง	4	2	0	73	873	5,200	4,539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,600	-	-	4,539,600	0.6
2001	โฉนด	9616	29112	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	2197	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,298,952	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	28	-	-	-	192,375	-	192,375	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	85.19	-	-	28	-	-	-	1,106,577	1,106,577	-	-
					2	0	0	9.6	9.6	30,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	9617	29113	ต.แม่สอด	๒	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	2198	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	๒	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,519,176	-	1,519,176	-	-
2003	โฉนด	9643	29143	ต.แม่สอด	๒	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	2199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	528,420	-	-	528,420	0.02
2004	โฉนด	9647	29147	ต.แม่สอด	๒	0	0	12	12	6,200	74,400	2200	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	168	100	7,050	1,184,400	28	544,824	639,576	713,976	-	713,976	-	-
2005	โฉนด	5697	30856	ต.แม่สอด	๑	22	1	53	8953	880	7,878,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,878,640	-	7,878,640	-	-
2006	โฉนด	10074	31360	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2007	โฉนด	10075	31361	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2008	โฉนด	10081	31363	ต.แม่สอด	๒	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
2009	โฉนด	10082	31364	ต.แม่สอด	๒	0	0	68	68	5,300	360,400	2201	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,088,560	-	-	1,088,560	0.02
2010	โฉนด	10084	31366	ต.แม่สอด	๒	0	0	68	68	5,300	360,400	2202	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	๒	144	100	7,400	1,065,600	9	95,904	969,696	1,330,096	-	-	1,330,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	โฉนด	10085	31367	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2203	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	1,276,816	-	-	1,276,816	0.02
												2204	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
2012	โฉนด	10087	31368	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	6	122,472	1,918,728	2,279,128	-	2,279,128	-	-
2013	โฉนด	10088	31369	ต.แม่สอด	1	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
2014	โฉนด	10097	31378	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	2206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	7	38,698	514,127	694,327	-	694,327	-	-
2015	โฉนด	10100	31381	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	33	428,652	336,798	697,198	-	-	697,198	0.02
2016	โฉนด	10105	31386	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,060,240	-	-	1,060,240	0.02
2017	โฉนด	13935	31389	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	31	412,776	381,024	741,424	-	-	741,424	0.02
2018	โฉนด	10110	31391	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	2210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	24	196,992	321,408	703,008	-	-	703,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2019	โฉนด	10116	31396	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	2211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	34	460,404	333,396	810,396	-	-	810,396	0.02
2020	โฉนด	10117	31397	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	34	460,404	333,396	693,796	-	-	693,796	0.02
2021	โฉนด	10053	31443	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,200	78,000	2213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	515,400	-	-	515,400	0.02
2022	โฉนด	10062	31452	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	5,200	100,100	2214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	8,100	623,700	14	112,266	511,434	611,534	-	-	100,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.78	-	-	14	-	-	-	127,077	-	127,077	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.22	-	-	14	-	-	-	484,457	484,457	-	-
					2	0	1	58.75	158.75	5,200	825,500	2215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	14	112,266	511,434	1,336,934	-	1,336,934	-	-
2023	โฉนด	10086	31581	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	11	127,872	937,728	1,298,128	-	-	1,298,128	0.02
2024	โฉนด	15426	31584	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	2217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	44	603,288	190,512	550,912	-	550,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โฉนด	10076	31618	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2026	โฉนด	10145	31620	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	2218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	29	186,624	202,176	382,376	-	-	382,376	0.02
2027	โฉนด	10111	31623	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,300	371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000	-	-	371,000	0.02
												2219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	11	113,724	833,976	833,976	-	-	833,976	0.02
2028	โฉนด	10207	31686	ต.แม่สอด	4	0	0	5.4	5.4	6,500	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	473,600	29	-	132,608	257,408	-	-	257,408	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	236,800	29	-	-	124,800	-	-	124,800	0.3
2029	โฉนด	10186	31710	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,200	151,200	2220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	226,296	-	-	226,296	0.02
												2221	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	5	14,310	81,090	81,090	-	-	81,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	80.3	180.3	7,200	1,298,160	2222	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	32	863,136	735,264	2,033,424	-	735,264	1,298,160	0.02
2030	โฉนด	10222	31745	ต.แม่สอด	2	0	0	77.7	77.7	11,000	854,700	2223	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,600	364,800	44	310,080	54,720	909,420	-	909,420	-	-
												2224	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,600	456,000	44	387,600	68,400	68,400	-	68,400	-	-
2031	โฉนด	10241	31751	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	5,700	237,120	2225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	921,408	-	921,408	-	-
2032	โฉนด	10243	31753	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,500	176,000	2226	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	1,591,232	-	-	1,591,232	0.02
2033	โฉนด	10244	31754	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,500	413,050	2227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	26	571,536	789,264	1,202,314	-	-	1,202,314	0.02
2034	โฉนด	10245	31802	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	2228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,089,684	-	-	1,089,684	0.02
2035	โฉนด	6068	31815	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	1,350	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
2036	โฉนด	10250	31830	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190	2229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	509.76	100	8,100	4,129,056	7	289,034	3,840,022	4,379,212	-	-	4,379,212	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	10257	31866	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	2230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	34	654,240	473,760	608,910	-	-	608,910	0.02
2038	โฉนด	10260	31870	ต.แม่สอด	2	0	0	55.25	55.25	52,500	2,900,625	2231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	3,033,825	-	-	3,033,825	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	52,500	328,125	2232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	439,875	-	-	439,875	0.02
2039	โฉนด	10265	31927	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390	2233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	963,934	-	-	963,934	0.02
2040	โฉนด	10266	31931	ต.แม่สอด	2	0	0	59.5	59.5	11,000	654,500	2234	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	945,764	-	-	945,764	0.02
												2235	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2236	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2237	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
2041	โฉนด	10270	31939	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	2238	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	671,232	-	-	204,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	24	-	-	-	279,702	-	279,702	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	24	-	-	-	391,530	391,530	-	-
					5	0	0	36	36	17,000	612,000	2239	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	2,013,696	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	24	-	-	-	839,107	-	839,107	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	24	-	-	-	1,174,589	-	1,174,589	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	17,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
2042	โฉนด	10282	31945	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	480,460	-	-	480,460	0.02
												2241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02
												2242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	129,600	11	-	82,944	154,944	-	-	154,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	259,200	11	-	212,544	284,544	-	-	284,544	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	116,000	31	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	928,000	31	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
2043	โฉนด	10290	31970	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	7,500	600,000	2243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	24	277,790	453,236	1,053,236	-	-	1,053,236	0.02
2044	โฉนด	10288	31998	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	5,500	330,000	2244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	14	349,920	1,594,080	1,924,080	-	-	1,924,080	0.3
					3	0	2	35	235	5,500	1,292,500	2245	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1091.4	100	6,300	6,875,820	14	1,237,648	5,638,172	6,930,672	-	-	6,930,672	0.3
2045	โฉนด	10289	31999	ต.แม่สอด	2	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150	2246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	1,691,590	-	-	1,691,590	0.02
2046	โฉนด	10295	32010	ต.แม่สอด	2	0	0	42.4	42.4	5,500	233,200	2247	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	8	180,864	2,079,936	2,313,136	-	-	2,313,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	10286	32022	ต.แม่สอด	2	0	1	48.8	148.8	3,300	491,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040	-	491,040	-	-
2048	โฉนด	10287	32023	ต.แม่สอด	1	0	1	32.5	132.5	3,300	437,250	2248	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	90	100	2,250	202,500	4	24,300	178,200	615,450	-	615,450	-	-
2049	โฉนด	10304	32057	ต.แม่สอด	2	0	0	14.25	14.25	4,000	57,000	2249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	17	335,474	89,177	146,177	-	-	146,177	0.02
					2	0	0	92.75	92.75	4,000	371,000	2250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	414,806	-	414,806	-	-
2050	โฉนด	10297	32072	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	2251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	17	77,760	246,240	744,640	-	-	744,640	0.02
												2252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	449,920	-	-	449,920	0.02
2051	โฉนด	10298	32073	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	5,600	463,680	2253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	664,560	-	-	664,560	0.02
2052	โฉนด	10333	32147	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,700	335,000	2254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	31	1,010,880	933,120	1,268,120	-	1,268,120	-	-
2053	โฉนด	10375	32160	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	15,000	1,486,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,500	-	-	1,486,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2054	โฉนด	10376	32161	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500	-	-	1,498,500	0.02
2055	โฉนด	10377	32162	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	-	1,497,000	0.02
2056	โฉนด	10379	32164	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	499.15	100	8,100	4,043,115	3	121,293	3,921,822	5,421,822	-	-	5,421,822	0.02
2057	โฉนด	10380	32165	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
2058	โฉนด	10359	32174	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	8,900	712,000	2256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	1,427,392	-	-	1,427,392	0.02
2059	โฉนด	10357	32193	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,300	476,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,470	-	-	476,470	0.3
2060	โฉนด	10410	32263	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	15,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	957,000	-	-
2061	โฉนด	10417	32269	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	15,000	1,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500	-	-	1,399,500	0.02
2062	โฉนด	10397	32327	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940	2257	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	12	478,500	478,500	1,166,440	-	-	1,166,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2063	โฉนด	10428	32339	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,500	527,150	2258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	952,238	-	-	952,238	0.02
2064	โฉนด	10485	32401	ต.แม่สอด	3	0	1	74.1	174.1	9,600	1,671,360	2259	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	50.4	100	5,650	284,760	25	113,904	170,856	1,842,216	-	-	1,842,216	0.3
2065	โฉนด	10481	32417	ต.แม่สอด	4	0	2	30.1	230.1	9,000	2,070,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,900	-	-	2,070,900	0.3
2066	โฉนด	10482	32418	ต.แม่สอด	2	1	0	53	453	32,500	14,722,500	2260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	14,887,668	-	-	14,887,668	0.02
												2261	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												2262	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
2067	โฉนด	10446	32425	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	17,000	510,000	2263	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,850	1,884,000	23	678,240	1,205,760	1,715,760	-	-	1,715,760	0.3
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	2264	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	857,880	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	428,940	-	428,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	428,940	-	428,940	0.3
					2	0	0	84.5	84.5	17,000	1,436,500	2265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	1,718,380	-	1,718,380	-	-
2068	โฉนด	10447	32426	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	7,500	808,500	2266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	1,021,620	-	1,021,620	-	-
												2267	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	29	1,509,600	266,400	266,400	-	266,400	-	-
2069	โฉนด	10484	32440	ต.แม่สอด	2	0	0	78.8	78.8	5,100	401,880	2268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	4	16,848	404,352	806,232	-	-	806,232	0.02
2070	โฉนด	10459	32448	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	7,200	174,240	2269	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,050	710,640	10	71,064	639,576	813,816	-	-	813,816	0.02
2071	โฉนด	10488	32455	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	9,400	489,740	2270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	9	132,678	1,341,522	1,831,262	-	1,831,262	-	-
												2271	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	6	47,588	745,538	745,538	-	-	745,538	0.02
2072	โฉนด	10490	32457	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400	2272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	39	665,136	50,064	496,464	-	-	496,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	10562	32766	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	8,500	128,350	2273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	36	432,729	265,221	393,571	-	-	393,571	0.02
2074	โฉนด	10550	32870	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	2274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	14	288,684	1,315,116	1,835,116	-	-	1,835,116	0.02
2075	โฉนด	10554	32895	ต.แม่สอด	4	0	0	8.8	8.8	18,000	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
2076	โฉนด	10556	32897	ต.แม่สอด	1	0	2	41	241	2,850	686,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,850	-	686,850	-	-
2077	โฉนด	10544	32915	ต.แม่สอด	4	0	0	41.1	41.1	6,600	271,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,260	-	-	271,260	0.6
2078	โฉนด	10567	32927	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	9,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	0	25	25	9,000	225,000	2275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	368,040	-	-	368,040	0.02
												2276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	14	107,280	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												2277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	14	107,280	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2278	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,000	24,000	14	4,320	19,680	19,680	-	-	19,680	0.02
2079	โฉนด	10564	32929	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2279	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	1,529,376	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	22	-	-	-	1,274,429	1,274,429	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	22	-	-	-	254,947	-	254,947	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	533,200	-	-
2080	โฉนด	10582	32943	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	1,100	25,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300	-	-	25,300	0.02
2081	โฉนด	10533	32948	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	6,700	328,300	2280	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	31	110,240	101,760	430,060	-	430,060	-	-
2082	โฉนด	10583	33202	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	15,000	1,675,500	2281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	34	366,444	265,356	1,940,856	-	1,940,856	-	-
2083	โฉนด	10599	33389	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	2282	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	19	237,384	610,416	749,516	-	749,516	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โฉนด	10600	33390	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	2283	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	19	237,384	610,416	749,516	-	749,516	-	-
2085	โฉนด	10625	33587	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	11,000	738,100	2284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	8,100	352,350	13	56,376	295,974	1,034,074	-	-	1,034,074	0.02
2086	โฉนด	10664	33650	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,280,712	-	-	1,280,712	0.02
2087	โฉนด	13613	33653	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,280,712	-	-	1,280,712	0.02
2088	โฉนด	10659	33656	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,280,712	-	1,280,712	-	-
2089	โฉนด	10558	33723	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	5,400	487,080	2288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,650	106,000	4	12,720	93,280	580,360	-	-	580,360	0.3
2090	โฉนด	10527	33728	ต.แม่สอด	4	0	1	16.1	116.1	2,700	313,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,470	-	-	313,470	0.3
2091	โฉนด	10588	33730	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,500	264,000	2289	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	19	1,294,560	97,440	361,440	-	-	361,440	0.02
					2	0	0	48	48	5,500	264,000	2290	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	19	1,294,560	97,440	361,440	-	-	361,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44	44	5,500	242,000	2291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	22	1,408,960	248,640	490,640	-	-	490,640	0.02
2092	โฉนด	10573	33732	ต.แม่สอด	4	0	0	92.2	92.2	5,500	507,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,100	-	-	507,100	0.3
2093	โฉนด	10651	34072	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2292	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	18	532,480	1,515,520	2,203,520	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	550,880	-	550,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	1,652,640	-	1,652,640	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
2094	โฉนด	10652	34073	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2293	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	18	532,480	1,515,520	2,203,520	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	550,880	-	550,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	1,652,640	1,652,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
2095	โฉนด	10633	34080	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	11,500	1,665,200	2294	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,850	491,400	44	457,002	34,398	1,699,598	-	-	1,699,598	0.3
2096	โฉนด	10691	34081	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	6,500	343,850	2295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	14	192,456	876,744	1,220,594	-	-	1,220,594	0.02
2097	โฉนด	1036	34087	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	19	119	5,200	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.6
2098	โฉนด	10650	34097	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.6
2099	โฉนด	10674	34128	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	42,000	2,024,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,400	-	-	2,024,400	0.02
2100	โฉนด	10675	34129	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	2296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	1,112,320	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	556,160	-	556,160	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	556,160	-	556,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	2308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	333,696	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	32	-	-	-	222,475	-	222,475	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	32	-	-	-	111,221	-	111,221	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76	76	42,000	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.02
2101	โฉนด	10706	34155	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	7,200	256,320	2309	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	44	381,068	28,683	285,003	-	285,003	-	-
2102	โฉนด	10712	34229	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	43,000	430,000	2310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	684,560	-	-	684,560	0.3
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	2311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	684,560	-	-	684,560	0.02
					2	0	0	46.7	46.7	43,000	2,008,100	2312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	2,661,284	-	653,184	2,008,100	0.02
												2313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
2103	โฉนด	10696	34255	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	6,800	392,360	2314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	11	167,625	204,875	597,235	-	597,235	-	-
2104	โฉนด	10721	34274	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	6,000	130,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200	-	-	130,200	0.02
2105	โฉนด	10728	34281	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	2315	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	54	364,560	27,440	781,640	-	-	781,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2316	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	54	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												2317	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	54	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												2318	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	54	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
2106	โฉนด	10729	34282	ต.แม่สอด	4	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	-	271,200	0.3
2107	โฉนด	10685	34362	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	6,000	94,800	2319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	795,648	-	-	795,648	0.02
2108	โฉนด	10739	34440	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440	-	37,440	-	-
2109	โฉนด	10705	34452	ต.แม่สอด	3	0	3	45.2	345.2	6,500	2,243,800	2320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	134.4	100	8,100	1,088,640	17	261,274	827,366	3,071,166	-	-	3,071,166	0.3
												2321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	352	100	7,400	2,604,800	17	625,152	1,979,648	1,979,648	-	-	1,979,648	0.3
2110	โฉนด	1008	34616	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	2322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	1,379,520	-	-	900,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	30,000	168,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	689,760	-	689,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	689,760	-	689,760	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	30,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
2111	โฉนด	10780	34725	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,500	661,050	2323	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	397,824	1,022,976	1,684,026	-	-	1,684,026	0.02
2112	โฉนด	10781	34726	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	26	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	830,122	-	830,122	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	414,999	-	414,999	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
2113	โฉนด	10821	34739	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	11,000	366,300	2325	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	22	676,872	1,313,928	1,680,228	-	-	1,680,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2114	โฉนด	10717	34756	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	2326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,400	488,400	9	43,956	444,444	881,694	-	-	881,694	0.3
2115	โฉนด	10752	34796	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	293,700	-	-
2116	โฉนด	10702	34797	ต.แม่สอด	2	0	0	21.88	21.88	49,000	1,072,120	2327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	22	240,975	467,775	1,539,895	-	1,539,895	-	-
					2	0	1	98.22	198.22	49,000	9,712,780	2328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	22	221,712	16,688	9,729,468	-	-	9,729,468	0.02
												2329	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	22	863,040	64,960	64,960	-	-	64,960	0.02
												2330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	22	680,238	1,320,462	1,320,462	-	-	1,320,462	0.02
2117	โฉนด	10719	34799	ต.แม่สอด	1	0	1	7.1	107.1	3,300	353,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,430	-	353,430	-	-
2118	โฉนด	10774	35168	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	2331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	3	31,590	1,021,410	1,377,570	-	-	1,377,570	0.02
2119	โฉนด	1075	35175	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	37	137	5,200	712,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,400	-	-	712,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2120	โฉนด	11615	35282	ต.แม่สอด	1	5	3	79	2379	1,750	4,163,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,250	-	4,163,250	-	-
2121	โฉนด	10812	35485	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	15,000	511,500	2332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	13	114,048	598,752	1,110,252	-	-	1,110,252	0.02
2122	โฉนด	1052	35578	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	20	120	5,200	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.6
2123	โฉนด	10785	35580	ต.แม่สอด	1	1	1	9.2	509.2	5,300	2,698,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,760	-	2,698,760	-	-
2124	โฉนด	10869	36008	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	5,200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
2125	โฉนด	10854	36011	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	2333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	13	23,680	124,320	1,105,320	-	-	1,105,320	0.02
												2334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	13	23,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												2335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	13	23,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
2126	โฉนด	10855	36012	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	15,000	709,500	2336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.6	100	8,100	984,960	15	196,992	787,968	1,497,468	-	1,497,468	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด	10858	36015	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	43,000	5,155,700	2337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	6,176,300	-	6,176,300	-	-
2128	โฉนด	10864	36032	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	52,500	897,750	2338	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	20	345,600	806,400	1,704,150	-	-	1,704,150	0.02
2129	โฉนด	10877	36043	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	8,900	534,000	2339	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	24	2,521,680	4,114,320	4,648,320	-	-	534,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	24	-	-	-	1,328,025	-	1,328,025	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	24	-	-	-	3,320,295	3,320,295	-	-
					2	0	0	32.3	32.3	8,900	287,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,470	-	287,470	-	-
2130	โฉนด	10911	36482	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	7,600	334,400	2340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	19	364,672	937,728	1,272,128	-	-	1,272,128	0.02
					2	0	1	63.8	163.8	7,600	1,244,880	2341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240.9	100	8,100	1,951,290	14	351,232	1,600,058	2,844,938	-	2,844,938	-	-
2131	โฉนด	10912	36483	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	7,900	251,220	2342	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,004,820	-	-	1,004,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2132	โฉนด	10913	36484	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	7,900	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	23,700	0.02
2133	โฉนด	10916	36487	ต.แม่สอด	4	0	1	75.1	175.1	5,200	910,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,520	-	-	910,520	0.6
2134	โฉนด	10922	36493	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
2135	โฉนด	10923	36494	ต.แม่สอด	4	0	0	57	57	5,200	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	-	296,400	0.6
2136	โฉนด	10883	36499	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	5,500	881,650	2343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	1,829,350	-	-	1,829,350	0.02
2137	โฉนด	10904	36501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	792,768	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	34	-	-	-	176,153	-	176,153	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	34	-	-	-	616,615	-	616,615	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	10885	36514	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	4,000	324,800	2345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	8	29,484	339,066	663,866	-	-	663,866	0.02
2139	โฉนด	10886	36515	ต.แม่สอด	4	0	0	78.7	78.7	4,000	314,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,800	-	-	314,800	0.3
2140	โฉนด	10887	36516	ต.แม่สอด	4	0	0	77.3	77.3	4,000	309,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200	-	-	309,200	0.3
2141	โฉนด	10888	36517	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	4,000	299,200	2346	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	3	37,548	379,652	678,852	-	-	678,852	0.02
2142	โฉนด	10924	36523	ต.แม่สอด	2	0	1	50.1	150.1	5,200	780,520	2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	10	47,790	430,110	1,210,630	-	1,210,630	-	-
												2348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.25	100	8,100	658,125	5	32,906	625,219	625,219	-	-	625,219	0.02
2143	โฉนด	10925	36524	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	2349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	16	105,138	372,762	737,802	-	737,802	-	-
2144	โฉนด	10963	36579	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	15,000	721,500	2350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	149.8	100	8,100	1,213,380	11	145,606	1,067,774	1,789,274	-	-	1,789,274	0.02
2145	โฉนด	10964	36580	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	15,000	690,000	2351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	861,072	-	-	861,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2146	โฉนด	10988	36595	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	15,000	549,000	2352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	14	90,032	410,144	959,144	-	-	959,144	0.02
2147	โฉนด	10999	36601	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	18	152,896	435,164	883,664	-	883,664	-	-
2148	โฉนด	11019	36614	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	1,192,260	-	1,192,260	-	-
2149	โฉนด	11020	36615	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
2150	โฉนด	10975	36630	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2355	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	14	137,052	624,348	999,348	-	-	999,348	0.02
2151	โฉนด	10976	36631	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2356	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	14	137,052	624,348	999,348	-	-	999,348	0.02
2152	โฉนด	10977	36632	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,600	190,000	2357	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	883,720	-	-	883,720	0.02
2153	โฉนด	10978	36633	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2358	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02
2154	โฉนด	11032	36642	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500	2359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	13	94,090	493,970	990,470	-	990,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	11034	36644	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2156	โฉนด	10805	36648	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2360	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02
2157	โฉนด	10806	36649	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2361	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02
2158	โฉนด	10991	36653	ต.แม่สอด	4	0	0	29.1	29.1	15,000	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.6
2159	โฉนด	10992	36654	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	15,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.6
2160	โฉนด	11053	36674	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	496,100	-	-
2161	โฉนด	11062	36682	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	496,100	-	-
2162	โฉนด	11066	36686	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
2163	โฉนด	11067	36687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2164	โฉนด	11081	36715	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
2165	โฉนด	11084	36718	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	2362	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	21	162,432	345,168	448,128	-	-	448,128	0.02
2166	โฉนด	10930	37748	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	5,450	654,545	2363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	16	176,418	625,482	1,280,027	-	-	1,280,027	0.02
2167	โฉนด	11143	37782	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	2,700	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.3
2168	โฉนด	11149	37788	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.6
												2364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	18	41,340	117,660	117,660	-	-	117,660	0.02
2169	โฉนด	11137	37809	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,760	-	760,760	-	-
2170	โฉนด	11151	37814	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	2,700	8,100	2365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	2	1,944	95,256	103,356	-	-	103,356	0.3
2171	โฉนด	10928	37825	ต.แม่สอด	5	0	0	68.88	68.88	8,250	568,260	2366	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	826.5	100	7,850	6,488,025	19	1,816,647	4,671,378	5,239,638	-	-	568,260	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	19	-	-	-	722,546	-	722,546	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.21	-	-	19	-	-	-	4,517,092	4,517,092	-	-
					2	0	0	91.22	91.22	8,250	752,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,565	-	752,565	-	-
2172	โฉนด	11073	37835	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,300	279,840	2367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	948,576	-	-	948,576	0.02
2173	โฉนด	11169	37851	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	1,548,336	-	-	1,548,336	0.02
2174	โฉนด	11173	37855	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.6
2175	โฉนด	11174	37856	ต.แม่สอด	4	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	-	271,500	0.6
2176	โฉนด	11179	37861	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	-	1,070,112	0.02
2177	โฉนด	11185	37867	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	15,000	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	301,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2178	โฉนด	11188	37870	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
2179	โฉนด	11195	37877	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	15,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.02
2180	โฉนด	11196	37878	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	15,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
2181	โฉนด	11197	37879	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
2182	โฉนด	11198	37880	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2183	โฉนด	11252	37926	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	6,000	282,600	2370	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	18	109,980	313,020	595,620	-	-	595,620	0.02
2184	โฉนด	11253	37927	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	2371	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	18	109,980	313,020	493,020	-	-	493,020	0.02
2185	โฉนด	11265	37938	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.6
2186	โฉนด	11287	37956	ต.แม่สอด	1	1	1	0	500	7,900	3,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000	-	3,950,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	โฉนด	11207	37957	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	15,000	1,519,500	2372	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	19	243,432	625,968	2,145,468	-	2,145,468	-	-
2188	โฉนด	11208	37958	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	19	544,320	1,399,680	2,899,680	-	2,899,680	-	-
2189	โฉนด	11213	37963	ต.แม่สอด	2	0	1	61.6	161.6	15,000	2,424,000	2374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	11	243,000	1,782,000	4,206,000	-	4,206,000	-	-
2190	โฉนด	11215	37965	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.6
2191	โฉนด	11217	37967	ต.แม่สอด								2375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	559,872	-	-	559,872	0.02
					2	0	1	11.9	111.9	15,000	1,678,500	2376	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	19	22,260	57,240	1,735,740	-	-	1,735,740	0.02
2192	โฉนด	11221	37971	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.02
2193	โฉนด	11222	37972	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	2377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	18	684,450	1,948,050	2,698,050	-	-	2,698,050	0.02
												2378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	-	47,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2194	โฉนด	11228	37978	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	15,000	1,563,000	2379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	12	536,400	536,400	2,099,400	-	-	2,099,400	0.02
2195	โฉนด	11231	37981	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	15,000	1,366,500	2380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	1,735,860	-	-	1,735,860	0.02
2196	โฉนด	11203	38004	ต.แม่สอด	4	0	1	88.1	188.1	15,000	2,821,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,500	-	-	2,821,500	0.3
2197	โฉนด	11205	38006	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2198	โฉนด	11279	38014	ต.แม่สอด	3	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000	2381	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,450	2,760,000	16	607,200	2,152,800	4,021,800	-	-	4,021,800	0.3
2199	โฉนด	11282	38017	ต.แม่สอด	3	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
2200	โฉนด	11162	38051	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	2382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	31	358,020	330,480	712,080	-	-	712,080	0.02
2201	โฉนด	11108	38078	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	9,400	344,040	2383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	856,488	-	-	856,488	0.02
2202	โฉนด	11109	38079	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	9,400	247,220	2384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	759,668	-	-	759,668	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2203	โฉนด	11091	38107	ต.แม่สอด	4	0	0	47.1	47.1	5,200	244,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,920	-	-	244,920	0.6
2204	โฉนด	11092	38108	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	4,500	434,250	2385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	1,652,490	-	-	1,652,490	0.02
2205	โฉนด	11317	38159	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	2386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	2,055,264	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	14	-	-	-	428,111	-	428,111	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	14	-	-	-	1,627,153	1,627,153	-	-
					2	0	0	16.7	16.7	32,500	542,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,750	-	542,750	-	-
2206	โฉนด	11292	38160	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	2387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	29	1,356,480	1,469,520	2,129,520	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	29	-	-	-	1,656,341	1,656,341	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	29	-	-	-	473,179	-	473,179	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.6	22.6	22,000	497,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200	-	497,200	-	-
2207	โฉนด	11298	38166	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	2388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	8	226,080	2,599,920	3,259,920	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	8	-	-	-	579,614	-	579,614	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	8	-	-	-	2,680,306	-	2,680,306	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	22,000	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.02
												2389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	31	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
2208	โฉนด	11377	38383	ต.แม่สอด	2	0	1	33.2	133.2	5,100	679,320	2390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	17	128,304	406,296	1,085,616	-	1,085,616	-	-
2209	โฉนด	11467	38532	ต.แม่สอด	4	0	0	44	44	5,200	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.6
2210	โฉนด	11468	38533	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2211	โฉนด	11473	38538	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
2212	โฉนด	11479	38557	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	6,200	1,209,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,620	-	1,209,620	-	-
2213	โฉนด	11480	38558	ต.แม่สอด	1	0	0	39.2	39.2	4,550	178,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,360	-	178,360	-	-
2214	โฉนด	11507	38569	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	7,900	1,066,500	2391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	1,805,220	-	-	1,805,220	0.3
												2392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	225	100	8,100	1,822,500	5	91,125	1,731,375	1,731,375	-	-	1,731,375	0.3
2215	โฉนด	11508	38570	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,200	195,520	2393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	14	98,221	447,449	642,969	-	-	642,969	0.02
2216	โฉนด	11271	38583	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	3,400	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-
2217	โฉนด	11272	38584	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,800	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	10,200	-	-
2218	โฉนด	11362	38595	ต.แม่สอด	2	0	1	25.1	125.1	15,000	1,876,500	2394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	333.5	100	8,100	2,701,350	7	189,095	2,512,256	4,388,756	-	4,388,756	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โฉนด	11356	38597	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,500	158,850	2395	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	904,914	-	-	904,914	0.02
2220	โฉนด	11357	38598	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	5,200	182,520	2396	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	928,584	-	-	928,584	0.02
2221	โฉนด	11358	38599	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	5,200	364,520	2397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	1,044,920	-	-	1,044,920	0.02
2222	โฉนด	11360	38601	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	4,500	168,750	2398	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	16	193,050	684,450	853,200	-	-	853,200	0.3
					2	0	0	82.5	82.5	4,500	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	371,250	-	-
2223	โฉนด	11361	38602	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	2399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	1,631,952	-	1,631,952	-	-
2224	โฉนด	11333	38615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	2400	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
2225	โฉนด	11314	38728	ต.แม่สอด	1	6	0	81.6	2481.6	2,500	6,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,000	-	6,204,000	-	-
2226	โฉนด	11365	38734	ต.แม่สอด	3	0	0	38	38	2,750	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.3
2227	โฉนด	11381	38755	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	2,700	119,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,610	-	-	119,610	0.3
2228	โฉนด	11382	38756	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.6
2229	โฉนด	11383	38757	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.6
2230	โฉนด	11385	38759	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.6
2231	โฉนด	11366	38769	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	6,700	26,800	2401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	20	38,880	90,720	117,520	-	-	117,520	0.3
2232	โฉนด	10897	38777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	2402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,605,184	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	19	-	-	-	1,471,472	1,471,472	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	19	-	-	-	133,712	-	133,712	0.3
					2	0	0	10	10	32,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
2233	โฉนด	10899	38779	หมู่ 79 ต.แม่สอด	1	0	0	48.3	48.3	8,500	410,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,550	-	410,550	-	-
2234	โฉนด	11244	38790	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	43,000	2,472,500	2403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	3,251,220	-	-	3,251,220	0.02
2235	โฉนด	11378	38833	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,000	596,400	2404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	48	346,425	26,075	622,475	-	-	622,475	0.02
												2405	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	29	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02
2236	โฉนด	7317	39089	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2237	โฉนด	15230	39439	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2406	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,357,968	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	1,056,228	-	1,056,228	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	301,740	-	301,740	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	26,500	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.02
2238	โฉนด	11410	40542	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	2407	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	9	79,128	800,072	901,992	-	-	901,992	0.02
2239	โฉนด	11414	40546	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2240	โฉนด	11431	40595	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	5,200	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	14	-	173,328	377,328	-	-	377,328	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	14	-	550,128	754,128	-	-	754,128	0.02
					2	0	0	12.6	12.6	17,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2241	โฉนด	11401	40615	ต.แม่สอด	1	0	1	39.4	139.4	5,500	766,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,700	-	766,700	-	-
2242	โฉนด	11402	40616	ต.แม่สอด	1	0	1	43.6	143.6	5,500	789,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,800	-	789,800	-	-
2243	โฉนด	11374	40620	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	2408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,309,972	-	1,309,972	-	-
2244	โฉนด	11406	40644	ต.แม่สอด	2	0	0	69.5	69.5	5,200	361,400	2409	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	386,432	-	-	386,432	0.02
2245	โฉนด	11408	40645	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	4,000	448,000	2410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	7	134,100	402,300	850,300	-	-	850,300	0.02
2246	โฉนด	11446	40660	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
2247	โฉนด	11454	40685	ต.แม่สอด	3	0	0	98.1	98.1	8,750	858,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,375	-	-	858,375	0.3
2248	โฉนด	11455	40686	ต.แม่สอด	3	0	2	37.1	237.1	2,700	640,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,170	-	-	640,170	0.3
2249	โฉนด	11456	40687	ต.แม่สอด	4	0	0	88.9	88.9	10,000	889,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000	-	-	889,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	8000	40706	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	2411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	728,800	-	-	728,800	0.02
2251	โฉนด	11485	40771	ต.แม่สอด	1	0	1	11	111	5,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	610,500	-	-
2252	โฉนด	11486	40772	ต.แม่สอด	1	0	1	42.9	142.9	5,500	785,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,950	-	785,950	-	-
2253	โฉนด	11487	40773	ต.แม่สอด	1	0	1	49.5	149.5	5,500	822,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,250	-	822,250	-	-
2254	โฉนด	11499	40779	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	2412	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	728,736	-	-	728,736	0.02
2255	โฉนด	11503	40783	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	2413	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	672,584	-	-	672,584	0.02
2256	โฉนด	11516	40787	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,200	142,480	2414	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	14	119,880	546,120	688,600	-	-	688,600	0.02
2257	โฉนด	11552	40832	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700	2415	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	19	464,520	1,194,480	2,020,180	-	2,020,180	-	-
2258	โฉนด	11527	41136	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	2416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	667,192	-	-	667,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2259	โฉนด	11530	41139	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	2417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	881,680	-	881,680	-	-
												2418	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	13	19,080	100,170	100,170	-	-	100,170	0.02
2260	โฉนด	11475	41189	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	4,050	21,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,870	-	-	21,870	0.02
2261	โฉนด	11492	41191	ต.แม่สอด	1	0	0	5.4	5.4	8,000	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	43,200	-	-
2262	โฉนด	11494	41236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	2419	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	22	374,139	28,161	466,911	-	-	466,911	0.02
2263	โฉนด	11495	41237	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	2420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	457,524	-	-	457,524	0.02
2264	โฉนด	11496	41238	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	2421	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	476,298	-	-	476,298	0.02
												2422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	5	13,191	250,620	250,620	-	-	250,620	0.02
												2423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	5	13,191	250,620	250,620	-	-	250,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2424	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	5	13,191	250,620	250,620	-	-	250,620	0.02
												2425	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	5	13,191	250,620	250,620	-	-	250,620	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	11	-	241,152	757,152	-	-	757,152	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	11	-	617,952	1,133,952	-	-	1,133,952	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	43,000	356,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900	-	-	356,900	0.02
2265	โฉนด	11564	41264	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	43,000	993,300	2426	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	7	123,872	1,645,728	2,639,028	-	-	2,639,028	0.02
2266	โฉนด	11568	41268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2427	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	1,997,504	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	570,687	-	570,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	1,426,817	-	1,426,817	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
2267	โฉนด	11476	41269	ต.แม่สอด	4	0	0	26.3	26.3	49,000	1,288,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,700	-	-	1,288,700	0.3
2268	โฉนด	11575	41275	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2269	โฉนด	11576	41276	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2270	โฉนด	11577	41277	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2271	โฉนด	11579	41279	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2272	โฉนด	11580	41280	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2273	โฉนด	11581	41281	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2274	โฉนด	11550	41407	ต.แม่สอด	2	1	0	81.4	481.4	32,500	15,645,500	2428	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	54	260,400	19,600	15,665,100	-	15,665,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2429	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	54	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												2430	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	54	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												2431	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	54	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												2432	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	54	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												2433	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	54	1,562,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.02
												2434	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	54	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
												2435	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	54	1,551,160	489,840	489,840	-	-	489,840	0.02
2275	โฉนด	11548	41415	ต.แม่สอด	2	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	2436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	14	511,488	2,330,112	2,804,772	-	-	2,804,772	0.02
2276	โฉนด	11483	41476	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	6,800	914,600	2437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	18	287,469	818,181	1,732,781	-	1,732,781	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2277	โฉนด	11562	41487	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	2438	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	14	226,080	1,029,920	2,289,920	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	14	-	-	-	457,984	-	457,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	14	-	-	-	1,831,936	-	1,831,936	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500	-	-	913,500	0.02
2278	โฉนด	11612	41490	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	49,000	2,307,900	2439	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128.8	100	7,400	953,120	6	133,437	819,683	3,127,583	-	-	3,127,583	0.02
2279	โฉนด	11610	41491	ต.แม่สอด	5	0	0	41.25	41.25	32,500	1,340,625	2440	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	330	100	7,100	2,343,000	30	1,991,550	351,450	1,692,075	-	-	1,340,625	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	846,038	-	846,038	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	846,038	-	846,038	0.3
					2	0	0	20.45	20.45	32,500	664,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,625	-	-	664,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2280	โฉนด	11637	41530	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	2441	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	644,526	-	-	644,526	0.02
2281	โฉนด	11622	41538	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	48,000	672,000	2442	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	14	502,567	2,289,473	2,961,473	-	-	672,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.33	-	-	14	-	-	-	2,556,639	2,556,639	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.67	-	-	14	-	-	-	404,833	-	404,833	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	48,000	556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800	-	556,800	-	-
2282	โฉนด	11631	41552	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	2443	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	855,870	-	-	855,870	0.02
2283	โฉนด	11633	41554	ต.แม่สอด								2444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	20	150,720	351,680	351,680	-	-	351,680	0.02
2284	โฉนด	11634	41555	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720	2445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	13	110,528	580,272	689,992	-	-	689,992	0.02
2285	โฉนด	11663	41649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	2446	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	341,582	-	341,582	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	683,266	-	683,266	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	27,000	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.02
2286	โฉนด	11665	41651	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	2447	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	341,582	-	341,582	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	683,266	-	683,266	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	27,000	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	-	467,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	157,000	9	-	100,480	160,480	-	-	160,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	471,000	9	-	414,480	474,480	-	-	474,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2287	โฉนด	11116	41659	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,000	372,000	2448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	6	166,880	667,520	1,039,520	-	-	1,039,520	0.02
2288	โฉนด	11671	41671	ต.แม่สอด	4	0	0	90.2	90.2	3,300	297,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,660	-	-	297,660	0.3
2289	โฉนด	11675	41675	ต.แม่สอด	4	0	2	93.1	293.1	3,300	967,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,230	-	-	967,230	0.3
2290	โฉนด	11677	41677	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.6
2291	โฉนด	11680	41679	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	1,650	178,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,365	-	-	178,365	0.6
2292	โฉนด	11625	41682	ต.แม่สอด	4	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
2293	โฉนด	11693	41690	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
2294	โฉนด	11595	41694	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,200	78,520	2449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	9	52,124	527,027	605,547	-	-	605,547	0.02
2295	โฉนด	11596	41695	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,200	88,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400	-	-	88,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2296	โฉนด	11900	41715	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	2450	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	792,192	-	-	792,192	0.02
2297	โฉนด	11901	41716	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	2451	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	4	27,072	649,728	753,728	-	-	753,728	0.02
2298	โฉนด	11911	41725	ต.แม่สอด	4	1	0	0.3	400.3	3,300	1,320,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,990	-	-	1,320,990	0.3
2299	โฉนด	11914	41728	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.3
2300	โฉนด	11655	41735	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	5,500	228,250	2452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	928,090	-	-	928,090	0.02
2301	โฉนด	11648	41743	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	2453	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	14	403,200	1,836,800	2,001,300	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	14	-	-	-	228,749	-	228,749	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.57	-	-	14	-	-	-	1,772,551	-	1,772,551	0.02
					2	0	0	14.1	14.1	9,400	132,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,540	-	-	132,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	โฉนด	11933	41760	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	5,200	126,880	2454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	19	121,044	311,256	438,136	-	-	438,136	0.02
2303	โฉนด	11929	41770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2455	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	1,997,504	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	570,687	-	570,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	1,426,817	-	1,426,817	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
2304	โฉนด	11682	41798	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,800	414,800	2456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	452,348	-	452,348	-	-
2305	โฉนด	11948	41827	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	5,200	183,560	2457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	19	152,788	392,882	576,442	-	-	576,442	0.02
2306	โฉนด	11955	41830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	2458	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,389,888	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,081,055	-	1,081,055	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	308,833	-	308,833	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
2307	โฉนด	11956	41831	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	2459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,389,888	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,081,055	-	1,081,055	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	308,833	-	308,833	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
2308	โฉนด	11957	41832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	2460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,389,888	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	308,833	-	308,833	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,081,055	-	1,081,055	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
2309	โฉนด	11961	41833	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	2,700	294,300	2461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	4	16,200	388,800	683,100	-	-	683,100	0.02
2310	โฉนด	11971	41839	ต.แม่สอด	4	0	2	70.2	270.2	2,700	729,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,540	-	-	729,540	0.3
2311	โฉนด	12010	41952	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,200	255,840	2462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	582,432	-	-	582,432	0.02
2312	โฉนด	12030	41960	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	2463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	992,008	-	-	992,008	0.02
												2464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02
												2465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02
												2466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02
2313	โฉนด	12031	41961	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	2467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	994,128	-	-	994,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02
												2469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02
2314	โฉนด	12063	41966	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,500	98,450	2470	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	14	111,672	508,728	607,178	-	-	607,178	0.02
2315	โฉนด	12065	41968	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,500	99,000	2471	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	667,512	-	-	667,512	0.02
2316	โฉนด	12004	41981	ต.แม่สอด	4	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	-	421,190	0.3
2317	โฉนด	11694	42006	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	3,300	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	-	254,100	0.3
2318	โฉนด	11695	42007	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	3,300	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.3
2319	โฉนด	42008	42008	ต.แม่สอด	1	0	1	39	139	3,300	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	458,700	-	-
2320	โฉนด	11699	42009	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2321	โฉนด	11700	42010	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
2322	โฉนด	11704	42011	ต.แม่สอด	1	0	1	18	118	3,300	389,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400	-	389,400	-	-
2323	โฉนด	11705	42012	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000	2472	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	8	134,784	1,550,016	1,814,016	-	-	1,814,016	0.3
2324	โฉนด	11706	42013	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
2325	โฉนด	11696	42014	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	3,300	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
2326	โฉนด	11697	42015	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	3,300	415,800	2473	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,750	337,500	2	6,750	330,750	746,550	-	-	746,550	0.3
2327	โฉนด	11701	42016	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000	2474	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	189.6	100	5,650	1,071,240	7	74,987	996,253	1,260,253	-	-	1,260,253	0.3
2328	โฉนด	11702	42017	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
2329	โฉนด	11703	42018	ต.แม่สอด	3	0	0	82	82	3,300	270,600	2475	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,750	864,000	2	17,280	846,720	1,117,320	-	-	1,117,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												2476	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,650	1,412,500	3	42,375	1,370,125	1,370,125	-	-	1,370,125	0.3
2330	โฉนด	11707	42019	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
2331	โฉนด	11708	42020	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	3,300	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
2332	โฉนด	11709	42021	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	3,300	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	-	323,400	0.3
2333	โฉนด	11710	42022	ต.แม่สอด	1	0	0	79	79	3,800	300,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200	-	300,200	-	-
2334	โฉนด	11716	42023	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
					1	0	0	79	79	3,800	300,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200	-	-	300,200	0.01
2335	โฉนด	11723	42024	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	3,800	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-
2336	โฉนด	11731	42025	ต.แม่สอด	1	0	0	71	71	3,800	269,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,800	-	269,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	11738	42026	ต.แม่สอด	1	0	1	25	125	4,200	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
2338	โฉนด	11739	42027	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	4,200	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-
2339	โฉนด	11743	42028	ต.แม่สอด	1	0	1	17	117	4,200	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	491,400	-	-
2340	โฉนด	11747	42029	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	4,200	478,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800	-	478,800	-	-
2341	โฉนด	11748	42030	ต.แม่สอด	1	0	0	93	93	4,200	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	390,600	-	-
2342	โฉนด	11749	42031	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	4,200	449,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	449,400	-	-
2343	โฉนด	11711	42036	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2344	โฉนด	11712	42037	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2345	โฉนด	11713	42038	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	โฉนด	11714	42039	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2347	โฉนด	11715	42040	ต.แม่สอด	1	0	1	13	113	3,800	429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,400	-	429,400	-	-
2348	โฉนด	11717	42041	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2349	โฉนด	11718	42042	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2350	โฉนด	11719	42043	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2351	โฉนด	11720	42044	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2352	โฉนด	11721	42045	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2353	โฉนด	11722	42046	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
2354	โฉนด	11724	42047	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2355	โฉนด	11725	42048	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2356	โฉนด	11726	42049	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2357	โฉนด	11727	42050	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2358	โฉนด	11728	42051	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2359	โฉนด	80	42052	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2360	โฉนด	11730	42053	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	3,800	395,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200	-	395,200	-	-
2361	โฉนด	11732	42054	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2362	โฉนด	11733	42055	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2363	โฉนด	11734	42056	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2364	โฉนด	11735	42057	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2365	โฉนด	11736	42058	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	3,800	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2366	โฉนด	11737	42059	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,800	509,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,200	-	509,200	-	-
2367	โฉนด	11740	42060	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
2368	โฉนด	11741	42061	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
2369	โฉนด	11742	42062	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	4,200	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
2370	โฉนด	11744	42063	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
2371	โฉนด	11745	42064	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
2372	โฉนด	11746	42065	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	42,065	3,743,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,743,785	-	3,743,785	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2373	โฉนด	12069	42072	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2374	โฉนด	12070	42073	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,200	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	-	119,600	0.3
2375	โฉนด	12071	42074	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640	2477	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	693,376	-	-	693,376	0.02
2376	โฉนด	11936	42102	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,200	458,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,220	-	-	458,220	0.3
2377	โฉนด	11937	42103	ต.แม่สอด	1	0	1	87.9	187.9	4,200	789,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,180	-	789,180	-	-
2378	โฉนด	11938	42104	ต.แม่สอด	1	1	0	12.8	412.8	4,200	1,733,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,760	-	1,733,760	-	-
2379	โฉนด	11803	42158	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	7,900	797,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,900	-	-	797,900	0.6
2380	โฉนด	11797	42162	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	2478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	8,100	1,085,400	4	43,416	1,041,984	1,500,984	-	-	1,500,984	0.02
2381	โฉนด	11795	42164	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,900	316,000	2479	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	23	904,320	1,607,680	1,923,680	-	-	316,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,442,760	1,442,760	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	480,920	-	480,920	0.3
					2	0	0	60	60	7,900	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-
2382	โฉนด	11790	42166	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	4,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.6
2383	โฉนด	11788	42167	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500	2480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.2	100	8,100	1,516,320	18	394,243	1,122,077	1,441,577	-	-	1,441,577	0.02
2384	โฉนด	11775	42177	ต.แม่สอด	4	0	2	17.3	217.3	10,000	2,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,000	-	-	2,173,000	0.6
2385	โฉนด	11768	42182	ต.แม่สอด	1	6	2	90.7	2690.7	7,100	19,103,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,103,970	-	19,103,970	-	-
2386	โฉนด	11778	42185	ต.แม่สอด	1	5	2	11	2211	1,300	2,874,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,300	-	2,874,300	-	-
2387	โฉนด	12079	42194	ต.แม่สอด	3	0	0	46.85	46.85	28,500	1,335,225	2481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	187.4	100	7,400	1,386,760	16	305,087	1,081,673	2,416,898	-	-	2,416,898	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	78.15	278.15	28,500	7,927,275	2482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	16	286,528	1,015,872	8,943,147	-	-	8,943,147	0.02
2388	โฉนด	12130	42199	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2389	โฉนด	12082	42237	ต.แม่สอด	2	0	0	92.5	92.5	2,500	231,250	2483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	19	493,656	37,157	268,407	-	-	268,407	0.02
												2484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
2390	โฉนด	12087	42242	ต.แม่สอด	1	1	3	62.8	762.8	2,200	1,678,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,160	-	1,678,160	-	-
2391	โฉนด	12100	42255	ต.แม่สอด	1	3	1	81.4	1381.4	4,500	6,216,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,216,300	-	6,216,300	-	-
2392	โฉนด	12076	42284	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	6,500	409,500	2485	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.72	100	7,400	1,566,728	7	282,011	1,284,717	1,694,217	-	-	1,694,217	0.02
2393	โฉนด	12191	42290	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
2394	โฉนด	12193	42292	ต.แม่สอด	2	1	0	35	435	3,300	1,435,500	2486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.63	100	7,400	2,010,062	10	603,019	1,407,043	2,842,543	-	-	2,842,543	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	โฉนด	12194	42293	ต.แม่สอด	1	0	3	97.4	397.4	2,900	1,152,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,460	-	1,152,460	-	-
2396	โฉนด	12169	42302	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	2487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	16	270,864	960,336	1,590,336	-	-	1,590,336	0.02
2397	โฉนด	12172	42305	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	2488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	8,100	344,250	10	34,425	309,825	939,825	-	-	939,825	0.02
2398	โฉนด	12173	42306	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	2489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	6	73,872	1,157,328	1,787,328	-	-	1,787,328	0.02
2399	โฉนด	12176	42309	ต.แม่สอด	5	0	0	45.5	45.5	6,300	286,650	2490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	364	100	8,100	2,948,400	20	884,520	2,063,880	2,350,530	-	-	286,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.4	-	-	20	-	-	-	103,423	-	103,423	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	45.6	-	-	20	-	-	-	1,071,842	1,071,842	-	-
					2	0	0	54.5	54.5	6,300	343,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350	-	343,350	-	-
2400	โฉนด	12177	42310	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2401	โฉนด	12180	42313	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
2402	โฉนด	12181	42314	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	6,300	597,870	2491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	403.73	100	8,100	3,270,213	21	1,046,468	2,223,745	2,821,615	-	-	2,821,615	0.02
2403	โฉนด	12189	42339	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	5,200	582,400	2492	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174	100	7,950	1,383,300	8	110,664	1,272,636	1,855,036	-	-	1,855,036	0.02
2404	โฉนด	12243	42346	ต.แม่สอด	4	0	0	77.1	77.1	6,300	485,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,730	-	-	485,730	0.3
2405	โฉนด	12248	42351	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
2406	โฉนด	12249	42352	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	2493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	14	192,456	876,744	1,506,744	-	1,506,744	-	-
2407	โฉนด	12252	42355	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	2494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	15	262,440	1,049,760	1,679,760	-	-	1,679,760	0.02
												2495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	15	21,200	84,800	84,800	-	-	84,800	0.02
2408	โฉนด	11813	42360	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	4,000	162,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400	-	-	162,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2409	โฉนด	11766	42361	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2410	โฉนด	13629	42366	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	4,500	589,500	2496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	31	1,132,200	199,800	789,300	-	-	789,300	0.02
2411	โฉนด	11765	42367	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	3,300	432,300	2497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	898,860	-	-	898,860	0.02
2412	โฉนด	11794	42368	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2413	โฉนด	11774	42374	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2414	โฉนด	13630	42375	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	4,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
2415	โฉนด	11800	42376	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	2498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	14	250,320	166,880	603,380	-	-	603,380	0.02
2416	โฉนด	12275	42385	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	-	260,130	0.3
2417	โฉนด	12276	42386	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	-	260,130	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2418	โฉนด	12055	42400	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000	2499	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	24	128,592	209,808	290,808	-	-	290,808	0.02
2419	โฉนด	12056	42402	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2420	โฉนด	12291	42430	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.6
2421	โฉนด	12293	42432	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	2500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	676,560	-	676,560	-	-
2422	โฉนด	12280	42449	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,200	118,040	2501	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	690,776	-	-	690,776	0.02
2423	โฉนด	12262	42489	ต.แม่สอด	1	0	0	83.1	83.1	6,800	565,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,080	-	565,080	-	-
2424	โฉนด	12263	42490	ต.แม่สอด	4	0	0	83.1	83.1	6,800	565,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,080	-	-	565,080	0.6
												2502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	9	7,155	72,345	72,345	-	-	72,345	0.02
2425	โฉนด	12355	42504	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,200	348,400	2503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	2568	161,120	50,880	399,280	-	-	399,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2426	โฉนด	12358	42507	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
												2504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	13	14,840	77,910	77,910	-	-	77,910	0.02
2427	โฉนด	12363	42512	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	2505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,241,960	-	-	1,241,960	0.02
2428	โฉนด	12369	42518	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	4,800	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.3
					1	0	0	44	44	4,800	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.01
2429	โฉนด	12206	42529	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000	2506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	521,448	-	-	521,448	0.02
2430	โฉนด	12207	42530	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	4,500	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02
2431	โฉนด	12209	42539	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,400	280,800	2507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	20	178,605	416,745	697,545	-	697,545	-	-
2432	โฉนด	12210	42542	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	2508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	14	34,992	159,408	429,808	-	-	429,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2433	โฉนด	12211	42543	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	2509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	14	243,194	1,107,886	1,378,286	-	1,378,286	-	-
2434	โฉนด	12208	42548	ต.แม่สอด	1	26	3	0	10700	2,200	23,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540,000	-	23,540,000	-	-
2435	โฉนด	15611	42578	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	2510	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	29	737,280	798,720	1,188,720	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	297,180	-	297,180	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	891,540	-	891,540	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	32,500	198,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250	-	-	198,250	0.02
2436	โฉนด	12315	42791	ต.แม่สอด	3	0	1	5	105	6,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
2437	โฉนด	12316	42792	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	4,500	238,500	2511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	654,030	-	-	654,030	0.02
2438	โฉนด	12326	42800	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	4,000	620,000	2512	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	13	745,920	1,030,080	1,650,080	-	-	1,650,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โฉนด	12327	42801	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2440	โฉนด	12328	42802	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	6,500	708,500	2513	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	13	447,552	618,048	1,326,548	-	-	1,326,548	0.02
2441	โฉนด	11660	42810	ต.แม่สอด	4	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	-	2,187,360	0.6
2442	โฉนด	11659	42811	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	5,300	196,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,630	-	-	196,630	0.3
												2514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	19	886,848	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02
												2515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	19	88,722	6,678	6,678	-	-	6,678	0.02
												2516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	29	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												2517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
2443	โฉนด	12042	42818	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	5,300	932,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	-	932,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2444	โฉนด	12041	42819	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
2445	โฉนด	12040	42820	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
2446	โฉนด	12039	42821	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
2447	โฉนด	12038	42822	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500	2518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	1,016,100	-	-	1,016,100	0.3
												2519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	190	100	8,100	1,539,000	15	307,800	1,231,200	1,231,200	-	-	1,231,200	0.3
2448	โฉนด	12037	42823	ต.แม่สอด	3	0	3	83	383	4,500	1,723,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,500	-	-	1,723,500	0.3
2449	โฉนด	12036	42824	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	6,900	5,520,000	2520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	3	37,422	1,209,978	6,729,978	-	-	6,729,978	0.02
2450	โฉนด	12116	42837	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	2521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	14	223,500	149,000	469,000	-	-	469,000	0.02
2451	โฉนด	12117	42838	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	2522	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	35	809,100	60,900	412,900	-	412,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2452	โฉนด	12122	42840	ต.แม่สอด	1	0	3	80	380	5,500	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-
2453	โฉนด	12145	42844	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	2523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	837,808	-	-	837,808	0.02
												2524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	9	27,338	276,413	276,413	-	-	276,413	0.02
2454	โฉนด	12225	42868	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	2525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	834,646	-	-	834,646	0.02
2455	โฉนด	12229	42872	ต.แม่สอด	4	0	0	49	49	5,200	254,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800	-	-	254,800	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	121,600	31	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	790,400	31	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
2456	โฉนด	12231	42874	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
2457	โฉนด	12232	42875	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	5,200	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	4	47,360	544,640	544,640	-	-	544,640	0.02
2458	โฉนด	12382	42899	ต.แม่สอด	3	0	0	72.3	72.3	5,000	361,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500	-	-	361,500	0.3
2459	โฉนด	12383	42900	ต.แม่สอด	3	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3
2460	โฉนด	12384	42901	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	6,500	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	-	2,600	0.3
2461	โฉนด	12385	42902	ต.แม่สอด	4	0	0	1.6	1.6	10,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3
2462	โฉนด	12390	42907	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
2463	โฉนด	12392	42909	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
2464	โฉนด	12395	42912	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
2465	โฉนด	12396	42913	ต.แม่สอด	4	0	0	32.8	32.8	10,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2466	โฉนด	12397	42914	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	10,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
2467	โฉนด	12135	42916	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	5,400	286,740	2527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	8	27,216	312,984	599,724	-	-	599,724	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	129,600	24	-	-	159,000	-	-	159,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.33	-	1,814,400	24	-	1,075,680	1,234,680	-	-	1,234,680	0.02
					2	0	1	50	150	5,300	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.02
2468	โฉนด	12410	43128	ต.แม่สอด	4	0	1	78	178	4,200	747,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600	-	-	747,600	0.3
2469	โฉนด	12427	43145	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,200	235,200	2528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	10	319,680	745,920	981,120	-	981,120	-	-
2470	โฉนด	12428	43146	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	2529	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	11	241,380	295,020	715,020	-	-	715,020	0.02
												2530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63	63	5,300	333,900	2531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	7	74,500	223,500	223,500	-	-	223,500	0.02
2471	โฉนด	12438	43156	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,300	333,900	2532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	2	16,848	825,552	1,159,452	-	-	1,159,452	0.02
2472	โฉนด	12439	43157	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
2473	โฉนด	12440	43158	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
2474	โฉนด	12442	43160	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2475	โฉนด	12443	43161	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2476	โฉนด	12444	43162	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2477	โฉนด	12450	43168	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
2478	โฉนด	12451	43169	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2479	โฉนด	12452	43170	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
2480	โฉนด	12543	43171	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
2481	โฉนด	12458	43176	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
2482	โฉนด	12459	43177	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
2483	โฉนด	12456	43183	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	4,200	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	-	289,800	0.6
2484	โฉนด	12473	43191	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,300	339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200	-	-	339,200	0.6
2485	โฉนด	12475	43193	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
2486	โฉนด	12480	43198	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
2487	โฉนด	12481	43199	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	12401	43205	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	30,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6
2489	โฉนด	12270	43211	ต.แม่สอด	3	0	0	4.8	4.8	4,500	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3
2490	โฉนด	12332	43241	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	4,200	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.3
					4	0	0	67.3	67.3	4,200	282,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,660	-	-	282,660	0.3
2491	โฉนด	12334	43243	ต.แม่สอด	4	0	1	22.1	122.1	4,200	512,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,820	-	-	512,820	0.3
2492	โฉนด	12337	43250	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
2493	โฉนด	12490	43291	ต.แม่สอด	4	0	1	6.1	106.1	5,300	562,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,330	-	-	562,330	0.6
2494	โฉนด	12483	43294	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	7,200	817,200	2533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	1,218,960	-	1,218,960	-	-
												2534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	6	21,870	342,630	342,630	-	-	342,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	12504	43341	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,200	232,500	2535	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	516,756	-	-	516,756	0.02
2496	โฉนด	12505	43342	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	2536	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	474,596	-	-	474,596	0.02
2497	โฉนด	12508	43345	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	2537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	507,472	-	-	507,472	0.02
2498	โฉนด	12510	43351	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,900	252,800	2538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	18	522,496	1,487,104	1,739,904	-	-	252,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	18	-	-	-	217,488	-	217,488	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	18	-	-	-	1,522,416	1,522,416	-	-
					2	0	0	14.9	14.9	7,900	117,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,710	-	117,710	-	-
2499	โฉนด	12223	43534	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
2500	โฉนด	12224	43535	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2501	โฉนด	12163	43537	ต.แม่สอด/	3	0	0	7.5	7.5	5,000	37,500	2539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	193,020	-	-	193,020	0.3
					2	0	0	98.5	98.5	5,000	492,500	2540	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.86	100	7,450	423,607	33	393,955	29,652	522,152	-	522,152	-	-
												2541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.98	100	7,450	916,201	33	852,067	64,134	64,134	-	64,134	-	-
												2542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	87.3	100	7,450	650,385	33	604,858	45,527	45,527	-	45,527	-	-
2502	โฉนด	12555	43711	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	2543	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	432	100	8,050	3,477,600	13	556,416	2,921,184	3,065,184	-	-	3,065,184	0.02
2503	โฉนด	12556	43712	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
2504	โฉนด	12526	43713	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	2544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,034,712	-	-	1,034,712	0.02
2505	โฉนด	12532	43719	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	2545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,147,752	-	1,147,752	-	-
2506	โฉนด	13719	43720	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	2546	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,147,752	-	-	1,147,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2507	โฉนด	12567	43731	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	2547	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,057,320	-	-	1,057,320	0.02
2508	โฉนด	12574	44288	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	-	333,300	0.3
2509	โฉนด	12578	44292	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
2510	โฉนด	12579	44293	ต.แม่สอด	4	0	1	77	177	3,300	584,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,100	-	-	584,100	0.3
2511	โฉนด	12582	44296	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
2512	โฉนด	12583	44297	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	3,300	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
2513	โฉนด	12587	44301	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
2514	โฉนด	12588	44302	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
2515	โฉนด	12592	44306	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	3,300	303,600	2548	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	13	61,272	321,678	625,278	-	-	625,278	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	13	61,272	321,678	321,678	-	-	321,678	0.02
2516	โฉนด	12594	44308	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
2517	โฉนด	12595	44309	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
2518	โฉนด	12596	44310	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	3,300	292,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,380	-	-	292,380	0.3
2519	โฉนด	12567	44311	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	2,000	176,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200	-	-	176,200	0.3
2520	โฉนด	12602	44316	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	3,300	273,900	2550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	13	61,272	321,678	595,578	-	-	595,578	0.02
												2551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	13	61,272	321,678	321,678	-	-	321,678	0.02
2521	โฉนด	12606	44320	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
2522	โฉนด	12609	44323	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	3,300	310,200	2552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,415,850	-	-	1,415,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2523	โฉนด	12610	44324	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.6
2524	โฉนด	12611	44325	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.6
2525	โฉนด	12612	44521	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.3
2526	โฉนด	12616	44525	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	3,300	320,100	2553	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	15	581,100	312,900	633,000	-	633,000	-	-
2527	โฉนด	12627	44536	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
2528	โฉนด	12634	44543	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	3,300	313,500	2554	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	150	100	2,250	337,500	4	40,500	297,000	610,500	-	610,500	-	-
2529	โฉนด	12647	44556	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	3,300	475,200	2555	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	4	32,400	237,600	712,800	-	712,800	-	-
2530	โฉนด	12675	44566	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	2,700	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.3
2531	โฉนด	12659	44568	ต.แม่สอด	4	0	1	27	127	2,700	342,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	-	342,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	12666	44575	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-
2533	โฉนด	12673	44582	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	2556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	597,960	-	-	597,960	0.02
2534	โฉนด	12682	44591	ต.แม่สอด	4	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3
2535	โฉนด	12696	44605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
2536	โฉนด	12698	44607	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	6,700	911,200	2557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	1,198,912	-	-	1,198,912	0.02
												2558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	369,360	-	-	369,360	0.02
2537	โฉนด	12699	44608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
2538	โฉนด	12700	44609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
2539	โฉนด	12702	44611	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,700	254,600	2559	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	16	782,496	2,774,304	3,028,904	-	-	3,028,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250	2560	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	16	17,490	62,010	112,260	-	-	112,260	0.02
2540	โฉนด	12703	44612	ต.แม่สอด	2	0	1	72	172	5,100	877,200	2561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	8	273,504	969,696	1,846,896	-	-	1,846,896	0.02
2541	โฉนด	12706	44615	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	2562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	854,416	-	-	854,416	0.02
2542	โฉนด	12707	44616	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.02
2543	โฉนด	12708	44617	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	6,700	931,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,300	-	-	931,300	0.02
2544	โฉนด	12723	44632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
2545	โฉนด	12724	44633	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
2546	โฉนด	12734	44643	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	2563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	3	26,852	868,199	1,206,199	-	1,206,199	-	-
2547	โฉนด	12746	44655	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	4,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2548	โฉนด	12516	44699	ต.แม่สอด/	5	0	0	37.5	37.5	17,000	637,500	2564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,100	2,430,000	19	680,400	1,749,600	2,387,100	-	-	637,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	1,193,550	318,750	874,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	1,193,550	-	1,193,550	0.3
					2	0	0	79.6	79.6	17,000	1,353,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,200	-	1,353,200	-	-
2549	โฉนด	12774	44772	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	2565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	18	161,304	459,096	611,416	-	-	611,416	0.02
2550	โฉนด	12775	44773	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,600	110,880	2566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	18	161,304	459,096	569,976	-	-	569,976	0.02
2551	โฉนด	12776	44774	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,600	114,800	2567	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	18	161,304	459,096	573,896	-	-	573,896	0.02
2552	โฉนด	12777	44775	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,600	117,040	2568	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	18	161,304	459,096	576,136	-	-	576,136	0.02
2553	โฉนด	12779	44777	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,600	148,400	2569	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	18	161,304	459,096	607,496	-	-	607,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2554	โฉนด	12780	44801	ต.แม่สอด	3	0	2	44.7	244.7	10,500	2,569,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,350	-	-	2,569,350	0.3
2555	โฉนด	12809	44821	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	3,200	56,640	2570	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	609,280	-	-	609,280	0.02
2556	โฉนด	12810	44822	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	5,400	105,300	2571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	683,060	-	-	683,060	0.02
2557	โฉนด	12811	44823	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920	2572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	17	178,038	563,787	670,707	-	-	670,707	0.02
2558	โฉนด	12814	44826	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	2573	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	7,400	7,104,000	6	426,240	6,677,760	7,687,020	-	-	7,687,020	0.02
2559	โฉนด	12790	44828	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	5,200	128,960	2574	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	11	88,830	651,420	780,380	-	-	780,380	0.02
2560	โฉนด	12801	44863	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	2575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	605,376	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	201,772	-	201,772	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	403,604	-	403,604	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
2561	โฉนด	12807	44869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	2576	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	214,891	-	214,891	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	752,213	-	752,213	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
2562	โฉนด	12808	44870	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	2577	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	214,891	-	214,891	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	752,213	-	752,213	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2563	โฉนด	12784	44918	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	5,500	160,050	2578	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	7	82,908	1,101,492	1,261,542	-	1,261,542	-	-
2564	โฉนด	12786	44920	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	2579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	6	71,064	1,113,336	1,277,236	-	1,277,236	-	-
2565	โฉนด	12754	44969	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,400	523,800	2580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	494.5	100	8,100	4,005,450	14	720,981	3,284,469	3,808,269	-	3,808,269	-	-
2566	โฉนด	12755	44970	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	2581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186.42	100	8,100	1,510,002	5	75,500	1,434,502	1,974,502	-	-	1,974,502	0.02
2567	โฉนด	12757	44972	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	2582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	12	151,980	151,980	691,980	-	-	691,980	0.02
2568	โฉนด	12773	44988	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2583	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	446.4	100	7,850	3,504,240	6	210,254	3,293,986	3,693,986	-	-	3,693,986	0.02
2569	โฉนด	12901	44989	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	2584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	630,976	-	630,976	-	-
2570	โฉนด	12909	44997	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	4,500	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.6
2571	โฉนด	12914	45002	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	4,000	804,000	2585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	4	25,032	183,568	987,568	-	-	987,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2572	โฉนด	12924	45012	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
2573	โฉนด	12925	45013	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.6
2574	โฉนด	12926	45014	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
2575	โฉนด	12930	45018	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	5,200	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
2576	โฉนด	12934	45022	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
2577	โฉนด	12935	45023	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
2578	โฉนด	12818	45029	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	8,500	938,400	2586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	47	207,855	15,645	954,045	-	-	954,045	0.02
2579	โฉนด	12828	45092	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
2580	โฉนด	12831	45206	ต.แม่สอด	4	0	2	98	298	5,200	1,549,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,600	-	-	1,549,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2581	โฉนด	12855	45211	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	2587	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	17	169,560	536,940	643,320	-	-	643,320	0.02
2582	โฉนด	12857	45213	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	2588	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	17	169,560	536,940	643,320	-	-	643,320	0.02
2583	โฉนด	12844	45215	ต.แม่สอด	3	0	2	5	205	2,600	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.3
2584	โฉนด	12845	45216	ต.แม่สอด	3	0	1	35.9	135.9	2,600	353,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340	-	-	353,340	0.3
2585	โฉนด	12846	45217	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	2,600	302,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120	-	-	302,120	0.3
2586	โฉนด	12847	45218	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	2,600	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
2587	โฉนด	12848	45219	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	2,600	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2588	โฉนด	12849	45220	ต.แม่สอด	3	0	2	52.3	252.3	1,750	441,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,525	-	-	441,525	0.3
2589	โฉนด	12850	45221	ต.แม่สอด	3	0	2	15.9	215.9	1,750	377,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,825	-	-	377,825	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2590	โฉนด	12851	45222	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	2,600	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
2591	โฉนด	12860	45242	ต.แม่สอด	4	0	0	28.1	28.1	4,500	126,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450	-	-	126,450	0.6
2592	โฉนด	12864	45246	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920	-	-	114,920	0.6
2593	โฉนด	12865	45247	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
2594	โฉนด	12866	45248	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	-	99,320	0.6
2595	โฉนด	12867	45249	ต.แม่สอด	4	0	0	28	28	5,200	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.6
2596	โฉนด	13212	45306	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	5,200	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	-	504,400	0.6
2597	โฉนด	13202	45326	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,200	273,000	2589	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	7,400	582,750	34	337,995	244,755	517,755	-	-	517,755	0.02
2598	โฉนด	13181	45347	ต.แม่สอด	4	0	0	16.6	16.6	6,000	99,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	-	99,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2599	โฉนด	12840	45375	ต.แม่สอด	1	0	0	35.4	35.4	6,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	212,400	-	-
2600	โฉนด	12826	45385	ต.แม่สอด	4	0	0	36	36	9,400	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	-	338,400	0.6
2601	โฉนด	13217	45456	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	2590	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	13	271,296	1,424,304	1,593,504	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	531,115	-	531,115	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	1,062,389	-	1,062,389	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
2602	โฉนด	13219	45487	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,500	138,600	2591	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	15	56,400	225,600	364,200	-	-	364,200	0.02
2603	โฉนด	13184	45504	ต.แม่สอด	3	0	0	43.4	43.4	43,000	1,866,200	2592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	114	100	7,450	849,300	14	509,580	339,720	2,205,920	-	-	2,205,920	0.3
2604	โฉนด	13176	45513	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	2593	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	22	323,640	24,360	126,360	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	63,180	63,180	-	-
					2	0	1	11.9	111.9	17,000	1,902,300	2594	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	1,927,332	-	1,927,332	-	-
2605	โฉนด	13014	45533	ต.แม่สอด	1	0	2	27.4	227.4	5,200	1,182,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,480	-	1,182,480	-	-
2606	โฉนด	13015	45534	ต.แม่สอด	1	0	2	69.9	269.9	5,200	1,403,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,480	-	1,403,480	-	-
2607	โฉนด	13016	45535	ต.แม่สอด	3	0	2	73.8	273.8	5,200	1,423,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,760	-	-	1,423,760	0.3
2608	โฉนด	13017	45536	ต.แม่สอด	3	1	0	42.3	442.3	5,200	2,299,960	2595	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	525	100	3,450	1,811,250	9	163,013	1,648,238	3,948,198	-	-	3,948,198	0.3
2609	โฉนด	13004	45540	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
2610	โฉนด	13005	45541	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2611	โฉนด	13006	45542	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
2612	โฉนด	13007	45543	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
2613	โฉนด	13008	45544	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
2614	โฉนด	13009	45545	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
2615	โฉนด	12895	45554	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	5,200	899,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,080	-	899,080	-	-
2616	โฉนด	12870	45623	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	5,500	860,200	2596	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,100	1,533,600	34	1,303,560	230,040	1,090,240	-	-	1,090,240	0.02
												2597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	34	686,720	497,280	497,280	-	-	497,280	0.02
2617	โฉนด	12875	45628	ต.แม่สอด	2	0	3	73.8	373.8	7,450	2,784,810	2598	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,100	3,124,000	34	2,655,400	468,600	3,253,410	-	-	3,253,410	0.02
2618	โฉนด	13024	45633	ต.แม่สอด	2	0	2	49.8	249.8	49,000	12,240,200	2599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	13,280,168	-	-	13,280,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2619	โฉนด	16293	45635	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.3
2620	โฉนด	12881	45642	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	52,500	2,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000	-	-	2,835,000	0.3
2621	โฉนด	12887	45714	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	5,500	279,950	2600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	707,630	-	-	707,630	0.02
												2601	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.2	100	2,650	225,780	11	27,094	198,686	198,686	-	-	198,686	0.02
2622	โฉนด	13041	45741	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2623	โฉนด	12799	45773	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
2624	โฉนด	13059	45790	ต.แม่สอด	4	1	0	10.7	410.7	2,700	1,108,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,890	-	-	1,108,890	0.3
2625	โฉนด	8861	45818	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2626	โฉนด	13234	45919	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	13235	45920	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	1,400	280,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,140	-	-	280,140	0.3
2628	โฉนด	13329	45932	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
2629	โฉนด	13049	45938	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	32,500	3,480,750	2602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.62	100	8,100	377,622	9	33,986	343,636	3,824,386	-	3,824,386	-	-
												2603	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	29	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
					2	0	0	24	24	32,500	780,000	2604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	1,464,288	-	-	1,464,288	0.02
2630	โฉนด	13084	45945	ต.แม่สอด	5	0	0	52.8	52.8	43,000	2,270,400	2605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	211.2	100	7,400	1,562,880	19	437,606	1,125,274	3,395,674	-	-	2,270,400	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.7	-	-	19	-	-	-	2,366,785	-	2,366,785	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	19	-	-	-	1,028,889	-	1,028,889	0.3
					2	0	1	74.6	174.6	43,000	7,507,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,507,800	-	-	7,507,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2631	โฉนด	9068	45978	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2632	โฉนด	13241	46022	ต.แม่สอด	1	0	1	75.1	175.1	880	154,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,088	-	154,088	-	-
2633	โฉนด	13634	46023	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2634	โฉนด	13730	46035	ต.แม่สอด	2	0	1	13.7	113.7	4,000	454,800	2606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	7	143,413	430,238	885,038	-	-	885,038	0.02
2635	โฉนด	13092	46509	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	2607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	9	256,666	2,595,182	4,470,182	-	4,470,182	-	-
												2608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	9	7,155	72,345	72,345	-	72,345	-	-
2636	โฉนด	13105	46530	ต.แม่สอด	2	0	1	25.1	125.1	15,000	1,876,500	2609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	16	445,500	1,579,500	3,456,000	-	-	3,456,000	0.02
2637	โฉนด	13115	46532	ต.แม่สอด	2	0	1	57.2	157.2	15,000	2,358,000	2610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	14	236,196	1,076,004	3,434,004	-	-	3,434,004	0.02
2638	โฉนด	13116	46533	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	-	2,330,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2639	โฉนด	13118	46535	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02
2640	โฉนด	13126	46543	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	2,031,360	-	-	2,031,360	0.02
2641	โฉนด	13135	46552	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	14	153,090	697,410	2,197,410	-	-	2,197,410	0.02
2642	โฉนด	13136	46553	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	2615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	-	2,350,500	0.02
2643	โฉนด	13137	46554	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	7,600	769,880	2616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,631,720	-	-	1,631,720	0.02
2644	โฉนด	13138	46555	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	15,000	1,885,500	2617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.16	100	8,100	1,005,696	3	30,171	975,525	2,861,025	-	-	2,861,025	0.02
2645	โฉนด	474235 448-16	46811	ต.แม่สอด	3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	2618	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	39.2	100	9,300	364,560	8	29,165	335,395	364,795	-	-	364,795	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	2619	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	8	14,582	167,698	197,098	-	-	197,098	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	2620	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	8	14,582	167,698	197,098	-	-	197,098	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	2621	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	8	14,582	167,698	197,098	-	-	197,098	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	2622	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300	372,000	8	29,760	342,240	372,240	-	-	372,240	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	2623	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	8	14,582	167,698	197,098	-	-	197,098	0.3
					3	0	0	4.9	4.9	6,000	29,400	2624	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	9,300	182,280	8	14,582	167,698	197,098	-	-	197,098	0.3
					3	0	0	9	9	6,000	54,000	2625	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	8	7,632	87,768	141,768	-	-	141,768	0.3
					3	0	0	6	6	6,000	36,000	2626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	94,512	-	-	94,512	0.3
					3	0	1	38.6	138.6	6,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.3
2646	โฉนด	13253	46812	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	8,250	61,875	2627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	261,135	-	-	261,135	0.3
					2	0	0	50	50	8,250	412,500	2628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	14	266,400	1,213,600	1,626,100	-	-	1,626,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48	48	8,250	396,000	2629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,561,056	-	-	1,561,056	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	2630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	14	22,896	104,304	203,304	-	203,304	-	-
					2	0	3	8.5	308.5	8,250	2,545,125	2631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	14	303,264	1,381,536	3,926,661	-	3,926,661	-	-
												2632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	14	45,792	208,608	208,608	-	-	208,608	0.02
2647	โฉนด	13261	46820	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	11,000	726,000	2633	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	14	351,648	1,601,952	2,327,952	-	-	2,327,952	0.02
					2	0	1	33	133	11,000	1,463,000	2634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	106,560	1,077,440	2,540,440	-	-	2,540,440	0.02
2648	โฉนด	13643	47054	ต.แม่สอด	1	2	1	64	964	1,600	1,542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,400	-	1,542,400	-	-
2649	โฉนด	9141	47079	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2650	โฉนด	16585	47092	ต.แม่สอด	1	0	3	9	309	4,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	โฉนด	15508	47095	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.6
2652	โฉนด	13226	47500	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	2635	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	793,332	-	-	793,332	0.02
2653	โฉนด	13231	47505	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	2636	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	730,008	-	-	730,008	0.02
2654	โฉนด	13267	47548	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	4,000	396,800	2637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	1,103,930	-	-	1,103,930	0.02
2655	โฉนด	13287	47568	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	2638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	8	55,080	633,420	985,420	-	-	985,420	0.02
2656	โฉนด	12513	47617	ต.แม่สอด	3	0	1	98.3	198.3	30,000	5,949,000	2639	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	206	100	5,850	1,205,100	3	36,153	1,168,947	7,117,947	-	-	7,117,947	0.3
												2640	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	123.6	100	7,700	951,720	3	28,552	923,168	923,168	-	-	923,168	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.71	-	118,400	31	-	-	335,750	-	-	335,750	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.29	-	2,397,600	31	-	259,000	594,750	-	-	594,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	1,179,360	-	-	1,179,360	0.02
2657	โฉนด	13725	47664	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	2642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	17	277,992	880,308	2,029,308	-	-	2,029,308	0.02
2658	โฉนด	15437	47702	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2659	โฉนด	13308	47737	ต.แม่สอด	2	1	0	63.6	463.6	22,500	10,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,431,000	-	-	10,431,000	0.02
2660	โฉนด	13307	47772	ต.แม่สอด	3	0	1	43.6	143.6	43,000	6,174,800	2643	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	9	72,900	737,100	6,911,900	-	-	6,911,900	0.3
												2644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	398,520	-	-	398,520	0.02
2661	โฉนด	13314	47779	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2662	โฉนด	13326	47863	ต.แม่สอด	4	0	2	50.1	250.1	3,300	825,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,330	-	-	825,330	0.3
2663	โฉนด	13322	47936	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	2645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,100	3,369,600	16	741,312	2,628,288	3,346,488	-	-	3,346,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	โฉนด	13347	47974	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	5,200	146,120	2646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	15	106,560	426,240	572,360	-	-	572,360	0.02
2665	โฉนด	13330	48037	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	2647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.44	100	8,100	797,364	3	23,921	773,443	1,267,543	-	-	1,267,543	0.02
2666	โฉนด	13361	48106	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	4,900	735,000	2648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,100	955,800	11	114,696	841,104	1,576,104	-	-	1,576,104	0.02
2667	โฉนด	13355	48107	ต.แม่สอด	4	0	0	54.3	54.3	2,300	124,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,890	-	-	124,890	0.3
2668	โฉนด	15513	48282	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,300	662,500	2649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	762,628	-	762,628	-	-
												2650	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	15	888,000	888,000	888,000	-	-	888,000	0.02
2669	โฉนด	13365	48437	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,600	990,000	2651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	7	17,010	225,990	1,215,990	-	-	1,215,990	0.02
2670	โฉนด	13366	48438	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	2652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	2,121,888	-	-	2,121,888	0.02
												2653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	6	3,975	62,275	62,275	-	-	62,275	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2671	โฉนด	13372	48450	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	2654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	9	84,564	855,036	1,755,036	-	-	1,755,036	0.02
2672	โฉนด	13384	48479	ต.แม่สอด	4	0	1	32.1	132.1	3,300	435,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,930	-	-	435,930	0.3
2673	โฉนด	13385	48480	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2674	โฉนด	13389	48484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
2675	โฉนด	13390	48485	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	437,400	11	-	320,760	1,220,760	-	-	1,220,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	534,600	11	-	417,960	1,317,960	-	-	1,317,960	0.02
2676	โฉนด	13409	48577	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	1,900	189,430	2655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	377,998	-	-	377,998	0.02
2677	โฉนด	13410	48578	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	2,900	470,380	2656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	627.08	100	8,100	5,079,348	2	101,587	4,977,761	5,448,141	-	-	5,448,141	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2678	โฉนด	13434	48723	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	5,200	130,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,520	-	-	130,520	0.3
2679	โฉนด	13436	48725	ต.แม่สอด	4	0	0	34	34	5,200	176,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800	-	-	176,800	0.6
2680	โฉนด	15562	48882	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2681	โฉนด	13656	48887	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
2682	โฉนด	13693	48910	ต.แม่สอด	2	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800	2657	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	12	70,448	432,752	1,142,552	-	-	1,142,552	0.02
												2658	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	12	70,448	432,752	432,752	-	-	432,752	0.02
												2659	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	12	70,448	432,752	432,752	-	-	432,752	0.02
												2660	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	12	70,448	432,752	432,752	-	-	432,752	0.02
2683	โฉนด	13404	48938	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	5,300	821,500	2661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	6	83,440	333,760	1,155,260	-	-	1,155,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2662	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	6	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
2684	โฉนด	13450	48946	ต.แม่สอด	3	0	1	17.2	117.2	49,500	5,801,400	2663	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	150	100	6,750	1,012,500	7	253,125	759,375	6,560,775	-	-	6,560,775	0.3
												2664	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	318.75	100	6,750	2,151,563	7	150,609	2,000,953	2,000,953	-	-	2,000,953	0.3
					2	1	0	87.8	487.8	49,500	24,146,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,146,100	-	-	24,146,100	0.02
2685	โฉนด	13449	48950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
2686	โฉนด	13437	48952	ต.แม่สอด	1	5	3	45.7	2345.7	2,500	5,864,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,864,250	-	5,864,250	-	-
2687	โฉนด	13438	48953	ต.แม่สอด	2	1	3	69.2	769.2	2,500	1,923,000	2665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	13	473,600	2,486,400	4,409,400	-	-	4,409,400	0.02
2688	โฉนด	13442	48957	ต.แม่สอด	4	0	3	80.1	380.1	2,500	950,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,250	-	-	950,250	0.3
2689	โฉนด	13486	48989	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,400	280,800	2666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261.46	100	8,100	2,117,826	7	148,248	1,969,578	2,250,378	-	-	2,250,378	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2690	โฉนด	13462	48996	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	9,400	219,020	2667	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,488,780	-	-	1,488,780	0.02
2691	โฉนด	13463	48997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	2668	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,382,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	24	-	-	-	1,123,330	-	1,123,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	24	-	-	-	259,230	-	259,230	0.3
					2	0	0	11.3	11.3	9,400	106,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,220	-	-	106,220	0.02
2692	โฉนด	13465	48999	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	2669	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,382,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	24	-	-	-	1,123,330	-	1,123,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	24	-	-	-	259,230	-	259,230	0.3
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2693	โฉนด	13490	49004	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2694	โฉนด	13495	49009	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	5,300	492,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900	-	-	492,900	0.3
2695	โฉนด	13496	49010	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,300	508,800	2670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	308	100	2,650	816,200	6	163,240	652,960	1,161,760	-	-	1,161,760	0.02
2696	โฉนด	13521	49054	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
2697	โฉนด	9501	49115	ต.แม่สอด	1	0	3	28	328	1,150	377,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200	-	377,200	-	-
2698	โฉนด	13445	49132	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.6
2699	โฉนด	13504	49193	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2700	โฉนด	13564	49199	ต.แม่สอด	1	3	0	51.7	1251.7	1,150	1,439,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,455	-	1,439,455	-	-
2701	โฉนด	13555	49202	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2702	โฉนด	13562	49206	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2703	โฉนด	13553	49208	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2704	โฉนด	13670	49253	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	2671	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,649,520	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	824,760	-	824,760	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	824,760	-	824,760	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
2705	โฉนด	13671	49254	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	2672	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,649,520	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	824,760	-	824,760	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	824,760	-	824,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	384,000	13	-	138,240	528,240	-	-	528,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,152,000	13	-	906,240	1,296,240	-	-	1,296,240	0.02
2706	โฉนด	9521	49259	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2707	โฉนด	13699	49318	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	2673	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,510,080	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	377,520	-	377,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	1,132,560	-	1,132,560	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
2708	โฉนด	13657	49351	ต.แม่สอด	4	0	1	55	155	1,900	294,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,500	-	-	294,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2709	โฉนด	13713	49415	ต.แม่สอด	1	0	0	29.3	29.3	5,200	152,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,360	-	152,360	-	-
2710	โฉนด	13706	49448	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	4,500	117,000	2674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	15	159,048	636,192	753,192	-	753,192	-	-
2711	โฉนด	13708	49450	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	4,500	103,500	2675	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	15	159,048	636,192	739,692	-	-	739,692	0.02
2712	โฉนด	13743	49500	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2676	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,976	-	428,976	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,928	1,286,928	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-
2713	โฉนด	13744	49501	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2677	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	571,911	-	571,911	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,143,993	-	1,143,993	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02
2714	โฉนด	13746	49508	ต.แม่สอด	2	0	1	77.5	177.5	5,200	923,000	2678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	151,980	295,020	1,218,020	-	1,218,020	-	-
												2679	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	9	101,500	188,500	188,500	-	-	188,500	0.02
2715	โฉนด	13736	49553	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2716	โฉนด	13759	49582	ต.แม่สอด	3	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	2680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	171.2	100	7,850	1,343,920	14	241,906	1,102,014	1,579,014	-	-	1,579,014	0.3
2717	โฉนด	13766	49600	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	52,500	886,200	2681	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	1,755,195	-	-	886,200	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	877,598	-	877,598	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	877,598	-	877,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.93	11.93	52,500	626,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,325	-	-	626,325	0.02
2718	โฉนด	13767	49601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	52,500	1,328,250	2682	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.4	100	7,400	269,360	7	18,855	250,505	1,578,755	-	-	1,578,755	0.02
2719	โฉนด	5319	49613	ต.แม่ตาว	4	0	3	55.8	355.8	980	348,684		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,684	-	-	348,684	0.6
2720	โฉนด	5311	49621	ต.แม่ตาว	4	0	0	44	44	3,300	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	-	145,200	0.6
2721	โฉนด	13788	49655	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
2722	โฉนด	13789	49656	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
2723	โฉนด	13790	49657	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
2724	โฉนด	13791	49658	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
2725	โฉนด	13792	49659	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2726	โฉนด	13793	49660	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	4,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.6
2727	โฉนด	13807	49687	ต.แม่สอด	2	0	3	89.3	389.3	8,750	3,406,375	2683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	4	12,720	93,280	3,499,655	-	-	3,499,655	0.02
2728	โฉนด	13780	49769	ต.แม่สอด	4	0	0	40.1	40.1	4,800	192,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480	-	-	192,480	0.3
2729	โฉนด	13797	49811	ต.แม่สอด	4	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480	-	-	168,480	0.3
2730	โฉนด	13835	49878	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
2731	โฉนด	13864	49887	ต.แม่สอด	4	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
2732	โฉนด	13875	49890	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980	2684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	8	122,472	1,408,428	1,926,408	-	-	1,926,408	0.02
2733	โฉนด	13852	49891	ต.แม่สอด	4	0	1	86.3	186.3	4,200	782,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460	-	-	782,460	0.3
2734	โฉนด	13853	49892	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2735	โฉนด	13857	49896	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
2736	โฉนด	13850	49899	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
2737	โฉนด	13851	49900	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
2738	โฉนด	13944	50132	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	6,400	412,800	2685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	52	332,568	25,032	437,832	-	-	437,832	0.02
												2686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	52	1,079,808	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												2687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	2	954	46,746	46,746	-	-	46,746	0.02
					2	1	0	31.5	431.5	6,400	2,761,600	2688	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204.48	100	7,400	1,513,152	32	1,286,179	226,973	2,988,573	-	2,988,573	-	-
2739	โฉนด	13947	50135	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	7,300	803,000	2689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.8	100	7,450	639,210	54	594,465	44,745	847,745	-	-	847,745	0.02
												2690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	32	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	13950	50138	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	7,300	1,051,200	2691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,088,748	-	-	1,088,748	0.02
												2692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												2693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	34	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
2741	โฉนด	13455	50161	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	42,500	2,550,000	2694	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,750	1,620,000	14	291,600	1,328,400	3,878,400	-	-	3,878,400	0.3
					3	0	0	6	6	42,500	255,000	2695	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	14	25,920	118,080	373,080	-	-	373,080	0.3
					3	0	0	24	24	42,500	1,020,000	2696	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	9	58,320	589,680	1,609,680	-	-	1,609,680	0.3
					3	0	0	22	22	42,500	935,000	2697	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88	100	6,750	594,000	9	53,460	540,540	1,475,540	-	-	1,475,540	0.3
					2	0	3	30.3	330.3	42,500	14,037,750	2698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	12	208,600	208,600	14,246,350	-	-	14,246,350	0.02
2742	โฉนด	13456	50162	ต.แม่สอด	2	1	0	25.9	425.9	42,500	18,100,750	2699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	18,427,534	-	-	18,427,534	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												2701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												2702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												2703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												2704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
2743	โฉนด	13458	50164	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	2,400	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	-	261,120	0.02
2744	โฉนด	13459	50165	ต.แม่สอด	3	0	0	38.88	38.88	56,500	2,196,720	2705	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	123.5	100	6,750	833,625	7	208,406	625,219	2,821,939	-	-	2,821,939	0.3
												2706	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	7	15,120	200,880	200,880	-	-	200,880	0.3
					2	0	1	19.62	119.62	56,500	6,758,530	2707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	8	47,628	547,722	7,306,252	-	-	7,306,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	8	27,350	314,530	314,530	-	-	314,530	0.02
												2709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	8	27,350	314,530	314,530	-	-	314,530	0.02
2745	โฉนด	13895	50170	ต.แม่สอด	2	0	0	0.4	0.4	1,100	440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440	-	-	440	0.02
2746	โฉนด	13891	50181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	2710	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,544,640	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	8	-	-	-	617,856	-	617,856	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	8	-	-	-	926,784	-	926,784	0.02
					2	0	0	21	21	56,500	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	-	1,186,500	0.02
2747	โฉนด	13906	50261	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	6,600	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.02
2748	โฉนด	13907	50262	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	6,600	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	14001	50485	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
2750	โฉนด	13989	50540	ต.แม่สอด	3	0	0	26.7	26.7	3,250	86,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775	-	-	86,775	0.3
2751	โฉนด	14031	50592	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	2711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185	100	8,100	1,498,500	4	59,940	1,438,560	1,978,560	-	-	1,978,560	0.02
2752	โฉนด	14022	50599	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	12,000	129,600	2712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	318,168	-	-	318,168	0.02
2753	โฉนด	14023	50600	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	12,000	274,800	2713	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,850	612,300	9	55,107	557,193	831,993	-	-	831,993	0.02
2754	โฉนด	14032	50636	ต.แม่สอด	4	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200	-	-	574,200	0.6
2755	โฉนด	15441	50644	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
2756	โฉนด	13981	50752	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500	-	-	613,500	0.6
2757	โฉนด	13982	50753	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	6,600	539,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,880	-	-	539,880	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2758	โฉนด	14066	50807	ต.แม่สอด	3	0	1	23	123	9,400	1,156,200	2714	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	260.7	100	7,700	2,007,390	8	160,591	1,846,799	3,002,999	-	-	3,002,999	0.3
2759	โฉนด	14067	50808	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	2715	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,296,480	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	28.57	-	-	10	-	-	-	370,404	-	370,404	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	10	-	-	-	926,076	-	926,076	0.02
					2	0	0	7	7	8,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
2760	โฉนด	14068	50809	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	8,500	158,950	2716	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,353,430	-	-	158,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	10	-	-	-	386,675	-	386,675	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	10	-	-	-	966,755	-	966,755	0.02
2761	โฉนด	14069	50810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	2717	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,530,480	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	382,620	-	382,620	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	1,147,860	-	1,147,860	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	8,500	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
2762	โฉนด	14048	50834	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
2763	โฉนด	14043	50841	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2764	โฉนด	14044	50842	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2765	โฉนด	14045	50843	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2766	โฉนด	14052	50896	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,500	490,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	-	490,950	0.6
2767	โฉนด	14090	50901	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	7,500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2768	โฉนด	14071	50965	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	1,340,000	-	-
2769	โฉนด	14072	50966	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	6,700	5,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360,000	-	-	5,360,000	0.3
2770	โฉนด	14073	50967	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3
2771	โฉนด	14092	51068	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	43,000	1,393,200	2718	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	14	414,720	1,889,280	3,282,480	-	-	3,282,480	0.02
2772	โฉนด	14093	51069	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	43,000	1,337,300	2719	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	2,627,540	-	-	2,627,540	0.02
2773	โฉนด	14096	51072	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	1,100	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02
2774	โฉนด	14097	51073	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	43,000	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
2775	โฉนด	14103	51131	ต.แม่สอด	5	0	0	61.5	61.5	9,400	578,100	2720	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	984	100	8,000	7,872,000	34	4,565,760	3,306,240	3,884,340	-	-	578,100	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	81.71	-	-	34	-	-	-	3,173,894	-	3,173,894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.29	-	-	34	-	-	-	710,446	-	710,446	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	9,400	141,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,940	-	-	141,940	0.02
2776	โฉนด	14099	51140	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	2721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,016,928	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	677,986	-	677,986	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	338,942	-	338,942	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	7,500	137,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250	-	-	137,250	0.02
2777	โฉนด	14100	51141	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,500	203,250	2722	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,130,178	-	-	1,130,178	0.02
2778	โฉนด	14015	51180	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	2723	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	14	339,120	1,544,880	1,732,880	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	14	-	-	-	1,386,304	-	1,386,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	14	-	-	-	346,576	-	346,576	0.3
					2	0	0	21	21	9,400	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.02
2779	โฉนด	14128	51195	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	2724	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,105,831	-	1,105,831	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	552,833	-	552,833	0.3
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
2780	โฉนด	14129	51196	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	2725	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,999,536	-	-	1,999,536	0.02
2781	โฉนด	14132	51199	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2782	โฉนด	14104	51220	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	2726	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	24	997,120	1,626,880	1,819,580	-	-	192,700	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	1,364,685	-	1,364,685	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	454,895	-	454,895	0.3
					2	0	0	4.1	4.1	9,400	38,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,540	-	-	38,540	0.02
2783	โฉนด	14107	51285	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	1,100	13,750	2727	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	305,014	-	-	305,014	0.02
2784	โฉนด	14108	51286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	1,100	18,040	2728	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	309,304	-	-	309,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	33	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	33	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	33	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	33	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
2785	โฉนด	14120	51308	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,000	72,000	2729	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	765,312	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	255,078	-	255,078	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	510,234	-	510,234	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	9,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
2786	โฉนด	14121	51309	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	9,000	153,900	2730	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	23	293,904	522,496	676,396	-	-	676,396	0.02
2787	โฉนด	14122	51310	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	2731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	23	293,904	522,496	639,496	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	319,748	-	319,748	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	319,748	-	319,748	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
2788	โฉนด	14153	51350	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	9,000	589,500	2732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	746,844	-	-	746,844	0.02
2789	โฉนด	14157	51356	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.02
2790	โฉนด	14145	51367	ต.แม่สอด	1	0	0	97	97	10,000	970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000	-	970,000	-	-
2791	โฉนด	14161	51368	ต.แม่สอด	4	0	0	6	6	6,600	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	-	39,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	10	-	263,760	893,760	-	-	893,760	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	10	-	640,560	1,270,560	-	-	1,270,560	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	10	-	263,760	893,760	-	-	893,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	10	-	640,560	1,270,560	-	-	1,270,560	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
2792	โฉนด	14168	51375	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
2793	โฉนด	14148	51379	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	26,500	2,742,750	2733	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	125	100	7,400	925,000	34	536,500	388,500	3,131,250	-	-	3,131,250	0.3
2794	โฉนด	18181	51386	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
2795	โฉนด	9819	51390	ต.แม่สอด	4	0	3	23	323	1,800	581,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400	-	-	581,400	0.3
2796	โฉนด	18169	51423	ต.แม่สอด	1	0	0	43.6	43.6	4,550	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-
2797	โฉนด	18170	51424	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.3
2798	โฉนด	18171	51425	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	18174	51428	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.3
2800	โฉนด	14150	51483	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	2734	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,201,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	857,949	-	857,949	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	343,155	-	343,155	0.3
					2	0	0	10.1	10.1	9,400	94,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,940	-	-	94,940	0.02
2801	โฉนด	14151	51484	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	2735	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,201,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	857,949	-	857,949	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	343,155	-	343,155	0.3
					2	0	0	8	8	9,400	75,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200	-	-	75,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	โฉนด	14152	51485	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	2736	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,201,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	857,949	-	857,949	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	343,155	-	343,155	0.3
					2	0	0	9	9	9,400	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02
2803	โฉนด	14178	51504	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	52,500	1,102,500	2737	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	2,029,428	-	-	2,029,428	0.3
2804	โฉนด	14179	51505	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	52,500	1,155,000	2738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	2,081,928	-	-	2,081,928	0.3
2805	โฉนด	14180	51506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	2739	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,556,928	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	518,924	-	518,924	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,038,004	-	1,038,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
2806	โฉนด	14181	51507	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	52,500	1,522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,500	-	-	1,522,500	0.02
2807	โฉนด	18182	51524	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	17,000	1,688,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,100	-	-	1,688,100	0.02
2808	โฉนด	2443	51544	ต.พระธาตุผาแดง	4	0	1	15	115	5,200	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.6
2809	โฉนด	18193	51551	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,200	317,200	2740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.95	100	8,100	1,052,595	6	63,156	989,439	1,306,639	-	-	1,306,639	0.02
2810	โฉนด	18194	51552	ต.แม่สอด	2	0	2	25.2	225.2	5,200	1,171,040	2741	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,200	2,534,400	14	456,192	2,078,208	3,249,248	-	-	3,249,248	0.02
												2742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	9	14,310	144,690	144,690	-	-	144,690	0.02
2811	โฉนด	18185	51568	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
2812	โฉนด	14186	51645	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	2743	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	5	51,480	978,120	1,609,620	-	-	1,609,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2813	โฉนด	14213	51758	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	2744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,189,824	-	-	1,189,824	0.02
												2745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	9	5,724	57,876	57,876	-	-	57,876	0.02
2814	โฉนด	14182	51788	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	15,000	465,000	2746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	12	142,128	873,072	1,338,072	-	-	1,338,072	0.02
2815	โฉนด	14171	51793	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2747	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,746,048	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	436,512	-	436,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,309,536	-	1,309,536	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
2816	โฉนด	14233	51800	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	2748	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	13	155,664	817,236	879,336	-	-	879,336	0.02
2817	โฉนด	14237	51824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2749	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,577,520	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	14	-	-	-	197,190	-	197,190	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	14	-	-	-	1,380,330	-	1,380,330	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
2818	โฉนด	14240	51827	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2750	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,577,520	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,183,140	-	1,183,140	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	394,380	-	394,380	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
2819	โฉนด	14242	51829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2751	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	963,120	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	722,340	-	722,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	240,780	-	240,780	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
2820	โฉนด	14243	51830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2752	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	963,120	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	722,340	-	722,340	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	240,780	-	240,780	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	26,500	174,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.02
2821	โฉนด	14194	51865	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2753	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	9	70,650	714,350	1,089,350	-	-	1,089,350	0.02
2822	โฉนด	14195	51866	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2754	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	9	70,650	714,350	1,089,350	-	-	1,089,350	0.02
2823	โฉนด	14257	51879	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2755	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,140,864	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	380,250	-	380,250	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	760,614	212,011	548,603	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	26,500	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	307,400	-	-
2824	โฉนด	14247	51913	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2825	โฉนด	14248	51914	ต.แม่สอด	4	0	0	93.3	93.3	3,300	307,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,890	-	-	307,890	0.3
2826	โฉนด	14250	51916	ต.แม่สอด	1	0	0	97.8	97.8	3,300	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	322,740	-	-
2827	โฉนด	14252	51918	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	3,300	360,690	2756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	7	10,206	135,594	496,284	-	-	496,284	0.02
2828	โฉนด	14225	51968	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,800	232,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,320	-	232,320	-	-
2829	โฉนด	14284	52274	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	15,000	975,000	2757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.88	100	8,100	1,230,228	8	98,418	1,131,810	2,106,810	-	-	2,106,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2830	โฉนด	14286	52332	ต.แม่สอด	3	0	1	17	117	22,000	2,574,000	2758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	234	100	8,100	1,895,400	24	720,252	1,175,148	3,749,148	-	-	3,749,148	0.3
2831	โฉนด	14210	52443	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,500	610,500	2759	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	34	381,068	28,683	639,183	-	-	639,183	0.02
												2760	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	14	213,120	970,880	970,880	-	-	970,880	0.02
2832	โฉนด	14269	52479	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	15,000	4,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000	-	4,830,000	-	-
2833	โฉนด	14211	52480	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	2761	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,400	1,346,800	12	188,552	1,158,248	1,834,748	-	-	1,834,748	0.02
2834	โฉนด	14295	52605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
2835	โฉนด	14307	52665	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	2762	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	2,574,747	-	-	2,574,747	0.02
2836	โฉนด	14308	52666	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	2763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	2,469,747	-	-	2,469,747	0.02
2837	โฉนด	14309	52667	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	52,500	1,312,500	2764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	2,380,728	-	-	2,380,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2838	โฉนด	14326	52883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2839	โฉนด	14323	52923	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02
2840	โฉนด	14319	52928	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02
2841	โฉนด	14329	52942	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
2842	โฉนด	14345	52949	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	2767	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	10	64,370	579,330	825,330	-	-	246,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	10	-	-	-	330,132	-	330,132	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	10	-	-	-	495,198	-	495,198	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
2843	โฉนด	14350	52986	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2844	โฉนด	14352	52988	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2845	โฉนด	14354	52990	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	3,300	277,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,530	-	-	277,530	0.3
2846	โฉนด	14357	52993	ต.แม่สอด	4	0	1	7.2	107.2	3,300	353,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760	-	-	353,760	0.3
2847	โฉนด	14367	53034	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	30,000	1,317,000	2768	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	14	375,552	1,710,848	3,027,848	-	-	3,027,848	0.02
2848	โฉนด	14448	53112	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
2849	โฉนด	14451	53115	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,500	341,000	2769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.71	100	8,100	597,051	4	23,882	573,169	914,169	-	914,169	-	-
2850	โฉนด	14453	53117	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.3
2851	โฉนด	14454	53118	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	5,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.6
2852	โฉนด	14455	53119	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,650	381,600	9	133,560	248,040	248,040	-	-	248,040	0.02
2853	โฉนด	14470	53134	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	2771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	702,696	-	-	702,696	0.02
												2772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												2773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												2774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
2854	โฉนด	14472	53136	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	5,500	41,250	2775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	3	7,290	235,710	276,960	-	-	276,960	0.3
					2	0	1	37.5	137.5	5,500	756,250	2776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	9	244,944	2,476,656	3,232,906	-	3,232,906	-	-
												2777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	9	10,733	108,518	108,518	-	108,518	-	-
2855	โฉนด	14474	53138	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	4,000	300,000	2778	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294	100	7,400	2,175,600	7	391,608	1,783,992	2,083,992	-	2,083,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	โฉนด	14475	53139	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	423,500	-	-
2857	โฉนด	14479	53143	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	5,500	605,000	2779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	14	682,344	3,108,456	3,713,456	-	-	3,713,456	0.02
2858	โฉนด	14480	53144	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.02
2859	โฉนด	14369	53193	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	2780	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,579,536	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	1,053,077	1,053,077	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	526,459	-	526,459	0.3
					2	0	0	27	27	52,500	1,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500	-	1,417,500	-	-
2860	โฉนด	14370	53194	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	52,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.6
2861	โฉนด	14371	53195	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	52,500	997,500	2781	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	11	138,240	1,013,760	2,011,260	-	2,011,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	14362	53266	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,400	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.02
2863	โฉนด	14330	53274	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	7,500	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
2864	โฉนด	14389	53284	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	12,000	334,800	2782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,261,728	-	-	1,261,728	0.02
2865	โฉนด	14390	53285	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	12,000	144,000	2783	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,232,304	-	-	1,232,304	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	2784	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,232,304	-	-	1,232,304	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	12,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
2866	โฉนด	14400	53321	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	2785	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	15	141,000	564,000	1,014,000	-	-	1,014,000	0.02
2867	โฉนด	14401	53322	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	2786	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	14	141,300	643,700	1,092,200	-	-	1,092,200	0.02
2868	โฉนด	14333	53400	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	6,700	114,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,570	-	-	114,570	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	14334	53401	ต.แม่สอด/	2	0	0	45.7	45.7	5,400	246,780	2787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	717,228	-	-	717,228	0.02
2870	โฉนด	14427	53414	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	32,500	357,500	2788	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	10	69,080	621,720	979,220	-	-	357,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	489,610	-	489,610	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	489,610	-	489,610	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	32,500	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.02
2871	โฉนด	14428	53415	ต.แม่สอด	5	0	0	3.75	3.75	10,500	39,375	2789	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	30	100	7,850	235,500	10	23,550	211,950	251,325	-	-	39,375	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	125,663	-	125,663	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	125,663	-	125,663	0.3
					2	0	0	3.55	3.55	10,500	37,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,275	-	-	37,275	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2872	โฉนด	14430	53417	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,500	157,500	2790	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	11	391,500	478,500	636,000	-	-	157,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	211,979	-	211,979	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	424,021	-	424,021	0.02
					2	0	0	0.2	0.2	10,500	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.02
2873	โฉนด	14406	53421	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	2791	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	1,067,810	-	-	92,840	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	533,905	-	533,905	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	533,905	-	533,905	0.3
					2	0	0	2.12	2.12	5,500	11,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660	-	-	11,660	0.02
2874	โฉนด	14407	53422	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	5,500	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2875	โฉนด	14408	53423	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,500	110,000	2792	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,095,568	-	-	1,095,568	0.02
2876	โฉนด	14409	53424	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	2793	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	1,067,810	-	-	92,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	533,905	-	533,905	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	533,905	-	533,905	0.02
					2	0	0	1.02	1.02	5,500	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.02
2877	โฉนด	14377	53443	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2878	โฉนด	14388	53544	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	11,000	44,000	2794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	8	10,368	119,232	163,232	-	-	163,232	0.3
					3	0	0	5	5	11,000	55,000	2795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	353,080	-	-	353,080	0.3
					3	0	0	98	98	11,000	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	14417	53670	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	2,700	240,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,570	-	-	240,570	0.02
2880	โฉนด	14425	53678	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	2796	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	11	67,680	496,320	597,840	-	-	597,840	0.02
2881	โฉนด	9104	53820	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,400	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
2882	โฉนด	14444	53821	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	5,400	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.3
2883	โฉนด	14445	53822	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	5,400	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.3
2884	โฉนด	14607	54052	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
2885	โฉนด	14615	54121	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	49,000	1,862,000	2797	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	2,788,928	-	-	2,788,928	0.02
2886	โฉนด	14525	54126	ต.แม่สอด	2	0	0	5.1	5.1	7,200	36,720	2798	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	884,520	-	-	884,520	0.02
2887	โฉนด	14526	54127	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	7,200	254,160	2799	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,850	765,375	10	76,538	688,838	942,998	-	942,998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	471,000	10	-	329,700	1,177,200	-	-	1,177,200	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	942,000	10	-	800,700	1,648,200	-	-	1,648,200	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	56,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02
2888	โฉนด	14514	54173	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	5,300	186,560	2800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	763,928	-	-	763,928	0.02
2889	โฉนด	14650	54212	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
2890	โฉนด	14631	54232	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
2891	โฉนด	14632	54233	ต.แม่สอด	4	0	0	90.7	90.7	3,300	299,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,310	-	-	299,310	0.3
2892	โฉนด	14672	54240	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	2801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	6	74,844	1,172,556	1,502,556	-	-	1,502,556	0.02
2893	โฉนด	14530	54248	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	2802	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	10	74,025	666,225	770,745	-	770,745	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2894	โฉนด	14666	54269	ต.แม่สอด	4	0	0	34.9	34.9	32,500	1,134,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,250	-	-	1,134,250	0.6
2895	โฉนด	14679	54278	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	13,000	396,500	2803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	12	178,038	1,093,662	1,490,162	-	-	1,490,162	0.02
2896	โฉนด	14682	54281	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	13,000	434,200	2804	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,621,120	-	1,621,120	-	-
2897	โฉนด	14684	54283	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	13,000	664,300	2805	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,851,220	-	-	1,851,220	0.02
2898	โฉนด	14641	54286	ต.แม่สอด	4	0	1	18.3	118.3	3,300	390,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,390	-	-	390,390	0.3
2899	โฉนด	14642	54287	ต.แม่สอด	4	0	1	12.6	112.6	3,300	371,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,580	-	-	371,580	0.3
2900	โฉนด	14643	54288	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	-	316,140	0.3
2901	โฉนด	10732	54293	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2902	โฉนด	14556	54299	ต.แม่สอด	4	0	1	83	183	3,300	603,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,900	-	-	603,900	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2903	โฉนด	14698	54445	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	2806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	747,424	-	-	747,424	0.02
2904	โฉนด	14701	54448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	5,200	115,440	2807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	801,216	-	-	801,216	0.02
2905	โฉนด	14667	54489	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	2,900	106,430	2808	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	773,222	-	-	773,222	0.02
2906	โฉนด	14692	54493	ต.แม่สอด	2	0	2	64.9	264.9	6,000	1,589,400	2809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.83	100	7,450	661,784	46	615,459	46,325	1,635,725	-	1,635,725	-	-
												2810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	19	95,256	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
2907	โฉนด	14705	54551	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	7,900	300,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200	-	-	300,200	0.6
2908	โฉนด	14703	54567	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2909	โฉนด	14706	54568	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	12,000	254,400	2811	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,226,544	-	-	1,226,544	0.02
2910	โฉนด	16451	54649	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	1,900	210,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900	-	-	210,900	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2911	โฉนด	14717	54704	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	4,800	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.6
2912	โฉนด	14720	54707	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	4,800	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.3
2913	โฉนด	14656	54742	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	52,500	1,207,500	2812	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,091,660	-	-	3,091,660	0.02
2914	โฉนด	14657	54743	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	52,500	1,207,500	2813	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	3,091,660	-	-	3,091,660	0.02
2915	โฉนด	14658	54744	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	2814	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	12	232,260	1,426,740	2,739,240	-	-	2,739,240	0.02
2916	โฉนด	14756	54772	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	2815	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	23	474,768	844,032	1,215,032	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	23	-	-	-	231,464	-	231,464	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	23	-	-	-	983,568	-	983,568	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	26,500	246,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450	-	-	246,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	โฉนด	14757	54773	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	2816	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	23	474,768	844,032	1,215,032	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	23	-	-	-	231,464	-	231,464	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	23	-	-	-	983,568	-	983,568	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	26,500	190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	-	190,800	0.02
2918	โฉนด	14732	54782	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	2817	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	966,460	-	-	966,460	0.02
2919	โฉนด	14766	54817	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	2818	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,079,068	-	-	1,079,068	0.02
2920	โฉนด	14768	54819	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	5,500	92,950	2819	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	1,067,920	-	-	1,067,920	0.02
2921	โฉนด	6618	54833	ต.แม่สอด	4	1	2	96.1	696.1	2,000	1,392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,200	-	-	1,392,200	0.6
2922	โฉนด	14759	54844	ต.แม่สอด	2	0	0	68.4	68.4	5,500	376,200	2820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	6	22,350	89,400	465,600	-	-	465,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2923	โฉนด	14773	54854	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	2821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	10	293,904	2,645,136	2,863,536	-	-	2,863,536	0.02
2924	โฉนด	14774	54855	ต.แม่สอด	2	0	0	35.7	35.7	5,200	185,640	2822	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	10	293,904	2,645,136	2,830,776	-	-	2,830,776	0.02
2925	โฉนด	14775	54856	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	5,200	74,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880	-	-	74,880	0.02
2926	โฉนด	14786	54859	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	52,500	1,155,000	2823	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,355,108	-	-	2,355,108	0.02
2927	โฉนด	14736	54965	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
2928	โฉนด	14752	54970	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	1,144,860	-	-	1,144,860	0.02
2929	โฉนด	14753	54971	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	2825	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	1,144,860	-	-	1,144,860	0.02
2930	โฉนด	14711	55011	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	2,800	509,600	2826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.92	100	8,100	331,452	9	29,831	301,621	811,221	-	-	811,221	0.02
2931	โฉนด	14808	55030	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	10,000	1,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000	-	-	1,030,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2932	โฉนด	14815	55041	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,200	315,120	2827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	921,648	-	921,648	-	-
2933	โฉนด	14835	55064	ต.แม่สอด	3	0	0	2.4	2.4	7,500	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
2934	โฉนด	14829	55085	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	3,400	87,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,720	-	-	87,720	0.02
2935	โฉนด	14837	55136	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2936	โฉนด	14871	55175	ต.แม่สอด	4	0	0	19.8	19.8	6,500	128,700	2828	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	776,796	-	-	776,796	0.6
2937	โฉนด	14849	55224	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
2938	โฉนด	14866	55248	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
2939	โฉนด	14857	55253	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	2,700	67,500	2829	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	3	4,050	40,950	108,450	-	108,450	-	-
					3	0	0	75	75	2,700	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2940	โฉนด	14860	55256	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
2941	โฉนด	14861	55257	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	2,700	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
2942	โฉนด	14873	55301	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
2943	โฉนด	14883	55311	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	2830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,406,288	-	-	1,406,288	0.02
2944	โฉนด	14884	55312	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200	2831	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,405,768	-	-	1,405,768	0.02
2945	โฉนด	14893	55313	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
2946	โฉนด	14894	55314	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2947	โฉนด	14895	55315	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2948	โฉนด	14898	55318	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2949	โฉนด	14899	55319	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2950	โฉนด	14900	55320	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
2951	โฉนด	14887	55349	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	5,200	75,920	2832	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,398,488	-	-	1,398,488	0.02
2952	โฉนด	14888	55350	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,200	75,400	2833	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	10	293,904	2,645,136	2,720,536	-	-	2,720,536	0.02
2953	โฉนด	14909	55390	ต.แม่สอด	2	0	0	14.3	14.3	5,200	74,360	2834	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,069,112	-	-	1,069,112	0.02
2954	โฉนด	14933	55505	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	2835	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,850	791,280	10	79,128	712,152	831,432	-	-	831,432	0.02
2955	โฉนด	14921	55521	ต.แม่สอด	1	0	0	56	56	6,600	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	369,600	-	-
2956	โฉนด	14922	55522	ต.แม่สอด	1	0	0	43	43	6,600	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-
2957	โฉนด	14923	55523	ต.แม่สอด	1	0	0	43	43	6,600	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	14938	55546	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	2836	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,138,260	-	-	1,138,260	0.02
2959	โฉนด	14940	55548	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	6,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.02
2960	โฉนด	14924	55551	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	5,500	72,600	2837	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	8	63,168	726,432	799,032	-	-	799,032	0.02
2961	โฉนด	14945	55557	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	6,950	977,865	2838	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	1,492,825	-	-	1,492,825	0.02
												2839	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	514,960	-	-	514,960	0.02
												2840	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	514,960	-	-	514,960	0.02
												2841	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	514,960	-	-	514,960	0.02
2962	โฉนด	14958	55604	ต.แม่สอด	2	0	1	10.2	110.2	4,300	473,860	2842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,551,160	-	1,551,160	-	-
2963	โฉนด	14852	55615	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,200	395,200	2843	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	11	307,200	2,252,800	2,648,000	-	2,648,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2964	โฉนด	14961	55666	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,300	660,000	2844	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	342	100	6,950	2,376,900	6	142,614	2,234,286	2,894,286	-	-	2,894,286	0.3
2965	โฉนด	14962	55667	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	2845	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	488	100	7,800	3,806,400	2	76,128	3,730,272	3,895,272	-	-	3,895,272	0.02
2966	โฉนด	14905	55670	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	43,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
2967	โฉนด	14907	55672	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	43,000	3,672,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,200	-	-	3,672,200	0.02
2968	โฉนด	14826	55703	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	6,500	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3
												2846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	4	10,176	74,624	74,624	-	-	74,624	0.02
2969	โฉนด	15026	55893	ต.แม่สอด	4	0	1	24	124	3,300	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	-	409,200	0.3
2970	โฉนด	15028	55895	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	3,300	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	-	382,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2971	โฉนด	14984	55897	ต.แม่สอด	1	0	2	80	280	680	190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-
2972	โฉนด	15050	55946	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	5,500	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.02
2973	โฉนด	15053	55949	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	2847	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	12	156,058	958,642	1,066,992	-	-	1,066,992	0.02
2974	โฉนด	14975	55964	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	43,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	1,505,000	-	-
2975	โฉนด	15062	56019	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	4,800	65,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280	-	-	65,280	0.02
2976	โฉนด	15065	56022	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	4,800	61,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920	-	-	61,920	0.02
2977	โฉนด	15067	56024	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	4,800	68,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,160	-	-	68,160	0.02
2978	โฉนด	14982	56068	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	2,700	421,200	2848	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	34	457,281	34,419	455,619	-	-	455,619	0.02
2979	โฉนด	15069	56091	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	2849	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	178.54	100	5,850	1,044,459	11	125,335	919,124	54,119,124	-	-	54,119,124	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	260,750	43	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	58.33	-	365,050	43	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	260,750	43	-	-	568,750	-	-	568,750	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	260,750	43	-	-	568,750	-	-	568,750	0.02
					2	0	0	21	21	32,500	682,500	2850	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	26	546,840	41,160	723,660	-	-	723,660	0.02
2980	โฉนด	15096	56163	ต.แม่สอด	4	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,460	-	-	539,460	0.3
2981	โฉนด	15098	56165	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
2982	โฉนด	15099	56166	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
2983	โฉนด	15084	56169	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	4,500	119,250	2851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	11	86,292	632,808	752,058	-	-	752,058	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2984	โฉนด	15086	56171	ต.แม่สอด	4	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950	-	-	85,950	0.6
2985	โฉนด	15121	56202	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	2852	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,408,368	-	-	1,408,368	0.02
2986	โฉนด	15122	56203	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	5,200	91,520	2853	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,414,088	-	-	1,414,088	0.02
2987	โฉนด	15123	56204	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	2854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,413,568	-	-	1,413,568	0.02
2988	โฉนด	15124	56230	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	17,000	153,000	2855	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	13	184,320	967,680	1,120,680	-	-	153,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	280,170	-	280,170	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	840,510	-	840,510	0.02
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
2989	โฉนด	15104	56317	ต.แม่สอด	2	0	1	78.3	178.3	1,100	196,130	2856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	4	7,632	183,168	379,298	-	-	379,298	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2990	โฉนด	15040	56320	ต.แม่สอด	2	0	1	49.9	149.9	6,600	989,340	2857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	2,389,505	-	-	2,389,505	0.02
												2858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	1,400,165	-	-	1,400,165	0.02
												2859	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	1,400,165	-	-	1,400,165	0.02
												2860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	1,400,165	-	-	1,400,165	0.02
												2861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	1,400,165	-	-	1,400,165	0.02
2991	โฉนด	15043	56323	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	6,300	199,080	2862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	1,069,992	-	-	1,069,992	0.02
2992	โฉนด	15045	56325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	2863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	558,420	-	-	558,420	0.02
												2864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,096,416	-	-	1,096,416	0.02
2993	โฉนด	15137	56353	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,200	155,620	2865	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	5	21,150	401,850	557,470	-	-	557,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2994	โฉนด	15102	56355	ต.แม่สอด	3	0	0	38.4	38.4	22,500	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
2995	โฉนด	15103	56356	ต.แม่สอด	4	0	0	11.1	11.1	14,500	160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950	-	-	160,950	0.3
2996	โฉนด	15141	56440	ต.แม่สอด	2	0	2	75	275	5,300	1,457,500	2866	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	336	100	7,000	2,352,000	13	1,293,600	1,058,400	2,515,900	-	-	2,515,900	0.02
2997	โฉนด	15140	56458	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	15,000	495,000	2867	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,850	1,281,120	11	153,734	1,127,386	1,622,386	-	-	1,622,386	0.02
2998	โฉนด	15156	56480	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.02
2999	โฉนด	15172	56482	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	5,300	143,630	2868	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	8	60,912	700,488	844,118	-	-	844,118	0.02
3000	โฉนด	15178	56488	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,300	520,990	2869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	766,840	-	-	766,840	0.02
3001	โฉนด	15170	56492	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
3002	โฉนด	15183	56557	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,300	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	-	201,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3003	โฉนด	15237	56598	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	680	73,508		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,508	-	-	73,508	0.6
3004	โฉนด	15242	56610	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	6,500	154,050	2870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	818,250	-	-	818,250	0.3
3005	โฉนด	15445	57045	ต.แม่สอด	3	0	0	62	62	1,800	111,600	2871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	61.75	100	2,650	163,638	6	32,728	130,910	242,510	-	-	242,510	0.3
3006	โฉนด	15446	57046	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	6,500	52,000	2872	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	19	60,480	155,520	207,520	-	-	207,520	0.3
					2	0	1	71	171	6,500	1,111,500	2873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	19	166,284	12,516	1,124,016	-	1,124,016	-	-
												2874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	559,872	-	559,872	-	-
3007	โฉนด	15271	57111	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	32,500	1,033,500	2875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	2,050,860	-	-	2,050,860	0.02
3008	โฉนด	15272	57112	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	2876	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,787,610	-	-	1,787,610	0.02
3009	โฉนด	15273	57113	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	2877	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,787,610	-	-	1,787,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3010	โฉนด	15274	57114	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	32,500	773,500	2878	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,790,860	-	-	1,790,860	0.02
3011	โฉนด	15276	57116	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000	2879	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,693,360	-	-	1,693,360	0.02
3012	โฉนด	15278	57118	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	2880	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,188,790	-	-	1,188,790	0.02
3013	โฉนด	15279	57126	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	2881	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	217.8	100	7,850	1,709,730	6	102,584	1,607,146	1,773,836	-	-	1,773,836	0.02
3014	โฉนด	15281	57128	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	7,900	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	-	142,200	0.6
3015	โฉนด	15282	57129	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	2882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,204,776	-	-	1,204,776	0.02
3016	โฉนด	15253	57142	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	5,500	208,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,450	-	-	208,450	0.02
3017	โฉนด	15250	57145	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	2883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	10	55,890	503,010	608,060	-	-	608,060	0.02
3018	โฉนด	15267	57157	ต.แม่สอด	1	1	1	41	541	2,550	1,379,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,550	-	1,379,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โฉนด	15268	57158	ต.แม่สอด	1	1	1	46.8	546.8	2,200	1,202,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,960	-	1,202,960	-	-
3020	โฉนด	15105	57193	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	43,000	1,376,000	2884	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	10	199,080	1,791,720	3,167,720	-	-	3,167,720	0.02
3021	โฉนด	15299	57347	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	2,700	227,340	2885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	626,508	-	-	626,508	0.02
3022	โฉนด	15300	57348	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	2,700	254,070	2886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	587,958	-	-	587,958	0.02
												2887	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												2888	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
					5	0	0	12	12	2,700	32,400	2889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	369,840	-	-	32,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	123,268	-	123,268	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	246,572	-	246,572	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3023	โฉนด	15315	57360	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	2890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	9	145,436	1,470,515	2,250,515	-	-	2,250,515	0.02
3024	โฉนด	15612	57646	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,700	169,860	2891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	354,540	-	354,540	-	-
3025	โฉนด	15265	57693	ต.แม่สอด	4	0	0	44.5	44.5	4,500	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	-	200,250	0.3
3026	โฉนด	15340	57695	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
3027	โฉนด	15157	57709	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	4,500	110,250	2892	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	994,474	-	-	994,474	0.02
3028	โฉนด	15159	57711	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	4,500	112,050	2893	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	996,274	-	-	996,274	0.02
3029	โฉนด	15357	57884	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
3030	โฉนด	15358	57885	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	3,300	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.3
3031	โฉนด	15364	57964	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	2894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360.96	100	8,100	2,923,776	3	87,713	2,836,063	3,166,063	-	-	3,166,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3032	โฉนด	15367	57967	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
3033	โฉนด	15191	57970	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2896	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2897	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2898	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	2901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	10	37,000	333,000	399,250	-	-	399,250	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	5,300	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	-	262,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3034	โฉนด	15296	57996	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	3,600	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-
3035	โฉนด	15297	57997	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	5,500	258,500	2902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	7	119,070	1,581,930	1,840,430	-	1,840,430	-	-
3036	โฉนด	15298	57998	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	2903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	21	415,710	31,290	361,290	-	-	361,290	0.02
3037	โฉนด	15403	58043	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
												2904	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	54	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.02
												2905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
3038	โฉนด	15390	58157	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	43,000	980,400	2906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,929,936	-	-	1,929,936	0.02
3039	โฉนด	15409	58180	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,000	144,000	2907	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	10	307,200	2,764,800	2,908,800	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	484,897	-	484,897	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	2,423,903	-	2,423,903	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	6,000	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.02
3040	โฉนด	15411	58182	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	2908	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02
3041	โฉนด	15410	58183	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	6,700	90,450	2909	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,472,850	-	-	90,450	-
													ขั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	736,425	-	736,425	0.3
													ขั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	736,425	-	736,425	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	6,700	12,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,730	-	-	12,730	0.02
3042	โฉนด	15396	58305	ต.แม่สอด	5	0	0	22.81	22.81	34,000	775,540	2910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.48	100	7,850	1,432,468	11	171,896	1,260,572	2,036,112	-	-	775,540	-
													ขั้นที่ 1-2	-	2	-	60.54	-	-	11	-	-	-	1,232,662	1,232,662	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.46	-	-	11	-	-	-	803,450	-	803,450	0.3
					2	0	0	7.19	7.19	34,000	244,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,460	-	244,460	-	-
3043	โฉนด	15418	58351	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	8,500	263,500	2911	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	651,852	-	-	651,852	0.02
3044	โฉนด	15582	58427	ต.แม่สอด	1	0	0	73	73	5,400	394,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200	-	394,200	-	-
3045	โฉนด	15727	58441	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	2912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	903,726	-	-	903,726	0.02
3046	โฉนด	15722	58443	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	7,950	245,655	2913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,274,319	-	-	1,274,319	0.02
3047	โฉนด	15723	58444	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	7,950	249,630	2914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,278,294	-	-	1,278,294	0.02
3048	โฉนด	15567	58565	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	2915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	12,000	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.02
3049	โฉนด	15638	58576	ต.แม่สอด	2	0	2	88.2	288.2	4,200	1,210,440	2916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	2,480,520	-	-	2,480,520	0.02
3050	โฉนด	15686	58627	ต.แม่สอด	4	5	1	35.8	2135.8	1,900	4,058,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,058,020	-	-	4,058,020	0.3
3051	โฉนด	15596	58673	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	43,000	1,487,800	2917	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,351,480	-	-	3,351,480	0.02
3052	โฉนด	15597	58674	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	43,000	1,522,200	2918	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,385,880	-	-	3,385,880	0.02
3053	โฉนด	15598	58675	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	43,000	1,582,400	2919	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,446,080	-	-	3,446,080	0.02
3054	โฉนด	15684	58685	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,500	890,500	2920	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	9	461,760	1,314,240	2,204,740	-	-	2,204,740	0.02
3055	โฉนด	15625	58695	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	2921	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	774,468	-	-	774,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3056	โฉนด	15690	58983	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	2922	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	9	172,800	1,747,200	1,888,200	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	472,050	-	472,050	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,416,150	-	1,416,150	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	9,400	38,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,540	-	-	38,540	0.02
3057	โฉนด	15602	59019	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	2923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	9	158,193	1,599,507	2,129,507	-	-	2,129,507	0.02
3058	โฉนด	15634	59080	ต.แม่สอด	4	1	1	70.5	570.5	800	456,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400	-	-	456,400	0.3
3059	โฉนด	15708	59148	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,700	173,850	2924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	19	246,176	633,024	806,874	-	-	806,874	0.02
3060	โฉนด	15710	59150	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	2925	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	19	246,176	633,024	745,884	-	-	745,884	0.02
3061	โฉนด	12056	59241	ต.แม่ปะ	2	0	0	45	45	4,300	193,500	2926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	6	49,208	770,918	964,418	-	-	964,418	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	15702	59263	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	2927	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	375	100	2,250	843,750	5	126,563	717,188	1,257,188	-	1,257,188	-	-
3063	โฉนด	15715	59330	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	12,000	312,000	2928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,261,536	-	-	1,261,536	0.02
3064	โฉนด	15468	59337	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3065	โฉนด	15469	59338	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3066	โฉนด	15464	59368	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,600	193,380	2929	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	1,593,545	-	-	1,593,545	0.02
3067	โฉนด	15465	59369	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,600	178,200	2930	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	6	89,372	1,400,165	1,578,365	-	-	1,578,365	0.02
3068	โฉนด	15466	59370	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	6,600	177,540	2931	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	11	178,745	1,310,793	1,488,333	-	-	1,488,333	0.02
3069	โฉนด	15485	59399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.02
3070	โฉนด	15106	59406	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	2932	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	10	199,080	1,791,720	2,565,720	-	-	774,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	10	-	-	-	2,076,950	-	2,076,950	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	10	-	-	-	488,770	-	488,770	0.3
					2	0	0	19	19	43,000	817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000	-	-	817,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	64,000	10	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.24	-	1,280,000	10	-	1,145,600	1,208,600	-	-	1,208,600	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	10	-	243,200	369,200	-	-	369,200	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	10	-	1,907,200	2,033,200	-	-	2,033,200	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	6,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	10	-	243,200	369,200	-	-	369,200	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	10	-	1,907,200	2,033,200	-	-	2,033,200	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	6,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
3071	โฉนด	15960	59443	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	6,500	339,300	2933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	2	14,256	698,544	1,037,844	-	1,037,844	-	-
3072	โฉนด	15575	59446	ต.แม่สอด	2	0	0	48.6	48.6	7,200	349,920	2934	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	6	31,968	500,832	850,752	-	-	850,752	0.02
3073	โฉนด	15758	59460	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
3074	โฉนด	15756	59463	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,500	94,050	2935	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	9	45,684	461,916	555,966	-	-	555,966	0.02
3075	โฉนด	15453	59477	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	2936	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	780,276	-	-	780,276	0.02
3076	โฉนด	15457	59481	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,500	121,500	2937	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	7	59,220	786,780	908,280	-	-	908,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3077	โฉนด	15482	59499	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3078	โฉนด	15480	59521	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	11,000	216,700	2938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	894,940	-	-	894,940	0.02
3079	โฉนด	15781	59547	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	2939	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	10	268,800	2,419,200	2,597,700	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	10	-	-	-	494,862	-	494,862	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	10	-	-	-	2,102,838	-	2,102,838	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	8,500	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	-	83,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	10	-	243,200	421,700	-	-	421,700	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	10	-	1,907,200	2,085,700	-	-	2,085,700	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3080	โฉนด	15769	59551	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	5,300	129,850	2940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	892,870	-	-	892,870	0.02
3081	โฉนด	15772	59554	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	3,300	346,500	2941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	3	31,712	1,025,339	1,371,839	-	-	1,371,839	0.02
3082	โฉนด	15774	59556	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	-	316,800	0.3
3083	โฉนด	15777	59559	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
3084	โฉนด	15745	59583	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	5,300	94,340	2942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,850	797,168	9	71,745	725,422	819,762	-	-	819,762	0.02
3085	โฉนด	15764	59642	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	43,000	989,000	2943	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	2,017,664	-	-	2,017,664	0.02
3086	โฉนด	15768	59646	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3087	โฉนด	15641	59667	ต.แม่สอด	2	0	2	30	230	5,500	1,265,000	2944	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	585	100	7,200	4,212,000	5	210,600	4,001,400	5,266,400	-	-	5,266,400	0.02
3088	โฉนด	15785	59696	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	2945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	6	120,042	1,880,658	2,210,658	-	-	2,210,658	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3089	โฉนด	15786	59697	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
3090	โฉนด	15796	59709	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	8,500	1,003,850	2946	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	2	96,000	4,704,000	5,707,850	-	-	5,707,850	0.02
3091	โฉนด	15789	59738	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3092	โฉนด	15790	59739	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3093	โฉนด	15791	59740	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3094	โฉนด	15793	59742	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3095	โฉนด	15794	59743	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3096	โฉนด	15808	59803	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,200	197,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600	-	-	197,600	0.02
3097	โฉนด	15820	59818	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	7,200	189,360	2947	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	7	53,298	708,102	897,462	-	-	897,462	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3098	โฉนด	15821	59819	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	7,200	167,040	2948	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	7	53,298	708,102	875,142	-	-	875,142	0.02
3099	โฉนด	15823	59821	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	7,200	171,360	2949	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	864,234	-	-	864,234	0.02
3100	โฉนด	15826	59825	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	2950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396.7	100	8,100	3,213,270	5	160,664	3,052,607	3,832,607	-	-	3,832,607	0.02
3101	โฉนด	15886	59840	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,300	74,730	2951	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.5	100	7,050	327,825	9	29,504	298,321	373,051	-	-	373,051	0.02
3102	โฉนด	15887	59841	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,300	79,500	2952	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	16	160,611	569,439	648,939	-	-	648,939	0.02
3103	โฉนด	12254	59975	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3104	โฉนด	15571	60035	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	4,500	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	-	364,500	0.6
3105	โฉนด	15858	60071	ต.แม่สอด	1	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	910,600	-	-
3106	โฉนด	15859	60072	ต.แม่สอด	1	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	910,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3107	โฉนด	15861	60074	ต.แม่สอด	2	1	2	28	628	2,900	1,821,200	2953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	8	50,544	581,256	2,402,456	-	-	2,402,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	423,900	9	-	347,598	462,348	-	-	462,348	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	423,900	9	-	347,598	462,348	-	-	462,348	0.02
					2	0	0	19	19	8,500	161,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500	-	-	161,500	0.02
3108	โฉนด	15880	60136	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	8,500	230,350	2954	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	1,001,848	-	-	1,001,848	0.02
3109	โฉนด	15878	60144	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,200	189,000	2955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	8	23,328	268,272	457,272	-	-	457,272	0.02
3110	โฉนด	15914	60200	ต.แม่สอด	3	0	0	73.6	73.6	30,000	2,208,000	2956	510-ภัตตาคาร 5ชั้น	ตึก	3	1062.5	100	6,750	7,171,875	7	502,031	6,669,844	8,877,844	-	-	8,877,844	0.3
3111	โฉนด	15884	60246	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	7,900	325,480	2957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	5	26,244	498,636	824,116	-	-	824,116	0.02
3112	โฉนด	15901	60254	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3113	โฉนด	15945	60308	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
3114	โฉนด	15929	60309	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	680	34,000	2958	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,050	868,842	3	26,065	842,777	876,777	-	-	876,777	0.02
3115	โฉนด	15932	60312	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	680	34,000	2959	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	3	29,393	950,365	984,365	-	-	984,365	0.02
3116	โฉนด	15934	60314	ต.แม่สอด	2	0	0	59.5	59.5	680	40,460	2960	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,413,864	-	-	1,413,864	0.02
3117	โฉนด	18853	60315	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	1,400	48,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,580	-	-	48,580	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	145,800	22	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	437,400	22	-	239,112	1,013,112	-	-	1,013,112	0.02
3118	โฉนด	15924	60333	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,000	300,000	2961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	20	499,500	166,500	466,500	-	-	466,500	0.02
3119	โฉนด	12252	60339	ต.แม่ปะ	1	1	0	0	400	1,350	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3120	โฉนด	15947	60355	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.6
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.02	-	453,600	6	-	293,716	340,891	-	-	340,891	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.39	-	996,300	6	-	836,416	883,591	-	-	883,591	0.02
3121	โฉนด	15927	60450	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
3122	โฉนด	15939	60483	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	4,000	141,600	2962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	507,072	-	-	507,072	0.02
3123	โฉนด	15941	60485	ต.แม่สอด	2	1	3	6	706	3,300	2,329,800	2963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	22	259,651	504,029	2,833,829	-	-	2,833,829	0.02
												2964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	22	259,651	504,029	504,029	-	-	504,029	0.02
												2965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	22	259,651	504,029	504,029	-	-	504,029	0.02
3124	โฉนด	15985	60501	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	4,800	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3125	โฉนด	15986	60502	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	4,800	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3
3126	โฉนด	15989	60505	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	4,800	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3
3127	โฉนด	15990	60506	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	4,800	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	-	57,600	0.3
3128	โฉนด	16004	60650	ต.แม่สอด	3	0	0	55.5	55.5	30,000	1,665,000	2966	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	362	100	7,700	2,787,400	3	83,622	2,703,778	4,368,778	-	-	4,368,778	0.3
3129	โฉนด	16017	60669	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	19,000	799,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,900	-	-	799,900	0.02
3130	โฉนด	15573	60679	ต.แม่สอด	2	0	1	71	171	42,500	7,267,500	2967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	7,632,972	-	-	7,632,972	0.02
3131	โฉนด	15955	60730	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,000	162,000	2968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	561,168	-	-	561,168	0.02
3132	โฉนด	15956	60731	ต.แม่สอด	4	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	-	137,400	0.3
3133	โฉนด	16043	60781	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	2969	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	46	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	46	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2970	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.89	-	-	46	-	-	-	30,849	-	30,849	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.11	-	-	46	-	-	-	600,015	-	600,015	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2971	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	46	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	46	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					2	0	1	97.8	197.8	37,500	7,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,417,500	-	-	7,417,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3134	โฉนด	16044	60782	ต.แม่สอด	2	0	2	74.9	274.9	32,500	8,934,250	2972	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	296	100	7,400	2,190,400	14	1,007,584	1,182,816	10,117,066	-	10,117,066	-	-
3135	โฉนด	15991	60806	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
3136	โฉนด	15992	60807	ต.แม่สอด	1	0	0	46	46	3,300	151,800	2973	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	18.8	100	7,450	140,060	6	28,012	112,048	263,848	-	263,848	-	-
												2974	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,250	67,500	6	13,500	54,000	54,000	-	-	54,000	0.01
3137	โฉนด	16039	60840	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3138	โฉนด	16035	60845	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	3,300	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	-	600,600	0.3
3139	โฉนด	16036	60856	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	5,300	1,127,310	2975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	768	100	7,400	5,683,200	24	2,159,616	3,523,584	4,650,894	-	-	4,650,894	0.02
3140	โฉนด	16186	60861	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	2976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	8	142,884	1,643,166	2,423,166	-	-	2,423,166	0.02
3141	โฉนด	16188	60863	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	2977	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	8	142,884	1,643,166	2,423,166	-	2,423,166	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	16192	60867	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	2978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	7	125,024	1,661,027	2,441,027	-	-	2,441,027	0.02
3143	โฉนด	16195	60899	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,500	183,300	2979	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	8	80,384	924,416	1,107,716	-	-	1,107,716	0.02
3144	โฉนด	1973	60974	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3145	โฉนด	16179	60980	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	2980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	774,120	-	-	774,120	0.02
3146	โฉนด	16219	61037	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	2981	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,844,440	-	-	1,130,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	948,052	-	948,052	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,896,388	-	1,896,388	0.02
					2	0	0	5	5	56,500	282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500	-	-	282,500	0.02
3147	โฉนด	16227	61045	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	2982	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	2,260,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3148	โฉนด	16256	61074	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	9,000	180,000	2983	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	149.7	100	7,850	1,175,145	9	105,763	1,069,382	1,249,382	-	-	1,249,382	0.3
3149	โฉนด	16257	61075	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	2984	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	149.7	100	7,850	1,175,145	9	105,763	1,069,382	1,213,382	-	-	1,213,382	0.3
3150	โฉนด	16266	61084	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	2985	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,530,624	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	510,157	-	510,157	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,020,467	1,020,467	-	-
3151	โฉนด	16267	61085	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	2986	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,530,624	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	510,157	-	510,157	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,020,467	-	1,020,467	0.02
3152	โฉนด	16268	61086	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	2987	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,530,624	-	-	144,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	510,157	-	510,157	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,020,467	-	1,020,467	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	7	-	234,872	378,872	-	-	378,872	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	1,193,200	7	-	1,114,072	1,258,072	-	-	1,258,072	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.81	-	278,000	7	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	18.27	-	1,056,400	7	-	651,632	795,632	-	-	795,632	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
3153	โฉนด	16279	61187	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	2988	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,044,960	-	-	1,044,960	0.02
3154	โฉนด	16280	61188	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	10,000	220,000	2989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,114,240	-	-	1,114,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	16283	61191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	2990	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,078,640	-	-	1,078,640	0.02
3156	โฉนด	16319	61194	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
3157	โฉนด	16286	61197	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
3158	โฉนด	16323	61202	ต.แม่สอด	4	0	3	6	306	2,900	887,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,400	-	-	887,400	0.3
3159	โฉนด	16359	61219	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	8,900	315,060	2991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	36	1,132,200	199,800	514,860	-	514,860	-	-
3160	โฉนด	16198	61400	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	1,650	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.3
3161	โฉนด	16294	61443	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
3162	โฉนด	16295	61444	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
3163	โฉนด	16296	61445	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	16297	61446	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
3165	โฉนด	16298	61447	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
3166	โฉนด	16299	61448	ต.แม่สอด	4	0	0	89.2	89.2	1,100	98,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120	-	-	98,120	0.3
3167	โฉนด	16337	61488	ต.แม่สอด	1	2	2	75.8	1075.8	5,650	6,078,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,078,270	-	6,078,270	-	-
3168	โฉนด	16322	61499	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	1,950	89,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,895	-	-	89,895	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	103,600	21	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	310,800	21	-	178,192	703,192	-	-	703,192	0.02
3169	โฉนด	16341	61523	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
3170	โฉนด	16342	61524	ต.แม่สอด	4	0	1	29	129	3,300	425,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700	-	-	425,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3171	โฉนด	16357	61656	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	2992	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	14	71,928	327,672	446,922	-	-	446,922	0.02
3172	โฉนด	16377	61784	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
3173	โฉนด	16378	61785	ต.แม่สอด	4	0	1	1.1	101.1	1,400	141,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,540	-	-	141,540	0.6
3174	โฉนด	16398	61953	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	4,700	89,300	2993	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,850	1,193,200	7	83,524	1,109,676	1,198,976	-	-	89,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.66	-	-	7	-	-	-	271,688	-	271,688	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.34	-	-	7	-	-	-	927,288	-	927,288	0.02
					2	0	0	34	34	4,700	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02
3175	โฉนด	16210	62003	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,500	583,000	2994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	15	592,000	592,000	1,175,000	-	-	1,175,000	0.02
3176	โฉนด	15975	62029	ต.แม่สอด	2	0	1	98	198	30,000	5,940,000	2995	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	34	1,510,320	113,680	6,053,680	-	6,053,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3177	โฉนด	16393	62080	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	2,700	467,100	2996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	15	283,500	1,134,000	1,601,100	-	1,601,100	-	-
					2	0	0	28	28	2,700	75,600	2997	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,000	784,000	19	729,120	54,880	130,480	-	-	130,480	0.02
3178	โฉนด	16403	62094	ต.แม่สอด	3	0	0	25.7	25.7	2,300	59,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,110	-	-	59,110	0.3
3179	โฉนด	16459	62163	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	2998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	33	181,440	142,560	230,760	-	-	230,760	0.02
3180	โฉนด	16470	62174	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	3,500	70,000	2999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	33	204,120	160,380	230,380	-	-	230,380	0.02
3181	โฉนด	16473	62177	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500	3000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	33	181,440	142,560	209,060	-	-	209,060	0.02
3182	โฉนด	16476	62186	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3183	โฉนด	16477	62187	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	243,000	2	-	194,400	4,131,900	-	-	4,131,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55	55	52,500	2,887,500		ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	2,187,000	2	-	2,138,400	6,075,900	-	-	6,075,900	0.02
					2	0	0	55	55	52,500	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	-	2,887,500	0.02
3184	โฉนด	16833	62261	ต.แม่สอด	3	0	3	9.9	309.9	30,000	9,297,000	3001	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	580.8	100	7,500	4,356,000	7	304,920	4,051,080	13,348,080	-	-	13,348,080	0.3
3185	โฉนด	16835	62302	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	3002	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	27.78	-	-	44	-	-	-	285,383	-	285,383	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	44	-	-	-	741,913	-	741,913	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	63,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
3186	โฉนด	16816	62317	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
3187	โฉนด	16819	62320	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3188	โฉนด	16840	62362	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	7,900	501,650	3003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	2	29,808	1,460,592	1,962,242	-	-	1,962,242	0.02
3189	โฉนด	16792	62363	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,500	544,500	3004	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	1,252,884	-	-	1,252,884	0.02
												3005	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	708,384	-	-	708,384	0.02
3190	โฉนด	16793	62364	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,500	297,000	3006	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	583,080	-	583,080	-	-
												3007	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	6	232,000	928,000	928,000	-	928,000	-	-
												3008	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	1,218,240	-	1,218,240	-	-
3191	โฉนด	16829	62429	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3192	โฉนด	16830	62430	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3193	โฉนด	16831	62431	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	โฉนด	16852	62484	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	5,100	558,450	3009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.1	100	8,100	527,310	32	284,747	242,563	801,013	-	-	801,013	0.02
3195	โฉนด	16851	62487	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	5,100	527,340	3010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	706,140	-	706,140	-	-
3196	โฉนด	16853	62506	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	3011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.8	100	8,100	460,080	17	110,419	349,661	1,164,941	-	-	1,164,941	0.02
3197	โฉนด	16439	62558	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	1,900	262,200	3012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	7	113,117	1,502,834	1,765,034	-	-	1,765,034	0.02
3198	โฉนด	16440	62559	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	1,900	419,900	3013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	3	46,656	1,508,544	1,928,444	-	-	1,928,444	0.02
3199	โฉนด	16211	62613	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	3014	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	685,032	-	685,032	-	-
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	3015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	295,296	-	-	295,296	0.02
												3016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
3200	โฉนด	16427	62624	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	10,500	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	-	74,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3201	โฉนด	16431	62628	ต.แม่สอด	3	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
3202	โฉนด	16432	62629	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	10,500	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.3
3203	โฉนด	16453	62652	ต.แม่สอด	1	0	0	4.7	4.7	4,500	21,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150	-	21,150	-	-
3204	โฉนด	16456	62704	ต.แม่สอด	4	0	0	74.4	74.4	43,000	3,199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,200	-	-	3,199,200	0.3
3205	โฉนด	16518	62801	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	4,700	122,200	3017	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,850	785,000	6	47,100	737,900	860,100	-	-	860,100	0.3
3206	โฉนด	16519	62802	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	3018	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	5	39,250	745,750	804,500	-	-	58,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	402,250	-	402,250	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	402,250	-	402,250	0.02
					2	0	0	12.8	12.8	4,700	60,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,160	-	-	60,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3207	โฉนด	16520	62803	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	3019	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	8	62,800	722,200	780,950	-	-	58,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	390,475	-	390,475	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	390,475	-	390,475	0.02
					2	0	0	12	12	4,700	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12	-	94,200	7	-	39,250	98,000	-	-	98,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88	-	690,800	7	-	635,850	694,600	-	-	694,600	0.02
3208	โฉนด	16523	62806	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,700	103,400	3020	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	6	47,100	737,900	841,300	-	-	841,300	0.02
3209	โฉนด	16155	63035	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	3021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	4	7,950	58,300	588,300	-	-	588,300	0.02
3210	โฉนด	16156	63036	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	3022	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	2	44,550	2,182,950	2,712,950	-	-	2,712,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3211	โฉนด	16514	63050	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	7,500	130,500	3023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	823,812	-	-	823,812	0.02
3212	โฉนด	16500	63063	ต.แม่สอด	1	1	3	53	753	3,300	2,484,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,900	-	2,484,900	-	-
3213	โฉนด	16502	63065	ต.แม่สอด	1	1	2	5	605	3,300	1,996,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,500	-	1,996,500	-	-
3214	โฉนด	16747	63196	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	3024	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	6	34,632	542,568	694,368	-	-	694,368	0.02
3215	โฉนด	16748	63197	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	3025	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	6	34,632	542,568	694,368	-	-	694,368	0.02
3216	โฉนด	16485	63414	ต.แม่สอด	3	0	2	64	264	5,300	1,399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,200	-	-	1,399,200	0.3
3217	โฉนด	16484	63415	ต.แม่สอด	3	0	3	50	350	2,250	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3
3218	โฉนด	16791	63424	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	5,100	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
3219	โฉนด	16783	63485	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,900	158,000	3026	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	6	52,752	826,448	984,448	-	-	984,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3220	โฉนด	16806	63488	ต.แม่สอด	4	0	0	29	29	6,600	191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	-	191,400	0.3
3221	โฉนด	16801	63558	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
3222	โฉนด	16802	63559	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
3223	โฉนด	16868	63604	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	5,200	481,520	3027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,385,480	-	-	1,385,480	0.02
3224	โฉนด	17892	63706	ต.แม่สอด	4	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3
3225	โฉนด	17896	63709	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.6
3226	โฉนด	17918	63802	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	3028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	6	145,800	2,284,200	2,426,100	-	-	2,426,100	0.02
3227	โฉนด	17928	63833	ต.แม่สอด	4	0	0	55.3	55.3	4,200	232,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,260	-	-	232,260	0.3
3228	โฉนด	18068	63954	ต.แม่สอด	4	0	0	65.9	65.9	4,500	296,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550	-	-	296,550	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	โฉนด	18039	64004	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	4,000	231,200	3029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	5	44,550	846,450	1,077,650	-	-	1,077,650	0.02
3230	โฉนด	18075	64020	ต.แม่สอด	4	0	1	28.8	128.8	1,050	135,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,240	-	-	135,240	0.6
3231	โฉนด	18096	64040	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,000	159,200	3030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	897,920	-	-	897,920	0.02
3232	โฉนด	18103	64048	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	4,200	81,060	3031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	6	33,840	530,160	611,220	-	-	611,220	0.02
3233	โฉนด	18104	64049	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	4,200	77,700	3032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	5	28,200	535,800	613,500	-	-	613,500	0.02
3234	โฉนด	18105	64050	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	4,200	66,360	3033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	6	33,840	530,160	596,520	-	-	596,520	0.02
3235	โฉนด	18106	64051	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	4,200	67,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	-	67,200	0.6
3236	โฉนด	18108	64053	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	4,200	68,460	3034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	6	33,840	530,160	598,620	-	-	598,620	0.02
3237	โฉนด	18110	64055	ต.แม่สอด	4	0	0	33.2	33.2	4,200	139,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440	-	-	139,440	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3238	โฉนด	17923	64077	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	27,500	357,500	3035	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	208	100	8,000	1,664,000	5	83,200	1,580,800	1,938,300	-	-	357,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	5	-	-	-	298,111	-	298,111	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	-	5	-	-	-	1,640,189	-	1,640,189	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	27,500	189,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750	-	-	189,750	0.02
3239	โฉนด	17926	64105	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,700	621,300	3036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	1,046,388	-	-	1,046,388	0.02
3240	โฉนด	17927	64106	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	5,700	697,110	3037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	14	40,230	26,820	723,930	-	-	723,930	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	194,400	6	-	150,660	285,660	-	-	285,660	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	534,600	6	-	490,860	625,860	-	-	625,860	0.02
3241	โฉนด	17943	64152	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	4,800	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3242	โฉนด	17944	64153	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
3243	โฉนด	17945	64154	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
3244	โฉนด	17946	64155	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3245	โฉนด	17952	64160	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	4,800	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.3
3246	โฉนด	17953	64161	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3247	โฉนด	17954	64162	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3248	โฉนด	17955	64163	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	4,800	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
3249	โฉนด	17956	64164	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3250	โฉนด	17989	64234	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	4,800	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	-	105,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	17990	64235	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	4,800	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
3252	โฉนด	17991	64236	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3253	โฉนด	17992	64237	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3254	โฉนด	17993	64238	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3255	โฉนด	17966	64247	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	3,200	73,600	3038	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	626,240	-	-	626,240	0.02
3256	โฉนด	17967	64248	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	3039	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	612,800	-	-	612,800	0.02
3257	โฉนด	17968	64249	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	3040	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	600,240	-	-	600,240	0.02
3258	โฉนด	17970	64251	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	3041	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	11	82,896	607,904	668,064	-	-	668,064	0.02
3259	โฉนด	17971	64252	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	3042	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	11	82,896	607,904	668,064	-	-	668,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3260	โฉนด	17972	64253	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	3,200	59,840	3043	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	612,480	-	-	612,480	0.02
3261	โฉนด	18046	64281	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,300	116,100	3044	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	418,908	-	-	418,908	0.02
3262	โฉนด	17976	64327	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
3263	โฉนด	17977	64328	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
3264	โฉนด	17978	64329	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
3265	โฉนด	17979	64330	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
3266	โฉนด	17980	64331	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3267	โฉนด	17986	64346	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,850	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-
3268	โฉนด	18061	64405	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	2,500	185,000	3045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	6	50,544	791,856	976,856	-	-	976,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	18009	64417	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	3046	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	3	62,208	2,011,392	2,173,392	-	2,173,392	-	-
3270	โฉนด	18001	64466	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	3047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	6	136,469	2,138,011	2,440,411	-	-	2,440,411	0.02
3271	โฉนด	18002	64467	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	3048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	6	136,469	2,138,011	2,440,411	-	-	2,440,411	0.02
3272	โฉนด	18004	64469	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	3049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.4	100	8,100	1,137,240	4	45,490	1,091,750	1,394,150	-	-	1,394,150	0.02
3273	โฉนด	18005	64470	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	3050	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	4	90,979	2,183,501	2,485,901	-	-	2,485,901	0.02
3274	โฉนด	18021	64492	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,700	160,800	3051	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	10	307,200	2,764,800	2,925,600	-	-	160,800	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	1,462,800	-	1,462,800	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	1,462,800	1,462,800	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	6,700	52,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,930	-	52,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3275	โฉนด	18024	64511	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	3,000	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	-	204,600	0.6
3276	โฉนด	18031	64600	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	4,200	76,440	3052	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	6	24,111	377,739	454,179	-	454,179	-	-
3277	โฉนด	18033	64602	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	4,200	63,420	3053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	6	33,840	530,160	593,580	-	-	593,580	0.02
3278	โฉนด	18086	64703	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	3054	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	5	31,080	590,520	853,020	-	-	853,020	0.02
3279	โฉนด	18087	64704	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	3055	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	5	31,080	590,520	853,020	-	-	853,020	0.02
3280	โฉนด	18083	64711	ต.แม่สอด	1	0	1	89.9	189.9	7,500	1,424,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,250	-	1,424,250	-	-
3281	โฉนด	18113	64717	ต.แม่สอด	1	4	1	52.6	1752.6	10,000	17,526,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,526,000	-	17,526,000	-	-
3282	โฉนด	18139	64756	ต.แม่สอด	1	5	0	46.4	2046.4	7,500	15,348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,348,000	-	15,348,000	-	-
3283	โฉนด	18150	64778	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	4,000	135,200	3056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	504,560	-	-	504,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3284	โฉนด	18152	64780	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	4,000	132,800	3057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	741,920	-	-	741,920	0.02
3285	โฉนด	18117	64799	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	11,000	44,000	3058	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	5	5,400	102,600	146,600	-	-	146,600	0.3
					2	0	0	29	29	11,000	319,000	3059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	5	25,515	484,785	803,785	-	-	803,785	0.02
3286	โฉนด	18132	64807	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	3,800	202,160	3060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	3	23,182	749,558	951,718	-	-	951,718	0.02
3287	โฉนด	18145	64825	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	4,000	133,200	3061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	742,320	-	-	742,320	0.02
3288	โฉนด	18146	64826	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	4,000	134,000	3062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	743,120	-	-	743,120	0.02
3289	โฉนด	18157	64852	ต.แม่สอด	4	3	0	0	1200	5,150	6,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000	-	-	6,180,000	0.6
3290	โฉนด	18318	64953	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
3291	โฉนด	18312	64985	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	4,800	278,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,880	-	-	278,880	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3292	โฉนด	18316	64986	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	4,800	372,000	3063	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	5	120,690	683,910	1,055,910	-	-	1,055,910	0.02
3293	โฉนด	18178	64987	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	4,800	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.6
3294	โฉนด	18266	64990	ต.แม่สอด	2	0	0	36.5	36.5	5,100	186,150	3064	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	894,534	-	-	894,534	0.02
3295	โฉนด	18268	64992	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,100	102,510	3065	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	987,990	-	-	987,990	0.02
3296	โฉนด	18206	65056	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	1,900	189,430	3066	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	2	27,216	1,333,584	1,523,014	-	-	1,523,014	0.02
3297	โฉนด	18164	65059	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	3067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,609,500	-	-	1,609,500	0.02
3298	โฉนด	17924	65062	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	2	84	284	63,000	17,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,892,000	-	-	17,892,000	0.6
3299	โฉนด	18315	65083	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
3300	โฉนด	18217	65103	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3301	โฉนด	18218	65104	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	2,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
3302	โฉนด	18220	65106	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	2,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
3303	โฉนด	18231	65108	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	4,000	116,800	3068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	725,920	-	-	725,920	0.02
3304	โฉนด	18232	65109	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	4,000	116,000	3069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	725,120	-	-	725,120	0.02
3305	โฉนด	18233	65110	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	4,000	115,200	3070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	724,320	-	-	724,320	0.02
3306	โฉนด	18234	65111	ต.แม่สอด	2	0	0	28.6	28.6	4,000	114,400	3071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	723,520	-	-	723,520	0.02
3307	โฉนด	18238	65115	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,000	128,000	3072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	737,120	-	-	737,120	0.02
3308	โฉนด	18245	65122	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	3,300	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
3309	โฉนด	18222	65152	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	8,900	431,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,650	-	-	431,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3310	โฉนด	18207	65156	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	28,000	859,600	3073	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,477,552	-	-	1,477,552	0.02
3311	โฉนด	18208	65157	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	28,000	588,000	3074	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,205,952	-	-	1,205,952	0.02
3312	โฉนด	18209	65158	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	28,000	588,000	3075	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,205,952	-	-	1,205,952	0.02
3313	โฉนด	18210	65159	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	3076	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,208,752	-	-	1,208,752	0.02
3314	โฉนด	18211	65160	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	3077	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,208,752	-	-	1,208,752	0.02
3315	โฉนด	18212	65161	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	3078	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,208,752	-	-	1,208,752	0.02
3316	โฉนด	18213	65162	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	28,000	590,800	3079	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,208,752	-	-	1,208,752	0.02
3317	โฉนด	18225	65253	ต.แม่สอด	1	1	2	18.8	618.8	1,050	649,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,740	-	649,740	-	-
3318	โฉนด	18260	65612	ต.แม่สอด	1	2	1	60.8	960.8	7,100	6,821,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,821,680	-	6,821,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3319	โฉนด	18265	65674	ต.แม่สอด/	2	0	0	19.7	19.7	6,300	124,110	3080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	5	49,350	937,650	1,061,760	-	-	1,061,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,024,000	11	-	532,480	884,480	-	-	884,480	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	3,072,000	11	-	2,580,480	2,932,480	-	-	2,932,480	0.02
3320	โฉนด	18286	65689	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,200	417,060	3081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	13	122,472	642,978	1,060,038	-	-	1,060,038	0.02
3321	โฉนด	18284	65755	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	4,500	146,700	3082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	678,060	-	-	678,060	0.02
3322	โฉนด	18324	65771	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	4,000	19,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	19,600	-	-
3323	โฉนด	18339	65774	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	4,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.6
3324	โฉนด	18340	65775	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	4,000	165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200	-	-	165,200	0.6
3325	โฉนด	18341	65776	ต.แม่สอด	4	0	0	40.9	40.9	4,000	163,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600	-	-	163,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โฉนด	18294	65777	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	5,500	228,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,250	-	-	228,250	0.3
3327	โฉนด	18295	65778	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	5,500	231,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,550	-	-	231,550	0.3
3328	โฉนด	18296	65779	ต.แม่สอด	4	0	0	49.5	49.5	5,500	272,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250	-	-	272,250	0.3
3329	โฉนด	18288	65781	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,750	-	-	867,750	0.02
3330	โฉนด	18333	65816	ต.แม่สอด	3	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800	3083	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.6	100	7,400	293,040	10	29,304	263,736	1,063,536	-	-	1,063,536	0.3
3331	โฉนด	18334	65817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3084	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,898,400	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,581,937	-	1,581,937	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	316,463	-	316,463	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	43,000	468,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,700	-	-	468,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3332	โฉนด	18342	65887	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	6,000	216,600	3085	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	932,520	-	-	932,520	0.02
3333	โฉนด	18343	65888	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	6,000	141,000	3086	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	856,920	-	-	856,920	0.02
3334	โฉนด	18344	65889	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,000	134,400	3087	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	850,320	-	-	850,320	0.02
3335	โฉนด	18337	66045	ต.แม่สอด	2	0	0	84.3	84.3	63,000	5,310,900	3088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	26	1,108,560	83,440	5,394,340	-	-	5,394,340	0.02
3336	โฉนด	18370	66056	ต.แม่สอด	2	0	1	15.5	115.5	4,000	462,000	3089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	33	968,660	170,940	632,940	-	-	632,940	0.02
3337	โฉนด	18371	66057	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	4,000	201,200	3090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	551,120	-	-	551,120	0.02
3338	โฉนด	18373	66098	ต.แม่สอด	1	3	3	11.6	1511.6	3,900	5,895,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,895,240	-	5,895,240	-	-
3339	โฉนด	18357	66135	ต.แม่สอด	4	0	0	79.1	79.1	1,900	150,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,290	-	-	150,290	0.6
3340	โฉนด	18393	66139	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	3091	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	704,580	-	-	704,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3341	โฉนด	18386	66166	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,100	162,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,690	-	162,690	-	-
3342	โฉนด	18387	66167	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,100	305,490	3092	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	34	1,006,400	177,600	483,090	-	483,090	-	-
3343	โฉนด	18383	66178	ต.แม่สอด	4	0	1	20.6	120.6	22,500	2,713,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,713,500	-	-	2,713,500	0.3
3344	โฉนด	18382	66191	ต.แม่สอด	3	0	1	4	104	17,000	1,768,000	3093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	416	100	2,650	1,102,400	11	132,288	970,112	2,738,112	-	-	2,738,112	0.3
					2	0	0	47	47	17,000	799,000	3094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	6	25,758	403,542	1,202,542	-	-	1,202,542	0.02
3345	โฉนด	18377	66210	ต.แม่สอด	4	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,250	-	-	4,380,250	0.6
3346	โฉนด	18093	66257	ต.แม่สอด	2	0	3	47.3	347.3	2,500	868,250	3095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	5	131,625	2,500,875	3,369,125	-	-	3,369,125	0.02
3347	โฉนด	18604	66272	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	7,900	158,000	3096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	786,560	-	-	158,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	3	-	-	-	314,624	-	314,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	3	-	-	-	471,936	-	471,936	0.02
					2	0	1	33.4	133.4	7,900	1,053,860	3097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	24	354,312	578,088	1,631,948	-	-	1,631,948	0.02
												3098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	24	202,464	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
3348	โฉนด	18606	66289	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	3,000	156,000	3099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	863,130	-	-	863,130	0.02
3349	โฉนด	18399	66294	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3350	โฉนด	18400	66295	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3351	โฉนด	18116	66299	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	2,500	341,500	3100	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,050	345,450	20	103,635	241,815	583,315	-	-	583,315	0.02
												3101	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,050	2,072,700	20	621,810	1,450,890	1,450,890	-	-	1,450,890	0.02
												3102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3103	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
3352	โฉนด	18613	66319	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
3353	โฉนด	18618	66324	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	4,000	832,000	3104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,850	7,536,000	4	301,440	7,234,560	8,066,560	-	-	8,066,560	0.02
3354	โฉนด	18642	66566	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	23,000	2,010,200	3105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	2,060,264	-	-	2,060,264	0.02
3355	โฉนด	18643	66664	ต.แม่สอด	1	0	1	93.2	193.2	4,700	908,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,040	-	908,040	-	-
3356	โฉนด	18644	66665	ต.แม่สอด	1	0	1	58.2	158.2	4,700	743,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,540	-	743,540	-	-
3357	โฉนด	18645	66666	ต.แม่สอด	1	0	1	53.4	153.4	4,700	720,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,980	-	720,980	-	-
3358	โฉนด	18647	66668	ต.แม่สอด	2	0	2	44.2	244.2	4,700	1,147,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,740	-	-	1,147,740	0.02
3359	โฉนด	18648	66669	ต.แม่สอด	1	0	1	29.2	129.2	4,700	607,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,240	-	607,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	18660	66727	ต.แม่สอด	4	1	1	60.8	560.8	7,100	3,981,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,680	-	-	3,981,680	0.3
3361	โฉนด	18656	66740	ต.แม่สอด	1	3	1	62.5	1362.5	9,350	12,739,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,739,375	-	12,739,375	-	-
3362	โฉนด	18657	66790	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	1,900	189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,620	-	-	189,620	0.6
3363	โฉนด	18684	66820	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
3364	โฉนด	18683	66825	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
3365	โฉนด	18691	66829	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,000	126,000	3106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	5	39,690	754,110	880,110	-	-	880,110	0.02
3366	โฉนด	18676	66836	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	5,000	421,000	3107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	5	62,370	1,185,030	1,606,030	-	1,606,030	-	-
3367	โฉนด	18693	66919	ต.แม่สอด	4	0	0	25.6	25.6	4,500	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
3368	โฉนด	18694	66920	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	4,500	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3369	โฉนด	18707	66936	ต.แม่สอด	2	0	0	61.1	61.1	11,000	672,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,100	-	-	672,100	0.02
3370	โฉนด	18702	66949	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,550	44,400	3108	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,650	180,800	12	25,312	155,488	199,888	-	-	199,888	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	5,550	258,630	3109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	366.24	100	8,100	2,966,544	2	59,331	2,907,213	3,165,843	-	-	3,165,843	0.02
3371	โฉนด	18704	66951	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	5,550	202,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020	-	-	202,020	0.02
3372	โฉนด	18705	66952	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,550	101,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,010	-	-	101,010	0.02
3373	โฉนด	18723	67005	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.6
3374	โฉนด	18749	67224	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	349,800	-	-
3375	โฉนด	18774	67239	ต.แม่สอด	1	0	1	84.5	184.5	7,850	1,448,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,325	-	1,448,325	-	-
3376	โฉนด	18745	67247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,100	155,000	3110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	2	30,780	1,508,220	1,663,220	-	-	1,663,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3377	โฉนด	18791	67353	ต.แม่สอด	2	0	0	59.4	59.4	3,200	190,080	3111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	4	74,844	1,796,256	1,986,336	-	-	1,986,336	0.02
3378	โฉนด	18793	67355	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	3,200	192,000	3112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	4	74,844	1,796,256	1,988,256	-	-	1,988,256	0.02
3379	โฉนด	67376	67376	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	3113	400-ตึกแถว(66)	ตึก	2	92.4	100	6,950	642,180	4	25,687	616,493	729,293	-	-	729,293	0.02
3380	โฉนด	18808	67415	ต.แม่สอด	1	0	2	58.9	258.9	6,550	1,695,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,795	-	1,695,795	-	-
3381	โฉนด	18820	67423	ต.แม่สอด	1	0	1	59.9	159.9	2,800	447,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,720	-	447,720	-	-
3382	โฉนด	18851	67734	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3383	โฉนด	18871	67926	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.3
3384	โฉนด	18872	67927	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.3
3385	โฉนด	18873	67928	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3386	โฉนด	18870	67931	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.3
3387	โฉนด	18884	68076	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	3114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,171,980	-	-	1,171,980	0.02
3388	โฉนด	18890	68082	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	3115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,171,980	-	-	1,171,980	0.02
3389	โฉนด	18897	68210	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	3116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	2	30,375	1,488,375	1,698,375	-	-	1,698,375	0.02
3390	โฉนด	18883	68248	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350	-	-	60,350	0.02
3391	โฉนด	18900	68353	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,950	255,195	3117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	19	158,760	408,240	663,435	-	-	663,435	0.02
3392	โฉนด	18901	68354	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,950	255,195		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,195	-	-	255,195	0.02
3393	โฉนด	18904	68373	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,300	252,000	3118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,363,320	-	-	1,363,320	0.02
3394	โฉนด	18909	68380	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,550	454,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,400	-	-	454,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โฉนด	18910	68381	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	3,550	351,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	-	351,450	0.6
3396	โฉนด	18911	68382	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	3,550	352,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,870	-	-	352,870	0.6
3397	โฉนด	18914	68385	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	3,550	353,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,225	-	-	353,225	0.6
3398	โฉนด	18915	68386	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	3,550	351,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	-	351,450	0.6
3399	โฉนด	18918	68399	ต.แม่สอด	4	0	1	70.6	170.6	4,500	767,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,700	-	-	767,700	0.6
3400	โฉนด	18921	68436	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	4,750	21,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,850	-	-	21,850	0.3
3401	โฉนด	18923	68438	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	4,200	495,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	-	495,600	0.6
3402	โฉนด	18924	68439	ต.แม่สอด	4	0	1	5.5	105.5	4,200	443,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,100	-	-	443,100	0.6
3403	โฉนด	18925	68440	ต.แม่สอด	4	0	0	90.6	90.6	4,750	430,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350	-	-	430,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	โฉนด	18926	68441	ต.แม่สอด	4	0	0	64.6	64.6	4,750	306,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,850	-	-	306,850	0.3
3405	โฉนด	18928	68443	ต.แม่สอด	3	0	0	1.1	1.1	4,750	5,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,225	-	-	5,225	0.3
3406	โฉนด	18932	68488	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
3407	โฉนด	18935	68491	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
3408	โฉนด	18937	68501	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	1,900	82,460	3119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	2	23,328	1,143,072	1,225,532	-	-	1,225,532	0.02
3409	โฉนด	18944	68592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	3120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	972,048	-	-	972,048	0.02
3410	โฉนด	18945	68593	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.6
3411	โฉนด	18945	68594	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.3
3412	โฉนด	18947	68599	ต.แม่สอด	1	0	0	90.6	90.6	37,500	3,397,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,500	-	3,397,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3413	โฉนด	18954	68639	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	3,550	353,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,225	-	-	353,225	0.6
3414	โฉนด	18956	68641	ต.แม่สอด	4	0	0	91.9	91.9	3,550	326,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,245	-	-	326,245	0.6
3415	โฉนด	18971	68729	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	32,500	3,224,000	3121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	11	233,280	1,710,720	4,934,720	-	4,934,720	-	-
3416	โฉนด	18972	68730	ต.แม่สอด	2	0	0	98.2	98.2	32,500	3,191,500	3122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	11	233,280	1,710,720	4,902,220	-	4,902,220	-	-
3417	โฉนด	18973	68741	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
3418	โฉนด	18975	68743	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
3419	โฉนด	18976	68744	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
3420	โฉนด	18978	68746	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
3421	โฉนด	18979	68747	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3422	โฉนด	18984	68778	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	6,900	398,820	3123	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	58	100	7,600	440,800	35	409,944	30,856	429,676	-	-	429,676	0.02
												3124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	22	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
3423	โฉนด	18986	68833	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	14,500	259,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,550	-	-	259,550	0.3
3424	โฉนด	19028	68868	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	1,250	44,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,125	-	-	44,125	0.3
3425	โฉนด	19027	68884	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	2,700	271,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,350	-	-	271,350	0.6
3426	โฉนด	19007	69120	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,100	275,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	-	275,400	0.02
3427	โฉนด	19086	69477	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	4,000	267,200	3125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,654,762	-	-	1,654,762	0.02
3428	โฉนด	19149	69960	ต.แม่สอด	4	0	0	60.7	60.7	10,000	607,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000	-	-	607,000	0.3
3429	ที่ราชพัสดุ		ตก 173	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3430	น.ส.3	46	เลขที่ 2	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	10,000	1,800,000	3126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247.8	100	7,400	1,833,720	34	1,558,662	275,058	2,075,058	-	-	2,075,058	0.02
												3127	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	34	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
3431	ส.ค.1		แบบแจ้งการครอบครองที่ดิน	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3432	โฉนด	8624	18130	ต.แม่สอด	1	2	3	92.7	1192.7	1,450	1,729,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,415	-	1,729,415	-	-
3433	โฉนด	8416	17603	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3434	โฉนด	3806	6923	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
3435	โฉนด	19178	70126	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
3436	โฉนด	10194	31668	ต.แม่สอด	1	0	0	47.1	47.1	5,500	259,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,050	-	259,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3437	โฉนด	10103	31384	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	3128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	28	260,820	306,180	666,580	-	-	666,580	0.02
3438	โฉนด	19082	69445	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	6,200	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	-	2,480,000	0.3
3439	โฉนด	14801	54916	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	6,400	231,040	3129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,050	775,500	8	62,040	713,460	944,500	-	944,500	-	-
3440	โฉนด	1813	4474	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.02
3441	โฉนด	4135	9449	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	5,300	495,550	3130	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	798,950	-	-	798,950	0.02
												3131	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	303,400	-	-	303,400	0.02
												3132	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	303,400	-	-	303,400	0.02
												3133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	14	66,600	303,400	303,400	-	-	303,400	0.02
3442	โฉนด	10296	32071	ต.แม่สอด	1	0	0	91.8	91.8	5,600	514,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,080	-	514,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3443	โฉนด	12778	44776	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,600	173,600	3134	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	674,432	-	-	674,432	0.02
3444	โฉนด	19142	69876	ต.แม่สอด	2	0	0	27.7	27.7	5,500	152,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,350	-	152,350	-	-
3445	โฉนด	18369	66107	ต.แม่สอด	2	0	0	83.6	83.6	5,500	459,800	3135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	14	127,575	581,175	1,040,975	-	1,040,975	-	-
3446	โฉนด	4134	9448	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	4,500	444,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,150	-	444,150	-	-
3447	โฉนด	4940	12018	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,300	557,030	3136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188	100	8,100	1,522,800	10	152,280	1,370,520	1,927,550	-	-	1,927,550	0.02
												3137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	10	38,160	343,440	343,440	-	-	343,440	0.02
3448	โฉนด	19174	70085	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	3,300	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.3
3449	โฉนด	2012	3496	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	11,000	2,039,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,400	-	2,039,400	-	-
3450	โฉนด	2046	3509	ต.แม่สอด	1	0	0	21.1	21.1	11,000	232,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100	-	232,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3451	โฉนด	1978	3570	ต.แม่สอด	3	0	2	27.5	227.5	30,000	6,825,000	3138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	14	38,160	173,840	6,998,840	-	-	6,998,840	0.3
3452	โฉนด	4886	11934	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	24,500	931,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000	-	931,000	-	-
3453	โฉนด	13842	49735	ต.แม่สอด	2	0	3	27.6	327.6	6,500	2,129,400	3139	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	11	842,400	6,177,600	8,307,000	-	-	8,307,000	0.02
												3140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	11	124,416	912,384	912,384	-	-	912,384	0.02
3454	โฉนด	9111	18930	ต.แม่สอด	2	0	0	29.13	29.13	5,700	166,041	3141	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	678,489	-	-	678,489	0.02
					2	0	0	29.13	29.13	5,700	166,041	3142	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	678,489	-	-	678,489	0.02
					2	0	0	29.14	29.14	5,700	166,098	3143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	678,546	-	-	678,546	0.02
3455	โฉนด	935	10928	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,200	499,200	3144	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	7,400	1,443,000	3	43,290	1,399,710	1,898,910	-	-	1,898,910	0.3
3456	โฉนด	7367	15600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	806,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	403,440	-	403,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	403,440	-	403,440	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
3457	โฉนด	19077	69440	ต.แม่สอด	4	1	1	89.1	589.1	5,200	3,063,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,320	-	-	3,063,320	0.3
3458	โฉนด	8201	17194	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	7,800	1,046,760	3146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	24	387,828	632,772	1,679,532	-	1,679,532	-	-
3459	โฉนด	8952	18541	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	3147	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	758,352	-	-	758,352	0.02
3460	โฉนด	16464	62168	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	3,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.02
3461	โฉนด	6395	13974	ต.แม่สอด	2	1	0	2.8	402.8	4,900	1,973,720	3148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	7	255,744	1,165,056	3,138,776	-	-	3,138,776	0.02
3462	โฉนด	6991	15310	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	3149	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	554,976	-	-	554,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3463	โฉนด	9118	18937	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	3,700	42,920	3150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	14	37,908	172,692	215,612	-	-	215,612	0.02
3464	โฉนด	7523	15998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	3151	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	656,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	47.62	-	-	-	-	-	-	312,806	-	312,806	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	344,074	-	344,074	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	10,500	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.02
3465	โฉนด	11466	38531	ต.แม่สอด	2	0	3	38.4	338.4	5,200	1,759,680	3152	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	16	579,150	2,053,350	3,813,030	-	3,813,030	-	-
3466	โฉนด	5850	13275	ต.แม่สอด	3	2	1	87	987	7,450	7,353,150	3153	508-สถานพยาบาล 7ชั้น	ตึก	3	16660	100	9,100	151,606,000	31	78,835,120	72,770,880	80,124,030	-	-	80,124,030	0.3
3467	โฉนด	690	2424	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	8,500	1,504,500	3154	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	31	173,628	160,272	1,664,772	-	-	1,664,772	0.3
3468	โฉนด	680	1235	ต.แม่สอด	3	0	1	11.1	111.1	8,500	944,350	3155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	31	165,360	152,640	1,096,990	-	-	1,096,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3469	โฉนด	2826	5368	ต.แม่สอด	3	0	1	32.9	132.9	8,500	1,129,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,650	-	-	1,129,650	0.3
3470	โฉนด	507	484	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	43,000	7,095,000	3156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	4	96	100	7,450	715,200	59	665,136	50,064	7,145,064	-	-	7,145,064	0.3
3471	โฉนด	12471	43189	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	4,200	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.3
3472	โฉนด	12472	43190	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	4,200	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
3473	โฉนด	5580	12884	ต.แม่สอด	3	1	2	32.3	632.3	20,000	12,646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,646,000	-	-	12,646,000	0.3
3474	โฉนด	3402	10384	ต.แม่สอด	3	9	2	5.4	3805.4	20,000	76,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,108,000	-	-	76,108,000	0.3
3475	โฉนด	8582	17953	ต.แม่สอด	3	0	3	40.7	340.7	20,000	6,814,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,814,000	-	-	6,814,000	0.3
3476	โฉนด	3362	10515	ต.แม่สอด	1	0	2	34	234	30,000	7,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000	-	-	7,020,000	0.01
3477	โฉนด	8581	17952	ต.แม่สอด	3	1	1	71.3	571.3	20,000	11,426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,426,000	-	-	11,426,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3478	โฉนด	5607	12892	ต.แม่สอด	3	3	3	84.2	1584.2	20,000	31,684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,684,000	-	-	31,684,000	0.3
3479	โฉนด	3361	10376	ต.แม่สอด	1	1	0	11.3	411.3	30,000	12,339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,339,000	-	-	12,339,000	0.01
3480	โฉนด	3309	10437	ต.แม่สอด	3	1	0	64.2	464.2	26,500	12,301,300	3157	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	959.4	100	7,150	6,859,710	28	3,155,467	3,704,243	16,005,543	-	-	16,005,543	0.3
3481	โฉนด	9277	19533	ต.แม่สอด	3	0	0	63.4	63.4	30,000	1,902,000	3158	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	10	181,200	1,630,800	3,532,800	-	-	3,532,800	0.3
												3159	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	10	181,200	1,630,800	1,630,800	-	-	1,630,800	0.3
3482	โฉนด	62	75	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	8,250	825,000	3160	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	800	100	7,850	6,280,000	14	1,130,400	5,149,600	5,974,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,987,300	-	2,987,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,987,300	-	2,987,300	0.02
					2	0	3	10.9	310.9	8,250	2,564,925	3161	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	14	408,480	479,520	3,044,445	-	-	3,044,445	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3483	โฉนด	136	24	ต.แม่สอด	3	0	3	24.8	324.8	50,500	16,402,400	3162	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	7,850	6,280,000	14	1,130,400	5,149,600	21,552,000	-	-	21,552,000	0.3
												3163	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1500	100	7,850	11,775,000	14	2,119,500	9,655,500	9,655,500	-	-	9,655,500	0.3
3484	โฉนด	1224	10994	ต.แม่สอด	4	10	2	11.1	4211.1	3,900	16,423,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,423,290	-	-	16,423,290	0.3
3485	โฉนด	14140	51319	ต.แม่สอด	3	0	0	86	86	32,500	2,795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000	-	-	2,795,000	0.3
3486	โฉนด	3736	10320	ต.แม่สอด	3	0	1	18	118	32,500	3,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,835,000	-	-	3,835,000	0.3
3487	โฉนด	16867	65023	ต.แม่สอด	3	0	2	24	224	43,000	9,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,632,000	-	-	9,632,000	0.3
3488	โฉนด	14139	51318	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	32,500	3,347,500	3164	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	370	100	9,300	3,441,000	8	275,280	3,165,720	6,513,220	-	-	6,513,220	0.3
3489	โฉนด	3646	10440	ต.แม่สอด	3	0	3	93	393	32,500	12,772,500	3165	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	4800	100	9,900	47,520,000	12	6,652,800	40,867,200	53,639,700	-	-	53,639,700	0.3
3490	โฉนด	3734	10408	ต.แม่สอด	3	0	2	34.1	234.1	43,000	10,066,300	3166	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2450	100	9,300	22,785,000	12	3,189,900	19,595,100	29,661,400	-	-	29,661,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3491	โฉนด	3735	10319	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	32,500	3,087,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,500	-	-	3,087,500	0.3
3492	โฉนด	6376	13958	ต.แม่สอด	3	0	0	13.8	13.8	57,500	793,500	3167	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,200,444	-	-	1,200,444	0.3
3493	โฉนด	15762	59640	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3168	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	-	514,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	-	1,029,827	0.02
					2	0	0	12.3	12.3	43,000	528,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,900	-	-	528,900	0.02
3494	โฉนด	3073	6208	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	4,200	865,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,200	-	-	865,200	0.3
3495	โฉนด	3685	10301	ต.แม่สอด	3	0	3	71.6	371.6	5,200	1,932,320	3169	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	301.6	100	8,000	2,412,800	8	193,024	2,219,776	4,152,096	-	-	4,152,096	0.3
												3170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	228	100	7,850	1,789,800	13	286,368	1,503,432	1,503,432	-	-	1,503,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3171	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	104	100	7,150	743,600	8	59,488	684,112	684,112	-	-	684,112	0.3
												3172	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24.9	100	6,000	149,400	8	11,952	137,448	137,448	-	-	137,448	0.3
					5	0	0	16.25	16.25	5,200	84,500	3173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	8,100	1,053,000	5	52,650	1,000,350	1,084,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	542,425	-	542,425	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	542,425	-	542,425	0.02
					2	0	0	8.05	8.05	5,200	41,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,860	-	-	41,860	0.02
3496	โฉนด	19018	68920	ต.แม่สอด	1	1	3	25.8	725.8	3,800	2,758,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,040	-	2,758,040	-	-
3497	โฉนด	398	379	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,000	228,000	3174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	850,080	-	-	850,080	0.02
3498	โฉนด	2159	2899	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	8,000	1,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	-	1,648,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	โฉนด	6380	13955	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	1,400	980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980	-	-	980	0.3
3500	โฉนด	15767	59645	ต.แม่สอด	5	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600	3175	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	9	203,472	2,057,328	2,280,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	506,822	-	506,822	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,774,106	-	1,774,106	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	43,000	791,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,200	-	-	791,200	0.02
3501	โฉนด	1274	4213	ต.แม่สอด	2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.02
3502	โฉนด	3687	10303	ต.แม่สอด	2	0	3	36.4	336.4	5,200	1,749,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,280	-	-	1,749,280	0.02
3503	โฉนด	2338	4631	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	63,000	8,694,000	3176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	54	1,909,120	602,880	9,296,880	-	-	9,296,880	0.02
3504	โฉนด	15768	59646	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	43,000	5,018,100	3177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170.98	100	8,100	1,384,938	9	124,644	1,260,294	6,278,394	-	-	6,278,394	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3178	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	-	86,814	0.02
3505	โฉนด	3241	6373	ต.แม่สอด	1	2	1	63.9	963.9	3,500	3,373,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,650	-	3,373,650	-	-
3506	โฉนด	16030	60879	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	43,000	881,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,500	-	-	881,500	0.02
3507	โฉนด	5913	13459	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	21,000	787,500	3179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	600	100	7,400	4,440,000	14	2,042,400	2,397,600	3,185,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.62	-	-	-	-	-	-	529,364	-	529,364	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.38	-	-	-	-	-	-	2,655,736	-	2,655,736	0.02
					2	0	0	79.5	79.5	21,000	1,669,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,500	-	-	1,669,500	0.02
3508	โฉนด	15788	59737	ต.แม่สอด	1	0	3	85.6	385.6	3,800	1,465,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,280	-	1,465,280	-	-
3509	โฉนด	1703	2367	ต.แม่สอด	4	0	1	96.4	196.4	2,700	530,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,280	-	-	530,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3510	โฉนด	1718	2370	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	2,700	550,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,260	-	-	550,260	0.3
3511	โฉนด	15787	59736	ต.แม่สอด	1	1	0	80.5	480.5	3,800	1,825,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,900	-	1,825,900	-	-
3512	โฉนด	416	400	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	22,500	9,000,000	3180	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	62	100	5,850	362,700	5	18,135	344,565	9,344,565	-	-	9,344,565	0.3
					1	0	1	46.5	146.5	22,500	3,296,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,296,250	-	-	3,296,250	0.01
3513	โฉนด	2086	3525	ต.แม่สอด	3	0	0	81.6	81.6	42,000	3,427,200	3181	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	354	100	3,450	1,221,300	28	561,798	659,502	4,086,702	-	-	4,086,702	0.3
												3182	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.76	100	2,650	187,514	28	86,256	101,258	101,258	-	-	101,258	0.3
					5	0	0	58.33	58.33	42,000	2,449,860	3183	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	933.3	100	8,000	7,466,400	28	3,434,544	4,031,856	6,481,716	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.97	-	-	-	-	-	-	516,593	-	516,593	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.03	-	-	-	-	-	-	5,965,123	-	5,965,123	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	77.78	77.78	42,000	3,266,760	3184	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	933.3	100	7,850	7,326,405	28	3,370,146	3,956,259	7,223,019	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.95	-	-	-	-	-	-	574,230	-	574,230	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.05	-	-	-	-	-	-	6,648,789	6,648,789	-	-
					2	0	0	91.39	91.39	42,000	3,838,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,838,380	-	3,838,380	-	-
3514	โฉนด	15763	59641	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3185	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	-	514,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	-	1,029,827	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
3515	โฉนด	6245	13650	ต.แม่สอด	2	0	1	66.9	166.9	6,800	1,134,920	3186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	34	2,185,440	1,582,560	2,717,480	-	-	2,717,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3516	โฉนด	2751	3220	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	30,000	1,650,000	3187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	440	100	8,100	3,564,000	13	570,240	2,993,760	4,643,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,321,880	-	2,321,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,321,880	-	2,321,880	0.02
					2	0	0	68.5	68.5	30,000	2,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000	-	-	2,055,000	0.02
3517	โฉนด	19013	68915	ต.แม่สอด	1	3	0	35.6	1235.6	3,800	4,695,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,280	-	4,695,280	-	-
3518	โฉนด	3111	6846	ต.แม่สอด	2	0	1	10.6	110.6	6,400	707,840	3188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,400	2,249,600	19	629,888	1,619,712	2,327,552	-	-	2,327,552	0.02
3519	โฉนด	15765	59643	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	-	514,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	-	1,029,827	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	-	498,800	0.02
3520	โฉนด	16176	60886	ต.แม่สอด	2	0	0	1.4	1.4	6,300	8,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820	-	-	8,820	0.02
3521	โฉนด	18223	65205	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
3522	โฉนด	15766	59644	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,544,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	514,837	-	514,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,029,827	-	1,029,827	0.02
					2	0	0	11.7	11.7	43,000	503,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.02
3523	โฉนด	139	68	ต.แม่สอด	5	0	0	65.84	65.84	48,000	3,160,320	3191	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	790	100	5,550	4,384,500	24	1,666,110	2,718,390	5,878,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.78	-	-	-	-	-	-	2,514,912	-	2,514,912	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	61.16	161.16	48,000	7,735,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735,680	-	-	7,735,680	0.02
3524	โฉนด	18200	51639	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	5,700	79,800	3192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	510,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	383,040	-	383,040	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	127,680	19,950	107,730	0.02
					2	0	1	86	186	5,700	1,060,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200	-	1,060,200	-	-
3525	โฉนด	6058	13634	ต.แม่สอด	2	0	1	97.2	197.2	5,300	1,045,160	3193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	1,506,860	-	1,506,860	-	-
												3194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	8,100	3,693,600	11	443,232	3,250,368	3,250,368	-	-	3,250,368	0.02
3526	โฉนด	14426	53413	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	3195	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	64	100	7,400	473,600	11	161,024	312,576	572,576	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	286,288	-	286,288	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	286,288	-	286,288	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	32,500	308,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750	-	-	308,750	0.02
3527	โฉนด	2593	11995	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	5,250	85,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,575	-	-	85,575	0.02
3528	โฉนด	2623	4725	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	10,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
3529	โฉนด	3580	6265	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300	3196	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.42	100	7,400	447,108	14	80,479	366,629	1,251,929	-	-	1,251,929	0.02
												3197	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	407.24	100	7,800	3,176,472	14	571,765	2,604,707	2,604,707	-	-	2,604,707	0.02
3530	โฉนด	14538	54573	ต.แม่สอด	1	3	0	13	1213	6,150	7,459,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,459,950	-	7,459,950	-	-
3531	โฉนด	4778	11814	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	3198	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	2,185,272	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	485,567	-	485,567	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,699,705	882,025	817,679	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
3532	โฉนด	10512	33483	ต.แม่สอด	1	2	0	48.6	848.6	4,000	3,394,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,400	-	3,394,400	-	-
3533	โฉนด	13157	46575	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	15,000	2,593,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,500	-	2,593,500	-	-
3534	โฉนด	9333	19410	ต.แม่สอด	1	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,500	-	1,888,500	-	-
3535	โฉนด	7033	15352	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	3199	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
3536	โฉนด	3265	10366	ต.แม่สอด	3	0	3	25.6	325.6	30,000	9,768,000	3200	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	36	1,063,920	652,080	10,420,080	-	-	10,420,080	0.3
3537	โฉนด	8018	17154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	964,288	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.3	6.3	9,400	59,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220	-	-	59,220	0.02
3538	โฉนด	8019	17155	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	964,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	321,397	-	321,397	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	642,891	-	642,891	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	9,400	62,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,980	-	-	62,980	0.02
3539	โฉนด	9339	19416	ต.แม่สอด	1	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	1,873,500	-	-
3540	โฉนด	7943	16771	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	3203	516-อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	16	379,456	1,345,344	1,480,094	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	740,047	-	740,047	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	740,047	-	740,047	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
3541	โฉนด	14245	51883	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	3204	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	16	379,456	1,345,344	1,480,094	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	740,047	-	740,047	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	740,047	-	740,047	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
3542	โฉนด	7909	16727	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	3205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	15	414,720	1,658,880	1,933,880	-	-	1,933,880	0.02
3543	โฉนด	15108	56303	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	3206	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	944,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	472,320	-	472,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	472,320	-	472,320	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	5,200	56,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160	-	-	56,160	0.02
3544	โฉนด	15112	56307	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	5,200	198,640	3207	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	8	138,240	1,589,760	1,788,400	-	-	1,788,400	0.02
3545	โฉนด	15110	56305	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	3208	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	944,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	472,320	-	472,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	472,320	-	472,320	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	5,200	30,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160	-	-	30,160	0.02
3546	โฉนด	15109	56304	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	3209	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	944,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.6	6.6	5,200	34,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320	-	-	34,320	0.02
3547	โฉนด	15111	56306	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	3210	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	944,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	472,320	-	472,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	472,320	-	472,320	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	5,200	27,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040	-	-	27,040	0.02
3548	โฉนด	7676	16314	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520	-	-	312,520	0.02
3549	โฉนด	18247	65124	ต.แม่สอด	2	0	1	17.2	117.2	1,900	222,680	3211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.4	100	8,100	1,817,640	6	109,058	1,708,582	1,931,262	-	1,931,262	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3550	โฉนด	268	235	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	3212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	803,808	-	-	803,808	0.3
					2	0	2	15.1	215.1	37,500	8,066,250	3213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	34	2,012,800	355,200	8,421,450	-	8,421,450	-	-
												3214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	14	63,600	42,400	42,400	-	-	42,400	0.02
3551	โฉนด	1117	2458	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	9,400	1,030,240	3215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	24	240,084	391,716	1,421,956	-	1,421,956	-	-
3552	โฉนด	1336	4249	ต.แม่สอด	3	0	0	49.9	49.9	3,400	169,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,660	-	-	169,660	0.3
3553	โฉนด	7641	16210	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	19,000	285,000	3216	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	34	1,113,600	806,400	1,091,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	272,850	-	272,850	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	818,550	-	818,550	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	19,000	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3554	โฉนด	6391	13980	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	3217	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,201,456	-	-	1,201,456	0.02
3555	โฉนด	41	365	ต.แม่สอด	5	0	0	77	77	63,000	4,851,000	3218	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	924	100	7,850	7,253,400	24	2,756,292	4,497,108	9,348,108	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	-	-	-	-	1,416,238	-	1,416,238	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.85	-	-	-	-	-	-	7,931,870	7,931,870	-	-
					2	0	0	24.2	24.2	63,000	1,524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,600	-	1,524,600	-	-
3556	โฉนด	10402	32325	ต.แม่สอด	2	0	0	27.3	27.3	9,400	256,620	3219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,206,156	-	-	1,206,156	0.02
3557	โฉนด	6309	13810	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	6,700	1,388,240	3220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	24	461,700	753,300	2,141,540	-	-	2,141,540	0.02
												3221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	24	2,516,000	444,000	444,000	-	-	444,000	0.02
3558	โฉนด	18700	66948	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,950	172,515	3222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,122,051	-	-	1,122,051	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3559	โฉนด	757	1710	ต.แม่สอด	3	0	1	85.9	185.9	6,700	1,245,530	3223	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,300	3,024,000	24	1,149,120	1,874,880	3,120,410	-	-	3,120,410	0.3
3560	โฉนด	572	518	ต.แม่สอด	2	7	0	23.4	2823.4	7,900	22,304,860	3224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	384	100	7,450	2,860,800	19	2,660,544	200,256	22,505,116	-	-	22,505,116	0.02
												3225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	19	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												3226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	19	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
												3227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	19	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
												3228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	19	1,163,988	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
												3229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	19	581,994	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02
												3230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												3231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	19	1,551,984	116,816	116,816	-	-	116,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	19	1,360,800	3,499,200	3,499,200	-	-	3,499,200	0.02
												3233	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	19	1,294,560	97,440	97,440	-	-	97,440	0.02
3561	โฉนด	8810	18307	ต.แม่สอด	3	0	2	62.8	262.8	5,500	1,445,400	3234	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1051	100	6,300	6,621,300	14	1,191,834	5,429,466	6,874,866	-	-	6,874,866	0.3
3562	โฉนด	13938	50126	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	5,500	231,000	3235	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	14	136,080	619,920	850,920	-	-	850,920	0.3
												3236	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,300	302,400	14	54,432	247,968	247,968	-	-	247,968	0.3
					2	0	1	62	162	5,500	891,000	3237	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.08	100	7,400	1,628,592	21	1,302,874	325,718	1,216,718	-	-	1,216,718	0.02
												3238	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	198	100	7,800	1,544,400	14	277,992	1,266,408	1,266,408	-	-	1,266,408	0.02
3563	โฉนด	2967	5536	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	6,500	583,700	3239	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	41	679,320	119,880	703,580	-	-	703,580	0.02
3564	โฉนด	13968	50302	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	3240	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,560,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	390,120	-	390,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,170,360	-	1,170,360	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	11,000	62,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	-	62,700	0.02
3565	โฉนด	13888	50178	ต.แม่สอด	2	0	0	1.2	1.2	56,500	67,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800	-	67,800	-	-
3566	โฉนด	13898	50173	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	3241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	178,308	-	178,308	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,426,621	1,426,621	-	-
					2	0	0	4.3	4.3	56,500	242,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,950	-	242,950	-	-
3567	โฉนด	12012	42221	ต.แม่สอด	2	7	3	14.6	3114.6	3,950	12,302,670	3242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	20	997,704	75,096	12,377,766	-	12,377,766	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	20	71,550	166,950	166,950	-	166,950	-	-
												3244	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	71	100	2,250	159,750	20	148,568	11,183	11,183	-	11,183	-	-
					5	0	0	39	39	3,950	154,050	3245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	2	25,272	1,238,328	1,392,378	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	928,298	-	928,298	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	464,080	-	464,080	0.02
3568	โฉนด	9159	19073	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3246	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	659,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	533,804	-	533,804	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	125,620	-	125,620	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3569	โฉนด	19026	17186	ต.ท่าสายลวด	4	0	1	0.6	100.6	1,700	171,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,020	-	-	171,020	0.3
3570	โฉนด	11161	38043	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	43,000	473,000	3247	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	772,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	280,900	-	280,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	491,652	-	491,652	0.02
					5	0	0	11	11	43,000	473,000	3248	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	772,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	105,376	-	105,376	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	-	667,176	-	667,176	0.02
					2	0	0	36.4	36.4	43,000	1,565,200	3249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	8	182,336	646,464	2,211,664	-	-	2,211,664	0.02
3571	โฉนด	219	215	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	28,500	1,425,000	3250	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	7,800	3,120,000	34	1,809,600	1,310,400	2,735,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	1,139,841	-	1,139,841	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	1,139,841	-	1,139,841	0.02
					3	1	3	60	760	28,500	21,660,000	3251	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3040	100	3,900	11,856,000	34	6,876,480	4,979,520	26,639,520	-	-	26,639,520	0.3
					3	0	3	9.1	309.1	28,500	8,809,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,809,350	-	-	8,809,350	0.3
3572	โฉนด	11160	38042	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	2,600	58,240	3252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	12	13,356	82,044	140,284	-	-	140,284	0.02
3573	โฉนด	9162	19076	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3253	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	659,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	125,620	-	125,620	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	533,804	-	533,804	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3574	โฉนด	7283	15692	ต.แม่สอด	3	0	0	61.9	61.9	4,750	294,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,025	-	-	294,025	0.3
3575	โฉนด	9161	19075	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3254	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	659,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	125,620	-	125,620	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	533,804	-	533,804	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
3576	โฉนด	8979	18628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3255	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,150	1,201,200	34	696,696	504,504	606,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	173,278	-	173,278	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	433,226	-	433,226	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3577	โฉนด	15524	60344	ต.แม่สอด	2	0	2	26	226	2,700	610,200	3256	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,703,700	-	1,703,700	-	-
3578	โฉนด	619	2417	ต.แม่สอด	2	0	0	3.1	3.1	8,500	26,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350	-	-	26,350	0.02
3579	โฉนด	16022	60699	ต.แม่สอด	4	0	1	79	179	2,700	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	-	483,300	0.3
3580	โฉนด	15687	60467	ต.แม่สอด	1	0	1	67	167	2,000	334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000	-	334,000	-	-
3581	โฉนด	14296	52606	ต.แม่สอด	4	0	1	62	162	3,300	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	-	534,600	0.3
3582	โฉนด	11125	37757	ต.แม่สอด	4	0	0	82.1	82.1	2,700	221,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,670	-	-	221,670	0.3
3583	โฉนด	11672	41672	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	1,650	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
3584	โฉนด	16023	60700	ต.แม่สอด	4	0	1	79	179	2,700	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	-	483,300	0.3
3585	โฉนด	16021	60698	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	11266	37939	ต.แม่สอด	4	0	0	19.4	19.4	2,700	52,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,380	-	-	52,380	0.3
3587	โฉนด	7278	15687	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	9,500	6,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650	-	-	6,650	0.3
3588	โฉนด	8982	18710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3257	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	659,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	125,620	-	125,620	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	533,804	-	533,804	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	8,500	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
3589	โฉนด	7541	16006	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	3258	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	538,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	102,623	-	102,623	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	436,081	-	436,081	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.3	3.3	9,500	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.02
3590	โฉนด	16849	62475	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,000	120,000	3259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	576,840	-	-	576,840	0.02
3591	โฉนด	10392	32256	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	3260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.88	100	8,100	1,189,728	9	107,076	1,082,652	1,342,652	-	1,342,652	-	-
3592	โฉนด	10389	32253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	3261	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	24	128,592	209,808	326,808	-	-	326,808	0.02
3593	โฉนด	7328	15660	ต.แม่สอด	3	0	3	48.4	348.4	28,500	9,929,400	3262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	566.5	100	2,650	1,501,225	34	870,711	630,515	10,559,915	-	-	10,559,915	0.3
3594	โฉนด	19073	69312	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3595	โฉนด	3934	9427	ต.แม่สอด	1	0	1	87	187	30,000	5,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000	-	-	5,610,000	0.01
					3	0	0	50.9	50.9	30,000	1,527,000	3263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108.17	100	2,650	286,651	9	25,799	260,852	1,787,852	-	-	1,787,852	0.3
3596	น.ส.3ก		1116	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	1,100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3597	โฉนด	18988	68835	ต.แม่สอด	4	0	0	34.1	34.1	22,500	767,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,250	-	-	767,250	0.3
3598	โฉนด	18987	68834	ต.แม่สอด	4	0	1	10.4	110.4	14,500	1,600,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,800	-	-	1,600,800	0.3
3599	โฉนด	18226	65254	ต.แม่สอด	1	0	0	92.1	92.1	1,050	96,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,705	-	96,705	-	-
3600	โฉนด	9020	18688	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
3601	โฉนด	9012	18680	ต.แม่สอด	4	0	0	11.6	11.6	1,100	12,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,760	-	-	12,760	0.3
3602	โฉนด	967	3972	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	1,100	7,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700	-	-	7,700	0.3
3603	โฉนด	980	3973	ต.แม่สอด	4	4	1	42.1	1742.1	5,050	8,797,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,797,605	-	-	8,797,605	0.3
3604	โฉนด	979	4149	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	1,100	16,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,610	-	-	16,610	0.3
3605	โฉนด	9024	18692	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	26,500	5,737,250	3264	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	480	100	3,750	1,800,000	3	162,000	1,638,000	7,375,250	-	-	7,375,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3606	โฉนด	9016	18684	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
3607	โฉนด	958	1777	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	5,400	815,940	3265	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	11	53,640	65,560	881,500	-	-	881,500	0.02
												3266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.02
												3267	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	3	48,276	488,124	488,124	-	-	488,124	0.02
3608	โฉนด	5177	12343	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	1,100	94,710	3268	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	3	40,230	406,770	501,480	-	-	501,480	0.02
3609	โฉนด	9015	18683	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
3610	โฉนด	9013	18681	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
3611	โฉนด	1005	1787	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	6,700	674,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,020	-	-	674,020	0.3
3612	โฉนด	9017	18685	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3613	โฉนด	9010	18678	ต.แม่สอด	4	0	0	21.6	21.6	1,100	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.3
3614	โฉนด	9025	18693	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
3615	โฉนด	9006	18674	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	26,500	3,333,700	3269	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,900	8,848,000	16	1,946,560	6,901,440	10,235,140	-	-	10,235,140	0.02
3616	โฉนด	9004	18672	ต.แม่สอด	4	0	0	20.3	20.3	1,100	22,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330	-	-	22,330	0.3
3617	โฉนด	959	3971	ต.แม่สอด	4	0	0	13.3	13.3	1,100	14,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,630	-	-	14,630	0.3
3618	โฉนด	8998	18666	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	3270	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	7,900	4,424,000	16	973,280	3,450,720	4,510,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	322,065	-	322,065	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	4,188,655	-	4,188,655	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	26,500	156,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,350	-	-	156,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3619	โฉนด	9009	18677	ต.แม่สอด	4	0	0	22.3	22.3	1,100	24,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,530	-	-	24,530	0.3
3620	โฉนด	9019	18687	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110	3271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	4	22,350	163,900	186,010	-	-	186,010	0.02
3621	โฉนด	9008	18676	ต.แม่สอด	4	0	0	23.2	23.2	1,100	25,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520	-	-	25,520	0.3
3622	โฉนด	9023	18691	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
3623	โฉนด	5234	12476	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	5,300	265,530	3272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	1,820,730	-	1,820,730	-	-
3624	โฉนด	969	1778	ต.แม่สอด	4	0	0	6.1	6.1	1,100	6,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710	-	-	6,710	0.3
3625	โฉนด	9003	18671	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
3626	โฉนด	9022	18690	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
3627	โฉนด	9018	18686	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	1,100	20,130	3273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	4	10,728	78,672	98,802	-	-	98,802	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3628	โฉนด	9002	18670	ต.แม่สอด	4	0	0	59.2	59.2	1,100	65,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120	-	-	65,120	0.3
3629	โฉนด	9005	18673	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	1,100	22,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550	-	-	22,550	0.3
3630	โฉนด	1004	1786	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,400	757,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,080	-	-	757,080	0.3
3631	โฉนด	3257	10428	ต.แม่สอด	1	8	1	33	3333	12,500	41,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,662,500	-	41,662,500	-	-
3632	โฉนด	9014	18682	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
3633	โฉนด	9007	18675	ต.แม่สอด	2	0	0	95.4	95.4	5,400	515,160	3274	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	5,900	590,000	16	129,800	460,200	975,360	-	-	975,360	0.02
3634	โฉนด	8999	18667	ต.แม่สอด	2	0	3	8.8	308.8	26,500	8,183,200	3275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	16	133,560	51,940	8,235,140	-	-	8,235,140	0.02
3635	โฉนด	9000	18668	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.3
3636	โฉนด	15733	59360	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	4,250	235,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,875	-	-	235,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3637	โฉนด	9011	18679	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	26,500	4,157,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,850	-	-	4,157,850	0.02
3638	โฉนด	9021	18689	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
3639	โฉนด	9001	18669	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	1,100	44,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,660	-	-	44,660	0.3
3640	โฉนด	15732	59359	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450	3276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	8	114,045	1,311,515	1,473,965	-	-	1,473,965	0.02
3641	โฉนด	15853	59995	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	3277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	8	163,280	1,877,720	2,074,180	-	-	2,074,180	0.02
3642	โฉนด	15852	59994	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	3278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	8	163,280	1,877,720	2,065,720	-	-	2,065,720	0.02
3643	โฉนด	15855	59997	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	5,700	84,360	3279	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	8	114,045	1,311,515	1,395,875	-	-	1,395,875	0.02
3644	โฉนด	15854	59996	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	5,700	77,520	3280	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	8	114,045	1,311,515	1,389,035	-	-	1,389,035	0.02
3645	โฉนด	17900	63713	ต.แม่สอด	4	0	0	70.1	70.1	2,700	189,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,270	-	-	189,270	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3646	โฉนด	15704	59265	ต.แม่สอด	4	0	1	95.6	195.6	2,700	528,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,120	-	-	528,120	0.3
3647	โฉนด	19031	68900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	2,700	268,110	3281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	3	31,590	1,021,410	1,289,520	-	-	1,289,520	0.02
3648	โฉนด	15920	60134	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	3282	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	4	168	100	8,000	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,303,200	-	-	1,303,200	0.3
3649	โฉนด	12726	44635	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
3650	โฉนด	12725	44634	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
3651	โฉนด	12722	44631	ต.แม่สอด	5	0	0	87.5	87.5	6,700	586,250	3283	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	350	100	3,450	1,207,500	3	36,225	1,171,275	1,757,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,506,375	-	1,506,375	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	251,150	-	251,150	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	6,700	83,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750	-	-	83,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3652	โฉนด	12729	44638	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
3653	โฉนด	11320	38120	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,300	2,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000	-	-	2,120,000	0.3
3654	โฉนด	13622	35155	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	12,000	768,000	3284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	1,023,744	-	1,023,744	-	-
					3	0	0	36	36	12,000	432,000	3285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	687,744	-	-	687,744	0.3
3655	โฉนด	15319	57364	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	3286	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	10	181,440	1,632,960	2,412,960	-	-	2,412,960	0.02
3656	โฉนด	1032	4155	ต.แม่สอด	4	0	3	83	383	2,300	880,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,900	-	-	880,900	0.3
3657	โฉนด	12000	41977	ต.แม่สอด	4	0	2	13	213	5,950	1,267,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	-	-	1,267,350	0.3
3658	โฉนด	3825	10578	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	1,400	157,640	3287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	5	36,855	700,245	857,885	-	857,885	-	-
3659	โฉนด	4785	11782	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,000	163,200	3288	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	10	256,000	2,304,000	2,467,200	-	-	2,467,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3660	โฉนด	18855	67799	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	3,600	303,120	3289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,690,682	-	-	1,690,682	0.02
3661	โฉนด	16361	61737	ต.แม่สอด	4	0	2	25.9	225.9	10,000	2,259,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000	-	-	2,259,000	0.3
3662	โฉนด	18781	67445	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	10,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
3663	โฉนด	18780	67444	ต.แม่สอด	4	0	1	92.3	192.3	10,000	1,923,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,000	-	-	1,923,000	0.3
3664	โฉนด	9428	19667	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	5,600	819,840	3290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	1,309,728	-	1,309,728	-	-
3665	โฉนด	9429	19668	ต.แม่สอด	2	0	1	64.9	164.9	5,500	906,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,950	-	906,950	-	-
3666	โฉนด	9165	19090	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,500	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.3
3667	โฉนด	7751	16529	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	7,200	712,080	3291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	1,334,160	-	1,334,160	-	-
3668	โฉนด	1785	2486	ต.แม่สอด	2	0	1	79.5	179.5	5,300	951,350	3292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	39	528,768	248,832	1,200,182	-	1,200,182	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3669	โฉนด	12007	41984	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	3293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	41	277,140	20,860	2,504,390	-	2,504,390	-	-
3670	โฉนด	10185	31704	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	7,200	36,000	3294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	14	328,992	386,208	422,208	-	422,208	-	-
					1	0	2	58.3	258.3	7,200	1,859,760	3295	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	29	41,850	3,150	1,862,910	-	1,862,910	-	-
3671	โฉนด	12022	41993	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,200	141,440	3296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	452,240	-	-	452,240	0.02
3672	โฉนด	6294	13837	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	5,600	215,600	3297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	6	66,096	1,035,504	1,251,104	-	1,251,104	-	-
3673	โฉนด	14634	54235	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
3674	โฉนด	5317	49611	ต.แม่ตาว	4	5	0	16	2016	1,150	2,318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,400	-	-	2,318,400	0.3
3675	โฉนด	14633	54234	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
3676	โฉนด	14635	54236	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3677	โฉนด	5309	49619	ต.แม่ตาว	4	0	3	83.1	383.1	3,300	1,264,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,230	-	-	1,264,230	0.3
3678	โฉนด	6625	14392	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	5,300	764,790	3298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	7	43,659	580,041	1,344,831	-	-	1,344,831	0.02
3679	โฉนด	5600	12979	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	5,300	1,268,820	3299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	312	100	7,450	2,324,400	10	929,760	1,394,640	2,663,460	-	-	2,663,460	0.02
3680	โฉนด	1577	3429	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	23,000	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.3
3681	โฉนด	5468	12729	ต.แม่สอด	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
3682	โฉนด	2616	3327	ต.แม่สอด	3	0	3	7.7	307.7	23,000	7,077,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,077,100	-	-	7,077,100	0.3
3683	โฉนด	2611	3326	ต.แม่สอด	3	0	2	50.8	250.8	7,200	1,805,760	3300	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	19	309,120	794,880	2,600,640	-	-	2,600,640	0.3
3684	โฉนด	2583	3407	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	1,100	88,000	3301	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	34	4,370,880	3,165,120	3,253,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,084,265	-	1,084,265	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,168,855	-	2,168,855	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	1,100	37,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,290	-	-	37,290	0.02
3685	โฉนด	19153	69975	ต.แม่สอด	2	0	0	45.9	45.9	6,500	298,350	3302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	28	207,855	15,645	313,995	-	-	313,995	0.02
3686	โฉนด	5466	12727	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
3687	โฉนด	15004	55935	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	15,000	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	-	688,500	0.3
3688	โฉนด	1500	3321	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	23,000	920,000	3303	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	34	2,969,600	2,150,400	3,070,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	690,840	-	690,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	2,379,560	-	2,379,560	0.02
					2	0	0	93.3	93.3	23,000	2,145,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,900	-	-	2,145,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	2446	3368	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,200	288,000	3304	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	34	2,969,600	2,150,400	2,438,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	548,640	-	548,640	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	1,889,760	-	1,889,760	0.02
					2	0	0	70.3	70.3	7,200	506,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,160	-	-	506,160	0.02
3690	โฉนด	13155	46573	ต.แม่สอด	4	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500	-	-	496,500	0.3
3691	โฉนด	8559	17831	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	3305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	28	298,080	349,920	1,101,420	-	-	1,101,420	0.02
3692	โฉนด	4210	9462	ต.แม่สอด	2	1	3	27.1	727.1	5,700	4,144,470	3306	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	34	4,045,500	304,500	4,448,970	-	-	4,448,970	0.02
3693	โฉนด	4140	9464	ต.แม่สอด	1	0	2	90.6	290.6	30,000	8,718,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,718,000	-	8,718,000	-	-
3694	โฉนด	16321	61362	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	3307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.22	100	8,100	244,782	6	14,687	230,095	890,095	-	-	890,095	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	5	11,340	215,460	215,460	-	-	215,460	0.02
3695	โฉนด	16497	62797	ต.แม่สอด	3	0	0	28.3	28.3	6,600	186,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,780	-	-	186,780	0.3
3696	โฉนด	7881	17181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	6,500	211,250	3309	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	11	40,608	297,792	509,042	-	-	509,042	0.02
3697	โฉนด	6948	15141	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,700	248,570	3310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	12	271,776	443,424	691,994	-	691,994	-	-
3698	โฉนด	978	12251	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,700	355,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,100	-	355,100	-	-
3699	โฉนด	7925	16765	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	4,500	177,300	3311	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	15	84,600	338,400	515,700	-	-	515,700	0.02
3700	โฉนด	12626	44535	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3701	โฉนด	7882	17182	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	6,500	209,300	3312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	398,840	-	398,840	-	-
3702	โฉนด	14863	55245	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3703	โฉนด	13882	49831	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	7,500	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
3704	โฉนด	15312	57344	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
3705	โฉนด	18783	67447	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	10,000	1,401,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000	-	-	1,401,000	0.3
3706	โฉนด	18782	67446	ต.แม่สอด	4	0	1	44.4	144.4	10,000	1,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000	-	-	1,444,000	0.3
3707	โฉนด	9866	24204	ต.แม่สอด	2	0	3	29	329	5,300	1,743,700	3313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	1,967,200	-	-	1,967,200	0.02
												3314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	12	402,300	402,300	402,300	-	-	402,300	0.02
3708	โฉนด	3370	10599	ต.แม่สอด	2	2	0	28.3	828.3	9,150	7,578,945	3315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	8,055,745	-	-	8,055,745	0.02
												3316	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02
												3317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
												3319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	6	74,500	298,000	298,000	-	-	298,000	0.02
												3320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02
												3321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
												3322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	6	52,150	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
												3323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02
												3324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	476,800	-	-	476,800	0.02
												3325	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	6	22,350	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												3326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	2	0	74	874	9,150	7,997,100	3327	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.5	100	7,150	1,233,375	6	74,003	1,159,373	9,156,473	-	-	9,156,473	0.3
												3328	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ไม้	3	74.46	100	7,150	532,389	6	106,478	425,911	425,911	-	-	425,911	0.3
												3329	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	115	100	7,150	822,250	6	49,335	772,915	772,915	-	-	772,915	0.3
												3330	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,150	357,500	6	21,450	336,050	336,050	-	-	336,050	0.3
												3331	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	57.96	100	6,000	347,760	6	20,866	326,894	326,894	-	-	326,894	0.3
3709	โฉนด	2014	3498	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	6,500	180,700	3332	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.67	100	7,050	272,624	8	21,810	250,814	431,514	-	-	431,514	0.02
3710	โฉนด	8390	17606	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3711	โฉนด	13506	49073	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	11,000	239,800	3333	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	474,232	-	-	474,232	0.02
3712	โฉนด	16412	62537	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3713	โฉนด	16409	62534	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
3714	โฉนด	10746	34472	ต.แม่สอด	1	0	1	13.2	113.2	3,300	373,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560	-	373,560	-	-
3715	โฉนด	16408	62533	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
3716	โฉนด	16411	62536	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
3717	โฉนด	16410	62535	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
3718	โฉนด	10745	34471	ต.แม่สอด	1	5	2	13.6	2213.6	2,900	6,419,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,419,440	-	6,419,440	-	-
3719	โฉนด	13826	49690	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	3334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	14	136,323	621,027	827,277	-	-	827,277	0.02
3720	โฉนด	10451	32423	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	8,500	191,250	3335	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	748,914	-	-	748,914	0.02
3721	โฉนด	1719	2371	ต.แม่สอด	4	0	1	98.6	198.6	2,700	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	-	536,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3722	โฉนด	12760	44975	ต.แม่สอด	4	0	3	99	399	6,700	2,673,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,300	-	-	2,673,300	0.3
3723	โฉนด	9778	23118	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3336	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	1,417,992	-	-	1,417,992	0.02
3724	โฉนด	9376	19506	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	3337	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	596,054	-	-	596,054	0.02
3725	โฉนด	427	409	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	3338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	28	866,640	1,017,360	2,167,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	361,299	-	361,299	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,806,061	-	1,806,061	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	3339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	28	866,640	1,017,360	2,167,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	361,299	-	361,299	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,806,061	1,806,061	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	3340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	28	866,640	1,017,360	1,879,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	313,373	-	313,373	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,566,487	-	1,566,487	0.02
3726	โฉนด	4977	12050	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	48,000	192,000	3341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	8	10,368	119,232	311,232	-	-	311,232	0.3
					2	0	1	38.9	138.9	48,000	6,667,200	3342	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	288	100	5,850	1,684,800	14	303,264	1,381,536	8,048,736	-	1,381,536	6,667,200	0.02
3727	โฉนด	9775	23115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	3343	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,690,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	322,107	-	322,107	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,368,741	-	1,368,741	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	48,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	-	273,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3728	โฉนด	989	1791	ต.แม่สอด	3	0	0	4.7	4.7	57,500	270,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,250	-	-	270,250	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	57,500	1,339,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,750	-	1,339,750	-	-
3729	โฉนด	10452	32424	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	8,500	185,300	3344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	742,964	-	-	742,964	0.02
3730	โฉนด	10448	32420	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	8,500	208,250	3345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	765,914	-	-	765,914	0.02
3731	โฉนด	4998	12092	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	1,100	6,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050	-	6,050	-	-
3732	โฉนด	18679	66832	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	2,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	8,000,000	-	-
3733	โฉนด	5248	12387	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	3,200	252,480	3346	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	511,184	-	-	511,184	0.02
												3347	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												3348	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3349	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
3734	โฉนด	9774	23114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	3350	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,690,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	322,107	-	322,107	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,368,741	-	1,368,741	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02
3735	โฉนด	13603	19507	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,500	112,450	3351	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	594,754	-	-	594,754	0.02
3736	โฉนด	9375	19505	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	3352	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	645,454	-	-	645,454	0.02
3737	โฉนด	6014	13579	ต.แม่สอด	4	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	-	415,200	0.3
3738	โฉนด	3762	10412	ต.แม่สอด	4	0	1	43.9	143.9	43,000	6,187,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,187,700	-	-	6,187,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3739	โฉนด	4618	11610	ต.แม่สอด	4	0	1	20.4	120.4	5,450	656,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,180	-	-	656,180	0.3
3740	โฉนด	5318	49612	ต.แม่ตาว	1	1	2	80.9	680.9	1,150	783,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,035	-	783,035	-	-
3741	โฉนด	10122	31402	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
3742	โฉนด	6894	15496	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
3743	โฉนด	7588	16224	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	3,300	315,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480	-	-	315,480	0.3
3744	โฉนด	10449	32421	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	8,500	181,900	3353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	739,564	-	-	739,564	0.02
3745	โฉนด	10123	31403	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
3746	โฉนด	9776	23116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	3354	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,690,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	322,107	-	322,107	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.6	19.6	48,000	940,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800	-	-	940,800	0.02
3747	โฉนด	5310	49620	ต.แม่ตาว	1	0	1	19.1	119.1	3,300	393,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,030	-	393,030	-	-
3748	โฉนด	9777	23117	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	1,441,992	-	-	1,441,992	0.02
3749	โฉนด	10121	31401	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	3356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,459,372	-	-	1,459,372	0.02
3750	โฉนด	9773	23113	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	3357	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,690,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	322,107	-	322,107	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,368,741	-	1,368,741	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3751	โฉนด	12631	44540	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	3,300	346,500	3358	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,250	225,000	6	45,000	180,000	526,500	-	526,500	-	-
3752	โฉนด	4804	11617	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	46,000	3,569,600	3359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	28	1,039,968	1,220,832	4,790,432	-	-	4,790,432	0.02
3753	โฉนด	8131	17751	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,600	115,520	3360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	543,200	-	-	543,200	0.02
3754	โฉนด	7391	15840	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	3361	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	34	408,900	296,100	468,650	-	-	468,650	0.02
3755	โฉนด	18214	65100	ต.แม่สอด	4	0	1	62.9	162.9	2,000	325,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800	-	-	325,800	0.3
3756	โฉนด	13765	49700	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,300	742,000	3362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	804,580	-	804,580	-	-
3757	โฉนด	12833	45230	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	3363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	17	217,728	689,472	1,291,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	645,736	-	645,736	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	645,736	-	645,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	-	683,700	0.02
3758	โฉนด	9181	19376	ต.แม่สอด	2	2	0	17.7	817.7	2,850	2,330,445	3364	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	4	83,520	612,480	2,942,925	-	-	2,942,925	0.02
3759	โฉนด	8899	18706	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	17,000	1,003,000	3365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	1,173,496	-	-	1,173,496	0.02
												3366	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,800	1,560,000	21	499,200	1,060,800	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
					3	0	0	8	8	17,000	136,000	3367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	297,024	-	-	297,024	0.3
3760	โฉนด	9883	23807	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	3368	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	391.5	100	7,800	3,053,700	20	916,110	2,137,590	2,588,040	-	-	2,588,040	0.02
3761	โฉนด	14255	51929	ต.แม่สอด	4	0	2	59.5	259.5	3,300	856,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,350	-	-	856,350	0.3
3762	โฉนด	4509	11439	ต.แม่สอด	2	0	0	95.9	95.9	8,500	815,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,150	-	-	815,150	0.02
3763	โฉนด	4968	12084	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	8,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	19199	70299	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	8,750	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-
3765	โฉนด	13127	46544	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	3369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	-	2,330,250	0.02
3766	โฉนด	1911	2870	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	5,300	581,940	3370	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532	100	7,250	3,857,000	13	2,121,350	1,735,650	2,317,590	-	-	2,317,590	0.02
3767	โฉนด	811	2078	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	26,500	3,967,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,050	-	-	3,967,050	0.3
3768	โฉนด	1315	4237	ต.แม่สอด	3	0	2	89.9	289.9	15,000	4,348,500	3371	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	9	139,104	1,406,496	5,754,996	-	-	5,754,996	0.3
3769	โฉนด	10374	32159	ต.แม่สอด	4	0	1	94.4	194.4	15,000	2,916,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,916,000	-	-	2,916,000	0.3
3770	โฉนด	994	4152	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	8,250	1,107,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,975	-	-	1,107,975	0.02
3771	โฉนด	8410	17622	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	3372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	563,040	-	-	563,040	0.02
3772	โฉนด	15836	59846	ต.แม่สอด	3	0	0	55.8	55.8	12,000	669,600	3373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,828,260	-	-	1,828,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3773	โฉนด	6616	14521	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,800	355,640	3374	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	34	785,088	568,512	924,152	-	-	924,152	0.02
3774	โฉนด	1287	4218	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	7,500	1,465,500	3375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	1,503,048	-	-	1,503,048	0.02
3775	โฉนด	1354	4265	ต.แม่สอด	3	0	0	25.5	25.5	43,000	1,096,500	3376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	1,288,956	-	-	1,288,956	0.3
												3377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	8,100	534,600	22	181,764	352,836	352,836	-	-	352,836	0.3
					5	0	0	30.38	30.38	43,000	1,306,340	3378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	243	100	8,100	1,968,300	22	669,222	1,299,078	2,605,418	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,302,709	-	1,302,709	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,302,709	-	1,302,709	0.3
					2	0	1	8.12	108.12	43,000	4,649,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,649,160	-	-	4,649,160	0.02
3776	โฉนด	16433	62552	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3777	โฉนด	3578	6263	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,500	425,750	3379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	22	623,565	46,935	472,685	-	-	472,685	0.02
3778	โฉนด	14513	54002	ต.แม่สอด	4	0	1	47.4	147.4	3,300	486,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,420	-	-	486,420	0.3
3779	โฉนด	7151	15470	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	15,000	784,500	3380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	1,072,212	-	1,072,212	-	-
3780	โฉนด	12718	44627	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	3381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	14	304,722	1,388,178	2,058,178	-	-	2,058,178	0.02
3781	โฉนด	12710	44619	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,200	514,800	3382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	957,060	-	-	957,060	0.02
												3383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
												3384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
												3385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
3782	โฉนด	12716	44625	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	5,400	999,000	3386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	20	178,605	416,745	1,415,745	-	1,415,745	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3783	โฉนด	12721	44630	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	6,700	656,600	3387	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	209	100	6,300	1,316,700	14	237,006	1,079,694	1,736,294	-	-	1,736,294	0.3
3784	โฉนด	5668	13046	ต.แม่สอด	4	0	2	82	282	3,950	1,113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,900	-	-	1,113,900	0.3
3785	โฉนด	2195	4589	ต.แม่สอด	2	0	3	9.2	309.2	8,500	2,628,200	3388	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	34	1,006,400	177,600	2,805,800	-	2,805,800	-	-
												3389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	34	53,795	38,955	38,955	-	38,955	-	-
3786	โฉนด	1635	3065	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	13,000	5,198,700	3390	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	20	496,800	1,159,200	6,357,900	-	-	6,357,900	0.3
3787	โฉนด	1636	3066	ต.แม่สอด	1	0	3	93.6	393.6	13,000	5,116,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,116,800	-	5,116,800	-	-
3788	โฉนด	4593	11523	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	8,000	23,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200	-	-	23,200	0.02
3789	โฉนด	7414	15762	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	3391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	580,012	-	-	580,012	0.02
3790	โฉนด	4594	11524	ต.แม่สอด	2	0	2	52.7	252.7	8,000	2,021,600	3392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	2,478,440	-	-	2,478,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	6	64,152	1,005,048	1,005,048	-	-	1,005,048	0.02
												3394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	792	100	8,100	6,415,200	6	384,912	6,030,288	6,030,288	-	-	6,030,288	0.02
3791	โฉนด	6174	14724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,538,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	61,522	-	61,522	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	512,631	-	512,631	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	62.67	-	-	-	-	-	-	963,895	-	963,895	0.02
3792	โฉนด	6175	14725	ต.แม่สอด	3	0	0	0.64	0.64	17,000	10,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880	-	-	10,880	0.3
					3	0	0	5.33	5.33	17,000	90,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610	-	-	90,610	0.3
					2	0	0	10.03	10.03	17,000	170,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,510	-	-	170,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3793	โฉนด	6178	14728	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
3794	โฉนด	6173	14723	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	3396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,810,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,206,759	1,206,759	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	603,289	-	603,289	0.3
3795	โฉนด	6177	14727	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	3397	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,538,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,025,417	-	1,025,417	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	512,631	-	512,631	0.3
3796	โฉนด	3944	6984	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	5,700	258,210	3398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	15	518,000	518,000	776,210	-	776,210	-	-
3797	โฉนด	499	1201	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	37,000	4,514,000	3399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	43	277,140	20,860	4,534,860	-	-	4,534,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3400	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	43	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												3401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	43	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												3402	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	43	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												3403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												3404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	43	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												3405	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	12	395,640	2,430,360	2,430,360	-	-	2,430,360	0.02
					2	0	0	63.2	63.2	37,000	2,338,400	3406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	43	1,811,520	319,680	2,658,080	-	-	2,658,080	0.02
												3407	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217.5	100	7,850	1,707,375	12	239,033	1,468,343	1,468,343	-	-	1,468,343	0.02
					2	2	1	21.55	921.55	37,000	34,097,350	3408	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,250	2,900,000	43	2,697,000	203,000	34,300,350	-	34,300,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.25	61.25	37,000	2,266,250	3409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	492.2	100	8,100	3,986,820	2	79,736	3,907,084	6,173,334	-	-	6,173,334	0.02
3798	โฉนด	16826	63594	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	5,300	691,650	3410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	2	56,700	2,778,300	3,469,950	-	-	3,469,950	0.02
3799	โฉนด	4935	12047	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	3411	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	2,615,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,307,952	-	1,307,952	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,307,952	-	1,307,952	0.02
					2	0	0	32.6	32.6	57,500	1,874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,500	-	-	1,874,500	0.02
3800	โฉนด	4937	12227	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	6,700	537,340	3412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	14	244,944	1,115,856	1,653,196	-	-	1,653,196	0.02
												3413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	14	38,637	176,013	176,013	-	-	176,013	0.02
3801	โฉนด	7688	16305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,216,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
3802	โฉนด	4332	11349	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	46,000	874,000	3415	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	29	859,104	930,696	1,804,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,505	-	601,505	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,191	1,203,191	-	-
					2	0	0	0.6	0.6	46,000	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-
3803	โฉนด	4331	7553	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	46,000	874,000	3416	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	29	859,104	930,696	1,804,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,505	-	601,505	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,191	1,203,191	-	-
					2	0	0	1.3	1.3	46,000	59,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	59,800	-	-
3804	โฉนด	4839	11879	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	7,200	486,000	3417	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	34	394,925	29,726	515,726	-	-	515,726	0.02
3805	โฉนด	7687	16304	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	3418	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,216,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	405,575	-	405,575	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	811,273	-	811,273	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	43,000	395,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600	-	-	395,600	0.02
3806	โฉนด	8731	18141	ต.แม่สอด	4	0	0	60.3	60.3	6,700	404,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,010	-	-	404,010	0.3
3807	โฉนด	4934	12046	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	3419	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	1,542,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	771,488	-	771,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	771,488	-	771,488	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	57,500	511,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,750	-	-	511,750	0.02
3808	โฉนด	1507	3030	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,300	522,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,050	-	-	522,050	0.3
3809	โฉนด	7678	16316	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	5,200	1,003,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600	-	-	1,003,600	0.3
3810	โฉนด	883	2181	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	26,500	198,750	3420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	34	128,760	93,240	291,990	-	-	291,990	0.3
					2	0	0	45	45	26,500	1,192,500	3421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	34	772,560	559,440	1,751,940	-	-	1,751,940	0.02
					2	0	0	97.6	97.6	26,500	2,586,400	3422	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	34	128,760	93,240	2,679,640	-	2,679,640	-	-
3811	โฉนด	7904	16722	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	3423	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	680	100	7,150	4,862,000	26	4,132,700	729,300	1,004,300	-	-	1,004,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3812	โฉนด	7908	16726	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3813	โฉนด	7986	16784	ต.แม่สอด	3	0	1	19.6	119.6	5,500	657,800	3424	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	275.6	100	7,150	1,970,540	26	827,627	1,142,913	1,800,713	-	-	1,800,713	0.3
3814	โฉนด	9393	19523	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
3815	โฉนด	9392	19522	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
3816	โฉนด	7905	16723	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	3425	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	723	100	7,150	5,169,450	16	1,137,279	4,032,171	4,307,171	-	-	4,307,171	0.3
3817	โฉนด	7987	16785	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	5,500	557,700	3426	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	299	100	7,150	2,137,850	16	470,327	1,667,523	2,225,223	-	-	2,225,223	0.3
3818	โฉนด	9391	19521	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
3819	โฉนด	2175	3536	ต.แม่สอด	3	1	1	44.1	544.1	24,000	13,058,400	3427	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2195	100	9,900	21,730,500	10	2,173,050	19,557,450	32,615,850	-	-	32,615,850	0.3
3820	โฉนด	15415	58306	ต.แม่สอด	3	1	2	25	625	22,500	14,062,500	3428	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2286.9	100	9,900	22,640,310	7	1,584,822	21,055,488	35,117,988	-	-	35,117,988	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3429	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	166.4	100	6,750	1,123,200	7	78,624	1,044,576	1,044,576	-	-	1,044,576	0.3
3821	โฉนด	12245	42348	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,690	-	-	480,690	0.02
3822	โฉนด	12244	42347	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,300	483,210	3430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,588,860	-	-	1,588,860	0.02
3823	โฉนด	7449	16096	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	5,150	9,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,785	-	-	9,785	0.02
3824	โฉนด	16414	46664	ต.แม่สอด	4	3	0	25.3	1225.3	26,500	32,470,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,470,450	-	-	32,470,450	0.3
3825	โฉนด	9882	23806	ต.แม่สอด	4	13	3	62.2	5562.2	3,750	20,858,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,858,250	-	-	20,858,250	0.3
3826	โฉนด	9881	23805	ต.แม่สอด	4	0	0	3.1	3.1	2,700	8,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370	-	-	8,370	0.3
3827	โฉนด	3927	10421	ต.แม่สอด	4	1	0	34.7	434.7	30,000	13,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,041,000	-	-	13,041,000	0.3
3828	โฉนด	11584	41400	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	3431	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,991,112	-	-	1,991,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3829	โฉนด	11582	41398	ต.แม่สอด	3	0	0	30.5	30.5	27,500	838,750	3432	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	2,112,862	-	-	2,112,862	0.3
3830	โฉนด	11583	41399	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	3433	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,991,112	-	-	1,991,112	0.3
3831	โฉนด	9588	25933	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	3434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	19	310,800	133,200	322,200	-	-	322,200	0.02
3832	โฉนด	14853	55241	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
3833	โฉนด	14983	55783	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,000	141,200	3435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	743,840	-	743,840	-	-
3834	โฉนด	9540	25902	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	3436	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	2,140,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	1,987,709	-	1,987,709	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	152,835	-	152,835	0.3
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	โฉนด	442	420	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	3437	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	2,140,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	1,987,709	1,987,709	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	152,835	-	152,835	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	63,000	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	585,900	-	-
3836	โฉนด	18688	66826	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	2,000	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3
3837	โฉนด	18929	68467	ต.แม่สอด	4	0	2	42.1	242.1	2,000	484,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200	-	-	484,200	0.3
3838	โฉนด	4063	6437	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,700	596,300	3438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	24	470,934	768,366	1,364,666	-	-	1,364,666	0.02
3839	โฉนด	4638	11592	ต.แม่สอด	3	0	0	98.4	98.4	5,500	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	-	541,200	0.3
3840	โฉนด	13764	49701	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	5,300	710,200	3439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	18	480,525	78,225	788,425	-	-	788,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3841	โฉนด	19101	69602	ต.แม่สอด	1	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200	3440	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	6	8,100	32,400	447,600	-	447,600	-	-
												3441	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	6	8,100	32,400	32,400	-	-	32,400	0.01
3842	โฉนด	15709	59149	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,700	113,430	3442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	19	246,176	633,024	746,454	-	-	746,454	0.02
3843	โฉนด	14228	52020	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	3443	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,613,240	-	-	1,613,240	0.02
3844	โฉนด	14227	52019	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	3444	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,613,240	-	-	1,613,240	0.02
3845	โฉนด	14229	52021	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	3445	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,613,240	-	-	1,613,240	0.02
3846	โฉนด	7577	16597	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	17,000	1,407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,600	-	-	1,407,600	0.02
3847	โฉนด	14226	52018	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	3446	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,762,840	-	-	1,762,840	0.02
3848	โฉนด	13379	48467	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,400	320,000	3447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	16	208,494	739,206	1,059,206	-	1,059,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3849	โฉนด	2912	5864	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	4,000	160,000	3448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	21	414,720	881,280	1,041,280	-	1,041,280	-	-
					3	0	0	24.75	24.75	4,000	99,000	3449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99	100	2,650	262,350	2	5,247	257,103	356,103	-	-	356,103	0.3
					2	0	0	96.65	96.65	4,000	386,600	3450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	21	163,296	347,004	733,604	-	-	733,604	0.02
3850	โฉนด	8584	17883	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	48,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.02
3851	โฉนด	6429	14445	ต.แม่สอด	4	0	3	46.6	346.6	3,300	1,143,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,780	-	-	1,143,780	0.3
3852	โฉนด	6423	14455	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	6,800	1,090,040	3451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	22	623,565	46,935	1,136,975	-	-	1,136,975	0.02
3853	โฉนด	3743	10443	ต.แม่สอด	4	0	1	81.4	181.4	43,000	7,800,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,200	-	-	7,800,200	0.3
3854	โฉนด	8583	17882	ต.แม่สอด	5	0	0	49.5	49.5	48,000	2,376,000	3452	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	594	100	7,850	4,662,900	24	1,771,902	2,890,998	5,266,998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,511,508	-	3,511,508	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.5	60.5	48,000	2,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000	-	-	2,904,000	0.02
3855	โฉนด	2747	2348	ต.แม่สอด	4	0	1	93.9	193.9	3,800	736,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,820	-	-	736,820	0.3
3856	โฉนด	13023	45690	ต.แม่สอด	5	0	0	99.25	99.25	43,000	4,267,750	3453	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1190.92	100	7,850	9,348,722	12	1,308,821	8,039,901	12,307,651	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.57	-	-	-	-	-	-	10,654,733	-	10,654,733	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.43	-	-	-	-	-	-	1,652,918	-	1,652,918	0.3
					2	0	0	65.05	65.05	43,000	2,797,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,150	-	-	2,797,150	0.02
3857	โฉนด	6427	14143	ต.แม่สอด	4	0	1	76.8	176.8	3,300	583,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,440	-	-	583,440	0.3
3858	โฉนด	7801	16519	ต.แม่สอด	4	7	1	94.1	2994.1	9,600	28,743,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,743,360	-	-	28,743,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3859	โฉนด	2038	4548	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	29	497,664	539,136	1,227,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	306,784	-	306,784	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	920,352	-	920,352	0.02
					2	0	1	29.3	129.3	43,000	5,559,900	3455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	29	1,610,240	284,160	5,844,060	-	5,844,060	-	-
3860	โฉนด	7800	16518	ต.แม่สอด	4	9	1	93.1	3793.1	4,800	18,206,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,206,880	-	-	18,206,880	0.3
3861	โฉนด	3062	11164	ต.แม่สอด	4	7	3	66.1	3166.1	6,850	21,687,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,687,785	-	-	21,687,785	0.3
3862	โฉนด	10724	34277	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	6,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.3
3863	โฉนด	3805	6922	ต.แม่สอด	2	0	1	94.6	194.6	4,500	875,700	3456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	2,322,036	-	-	2,322,036	0.02
3864	โฉนด	2178	3540	ต.แม่สอด	2	0	1	72.7	172.7	17,000	2,935,900	3457	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	7	383,616	1,747,584	4,683,484	-	-	4,683,484	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3865	โฉนด	10605	33432	ต.แม่สอด	3	1	1	12.7	512.7	19,000	9,741,300	3458	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	640	100	6,750	4,320,000	14	777,600	3,542,400	13,283,700	-	-	13,283,700	0.3
												3459	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	58.1	100	6,750	392,175	6	23,531	368,645	368,645	-	-	368,645	0.3
												3460	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,750	614,250	6	36,855	577,395	577,395	-	-	577,395	0.3
												3461	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	62.72	100	6,750	423,360	5	21,168	402,192	402,192	-	-	402,192	0.3
					2	4	2	87.3	1887.3	19,000	35,858,700	3462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.81	100	8,100	597,861	14	107,615	490,246	36,348,946	-	-	36,348,946	0.02
												3463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.4	100	8,100	675,540	10	67,554	607,986	607,986	-	-	607,986	0.02
												3464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	8,100	349,920	12	48,989	300,931	300,931	-	-	300,931	0.02
												3465	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,000	24,000	10	2,400	21,600	21,600	-	-	21,600	0.02
												3466	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,000	36,000	10	3,600	32,400	32,400	-	-	32,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3866	โฉนด	9857	24021	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	6,000	223,200	3467	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	231	100	8,000	1,848,000	16	406,560	1,441,440	1,664,640	-	1,664,640	-	-
3867	โฉนด	7576	16441	ต.แม่สอด	2	0	3	51.6	351.6	6,300	2,215,080	3468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	16	641,520	2,274,480	4,489,560	-	-	4,489,560	0.02
3868	โฉนด	9856	24205	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	6,000	262,200	3469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	868,728	-	868,728	-	-
3869	โฉนด	8811	18308	ต.แม่สอด	2	0	1	74.7	174.7	5,500	960,850	3470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	30	202,500	202,500	1,163,350	-	-	1,163,350	0.02
3870	โฉนด	4688	11652	ต.แม่สอด	2	0	1	65.4	165.4	6,000	992,400	3471	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	775.2	100	7,800	6,046,560	11	725,587	5,320,973	6,313,373	-	-	6,313,373	0.02
3871	โฉนด	9613	29132	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	11,000	4,400,000	3472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	16	651,200	532,800	4,932,800	-	-	4,932,800	0.02
3872	โฉนด	8184	17682	ต.แม่สอด	4	0	1	44.3	144.3	2,700	389,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,610	-	-	389,610	0.3
3873	โฉนด	4559	11489	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	3473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	24	436,496	32,855	739,205	-	-	739,205	0.02
3874	น.ส.3ก		363	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	3474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	3	8,586	86,814	563,814	-	-	563,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3875	โฉนด	4557	11487	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	3475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261	100	8,100	2,114,100	23	761,076	1,353,024	2,059,374	-	2,059,374	-	-
3876	โฉนด	8880	18429	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	2,700	452,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,790	-	452,790	-	-
3877	โฉนด	18196	51582	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,300	511,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,980	-	-	511,980	0.3
3878	โฉนด	4691	11827	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	63,000	661,500	3476	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	24	375,858	613,242	1,274,742	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	354,123	-	354,123	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	920,619	920,619	-	-
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	1,045,800	-	-
3879	โฉนด	2455	4690	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	3,800	286,140	3477	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,000	343,000	24	318,990	24,010	310,150	-	-	310,150	0.02
												3478	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	24	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3880	โฉนด	4568	11498	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	3479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	756,414	-	-	756,414	0.02
3881	โฉนด	10552	32872	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
3882	โฉนด	5052	12172	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	4,800	652,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800	-	-	652,800	0.3
3883	โฉนด	15031	56001	ต.แม่สอด	1	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-
3884	โฉนด	12832	45386	ต.แม่สอด	5	0	0	32.38	32.38	43,000	1,392,340	3480	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	259	100	7,250	1,877,750	44	1,746,308	131,443	1,523,783	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.51	-	-	-	-	-	-	205,863	-	205,863	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.49	-	-	-	-	-	-	1,317,919	-	1,317,919	0.02
					2	0	0	54.62	54.62	43,000	2,348,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,348,660	-	-	2,348,660	0.02
3885	โฉนด	236	212	ต.แม่สอด	2	0	3	8.1	308.1	48,000	14,788,800	3481	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,800	811,200	44	616,512	194,688	14,983,488	-	-	14,983,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3886	โฉนด	11954	41829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	3482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	303,810	-	303,810	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,063,470	-	1,063,470	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	3483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	303,810	-	303,810	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,063,470	-	1,063,470	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	48,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.02
3887	โฉนด	13646	49236	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	3484	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,800	1,029,600	7	72,072	957,528	1,516,878	-	-	1,516,878	0.02
3888	โฉนด	13645	49235	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	3485	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	7,800	4,492,800	9	404,352	4,088,448	4,647,798	-	-	4,647,798	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3889	โฉนด	9581	26007	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,500	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
3890	โฉนด	4840	11880	ต.แม่สอด	4	0	1	51.1	151.1	7,200	1,087,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,920	-	-	1,087,920	0.3
3891	โฉนด	3476	6244	ต.แม่สอด	2	0	1	91.55	191.55	6,500	1,245,075	3486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	59	678,993	51,107	1,296,182	-	1,296,182	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	3487	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	32	339,497	25,554	82,429	-	-	82,429	0.02
3892	โฉนด	4718	11721	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	6,600	653,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400	-	653,400	-	-
3893	โฉนด	4707	11710	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,600	665,940	3488	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	16	757,786	2,686,694	3,352,634	-	-	3,352,634	0.02
3894	โฉนด	1305	4230	ต.แม่สอด	2	0	1	19.4	119.4	7,500	895,500	3489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	27	570,240	725,760	1,621,260	-	1,621,260	-	-
3895	โฉนด	10822	34740	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	11,000	364,100	3490	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	17	477,792	1,513,008	1,877,108	-	-	1,877,108	0.02
3896	โฉนด	4634	11588	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	11,000	1,714,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,900	-	-	1,714,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3897	โฉนด	4640	11594	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	11,000	1,092,300	3491	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3192	100	7,800	24,897,600	9	2,240,784	22,656,816	23,749,116	-	-	23,749,116	0.02
3898	โฉนด	4641	11595	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	5,500	472,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,450	-	-	472,450	0.02
3899	โฉนด	12027	41957	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870	3492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	15	215,460	861,840	1,539,710	-	-	1,539,710	0.02
												3493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	6	31,800	498,200	498,200	-	-	498,200	0.02
3900	โฉนด	12026	41956	ต.แม่สอด	3	0	1	8.8	108.8	5,300	576,640	3494	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435.2	100	3,450	1,501,440	6	90,086	1,411,354	1,987,994	-	-	1,987,994	0.3
3901	โฉนด	52	33	ต.แม่สอด	3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	3495	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	41	752,522	292,648	599,773	-	-	599,773	0.3
					3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	3496	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	41	752,522	292,648	599,773	-	-	599,773	0.3
					3	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	-	347,750	0.3
3902	โฉนด	421	405	ต.แม่สอด	3	0	0	3.7	3.7	32,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3903	โฉนด	6767	14646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	3497	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	700,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	525,600	-	525,600	0.02
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
3904	โฉนด	8925	18616	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	5,200	759,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,720	-	-	759,720	0.3
3905	โฉนด	8257	17368	ต.แม่สอด	1	0	2	35	235	5,600	1,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	1,316,000	-	-
3906	โฉนด	11501	40781	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	3498	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	590,240	-	-	590,240	0.02
3907	โฉนด	5487	12752	ต.แม่สอด	2	0	0	6.45	6.45	27,500	177,375	3499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.8	100	8,100	208,980	10	20,898	188,082	365,457	-	-	365,457	0.02
					3	1	3	44.65	744.65	27,500	20,477,875	3500	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288.75	100	5,850	1,689,188	24	641,891	1,047,296	21,525,171	-	-	21,525,171	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69.2	100	2,650	183,380	5	9,169	174,211	174,211	-	-	174,211	0.3
												3502	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1002.4	100	7,150	7,167,160	10	716,716	6,450,444	6,450,444	-	-	6,450,444	0.3
												3503	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1102.6	100	7,700	8,490,020	24	3,226,208	5,263,812	5,263,812	-	-	5,263,812	0.3
3908	โฉนด	10884	36513	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	4,000	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	-	332,800	0.02
3909	โฉนด	7421	15916	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	30,000	2,160,000	3504	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	31	1,763,424	1,627,776	3,787,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	1,578,366	-	1,578,366	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	2,209,410	-	2,209,410	0.02
					2	0	3	66.7	366.7	30,000	11,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,001,000	-	-	11,001,000	0.02
3910	โฉนด	3725	6291	ต.แม่สอด	2	0	1	54.1	154.1	5,300	816,730	3505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	31	663,390	612,360	1,429,090	-	1,429,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3911	โฉนด	12944	45167	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000	3506	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	3	35,100	1,134,900	1,344,900	-	-	1,344,900	0.3
					2	0	1	68.9	168.9	4,200	709,380	3507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	960,804	-	251,424	709,380	0.02
3912	โฉนด	4750	11775	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,316,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	438,932	-	438,932	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	877,996	877,996	-	-
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-
3913	โฉนด	18003	64468	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	3509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	5	113,724	2,160,756	2,463,156	-	-	2,463,156	0.02
3914	โฉนด	7950	16778	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
3915	โฉนด	3232	10508	ต.แม่สอด	3	0	2	13	213	5,200	1,107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600	-	-	1,107,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3916	โฉนด	587	531	ต.แม่สอด	3	1	1	60.8	560.8	13,000	7,290,400	3510	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	6	124,200	1,945,800	9,236,200	-	-	9,236,200	0.3
												3511	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	790	100	3,450	2,725,500	6	163,530	2,561,970	2,561,970	-	-	2,561,970	0.3
3917	โฉนด	3231	9331	ต.แม่สอด	3	0	1	82.5	182.5	5,200	949,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000	-	-	949,000	0.3
3918	โฉนด	608	540	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	3512	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	700,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	525,600	-	525,600	0.02
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
3919	โฉนด	3230	10425	ต.แม่สอด	3	0	2	83.6	283.6	30,000	8,508,000	3513	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	31	1,153,152	1,064,448	9,572,448	-	-	9,572,448	0.3
												3514	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	427.5	100	7,700	3,291,750	31	1,711,710	1,580,040	1,580,040	-	-	1,580,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3920	โฉนด	7277	16031	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	30,000	3,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000	-	-	3,450,000	0.3
3921	โฉนด	3898	10347	ต.แม่สอด	3	2	0	33.4	833.4	4,550	3,791,970	3515	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	31	340,704	314,496	4,106,466	-	-	4,106,466	0.3
3922	โฉนด	3899	9411	ต.แม่สอด	3	0	0	56.1	56.1	5,200	291,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720	-	-	291,720	0.3
3923	โฉนด	3211	10506	ต.แม่สอด	3	1	0	1.2	401.2	5,200	2,086,240	3516	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1368	100	3,450	4,719,600	9	424,764	4,294,836	6,381,076	-	-	6,381,076	0.3
3924	โฉนด	3233	9332	ต.แม่สอด	3	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,120	-	-	822,120	0.3
3925	โฉนด	6768	14647	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	27,000	756,000	3517	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	224	100	5,850	1,310,400	30	655,200	655,200	1,411,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	705,600	-	705,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	705,600	-	705,600	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	27,000	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	-	334,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3926	โฉนด	15523	48883	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
3927	โฉนด	3246	9333	ต.แม่สอด	3	0	3	86.7	386.7	5,200	2,010,840	3518	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1284	100	5,650	7,254,600	7	507,822	6,746,778	8,757,618	-	-	8,757,618	0.3
3928	โฉนด	13144	46561	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	3519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	4	108,864	2,612,736	4,487,736	-	-	4,487,736	0.02
3929	โฉนด	19114	69662	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	3520	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,052,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	523,168	-	523,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	2,529,152	-	2,529,152	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	57,500	235,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750	-	-	235,750	0.02
3930	โฉนด	19115	69663	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	3521	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,052,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	523,168	-	523,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	2,529,152	-	2,529,152	0.02
					2	0	0	4	4	57,500	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.02
3931	โฉนด	19133	69781	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	3522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	701,080	-	-	701,080	0.02
3932	โฉนด	11218	37968	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	403,500	-	-
3933	โฉนด	11230	37980	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	15,000	1,078,500	3523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	1,419,672	-	1,419,672	-	-
3934	โฉนด	10559	32945	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	7,900	1,351,690	3524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	1,807,882	-	-	1,807,882	0.02
3935	โฉนด	12265	42492	ต.แม่สอด	4	1	1	72.9	572.9	5,800	3,322,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,820	-	-	3,322,820	0.3
3936	โฉนด	2013	3497	ต.แม่สอด	4	0	2	1.1	201.1	11,000	2,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,100	-	-	2,212,100	0.3
3937	โฉนด	6341	13901	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	43,000	5,602,900	3525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	17	706,260	187,740	5,790,640	-	-	5,790,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3938	โฉนด	1268	4194	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	37,500	2,887,500	3526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	17	547,008	1,732,192	4,619,692	-	-	4,619,692	0.02
					3	1	1	1.6	501.6	37,500	18,810,000	3527	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2752	100	9,300	25,593,600	17	6,142,464	19,451,136	38,261,136	-	-	38,261,136	0.3
3939	โฉนด	141	183	ต.แม่สอด	4	1	0	85.9	485.9	8,250	4,008,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,675	-	-	4,008,675	0.3
3940	โฉนด	8425	17627	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
3941	โฉนด	5249	12388	ต.แม่สอด	4	0	2	20.3	220.3	5,400	1,189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,620	-	-	1,189,620	0.3
3942	โฉนด	12903	44991	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	3528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	14	429,120	286,080	736,080	-	736,080	-	-
3943	โฉนด	11259	37932	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
3944	โฉนด	9413	19609	ต.แม่สอด	3	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690	3529	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	416	100	3,450	1,435,200	6	86,112	1,349,088	1,829,778	-	-	1,829,778	0.3
3945	โฉนด	9414	19610	ต.แม่สอด	3	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,320	-	-	481,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โฉนด	4271	9477	ต.แม่สอด	1	0	1	37.5	137.5	5,300	728,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750	-	728,750	-	-
3947	โฉนด	10277	32430	ต.แม่สอด	1	3	3	36	1536	3,300	5,068,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,800	-	5,068,800	-	-
3948	โฉนด	10276	32429	ต.แม่สอด	1	8	1	68.2	3368.2	1,150	3,873,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,873,430	-	3,873,430	-	-
3949	โฉนด	13193	45281	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
3950	โฉนด	6254	13667	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,500	105,000	3530	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	34	509,936	369,264	474,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	101,635	-	101,635	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	372,629	372,629	-	-
					2	0	0	0.1	0.1	7,500	750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750	-	750	-	-
3951	โฉนด	15926	60335	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	5,700	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	370,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	8612	17935	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	6,800	441,320	3531	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	17	136,752	433,048	874,368	-	-	874,368	0.02
3953	โฉนด	3850	10342	ต.แม่สอด	4	0	0	79.6	79.6	6,500	517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400	-	-	517,400	0.3
3954	โฉนด	9984	25054	ต.แม่สอด	4	0	1	15.8	115.8	4,000	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	-	463,200	0.3
3955	โฉนด	14046	50771	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
3956	โฉนด	13781	49770	ต.แม่สอด	4	0	0	40.1	40.1	4,800	192,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480	-	-	192,480	0.3
3957	โฉนด	16333	61634	ต.แม่สอด	4	0	1	94.5	194.5	15,000	2,917,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,500	-	-	2,917,500	0.3
3958	โฉนด	1227	2266	ต.แม่สอด	1	0	1	99	199	5,300	1,054,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,700	-	1,054,700	-	-
3959	โฉนด	6706	14817	ต.แม่สอด	1	1	0	20.5	420.5	3,300	1,387,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,650	-	1,387,650	-	-
3960	โฉนด	546	504	ต.แม่สอด	2	0	3	2.3	302.3	7,450	2,252,135	3532	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	2,809,799	-	-	2,809,799	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โฉนด	14036	50603	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
3962	โฉนด	15631	59077	ต.แม่สอด	4	1	2	19.6	619.6	5,650	3,500,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,740	-	-	3,500,740	0.3
3963	โฉนด	1702	2366	ต.แม่สอด	1	0	1	97	197	2,700	531,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900	-	531,900	-	-
3964	โฉนด	4583	11513	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	17,000	2,500,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,700	-	-	2,500,700	0.3
3965	โฉนด	543	2044	ต.แม่สอด	1	2	2	88.6	1088.6	1,300	1,415,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,180	-	1,415,180	-	-
3966	โฉนด	15632	59078	ต.แม่สอด	4	1	1	0	500	1,050	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
3967	โฉนด	11181	37863	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	15,000	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.3
3968	โฉนด	10993	36655	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,600	760,000	3533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	233.2	100	8,100	1,888,920	5	94,446	1,794,474	2,554,474	-	2,554,474	-	-
3969	โฉนด	10955	36571	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	15,000	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	10954	36570	ต.แม่สอด	4	0	0	35.9	35.9	15,000	538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	-	538,500	0.3
3971	โฉนด	11182	37864	ต.แม่สอด	4	0	0	12.9	12.9	15,000	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	-	193,500	0.3
3972	โฉนด	2937	5871	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	4,200	528,360	3534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	732,480	-	-	732,480	0.02
												3535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	724,608	-	-	724,608	0.02
3973	โฉนด	2983	5545	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,000	288,000	3536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	43	381,068	28,683	316,683	-	-	316,683	0.02
												3537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	8,100	384,750	23	138,510	246,240	246,240	-	-	246,240	0.02
3974	โฉนด	3207	6223	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	4,200	160,860	3538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	303,900	-	-	303,900	0.02
3975	โฉนด	6307	13784	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	3539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	19	204,120	524,880	939,420	-	-	939,420	0.02
3976	โฉนด	9797	23616	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	5,300	557,560	3540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	22	71,604	138,996	696,556	-	-	696,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	260	100	7,800	2,028,000	22	689,520	1,338,480	1,338,480	-	-	1,338,480	0.02
3977	โฉนด	15837	59847	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	12,000	686,400	3542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,958,100	-	-	1,958,100	0.02
3978	โฉนด	7661	16255	ต.แม่สอด	4	0	1	2.3	102.3	5,200	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.3
3979	โฉนด	885	2182	ต.แม่สอด	2	0	2	39.8	239.8	6,800	1,630,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,640	-	-	1,630,640	0.02
3980	โฉนด	1135	2197	ต.แม่สอด	3	0	3	3.3	303.3	12,000	3,639,600	3543	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	31	547,560	505,440	4,145,040	-	-	4,145,040	0.3
												3544	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,650	966,150	31	502,398	463,752	463,752	-	-	463,752	0.3
3981	โฉนด	888	2184	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	12,000	960,000	3545	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	5,550	7,104,000	13	1,136,640	5,967,360	6,927,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,731,840	-	1,731,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,195,520	-	5,195,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
3982	โฉนด	8036	16980	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000	3546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	18	107,406	305,694	604,694	-	-	604,694	0.02
3983	โฉนด	14398	53308	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	3547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,107,840	-	-	1,107,840	0.02
3984	โฉนด	13296	47709	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	1,100	59,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,510	-	-	59,510	0.3
3985	โฉนด	14872	55286	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.02
3986	โฉนด	13294	47707	ต.แม่สอด	1	0	0	41.6	41.6	1,100	45,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760	-	45,760	-	-
3987	โฉนด	7074	15393	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3548	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	555,756	-	-	555,756	0.02
3988	โฉนด	13293	47706	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	11,000	592,900	3549	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	19	1,156,176	87,024	679,924	-	-	679,924	0.02
3989	โฉนด	6730	14580	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640	-	120,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3990	โฉนด	13297	47710	ต.แม่สอด	4	0	0	54.4	54.4	1,100	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	-	59,840	0.3
3991	โฉนด	7075	15394	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3550	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	555,756	-	-	555,756	0.02
3992	โฉนด	2344	4637	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	43,000	5,078,300	3551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	34	484,995	36,505	5,114,805	-	5,114,805	-	-
3993	โฉนด	2347	3139	ต.แม่สอด	2	1	1	92.5	592.5	4,800	2,844,000	3552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	3,088,944	-	-	3,088,944	0.02
3994	โฉนด	5413	12734	ต.แม่สอด	2	1	0	29.8	429.8	4,800	2,063,040	3553	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	200	100	2,650	530,000	19	492,900	37,100	2,100,140	-	-	2,100,140	0.02
3995	โฉนด	2005	4539	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
3996	โฉนด	4733	11736	ต.แม่สอด	2	0	1	32.3	132.3	6,600	873,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,180	-	-	873,180	0.02
3997	โฉนด	2071	2377	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	5,400	873,720	3554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	32	1,259,712	1,073,088	1,946,808	-	-	1,946,808	0.02
3998	โฉนด	2021	2492	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	10,500	1,690,500	3555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	34	789,264	571,536	2,262,036	-	-	2,262,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3999	โฉนด	4916	11979	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	3556	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	44	1,431,840	452,160	621,210	-	-	621,210	0.02
4000	โฉนด	7014	15333	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	3557	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	529,068	-	-	529,068	0.02
4001	โฉนด	2367	4644	ต.แม่สอด	3	0	1	59.5	159.5	10,500	1,674,750	3558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	656	100	2,650	1,738,400	21	1,616,712	121,688	1,796,438	-	-	1,796,438	0.3
4002	โฉนด	1139	2462	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	8,250	297,000	3559	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	14	303,264	1,381,536	1,678,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	94.44	-	-	-	-	-	-	1,585,209	-	1,585,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.56	-	-	-	-	-	-	93,327	-	93,327	0.02
					2	0	1	12.6	112.6	8,250	928,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,950	-	-	928,950	0.02
4003	โฉนด	7077	15396	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	3560	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
4004	โฉนด	1141	2912	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,600	-	-	1,590,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4005	โฉนด	5559	12861	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600	3561	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1125	100	6,300	7,087,500	14	1,275,750	5,811,750	7,402,350	-	-	7,402,350	0.3
4006	โฉนด	1140	2463	ต.แม่สอด	5	0	0	68	68	8,250	561,000	3562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	14	524,880	2,391,120	2,952,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.56	-	-	-	-	-	-	2,230,622	-	2,230,622	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.44	-	-	-	-	-	-	721,498	721,498	-	-
					2	0	0	87.5	87.5	8,250	721,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,875	-	721,875	-	-
4007	โฉนด	10001	25122	ต.แม่สอด	2	0	2	28.5	228.5	2,700	616,950	3563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	31	110,856	8,344	625,294	-	-	625,294	0.02
												3564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	31	197,160	14,840	14,840	-	-	14,840	0.02
4008	โฉนด	4610	11918	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	2,050	1,327,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,785	-	-	1,327,785	0.3
4009	โฉนด	6602	14358	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	3565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	33	113,400	89,100	819,500	-	-	819,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4010	โฉนด	10476	32436	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	1,150	744,855	3566	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	31	912,600	842,400	1,587,255	-	-	1,587,255	0.3
4011	โฉนด	1756	3079	ต.แม่สอด	2	1	1	46.8	546.8	1,050	574,140	3567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	31	678,993	51,107	625,247	-	-	625,247	0.02
4012	โฉนด	11913	41727	ต.แม่สอด	4	1	0	0.2	400.2	4,650	1,860,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,930	-	-	1,860,930	0.3
4013	โฉนด	14948	55609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
4014	โฉนด	14947	55608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
4015	โฉนด	5591	12938	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,800	95,200	3568	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	773,440	-	773,440	-	-
4016	โฉนด	2269	4620	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,500	1,554,000	3569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	36	554,280	41,720	1,595,720	-	-	1,595,720	0.02
4017	โฉนด	6618	14506	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	6,800	156,400	3570	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	1,000,432	-	-	1,000,432	0.02
4018	โฉนด	5694	13016	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	5,500	858,550	3571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	11	813,888	5,968,512	6,827,062	-	-	6,827,062	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4019	โฉนด	11438	40601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	3572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	2568	859,104	271,296	475,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	158,416	-	158,416	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	316,880	-	316,880	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
4020	โฉนด	13957	50300	ต.แม่สอด	2	0	1	5.8	105.8	5,500	581,900	3573	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	5	31,800	604,200	1,186,100	-	-	1,186,100	0.02
												3574	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	585	100	7,800	4,563,000	5	228,150	4,334,850	4,334,850	-	-	4,334,850	0.02
4021	โฉนด	10204	27681	ต.แม่สอด	2	0	1	87.1	187.1	5,500	1,029,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,050	-	-	1,029,050	0.02
4022	โฉนด	9403	19598	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	43,000	1,505,000	3575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140	100	8,100	1,134,000	18	294,840	839,160	2,344,160	-	-	2,344,160	0.3
					2	0	0	43	43	43,000	1,849,000	3576	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,850	1,648,500	18	428,610	1,219,890	3,068,890	-	-	3,068,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4023	โฉนด	3886	6966	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	5,500	526,900	3577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	16	684,288	2,426,112	2,953,012	-	2,953,012	-	-
4024	โฉนด	1688	4404	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	43,000	3,358,300	3578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	29	517,104	560,196	3,918,496	-	3,918,496	-	-
4025	โฉนด	1356	4267	ต.แม่สอด	5	0	0	42.25	42.25	43,000	1,816,750	3579	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	507	100	7,850	3,979,950	19	1,114,386	2,865,564	4,682,314	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,560,615	-	1,560,615	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,121,699	3,121,699	-	-
					2	0	0	39.05	39.05	43,000	1,679,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,150	-	1,679,150	-	-
4026	โฉนด	8323	17490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
4027	โฉนด	8401	17594	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,750	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4028	โฉนด	2885	5431	ต.แม่สอด	3	0	0	51.1	51.1	9,400	480,340	3580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	960,022	-	-	960,022	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	7897	16715	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	3581	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	773,240	-	-	773,240	0.02
												3582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												3583	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												3584	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												3585	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
4030	โฉนด	7220	15588	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,800	1,920,000	3586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	14	1,341,000	894,000	2,814,000	-	-	2,814,000	0.02
												3587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	14	1,206,900	804,600	804,600	-	-	804,600	0.02
4031	โฉนด	2164	4582	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	52,500	4,777,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,777,500	-	-	4,777,500	0.3
4032	โฉนด	1970	4421	ต.แม่สอด	4	0	0	33.8	33.8	52,500	1,774,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500	-	-	1,774,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4033	โฉนด	7219	15587	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	3588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	14	699,840	3,188,160	3,668,160	-	-	3,668,160	0.02
4034	โฉนด	1093	2840	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	8,250	594,000	3589	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1152	100	8,000	9,216,000	13	1,474,560	7,741,440	8,335,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,083,860	-	2,083,860	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,251,580	445,500	5,806,080	0.02
					3	0	0	91	91	8,250	750,750	3590	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	609.5	100	3,450	2,102,775	13	336,444	1,766,331	2,517,081	-	-	2,517,081	0.3
4035	โฉนด	1092	2839	ต.แม่สอด	3	0	1	73.7	173.7	8,250	1,433,025	3591	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	286	100	5,850	1,673,100	13	267,696	1,405,404	2,838,429	-	-	2,838,429	0.3
4036	โฉนด	3556	6788	ต.แม่สอด	1	1	0	49.5	449.5	6,000	2,697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000	-	2,697,000	-	-
4037	โฉนด	224	259	ต.แม่สอด	2	0	1	29.9	129.9	7,200	935,280	3592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.8	100	8,100	1,213,380	34	703,760	509,620	1,444,900	-	1,444,900	-	-
												3593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124.8	100	8,100	1,010,880	24	384,134	626,746	626,746	-	-	626,746	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3594	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	21	61,056	129,744	129,744	-	129,744	-	-
4038	โฉนด	7587	16223	ต.แม่สอด	4	0	0	95.7	95.7	3,300	315,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,810	-	-	315,810	0.3
4039	โฉนด	11676	41676	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3
4040	โฉนด	576	521	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	32,500	4,192,500	3595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197.16	100	8,100	1,596,996	17	383,279	1,213,717	5,406,217	-	5,406,217	-	-
												3596	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78.09	100	2,650	206,939	6	12,416	194,522	194,522	-	194,522	-	-
					3	0	0	34	34	32,500	1,105,000	3597	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	3	136	100	5,900	802,400	17	633,896	168,504	1,273,504	-	-	1,273,504	0.3
4041	โฉนด	10235	31693	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	8,500	545,700	3598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	17	388,443	103,257	648,957	-	648,957	-	-
4042	โฉนด	3441	6238	ต.แม่สอด	4	0	1	23.6	123.6	6,500	803,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400	-	-	803,400	0.3
4043	โฉนด	599	538	ต.แม่สอด	2	0	1	96.6	196.6	7,900	1,553,140	3599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	21	389,728	29,334	1,582,474	-	-	1,582,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3600	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												3601	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												3602	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												3603	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												3604	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												3605	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
4044	โฉนด	13022	45692	ต.แม่สอด	2	0	1	15.7	115.7	2,700	312,390	3606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	437,550	-	-	437,550	0.02
4045	โฉนด	14874	55302	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
4046	โฉนด	9906	23897	ต.แม่สอด	5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	3607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	9	106,823	1,080,097	1,319,497	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	-	-	-	-	209,404	-	209,404	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	-	-	-	-	1,110,093	-	1,110,093	0.02
					5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	3608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	9	106,823	1,080,097	1,319,497	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	-	-	-	-	209,404	-	209,404	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	-	-	-	-	1,110,093	1,110,093	-	-
					2	0	1	2.8	102.8	19,000	1,953,200	3609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	9	4,293	43,407	1,996,607	-	1,996,607	-	-
4047	โฉนด	2306	3608	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,500	314,250	3610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	53	566,352	178,848	493,098	-	493,098	-	-
4048	โฉนด	3727	6293	ต.แม่สอด	3	0	1	70.9	170.9	5,300	905,770	3611	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	22	119,340	231,660	1,137,430	-	-	1,137,430	0.3
4049	โฉนด	3760	10416	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3612	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	37	970,920	73,080	847,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	423,540	-	423,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	423,540	-	423,540	0.02
					2	0	1	31.9	131.9	43,000	5,671,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,671,700	-	-	5,671,700	0.02
4050	โฉนด	2463	14474	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	3613	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	899,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	256,965	-	256,965	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	642,459	642,459	-	-
					2	0	0	41.7	41.7	28,500	1,188,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,450	-	1,188,450	-	-
4051	โฉนด	9373	19493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	3614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	964,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	321,397	-	321,397	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	642,891	-	642,891	0.02
					2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,680	-	-	255,680	0.02
4052	โฉนด	18275	65678	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	3615	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	1,978,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	123,640	-	123,640	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,854,600	1,854,600	-	-
					2	0	0	9.2	9.2	11,000	101,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	101,200	-	-
4053	โฉนด	7924	16764	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	3616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	1,039,888	-	1,039,888	-	-
4054	โฉนด	7999	16812	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	3617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	12	74,844	459,756	666,006	-	-	666,006	0.02
4055	โฉนด	1582	2362	ต.แม่สอด	1	0	0	72.2	72.2	4,700	339,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,340	-	339,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4056	โฉนด	18118	64769	ต.แม่สอด	1	1	1	77.8	577.8	1,450	837,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,810	-	837,810	-	-
4057	โฉนด	18939	68515	ต.แม่สอด	1	1	0	19.6	419.6	1,450	608,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,420	-	608,420	-	-
4058	โฉนด	18398	66293	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	1,450	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
4059	โฉนด	18401	66296	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,450	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-
4060	โฉนด	18938	68514	ต.แม่สอด	1	1	0	9.7	409.7	1,450	594,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,065	-	594,065	-	-
4061	โฉนด	10119	31399	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	3618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	710,320	-	-	710,320	0.02
4062	โฉนด	12695	44604	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	6,700	1,360,100	3619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	1,982,180	-	1,982,180	-	-
4063	โฉนด	10231	31680	ต.แม่สอด	2	1	1	17.7	517.7	15,000	7,765,500	3620	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	482.76	100	7,850	3,789,666	21	1,212,693	2,576,973	10,342,473	-	10,342,473	-	-
4064	โฉนด	18026	63917	ต.แม่สอด	4	1	0	77.8	477.8	9,400	4,491,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,491,320	-	-	4,491,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4065	โฉนด	10370	32155	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	15,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	1,446,000	-	-
4066	โฉนด	10373	32158	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	1,501,500	-	-
4067	โฉนด	2560	3247	ต.แม่สอด	3	0	1	7.5	107.5	13,000	1,397,500	3621	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	242	100	5,650	1,367,300	18	355,498	1,011,802	2,409,302	-	-	2,409,302	0.3
4068	โฉนด	2561	3248	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	3622	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	2,238,204	-	2,238,204	-	-
					3	0	0	45	45	17,000	765,000	3623	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	16	223,740	793,260	1,558,260	-	-	1,558,260	0.3
4069	โฉนด	650	4108	ต.แม่สอด	2	0	2	9.8	209.8	7,900	1,657,420	3624	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	1,688,710	-	-	1,688,710	0.02
												3625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	34	751,680	544,320	544,320	-	-	544,320	0.02
4070	โฉนด	7363	15592	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,090,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	363,580	-	363,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	727,268	-	727,268	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
4071	โฉนด	2866	5410	ต.แม่สอด	4	0	0	91.4	91.4	6,700	612,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,380	-	-	612,380	0.3
4072	โฉนด	2887	5448	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	6,900	331,200	3627	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	8	89,856	1,033,344	1,364,544	-	-	1,364,544	0.3
					2	1	0	2.6	402.6	6,900	2,777,940	3628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	892.5	100	8,100	7,229,250	22	2,457,945	4,771,305	7,549,245	-	-	7,549,245	0.02
4073	โฉนด	3261	10597	ต.แม่สอด	2	1	2	95	695	7,900	5,490,500	3629	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1044	100	7,400	7,725,600	24	6,566,760	1,158,840	6,649,340	-	-	6,649,340	0.02
4074	โฉนด	13530	49063	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	3630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,602,840	-	1,602,840	-	-
4075	โฉนด	12658	44567	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	2,700	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
4076	โฉนด	329	297	ต.แม่สอด	5	0	0	49	49	63,000	3,087,000	3631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	588	100	7,850	4,615,800	54	3,508,008	1,107,792	4,194,792	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.3	51.3	63,000	3,231,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,231,900	-	3,231,900	-	-
4077	โฉนด	234	206	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	63,000	3,307,500	3632	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	630	100	7,850	4,945,500	54	3,758,580	1,186,920	4,494,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,497,990	-	1,497,990	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,996,430	-	2,996,430	0.02
					2	0	0	43.6	43.6	63,000	2,746,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,800	-	-	2,746,800	0.02
4078	โฉนด	14771	54822	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	5,500	77,000	3633	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	8	70,336	808,864	885,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	442,932	-	442,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	442,932	-	442,932	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	5,500	14,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300	-	-	14,300	0.02
4079	โฉนด	16191	60866	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	3634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	8	142,884	1,643,166	2,423,166	-	2,423,166	-	-
4080	โฉนด	13881	49830	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
4081	โฉนด	14025	50586	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3
4082	โฉนด	7176	15265	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	3635	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,276,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	212,763	-	212,763	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,063,557	-	1,063,557	0.02
					2	0	0	30.6	30.6	27,000	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4083	โฉนด	7177	15266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	3636	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,276,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	212,763	-	212,763	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,063,557	-	1,063,557	0.02
					2	0	0	30.3	30.3	27,000	818,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100	-	-	818,100	0.02
4084	โฉนด	2510	2285	ต.แม่สอด	2	0	1	86.7	186.7	3,800	709,460	3637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	9	78,225	145,275	854,735	-	-	854,735	0.02
4085	โฉนด	1435	2351	ต.แม่สอด	4	0	2	8.3	208.3	8,000	1,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,400	-	-	1,666,400	0.3
4086	โฉนด	14511	54000	ต.แม่สอด	4	0	1	46.7	146.7	3,300	484,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,110	-	-	484,110	0.3
4087	โฉนด	14512	54001	ต.แม่สอด	4	0	1	55.9	155.9	3,300	514,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,470	-	-	514,470	0.3
4088	โฉนด	14972	55660	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	3638	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	10	192,000	1,728,000	1,830,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	457,500	-	457,500	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,372,500	-	1,372,500	0.02
					2	0	0	6	6	6,800	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
4089	โฉนด	5011	12124	ต.แม่สอด	4	0	2	15.7	215.7	4,000	862,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,800	-	-	862,800	0.3
4090	โฉนด	15942	60486	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	2,500	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.02
4091	โฉนด	18067	64411	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	2,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
4092	โฉนด	18062	64406	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	2,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3
4093	โฉนด	18066	64410	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	2,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4094	โฉนด	18063	64407	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	2,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4095	โฉนด	18065	64409	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	2,500	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	-	117,500	0.3
4096	โฉนด	18064	64408	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	2,500	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	-	117,500	0.3
4097	โฉนด	18060	64404	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
4098	โฉนด	4614	11570	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	3639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	1,026,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,206	-	342,206	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,514	-	684,514	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	27,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
4099	โฉนด	4613	11569	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	3640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	1,026,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,206	-	342,206	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,514	-	684,514	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	27,000	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.02
4100	โฉนด	2894	5455	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	3641	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	19	455,840	1,172,160	1,582,560	-	-	1,582,560	0.02
4101	โฉนด	2895	5456	ต.แม่สอด	2	0	0	79.7	79.7	5,700	454,290	3642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	19	544,320	1,399,680	1,853,970	-	1,853,970	-	-
4102	โฉนด	7186	17389	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680	3643	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	722,912	-	-	722,912	0.02
4103	โฉนด	7185	17388	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	9,400	249,100	3644	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	716,332	-	-	716,332	0.02
4104	โฉนด	5175	12389	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	63,000	699,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300	-	-	699,300	0.02
4105	โฉนด	5021	12135	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	9,400	360,020	3645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	827,252	-	-	827,252	0.02
4106	โฉนด	7184	17387	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	3646	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	580,032	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	193,325	-	193,325	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	386,707	-	386,707	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	9,400	140,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,060	-	-	140,060	0.02
4107	โฉนด	9739	23050	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	6,500	1,014,650	3647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	1,039,682	-	1,039,682	-	-
4108	โฉนด	3613	6898	ต.แม่สอด	2	0	1	75.1	175.1	5,600	980,560	3648	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	906.5	100	7,800	7,070,700	7	494,949	6,575,751	7,556,311	-	-	7,556,311	0.02
4109	โฉนด	6125	14274	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	3649	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	759,756	-	-
4110	โฉนด	2950	5878	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	11,000	330,000	3650	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	599,360	-	-	599,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	19.2	119.2	11,000	1,311,200	3653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	18	615,072	100,128	1,411,328	-	1,411,328	-	-
4111	โฉนด	3208	6773	ต.แม่สอด	2	0	1	67.5	167.5	5,500	921,250	3654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	2,072,098	-	2,072,098	-	-
4112	โฉนด	10344	32335	ต.แม่สอด	2	0	3	39.1	339.1	26,500	8,986,150	3655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	9,029,956	-	9,029,956	-	-
4113	โฉนด	14846	55221	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4114	โฉนด	12852	45208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,400	123,120	3656	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	6	44,510	697,316	820,436	-	-	820,436	0.02
4115	โฉนด	9886	24082	ต.แม่สอด	1	0	1	56.5	156.5	5,400	845,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,100	-	845,100	-	-
4116	โฉนด	220	219	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	3657	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	23	955,584	1,698,816	2,478,816	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	472,214	-	472,214	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,006,602	-	2,006,602	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	32,500	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
4117	โฉนด	12825	45384	ต.แม่สอด	2	0	0	36.3	36.3	9,400	341,220	3658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	758,420	-	-	758,420	0.02
4118	โฉนด	8328	17462	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,700	335,000	3659	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	18	230,880	124,320	459,320	-	459,320	-	-
4119	โฉนด	873	2179	ต.แม่สอด	3	0	3	46.8	346.8	10,500	3,641,400	3660	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110.92	100	5,850	648,882	3	19,466	629,416	4,270,816	-	-	4,270,816	0.3
4120	โฉนด	7635	16216	ต.แม่สอด	5	0	0	13.4	13.4	49,000	656,600	3661	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,184,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	296,030	-	296,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	888,090	-	888,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.2	6.2	49,000	303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800	-	-	303,800	0.02
4121	โฉนด	14281	52545	ต.แม่สอด	3	1	1	57.8	557.8	6,900	3,848,820	3662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	285.69	100	8,100	2,314,089	3	69,423	2,244,666	6,093,486	-	-	6,093,486	0.3
4122	โฉนด	1421	3013	ต.แม่สอด	3	3	0	94.8	1294.8	3,950	5,114,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,114,460	-	-	5,114,460	0.3
4123	โฉนด	9102	18946	ต.แม่สอด	3	0	1	31	131	52,500	6,877,500	3663	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	508	100	6,750	3,429,000	7	240,030	3,188,970	10,066,470	-	-	10,066,470	0.3
												3664	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	7	6,720	89,280	89,280	-	-	89,280	0.3
					3	0	0	10.63	10.63	52,500	558,075	3665	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.5	100	6,750	286,875	7	20,081	266,794	824,869	-	-	824,869	0.3
					3	0	0	71.75	71.75	52,500	3,766,875	3666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	8,100	2,324,700	7	162,729	2,161,971	5,928,846	-	-	5,928,846	0.3
					3	0	0	61.5	61.5	52,500	3,228,750	3667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	246	100	8,100	1,992,600	7	139,482	1,853,118	5,081,868	-	-	5,081,868	0.3
					3	1	2	96.42	696.42	52,500	36,562,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,562,050	-	-	36,562,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	52,500	630,000	3668	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	2	6,480	317,520	947,520	-	-	947,520	0.3
					3	0	0	4	4	52,500	210,000	3669	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	2	1,920	94,080	304,080	-	-	304,080	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	3670	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	2	36,450	571,050	1,752,300	-	-	1,752,300	0.3
4124	โฉนด	10201	27684	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	2,700	60,750	3671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	90	100	7,450	670,500	11	301,725	368,775	429,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	114,554	-	114,554	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	314,971	-	314,971	0.02
					2	0	0	81.8	81.8	2,700	220,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,860	-	-	220,860	0.02
4125	โฉนด	11311	38587	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	4,500	97,200	3672	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,400	377,400	19	105,672	271,728	368,928	-	-	368,928	0.02
4126	โฉนด	3561	10552	ต.แม่สอด	4	0	2	45	245	1,600	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4127	โฉนด	15077	56103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,200	146,940	3673	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	145	100	7,850	1,138,250	9	102,443	1,035,808	1,182,748	-	-	1,182,748	0.02
4128	โฉนด	14755	54788	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	3674	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	145	100	7,850	1,138,250	9	102,443	1,035,808	1,226,148	-	-	1,226,148	0.02
4129	โฉนด	4363	11183	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	8,250	1,984,950	3675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	46	1,471,860	259,740	2,244,690	-	-	2,244,690	0.02
4130	โฉนด	36	6	ต.แม่สอด	2	0	1	65	165	9,400	1,551,000	3676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	46	1,383,800	244,200	1,795,200	-	-	1,795,200	0.02
4131	โฉนด	6417	14073	ต.แม่สอด	4	0	1	16.6	116.6	6,700	781,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,220	-	-	781,220	0.3
4132	โฉนด	5799	13233	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	3677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	31	581,994	43,806	646,806	-	-	646,806	0.02
4133	โฉนด	6416	14072	ต.แม่สอด	4	0	1	10.8	110.8	6,700	742,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,360	-	-	742,360	0.3
4134	โฉนด	889	1751	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	6,700	646,550	3678	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,521,350	-	-	1,521,350	0.02
4135	โฉนด	4485	11421	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,500	1,252,500	3679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	31	1,247,130	93,870	1,346,370	-	-	1,346,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4136	โฉนด	4486	12514	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	43,000	1,419,000	3680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	52	572,736	180,864	1,599,864	-	-	1,599,864	0.02
4137	โฉนด	15100	56167	ต.แม่สอด	4	0	3	98.7	398.7	2,700	1,076,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,490	-	-	1,076,490	0.3
4138	โฉนด	2960	5879	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	4,200	344,820	3681	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	309.76	100	7,800	2,416,128	7	169,129	2,246,999	2,591,819	-	-	2,591,819	0.02
4139	โฉนด	4533	11463	ต.แม่สอด	3	0	3	2.5	302.5	11,500	3,478,750	3682	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	150	100	5,850	877,500	33	816,075	61,425	3,540,175	-	-	3,540,175	0.3
												3683	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	500	100	3,450	1,725,000	33	1,604,250	120,750	120,750	-	-	120,750	0.3
4140	โฉนด	16346	61505	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
4141	โฉนด	4542	11472	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	8,500	1,003,850	3684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	33	554,280	41,720	1,045,570	-	-	1,045,570	0.02
4142	โฉนด	4551	11481	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	8,500	924,800	3685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,956,740	-	-	1,956,740	0.02
4143	โฉนด	4582	11512	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	8,500	948,600	3686	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	10	177,600	1,598,400	2,547,000	-	-	2,547,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4144	โฉนด	18725	67007	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3
4145	โฉนด	7755	16476	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	3687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	655,180	-	-	655,180	0.02
4146	โฉนด	7754	16475	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	3688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	655,180	-	-	655,180	0.02
4147	โฉนด	13386	48481	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
4148	โฉนด	13387	48482	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
4149	โฉนด	5426	12764	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,500	162,900	3689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	1,047,124	-	-	1,047,124	0.02
4150	โฉนด	10322	25508	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	23,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.02
4151	โฉนด	12338	43251	ต.แม่สอด	4	1	0	18.8	418.8	4,200	1,758,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,960	-	-	1,758,960	0.3
4152	โฉนด	10006	25082	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	26,500	1,078,550	3690	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324.3	100	7,850	2,545,755	19	712,811	1,832,944	2,911,494	-	-	2,911,494	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4153	โฉนด	2205	4597	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	5,200	164,840	3691	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	7	49,140	652,860	817,700	-	-	817,700	0.3
4154	โฉนด	12623	44532	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	3,300	320,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100	-	-	320,100	0.3
4155	โฉนด	11448	40662	ต.แม่สอด	2	0	2	51.7	251.7	2,700	679,590	3692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	3	50,288	508,463	1,188,053	-	-	1,188,053	0.02
4156	โฉนด	1965	4534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3693	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	864,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	96,076	-	96,076	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	768,692	346,671	422,021	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	139,750	-	-
4157	โฉนด	601	539	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	8,500	947,750	3694	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,942,502	-	-	1,942,502	0.02
												3695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3696	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
4158	โฉนด	6628	14690	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	4,050	425,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250	-	-	425,250	0.3
4159	โฉนด	1966	4535	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	3697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	34	1,311,264	949,536	1,729,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	192,151	-	192,151	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,537,385	1,537,385	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
4160	โฉนด	16174	61118	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	7,600	177,080	3698	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	307,320	-	-	307,320	0.02
												3699	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
4161	โฉนด	459	446	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	32,500	552,500	3700	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,027,268	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	228,259	-	228,259	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	799,009	-	799,009	0.02
4162	โฉนด	10580	33037	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	7,900	1,193,690	3701	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	1,342,874	-	-	1,342,874	0.02
												3702	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												3703	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												3704	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
4163	โฉนด	14747	54760	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	3705	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	910,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	455,400	455,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.4	38.4	4,200	161,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	161,280	-	-
4164	โฉนด	18880	67994	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	37,500	5,145,000	3706	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	16	260,480	923,520	6,068,520	-	-	6,068,520	0.02
4165	โฉนด	10264	31958	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	3707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	17	435,456	1,378,944	1,802,944	-	-	1,802,944	0.02
4166	โฉนด	16205	61102	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4167	โฉนด	7445	16092	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	5,200	503,880	3708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	4	39,852	956,448	1,460,328	-	-	1,460,328	0.02
4168	โฉนด	13143	46560	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	3709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	391.3	100	8,100	3,169,530	6	190,172	2,979,358	4,854,358	-	-	4,854,358	0.02
4169	โฉนด	11044	36666	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	15,000	306,000	3710	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	163.2	100	7,850	1,281,120	14	230,602	1,050,518	1,356,518	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	678,259	-	678,259	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	678,259	-	678,259	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.5	15.5	15,000	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	-	232,500	0.02
4170	โฉนด	11521	40793	ต.แม่สอด	4	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	-	600,080	0.3
4171	โฉนด	19120	69706	ต.แม่สอด	4	0	0	76.6	76.6	5,200	398,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,320	-	-	398,320	0.3
4172	โฉนด	19121	69707	ต.แม่สอด	4	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,280	-	-	540,280	0.3
4173	โฉนด	8614	17897	ต.แม่สอด	1	0	1	61.7	161.7	4,200	679,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,140	-	679,140	-	-
4174	โฉนด	3325	10590	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	42,500	467,500	3711	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	10	69,080	621,720	1,089,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.59	-	-	-	-	-	-	344,085	-	344,085	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.41	-	-	-	-	-	-	745,135	-	745,135	0.02
					5	0	0	11	11	42,500	467,500	3712	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	10	69,080	621,720	1,089,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	490,149	-	490,149	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	599,071	-	599,071	0.02
					5	0	0	13	13	42,500	552,500	3713	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	10	81,640	734,760	1,287,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	643,630	-	643,630	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	643,630	-	643,630	0.02
					5	0	0	39	39	42,500	1,657,500	3714	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	312	100	7,850	2,449,200	10	244,920	2,204,280	3,861,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,930,890	-	1,930,890	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,930,890	-	1,930,890	0.02
					2	0	0	64.7	64.7	42,500	2,749,750	3715	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	776.25	100	7,800	6,054,750	9	544,928	5,509,823	8,259,573	-	-	8,259,573	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	75	75	42,500	3,187,500	3716	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	10	702,000	6,318,000	9,505,500	-	-	9,505,500	0.02
					2	0	0	24	24	42,500	1,020,000	3717	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	8	20,352	234,048	1,254,048	-	-	1,254,048	0.02
					2	0	2	15.9	215.9	42,500	9,175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,175,750	-	-	9,175,750	0.02
4175	โฉนด	9913	23947	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4176	โฉนด	15463	59538	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	3718	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	17	633,024	2,004,576	2,914,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	277,468	-	277,468	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,637,108	-	2,637,108	0.02
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
4177	โฉนด	1935	4518	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	10,500	420,000	3719	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	18	872,900	142,100	562,100	-	562,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4178	โฉนด	13099	46524	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500	3720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225.74	100	8,100	1,828,494	27	804,537	1,023,957	2,735,457	-	-	2,735,457	0.02
4179	โฉนด	2539	3398	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	3721	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	42	994,560	349,440	527,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	452,497	-	452,497	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	75,443	-	75,443	0.3
					2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600	-	-	880,600	0.02
4180	โฉนด	14510	53999	ต.แม่สอด	4	0	1	36.3	136.3	3,300	449,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,790	-	-	449,790	0.3
4181	โฉนด	3262	10509	ต.แม่สอด	1	2	3	94.8	1194.8	5,650	6,750,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,620	-	6,750,620	-	-
4182	โฉนด	12403	43280	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	43,000	5,147,100	3722	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	18	336,960	959,040	6,106,140	-	6,106,140	-	-
4183	โฉนด	1363	4274	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	3723	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	54	943,950	71,050	397,450	-	-	397,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	โฉนด	1310	2976	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	3724	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	18	753,480	2,144,520	2,332,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	518,286	-	518,286	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,814,234	-	1,814,234	0.02
					5	0	0	20	20	9,400	188,000	3725	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	18	753,480	2,144,520	2,332,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	518,286	-	518,286	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,814,234	-	1,814,234	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	9,400	527,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,340	-	-	527,340	0.02
4185	โฉนด	14167	51374	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	3726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,105,831	-	1,105,831	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	552,833	-	552,833	0.3
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	3727	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	552,833	-	552,833	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,105,831	-	1,105,831	0.02
					2	0	0	15	15	52,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
4186	โฉนด	406	390	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	17,000	51,000	3728	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,650	67,800	16	14,916	52,884	103,884	-	-	103,884	0.3
					2	0	0	75	75	17,000	1,275,000	3729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.75	100	8,100	492,075	16	108,257	383,819	1,658,819	-	1,658,819	-	-
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	3730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,650	31,800	16	6,996	24,804	75,804	-	-	75,804	0.3
4187	โฉนด	2156	2896	ต.แม่สอด	4	0	0	83.1	83.1	3,000	249,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	-	249,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4188	โฉนด	156	192	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	46,000	460,000	3731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	924,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	184,944	-	184,944	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	739,776	739,776	-	-
					2	0	0	11.4	11.4	46,000	524,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400	-	524,400	-	-
4189	โฉนด	10221	31744	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	11,000	877,800	3732	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	37	1,078,800	81,200	959,000	-	959,000	-	-
												3733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	34	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
4190	โฉนด	8472	17746	ต.แม่สอด	2	0	1	22.2	122.2	5,500	672,100	3734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	24	138,510	225,990	898,090	-	-	898,090	0.02
												3735	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	24	880,600	155,400	155,400	-	-	155,400	0.02
4191	โฉนด	10230	31679	ต.แม่สอด	2	1	1	11	511	15,000	7,665,000	3736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620.4	100	8,100	5,025,240	12	703,534	4,321,706	11,986,706	-	-	11,986,706	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4192	โฉนด	3875	6955	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	3737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	619,470	-	-	619,470	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	5,500	426,250	3738	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196	100	8,000	1,568,000	10	156,800	1,411,200	1,837,450	-	1,411,200	426,250	0.02
4193	โฉนด	1469	4316	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	11,000	807,400	3739	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	41	1,078,800	81,200	888,600	-	888,600	-	-
4194	โฉนด	8471	17747	ต.แม่สอด	2	0	1	23.2	123.2	5,500	677,600	3740	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	21	271,296	576,504	1,254,104	-	-	1,254,104	0.02
												3741	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	21	271,296	576,504	576,504	-	-	576,504	0.02
												3742	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	21	271,296	576,504	576,504	-	-	576,504	0.02
4195	โฉนด	6622	14413	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,500	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	-	270,600	0.02
4196	โฉนด	1981	3573	ต.แม่สอด	2	0	2	94.8	294.8	11,500	3,390,200	3743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	4,031,720	-	4,031,720	-	-
4197	โฉนด	9531	25867	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	3744	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	329,976	-	-	329,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โฉนด	14614	54120	ต.แม่สอด/	5	0	0	34	34	49,000	1,666,000	3745	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	408	100	7,850	3,202,800	14	576,504	2,626,296	4,292,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.94	-	-	-	-	-	-	126,194	-	126,194	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	97.06	-	-	-	-	-	-	4,166,103	4,166,103	-	-
					2	0	0	41	41	49,000	2,009,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,000	-	2,009,000	-	-
4199	โฉนด	13160	67425	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	800	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
4200	โฉนด	674	67241	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	7,850	1,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000	-	1,570,000	-	-
4201	โฉนด	11115	41658	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	3,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.02
4202	โฉนด	1755	4411	ต.แม่สอด	1	64	0	65.8	25665.8	1,100	28,232,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,232,380	-	28,232,380	-	-
4203	โฉนด	8276	17411	ต.แม่สอด	1	0	0	53	53	1,100	58,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300	-	58,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4204	โฉนด	7296	15533	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	12,000	1,760,400	3746	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	44	492,480	155,520	1,915,920	-	1,915,920	-	-
4205	โฉนด	4736	11739	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	6,600	619,080	3747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	637,854	-	-	637,854	0.02
4206	โฉนด	7297	15534	ต.แม่สอด	1	0	1	6.4	106.4	2,700	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-
4207	โฉนด	7298	15535	ต.แม่สอด	1	0	0	62.5	62.5	10,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	656,250	-	-
4208	โฉนด	996	4153	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	12,000	1,369,200	3748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	34	84,564	61,236	1,430,436	-	-	1,430,436	0.02
												3749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02
												3750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02
												3751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02
												3752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02
												3754	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02
												3755	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	34	77,256	55,944	55,944	-	-	55,944	0.02
4209	โฉนด	14112	51173	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	3756	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,338,010	-	-	1,338,010	0.02
4210	โฉนด	14111	51172	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	3757	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,338,010	-	-	1,338,010	0.02
4211	โฉนด	2846	5390	ต.แม่สอด	3	0	1	14.2	114.2	8,500	970,700	3758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	1,214,348	-	-	1,214,348	0.3
												3759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	6	6,360	99,640	99,640	-	-	99,640	0.3
4212	โฉนด	14110	51171	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	3760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,286,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,677	-	428,677	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	857,483	-	857,483	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	8,500	51,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850	-	-	51,850	0.02
4213	โฉนด	10894	38774	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,755,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	438,976	-	438,976	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,316,928	-	1,316,928	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	-	243,750	0.02
4214	โฉนด	878	4128	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	5,700	273,600	3762	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	34	488,592	353,808	627,408	-	-	627,408	0.3
												3763	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	34	73,776	53,424	53,424	-	-	53,424	0.3
					2	0	1	93.8	193.8	5,700	1,104,660	3764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	34	549,666	398,034	1,502,694	-	1,502,694	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4215	โฉนด	5705	13059	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	43,000	378,400	3765	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	29	263,760	285,740	664,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	116,225	-	116,225	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	547,916	-	547,916	0.02
					5	0	0	8.8	8.8	43,000	378,400	3766	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	29	263,760	285,740	664,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	116,225	-	116,225	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	547,916	-	547,916	0.02
					2	0	0	25.3	25.3	43,000	1,087,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,900	-	-	1,087,900	0.02
4216	โฉนด	15342	57697	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
4217	โฉนด	14807	55029	ต.แม่สอด	4	0	1	83	183	10,000	1,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	-	1,830,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4218	โฉนด	2878	5422	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	8,500	127,500	3767	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	508,200	-	-	508,200	0.3
					2	0	1	91.3	191.3	8,500	1,626,050	3768	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	31	495,388	37,287	1,663,337	-	1,663,337	-	-
												3769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	5	81,506	1,548,619	1,548,619	-	-	1,548,619	0.02
												3770	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	44	1,408,960	248,640	248,640	-	248,640	-	-
4219	โฉนด	11233	37987	ต.แม่สอด	4	0	1	48.2	148.2	15,000	2,223,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,000	-	-	2,223,000	0.3
4220	โฉนด	13117	46534	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	3771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	14	349,920	1,594,080	3,094,080	-	-	3,094,080	0.02
4221	โฉนด	11327	38592	ต.แม่สอด	4	0	0	31.5	31.5	15,000	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
4222	โฉนด	14896	55316	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	3772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	3	43,740	1,414,260	1,744,260	-	-	1,744,260	0.02
4223	โฉนด	4365	11250	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	5,700	120,840	3773	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	22	352,512	684,288	805,128	-	805,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4224	โฉนด	2174	3535	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	30,000	3,507,000	3774	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	4,588,416	-	-	4,588,416	0.02
												3775	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,081,416	-	-	1,081,416	0.02
												3776	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,081,416	-	-	1,081,416	0.02
												3777	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,081,416	-	-	1,081,416	0.02
4225	โฉนด	2557	3402	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	23,000	1,472,000	3778	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	34	3,496,704	2,532,096	4,004,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	-	-	-	-	876,096	-	876,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.12	-	-	-	-	-	-	3,128,000	3,128,000	-	-
					2	0	0	62.3	62.3	23,000	1,432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,900	-	1,432,900	-	-
4226	โฉนด	5795	13228	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	17,000	2,136,900	3779	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	24	1,294,560	97,440	2,234,340	-	-	2,234,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3780	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	124	100	5,850	725,400	24	674,622	50,778	50,778	-	-	50,778	0.02
4227	โฉนด	18230	65504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	875	43,750	3781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.2	100	8,100	1,127,520	6	67,651	1,059,869	1,103,619	-	-	1,103,619	0.02
4228	โฉนด	18262	65671	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	6,300	260,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,190	-	-	260,190	0.3
4229	โฉนด	18263	65672	ต.แม่สอด	4	0	0	41.4	41.4	6,300	260,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,820	-	-	260,820	0.3
4230	โฉนด	7786	16259	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	3782	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	454,600	-	-	454,600	0.02
4231	โฉนด	7784	16257	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,800	362,440	3783	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	717,760	-	-	717,760	0.02
												3784	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	355,320	-	-	355,320	0.02
												3785	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	355,320	-	-	355,320	0.02
4232	โฉนด	7785	16258	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,800	99,960	3786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	455,280	-	-	455,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4233	โฉนด	4970	12049	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	3,600	10,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440	-	10,440	-	-
4234	โฉนด	4874	12103	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	30,000	1,809,000	3787	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	3,075,048	-	-	3,075,048	0.02
4235	โฉนด	9832	23351	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	3788	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	33	1,193,472	937,728	2,449,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.83	-	-	-	-	-	-	1,122,710	-	1,122,710	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.17	-	-	-	-	-	-	1,327,018	1,327,018	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	42,000	6,245,400	3789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	6,486,456	-	6,486,456	-	-
												3790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	213,840	-	213,840	-	-
4236	โฉนด	18765	67206	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
4237	โฉนด	2996	6310	ต.แม่สอด	2	0	3	8.4	308.4	5,500	1,696,200	3791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	417,200	178,800	1,875,000	-	1,875,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,400	370,000	19	259,000	111,000	111,000	-	111,000	-	-
4238	โฉนด	12273	42383	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
4239	โฉนด	11964	41836	ต.แม่สอด	2	0	2	6.6	206.6	2,700	557,820	3793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	3	87,480	2,828,520	3,386,340	-	-	3,386,340	0.02
												3794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	310	100	2,650	821,500	3	24,645	796,855	796,855	-	-	796,855	0.02
4240	โฉนด	3540	10621	ต.แม่สอด	4	0	1	74.6	174.6	4,200	733,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,320	-	-	733,320	0.3
4241	โฉนด	18996	68844	ต.แม่สอด	1	0	0	27	27	1,050	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	28,350	-	-
4242	โฉนด	2263	4615	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500	3795	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	7	2,968	39,432	652,932	-	-	652,932	0.3
4243	โฉนด	9879	23867	ต.แม่สอด	3	0	0	77.5	77.5	7,500	581,250	3796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	7	2,968	39,432	620,682	-	-	620,682	0.3
4244	โฉนด	193	104	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	7,200	1,167,840	3797	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339.3	100	7,400	2,510,820	31	2,134,197	376,623	1,544,463	-	1,544,463	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4245	โฉนด	4294	10466	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	5,200	573,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,560	-	-	573,560	0.3
4246	โฉนด	3719	6285	ต.แม่สอด	2	0	2	1.7	201.7	5,300	1,069,010	3798	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	16	214,560	83,440	1,152,450	-	-	1,152,450	0.02
4247	โฉนด	9876	23983	ต.แม่สอด	4	0	0	86.7	86.7	5,300	459,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,510	-	-	459,510	0.3
4248	โฉนด	11966	41838	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
4249	โฉนด	11451	40665	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	2,700	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.3
4250	โฉนด	11965	41837	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
4251	โฉนด	1936	4519	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	10,500	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-
4252	โฉนด	18669	66843	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.3
4253	โฉนด	12422	43140	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	4,200	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4254	โฉนด	12476	43194	ต.แม่สอด	4	1	2	66	666	4,200	2,797,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,200	-	-	2,797,200	0.3
4255	โฉนด	12421	43139	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	4,200	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	-	243,600	0.3
4256	โฉนด	9875	23981	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	5,300	469,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,580	-	-	469,580	0.3
4257	โฉนด	1938	4521	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	10,500	283,500	3799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,334,772	-	1,334,772	-	-
4258	โฉนด	13504	49193	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	4,200	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
4259	โฉนด	7988	16827	ต.แม่สอด	2	0	0	33.7	33.7	10,500	353,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,850	-	353,850	-	-
4260	โฉนด	12445	43163	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	4,200	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
4261	โฉนด	18620	66442	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	3,000	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.3
4262	โฉนด	18623	66445	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	3,000	161,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	-	161,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4263	โฉนด	18624	66446	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	3,000	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.3
4264	โฉนด	18621	66443	ต.แม่สอด	4	0	0	53.5	53.5	3,000	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	-	160,500	0.3
4265	โฉนด	18622	66444	ต.แม่สอด	4	0	0	53.4	53.4	3,000	160,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200	-	-	160,200	0.3
4266	โฉนด	18619	66441	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	3,000	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.3
4267	โฉนด	14002	50486	ต.แม่สอด	4	0	1	18.7	118.7	3,000	356,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,100	-	-	356,100	0.3
4268	โฉนด	7463	16113	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,000	157,800	3800	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	42	697,080	244,920	402,720	-	-	402,720	0.02
												3801	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	42	697,080	244,920	244,920	-	-	244,920	0.02
4269	โฉนด	7672	16508	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	6,000	49,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	-	49,800	0.3
4270	โฉนด	9936	24271	ต.แม่สอด	2	0	1	69.1	169.1	10,000	1,691,000	3802	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	42	415,710	31,290	1,722,290	-	-	1,722,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3803	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	50	1,618,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02
4271	โฉนด	6725	14531	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	49,000	735,000	3804	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	62	809,100	60,900	795,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	397,950	-	397,950	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	397,950	-	397,950	0.02
					2	0	0	22.6	22.6	49,000	1,107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,400	-	-	1,107,400	0.02
4272	โฉนด	162	147	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	3805	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	13	446,726	2,345,314	3,188,194	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.11	-	-	-	-	-	-	290,444	-	290,444	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.89	-	-	-	-	-	-	2,897,749	-	2,897,749	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	48,000	649,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,920	-	-	649,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4273	โฉนด	7398	15740	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	3806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	791,352	-	-	791,352	0.02
4274	โฉนด	1710	3458	ต.แม่สอด	5	0	0	22.44	22.44	63,000	1,413,720	3807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	179.52	100	7,400	1,328,448	47	1,129,181	199,267	1,612,987	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.71	-	-	-	-	-	-	269,530	-	269,530	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.29	-	-	-	-	-	-	1,343,457	1,343,457	-	-
					2	0	0	58.06	58.06	63,000	3,657,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,780	-	3,657,780	-	-
4275	โฉนด	13678	49288	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,700	744,990	3808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	29	1,039,275	78,225	823,215	-	823,215	-	-
4276	โฉนด	8103	17004	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	5,600	2,240,000	3809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	23	533,495	40,156	2,280,156	-	2,280,156	-	-
												3810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	20	563,760	1,315,440	1,315,440	-	1,315,440	-	-
4277	โฉนด	10718	34795	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	3,300	581,130	3811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	103.5	100	7,450	771,075	13	424,091	346,984	928,114	-	-	928,114	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4278	โฉนด	1130	11950	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	9,400	338,400	3812	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	2,192,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,096,128	-	1,096,128	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,096,128	-	1,096,128	0.02
					2	0	1	83.2	183.2	9,400	1,722,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,080	-	-	1,722,080	0.02
4279	โฉนด	7662	16351	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4280	โฉนด	2171	4587	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	43,000	2,902,500	3813	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	810	100	7,500	6,075,000	19	1,701,000	4,374,000	7,276,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.11	-	-	-	-	-	-	2,991,369	-	2,991,369	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.89	-	-	-	-	-	-	4,285,131	-	4,285,131	0.02
					2	0	0	58.6	58.6	43,000	2,519,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,800	-	-	2,519,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4281	โฉนด	3179	6867	ต.แม่สอด	4	1	0	43.9	443.9	5,200	2,308,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,280	-	-	2,308,280	0.3
4282	โฉนด	15840	59850	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600	3814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,593,300	-	-	1,593,300	0.02
4283	โฉนด	15839	59849	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	3815	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,602,900	-	-	1,602,900	0.02
4284	โฉนด	8898	18558	ต.แม่สอด	2	0	2	63.5	263.5	6,500	1,712,750	3816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	879.8	100	8,100	7,126,380	18	1,852,859	5,273,521	6,986,271	-	6,986,271	-	-
4285	โฉนด	5925	13514	ต.แม่สอด	4	0	0	11.6	11.6	6,500	75,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	-	75,400	0.3
4286	โฉนด	2170	4586	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3817	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	933,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.36	-	-	-	-	-	-	162,115	-	162,115	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	32.64	-	-	-	-	-	-	304,805	-	304,805	0.02
					2	0	0	86.7	86.7	43,000	3,728,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,728,100	-	-	3,728,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	5216	12430	ต.แม่สอด	4	0	3	20.4	320.4	5,300	1,698,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,120	-	-	1,698,120	0.3
4288	โฉนด	2053	2501	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	5,400	1,107,540	3818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	1,339,980	-	1,339,980	-	-
												3819	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	7,000	70,000	9	24,500	45,500	45,500	-	-	45,500	0.02
4289	โฉนด	12485	43286	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	3820	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	1,488,296	-	-	1,488,296	0.02
4290	โฉนด	7127	15446	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	15,000	982,500	3821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	16	261,954	928,746	1,911,246	-	-	1,911,246	0.02
4291	โฉนด	14081	50875	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
4292	โฉนด	11488	41410	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	2,700	205,740	3822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	19	81,648	209,952	415,692	-	-	415,692	0.02
4293	โฉนด	11152	37815	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
4294	โฉนด	15698	59259	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4295	โฉนด	8149	17412	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	2,700	145,260	3823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	9	56,862	574,938	720,198	-	-	720,198	0.02
4296	โฉนด	1999	3579	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	6,500	417,950	3824	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	54	623,565	46,935	464,885	-	-	464,885	0.02
												3825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	54	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
4297	โฉนด	15822	59820	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,200	169,200	3826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	862,074	-	-	862,074	0.02
4298	โฉนด	5002	12177	ต.แม่สอด	2	0	1	97.9	197.9	10,500	2,077,950	3827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	7,450	1,080,250	34	1,004,633	75,618	2,153,568	-	2,153,568	-	-
4299	โฉนด	5456	12747	ต.แม่สอด	3	0	1	54.5	154.5	7,900	1,220,550	3828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	24	415,710	31,290	1,251,840	-	-	1,251,840	0.3
												3829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	24	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												3830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	24	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												3831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	241,056	-	-	241,056	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4300	โฉนด	195	124	ต.แม่สอด/	2	0	0	51	51	32,500	1,657,500	3832	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	55	2,566,320	452,880	2,110,380	-	2,110,380	-	-
					1	1	1	67.7	567.7	32,500	18,450,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450,250	-	-	18,450,250	0.01
4301	โฉนด	1279	4217	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	32,500	926,250	3833	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	53	1,434,120	253,080	1,179,330	-	1,179,330	-	-
					1	2	0	58.4	858.4	32,500	27,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,898,000	-	-	27,898,000	0.01
4302	โฉนด	4182	8234	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,500	702,650	3834	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	2	6,360	99,640	802,290	-	-	802,290	0.02
4303	โฉนด	4181	8233	ต.แม่สอด	1	0	1	7.9	107.9	6,500	701,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,350	-	701,350	-	-
4304	โฉนด	1131	2459	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	3835	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,100	810,000	20	243,000	567,000	684,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	205,350	-	205,350	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	479,150	479,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		2695	2335	ต.แม่สอด	1	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,260	-	694,260	-	-
4306	โฉนด	2658	2321	ต.แม่สอด	1	0	1	88	188	3,800	714,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400	-	714,400	-	-
4307	โฉนด	2677	2325	ต.แม่สอด	1	0	1	89.4	189.4	3,800	719,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,720	-	719,720	-	-
4308	โฉนด	13519	49052	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
4309	โฉนด	2191	3165	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	15,000	2,979,000	3836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	16	242,352	859,248	3,838,248	-	-	3,838,248	0.02
4310	โฉนด	748	2252	ต.แม่สอด	1	0	2	20.8	220.8	5,300	1,170,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,240	-	1,170,240	-	-
4311	โฉนด	2659	2322	ต.แม่สอด	1	0	1	88.5	188.5	3,800	716,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300	-	716,300	-	-
4312	โฉนด	750	2253	ต.แม่สอด	1	1	1	31.7	531.7	5,300	2,818,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,818,010	-	2,818,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	โฉนด	1219	2258	ต.แม่สอด	1	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	3837	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	3	9,720	98,280	1,161,460	-	1,161,460	-	-
4314	โฉนด	18186	51935	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
4315	โฉนด	3434	6886	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	7,200	944,640	3838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.02	100	8,100	688,662	19	192,825	495,837	1,440,477	-	1,440,477	-	-
												3839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.71	100	8,100	459,351	17	110,244	349,107	349,107	-	-	349,107	0.02
4316	โฉนด	17919	63803	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	3840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	2	22,275	1,091,475	1,233,375	-	-	1,233,375	0.02
4317	โฉนด	6716	14536	ต.แม่สอด	2	0	3	70.5	370.5	5,500	2,037,750	3841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	14	321,840	214,560	2,252,310	-	-	2,252,310	0.02
												3842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	14	148,716	677,484	677,484	-	-	677,484	0.02
4318	โฉนด	5757	13129	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	3843	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	33	1,486,464	1,167,936	2,199,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	628,522	-	628,522	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,571,414	1,571,414	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	43,000	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	2,257,500	-	-
4319	โฉนด	5933	13485	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	43,000	2,064,000	3844	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	33	1,486,464	1,167,936	3,231,936	-	-	3,231,936	0.02
4320	โฉนด	800	2074	ต.แม่สอด	4	0	0	96.2	96.2	26,500	2,549,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,300	-	-	2,549,300	0.3
4321	โฉนด	15058	56104	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,600	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-
4322	โฉนด	18731	67331	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	4,200	423,780	3845	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	15	266,400	1,065,600	1,489,380	-	-	1,489,380	0.02
4323	โฉนด	3667	6813	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	5,000	62,500	3846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	7	28,350	376,650	439,150	-	-	439,150	0.3
					2	0	2	97.6	297.6	5,000	1,488,000	3847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	1,837,920	-	349,920	1,488,000	0.02
4324	โฉนด	6796	14915	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	3848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	34	523,392	379,008	510,758	-	-	510,758	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4325	โฉนด	1102	4161	ต.แม่สอด	3	0	0	45.5	45.5	8,250	375,375	3849	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,450	1,255,800	11	150,696	1,105,104	1,480,479	-	-	1,480,479	0.3
					5	0	0	45.63	45.63	8,250	376,448	3850	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	912.6	100	7,950	7,255,170	11	870,620	6,384,550	6,760,997	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	87.18	-	-	-	-	-	-	5,894,237	-	5,894,237	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.82	-	-	-	-	-	-	866,760	-	866,760	0.3
					2	0	1	10.07	110.07	8,250	908,078		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,078	-	-	908,078	0.02
4326	โฉนด	18655	49200	ต.แม่สอด	4	5	0	50.2	2050.2	1,150	2,357,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,730	-	-	2,357,730	0.3
4327	โฉนด	10437	32351	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	3851	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,402,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	467,303	-	467,303	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	934,745	-	934,745	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.2	11.2	8,500	95,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200	-	-	95,200	0.02
4328	โฉนด	2793	4790	ต.แม่สอด	3	0	0	3.87	3.87	8,500	32,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,895	-	-	32,895	0.3
					2	0	0	7.73	7.73	8,500	65,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,705	-	65,705	-	-
4329	โฉนด	2792	4789	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	3852	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	13	482,304	2,532,096	3,572,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,190,580	-	1,190,580	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,381,516	2,381,516	-	-
					2	0	0	9.7	9.7	32,500	315,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,250	-	315,250	-	-
4330	น.ส.3ก		222	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
4331	โฉนด	12352	42501	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	3853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	701,320	-	-	701,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4332	น.ส.3ก		224	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
4333	โฉนด	16031	15879	ต.แม่สอด	4	0	2	4.4	204.4	5,700	1,165,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,080	-	-	1,165,080	0.3
4334	น.ส.3ก		223	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
4335	โฉนด	2524	3396	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	37,500	30,000,000	3854	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	34	610,740	442,260	30,442,260	-	-	30,442,260	0.3
												3855	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	82	100	7,150	586,300	34	340,054	246,246	246,246	-	-	246,246	0.3
												3856	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	195	100	6,100	1,189,500	34	689,910	499,590	499,590	-	-	499,590	0.3
												3857	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	34	20,880	15,120	15,120	-	-	15,120	0.3
												3858	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.56	100	6,000	369,360	34	214,229	155,131	155,131	-	-	155,131	0.3
					2	0	0	75.9	75.9	37,500	2,846,250	3859	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	303.6	100	7,450	2,261,820	34	2,103,493	158,327	3,004,577	-	3,004,577	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	8.7	708.7	37,500	26,576,250	3860	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	187.2	100	7,450	1,394,640	34	1,297,015	97,625	26,673,875	-	-	26,673,875	0.02
												3861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.76	100	8,100	176,256	34	102,228	74,028	74,028	-	-	74,028	0.02
												3862	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	93.6	100	7,250	678,600	34	631,098	47,502	47,502	-	-	47,502	0.02
												3863	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	34	115,275	83,475	83,475	-	-	83,475	0.02
												3864	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	34	53,795	38,955	38,955	-	-	38,955	0.02
4336	โฉนด	18099	64043	ต.แม่สอด	4	0	0	13.7	13.7	4,000	54,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800	-	-	54,800	0.3
4337	โฉนด	18100	64044	ต.แม่สอด	4	0	0	13.2	13.2	4,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3
4338	โฉนด	18097	64041	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,000	159,200	3865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	897,920	-	-	897,920	0.02
4339	โฉนด	18095	64039	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	4,000	159,600	3866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	898,320	-	-	898,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4340	โฉนด	18098	64042	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	4,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
4341	โฉนด	18101	64045	ต.แม่สอด	4	0	0	40.2	40.2	4,000	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
4342	โฉนด	18094	64038	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	4,000	160,000	3867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	898,720	-	-	898,720	0.02
4343	น.ส.3ก		225	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
4344	น.ส.3ก		226	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
4345	โฉนด	14683	54282	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	13,000	460,200	3868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,647,120	-	-	1,647,120	0.02
4346	โฉนด	2542	3243	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	13,000	581,100	3869	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,768,020	-	-	1,768,020	0.02
4347	โฉนด	15475	60052	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	4,200	134,400	3870	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	36	1,610,240	284,160	418,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	13,059	-	13,059	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.88	-	-	-	-	-	-	405,501	130,207	275,294	0.02
					2	0	0	94.5	94.5	4,200	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
4348	โฉนด	14004	50488	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
4349	โฉนด	12024	41954	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	577,700	-	-
4350	โฉนด	17969	64250	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	3,200	60,160	3871	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	600,240	-	-	600,240	0.02
4351	โฉนด	12854	45210	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,400	111,780	3872	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	17	178,038	563,787	675,567	-	675,567	-	-
4352	โฉนด	12029	41959	ต.แม่สอด	1	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,820	-	526,820	-	-
4353	โฉนด	12028	41958	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350	3873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	7	99,456	1,321,344	1,848,694	-	-	1,848,694	0.02
4354	โฉนด	12812	44824	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,400	623,160	3874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	17	20,352	64,448	687,608	-	-	687,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4355	โฉนด	12813	44825	ต.แม่สอด	2	0	1	86.3	186.3	5,400	1,006,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,020	-	-	1,006,020	0.02
4356	โฉนด	12290	42429	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
4357	โฉนด	5521	12810	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	48,000	3,072,000	3875	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	5	56,520	1,073,880	4,145,880	-	-	4,145,880	0.02
4358	โฉนด	1474	3311	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	1,100	160,930	3876	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	2	1267	100	7,200	9,122,400	5	456,120	8,666,280	8,827,210	-	-	8,827,210	0.02
4359	โฉนด	18253	65557	ต.แม่สอด	1	3	3	73.1	1573.1	1,100	1,730,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,410	-	1,730,410	-	-
4360	โฉนด	14839	55132	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	30,000	3,570,000	3877	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	7,010,640	-	-	7,010,640	0.02
4361	โฉนด	14838	55131	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	22,500	90,000	3878	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	5	10,800	205,200	295,200	-	-	295,200	0.3
					2	1	3	32.8	732.8	22,500	16,488,000	3879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,100	4,309,200	5	215,460	4,093,740	20,581,740	-	-	20,581,740	0.02
4362	โฉนด	1476	3313	ต.แม่สอด	5	0	0	34.68	34.68	48,000	1,664,640	3880	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	416.16	100	7,850	3,266,856	5	163,343	3,103,513	4,768,153	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.12	20.12	48,000	965,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,760	-	-	965,760	0.02
4363	โฉนด	16760	63202	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	3881	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,523,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	380,970	-	380,970	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,142,910	-	1,142,910	0.02
					2	0	0	4	4	7,950	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
4364	โฉนด	16761	63203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	3882	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,523,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	380,970	-	380,970	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,142,910	-	1,142,910	0.02
					2	0	0	12	12	7,950	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	-	95,400	0.02
4365	โฉนด	995	1782	ต.แม่สอด	2	1	0	8.9	408.9	8,250	3,373,425	3883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	29	622,080	673,920	4,047,345	-	-	4,047,345	0.02
4366	โฉนด	803	1720	ต.แม่สอด	3	1	1	76.7	576.7	5,900	3,402,530	3884	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	14	819,720	3,734,280	7,136,810	-	-	7,136,810	0.3
4367	โฉนด	3993	6375	ต.แม่สอด	5	0	0	91.83	91.83	8,250	757,598	3885	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1102	100	7,850	8,650,700	19	2,422,196	6,228,504	6,986,102	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.95	-	-	-	-	-	-	1,743,032	-	1,743,032	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.05	-	-	-	-	-	-	5,243,069	5,243,069	-	-
					3	0	0	69.47	69.47	8,250	573,128	3886	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 2ชั้น	ตึก	3	256	100	5,300	1,356,800	19	379,904	976,896	1,550,024	-	-	1,550,024	0.3
4368	โฉนด	13728	46040	ต.แม่สอด	4	2	2	44	1044	680	709,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,920	-	-	709,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4369	โฉนด	1156	2922	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	3887	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,523,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	190,485	-	190,485	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,333,395	-	1,333,395	0.02
					5	0	0	12	12	7,950	95,400	3888	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,523,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	190,485	-	190,485	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,333,395	-	1,333,395	0.02
4370	โฉนด	18403	66134	ต.แม่สอด	1	0	0	84.8	84.8	10,000	848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000	-	848,000	-	-
4371	โฉนด	14080	50874	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	3889	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	5	16,920	321,480	861,480	-	-	861,480	0.02
												3890	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	5	16,920	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3891	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	5	16,920	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02
												3892	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	5	16,920	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02
												3893	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	5	16,920	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02
												3894	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	5	16,920	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02
												3895	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2	6,768	331,632	331,632	-	-	331,632	0.02
												3896	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2	6,768	331,632	331,632	-	-	331,632	0.02
4372	โฉนด	6674	14571	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	3897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	29	209,952	227,448	944,098	-	944,098	-	-
4373	โฉนด	16181	61526	ต.แม่สอด	4	0	1	15	115	2,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
4374	โฉนด	14739	54968	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	3,300	376,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200	-	-	376,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4375	โฉนด	17901	63714	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	2,700	268,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,920	-	-	268,920	0.3
4376	โฉนด	11773	42179	ต.แม่สอด	4	1	0	16	416	2,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
4377	โฉนด	16345	61527	ต.แม่สอด	4	0	1	15	115	2,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
4378	โฉนด	16343	61525	ต.แม่สอด	4	0	1	15	115	2,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
4379	โฉนด	18675	66641	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4380	โฉนด	4524	11454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	11,500	564,650	3898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	47	498,852	37,548	602,198	-	602,198	-	-
					2	0	0	30	30	11,500	345,000	3899	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	34	1,448,400	255,600	600,600	-	-	600,600	0.02
4381	โฉนด	6068	14292	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	3900	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,870,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	623,383	-	623,383	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.9	2.9	17,000	49,300		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,246,953	-	1,246,953	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	17,000	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	-	49,300	0.02
4382	โฉนด	4899	11964	ต.แม่สอด	3	0	0	4.46	4.46	27,000	120,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,420	-	-	120,420	0.3
					2	0	0	38.34	38.34	27,000	1,035,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,180	-	1,035,180	-	-
4383	โฉนด	1894	4503	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	9,400	259,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440	-	-	259,440	0.02
4384	โฉนด	4898	11963	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	3901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	24	2,290,944	3,737,856	4,061,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	423,245	-	423,245	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	3,638,611	290,239	3,348,371	0.02
					2	0	0	37.1	37.1	27,000	1,001,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700	-	1,001,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4385	โฉนด	8702	18081	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,700	93,800	3902	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	470,600	-	470,600	-	-
4386	โฉนด	3258	11565	ต.แม่สอด	2	3	3	35.6	1535.6	13,000	19,962,800	3903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	694.6	100	8,100	5,626,260	8	450,101	5,176,159	25,138,959	-	25,138,959	-	-
4387	โฉนด	16386	61666	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	26,500	331,250	3904	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	5	80,000	1,520,000	1,851,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,813	-	462,813	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,438	-	1,388,438	0.02
					2	0	0	70.4	70.4	26,500	1,865,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,600	-	-	1,865,600	0.02
4388	โฉนด	14057	50800	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3905	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,923,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	641,237	-	641,237	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,282,667	-	1,282,667	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500	-	-	537,500	0.02
4389	โฉนด	18863	67923	ต.แม่สอด	2	0	3	20.1	320.1	13,000	4,161,300	3906	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	543.6	100	7,400	4,022,640	5	201,132	3,821,508	7,982,808	-	7,982,808	-	-
4390	โฉนด	1328	4243	ต.แม่สอด	2	0	0	1	1	7,200	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.02
					3	0	0	0.5	0.5	7,200	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.3
4391	โฉนด	14055	50798	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3907	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,923,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	641,237	-	641,237	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,282,667	-	1,282,667	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	43,000	743,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,900	-	-	743,900	0.02
4392	โฉนด	15685	58704	ต.แม่สอด	3	1	2	29.6	629.6	6,500	4,092,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,400	-	-	4,092,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4393	โฉนด	16387	61667	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	26,500	331,250	3908	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	5	80,000	1,520,000	1,851,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,813	-	462,813	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,438	-	1,388,438	0.02
					2	0	0	29.8	29.8	26,500	789,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700	-	-	789,700	0.02
4394	โฉนด	18123	64977	ต.แม่สอด	4	0	0	74.8	74.8	3,200	239,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,360	-	-	239,360	0.3
4395	โฉนด	14058	50801	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,200	180,000	3909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	379,260	-	-	379,260	0.02
4396	โฉนด	14056	50799	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,923,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	641,237	-	641,237	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,282,667	-	1,282,667	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	43,000	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.02
4397	โฉนด	13292	47695	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
4398	โฉนด	1295	4223	ต.แม่สอด	4	0	0	78.6	78.6	1,100	86,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,460	-	-	86,460	0.3
4399	โฉนด	13201	45526	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	10,000	941,000	3911	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	22	705,024	1,368,576	2,309,576	-	-	2,309,576	0.02
4400	โฉนด	15009	55831	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	3912	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
4401	โฉนด	15012	55834	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	3913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.8	9.8	12,000	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.02
4402	โฉนด	7164	15866	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	15,000	3,054,000	3914	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,200	7,257,600	7	508,032	6,749,568	9,803,568	-	-	9,803,568	0.02
4403	โฉนด	1046	2227	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	3915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,123,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,451	-	374,451	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	749,013	-	749,013	0.02
					2	0	1	5.4	105.4	7,900	832,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,660	-	-	832,660	0.02
4404	โฉนด	15013	55835	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	3916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	-	225,600	0.02
4405	โฉนด	15011	55833	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	3917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
4406	โฉนด	13674	49270	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	3918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,123,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,451	-	374,451	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	7,900	44,240		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	749,013	-	749,013	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	7,900	44,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240	-	-	44,240	0.02
4407	โฉนด	15010	55832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	3919	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	-	178,800	0.02
4408	โฉนด	2736	3218	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	12,000	1,135,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200	-	-	1,135,200	0.3
4409	โฉนด	13973	50307	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	3920	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,560,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	390,120	-	390,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,170,360	-	1,170,360	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	11,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
4410	โฉนด	13690	48907	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,200	620,000	3921	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	20	116,550	271,950	891,950	-	-	891,950	0.02
												3922	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	20	116,550	271,950	271,950	-	-	271,950	0.02
												3923	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	20	116,550	271,950	271,950	-	-	271,950	0.02
												3924	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	20	116,550	271,950	271,950	-	-	271,950	0.02
4411	โฉนด	2270	3121	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	7,500	810,000	3925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	835,032	-	-	835,032	0.02
4412	โฉนด	13171	45472	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	49,500	1,188,000	3926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	1,472,160	-	-	1,472,160	0.3
												3927	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	41.5	541.5	49,500	26,804,250	3928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	18	398,034	1,132,866	27,937,116	-	1,132,866	26,804,250	0.02
												3929	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	18	942,760	507,640	507,640	-	507,640	-	-
					5	0	0	11.5	11.5	49,500	569,250	3930	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	92	100	7,850	722,200	15	144,440	577,760	1,147,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.39	-	-	-	-	-	-	199,465	-	199,465	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.61	-	-	-	-	-	-	947,545	-	947,545	0.02
4413	โฉนด	8220	17189	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	7,800	700,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,440	-	-	700,440	0.3
4414	โฉนด	2144	3530	ต.แม่สอด	4	0	1	66.1	166.1	2,450	406,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,945	-	-	406,945	0.3
4415	โฉนด	7199	15255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,200	124,560	3931	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,384,080	-	-	1,384,080	0.02
4416	โฉนด	11012	36606	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4417	โฉนด	14637	54169	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4418	โฉนด	11018	36612	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4419	โฉนด	11016	36610	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
4420	โฉนด	10608	33527	ต.แม่สอด	4	0	1	19.6	119.6	15,000	1,794,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000	-	-	1,794,000	0.3
4421	โฉนด	14638	54170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	7,600	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
4422	โฉนด	59	108	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	57,500	4,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000	-	4,140,000	-	-
4423	โฉนด	11041	36627	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4424	โฉนด	19201	70322	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	5,650	6,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780,000	-	6,780,000	-	-
4425	โฉนด	2143	3529	ต.แม่สอด	4	0	1	88.9	188.9	2,450	462,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,805	-	-	462,805	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4426	โฉนด	11011	36605	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500	-	-	811,500	0.3
4427	โฉนด	10611	33530	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	15,000	2,883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,883,000	-	-	2,883,000	0.3
4428	โฉนด	10615	33534	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	7,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.3
4429	โฉนด	7858	16879	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,700	668,660	3932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	16	319,334	1,132,186	1,800,846	-	1,800,846	-	-
4430	โฉนด	14639	54171	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4431	โฉนด	7107	15426	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	7,500	435,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750	-	-	435,750	0.3
4432	โฉนด	12279	42448	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	5,200	145,600	3933	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	733,408	-	-	733,408	0.02
4433	โฉนด	11015	36609	ต.แม่สอด	4	0	0	64.3	64.3	15,000	964,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,500	-	-	964,500	0.3
4434	โฉนด	10613	33532	ต.แม่สอด	4	0	0	70.5	70.5	15,000	1,057,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500	-	-	1,057,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4435	โฉนด	14636	54168	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4436	โฉนด	10609	33528	ต.แม่สอด	4	0	1	3.4	103.4	15,000	1,551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000	-	-	1,551,000	0.3
4437	โฉนด	7286	15572	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	3934	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,371,840	-	-	1,371,840	0.02
4438	โฉนด	11013	36607	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
4439	โฉนด	10798	35478	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4440	โฉนด	11040	36626	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
4441	โฉนด	10610	33529	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	15,000	1,525,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500	-	-	1,525,500	0.3
4442	โฉนด	7285	15571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	3935	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,373,280	-	-	1,373,280	0.02
4443	โฉนด	11017	36611	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4444	โฉนด	10614	33533	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	15,000	1,528,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500	-	-	1,528,500	0.3
4445	โฉนด	1730	4442	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	43,000	344,000	3936	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	24	190,912	311,488	655,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	163,872	-	163,872	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	3937	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	24	190,912	311,488	655,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	163,872	-	163,872	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	3938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	24	190,912	311,488	655,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	163,872	-	163,872	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	3939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	24	190,912	311,488	655,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	163,872	-	163,872	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	491,616	-	491,616	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	43,000	2,412,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,300	-	-	2,412,300	0.02
4446	โฉนด	11249	38067	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	3940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	24	551,578	899,942	1,174,942	-	1,174,942	-	-
												3941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	2,650	203,520	24	77,338	126,182	126,182	-	126,182	-	-
4447	โฉนด	3105	6839	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	6,400	37,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,760	-	-	37,760	0.02
4448	โฉนด	3103	6837	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	6,400	204,160	3942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,061,380	-	1,061,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4449	โฉนด	3104	6838	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	6,400	609,920	3943	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	1,729,664	-	1,729,664	-	-
4450	โฉนด	14919	55558	ต.แม่สอด	2	0	0	3.2	3.2	6,400	20,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,480	-	-	20,480	0.02
4451	โฉนด	14249	51915	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4452	โฉนด	11817	42373	ต.แม่สอด	2	0	2	92	292	5,100	1,489,200	3944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	34	1,610,240	284,160	1,773,360	-	1,773,360	-	-
4453	โฉนด	19078	69441	ต.แม่สอด	4	1	1	89.1	589.1	5,200	3,063,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,320	-	-	3,063,320	0.3
4454	โฉนด	14875	55303	ต.แม่สอด	4	0	0	50.4	50.4	3,300	166,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320	-	-	166,320	0.3
4455	โฉนด	14879	55307	ต.แม่สอด	4	0	0	75.2	75.2	3,300	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	-	248,160	0.3
4456	โฉนด	1887	2864	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	5,300	584,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,590	-	-	584,590	0.3
4457	โฉนด	10578	32952	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400	3945	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	13	1,339,200	7,030,800	7,267,200	-	-	7,267,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4458	โฉนด	1521	3414	ต.แม่สอด	2	0	1	35.1	135.1	7,200	972,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,720	-	-	972,720	0.02
4459	โฉนด	1522	3415	ต.แม่สอด	2	0	2	78.5	278.5	6,800	1,893,800	3946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	54	554,280	41,720	1,935,520	-	-	1,935,520	0.02
4460	โฉนด	10577	32951	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
4461	โฉนด	10576	32950	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
4462	โฉนด	1374	2992	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	7,000	322,700	3947	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	789,260	-	-	789,260	0.02
4463	โฉนด	5551	12845	ต.แม่สอด	3	0	3	71.3	371.3	26,500	9,839,450	3948	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	780	100	7,150	5,577,000	4	223,080	5,353,920	15,193,370	-	-	15,193,370	0.3
					2	0	0	28	28	26,500	742,000	3949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	1,612,912	-	-	1,612,912	0.02
4464	โฉนด	1358	4269	ต.แม่สอด	5	0	0	25.6	25.6	43,000	1,100,800	3950	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204.8	100	7,400	1,515,520	10	454,656	1,060,864	2,161,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.06	-	-	-	-	-	-	844,346	-	844,346	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.5	35.5	43,000	1,526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,500	-	1,526,500	-	-
4465	โฉนด	1371	2207	ต.แม่สอด	3	0	1	73.6	173.6	7,900	1,371,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,440	-	-	1,371,440	0.3
4466	โฉนด	18641	66708	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	4,000	154,800	3951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	11	74,844	548,856	703,656	-	-	703,656	0.02
4467	โฉนด	8837	18423	ต.แม่สอด	3	0	0	90.3	90.3	7,800	704,340	3952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	8,100	1,749,600	31	909,792	839,808	1,544,148	-	-	1,544,148	0.3
4468	โฉนด	2814	5354	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	6,000	306,000	3953	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	408	100	8,800	3,590,400	17	861,696	2,728,704	3,034,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.31	-	-	-	-	-	-	1,041,207	-	1,041,207	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.69	-	-	-	-	-	-	1,993,497	-	1,993,497	0.02
					2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4469	โฉนด	19099	69531	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	2,700	537,840	3954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	5	61,560	1,169,640	1,707,480	-	-	1,707,480	0.02
4470	โฉนด	19096	69528	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.02
4471	โฉนด	19095	69527	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,090	-	-	288,090	0.02
4472	โฉนด	3253	9334	ต.แม่สอด	3	2	2	90.87	1090.87	1,150	1,254,501	3955	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	8726.96	100	6,300	54,979,848	21	17,593,551	37,386,297	38,640,797	-	-	38,640,797	0.3
					3	0	3	66	366	1,150	420,900	3956	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1464	100	6,300	9,223,200	21	2,951,424	6,271,776	6,692,676	-	-	6,692,676	0.3
					3	0	2	91.6	291.6	1,150	335,340	3957	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1166.4	100	6,300	7,348,320	21	2,351,462	4,996,858	5,332,198	-	-	5,332,198	0.3
					3	0	2	40	240	1,150	276,000	3958	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,450	3,312,000	21	1,059,840	2,252,160	2,528,160	-	-	2,528,160	0.3
					3	2	0	64	864	1,150	993,600	3959	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	3456	100	6,300	21,772,800	21	6,967,296	14,805,504	15,799,104	-	-	15,799,104	0.3
					3	0	0	15	15	1,150	17,250	3960	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,300	378,000	21	120,960	257,040	274,290	-	-	274,290	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	84	184	1,150	211,600	3961	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	736	100	3,450	2,539,200	21	812,544	1,726,656	1,938,256	-	-	1,938,256	0.3
					2	0	0	30	30	1,150	34,500	3962	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	2	120	100	9,100	1,092,000	21	349,440	742,560	777,060	-	-	777,060	0.02
					2	0	2	29.71	229.71	1,150	264,167	3963	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.85	100	7,800	7,167,030	21	2,293,450	4,873,580	5,137,747	-	-	5,137,747	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	3964	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	21	86,400	183,600	196,538	-	-	196,538	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	3965	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	21	86,400	183,600	196,538	-	-	196,538	0.02
					3	9	0	27.22	3627.22	1,150	4,171,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,303	-	-	4,171,303	0.3
4473	โฉนด	19094	69526	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	2,700	288,360	3966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	2	64,800	3,175,200	3,463,560	-	-	3,463,560	0.02
4474	โฉนด	5124	12276	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	3967	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	54	2,147,760	678,240	1,653,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,432,863	-	1,432,863	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	220,377	-	220,377	0.3
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
4475	โฉนด	835	2089	ต.แม่สอด	2	0	1	69	169	26,500	4,478,500	3968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	26	428,652	591,948	5,070,448	-	5,070,448	-	-
4476	โฉนด	4581	11511	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	8,500	697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000	-	-	697,000	0.3
4477	โฉนด	9955	25038	ต.แม่สอด	2	2	1	76.1	976.1	4,650	4,538,865	3969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.92	100	8,100	1,352,052	23	486,739	865,313	5,404,178	-	-	5,404,178	0.02
												3970	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	638.74	100	6,300	4,024,062	23	1,448,662	2,575,400	2,575,400	-	-	2,575,400	0.02
												3971	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	392.84	100	6,300	2,474,892	23	890,961	1,583,931	1,583,931	-	-	1,583,931	0.02
												3972	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,300	2,268,000	23	816,480	1,451,520	1,451,520	-	-	1,451,520	0.02
												3973	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	573.43	100	6,300	3,612,609	23	1,300,539	2,312,070	2,312,070	-	-	2,312,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4478	โฉนด	12477	43195	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
4479	โฉนด	15160	57712	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	4,500	113,400	3974	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	997,624	-	-	997,624	0.02
4480	โฉนด	12405	43123	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	3975	513-โรงงาน 3ชั้น	ตึก	2	1440	100	6,300	9,072,000	23	3,265,920	5,806,080	6,283,080	-	-	6,283,080	0.02
4481	โฉนด	10167	31586	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	3976	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	22	326,400	633,600	755,500	-	-	755,500	0.02
4482	โฉนด	15902	60255	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
4483	โฉนด	13620	31588	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
4484	โฉนด	13619	31587	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4485	โฉนด	4177	8229	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	6,500	1,320,150	3977	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	15	542,360	292,040	1,612,190	-	-	1,612,190	0.02
4486	โฉนด	6398	14038	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	6,500	625,950	3978	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	29	1,294,560	97,440	723,390	-	-	723,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4487	โฉนด	3948	6987	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,600	548,800	3979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	1,151,440	-	-	1,151,440	0.02
4488	โฉนด	10710	34454	ต.แม่สอด	2	0	2	74.8	274.8	5,300	1,456,440	3980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	1,705,272	-	-	1,705,272	0.02
												3981	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	145.8	100	6,750	984,150	23	354,294	629,856	629,856	-	-	629,856	0.02
												3982	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	89.24	100	6,300	562,212	23	202,396	359,816	359,816	-	-	359,816	0.02
												3983	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	728	100	7,800	5,678,400	23	2,044,224	3,634,176	3,634,176	-	-	3,634,176	0.02
4489	โฉนด	12548	43697	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
					2	0	0	11.1	11.1	9,000	99,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	-	99,900	0.02
4490	โฉนด	11274	37984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500	3984	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	32	1,399,680	1,192,320	2,705,820	-	-	2,705,820	0.02
4491	โฉนด	13571	318	ต.แม่สอด	5	0	0	30.4	30.4	9,500	288,800	3985	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	364.8	100	7,850	2,863,680	31	1,489,114	1,374,566	1,663,366	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,247,525	1,247,525	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	415,842	-	415,842	0.3
					2	0	0	94.5	94.5	9,500	897,750	3986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	12	336,798	2,068,902	2,966,652	-	-	2,966,652	0.02
4492	โฉนด	3949	8199	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	5,600	536,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,480	-	-	536,480	0.3
4493	โฉนด	11994	41825	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	3987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	33	914,368	718,432	862,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	431,216	-	431,216	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	431,216	-	431,216	0.3
4494	โฉนด	2019	4540	ต.แม่สอด	5	0	0	56.93	56.93	9,200	523,756	3988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	227.7	100	8,100	1,844,370	21	590,198	1,254,172	1,777,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.99	-	-	-	-	-	-	515,421	-	515,421	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.01	-	-	-	-	-	-	1,262,506	-	1,262,506	0.02
					2	1	0	92.57	492.57	9,200	4,531,644	3989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70.8	100	8,100	573,480	2	11,470	562,010	5,093,654	-	-	5,093,654	0.02
												3990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	684,288	-	-	684,288	0.02
												3991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	41	3,499,200	1,360,800	1,360,800	-	-	1,360,800	0.02
4495	โฉนด	10896	38776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3992	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,951,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	1,870,448	-	1,870,448	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	81,392	-	81,392	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	32,500	295,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750	-	-	295,750	0.02
4496	โฉนด	10044	25246	ต.แม่สอด	4	0	1	23.8	123.8	15,000	1,857,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000	-	-	1,857,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4497	โฉนด	9740	22922	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	4,800	321,600	3993	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	5	118,400	1,065,600	1,387,200	-	1,387,200	-	-
4498	โฉนด	11572	41545	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	3994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	29	279,936	303,264	673,114	-	-	673,114	0.02
4499	โฉนด	10973	36588	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	3995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	14	107,892	491,508	1,241,508	-	-	1,241,508	0.02
4500	โฉนด	10796	35476	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	3996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	14	107,892	491,508	1,241,508	-	-	1,241,508	0.02
4501	โฉนด	10948	36564	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	3997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	14	107,892	491,508	1,241,508	-	-	1,241,508	0.02
4502	โฉนด	1169	2928	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	9,400	940,940	3998	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,620,300	-	-	2,620,300	0.02
												3999	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	6	122,880	1,925,120	1,925,120	-	-	1,925,120	0.02
4503	โฉนด	7078	15397	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	4000	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
4504	โฉนด	9485	25779	ต.แม่สอด	4	0	2	25.6	225.6	6,300	1,421,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,280	-	-	1,421,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4505	โฉนด	10952	36568	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4001	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	14	107,892	491,508	1,241,508	-	-	1,241,508	0.02
4506	โฉนด	8217	17218	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	3,900	183,690	4002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	34	490,941	355,509	539,199	-	-	539,199	0.02
4507	โฉนด	13517	49050	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4508	โฉนด	13388	48483	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4509	โฉนด	2549	2293	ต.แม่สอด	2	0	1	72.3	172.3	3,800	654,740	4003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	1,409,012	-	-	1,409,012	0.02
4510	โฉนด	15993	60808	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
4511	โฉนด	10466	32414	ต.แม่สอด	3	0	0	16.8	16.8	6,500	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.3
4512	โฉนด	10336	32297	ต.แม่สอด	3	0	0	38.1	38.1	43,000	1,638,300	4004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,650	278,250	19	77,910	200,340	1,838,640	-	-	1,838,640	0.3
4513	โฉนด	15712	59327	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	12,000	348,000	4005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,274,928	-	-	1,274,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4514	โฉนด	10465	32413	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	43,000	1,629,700	4006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	1,909,636	-	-	1,909,636	0.02
4515	โฉนด	11658	41756	ต.แม่สอด	2	0	3	34	334	5,200	1,736,800	4007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	13	66,304	348,096	2,084,896	-	-	2,084,896	0.02
					2	0	0	66	66	5,200	343,200	4008	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	6	247,104	3,871,296	4,214,496	-	-	4,214,496	0.02
4516	โฉนด	6469	14153	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,500	615,750	4009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	14	223,776	1,019,424	1,635,174	-	-	1,635,174	0.02
4517	โฉนด	15799	59750	ต.แม่สอด	4	1	1	27.6	527.6	4,650	2,453,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453,340	-	-	2,453,340	0.3
4518	โฉนด	140	162	ต.แม่สอด	3	0	2	24.2	224.2	50,500	11,322,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,322,100	-	-	11,322,100	0.3
4519	โฉนด	13568	49224	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	3,400	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3
4520	โฉนด	1592	3003	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	50,500	8,761,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,761,750	-	-	8,761,750	0.3
4521	โฉนด	13709	48918	ต.แม่สอด	3	0	0	29.7	29.7	6,800	201,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,960	-	-	201,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4522	โฉนด	13567	49225	ต.แม่สอด	3	0	0	40.2	40.2	6,800	273,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,360	-	-	273,360	0.3
4523	โฉนด	7338	15700	ต.แม่สอด	4	0	2	3.3	203.3	5,200	1,057,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,160	-	-	1,057,160	0.3
4524	โฉนด	5690	13095	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	4010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	889,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	296,450	-	296,450	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	592,990	392,020	200,970	0.02
					2	0	0	34.5	34.5	49,000	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	1,690,500	-	-
4525	โฉนด	574	520	ต.แม่สอด	2	0	2	29.5	229.5	5,500	1,262,250	4011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	2	17,010	833,490	2,095,740	-	-	2,095,740	0.02
												4012	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	26	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												4013	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	26	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4014	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	26	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
4526	โฉนด	1515	4332	ต.แม่สอด	3	0	0	1.25	1.25	43,000	53,750	4015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	5	100	7,450	37,250	7	2,608	34,643	88,393	-	-	88,393	0.3
					5	0	0	14.64	14.64	43,000	629,520	4016	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58.57	100	7,400	433,418	6	26,005	407,413	1,036,933	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.79	-	-	-	-	-	-	454,073	-	454,073	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.21	-	-	-	-	-	-	582,860	-	582,860	0.02
					2	0	1	26.41	126.41	43,000	5,435,630	4017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	6,051,230	-	-	6,051,230	0.02
4527	โฉนด	13204	45295	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	4018	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	1,573,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,387,164	639,828	747,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	186,476	-	186,476	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	4019	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	1,573,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,387,164	639,828	747,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	186,476	-	186,476	0.3
					2	0	0	20.35	20.35	43,000	875,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,050	-	875,050	-	-
4528	โฉนด	3596	10274	ต.แม่สอด	2	0	2	96	296	4,550	1,346,800	4020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	34	457,281	34,419	1,381,219	-	-	1,381,219	0.02
4529	โฉนด	3816	6933	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	4,500	452,700	4021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	765,600	-	-	765,600	0.02
4530	โฉนด	3815	6932	ต.แม่สอด	1	0	1	1.2	101.2	4,500	455,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	-	-
4531	โฉนด	13260	46819	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,500	434,500	4022	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	9	24,509	247,811	682,311	-	-	682,311	0.02
												4023	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	9	24,509	247,811	247,811	-	-	247,811	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	9	24,509	247,811	247,811	-	-	247,811	0.02
												4025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	9	24,509	247,811	247,811	-	-	247,811	0.02
4532	โฉนด	13259	46818	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	5,500	363,000	4026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	11	26,862	196,988	559,988	-	-	559,988	0.02
												4027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	11	26,862	196,988	196,988	-	-	196,988	0.02
												4028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	11	26,862	196,988	196,988	-	-	196,988	0.02
4533	โฉนด	5290	12520	ต.แม่สอด	2	0	1	89.2	189.2	3,650	690,580	4029	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	32	581,994	43,806	734,386	-	734,386	-	-
4534	โฉนด	1858	4493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	4030	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	412,896	-	412,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,513,824	1,513,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.4	10.4	43,000	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-
4535	โฉนด	11270	38582	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	1,100	3,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740	-	3,740	-	-
4536	โฉนด	4388	11219	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	6,400	666,880	4031	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	34	494,760	37,240	704,120	-	704,120	-	-
4537	โฉนด	1571	4353	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	4032	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	34	1,132,200	199,800	2,470,200	-	-	2,470,200	0.02
												4033	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												4034	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259.2	100	7,400	1,918,080	9	498,701	1,419,379	1,419,379	-	-	1,419,379	0.02
4538	โฉนด	1467	4314	ต.แม่สอด	2	0	1	37.9	137.9	11,000	1,516,900	4035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	34	1,108,560	83,440	1,600,340	-	-	1,600,340	0.02
4539	โฉนด	4390	11221	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	6,400	659,840	4036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	709,904	-	-	709,904	0.02
4540	โฉนด	3653	9397	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	5,200	145,600	4037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	780,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	390,320	-	390,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	390,320	390,320	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	5,200	773,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,240	-	773,240	-	-
4541	โฉนด	807	1724	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	9,400	253,800	4038	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	20	763,020	1,780,380	2,034,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	200,977	-	200,977	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.12	-	-	-	-	-	-	1,833,203	1,833,203	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	9,400	126,900	4039	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	20	381,510	890,190	1,017,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	200,875	-	200,875	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	816,215	-	816,215	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.5	48.5	9,400	455,900	4040	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	7,850	2,543,400	24	966,492	1,576,908	2,032,808	-	2,032,808	-	-
4542	โฉนด	9198	19295	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
4543	โฉนด	14231	51798	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	4041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	7	68,103	904,797	966,897	-	-	966,897	0.02
4544	โฉนด	14302	52661	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	4042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,493,190	-	-	1,493,190	0.02
4545	โฉนด	9197	19294	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	2,700	201,960	4043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	7	142,884	1,898,316	2,100,276	-	-	2,100,276	0.02
4546	โฉนด	4776	11806	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	5,300	281,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,430	-	-	281,430	0.3
4547	โฉนด	13893	50183	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	4044	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19	19	56,500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	-	1,073,500	0.02
4548	โฉนด	15161	57713	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	4,500	116,550	4045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	1,000,774	-	-	1,000,774	0.02
4549	โฉนด	18795	67357	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	3,200	192,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,320	-	-	192,320	0.3
4550	โฉนด	12589	44303	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
4551	โฉนด	13055	45786	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	2,700	323,730	4046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	6	64,152	1,005,048	1,328,778	-	-	1,328,778	0.02
4552	โฉนด	11447	40661	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
4553	โฉนด	3301	9356	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	9,000	1,038,600	4047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	1,262,100	-	-	1,262,100	0.02
4554	โฉนด	4572	11502	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	8,500	676,600	4048	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	841,768	-	-	841,768	0.02
												4049	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4050	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												4051	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												4052	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												4053	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
4555	โฉนด	4571	11501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,153,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	256,257	-	256,257	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	897,015	-	897,015	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4055	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,153,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	256,257	-	256,257	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	897,015	-	897,015	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4056	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,153,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	256,257	-	256,257	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	897,015	-	897,015	0.02
					2	0	0	43.4	43.4	8,500	368,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,900	-	-	368,900	0.02
4556	โฉนด	16828	62428	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
4557	โฉนด	4519	11449	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	11,500	565,800	4057	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	7	148,365	1,971,135	2,536,935	-	2,536,935	-	-
					2	0	0	15	15	11,500	172,500	4058	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,486,590	-	-	1,486,590	0.02
					5	0	0	15	15	11,500	172,500	4059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,486,590	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	495,480	-	495,480	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	991,110	-	991,110	0.02
4558	โฉนด	11449	40663	ต.แม่สอด	4	0	1	68.6	168.6	2,700	455,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,220	-	-	455,220	0.3
4559	โฉนด	11193	37875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	15,000	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-
4560	โฉนด	10987	36594	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	15,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
4561	โฉนด	11194	37876	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	15,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
4562	โฉนด	14877	55305	ต.แม่สอด	4	0	0	50.7	50.7	3,300	167,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,310	-	-	167,310	0.3
4563	โฉนด	15601	59018	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	4060	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	3	14,040	453,960	983,960	-	-	983,960	0.3
4564	โฉนด	16146	60747	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,500	82,500	4061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	409,284	-	-	409,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4565	โฉนด	15937	60299	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	3,600	108,000	4062	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	434,784	-	-	434,784	0.02
												4063	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
4566	โฉนด	16524	62844	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	4064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	766,989	-	-	766,989	0.02
4567	โฉนด	18666	66841	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
4568	โฉนด	18008	64416	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	4065	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	3	90,396	2,922,804	3,084,804	-	-	3,084,804	0.02
4569	โฉนด	15118	56199	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	4066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,378,458	-	-	1,378,458	0.02
4570	โฉนด	15119	56200	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	4067	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,378,458	-	-	1,378,458	0.02
4571	โฉนด	3278	10369	ต.แม่สอด	3	6	3	96.6	2796.6	19,000	53,135,400	4068	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	559	100	5,650	3,158,350	9	284,252	2,874,099	56,009,499	-	-	56,009,499	0.3
4572	โฉนด	9072	18796	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	6,000	181,200	4069	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	23	345,168	613,632	794,832	-	-	794,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4573	โฉนด	9071	18795	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200	4070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	23	345,168	613,632	884,832	-	-	884,832	0.02
4574	โฉนด	9077	18801	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,000	169,200	4071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	23	345,168	613,632	782,832	-	-	782,832	0.02
4575	โฉนด	4834	11962	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
4576	โฉนด	9390	19536	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
4577	โฉนด	7327	15659	ต.แม่สอด	3	0	0	19.4	19.4	32,500	630,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500	-	-	630,500	0.3
4578	โฉนด	7718	16300	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	2,700	12,150	4072	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	3,750	67,500	6	13,500	54,000	66,150	-	-	66,150	0.3
					2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	4073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	6	52,150	208,600	372,490	-	-	372,490	0.02
4579	โฉนด	3845	6382	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	4074	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	14	253,080	1,152,920	2,090,420	-	-	2,090,420	0.02
												4075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	14	31,482	143,418	143,418	-	-	143,418	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4580	โฉนด	9421	19617	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	6,300	502,740	4076	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	321.3	100	8,100	2,602,530	7	182,177	2,420,353	2,923,093	-	2,923,093	-	-
4581	โฉนด	9538	25900	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	63,000	1,902,600	4077	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	2,858,184	-	-	2,858,184	0.02
4582	โฉนด	2271	3122	ต.แม่สอด	1	0	1	7.9	107.9	1,100	118,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,690	-	118,690	-	-
4583	โฉนด	9539	25901	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	63,000	1,631,700	4078	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	28	829,472	973,728	2,605,428	-	-	2,605,428	0.02
4584	โฉนด	18785	67345	ต.แม่สอด	4	0	2	25.1	225.1	2,350	528,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,985	-	-	528,985	0.3
4585	โฉนด	148	185	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	20,000	210,000	4079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	40	217,560	93,240	303,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	129,969	-	129,969	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	173,271	-	173,271	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	20,000	210,000	4080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	40	217,560	93,240	303,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	64,984	-	64,984	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	238,256	-	238,256	0.02
					2	0	2	74	274	20,000	5,480,000	4081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	45	457,281	34,419	5,514,419	-	-	5,514,419	0.02
4586	โฉนด	10090	31371	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	5,300	360,400	4082	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	125	100	5,850	731,250	7	182,813	548,438	908,838	-	-	908,838	0.3
4587	โฉนด	9743	23130	ต.แม่สอด	4	0	0	79.4	79.4	5,300	420,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,820	-	-	420,820	0.3
4588	โฉนด	14848	55223	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4589	โฉนด	12426	43144	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	4,200	483,000	4083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	11	73,872	541,728	1,024,728	-	-	1,024,728	0.02
4590	โฉนด	15584	59205	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,200	235,200	4084	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	7	213,120	970,880	1,206,080	-	-	1,206,080	0.02
4591	โฉนด	9742	23127	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	4085	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	7	139,688	419,063	836,173	-	-	836,173	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	7	31,800	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
4592	โฉนด	14847	55222	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
4593	โฉนด	9897	23884	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	5,300	58,300	4087	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	325,292	-	-	325,292	0.02
					2	0	0	39	39	5,300	206,700	4088	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	473,692	-	473,692	-	-
4594	โฉนด	9898	23885	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	4089	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	531,992	-	-	531,992	0.02
												4090	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	266,992	-	-	266,992	0.02
4595	โฉนด	18933	68489	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
4596	โฉนด	2715	12267	ต.แม่สอด	2	0	3	53.4	353.4	8,750	3,092,250	4091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	49	221,616	69,984	3,162,234	-	-	3,162,234	0.02
												4092	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,100	1,846,000	49	1,569,100	276,900	276,900	-	-	276,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4597	โฉนด	14616	54122	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	49,000	1,911,000	4093	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	2,182,296	-	-	2,182,296	0.02
4598	โฉนด	15577	58636	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	22,000	792,000	4094	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	14	610,416	2,780,784	3,572,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	264,743	-	264,743	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	3,308,041	-	3,308,041	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	22,000	413,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600	-	-	413,600	0.02
4599	โฉนด	18770	67237	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	800	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
4600	โฉนด	18809	67416	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	6,550	1,306,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,725	-	1,306,725	-	-
4601	โฉนด	18810	67417	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	6,550	2,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,000	-	2,620,000	-	-
4602	โฉนด	6097	14321	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	4095	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	761,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.8	2.8	8,000	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	-	22,400	0.02
4603	โฉนด	7342	15705	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	5,200	609,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,960	-	-	609,960	0.3
4604	โฉนด	15413	58334	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,800	378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,080	-	-	378,080	0.02
4605	โฉนด	1389	4288	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	5,950	2,137,835	4096	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	599.13	100	7,200	4,313,736	6	258,824	4,054,912	6,192,747	-	-	6,192,747	0.02
4606	โฉนด	6098	14322	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	4097	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	761,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	158,521	-	158,521	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	602,503	-	602,503	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	158,521	-	158,521	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	602,503	-	602,503	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3	3	8,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
4607	โฉนด	2020	2491	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	10,500	252,000	4098	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	937,776	-	-	937,776	0.3
												4099	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.3
					2	0	1	34.7	134.7	10,500	1,414,350	4100	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	767.34	100	7,200	5,524,848	9	497,236	5,027,612	6,441,962	-	-	6,441,962	0.02
												4101	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
4608	โฉนด	12819	44902	ต.แม่สอด	5	0	1	98	198	9,400	1,861,200	4102	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	2375.1	100	7,500	17,813,250	10	1,781,325	16,031,925	17,893,125	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	5,963,779	-	5,963,779	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	11,929,346	11,929,346	-	-
					2	0	0	71.9	71.9	9,400	675,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,860	-	675,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4609	โฉนด	7417	15765	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	4103	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	894,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	170,334	-	170,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	723,810	-	723,810	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4610	โฉนด	9656	22825	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	4104	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	5	65,940	1,252,860	1,854,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	618,225	-	618,225	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,236,635	-	1,236,635	0.02
					2	0	0	15.4	15.4	43,000	662,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200	-	-	662,200	0.02
4611	โฉนด	2072	2378	ต.แม่สอด	3	0	0	56.25	56.25	5,400	303,750	4105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,650	596,250	9	53,663	542,588	846,338	-	-	846,338	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	1.65	101.65	5,400	548,910	4106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	9	32,805	331,695	880,605	-	-	880,605	0.02
												4107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	9	32,805	331,695	331,695	-	-	331,695	0.02
4612	โฉนด	6707	14597	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,500	828,300	4108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	22	1,057,536	2,052,864	2,881,164	-	-	2,881,164	0.02
4613	โฉนด	4337	11387	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	7,500	555,000	4109	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	648	100	7,200	4,665,600	7	326,592	4,339,008	4,894,008	-	-	4,894,008	0.02
4614	โฉนด	1341	4254	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	4110	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	5	65,940	1,252,860	1,854,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	618,225	-	618,225	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,236,635	-	1,236,635	0.02
					2	0	0	17.1	17.1	43,000	735,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300	-	-	735,300	0.02
4615	โฉนด	14950	55611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4616	โฉนด	10107	31388	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	917,680	-	-	917,680	0.02
4617	โฉนด	419	403	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	32,000	1,238,400	4112	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	44	2,863,680	904,320	2,142,720	-	-	2,142,720	0.02
4618	โฉนด	4484	12005	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	4113	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	44	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	409,324	-	409,324	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,023,380	-	1,023,380	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02
4619	โฉนด	420	404	ต.แม่สอด	3	0	0	39.3	39.3	32,500	1,277,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,250	-	-	1,277,250	0.3
4620	โฉนด	3392	6230	ต.แม่สอด	2	0	2	5	205	7,200	1,476,000	4114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	2,350,800	-	-	2,350,800	0.02
												4115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4621	โฉนด	8486	17767	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	-	418,320	0.3
4622	โฉนด	10226	31736	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	5,700	470,250	4116	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	660	100	6,750	4,455,000	29	2,138,400	2,316,600	2,786,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,393,425	-	1,393,425	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,393,425	-	1,393,425	0.02
					3	0	0	28	28	5,700	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.3
4623	โฉนด	4880	12053	ต.แม่สอด	3	0	0	96.5	96.5	9,400	907,100	4117	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	56	100	500	28,000	29	13,440	14,560	921,660	-	-	921,660	0.3
4624	โฉนด	6340	13858	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	4118	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	154	485,460	36,540	603,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	75,443	-	75,443	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	528,098	-	528,098	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
4625	โฉนด	1296	4224	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	1,100	91,080	4119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	554,280	41,720	132,800	-	-	132,800	0.02
4626	โฉนด	11250	38169	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	4120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	1,161,852	-	-	1,161,852	0.02
4627	โฉนด	8660	18001	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	4121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	1,161,852	-	-	1,161,852	0.02
4628	โฉนด	13688	49296	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,800	680,000	4122	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	14	43,956	200,244	880,244	-	-	880,244	0.02
												4123	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	14	43,956	200,244	200,244	-	-	200,244	0.02
												4124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	14	43,956	200,244	200,244	-	-	200,244	0.02
												4125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	14	43,956	200,244	200,244	-	-	200,244	0.02
4629	โฉนด	7895	16713	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4630	โฉนด	3701	6281	ต.แม่สอด	2	1	1	59.6	559.6	5,000	2,798,000	4126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	5	40,500	769,500	3,567,500	-	-	3,567,500	0.02
4631	โฉนด	2009	3098	ต.แม่สอด	3	0	1	74.9	174.9	52,500	9,182,250	4127	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80.2	100	9,300	745,860	13	119,338	626,522	9,808,772	-	-	9,808,772	0.3
4632	โฉนด	7894	16712	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
4633	โฉนด	2010	3099	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	4128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	20	4,440,000	1,480,000	2,000,000	-	-	2,000,000	0.02
					3	0	2	83.2	283.2	5,200	1,472,640	4129	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2160	100	9,300	20,088,000	14	3,615,840	16,472,160	17,944,800	-	-	17,944,800	0.3
												4130	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,750	270,000	14	48,600	221,400	221,400	-	-	221,400	0.3
4634	โฉนด	13689	49297	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
4635	โฉนด	13687	49295	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,800	680,000	4131	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	629.28	100	9,300	5,852,304	10	585,230	5,267,074	5,947,074	-	-	5,947,074	0.3
4636	โฉนด	4744	11831	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	2,700	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.8	91.8	2,700	247,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,860	-	-	247,860	0.02
4637	โฉนด	8086	16988	ต.แม่สอด	2	0	2	14.6	214.6	11,000	2,360,600	4132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	31	1,895,400	1,749,600	4,110,200	-	-	4,110,200	0.02
4638	โฉนด	8758	18180	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4133	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	825,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	275,124	-	275,124	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	550,332	-	550,332	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	8,500	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
4639	โฉนด	8692	18036	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4134	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	825,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	275,124	-	275,124	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	550,332	-	550,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750	-	-	63,750	0.02
4640	โฉนด	8377	17525	ต.แม่สอด	3	0	0	28.88	28.88	43,000	1,241,840	4135	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,850	675,675	4	27,027	648,648	1,890,488	-	-	1,890,488	0.3
					2	0	1	4.22	104.22	43,000	4,481,460	4136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	4	106,920	2,566,080	7,047,540	-	7,047,540	-	-
4641	โฉนด	5916	13462	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	21,000	567,000	4137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	986,904	-	-	986,904	0.3
					2	0	1	67.5	167.5	21,000	3,517,500	4138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	31	1,347,840	1,244,160	4,761,660	-	1,244,160	3,517,500	0.02
4642	โฉนด	14193	51864	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	4139	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	9	70,650	714,350	1,089,350	-	-	1,089,350	0.02
4643	โฉนด	3492	9020	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,700	744,370	4140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	904,210	-	-	904,210	0.02
4644	โฉนด	689	2423	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	8,500	1,006,400	4141	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	5	144,000	2,736,000	3,742,400	-	-	3,742,400	0.02
4645	โฉนด	2852	5396	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	8,500	927,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,350	-	-	927,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4646	โฉนด	15531	58363	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	4142	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	251,810	-	251,810	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,258,750	-	1,258,750	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	9,400	71,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,440	-	-	71,440	0.02
4647	โฉนด	681	2422	ต.แม่สอด	2	0	0	73.5	73.5	8,500	624,750	4143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	18	923,520	497,280	1,122,030	-	-	1,122,030	0.02
4648	โฉนด	2027	2481	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	9,400	684,320	4144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	988,880	-	988,880	-	-
												4145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	304,560	-	304,560	-	-
4649	โฉนด	3493	9021	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	8,500	889,100	4146	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	360	100	3,450	1,242,000	13	521,640	720,360	1,609,460	-	-	1,609,460	0.3
4650	โฉนด	3517	10544	ต.แม่สอด	4	0	1	95	195	5,200	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	โฉนด	15530	58362	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	4147	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	251,810	-	251,810	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,258,750	-	1,258,750	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	9,400	76,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,140	-	-	76,140	0.02
4652	โฉนด	18056	64334	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	5,850	427,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050	-	-	427,050	0.3
4653	โฉนด	18797	67359	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	3,200	253,760	4148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	255.2	100	8,100	2,067,120	2	41,342	2,025,778	2,279,538	-	-	2,279,538	0.02
4654	โฉนด	18121	64795	ต.แม่สอด	3	0	1	89	189	5,850	1,105,650	4149	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	735.25	100	3,450	2,536,613	5	126,831	2,409,782	3,515,432	-	-	3,515,432	0.3
4655	โฉนด	18796	67358	ต.แม่สอด	2	0	0	61.7	61.7	3,200	197,440	4150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	2	18,954	928,746	1,126,186	-	-	1,126,186	0.02
4656	โฉนด	10444	32433	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	5,300	53,000	4151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	9	29,160	294,840	347,840	-	-	347,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	5,300	53,000	4152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	9	29,160	294,840	347,840	-	-	347,840	0.02
					2	0	1	54.3	154.3	5,300	817,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,790	-	-	817,790	0.02
4657	โฉนด	9953	24353	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	5,300	453,150	4153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	12	299,376	1,839,024	2,292,174	-	-	2,292,174	0.02
4658	โฉนด	8877	18528	ต.แม่สอด	3	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	4154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	601,530	-	-	601,530	0.3
												4155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.3
												4156	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,850	314,000	14	56,520	257,480	257,480	-	-	257,480	0.3
4659	โฉนด	9397	19525	ต.แม่สอด	2	0	0	36.3	36.3	7,200	261,360	4157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	43	332,568	25,032	286,392	-	286,392	-	-
4660	โฉนด	2601	3260	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	7,200	28,800	4158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	43	110,856	8,344	37,144	-	37,144	-	-
					2	0	0	33.3	33.3	7,200	239,760	4159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	277,308	-	-	277,308	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.82	13.82	7,200	99,504	4160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	43	269,952	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
4661	โฉนด	2612	3266	ต.แม่สอด	2	0	0	13.82	13.82	7,200	99,504	4161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	43	382,800	28,813	128,317	-	128,317	-	-
					2	0	0	74.48	74.48	7,200	536,256	4162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,450	506,600	43	471,138	35,462	571,718	-	-	571,718	0.02
4662	โฉนด	14704	54471	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	6,400	308,480	4163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	627,296	-	-	627,296	0.02
4663	โฉนด	6769	14621	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	4164	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	761,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	217,539	-	217,539	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	543,885	-	543,885	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4664	โฉนด	2457	4692	ต.แม่สอด	4	0	0	82.3	82.3	5,400	444,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,420	-	-	444,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4665	โฉนด	5852	13679	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,600	500,640	4165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	16	319,334	1,132,186	1,632,826	-	-	1,632,826	0.02
4666	โฉนด	6161	14711	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	4166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,810,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	452,512	-	452,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,357,536	-	1,357,536	0.02
4667	โฉนด	9849	23750	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,800	489,600	4167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,432,440	-	-	1,432,440	0.02
4668	น.ส.3ก		930	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	4,500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
4669	โฉนด	5562	12859	ต.แม่สอด	4	0	0	74.8	74.8	2,800	209,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,440	-	-	209,440	0.3
4670	โฉนด	6160	14710	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4168	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	226,256	-	226,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	678,768	-	678,768	0.02
4671	โฉนด	5563	12860	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	6,800	993,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,480	-	-	993,480	0.3
4672	โฉนด	18794	67356	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	3,200	192,000	4169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	4	64,638	1,551,312	1,743,312	-	1,743,312	-	-
4673	โฉนด	6158	14708	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	226,256	-	226,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	678,768	-	678,768	0.02
4674	โฉนด	6159	14709	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4171	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	226,256	-	226,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	678,768	-	678,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4675	โฉนด	16823	62298	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,300	159,530	4172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	684,050	-	684,050	-	-
4676	โฉนด	10140	31420	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
4677	โฉนด	18297	65798	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340	4173	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	350	100	2,250	787,500	3	70,875	716,625	1,045,965	-	1,045,965	-	-
4678	โฉนด	18161	66300	ต.แม่สอด	2	0	1	36.1	136.1	4,200	571,620	4174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	875,580	-	-	875,580	0.02
4679	โฉนด	18017	64499	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	3,300	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
4680	โฉนด	11555	41451	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	4175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	28	238,464	279,936	460,136	-	-	460,136	0.02
4681	โฉนด	10120	31400	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	4176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	370,732	-	-	370,732	0.02
4682	โฉนด	15125	56231	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	4177	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,632,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	408,120	-	408,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.7	5.7	17,000	96,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900	-	-	96,900	0.02
4683	โฉนด	13516	49049	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3
4684	โฉนด	1899	4508	ต.แม่สอด	4	0	2	4.1	204.1	6,800	1,387,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,880	-	-	1,387,880	0.3
4685	โฉนด	4424	11381	ต.แม่สอด	4	0	0	86.6	86.6	7,500	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
4686	โฉนด	14254	51928	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	4178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	15	377,715	203,385	1,523,385	-	1,523,385	-	-
4687	โฉนด	15783	59549	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	4179	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	9	241,920	2,446,080	2,624,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	499,982	-	499,982	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,124,598	-	2,124,598	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			51930	ต.แม่สอด	2	0	0	8.1	8.1	8,500	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.02
4688	โฉนด	14256	51930	ต.แม่สอด	1	0	2	42.6	242.6	3,300	800,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,580	-	800,580	-	-
4689	โฉนด	14644	54289	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	2,000	218,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200	-	-	218,200	0.3
4690	โฉนด	13196	45284	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
4691	โฉนด	14251	51917	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	3,300	307,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,890	-	307,890	-	-
4692	โฉนด	4498	11428	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	4180	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	392,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4181	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	392,608	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	392,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	392,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	392,608	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	196,304	-	196,304	0.02
					2	0	0	76	76	32,500	2,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000	-	-	2,470,000	0.02
4693	โฉนด	4256	9469	ต.แม่สอด	4	0	1	79.3	179.3	4,500	806,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,850	-	-	806,850	0.3
4694	โฉนด	16415	62099	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	1,994,160	-	1,994,160	-	-
4695	โฉนด	2041	3504	ต.แม่สอด	5	0	0	23.94	23.94	17,000	406,980	4186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	191.52	100	7,400	1,417,248	44	1,204,661	212,587	619,567	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.35	-	-	-	-	-	-	51,734	-	51,734	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85.38	-	-	-	-	-	-	528,986	-	528,986	0.02
					2	0	0	91.46	91.46	17,000	1,554,820	4187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	34	1,019,872	738,528	2,293,348	-	-	2,293,348	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4696	โฉนด	15633	59079	ต.แม่สอด	1	1	3	62.7	762.7	800	610,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,160	-	610,160	-	-
4697	โฉนด	15579	58638	ต.แม่สอด	3	1	1	99.4	599.4	19,000	11,388,600	4188	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	312	100	7,700	2,402,400	3	72,072	2,330,328	13,718,928	-	-	13,718,928	0.3
4698	โฉนด	18949	68611	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	6,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	114,400	-	-
4699	โฉนด	791	2071	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	5,300	1,044,630	4189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	740.78	100	8,100	6,000,318	13	960,051	5,040,267	6,084,897	-	6,084,897	-	-
4700	โฉนด	661	1223	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,700	552,900	4190	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	999,588	-	-	999,588	0.02
												4191	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	446,688	-	-	446,688	0.02
												4192	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	446,688	-	-	446,688	0.02
												4193	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	446,688	-	-	446,688	0.02
4701	โฉนด	16825	62300	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	4194	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	558,160	-	-	558,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4702	โฉนด	626	546	ต.แม่สอด	2	0	1	90.7	190.7	5,300	1,010,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,710	-	1,010,710	-	-
4703	โฉนด	5555	12974	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	4195	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	19	157,920	406,080	565,080	-	-	565,080	0.02
4704	โฉนด	9962	24358	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	1,100	63,580	4196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	16	95,400	37,100	100,680	-	-	100,680	0.02
4705	โฉนด	9966	25000	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	7,500	313,500	4197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	29	170,496	184,704	498,204	-	498,204	-	-
4706	โฉนด	18940	68625	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	1,100	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02
4707	โฉนด	2535	3397	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	7,500	654,000	4198	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	34	603,840	106,560	760,560	-	760,560	-	-
												4199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	34	153,700	111,300	111,300	-	111,300	-	-
4708	โฉนด	14782	54981	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
4709	โฉนด	1146	11949	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	9,400	884,540	4200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	1,093,140	-	-	1,093,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4710	โฉนด	783	2435	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	3,200	164,800	4201	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	331,680	-	-	331,680	0.02
4711	โฉนด	5438	12776	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	4,500	598,500	4202	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,450	636,975	22	592,387	44,588	643,088	-	643,088	-	-
					5	0	0	6	6	4,500	27,000	4203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	198,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	49,518	-	49,518	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	148,554	-	148,554	0.02
4712	โฉนด	2281	4079	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	5,300	547,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,490	-	-	547,490	0.3
4713	โฉนด	9459	25899	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	2,700	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	-	413,100	0.3
4714	โฉนด	9458	25898	ต.แม่สอด	4	0	1	94.7	194.7	2,700	525,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,690	-	-	525,690	0.3
4715	โฉนด	10723	34276	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	4204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	8	97,200	1,117,800	1,872,000	-	-	1,872,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4716	โฉนด	2400	4663	ต.แม่สอด	3	0	1	55.6	155.6	5,400	840,240	4205	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,850	1,263,600	15	821,340	442,260	1,282,500	-	-	1,282,500	0.3
4717	โฉนด	12884	45426	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	6,500	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.3
4718	โฉนด	2101	2390	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	5,400	986,580	4206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.6	100	8,100	1,632,960	12	228,614	1,404,346	2,390,926	-	2,390,926	-	-
4719	โฉนด	9744	23131	ต.แม่สอด	2	0	1	5.85	105.85	5,300	561,005	4207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	602,725	-	602,725	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	5,300	46,375	4208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	11	34,020	249,480	295,855	-	-	295,855	0.02
4720	โฉนด	5815	14165	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	17,000	1,740,800	4209	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,400	2,397,600	21	1,918,080	479,520	2,220,320	-	2,220,320	-	-
4721	โฉนด	1405	4296	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	4,150	458,575	4210	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	442	100	6,300	2,784,600	21	891,072	1,893,528	2,352,103	-	-	2,352,103	0.3
					3	0	2	21	221	4,150	917,150	4211	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	884	100	6,300	5,569,200	21	1,782,144	3,787,056	4,704,206	-	-	4,704,206	0.3
					2	0	0	26.1	26.1	4,150	108,315	4212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	8,100	845,640	21	270,605	575,035	683,350	-	575,035	108,315	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	3	203	4,150	842,450	4213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	21	513,216	1,090,584	1,933,034	-	-	1,933,034	0.02
4722	โฉนด	5816	14166	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	17,000	396,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,100	-	396,100	-	-
4723	โฉนด	2375	4650	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	37,500	562,500	4214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	961,020	-	961,020	-	-
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	4215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	1,667,232	-	1,667,232	-	-
					2	0	0	20	20	37,500	750,000	4216	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	14	544,640	639,360	1,389,360	-	1,389,360	-	-
					2	0	0	6	6	37,500	225,000	4217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	14	107,280	71,520	296,520	-	-	296,520	0.02
					5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	4218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	1,922,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	576,612	-	576,612	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	1,345,428	1,345,428	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	4219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	988,352	-	-	988,352	0.02
					2	2	3	79.6	1179.6	37,500	44,235,000	4220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	44,899,200	-	44,899,200	-	-
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	4221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	988,352	-	-	988,352	0.02
					2	0	0	20	20	37,500	750,000	4222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	1,235,440	-	-	1,235,440	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	4223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	918,864	-	-	918,864	0.02
4724	โฉนด	627	4101	ต.แม่สอด	2	0	2	1.6	201.6	7,900	1,592,640	4224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	676	100	8,100	5,475,600	7	383,292	5,092,308	6,684,948	-	6,684,948	-	-
4725	โฉนด	1850	4485	ต.แม่สอด	2	0	2	51.4	251.4	10,500	2,639,700	4225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	23	852,480	1,515,520	4,155,220	-	-	4,155,220	0.02
4726	โฉนด	6389	13996	ต.แม่สอด	2	0	0	90.75	90.75	6,500	589,875	4226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	24	831,420	62,580	652,455	-	652,455	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	6,500	125,125	4227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	77	100	7,450	573,650	21	533,495	40,156	165,281	-	-	165,281	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4727	โฉนด	3259	9338	ต.แม่สอด/	2	0	1	56	156	3,200	499,200	4228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	39	332,568	25,032	524,232	-	-	524,232	0.02
												4229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	39	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
4728	โฉนด	11780	42175	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	7,900	1,248,200	4230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	33	1,741,824	1,368,576	2,616,776	-	2,616,776	-	-
					2	0	0	8	8	7,900	63,200	4231	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	33	281,344	221,056	284,256	-	-	284,256	0.02
4729	โฉนด	5120	12282	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	4232	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	771,744	-	-	771,744	0.3
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	4233	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	771,744	-	-	771,744	0.3
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	4234	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	771,744	-	-	771,744	0.3
					2	0	1	16.6	116.6	43,000	5,013,800	4235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	5,558,120	-	5,558,120	-	-
												4236	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	19	103,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4730	โฉนด	1726	4438	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	5,500	506,550	4237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	39	660,960	311,040	817,590	-	817,590	-	-
												4238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	31	126,360	116,640	116,640	-	116,640	-	-
4731	โฉนด	4698	11701	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	6,600	675,840	4239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	24	1,108,560	83,440	759,280	-	-	759,280	0.02
4732	โฉนด	1641	4376	ต.แม่สอด	2	0	1	92.8	192.8	6,000	1,156,800	4240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	10	476,800	715,200	1,872,000	-	-	1,872,000	0.02
												4241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
4733	โฉนด	7411	16941	ต.แม่สอด	2	0	0	4.6	4.6	21,000	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-
4734	โฉนด	9439	19639	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	7,500	316,500	4242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	44	812,592	256,608	573,108	-	573,108	-	-
4735	โฉนด	6422	13999	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	7,500	470,250	4243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	494	100	7,400	3,655,600	34	3,107,260	548,340	1,018,590	-	-	1,018,590	0.02
4736	น.ส.3ก		681	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	4244	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2568	257,184	81,216	166,716	-	-	166,716	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4737	โฉนด	3611	6271	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	5,600	248,080	4245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	8	122,925	286,825	534,905	-	534,905	-	-
4738	โฉนด	13190	45328	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4739	โฉนด	8076	16924	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	5,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
4740	โฉนด	9918	23925	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	5,600	244,720	4246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	8	85,536	983,664	1,228,384	-	-	1,228,384	0.02
4741	โฉนด	10302	32107	ต.แม่สอด	2	0	0	39.2	39.2	5,200	203,840	4247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	20	498,852	37,548	241,388	-	241,388	-	-
4742	โฉนด	5735	13100	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	5,200	698,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880	-	-	698,880	0.3
4743	โฉนด	10124	31404	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,300	174,900	4248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	28	260,820	306,180	481,080	-	-	481,080	0.02
4744	โฉนด	6275	13737	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	5,400	494,100	4249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	34	436,496	32,855	526,955	-	526,955	-	-
					2	0	0	15	15	5,400	81,000	4250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	112,290	-	-	112,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4745	โฉนด	17917	63801	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	1,900	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.3
4746	โฉนด	12798	45774	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
4747	โฉนด	12435	43153	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	4,200	348,600	4251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	12	312,900	312,900	661,500	-	661,500	-	-
												4252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	8,100	198,450	12	27,783	170,667	170,667	-	170,667	-	-
												4253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	557,280	-	557,280	-	-
4748	โฉนด	861	2174	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	10,500	1,163,400	4254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	1,532,760	-	-	1,532,760	0.02
												4255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	615,600	-	-	615,600	0.02
4749	โฉนด	12434	43152	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	4,200	453,600	4256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,010,880	-	1,010,880	-	-
4750	โฉนด	10479	32559	ต.แม่สอด	2	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050	4257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	7	37,422	497,178	1,655,228	-	-	1,655,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	โฉนด	11619	41535	ต.แม่สอด	3	0	0	48.1	48.1	48,000	2,308,800	4258	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	460.3	100	7,950	3,659,385	9	329,323	3,330,062	5,638,862	-	-	5,638,862	0.3
4752	โฉนด	729	2433	ต.แม่สอด	1	0	2	18.1	218.1	9,400	2,050,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,140	-	2,050,140	-	-
4753	โฉนด	13703	49322	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	4259	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,378,520	-	-	1,378,520	0.02
4754	โฉนด	1463	4312	ต.แม่สอด	3	0	2	32.9	232.9	9,400	2,189,260	4260	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1152	100	3,450	3,974,400	11	476,928	3,497,472	5,686,732	-	-	5,686,732	0.3
4755	โฉนด	13518	49051	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	4261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	3	30,618	989,982	1,319,982	-	-	1,319,982	0.02
4756	โฉนด	14693	54927	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	5,400	1,166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400	-	-	1,166,400	0.3
4757	โฉนด	12425	43143	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	4,200	491,400	4262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	39	221,712	16,688	508,088	-	-	508,088	0.02
4758	โฉนด	2676	2324	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
4759	โฉนด	15173	56483	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	4263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	1,268,720	-	-	1,268,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4760	โฉนด	15164	56496	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	4264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	1,328,336	-	-	1,328,336	0.02
4761	โฉนด	15385	58155	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3
4762	โฉนด	735	2062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	5,300	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.3
4763	โฉนด	1637	3086	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	5,300	890,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400	-	-	890,400	0.3
4764	โฉนด	2254	3182	ต.แม่สอด	4	0	2	28.8	228.8	5,300	1,212,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,640	-	-	1,212,640	0.3
4765	โฉนด	13256	47623	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	8,500	790,500	4265	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	335.28	100	7,850	2,631,948	13	421,112	2,210,836	3,001,336	-	-	3,001,336	0.02
4766	โฉนด	430	414	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	57,500	4,140,000	4266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	510	100	7,850	4,003,500	11	480,420	3,523,080	7,663,080	-	-	7,663,080	0.3
4767	โฉนด	16397	61739	ต.แม่สอด	4	0	1	86.3	186.3	4,200	782,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460	-	-	782,460	0.3
4768	โฉนด	621	4099	ต.แม่สอด	3	0	1	98	198	7,900	1,564,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,200	-	-	1,564,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4769	โฉนด	5447	12704	ต.แม่สอด	3	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.3
					2	0	0	17	17	32,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-
4770	โฉนด	2407	3152	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,800	134,400	4267	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	7	298,368	1,359,232	1,493,632	-	-	1,493,632	0.02
					2	0	1	38.7	138.7	4,800	665,760	4268	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	5	189,440	1,704,960	2,370,720	-	2,370,720	-	-
4771	โฉนด	5446	12703	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	32,500	663,000	4269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	19	844,032	2,170,368	2,833,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	944,362	-	944,362	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,889,006	1,889,006	-	-
4772	โฉนด	5445	12702	ต.แม่สอด	3	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.3
					2	0	0	16.1	16.1	32,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4773	โฉนด	5444	12701	ต.แม่สอด	5	0	0	20.7	20.7	32,500	672,750	4270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	19	844,032	2,170,368	2,843,118	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	947,611	-	947,611	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,895,507	-	1,895,507	0.02
4774	โฉนด	2584	3254	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,000	573,000	4271	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	37	1,283,160	226,440	799,440	-	799,440	-	-
					2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	4272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	10	46,656	419,904	506,304	-	-	506,304	0.02
4775	โฉนด	3060	6824	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,650	193,000	4273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	34	554,280	41,720	234,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	105,624	-	105,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	129,096	129,096	-	-
					2	0	1	54.5	154.5	9,650	1,490,925	4274	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	7,400	1,124,800	34	956,080	168,720	1,659,645	-	1,659,645	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	6984	15303	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	4275	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	536,568	-	-	536,568	0.02
4777	โฉนด	5461	12712	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	12,000	60,000	4276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	11	19,440	142,560	202,560	-	-	202,560	0.3
					2	0	1	25	125	12,000	1,500,000	4277	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,400	2,886,000	11	981,240	1,904,760	3,404,760	-	3,404,760	-	-
4778	โฉนด	11505	40785	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	4278	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	620,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	103,365	-	103,365	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	516,699	516,699	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	88,920	-	-
4779	โฉนด	4932	12069	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	17,000	446,250	4279	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	210	100	7,250	1,522,500	34	1,415,925	106,575	552,825	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	52,629	-	52,629	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	500,196	500,196	-	-
					2	0	0	66.95	66.95	17,000	1,138,150	4280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	1,351,270	-	1,351,270	-	-
4780	โฉนด	1285	4199	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,800	136,000	4281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	54	554,280	41,720	177,720	-	-	177,720	0.02
					2	0	2	38.6	238.6	6,800	1,622,480	4282	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	54	1,618,200	121,800	1,744,280	-	1,744,280	-	-
4781	โฉนด	1632	3442	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	6,300	1,222,200	4283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300.12	100	8,100	2,430,972	44	1,847,539	583,433	1,805,633	-	1,805,633	-	-
												4284	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	10	207,240	1,865,160	1,865,160	-	-	1,865,160	0.02
												4285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	255.36	100	7,850	2,004,576	10	200,458	1,804,118	1,804,118	-	-	1,804,118	0.02
4782	โฉนด	6468	14131	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	7,900	1,975,000	4286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	32	787,320	670,680	2,645,680	-	2,645,680	-	-
												4287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	451,980	-	-	451,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4783	โฉนด	2198	18123	ต.แม่ปะ	1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
4784	โฉนด	18229	65257	ต.แม่สอด	1	0	2	87.9	287.9	1,050	302,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,295	-	302,295	-	-
4785	โฉนด	1681	4401	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,800	193,120	4288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	720,640	-	-	720,640	0.02
4786	โฉนด	936	4146	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	6,600	712,140	4289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	762,204	-	-	762,204	0.02
												4290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2568	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												4291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2568	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
4787	โฉนด	5125	12284	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	7,500	726,750	4292	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	39	647,280	48,720	775,470	-	775,470	-	-
4788	โฉนด	5129	12286	ต.แม่สอด	2	0	0	4.1	4.1	875	3,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,588	-	3,588	-	-
4789	โฉนด	9502	25818	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4790	โฉนด	2451	3372	ต.แม่สอด	3	0	1	79.2	179.2	7,200	1,290,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,240	-	-	1,290,240	0.3
4791	โฉนด	14840	55133	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000	4293	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,770,320	-	-	2,770,320	0.02
4792	โฉนด	2258	4611	ต.แม่สอด	1	13	3	69.4	5569.4	910	5,068,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,154	-	5,068,154	-	-
4793	โฉนด	3987	11242	ต.แม่สอด	5	0	0	30.15	30.15	8,000	241,200	4294	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	482.4	100	8,000	3,859,200	24	1,466,496	2,392,704	2,633,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	658,476	-	658,476	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,975,428	-	1,975,428	0.02
					5	0	0	47.74	47.74	8,000	381,920	4295	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	763.8	100	8,000	6,110,400	24	2,321,952	3,788,448	4,170,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	-	-	-	-	518,794	-	518,794	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.56	-	-	-	-	-	-	3,651,574	-	3,651,574	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.71	21.71	8,000	173,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,680	-	-	173,680	0.02
4794	โฉนด	10874	35500	ต.แม่สอด	1	1	0	13.1	413.1	5,300	2,189,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,430	-	2,189,430	-	-
4795	โฉนด	10875	35501	ต.แม่สอด	3	1	0	22.3	422.3	5,300	2,238,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,190	-	-	2,238,190	0.3
4796	โฉนด	10872	35498	ต.แม่สอด	1	1	0	12.4	412.4	3,800	1,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,120	-	1,567,120	-	-
4797	โฉนด	11057	36678	ต.แม่สอด	1	0	3	71.8	371.8	5,500	2,044,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,900	-	2,044,900	-	-
4798	โฉนด	13618	36680	ต.แม่สอด	5	0	0	95	95	19,000	1,805,000	4296	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	380	100	2,650	1,007,000	3	30,210	976,790	2,781,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.11	-	-	-	-	-	-	1,727,770	-	1,727,770	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.89	-	-	-	-	-	-	1,054,020	-	1,054,020	0.02
					2	0	0	66.42	66.42	19,000	1,261,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,980	-	-	1,261,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	28.88	28.88	19,000	548,720	4297	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,850	675,675	2	13,514	662,162	1,210,882	-	-	1,210,882	0.3
4799	โฉนด	6270	13727	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	4298	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	744,825	-	-	744,825	0.02
4800	โฉนด	7941	16805	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	4299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	20	306,180	714,420	1,374,420	-	-	1,374,420	0.02
4801	โฉนด	7940	16804	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	4300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	1,654,560	-	-	1,654,560	0.02
												4301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	414,400	-	-	414,400	0.02
4802	โฉนด	4215	8253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,500	578,500	4302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	44	2,080,728	657,072	1,235,572	-	1,235,572	-	-
4803	โฉนด	4213	8251	ต.แม่สอด	5	0	0	82	82	6,500	533,000	4303	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	328	100	3,450	1,131,600	44	860,016	271,584	804,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.67	-	-	-	-	-	-	85,849	-	85,849	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.33	-	-	-	-	-	-	718,735	-	718,735	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.7	9.7	6,500	63,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050	-	-	63,050	0.02
4804	โฉนด	13148	46503	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	4304	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	12	98,700	606,300	981,300	-	981,300	-	-
4805	โฉนด	14042	50792	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	4305	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	14	322,560	1,469,440	1,840,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	920,220	-	920,220	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	920,220	920,220	-	-
					2	0	0	8.4	8.4	26,500	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-
4806	โฉนด	9395	25796	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4807	โฉนด	15830	59829	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	4306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	10	169,290	1,523,610	2,303,610	-	2,303,610	-	-
4808	โฉนด	9045	18783	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	15,000	2,566,500	4307	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	227	100	7,400	1,679,800	26	1,427,830	251,970	2,818,470	-	-	2,818,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4809	โฉนด	7567	16708	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	15,000	490,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500	-	-	490,500	0.02
4810	โฉนด	16452	62940	ต.แม่สอด	4	0	0	76	76	5,300	402,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800	-	-	402,800	0.3
4811	โฉนด	8130	17750	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	7,600	98,040	4308	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	254,328	-	254,328	-	-
4812	โฉนด	8128	17748	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	4309	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	281,898	-	281,898	-	-
4813	โฉนด	9700	22820	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4310	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,857,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	232,170	-	232,170	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,625,190	-	1,625,190	0.02
					2	0	0	5	5	57,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
4814	โฉนด	9697	22817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4311	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,857,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	232,170	-	232,170	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,625,190	-	1,625,190	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	57,500	1,236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,250	-	-	1,236,250	0.02
4815	โฉนด	9699	22819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4312	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,857,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	232,170	-	232,170	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,625,190	-	1,625,190	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	57,500	488,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750	-	-	488,750	0.02
4816	โฉนด	8717	18221	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	17,000	289,000	4313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	808,984	-	-	808,984	0.02
4817	โฉนด	3150	6860	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	6,400	961,280	4314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	7,400	1,058,200	45	899,470	158,730	1,120,010	-	-	1,120,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4818	โฉนด	3748	6791	ต.แม่สอด/	2	0	1	32.1	132.1	5,300	700,130	4315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	18	691,956	112,644	812,774	-	-	812,774	0.02
												4316	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	18	230,652	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
4819	โฉนด	1793	3482	ต.แม่สอด	2	0	1	22.1	122.1	7,200	879,120	4317	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,100	3,067,200	33	2,607,120	460,080	1,339,200	-	-	1,339,200	0.02
												4318	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	32	305,208	259,992	259,992	-	-	259,992	0.02
												4319	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	7	39,564	525,636	525,636	-	-	525,636	0.02
4820	โฉนด	1948	3562	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	7,500	706,500	4320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	891,180	-	-	891,180	0.02
												4321	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	6	89,856	1,407,744	1,407,744	-	-	1,407,744	0.02
4821	โฉนด	11248	38130	ต.แม่สอด	5	0	0	47.42	47.42	7,500	355,650	4322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	379.32	100	8,100	3,072,492	9	276,524	2,795,968	3,151,618	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,575,809	-	1,575,809	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,575,809	1,575,809	-	-
					2	0	0	35.68	35.68	7,500	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
4822	โฉนด	68	58	ต.แม่สอด	3	0	1	72.8	172.8	7,500	1,296,000	4323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	1,558,440	-	-	1,558,440	0.3
												4324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,400	1,184,000	28	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.3
4823	โฉนด	3127	6851	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	6,400	660,480	4325	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	33	166,284	12,516	672,996	-	-	672,996	0.02
												4326	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	33	1,283,160	226,440	226,440	-	-	226,440	0.02
4824	โฉนด	16003	60649	ต.แม่สอด	1	0	0	12.3	12.3	30,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-
					3	0	0	43.2	43.2	30,000	1,296,000	4327	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	9.5	100	6,750	64,125	3	1,924	62,201	1,358,201	-	-	1,358,201	0.3
												4328	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	5.16	100	6,000	30,960	3	929	30,031	30,031	-	-	30,031	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4825	โฉนด	12896	45555	ต.แม่สอด	3	0	1	32.1	132.1	5,200	686,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,920	-	-	686,920	0.3
4826	โฉนด	12897	45556	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	1,800	209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,520	-	-	209,520	0.3
4827	โฉนด	5528	12815	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,600	669,240	4329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	40	249,426	18,774	688,014	-	-	688,014	0.02
												4330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	26	81,648	112,752	112,752	-	-	112,752	0.02
												4331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	447,552	-	-	447,552	0.02
4828	โฉนด	14935	55543	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	4332	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,157,902	-	-	1,157,902	0.02
4829	โฉนด	5459	12710	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	6,600	689,700	4333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	19	333,963	858,762	1,548,462	-	-	1,548,462	0.02
												4334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.25	100	8,100	253,125	19	70,875	182,250	182,250	-	-	182,250	0.02
4830	โฉนด	10027	25279	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	7,500	337,500	4335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	29	639,360	692,640	1,030,140	-	-	1,030,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35	35	7,500	262,500	4336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	29	497,280	538,720	801,220	-	-	801,220	0.02
					2	0	0	65	65	7,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.02
4831	โฉนด	10024	25276	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	4337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	24	333,963	544,887	1,006,887	-	1,006,887	-	-
4832	โฉนด	5372	12634	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290	4338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	1,748,178	-	-	1,748,178	0.02
4833	โฉนด	783	70351	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	5,300	43,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,990	-	-	43,990	0.02
4834	โฉนด	18319	64921	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
4835	โฉนด	18394	66140	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	4339	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	704,580	-	-	704,580	0.02
4836	โฉนด	18293	65841	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	4340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	12	17,010	104,490	252,990	-	-	252,990	0.02
4837	โฉนด	12353	42502	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	4341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	5	44,469	844,911	1,182,911	-	-	1,182,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4838	โฉนด	11429	40593	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	5,200	80,080	4342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	19	136,752	351,648	431,728	-	-	431,728	0.02
4839	โฉนด	4097	6471	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	4343	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	33	1,811,520	319,680	925,360	-	-	925,360	0.02
4840	โฉนด	15695	60420	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	4344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	37	484,995	36,505	270,505	-	-	270,505	0.02
4841	โฉนด	8885	18452	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	7,900	379,200	4345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	22	1,057,536	2,052,864	2,432,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	202,591	-	202,591	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,229,473	2,229,473	-	-
					2	0	0	28.8	28.8	7,900	227,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,520	-	227,520	-	-
4842	โฉนด	6783	14675	ต.แม่สอด	5	0	0	25.5	25.5	4,200	107,100	4346	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204	100	7,400	1,509,600	19	1,056,720	452,880	559,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.8	-	-	-	-	-	-	54,878	-	54,878	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.2	-	-	-	-	-	-	505,102	96,604	408,498	0.02
					2	0	0	91.2	91.2	4,200	383,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,040	-	383,040	-	-
4843	โฉนด	10009	25221	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	4347	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	23	118,296	8,904	423,444	-	-	423,444	0.02
4844	โฉนด	2417	3360	ต.แม่สอด	1	0	1	7.6	107.6	6,500	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	699,400	-	-
4845	โฉนด	10439	32353	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	4348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,371,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	228,696	-	228,696	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,143,208	-	1,143,208	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02
4846	โฉนด	14678	54277	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	13,000	175,500	4349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	12	178,038	1,093,662	1,269,162	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	250,659	-	250,659	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	1,018,503	1,018,503	-	-
					2	0	0	32.7	32.7	13,000	425,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100	-	425,100	-	-
4847	โฉนด	4481	11547	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	13,000	260,000	4350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	869,120	-	-	869,120	0.3
					2	0	1	27.6	127.6	13,000	1,658,800	4351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	21	456,192	969,408	2,628,208	-	2,628,208	-	-
												4352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	40	357,210	153,090	153,090	-	-	153,090	0.02
4848	โฉนด	14134	51201	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	4353	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,565,108	-	-	2,565,108	0.02
4849	โฉนด	8290	17445	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	4,500	427,950	4354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	29	530,712	574,938	1,002,888	-	1,002,888	-	-
4850	โฉนด	18354	66013	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	7,900	47,400	4355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	48	100	7,400	355,200	24	301,920	53,280	100,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	33,557	-	33,557	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	67,123	67,123	-	-
					2	0	0	68.3	68.3	7,900	539,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,570	-	539,570	-	-
4851	โฉนด	3135	10498	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	6,400	1,288,320	4356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	1,584,320	-	-	1,584,320	0.02
												4357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	296,000	-	-	296,000	0.02
4852	โฉนด	2252	3181	ต.แม่สอด	2	0	3	90.7	390.7	5,300	2,070,710	4358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	5	26,933	511,718	2,582,428	-	2,582,428	-	-
4853	โฉนด	16442	62569	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	3,300	313,500	4359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	1,153,308	-	-	1,153,308	0.02
												4360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	4	4,240	101,760	101,760	-	-	101,760	0.02
4854	โฉนด	9600	29107	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	13,000	260,000	4361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	687,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.25	-	-	-	-	-	-	180,516	-	180,516	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.75	-	-	-	-	-	-	507,164	507,164	-	-
					2	0	0	25	25	13,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
4855	โฉนด	16282	61190	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	4362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,016,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	135,518	-	135,518	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	881,122	-	881,122	0.02
					2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
4856	โฉนด	10850	35534	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	9,400	338,400	4363	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,169,568	-	-	1,169,568	0.02
					2	0	0	92.3	92.3	9,400	867,620	4364	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	39	1,618,200	121,800	989,420	-	989,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4857	โฉนด	11894	41763	ต.แม่สอด	2	0	1	54.5	154.5	6,700	1,035,150	4365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	1,252,878	-	1,252,878	-	-
4858	โฉนด	7051	15370	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	4366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	213.4	100	8,100	1,728,540	34	1,002,553	725,987	2,080,487	-	-	2,080,487	0.02
4859	โฉนด	7064	15383	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	4367	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
4860	โฉนด	7139	15458	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	15,000	523,500	4368	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	24	1,083,702	1,768,146	2,291,646	-	-	2,291,646	0.02
4861	โฉนด	7141	15460	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	15,000	787,500	4369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	29	221,616	240,084	1,027,584	-	-	1,027,584	0.02
4862	โฉนด	7013	15332	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	4370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	529,068	-	-	529,068	0.02
4863	โฉนด	15389	58133	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
4864	โฉนด	14142	56549	ต.แม่สอด	1	1	2	77.3	677.3	1,300	880,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,490	-	880,490	-	-
4865	โฉนด	14668	54356	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	4,800	423,360	4371	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	381.51	100	7,800	2,975,778	6	178,547	2,797,231	3,220,591	-	-	3,220,591	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4866	โฉนด	7840	16629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	4372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	969,904	-	969,904	-	-
4867	โฉนด	14143	56550	ต.แม่สอด	1	2	3	85.3	1185.3	1,300	1,540,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,890	-	1,540,890	-	-
4868	โฉนด	15143	56532	ต.แม่สอด	1	1	0	70.6	470.6	1,300	611,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,780	-	611,780	-	-
4869	โฉนด	9869	23778	ต.แม่สอด	3	0	0	40.3	40.3	11,000	443,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.3
4870	โฉนด	15144	56533	ต.แม่สอด	1	3	3	23.6	1523.6	940	1,432,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,184	-	1,432,184	-	-
4871	โฉนด	9873	23782	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
4872	โฉนด	9870	23779	ต.แม่สอด	3	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,100	-	-	298,100	0.3
4873	โฉนด	9874	23783	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
4874	โฉนด	9871	23780	ต.แม่สอด	3	0	0	27.2	27.2	11,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	-	299,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4875	โฉนด	9872	23781	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
4876	โฉนด	3061	10488	ต.แม่สอด	3	0	0	40.8	40.8	11,000	448,800	4373	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1774.5	100	9,300	16,502,850	15	3,300,570	13,202,280	13,651,080	-	-	13,651,080	0.3
4877	โฉนด	10760	35179	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	7,900	152,075	4374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	7,400	569,800	19	159,544	410,256	562,331	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	204,464	-	204,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	357,867	-	357,867	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	7,900	54,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,115	-	-	54,115	0.02
4878	โฉนด	13159	46577	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	15,000	4,641,000	4375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	363.4	100	8,100	2,943,540	18	765,320	2,178,220	6,819,220	-	-	6,819,220	0.02
4879	โฉนด	1211	4202	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	43,000	430,000	4376	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	42	260,400	19,600	449,600	-	-	449,600	0.02
					2	0	1	94	194	43,000	8,342,000	4377	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	64	1,078,800	81,200	8,423,200	-	8,423,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	43,000	774,000	437 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	811,548	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.06	-	-	-	-	-	-	552,340	-	552,340	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.94	-	-	-	-	-	-	259,208	-	259,208	0.02
4880	โฉนด	2235	3119	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	5,700	28,500	437 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	18	42,120	119,880	148,380	-	-	148,380	0.3
					2	0	1	92.2	192.2	5,700	1,095,540	438 0	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.11	100	7,450	879,920	44	818,325	61,594	1,157,134	-	1,157,134	-	-
4881	โฉนด	11599	41412	ต.แม่สอด	1	0	2	99.5	299.5	3,300	988,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,350	-	988,350	-	-
4882	โฉนด	12201	43213	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900	438 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	11	69,498	509,652	750,552	-	-	750,552	0.02
4883	โฉนด	5911	13559	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	438 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	41	255,744	99,456	489,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	244,728	-	244,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	244,728	244,728	-	-
					2	0	0	24.4	24.4	32,500	793,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000	-	793,000	-	-
4884	โฉนด	6446	14027	ต.แม่สอด	2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250	4383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	14	241,380	160,920	5,598,170	-	-	5,598,170	0.02
												4384	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,000	448,000	14	268,800	179,200	179,200	-	-	179,200	0.02
4885	โฉนด	4088	6462	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	4385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	18	294,840	839,160	1,409,330	-	-	1,409,330	0.02
4886	โฉนด	6871	15039	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	4386	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	34	2,052,736	1,486,464	2,030,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	580,104	-	580,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,450,360	-	1,450,360	0.02
					2	0	0	67	67	17,000	1,139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,000	-	-	1,139,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4887	โฉนด	9951	24301	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	6,600	430,320	4387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	29	435,456	471,744	902,064	-	902,064	-	-
4888	โฉนด	19088	69479	ต.แม่สอด	2	0	0	55.4	55.4	4,000	221,600	4388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,609,162	-	-	1,609,162	0.02
4889	โฉนด	12205	42981	ต.แม่สอด	3	0	0	26.03	26.03	30,000	780,900	4389	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	29.1	100	6,750	196,425	6	39,285	157,140	938,040	-	-	938,040	0.3
												4390	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,750	445,500	6	26,730	418,770	418,770	-	-	418,770	0.3
												4391	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,000	54,000	6	3,240	50,760	50,760	-	-	50,760	0.3
					2	0	1	93.92	193.92	30,000	5,817,600	4392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	6,426,720	-	-	6,426,720	0.02
					3	0	0	33.95	33.95	30,000	1,018,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500	-	-	1,018,500	0.3
4890	โฉนด	11588	41404	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	4393	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	19	990,976	2,548,224	3,988,224	-	-	3,988,224	0.02
4891	โฉนด	14026	50587	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,350	470,000	4394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	656,628	-	-	656,628	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4395	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4396	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4397	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4398	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4399	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4400	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4401	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4402	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4403	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4404	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4405	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4407	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4408	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
												4409	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	3	5,772	186,628	186,628	-	-	186,628	0.02
4892	โฉนด	16038	60839	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	10,000	308,000	4410	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,184,060	-	1,184,060	-	-
4893	โฉนด	13441	48956	ต.แม่สอด	4	0	3	76.6	376.6	2,900	1,092,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,140	-	-	1,092,140	0.3
4894	โฉนด	2358	3624	ต.แม่สอด	2	0	1	69.5	169.5	7,200	1,220,400	4411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	48	295,488	93,312	1,313,712	-	1,313,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193	100	7,400	1,428,200	48	1,213,970	214,230	214,230	-	214,230	-	-
4895	โฉนด	13186	46032	ต.แม่สอด	5	0	0	25.5	25.5	7,900	201,450	4413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	102	100	8,100	826,200	18	214,812	611,388	812,838	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	-	-	-	-	-	127,534	-	127,534	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.31	-	-	-	-	-	-	685,304	685,304	-	-
					2	0	0	79.9	79.9	7,900	631,210	4414	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	5	3,313	62,938	694,148	-	694,148	-	-
4896	โฉนด	8654	17995	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	15,000	1,314,000	4415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	24	1,181,952	1,928,448	3,242,448	-	3,242,448	-	-
4897	โฉนด	8339	17463	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	7,200	361,440	4416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	746,352	-	746,352	-	-
4898	โฉนด	16401	62092	ต.แม่สอด	2	0	0	58.4	58.4	9,000	525,600	4417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	885,240	-	885,240	-	-
4899	โฉนด	11085	36719	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	4418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	487,816	-	-	487,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4900	โฉนด	12345	43226	ต.แม่สอด	1	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	2,187,360	-	-
4901	โฉนด	11225	37975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000	4419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	9	163,296	1,651,104	3,163,104	-	3,163,104	-	-
4902	โฉนด	11226	37976	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	4420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	9	51,030	515,970	1,127,970	-	-	1,127,970	0.02
4903	โฉนด	8013	16919	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	32,500	715,000	4421	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	2,433,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	540,659	-	540,659	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,892,549	1,892,549	-	-
4904	โฉนด	5523	12819	ต.แม่สอด	3	0	1	22.1	122.1	7,500	915,750	4422	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,150	3,088,800	30	1,544,400	1,544,400	2,460,150	-	-	2,460,150	0.3
					3	0	2	21	221	7,500	1,657,500	4423	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	209.76	100	6,750	1,415,880	8	113,270	1,302,610	2,960,110	-	-	2,960,110	0.3
4905	โฉนด	8014	16920	ต.แม่สอด	3	0	0	0.45	0.45	32,500	14,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625	-	-	14,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.25	19.25	32,500	625,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,625	-	625,625	-	-
4906	โฉนด	11586	41402	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	4424	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,994,112	-	-	1,994,112	0.02
4907	โฉนด	11585	41401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	4425	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,994,112	-	-	1,994,112	0.02
4908	โฉนด	8433	17580	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
4909	โฉนด	2267	4618	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	7,500	721,500	4426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	19	145,152	373,248	1,094,748	-	-	1,094,748	0.02
												4427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	19	90,720	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
4910	โฉนด	8434	17581	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
4911	โฉนด	8380	17552	ต.แม่สอด	2	0	0	64.61	64.61	52,500	3,392,025	4428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	3,633,081	-	3,633,081	-	-
					3	0	0	16.89	16.89	52,500	886,725	4429	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39.06	100	2,650	103,509	12	14,491	89,018	975,743	-	-	975,743	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	2,650	75,525	12	10,574	64,952	64,952	-	-	64,952	0.3
4912	โฉนด	10440	32354	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	8,500	113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900	-	113,900	-	-
4913	โฉนด	10436	32350	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	32,500	1,608,750	4431	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	14	542,592	2,471,808	4,080,558	-	4,080,558	-	-
4914	โฉนด	6631	14538	ต.แม่สอด	3	0	3	29.7	329.7	30,000	9,891,000	4432	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	660	100	7,700	5,082,000	4	203,280	4,878,720	14,769,720	-	-	14,769,720	0.3
4915	โฉนด	8350	17453	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,500	159,750	4433	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	38	446,688	230,112	389,862	-	-	389,862	0.02
4916	โฉนด	7133	15452	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	4434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210.6	100	8,100	1,705,860	29	818,813	887,047	1,635,547	-	1,635,547	-	-
4917	โฉนด	7134	15453	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
4918	โฉนด	1770	4414	ต.แม่สอด	4	1	0	6.1	406.1	8,000	3,248,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,248,800	-	-	3,248,800	0.3
4919	โฉนด	3530	6247	ต.แม่สอด	2	0	1	75.8	175.8	7,200	1,265,760	4435	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	183.6	100	7,450	1,367,820	10	547,128	820,692	2,086,452	-	-	2,086,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4920	โฉนด	10638	33612	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	6,700	246,560	4436	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	34	150,960	26,640	273,200	-	-	273,200	0.02
4921	โฉนด	14724	54713	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	4,200	378,000	4437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	9	83,106	840,294	1,218,294	-	-	1,218,294	0.02
4922	โฉนด	2342	4635	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	63,000	4,050,900	4438	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	29	1,507,200	1,632,800	5,683,700	-	-	5,683,700	0.02
4923	โฉนด	10510	32589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4439	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,133,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	377,946	-	377,946	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	756,006	-	756,006	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	4440	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	14	490,176	575,424	1,370,924	-	-	1,370,924	0.02
4924	โฉนด	16233	61051	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	4441	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	763,465	-	763,465	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,527,159	-	1,527,159	0.02
4925	โฉนด	8787	18250	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	15,000	741,000	4442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.6	100	8,100	677,160	24	257,321	419,839	1,160,839	-	-	1,160,839	0.02
4926	โฉนด	8322	17489	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
4927	โฉนด	4108	6482	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	4,800	72,960	4443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	475,520	-	-	475,520	0.02
4928	โฉนด	17941	64103	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	4,800	73,920	4444	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	21	639,360	159,840	233,760	-	-	233,760	0.02
4929	โฉนด	4255	9468	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,500	450,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900	-	-	450,900	0.3
4930	โฉนด	2628	2315	ต.แม่สอด	4	0	1	77.6	177.6	3,800	674,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,880	-	-	674,880	0.3
4931	โฉนด	7674	16329	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	4445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	17	127,872	404,928	538,048	-	-	538,048	0.02
4932	โฉนด	9455	25825	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4446	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,478,304	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	422,351	-	422,351	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,055,953	1,055,953	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	32,500	396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	396,500	-	-
4933	โฉนด	11411	40543	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,200	102,440	4447	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	9	50,868	514,332	616,772	-	-	616,772	0.02
4934	โฉนด	13472	48961	ต.แม่สอด	5	0	0	83.25	83.25	9,500	790,875	4448	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	999	100	7,850	7,842,150	14	1,411,587	6,430,563	7,221,438	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	1,283,972	-	1,283,972	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	5,937,466	-	5,937,466	0.02
					2	0	0	54.75	54.75	9,500	520,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,125	-	-	520,125	0.02
4935	โฉนด	3157	6865	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	4449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	798,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	399,488	-	399,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	399,488	399,488	-	-
					2	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	4450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	5	20,655	392,445	693,845	-	-	693,845	0.02
4936	โฉนด	10903	36500	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	4451	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	875,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	250,109	-	250,109	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	625,315	-	625,315	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
4937	โฉนด	12203	43244	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	5,500	316,250	4452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	596,186	-	-	596,186	0.02
4938	โฉนด	3014	5904	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	11,000	49,500	4453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	29	69,984	75,816	125,316	-	-	125,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.5	51.5	11,000	566,500	4454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	29	272,160	294,840	861,340	-	861,340	-	-
4939	โฉนด	7728	16280	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4455	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	3	61,440	1,986,560	2,506,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	626,640	-	626,640	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,879,920	-	1,879,920	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	32,500	588,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,250	-	-	588,250	0.02
4940	โฉนด	18792	67354	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	3,200	192,320	4456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	4	114,048	2,737,152	2,929,472	-	-	2,929,472	0.02
4941	โฉนด	13213	45452	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	4457	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	13	271,296	1,424,304	1,593,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	265,637	-	265,637	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,327,867	1,327,867	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.3	9.3	9,400	87,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420	-	87,420	-	-
4942	โฉนด	6517	14485	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750	4458	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	7,450	402,300	12	201,150	201,150	639,900	-	-	639,900	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	4459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,786,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	595,290	-	595,290	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,190,758	-	1,190,758	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
4943	โฉนด	13751	49740	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,500	552,500	4460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	1,281,500	-	-	1,281,500	0.02
4944	โฉนด	13757	49580	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	4461	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	1,303,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	162,992	-	162,992	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,140,944	-	1,140,944	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	30,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
4945	โฉนด	5767	13160	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	6,500	955,500	4462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	38	1,144,044	589,356	1,544,856	-	1,544,856	-	-
4946	โฉนด	13732	49491	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,500	659,100	4463	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	29	679,320	119,880	778,980	-	-	778,980	0.02
4947	โฉนด	10102	31383	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	966,928	-	-	966,928	0.02
4948	โฉนด	2516	3238	ต.แม่สอด	2	0	2	44.9	244.9	6,500	1,591,850	4465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	1,641,914	-	1,641,914	-	-
												4466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												4467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												4468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	723,168	-	723,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4949	โฉนด	15755	59462	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	5,500	49,500	4469	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,050	507,600	9	45,684	461,916	511,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	255,708	-	255,708	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	255,708	255,708	-	-
					2	0	0	29	29	5,500	159,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	159,500	-	-
4950	โฉนด	14297	53243	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	5,500	406,450	4470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	11	167,625	204,875	611,325	-	611,325	-	-
4951	โฉนด	19126	69721	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	23,000	1,232,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,800	-	-	1,232,800	0.3
4952	โฉนด	5071	12250	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	23,000	386,400	4471	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	67.2	100	7,000	470,400	48	437,472	32,928	419,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,566	-	279,566	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,762	-	139,762	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,700	-	-	825,700	0.02
4953	โฉนด	18366	66072	ต.แม่สอด	1	3	1	45.4	1345.4	7,100	9,552,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,552,340	-	9,552,340	-	-
4954	โฉนด	1337	4250	ต.แม่สอด	2	0	1	51.7	151.7	43,000	6,523,100	4472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	43	1,496,556	112,644	6,635,744	-	6,635,744	-	-
4955	โฉนด	8109	17330	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	8,500	183,600	4473	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	494,928	-	494,928	-	-
4956	โฉนด	8108	17329	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	8,500	190,400	4474	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	501,728	-	501,728	-	-
4957	โฉนด	10521	32887	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,300	985,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,800	-	-	985,800	0.3
4958	โฉนด	10339	32142	ต.แม่สอด	2	0	0	12.25	12.25	49,000	600,250	4475	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,400	362,600	13	58,016	304,584	904,834	-	-	904,834	0.02
					2	0	0	83.05	83.05	49,000	4,069,450	4476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	24	754,800	133,200	4,202,650	-	4,202,650	-	-
4959	โฉนด	13774	49628	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	49,000	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4960	โฉนด	10709	34453	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	329,340	-	-
4961	โฉนด	18259	65949	ต.แม่สอด	2	0	2	11.3	211.3	6,000	1,267,800	4477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	13	122,472	642,978	1,910,778	-	-	1,910,778	0.02
4962	โฉนด	13057	45788	ต.แม่สอด	2	0	0	77.7	77.7	2,700	209,790	4478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	746,334	-	746,334	-	-
4963	โฉนด	3496	5466	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	8,500	1,145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,800	-	1,145,800	-	-
4964	โฉนด	3497	5467	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	7,450	573,650	4479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	11	273,504	2,005,696	2,579,346	-	-	2,579,346	0.02
					2	0	0	78.7	78.7	7,450	586,315	4480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	913,099	-	913,099	-	-
4965	โฉนด	3926	10267	ต.แม่สอด	5	4	0	80	1680	19,000	31,920,000	4481	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6720	100	7,700	51,744,000	9	4,656,960	47,087,040	79,007,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.36	-	-	-	-	-	-	18,456,045	-	18,456,045	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.64	-	-	-	-	-	-	60,550,995	-	60,550,995	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	7	3	20	3120	19,000	59,280,000	4482	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9694	100	3,450	33,444,300	9	3,009,987	30,434,313	89,714,313	-	-	89,714,313	0.3
												4483	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	409.95	100	2,650	1,086,368	9	97,773	988,594	988,594	-	-	988,594	0.3
4966	โฉนด	4058	6432	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	4484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	34	1,635,400	288,600	901,650	-	901,650	-	-
4967	โฉนด	15731	58438	ต.แม่สอด	3	0	1	80.6	180.6	35,500	6,411,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,411,300	-	-	6,411,300	0.3
4968	โฉนด	8766	18188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
4969	โฉนด	15804	59708	ต.แม่สอด	1	1	1	13.4	513.4	42,500	21,819,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,819,500	-	-	21,819,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4970	โฉนด	818	2081	ต.แม่สอด	2	0	1	39.4	139.4	26,500	3,694,100	4486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	3,966,260	-	3,966,260	-	-
4971	โฉนด	15729	58436	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	42,500	1,683,000	4487	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	158.4	100	7,150	1,132,560	8	90,605	1,041,955	2,724,955	-	-	2,724,955	0.3
					1	1	2	57.3	657.3	42,500	27,935,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,935,250	-	-	27,935,250	0.01
4972	โฉนด	15728	58435	ต.แม่สอด	3	0	2	51.3	251.3	35,500	8,921,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,921,150	-	-	8,921,150	0.3
4973	โฉนด	3339	6880	ต.แม่สอด	1	0	0	4.4	4.4	1,100	4,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840	-	-	4,840	0.01
4974	โฉนด	15730	58437	ต.แม่สอด	1	1	0	60.6	460.6	30,500	14,048,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,048,300	-	-	14,048,300	0.01
4975	โฉนด	16317	61185	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	42,500	4,887,500	4488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	388.5	100	8,100	3,146,850	3	94,406	3,052,445	7,939,945	-	-	7,939,945	0.02
4976	โฉนด	9542	25884	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	4489	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	439,872	-	-	439,872	0.02
4977	โฉนด	10918	36489	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,200	154,960	4490	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	21	203,040	431,460	586,420	-	-	586,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4978	โฉนด	1964	4533	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	32,500	536,250	4491	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	7,000	294,000	34	273,420	20,580	556,830	-	-	556,830	0.3
												4492	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,000	168,000	34	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.3
					2	0	0	40.1	40.1	32,500	1,303,250	4493	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,000	294,000	34	273,420	20,580	1,323,830	-	-	1,323,830	0.02
4979	โฉนด	692	2426	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,850	96,525	4494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	47	830,280	146,520	243,045	-	243,045	-	-
					2	0	1	44.9	144.9	5,850	847,665	4495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	32	173,213	13,038	860,703	-	-	860,703	0.02
												4496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	7,400	2,116,400	10	211,640	1,904,760	1,904,760	-	-	1,904,760	0.02
4980	โฉนด	13710	48917	ต.แม่สอด	5	0	0	20.42	20.42	49,000	1,000,580	4497	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	245	100	8,000	1,960,000	7	137,200	1,822,800	2,823,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	0.82	-	-	-	-	-	-	23,152	-	23,152	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	99.18	-	-	-	-	-	-	2,800,228	2,800,228	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.08	27.08	49,000	1,326,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,920	-	1,326,920	-	-
4981	โฉนด	1327	2983	ต.แม่สอด	2	0	3	16.3	316.3	27,000	8,540,100	4498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	9	164,273	305,078	8,845,178	-	8,845,178	-	-
												4499	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.6	100	7,400	544,640	34	462,944	81,696	81,696	-	81,696	-	-
4982	โฉนด	16269	61087	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4983	โฉนด	16249	61067	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	4501	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	199,252	-	199,252	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	996,020	-	996,020	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	9,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
4984	โฉนด	14261	52096	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	4502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	12	44,520	273,480	542,980	-	-	542,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4985	โฉนด	16248	61066	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	4503	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	193,251	-	193,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	966,021	-	966,021	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
4986	โฉนด	16260	61078	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4504	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4987	โฉนด	9628	22669	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	5,600	164,640	4505	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	556,512	-	-	556,512	0.02
4988	โฉนด	16240	61058	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4989	โฉนด	16241	61059	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4990	โฉนด	16246	61064	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4991	โฉนด	16253	61071	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
4992	โฉนด	11038	36624	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	1,305,984	-	-	1,305,984	0.02
4993	โฉนด	16271	61089	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4994	โฉนด	16238	61056	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4995	โฉนด	16258	61076	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4512	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4996	โฉนด	16261	61079	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
4997	โฉนด	16254	61072	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
4998	โฉนด	16251	61069	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	9,000	477,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,900	-	-	477,900	0.3
4999	โฉนด	16273	61091	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4514	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5000	โฉนด	16259	61077	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4515	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
5001	โฉนด	16272	61090	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4516	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
5002	โฉนด	16270	61088	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	4517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	193,251	-	193,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	966,021	-	966,021	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
5003	โฉนด	16263	61081	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4518	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
5004	โฉนด	16245	61063	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	4519	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	193,251	-	193,251	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	966,021	-	966,021	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
5005	โฉนด	16255	61073	ต.แม่สอด	4	0	1	30	130	9,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
5006	โฉนด	16239	61057	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4520	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
5007	โฉนด	16242	61060	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4521	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
5008	โฉนด	16276	61094	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	9,000	175,500	4522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	7	66,339	881,361	1,056,861	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	704,609	-	704,609	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	352,252	-	352,252	0.02
					2	0	0	46.5	46.5	9,000	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	-	418,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5009	โฉนด	16262	61080	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4523	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.3
5010	โฉนด	16247	61065	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	4524	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.02
5011	โฉนด	16252	61070	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
5012	โฉนด	16244	61062	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	4525	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	193,251	-	193,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	966,021	-	966,021	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
5013	โฉนด	13464	48998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	4526	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,065,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	177,556	-	177,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	887,565	-	887,565	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02
5014	โฉนด	10654	34075	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	4527	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	14	316,512	1,441,888	2,357,788	-	-	2,357,788	0.02
5015	โฉนด	10996	36598	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4528	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	24	202,464	330,336	1,080,336	-	-	1,080,336	0.02
5016	โฉนด	13538	49261	ต.แม่สอด	3	0	0	2.25	2.25	11,000	24,750	4529	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	7	4,253	56,498	81,248	-	-	81,248	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	11,000	82,500	4530	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	7	15,540	206,460	288,960	-	-	288,960	0.02
					2	0	0	74.25	74.25	11,000	816,750	4531	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	7	7,770	103,230	919,980	-	919,980	-	-
5017	โฉนด	8026	16964	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	4532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	337,032	-	-	337,032	0.02
5018	โฉนด	66	3	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	4533	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	3,249,072	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,624,536	-	1,624,536	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,624,536	-	1,624,536	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	4534	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	12	506,160	825,840	1,669,590	-	-	1,669,590	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	37,500	551,250	4535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.8	100	7,450	438,060	12	219,030	219,030	770,280	-	-	770,280	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	37,500	686,250	4536	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.4	100	7,400	1,083,360	12	411,677	671,683	1,357,933	-	-	1,357,933	0.02
					2	0	0	35.4	35.4	37,500	1,327,500	4537	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	141.6	100	5,850	828,360	12	115,970	712,390	2,039,890	-	-	2,039,890	0.02
					2	0	3	2	302	37,500	11,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,325,000	-	-	11,325,000	0.02
5019	โฉนด	2129	4567	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	7,900	1,579,210	4538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	3	170,496	2,671,104	4,250,314	-	-	4,250,314	0.02
5020	โฉนด	9202	19299	ต.แม่สอด	4	1	1	95.1	595.1	8,750	5,207,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,207,125	-	-	5,207,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5021	โฉนด	1263	4787	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	4539	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,003,320	-	-	1,003,320	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	4540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,003,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,407	-	334,407	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	668,913	-	668,913	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	4541	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,003,320	-	-	1,003,320	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	4542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,003,320	-	904,320	99,000	0.02
					2	0	0	54	54	8,250	445,500	4543	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	14	1,213,056	5,526,144	5,971,644	-	-	5,971,644	0.02
					2	0	1	91.8	191.8	8,250	1,582,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,350	-	1,582,350	-	-
5022	โฉนด	12165	42858	ต.แม่สอด	5	0	0	35.96	35.96	5,000	179,800	4544	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	287.68	100	7,800	2,243,904	15	448,781	1,795,123	1,974,923	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10.47	-	-	-	-	-	-	206,774	-	206,774	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.53	-	-	-	-	-	-	1,768,149	-	1,768,149	0.02
					2	0	0	4.04	4.04	5,000	20,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200	-	-	20,200	0.02
5023	โฉนด	12214	42859	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
5024	โฉนด	12802	44864	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	4545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,097,928	-	-	1,097,928	0.02
5025	โฉนด	12247	42350	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	4546	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	17	109,980	348,270	978,270	-	-	978,270	0.02
												4547	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	17	109,980	348,270	348,270	-	-	348,270	0.02
5026	โฉนด	16178	60979	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	3,300	237,600	4548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,345,680	-	-	1,345,680	0.02
5027	โฉนด	4992	12065	ต.แม่สอด	3	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	-	499,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5028	โฉนด	9650	22785	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	5,700	107,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,730	-	-	107,730	0.3
5029	โฉนด	9649	22784	ต.แม่สอด	3	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450	-	-	162,450	0.3
5030	โฉนด	4990	12063	ต.แม่สอด	3	0	0	44.2	44.2	5,200	229,840	4549	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84.8	100	7,150	606,320	34	351,666	254,654	484,494	-	-	484,494	0.3
5031	โฉนด	9651	22786	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.3
5032	โฉนด	4991	12064	ต.แม่สอด	3	0	1	8.9	108.9	5,200	566,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280	-	-	566,280	0.3
5033	โฉนด	9652	22787	ต.แม่สอด	3	0	0	25.8	25.8	5,700	147,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060	-	-	147,060	0.3
5034	โฉนด	4985	12058	ต.แม่สอด	3	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680	4550	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	436.8	100	3,450	1,506,960	29	723,341	783,619	1,217,299	-	-	1,217,299	0.3
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920	4551	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,850	1,071,525	29	514,332	557,193	646,113	-	-	646,113	0.02
5035	โฉนด	278	250	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	21,500	1,032,000	4552	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	34	312,480	23,520	1,055,520	-	-	1,055,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4553	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	34	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												4554	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	34	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												4555	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	34	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
					2	0	1	61	161	21,500	3,461,500	4556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	34	830,280	146,520	3,608,020	-	3,608,020	-	-
5036	โฉนด	3570	11764	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	6,500	385,450	4557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	564,298	-	564,298	-	-
												4558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
5037	โฉนด	8431	17587	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5038	โฉนด	4393	11224	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,500	132,000	4559	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	416,160	-	-	416,160	0.02
					5	0	0	9.18	9.18	5,500	50,490	4560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	73.44	100	8,100	594,864	3	17,846	577,018	627,508	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	313,754	-	313,754	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	313,754	-	313,754	0.02
					2	0	0	59.52	59.52	5,500	327,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360	-	-	327,360	0.02
5039	โฉนด	8976	18625	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	4561	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,092,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	880,257	880,257	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	212,415	-	212,415	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	27,000	164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	164,700	-	-
5040	โฉนด	9040	18778	ต.แม่สอด	4	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.3
5041	โฉนด	2077	4550	ต.แม่สอด	2	0	2	35.7	235.7	37,500	8,838,750	4562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	8,863,782	-	8,863,782	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10	10	37,500	375,000	4564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	16	71,280	252,720	627,720	-	-	627,720	0.3
5042	โฉนด	7682	16320	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5043	โฉนด	7681	16319	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	4565	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	4	21,200	508,800	1,028,800	-	-	1,028,800	0.02
5044	โฉนด	4723	11726	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,600	658,680	4566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,201,056	-	-	1,201,056	0.02
5045	โฉนด	13131	46548	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	4567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,100	563,760	13	90,202	473,558	1,223,558	-	-	1,223,558	0.02
5046	โฉนด	3352	9369	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	30,000	6,108,000	4568	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	6,158,064	-	6,158,064	-	-
5047	โฉนด	3766	10321	ต.แม่สอด	2	0	2	8.2	208.2	5,200	1,082,640	4569	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	870	100	7,800	6,786,000	5	339,300	6,446,700	7,529,340	-	-	7,529,340	0.02
5048	โฉนด	6667	14437	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	4570	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	897,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.12	-	-	-	-	-	-	117,812	-	117,812	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.88	-	-	-	-	-	-	780,148	780,148	-	-
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-
5049	โฉนด	12792	44830	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,200	729,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,040	-	-	729,040	0.3
5050	โฉนด	16798	62441	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,000	404,000	4571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	18	526,500	1,498,500	1,902,500	-	1,902,500	-	-
5051	โฉนด	13686	49413	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	4572	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	13	127,238	668,002	780,502	-	-	780,502	0.02
5052	โฉนด	13684	49411	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	4573	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	13	121,824	639,576	752,076	-	-	752,076	0.02
5053	โฉนด	13685	49412	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	4574	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	13	127,238	668,002	780,502	-	780,502	-	-
5054	โฉนด	1962	4531	ต.แม่สอด	5	0	0	12.04	12.04	28,500	343,140	4575	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96.3	100	7,100	683,730	24	581,171	102,560	445,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	222,850	-	222,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	222,850	-	222,850	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	28,500	1,068,750	4576	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	29	1,887,000	333,000	1,401,750	-	333,000	1,068,750	0.02
					2	0	0	30	30	28,500	855,000	4577	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	29	809,100	60,900	915,900	-	60,900	855,000	0.02
					2	0	0	12.03	12.03	28,500	342,855	4578	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96.3	100	7,100	683,730	24	581,171	102,560	445,415	-	-	445,415	0.02
					2	0	1	88.73	188.73	28,500	5,378,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,805	-	-	5,378,805	0.02
5055	โฉนด	3590	10392	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4579	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	272,184	-	272,184	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	816,552	-	816,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4580	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	272,184	-	272,184	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	816,552	-	816,552	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4581	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	272,184	-	272,184	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	816,552	-	816,552	0.02
					2	0	0	90.5	90.5	43,000	3,891,500	4582	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,400	1,740,480	54	1,479,408	261,072	4,152,572	-	4,152,572	-	-
5056	โฉนด	263	225	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	6,800	1,086,640	4583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	2,180,140	-	-	2,180,140	0.02
5057	โฉนด	19071	69218	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5058	โฉนด	14764	54815	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	4584	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	13	169,560	890,190	995,240	-	-	995,240	0.02
5059	โฉนด	2177	3538	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	17,000	1,689,800	4585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	39	997,704	75,096	1,764,896	-	-	1,764,896	0.02
												4586	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	231.6	100	7,250	1,679,100	39	1,561,563	117,537	117,537	-	-	117,537	0.02
5060	โฉนด	5851	13309	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	30,000	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.3
5061	โฉนด	2618	3328	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	4,800	960,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,960	-	-	960,960	0.3
5062	โฉนด	3129	6853	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200	4587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	906,048	-	-	906,048	0.02
												4588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												4589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												4590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	5722	13133	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	4591	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,739,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	124,206	-	124,206	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	1,615,378	1,615,378	-	-
					2	0	0	52	52	49,000	2,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000	-	2,548,000	-	-
5064	โฉนด	7829	16866	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	27,000	774,900	4592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,528,500	-	-	1,528,500	0.02
5065	โฉนด	3690	8289	ต.แม่สอด	5	0	0	4	4	5,700	22,800	4593	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	208,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	104,344	-	104,344	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	104,344	-	104,344	0.02
					5	0	0	4	4	5,700	22,800	4594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	208,688	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	104,344	-	104,344	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	104,344	-	104,344	0.02
					5	0	0	4	4	5,700	22,800	4595	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	208,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	104,344	-	104,344	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	104,344	-	104,344	0.02
					2	0	1	37.2	137.2	5,700	782,040	4596	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	967,928	-	-	967,928	0.02
												4597	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	185,888	-	-	185,888	0.02
												4598	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	185,888	-	-	185,888	0.02
												4599	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	185,888	-	-	185,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												460 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	18	65,312	185,888	185,888	-	-	185,888	0.02
5066	โฉนด	16284	61195	ต.แม่สอด	4	0	1	8.6	108.6	3,300	358,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380	-	-	358,380	0.3
5067	โฉนด	4889	12086	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,300	84,800	460 1	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	309,760	-	-	309,760	0.02
												460 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	5,300	295,740	460 3	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	520,700	-	520,700	-	-
5068	โฉนด	3700	6901	ต.แม่สอด	5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	460 4	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	2	3,996	195,804	234,279	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	78,085	-	78,085	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	156,194	-	156,194	0.02
					2	0	1	35.35	135.35	5,700	771,495	460 5	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	2	7,992	391,608	1,163,103	-	-	1,163,103	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	2	5,328	261,072	261,072	-	-	261,072	0.02
5069	โฉนด	5564	13612	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	4607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	5	25,515	484,785	697,965	-	697,965	-	-
5070	โฉนด	13569	49226	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
5071	โฉนด	9785	24089	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	6,400	661,120	4608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	923,968	-	-	923,968	0.02
												4609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												4610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
												4611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
5072	โฉนด	2501	3235	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	20,000	2,700,000	4612	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	18	365,040	1,038,960	3,738,960	-	-	3,738,960	0.3
												4613	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	18	440,700	1,254,300	1,254,300	-	-	1,254,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	11.3	411.3	20,000	8,226,000	4614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	18	615,680	331,520	8,557,520	-	-	8,557,520	0.02
												4615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	18	37,206	105,894	105,894	-	-	105,894	0.02
												4616	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147.6	100	7,800	1,151,280	18	299,333	851,947	851,947	-	-	851,947	0.02
5073	โฉนด	11423	40588	ต.แม่สอด	3	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	4617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,108,712	-	-	1,108,712	0.3
5074	โฉนด	2589	3257	ต.แม่สอด	3	0	3	91.7	391.7	20,000	7,834,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,834,000	-	-	7,834,000	0.3
5075	โฉนด	2591	3259	ต.แม่สอด	3	0	2	1.1	201.1	20,000	4,022,000	4618	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	836	100	3,450	2,884,200	2	57,684	2,826,516	6,848,516	-	-	6,848,516	0.3
5076	โฉนด	18878	68119	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500	4619	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	748,596	-	-	748,596	0.02
5077	โฉนด	5360	12611	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.3
5078	โฉนด	3075	6825	ต.แม่สอด	2	0	2	17.5	217.5	6,400	1,392,000	4620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	1,737,876	-	-	1,737,876	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4621	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4622	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4623	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4624	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4625	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4626	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4627	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
												4628	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	14	75,924	345,876	345,876	-	-	345,876	0.02
5079	โฉนด	5378	12638	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	4629	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	711,696	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	118,640	-	118,640	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	593,056	-	593,056	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	5,300	73,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,670	-	-	73,670	0.02
5080	โฉนด	2590	3258	ต.แม่สอด	3	0	2	1.8	201.8	20,000	4,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,000	-	-	4,036,000	0.3
5081	โฉนด	5307	49617	ต.แม่ตาว	2	0	0	90	90	3,300	297,000	4630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	179.2	100	7,450	1,335,040	8	400,512	934,528	1,231,528	-	-	1,231,528	0.02
5082	โฉนด	5315	49609	ต.แม่ตาว	1	1	2	5	605	1,150	695,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,750	-	695,750	-	-
5083	โฉนด	516	490	ต.แม่สอด	2	1	3	46	746	2,900	2,163,400	4631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	344	100	7,450	2,562,800	10	1,025,120	1,537,680	3,701,080	-	-	3,701,080	0.02
												4632	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.8	100	7,450	967,010	5	145,052	821,959	821,959	-	-	821,959	0.02
												4633	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.8	100	7,400	1,278,720	5	127,872	1,150,848	1,150,848	-	-	1,150,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5084	โฉนด	1484	3025	ต.แม่สอด/	5	0	0	18	18	5,300	95,400	4634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	54	443,232	139,968	235,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.11	-	-	-	-	-	-	84,991	-	84,991	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.89	-	-	-	-	-	-	150,377	150,377	-	-
					2	0	0	82.7	82.7	5,300	438,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,310	-	438,310	-	-
5085	โฉนด	15036	55969	ต.แม่สอด	2	0	0	47.8	47.8	6,700	320,260	4635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	8,100	330,480	10	33,048	297,432	617,692	-	617,692	-	-
5086	โฉนด	15078	56240	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	6,700	304,180	4636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,404,160	-	-	1,404,160	0.02
5087	โฉนด	13321	47935	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	5,400	480,600	4637	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	35	100	6,750	236,250	15	153,563	82,688	563,288	-	-	563,288	0.3
5088	โฉนด	9322	19475	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	4638	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	12	39,480	242,520	409,020	-	-	409,020	0.02
5089	โฉนด	7807	16505	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	4639	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	38	1,520,640	783,360	1,557,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	389,340	-	389,340	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	778,680	778,680	-	-
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-
5090	โฉนด	11509	38571	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,200	318,760	4640	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	13	71,706	58,669	377,429	-	-	377,429	0.02
												4641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	13	71,706	58,669	58,669	-	-	58,669	0.02
												4642	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	15	655,200	2,620,800	2,620,800	-	-	2,620,800	0.02
					2	0	2	27.2	227.2	5,200	1,181,440	4643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	1,616,896	-	1,616,896	-	-
												4644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	14	19,080	86,920	86,920	-	-	86,920	0.02
5091	โฉนด	447	431	ต.แม่สอด	2	1	0	43.1	443.1	4,650	2,060,415	4645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	42	671,328	235,872	2,296,287	-	2,296,287	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	456	441	ต.แม่สอด	2	0	2	1.4	201.4	800	161,120	4646	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	42	277,140	20,860	181,980	-	181,980	-	-
5093	โฉนด	7489	15908	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	4647	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	32	2,073,600	1,766,400	2,741,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	228,359	-	228,359	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,513,041	2,513,041	-	-
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	282,750	-	-
5094	โฉนด	9930	24229	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	10,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
5095	โฉนด	4145	8262	ต.แม่สอด	2	0	1	74.5	174.5	5,300	924,850	4648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	5	40,500	769,500	1,694,350	-	-	1,694,350	0.02
5096	โฉนด	6191	14741	ต.แม่สอด	5	0	0	30.8	30.8	17,000	523,600	4649	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	369.6	100	7,850	2,901,360	34	1,682,789	1,218,571	1,742,171	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	181,534	-	181,534	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	1,560,637	-	1,560,637	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	17,000	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.02
5097	โฉนด	785	70353	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,300	107,060	4650	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	21	277,149	588,942	696,002	-	-	696,002	0.02
5098	โฉนด	14708	54570	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	4651	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,116,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	124,004	-	124,004	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	992,140	-	992,140	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	12,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
5099	โฉนด	11951	41850	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	4652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	14	98,221	447,449	603,449	-	603,449	-	-
5100	โฉนด	18037	64606	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	4,200	109,200	4653	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	5	38,475	731,025	840,225	-	-	840,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5101	โฉนด	2194	4588	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	6,900	276,690	4654	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	66	100	5,300	349,800	9	31,482	318,318	595,008	-	-	595,008	0.3
												4655	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	96	100	5,300	508,800	9	45,792	463,008	463,008	-	-	463,008	0.3
					2	0	0	28.88	28.88	6,900	199,272	4656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,400	854,700	9	76,923	777,777	977,049	-	-	977,049	0.02
					2	0	0	72	72	6,900	496,800	4657	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	9	203,472	2,057,328	2,554,128	-	-	2,554,128	0.02
					2	0	2	63.12	263.12	6,900	1,815,528	4658	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	2,501,304	-	2,501,304	-	-
5102	โฉนด	8367	17557	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	5,500	664,950	4659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	1,162,614	-	-	1,162,614	0.02
5103	โฉนด	11299	38167	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	22,000	990,000	4660	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	24	1,610,820	2,628,180	3,618,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	643,312	-	643,312	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	2,974,868	2,974,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	22,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	299,200	-	-
5104	โฉนด	15679	42601	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5105	โฉนด	15683	59006	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
5106	โฉนด	5721	13134	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	49,000	3,258,500	4661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	3,783,380	-	3,783,380	-	-
5107	โฉนด	8185	17277	ต.แม่สอด	1	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-
5108	โฉนด	15681	42603	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
5109	โฉนด	15682	42604	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
5110	โฉนด	9576	25968	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,300	381,780	4662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,003,860	-	-	1,003,860	0.02
5111	โฉนด	11458	40689	ต.แม่สอด	2	0	2	48.6	248.6	6,300	1,566,180	4663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	2,149,380	-	-	2,149,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5112	โฉนด	9551	26069	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	2,700	235,980	4664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	21	994,560	248,640	484,620	-	-	484,620	0.02
5113	โฉนด	2655	2318	ต.แม่สอด	1	0	2	0.4	200.4	3,800	761,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,520	-	761,520	-	-
5114	โฉนด	11904	41719	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	4665	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	720,408	-	720,408	-	-
5115	โฉนด	15680	42602	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5116	โฉนด	15678	42600	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5117	โฉนด	9550	26068	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	2,700	236,520	4666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	34	1,245,420	219,780	456,300	-	456,300	-	-
5118	โฉนด	16777	63506	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	4667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.2	100	8,100	941,220	24	357,664	583,556	1,303,556	-	-	1,303,556	0.02
5119	โฉนด	3508	5924	ต.แม่สอด	2	0	0	38.9	38.9	57,500	2,236,750	4668	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	3,338,890	-	3,338,890	-	-
5120	โฉนด	14087	51092	ต.แม่สอด	4	0	1	3.2	103.2	4,000	412,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5121	โฉนด	5693	13015	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	5,500	223,300	4669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	565,444	-	-	565,444	0.02
5122	โฉนด	1630	3440	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	7,500	960,000	4670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	74	249,426	18,774	978,774	-	-	978,774	0.02
5123	โฉนด	8289	17410	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	5,500	239,250	4671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	24	523,260	853,740	1,092,990	-	-	1,092,990	0.02
5124	โฉนด	3888	6968	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	5,500	22,000	4672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	9	11,664	117,936	139,936	-	-	139,936	0.3
					2	0	0	95.9	95.9	5,500	527,450	4673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	1,013,450	-	1,013,450	-	-
5125	โฉนด	6017	13582	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	4,000	413,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200	-	-	413,200	0.3
5126	โฉนด	16148	60674	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	4674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	2,006,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	668,653	-	668,653	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,337,507	-	1,337,507	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19	19	56,500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	-	1,073,500	0.02
5127	โฉนด	14208	51803	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	4,500	109,800	4675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,850	777,150	7	54,401	722,750	832,550	-	-	832,550	0.02
5128	โฉนด	10395	32259	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	4,500	108,450	4676	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.9	100	7,850	854,865	7	59,841	795,024	903,474	-	-	903,474	0.02
5129	โฉนด	13937	50146	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	4,900	369,460	4677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	532,756	-	532,756	-	-
												4678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
5130	โฉนด	10378	32163	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000	4679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	20	303,750	708,750	2,205,750	-	-	2,205,750	0.02
5131	โฉนด	15126	56232	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	4680	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,645,780	-	-	1,645,780	0.02
5132	โฉนด	4783	11780	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,000	87,000	4681	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,469,400	-	-	1,469,400	0.02
5133	โฉนด	7012	15331	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	15,000	492,000	4682	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	752,568	-	-	752,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5134	โฉนด	7239	15503	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	4683	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,596,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	266,133	-	266,133	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,330,347	-	1,330,347	0.02
					2	0	0	6	6	46,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
5135	โฉนด	3023	5548	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	4684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	8	156,288	554,112	1,067,112	-	1,067,112	-	-
5136	โฉนด	7238	15502	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	4685	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,596,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	266,133	-	266,133	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,330,347	-	1,330,347	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	46,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5137	โฉนด	16469	62173	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	3,500	80,500	4686	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	33	217,140	170,610	251,110	-	-	251,110	0.02
5138	โฉนด	6790	16465	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	52,500	4,614,750	4687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	22	1,962,480	346,320	4,961,070	-	4,961,070	-	-
5139	โฉนด	6514	14137	ต.แม่สอด	3	0	0	28.1	28.1	49,000	1,376,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,900	-	-	1,376,900	0.3
5140	โฉนด	927	2105	ต.แม่สอด	4	1	0	32	432	5,800	2,505,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,600	-	-	2,505,600	0.3
5141	โฉนด	4719	11722	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,600	654,720	4688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	1,385,664	-	-	1,385,664	0.02
5142	โฉนด	5427	12765	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,500	126,000	4689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	8	80,384	924,416	1,050,416	-	-	1,050,416	0.02
5143	โฉนด	13814	49789	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	4690	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	709,620	-	709,620	-	-
5144	โฉนด	10219	31645	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,300	109,500	4691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	984,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	123,038	-	123,038	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	861,263	861,263	-	-
					2	0	0	9.1	9.1	7,300	66,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430	-	66,430	-	-
5145	โฉนด	4128	6502	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	4,350	87,870	4692	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	10	46,800	421,200	509,070	-	-	509,070	0.02
5146	โฉนด	7711	16272	ต.แม่สอด	4	0	1	41.9	141.9	2,700	383,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,130	-	-	383,130	0.3
5147	โฉนด	476	463	ต.แม่สอด	2	0	2	87	287	16,500	4,735,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,735,500	-	4,735,500	-	-
5148	โฉนด	906	1759	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	6,700	382,570	4693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	28	792,540	139,860	522,430	-	522,430	-	-
5149	โฉนด	1381	4283	ต.แม่สอด	3	0	0	80.1	80.1	43,000	3,444,300	4694	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	78	100	6,750	526,500	9	184,275	342,225	3,786,525	-	-	3,786,525	0.3
5150	โฉนด	1091	2246	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	5,200	1,005,680	4695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	1,785,872	-	1,785,872	-	-
												4696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	10	157,950	1,421,550	1,421,550	-	-	1,421,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5151	โฉนด	15094	56161	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	2,700	603,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,990	-	-	603,990	0.3
5152	โฉนด	6484	14175	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,500	661,700	4697	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	35	777,600	518,400	1,180,100	-	1,180,100	-	-
5153	โฉนด	18692	66975	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	5,200	531,440	4698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	9	11,925	120,575	652,015	-	652,015	-	-
5154	โฉนด	5517	13373	ต.แม่สอด	2	0	1	51.4	151.4	5,300	802,420	4699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	17	104,976	332,424	1,134,844	-	1,134,844	-	-
5155	โฉนด	6156	14706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	4700	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	905,024	-	-
5156	โฉนด	6157	14707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	4701	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	905,024	0.02
5157	โฉนด	15029	55999	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	4702	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	444	100	7,400	3,285,600	21	1,051,392	2,234,208	3,394,208	-	-	3,394,208	0.02
5158	โฉนด	7288	15574	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	4703	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,008,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	7,200	25,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920	-	-	25,920	0.02
5159	โฉนด	4975	12098	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	4704	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	58	669,885	118,215	569,315	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02
					2	0	0	3.83	3.83	32,500	124,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,475	-	-	124,475	0.02
5160	โฉนด	7289	15575	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	4705	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,008,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	7,200	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
5161	โฉนด	3775	6912	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,870	-	677,870	-	-
5162	โฉนด	4974	12097	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	4706	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	58	669,885	118,215	569,315	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02
					2	0	0	3.52	3.52	32,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.02
5163	โฉนด	10191	26380	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,500	175,500	4707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,400	799,200	22	271,728	527,472	702,972	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	234,301	-	234,301	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	468,671	-	468,671	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	4708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	22	135,864	263,736	1,362,236	-	-	1,362,236	0.02
5164	โฉนด	2111	14472	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	4709	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	893,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	255,251	-	255,251	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	638,173	-	638,173	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	28,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.02
5165	โฉนด	10249	31698	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4710	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,390,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	309,046	-	309,046	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,081,802	-	1,081,802	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	57,500	1,512,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,250	-	-	1,512,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5166	โฉนด	6729	14549	ต.แม่สอด	2	0	0	4.3	4.3	28,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
5167	โฉนด	12638	44547	ต.แม่สอด	4	0	1	7.3	107.3	2,000	214,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600	-	-	214,600	0.3
5168	โฉนด	2509	2284	ต.แม่สอด	4	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	-	1,047,810	0.3
5169	โฉนด	2464	14473	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	4711	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	893,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	255,251	-	255,251	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	638,173	638,173	-	-
					2	0	0	41.4	41.4	28,000	1,159,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200	-	1,159,200	-	-
5170	โฉนด	18149	64777	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,000	166,400	4712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	531,872	-	-	531,872	0.02
5171	โฉนด	18396	66212	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5172	โฉนด	12827	45091	ต.แม่สอด	1	7	0	0	2800	1,150	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	3,220,000	-	-
5173	โฉนด	4627	11581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	4713	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	281,016	-	281,016	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,404,744	-	1,404,744	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02
5174	โฉนด	426	410	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	10,500	918,750	4714	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	1,027,530	-	-	1,027,530	0.02
												4715	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4716	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4717	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5175	โฉนด	2592	4722	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	10,500	910,350	4718	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	1,019,130	-	-	1,019,130	0.02
												4719	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4720	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4721	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4722	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4723	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4724	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
5176	โฉนด	2624	4726	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	10,500	725,550	4725	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	834,330	-	-	834,330	0.02
												4726	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												4729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
5177	โฉนด	2233	3118	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	6,500	674,700	4730	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	29	565,440	42,560	717,260	-	-	717,260	0.02
												4731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
5178	โฉนด	11805	42364	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	4732	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	19	994,560	426,240	885,240	-	-	885,240	0.02
5179	โฉนด	8668	18009	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	-	753,000	0.02
5180	โฉนด	8669	18010	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	4733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	10	54,918	494,262	1,245,762	-	-	1,245,762	0.02
5181	โฉนด	11804	42377	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,900	805,800	4734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	1,101,288	-	-	1,101,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5182	โฉนด	6029	13617	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	12,000	720,000	4735	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	16	828,960	2,939,040	3,659,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.17	-	-	-	-	-	-	1,433,246	-	1,433,246	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60.83	-	-	-	-	-	-	2,225,794	-	2,225,794	0.02
					2	0	0	51.2	51.2	12,000	614,400	4736	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	44	754,800	133,200	747,600	-	747,600	-	-
5183	โฉนด	477	464	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	16,500	924,000	4737	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,850	1,310,400	17	314,496	995,904	1,919,904	-	-	1,919,904	0.3
					2	0	2	26	226	16,500	3,729,000	4738	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1223.04	100	8,000	9,784,320	16	2,152,550	7,631,770	11,360,770	-	7,631,770	3,729,000	0.02
5184	โฉนด	169	129	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	49,000	1,323,000	4739	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	91	1,456,380	109,620	1,432,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	238,818	-	238,818	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,193,802	1,193,802	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	4740	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,850	573,300	39	389,844	183,456	1,383,956	-	-	1,383,956	0.3
					2	0	0	9.9	9.9	49,000	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-
5185	โฉนด	2039	4549	ต.แม่สอด	2	0	0	71.6	71.6	6,500	465,400	4741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	10	106,560	959,040	1,424,440	-	-	1,424,440	0.02
5186	โฉนด	15618	57652	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	5,500	224,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,950	-	224,950	-	-
5187	โฉนด	15617	57651	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500	4742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.28	100	8,100	1,379,268	10	137,927	1,241,341	1,466,841	-	1,466,841	-	-
5188	โฉนด	15619	57653	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,700	233,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700	-	233,700	-	-
5189	โฉนด	9601	26011	ต.แม่สอด	1	0	0	58.8	58.8	5,500	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-
5190	โฉนด	15616	57650	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	225,500	-	-
5191	โฉนด	2339	4632	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	32,500	562,250	4743	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	10	199,080	1,791,720	2,353,970	-	-	2,353,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5192	โฉนด	231	271	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
5193	โฉนด	1808	4469	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	57,500	690,000	4744	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,778,304	-	-	1,778,304	0.02
					2	0	0	12	12	57,500	690,000	4745	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,778,304	-	-	1,778,304	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	57,500	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	-	644,000	0.02
5194	โฉนด	3924	9422	ต.แม่สอด	3	0	0	18.1	18.1	26,500	479,650	4746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,519,618	-	-	1,519,618	0.3
5195	โฉนด	166	120	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	4747	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	12	562,688	3,456,512	6,208,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,104,256	-	3,104,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,104,256	-	3,104,256	0.02
					2	0	2	73	273	43,000	11,739,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,739,000	-	-	11,739,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5196	โฉนด	7868	16837	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	4748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	35	969,990	73,010	629,510	-	629,510	-	-
5197	โฉนด	14655	54741	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	4749	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,228,680	-	-	3,228,680	0.02
5198	โฉนด	10825	34743	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	4750	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	19	557,424	1,433,376	1,631,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	310,777	-	310,777	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,320,599	1,320,599	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	11,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-
5199	โฉนด	9927	24040	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	4751	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	54	88,722	6,678	351,728	-	-	351,728	0.02
5200	โฉนด	775	5429	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	26,500	3,778,900	4752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	29	612,360	663,390	4,442,290	-	4,442,290	-	-
												4753	504-โรงจอดรถ	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	29	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5201	โฉนด	838	2092	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	12,000	1,086,000	4754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	1,104,774	-	-	1,104,774	0.02
5202	โฉนด	846	2095	ต.แม่สอด	4	0	2	42.7	242.7	2,700	655,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,290	-	-	655,290	0.3
5203	โฉนด	10323	26120	ต.แม่สอด	3	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700	4755	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	27.5	100	6,750	185,625	8	14,850	170,775	467,475	-	-	467,475	0.3
					2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	4756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.7	100	8,100	1,334,070	34	773,761	560,309	5,453,709	-	5,453,709	-	-
												4757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.55	100	8,100	134,136	6	8,043	126,093	126,093	-	-	126,093	0.02
												4758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	7	10,206	135,594	135,594	-	-	135,594	0.02
5204	โฉนด	15944	60290	ต.แม่สอด	1	8	1	30.4	3330.4	3,000	9,991,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,991,200	-	9,991,200	-	-
5205	โฉนด	14135	51202	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	4759	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,250,108	-	-	2,250,108	0.02
5206	โฉนด	10150	31427	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,300	386,900	4760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	20	945,740	71,185	458,085	-	-	458,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5207	โฉนด	10149	31426	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,300	392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200	-	-	392,200	0.02
5208	โฉนด	10148	31425	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	4761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	11	39,072	286,528	689,328	-	-	689,328	0.02
												4762	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	11	39,072	286,528	286,528	-	-	286,528	0.02
												4763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	11	39,072	286,528	286,528	-	-	286,528	0.02
												4764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	11	39,072	286,528	286,528	-	-	286,528	0.02
5209	โฉนด	5567	12874	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	9,400	513,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,240	-	-	513,240	0.3
5210	โฉนด	1900	4509	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	7,500	1,575,000	4765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	1,961,694	-	1,961,694	-	-
												4766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	24	923,400	1,506,600	1,506,600	-	1,506,600	-	-
												4767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	24	30,210	49,290	49,290	-	49,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5211	โฉนด	3400	10523	ต.แม่สอด	3	12	1	46.8	4946.8	3,150	15,582,420	4768	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,150	2,702,700	8	216,216	2,486,484	18,068,904	-	-	18,068,904	0.3
5212	โฉนด	14088	51046	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	4769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	1,343,040	-	1,343,040	-	-
												4770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	220	100	2,650	583,000	9	52,470	530,530	530,530	-	530,530	-	-
5213	โฉนด	999	37795	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,800	631,040	4771	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	774,080	-	-	774,080	0.02
												4772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	14	67,050	44,700	44,700	-	-	44,700	0.02
5214	โฉนด	2001	2886	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	4773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	3	79,128	2,558,472	4,067,472	-	-	4,067,472	0.02
5215	โฉนด	13617	31621	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	4774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	632,560	-	632,560	-	-
5216	โฉนด	7062	15381	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	4775	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	548,976	-	-	548,976	0.02
5217	โฉนด	6458	14171	ต.แม่สอด	2	0	1	49.3	149.3	5,300	791,290	4776	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	29	443,424	33,376	824,666	-	824,666	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5218	โฉนด	6318	13842	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	477	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	29	602,880	653,120	1,573,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	393,280	-	393,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,179,840	-	1,179,840	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
5219	โฉนด	6320	13844	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	478	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	29	602,880	653,120	1,573,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	629,248	-	629,248	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	943,872	-	943,872	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
5220	โฉนด	1167	2926	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	6,500	473,200	479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	34	900,705	67,795	540,995	-	540,995	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
5221	โฉนด	4157	8210	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	5,700	1,455,780	4781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	404	100	8,100	3,272,400	3	98,172	3,174,228	4,630,008	-	4,630,008	-	-
5222	โฉนด	7636	16217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	4782	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,233,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	308,280	-	308,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	924,840	924,840	-	-
					2	0	0	25.1	25.1	49,000	1,229,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,900	-	1,229,900	-	-
5223	โฉนด	11269	38175	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	43,000	4,054,900	4783	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	504	100	7,850	3,956,400	12	553,896	3,402,504	7,457,404	-	-	7,457,404	0.3
5224	โฉนด	6281	13756	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,200	677,040	4784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	26	136,080	187,920	864,960	-	864,960	-	-
5225	โฉนด	8302	17428	ต.แม่สอด	4	0	1	85.7	185.7	4,200	779,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,940	-	-	779,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5226	โฉนด	6282	13757	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,200	684,840	4785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	4	37,422	898,128	1,582,968	-	1,582,968	-	-
5227	โฉนด	8373	17569	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	4786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	9	80,190	810,810	1,330,810	-	1,330,810	-	-
5228	โฉนด	8690	18031	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	4787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	30	368,550	368,550	1,162,050	-	1,162,050	-	-
5229	โฉนด	13831	49799	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,700	339,020	4788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,450	514,050	43	478,067	35,984	375,004	-	375,004	-	-
5230	โฉนด	8372	17568	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,200	551,200	4789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	7	20,412	271,188	822,388	-	-	822,388	0.02
												4790	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	5	163,800	3,112,200	3,112,200	-	-	3,112,200	0.02
5231	โฉนด	935	4145	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	7,500	45,000	4791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	229,680	-	-	229,680	0.3
					2	0	1	42.3	142.3	7,500	1,067,250	4792	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	13	574,200	469,800	1,537,050	-	1,537,050	-	-
5232	น.ส.3ก		773	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5233	โฉนด	7836	16625	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,500	1,023,000	4793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	12	397,824	2,443,776	3,466,776	-	-	3,466,776	0.02
5234	โฉนด	7930	16770	ต.แม่สอด	2	0	1	62.8	162.8	5,500	895,400	4794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	14	447,552	2,038,848	2,934,248	-	-	2,934,248	0.02
5235	โฉนด	9117	18936	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	4795	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	686,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	85,794	-	85,794	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	600,558	600,558	-	-
					2	0	0	10.3	10.3	5,700	58,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,710	-	58,710	-	-
5236	โฉนด	4222	10661	ต.แม่สอด	2	0	1	66.3	166.3	5,200	864,760	4796	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	20	387,996	29,204	893,964	-	-	893,964	0.02
5237	โฉนด	6338	13856	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	49,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-
5238	โฉนด	13741	49455	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	9,400	861,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,040	-	-	861,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5239	โฉนด	2526	4708	ต.แม่สอด	5	0	1	68	168	10,500	1,764,000	4797	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	34	3,118,080	2,257,920	4,021,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	861,897	-	861,897	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	3,160,023	3,160,023	-	-
					2	0	0	99	99	10,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	1,039,500	-	-
5240	โฉนด	144	154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	4798	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	18	748,200	121,800	272,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	136,100	-	136,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	136,100	136,100	-	-
					2	0	0	15.9	15.9	9,400	149,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,460	-	149,460	-	-
5241	โฉนด	822	1730	ต.แม่สอด	2	0	0	27.75	27.75	6,700	185,925	4799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	12	64,638	397,062	582,987	-	-	582,987	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	19	122,472	314,928	314,928	-	-	314,928	0.02
					2	0	0	80.55	80.55	6,700	539,685	4801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	718,485	-	178,800	539,685	0.02
5242	โฉนด	7284	15570	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	4802	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	986,880	-	-	986,880	0.02
5243	โฉนด	2318	3205	ต.แม่สอด	5	0	0	31.12	31.12	63,000	1,960,560	4803	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	249	100	7,400	1,842,600	46	1,566,210	276,390	2,236,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.87	-	-	-	-	-	-	1,518,218	-	1,518,218	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.13	-	-	-	-	-	-	718,732	-	718,732	0.3
					2	0	0	7.28	7.28	63,000	458,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,640	-	-	458,640	0.02
5244	โฉนด	7235	15499	ต.แม่สอด	3	0	0	6.6	6.6	3,600	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.3
5245	โฉนด	6758	14614	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,200	137,520	4804	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	14	414,720	1,889,280	2,026,800	-	-	2,026,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5246	โฉนด	13043	45760	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	4805	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,773,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	443,296	-	443,296	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,329,888	-	1,329,888	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	43,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
5247	โฉนด	6518	14486	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4806	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,665,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	416,368	-	416,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,249,104	-	1,249,104	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
5248	โฉนด	710	1211	ต.แม่สอด	5	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750	4807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	44	100	7,400	325,600	19	227,920	97,680	276,430	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.64	-	-	-	-	-	-	245,028	-	245,028	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.36	-	-	-	-	-	-	31,402	-	31,402	0.3
					5	0	0	55.5	55.5	32,500	1,803,750	4808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	222	100	7,400	1,642,800	11	197,136	1,445,664	3,249,414	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.54	-	-	-	-	-	-	2,942,019	-	2,942,019	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.46	-	-	-	-	-	-	307,395	-	307,395	0.3
					2	0	0	95.2	95.2	32,500	3,094,000	4809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	11	301,725	368,775	3,462,775	-	-	3,462,775	0.02
												4810	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	11	283,500	346,500	346,500	-	-	346,500	0.02
5249	โฉนด	16766	30896	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,200	540,000	4811	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	6	124,416	1,949,184	2,489,184	-	-	2,489,184	0.02
5250	โฉนด	10016	25197	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000	4812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	24	492,480	803,520	2,690,520	-	2,690,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5251	โฉนด	14791	54913	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	30,000	702,000	4813	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,869,360	-	-	1,869,360	0.02
5252	โฉนด	2321	3131	ต.แม่สอด	2	1	0	59	459	6,500	2,983,500	4814	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	23	647,280	48,720	3,032,220	-	3,032,220	-	-
												4815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	746,496	-	746,496	-	-
												4816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	11	95,256	698,544	698,544	-	-	698,544	0.02
												4817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.25	100	2,650	175,563	11	21,068	154,495	154,495	-	154,495	-	-
5253	โฉนด	2326	3136	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800	4818	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	2,323,440	-	-	2,323,440	0.02
5254	โฉนด	1490	4324	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	4819	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	16	805,860	659,340	1,726,340	-	-	1,726,340	0.02
5255	โฉนด	2688	4737	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	4820	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	673,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	179,750	-	179,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	494,230	-	494,230	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	4821	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	673,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	179,750	-	179,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	494,230	-	494,230	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	4822	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	673,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	179,750	-	179,750	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	494,230	-	494,230	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	4823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	673,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	179,750	-	179,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	494,230	494,230	-	-
					2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,750	-	503,750	-	-
5256	โฉนด	9827	23628	ต.แม่สอด	2	0	1	82.9	182.9	6,800	1,243,720	4824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	10	123,930	1,115,370	2,359,090	-	-	2,359,090	0.02
												4825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
5257	โฉนด	15254	57143	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,500	209,000	4826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	651,260	-	-	651,260	0.02
5258	โฉนด	13985	50756	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	7,500	612,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,750	-	-	612,750	0.3
5259	โฉนด	1620	4365	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	5,250	1,223,775	4827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	537.5	100	8,100	4,353,750	34	2,525,175	1,828,575	3,052,350	-	-	3,052,350	0.02
5260	โฉนด	9814	24092	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	4828	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	855,312	-	-	855,312	0.02
5261	โฉนด	9813	24093	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	10,000	304,000	4829	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	997,312	-	-	997,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5262	โฉนด	1640	4375	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	43,000	1,062,100	4830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	1,582,084	-	-	1,582,084	0.02
5263	โฉนด	1228	2267	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	5,300	1,059,470	4831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,712,142	-	-	3,712,142	0.02
5264	โฉนด	18787	67342	ต.แม่สอด	4	0	2	52.5	252.5	800	202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	-	202,000	0.3
5265	โฉนด	1701	2365	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	2,700	129,600	4832	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	192	100	7,700	1,478,400	2	29,568	1,448,832	1,578,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	789,216	-	789,216	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	789,216	-	789,216	0.02
					2	0	0	33	33	2,700	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	-	89,100	0.02
5266	โฉนด	2527	4709	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	4833	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	5	113,040	2,147,760	2,927,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	650,548	-	650,548	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,277,212	-	2,277,212	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	32,500	643,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500	-	-	643,500	0.02
5267	โฉนด	9816	24087	ต.แม่สอด	4	0	1	22	122	7,500	915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.3
5268	โฉนด	9815	24091	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	10,000	167,000	4834	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	860,312	-	-	860,312	0.02
5269	โฉนด	1621	4366	ต.แม่สอด	4	0	2	9.9	209.9	6,000	1,259,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,400	-	-	1,259,400	0.3
5270	โฉนด	4240	7379	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	4835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	9	28,620	289,380	1,097,880	-	-	1,097,880	0.02
5271	โฉนด	19125	69716	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,570	-	-	537,570	0.3
5272	โฉนด	4241	7380	ต.แม่สอด	2	0	1	18.9	118.9	6,600	784,740	4836	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	9	179,712	1,817,088	2,601,828	-	-	2,601,828	0.02
5273	โฉนด	4238	7377	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	6,600	429,660	4837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	682,380	-	-	682,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	6	2,544	39,856	39,856	-	-	39,856	0.02
5274	โฉนด	10566	33772	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	4839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	683,084	-	683,084	-	-
5275	โฉนด	4530	11460	ต.แม่สอด	1	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	909,650	-	-
5276	โฉนด	3053	5923	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	11,000	297,000	4840	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	20	635,850	1,483,650	1,780,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	712,260	-	712,260	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,068,390	1,068,390	-	-
					3	0	0	16	16	11,000	176,000	4841	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,650	361,600	20	108,480	253,120	429,120	-	-	429,120	0.3
					2	0	0	95.3	95.3	11,000	1,048,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,300	-	1,048,300	-	-
5277	โฉนด	12104	42812	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	4,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5278	โฉนด	10411	32264	ต.แม่สอด	2	0	1	28.3	128.3	15,000	1,924,500	4842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	20	583,200	1,360,800	3,285,300	-	3,285,300	-	-
5279	โฉนด	15922	60252	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,650	164,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050	-	-	164,050	0.3
5280	โฉนด	11291	38021	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	15,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
5281	โฉนด	3404	9376	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	3,150	5,697,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,697,090	-	5,697,090	-	-
5282	โฉนด	1941	4524	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	32,500	780,000	4843	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	6,750	1,296,000	8	103,680	1,192,320	1,972,320	-	-	1,972,320	0.3
					5	0	0	50	50	32,500	1,625,000	4844	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	20	1,920,000	4,480,000	6,105,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	286,325	-	286,325	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	5,818,676	5,818,676	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	32,500	536,250	4845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	867,702	-	-	867,702	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	89.8	389.8	32,500	12,668,500	484 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	19	98,580	7,420	12,675,920	-	12,675,920	-	-
5283	โฉนด	3800	10330	ต.แม่สอด	1	0	1	70.3	170.3	7,900	1,345,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,370	-	1,345,370	-	-
5284	โฉนด	7798	16530	ต.แม่สอด	1	7	3	53.1	3153.1	3,950	12,454,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,454,745	-	12,454,745	-	-
5285	โฉนด	2063	3514	ต.แม่สอด	2	0	1	83.4	183.4	37,500	6,877,500	484 7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	15	532,800	532,800	7,410,300	-	7,410,300	-	-
5286	โฉนด	2008	3097	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	5,200	605,800	484 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	23	207,855	15,645	621,445	-	-	621,445	0.02
												484 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	28	558,900	656,100	656,100	-	-	656,100	0.02
												485 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	36	451,980	277,020	277,020	-	-	277,020	0.02
5287	โฉนด	11630	41551	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	485 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	855,870	-	855,870	-	-
5288	โฉนด	5940	13531	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	5,200	915,720	485 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	24	1,120,392	1,828,008	2,743,728	-	-	2,743,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5289	โฉนด	9961	24357	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	367,899	-	367,899	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	735,909	-	735,909	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	4854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,383,308	-	-	1,383,308	0.02
5290	โฉนด	19207	70444	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	43,000	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	-	47,300	0.02
5291	โฉนด	7975	17269	ต.แม่สอด	1	11	1	3	4503	3,700	16,661,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,661,100	-	16,661,100	-	-
5292	โฉนด	6612	14346	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4855	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	93,536	-	93,536	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,029,344	-	1,029,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.02
5293	โฉนด	7492	15923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4856	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,186,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	338,932	-	338,932	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	847,388	-	847,388	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
5294	โฉนด	7493	15924	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4857	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,186,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	338,932	-	338,932	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	847,388	-	847,388	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5295	โฉนด	12913	45001	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,100	510,000	4858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	12	290,304	1,783,296	2,293,296	-	-	2,293,296	0.02
5296	โฉนด	8799	18295	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500	4859	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	784	100	8,100	6,350,400	20	1,905,120	4,445,280	6,327,780	-	6,327,780	-	-
5297	โฉนด	15434	48285	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,300	439,900	4860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	32	754,800	133,200	573,100	-	-	573,100	0.02
												4861	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	14	408,480	479,520	479,520	-	-	479,520	0.02
					2	0	0	15	15	5,300	79,500	4862	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	32	754,800	133,200	212,700	-	133,200	79,500	0.02
5298	โฉนด	1370	2206	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	10,500	94,500	4863	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	36	100	7,450	268,200	19	249,426	18,774	113,274	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	37,754	-	37,754	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	75,520	-	75,520	0.02
					2	1	1	30	530	10,500	5,565,000	4864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	19	249,426	18,774	5,583,774	-	-	5,583,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4865	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												4866	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	44	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												4867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	19	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.02
5299	โฉนด	7418	15766	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	4868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,190,428	-	-	1,190,428	0.02
5300	โฉนด	13295	48286	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	4869	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	42	3,019,200	532,800	952,800	-	952,800	-	-
5301	โฉนด	15514	48283	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,300	545,900	4870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.75	100	8,100	1,723,275	14	310,190	1,413,086	1,958,986	-	1,958,986	-	-
5302	โฉนด	1074	2830	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	32,500	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	-	1,072,500	0.02
5303	โฉนด	8167	17912	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	2,700	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
5304	โฉนด	6026	13610	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,250	99,000	4871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	248,184	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	165,464	-	165,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	82,720	-	82,720	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	4872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	248,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	165,464	-	165,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	82,720	-	82,720	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	4873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	248,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	165,464	-	165,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	82,720	-	82,720	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	4874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	248,184	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	165,464	-	165,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	82,720	-	82,720	0.02
					2	0	2	31.4	231.4	8,250	1,909,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,050	-	-	1,909,050	0.02
5305	โฉนด	6122	14271	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	4875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,884	-	303,884	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	607,860	85,338	522,522	0.02
5306	โฉนด	14811	54985	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	1,100	2,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090	-	2,090	-	-
5307	โฉนด	2884	5439	ต.แม่สอด	5	0	1	6	106	7,500	795,000	4876	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	848	100	3,450	2,925,600	12	409,584	2,516,016	3,311,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,655,508	-	1,655,508	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,655,508	-	1,655,508	0.02
					2	0	0	48	48	7,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
5308	โฉนด	580	525	ต.แม่สอด	3	1	1	89	589	13,000	7,657,000	4877	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	6	101,088	1,583,712	9,240,712	-	-	9,240,712	0.3
												4878	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364.8	100	3,450	1,258,560	2	25,171	1,233,389	1,233,389	-	-	1,233,389	0.3
5309	โฉนด	1	166	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	63,000	4,536,000	4879	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	43	3,436,416	1,085,184	5,621,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.22	-	-	-	-	-	-	2,654,323	-	2,654,323	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	52.78	-	-	-	-	-	-	2,966,861	-	2,966,861	0.02
					2	0	0	41.4	41.4	63,000	2,608,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,200	-	-	2,608,200	0.02
5310	โฉนด	2374	3147	ต.แม่สอด	2	0	1	31.5	131.5	4,900	644,350	4880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	24	277,020	451,980	1,096,330	-	-	1,096,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5311	โฉนด	17925	63894	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,700	282,720	4881	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.8	100	7,850	861,930	6	51,716	810,214	1,092,934	-	-	1,092,934	0.02
5312	โฉนด	997	2136	ต.แม่สอด	5	0	0	84.55	84.55	12,000	1,014,600	4882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	676.4	100	8,100	5,478,840	7	383,519	5,095,321	6,109,921	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	3,818,701	-	3,818,701	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	2,291,220	2,291,220	-	-
					2	0	0	47.35	47.35	12,000	568,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200	-	568,200	-	-
5313	โฉนด	5914	13460	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	21,000	1,344,000	4883	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	768	100	5,650	4,339,200	34	2,516,736	1,822,464	3,166,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,111,082	-	2,111,082	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,055,382	-	1,055,382	0.02
					2	0	0	38.8	38.8	21,000	814,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800	-	-	814,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5314	โฉนด	2684	3350	ต.แม่สอด	5	0	1	2	102	30,000	3,060,000	4884	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	1021.25	100	5,650	5,770,063	17	1,384,815	4,385,248	7,445,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,978,099	-	2,978,099	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	4,467,149	4,467,149	-	-
					2	0	0	94.1	94.1	30,000	2,823,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,823,000	-	2,823,000	-	-
5315	โฉนด	2155	2895	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	3,800	738,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,340	-	-	738,340	0.02
5316	โฉนด	9526	25848	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4885	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	653,520	-	-	653,520	0.02
5317	โฉนด	3011	5901	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	4886	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	24	455,544	743,256	1,198,906	-	-	1,198,906	0.02
5318	โฉนด	4301	10473	ต.แม่สอด	2	0	1	39.3	139.3	5,300	738,290	4887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	274	100	8,100	2,219,400	17	532,656	1,686,744	2,425,034	-	-	2,425,034	0.02
												4888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	17	31,104	98,496	98,496	-	-	98,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5319	โฉนด	18743	17494	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,750	137,500	4889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	2	34,992	1,714,608	1,852,108	-	1,852,108	-	-
5320	โฉนด	3216	8282	ต.แม่สอด	4	1	3	14.9	714.9	1,500	1,072,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,350	-	-	1,072,350	0.3
5321	โฉนด	2253	4610	ต.แม่สอด	1	0	1	74.8	174.8	5,300	926,440	4890	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	5	16,200	91,800	1,018,240	-	1,018,240	-	-
5322	โฉนด	3458	10611	ต.แม่สอด	1	0	2	37.8	237.8	8,750	2,080,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,750	-	2,080,750	-	-
5323	โฉนด	19164	70005	ต.แม่สอด	3	0	3	27.8	327.8	8,750	2,868,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250	-	-	2,868,250	0.3
5324	โฉนด	19158	69999	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	8,750	946,750	4891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	198.74	100	7,450	1,480,613	7	370,153	1,110,460	2,057,210	-	-	2,057,210	0.02
5325	โฉนด	4681	11645	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	6,000	589,800	4892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	24	600,210	979,290	1,569,090	-	1,569,090	-	-
5326	โฉนด	6895	15497	ต.แม่สอด	4	0	0	95.2	95.2	3,300	314,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160	-	-	314,160	0.3
5327	โฉนด	3535	10389	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	43,000	9,920,100	4893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	24	210,900	344,100	10,264,200	-	-	10,264,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	440,448	-	-	440,448	0.02
5328	โฉนด	2066	3517	ต.แม่สอด	2	0	3	7.5	307.5	37,500	11,531,250	4895	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	34	452,880	79,920	11,611,170	-	-	11,611,170	0.02
5329	โฉนด	3593	10394	ต.แม่สอด	2	0	2	81.8	281.8	43,000	12,117,400	4896	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	12,295,000	-	12,295,000	-	-
5330	โฉนด	3922	9420	ต.แม่สอด	4	0	0	93.9	93.9	37,500	3,521,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,250	-	-	3,521,250	0.3
5331	โฉนด	6324	13848	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	57,500	345,000	4897	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	22	427,040	828,960	1,173,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	176,094	-	176,094	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	997,866	-	997,866	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	57,500	695,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,750	-	-	695,750	0.02
5332	โฉนด	11683	41799	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,500	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5333	โฉนด	11681	41797	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	6,800	594,320	4898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	20	505,440	1,179,360	1,773,680	-	1,773,680	-	-
5334	โฉนด	7612	16289	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	4899	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	870,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	165,833	-	165,833	0.3
													ชั้นที่ 1-.35	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	704,679	704,679	-	-
					2	0	0	29	29	32,500	942,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500	-	942,500	-	-
5335	โฉนด	14827	55593	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,300	335,800	4900	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	82.39	100	7,450	613,806	54	570,839	42,966	378,766	-	-	378,766	0.02
5336	โฉนด	5070	12249	ต.แม่สอด	3	0	0	14.84	14.84	23,000	341,320	4901	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	59.36	100	7,000	415,520	54	386,434	29,086	370,406	-	-	370,406	0.3
					2	0	0	24.66	24.66	23,000	567,180	4902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	54	207,855	15,645	582,825	-	-	582,825	0.02
5337	โฉนด	7692	16309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	4903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,290,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	215,190	-	215,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,075,690	-	1,075,690	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	43,000	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	-	81,700	0.02
5338	โฉนด	12823	45065	ต.แม่สอด	4	0	1	47.5	147.5	3,800	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	-	560,500	0.3
5339	โฉนด	7693	16310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	4904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,290,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	215,190	-	215,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,075,690	-	1,075,690	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	43,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
5340	โฉนด	7001	15320	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	4905	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	547,068	-	-	547,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5341	โฉนด	7036	15355	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	4906	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
5342	โฉนด	2903	5504	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	11,000	1,901,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,900	-	1,901,900	-	-
5343	โฉนด	2968	5537	ต.แม่สอด	2	0	0	83.7	83.7	11,000	920,700	4907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	945,732	-	-	945,732	0.02
5344	โฉนด	2904	5505	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	11,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
5345	โฉนด	4667	11631	ต.แม่สอด	4	0	0	80.8	80.8	6,000	484,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800	-	-	484,800	0.3
5346	โฉนด	4674	11638	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400	-	-	515,400	0.3
5347	โฉนด	12255	43215	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	4908	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	13	204,800	1,075,200	1,375,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	275,040	-	275,040	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	1,100,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	30,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
5348	โฉนด	4668	11632	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
5349	โฉนด	2985	5887	ต.แม่สอด	2	1	0	40.4	440.4	5,700	2,510,280	4909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	2,930,184	-	-	2,930,184	0.02
5350	โฉนด	12254	43214	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	4910	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	13	204,800	1,075,200	1,375,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	275,040	-	275,040	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	1,100,160	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	30,000	447,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000	-	-	447,000	0.02
5351	โฉนด	2923	5512	ต.แม่สอด	1	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	533,650	-	-
5352	โฉนด	10749	34711	ต.แม่สอด	1	0	0	83.4	83.4	11,000	917,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,400	-	917,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5353	โฉนด	1444	4306	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	15,000	90,000	4911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	16	39,072	138,528	228,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	114,264	-	114,264	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	114,264	-	114,264	0.02
					2	0	0	36	36	15,000	540,000	4912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,371,168	-	-	1,371,168	0.02
					2	0	1	20.6	120.6	15,000	1,809,000	4913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	39	528,768	248,832	2,057,832	-	2,057,832	-	-
5354	โฉนด	5098	12261	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	26,500	5,504,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,050	-	5,504,050	-	-
					5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	4914	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,150	1,144,000	14	205,920	938,080	1,998,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	999,040	-	999,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	999,040	999,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5355	โฉนด	4675	11639	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,000	494,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400	-	-	494,400	0.3
5356	โฉนด	9131	18966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4915	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	765,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	218,732	-	218,732	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	546,868	-	546,868	0.02
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
5357	โฉนด	2969	5882	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	11,000	999,900	4916	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	24	809,100	60,900	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
5358	โฉนด	9132	18967	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4917	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	765,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	218,732	-	218,732	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	546,868	-	546,868	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.6	9.6	8,500	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
5359	โฉนด	3893	6973	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,500	90,000	4918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	416,784	-	-	416,784	0.02
					2	0	1	8.1	108.1	7,500	810,750	4919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	1,393,950	-	1,393,950	-	-
					5	0	0	8	8	7,500	60,000	4920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	14	46,656	212,544	272,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	102,204	-	102,204	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	170,340	-	170,340	0.02
5360	โฉนด	9130	18965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4921	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	765,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	218,732	-	218,732	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	546,868	546,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	79,900	-	-
5361	โฉนด	11079	37836	ต.แม่สอด	2	0	3	84.5	384.5	8,750	3,364,375	4922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	3,733,735	-	-	3,733,735	0.02
5362	โฉนด	196	133	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	4923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	14	339,120	1,544,880	2,404,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	801,547	-	801,547	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,603,334	-	1,603,334	0.02
					2	0	0	38.4	38.4	43,000	1,651,200	4924	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	14	61,056	278,144	1,929,344	-	-	1,929,344	0.02
5363	โฉนด	18708	67493	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,200	264,600	4925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	4	35,640	855,360	1,119,960	-	-	1,119,960	0.02
5364	โฉนด	18823	67495	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	4,200	7,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560	-	-	7,560	0.02
5365	โฉนด	15521	48801	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	4,200	12,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,180	-	-	12,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5366	โฉนด	18822	67494	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	4,200	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	-	7,980	0.02
5367	โฉนด	15893	60191	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	4926	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,708,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.19	-	-	-	-	-	-	276,603	-	276,603	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.81	-	-	-	-	-	-	1,431,877	-	1,431,877	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	22,000	294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800	-	-	294,800	0.02
5368	โฉนด	4795	11792	ต.แม่สอด	5	0	0	78	78	32,500	2,535,000	4927	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	936	100	7,850	7,347,600	34	4,261,608	3,085,992	5,620,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,873,477	-	1,873,477	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,747,515	3,747,515	-	-
					2	0	0	26.8	26.8	32,500	871,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000	-	871,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5369	โฉนด	18385	66165	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,100	162,690	4928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	349,314	-	-	349,314	0.02
5370	โฉนด	2564	4717	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	4929	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,200,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	343,690	-	343,690	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,856,630	-	1,856,630	0.02
					5	0	0	16	16	30,000	480,000	4930	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	2,200,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	343,690	-	343,690	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,856,630	-	1,856,630	0.02
					2	0	1	6.7	106.7	30,000	3,201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000	-	-	3,201,000	0.02
5371	โฉนด	5907	13555	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	32,500	617,500	4931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	809,308	-	-	809,308	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5372	โฉนด	7731	16283	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	32,500	809,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250	-	809,250	-	-
5373	โฉนด	12782	44803	ต.แม่สอด	3	2	2	78	1078	5,650	6,090,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,090,700	-	-	6,090,700	0.3
					1	1	1	0	500	5,650	2,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,000	-	-	2,825,000	0.01
5374	โฉนด	6358	13933	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	8,900	1,008,370	4932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	39	609,708	45,892	1,054,262	-	1,054,262	-	-
5375	โฉนด	7730	16282	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	32,500	754,000	4933	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	3	184,320	5,959,680	6,713,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,678,420	-	1,678,420	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,035,260	565,500	4,469,760	0.02
5376	โฉนด	7525	16000	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	4934	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.19	-	-	-	-	-	-	168,894	-	168,894	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	73.81	-	-	-	-	-	-	475,986	475,986	-	-
					2	0	0	2.9	2.9	9,500	27,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,550	-	27,550	-	-
5377	โฉนด	7729	16281	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	32,500	194,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,350	-	-	194,350	0.3
					2	0	0	17.92	17.92	32,500	582,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400	-	582,400	-	-
5378	โฉนด	3923	9421	ต.แม่สอด	3	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	4935	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	6	44,226	692,874	2,047,374	-	-	2,047,374	0.3
					5	0	0	68.88	68.88	43,000	2,961,840	4936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	275.52	100	7,450	2,052,624	42	1,908,940	143,684	3,105,524	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.61	-	-	-	-	-	-	360,551	-	360,551	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.39	-	-	-	-	-	-	2,744,972	2,744,972	-	-
					2	0	1	21.52	121.52	43,000	5,225,360	4937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,450	563,220	42	523,795	39,425	5,264,785	-	-	5,264,785	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5379	โฉนด	12545	43694	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	4938	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	294,395	-	-	294,395	0.02
5380	โฉนด	12546	43695	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	4939	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	294,395	-	-	294,395	0.02
5381	โฉนด	12536	43701	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5382	โฉนด	12539	43704	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5383	โฉนด	5660	13037	ต.แม่สอด	2	0	3	28.5	328.5	2,350	771,975	4940	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	408	100	7,400	3,019,200	13	483,072	2,536,128	3,308,103	-	-	3,308,103	0.02
5384	โฉนด	12543	43692	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	4941	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
5385	โฉนด	5669	13047	ต.แม่สอด	2	0	2	58.3	258.3	4,500	1,162,350	4942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	31	810,810	748,440	1,910,790	-	1,910,790	-	-
5386	โฉนด	12547	43696	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	4943	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	34	473,512	342,888	459,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	-	-	-	-	212,238	-	212,238	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	-	-	-	-	247,650	-	247,650	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	9,000	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	-	27,900	0.02
5387	โฉนด	7173	15579	ต.แม่สอด	2	0	1	65.9	165.9	2,700	447,930	4944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	582,030	-	-	582,030	0.02
5388	โฉนด	12541	43690	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	4945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
5389	โฉนด	12535	43700	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5390	โฉนด	12544	43693	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	4946	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
5391	โฉนด	12538	43703	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5392	โฉนด	11989	41820	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
5393	โฉนด	14119	51307	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	4947	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	33	914,368	718,432	952,432	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	476,216	-	476,216	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	476,216	-	476,216	0.02
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
5394	โฉนด	1489	4323	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	4948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	14	959,040	639,360	841,860	-	-	841,860	0.02
					2	0	1	99.1	199.1	7,500	1,493,250	4949	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	58	809,100	60,900	1,554,150	-	1,554,150	-	-
5395	โฉนด	1686	4402	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,500	528,000	4950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	4	32,184	236,016	764,016	-	-	764,016	0.02
5396	โฉนด	1568	4350	ต.แม่สอด	2	0	2	47.3	247.3	5,500	1,360,150	4951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	1,686,742	-	-	1,686,742	0.02
												4952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												4953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												4955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												4956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	2	5,772	282,828	282,828	-	-	282,828	0.02
												4957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	2	5,772	282,828	282,828	-	-	282,828	0.02
												4958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	2	5,772	282,828	282,828	-	-	282,828	0.02
												4959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	2	5,772	282,828	282,828	-	-	282,828	0.02
												4960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	2	5,772	282,828	282,828	-	-	282,828	0.02
5397	โฉนด	2110	4558	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	4961	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	35	1,152,000	768,000	1,255,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	156,938	-	156,938	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,098,563	1,098,563	-	-
					2	0	0	36.6	36.6	32,500	1,189,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,500	-	1,189,500	-	-
5398	โฉนด	6862	15607	ต.แม่สอด	5	0	0	49.5	49.5	57,500	2,846,250	4962	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	792	100	8,000	6,336,000	24	2,407,680	3,928,320	6,774,570	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	30.3	-	-	-	-	-	-	2,052,695	-	2,052,695	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	69.7	-	-	-	-	-	-	4,721,875	-	4,721,875	0.02
					2	0	0	34.7	34.7	57,500	1,995,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,250	-	-	1,995,250	0.02
5399	โฉนด	2109	4557	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	32,500	1,153,750	4963	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	35	2,457,600	1,638,400	2,792,150	-	-	2,792,150	0.02
5400	โฉนด	3676	10295	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	6,200	504,680	4964	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	502.2	100	7,800	3,917,160	11	470,059	3,447,101	3,951,781	-	-	3,951,781	0.02
5401	โฉนด	10332	32059	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	5,700	792,300	4965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	5	85,050	1,615,950	2,408,250	-	-	2,408,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	19	281,792	724,608	724,608	-	-	724,608	0.02
5402	โฉนด	17987	64347	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
5403	โฉนด	2608	3324	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	6,000	865,800	4967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	44	810,635	61,016	926,816	-	926,816	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	4968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	23	290,997	21,903	84,903	-	-	84,903	0.02
5404	โฉนด	10555	32896	ต.แม่สอด	1	1	3	18.1	718.1	18,000	12,925,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925,800	-	12,925,800	-	-
					5	0	0	25.5	25.5	18,000	459,000	4969	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	102	100	6,750	688,500	3	61,965	626,535	1,085,535	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64.71	-	-	-	-	-	-	702,450	-	702,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.29	-	-	-	-	-	-	383,085	-	383,085	0.02
					3	0	0	3.6	3.6	18,000	64,800	4970	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	14.4	100	6,750	97,200	3	8,748	88,452	153,252	-	-	153,252	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5405	โฉนด	6066	14290	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4971	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,015,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	181,320	-	181,320	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	833,912	833,912	-	-
5406	โฉนด	9687	22746	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	4972	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	520,866	-	-	520,866	0.02
5407	โฉนด	217	216	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,500	392,000	4973	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,025,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	256,256	-	256,256	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	768,768	-	768,768	0.02
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	4974	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,025,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	256,256	-	256,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	768,768	768,768	-	-
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	4975	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,025,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	256,256	-	256,256	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	768,768	-	768,768	0.02
					3	0	3	64.8	364.8	24,500	8,937,600	4976	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	34	896,448	649,152	9,586,752	-	-	9,586,752	0.3
												4977	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	34	672,336	486,864	486,864	-	-	486,864	0.3
												4978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	34	147,552	106,848	106,848	-	-	106,848	0.3
5408	โฉนด	14820	55276	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	4979	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,347,348	-	-	1,347,348	0.02
5409	โฉนด	713	2430	ต.แม่สอด	2	0	1	66.4	166.4	9,400	1,564,160	4980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	44	1,408,960	248,640	1,812,800	-	-	1,812,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5410	โฉนด	19196	70296	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
5411	โฉนด	9435	19674	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	4981	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	477,936	-	-	477,936	0.02
5412	โฉนด	19198	70298	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
5413	โฉนด	8892	18455	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	7,800	511,680	4982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	34	892,620	646,380	1,158,060	-	1,158,060	-	-
5414	โฉนด	19197	70297	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
5415	โฉนด	6721	14594	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,700	178,980	4983	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,313,148	-	-	1,313,148	0.02
5416	โฉนด	8615	17898	ต.แม่สอด	2	0	1	72.8	172.8	4,200	725,760	4984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	34	641,580	113,220	838,980	-	-	838,980	0.02
5417	โฉนด	8895	18458	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,800	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-
5418	โฉนด	12333	43242	ต.แม่สอด	2	0	1	96.8	196.8	4,200	826,560	4985	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2173.44	100	7,800	16,952,832	8	1,356,227	15,596,605	16,423,165	-	-	16,423,165	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5419	โฉนด	8210	17203	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	7,800	681,720	4986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	30	423,225	423,225	1,104,945	-	-	1,104,945	0.02
5420	โฉนด	4348	11186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	4987	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	668,360	-	668,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	190,936	-	190,936	0.3
					2	0	0	12	12	49,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
5421	โฉนด	13918	50155	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-
5422	โฉนด	13919	50156	ต.แม่สอด	1	0	1	83.7	183.7	6,500	1,194,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,050	-	1,194,050	-	-
5423	โฉนด	8216	17217	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	7,800	418,080	4988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	34	413,424	299,376	717,456	-	-	717,456	0.02
5424	โฉนด	13915	50152	ต.แม่สอด	1	0	1	83.7	183.7	7,200	1,322,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,640	-	1,322,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5425	โฉนด	5246	12395	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250	4989	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	19	71,232	183,168	485,418	-	-	485,418	0.02
5426	โฉนด	5807	13253	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	6,500	488,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,150	-	-	488,150	0.02
5427	โฉนด	8051	16896	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	4990	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	22	754,800	133,200	408,200	-	408,200	-	-
5428	โฉนด	8054	16906	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	4991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	1,771,888	-	-	1,771,888	0.02
5429	โฉนด	8470	17712	ต.แม่สอด	2	0	0	74.3	74.3	32,500	2,414,750	4992	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	29	704,480	124,320	2,539,070	-	-	2,539,070	0.02
												4993	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,000	231,000	25	214,830	16,170	16,170	-	-	16,170	0.02
5430	โฉนด	9632	22703	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	4,000	310,400	4994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	4	64,368	472,032	782,432	-	-	782,432	0.02
												4995	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	4	64,368	472,032	472,032	-	-	472,032	0.02
5431	โฉนด	7410	16987	ต.แม่สอด	2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5432	โฉนด	14017	50594	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	12,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.02
5433	โฉนด	9559	25998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	4996	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	1,008,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,027	-	288,027	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,117	-	720,117	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
5434	โฉนด	9558	25997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	4997	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	1,008,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,027	-	288,027	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,117	720,117	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	161,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5435	โฉนด	3474	6242	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	4998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	30	868,020	153,180	265,305	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	132,653	-	132,653	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	132,653	132,653	-	-
					2	0	0	55.95	55.95	6,500	363,675	4999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.6	100	8,100	1,438,560	16	316,483	1,122,077	1,485,752	-	-	1,485,752	0.02
5436	โฉนด	10732	34420	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,700	737,000	5000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	20	748,278	56,322	793,322	-	-	793,322	0.02
5437	โฉนด	1047	2815	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	28,500	427,500	5001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	631,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	63,162	-	63,162	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	568,458	-	568,458	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	28,500	4,790,850	5002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	34	629,000	111,000	4,901,850	-	4,901,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5438	โฉนด	4307	10479	ต.แม่สอด	1	0	1	12.3	112.3	5,200	583,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,960	-	583,960	-	-
5439	โฉนด	16237	61055	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	5003	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,159,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	257,590	-	257,590	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	901,682	-	901,682	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
5440	โฉนด	119	98	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	37,500	7,376,250	5004	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	7,589,370	-	7,589,370	-	-
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	5005	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	49	443,424	33,376	633,376	-	-	633,376	0.02
5441	โฉนด	14039	50606	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5442	โฉนด	1747	3468	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	7,500	812,250	5006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	563.86	100	7,400	4,172,564	29	3,546,679	625,885	1,438,135	-	-	1,438,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5443	โฉนด	686	1695	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	8,500	70,125	5007	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	7,850	518,100	9	46,629	471,471	541,596	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	270,798	-	270,798	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	270,798	-	270,798	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	8,500	210,375	5008	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	9	46,629	471,471	681,846	-	-	681,846	0.02
												5009	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	9	46,629	471,471	471,471	-	-	471,471	0.02
												5010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	9	46,629	471,471	471,471	-	-	471,471	0.02
					2	0	1	29	129	8,500	1,096,500	5011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.92	100	8,100	833,652	10	83,365	750,287	1,846,787	-	1,846,787	-	-
												5012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	40	1,308,320	230,880	230,880	-	230,880	-	-
												5013	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	39	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5444	โฉนด	15283	57130	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	5014	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,182,168	-	-	1,182,168	0.02
5445	โฉนด	16243	61061	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	5015	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	1,195,272	0.02
5446	โฉนด	1777	3477	ต.แม่สอด	2	0	0	84.5	84.5	7,200	608,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400	-	-	608,400	0.02
5447	โฉนด	9682	22781	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	7,500	917,250	5016	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.88	100	7,400	1,442,112	34	1,225,795	216,317	1,133,567	-	-	1,133,567	0.02
5448	โฉนด	4682	11646	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	6,000	849,600	5017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	20	166,284	12,516	862,116	-	-	862,116	0.02
5449	โฉนด	1857	4492	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,800	692,240	5018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	21	254,016	539,784	1,232,024	-	-	1,232,024	0.02
5450	โฉนด	6403	14149	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	5019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	765,220	-	-	765,220	0.02
5451	โฉนด	11442	41175	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	5020	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	10	117,750	1,059,750	1,293,750	-	-	1,293,750	0.02
5452	โฉนด	1875	4497	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5453	โฉนด	16778	63454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.3	49.3	3,800	187,340	5021	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	7	74,844	994,356	1,181,696	-	-	1,181,696	0.02
5454	โฉนด	10405	32280	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	4,200	239,820	5022	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	23	457,281	34,419	274,239	-	-	274,239	0.02
5455	โฉนด	15883	60266	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	5023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	876,798	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	438,399	-	438,399	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	438,399	-	438,399	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	7,800	57,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720	-	-	57,720	0.02
5456	โฉนด	15928	60353	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	4,000	268,400	5024	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	19	339,264	25,536	293,936	-	293,936	-	-
5457	โฉนด	16169	60920	ต.แม่สอด	2	1	2	35.2	635.2	5,200	3,303,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,040	-	-	3,303,040	0.02
5458	โฉนด	8935	18531	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	5025	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	876,798	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	438,399	-	438,399	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	438,399	-	438,399	0.02
					2	0	0	13.1	13.1	7,800	102,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,180	-	-	102,180	0.02
5459	โฉนด	12736	44645	ต.แม่สอด	2	0	2	14	214	4,500	963,000	5026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	1,204,056	-	1,204,056	-	-
5460	โฉนด	10010	25083	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	7,500	260,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250	-	-	260,250	0.02
5461	โฉนด	1797	3486	ต.แม่สอด	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	5027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	14	99,144	451,656	1,415,556	-	-	1,415,556	0.02
5462	โฉนด	3566	9392	ต.แม่สอด	1	7	1	72.7	2972.7	1,350	4,013,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013,145	-	4,013,145	-	-
5463	โฉนด	9219	19365	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	27,000	896,400	5028	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	2,166,160	-	-	2,166,160	0.02
5464	โฉนด	1876	4498	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	7,500	501,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750	-	-	501,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5465	โฉนด	1796	3485	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	17,000	627,300	5029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.6	100	8,100	207,360	14	37,325	170,035	797,335	-	-	797,335	0.02
					3	0	2	54	254	17,000	4,318,000	5030	510-ภัตตาคาร(66)	ตึก	3	176	100	6,750	1,188,000	14	213,840	974,160	5,292,160	-	-	5,292,160	0.3
5466	โฉนด	3572	10624	ต.แม่สอด	1	1	0	44.4	444.4	1,800	799,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920	-	799,920	-	-
5467	โฉนด	1333	4248	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	27,000	1,088,100	5031	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	2,357,860	-	-	2,357,860	0.02
5468	โฉนด	7040	15359	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	5032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
5469	โฉนด	6119	14268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	-	759,756	0.02
5470	โฉนด	16170	60921	ต.แม่สอด	2	0	1	92.1	192.1	5,200	998,920	5034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	517.5	100	8,100	4,191,750	4	167,670	4,024,080	5,023,000	-	-	5,023,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5471	โฉนด	6120	14269	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	-	759,756	0.02
5472	โฉนด	8440	17591	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5473	โฉนด	10655	34076	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	43,000	1,668,400	5036	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	183.75	100	7,900	1,451,625	21	464,520	987,105	2,655,505	-	2,655,505	-	-
5474	โฉนด	7432	15830	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	6,000	221,400	5037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	25	861,840	1,292,760	1,514,160	-	-	1,514,160	0.02
5475	โฉนด	13364	48116	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	30,000	1,224,000	5038	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	2,047,936	-	-	2,047,936	0.02
5476	โฉนด	10509	32588	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	834,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	278,244	-	278,244	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.7	26.7	43,000	1,148,100	5040	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	16	107,280	41,720	1,189,820	-	-	1,189,820	0.02
5477	โฉนด	10909	36051	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5041	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	536,832	-	536,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	536,832	536,832	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	5042	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	536,832	-	536,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	536,832	-	536,832	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	43,000	1,440,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,500	-	1,440,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5478	โฉนด	471	27957	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,200	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.3
5479	โฉนด	8207	17200	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	5043	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	410,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,056	-	205,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,056	-	205,056	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	7,800	42,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120	-	-	42,120	0.02
5480	โฉนด	2686	3352	ต.แม่สอด	5	0	2	90.29	290.29	26,500	7,692,685	5044	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	2322.32	100	5,550	12,888,876	13	2,062,220	10,826,656	18,519,341	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	93.52	-	-	-	-	-	-	17,319,288	-	17,319,288	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	6.48	-	-	-	-	-	-	1,200,053	-	1,200,053	0.02
					2	1	0	24.81	424.81	26,500	11,257,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,257,465	-	-	11,257,465	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5481	โฉนด	2787	3234	ต.แม่สอด	3	2	0	23.4	823.4	4,200	3,458,280	5045	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	998.4	100	5,650	5,640,960	13	902,554	4,738,406	8,196,686	-	-	8,196,686	0.3
5482	โฉนด	127	131	ต.แม่สอด	5	0	0	22.84	22.84	26,500	605,260	5046	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.7	100	7,850	1,434,195	19	401,575	1,032,620	1,637,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	818,940	-	818,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	818,940	-	818,940	0.3
					2	0	0	33.56	33.56	26,500	889,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,340	-	-	889,340	0.02
5483	โฉนด	14016	50593	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	12,000	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	110,400	-	-
5484	โฉนด	10581	33038	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,200	254,800	5047	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	399,840	-	-	399,840	0.02
												5048	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												5049	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												5051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												5052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												5053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	5,200	869,960	5054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	27	320,760	408,240	1,278,200	-	1,278,200	-	-
5485	โฉนด	3217	8283	ต.แม่สอด	4	4	0	80.6	1680.6	1,500	2,520,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,900	-	-	2,520,900	0.3
5486	โฉนด	3218	8284	ต.แม่สอด	4	1	1	83.6	583.6	1,500	875,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,400	-	-	875,400	0.3
5487	โฉนด	3220	8286	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	1,500	667,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,050	-	-	667,050	0.3
5488	โฉนด	16168	60919	ต.แม่สอด	1	0	1	81.5	181.5	5,200	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	943,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5489	โฉนด	3190	10505	ต.แม่สอด	1	14	1	2.8	5702.8	880	5,018,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,018,464	-	5,018,464	-	-
5490	โฉนด	18659	66789	ต.แม่สอด	4	1	3	38.6	738.6	1,900	1,403,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,340	-	-	1,403,340	0.3
5491	โฉนด	1705	4427	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	43,000	387,000	5055	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	14	101,736	463,464	850,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	425,232	-	425,232	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	425,232	-	425,232	0.02
					5	0	0	9	9	43,000	387,000	5056	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	14	101,736	463,464	850,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	425,232	-	425,232	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	425,232	-	425,232	0.02
					2	0	0	82.9	82.9	43,000	3,564,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,700	-	-	3,564,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5492	โฉนด	15534	59066	ต.แม่สอด	1	7	3	4	3104	2,500	7,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760,000	-	7,760,000	-	-
5493	โฉนด	16165	60916	ต.แม่สอด	1	0	1	49.4	149.4	7,900	1,180,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,260	-	1,180,260	-	-
5494	โฉนด	14608	54053	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
5495	โฉนด	16166	60917	ต.แม่สอด	1	0	2	32.6	232.6	5,200	1,209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,520	-	1,209,520	-	-
5496	โฉนด	14605	54050	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
5497	โฉนด	14606	54051	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
5498	โฉนด	10371	32156	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	15,000	1,483,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,500	-	1,483,500	-	-
5499	โฉนด	10430	32306	ต.แม่สอด	4	0	0	47.2	47.2	5,500	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	-	259,600	0.3
5500	โฉนด	10372	32157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	20	1,137,240	2,653,560	4,153,560	-	4,153,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5501	โฉนด	13414	48582	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
5502	โฉนด	12940	45038	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,200	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.3
5503	โฉนด	11153	37816	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
5504	โฉนด	10418	32270	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000	5058	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	21	414,720	881,280	2,759,280	-	-	2,759,280	0.02
5505	โฉนด	4539	11469	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	5059	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.5	100	8,100	2,004,750	21	641,520	1,363,230	2,069,580	-	2,069,580	-	-
5506	โฉนด	16167	60918	ต.แม่สอด	1	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	600,080	-	-
5507	โฉนด	509	486	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,000	50,000	5060	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,050	705,000	7	49,350	655,650	705,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	-	-	-	-	225,808	-	225,808	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68	-	-	-	-	-	-	479,842	-	479,842	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.4	19.4	4,000	77,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600	-	-	77,600	0.02
5508	โฉนด	18239	65201	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,000	50,000	5061	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,050	705,000	7	49,350	655,650	705,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	-	-	-	-	225,808	-	225,808	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68	-	-	-	-	-	-	479,842	-	479,842	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	4,000	60,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400	-	-	60,400	0.02
5509	โฉนด	4333	7537	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,200	720,000	5062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	24	1,108,080	1,807,920	2,527,920	-	-	2,527,920	0.02
5510	โฉนด	16171	60922	ต.แม่สอด	1	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,520	-	949,520	-	-
5511	โฉนด	18927	68442	ต.แม่สอด	2	0	1	20.5	120.5	4,750	572,375	5063	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	2	48,600	2,381,400	2,953,775	-	-	2,953,775	0.02
5512	โฉนด	15166	56498	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5513	โฉนด	618	2795	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	5064	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	29	904,320	979,680	1,629,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	325,936	-	325,936	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,303,744	1,303,744	-	-
					2	0	0	0.6	0.6	32,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-
5514	โฉนด	16172	60923	ต.แม่สอด	1	1	0	97.3	497.3	7,900	3,928,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,928,670	-	3,928,670	-	-
5515	โฉนด	4362	11178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	5065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,252,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	139,191	-	139,191	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,113,657	-	1,113,657	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	5066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,252,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	139,191	-	139,191	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,113,657	-	1,113,657	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	5067	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,252,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	417,574	-	417,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	835,274	-	835,274	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	5068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,252,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	417,574	-	417,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	835,274	-	835,274	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	5069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,252,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	417,574	-	417,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	835,274	-	835,274	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	5070	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,252,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	417,574	-	417,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	835,274	-	835,274	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	46,000	2,323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,000	-	-	2,323,000	0.02
5516	โฉนด	5500	12970	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	4,800	1,298,400	5071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	1,745,520	-	-	1,745,520	0.02
5517	โฉนด	5303	12503	ต.แม่สอด	2	1	0	30	430	37,500	16,125,000	5072	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	21	2,022,750	152,250	16,277,250	-	-	16,277,250	0.02
												5073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	21	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5518	โฉนด	5302	12523	ต.แม่สอด	2	0	2	78.3	278.3	37,500	10,436,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,436,250	-	-	10,436,250	0.02
5519	โฉนด	5502	12971	ต.แม่สอด	5	0	0	84	84	37,500	3,150,000	5074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	8,100	5,443,200	12	762,048	4,681,152	7,831,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.93	-	-	-	-	-	-	699,322	-	699,322	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.07	-	-	-	-	-	-	7,131,830	-	7,131,830	0.02
					2	1	0	67.8	467.8	37,500	17,542,500	5075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	17,765,412	-	-	17,765,412	0.02
												5076	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	34	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
5520	น.ส.3		815	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,300	344,000	5077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	20	519,638	39,113	383,113	-	-	383,113	0.02
5521	โฉนด	5501	12972	ต.แม่สอด	2	0	3	70.1	370.1	37,500	13,878,750	5078	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	44	1,078,800	81,200	13,959,950	-	10,000,000	3,959,950	0.02
												5079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	44	281,960	89,040	89,040	-	89,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5522	โฉนด	4386	11217	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	6,400	663,680	5080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	1,248,176	-	-	1,248,176	0.02
5523	น.ส.3ก	30	280	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	980	78,400	5081	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	374,400	-	-	374,400	0.02
5524	โฉนด	1566	3050	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600	5082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.16	100	8,100	1,191,996	12	166,879	1,025,117	2,342,717	-	-	2,342,717	0.02
5525	โฉนด	7510	15991	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	5083	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	33	738,528	580,272	713,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	203,782	-	203,782	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	509,490	-	509,490	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	9,500	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	-	7,600	0.02
5526	โฉนด	10118	31398	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	5084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	772,042	-	-	772,042	0.02
5527	โฉนด	330	323	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	42,000	756,000	5085	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	53	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	1	28.9	128.9	42,000	5,413,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,413,800	-	-	5,413,800	0.02
5528	โฉนด	6485	14132	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,200	478,400	5086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	27	436,496	32,855	511,255	-	511,255	-	-
					2	0	0	12	12	5,200	62,400	5087	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	318,144	-	-	318,144	0.02
5529	โฉนด	4513	11443	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	8,500	748,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,850	-	-	748,850	0.3
5530	โฉนด	18135	64810	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	3,800	200,640	5088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	5	34,425	654,075	854,715	-	-	854,715	0.02
5531	โฉนด	7827	16864	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	5089	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	33	1,002,288	787,512	1,300,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	433,461	-	433,461	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	867,051	-	867,051	0.02
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02
5532	โฉนด	7828	16865	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	5090	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	33	1,002,288	787,512	1,300,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	433,461	-	433,461	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	867,051	-	867,051	0.02
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02
5533	โฉนด	3601	6892	ต.แม่สอด	2	0	1	76.3	176.3	5,700	1,004,910	5091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,042,458	-	-	1,042,458	0.02
5534	โฉนด	4560	11490	ต.แม่สอด	3	0	0	12.86	12.86	8,500	109,310	5092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	51.45	100	7,400	380,730	2	7,615	373,115	482,425	-	-	482,425	0.3
					2	0	0	87.14	87.14	8,500	740,690	5093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,400	1,087,800	2	21,756	1,066,044	1,806,734	-	-	1,806,734	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5535	โฉนด	4344	11193	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	5094	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	44	894,900	282,600	1,070,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	784,704	-	784,704	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	63,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
5536	โฉนด	4343	11192	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	63,000	1,102,500	5095	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	44	1,252,860	395,640	1,498,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,212,744	-	1,212,744	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	63,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
5537	โฉนด	4176	8228	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	5096	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	11	213,120	1,562,880	2,295,430	-	-	2,295,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5538	โฉนด	4500	11430	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	5097	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	872,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	509,067	-	509,067	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	363,669	-	363,669	0.3
					2	0	1	30.5	130.5	11,500	1,500,750	5098	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	1,799,118	-	-	1,799,118	0.02
5539	โฉนด	2430	4677	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	3,000	313,500	5099	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	28	880,600	155,400	468,900	-	468,900	-	-
												5100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	10	21,200	190,800	190,800	-	190,800	-	-
5540	โฉนด	8329	17561	ต.แม่สอด	2	0	3	58.1	358.1	2,700	966,870	5101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	29	332,568	25,032	991,902	-	-	991,902	0.02
5541	โฉนด	2431	4678	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	3,800	34,200	5102	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	11	234,900	287,100	321,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	160,650	-	160,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	160,650	17,100	143,550	0.02
					2	0	0	94.1	94.1	3,800	357,580	5103	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	7,000	1,134,000	24	1,054,620	79,380	436,960	-	-	436,960	0.02
5542	โฉนด	7566	16869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	5104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	684,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	456,599	456,599	-	-
					2	0	0	57.3	57.3	42,000	2,406,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,600	-	2,406,600	-	-
5543	โฉนด	4366	11251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	5105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	859,356	-	-	859,356	0.02
5544	โฉนด	4368	11253	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	5,100	268,260	5106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,259,700	-	1,259,700	-	-
5545	โฉนด	3541	10548	ต.แม่สอด	4	0	0	71.1	71.1	4,200	298,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,620	-	-	298,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5546	โฉนด	3542	10549	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	4,200	342,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,720	-	-	342,720	0.3
5547	โฉนด	4521	11451	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	5107	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,100	1,363,200	28	1,158,720	204,480	480,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	320,336	-	320,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	160,144	-	160,144	0.3
					5	0	0	12	12	11,500	138,000	5108	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	28	579,360	102,240	240,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	200,192	-	200,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	40,048	-	40,048	0.3
					2	0	0	88.8	88.8	11,500	1,021,200	5109	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,100	2,044,800	28	1,738,080	306,720	1,327,920	-	-	1,327,920	0.02
5548	โฉนด	10853	35504	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	5,500	231,000	5110	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	336	100	5,650	1,898,400	21	607,488	1,290,912	1,521,912	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.81	-	-	-	-	-	-	362,367	-	362,367	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,159,545	-	1,159,545	0.3
					2	0	3	33.4	333.4	5,500	1,833,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,700	-	-	1,833,700	0.02
5549	โฉนด	2366	4643	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	10,500	1,664,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,250	-	-	1,664,250	0.3
5550	โฉนด	16281	61189	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	5111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,061,960	-	-	1,061,960	0.02
5551	โฉนด	2365	4642	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	10,500	1,648,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,500	-	-	1,648,500	0.3
5552	โฉนด	4516	11446	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	8,500	724,200	5112	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	774,264	-	-	774,264	0.02
5553	โฉนด	331	322	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,000	512,000	5113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	928,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	464,384	-	464,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	464,384	-	464,384	0.3
					2	0	0	53.1	53.1	32,000	1,699,200	5114	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	1,959,680	-	-	1,959,680	0.02
5554	โฉนด	4501	11431	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,500	138,000	5115	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	436,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	145,441	-	145,441	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	290,927	-	290,927	0.02
					2	0	1	45.5	145.5	11,500	1,673,250	5116	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	2,269,986	-	-	2,269,986	0.02
5555	โฉนด	4499	11429	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	11,500	414,000	5117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	13	542,592	2,848,608	3,262,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	906,353	-	906,353	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	2,356,256	-	2,356,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			4315	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	11,500	846,400	5118	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,795,936	-	-	1,795,936	0.02
5556	โฉนด	1468	4315	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	17,000	1,604,800	5119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	64	1,408,960	248,640	1,853,440	-	1,853,440	-	-
5557	โฉนด	18162	64925	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	7,950	6,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360	-	6,360	-	-
5558	โฉนด	5297	12485	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	6,000	290,400	5120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	24	503,200	88,800	379,200	-	-	379,200	0.02
												5121	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	74,000	666,000	666,000	-	-	666,000	0.02
5559	โฉนด	5162	12317	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	5122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	6	88,452	1,385,748	1,968,548	-	1,968,548	-	-
5560	โฉนด	7524	15999	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,500	123,500	5123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	10	122,460	1,102,140	1,225,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	-	-	-	-	251,379	-	251,379	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.49	-	-	-	-	-	-	974,261	-	974,261	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	9,500	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	-	19,000	0.02
5561	โฉนด	9701	22821	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	5124	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	4	102,400	2,457,600	3,607,600	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	721,520	-	721,520	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,886,080	2,886,080	-	-
					2	0	0	5.7	5.7	57,500	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	327,750	-	-
5562	โฉนด	14767	54818	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	5125	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,400	499,500	8	39,960	459,540	553,040	-	-	553,040	0.02
5563	โฉนด	13604	15279	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	4,500	306,450	5126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	721,170	-	-	721,170	0.02
5564	โฉนด	15653	42586	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	5127	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	34	120,176	87,024	298,524	-	-	298,524	0.02
5565	โฉนด	2981	5543	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	4,200	147,000	5128	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	283,752	-	-	283,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												5130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												5131	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												5132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
					2	0	1	47.3	147.3	4,200	618,660	5133	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	34	880,600	155,400	774,060	-	774,060	-	-
5566	โฉนด	1365	2989	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	7,000	744,100	5134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	957,220	-	-	957,220	0.02
5567	โฉนด	1357	4268	ต.แม่สอด	2	0	0	25.31	25.31	8,900	225,259	5135	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,850	1,589,625	16	349,718	1,239,908	1,465,167	-	-	1,465,167	0.02
					2	0	0	81.29	81.29	8,900	723,481	5136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	17	124,416	393,984	1,117,465	-	1,117,465	-	-
5568	โฉนด	5247	12398	ต.แม่สอด	2	0	3	55.2	355.2	5,400	1,918,080	5137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	34	1,644,300	1,190,700	3,108,780	-	-	3,108,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5569	โฉนด	14147	51378	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	26,500	792,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350	-	792,350	-	-
5570	โฉนด	10246	31797	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,300	329,130	5138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	24	374,139	28,161	357,291	-	-	357,291	0.02
5571	โฉนด	829	2087	ต.แม่สอด	2	0	1	6.9	106.9	26,500	2,832,850	5139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	24	221,712	16,688	2,849,538	-	2,849,538	-	-
												5140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	15	123,120	492,480	492,480	-	492,480	-	-
5572	โฉนด	3925	10420	ต.แม่สอด	1	21	3	15.9	8715.9	14,000	122,022,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,022,600	-	50,000,000	72,022,600	0.01
5573	โฉนด	7812	16586	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	5141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,304,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	869,819	-	869,819	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	434,845	-	434,845	0.3
					2	0	0	15.4	15.4	23,000	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	-	354,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5574	โฉนด	5839	13247	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,500	900,900	5142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	1,328,580	-	1,328,580	-	-
5575	โฉนด	8263	17477	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	11,000	319,000	5143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78.76	100	7,050	555,258	14	99,946	455,312	774,312	-	-	774,312	0.02
5576	โฉนด	10192	31666	ต.แม่สอด	4	0	0	94.1	94.1	5,500	517,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,550	-	-	517,550	0.3
5577	โฉนด	3324	10271	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
5578	โฉนด	9163	19088	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,300	170,100	5144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	7	40,270	535,010	705,110	-	-	705,110	0.02
5579	โฉนด	14745	54758	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	5145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	704,088	-	704,088	-	-
5580	โฉนด	14282	52272	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	5146	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297.5	100	8,100	2,409,750	14	433,755	1,975,995	3,085,995	-	-	3,085,995	0.02
												5147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	14	7,155	32,595	32,595	-	-	32,595	0.02
5581	โฉนด	11219	37969	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5582	โฉนด	952	2115	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,600	118,800	5148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	289,296	-	-	289,296	0.02
												5149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
					2	0	1	74.2	174.2	6,600	1,149,720	5150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	23	767,232	1,363,968	2,513,688	-	-	2,513,688	0.02
5583	โฉนด	15882	51525	ต.แม่สอด	3	2	3	32.3	1132.3	42,500	48,122,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,122,750	-	-	48,122,750	0.3
5584	โฉนด	5497	12652	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02
5585	โฉนด	11220	37970	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3
5586	โฉนด	15471	59267	ต.แม่สอด	3	1	0	68.1	468.1	49,500	23,170,950	5151	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	2864	100	9,900	28,353,600	9	2,551,824	25,801,776	48,972,726	-	-	48,972,726	0.3
5587	โฉนด	18981	68762	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	1,900	74,100	5152	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	3	47,555	1,537,615	1,611,715	-	-	1,611,715	0.02
5588	โฉนด	4098	6472	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	5153	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	11	523,328	1,015,872	1,618,872	-	-	1,618,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5589	โฉนด	15655	59468	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	5154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	965,244	-	-	965,244	0.02
5590	โฉนด	9942	24249	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	6,700	743,700	5155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	976,980	-	-	976,980	0.02
5591	โฉนด	9290	19388	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	57,500	943,000	5156	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	20	521,640	1,217,160	2,160,160	-	-	2,160,160	0.02
5592	โฉนด	13083	45273	ต.แม่สอด	1	6	0	73.3	2473.3	1,500	3,709,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,709,950	-	3,709,950	-	-
5593	โฉนด	2603	3262	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	7,200	861,840	5157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	1,074,960	-	-	1,074,960	0.02
5594	โฉนด	12759	44974	ต.แม่สอด	1	5	0	63	2063	3,400	7,014,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,014,200	-	7,014,200	-	-
5595	โฉนด	565	4096	ต.แม่สอด	1	4	0	99.5	1699.5	8,750	14,870,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,870,625	-	14,870,625	-	-
5596	โฉนด	17974	64325	ต.แม่สอด	1	5	2	82	2282	8,750	19,967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,967,500	-	19,967,500	-	-
5597	โฉนด	262	295	ต.แม่สอด	2	0	1	53.8	153.8	26,500	4,075,700	5158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	67	1,660,560	293,040	4,368,740	-	4,368,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3	3	26,500	79,500	515 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	10	9,720	87,480	166,980	-	-	166,980	0.3
5598	โฉนด	11689	41877	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	516 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	16	254,826	903,474	1,229,874	-	-	1,229,874	0.02
5599	โฉนด	13624	41193	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	516 1	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	34	706,707	53,193	1,063,673	-	1,063,673	-	-
5600	โฉนด	1617	3008	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	7,000	672,700	516 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	34	533,495	40,156	712,856	-	712,856	-	-
												516 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	34	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
												516 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	34	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
5601	โฉนด	297	359	ต.แม่สอด	2	0	0	12.51	12.51	37,500	469,125	516 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	51	346,564	26,085	495,210	-	-	495,210	0.02
					3	0	3	3.49	303.49	37,500	11,380,875	516 6	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	456	100	7,150	3,260,400	5	163,020	3,097,380	14,478,255	-	-	14,478,255	0.3
5602	โฉนด	12910	44998	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	516 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	4	11,340	272,160	722,160	-	-	722,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5603	โฉนด	751	1704	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	6,700	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	5168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	506,288	-	-	506,288	0.02
5604	โฉนด	8527	17872	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	5169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	373,300	-	-	373,300	0.02
5605	โฉนด	5652	12967	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,500	566,150	5170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,203,782	-	-	1,203,782	0.02
5606	โฉนด	5651	12966	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	6,500	585,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,650	-	-	585,650	0.3
5607	โฉนด	14746	54759	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	5171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	10	81,780	736,020	824,220	-	-	824,220	0.02
5608	โฉนด	2764	4764	ต.แม่สอด	2	0	1	70.2	170.2	37,500	6,382,500	5172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	7,338,948	-	7,338,948	-	-
												5173	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	14	57,240	260,760	260,760	-	260,760	-	-
5609	โฉนด	8496	17719	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	5174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	407,800	-	-	407,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5610	โฉนด	1331	4246	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	17,000	1,795,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200	-	-	1,795,200	0.3
5611	โฉนด	15044	56324	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	6,600	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
5612	โฉนด	1972	3089	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	5175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	1,108,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	73,921	-	73,921	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,034,339	734,974	299,365	0.02
					2	0	0	95.3	95.3	52,500	5,003,250	5176	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	5,163,090	-	5,163,090	-	-
5613	โฉนด	13488	49002	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	5177	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,501,400	-	-	1,501,400	0.02
5614	โฉนด	14769	54820	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,500	88,550	5178	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,050	951,750	8	76,140	875,610	964,160	-	-	964,160	0.02
5615	โฉนด	6040	13671	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	5179	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	19	665,136	50,064	277,824	-	-	277,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5616	โฉนด	845	2094	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	10,500	418,950	5180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,119,798	-	-	1,119,798	0.02
5617	โฉนด	6041	13672	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960	-	-	323,960	0.02
5618	โฉนด	1350	4262	ต.แม่สอด	2	0	1	35.5	135.5	6,800	921,400	5181	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640.7	100	7,800	4,997,460	13	799,594	4,197,866	5,119,266	-	-	5,119,266	0.02
5619	โฉนด	1349	4261	ต.แม่สอด	1	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,980	-	517,980	-	-
5620	โฉนด	13990	50542	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,200	150,800	5182	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	19	59,148	4,452	155,252	-	-	155,252	0.02
5621	โฉนด	10400	32322	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,500	372,900	5183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	12	85,050	522,450	895,350	-	-	895,350	0.02
5622	โฉนด	9709	22814	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	48,000	648,000	5184	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	24	656,640	1,071,360	1,719,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	429,840	-	429,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,289,520	-	1,289,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.2	16.2	48,000	777,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600	-	-	777,600	0.02
5623	โฉนด	4450	11375	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	32,500	721,500	5185	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,915,980	-	-	1,915,980	0.02
5624	โฉนด	16862	63643	ต.แม่สอด	4	0	0	9.8	9.8	18,000	176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	-	176,400	0.3
5625	โฉนด	12346	42472	ต.แม่สอด	4	0	1	22	122	18,000	2,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.3
5626	โฉนด	8701	18080	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	5186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	846,742	-	846,742	-	-
5627	โฉนด	16861	63642	ต.แม่สอด	4	0	0	55.5	55.5	18,000	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	-	999,000	0.3
5628	โฉนด	16860	63641	ต.แม่สอด	4	0	0	14.3	14.3	11,500	164,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450	-	-	164,450	0.3
5629	โฉนด	2278	3604	ต.แม่สอด	1	0	1	59.4	159.4	6,000	956,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400	-	956,400	-	-
5630	โฉนด	5887	13353	ต.แม่สอด	4	0	1	78.9	178.9	5,500	983,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,950	-	-	983,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5631	โฉนด	18141	64821	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	4,000	172,000	5187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	537,472	-	-	537,472	0.02
5632	โฉนด	13417	48688	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	5188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	1,278,704	-	-	1,278,704	0.02
												5189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												5190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												5191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												5192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												5193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												5194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
												5195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5196	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	17	81,696	258,704	258,704	-	-	258,704	0.02
5633	โฉนด	913	4138	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	23,000	805,000	5197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	140	100	7,450	1,043,000	24	969,990	73,010	878,010	-	-	878,010	0.3
					2	0	3	36.6	336.6	23,000	7,741,800	5198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	7,791,864	-	-	7,791,864	0.02
5634	โฉนด	7538	16003	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	5199	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	29	633,024	685,776	818,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	545,878	-	545,878	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	272,898	-	272,898	0.3
					2	0	0	1.5	1.5	9,500	14,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250	-	-	14,250	0.02
5635	โฉนด	3390	6228	ต.แม่สอด	2	0	1	50.9	150.9	6,000	905,400	5200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.6	100	7,450	116,220	4	13,946	102,274	1,007,674	-	-	1,007,674	0.02
5636	โฉนด	676	1567	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	32,500	877,500	5201	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	29	813,888	881,712	1,759,212	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	879,606	-	879,606	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	879,606	-	879,606	0.02
					5	0	0	27	27	32,500	877,500	5202	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	29	813,888	881,712	1,759,212	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	879,606	-	879,606	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	879,606	-	879,606	0.02
					2	0	0	17.7	17.7	32,500	575,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250	-	-	575,250	0.02
5637	โฉนด	9965	24990	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	4,500	367,200	5203	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	855	100	7,800	6,669,000	9	600,210	6,068,790	6,435,990	-	-	6,435,990	0.02
5638	โฉนด	180	119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5204	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,133,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	566,976	-	566,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	566,976	-	566,976	0.02
					2	0	1	89.6	189.6	43,000	8,152,800	5205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	39	1,057,536	497,664	8,650,464	-	8,650,464	-	-
5639	โฉนด	2776	4776	ต.แม่สอด	2	0	0	39.7	39.7	6,500	258,050	5206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	14	138,510	630,990	889,040	-	-	889,040	0.02
5640	โฉนด	8261	17365	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,500	328,900	5207	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	7	159,840	728,160	1,057,060	-	-	1,057,060	0.02
5641	โฉนด	14681	54280	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	13,000	422,500	5208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,694,200	-	1,694,200	-	-
5642	โฉนด	13537	49070	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	5209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.02	100	8,100	704,862	11	84,583	620,279	950,279	-	-	950,279	0.02
5643	โฉนด	16347	61670	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
5644	โฉนด	6053	13698	ต.แม่สอด	3	0	1	1.3	101.3	37,500	3,798,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798,750	-	-	3,798,750	0.3
5645	โฉนด	11422	40587	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	5210	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,105,880	-	-	1,105,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5646	โฉนด	14670	54238	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	3,300	188,100	5211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	10	85,050	765,450	953,550	-	-	953,550	0.02
5647	โฉนด	1954	2877	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	5,300	536,890	5212	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	24	603,840	106,560	643,450	-	-	643,450	0.02
5648	โฉนด	8912	18603	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	5,200	348,920	5213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	14	104,305	475,169	824,089	-	-	824,089	0.02
5649	โฉนด	3834	9409	ต.แม่สอด	4	0	1	99.4	199.4	4,500	897,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300	-	-	897,300	0.3
5650	โฉนด	18120	64796	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	6,500	107,250	5214	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	647,330	-	-	647,330	0.02
5651	โฉนด	15472	59678	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	63,000	2,016,000	5215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	7	158,256	2,102,544	4,118,544	-	4,118,544	-	-
5652	โฉนด	1002	1785	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	6,700	719,580	5216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	30	554,280	41,720	761,300	-	-	761,300	0.02
												5217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	30	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
												5218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	324,000	-	-	324,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	28	691,900	122,100	122,100	-	-	122,100	0.02
5653	โฉนด	1209	4188	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	6,800	1,066,920	5220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	1,372,392	-	-	1,372,392	0.02
												5221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												5222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												5223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												5224	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												5225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												5226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
5654	โฉนด	10690	34117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	5227	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	73	647,280	48,720	161,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	80,760	-	80,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	80,760	80,760	-	-
					2	0	0	35.6	35.6	9,400	334,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,640	-	334,640	-	-
5655	โฉนด	7271	15296	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	5228	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	738,792	-	-	738,792	0.02
5656	โฉนด	7270	15295	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	5229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	738,792	-	-	738,792	0.02
5657	โฉนด	14310	52668	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	5230	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	12	178,038	1,093,662	1,802,412	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	600,744	-	600,744	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,201,668	-	1,201,668	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	52,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	-	656,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5658	โฉนด	12300	43256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5231	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	631,190	-	631,190	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	789,130	-	789,130	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	43,000	520,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,300	-	-	520,300	0.02
5659	โฉนด	15489	59403	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	3,300	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	-	372,900	0.3
5660	โฉนด	493	474	ต.แม่สอด	2	0	1	9.7	109.7	8,500	932,450	5232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	963,740	-	-	963,740	0.02
5661	โฉนด	12752	44967	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	5233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	3	24,239	783,736	1,501,936	-	1,501,936	-	-
5662	โฉนด	15037	55970	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,700	311,550	5234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	26	136,080	187,920	499,470	-	499,470	-	-
5663	โฉนด	9417	19613	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	721,380	-	721,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5664	โฉนด	16310	61320	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	5236	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	298,516	-	-	298,516	0.02
5665	โฉนด	18651	66600	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	3,200	286,080	5237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	5	52,853	1,004,198	1,290,278	-	-	1,290,278	0.02
5666	โฉนด	9525	25847	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	5238	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	477,936	-	-	477,936	0.02
5667	โฉนด	12228	42871	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	5,200	275,600	5239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	5	44,469	844,911	1,120,511	-	-	1,120,511	0.02
5668	โฉนด	2425	4672	ต.แม่สอด	3	0	1	81.6	181.6	3,800	690,080	5240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,650	572,400	7	40,068	532,332	1,222,412	-	-	1,222,412	0.3
5669	โฉนด	12838	45362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5670	โฉนด	12130	42199	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	5241	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,850	607,590	14	109,366	498,224	587,774	-	-	587,774	0.02
5671	โฉนด	6928	14972	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	5242	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	928,650	-	-	928,650	0.02
5672	โฉนด	9981	25051	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	4,200	259,980	5243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	25	462,672	694,008	953,988	-	-	953,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5673	โฉนด	11903	41718	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	5244	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	790,296	-	-	790,296	0.02
5674	โฉนด	4451	11376	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	10,500	716,100	5245	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	600	100	7,850	4,710,000	5	235,500	4,474,500	5,190,600	-	-	5,190,600	0.02
5675	โฉนด	15802	59811	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	63,000	378,000	5246	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	44	1,556,480	491,520	869,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	81,561	-	81,561	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	787,959	787,959	-	-
					2	0	0	16	16	63,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
5676	โฉนด	15154	56624	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	63,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
5677	โฉนด	12791	44829	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	5,200	134,160	5247	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	10	85,050	765,450	899,610	-	-	899,610	0.02
5678	โฉนด	12745	44654	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	4,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5679	โฉนด	1429	3298	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,200	186,480	5248	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,062,540	-	-	1,062,540	0.02
5680	โฉนด	10486	32439	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	8,500	413,950	5249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	740,542	-	-	740,542	0.02
5681	โฉนด	8579	17856	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	5,400	87,480	5250	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	248,504	-	-	248,504	0.02
5682	โฉนด	7034	15353	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	5251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	554,256	-	-	554,256	0.02
5683	โฉนด	9821	23211	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,300	470,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,640	-	-	470,640	0.02
5684	โฉนด	527	4090	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	5252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	4,003,550	-	-	4,003,550	0.02
5685	โฉนด	10032	25316	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	8,500	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.3
5686	โฉนด	13673	49269	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	7,900	606,720	5253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,533,648	-	-	1,533,648	0.02
5687	โฉนด	19226	70605	ต.แม่สอด	4	1	0	87	487	5,300	2,581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,100	-	-	2,581,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5688	โฉนด	15007	55829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	5254	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,116,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	248,007	-	248,007	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	868,137	-	868,137	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	12,000	262,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800	-	-	262,800	0.02
5689	โฉนด	15008	55830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	5255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,116,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	248,007	-	248,007	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	868,137	-	868,137	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	238,800	-	-
5690	โฉนด	1560	3048	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	27,000	567,000	5256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	592,032	-	-	592,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												525 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	22	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
					2	0	2	5.8	205.8	27,000	5,556,600	525 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	5,769,720	-	5,769,720	-	-
												525 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	22	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
5691	โฉนด	18392	66138	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,000	115,800	526 0	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	705,180	-	-	705,180	0.02
5692	โฉนด	7158	15477	ต.แม่สอด	4	0	0	88.8	88.8	15,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.3
5693	โฉนด	7159	15478	ต.แม่สอด	4	0	0	78.8	78.8	15,000	1,182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000	-	-	1,182,000	0.3
5694	โฉนด	18167	64989	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	526 1	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,609,500	-	-	1,609,500	0.02
5695	โฉนด	16149	60675	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	526 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	2,133,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	711,039	-	711,039	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,422,291	-	1,422,291	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	56,500	197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	-	197,750	0.02
5696	โฉนด	7221	15245	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	7,200	110,880	5263	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	786,720	-	-	786,720	0.02
5697	โฉนด	4553	11483	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	5264	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	1,061,550	-	-	1,061,550	0.02
5698	โฉนด	1012	2143	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	52,500	4,835,250	5265	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,450	563,220	24	523,795	39,425	4,874,675	-	4,874,675	-	-
5699	น.ส.3ก	26	626	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	5,300	731,400	5266	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	34	591,948	428,652	1,160,052	-	-	1,160,052	0.02
5700	โฉนด	15383	58141	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	5267	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	9	79,481	803,644	953,404	-	-	953,404	0.02
5701	โฉนด	13840	49883	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	3,300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-
5702	โฉนด	7329	15644	ต.แม่สอด	1	0	1	33.2	133.2	3,300	439,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,560	-	439,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5703	โฉนด	2482	3638	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	5,500	1,215,500	5268	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	135	100	7,250	978,750	24	910,238	68,513	1,284,013	-	1,284,013	-	-
5704	โฉนด	1868	2861	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	5,300	583,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000	-	-	583,000	0.3
5705	โฉนด	14109	51170	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	8,500	231,200	5269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,389,860	-	-	1,389,860	0.02
5706	โฉนด	15072	56327	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	5270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,583,084	-	-	1,583,084	0.02
5707	โฉนด	15071	56326	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	9,400	230,300	5271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,616,924	-	-	1,616,924	0.02
5708	โฉนด	15073	56328	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	9,400	195,520	5272	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,582,144	-	-	1,582,144	0.02
5709	โฉนด	15074	56329	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	9,400	194,580	5273	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,581,204	-	-	1,581,204	0.02
5710	โฉนด	15075	56330	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	9,400	193,640	5274	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,580,264	-	-	1,580,264	0.02
5711	โฉนด	10882	36481	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	5,700	429,210	5275	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,000	90,000	3	2,700	87,300	516,510	-	-	516,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5712	โฉนด	5148	12741	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	10,500	1,331,400	5276	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,450	1,304,100	5	65,205	1,238,895	2,570,295	-	-	2,570,295	0.3
5713	โฉนด	11123	37755	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5714	โฉนด	11258	37931	ต.แม่สอด	1	0	0	89.6	89.6	2,700	241,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,920	-	241,920	-	-
5715	โฉนด	11150	37789	ต.แม่สอด	1	0	0	70.7	70.7	2,700	190,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,890	-	190,890	-	-
5716	โฉนด	11124	37756	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	2,700	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	307,800	-	-
5717	โฉนด	10929	37826	ต.แม่สอด	2	0	1	53.5	153.5	8,250	1,266,375	5277	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1102	100	8,000	8,816,000	19	2,468,480	6,347,520	7,613,895	-	7,613,895	-	-
5718	โฉนด	13448	48949	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
5719	โฉนด	7911	16729	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	5278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	13	362,880	1,905,120	2,455,120	-	-	2,455,120	0.02
5720	โฉนด	674	2161	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350	5279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	1,214,694	-	-	1,214,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5721	โฉนด	13346	48113	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,300	113,420	5280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	482,828	-	-	482,828	0.02
5722	น.ส.3ก		23	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	3,000	267,000	5281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	18	556,128	90,532	357,532	-	-	357,532	0.02
5723	โฉนด	3260	9339	ต.แม่สอด	2	0	1	83.5	183.5	3,200	587,200	5282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	1,233,580	-	-	1,233,580	0.02
5724	โฉนด	108	83	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	9,400	1,088,520	5283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.94	100	7,450	44,253	13	24,339	19,914	1,108,434	-	-	1,108,434	0.02
												5284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	7,450	286,080	13	157,344	128,736	128,736	-	-	128,736	0.02
												5285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	13	131,120	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
												5286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.6	100	8,100	102,060	13	16,330	85,730	85,730	-	-	85,730	0.02
5725	โฉนด	2639	3336	ต.แม่สอด	2	0	1	43.4	143.4	6,000	860,400	5287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,968,480	-	1,968,480	-	-
5726	โฉนด	18160	64910	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	3,100	67,580	5288	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	8	78,225	182,525	250,105	-	-	250,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5727	โฉนด	8311	17437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.02
5728	โฉนด	9520	25990	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	5,200	223,600	5289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	16	90,882	322,218	545,818	-	545,818	-	-
5729	โฉนด	2460	4695	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	5,400	672,300	5290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176.32	100	8,100	1,428,192	4	57,128	1,371,064	2,043,364	-	-	2,043,364	0.02
												5291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	9	95,904	969,696	969,696	-	-	969,696	0.02
5730	โฉนด	3751	6903	ต.แม่สอด	2	0	1	32.9	132.9	5,300	704,370	5292	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	20	374,139	28,161	732,531	-	732,531	-	-
5731	โฉนด	5003	12112	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	57,500	3,651,250	5293	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	22	752,080	1,459,920	5,111,170	-	-	5,111,170	0.02
5732	โฉนด	12295	42434	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,072,376	-	-	1,072,376	0.02
5733	โฉนด	16204	61101	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
5734	โฉนด	16202	61099	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5735	โฉนด	6828	14873	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5295	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,112	-	383,112	-	-
5736	โฉนด	4377	11208	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,400	57,600	5296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	296,712	-	296,712	-	-
					2	0	1	1.2	101.2	6,400	647,680	5297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	775,984	-	-	775,984	0.02
												5298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	239,112	-	-	239,112	0.02
												5299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	239,112	-	-	239,112	0.02
												5300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	239,112	-	-	239,112	0.02
5737	โฉนด	2958	5531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	4,000	208,800	5301	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	53	173,213	13,038	221,838	-	-	221,838	0.02
5738	โฉนด	18264	65673	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	6,300	115,290	5302	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	5	49,350	937,650	1,052,940	-	-	1,052,940	0.02
5739	โฉนด	10247	31827	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	2,700	188,190	5303	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	30	1,207,680	213,120	401,310	-	401,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5740	โฉนด	8495	17718	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	5304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	324,920	-	-	324,920	0.02
5741	โฉนด	2456	4691	ต.แม่สอด	4	0	2	30.8	230.8	5,400	1,246,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,320	-	-	1,246,320	0.3
5742	โฉนด	5001	12091	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	6,500	1,047,800	5305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	9	507,936	1,445,664	2,493,464	-	-	2,493,464	0.02
5743	โฉนด	2426	4673	ต.แม่สอด	4	0	2	17.4	217.4	3,800	826,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,120	-	-	826,120	0.3
5744	โฉนด	18241	65116	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	4,000	129,200	5306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	433,760	-	433,760	-	-
5745	โฉนด	3753	6905	ต.แม่สอด	4	0	1	32.6	132.6	5,300	702,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,780	-	-	702,780	0.3
5746	โฉนด	10563	34079	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,700	673,350	5307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	1,198,230	-	-	1,198,230	0.02
5747	โฉนด	2819	5369	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,500	68,000	5308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	296,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	222,072	51,000	171,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	74,024	-	74,024	0.3
					2	0	0	85.1	85.1	8,500	723,350	5309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	951,446	-	951,446	-	-
5748	โฉนด	7010	15329	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	15,000	1,218,000	5310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	34	620,136	449,064	1,667,064	-	-	1,667,064	0.02
5749	โฉนด	6980	15089	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5311	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5750	โฉนด	10865	41950	ต.แม่สอด	1	21	1	38	8538	6,250	53,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,362,500	-	50,000,000	3,362,500	0.01
5751	โฉนด	6930	14974	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5312	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5752	โฉนด	11751	42358	ต.แม่สอด	1	17	0	32.3	6832.3	1,000	6,832,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,832,300	-	6,832,300	-	-
5753	โฉนด	7354	15671	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,900	253,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,590	-	-	253,590	0.02
5754	โฉนด	11319	38119	ต.แม่สอด	1	0	3	94.4	394.4	5,300	2,090,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,320	-	2,090,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	โฉนด	6979	15088	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5313	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5756	โฉนด	11613	41670	ต.แม่สอด	1	22	0	74.3	8874.3	880	7,809,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,809,384	-	7,809,384	-	-
5757	โฉนด	2788	3637	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	7,900	361,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,820	-	-	361,820	0.02
5758	โฉนด	6968	15094	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5314	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5759	โฉนด	6947	15016	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5315	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5760	โฉนด	14834	55229	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	2,500	4,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000	-	4,100,000	-	-
5761	โฉนด	14051	50895	ต.แม่สอด	4	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	-	1,365,520	0.3
5762	โฉนด	6933	14977	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5316	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5763	โฉนด	2162	4580	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	5317	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	552,690	-	-	552,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5764	โฉนด	7353	15670	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,900	289,140	5318	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	32	487,296	415,104	704,244	-	-	704,244	0.02
												5319	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	32	487,296	415,104	415,104	-	-	415,104	0.02
5765	โฉนด	15570	58492	ต.แม่สอด	3	0	0	78.5	78.5	5,700	447,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450	-	-	447,450	0.3
5766	โฉนด	6969	15095	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5320	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5767	โฉนด	4139	9451	ต.แม่สอด	3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	5321	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	640	100	9,300	5,952,000	11	714,240	5,237,760	7,778,760	-	-	7,778,760	0.3
5768	โฉนด	6673	14443	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5769	โฉนด	6921	15003	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5323	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5770	โฉนด	6967	15093	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5324	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5771	โฉนด	1434	2350	ต.แม่สอด	3	0	2	10.6	210.6	8,000	1,684,800	5325	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	525	100	3,450	1,811,250	2	108,675	1,702,575	3,387,375	-	-	3,387,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5772	โฉนด	15076	56102	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,200	220,720	5326	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,850	910,600	5	45,530	865,070	1,085,790	-	-	1,085,790	0.02
5773	โฉนด	16807	63489	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	6,500	212,550	5327	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,850	635,850	6	38,151	597,699	810,249	-	-	810,249	0.02
5774	โฉนด	2397	4660	ต.แม่สอด	3	0	1	58.3	158.3	5,400	854,820	5328	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,300	189,000	5	28,350	160,650	1,015,470	-	-	1,015,470	0.3
5775	โฉนด	3851	10343	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	11,000	856,900	5329	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	29	754,800	133,200	990,100	-	-	990,100	0.02
5776	โฉนด	2879	5423	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,500	872,950	5330	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	24	1,509,600	266,400	1,139,350	-	-	1,139,350	0.02
5777	โฉนด	14267	54515	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	5331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	12	527,520	3,240,480	3,616,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,205,373	-	1,205,373	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,411,107	2,411,107	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	9,400	77,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,080	-	77,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5778	โฉนด	5951	13511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5332	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	7,800	3,369,600	9	303,264	3,066,336	3,480,876	-	-	3,480,876	0.02
												5333	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,800	234,000	9	21,060	212,940	212,940	-	-	212,940	0.02
5779	โฉนด	12558	43722	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	5334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,052,712	-	-	1,052,712	0.02
5780	โฉนด	10227	31676	ต.แม่สอด	2	0	2	11.9	211.9	15,000	3,178,500	5335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	11	330,480	2,423,520	5,602,020	-	-	5,602,020	0.02
5781	โฉนด	1152	2919	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	9,400	628,860	5336	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	21	994,560	248,640	877,500	-	-	877,500	0.02
5782	โฉนด	7094	15413	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	15,000	1,942,500	5337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	293	100	8,100	2,373,300	5	118,665	2,254,635	4,197,135	-	-	4,197,135	0.02
5783	โฉนด	12557	43721	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	9,000	189,000	5338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,070,712	-	-	1,070,712	0.02
5784	โฉนด	8679	18020	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	5339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	1,040,100	-	-	1,040,100	0.02
5785	โฉนด	3848	6379	ต.แม่สอด	2	0	0	70.5	70.5	17,000	1,198,500	5340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	15	309,920	166,880	1,365,380	-	-	1,365,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5786	โฉนด	11045	36667	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	15,000	537,000	5341	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,050	1,150,560	12	161,078	989,482	1,526,482	-	-	1,526,482	0.02
5787	โฉนด	10737	34421	ต.แม่สอด	2	0	2	29.9	229.9	15,000	3,448,500	5342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	21	362,880	771,120	4,219,620	-	-	4,219,620	0.02
5788	โฉนด	13182	45502	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,500	112,500	5343	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	245,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	188,378	188,378	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	57,322	-	57,322	0.3
					2	0	0	38.4	38.4	7,500	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
5789	โฉนด	9887	23898	ต.แม่สอด	2	1	1	20.5	520.5	5,700	2,966,850	5344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	31	943,488	870,912	3,837,762	-	3,837,762	-	-
5790	โฉนด	8375	17571	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5791	โฉนด	5452	12720	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	4,200	816,060	5345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,438,140	-	-	1,438,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5792	โฉนด	8893	18456	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	7,800	468,000	5346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	34	352,350	255,150	723,150	-	-	723,150	0.02
5793	โฉนด	6346	13922	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	4,200	411,180	5347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	16	514,944	200,256	611,436	-	-	611,436	0.02
												5348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	524,880	-	-	524,880	0.02
5794	โฉนด	5453	12721	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	4,200	656,040	5349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	1,075,944	-	1,075,944	-	-
5795	โฉนด	8181	17679	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	2,700	144,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,720	-	-	144,720	0.3
5796	โฉนด	8182	17680	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
5797	โฉนด	3399	10264	ต.แม่สอด	3	0	1	11	111	30,000	3,330,000	5350	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	144	100	9,300	1,339,200	14	616,032	723,168	4,053,168	-	-	4,053,168	0.3
5798	โฉนด	13534	49067	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	3,300	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.3
5799	โฉนด	4541	11471	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	5351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	29	1,320,900	233,100	939,450	-	-	939,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5800	โฉนด	4540	11470	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	8,500	659,600	5352	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	29	623,565	46,935	706,535	-	706,535	-	-
5801	โฉนด	16187	60862	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	5353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	8	142,884	1,643,166	2,423,166	-	-	2,423,166	0.02
5802	โฉนด	19249	70742	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
5803	โฉนด	7069	15388	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	5354	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
5804	โฉนด	8715	18219	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	723,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	201,123	-	201,123	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	522,861	-	522,861	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	17,000	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02
5805	โฉนด	16858	63621	ต.แม่สอด	1	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5806	โฉนด	12347	42473	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
5807	โฉนด	12348	42474	ต.แม่สอด	4	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
5808	โฉนด	16859	63620	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	18,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
5809	โฉนด		65101	ต.แม่สอด	1	2	2	3.2	1003.2	2,000	2,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,400	-	2,006,400	-	-
5810	โฉนด	16278	61186	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	10,000	283,000	5356	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,159,060	-	-	1,159,060	0.02
5811	โฉนด	1178	4180	ต.แม่สอด	2	0	0	86.3	86.3	6,800	586,840	5357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	29	905,760	159,840	746,680	-	746,680	-	-
5812	โฉนด	5063	12185	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	7,500	382,500	5358	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.5	100	7,400	1,446,700	31	1,229,695	217,005	599,505	-	-	599,505	0.02
5813	โฉนด	9686	22745	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450	5359	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	519,066	-	-	519,066	0.02
5814	โฉนด	13572	4170	ต.แม่สอด	2	0	3	2.5	302.5	7,500	2,268,750	5360	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	141.75	100	7,250	1,027,688	29	955,749	71,938	2,340,688	-	2,340,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
5815	โฉนด	2934	5521	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	4,000	250,400	5362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	300,464	-	-	300,464	0.02
5816	โฉนด	2574	2302	ต.แม่สอด	4	0	1	87.3	187.3	3,800	711,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,740	-	-	711,740	0.3
5817	โฉนด	13711	49493	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	5363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,450	119,200	9	41,720	77,480	451,480	-	-	451,480	0.3
												5364	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	9	187,740	348,660	348,660	-	-	348,660	0.3
					2	0	1	42	142	17,000	2,414,000	5365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	3,210,068	-	-	3,210,068	0.02
5818	โฉนด	14421	53674	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	5366	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	653,620	-	-	653,620	0.02
5819	โฉนด	15046	55630	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	1,700	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.3
5820	โฉนด	1297	4225	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	7,200	1,411,200	5367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	14	447,000	298,000	1,709,200	-	-	1,709,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5821	โฉนด	12073	42076	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	5368	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	635,528	-	-	635,528	0.02
5822	โฉนด	7633	16214	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	5369	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	29	614,400	665,600	1,155,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	173,340	-	173,340	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	982,260	982,260	-	-
					2	0	0	6.9	6.9	49,000	338,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100	-	338,100	-	-
5823	โฉนด	963	2120	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	8,900	705,770	5370	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	9	134,784	1,362,816	2,068,586	-	-	2,068,586	0.02
5824	โฉนด	14209	51946	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	1,400	97,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,160	-	-	97,160	0.02
5825	โฉนด	1600	4361	ต.แม่สอด	2	0	3	53.3	353.3	37,500	13,248,750	5371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	44	1,108,080	349,920	13,598,670	-	13,598,670	-	-
5826	โฉนด	15322	57367	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	5372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	9	157,464	1,592,136	2,528,136	-	-	2,528,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5827	โฉนด	15316	57361	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	5373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	9	145,436	1,470,515	2,250,515	-	-	2,250,515	0.02
5828	โฉนด	5796	13229	ต.แม่สอด	3	0	1	27.8	127.8	17,000	2,172,600	5374	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	24	1,632,150	122,850	2,295,450	-	-	2,295,450	0.3
5829	โฉนด	9293	19446	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,600	189,420	5375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	494,892	-	-	494,892	0.02
5830	โฉนด	13149	46504	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	5376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	9	72,900	737,100	1,112,100	-	-	1,112,100	0.02
5831	โฉนด	11047	36669	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	15,000	1,138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500	-	-	1,138,500	0.02
5832	โฉนด	11046	36668	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	15,000	1,098,000	5377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	24	452,466	738,234	1,836,234	-	-	1,836,234	0.02
5833	โฉนด	11511	38573	ต.แม่สอด	2	0	1	61.7	161.7	5,200	840,840	5378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	19	417,312	1,073,088	1,913,928	-	-	1,913,928	0.02
5834	โฉนด	18390	66136	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	5379	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	704,580	-	-	704,580	0.02
5835	โฉนด	414	398	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	5380	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	33	1,981,952	1,557,248	3,573,248	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	638,182	-	638,182	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	2,935,066	2,935,066	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,300	-	1,266,300	-	-
5836	โฉนด	13909	50264	ต.แม่สอด	2	0	2	78	278	46,000	12,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,788,000	-	-	12,788,000	0.02
5837	โฉนด	6931	14975	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5381	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	-	553,480	0.02
5838	โฉนด	10141	31582	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	5382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	7	66,339	881,361	1,358,361	-	-	1,358,361	0.02
												5383	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	10	379,080	3,411,720	3,411,720	-	-	3,411,720	0.02
5839	โฉนด	10163	31583	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
5840	โฉนด	15023	49614	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	3,300	712,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800	-	-	712,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5841	โฉนด	14843	55218	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	5384	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	126	100	2,250	283,500	6	39,690	243,810	573,810	-	573,810	-	-
5842	โฉนด	4597	11564	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	10,000	648,000	5385	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	11	805,120	1,562,880	2,210,880	-	-	2,210,880	0.02
5843	โฉนด	7246	15647	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	5386	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	17	318,528	1,008,672	1,122,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	320,747	-	320,747	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	801,925	-	801,925	0.02
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
5844	โฉนด	9969	25039	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200	5387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	17	248,640	787,360	1,361,560	-	-	1,361,560	0.02
5845	โฉนด	8881	18430	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
5846	โฉนด	6886	14932	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5388	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	857,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	428,940	-	428,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	428,940	-	428,940	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
5847	โฉนด	3749	9400	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
					4	0	1	64.1	164.1	5,300	869,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,730	-	-	869,730	0.3
5848	โฉนด	12741	44650	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	5389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	16	439,560	359,640	809,640	-	809,640	-	-
5849	น.ส.3ก	2	702	ต.แม่สอด	2	0	1	27	127	5,300	673,100	5390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	15	309,920	166,880	839,980	-	-	839,980	0.02
5850	โฉนด	4465	11390	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	5391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	54	640,224	202,176	1,348,976	-	1,348,976	-	-
												5392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	14	285,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5851	โฉนด	2847	5391	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	1,450	23,925	5393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	7,400	976,800	44	830,280	146,520	170,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	85,223	-	85,223	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	85,223	-	85,223	0.02
					2	0	0	39.4	39.4	1,450	57,130	5394	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	82,162	-	-	82,162	0.02
5852	โฉนด	50	34	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	5395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	2,095,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	498,890	-	498,890	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,596,406	1,596,406	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	63,000	1,404,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900	-	1,404,900	-	-
5853	โฉนด	14170	51792	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,746,048	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	436,512	-	436,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,309,536	-	1,309,536	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
5854	โฉนด	3691	8195	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,700	445,170	5397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	942,450	-	-	942,450	0.02
5855	โฉนด	14603	54375	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	2,300	103,960	5398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	929,512	-	-	929,512	0.02
5856	โฉนด	4458	11365	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	10,500	258,300	5399	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	34	1,154,664	836,136	1,094,436	-	-	1,094,436	0.02
5857	โฉนด	7067	15386	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	5400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
5858	โฉนด	10066	31456	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	4,550	1,137,500	5401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	19	1,087,800	466,200	1,603,700	-	-	1,603,700	0.02
5859	โฉนด	385	367	ต.แม่สอด	3	0	1	14.8	114.8	32,500	3,731,000	5402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	459	100	7,400	3,396,600	27	1,494,504	1,902,096	5,633,096	-	-	5,633,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	74.2	374.2	32,500	12,161,500	5403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,400	1,998,000	27	879,120	1,118,880	13,280,380	-	-	13,280,380	0.02
												5404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	7,400	1,361,600	27	599,104	762,496	762,496	-	-	762,496	0.02
												5405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	27	223,872	284,928	284,928	-	-	284,928	0.02
5860	โฉนด	2477	3377	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	7,200	1,152,000	5406	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	25	366,080	549,120	1,701,120	-	-	1,701,120	0.3
5861	โฉนด	2492	3383	ต.แม่สอด	5	0	0	44.37	44.37	7,200	319,464	5407	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	354.96	100	7,150	2,537,964	28	2,157,269	380,695	700,159	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	350,079	-	350,079	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	350,079	350,079	-	-
					3	0	0	50	50	7,200	360,000	5408	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	400	100	7,150	2,860,000	38	2,431,000	429,000	789,000	-	-	789,000	0.3
					2	0	2	12.23	212.23	7,200	1,528,056	5409	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	53	905,760	159,840	1,687,896	-	159,840	1,528,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5862	โฉนด	1907	3551	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	7,200	709,200	5410	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	29	852,480	923,520	1,632,720	-	-	1,632,720	0.02
5863	โฉนด	4573	11503	ต.แม่สอด	3	0	0	79.8	79.8	8,500	678,300	5411	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	439.2	100	3,450	1,515,240	24	1,409,173	106,067	784,367	-	-	784,367	0.3
5864	โฉนด	1576	3428	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	7,200	802,080	5412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	20	523,908	1,222,452	2,024,532	-	2,024,532	-	-
5865	โฉนด	9979	25058	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	49,000	294,000	5413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	21	166,284	12,516	306,516	-	-	306,516	0.3
					2	0	0	13.5	13.5	49,000	661,500	5414	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	21	639,360	159,840	821,340	-	159,840	661,500	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	49,000	3,586,800	5415	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	21	284,160	71,040	3,657,840	-	-	3,657,840	0.02
5866	โฉนด	15863	59919	ต.แม่สอด	5	0	0	65	65	7,900	513,500	5416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	520	100	7,850	4,082,000	10	408,200	3,673,800	4,187,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	63.08	-	-	-	-	-	-	2,641,349	2,641,349	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.92	-	-	-	-	-	-	1,545,951	-	1,545,951	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	7,900	189,600	5417	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,300	508,800	10	50,880	457,920	647,520	-	-	647,520	0.3
					2	0	0	24	24	7,900	189,600	5418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,589,280	-	-	1,589,280	0.02
					2	0	3	87	387	7,900	3,057,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,300	-	3,057,300	-	-
5867	โฉนด	4574	11504	ต.แม่สอด	3	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	8,500	417,350	5419	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	7,450	429,120	24	399,082	30,038	447,388	-	-	447,388	0.02
5868	โฉนด	8371	17567	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	5420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	7	43,659	580,041	680,401	-	680,401	-	-
					2	0	0	80.7	80.7	5,200	419,640	5421	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	246.4	100	7,200	1,774,080	12	248,371	1,525,709	1,945,349	-	-	1,945,349	0.02
5869	โฉนด	2587	3409	ต.แม่สอด	3	0	2	69.1	269.1	7,200	1,937,520	5422	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	458.2	100	7,150	3,276,130	26	1,375,975	1,900,155	3,837,675	-	-	3,837,675	0.3
5870	โฉนด	18646	66667	ต.แม่สอด	2	0	1	95	195	4,700	916,500	5423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	453.6	100	8,100	3,674,160	2	73,483	3,600,677	4,517,177	-	-	4,517,177	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5871	โฉนด	15324	58231	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	5,500	874,500	5424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	10	28,120	253,080	1,127,580	-	-	1,127,580	0.02
												5425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	10	28,120	253,080	253,080	-	-	253,080	0.02
												5426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	10	28,120	253,080	253,080	-	-	253,080	0.02
												5427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	10	30,780	277,020	277,020	-	-	277,020	0.02
5872	โฉนด	5744	13115	ต.แม่สอด	2	0	0	86.06	86.06	5,200	447,512	5428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	13	820,512	1,133,088	1,580,600	-	1,580,600	-	-
					3	0	0	15.74	15.74	5,200	81,848	5429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	62.98	100	8,100	510,138	13	81,622	428,516	510,364	-	-	510,364	0.3
5873	โฉนด	1558	4345	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	43,000	2,580,000	5430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	23	1,399,680	2,488,320	5,068,320	-	5,068,320	-	-
					3	0	0	9	9	43,000	387,000	5431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	557,496	-	-	557,496	0.3
					2	0	1	36	136	43,000	5,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,848,000	-	-	5,848,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5874	โฉนด	6654	14375	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5432	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,708,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	427,080	-	427,080	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,281,240	-	1,281,240	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	63,000	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.02
5875	โฉนด	13341	48005	ต.แม่สอด	3	0	0	62	62	5,500	341,000	5433	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	21	187,200	397,800	738,800	-	-	738,800	0.3
5876	โฉนด	13337	48001	ต.แม่สอด	2	0	3	26.2	326.2	5,600	1,826,720	5434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	23	1,049,760	1,866,240	3,692,960	-	3,692,960	-	-
					2	0	0	3	3	5,600	16,800	5435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	23	34,992	62,208	79,008	-	-	79,008	0.02
5877	โฉนด	6789	14805	ต.แม่สอด	4	0	0	56.2	56.2	3,300	185,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,460	-	-	185,460	0.3
5878	โฉนด	19035	68989	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	2,500	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5879	โฉนด	19040	68994	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	2,500	88,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,250	-	-	88,250	0.3
5880	โฉนด	19039	68993	ต.แม่สอด	4	0	0	17.7	17.7	2,500	44,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250	-	-	44,250	0.3
5881	โฉนด	19036	68990	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	2,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.3
5882	โฉนด	19038	68992	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	2,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.3
5883	โฉนด	19041	68995	ต.แม่สอด	4	0	0	34.9	34.9	2,500	87,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250	-	-	87,250	0.3
5884	โฉนด	19037	68991	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	2,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.3
5885	โฉนด	19042	68996	ต.แม่สอด	4	0	0	34.9	34.9	2,500	87,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250	-	-	87,250	0.3
5886	โฉนด	2924	5513	ต.แม่สอด	1	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-
5887	โฉนด	10570	33727	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	6,500	1,030,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250	-	-	1,030,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5888	โฉนด	7892	16860	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
5889	โฉนด	1165	2924	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	7,950	815,670	5436	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	912	100	8,000	7,296,000	34	4,231,680	3,064,320	3,879,990	-	-	3,879,990	0.02
5890	โฉนด	13602	14370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5437	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,708,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	427,080	-	427,080	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,281,240	-	1,281,240	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	63,000	1,178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100	-	-	1,178,100	0.02
5891	โฉนด	4224	8275	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	4,550	200,200	5438	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	17	312,576	989,824	1,190,024	-	-	1,190,024	0.02
					2	0	2	78	278	4,550	1,264,900	5439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	1,281,588	-	1,281,588	-	-
5892	โฉนด	1158	2923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	5440	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	909,288	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	7,950	95,400		ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	101,022	-	101,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	808,266	-	808,266	0.02
												5441	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	909,288	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	101,022	-	101,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	808,266	-	808,266	0.02
					5	0	0	12	12	7,950	95,400	5442	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	909,288	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	101,022	-	101,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	808,266	-	808,266	0.02
					5	0	0	12	12	7,950	95,400	5443	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	909,288	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	101,022	-	101,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	808,266	-	808,266	0.02
					2	0	0	59.3	59.3	7,950	471,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,435	-	-	471,435	0.02
5893	โฉนด	8115	17062	ต.แม่สอด	1	0	0	41.5	41.5	6,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
5894	โฉนด	15892	60190	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	22,000	682,000	5444	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,917,904	-	1,917,904	-	-
5895	โฉนด	8114	17061	ต.แม่สอด	1	0	1	49.2	149.2	1,400	208,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,880	-	208,880	-	-
5896	โฉนด	13666	49256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5445	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,649,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,374,545	1,374,545	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	274,975	-	274,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
5897	โฉนด	6882	14952	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5446	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,041,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	347,187	-	347,187	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	694,477	-	694,477	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,700	48,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240	-	-	48,240	0.02
5898	โฉนด	6881	14951	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5447	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,041,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	347,187	-	347,187	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	694,477	-	694,477	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	6,700	48,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,910	-	-	48,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5899	โฉนด	7168	15136	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5448	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,247,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	356,426	-	356,426	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	891,126	-	891,126	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	9,400	27,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,260	-	-	27,260	0.02
5900	โฉนด	6878	14948	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	6,000	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.02
5901	โฉนด	6883	14953	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5449	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,041,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	347,187	-	347,187	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	694,477	-	694,477	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	-	50,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	โฉนด	7166	15134	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5450	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,247,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	356,426	-	356,426	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	891,126	-	891,126	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	5451	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,247,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	356,426	-	356,426	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	891,126	-	891,126	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	9,400	183,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300	-	-	183,300	0.02
5903	โฉนด	7170	15138	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	6,000	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.02
5904	โฉนด	5136	12295	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5452	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,041,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.5	27.5	6,700	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.02
5905	โฉนด	6880	14950	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5453	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,041,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	347,187	-	347,187	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	694,477	-	694,477	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
5906	โฉนด	685	1570	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5454	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,071,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	357,234	-	357,234	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	714,574	-	714,574	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,700	36,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850	-	-	36,850	0.02
5907	โฉนด	6879	14949	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5455	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,041,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	347,187	-	347,187	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	694,477	-	694,477	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
5908	โฉนด	3951	9429	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	30,000	636,000	5456	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	28	942,080	1,105,920	1,741,920	-	-	1,741,920	0.02
5909	โฉนด	9254	19253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,500	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	-	125,400	0.02
5910	โฉนด	1271	2967	ต.แม่สอด	2	0	0	79.9	79.9	43,000	3,435,700	5457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	24	430,920	703,080	4,138,780	-	4,138,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5911	โฉนด	3446	10535	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	12,500	405,000	5458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	19	293,706	755,244	1,160,244	-	-	1,160,244	0.02
					3	1	1	50.2	550.2	12,500	6,877,500	5459	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	441.6	100	5,850	2,583,360	13	413,338	2,170,022	9,047,522	-	-	9,047,522	0.3
5912	โฉนด	3450	9379	ต.แม่สอด	1	1	1	72	572	3,150	1,801,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,800	-	1,801,800	-	-
5913	โฉนด	3447	10380	ต.แม่สอด	3	2	3	17.9	1117.9	12,500	13,973,750	5460	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	653.63	100	3,450	2,255,024	21	721,608	1,533,416	15,507,166	-	-	15,507,166	0.3
5914	โฉนด	2545	3244	ต.แม่สอด	3	1	0	61.6	461.6	30,000	13,848,000	5461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,400	947,200	31	492,544	454,656	14,302,656	-	-	14,302,656	0.3
												5462	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	640	100	3,450	2,208,000	31	1,148,160	1,059,840	1,059,840	-	-	1,059,840	0.3
												5463	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1078.4	100	3,450	3,720,480	31	1,934,650	1,785,830	1,785,830	-	-	1,785,830	0.3
					2	1	2	6.8	606.8	30,000	18,204,000	5464	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	6120	100	7,850	48,042,000	31	24,981,840	23,060,160	41,264,160	-	41,264,160	-	-
5915	โฉนด	4965	12043	ต.แม่สอด	3	0	1	75.1	175.1	12,500	2,188,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,750	-	-	2,188,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5916	โฉนด	4449	11537	ต.แม่สอด	1	0	1	55.2	155.2	4,200	651,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,840	-	651,840	-	-
5917	โฉนด	1388	4287	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,800	649,400	5465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	14	326,784	383,616	1,033,016	-	-	1,033,016	0.02
												5466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	14	326,784	383,616	383,616	-	-	383,616	0.02
5918	โฉนด	2767	4767	ต.แม่สอด	3	0	2	91.5	291.5	43,000	12,534,500	5467	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	266	100	6,750	1,795,500	18	466,830	1,328,670	13,863,170	-	-	13,863,170	0.3
5919	โฉนด	2768	4768	ต.แม่สอด	3	0	0	29.3	29.3	6,500	190,450	5468	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	18	2,176,200	6,193,800	6,384,250	-	-	6,384,250	0.3
5920	โฉนด	353	314	ต.แม่สอด	2	0	2	93.5	293.5	63,000	18,490,500	5469	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	702	100	7,850	5,510,700	44	4,188,132	1,322,568	19,813,068	-	19,813,068	-	-
5921	โฉนด	2307	3609	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	7,200	797,760	5470	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261	100	7,400	1,931,400	45	1,641,690	289,710	1,087,470	-	1,087,470	-	-
5922	โฉนด	354	311	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	7,200	647,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,280	-	647,280	-	-
5923	โฉนด	6694	14510	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,500	352,950	5471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.76	100	8,100	1,439,856	13	230,377	1,209,479	1,562,429	-	1,562,429	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5924	โฉนด	6693	14509	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	5472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.91	100	8,100	582,471	19	163,092	419,379	783,379	-	-	783,379	0.02
												5473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.54	100	8,100	214,974	14	38,695	176,279	176,279	-	-	176,279	0.02
5925	โฉนด	10125	31405	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	5474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	673,880	-	-	673,880	0.02
5926	โฉนด	10126	31406	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
5927	โฉนด	163	141	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	24,000	3,456,000	5475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	3,849,660	-	-	3,849,660	0.02
												5476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	262,440	-	-	262,440	0.02
												5477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	28	212,382	249,318	249,318	-	-	249,318	0.02
												5478	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	388.8	100	9,300	3,615,840	28	1,663,286	1,952,554	1,952,554	-	-	1,952,554	0.02
5928	โฉนด	16358	63438	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5929	โฉนด	13945	50133	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	7,300	379,600	5479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	23	519,638	39,113	418,713	-	-	418,713	0.02
5930	โฉนด	13948	50136	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	1,100	57,200	5480	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	23	707,963	53,288	110,488	-	-	110,488	0.02
5931	โฉนด	10765	34615	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	5,200	253,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,760	-	-	253,760	0.02
5932	โฉนด	3328	11198	ต.แม่สอด	1	15	0	57.4	6057.4	2,200	13,326,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,326,280	-	13,326,280	-	-
5933	โฉนด	12083	42238	ต.แม่สอด	3	0	0	60.1	60.1	2,500	150,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250	-	-	150,250	0.3
5934	โฉนด	321	289	ต.แม่สอด	1	29	0	24.1	11624.1	940	10,926,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,926,654	-	10,926,654	-	-
5935	โฉนด	12093	42248	ต.แม่สอด	1	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
5936	โฉนด	12088	42243	ต.แม่สอด	1	1	3	40.8	740.8	2,200	1,629,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,760	-	1,629,760	-	-
5937	โฉนด	1712	3460	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	43,000	2,322,000	5481	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	47	2,577,312	813,888	3,135,888	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	979,965	-	979,965	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	2,155,923	-	2,155,923	0.02
					2	0	0	80	80	43,000	3,440,000	5482	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	47	859,104	271,296	3,711,296	-	-	3,711,296	0.02
5938	โฉนด	115	40	ต.แม่สอด	3	1	1	96.8	596.8	2,500	1,492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,000	-	-	1,492,000	0.3
5939	โฉนด	117	43	ต.แม่สอด	5	0	2	16.8	216.8	43,000	9,322,400	5483	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	134.4	100	7,250	974,400	64	906,192	68,208	9,390,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40.92	-	-	-	-	-	-	3,842,637	-	3,842,637	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	59.08	-	-	-	-	-	-	5,547,971	-	5,547,971	0.02
					5	0	0	19.5	19.5	43,000	838,500	5484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	64	960,336	303,264	1,141,764	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	-	-	-	-	439,122	-	439,122	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	702,642	-	702,642	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	43,000	941,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,700	-	-	941,700	0.02
5940	โฉนด	116	41	ต.แม่สอด	5	0	0	25.9	25.9	43,000	1,113,700	5485	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	310.5	100	8,000	2,484,000	19	695,520	1,788,480	2,902,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	774,011	-	774,011	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	2,128,169	2,128,169	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
5941	โฉนด	114	42	ต.แม่สอด	3	1	0	18.4	418.4	3,250	1,359,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,800	-	-	1,359,800	0.3
5942	โฉนด	7314	15092	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	7,200	597,600	5486	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	14	117,936	537,264	1,134,864	-	-	1,134,864	0.3
5943	โฉนด	5467	12728	ต.แม่สอด	1	0	0	47.2	47.2	6,500	306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800	-	306,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5944	โฉนด	15005	55936	ต.แม่สอด	4	0	0	34.5	34.5	15,000	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3
5945	โฉนด	7169	15137	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	9,400	206,800	5487	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	4	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	950,032	-	-	950,032	0.3
5946	โฉนด	6197	14747	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	7,500	120,000	5488	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	813,312	-	-	813,312	0.3
5947	โฉนด	2563	4716	ต.แม่สอด	3	1	0	3.55	403.55	8,250	3,329,288	5489	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	114	100	5,850	666,900	11	80,028	586,872	3,916,160	-	-	3,916,160	0.3
												5490	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,850	491,400	11	58,968	432,432	432,432	-	-	432,432	0.3
												5491	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	428.4	100	3,450	1,477,980	11	177,358	1,300,622	1,300,622	-	-	1,300,622	0.3
												5492	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	11	139,104	1,020,096	1,020,096	-	-	1,020,096	0.3
												5493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,650	143,100	11	17,172	125,928	125,928	-	-	125,928	0.3
												5494	507-โรงมหรสพ 2ชั้น	ตึก	3	1195.56	100	7,850	9,385,146	4	375,406	9,009,740	9,009,740	-	-	9,009,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	22.38	122.38	8,250	1,009,635	5495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	11	402,300	491,700	1,501,335	-	-	1,501,335	0.02
												5496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.5	100	7,450	495,425	11	222,941	272,484	272,484	-	-	272,484	0.02
												5497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	11	150,863	184,388	184,388	-	-	184,388	0.02
												5498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												5499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	128,304	-	-	128,304	0.02
												5500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	781,440	-	-	781,440	0.02
												5501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	11	71,040	520,960	520,960	-	-	520,960	0.02
												5502	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,000	96,000	11	11,520	84,480	84,480	-	-	84,480	0.02
					1	7	0	68.88	2868.88	8,250	23,668,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,668,260	-	-	23,668,260	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5948	โฉนด	15006	55937	ต.แม่สอด	4	0	0	29.4	29.4	15,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
5949	โฉนด	10754	34794	ต.แม่สอด	3	0	1	69.9	169.9	1,100	186,890	5503	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	960	100	7,700	7,392,000	19	2,069,760	5,322,240	5,509,130	-	-	5,509,130	0.3
5950	โฉนด	1478	3315	ต.แม่สอด	2	0	1	35.3	135.3	23,000	3,111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,900	-	-	3,111,900	0.02
5951	โฉนด	7257	17859	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	32,500	1,027,000	5504	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	1,887,160	-	-	1,887,160	0.02
5952	โฉนด	7990	16842	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	4,000	306,800	5505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	35	727,493	54,758	361,558	-	-	361,558	0.02
5953	โฉนด	5455	12718	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,600	555,520	5506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.76	100	8,100	889,056	4	35,562	853,494	1,409,014	-	-	1,409,014	0.02
5954	โฉนด	7468	15868	ต.แม่สอด	3	0	2	40.1	240.1	5,200	1,248,520	5507	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	99.4	100	6,750	670,950	2	13,419	657,531	1,906,051	-	-	1,906,051	0.3
												5508	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	4	100	6,750	27,000	2	1,620	25,380	25,380	-	-	25,380	0.3
												5509	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45.65	100	6,000	273,900	2	5,478	268,422	268,422	-	-	268,422	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	5,200	20,800	5510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	2	2,592	127,008	147,808	-	-	147,808	0.02
5955	โฉนด	14204	51711	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	10,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
5956	โฉนด	3114	6215	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	4,200	50,400	5511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	384,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	128,083	-	128,083	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	256,205	-	256,205	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	5512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	384,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	128,083	-	128,083	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	256,205	-	256,205	0.02
					2	0	2	22	222	4,200	932,400	5513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	1,266,288	-	-	1,266,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5514	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												5515	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	6	24,864	389,536	389,536	-	-	389,536	0.02
												5516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	6	24,864	389,536	389,536	-	-	389,536	0.02
												5517	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	6	24,864	389,536	389,536	-	-	389,536	0.02
												5518	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	6	24,864	389,536	389,536	-	-	389,536	0.02
5957	โฉนด	4021	6395	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,690	-	-	607,690	0.3
5958	โฉนด	4025	6399	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	5519	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	13	844,032	4,431,168	5,035,508	-	-	5,035,508	0.02
5959	โฉนด	1589	3000	ต.แม่สอด	3	0	0	57.9	57.9	27,000	1,563,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,300	-	-	1,563,300	0.3
5960	โฉนด	7302	15622	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	5520	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	30	1,232,000	1,232,000	1,772,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	443,000	-	443,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,329,000	-	1,329,000	0.02
					2	0	0	0.6	0.6	27,000	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.02
5961	โฉนด	4024	6398	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
5962	โฉนด	648	4107	ต.แม่สอด	3	1	2	20.3	620.3	6,900	4,280,070	5521	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	684	100	2,650	1,812,600	6	108,756	1,703,844	5,983,914	-	-	5,983,914	0.3
												5522	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,650	477,000	6	28,620	448,380	448,380	-	-	448,380	0.3
5963	โฉนด	7209	15491	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5523	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	19	486,864	1,251,936	2,007,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	334,723	-	334,723	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,673,213	-	1,673,213	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	63,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
5964	โฉนด	909	6393	ต.แม่สอด	3	0	0	79.7	79.7	6,700	533,990	5524	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	51.3	100	5,850	300,105	6	18,006	282,099	816,089	-	-	816,089	0.3
5965	โฉนด	7210	15492	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5525	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	19	486,864	1,251,936	2,007,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	334,723	-	334,723	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,673,213	-	1,673,213	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
5966	โฉนด	1590	3001	ต.แม่สอด	3	0	1	99.1	199.1	27,000	5,375,700	5526	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1024	100	7,700	7,884,800	18	2,050,048	5,834,752	11,210,452	-	-	11,210,452	0.3
5967	โฉนด	8277	17367	ต.แม่สอด	3	0	0	42.9	42.9	27,000	1,158,300	5527	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	640	100	7,700	4,928,000	18	1,281,280	3,646,720	4,805,020	-	-	4,805,020	0.3
5968	โฉนด	6521	14489	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5528	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,635,328	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	408,832	-	408,832	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,226,496	-	1,226,496	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
5969	โฉนด	7303	15623	ต.แม่สอด	3	0	0	48.4	48.4	27,000	1,306,800	5529	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	30	1,478,400	1,478,400	2,785,200	-	-	2,785,200	0.3
5970	โฉนด	4023	6397	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
5971	โฉนด	4022	6396	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	5530	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1431	100	3,450	4,936,950	24	1,876,041	3,060,909	3,664,579	-	-	3,664,579	0.3
5972	โฉนด	11107	37953	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	6,900	129,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,720	-	-	129,720	0.3
5973	โฉนด	4020	6394	ต.แม่สอด	3	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770	5531	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	19	458,640	1,179,360	1,669,130	-	-	1,669,130	0.3
5974	โฉนด	11165	37847	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	15,000	862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5975	โฉนด	8084	17032	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5532	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	16	389,312	1,380,288	1,900,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	271,551	-	271,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,628,737	-	1,628,737	0.02
					2	0	0	38.3	38.3	32,500	1,244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,750	-	-	1,244,750	0.02
5976	โฉนด	13111	46520	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.3
5977	โฉนด	4457	11364	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	5533	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	16	583,968	2,070,432	2,322,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	331,876	-	331,876	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,990,556	-	1,990,556	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	10,500	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5978	โฉนด	402	383	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	6,000	522,000	5534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	14	429,120	286,080	808,080	-	-	808,080	0.02
5979	โฉนด	10406	32279	ต.แม่สอด	1	0	1	44.6	144.6	32,500	4,699,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,699,500	-	4,699,500	-	-
5980	โฉนด	539	1684	ต.แม่สอด	1	0	2	81.5	281.5	8,500	2,392,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,750	-	2,392,750	-	-
5981	โฉนด	13108	46517	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.3
5982	โฉนด	11164	37846	ต.แม่สอด	4	0	0	79.4	79.4	15,000	1,191,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000	-	-	1,191,000	0.3
5983	โฉนด	13107	46516	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	12,000	1,076,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,400	-	-	1,076,400	0.3
5984	โฉนด	10649	34173	ต.แม่สอด	1	7	3	10.1	3110.1	6,250	19,438,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,438,125	-	19,438,125	-	-
5985	โฉนด	13110	46519	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
5986	โฉนด	540	1685	ต.แม่สอด	1	0	1	44.5	144.5	32,500	4,696,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,696,250	-	4,696,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5987	โฉนด	10942	36559	ต.แม่สอด	4	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
5988	โฉนด	525	496	ต.แม่สอด	2	0	2	75.1	275.1	28,500	7,840,350	5535	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	34	2,317,440	408,960	8,249,310	-	-	8,249,310	0.02
5989	โฉนด	656	2156	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.3
5990	โฉนด	5186	12349	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	6,000	456,000	5536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	622,880	-	-	622,880	0.02
5991	โฉนด	2115	4563	ต.แม่สอด	4	0	0	2.3	2.3	3,100	7,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,130	-	-	7,130	0.3
5992	โฉนด	13109	46518	ต.แม่สอด	4	0	0	33.2	33.2	12,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
5993	โฉนด	5704	13120	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	49,000	2,307,900	5537	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	14	737,280	3,358,720	5,666,620	-	-	5,666,620	0.02
5994	โฉนด	10648	34172	ต.แม่สอด	1	8	2	63.1	3463.1	1,300	4,502,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,502,030	-	4,502,030	-	-
5995	โฉนด	657	2157	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5996	โฉนด	528	4091	ต.แม่สอด/	2	0	2	2.7	202.7	32,500	6,587,750	5538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	34	676,512	489,888	7,077,638	-	-	7,077,638	0.02
												5539	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,000	94,500	34	87,885	6,615	6,615	-	-	6,615	0.02
												5540	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	351	100	7,400	2,597,400	34	1,506,492	1,090,908	1,090,908	-	-	1,090,908	0.02
												5541	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	34	57,942	41,958	41,958	-	-	41,958	0.02
5997	โฉนด	11212	37962	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
5998	โฉนด	440	445	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	32,500	552,500	5542	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	17	241,152	763,648	1,316,148	-	-	1,316,148	0.02
5999	โฉนด	671	2158	ต.แม่สอด	4	0	1	98.4	198.4	5,300	1,051,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,520	-	-	1,051,520	0.3
6000	โฉนด	12570	43734	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	5543	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,034,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	287,503	-	287,503	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	747,425	-	747,425	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
6001	โฉนด	1063	4157	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	7,900	1,567,360	5544	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	14	1,220,832	5,561,568	7,128,928	-	-	7,128,928	0.02
6002	โฉนด	8085	17033	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	5545	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	16	486,640	1,725,360	2,375,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	271,504	-	271,504	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	2,103,856	-	2,103,856	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
6003	โฉนด	10974	36629	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
6004	โฉนด	7972	17266	ต.แม่สอด	2	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,375	-	-	2,568,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6005	โฉนด	7971	17265	ต.แม่สอด	3	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375	5546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	13	54,432	285,768	2,854,143	-	-	2,854,143	0.3
												5547	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.3
												5548	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	13	397,440	2,086,560	2,086,560	-	-	2,086,560	0.3
6006	โฉนด	8022	17158	ต.แม่สอด	5	0	0	22.3	22.3	9,400	209,620	5549	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	30	1,318,800	1,318,800	1,528,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	286,579	-	286,579	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,241,841	170,316	1,071,525	0.02
6007	โฉนด	15851	59993	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	9,400	294,220	5550	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,680,844	-	-	1,680,844	0.02
6008	โฉนด	13855	49894	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
6009	โฉนด	18805	67378	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,000	130,800	5551	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	4	29,014	696,326	827,126	-	-	827,126	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6010	โฉนด	18804	67377	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	5552	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	4	29,014	696,326	809,126	-	-	809,126	0.02
6011	โฉนด	18800	19615	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	5553	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	4	29,014	696,326	814,766	-	-	814,766	0.02
6012	โฉนด	9416	19612	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	6,300	514,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,710	-	-	514,710	0.3
6013	โฉนด	18802	67375	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	5554	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	4	29,014	696,326	809,126	-	-	809,126	0.02
6014	โฉนด	9218	19364	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	5555	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	28	942,080	1,105,920	1,953,720	-	-	1,953,720	0.02
6015	โฉนด	9941	24262	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,000	168,600	5556	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	982,488	-	-	982,488	0.02
6016	โฉนด	10680	34357	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,000	130,800	5557	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	831,648	-	-	831,648	0.02
6017	โฉนด	12268	42495	ต.แม่สอด	2	0	3	22.9	322.9	6,600	2,131,140	5558	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	2,325,316	-	-	2,325,316	0.02
												5559	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5560	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5561	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5562	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5563	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5564	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5565	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5566	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												5567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	7,850	5,887,500	14	1,059,750	4,827,750	4,827,750	-	-	4,827,750	0.02
6018	โฉนด	8011	16856	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	10,000	658,000	5568	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	11	212,352	1,557,248	2,215,248	-	-	2,215,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6019	โฉนด	9374	19494	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	9,400	367,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540	-	-	367,540	0.02
6020	โฉนด	7305	15625	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	27,000	675,000	5569	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	33	562,688	442,112	1,117,112	-	1,117,112	-	-
6021	โฉนด	8729	20771	ต.แม่สอด	1	3	3	12.8	1512.8	13,000	19,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,666,400	-	19,666,400	-	-
6022	โฉนด	14440	53542	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	5570	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	14	53,640	35,760	173,260	-	-	173,260	0.02
6023	โฉนด	7494	15925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,429,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	158,869	-	158,869	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,271,099	-	1,271,099	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	32,500	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.02
6024	โฉนด	14534	54252	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	5572	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	9	66,623	673,628	776,588	-	-	776,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6025	โฉนด	8883	18427	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	5573	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	46	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	5574	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	46	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					2	0	0	37.4	37.4	63,000	2,356,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,200	-	2,356,200	-	-
6026	โฉนด	2834	5375	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	9,400	370,360	5575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,421,632	-	-	1,421,632	0.02
6027	โฉนด	2809	5441	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	8,050	603,750	5576	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	23	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	5577	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	23	189,540	336,960	518,085	-	-	518,085	0.3
					3	0	0	87.5	87.5	8,050	704,375	5578	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	350	100	3,450	1,207,500	23	1,122,975	84,525	788,900	-	-	788,900	0.3
					3	0	0	75	75	8,050	603,750	5579	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	23	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	30	30	8,050	241,500	5580	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	23	652,860	49,140	290,640	-	-	290,640	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	5581	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	5,850	526,500	23	489,645	36,855	217,980	-	-	217,980	0.3
					2	0	0	83	83	8,050	668,150	5582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.4	100	7,450	762,880	13	419,584	343,296	1,011,446	-	-	1,011,446	0.02
												5583	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	229.5	100	7,800	1,790,100	13	286,416	1,503,684	1,503,684	-	-	1,503,684	0.02
					1	12	2	53.6	5053.6	8,050	40,681,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,681,480	-	-	40,681,480	0.01
6028	โฉนด	4340	11189	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5584	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	63,000	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	-	428,400	0.02
6029	โฉนด	8024	16974	ต.แม่สอด	1	0	3	62.8	362.8	13,000	4,716,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,400	-	4,716,400	-	-
6030	โฉนด	13761	49575	ต.แม่สอด	5	0	0	19.1	19.1	5,700	108,870	5585	510-ภัตตาคาร 3ชั้น	ตึก	-	288	100	6,750	1,944,000	29	933,120	1,010,880	1,119,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	373,213	-	373,213	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	746,537	-	746,537	0.02
6031	โฉนด	483	468	ต.แม่สอด	2	0	3	31.5	331.5	8,500	2,817,750	5586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	24	166,284	12,516	2,830,266	-	-	2,830,266	0.02
												5587	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	67	100	7,250	485,750	24	451,748	34,003	34,003	-	-	34,003	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5588	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129	100	7,000	903,000	24	839,790	63,210	63,210	-	-	63,210	0.02
												5589	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,000	441,000	24	410,130	30,870	30,870	-	-	30,870	0.02
												5590	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200.75	100	7,000	1,405,250	24	1,306,883	98,368	98,368	-	-	98,368	0.02
												5591	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.25	100	7,400	867,650	24	329,707	537,943	537,943	-	-	537,943	0.02
												5592	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	24	303,696	495,504	495,504	-	-	495,504	0.02
6032	โฉนด	4132	9447	ต.แม่สอด	2	3	1	33.1	1333.1	22,500	29,994,750	5593	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273.06	100	7,400	2,020,644	19	565,780	1,454,864	31,449,614	-	-	31,449,614	0.02
												5594	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	7,400	1,847,040	19	517,171	1,329,869	1,329,869	-	-	1,329,869	0.02
												5595	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	7,400	1,687,200	19	472,416	1,214,784	1,214,784	-	-	1,214,784	0.02
												5596	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	19	696,192	1,790,208	1,790,208	-	-	1,790,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6033	โฉนด	113	121	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	63,000	4,725,000	5597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	4,942,728	-	-	4,942,728	0.02
												5598	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,266,048	-	-	1,266,048	0.02
6034	โฉนด	1430	3299	ต.แม่สอด	2	0	2	24.5	224.5	7,200	1,616,400	5599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	54	277,140	20,860	1,637,260	-	-	1,637,260	0.02
												5600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	54	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												5601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	54	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												5602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	54	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												5603	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	54	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												5604	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	54	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												5605	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	54	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5606	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	54	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												5607	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	332	100	7,850	2,606,200	54	1,980,712	625,488	625,488	-	-	625,488	0.02
6035	โฉนด	6047	13631	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	5608	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,091,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,742,890	-	1,742,890	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	348,662	-	348,662	0.3
					2	0	0	28.9	28.9	30,000	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02
6036	โฉนด	2838	5427	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	43,000	4,175,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,175,300	-	-	4,175,300	0.3
6037	โฉนด	275	265	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	57,500	6,716,000	5609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	24	492,480	803,520	7,519,520	-	-	7,519,520	0.02
												5610	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,850	2,355,000	14	423,900	1,931,100	1,931,100	-	-	1,931,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6038	โฉนด	4448	11536	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	4,200	46,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,620	-	46,620	-	-
6039	โฉนด	1368	4276	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	6,800	709,240	5611	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	964,984	-	-	964,984	0.02
												5612	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												5613	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												5614	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	19	65,268	167,832	167,832	-	-	167,832	0.02
												5615	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	19	65,268	167,832	167,832	-	-	167,832	0.02
												5616	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	19	65,268	167,832	167,832	-	-	167,832	0.02
												5617	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	19	65,268	167,832	167,832	-	-	167,832	0.02
6040	โฉนด	3222	10585	ต.แม่สอด	1	10	0	7.6	4007.6	680	2,725,168		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,168	-	2,725,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6041	โฉนด	7832	17448	ต.แม่สอด	3	0	1	99.7	199.7	48,000	9,585,600	5618	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,400	1,332,000	24	506,160	825,840	10,411,440	-	-	10,411,440	0.3
6042	โฉนด	5593	12975	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	63,000	3,389,400	5619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	5,258,328	-	-	5,258,328	0.02
6043	โฉนด	4936	12048	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	57,500	1,546,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,750	-	-	1,546,750	0.02
6044	โฉนด	16822	62460	ต.แม่สอด	2	0	0	1.7	1.7	8,500	14,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450	-	-	14,450	0.02
6045	โฉนด	4037	6411	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	6,700	1,118,900	5620	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	20	1,776,000	592,000	1,710,900	-	1,710,900	-	-
6046	โฉนด	2692	2332	ต.แม่สอด	1	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	699,960	-	-
6047	โฉนด	2229	4601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,456,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	161,856	-	161,856	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,294,992	-	1,294,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.9	83.9	63,000	5,285,700	562 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	5,986,548	-	-	5,986,548	0.02
												563 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	700,848	-	-	700,848	0.02
												564 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	700,848	-	-	700,848	0.02
6048	โฉนด	7706	16267	ต.แม่สอด	1	2	2	35.7	1035.7	2,700	2,796,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,390	-	2,796,390	-	-
6049	โฉนด	7781	19552	ต.แม่สอด	1	0	3	60.6	360.6	15,000	5,409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,409,000	-	5,409,000	-	-
6050	โฉนด	7810	16525	ต.แม่สอด	2	3	2	93.92	1493.92	4,500	6,722,640	562 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.6	100	8,100	1,122,660	34	651,143	471,517	7,194,157	-	-	7,194,157	0.02
												562 6	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.96	100	7,000	447,720	9	156,702	291,018	291,018	-	-	291,018	0.02
												562 7	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	34	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												562 8	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	34	2,317,440	408,960	408,960	-	-	408,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5629	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	34	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												5630	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,100	2,300,400	34	1,955,340	345,060	345,060	-	-	345,060	0.02
												5631	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	34	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												5632	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	405	100	7,100	2,875,500	34	2,444,175	431,325	431,325	-	-	431,325	0.02
												5633	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	7,100	2,236,500	34	1,901,025	335,475	335,475	-	-	335,475	0.02
												5634	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	34	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												5635	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	34	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												5636	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	34	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
												5637	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	34	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5638	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,100	2,556,000	34	2,172,600	383,400	383,400	-	-	383,400	0.02
												5639	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	34	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												5640	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,100	639,000	34	543,150	95,850	95,850	-	-	95,850	0.02
												5641	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	34	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												5642	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.4	100	7,100	996,840	34	847,314	149,526	149,526	-	-	149,526	0.02
												5643	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,100	1,150,200	34	977,670	172,530	172,530	-	-	172,530	0.02
												5644	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	34	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
					5	0	0	7.88	7.88	4,500	35,460	5645	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	63	100	7,100	447,300	34	380,205	67,095	102,555	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	51,278	-	51,278	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	51,278	-	51,278	0.02
6051	โฉนด	5536	13231	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	5646	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	54	581,994	43,806	509,726	-	-	509,726	0.02
6052	โฉนด	2606	3323	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	43,000	1,209,590	5647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	225	100	7,400	1,665,000	34	1,415,250	249,750	1,459,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.56	-	-	-	-	-	-	1,277,798	-	1,277,798	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	-	-	-	-	181,542	-	181,542	0.3
					2	0	0	91.87	91.87	43,000	3,950,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,410	-	-	3,950,410	0.02
6053	โฉนด	2691	2331	ต.แม่สอด	1	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	701,100	-	-
6054	โฉนด	4339	11188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	63,000	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.02
6055	โฉนด	2615	3269	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	6,500	656,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,500	-	-	656,500	0.3
6056	โฉนด	9642	29142	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	6,200	128,340	5649	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	29	452,160	489,840	618,180	-	-	618,180	0.02
6057	โฉนด	4118	6492	ต.แม่สอด	3	0	0	84.8	84.8	6,700	568,160	5650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	1,252,448	-	-	1,252,448	0.3
6058	โฉนด	15323	58230	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	5651	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	649,680	-	-	649,680	0.02
												5652	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												5653	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												5654	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												5656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	10	44,400	399,600	399,600	-	-	399,600	0.02
6059	โฉนด	2512	3389	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	23,000	3,197,000	5657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	24	92,340	150,660	3,347,660	-	-	3,347,660	0.02
												5658	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	24	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												5659	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	24	520,800	39,200	39,200	-	-	39,200	0.02
												5660	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	24	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02
												5661	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,000	168,000	24	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.02
												5662	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	24	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	5663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	775,584	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	172,335	-	172,335	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	603,249	-	603,249	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	23,000	379,500	5664	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	66	100	7,000	462,000	24	429,660	32,340	411,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	99,830	-	99,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	312,010	-	312,010	0.02
6060	โฉนด	6433	14044	ต.แม่สอด	3	0	0	71.7	71.7	6,700	480,390	5665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	1,164,678	-	-	1,164,678	0.3
6061	โฉนด	6379	13954	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	1,400	560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560	-	-	560	0.3
6062	โฉนด	10750	34793	ต.แม่สอด	1	5	0	91.2	2091.2	2,900	6,064,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,064,480	-	6,064,480	-	-
6063	โฉนด	13970	50304	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	11,000	196,900	5666	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	208	100	8,000	1,664,000	15	332,800	1,331,200	1,528,100	-	-	1,528,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6064	โฉนด	3054	10352	ต.แม่สอด	1	4	1	83.4	1783.4	9,650	17,209,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,209,810	-	17,209,810	-	-
6065	โฉนด	8	184	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	49,000	3,268,300	5667	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	34	1,311,264	949,536	4,217,836	-	-	4,217,836	0.02
6066	โฉนด	6560	14357	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	5668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	16	431,244	1,528,956	2,341,556	-	-	2,341,556	0.02
6067	โฉนด	804	1721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,900	70,800	5669	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	538,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	89,690	-	89,690	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	448,342	-	448,342	0.02
					2	0	3	58.3	358.3	5,900	2,113,970	5670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	29	387,996	29,204	2,143,174	-	-	2,143,174	0.02
												5671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	29	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												5672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	29	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	29	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
												5674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	29	198,912	215,488	215,488	-	-	215,488	0.02
												5675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	467,232	-	-	467,232	0.02
												5676	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	467,232	-	-	467,232	0.02
												5677	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	467,232	-	-	467,232	0.02
												5678	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	467,232	-	-	467,232	0.02
												5679	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	467,232	-	-	467,232	0.02
6068	โฉนด	5486	12745	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	8,500	271,150	5680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.5	100	8,100	587,250	3	17,618	569,633	840,783	-	-	840,783	0.02
6069	โฉนด	6145	14783	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	5681	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,016,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	338,942	-	338,942	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	677,986	-	677,986	0.02
					2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
6070	โฉนด	28	1	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	5682	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,204,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	133,859	-	133,859	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,070,989	-	1,070,989	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	5683	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,204,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	133,859	-	133,859	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,070,989	-	1,070,989	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	71	171	42,000	7,182,000	5684	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	7,571,360	-	-	7,571,360	0.02
												5685	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
												5686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
												5687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
												5688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
												5689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
												5690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
												5691	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	24	238,640	389,360	389,360	-	-	389,360	0.02
6071	โฉนด	6146	14784	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	5692	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,016,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	338,942	-	338,942	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	677,986	-	677,986	0.02
					2	0	0	4	4	7,500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
6072	โฉนด	6378	13953	ต.แม่สอด	3	0	0	0.2	0.2	1,400	280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280	-	-	280	0.3
6073	โฉนด	9719	22885	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,390	-	-	427,390	0.02
6074	โฉนด	687	1696	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	5,700	290,130	5693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	25	346,425	26,075	316,205	-	316,205	-	-
6075	โฉนด	6913	14960	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	750,800	-	-	750,800	0.02
6076	โฉนด	13972	50306	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	5695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,036,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	345,405	-	345,405	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	690,915	-	690,915	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	11,000	67,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	-	67,100	0.02
6077	โฉนด	6914	14961	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	750,800	-	-	750,800	0.02
6078	โฉนด	13971	50305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	5697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,036,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	345,405	-	345,405	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	690,915	-	690,915	0.02
					2	0	0	6	6	11,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
6079	โฉนด	3505	6103	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,700	598,500	5698	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	921,732	-	-	921,732	0.02
												5699	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5700	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												5701	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												5702	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
6080	โฉนด	11952	41851	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	5703	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	19	152,788	392,882	496,882	-	-	496,882	0.02
6081	โฉนด	7752	16422	ต.แม่สอด	4	0	0	50.2	50.2	5,700	286,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,140	-	-	286,140	0.3
6082	โฉนด	10217	31747	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	5704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	7	31,185	414,315	679,315	-	679,315	-	-
6083	โฉนด	664	1225	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	8,500	474,300	5705	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	637,692	-	-	637,692	0.02
												5706	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												5707	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	8,500	51,000	5708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	214,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	142,935	-	142,935	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	71,457	-	71,457	0.02
6084	โฉนด	4908	11973	ต.แม่สอด	5	0	0	23.5	23.5	27,000	634,500	5709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	1,056,516	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	330,161	-	330,161	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	726,355	-	726,355	0.02
6085	โฉนด	4367	11252	ต.แม่สอด	4	0	0	19.7	19.7	5,700	112,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,290	-	-	112,290	0.3
6086	โฉนด	3632	6801	ต.แม่สอด	2	0	1	71.8	171.8	5,600	962,080	5710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	7	117,338	352,013	1,314,093	-	-	1,314,093	0.02
6087	โฉนด	7320	15517	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5711	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,552,096	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	258,734	-	258,734	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,293,362	-	1,293,362	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	9,400	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	-	148,520	0.02
6088	โฉนด	6094	14318	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	8,000	145,600	5712	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	929,344	-	-	929,344	0.02
6089	โฉนด	1865	3495	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	7,300	553,340	5713	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,100	695,800	26	591,430	104,370	657,710	-	-	657,710	0.02
												5714	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,100	1,192,800	26	1,013,880	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
6090	โฉนด	448	432	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	5715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	3,023,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,511,928	-	1,511,928	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,511,928	585,000	926,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.3	29.3	32,500	952,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,250	-	952,250	-	-
6091	โฉนด	9952	24302	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	8,500	789,650	5716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	23	559,872	995,328	1,784,978	-	1,784,978	-	-
6092	โฉนด	6060	14284	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5717	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,055,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	131,968	-	131,968	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	923,776	-	923,776	0.02
6093	โฉนด	7480	16940	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,500	136,000	5718	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	420,256	-	-	420,256	0.02
6094	โฉนด	7319	15516	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	9,400	172,960	5719	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,574,656	-	-	1,574,656	0.02
6095	โฉนด	7366	15599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	731,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	243,816	-	243,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	487,704	-	487,704	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
6096	โฉนด	1864	3494	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	7,300	595,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,680	-	-	595,680	0.3
6097	โฉนด	4523	11453	ต.แม่สอด	5	0	0	52	52	11,500	598,000	5721	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	208	100	5,850	1,216,800	2	24,336	1,192,464	1,790,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	-	-	-	-	688,612	-	688,612	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	1,101,852	-	1,101,852	0.02
					2	0	0	27.1	27.1	11,500	311,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,650	-	-	311,650	0.02
6098	โฉนด	12648	44557	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	5,500	616,000	5722	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	522.56	100	8,100	4,232,736	10	423,274	3,809,462	4,425,462	-	4,425,462	-	-
												5723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.6	100	8,100	555,660	10	55,566	500,094	500,094	-	-	500,094	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6099	โฉนด	14990	56078	ต.แม่สอด	4	1	2	94	694	3,300	2,290,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,200	-	-	2,290,200	0.3
6100	โฉนด	2421	3364	ต.แม่สอด	4	0	1	23.5	123.5	6,500	802,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,750	-	-	802,750	0.3
6101	โฉนด	6737	15010	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	11,000	569,800	5724	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	923,816	-	-	923,816	0.02
												5725	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5726	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5727	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5728	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5729	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
												5733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	8	30,784	354,016	354,016	-	-	354,016	0.02
6102	โฉนด	6759	14637	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	5734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	244,848	-	-	244,848	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	11,000	830,500	5735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,426,660	-	-	1,426,660	0.02
6103	โฉนด	11206	38007	ต.แม่สอด	2	0	1	81.2	181.2	15,000	2,718,000	5736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	549	100	8,100	4,446,900	14	800,442	3,646,458	6,364,458	-	-	6,364,458	0.02
6104	โฉนด	3052	10581	ต.แม่สอด	2	0	1	85.5	185.5	11,000	2,040,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,500	-	-	2,040,500	0.02
6105	โฉนด	7119	15438	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	15,000	1,647,000	5737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	7	35,012	465,163	2,112,163	-	2,112,163	-	-
												5738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	7	5,936	78,864	78,864	-	78,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6106	โฉนด	4010	10432	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	19,000	1,216,000	5739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	5	103,680	1,969,920	3,185,920	-	-	3,185,920	0.3
					1	7	0	61.9	2861.9	19,000	54,376,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,376,100	-	-	54,376,100	0.01
6107	โฉนด	12515	44687	ต.แม่สอด	3	4	0	99.6	1699.6	12,500	21,245,000	5740	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1820	100	3,450	6,279,000	13	1,004,640	5,274,360	26,519,360	-	-	26,519,360	0.3
6108	โฉนด	4011	10433	ต.แม่สอด	2	3	2	28.8	1428.8	19,000	27,147,200	5741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	5	32,805	623,295	27,770,495	-	-	27,770,495	0.02
6109	โฉนด	2566	3250	ต.แม่สอด	3	0	2	62.7	262.7	4,800	1,260,960	5742	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,450	2,898,000	22	985,320	1,912,680	3,173,640	-	-	3,173,640	0.3
6110	โฉนด	13810	49785	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	5743	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	470,344	-	-	470,344	0.02
6111	โฉนด	13820	49795	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	6,700	152,760	5744	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	24	450,072	734,328	887,088	-	-	887,088	0.02
6112	โฉนด	6595	15668	ต.แม่สอด	4	0	1	13.9	113.9	5,500	626,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,450	-	-	626,450	0.3
6113	โฉนด	15656	59469	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	5745	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	9	65,480	662,080	813,760	-	-	813,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6114	โฉนด	13809	49784	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	5746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	470,344	-	-	470,344	0.02
6115	โฉนด	13811	49786	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	6,700	102,510	5747	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	469,674	-	-	469,674	0.02
6116	โฉนด	15657	59470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	5748	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	9	65,480	662,080	813,760	-	-	813,760	0.02
6117	โฉนด	13816	49791	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	5749	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	24	450,072	734,328	887,758	-	-	887,758	0.02
6118	โฉนด	13817	49792	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	5750	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	469,004	-	-	469,004	0.02
6119	โฉนด	3387	6349	ต.แม่สอด	2	0	0	12.75	12.75	6,000	76,500	5751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,450	379,950	20	353,354	26,597	103,097	-	-	103,097	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	6,000	37,200	5752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.8	100	8,100	200,880	23	72,317	128,563	165,763	-	-	165,763	0.02
					2	0	0	30.03	30.03	6,000	180,180	5753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.12	100	8,100	972,972	28	447,567	525,405	705,585	-	-	705,585	0.02
					2	0	1	56.72	156.72	6,000	940,320	5754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	40	872,991	65,709	1,006,029	-	1,006,029	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6120	โฉนด	1834	4479	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	7,500	1,370,250	5755	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.5	100	7,850	2,798,525	19	783,587	2,014,938	3,385,188	-	3,385,188	-	-
6121	โฉนด	13808	49783	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	6,700	160,130	5756	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	24	450,072	734,328	894,458	-	-	894,458	0.02
6122	โฉนด	4455	11382	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	63,000	2,431,800	5757	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	14	737,280	3,358,720	5,790,520	-	-	5,790,520	0.02
6123	โฉนด	9191	19354	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	11,000	1,848,000	5758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	2,485,632	-	2,485,632	-	-
												5759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	13	25,440	133,560	133,560	-	133,560	-	-
					2	0	0	8	8	11,000	88,000	5760	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	286,912	-	-	286,912	0.02
					2	0	0	9	9	11,000	99,000	5761	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	322,776	-	-	322,776	0.02
6124	โฉนด	4071	6445	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,700	251,920	5762	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	19	331,632	852,768	1,104,688	-	-	1,104,688	0.02
6125	โฉนด	4275	10447	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	5763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,400	1,021,200	29	868,020	153,180	688,780	-	-	688,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6126	โฉนด	4038	6412	ต.แม่สอด	2	0	2	62.5	262.5	6,700	1,758,750	5764	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	2,057,118	-	-	2,057,118	0.02
												5765	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5766	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5767	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5768	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5769	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5770	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5771	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												5772	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5773	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	5774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	392,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	112,042	-	112,042	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	280,126	-	280,126	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	5775	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	19	116,032	298,368	392,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	112,042	-	112,042	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	280,126	-	280,126	0.02
6127	โฉนด	13819	49794	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	5776	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	469,004	-	-	469,004	0.02
6128	โฉนด	13818	49793	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	5777	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	469,004	-	-	469,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6129	โฉนด	12195	42294	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
6130	โฉนด	13812	49787	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	6,700	148,740	5778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	24	450,072	734,328	883,068	-	-	883,068	0.02
6131	โฉนด	5653	12986	ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	6,700	437,510	5779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2568	332,568	25,032	462,542	-	462,542	-	-
6132	โฉนด	3940	10634	ต.แม่สอด	2	1	0	31.8	431.8	2,100	906,780	5780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	43	311,783	23,468	930,248	-	930,248	-	-
												5781	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	27	623,565	46,935	46,935	-	46,935	-	-
												5782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	19	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												5783	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	19	606,825	45,675	45,675	-	45,675	-	-
6133	โฉนด	6926	15053	ต.แม่สอด	2	0	0	54.8	54.8	43,000	2,356,400	5784	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	14	357,600	238,400	2,594,800	-	2,594,800	-	-
					3	0	0	41.3	41.3	43,000	1,775,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,900	-	-	1,775,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6134	โฉนด	3669	6815	ต.แม่สอด	2	0	1	52.3	152.3	5,700	868,110	5785	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	21	1,515,520	378,880	1,246,990	-	1,246,990	-	-
6135	โฉนด	446	425	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	5786	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,052,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	523,168	-	523,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	2,529,152	-	2,529,152	0.02
					2	0	0	6	6	57,500	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
6136	โฉนด	5058	12225	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	5787	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	2,952,384	-	-	2,952,384	0.02
					2	0	1	9	109	7,500	817,500	5788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	966,500	-	966,500	-	-
												5789	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	12	522,000	522,000	522,000	-	522,000	-	-
6137	โฉนด	19116	69664	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	5790	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,052,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
6138	โฉนด	4757	11772	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	5,400	493,020	5791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	1,908,252	-	1,908,252	-	-
6139	โฉนด	4911	12007	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	43,000	1,161,000	5792	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	40	1,780,380	763,020	1,924,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.79	-	-	-	-	-	-	111,401	-	111,401	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	94.21	-	-	-	-	-	-	1,812,619	1,812,619	-	-
					2	0	0	72.7	72.7	43,000	3,126,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,126,100	-	3,126,100	-	-
6140	โฉนด	8141	17140	ต.แม่สอด	2	0	2	5.8	205.8	5,200	1,070,160	5793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	23	2,264,400	399,600	1,469,760	-	1,469,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6141	โฉนด	15954	60729	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	6,000	240,600	5794	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.35	100	7,450	412,358	10	164,943	247,415	488,015	-	-	488,015	0.02
6142	โฉนด	1503	3026	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,300	330,190	5795	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	21	539,400	40,600	370,790	-	370,790	-	-
6143	โฉนด	9741	23062	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	5,300	211,470	5796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	519,918	-	-	519,918	0.02
6144	โฉนด	4180	8232	ต.แม่สอด	4	0	1	9.4	109.4	6,500	711,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,100	-	-	711,100	0.3
6145	โฉนด	3003	6314	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	5,500	705,100	5797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	40	533,495	40,156	745,256	-	-	745,256	0.02
6146	โฉนด	3032	5912	ต.แม่สอด	2	0	1	74.4	174.4	11,000	1,918,400	5798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	2,909,840	-	-	2,909,840	0.02
6147	โฉนด	13902	50177	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	56,500	1,101,750	5799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	2,028,678	-	-	2,028,678	0.02
6148	โฉนด	13063	45845	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	5800	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	15	348,660	187,740	556,860	-	-	556,860	0.02
6149	โฉนด	14985	55898	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	680	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6150	โฉนด	10736	34418	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,700	357,110	5801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	54	457,281	34,419	391,529	-	391,529	-	-
6151	โฉนด	2541	4712	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	11,000	414,700	5802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	376.98	100	7,400	2,789,652	17	1,673,791	1,115,861	1,530,561	-	1,530,561	-	-
					3	0	0	22.3	22.3	11,000	245,300	5803	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	89.25	100	5,650	504,263	17	302,558	201,705	447,005	-	-	447,005	0.3
6152	โฉนด	3958	6989	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	4,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.3
6153	โฉนด	15881	60137	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	8,500	225,250	5804	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	996,748	-	996,748	-	-
6154	น.ส.3ก		717	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	5805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	652,720	-	414,720	238,000	0.02
6155	โฉนด	6497	14220	ต.แม่สอด	4	0	1	34.3	134.3	4,200	564,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,060	-	-	564,060	0.3
6156	โฉนด	11334	38616	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	5806	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
6157	โฉนด	11338	38620	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	5807	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	8,500	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.02
6158	โฉนด	11645	41641	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	5808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	18	465,348	1,324,452	2,141,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,690,676	-	1,690,676	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	450,776	-	450,776	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.1	14.1	43,000	606,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,300	-	-	606,300	0.02
6159	โฉนด	11336	38618	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	5809	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	8,500	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	-	28,900	0.02
6160	โฉนด	13081	45943	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	5810	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	15	316,512	1,266,048	1,400,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,166,993	-	1,166,993	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	233,455	-	233,455	0.3
					2	0	0	6.2	6.2	8,000	49,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600	-	-	49,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6161	โฉนด	151	101	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	5811	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	18	465,348	1,324,452	2,141,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,690,676	-	1,690,676	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	450,776	-	450,776	0.3
					2	0	0	21	21	43,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.02
6162	โฉนด	11644	41640	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	5812	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	18	465,348	1,324,452	2,141,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,690,676	-	1,690,676	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	450,776	-	450,776	0.3
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
6163	โฉนด	2798	4795	ต.แม่สอด	4	0	0	8.6	8.6	8,500	73,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100	-	-	73,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6164	โฉนด	13080	45942	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	5813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	15	316,512	1,266,048	1,400,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,166,993	-	1,166,993	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	233,455	-	233,455	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	8,000	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	-	53,600	0.02
6165	โฉนด	11331	38613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	5814	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
6166	โฉนด	10300	32105	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	6,500	224,900	5815	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	20	466,200	155,400	380,300	-	380,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6167	โฉนด	11337	38619	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	5816	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
6168	โฉนด	13079	45941	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	5817	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	15	316,512	1,266,048	1,400,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,166,993	-	1,166,993	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	233,455	-	233,455	0.3
					2	0	0	6.8	6.8	8,000	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
6169	โฉนด	5952	13512	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	4,200	414,960	5818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	34	272,223	197,127	612,087	-	612,087	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6170	โฉนด	11643	41639	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	5819	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	18	465,348	1,324,452	2,141,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,690,676	-	1,690,676	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	450,776	-	450,776	0.3
					2	0	0	35.8	35.8	43,000	1,539,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,400	-	-	1,539,400	0.02
6171	โฉนด	11332	38614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	5820	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,963	-	981,963	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,758	-	392,758	0.3
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02
6172	โฉนด	2332	3616	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	5821	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	2,120,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,767,129	-	1,767,129	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	353,511	-	353,511	0.3
					2	0	1	17.5	117.5	43,000	5,052,500	5822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	20	1,093,500	2,551,500	7,604,000	-	-	7,604,000	0.02
6173	โฉนด	13082	45944	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	5823	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	15	316,512	1,266,048	1,400,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,166,993	-	1,166,993	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	233,455	-	233,455	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	8,000	143,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200	-	-	143,200	0.02
6174	โฉนด	2310	3612	ต.แม่สอด	2	0	2	90.5	290.5	6,000	1,743,000	5824	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	510	100	7,400	3,774,000	11	452,880	3,321,120	5,064,120	-	-	5,064,120	0.02
6175	โฉนด	12102	42257	ต.แม่สอด	2	1	3	85.5	785.5	1,100	864,050	5825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	13	122,925	100,575	964,625	-	-	964,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6176	โฉนด	15280	57127	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	5826	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,159,560	-	-	1,159,560	0.02
6177	โฉนด	19230	70652	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	2,700	55,890	5827	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	4	28,200	676,800	732,690	-	-	732,690	0.02
6178	โฉนด	19229	70651	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	2,700	55,350	5828	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	4	28,200	676,800	732,150	-	-	732,150	0.02
6179	โฉนด	2147	3533	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	48,000	384,000	5829	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	14	90,432	411,968	795,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	397,984	-	397,984	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	397,984	-	397,984	0.02
					5	0	0	20	20	48,000	960,000	5830	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	1,474,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	589,984	-	589,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	884,976	-	884,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	5831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	994,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	99,496	-	99,496	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	895,464	-	895,464	0.02
					2	0	1	33.3	133.3	48,000	6,398,400	5832	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	15	471,250	253,750	6,652,150	-	-	6,652,150	0.02
												5833	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	514,960	-	-	514,960	0.02
												5834	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400.35	100	7,800	3,122,730	15	624,546	2,498,184	2,498,184	-	-	2,498,184	0.02
6180	โฉนด	463	450	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5835	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	942,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	471,008	-	471,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	471,008	471,008	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.4	1.4	32,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-
6181	โฉนด	1811	4472	ต.แม่สอด	2	0	1	50.5	150.5	7,500	1,128,750	5836	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	34	2,022,750	152,250	1,281,000	-	1,281,000	-	-
					2	0	0	48	48	7,500	360,000	5837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,240,896	-	-	1,240,896	0.02
6182	โฉนด	1971	3088	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	52,500	3,249,750	5838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	157.5	100	7,450	1,173,375	20	1,091,239	82,136	3,331,886	-	3,331,886	-	-
6183	โฉนด	8762	18184	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	5839	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	191,629	-	191,629	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	498,179	-	498,179	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	8,500	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.02
6184	โฉนด	8760	18182	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	5840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02
6185	โฉนด	10315	25515	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	5841	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	24	1,718,208	2,803,392	3,427,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	713,926	-	713,926	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,713,466	-	2,713,466	0.02
					2	0	0	21.1	21.1	13,000	274,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300	-	274,300	-	-
6186	โฉนด	8761	18183	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	5842	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	191,629	-	191,629	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	498,179	-	498,179	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
6187	โฉนด	1836	2851	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.3
6188	โฉนด	12822	45064	ต.แม่สอด	4	0	1	46.8	146.8	5,300	778,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,040	-	-	778,040	0.3
6189	โฉนด	8763	18185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,100	-	-	141,100	0.02
6190	โฉนด	9885	23810	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	12,000	505,200	5843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	15	621,600	621,600	1,126,800	-	1,126,800	-	-
6191	โฉนด	11570	41396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5844	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,017,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,262	-	339,262	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	678,626	-	678,626	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.7	13.7	17,000	232,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,900	-	-	232,900	0.02
6192	โฉนด	1495	3316	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	7,200	928,800	5845	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	145.6	100	6,750	982,800	5	49,140	933,660	1,862,460	-	-	1,862,460	0.3
6193	โฉนด	8047	16892	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	5846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	25	1,244,160	1,866,240	2,416,240	-	2,416,240	-	-
6194	โฉนด	8048	16893	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
6195	โฉนด	9457	25827	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	5,600	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-
6196	โฉนด	4081	6455	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	6,700	590,940	5847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.75	100	8,100	1,269,675	24	482,477	787,199	1,378,139	-	1,378,139	-	-
6197	โฉนด	8043	16882	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	5848	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193.2	100	7,400	1,429,680	11	486,091	943,589	1,493,589	-	-	1,493,589	0.02
6198	โฉนด	1662	4389	ต.แม่สอด	3	0	0	86.25	86.25	7,900	681,375	5849	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	345	100	3,450	1,190,250	20	357,075	833,175	1,514,550	-	-	1,514,550	0.3
					2	0	3	32.55	332.55	7,900	2,627,145	5850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	20	1,049,760	2,449,440	5,076,585	-	-	5,076,585	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6199	โฉนด	1538	4339	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	17,000	119,000	5851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	333.5	100	8,100	2,701,350	19	756,378	1,944,972	2,063,972	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.4	-	-	-	-	-	-	173,374	-	173,374	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.6	-	-	-	-	-	-	1,890,598	1,890,598	-	-
					2	0	0	82.2	82.2	17,000	1,397,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,400	-	1,397,400	-	-
6200	โฉนด	1198	2944	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	9,400	1,065,020	5852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	47	581,994	43,806	1,108,826	-	-	1,108,826	0.02
6201	โฉนด	7976	17270	ต.แม่สอด	1	11	1	2.4	4502.4	3,700	16,658,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,880	-	16,658,880	-	-
6202	โฉนด	5638	12960	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	5853	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	32	2,764,800	2,355,200	3,135,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	522,638	-	522,638	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,612,562	-	2,612,562	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02
6203	โฉนด	3605	6896	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	5,600	516,320	5854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	739,880	-	739,880	-	-
6204	โฉนด	6949	15526	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,800	257,720	5855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	568,760	-	568,760	-	-
6205	โฉนด	6950	15527	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
6206	โฉนด	2248	3596	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	6,800	705,840	5856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	10	229,460	344,190	1,050,030	-	1,050,030	-	-
6207	โฉนด	10693	34120	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	5,400	446,040	5857	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	580,140	-	580,140	-	-
6208	โฉนด	6951	15528	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
6209	โฉนด	7011	15330	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	15,000	1,158,000	5858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	34	267,786	193,914	1,351,914	-	1,351,914	-	-
6210	โฉนด	8310	17436	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6211	โฉนด	6868	15262	ต.แม่สอด	1	5	1	7.8	2107.8	680	1,433,304		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,304	-	1,433,304	-	-
6212	โฉนด	12796	44886	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
6213	โฉนด	473	460	ต.แม่สอด	2	0	0	43.56	43.56	6,500	283,140	5859	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.96	100	7,450	171,052	19	159,078	11,974	295,114	-	-	295,114	0.02
												5860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.6	100	8,100	110,160	19	30,845	79,315	79,315	-	-	79,315	0.02
												5861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.6	100	8,100	944,460	29	453,341	491,119	491,119	-	-	491,119	0.02
												5862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.06	100	8,100	170,586	29	81,881	88,705	88,705	-	-	88,705	0.02
					2	0	1	77.44	177.44	6,500	1,153,360	5863	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	346	100	7,400	2,560,400	46	2,176,340	384,060	1,537,420	-	1,537,420	-	-
6214	โฉนด	6554	14354	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	6,700	734,320	5864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	15	968,500	521,500	1,255,820	-	1,255,820	-	-
6215	โฉนด	12732	44641	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	5865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	14	357,210	1,627,290	2,297,290	-	-	2,297,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6216	โฉนด	7734	16367	ต.แม่สอด	2	0	1	41.1	141.1	5,500	776,050	5866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.6	100	8,100	1,527,660	11	183,319	1,344,341	2,120,391	-	2,120,391	-	-
												5867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
6217	โฉนด	13319	47978	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	5,200	445,120	5868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	887,380	-	-	887,380	0.02
6218	น.ส.3ก		613	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	5869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	12	214,326	1,316,574	1,836,574	-	1,316,574	520,000	0.02
												5870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	9	5,963	60,288	60,288	-	60,288	-	-
6219	โฉนด	12419	43137	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	5871	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	15	813,540	438,060	862,060	-	-	862,060	0.02
6220	โฉนด	8592	18063	ต.แม่สอด	4	9	3	81.3	3981.3	3,500	13,934,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,934,550	-	-	13,934,550	0.3
6221	โฉนด	3777	6914	ต.แม่สอด	3	0	1	74.3	174.3	5,600	976,080	5872	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	18	870,480	2,477,520	3,453,600	-	-	3,453,600	0.3
												5873	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	18	133,848	380,952	380,952	-	-	380,952	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6222	โฉนด	5024	12156	ต.แม่สอด	3	0	3	35.8	335.8	5,600	1,880,480	5874	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1751	100	9,300	16,284,300	16	3,582,546	12,701,754	14,582,234	-	-	14,582,234	0.3
6223	โฉนด	18637	66577	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	5875	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	41	266,400	103,600	341,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	170,550	-	170,550	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	170,550	-	170,550	0.02
					5	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	5876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	41	266,400	103,600	341,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	170,550	-	170,550	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	170,550	-	170,550	0.02
					5	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	5877	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	41	266,400	103,600	341,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	170,550	-	170,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.1	64.1	19,000	1,217,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,900	-	-	1,217,900	0.02
6224	โฉนด	18710	66578	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	19,000	2,293,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,300	-	2,293,300	-	-
6225	โฉนด	18709	11835	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	19,500	3,868,800	5878	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	34	1,887,000	333,000	4,201,800	-	4,201,800	-	-
6226	โฉนด	18815	67382	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	3,650	321,200	5879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	8,100	855,360	6	51,322	804,038	1,125,238	-	-	1,125,238	0.02
6227	โฉนด	15417	58301	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	4,200	86,940	5880	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	787,788	-	-	787,788	0.02
6228	โฉนด	5408	12679	ต.แม่สอด	4	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,240	-	-	450,240	0.3
6229	โฉนด	18045	64010	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,200	249,060	5881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	1,010,460	-	1,010,460	-	-
6230	โฉนด	2916	5508	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,200	117,600	5882	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	818,448	-	-	818,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6231	โฉนด	15416	58300	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,200	105,000	5883	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	805,848	-	-	805,848	0.02
6232	โฉนด	7457	15788	ต.แม่สอด	3	0	0	5.66	5.66	6,800	38,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,488	-	-	38,488	0.3
					2	0	0	22.64	22.64	6,800	153,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,952	-	-	153,952	0.02
6233	โฉนด	7455	15786	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	6,800	39,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440	-	-	39,440	0.3
					2	0	0	23.2	23.2	6,800	157,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,760	-	-	157,760	0.02
6234	โฉนด	11055	36676	ต.แม่สอด	1	0	0	89.6	89.6	5,500	492,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800	-	492,800	-	-
6235	โฉนด	11065	36685	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
6236	โฉนด	7450	15781	ต.แม่สอด	5	0	0	53.1	53.1	6,800	361,080	5884	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2804.4	100	7,800	21,874,320	14	3,937,378	17,936,942	18,298,022	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	3,659,604	-	3,659,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1,3-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	14,638,418	-	14,638,418	0.02
6237	โฉนด	11064	36684	ต.แม่สอด	1	2	1	9	909	5,500	4,999,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,999,500	-	4,999,500	-	-
6238	โฉนด	9861	23928	ต.แม่สอด	1	3	1	61.8	1361.8	5,300	7,217,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,217,540	-	7,217,540	-	-
6239	โฉนด	7452	15783	ต.แม่สอด	3	0	0	5.94	5.94	6,800	40,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,392	-	-	40,392	0.3
					2	0	0	23.76	23.76	6,800	161,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,568	-	-	161,568	0.02
6240	โฉนด	1565	4349	ต.แม่สอด	3	0	0	6.84	6.84	6,800	46,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,512	-	-	46,512	0.3
					2	0	0	27.36	27.36	6,800	186,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,048	-	-	186,048	0.02
6241	โฉนด	7451	15782	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	6,800	40,664		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,664	-	-	40,664	0.3
					2	0	0	23.92	23.92	6,800	162,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,656	-	-	162,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6242	โฉนด	7453	15784	ต.แม่สอด/	3	0	0	5.9	5.9	6,800	40,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,120	-	-	40,120	0.3
					2	0	0	23.6	23.6	6,800	160,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,480	-	-	160,480	0.02
6243	โฉนด	7456	15787	ต.แม่สอด	3	0	0	5.72	5.72	6,800	38,896		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,896	-	-	38,896	0.3
					2	0	0	22.88	22.88	6,800	155,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,584	-	-	155,584	0.02
6244	โฉนด	7454	15785	ต.แม่สอด	3	0	0	5.86	5.86	6,800	39,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,848	-	-	39,848	0.3
					2	0	0	23.44	23.44	6,800	159,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,392	-	-	159,392	0.02
6245	โฉนด	13899	50174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	56,500	1,005,700	5885	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,932,628	-	1,932,628	-	-
6246	โฉนด	16006	60652	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3
6247	โฉนด	4823	11834	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	19,500	468,000	5886	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	19	633,024	1,627,776	2,095,776	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	349,366	-	349,366	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,746,410	389,984	1,356,426	0.02
					3	0	0	27	27	19,500	526,500	5887	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,400	799,200	19	223,776	575,424	1,101,924	-	-	1,101,924	0.3
					2	0	0	12	12	19,500	234,000	5888	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	19	647,280	48,720	282,720	-	-	282,720	0.02
					2	0	0	27	27	19,500	526,500	5889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	19	223,776	575,424	1,101,924	-	-	1,101,924	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	19,500	243,750	5890	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,400	370,000	41	266,400	103,600	347,350	-	-	347,350	0.3
					5	0	0	25	25	19,500	487,500	5891	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	41	532,800	207,200	694,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	347,350	-	347,350	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	347,350	-	347,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	59.7	259.7	19,500	5,064,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,150	-	-	5,064,150	0.02
6248	โฉนด	18874	67901	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	7,950	610,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,560	-	-	610,560	0.02
6249	โฉนด	1675	3448	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	8,000	66,000	5892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	33.6	100	2,650	89,040	3	2,671	86,369	152,369	-	-	152,369	0.3
					3	0	0	38.5	38.5	8,000	308,000	5893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	2,650	408,100	3	12,243	395,857	703,857	-	-	703,857	0.3
					2	0	0	81.95	81.95	8,000	655,600	5894	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	64	1,056,720	186,480	842,080	-	-	842,080	0.02
6250	โฉนด	10183	31705	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	5895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	454,656	966,144	1,326,144	-	-	1,326,144	0.02
					2	0	0	74.6	74.6	7,500	559,500	5896	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	38	943,500	166,500	726,000	-	726,000	-	-
6251	โฉนด	13813	49788	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,700	251,250	5897	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	860,370	-	-	860,370	0.02
6252	โฉนด	2825	5367	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	8,500	314,500	5898	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.9	100	7,400	1,094,460	14	197,003	897,457	1,211,957	-	-	1,211,957	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	5899	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	20	1,554,000	518,000	1,386,700	-	1,386,700	-	-
6253	โฉนด	3715	10315	ต.แม่สอด	2	0	1	85.3	185.3	5,200	963,560	5900	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	1,460,840	-	-	1,460,840	0.02
6254	โฉนด	8816	18314	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	5901	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	474,852	-	-	474,852	0.02
6255	โฉนด	8815	18313	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	5902	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	508,392	-	-	508,392	0.02
6256	โฉนด	5530	12817	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,600	475,200	5903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	677,664	-	-	677,664	0.02
												5904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												5905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												5906	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												5907	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												5909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												5910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
					2	0	2	25.8	225.8	6,600	1,490,280	5911	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	29	981,240	173,160	1,663,440	-	1,663,440	-	-
6257	โฉนด	8894	18457	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	5912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,003,620	-	-	1,003,620	0.02
6258	โฉนด	13821	49796	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	6,700	150,750	5913	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	13	94,752	497,448	648,198	-	-	648,198	0.02
												5914	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	13	94,752	497,448	497,448	-	-	497,448	0.02
6259	โฉนด	4147	8264	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	5915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	14	383,616	1,747,584	2,157,984	-	-	2,157,984	0.02
					2	0	1	42.1	142.1	5,700	809,970	5916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	14	925,888	1,086,912	1,896,882	-	1,086,912	809,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6260	โฉนด	13381	48477	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	49,000	3,224,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,200	-	-	3,224,200	0.02
6261	โฉนด	2401	4664	ต.แม่สอด	3	0	2	36.6	236.6	5,400	1,277,640	5917	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,300	302,400	5	45,360	257,040	1,534,680	-	-	1,534,680	0.3
6262	โฉนด	13383	48490	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	8,500	861,050	5918	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	1,524,218	-	1,524,218	-	-
												5919	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	663,168	-	-
												5920	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	663,168	-	-
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	5921	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	765,168	-	-	765,168	0.02
6263	โฉนด	7584	16220	ต.แม่สอด	1	0	1	86.2	186.2	3,300	614,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,460	-	614,460	-	-
6264	โฉนด	4442	11279	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	26,500	532,650	5922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	32	1,017,360	866,640	1,399,290	-	-	1,399,290	0.02
6265	โฉนด	12667	44576	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	5923	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	520,992	-	-	520,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6266	โฉนด	10	126	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	57,500	3,789,250	5924	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	4,625,746	-	4,625,746	-	-
												5925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	1,672,992	-	-	1,672,992	0.02
6267	โฉนด	8778	18328	ต.แม่สอด	3	0	0	68.4	68.4	2,700	184,680	5926	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	225	100	5,850	1,316,250	18	1,131,975	184,275	368,955	-	-	368,955	0.3
6268	โฉนด	202	193	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	-	329,700	0.02
6269	โฉนด	5256	12424	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	49,000	1,783,600	5927	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,900	3,981,600	23	1,433,376	2,548,224	4,331,824	-	4,331,824	-	-
6270	โฉนด	6795	14914	ต.แม่สอด	3	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	5928	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,050	902,400	34	523,392	379,008	510,758	-	-	510,758	0.3
6271	โฉนด	8641	17982	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	15,000	775,500	5929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	9	72,900	737,100	1,512,600	-	1,512,600	-	-
6272	โฉนด	4440	11277	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	49,000	842,800	5930	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	32	1,017,360	866,640	1,709,440	-	-	1,709,440	0.02
6273	โฉนด	2396	4659	ต.แม่สอด	2	0	1	57.6	157.6	5,400	851,040	5931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	1,327,840	-	-	1,327,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6274	โฉนด	8151	17414	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	-	144,990	0.3
6275	โฉนด	8977	18626	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	5932	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,160,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	386,793	-	386,793	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	773,703	-	773,703	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	27,000	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
6276	โฉนด	4441	11278	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	26,500	492,900	5933	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	32	1,017,360	866,640	1,359,540	-	-	1,359,540	0.02
6277	โฉนด	8165	17910	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
6278	โฉนด	4946	12024	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440	5934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	427,730	-	427,730	-	-
6279	โฉนด	9826	23627	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	6,800	1,351,840	5935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	1,957,720	-	-	1,957,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	14	79,920	364,080	364,080	-	-	364,080	0.02
6280	โฉนด	4604	11560	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	26,500	1,457,500	5937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	225	100	7,450	1,676,250	34	1,558,913	117,338	1,574,838	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.11	-	-	-	-	-	-	111,971	-	111,971	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.89	-	-	-	-	-	-	1,462,867	1,462,867	-	-
6281	โฉนด	4605	11561	ต.แม่สอด	3	0	0	0.09	0.09	26,500	2,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385	-	-	2,385	0.3
					2	0	0	54.91	54.91	26,500	1,455,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,115	-	1,455,115	-	-
6282	โฉนด	14906	55671	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	43,000	3,517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,400	-	-	3,517,400	0.02
6283	โฉนด	2890	5436	ต.แม่สอด	2	0	1	51.8	151.8	6,000	910,800	5938	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	410.4	100	7,800	3,201,120	16	704,246	2,496,874	3,407,674	-	-	3,407,674	0.02
6284	โฉนด	10158	31435	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6285	โฉนด	10154	31431	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6286	โฉนด	10152	31429	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	-	121,900	0.02
6287	โฉนด	10161	31438	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,300	132,500	5939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	637,940	-	637,940	-	-
6288	โฉนด	10109	31390	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	5940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	32	275,562	234,738	653,438	-	-	653,438	0.02
6289	โฉนด	2769	4769	ต.แม่สอด	3	0	2	35.7	235.7	6,500	1,532,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,050	-	-	1,532,050	0.3
6290	โฉนด	10159	31436	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	5941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	308,492	-	-	308,492	0.02
6291	โฉนด	10151	31428	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	5942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	329,692	-	-	329,692	0.02
6292	โฉนด	2735	3217	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	30,000	3,465,000	5943	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	837.09	100	6,750	5,650,358	5	282,518	5,367,840	8,832,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.46	-	-	-	-	-	-	2,513,826	-	2,513,826	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.54	-	-	-	-	-	-	6,319,013	-	6,319,013	0.02
6293	โฉนด	10162	31439	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	169,600	-	-
6294	โฉนด	10155	31432	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	5944	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	308,492	-	-	308,492	0.02
6295	โฉนด	10160	31437	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6296	โฉนด	10153	31430	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	5945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	308,492	-	-	308,492	0.02
6297	โฉนด	10157	31434	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	5946	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	308,492	-	-	308,492	0.02
6298	โฉนด	10156	31433	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6299	โฉนด	13141	46558	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
6300	โฉนด	13094	46511	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6301	โฉนด	8768	18174	ต.แม่สอด	3	0	0	3.38	3.38	8,500	28,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,730	-	-	28,730	0.3
					2	0	0	14.02	14.02	8,500	119,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,170	-	-	119,170	0.02
6302	โฉนด	6838	14911	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	5947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	44	1,002,288	316,512	927,512	-	-	927,512	0.02
6303	โฉนด	15393	58160	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	5948	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	11	215,040	1,576,960	2,178,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,634,220	451,500	1,182,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	544,740	-	544,740	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	227,900	-	-
6304	โฉนด	8767	18173	ต.แม่สอด	5	0	0	18.5	18.5	8,500	157,250	5949	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	2,026,178	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	506,545	-	506,545	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,519,634	-	1,519,634	0.02
6305	โฉนด	15392	58159	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	5950	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	11	215,040	1,576,960	2,178,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,634,220	1,634,220	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	544,740	-	544,740	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-
6306	โฉนด	7608	16105	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	19,000	475,000	5951	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	34	1,856,000	1,344,000	1,819,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	363,800	-	363,800	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,455,200	-	1,455,200	0.02
					2	0	0	13.2	13.2	19,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6307	โฉนด	7865	16755	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	5952	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	44	1,002,288	316,512	927,512	-	927,512	-	-
6308	โฉนด	13142	46559	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	5953	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1026	100	8,000	8,208,000	9	738,720	7,469,280	9,344,280	-	9,344,280	-	-
6309	โฉนด	11628	41629	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	5,250	64,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050	-	64,050	-	-
6310	โฉนด	13095	46512	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
6311	โฉนด	10316	25511	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	49,000	1,960,000	5954	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	11	460,800	3,379,200	5,339,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.19	-	-	-	-	-	-	1,131,376	-	1,131,376	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.81	-	-	-	-	-	-	4,207,824	1,544,676	2,663,148	0.02
					2	0	0	64.1	64.1	49,000	3,140,900	5955	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	51	830,280	146,520	3,287,420	-	146,520	3,140,900	0.02
6312	โฉนด	6381	13966	ต.แม่สอด	2	0	2	38	238	4,650	1,106,700	5956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	8	163,296	1,877,904	2,984,604	-	2,984,604	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6313	โฉนด	7572	16334	ต.แม่สอด	2	0	2	73.7	273.7	5,400	1,477,980	5957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	2,457,756	-	-	2,457,756	0.02
6314	โฉนด	5089	12248	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	49,000	1,161,300	5958	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	9	95,378	964,373	2,125,673	-	2,125,673	-	-
					2	0	0	23.7	23.7	49,000	1,161,300	5959	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	9	95,378	964,373	2,125,673	-	-	2,125,673	0.02
6315	โฉนด	14300	52659	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	5960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,422,540	-	-	1,422,540	0.02
6316	โฉนด	12009	41986	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	5961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	17	513,216	1,625,184	4,108,714	-	4,108,714	-	-
6317	โฉนด	14429	53416	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	5962	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	13	161,028	222,372	301,122	-	-	301,122	0.02
6318	โฉนด	14521	53937	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	10,500	175,350	5963	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66.25	100	3,750	248,438	46	188,813	59,625	234,975	-	-	234,975	0.3
6319	โฉนด	15718	59102	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	5964	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,683,330	-	-	1,683,330	0.02
6320	โฉนด	12166	42271	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480	5965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	7	80,968	1,075,712	1,244,192	-	1,244,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6321	โฉนด	7041	15360	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	5966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
6322	โฉนด	7767	16459	ต.แม่สอด	2	4	1	14.1	1714.1	2,250	3,856,725	5967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	12	383,292	2,354,508	6,211,233	-	-	6,211,233	0.02
6323	โฉนด	8106	17327	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	8,500	374,000	5968	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	31	469,248	433,152	807,152	-	-	807,152	0.02
6324	โฉนด	14433	53420	ต.แม่สอด	3	0	1	23.2	123.2	10,500	1,293,600	5969	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	660	100	3,750	2,475,000	46	1,881,000	594,000	1,887,600	-	-	1,887,600	0.3
6325	โฉนด	11280	38015	ต.แม่สอด	2	0	1	24.2	124.2	15,000	1,863,000	5970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	8,100	2,980,800	20	894,240	2,086,560	3,949,560	-	3,949,560	-	-
6326	โฉนด	14435	53430	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	10,500	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	-	326,550	0.3
6327	โฉนด	5603	12982	ต.แม่สอด	2	0	2	90.8	290.8	5,300	1,541,240	5971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	1,666,400	-	-	1,666,400	0.02
6328	โฉนด	14434	53429	ต.แม่สอด	3	0	0	24.9	24.9	10,500	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	-	261,450	0.3
6329	โฉนด	6420	13236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	5972	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	9	253,968	722,832	1,078,992	-	-	1,078,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6330	โฉนด	5779	13179	ต.แม่สอด	2	0	2	12.3	212.3	10,000	2,123,000	5973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	15	2,486,400	2,486,400	4,609,400	-	4,609,400	-	-
6331	โฉนด	14520	53936	ต.แม่สอด	3	0	0	15.4	15.4	10,500	161,700	5974	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	3,750	225,000	39	153,000	72,000	233,700	-	-	233,700	0.3
6332	โฉนด	4709	11712	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	6,600	570,900	5975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	19	498,852	37,548	608,448	-	608,448	-	-
					3	0	0	14	14	6,600	92,400	5976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	945,168	-	-	945,168	0.3
6333	โฉนด	6418	14052	ต.แม่สอด	4	0	0	28.3	28.3	5,300	149,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,990	-	-	149,990	0.3
6334	โฉนด	7360	15589	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	5977	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19	100	6,000	114,000	13	18,240	95,760	437,010	-	-	437,010	0.3
6335	โฉนด	5602	12981	ต.แม่สอด	4	0	2	71.1	271.1	5,300	1,436,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,830	-	-	1,436,830	0.3
6336	โฉนด	2671	4732	ต.แม่สอด	3	0	0	36.9	36.9	32,500	1,199,250	5978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,400	754,800	13	120,768	634,032	1,833,282	-	-	1,833,282	0.3
6337	โฉนด	2673	4734	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	5979	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,274,448	-	-	1,274,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6338	โฉนด	5697	13272	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	43,000	1,810,300	5980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	9	100	7,450	67,050	12	33,525	33,525	1,843,825	-	-	1,843,825	0.3
6339	โฉนด	5038	12197	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	5981	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	14	667,184	783,216	1,322,216	-	-	1,322,216	0.02
6340	โฉนด	5698	13273	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5982	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	495,998	-	495,998	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	992,146	-	992,146	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02
6341	โฉนด	13134	46551	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	5983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	13	162,000	850,500	2,350,500	-	2,350,500	-	-
6342	โฉนด	11104	37999	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6343	โฉนด	1191	4184	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	7,500	623,250	5984	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	20	631,800	1,474,200	2,097,450	-	-	2,097,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6344	โฉนด	14422	53675	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	5985	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	615,940	-	-	615,940	0.02
6345	โฉนด	11103	37998	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	15,000	315,000	5986	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	13	316,512	1,661,688	1,976,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	274,562	-	274,562	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	1,702,126	1,702,126	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	15,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-
6346	โฉนด	10095	31376	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	5,300	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	-	238,500	0.3
6347	โฉนด	8957	18546	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	5987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	747,012	-	-	747,012	0.02
6348	โฉนด	18862	67922	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	13,000	1,323,400	5988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	5	103,680	1,969,920	3,293,320	-	3,293,320	-	-
6349	โฉนด	14280	52628	ต.แม่สอด	2	0	1	21.9	121.9	6,200	755,780	5989	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	1,158,340	-	-	1,158,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6350	โฉนด	2234	4604	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	43,000	1,290,000	5990	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	22	640,560	1,243,440	2,533,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,266,720	-	1,266,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,266,720	-	1,266,720	0.02
					2	0	1	25.4	125.4	43,000	5,392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,392,200	-	-	5,392,200	0.02
6351	โฉนด	9258	19257	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	5991	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,263,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	421,206	-	421,206	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	842,538	-	842,538	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	30,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.02
6352	โฉนด	715	1571	ต.แม่สอด	2	0	2	15.2	215.2	9,400	2,022,880	5992	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1377	100	7,800	10,740,600	14	1,933,308	8,807,292	10,830,172	-	-	10,830,172	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6353	โฉนด	18352	66000	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	7,200	106,560	5993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.84	100	8,100	857,304	5	42,865	814,439	920,999	-	-	920,999	0.02
6354	โฉนด	1473	3310	ต.แม่สอด	2	0	1	46.8	146.8	7,200	1,056,960	5994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.75	100	7,450	884,688	14	406,956	477,731	1,534,691	-	1,534,691	-	-
												5995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.8	100	7,400	2,943,720	14	1,354,111	1,589,609	1,589,609	-	1,589,609	-	-
6355	โฉนด	7765	16429	ต.แม่สอด	4	0	3	26.9	326.9	2,700	882,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,630	-	-	882,630	0.3
6356	โฉนด	8067	16898	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
6357	โฉนด	11364	38733	ต.แม่สอด	2	0	0	75.2	75.2	5,500	413,600	5996	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	14	314,928	1,434,672	1,848,272	-	-	1,848,272	0.02
6358	โฉนด	16388	61668	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	26,500	993,750	5997	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	8	384,000	4,416,000	5,409,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,352,438	-	1,352,438	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,057,313	-	4,057,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	26,500	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	-	148,400	0.02
6359	โฉนด	9794	23168	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	7,900	98,750	5998	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	27	331,584	422,016	520,766	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	173,571	-	173,571	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	347,195	-	347,195	0.02
6360	โฉนด	16389	61669	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	26,500	993,750	5999	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	8	384,000	4,416,000	5,409,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,352,438	-	1,352,438	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,057,313	-	4,057,313	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	26,500	1,012,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,300	-	-	1,012,300	0.02
6361	โฉนด	13208	45299	ต.แม่สอด	2	0	0	6.2	6.2	43,000	266,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600	-	-	266,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6362	โฉนด	13205	45296	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6000	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,250,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	125,076	-	125,076	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,125,684	1,125,684	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-
6363	โฉนด	13206	45297	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6001	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,250,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	166,726	-	166,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,084,034	-	1,084,034	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
6364	โฉนด	13207	45298	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	6002	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,530,260	-	-	1,530,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6365	โฉนด	2938	5522	ต.แม่สอด	2	0	0	76.1	76.1	5,700	433,770	6003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	33	561,209	42,242	476,012	-	-	476,012	0.02
6366	โฉนด	18317	46804	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	6,000	1,206,000	6004	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	9	119,880	1,212,120	2,418,120	-	-	2,418,120	0.02
												6005	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	9	12,717	128,583	128,583	-	-	128,583	0.02
												6006	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	9	12,717	128,583	128,583	-	-	128,583	0.02
6367	โฉนด	1067	2235	ต.แม่สอด	2	0	0	93.1	93.1	26,500	2,467,150	6007	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	14	34,344	156,456	2,623,606	-	-	2,623,606	0.02
					5	0	0	15	15	26,500	397,500	6008	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	24	729,600	1,190,400	1,587,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	396,975	-	396,975	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,190,925	-	1,190,925	0.02
6368	โฉนด	13461	48995	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	6009	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	16	633,600	2,246,400	2,457,900	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	614,475	-	614,475	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,843,425	-	1,843,425	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	6010	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	16	633,600	2,246,400	2,457,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	614,475	-	614,475	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,843,425	-	1,843,425	0.02
					2	0	0	1.8	1.8	9,400	16,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920	-	-	16,920	0.02
6369	โฉนด	2520	3394	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	6011	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	976,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	271,368	-	271,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	705,480	199,327	506,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	6012	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	976,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	271,368	-	271,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	705,480	199,327	506,152	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	6013	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	976,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	271,368	-	271,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	705,480	199,327	506,152	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	23,000	894,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,700	-	894,700	-	-
6370	โฉนด	16173	60881	ต.แม่สอด	2	0	0	19.75	19.75	11,000	217,250	6014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	6	10,206	159,894	377,144	-	-	377,144	0.02
												6015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	6	10,206	159,894	159,894	-	-	159,894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	6	10,206	159,894	159,894	-	-	159,894	0.02
												6017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	6	7,776	121,824	121,824	-	-	121,824	0.02
												6018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	7	79,380	1,054,620	1,054,620	-	-	1,054,620	0.02
					2	0	1	31.25	131.25	11,000	1,443,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,750	-	1,443,750	-	-
6371	โฉนด	3186	10584	ต.แม่สอด	3	1	0	79.1	479.1	13,000	6,228,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,228,300	-	-	6,228,300	0.3
6372	โฉนด	4430	11282	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	6019	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	24	310,764	507,036	1,130,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	-	-	-	-	155,901	-	155,901	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	-	-	-	-	974,635	-	974,635	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	6020	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	24	310,764	507,036	1,130,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	-	-	-	-	155,901	-	155,901	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	-	-	-	-	974,635	-	974,635	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	43,000	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	-	610,600	0.02
6373	โฉนด	7259	15284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6021	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,112	-	-	383,112	0.02
6374	โฉนด	10618	33537	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	994,944	-	-	994,944	0.02
6375	โฉนด	6845	14964	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,400	64,800	6023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	362,592	-	-	362,592	0.02
					2	0	0	26	26	5,400	140,400	6024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	438,192	-	-	438,192	0.02
6376	โฉนด	7198	15254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	6025	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	949,584	-	-	949,584	0.02
6377	โฉนด	9677	22734	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6378	โฉนด	13114	46523	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	12,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.3
6379	โฉนด	13125	46542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	6026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	-	2,330,250	0.02
6380	โฉนด	7222	15246	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,200	114,480	6027	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,374,000	-	-	1,374,000	0.02
6381	โฉนด	13106	46531	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
6382	โฉนด	8513	17736	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	6028	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	320,670	-	-	320,670	0.02
6383	โฉนด	14647	54187	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	6029	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	770,640	-	-	770,640	0.02
6384	โฉนด	7260	15285	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	6030	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	382,572	-	-	382,572	0.02
6385	โฉนด	10616	33535	ต.แม่สอด	2	0	0	74.6	74.6	15,000	1,119,000	6031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.86	100	8,100	646,866	34	375,182	271,684	1,390,684	-	-	1,390,684	0.02
6386	โฉนด	8891	18454	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	34	197,316	142,884	563,304	-	-	563,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6387	โฉนด	14316	52925	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	6033	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	770,640	-	-	770,640	0.02
6388	โฉนด	8781	18244	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	15,000	883,500	6034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.04	100	8,100	1,061,424	24	403,341	658,083	1,541,583	-	-	1,541,583	0.02
6389	โฉนด	14322	52922	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	6035	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	770,640	-	-	770,640	0.02
6390	โฉนด	7090	15409	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	1,113,528	-	-	1,113,528	0.02
6391	โฉนด	14646	54186	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	6037	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	770,640	-	-	770,640	0.02
6392	น.ส.3ก		707	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	4,500	517,500	6038	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	1,391,292	-	-	1,391,292	0.02
6393	โฉนด	8121	17056	ต.แม่สอด	4	0	1	90.2	190.2	1,400	266,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280	-	-	266,280	0.3
6394	โฉนด	10619	33538	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	994,944	-	-	994,944	0.02
6395	โฉนด	9314	19467	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	6040	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	312,390	-	-	312,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6396	โฉนด	10621	33540	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	994,944	-	-	994,944	0.02
6397	โฉนด	7617	16136	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,300	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	-	9,450	0.02
6398	โฉนด	7197	15253	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,200	140,400	6042	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	963,264	-	-	963,264	0.02
6399	โฉนด	10665	33651	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	341	100	8,100	2,762,100	21	883,872	1,878,228	2,628,228	-	2,628,228	-	-
												6044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	64,872	-	-
6400	โฉนด	10623	33542	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	994,944	-	-	994,944	0.02
6401	โฉนด	6807	14812	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6046	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	34	327,120	236,880	322,200	-	-	322,200	0.02
6402	โฉนด	9295	19448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250	6047	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	322,530	-	-	322,530	0.02
6403	โฉนด	8525	17870	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,500	123,750	6048	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	276,030	-	-	276,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6404	โฉนด	10620	33539	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	994,944	-	-	994,944	0.02
6405	โฉนด	9315	19468	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	6050	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	318,030	-	-	318,030	0.02
6406	โฉนด	9355	19483	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500	6051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.72	100	8,100	1,026,432	15	205,286	821,146	1,719,646	-	-	1,719,646	0.02
6407	โฉนด	10939	36556	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	15,000	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
6408	โฉนด	6676	14516	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,200	488,800	6052	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	22	603,840	1,172,160	1,660,960	-	-	1,660,960	0.02
6409	โฉนด	10622	33541	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	21	160,056	340,119	1,090,119	-	-	1,090,119	0.02
6410	โฉนด	1682	3449	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	6054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	6,851,748	-	-	6,851,748	0.02
												6055	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	189	100	7,250	1,370,250	14	822,150	548,100	548,100	-	-	548,100	0.02
6411	โฉนด	10998	36600	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	1,158,240	-	-	1,158,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6412	โฉนด	10666	33652	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6413	โฉนด	7223	15247	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	6057	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,158,240	-	-	1,158,240	0.02
6414	โฉนด	8514	17737	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	6058	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	27	124,080	157,920	325,170	-	-	325,170	0.02
6415	โฉนด	10617	33536	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	34	341,075	246,985	996,985	-	-	996,985	0.02
6416	โฉนด	8530	19069	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	6060	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	330,030	-	-	330,030	0.02
6417	โฉนด	3263	9340	ต.แม่สอด	1	1	3	79.8	779.8	1,700	1,325,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,660	-	1,325,660	-	-
6418	โฉนด	15134	56350	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	6,200	192,820	6061	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	965,260	-	-	965,260	0.02
6419	โฉนด	64	27	ต.แม่สอด	2	1	1	54.8	554.8	8,250	4,577,100	6062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	44	665,136	50,064	4,627,164	-	-	4,627,164	0.02
												6063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	44	2,462,400	777,600	777,600	-	-	777,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	24	554,040	903,960	903,960	-	-	903,960	0.02
												6065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	44	1,539,000	486,000	486,000	-	-	486,000	0.02
6420	โฉนด	6194	14744	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,386,048	-	-	1,386,048	0.02
6421	โฉนด	13112	46521	ต.แม่สอด	4	0	0	26.6	26.6	12,000	319,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200	-	-	319,200	0.3
6422	โฉนด	6195	14745	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
6423	โฉนด	3793	9404	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	12,000	1,165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,200	-	-	1,165,200	0.3
6424	โฉนด	706	2056	ต.แม่สอด	1	4	2	37.8	1837.8	4,650	8,545,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,545,770	-	8,545,770	-	-
6425	โฉนด	7070	15389	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6067	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
6426	โฉนด	13113	46522	ต.แม่สอด	4	0	0	24.3	24.3	12,000	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6427	โฉนด	4380	11211	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,400	691,840	6068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	1,242,964	-	-	1,242,964	0.02
6428	โฉนด	5729	13091	ต.แม่สอด	3	0	0	1.89	1.89	32,500	61,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,425	-	-	61,425	0.3
					2	0	0	11.21	11.21	32,500	364,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,325	-	364,325	-	-
6429	โฉนด	1506	3029	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	6069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	19	414,400	1,065,600	1,622,100	-	-	1,622,100	0.02
6430	โฉนด	1771	2483	ต.แม่สอด	3	2	2	85.3	1085.3	7,500	8,139,750	6070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	775	100	2,650	2,053,750	14	369,675	1,684,075	9,823,825	-	-	9,823,825	0.3
												6071	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	135.97	100	7,150	972,186	13	155,550	816,636	816,636	-	-	816,636	0.3
												6072	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.35	100	7,150	1,232,303	13	197,168	1,035,134	1,035,134	-	-	1,035,134	0.3
												6073	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	97.32	100	7,150	695,838	13	111,334	584,504	584,504	-	-	584,504	0.3
												6074	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,150	729,300	13	116,688	612,612	612,612	-	-	612,612	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6075	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	272	100	6,750	1,836,000	13	293,760	1,542,240	1,542,240	-	-	1,542,240	0.3
												6076	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.72	100	6,750	288,360	13	46,138	242,222	242,222	-	-	242,222	0.3
6431	โฉนด	5724	13086	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	32,500	422,500	6077	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	288	100	7,900	2,275,200	44	1,729,152	546,048	968,548	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	242,137	-	242,137	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	726,411	726,411	-	-
6432	โฉนด	5298	12521	ต.แม่สอด	3	0	3	71.9	371.9	5,300	1,971,070	6078	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	665	100	7,150	4,754,750	32	2,567,565	2,187,185	4,158,255	-	-	4,158,255	0.3
												6079	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	41.34	100	7,150	295,581	32	159,614	135,967	135,967	-	-	135,967	0.3
												6080	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	437.5	100	7,150	3,128,125	13	500,500	2,627,625	2,627,625	-	-	2,627,625	0.3
6433	โฉนด	5097	12260	ต.แม่สอด	2	0	1	43.55	143.55	5,200	746,460	6081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	35	561,209	42,242	788,702	-	788,702	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.25	32.25	5,200	167,700	6082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	35	561,209	42,242	209,942	-	-	209,942	0.02
												6083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
6434	โฉนด	4463	11370	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	63,000	1,461,600	6084	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	3,390,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	282,455	-	282,455	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	3,108,361	3,108,361	-	-
6435	โฉนด	248	231	ต.แม่สอด	3	0	0	0.73	0.73	63,000	45,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,990	-	-	45,990	0.3
					2	0	0	25.97	25.97	63,000	1,636,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,110	-	1,636,110	-	-
6436	โฉนด	8773	18239	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6085	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,594,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	354,226	-	354,226	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	57,500	419,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	-	419,750	0.02
6437	โฉนด	8772	18238	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6086	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,594,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	354,226	-	354,226	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,239,950	-	1,239,950	0.02
					2	0	0	12	12	57,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
6438	โฉนด	12237	42547	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,200	291,200	6087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	10	63,180	568,620	859,820	-	-	859,820	0.02
6439	โฉนด	8774	18240	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6088	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,594,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	354,226	-	354,226	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,239,950	-	1,239,950	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	57,500	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02
6440	โฉนด	5520	12823	ต.แม่สอด	2	0	1	52.1	152.1	4,800	730,080	6089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	44	900,705	67,795	797,875	-	797,875	-	-
6441	โฉนด	16000	60605	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	13,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-
6442	โฉนด	15996	60601	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	13,000	252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200	-	252,200	-	-
6443	โฉนด	15999	60604	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	13,000	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	263,900	-	-
6444	โฉนด	7218	15586	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	6090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,208,160	-	-	1,208,160	0.02
6445	โฉนด	2415	3358	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	13,000	269,100	6091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	49	665,136	50,064	319,164	-	319,164	-	-
												6092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	24	73,872	120,528	120,528	-	-	120,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6446	โฉนด	15998	60603	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	13,000	254,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800	-	254,800	-	-
6447	โฉนด	15997	60602	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	13,000	244,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400	-	244,400	-	-
6448	โฉนด	10645	33628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6093	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	120,623	-	120,623	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	965,089	-	965,089	0.02
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	6094	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,400	88,800	16	19,536	69,264	120,264	-	-	120,264	0.3
					2	0	0	21.2	21.2	17,000	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
6449	โฉนด	7207	15489	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	6095	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	1,746,060	-	-	1,746,060	0.02
6450	โฉนด	7206	15488	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6096	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	1,462,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	121,831	-	121,831	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,340,729	1,340,729	-	-
					2	0	0	4.4	4.4	63,000	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
6451	โฉนด	7822	16594	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	5,200	549,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120	-	-	549,120	0.3
6452	โฉนด	5439	12675	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,500	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.3
6453	โฉนด	5440	12676	ต.แม่สอด	4	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	-	533,650	0.3
6454	โฉนด	3389	6350	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	7,200	122,400	6097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136	100	7,400	1,006,400	29	855,440	150,960	273,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.53	-	-	-	-	-	-	201,002	-	201,002	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.47	-	-	-	-	-	-	72,358	-	72,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81	81	7,200	583,200	6098	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	367.2	100	8,000	2,937,600	29	1,410,048	1,527,552	2,110,752	-	2,110,752	-	-
6455	โฉนด	1223	2262	ต.แม่สอด	4	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,640	-	-	1,053,640	0.3
6456	โฉนด	16230	61048	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	6099	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,729,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	576,366	-	576,366	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,906	-	1,152,906	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
6457	โฉนด	16232	61050	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	6100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,729,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	576,366	-	576,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,906	-	1,152,906	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
6458	โฉนด	16231	61049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	6101	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,729,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	576,366	-	576,366	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	47.92	-	-	-	-	-	-	828,667	-	828,667	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
6459	โฉนด	5375	12636	ต.แม่สอด	4	2	3	69.4	1169.4	4,650	5,437,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,710	-	-	5,437,710	0.3
6460	โฉนด	5377	12639	ต.แม่สอด	4	0	1	51.9	151.9	5,300	805,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,070	-	-	805,070	0.3
6461	โฉนด	2	157	ต.แม่สอด	3	0	0	15.7	15.7	49,000	769,300	6102	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	1,040,596	-	-	1,040,596	0.3
6462	โฉนด	9123	18975	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	6103	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.2	7.2	49,000	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	-	352,800	0.02
6463	โฉนด	6	160	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	6104	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	43	1,431,840	452,160	1,602,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	267,080	-	267,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,335,080	-	1,335,080	0.02
					5	0	0	10	10	57,500	575,000	6105	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	801,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	267,000	-	267,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	534,080	-	534,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.8	8.8	57,500	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	-	506,000	0.02
6464	โฉนด	11617	35288	ต.แม่สอด	1	6	0	19	2419	1,150	2,781,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,850	-	2,781,850	-	-
6465	โฉนด	5218	12468	ต.แม่สอด	3	0	3	99.3	399.3	19,000	7,586,700	6106	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1225	100	3,450	4,226,250	24	3,930,413	295,838	7,882,538	-	-	7,882,538	0.3
6466	โฉนด	5309	12561	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
6467	โฉนด	10681	34358	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,000	103,200	6107	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	510,144	-	-	510,144	0.02
6468	โฉนด	1677	4397	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6108	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	47	647,280	48,720	252,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	189,540	-	189,540	0.02
					2	0	1	82.3	182.3	17,000	3,099,100	6109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	47	457,281	34,419	3,133,519	-	-	3,133,519	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	47	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												6111	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	47	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												6112	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	47	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												6113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	47	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
												6114	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	47	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	6115	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	27	442,112	562,688	834,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	104,336	-	104,336	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	730,352	-	730,352	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	6116	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	27	442,112	562,688	834,688	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	104,336	-	104,336	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	730,352	-	730,352	0.02
6469	โฉนด	10683	34360	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,000	97,800	6117	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	504,744	-	-	504,744	0.02
6470	โฉนด	10682	34359	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,000	100,200	6118	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	507,144	-	-	507,144	0.02
6471	โฉนด	12399	43238	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	17,000	306,000	6119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	27	497,376	633,024	939,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	469,512	-	469,512	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	469,512	-	469,512	0.02
					5	0	0	18	18	17,000	306,000	6120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	27	497,376	633,024	939,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	469,512	-	469,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	469,512	-	469,512	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	17,000	576,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,300	-	-	576,300	0.02
6472	โฉนด	10684	34361	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,000	96,000	6121	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	502,944	-	-	502,944	0.02
6473	โฉนด	19211	70537	ต.แม่สอด	4	1	1	76.2	576.2	1,700	979,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,540	-	-	979,540	0.3
6474	โฉนด	19213	70539	ต.แม่สอด	4	2	3	60.5	1160.5	1,700	1,972,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,850	-	-	1,972,850	0.3
6475	โฉนด	418	402	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	6122	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	54	2,896,800	511,200	4,291,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.02
					2	0	0	52	52	63,000	3,276,000	6123	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	54	422,450	74,550	3,350,550	-	-	3,350,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6124	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	54	422,450	74,550	74,550	-	-	74,550	0.02
												6125	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	144	100	5,850	842,400	54	783,432	58,968	58,968	-	-	58,968	0.02
6476	โฉนด	19214	70540	ต.แม่สอด	4	0	3	46.2	346.2	1,700	588,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,540	-	-	588,540	0.3
6477	โฉนด	10263	31889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	6126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	27	442,112	562,688	802,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	100,336	-	100,336	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	702,352	-	702,352	0.02
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	6127	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	27	442,112	562,688	802,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	100,336	-	100,336	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	702,352	-	702,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	24.9	224.9	15,000	3,373,500	6128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	3,622,140	-	-	3,622,140	0.02
												6129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												6130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												6131	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												6132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												6133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												6134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	27	104,192	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
6478	โฉนด	19215	70541	ต.แม่สอด	4	0	3	3.2	303.2	1,700	515,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,440	-	-	515,440	0.3
6479	โฉนด	4973	12096	ต.แม่สอด	5	0	0	13.87	13.87	32,500	450,775	6135	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	84	748,418	56,333	507,108	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	253,554	-	253,554	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	253,554	-	253,554	0.02
					5	0	0	3.12	3.12	32,500	101,400	6136	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	84	748,418	56,333	157,733	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	78,866	-	78,866	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	78,866	-	78,866	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6480	โฉนด	8320	17487	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
6481	โฉนด	19216	70542	ต.แม่สอด	4	0	1	60	160	1,700	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
6482	โฉนด	19217	70543	ต.แม่สอด	4	0	1	60	160	1,700	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6483	โฉนด	444	422	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	63,000	5,670,000	6137	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	720	100	7,250	5,220,000	84	4,854,600	365,400	6,035,400	-	-	6,035,400	0.02
					2	0	0	20	20	63,000	1,260,000	6138	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	84	1,213,650	91,350	1,351,350	-	1,351,350	-	-
6484	โฉนด	4971	12094	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	63,000	874,440	6139	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	84	748,418	56,333	930,773	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	465,386	-	465,386	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	465,386	-	465,386	0.02
					5	0	0	13.88	13.88	63,000	874,440	6140	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	84	748,418	56,333	930,773	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	465,386	-	465,386	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	465,386	-	465,386	0.02
					2	0	0	0.05	0.05	63,000	3,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	-	3,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6485	โฉนด	6665	14428	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	23,000	2,336,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,800	-	2,336,800	-	-
6486	โฉนด	2146	3532	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	23,000	1,104,000	6141	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	960	100	7,950	7,632,000	30	3,816,000	3,816,000	4,920,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	85.94	-	-	-	-	-	-	4,228,248	4,228,248	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	-	-	-	-	691,752	-	691,752	0.3
					2	0	0	53.9	53.9	23,000	1,239,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,700	-	1,239,700	-	-
6487	โฉนด	16009	61122	ต.แม่สอด	4	0	1	32	132	7,200	950,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	-	950,400	0.3
6488	โฉนด	7351	15748	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,116,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	521,173	-	521,173	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	595,547	-	595,547	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.1	25.1	9,400	235,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,940	-	-	235,940	0.02
6489	โฉนด	4972	12095	ต.แม่สอด	3	0	0	5.38	5.38	32,000	172,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,160	-	-	172,160	0.3
					2	0	0	10.72	10.72	32,000	343,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,040	-	-	343,040	0.02
6490	โฉนด	7350	15747	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,116,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	595,547	-	595,547	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	521,173	-	521,173	0.02
					2	0	0	23.9	23.9	9,400	224,660	6144	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	6	4,770	74,730	299,390	-	-	299,390	0.02
6491	โฉนด	2277	3603	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	37,500	731,250	6145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	8,100	631,800	30	315,900	315,900	1,047,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	-	-	-	-	214,770	-	214,770	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.49	-	-	-	-	-	-	832,380	832,380	-	-
					2	0	1	25	125	37,500	4,687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,500	-	4,687,500	-	-
6492	โฉนด	14292	52562	ต.แม่สอด	2	0	0	55.7	55.7	6,000	334,200	6146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	21	202,435	430,175	764,375	-	-	764,375	0.02
6493	โฉนด	2905	5506	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	11,000	1,947,000	6147	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	158.6	100	5,850	927,810	5	46,391	881,420	2,828,420	-	-	2,828,420	0.3
6494	โฉนด	4459	11366	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	6148	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	39	1,203,328	566,272	734,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	131,141	-	131,141	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	603,131	-	603,131	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	10,500	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.02
6495	โฉนด	9934	24213	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	4,000	227,600	6149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	32	277,140	20,860	248,460	-	-	248,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6496	โฉนด	4460	11367	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	6150	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	39	1,153,008	542,592	710,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	-	-	-	-	131,602	-	131,602	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	500,044	-	500,044	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	10,500	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
6497	โฉนด	7796	16757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,500	97,500	6151	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	230,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	196,095	196,095	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	34,605	-	34,605	0.3
					2	0	0	94.6	94.6	6,500	614,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,900	-	614,900	-	-
6498	โฉนด	5969	13515	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	9,400	403,260	6152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	10	532,800	1,243,200	1,646,460	-	-	1,646,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6499	โฉนด	16746	63195	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	6153	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	6	32,994	516,906	668,706	-	-	668,706	0.02
6500	โฉนด	1244	2959	ต.แม่สอด	5	0	0	53.19	53.19	9,400	499,986	6154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	425.5	100	8,100	3,446,550	13	551,448	2,895,102	3,395,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.23	-	-	-	-	-	-	279,416	-	279,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.77	-	-	-	-	-	-	3,115,672	3,115,672	-	-
					2	0	0	26.91	26.91	9,400	252,954		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,954	-	252,954	-	-
6501	โฉนด	1096	4160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6155	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	14	286,080	190,720	341,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	127,920	-	127,920	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	213,200	-	213,200	0.02
					2	0	3	65.2	365.2	9,400	3,432,880	6156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	39	554,280	41,720	3,474,600	-	3,474,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	349,920	-	-
6502	โฉนด	16749	63198	ต.แม่สอด	4	0	0	70.9	70.9	5,500	389,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,950	-	-	389,950	0.3
6503	โฉนด	16744	63193	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	6158	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	6	32,994	516,906	668,706	-	-	668,706	0.02
6504	โฉนด	1556	4343	ต.แม่สอด	3	0	1	31.5	131.5	23,500	3,090,250	6159	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,200	1,075,200	24	408,576	666,624	3,756,874	-	-	3,756,874	0.3
6505	โฉนด	4745	11377	ต.แม่สอด	3	0	1	21.6	121.6	9,400	1,143,040	6160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	10	65,520	589,680	1,732,720	-	-	1,732,720	0.3
6506	โฉนด	16742	63191	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	5,500	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	-	265,100	0.3
6507	โฉนด	12783	44917	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	6161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	449,970	-	-	449,970	0.02
6508	โฉนด	6720	14649	ต.แม่สอด	4	0	0	31.4	31.4	5,500	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	-	172,700	0.3
6509	โฉนด	16743	63192	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,500	152,900	6162	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	6	32,994	516,906	669,806	-	-	669,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6510	โฉนด	9970	25059	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	3,300	516,120	6163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210.11	100	8,100	1,701,891	5	85,091	1,616,801	2,132,921	-	-	2,132,921	0.02
6511	โฉนด	4202	8249	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	5,600	75,600	6164	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	40	679,320	119,880	195,480	-	195,480	-	-
					2	0	0	70.6	70.6	5,600	395,360	6165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	19	54,432	139,968	535,328	-	-	535,328	0.02
6512	โฉนด	11921	41970	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	5,600	470,960	6166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	16	42,768	151,632	622,592	-	622,592	-	-
6513	โฉนด	907	1760	ต.แม่สอด	2	0	1	61.4	161.4	6,700	1,081,380	6167	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.5	100	7,450	763,625	64	710,171	53,454	1,134,834	-	1,134,834	-	-
												6168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	19	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												6169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	19	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
6514	โฉนด	3788	10324	ต.แม่สอด	1	7	2	31.3	3031.3	5,650	17,126,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,126,845	-	17,126,845	-	-
6515	โฉนด	3790	9403	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	9,000	576,000	6170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,400	1,894,400	12	265,216	1,629,184	2,205,184	-	-	2,205,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	87.6	187.6	9,000	1,688,400	6171	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	750.2	100	5,650	4,238,630	12	593,408	3,645,222	5,333,622	-	-	5,333,622	0.3
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	6172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	551,296	-	-	551,296	0.02
					1	12	2	36	5036	9,000	45,324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,324,000	-	-	45,324,000	0.01
6516	โฉนด	3765	10573	ต.แม่สอด	1	1	3	95.2	795.2	3,900	3,101,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,280	-	3,101,280	-	-
6517	โฉนด	15864	60002	ต.แม่สอด	1	0	1	1.5	101.5	12,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	1,218,000	-	-
					3	2	0	65.8	865.8	12,000	10,389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,389,600	-	-	10,389,600	0.3
6518	โฉนด	13178	45462	ต.แม่สอด	1	0	1	1.9	101.9	2,500	254,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,750	-	254,750	-	-
6519	โฉนด	13179	45463	ต.แม่สอด	1	0	1	1.6	101.6	2,500	254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000	-	254,000	-	-
6520	โฉนด	5429	12767	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	4,500	983,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,250	-	-	983,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6521	โฉนด	5433	12771	ต.แม่สอด	4	0	1	61.7	161.7	4,500	727,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650	-	-	727,650	0.3
6522	โฉนด	10275	31982	ต.แม่สอด	2	0	0	92.3	92.3	5,500	507,650	6173	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,400	1,539,200	14	277,056	1,262,144	1,769,794	-	-	1,769,794	0.02
6523	โฉนด	16392	61572	ต.แม่สอด	2	0	0	3.8	3.8	3,450	13,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,110	-	-	13,110	0.02
6524	โฉนด	12187	42536	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	3,500	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
6525	โฉนด	8378	17661	ต.แม่สอด	3	0	2	2.3	202.3	5,500	1,112,650	6174	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	7	145,152	1,928,448	3,041,098	-	-	3,041,098	0.3
6526	โฉนด	12188	42538	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,500	374,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500	-	-	374,500	0.3
6527	โฉนด	13946	50134	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	1,100	66,000	6175	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	6	15,984	250,416	316,416	-	-	316,416	0.02
												6176	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	6	15,984	250,416	250,416	-	-	250,416	0.02
												6177	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	6	15,984	250,416	250,416	-	-	250,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6178	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	6	15,984	250,416	250,416	-	-	250,416	0.02
6528	โฉนด	6494	14217	ต.แม่สอด	2	0	1	31.6	131.6	4,200	552,720	6179	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	469.05	100	7,800	3,658,590	11	439,031	3,219,559	3,772,279	-	-	3,772,279	0.02
6529	โฉนด	6493	14216	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,200	569,520	6180	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	492	100	7,800	3,837,600	9	345,384	3,492,216	4,061,736	-	-	4,061,736	0.02
6530	โฉนด	3203	6221	ต.แม่สอด	4	7	0	15.7	2815.7	3,500	9,854,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,950	-	-	9,854,950	0.3
6531	โฉนด	15179	56625	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3
6532	โฉนด	9215	19169	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	7,900	161,950	6181	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	896,710	-	896,710	-	-
6533	โฉนด	15336	58117	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	6182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	19	298,928	768,672	925,072	-	925,072	-	-
6534	โฉนด	1585	3053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
6535	โฉนด	15334	58115	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	8,500	187,000	6183	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	11	128,112	939,488	1,126,488	-	1,126,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6536	โฉนด	13382	48478	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	6184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	56	100	7,450	417,200	34	387,996	29,204	715,204	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.12	-	-	-	-	-	-	265,484	-	265,484	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.88	-	-	-	-	-	-	449,720	431,357	18,363	0.02
					2	0	0	51.8	51.8	49,000	2,538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,200	-	2,538,200	-	-
6537	โฉนด	15335	58116	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	6185	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	19	298,928	768,672	925,072	-	-	925,072	0.02
6538	โฉนด	1798	3082	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	6186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	7,850	3,454,000	13	552,640	2,901,360	3,430,830	-	-	3,430,830	0.02
												6187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	13	110,528	580,272	580,272	-	-	580,272	0.02
6539	โฉนด	497	1681	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	8,500	269,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450	-	-	269,450	0.02
6540	โฉนด	7428	15749	ต.แม่สอด	4	0	0	66.8	66.8	1,400	93,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,520	-	-	93,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6541	โฉนด	13380	48476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	49,000	4,076,800	6188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	34	1,247,130	93,870	4,170,670	-	4,170,670	-	-
6542	โฉนด	2282	3201	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	6189	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,100	546,700	25	464,695	82,005	613,065	-	-	613,065	0.02
6543	โฉนด	2876	5420	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,700	683,400	6190	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	405	100	8,000	3,240,000	18	842,400	2,397,600	3,081,000	-	-	3,081,000	0.02
6544	โฉนด	1584	3052	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,300	533,710	6191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	13	663,168	3,481,632	4,015,342	-	-	4,015,342	0.02
6545	โฉนด	5578	13000	ต.แม่สอด	4	0	1	66.6	166.6	6,500	1,082,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,900	-	-	1,082,900	0.3
6546	โฉนด	14674	54505	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	6192	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	8	71,592	823,308	1,322,058	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	440,642	-	440,642	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	881,416	-	881,416	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	52,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6547	โฉนด	14675	54506	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	6193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	8	71,592	823,308	1,322,058	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	440,642	-	440,642	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	881,416	881,416	-	-
					2	0	0	7.1	7.1	52,500	372,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750	-	372,750	-	-
6548	โฉนด	14673	54504	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	6194	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	8	71,592	823,308	1,322,058	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	440,642	-	440,642	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	881,416	-	881,416	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	52,500	530,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250	-	-	530,250	0.02
6549	โฉนด	6945	15014	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	6195	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	742,896	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	371,448	-	371,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	371,448	371,448	-	-
					2	0	0	8.8	8.8	7,900	69,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520	-	69,520	-	-
6550	โฉนด	15174	56484	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	6196	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	2	236,800	5,683,200	6,213,200	-	-	6,213,200	0.02
6551	โฉนด	13087	44682	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	5,300	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	-	704,900	0.3
6552	โฉนด	5692	13014	ต.แม่สอด	4	2	3	86	1186	4,150	4,921,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,900	-	-	4,921,900	0.3
6553	โฉนด	15876	60321	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6554	โฉนด	11140	37812	ต.แม่สอด	1	3	0	53.1	1253.1	5,450	6,829,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,829,395	-	6,829,395	-	-
6555	โฉนด	13170	45471	ต.แม่สอด	3	0	0	60.75	60.75	49,000	2,976,750	6197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	243	100	7,400	1,798,200	4	71,928	1,726,272	4,703,022	-	-	4,703,022	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	44.25	544.25	49,000	26,668,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,668,250	-	-	26,668,250	0.02
6556	โฉนด	2262	4614	ต.แม่สอด	3	0	0	47.3	47.3	56,500	2,672,450	6198	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,400	310,800	14	55,944	254,856	2,927,306	-	-	2,927,306	0.3
												6199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,650	500,850	14	90,153	410,697	410,697	-	-	410,697	0.3
					2	0	2	52.3	252.3	56,500	14,254,950	6200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	14	419,904	1,912,896	16,167,846	-	16,167,846	-	-
6557	โฉนด	19083	69446	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	5,200	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	-	4,160,000	0.3
6558	โฉนด	18611	66402	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6559	โฉนด	18610	66401	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6560	โฉนด	18292	65840	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
6561	โฉนด	2756	3225	ต.แม่สอด	4	0	3	53.8	353.8	26,500	9,375,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375,700	-	-	9,375,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6562	โฉนด	2752	3221	ต.แม่สอด	4	0	1	64.2	164.2	30,000	4,926,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,926,000	-	-	4,926,000	0.3
6563	โฉนด	2758	3227	ต.แม่สอด	4	0	3	11	311	26,500	8,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,241,500	-	-	8,241,500	0.3
6564	โฉนด	3360	10594	ต.แม่สอด	4	17	0	96.5	6896.5	1,100	7,586,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,586,150	-	-	7,586,150	0.3
6565	โฉนด	2755	3224	ต.แม่สอด	4	0	2	70.7	270.7	26,500	7,173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,173,550	-	-	7,173,550	0.3
6566	โฉนด	2757	3226	ต.แม่สอด	4	1	0	19.9	419.9	26,500	11,127,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,127,350	-	-	11,127,350	0.3
6567	โฉนด	3534	10618	ต.แม่สอด	4	18	1	86.3	7386.3	4,800	35,454,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,454,240	-	-	35,454,240	0.3
6568	โฉนด	15030	56000	ต.แม่สอด	4	1	2	54.4	654.4	2,900	1,897,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,760	-	-	1,897,760	0.3
6569	โฉนด	9561	26000	ต.แม่สอด	4	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	-	271,050	0.3
6570	โฉนด	9562	26001	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	6,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6571	โฉนด	16490	63129	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	6201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	820,464	-	-	820,464	0.02
												6202	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												6203	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
6572	โฉนด	11184	37866	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	15,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
6573	โฉนด	10800	35480	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	15,000	520,500	6204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	7	64,638	858,762	1,379,262	-	-	1,379,262	0.02
6574	โฉนด	10802	36645	ต.แม่สอด	4	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
6575	โฉนด	10803	36646	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	15,000	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	-	229,500	0.02
6576	โฉนด	10956	36572	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500	-	-	574,500	0.3
6577	โฉนด	11183	37865	ต.แม่สอด	4	0	0	11.7	11.7	15,000	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6578	โฉนด	10957	36573	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	15,000	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	-	592,500	0.3
6579	โฉนด	10801	35481	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	-	676,500	0.3
6580	โฉนด	4665	11629	ต.แม่สอด	1	0	0	75.8	75.8	6,000	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	454,800	-	-
6581	โฉนด	3983	11238	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	8,000	786,400	6205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145.2	100	7,450	1,081,740	19	1,006,018	75,722	862,122	-	862,122	-	-
					2	0	0	4.1	4.1	8,000	32,800	6206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	8,100	133,650	19	37,422	96,228	129,028	-	-	129,028	0.02
6582	โฉนด	11355	39436	ต.แม่สอด	4	0	0	1.6	1.6	1,100	1,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760	-	-	1,760	0.3
6583	โฉนด	10404	32278	ต.แม่สอด	2	0	1	4.7	104.7	8,250	863,775	6207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,345,887	-	1,345,887	-	-
6584	โฉนด	8863	18381	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.3
6585	โฉนด	15406	58127	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	43,000	4,097,900	6208	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	4,135,448	-	4,135,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6586	โฉนด	5703	13030	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	6,000	495,600	6209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	35	1,088,640	725,760	1,221,360	-	-	1,221,360	0.02
6587	โฉนด	18124	64978	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	13,000	608,400	6210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	3	3,339	107,961	716,361	-	716,361	-	-
6588	โฉนด	8056	16908	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
6589	โฉนด	8057	16909	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
6590	โฉนด	8397	17616	ต.แม่สอด	4	0	3	45.9	345.9	4,200	1,452,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,780	-	-	1,452,780	0.3
6591	โฉนด	17493	64122	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	5,800	381,060	6211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	44	238,340	17,940	399,000	-	-	399,000	0.02
												6212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	44	238,340	17,940	17,940	-	-	17,940	0.02
												6213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
6592	โฉนด	15721	58442	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	7,950	321,180	6214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,372,452	-	-	1,372,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6593	โฉนด	3090	6210	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	5,500	298,650	6215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	33	533,495	40,156	338,806	-	-	338,806	0.02
6594	โฉนด	2899	5476	ต.แม่สอด	2	0	1	62.6	162.6	6,800	1,105,680	6216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	54	495,388	37,287	1,142,967	-	-	1,142,967	0.02
6595	โฉนด	11369	38787	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	6,800	585,480	6217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	6	37,422	586,278	1,171,758	-	1,171,758	-	-
6596	โฉนด	15116	56463	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	6218	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	70	100	7,400	518,000	24	440,300	77,700	134,575	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.86	-	-	-	-	-	-	17,306	-	17,306	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.14	-	-	-	-	-	-	117,269	117,269	-	-
					2	0	0	11.95	11.95	6,500	77,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,675	-	77,675	-	-
6597	โฉนด	10345	32176	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	14	344,190	229,460	779,460	-	-	779,460	0.02
												6220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	14	107,280	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6598	โฉนด	12324	42798	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	4,000	312,000	6221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	405,870	-	405,870	-	-
6599	โฉนด	4142	8259	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,700	908,580	6222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	10	315,900	2,843,100	3,751,680	-	3,751,680	-	-
6600	โฉนด	14969	55657	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	6223	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	1,972,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	246,560	-	246,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,725,920	1,725,920	-	-
					2	0	0	2.1	2.1	6,800	14,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280	-	14,280	-	-
6601	โฉนด	11464	40653	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	15,000	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
6602	โฉนด	720	4114	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	19,000	285,000	6224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,584,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	528,267	-	528,267	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,056,693	-	1,056,693	0.02
					2	0	1	55	155	19,000	2,945,000	6225	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	4,244,960	-	-	4,244,960	0.02
												6226	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,299,960	-	-	1,299,960	0.02
												6227	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,299,960	-	-	1,299,960	0.02
												6228	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,800	2,527,200	8	202,176	2,325,024	2,325,024	-	-	2,325,024	0.02
6603	โฉนด	7097	15416	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	15,000	345,000	6229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	17	188,827	597,953	942,953	-	-	942,953	0.02
6604	โฉนด	1788	4459	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	7,500	800,250	6230	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	5	40,671	772,746	1,572,996	-	-	1,572,996	0.02
												6231	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	5	40,671	772,746	772,746	-	-	772,746	0.02
												6232	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	5	40,671	772,746	772,746	-	-	772,746	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	5	40,671	772,746	772,746	-	-	772,746	0.02
												6234	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	5	40,671	772,746	772,746	-	-	772,746	0.02
6605	โฉนด	7096	15415	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	15,000	399,000	6235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	17	188,827	597,953	996,953	-	-	996,953	0.02
6606	โฉนด	10228	31677	ต.แม่สอด	2	0	2	24.3	224.3	15,000	3,364,500	6236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1404	100	8,100	11,372,400	12	1,592,136	9,780,264	13,144,764	-	13,144,764	-	-
6607	โฉนด	12565	43729	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	6237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,034,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	103,493	-	103,493	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	143,752	-	143,752	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.11	-	-	-	-	-	-	787,684	-	787,684	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6608	โฉนด	13726	47589	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	15,000	354,000	6238	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148.8	100	7,050	1,049,040	17	251,770	797,270	1,151,270	-	-	1,151,270	0.02
6609	โฉนด	4057	6431	ต.แม่สอด	3	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720	6239	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	725	100	3,450	2,501,250	7	175,088	2,326,163	2,939,883	-	-	2,939,883	0.3
6610	โฉนด	2991	5889	ต.แม่สอด	2	0	3	47.1	347.1	9,650	3,349,515	6240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	4,399,275	-	-	4,399,275	0.02
												6241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
												6242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	19	20,412	52,488	52,488	-	-	52,488	0.02
6611	โฉนด	8986	18650	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	6,800	289,680	6243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	327,228	-	327,228	-	-
6612	โฉนด	9462	20761	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	63,000	2,179,800	6244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	9	158,963	1,607,288	3,787,088	-	3,787,088	-	-
6613	โฉนด	7638	16207	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6245	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	122.5	100	7,900	967,750	34	561,295	406,455	573,655	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	163,893	-	163,893	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	409,762	-	409,762	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	19,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	-	188,100	0.02
6614	โฉนด	7639	16208	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6246	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	122.5	100	7,900	967,750	34	561,295	406,455	573,655	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	163,893	-	163,893	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	409,762	-	409,762	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	19,000	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	-	184,300	0.02
6615	โฉนด	7654	16202	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6247	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	34	649,600	470,400	637,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	159,400	-	159,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	478,200	-	478,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	19,000	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.02
6616	โฉนด	7028	15347	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	6248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	34	457,968	331,632	607,632	-	-	607,632	0.02
6617	โฉนด	6410	14004	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	5,200	346,840	6249	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	82,880	1,101,120	1,447,960	-	-	1,447,960	0.02
6618	โฉนด	15444	57044	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,500	396,500	6250	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,561,556	-	-	1,561,556	0.02
6619	โฉนด	15443	57043	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,700	355,100	6251	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,520,156	-	-	1,520,156	0.02
												6252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	14	63,600	42,400	42,400	-	-	42,400	0.02
6620	โฉนด	6059	14283	ต.แม่สอด	5	0	0	29.9	29.9	17,000	508,300	6253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,834,636	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	382,155	-	382,155	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,452,481	1,452,481	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6621	โฉนด	798	1719	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	4,750	991,325	6254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	25	419,580	629,370	1,620,695	-	-	1,620,695	0.02
6622	โฉนด	8357	17579	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
6623	โฉนด	132	65	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	46,000	4,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,000	-	-	4,416,000	0.3
6624	โฉนด	288	238	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	6255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	2,306,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	384,418	-	384,418	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,921,630	-	1,921,630	0.02
					2	0	0	34	34	32,500	1,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000	-	-	1,105,000	0.02
6625	โฉนด	1163	4177	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,800	204,000	6256	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,029,840	-	-	1,029,840	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	6257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	377,608	-	-	377,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	6258	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	377,608	-	-	377,608	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	6259	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	377,608	-	-	377,608	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	6260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	377,608	-	-	377,608	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	6261	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	377,608	-	-	377,608	0.02
					2	0	1	60.1	160.1	6,800	1,088,680	6262	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	12	272,160	1,671,840	2,760,520	-	2,760,520	-	-
6626	โฉนด	15025	55892	ต.แม่สอด	4	0	1	17.6	117.6	3,300	388,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080	-	-	388,080	0.3
6627	โฉนด	15024	55891	ต.แม่สอด	4	0	1	1.6	101.6	3,300	335,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,280	-	-	335,280	0.3
6628	โฉนด	15770	59552	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,300	126,670	6263	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	889,690	-	-	889,690	0.02
6629	โฉนด	3897	10346	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	6264	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	810,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	270,053	-	270,053	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	540,187	-	540,187	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	11,000	218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900	-	-	218,900	0.02
6630	โฉนด	9688	22747	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	6265	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	24	322,164	525,636	626,886	-	626,886	-	-
6631	โฉนด	18703	66950	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,550	101,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,010	-	-	101,010	0.02
6632	โฉนด	3892	6972	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	5,500	275,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,550	-	275,550	-	-
6633	โฉนด	8732	18227	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,900	126,400	6266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	24	443,424	33,376	159,776	-	-	159,776	0.3
					2	0	0	83.2	83.2	7,900	657,280	6267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,570,960	-	1,570,960	-	-
6634	โฉนด	6520	14488	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6268	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,263,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	180,516	-	180,516	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,082,716	-	1,082,716	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02
6635	โฉนด	6382	14163	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	5,500	437,800	6269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	12	607,392	991,008	1,428,808	-	1,428,808	-	-
					3	0	0	8	8	5,500	44,000	6270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	282,464	-	-	282,464	0.3
6636	โฉนด	9607	22767	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,050	820,000	6271	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	540	100	2,250	1,215,000	9	425,250	789,750	1,609,750	-	1,609,750	-	-
6637	โฉนด	12691	44600	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	5,400	118,800	6272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	88	100	8,100	712,800	18	185,328	527,472	646,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	234,985	-	234,985	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	411,288	411,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7	107	5,400	577,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800	-	577,800	-	-
6638	โฉนด	18860	67795	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	4,000	410,000	6273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,650	190,800	6	38,160	152,640	562,640	-	-	562,640	0.02
6639	โฉนด	1923	3555	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	7,200	54,720	6274	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60.8	100	7,150	434,720	23	369,512	65,208	119,928	-	-	119,928	0.3
					3	0	1	57.1	157.1	7,200	1,131,120	6275	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	218.16	100	9,300	2,028,888	23	730,400	1,298,488	2,429,608	-	-	2,429,608	0.3
												6276	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	23	1,205,280	2,142,720	2,142,720	-	-	2,142,720	0.3
6640	โฉนด	3552	6254	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,500	39,000	6277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	202,296	-	-	202,296	0.3
					2	0	0	58.1	58.1	6,500	377,650	6278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	38	166,284	12,516	390,166	-	-	390,166	0.02
												6279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	38	1,018,980	179,820	179,820	-	-	179,820	0.02
6641	โฉนด	6244	13723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	6280	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	798,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	266,053	-	266,053	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	532,187	-	532,187	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	10,000	1,077,000	6281	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	1,755,240	-	-	1,755,240	0.02
												6282	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												6283	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
6642	โฉนด	1933	2875	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	15,000	858,000	6284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	19	559,440	239,760	1,097,760	-	1,097,760	-	-
6643	โฉนด	10797	35477	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	7,400	515,040	14	92,707	422,333	1,172,333	-	-	1,172,333	0.02
6644	โฉนด	18858	67802	ต.แม่สอด	2	0	0	62.9	62.9	4,200	264,180	6286	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,521,300	-	1,521,300	-	-
6645	โฉนด	10697	34178	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	6,800	588,200	6287	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	36	809,100	60,900	649,100	-	649,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6646	โฉนด	12274	42384	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
6647	โฉนด	16465	62169	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	3,500	413,000	6288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	29	435,456	471,744	884,744	-	-	884,744	0.02
6648	โฉนด	6512	13237	ต.แม่สอด	2	0	0	53.5	53.5	6,800	363,800	6289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	2	33,525	525,225	889,025	-	-	889,025	0.02
6649	โฉนด	16364	61835	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	10,000	40,000	6290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,450	119,200	2	2,384	116,816	156,816	-	-	156,816	0.02
					1	0	1	11.9	111.9	10,000	1,119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,000	-	-	1,119,000	0.01
6650	โฉนด	1182	2935	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	6,500	1,054,300	6291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	16	354,024	137,676	1,191,976	-	1,191,976	-	-
												6292	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	16	187,740	73,010	73,010	-	-	73,010	0.02
6651	โฉนด	11039	36625	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	14	99,509	453,317	1,203,317	-	-	1,203,317	0.02
6652	โฉนด	1931	2873	ต.แม่สอด	2	0	2	64.5	264.5	4,650	1,229,925	6294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	1,403,973	-	-	1,403,973	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6295	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6296	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6297	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6298	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6299	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6300	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6301	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6302	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6303	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
												6305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	174,048	-	-	174,048	0.02
6653	โฉนด	5443	12707	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	6306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	690,300	-	-	690,300	0.02
6654	โฉนด	10174	26123	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	6,000	283,200	6307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	539,808	-	-	539,808	0.02
6655	โฉนด	10678	34174	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	6308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.2	100	8,100	714,420	19	200,038	514,382	1,231,032	-	-	1,231,032	0.02
												6309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	19	231,336	594,864	594,864	-	-	594,864	0.02
												6310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	14	20,988	95,612	95,612	-	-	95,612	0.02
												6311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	3	3,816	123,384	123,384	-	-	123,384	0.02
6656	โฉนด	7258	15283	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	6312	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	400,932	-	-	400,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6657	โฉนด	9128	18963	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	6313	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	842,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	240,588	-	240,588	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	601,512	-	601,512	0.02
6658	โฉนด	5637	17027	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	6,700	1,376,180	6314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	27	274,428	349,272	1,725,452	-	-	1,725,452	0.02
6659	โฉนด	6621	14524	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	3,200	618,560	6315	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	39	905,760	159,840	778,400	-	778,400	-	-
					3	0	0	16	16	3,200	51,200	6316	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	4	17,280	414,720	465,920	-	-	465,920	0.3
6660	โฉนด	3010	5900	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	6,500	366,600	6317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	391,632	-	391,632	-	-
6661	โฉนด	970	1779	ต.แม่สอด	2	0	3	24.3	324.3	6,700	2,172,810	6318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	2,222,874	-	2,222,874	-	-
6662	โฉนด	3333	9363	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	6319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	34	443,424	33,376	177,376	-	-	177,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	26.3	226.3	9,000	2,036,700	6320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	32	872,991	65,709	2,102,409	-	2,102,409	-	-
												6321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	37	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
6663	โฉนด	10758	34604	ต.แม่สอด	2	1	0	14.5	414.5	4,650	1,927,425	6322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	9	56,133	567,567	2,494,992	-	-	2,494,992	0.02
6664	โฉนด	7613	16290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6323	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	1,096,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	274,140	-	274,140	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	822,420	292,500	529,920	0.02
					2	0	0	26	26	32,500	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	845,000	-	-
6665	โฉนด	6700	14479	ต.แม่สอด	3	0	0	9.8	9.8	9,500	93,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100	-	-	93,100	0.3
					2	0	0	21.5	21.5	9,500	204,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250	-	204,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6666	โฉนด	8488	17769	ต.แม่สอด	4	0	1	4	104	4,200	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	-	436,800	0.3
6667	โฉนด	14188	51647	ต.แม่สอด	5	0	0	17.85	17.85	15,000	267,750	6324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	214.2	100	7,850	1,681,470	14	302,665	1,378,805	1,646,555	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	548,797	-	548,797	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,097,758	-	1,097,758	0.02
					2	0	0	25.55	25.55	15,000	383,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	-	383,250	0.02
6668	โฉนด	2029	4541	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	6325	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,041,840	1,041,840	-	-
					2	0	0	17	17	49,000	833,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000	-	833,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6669	โฉนด	8226	17207	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	6326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	26	272,160	375,840	567,720	-	567,720	-	-
6670	โฉนด	8834	18420	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	638,148	-	638,148	-	-
6671	โฉนด	15746	59584	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,300	94,870	6328	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	724,294	-	-	724,294	0.02
6672	โฉนด	15973	60787	ต.แม่สอด	1	0	1	6	106	5,300	561,800	6329	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	275	100	2,250	618,750	4	74,250	544,500	1,106,300	-	1,106,300	-	-
6673	โฉนด	17899	63712	ต.แม่สอด	4	0	1	41.6	141.6	2,700	382,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,320	-	-	382,320	0.3
6674	โฉนด	12140	42393	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,300	455,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,800	-	455,800	-	-
6675	โฉนด	11764	42176	ต.แม่สอด	2	0	3	60	360	3,300	1,188,000	6330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	4	31,590	758,160	1,946,160	-	-	1,946,160	0.02
6676	โฉนด	16040	60841	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
6677	โฉนด	18609	66400	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6678	โฉนด	12138	42395	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	5,300	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
6679	โฉนด	12137	42396	ต.แม่สอด	1	0	1	32	132	5,300	699,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600	-	699,600	-	-
6680	โฉนด	17898	63711	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270	-	-	270,270	0.3
6681	โฉนด	18608	66399	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6682	โฉนด	12139	42394	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
6683	โฉนด	12136	42397	ต.แม่สอด	1	0	1	27	127	5,300	673,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,100	-	673,100	-	-
6684	โฉนด	18865	68156	ต.แม่สอด	4	0	0	39.1	39.1	5,300	207,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,230	-	-	207,230	0.3
6685	โฉนด	18864	68155	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,300	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	-	201,400	0.3
6686	โฉนด	15473	59296	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	6331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	4	40,824	979,776	1,144,776	-	-	1,144,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6687	โฉนด	7384	16034	ต.แม่สอด	1	0	2	32	232	4,500	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
6688	โฉนด	177	189	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	23,000	4,395,300	6332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	7,400	-	33	-	-	4,395,300	-	4,395,300	-	-
6689	โฉนด	2237	4606	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	6333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	2,117,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	1,234,981	-	1,234,981	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	882,251	-	882,251	0.02
					2	0	1	63.8	163.8	37,500	6,142,500	6334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	22	603,840	106,560	6,249,060	-	-	6,249,060	0.02
												6335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	22	22,525	43,725	43,725	-	-	43,725	0.02
6690	โฉนด	18243	65246	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	2,700	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	-	156,600	0.3
6691	โฉนด	1422	4298	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	6,800	409,360	6336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	434,392	-	434,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6692	โฉนด	3353	9370	ต.แม่สอด	2	0	0	62.96	62.96	6,000	377,760	6337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,450	547,128	52	508,829	38,299	416,059	-	416,059	-	-
												6338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.9	100	7,450	297,255	37	276,447	20,808	20,808	-	20,808	-	-
												6339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	37	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
												6340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,400	984,200	27	836,570	147,630	147,630	-	147,630	-	-
					2	0	1	56.54	156.54	6,000	939,240	6341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11	100	7,450	81,950	26	76,214	5,737	944,977	-	-	944,977	0.02
6693	โฉนด	8292	17466	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	7,500	451,500	6342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	48	831,420	62,580	514,080	-	-	514,080	0.02
6694	โฉนด	1945	4527	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,800	643,280	6343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	44	304,854	22,946	666,226	-	-	666,226	0.02
												6344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	22	495,388	37,287	37,287	-	-	37,287	0.02
												6345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.6	100	7,450	965,520	22	897,934	67,586	67,586	-	-	67,586	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6695	โฉนด	12283	42452	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,200	143,000	6346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	730,808	-	-	730,808	0.02
6696	โฉนด	94	51	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	6347	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	456,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	6348	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	456,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	6349	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	685,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	342,648	-	342,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	342,648	-	342,648	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	6350	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	456,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					3	0	0	12	12	23,000	276,000	6351	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	43	213,408	67,392	343,392	-	-	343,392	0.3
					2	0	0	24	24	23,000	552,000	6352	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	13	596,736	824,064	1,376,064	-	-	1,376,064	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	23,000	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
6697	โฉนด	14396	53291	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	6353	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,258,128	-	-	1,258,128	0.02
6698	โฉนด	13649	49227	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	6354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	12	107,744	661,856	880,256	-	-	880,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	12282	42451	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	6355	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	779,648	-	-	779,648	0.02
6700	โฉนด	13320	47979	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	5,200	1,158,040	6356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	12	89,040	546,960	1,705,000	-	-	1,705,000	0.02
												6357	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1032	100	7,800	8,049,600	12	1,126,944	6,922,656	6,922,656	-	-	6,922,656	0.02
6701	โฉนด	1837	2852	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,300	475,940	6358	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	9	208,600	387,400	863,340	-	-	863,340	0.02
6702	โฉนด	6192	14742	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	6359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,810,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	301,735	-	301,735	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,508,313	-	1,508,313	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	17,000	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.02
6703	โฉนด	11626	41534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6360	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	320,619	-	320,619	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,122,309	-	1,122,309	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	-	580,500	0.02
6704	โฉนด	14395	53290	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	6361	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,232,928	-	-	1,232,928	0.02
6705	โฉนด	11129	38071	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	49,000	1,460,200	6362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	7,850	1,483,650	12	207,711	1,275,939	2,736,139	-	-	2,736,139	0.02
6706	โฉนด	1395	3285	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	23,000	1,173,000	6363	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	612	100	7,850	4,804,200	43	3,651,192	1,153,008	2,326,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	-	-	-	-	-	364,951	-	364,951	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.31	-	-	-	-	-	-	1,961,057	1,961,057	-	-
					2	0	0	72.2	72.2	23,000	1,660,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,600	-	1,660,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6707	โฉนด	13453	48979	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	4,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
6708	โฉนด	9548	48980	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
6709	โฉนด	6932	14976	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	480,832	-	-	480,832	0.02
6710	โฉนด	233	299	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	6365	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	392	100	7,900	3,096,800	34	1,796,144	1,300,656	3,064,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.24	-	-	-	-	-	-	375,114	-	375,114	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	87.76	-	-	-	-	-	-	2,689,542	-	2,689,542	0.02
					2	0	0	67.3	67.3	63,000	4,239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,900	-	-	4,239,900	0.02
6711	โฉนด	9270	19636	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.3
6712	โฉนด	675	1232	ต.แม่สอด	3	0	0	76.2	76.2	16,500	1,257,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,300	-	-	1,257,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6713	โฉนด	121	38	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	63,000	6,678,000	6366	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	61	1,078,800	81,200	6,759,200	-	6,759,200	-	-
6714	โฉนด	2197	18122	ต.แม่ปะ	4	0	2	74.3	274.3	4,550	1,248,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,065	-	-	1,248,065	0.3
6715	โฉนด	6367	13977	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	11,000	1,205,600	6367	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	23	2,012,800	355,200	1,560,800	-	1,560,800	-	-
6716	โฉนด	15873	60087	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	6368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	527,975	-	-	527,975	0.02
												6369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
6717	โฉนด	14379	53500	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	-	88,920	0.02
6718	โฉนด	12581	44295	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	3,300	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
6719	โฉนด	6670	14440	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	824,200	-	-	824,200	0.02
6720	โฉนด	14964	55652	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	6371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	702,576	-	-	702,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.2	30.2	32,500	981,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500	-	-	981,500	0.02
6721	โฉนด	2382	3150	ต.แม่สอด	2	0	1	89.9	189.9	4,800	911,520	6372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	14	107,280	71,520	983,040	-	-	983,040	0.02
6722	โฉนด	14973	55661	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	6,800	139,400	6373	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	11	322,560	2,365,440	2,504,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	626,210	-	626,210	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,878,630	-	1,878,630	0.02
6723	โฉนด	10267	31929	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.02
6724	โฉนด	14411	53426	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	6374	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	12	148,365	911,385	1,008,735	-	-	1,008,735	0.02
6725	โฉนด	15308	57340	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	2,700	265,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,410	-	-	265,410	0.3
6726	โฉนด	15971	60405	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	10,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6727	โฉนด	11245	38112	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	7,900	561,690	6375	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	342	100	7,200	2,462,400	29	1,181,952	1,280,448	1,842,138	-	-	1,842,138	0.02
6728	โฉนด	5369	12637	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	6376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	5	109,350	2,077,650	2,604,470	-	2,604,470	-	-
6729	โฉนด	232	248	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	6377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	16	186,516	661,284	1,228,284	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	409,387	-	409,387	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	818,897	378,019	440,878	0.02
					2	0	0	87.5	87.5	63,000	5,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500	-	5,512,500	-	-
6730	โฉนด	3406	10524	ต.แม่สอด	4	0	1	29.9	129.9	10,000	1,299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000	-	-	1,299,000	0.3
6731	โฉนด	16362	61738	ต.แม่สอด	4	0	1	38.6	138.6	10,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
6732	โฉนด	6593	15665	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	11,000	1,718,200	6378	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	308	100	7,000	2,156,000	14	1,293,600	862,400	2,580,600	-	-	2,580,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6733	โฉนด	1011	2142	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	3,400	107,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,780	-	107,780	-	-
6734	โฉนด	18724	67006	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3
6735	โฉนด	11945	42107	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	6,800	440,640	6379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	24	436,496	32,855	473,495	-	473,495	-	-
												6380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	325,416	-	-	325,416	0.02
6736	โฉนด	6598	15662	ต.แม่สอด	2	0	0	47.7	47.7	5,500	262,350	6381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	13	22,896	120,204	382,554	-	-	382,554	0.02
6737	โฉนด	1266	4209	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	43,000	2,919,700	6382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	23	277,056	492,544	3,412,244	-	-	3,412,244	0.02
												6383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	23	277,056	492,544	492,544	-	-	492,544	0.02
6738	โฉนด	3781	10266	ต.แม่สอด	1	1	0	34.4	434.4	30,000	13,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,032,000	-	13,032,000	-	-
6739	โฉนด	18080	63984	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,200	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6740	โฉนด	6596	15664	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	4,200	390,180	6384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	427,728	-	-	427,728	0.02
6741	โฉนด	9386	19516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,500	78,000	6385	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	511,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	255,576	-	255,576	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	255,576	-	255,576	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	6,500	38,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350	-	-	38,350	0.02
6742	โฉนด	1379	4281	ต.แม่สอด	3	0	0	83.6	83.6	43,000	3,594,800	6386	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	276	100	7,400	2,042,400	23	735,264	1,307,136	4,901,936	-	-	4,901,936	0.3
6743	โฉนด	9385	19515	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	6,500	50,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050	-	-	50,050	0.02
6744	โฉนด	9379	19509	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	6387	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	498,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	249,076	-	249,076	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	249,076	-	249,076	0.02
6745	โฉนด	7503	15983	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	6388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	33	1,012,838	795,802	939,802	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	-	-	-	-	65,222	-	65,222	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	-	-	-	-	874,579	-	874,579	0.02
					2	0	0	1	1	7,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.02
6746	โฉนด	10346	32177	ต.แม่สอด	2	0	0	18.76	18.76	5,500	103,180	6389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	19	170,100	437,400	540,580	-	-	540,580	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	5,500	103,125	6390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	19	170,100	437,400	540,525	-	-	540,525	0.02
					2	0	0	62.49	62.49	5,500	343,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,695	-	343,695	-	-
6747	โฉนด	7502	15982	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	6391	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	33	1,012,838	795,802	942,052	-	-	942,052	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6748	โฉนด	1466	4313	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	6392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	2,483,520	-	2,483,520	-	-
6749	โฉนด	5893	13337	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	6393	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	49	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	399,464	-	399,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	799,048	799,048	-	-
					2	0	0	47.3	47.3	63,000	2,979,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,900	-	2,979,900	-	-
6750	โฉนด	15060	56048	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	6394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	6	68,040	1,065,960	1,431,000	-	-	1,431,000	0.02
6751	โฉนด	7501	15981	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	6395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	33	1,012,838	795,802	939,802	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,236	-	313,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	626,566	-	626,566	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.4	6.4	7,500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
6752	โฉนด	14219	51764	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
6753	โฉนด	7504	15984	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,500	157,500	6396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	33	1,012,838	795,802	953,302	-	-	953,302	0.02
6754	โฉนด	1608	3439	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,500	243,000	6397	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	33	1,012,838	795,802	1,038,802	-	-	1,038,802	0.02
6755	โฉนด	5894	13338	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	6398	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	49	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	399,464	-	399,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	799,048	-	799,048	0.02
					2	0	0	20.2	20.2	63,000	1,272,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,600	-	-	1,272,600	0.02
6756	โฉนด	7045	15364	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6399	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	530,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6757	โฉนด	198	89	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	37,500	4,500,000	6400	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	8,000	11,520,000	16	2,534,400	8,985,600	13,485,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	449,070	-	449,070	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	13,036,530	-	13,036,530	0.02
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	6401	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	480	100	7,950	3,816,000	16	839,520	2,976,480	3,876,480	-	2,976,480	900,000	0.02
					2	0	1	45	145	37,500	5,437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,500	-	-	5,437,500	0.02
6758	โฉนด	10632	33613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6402	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	942,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	471,008	-	471,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	471,008	-	471,008	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6759	โฉนด	4838	11878	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	7,200	795,600	6403	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	243.75	100	5,850	1,425,938	24	1,326,122	99,816	895,416	-	-	895,416	0.3
6760	โฉนด	14361	53265	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	6,700	419,420	6404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	1,083,620	-	-	1,083,620	0.02
6761	โฉนด	18885	68077	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	6405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,171,980	-	-	1,171,980	0.02
6762	โฉนด	1018	2805	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	8,500	466,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650	-	-	466,650	0.3
6763	โฉนด	13493	49007	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,800	183,600	6406	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,612,080	-	-	1,612,080	0.02
6764	โฉนด	6959	15063	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550	6407	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	388,806	-	-	388,806	0.02
6765	โฉนด	6960	15064	ต.แม่สอด	2	0	0	12.7	12.7	8,500	107,950	6408	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	392,206	-	-	392,206	0.02
6766	โฉนด	13739	49453	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	9,400	456,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,840	-	-	456,840	0.3
6767	โฉนด	6958	15062	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	8,500	289,850	6409	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	34	1,177,632	852,768	1,142,618	-	-	1,142,618	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6768	โฉนด	2192	3166	ต.แม่สอด	4	1	0	1	401	13,000	5,213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,213,000	-	-	5,213,000	0.3
6769	โฉนด	6962	15066	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	8,500	147,900	6410	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	432,156	-	-	432,156	0.02
6770	โฉนด	6961	15065	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	6411	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	417,706	-	-	417,706	0.02
6771	โฉนด	7557	15987	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	8,500	144,500	6412	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	7	98,910	1,314,090	1,458,590	-	-	1,458,590	0.02
6772	โฉนด	6965	15069	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	8,500	138,550	6413	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	422,806	-	-	422,806	0.02
6773	โฉนด	6964	15068	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	6414	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	424,506	-	-	424,506	0.02
6774	โฉนด	15303	57351	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	2,700	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
6775	โฉนด	15301	57349	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,700	170,100	6415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	6	95,645	1,498,435	1,668,535	-	-	1,668,535	0.02
6776	โฉนด	15304	57352	ต.แม่สอด	4	0	0	80.9	80.9	2,700	218,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,430	-	-	218,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6777	โฉนด	5031	12166	ต.แม่สอด	3	0	0	19.5	19.5	57,500	1,121,250	6416	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	14	14,580	66,420	1,187,670	-	-	1,187,670	0.3
6778	โฉนด	13491	49005	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	6,800	35,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360	-	-	35,360	0.02
6779	โฉนด	14971	55659	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	6,800	141,440	6417	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	11	230,400	1,689,600	1,831,040	-	1,831,040	-	-
6780	โฉนด	14966	55654	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,800	163,200	6418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	788,352	-	-	788,352	0.3
					2	0	0	98.6	98.6	6,800	670,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,480	-	-	670,480	0.02
6781	โฉนด	2841	5386	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	6419	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	44	1,002,288	316,512	771,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	698,064	-	698,064	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6782	โฉนด	2842	5387	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	6420	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	44	1,002,288	316,512	771,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	698,064	698,064	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
6783	โฉนด	241	205	ต.แม่สอด	5	0	1	36.58	136.58	12,000	1,638,960	6421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	146.32	100	8,100	1,185,192	14	213,335	971,857	2,610,817	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.7	-	-	-	-	-	-	1,663,091	-	1,663,091	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.3	-	-	-	-	-	-	947,727	-	947,727	0.02
					2	0	0	26.72	26.72	12,000	320,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,640	-	-	320,640	0.02
6784	โฉนด	16265	61083	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,500,480	-	-	1,500,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6785	โฉนด	4967	12083	ต.แม่สอด	1	5	2	52.9	2252.9	3,300	7,434,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,434,570	-	7,434,570	-	-
6786	โฉนด	14537	54432	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	6423	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	7	41,440	550,560	656,560	-	-	656,560	0.02
					2	0	0	10	10	5,300	53,000	6424	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	328,280	-	275,280	53,000	0.02
					2	0	0	40	40	5,300	212,000	6425	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	484,320	-	484,320	-	-
6787	โฉนด	6151	14701	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6426	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	54	1,344,896	424,704	696,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	49,745	-	49,745	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	646,959	646,959	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	17,000	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
6788	โฉนด	16264	61082	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	6427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,500,480	-	-	1,500,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6789	โฉนด	16213	55786	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	56,500	1,412,500	6428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	7,850	2,355,000	9	211,950	2,143,050	3,555,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,185,065	-	1,185,065	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,370,485	-	2,370,485	0.02
6790	โฉนด	16214	55793	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	6429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,844,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	948,052	-	948,052	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,896,388	-	1,896,388	0.02
6791	โฉนด	8949	18538	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	6430	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	442,596	-	-	442,596	0.02
6792	โฉนด	10463	32451	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	7,200	219,600	6431	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	28	389,160	456,840	676,440	-	-	676,440	0.02
6793	โฉนด	11309	38157	ต.แม่สอด	1	0	1	62.6	162.6	5,200	845,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,520	-	845,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6794	โฉนด	14163	51370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	6432	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	230,388	-	230,388	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	1,428,276	-	1,428,276	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6795	โฉนด	1050	2817	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	27,000	1,355,400	6433	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	1,881,096	-	1,881,096	-	-
												6434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	525,696	-	525,696	-	-
6796	โฉนด	8096	17081	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	32,500	1,592,500	6435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	34	1,232,840	217,560	1,810,060	-	1,810,060	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	32,500	1,251,250	6436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	7	91,287	1,212,813	2,464,063	-	-	2,464,063	0.02
6797	โฉนด	5890	13356	ต.แม่สอด	4	0	1	77.7	177.7	5,500	977,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,350	-	-	977,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6798	โฉนด	11028	36638	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	24	190,067	310,109	1,060,109	-	-	1,060,109	0.02
6799	โฉนด	19132	69780	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	6438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	24	415,710	31,290	535,690	-	535,690	-	-
6800	โฉนด	12034	41996	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	6439	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	615,320	-	615,320	-	-
6801	โฉนด	4602	11543	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	49,000	2,646,000	6440	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	24	1,932,984	3,153,816	5,799,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	-	-	-	-	1,074,126	-	1,074,126	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.48	-	-	-	-	-	-	4,725,690	-	4,725,690	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	49,000	857,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,500	-	-	857,500	0.02
6802	โฉนด	4603	11544	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.02
6803	โฉนด	4609	11917	ต.แม่สอด	2	0	1	54.4	154.4	5,400	833,760	6441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	1,012,560	-	1,012,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6804	โฉนด	13694	48911	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800	-	-	709,800	0.3
6805	โฉนด	19062	69054	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,400	578,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,340	-	578,340	-	-
6806	โฉนด	19064	69056	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
6807	โฉนด	8677	18018	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	15,000	745,500	6442	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	25	2,264,400	399,600	1,145,100	-	1,145,100	-	-
6808	โฉนด	15266	57156	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
6809	โฉนด	19063	69055	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000	6443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	12	197,425	197,425	629,425	-	629,425	-	-
6810	โฉนด	16340	61522	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
6811	โฉนด	11323	38123	ต.แม่สอด	3	0	1	1.8	101.8	2,650	269,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,770	-	-	269,770	0.3
6812	โฉนด	2268	4619	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	7,500	1,103,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,250	-	-	1,103,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6813	โฉนด	16740	63023	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	6,700	140,700	6444	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	10	268,800	2,419,200	2,559,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	639,975	-	639,975	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,919,925	105,525	1,814,400	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	6,700	106,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,530	-	106,530	-	-
6814	โฉนด	15735	59407	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,700	104,520	6445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	6	20,412	319,788	424,308	-	424,308	-	-
6815	โฉนด	2214	3587	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	30,000	495,000	6446	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	264	100	8,000	2,112,000	11	253,440	1,858,560	2,353,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.12	-	-	-	-	-	-	285,251	-	285,251	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.88	-	-	-	-	-	-	2,068,309	-	2,068,309	0.02
					2	0	0	12.9	12.9	30,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6816	โฉนด	14792	54914	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	30,000	705,000	6447	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	11	253,440	1,858,560	2,563,560	-	2,563,560	-	-
6817	โฉนด	14712	54495	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	1,500	112,500	6448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	3	18,954	612,846	725,346	-	-	725,346	0.02
6818	โฉนด	10679	34156	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	11,500	103,500	6449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	360,108	-	-	360,108	0.02
					2	0	0	9	9	11,500	103,500	6450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	360,108	-	-	360,108	0.02
					5	0	0	32	32	11,500	368,000	6451	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	13	795,648	1,098,752	1,466,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	366,688	-	366,688	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,100,064	1,100,064	-	-
					2	0	0	50.7	50.7	11,500	583,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,050	-	583,050	-	-
6819	โฉนด	10144	31422	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6820	โฉนด	10143	31421	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	6452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	1,993,360	-	-	1,993,360	0.02
6821	โฉนด	2911	5863	ต.แม่สอด	1	0	0	22	22	5,500	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-
6822	โฉนด	6577	14360	ต.แม่สอด	2	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.02
6823	โฉนด	10022	25293	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	6453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	405,820	-	405,820	-	-
6824	โฉนด	1001	2451	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	5,400	972,540	6454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	1,807,164	-	1,807,164	-	-
					2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	6455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	8	43,546	500,774	591,494	-	-	591,494	0.02
6825	โฉนด	5809	13292	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6456	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6458	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6460	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6461	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	6462	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	875,916	-	-	875,916	0.02
					2	0	0	25.2	25.2	5,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.02
6826	โฉนด	1289	4220	ต.แม่สอด	2	0	2	6.9	206.9	7,200	1,489,680	6463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	1,632,720	-	-	1,632,720	0.02
6827	โฉนด	5193	13138	ต.แม่สอด	2	0	1	25.6	125.6	5,700	715,920	6464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	1,509,186	-	-	1,509,186	0.02
												6465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	793,266	-	-	793,266	0.02
												6466	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	3	24,534	793,266	793,266	-	-	793,266	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6828	โฉนด	3430	10534	ต.แม่สอด	2	0	2	80.5	280.5	1,500	420,750	6467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	1,073,934	-	-	1,073,934	0.02
												6468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	857.28	100	7,400	6,343,872	3	380,632	5,963,240	5,963,240	-	-	5,963,240	0.02
6829	โฉนด	10023	25297	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,700	507,300	6469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,343,220	-	1,343,220	-	-
6830	โฉนด	1642	4377	ต.แม่สอด	2	0	1	93.6	193.6	43,000	8,324,800	6470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67	100	7,450	499,150	45	464,210	34,941	8,359,741	-	-	8,359,741	0.02
												6471	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	21	639,360	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
6831	โฉนด	2928	10435	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	30,000	1,620,000	6472	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	26	2,136,456	2,950,344	4,570,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.94	-	-	-	-	-	-	225,775	-	225,775	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	28.4	-	-	-	-	-	-	1,297,978	-	1,297,978	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	451,550	-	451,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	56.79	-	-	-	-	-	-	2,595,498	-	2,595,498	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	6473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	4	8,880	213,120	438,120	-	-	438,120	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	6474	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	21	93,600	198,900	573,900	-	-	573,900	0.3
					2	0	1	6.2	106.2	30,000	3,186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,000	-	-	3,186,000	0.02
6832	โฉนด	5430	12768	ต.แม่สอด	4	0	1	74	174	4,500	783,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000	-	-	783,000	0.3
6833	โฉนด	18379	66076	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	7,300	183,230	6475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	17	174,960	554,040	737,270	-	-	737,270	0.02
6834	โฉนด	13494	49008	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	12,920	-	-
6835	โฉนด	13720	48897	ต.แม่สอด	2	0	0	8.5	8.5	3,400	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	28,900	-	-
6836	โฉนด	13489	49003	ต.แม่สอด	2	0	0	39.3	39.3	16,500	648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450	-	648,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6837	โฉนด	13721	48898	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	6,800	571,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200	-	571,200	-	-
6838	โฉนด	13492	49006	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	6476	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,180,760	-	-	1,180,760	0.02
6839	โฉนด	7196	15550	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	43,000	4,450,500	6477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	24	126,882	207,018	4,657,518	-	-	4,657,518	0.3
												6478	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	24	171,760	280,240	280,240	-	-	280,240	0.3
6840	โฉนด	7851	16855	ต.แม่สอด	2	1	0	22.6	422.6	6,000	2,535,600	6479	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	19	2,237,760	959,040	3,494,640	-	3,494,640	-	-
6841	โฉนด	1488	4322	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	6,800	118,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320	-	118,320	-	-
6842	โฉนด	13705	48896	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	3,400	175,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,780	-	175,780	-	-
6843	โฉนด	3019	9316	ต.แม่สอด	2	0	1	69.8	169.8	30,000	5,094,000	6480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	6,097,104	-	6,097,104	-	-
6844	โฉนด	5103	12231	ต.แม่สอด	4	0	1	32.7	132.7	5,300	703,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,310	-	-	703,310	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6845	โฉนด	1325	2981	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	27,000	1,944,000	6481	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	2,157,120	-	-	2,157,120	0.02
6846	โฉนด	1606	3437	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	63,000	3,307,500	6482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	34	1,610,240	284,160	3,591,660	-	-	3,591,660	0.02
6847	โฉนด	7348	15643	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	4,000	42,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800	-	-	42,800	0.02
6848	โฉนด	3714	10314	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	5,200	964,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080	-	-	964,080	0.02
6849	โฉนด	3712	10313	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760	6483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	889,680	-	-	889,680	0.02
6850	โฉนด	12160	42849	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	4,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6851	โฉนด	1920	4516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	6484	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	766,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	191,628	-	191,628	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	574,884	-	574,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	6485	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	766,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	191,628	-	191,628	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	574,884	-	574,884	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	6486	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	599,184	-	-	599,184	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6487	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	764,372	-	-	764,372	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6488	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	764,372	-	-	764,372	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6489	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	764,372	-	-	764,372	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6490	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	764,372	-	-	764,372	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	15	90,720	362,880	925,380	-	-	925,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	6492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	979,812	-	-	979,812	0.02
					2	0	0	80.3	80.3	37,500	3,011,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,011,250	-	-	3,011,250	0.02
6852	โฉนด	12159	42848	ต.แม่สอด	1	0	2	6	206	5,500	1,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000	-	1,133,000	-	-
6853	โฉนด	5561	12858	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	6493	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,502,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	525,777	-	525,777	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	976,443	976,443	-	-
					2	0	1	10.5	110.5	43,000	4,751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,751,500	-	4,751,500	-	-
6854	โฉนด	14686	54359	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6855	โฉนด	14078	50872	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6856	โฉนด	502	479	ต.แม่สอด	1	8	3	94.4	3594.4	7,050	25,340,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,340,520	-	25,340,520	-	-
6857	โฉนด	11242	38010	ต.แม่สอด	2	0	1	23.6	123.6	15,000	1,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000	-	-	1,854,000	0.02
6858	โฉนด	6310	13914	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	6,000	239,400	6494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	1,670,184	-	-	1,670,184	0.02
6859	โฉนด	15467	59371	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,600	179,520	6495	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	11	178,745	1,310,793	1,490,313	-	-	1,490,313	0.02
6860	โฉนด	12614	44523	ต.แม่สอด	4	0	0	85.2	85.2	3,300	281,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160	-	-	281,160	0.3
6861	โฉนด	8808	18530	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	5,400	470,340	6496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	11	291,600	2,138,400	2,608,740	-	-	2,608,740	0.02
6862	โฉนด	16474	62178	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	3,200	620,800	6497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	16	64,368	25,032	645,832	-	-	645,832	0.02
												6498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	16	80,460	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												6499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	16	58,806	208,494	208,494	-	-	208,494	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,213,056	-	-	1,213,056	0.02
												6501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	-	49,608	0.02
6863	โฉนด	11277	38012	ต.แม่สอด	2	0	1	32.5	132.5	15,000	1,987,500	6502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.5	100	8,100	2,887,650	14	519,777	2,367,873	4,355,373	-	-	4,355,373	0.02
6864	น.ส.3ก		264	ต.แม่สอด	3	0	3	70	370	50,500	18,685,000	6503	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,450	1,490,400	12	208,656	1,281,744	19,966,744	-	-	19,966,744	0.3
6865	โฉนด	13183	45503	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	7,500	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	-	325,500	0.3
6866	โฉนด	3860	6940	ต.แม่สอด	4	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	-	1,413,500	0.3
6867	โฉนด	3859	6939	ต.แม่สอด	4	0	0	55.1	55.1	11,000	606,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,100	-	-	606,100	0.3
6868	โฉนด	14554	54270	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
6869	โฉนด	1164	4178	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	26,500	848,000	6504	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	14	637,056	2,902,144	3,750,144	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	535,896	-	535,896	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	3,214,248	3,214,248	-	-
					2	0	1	67.4	167.4	26,500	4,436,100	6505	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	24	1,002,288	1,635,312	6,071,412	-	-	6,071,412	0.02
6870	โฉนด	13866	49885	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	26,500	98,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,050	-	98,050	-	-
6871	โฉนด	14047	50977	ต.แม่สอด	2	0	0	13.3	13.3	26,500	352,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,450	-	352,450	-	-
6872	โฉนด	7349	15746	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	9	174,960	1,769,040	2,051,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	93.44	-	-	-	-	-	-	1,916,492	-	1,916,492	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.56	-	-	-	-	-	-	134,548	-	134,548	0.3
					2	0	0	33.1	33.1	9,400	311,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,140	-	-	311,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6873	โฉนด	7396	15738	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	6507	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	512,650	-	-	512,650	0.02
6874	โฉนด	6829	14874	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6508	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,576	-	-	369,576	0.02
6875	โฉนด	714	1790	ต.แม่สอด	5	0	0	35.44	35.44	9,400	333,136	6509	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	567	100	8,000	4,536,000	7	317,520	4,218,480	4,551,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,413,712	249,852	3,163,860	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,137,904	-	1,137,904	0.3
					2	0	0	50	50	9,400	470,000	6510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	7	113,400	1,506,600	1,976,600	-	1,506,600	470,000	0.02
					2	0	1	12.36	112.36	9,400	1,056,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,184	-	1,056,184	-	-
6876	โฉนด	13215	45454	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	6511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,525,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	225,953	-	225,953	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,299,727	-	1,299,727	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
6877	โฉนด	14743	54756	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	6512	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	773,976	-	-	773,976	0.02
6878	โฉนด	13214	45453	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	8,500	153,000	6513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,509,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	223,554	-	223,554	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,285,926	-	1,285,926	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	8,500	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.02
6879	โฉนด	14742	54755	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	6514	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	773,976	-	-	773,976	0.02
6880	โฉนด	14740	54753	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	4,200	181,860	6515	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	867,636	-	-	867,636	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6881	โฉนด	14741	54754	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	6516	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	773,976	-	-	773,976	0.02
6882	โฉนด	14033	50824	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	6517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,525,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,299,727	-	1,299,727	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	225,953	-	225,953	0.3
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
6883	โฉนด	13279	47560	ต.แม่สอด	4	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
6884	โฉนด	13281	47562	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
6885	โฉนด	9389	25912	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	49,000	2,440,200	6518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	54	590,976	186,624	2,626,824	-	-	2,626,824	0.02
6886	โฉนด	11529	41138	ต.แม่สอด	4	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	-	454,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6887	โฉนด	8591	18062	ต.แม่สอด	4	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,200	-	-	971,200	0.3
6888	โฉนด	13273	47554	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
6889	โฉนด	13265	47546	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	4,200	492,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,660	-	-	492,660	0.3
6890	โฉนด	11542	41151	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6891	โฉนด	11528	41137	ต.แม่สอด	4	0	1	13.4	113.4	4,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
6892	โฉนด	13270	47551	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6893	โฉนด	13285	47566	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
6894	โฉนด	8587	18058	ต.แม่สอด	4	3	1	33	1333	4,200	5,598,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,598,600	-	-	5,598,600	0.3
6895	โฉนด	13264	47545	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	4,200	427,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,140	-	-	427,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6896	โฉนด	11534	41143	ต.แม่สอด	4	0	1	54.7	154.7	4,000	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.3
6897	โฉนด	733	2060	ต.แม่สอด	3	1	0	34.8	434.8	19,500	8,478,600	6519	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	2	31,590	1,547,910	10,026,510	-	-	10,026,510	0.3
												6520	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	2	2,880	141,120	141,120	-	-	141,120	0.3
6898	โฉนด	13276	47557	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	4,000	408,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400	-	-	408,400	0.3
6899	โฉนด	13245	46034	ต.แม่สอด	3	2	0	81.1	881.1	3,500	3,083,850	6521	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	70	100	2,650	185,500	6	37,100	148,400	3,232,250	-	-	3,232,250	0.3
6900	โฉนด	8355	17514	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	4,500	345,600	6522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	703,296	-	703,296	-	-
6901	โฉนด	15620	58690	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	22,000	8,800,000	6523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	920	100	8,100	7,452,000	6	447,120	7,004,880	15,804,880	-	15,804,880	-	-
6902	โฉนด	175	16	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	5,300	489,720	6524	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	7,850	4,239,000	6	254,340	3,984,660	4,474,380	-	-	4,474,380	0.02
6903	โฉนด	15623	58693	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	6525	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	821,274	-	-	821,274	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6904	โฉนด	13274	47555	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600	6526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	9	273,788	508,463	914,063	-	-	914,063	0.02
6905	โฉนด	13288	47569	ต.แม่สอด	4	0	1	65.8	165.8	4,000	663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200	-	-	663,200	0.3
6906	โฉนด	13283	47564	ต.แม่สอด	4	0	1	35.2	135.2	4,000	540,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800	-	-	540,800	0.3
6907	โฉนด	8590	18061	ต.แม่สอด	1	0	1	5.9	105.9	4,000	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	423,600	-	-
6908	โฉนด	13284	47565	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
6909	โฉนด	13280	47561	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
6910	โฉนด	1051	2818	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	6527	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,215,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	253,239	-	253,239	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	962,505	-	962,505	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	6528	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,215,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	253,239	-	253,239	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	962,505	-	962,505	0.02
					2	0	1	49.9	149.9	27,000	4,047,300	6529	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	4,831,044	-	-	4,831,044	0.02
												6530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	783,744	-	-	783,744	0.02
												6531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	783,744	-	-	783,744	0.02
												6532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	783,744	-	-	783,744	0.02
6911	โฉนด	8586	18057	ต.แม่สอด	4	1	1	5.5	505.5	4,000	2,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000	-	-	2,022,000	0.3
6912	โฉนด	13266	47547	ต.แม่สอด	4	0	1	32.8	132.8	4,200	557,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,760	-	-	557,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6913	โฉนด	1553	3046	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	5,300	1,087,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,030	-	-	1,087,030	0.02
6914	โฉนด	8585	18056	ต.แม่สอด	4	0	2	3.1	203.1	4,200	853,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,020	-	-	853,020	0.3
6915	โฉนด	13286	47567	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
6916	โฉนด	2160	4578	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	7,900	1,557,090	6533	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	18	672,735	109,515	1,666,605	-	-	1,666,605	0.02
6917	โฉนด	15627	58697	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,300	88,510	6534	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	796,894	-	-	796,894	0.02
6918	โฉนด	2626	2313	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	-	699,960	0.3
6919	โฉนด	15674	58702	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6920	โฉนด	11541	41150	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	6535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	13	360,580	295,020	1,095,020	-	-	1,095,020	0.02
												6536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	9	23,328	235,872	235,872	-	-	235,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6921	โฉนด	13252	46041	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	4,000	792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,800	-	-	792,800	0.3
6922	โฉนด	13272	47553	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	4,000	408,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800	-	-	408,800	0.3
6923	โฉนด	8589	18060	ต.แม่สอด	2	0	2	47.8	247.8	4,000	991,200	6537	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	1,187,880	-	-	1,187,880	0.02
6924	โฉนด	11532	41141	ต.แม่สอด	4	0	1	13.3	113.3	4,000	453,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200	-	-	453,200	0.3
6925	โฉนด	8588	18059	ต.แม่สอด	4	0	1	70.4	170.4	4,200	715,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,680	-	-	715,680	0.3
6926	โฉนด	15168	56490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6927	โฉนด	13249	46038	ต.แม่สอด	4	0	2	21.7	221.7	680	150,756		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,756	-	-	150,756	0.3
6928	โฉนด	13263	47544	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	4,200	360,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,780	-	-	360,780	0.3
6929	โฉนด	14818	55285	ต.แม่สอด	1	4	1	88	1788	7,500	13,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000	-	13,410,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6930	โฉนด	13268	47549	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
6931	โฉนด	13282	47563	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
6932	โฉนด	15675	58703	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6933	โฉนด	13275	47556	ต.แม่สอด	2	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000	6538	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	16	437,760	170,240	976,240	-	-	976,240	0.02
												6539	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	17	133,984	35,616	35,616	-	-	35,616	0.02
6934	โฉนด	14000	50484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6935	โฉนด	18028	63936	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
6936	โฉนด	6620	14508	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	6,800	229,840	6540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	666,928	-	-	666,928	0.02
6937	โฉนด	205	214	ต.แม่สอด	5	0	0	33	33	57,500	1,897,500	6541	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	264	100	7,250	1,914,000	33	1,780,020	133,980	2,031,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	369,323	-	369,323	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	1,662,157	1,662,157	-	-
					2	0	1	91	191	57,500	10,982,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,982,500	-	10,982,500	-	-
6938	โฉนด	18685	66887	ต.แม่สอด	2	0	0	34.4	34.4	4,200	144,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480	-	-	144,480	0.02
6939	โฉนด	4334	7538	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	7,200	813,600	6542	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	26	745,920	1,030,080	1,843,680	-	-	1,843,680	0.02
6940	โฉนด	15833	59832	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	6543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	10	153,090	1,377,810	2,313,810	-	2,313,810	-	-
6941	โฉนด	3903	5925	ต.แม่สอด	3	0	3	33.65	333.65	22,500	7,507,125	6544	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	153	100	5,850	895,050	21	286,416	608,634	8,115,759	-	-	8,115,759	0.3
												6545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	2,650	241,150	7	16,881	224,270	224,270	-	-	224,270	0.3
												6546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	206.7	100	2,650	547,755	7	38,343	509,412	509,412	-	-	509,412	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6547	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	156.8	100	6,750	1,058,400	10	105,840	952,560	952,560	-	-	952,560	0.3
												6548	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	352	100	6,100	2,147,200	44	1,631,872	515,328	515,328	-	-	515,328	0.3
												6549	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	375.15	100	7,800	2,926,170	29	1,404,562	1,521,608	1,521,608	-	-	1,521,608	0.3
					5	0	0	6.5	6.5	22,500	146,250	6550	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	52	100	7,500	390,000	9	35,100	354,900	501,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	250,575	-	250,575	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	250,575	-	250,575	0.3
					2	0	0	26	26	22,500	585,000	6551	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,850	1,632,800	7	114,296	1,518,504	2,103,504	-	1,518,504	585,000	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	22,500	1,023,750	6552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	40	1,031,940	442,260	1,466,010	-	1,466,010	-	-
					2	0	0	70.37	70.37	22,500	1,583,325	6553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	2,409,525	-	-	2,409,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	21	285,120	605,880	605,880	-	-	605,880	0.02
												6555	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,850	1,632,800	7	114,296	1,518,504	1,518,504	-	-	1,518,504	0.02
					3	2	1	58.98	958.98	22,500	21,577,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,577,050	-	-	21,577,050	0.3
6942	โฉนด	18686	66888	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	4,200	196,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560	-	-	196,560	0.02
6943	โฉนด	12675	44584	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	6556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	8	84,240	968,760	1,148,760	-	-	1,148,760	0.02
6944	โฉนด	15167	56489	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6945	โฉนด	9201	19298	ต.แม่สอด	4	0	2	68.5	268.5	2,700	724,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,950	-	-	724,950	0.3
6946	โฉนด	15624	58694	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	6557	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	973,384	-	-	973,384	0.02
6947	โฉนด	15169	56491	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6948	โฉนด	14722	54711	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
6949	โฉนด	12331	43240	ต.แม่สอด	1	0	3	63.8	363.8	4,200	1,527,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,960	-	1,527,960	-	-
6950	โฉนด	4852	12013	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	43,000	3,543,200	6558	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	4	90,432	2,170,368	5,713,568	-	-	5,713,568	0.02
6951	โฉนด	12873	45626	ต.แม่สอด	2	0	2	37.7	237.7	49,000	11,647,300	6559	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	34	553,520	97,680	11,744,980	-	-	11,744,980	0.02
												6560	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,100	1,249,600	34	1,062,160	187,440	187,440	-	-	187,440	0.02
												6561	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	792	100	7,100	5,623,200	34	4,779,720	843,480	843,480	-	-	843,480	0.02
6952	โฉนด	6057	13773	ต.แม่สอด	2	0	2	98.8	298.8	5,600	1,673,280	6562	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	2,939,328	-	-	2,939,328	0.02
6953	โฉนด	4355	11541	ต.แม่สอด	2	1	0	88.8	488.8	22,000	10,753,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,753,600	-	-	10,753,600	0.02
6954	โฉนด	6832	15026	ต.แม่สอด	4	0	1	92.4	192.4	15,000	2,886,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,886,000	-	-	2,886,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6955	โฉนด	2607	3264	ต.แม่สอด/	2	0	1	44.8	144.8	6,800	984,640	6563	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114	100	7,000	798,000	34	742,140	55,860	1,040,500	-	-	1,040,500	0.02
												6564	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,000	756,000	34	703,080	52,920	52,920	-	-	52,920	0.02
												6565	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,100	1,448,400	34	1,231,140	217,260	217,260	-	-	217,260	0.02
6956	โฉนด	2604	3322	ต.แม่สอด	1	20	0	13.3	8013.3	3,750	30,049,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,049,875	-	30,049,875	-	-
6957	โฉนด	15628	58698	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	5,300	109,180	6566	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	817,564	-	-	817,564	0.02
6958	โฉนด	15622	58692	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,300	113,950	6567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	822,334	-	-	822,334	0.02
6959	โฉนด	15673	58701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
6960	โฉนด	552	508	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,500	497,200	6568	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	13	524,480	429,120	926,320	-	-	926,320	0.02
6961	โฉนด	2702	3211	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	9,650	2,718,405	6569	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	34	647,280	48,720	2,767,125	-	-	2,767,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6570	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	14	313,536	368,064	368,064	-	-	368,064	0.02
												6571	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	14	783,840	920,160	920,160	-	-	920,160	0.02
												6572	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	14	195,960	230,040	230,040	-	-	230,040	0.02
												6573	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	34	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
6962	โฉนด	10857	36014	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	800	97,920	6574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	13	573,650	469,350	567,270	-	-	567,270	0.02
6963	โฉนด	333	302	ต.แม่สอด	3	0	0	14.7	14.7	10,500	154,350	6575	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	156	100	5,300	826,800	34	768,924	57,876	212,226	-	-	212,226	0.3
6964	โฉนด	9086	18861	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	11,000	721,600	6576	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	36	679,320	119,880	841,480	-	-	841,480	0.02
6965	โฉนด	15621	58691	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	6577	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	126,177	-	126,177	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	630,735	-	630,735	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	6578	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	126,177	-	126,177	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	630,735	-	630,735	0.02
					2	0	0	31.3	31.3	5,300	165,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,890	-	-	165,890	0.02
6966	โฉนด	6248	35571	ต.แม่สอด	1	5	1	0.8	2100.8	2,650	5,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,120	-	5,567,120	-	-
6967	โฉนด	12671	44580	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	6579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	8	97,200	1,117,800	1,297,800	-	-	1,297,800	0.02
6968	โฉนด	16425	62723	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
6969	โฉนด	16424	62722	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6970	โฉนด	16423	62721	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
6971	โฉนด	11799	42159	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,900	790,000	6580	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	1,116,784	-	-	1,116,784	0.02
												6581	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	8	39,072	449,328	449,328	-	-	449,328	0.02
6972	โฉนด	11809	42380	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	6582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	14	124,542	567,358	1,021,858	-	-	1,021,858	0.02
6973	โฉนด	11810	42381	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.02
6974	โฉนด	6134	13717	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,700	550,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620	-	-	550,620	0.3
6975	โฉนด	1282	4198	ต.แม่สอด	3	0	1	95.7	195.7	8,250	1,614,525	6583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	1,652,073	-	-	1,652,073	0.3
												6584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	272,160	-	-	272,160	0.3
6976	โฉนด	9606	26076	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	6585	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	34	1,154,664	836,136	1,871,136	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	534,584	-	534,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,336,552	-	1,336,552	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	57,500	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	-	350,750	0.02
6977	โฉนด	6135	13721	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	5,700	544,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,920	-	-	544,920	0.3
6978	โฉนด	2126	2400	ต.แม่สอด	2	0	1	59.1	159.1	5,400	859,140	6586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	39	528,768	248,832	1,107,972	-	-	1,107,972	0.02
6979	โฉนด	6137	13722	ต.แม่สอด	4	0	1	21.6	121.6	5,700	693,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,120	-	-	693,120	0.3
6980	โฉนด	6136	13719	ต.แม่สอด	4	0	0	97.3	97.3	5,700	554,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,610	-	-	554,610	0.3
6981	โฉนด	3950	10642	ต.แม่สอด	4	11	0	10.6	4410.6	4,200	18,524,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,524,520	-	-	18,524,520	0.3
6982	โฉนด	6055	13772	ต.แม่สอด	4	1	2	95.6	695.6	5,600	3,895,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,360	-	-	3,895,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6983	โฉนด	63	25	ต.แม่สอด/	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	24	1,509,600	266,400	548,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	274,200	-	274,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	274,200	-	274,200	0.02
					2	4	0	30.7	1630.7	9,400	15,328,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,328,580	-	-	15,328,580	0.02
6984	โฉนด	12635	44544	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	6588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,476,480	-	-	1,476,480	0.02
6985	โฉนด	13257	47577	ต.แม่สอด	4	0	1	18.5	118.5	5,200	616,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200	-	-	616,200	0.3
6986	โฉนด	11525	40797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	17	78,144	247,456	767,456	-	-	767,456	0.02
												6590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	17	78,144	247,456	247,456	-	-	247,456	0.02
												6591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	17	78,144	247,456	247,456	-	-	247,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6987	โฉนด	12644	44553	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	3,300	392,700	6592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	19.52	100	7,450	145,424	6	29,085	116,339	509,039	-	-	509,039	0.02
6988	โฉนด	4225	8276	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	6593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	328,960	-	-	328,960	0.02
												6594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
					2	0	2	75.3	275.3	5,200	1,431,560	6595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	24	997,272	1,627,128	3,058,688	-	3,058,688	-	-
6989	โฉนด	13258	47578	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	800	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
6990	โฉนด	12645	44554	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	3,300	455,400	6596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	5	148,000	2,812,000	3,267,400	-	-	3,267,400	0.02
6991	โฉนด	10337	32144	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	15,000	405,000	6597	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,400	1,598,400	29	1,358,640	239,760	644,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	501,494	-	501,494	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	143,266	-	143,266	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35.5	135.5	15,000	2,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,500	-	-	2,032,500	0.02
6992	โฉนด	14549	54133	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	17,000	746,300	6598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	12	117,936	724,464	1,470,764	-	1,470,764	-	-
					5	0	0	13	13	17,000	221,000	6599	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	12	117,936	724,464	945,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	472,732	-	472,732	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	472,732	-	472,732	0.3
6993	โฉนด	7994	17000	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6600	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	603,380	-	603,380	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6994	โฉนด	7992	16998	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6601	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	603,380	-	603,380	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	17,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
6995	โฉนด	7995	17001	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	603,380	-	603,380	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	17,000	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
6996	โฉนด	3894	6974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	6603	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	707,952	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	7,500	90,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	6604	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	707,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	6605	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	707,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	6606	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	707,952	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,976	-	353,976	0.02
					2	0	0	52.9	52.9	7,500	396,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750	-	-	396,750	0.02
6997	โฉนด	7993	16999	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	603,380	-	603,380	0.02
					2	0	0	5	5	17,000	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.02
6998	โฉนด	11472	38537	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280	6608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	14	248,589	1,132,461	1,672,741	-	1,672,741	-	-
6999	โฉนด	11471	38536	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	6609	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	788,536	-	-	788,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7000	โฉนด	6003	13569	ต.แม่สอด/	2	0	1	10.4	110.4	6,500	717,600	6610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	9	127,575	1,289,925	2,007,525	-	2,007,525	-	-
												6611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	9	5,724	57,876	57,876	-	57,876	-	-
7001	โฉนด	13967	50301	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	6612	406-ตึกแถว สี่ชั้น 14ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	672	100	8,000	5,376,000	9	1,397,760	3,978,240	4,110,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	293,471	-	293,471	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	3,816,769	-	3,816,769	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	11,000	56,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	-	56,100	0.02
7002	โฉนด	12936	45036	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,200	369,200	6613	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	621	100	7,200	4,471,200	10	447,120	4,024,080	4,393,280	-	-	4,393,280	0.02
7003	โฉนด	13921	50266	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	6,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.02
7004	โฉนด	12739	44648	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	6614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	913,216	-	913,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7005	โฉนด	9313	19466	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	6615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	321,170	-	-	321,170	0.02
7006	โฉนด	631	547	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,900	379,200	6616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	740,784	-	-	740,784	0.02
												6617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												6618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												6619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	7,900	440,820	6620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	771,156	-	771,156	-	-
												6621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	330,336	-	-
7007	โฉนด	5362	12547	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	32,500	942,500	6622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	84	100	7,450	625,800	34	581,994	43,806	986,306	-	-	986,306	0.3
7008	โฉนด	15759	59531	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640	6623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	40	500,640	214,560	385,200	-	385,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7009	โฉนด	7562	15971	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	6,200	247,380	6624	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	17	424,704	1,344,896	1,592,276	-	-	1,592,276	0.02
7010	โฉนด	2610	3325	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	7,200	1,411,920	6625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	2,656,080	-	2,656,080	-	-
												6626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	170	100	7,450	1,266,500	20	1,177,845	88,655	88,655	-	-	88,655	0.02
7011	โฉนด	2228	4600	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	6,700	538,010	6627	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	23	1,056,720	186,480	724,490	-	-	724,490	0.02
7012	โฉนด	11083	36717	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	6628	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	434,336	-	-	434,336	0.02
7013	โฉนด	422	406	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	6629	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	34	1,781,760	1,290,240	2,670,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	445,129	-	445,129	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,225,111	-	2,225,111	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7014	โฉนด	5033	12162	ต.แม่สอด	2	0	2	95.9	295.9	5,700	1,686,630	6630	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	1,852,390	-	-	1,852,390	0.02
7015	โฉนด	5720	13683	ต.แม่สอด	2	0	3	74.6	374.6	5,700	2,135,220	6631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	20	1,870,695	140,805	2,276,025	-	2,276,025	-	-
												6632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	20	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
7016	โฉนด	11139	37811	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,760	-	760,760	-	-
7017	โฉนด	19076	69439	ต.แม่สอด	1	1	1	89	589	5,200	3,062,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062,800	-	3,062,800	-	-
7018	โฉนด	1355	4266	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	6633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,304,712	-	-	1,304,712	0.3
					2	0	0	76	76	43,000	3,268,000	6634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	3,865,780	-	3,865,780	-	-
7019	โฉนด	3001	6312	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	6635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,598,360	-	1,598,360	-	-
7020	โฉนด	5917	13499	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7021	โฉนด	5918	13500	ต.แม่สอด	3	0	0	1.4	1.4	10,500	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3
					2	0	0	5.2	5.2	10,500	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
7022	โฉนด	10338	32141	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	49,000	4,895,100	6636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	6,232,572	-	6,232,572	-	-
												6637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
												6638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
7023	โฉนด	6842	14835	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	5,600	745,360	6639	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	776,650	-	776,650	-	-
7024	โฉนด	12406	43124	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	6640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	3	48,114	1,555,686	2,075,086	-	-	2,075,086	0.02
7025	โฉนด	6537	14227	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	4,200	573,720	6641	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	869,720	-	869,720	-	-
7026	โฉนด	14476	53140	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	5,500	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7027	โฉนด	14478	53142	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	-	423,500	0.3
7028	โฉนด	14477	53141	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,500	434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500	-	-	434,500	0.3
7029	โฉนด	10820	34738	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	11,000	883,300	6642	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,051,236	-	-	2,051,236	0.02
												6643	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,167,936	-	-	1,167,936	0.02
7030	โฉนด	7281	15690	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	6644	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	34	879,744	637,056	767,396	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	191,849	-	191,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	575,547	-	575,547	0.02
					2	0	0	0.88	0.88	9,500	8,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360	-	-	8,360	0.02
7031	โฉนด	7282	15691	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	6645	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	34	879,744	637,056	767,396	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.48	3.48	9,500	33,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060	-	33,060	-	-
7032	โฉนด	18846	67877	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	6646	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	831,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	277,124	-	277,124	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	554,332	-	554,332	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	9,000	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	-	125,100	0.02
7033	โฉนด	18849	67880	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	9,000	235,800	6647	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	959,256	-	-	959,256	0.02
7034	โฉนด	18847	67878	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	6648	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	831,456	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	277,124	-	277,124	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	554,332	-	554,332	0.02
					2	0	0	9.4	9.4	9,000	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02
7035	โฉนด	14037	50604	ต.แม่สอด	1	0	2	88.7	288.7	3,300	952,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,710	-	952,710	-	-
7036	โฉนด	2145	3531	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	7,500	1,410,000	6649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	24	615,600	1,004,400	2,414,400	-	-	2,414,400	0.02
7037	โฉนด	2449	3370	ต.แม่สอด	4	0	2	62.1	262.1	6,300	1,651,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,230	-	-	1,651,230	0.3
7038	โฉนด	7797	16532	ต.แม่สอด	2	1	0	79.1	479.1	3,400	1,628,940	6650	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1500	100	7,800	11,700,000	16	2,574,000	9,126,000	10,754,940	-	-	10,754,940	0.02
7039	โฉนด	3717	6283	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	6651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	25	603,840	106,560	728,250	-	728,250	-	-
7040	โฉนด	2256	3184	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	5,300	940,220	6652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	15	160,380	641,520	1,581,740	-	1,581,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7041	โฉนด	4836	11873	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	6,700	351,750	6653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	973,830	-	-	973,830	0.02
7042	โฉนด	765	1580	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800	6654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	24	1,635,400	288,600	717,400	-	717,400	-	-
7043	โฉนด	14199	51750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	6,000	120,600	6655	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	798,840	-	-	798,840	0.02
7044	โฉนด	915	4139	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	6656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	59	332,568	25,032	343,032	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	128,637	-	128,637	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	214,395	-	214,395	0.02
					2	0	0	95.1	95.1	26,500	2,520,150	6657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	49	1,006,400	177,600	2,697,750	-	177,600	2,520,150	0.02
7045	โฉนด	15488	59402	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
7046	โฉนด	14471	53135	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	5,500	390,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	-	390,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7047	โฉนด	14198	51749	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	6658	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	764,640	-	-	764,640	0.02
7048	โฉนด	18912	68383	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	3,550	352,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,515	-	-	352,515	0.3
7049	โฉนด	14197	51748	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	6659	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	765,840	-	-	765,840	0.02
7050	โฉนด	1385	2997	ต.แม่สอด	3	0	0	56.9	56.9	4,700	267,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,430	-	-	267,430	0.3
7051	โฉนด	15773	59555	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7052	โฉนด	14196	51747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	6,000	153,600	6660	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	10	53,280	479,520	633,120	-	-	633,120	0.02
7053	โฉนด	150	145	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	6661	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	19	1,290,240	3,317,760	4,865,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	675,854	-	675,854	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	4,189,906	-	4,189,906	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.8	19.8	43,000	851,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	-	851,400	0.02
7054	โฉนด	2274	3600	ต.แม่สอด	4	0	2	17.8	217.8	6,800	1,481,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,040	-	-	1,481,040	0.3
7055	โฉนด	1628	4373	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	6662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,456,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	436,848	-	436,848	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	1,019,312	1,019,312	-	-
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	1,010,500	-	-
7056	โฉนด	12212	42544	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
7057	โฉนด	12213	42545	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
7058	โฉนด	481	4083	ต.แม่สอด	4	2	0	35.6	835.6	3,350	2,799,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,260	-	-	2,799,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7059	โฉนด	4428	11355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6663	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,734,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	289,138	-	289,138	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,445,342	1,445,342	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	258,750	-	-
7060	โฉนด	4427	11354	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6664	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,734,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	289,138	-	289,138	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,445,342	-	1,445,342	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
7061	โฉนด	14749	54778	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	43,000	825,600	6665	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,820,352	-	-	1,820,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7062	โฉนด	15532	58364	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	6666	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	251,810	-	251,810	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,258,750	-	1,258,750	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	9,400	89,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300	-	-	89,300	0.02
7063	โฉนด	18934	68490	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	3,550	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	1,491,000	-	-
7064	โฉนด	15888	60186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	6667	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	251,810	-	251,810	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,258,750	-	1,258,750	0.02
					2	0	0	7	7	9,400	65,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800	-	-	65,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7065	โฉนด	3212	6870	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	5,200	1,030,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,640	-	-	1,030,640	0.3
7066	โฉนด	15576	58635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	800	14,400	6668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	9	152,604	1,542,996	1,557,396	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	519,080	-	519,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,038,316	-	1,038,316	0.02
					5	0	0	18	18	800	14,400	6669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	9	152,604	1,542,996	1,557,396	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	519,080	-	519,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,038,316	-	1,038,316	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	800	15,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,760	-	-	15,760	0.02
7067	โฉนด	881	4078	ต.แม่สอด	2	1	0	45.2	445.2	8,250	3,672,900	6670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	3,876,285	-	-	3,876,285	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7068	โฉนด	3302	9357	ต.แม่สอด	4	0	2	69.1	269.1	9,000	2,421,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,900	-	-	2,421,900	0.3
7069	โฉนด	3295	9350	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	2,700	224,100	6671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	32	1,056,720	186,480	410,580	-	410,580	-	-
7070	โฉนด	171	30	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	6672	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	10	226,080	2,034,720	3,210,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	356,711	-	356,711	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	2,854,009	2,854,009	-	-
					2	0	0	93	93	49,000	4,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,557,000	-	4,557,000	-	-
7071	โฉนด	12800	45630	ต.แม่สอด	2	0	3	76.1	376.1	10,500	3,949,050	6673	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	14	261,000	174,000	4,123,050	-	-	4,123,050	0.02
7072	โฉนด	18818	67421	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	3,300	366,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300	-	-	366,300	0.3
7073	โฉนด	1901	4510	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	7,500	75,000	6674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	323,640	-	-	323,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30	30	7,500	225,000	6675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	970,920	-	-	970,920	0.02
					2	0	1	53.8	153.8	7,500	1,153,500	6676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	13	295,020	241,380	1,394,880	-	1,394,880	-	-
												6677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
7074	โฉนด	6643	14426	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6678	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	680,904	-	-	680,904	0.02
7075	โฉนด	6806	14811	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6679	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	741,816	-	-	741,816	0.02
7076	โฉนด	7268	15293	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6680	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,652	-	-	383,652	0.02
7077	โฉนด	6818	14826	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	5,500	160,600	6681	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	431,320	-	431,320	-	-
7078	โฉนด	7275	15282	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6682	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	-	356,040	0.02
7079	โฉนด	3021	9318	ต.แม่สอด	2	0	1	68.1	168.1	5,500	924,550	6683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,400	595,700	27	262,108	333,592	1,258,142	-	-	1,258,142	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.6	18.6	46,000	855,600	6684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	440	100	2,650	1,166,000	27	513,040	652,960	652,960	-	-	652,960	0.02
7080	โฉนด	4330	7552	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	46,000	855,600	6685	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,590,360	-	-	1,590,360	0.02
7081	โฉนด	4329	7551	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	46,000	841,800	6686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	1,331,640	-	-	1,331,640	0.02
7082	โฉนด	7919	16759	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	5,500	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	-	693,000	0.3
7083	โฉนด	2754	3223	ต.แม่สอด	1	0	2	41.4	241.4	30,000	7,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,242,000	-	7,242,000	-	-
7084	โฉนด	8807	18906	ต.แม่สอด	2	0	1	66.3	166.3	26,500	4,406,950	6687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1526.5	100	8,100	12,364,650	20	3,709,395	8,655,255	13,062,205	-	13,062,205	-	-
7085	โฉนด	2650	3342	ต.แม่สอด	1	0	3	32.8	332.8	26,500	8,819,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,819,200	-	8,819,200	-	-
					3	0	0	73.5	73.5	26,500	1,947,750	6688	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	294	100	7,400	2,175,600	9	195,804	1,979,796	3,927,546	-	-	3,927,546	0.3
7086	โฉนด	4429	11356	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	57,500	937,250	6689	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	43	972,800	307,200	1,244,450	-	-	1,244,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7087	โฉนด	2753	3222	ต.แม่สอด	1	0	2	5.9	205.9	30,000	6,177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,177,000	-	6,177,000	-	-
7088	โฉนด	14946	55607	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	2,700	230,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850	-	-	230,850	0.3
7089	โฉนด	14951	55612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7090	โฉนด	14952	55613	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7091	โฉนด	670	1231	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	8,500	306,000	6690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	13	295,020	241,380	547,380	-	-	547,380	0.02
												6691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	489,888	-	-	489,888	0.02
					2	0	1	10.6	110.6	8,500	940,100	6692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	1,181,156	-	1,181,156	-	-
7092	โฉนด	18036	64605	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	4,200	64,260	6693	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	6	24,111	377,739	441,999	-	-	441,999	0.02
7093	โฉนด	3504	5474	ต.แม่สอด	4	0	1	40.9	140.9	8,500	1,197,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,650	-	-	1,197,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7094	โฉนด	15339	57694	ต.แม่สอด	4	0	0	75.7	75.7	2,700	204,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,390	-	-	204,390	0.3
7095	โฉนด	11119	37751	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
7096	โฉนด	11118	37750	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	2,700	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.3
7097	โฉนด	10895	38775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6694	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,605,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,270,824	1,270,824	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	334,360	-	334,360	0.3
					2	0	0	8.3	8.3	32,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
7098	โฉนด	13061	45824	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	6,700	365,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,820	-	-	365,820	0.3
7099	โฉนด	4048	6422	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	6695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	31	509,652	470,448	1,085,508	-	-	1,085,508	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7100	โฉนด	9852	24277	ต.แม่สอด	2	1	2	41.1	641.1	4,650	2,981,115	6696	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	3,306,531	-	-	3,306,531	0.02
												6697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02
												6698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	3	40,230	406,770	406,770	-	-	406,770	0.02
7101	โฉนด	18395	66247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	6699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	856,380	-	-	856,380	0.02
7102	โฉนด	17912	64191	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	2,700	100,980	6700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	794,292	-	-	794,292	0.02
7103	โฉนด	13054	45785	ต.แม่สอด	4	0	1	45.9	145.9	2,700	393,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,930	-	-	393,930	0.3
7104	โฉนด	14864	55246	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	6701	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	4	106,560	1,225,440	1,495,440	-	-	1,495,440	0.02
7105	โฉนด	10365	32243	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	6,700	109,880	6702	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	529,496	-	-	529,496	0.02
7106	โฉนด	10707	34210	ต.แม่สอด	2	0	1	70.5	170.5	5,850	997,425	6703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	1,039,145	-	-	1,039,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7107	โฉนด	14862	55244	ต.แม่สอด	4	0	0	50.8	50.8	2,700	137,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	-	137,160	0.3
7108	โฉนด	5798	13232	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	6,700	536,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,670	-	-	536,670	0.3
7109	โฉนด	10104	31385	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	6704	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	13	156,288	820,512	1,180,912	-	-	1,180,912	0.02
7110	โฉนด	1872	4494	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	10,500	378,000	6705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	24	1,811,520	319,680	697,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	348,840	-	348,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	348,840	-	348,840	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	10,500	489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300	-	-	489,300	0.02
7111	โฉนด	10147	31424	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	6706	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	14	175,824	800,976	1,161,376	-	-	1,161,376	0.02
7112	โฉนด	14063	50815	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	3,800	961,400	6707	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	1,245,560	-	-	1,245,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												6709	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												6710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												6711	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												6712	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												6713	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												6714	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
7113	โฉนด	2523	3204	ต.แม่สอด	1	0	2	2.7	202.7	43,000	8,716,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,716,100	-	8,716,100	-	-
7114	โฉนด	11397	39440	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	6715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	626,536	-	-	626,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7115	โฉนด	2973	5539	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,700	1,518,850	6716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	22	339,497	25,554	1,544,404	-	1,544,404	-	-
					2	0	0	9	9	3,700	33,300	6717	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	13	147,510	120,690	153,990	-	-	153,990	0.02
7116	โฉนด	10091	31372	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	6718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	631,836	-	-	631,836	0.02
7117	โฉนด	11400	39443	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	6719	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	631,836	-	-	631,836	0.02
7118	โฉนด	2080	3519	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	3,000	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.02
7119	โฉนด	11399	39442	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	6720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	631,836	-	-	631,836	0.02
7120	โฉนด	7920	16760	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	20	246,645	575,505	1,125,505	-	-	1,125,505	0.02
7121	โฉนด	16405	62530	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	3,300	361,020	6722	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	2	28,608	448,192	809,212	-	-	809,212	0.02
7122	โฉนด	8726	18322	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	6723	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	32	728,190	54,810	282,570	-	282,570	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7123	โฉนด	8727	18323	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	4,500	334,800	6724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	12	93,125	93,125	427,925	-	-	427,925	0.02
7124	น.ส.3ก	4742	313	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,500	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.01
7125	น.ส.3ก		303	ต.แม่สอด	1	0	0	82	82	5,500	451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	-	451,000	0.01
7126	โฉนด	8319	17401	ต.แม่สอด	1	0	0	29.1	29.1	2,750	80,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,025	-	80,025	-	-
7127	โฉนด	6582	14337	ต.แม่สอด	1	0	0	99.7	99.7	6,400	638,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,080	-	638,080	-	-
7128	โฉนด	13859	49842	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	7,500	318,750	6725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	9	99,509	1,006,142	1,324,892	-	1,324,892	-	-
7129	โฉนด	8580	17880	ต.แม่สอด	1	1	3	70.9	770.9	4,800	3,700,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,320	-	3,700,320	-	-
7130	น.ส.3ก		312	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01
7131	น.ส.3ก	4742	310	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7132	โฉนด	1728	4440	ต.แม่สอด/	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	6726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	697,708	-	697,708	-	-
												6727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	320,760	-	320,760	-	-
												6728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	49	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
												6729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	21	190,512	404,838	404,838	-	404,838	-	-
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	6730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	19	665,136	50,064	182,064	-	-	182,064	0.02
7133	โฉนด	5947	13507	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	6731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	1,265,040	-	1,265,040	-	-
7134	โฉนด	18677	66754	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	17,000	6,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000	-	-	6,800,000	0.3
7135	โฉนด	16834	63560	ต.แม่สอด	3	1	2	81.1	681.1	5,500	3,746,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,050	-	-	3,746,050	0.3
7136	โฉนด	6182	14732	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6732	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,538,048	-	1,538,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7137	โฉนด	6181	14731	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
7138	โฉนด	13996	50452	ต.แม่สอด	3	1	1	12.2	512.2	22,500	11,524,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,524,500	-	-	11,524,500	0.3
7139	โฉนด	18786	67341	ต.แม่สอด	4	0	2	52.8	252.8	800	202,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,240	-	-	202,240	0.3
7140	โฉนด	15891	60189	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	22,000	719,400	6733	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,090,952	-	2,090,952	-	-
7141	โฉนด	4861	11895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	6734	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	44	729,600	230,400	390,000	-	-	390,000	0.02
7142	โฉนด	3738	10571	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,200	838,760	6735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	8,100	7,776,000	24	2,954,880	4,821,120	5,659,880	-	-	5,659,880	0.02
7143	โฉนด	285	224	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	10,500	1,995,000	6736	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	22	2,448,000	4,752,000	6,747,000	-	-	6,747,000	0.02
7144	โฉนด	7571	16265	ต.แม่สอด	3	0	0	17.1	17.1	10,500	179,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550	-	-	179,550	0.3
7145	โฉนด	853	1216	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750	6737	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	130	100	5,850	760,500	9	68,445	692,055	1,221,805	-	-	1,221,805	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7146	โฉนด	11602	41485	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	7,900	240,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,160	-	-	240,160	0.02
7147	โฉนด	3562	10553	ต.แม่สอด	1	0	3	80.8	380.8	1,800	685,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,440	-	685,440	-	-
7148	โฉนด	9257	19256	ต.แม่สอด	3	0	0	20.2	20.2	30,000	606,000	6738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	24	698,022	1,138,878	1,744,878	-	-	1,744,878	0.3
7149	โฉนด	6075	14299	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	6739	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	975,744	-	-	975,744	0.02
7150	โฉนด	8819	18317	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	6740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	482,424	-	-	482,424	0.02
7151	โฉนด	11	165	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	6741	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	27	411,840	524,160	2,724,160	-	-	2,724,160	0.3
					5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	6742	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1120	100	8,000	8,960,000	27	3,942,400	5,017,600	8,867,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,650,700	6,650,700	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,216,900	-	2,216,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	82.4	82.4	55,000	4,532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,532,000	-	4,532,000	-	-
7152	โฉนด	4403	11532	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	7,900	237,000	6743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,092,360	-	-	1,092,360	0.3
					2	0	0	71.5	71.5	7,900	564,850	6744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	11	563,220	688,380	1,253,230	-	688,380	564,850	0.02
7153	โฉนด	4860	11894	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	6745	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	44	314,944	99,456	254,856	-	-	254,856	0.02
7154	โฉนด	43	11931	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	63,000	1,971,900	6746	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	34	69,600	50,400	2,022,300	-	-	2,022,300	0.3
7155	โฉนด	6074	14298	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	6747	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	33	628,992	494,208	686,208	-	-	686,208	0.3
7156	โฉนด	9030	18723	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	6748	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,456,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	607,089	-	607,089	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	849,807	-	849,807	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.7	6.7	27,000	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.02
7157	โฉนด	9029	18722	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	27,000	702,000	6749	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,726,896	-	-	1,726,896	0.02
7158	โฉนด	17879	63953	ต.แม่สอด	3	0	3	30	330	5,100	1,683,000	6750	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	24	1,730,520	2,823,480	4,506,480	-	-	4,506,480	0.3
					2	1	3	1	701	5,100	3,575,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,100	-	-	3,575,100	0.02
7159	โฉนด	4859	11893	ต.แม่สอด	3	0	0	21.2	21.2	10,500	222,600	6751	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	448,680	-	-	448,680	0.3
7160	โฉนด	9256	19255	ต.แม่สอด	3	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	6752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	27	808,236	1,028,664	1,790,664	-	-	1,790,664	0.3
7161	โฉนด	2388	3633	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	23,000	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02
7162	โฉนด	7811	16585	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	6753	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	833,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	634,986	634,986	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	198,438	-	198,438	0.3
					2	0	0	18.6	18.6	23,000	427,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	-	-
7163	โฉนด	9514	25984	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	6754	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	807,264	-	-	807,264	0.3
					2	0	0	98	98	43,000	4,214,000	6755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	4,622,240	-	4,622,240	-	-
7164	โฉนด	15938	60482	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	2,500	113,500	6756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	5	20,655	392,445	505,945	-	-	505,945	0.02
7165	โฉนด	1257	4207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6757	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,898,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,661,100	1,661,100	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	0.3
					2	0	0	17.4	17.4	43,000	748,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200	-	748,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7166	โฉนด	11294	38162	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	22,000	704,000	6758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	19	844,032	2,170,368	2,874,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,395,211	-	2,395,211	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	479,157	-	479,157	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	22,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02
7167	โฉนด	15286	57133	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	6759	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,192,740	-	-	1,192,740	0.02
7168	โฉนด	15080	56089	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	682,708	-	-	682,708	0.02
7169	โฉนด	1587	3055	ต.แม่สอด	2	0	2	0.5	200.5	5,300	1,062,650	6761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	44	935,348	70,403	1,133,053	-	-	1,133,053	0.02
7170	โฉนด	5039	12198	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	5,600	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	554,400	-	-
7171	โฉนด	3219	8285	ต.แม่สอด	4	1	2	12.5	612.5	1,500	918,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750	-	-	918,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7172	โฉนด	1380	4282	ต.แม่สอด/	5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	6762	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	7,400	2,072,000	34	1,761,200	310,800	1,815,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	129,648	-	129,648	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	1,686,152	1,686,152	-	-
					2	0	0	59.5	59.5	43,000	2,558,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,500	-	2,558,500	-	-
7173	โฉนด	14463	53127	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
7174	โฉนด	14449	53113	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-
7175	โฉนด	16850	62476	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,000	152,000	6763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	974,312	-	-	974,312	0.02
7176	โฉนด	11094	38110	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	4,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
7177	โฉนด	1725	4437	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	6764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	2,306,448	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	768,739	-	768,739	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,537,709	-	1,537,709	0.3
					2	0	2	8.1	208.1	37,500	7,803,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,803,750	-	-	7,803,750	0.02
7178	โฉนด	8967	18557	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,100	984,150	17	236,196	747,954	1,168,374	-	-	1,168,374	0.02
7179	โฉนด	14464	53128	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
7180	โฉนด	8222	17191	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	7,800	650,520	6766	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	3	34,632	1,119,768	1,770,288	-	1,770,288	-	-
7181	โฉนด	14450	53114	ต.แม่สอด	1	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
7182	โฉนด	14462	53126	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
7183	โฉนด	694	2162	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,300	800,300	6767	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	7,400	2,693,600	7	484,848	2,208,752	3,009,052	-	-	3,009,052	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	6768	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	764,448	-	-	764,448	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	6769	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	764,448	-	-	764,448	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	6770	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	764,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	127,433	-	127,433	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	637,015	-	637,015	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	6771	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	764,448	-	-	764,448	0.02
7184	โฉนด	7857	16992	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	2,700	274,590	6772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	9	469,350	871,650	1,146,240	-	-	1,146,240	0.02
7185	โฉนด	12853	45209	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,400	109,080	6773	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	9	68,891	696,560	805,640	-	-	805,640	0.02
7186	โฉนด	4505	11435	ต.แม่สอด	3	0	0	78.9	78.9	11,500	907,350	6774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	225	100	8,100	1,822,500	16	400,950	1,421,550	2,328,900	-	-	2,328,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7187	โฉนด	10695	34136	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	26,500	1,674,800	6775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	34	1,358,640	239,760	1,914,560	-	1,914,560	-	-
7188	โฉนด	1119	2193	ต.แม่สอด	4	0	1	34.7	134.7	3,950	532,065	6776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	812,001	-	-	812,001	0.3
7189	โฉนด	14465	53129	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
7190	โฉนด	11021	36616	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	15,000	1,414,500	6777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	14	227,448	1,036,152	2,450,652	-	2,450,652	-	-
7191	โฉนด	14461	53125	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
7192	โฉนด	1812	4473	ต.แม่สอด	2	0	1	12.8	112.8	7,500	846,000	6778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	896,064	-	-	896,064	0.02
												6779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	19	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
7193	โฉนด	14460	53124	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
7194	น.ส.3	หน้า 115	เล่ม 2	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	10,000	1,260,000	6780	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	30	2,592,000	2,592,000	3,852,000	-	2,592,000	1,260,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7195	โฉนด	805	1722	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6781	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,295,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	216,022	-	216,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,079,850	-	1,079,850	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	6782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,295,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	216,022	-	216,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,079,850	-	1,079,850	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	6783	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,295,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	216,022	-	216,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,079,850	-	1,079,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	6784	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,295,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	216,022	-	216,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,079,850	-	1,079,850	0.02
					2	0	0	82.1	82.1	9,400	771,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,740	-	-	771,740	0.02
7196	โฉนด	4862	11896	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	10,500	156,450	6785	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	552,090	-	-	552,090	0.02
7197	โฉนด	4566	11496	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	6786	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	24	1,941,840	146,160	852,510	-	852,510	-	-
7198	โฉนด	7368	15601	ต.แม่สอด	5	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	6787	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	730,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	365,366	-	365,366	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	365,366	-	365,366	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7199	โฉนด	4576	11506	ต.แม่สอด	3	0	0	80.6	80.6	8,500	685,100	6788	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	24	786,600	1,283,400	1,968,500	-	-	1,968,500	0.3
7200	โฉนด	4578	11508	ต.แม่สอด	3	0	0	81.2	81.2	8,500	690,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200	-	-	690,200	0.3
7201	โฉนด	3020	9317	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	19,500	965,250	6789	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	9,300	3,682,800	28	3,130,380	552,420	1,517,670	-	1,517,670	-	-
					2	0	0	91.5	91.5	19,500	1,784,250	6790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.2	100	8,100	123,120	28	56,635	66,485	1,850,735	-	-	1,850,735	0.02
												6791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	28	122,958	144,342	144,342	-	-	144,342	0.02
7202	โฉนด	8538	17774	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6792	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	802,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	267,589	-	267,589	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	535,259	-	535,259	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400	-	-	156,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7203	โฉนด	4577	11507	ต.แม่สอด	3	0	0	81	81	8,500	688,500	6793	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	24	161,120	262,880	951,380	-	-	951,380	0.3
7204	โฉนด	4565	11495	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500	-	-	705,500	0.02
7205	โฉนด	7369	15602	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6794	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	671,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	335,616	-	335,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	335,616	-	335,616	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
7206	โฉนด	3473	6306	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	6795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.4	100	8,100	1,153,440	10	115,344	1,038,096	1,153,796	-	1,153,796	-	-
					2	0	0	67.4	67.4	6,500	438,100	6796	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	175.2	100	7,800	1,366,560	10	136,656	1,229,904	1,668,004	-	-	1,668,004	0.02
7207	โฉนด	5392	12628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6797	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	1,021,584	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	255,396	-	255,396	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	766,188	-	766,188	0.02
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	6798	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	1,021,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	255,396	-	255,396	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	766,188	-	766,188	0.02
					2	0	0	40.7	40.7	57,500	2,340,250	6799	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	2,671,834	-	-	2,671,834	0.02
7208	โฉนด	1841	4481	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	5,950	1,291,150	6800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	2,045,422	-	2,045,422	-	-
												6801	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	31	2,264,400	399,600	399,600	-	399,600	-	-
7209	โฉนด	972	2125	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	10,500	1,438,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,500	-	1,438,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7210	โฉนด	11469	38534	ต.แม่สอด	2	1	0	2.7	402.7	6,200	2,496,740	6802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	7	64,638	858,762	3,355,502	-	-	3,355,502	0.02
												6803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	15	277,020	1,108,080	1,108,080	-	-	1,108,080	0.02
7211	โฉนด	8316	17442	ต.แม่สอด	4	0	0	84.5	84.5	2,100	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	-	177,450	0.3
7212	โฉนด	7744	16496	ต.แม่สอด	1	0	0	51	51	6,700	341,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	341,700	-	-
7213	โฉนด	8189	17246	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	3,400	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
7214	โฉนด	13397	48562	ต.แม่สอด	1	0	0	96.9	96.9	6,400	620,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,160	-	620,160	-	-
7215	โฉนด	15034	55967	ต.แม่สอด	2	0	0	66.6	66.6	6,700	446,220	6804	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	20	932,400	310,800	757,020	-	757,020	-	-
7216	โฉนด	4689	11673	ต.แม่สอด	2	0	0	3.3	3.3	4,350	14,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,355	-	-	14,355	0.02
7217	โฉนด	920	1762	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,700	956,090	6805	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	554,280	41,720	997,810	-	-	997,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7218	โฉนด	13447	48936	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,500	266,850	6806	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	446,818	-	-	446,818	0.02
												6807	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
												6808	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
7219	โฉนด	11792	42165	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	7,900	481,900	6809	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,357,960	-	1,357,960	-	-
												6810	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	876,060	-	-	876,060	0.02
7220	โฉนด	16309	61449	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	49,500	1,980,000	6811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	3,172,320	-	-	3,172,320	0.3
					3	0	0	14	14	49,500	693,000	6812	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	13	52,416	275,184	968,184	-	-	968,184	0.3
					5	0	0	24.4	24.4	49,500	1,207,800	6813	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	7,850	1,530,750	12	214,305	1,316,445	2,524,245	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,262,123	-	1,262,123	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,262,123	-	1,262,123	0.02
					2	1	0	51.8	451.8	49,500	22,364,100	6814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	13	66,304	348,096	22,712,196	-	-	22,712,196	0.02
												6815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	12	72,520	445,480	445,480	-	-	445,480	0.02
												6816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	12	83,916	515,484	515,484	-	-	515,484	0.02
												6817	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	12	118,692	729,108	729,108	-	-	729,108	0.02
7221	โฉนด	12628	44537	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	2,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.3
7222	โฉนด	54	7	ต.แม่สอด	2	0	2	90	290	8,500	2,465,000	6818	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	27	1,006,400	177,600	2,642,600	-	2,642,600	-	-
												6819	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	414.2	100	7,400	3,065,080	27	2,605,318	459,762	459,762	-	459,762	-	-
7223	โฉนด	14810	55032	ต.แม่สอด	4	0	0	80.9	80.9	1,900	153,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,710	-	-	153,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7224	โฉนด	14734	54963	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	3,300	227,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040	-	-	227,040	0.3
7225	โฉนด	197	80	ต.แม่สอด	2	0	2	27.3	227.3	37,500	8,523,750	6820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	24	678,993	51,107	8,574,857	-	-	8,574,857	0.02
												6821	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	24	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
7226	โฉนด	13701	49320	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	6822	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,341,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	223,565	-	223,565	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,117,555	-	1,117,555	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
7227	โฉนด	9082	20551	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	2,700	548,100	6823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	2,650	258,375	4	10,335	248,040	796,140	-	-	796,140	0.02
												6824	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	61.2	100	7,800	477,360	4	19,094	458,266	458,266	-	-	458,266	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7228	โฉนด	4797	11794	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	32,500	2,346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,500	-	-	2,346,500	0.02
7229	โฉนด	4791	11788	ต.แม่สอด	5	0	0	29	29	8,500	246,500	6825	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,400	858,400	24	326,192	532,208	778,708	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	-	-	-	-	537,075	-	537,075	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	-	-	-	-	-	241,633	-	241,633	0.02
					5	0	0	29	29	8,500	246,500	6826	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,400	858,400	24	326,192	532,208	778,708	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	-	-	-	-	537,075	-	537,075	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	-	-	-	-	-	241,633	-	241,633	0.02
					2	0	0	98.5	98.5	8,500	837,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,250	-	-	837,250	0.02
7230	โฉนด	7610	16287	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6827	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,789,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	447,440	-	447,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,342,320	-	1,342,320	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	32,500	562,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250	-	-	562,250	0.02
7231	โฉนด	6697	14476	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	6828	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	1,048,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	262,140	-	262,140	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	786,420	-	786,420	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	6829	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	1,048,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	262,140	-	262,140	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	786,420	-	786,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85	85	28,500	2,422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,500	-	-	2,422,500	0.02
7232	โฉนด	12714	44623	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,700	649,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,900	-	649,900	-	-
7233	โฉนด	10319	25510	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	6830	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	24	1,556,480	2,539,520	3,579,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	894,880	-	894,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,684,640	-	2,684,640	0.02
					2	0	0	28	28	32,500	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.02
7234	โฉนด	12715	44624	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,200	369,200	6831	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	18	1,587,300	854,700	1,223,900	-	1,223,900	-	-
7235	โฉนด	11286	37955	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	7,900	357,080	6832	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	8	26,758	307,722	664,802	-	-	664,802	0.02
												6833	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	8	26,758	307,722	307,722	-	-	307,722	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6834	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	8	26,758	307,722	307,722	-	-	307,722	0.02
												6835	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	8	26,758	307,722	307,722	-	-	307,722	0.02
					3	0	0	11.3	11.3	7,900	89,270	6836	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	45.2	100	5,850	264,420	8	21,154	243,266	332,536	-	-	332,536	0.3
					1	2	1	43.5	943.5	7,900	7,453,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,453,650	-	-	7,453,650	0.01
7236	โฉนด	10898	38778	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	8,500	326,400	6837	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,355,064	-	1,355,064	-	-
7237	โฉนด	10318	25509	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	6838	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	24	1,556,480	2,539,520	3,514,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	878,630	-	878,630	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,635,890	-	2,635,890	0.02
7238	โฉนด	2794	4791	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	6839	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,405,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	8,500	136,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	351,440	-	351,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,054,320	-	1,054,320	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	6840	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,405,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	351,440	-	351,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,054,320	-	1,054,320	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	6841	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,405,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	351,440	-	351,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,054,320	-	1,054,320	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	6842	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	1,405,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	351,440	-	351,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,054,320	-	1,054,320	0.02
					2	0	0	45.6	45.6	8,500	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.02
7239	โฉนด	10966	36581	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	1,869,744	-	-	1,869,744	0.02
7240	โฉนด	10310	25472	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	6844	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	640	100	7,950	5,088,000	24	1,933,440	3,154,560	4,129,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	825,912	-	825,912	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,303,648	-	3,303,648	0.02
7241	โฉนด	6069	14293	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,000	256,000	6845	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,582,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	263,775	-	263,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,318,561	-	1,318,561	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	8,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
7242	โฉนด	1673	3446	ต.แม่สอด	2	0	0	56.6	56.6	6,000	339,600	6846	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	813,360	-	-	813,360	0.02
												6847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	473,760	-	-	473,760	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	6848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	545,760	-	473,760	72,000	0.02
7243	โฉนด	13121	46538	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	15,000	2,101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,500	-	-	2,101,500	0.3
7244	โฉนด	7140	15459	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	6849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	21	160,056	340,119	1,555,119	-	-	1,555,119	0.02
7245	โฉนด	9661	22719	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6850	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	21	424,704	902,496	1,658,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	315,943	-	315,943	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,342,553	-	1,342,553	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	63,000	762,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,300	-	-	762,300	0.02
7246	โฉนด	14936	55544	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	6851	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,149,564	-	-	1,149,564	0.02
7247	โฉนด	2107	4555	ต.แม่สอด	2	0	0	59.6	59.6	32,500	1,937,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000	-	-	1,937,000	0.02
7248	โฉนด	8444	17632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
7249	โฉนด	4322	11185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	32,500	526,500	6852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	34	509,936	369,264	895,764	-	-	895,764	0.02
7250	โฉนด	10455	32444	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	7,200	156,960	6853	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	22	287,640	558,360	715,320	-	-	715,320	0.02
7251	โฉนด	14344	52948	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	6854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	993,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	413,793	-	413,793	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.3	29.3	30,000	879,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000	-	-	879,000	0.02
7252	โฉนด	6302	13870	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	6855	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	6	135,648	2,125,152	2,905,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	645,525	-	645,525	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,259,627	-	2,259,627	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	32,500	1,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500	-	-	1,241,500	0.02
7253	โฉนด	3988	11243	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	7,200	105,120	6856	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	22	287,640	558,360	663,480	-	-	663,480	0.02
7254	โฉนด	1557	4344	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	32,500	2,600,000	6857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	34	4,370,880	3,165,120	5,765,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	1,200,875	-	1,200,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	4,564,246	-	4,564,246	0.02
					2	0	0	47.9	47.9	32,500	1,556,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,750	-	-	1,556,750	0.02
7255	โฉนด	6212	14762	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	7,500	246,000	6858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	1,037,280	-	1,037,280	-	-
7256	โฉนด	4321	11184	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750	6859	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	34	509,936	369,264	899,014	-	-	899,014	0.02
7257	โฉนด	9425	19664	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	2,750	165,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,275	-	-	165,275	0.3
7258	โฉนด	13652	49348	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	12,000	985,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200	-	-	985,200	0.02
7259	โฉนด	6301	13869	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	6860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	6	203,472	3,187,728	4,357,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	968,287	-	968,287	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	3,389,441	-	3,389,441	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.1	39.1	32,500	1,270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750	-	-	1,270,750	0.02
7260	โฉนด	9498	25814	ต.แม่สอด	3	0	2	0.3	200.3	30,000	6,009,000	6861	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1100	100	5,550	6,105,000	8	488,400	5,616,600	11,625,600	-	-	11,625,600	0.3
7261	โฉนด	13651	49347	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	6862	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,250	1,160,000	15	754,000	406,000	510,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	0.02
					2	0	0	42	42	5,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.02
7262	โฉนด	10457	32446	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,200	51,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840	-	-	51,840	0.02
7263	โฉนด	14343	52947	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	6863	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	993,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	413,793	-	413,793	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	579,231	-	579,231	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
7264	โฉนด	13536	49069	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	6864	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	3	62,160	973,840	1,303,840	-	-	1,303,840	0.02
7265	โฉนด	13413	48581	ต.แม่สอด	3	1	1	10	510	3,300	1,683,000	6865	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	690	100	7,150	4,933,500	3	148,005	4,785,495	6,468,495	-	-	6,468,495	0.3
					2	0	0	48	48	3,300	158,400	6866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	539,424	-	-	539,424	0.02
7266	โฉนด	1323	4242	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	43,000	1,806,000	6867	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	14	712,152	3,244,248	5,050,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,367,000	-	3,367,000	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,683,248	-	1,683,248	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	43,000	3,035,800	6868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	14	102,060	464,940	3,500,740	-	-	3,500,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7267	โฉนด	11559	41245	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900	6869	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,347,668	-	-	1,347,668	0.02
7268	โฉนด	8158	17167	ต.แม่สอด	4	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140	-	-	292,140	0.3
7269	โฉนด	15384	58142	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,200	262,080	6870	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	8	87,920	1,011,080	1,273,160	-	-	1,273,160	0.02
7270	โฉนด	7470	15869	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,800	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
7271	โฉนด	15379	58137	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	6,200	189,720	6871	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	7	61,819	821,306	1,011,026	-	-	1,011,026	0.02
7272	โฉนด	3821	10336	ต.แม่สอด	2	0	3	22.2	322.2	7,900	2,545,380	6872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	19	443,424	33,376	2,578,756	-	-	2,578,756	0.02
												6873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	19	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
7273	โฉนด	15380	58138	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,200	179,180	6874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	7	61,819	821,306	1,000,486	-	-	1,000,486	0.02
7274	โฉนด	12289	42390	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000	6875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	5	32,562	618,678	861,678	-	-	861,678	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7275	โฉนด	8123	17058	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	5,200	281,320	6876	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	8	87,920	1,011,080	1,292,400	-	-	1,292,400	0.02
7276	โฉนด	12288	42389	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000	6877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	5	51,030	969,570	1,212,570	-	-	1,212,570	0.02
7277	โฉนด	5766	13198	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050	6878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,813,578	-	-	1,813,578	0.02
7278	โฉนด	15378	58136	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	6,200	200,260	6879	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	7	61,819	821,306	1,021,566	-	-	1,021,566	0.02
7279	โฉนด	1987	4425	ต.แม่สอด	2	0	2	13.3	213.3	43,000	9,171,900	6880	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	20	376,800	879,200	10,051,100	-	10,051,100	-	-
7280	โฉนด	15382	58140	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	6,200	157,480	6881	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	7	61,819	821,306	978,786	-	-	978,786	0.02
7281	โฉนด	6711	14632	ต.แม่สอด	3	0	1	2.9	102.9	43,000	4,424,700	6882	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	10	84,700	762,300	5,187,000	-	-	5,187,000	0.3
7282	โฉนด	5026	12228	ต.แม่สอด	2	0	2	27.6	227.6	6,500	1,479,400	6883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	17	46,656	147,744	1,627,144	-	-	1,627,144	0.02
7283	โฉนด	7121	15440	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	6884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	10	79,380	714,420	2,068,920	-	-	2,068,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7284	โฉนด	15381	58139	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,200	168,640	6885	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	7	61,819	821,306	989,946	-	-	989,946	0.02
7285	โฉนด	7458	15919	ต.แม่สอด	2	0	0	47.5	47.5	26,500	1,258,750	6886	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,630,302	-	2,630,302	-	-
7286	โฉนด	14783	54982	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
7287	โฉนด	7459	15920	ต.แม่สอด	5	0	0	18.56	18.56	26,500	491,840	6887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	222.72	100	7,850	1,748,352	9	157,352	1,591,000	2,082,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.37	-	-	-	-	-	-	299,304	-	299,304	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.63	-	-	-	-	-	-	1,783,536	421,163	1,362,374	0.02
					2	0	0	14.14	14.14	26,500	374,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,710	-	374,710	-	-
7288	โฉนด	12749	44964	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	6,700	407,360	6888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	14	76,181	347,045	754,405	-	754,405	-	-
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	6889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	14	76,181	347,045	609,685	-	-	609,685	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	14	76,181	347,045	347,045	-	-	347,045	0.02
												6891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	14	76,181	347,045	347,045	-	-	347,045	0.02
7289	โฉนด	443	424	ต.แม่สอด	3	0	0	5.6	5.6	37,500	210,000	6892	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	44.8	100	7,150	320,320	6	19,219	301,101	511,101	-	-	511,101	0.3
					2	0	1	45.2	145.2	37,500	5,445,000	6893	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	364.8	100	7,800	2,845,440	7	199,181	2,646,259	8,091,259	-	-	8,091,259	0.02
7290	โฉนด	843	1213	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6894	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	43	1,167,360	368,640	1,058,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	176,475	-	176,475	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	882,165	-	882,165	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
7291	โฉนด	7167	15135	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6895	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,247,552	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	356,426	-	356,426	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	891,126	-	891,126	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	9,400	26,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320	-	-	26,320	0.02
7292	โฉนด	3837	10417	ต.แม่สอด	2	1	0	55.9	455.9	5,150	2,347,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,885	-	-	2,347,885	0.02
7293	โฉนด	1727	4439	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,000	200,000	6896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	24	1,431,840	2,336,160	2,536,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	845,302	-	845,302	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,690,858	-	1,690,858	0.02
					2	0	1	52.1	152.1	5,000	760,500	6897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,650	310,050	24	117,819	192,231	952,731	-	-	952,731	0.02
												6898	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,800	1,528,800	24	580,944	947,856	947,856	-	-	947,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7294	โฉนด	17911	63818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6899	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	400,845	-	400,845	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	1,042,083	-	1,042,083	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02
7295	โฉนด	16512	63054	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,500	480,000	6900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	866,694	-	-	866,694	0.02
7296	โฉนด	10284	32021	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	6901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	24	404,928	660,672	1,330,672	-	-	1,330,672	0.02
7297	โฉนด	3270	6301	ต.แม่สอด	4	0	2	92.5	292.5	5,700	1,667,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,250	-	-	1,667,250	0.3
7298	โฉนด	181	116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6902	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	400,845	-	400,845	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
7299	โฉนด	17910	63817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	400,845	-	400,845	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	1,042,083	-	1,042,083	0.02
					2	0	0	6	6	43,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
7300	โฉนด	17909	63816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	400,845	-	400,845	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	1,042,083	-	1,042,083	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	43,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02
7301	โฉนด	4166	8219	ต.แม่สอด	3	0	1	2.7	102.7	6,500	667,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,550	-	-	667,550	0.3
7302	โฉนด	5204	12648	ต.แม่สอด	2	0	1	5.5	105.5	5,200	548,600	6905	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	6	205,128	1,260,072	1,808,672	-	-	1,808,672	0.02
7303	โฉนด	4163	8216	ต.แม่สอด	2	0	1	86.1	186.1	6,500	1,209,650	6906	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	696	100	7,800	5,428,800	5	271,440	5,157,360	6,367,010	-	-	6,367,010	0.02
7304	โฉนด	4160	8213	ต.แม่สอด	3	0	1	2.5	102.5	6,500	666,250	6907	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	1,231,450	-	-	1,231,450	0.3
												6908	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	9,300	1,116,000	10	111,600	1,004,400	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3
												6909	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	9,300	1,860,000	10	186,000	1,674,000	1,674,000	-	-	1,674,000	0.3
7305	โฉนด	13707	49449	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	4,500	103,500	6910	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	10	79,524	715,716	819,216	-	819,216	-	-
7306	โฉนด	6082	14306	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	8,000	412,800	6911	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,196,544	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	299,136	-	299,136	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	897,408	-	897,408	0.02
7307	โฉนด	3811	6928	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	-	447,750	0.3
7308	โฉนด	4164	8217	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	6,500	679,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900	-	-	679,900	0.3
7309	โฉนด	11214	37964	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	6912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	-	2,330,250	0.02
												6913	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	14	11,448	52,152	52,152	-	-	52,152	0.02
7310	โฉนด	11328	38593	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500	6914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	2,469,948	-	-	2,469,948	0.02
7311	โฉนด	8643	17984	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	15,000	1,206,000	6915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	14	90,032	410,144	1,616,144	-	-	1,616,144	0.02
7312	โฉนด	8647	17988	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	6916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	1,150,020	-	-	1,150,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7313	โฉนด	7137	15456	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	6917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	14	96,228	438,372	1,419,372	-	-	1,419,372	0.02
7314	โฉนด	82	191	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	6918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	29	904,320	979,680	2,129,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	283,886	-	283,886	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,845,794	-	1,845,794	0.02
					2	0	0	9	9	57,500	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.02
7315	โฉนด	11326	38591	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	15,000	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	-	1,752,000	0.02
7316	โฉนด	8563	17835	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,281,360	-	-	1,281,360	0.02
7317	โฉนด	1516	4333	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	6920	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,142,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	714,105	-	714,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	428,463	-	428,463	0.3
					5	0	0	18	18	5,700	102,600	6921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	580,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	96,823	-	96,823	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	484,001	-	484,001	0.3
					2	0	0	16	16	5,700	91,200	6922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	14	143,040	95,360	186,560	-	-	186,560	0.02
												6923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	14	143,040	95,360	95,360	-	-	95,360	0.02
					5	0	0	8	8	5,700	45,600	6924	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	14	143,040	95,360	140,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	35,240	-	35,240	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	105,720	105,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.7	157.7	5,700	898,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,890	-	898,890	-	-
7318	โฉนด	6464	14085	ต.แม่สอด	3	0	1	80.2	180.2	6,500	1,171,300	6925	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	3,750	1,125,000	16	810,000	315,000	1,486,300	-	-	1,486,300	0.3
7319	โฉนด	359	325	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	48,000	768,000	6926	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	14	318,528	1,451,072	2,219,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	158,442	-	158,442	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	2,060,630	-	2,060,630	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	6927	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	14	318,528	1,451,072	2,219,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	633,989	-	633,989	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,585,083	-	1,585,083	0.02
					2	0	0	23.3	23.3	48,000	1,118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,400	-	-	1,118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7320	โฉนด	8093	17224	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,851,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,888	-	462,888	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,664	-	1,388,664	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	30,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.02
7321	โฉนด	8092	17223	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6929	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,851,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,888	-	462,888	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,664	-	1,388,664	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	30,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
7322	โฉนด	4875	17222	ต.แม่สอด	3	0	0	30.1	30.1	30,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7323	โฉนด	8094	17225	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3
7324	โฉนด	3174	10356	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	5,200	425,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,360	-	-	425,360	0.3
7325	โฉนด	14173	51795	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6930	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,851,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,888	-	462,888	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,664	-	1,388,664	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	30,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
7326	โฉนด	4876	12105	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	6931	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	500	100	7,850	3,925,000	22	1,334,500	2,590,500	4,090,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,636,200	-	1,636,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,454,300	2,454,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.5	27.5	30,000	825,000	6932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	16	196,020	694,980	1,519,980	-	-	1,519,980	0.02
					2	0	0	26.9	26.9	30,000	807,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000	-	807,000	-	-
7327	โฉนด	3175	10357	ต.แม่สอด	3	0	1	39.2	139.2	5,200	723,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,840	-	-	723,840	0.3
7328	โฉนด	3161	10355	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	30,000	3,042,000	6933	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1066.3	100	5,650	6,024,595	16	1,325,411	4,699,184	7,741,184	-	-	7,741,184	0.3
7329	โฉนด	3176	10270	ต.แม่สอด	2	0	2	28.2	228.2	5,200	1,186,640	6934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	1,442,384	-	-	1,442,384	0.02
												6935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												6936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												6937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												6938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6939	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												6940	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												6941	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,400	199,800	6	11,988	187,812	187,812	-	-	187,812	0.02
												6942	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	21	615,680	1,308,320	1,308,320	-	-	1,308,320	0.02
					3	0	1	30	130	5,200	676,000	6943	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	520	100	3,450	1,794,000	21	574,080	1,219,920	1,895,920	-	-	1,895,920	0.3
7330	โฉนด	13232	47506	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	6944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	718,096	-	-	718,096	0.02
7331	โฉนด	14174	51796	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6945	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,851,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,888	-	462,888	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,664	-	1,388,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	30,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
7332	โฉนด	8095	17226	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3
7333	โฉนด	7794	16473	ต.แม่สอด	3	0	0	38.2	38.2	52,500	2,005,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,500	-	-	2,005,500	0.3
7334	โฉนด	6027	13611	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	43,000	4,472,000	6946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	4,509,548	-	-	4,509,548	0.02
7335	โฉนด	1679	4399	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	6947	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	846,536	-	-	846,536	0.02
7336	โฉนด	945	1771	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	9,400	352,500	6948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	300	100	7,400	2,220,000	48	1,887,000	333,000	685,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	34,275	-	34,275	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	651,225	651,225	-	-
					2	0	1	97.9	197.9	9,400	1,860,260	6949	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	9	112,320	1,135,680	2,995,940	-	-	2,995,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7337	โฉนด	6478	14102	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	6,400	124,800	6950	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,400	1,154,400	25	981,240	173,160	297,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.85	-	-	-	-	-	-	23,390	-	23,390	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	92.15	-	-	-	-	-	-	274,570	274,570	-	-
					2	0	0	57.3	57.3	6,400	366,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,720	-	366,720	-	-
7338	โฉนด	13173	45474	ต.แม่สอด	3	0	0	54.2	54.2	49,500	2,682,900	6951	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	6,750	1,039,500	12	145,530	893,970	3,576,870	-	-	3,576,870	0.3
												6952	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,750	425,250	12	59,535	365,715	365,715	-	-	365,715	0.3
					2	1	0	51.8	451.8	49,500	22,364,100	6953	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	14	53,640	35,760	22,399,860	-	-	22,399,860	0.02
												6954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,100	48,600	14	8,748	39,852	39,852	-	-	39,852	0.02
7339	โฉนด	70	135	ต.แม่สอด	2	0	0	70.75	70.75	8,900	629,675	6955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	24	304,722	497,178	1,126,853	-	-	1,126,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6956	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	550,560	-	-	550,560	0.02
												6957	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	369,408	-	-	369,408	0.02
					2	0	0	74.95	74.95	8,900	667,055	6958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	692,087	-	-	692,087	0.02
7340	โฉนด	6677	14513	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	5,200	118,300	6959	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	91	100	6,750	614,250	11	276,413	337,838	456,138	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.05	-	-	-	-	-	-	205,490	-	205,490	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.95	-	-	-	-	-	-	250,648	-	250,648	0.3
					2	0	0	73.65	73.65	5,200	382,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,980	-	-	382,980	0.02
7341	โฉนด	13229	47503	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,900	143,780	6960	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	716,516	-	-	716,516	0.02
7342	โฉนด	10766	34609	ต.แม่สอด	2	1	0	95.1	495.1	4,650	2,302,215	6961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	3,481,575	-	-	3,481,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	9	56,862	574,938	574,938	-	-	574,938	0.02
												6963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
7343	โฉนด	7793	16472	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	52,500	1,774,500	6964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	22	483,072	937,728	2,712,228	-	-	2,712,228	0.02
7344	โฉนด	8953	18542	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	6965	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	698,064	-	-	698,064	0.02
7345	โฉนด	8236	17290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	6966	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,893	-	572,893	0.02
					2	0	0	20	20	49,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
7346	โฉนด	5510	12804	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	6967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	55	868,020	153,180	265,305	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.57	-	-	-	-	-	-	184,573	-	184,573	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30.43	-	-	-	-	-	-	80,732	-	80,732	0.02
					2	0	0	60.15	60.15	6,500	390,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,975	-	-	390,975	0.02
7347	โฉนด	8235	17289	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	6968	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	55	1,002,288	316,512	1,002,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,137	-	334,137	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	668,375	-	668,375	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	49,000	862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	-	862,400	0.02
7348	โฉนด	11915	41729	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
7349	โฉนด	10777	34608	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	6969	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	11	79,128	580,272	1,031,772	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	343,890	-	343,890	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	687,882	-	687,882	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	6970	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	11	79,128	580,272	1,031,772	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	343,890	-	343,890	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	687,882	-	687,882	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	43,000	2,442,400	6971	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	39	603,840	106,560	2,548,960	-	2,548,960	-	-
7350	โฉนด	9602	26072	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	6972	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	19	557,424	1,433,376	2,468,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,410,430	-	1,410,430	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,057,946	-	1,057,946	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	57,500	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.02
7351	โฉนด	1306	4231	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	43,000	5,891,000	6973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	6,067,904	-	6,067,904	-	-
												6974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	26	551,124	761,076	761,076	-	761,076	-	-
7352	โฉนด	1914	4417	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	22,000	1,958,000	6975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.5	100	7,450	547,575	20	509,245	38,330	1,996,330	-	-	1,996,330	0.02
												6976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	20	457,281	34,419	34,419	-	-	34,419	0.02
7353	โฉนด	12639	44548	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
7354	โฉนด	14609	54054	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
7355	โฉนด	355	313	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	7,200	497,520	6977	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	16	1,002,240	389,760	887,280	-	887,280	-	-
7356	โฉนด	8027	16965	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	6978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	32	243,648	207,552	295,752	-	-	295,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7357	โฉนด	8025	16963	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	9,400	328,060	6979	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	32	243,648	207,552	535,612	-	-	535,612	0.02
7358	โฉนด	8028	16966	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	6980	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	32	243,648	207,552	295,752	-	-	295,752	0.02
7359	โฉนด	1208	2954	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,100	234,240	6981	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	32	243,648	207,552	441,792	-	-	441,792	0.02
7360	โฉนด	8029	16967	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	6982	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	32	243,648	207,552	293,952	-	-	293,952	0.02
7361	โฉนด	6952	15529	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	6983	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	694,780	-	-	694,780	0.02
7362	โฉนด	1342	4255	ต.แม่สอด	4	0	0	16.1	16.1	3,400	54,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,740	-	-	54,740	0.3
7363	โฉนด	10403	32326	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	6984	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	1,455,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	388,305	-	388,305	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,067,655	-	1,067,655	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.4	11.4	57,500	655,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500	-	-	655,500	0.02
7364	โฉนด	6953	15530	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	6,800	59,840	6985	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	358,208	-	-	358,208	0.02
7365	โฉนด	8716	18220	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	6986	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	814,084	-	-	814,084	0.02
7366	โฉนด	1952	3566	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	7,500	1,104,000	6987	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	31	905,760	159,840	1,263,840	-	-	1,263,840	0.02
												6988	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	5,650	113,000	31	58,760	54,240	54,240	-	-	54,240	0.02
7367	โฉนด	12097	42252	ต.แม่สอด	1	0	0	27.1	27.1	4,700	127,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,370	-	127,370	-	-
7368	โฉนด	12081	42236	ต.แม่สอด	2	1	1	15.3	515.3	2,500	1,288,250	6989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	34	1,247,130	93,870	1,382,120	-	-	1,382,120	0.02
7369	โฉนด	12096	42251	ต.แม่สอด	1	1	0	15.4	415.4	6,500	2,700,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,100	-	2,700,100	-	-
7370	โฉนด	16813	62262	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	6990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	2	17,496	857,304	1,257,304	-	-	1,257,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7371	โฉนด	16407	62532	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7372	โฉนด	13763	49825	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	17,000	1,445,000	6991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	19	635,040	1,632,960	3,077,960	-	3,077,960	-	-
7373	โฉนด	13507	49074	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	11,000	180,400	6992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	414,832	-	-	414,832	0.3
7374	โฉนด	10791	34722	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,200	447,200	6993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	1,017,440	-	-	1,017,440	0.02
7375	โฉนด	1404	4295	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	6994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	535,832	-	-	535,832	0.3
7376	โฉนด	6580	14847	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	5,500	480,700	6995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	7	79,380	1,054,620	1,535,320	-	1,535,320	-	-
7377	โฉนด	13508	49075	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	11,000	183,700	6996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	418,132	-	-	418,132	0.3
7378	โฉนด	13832	50089	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	2,700	313,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200	-	-	313,200	0.3
7379	โฉนด	12662	44571	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	6997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	12	154,791	950,859	1,130,859	-	1,130,859	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7380	โฉนด	13833	50090	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	3,300	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
7381	โฉนด	6317	13841	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
7382	โฉนด	10179	26126	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	6998	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	20	376,800	879,200	1,799,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	719,680	-	719,680	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,079,520	-	1,079,520	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
7383	โฉนด	6349	13926	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	4,200	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
7384	โฉนด	10050	31440	ต.แม่สอด	1	2	0	41	841	12,000	10,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,092,000	-	10,092,000	-	-
7385	โฉนด	8890	18958	ต.แม่สอด	2	0	1	36.7	136.7	37,500	5,126,250	6999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	29	1,330,272	100,128	5,226,378	-	5,226,378	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7386	โฉนด	10065	31455	ต.แม่สอด	1	1	0	59	459	5,200	2,386,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800	-	2,386,800	-	-
7387	โฉนด	10054	31444	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	5,200	603,200	7000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	14	83,106	378,594	981,794	-	-	981,794	0.02
7388	โฉนด	15252	57141	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	2,750	29,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,425	-	-	29,425	0.02
7389	โฉนด	1708	4430	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	7001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	11	845,376	1,641,024	1,929,774	-	1,929,774	-	-
7390	โฉนด	9960	24356	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	43,000	619,200	7002	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,455,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	161,728	-	161,728	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,293,968	-	1,293,968	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	43,000	649,300	7003	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,485,796	-	1,485,796	-	-
7391	โฉนด	1423	4299	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	7,500	336,000	7004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	54	1,231,200	388,800	724,800	-	724,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7392	โฉนด	1513	4330	ต.แม่สอด	4	0	0	81.4	81.4	7,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	-	610,500	0.3
7393	โฉนด	18727	67009	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3
7394	โฉนด	18726	67008	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	4,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3
7395	โฉนด	12740	44649	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7396	โฉนด	566	515	ต.แม่สอด	1	3	1	31.8	1331.8	8,600	11,453,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,453,480	-	11,453,480	-	-
7397	โฉนด	16487	62725	ต.แม่สอด	1	7	0	6.6	2806.6	5,000	14,033,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,033,000	-	14,033,000	-	-
7398	โฉนด	15311	57343	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.3
7399	โฉนด	4770	12052	ต.แม่สอด	3	2	1	77.4	977.4	4,650	4,544,910	7005	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1242	100	9,300	11,550,600	13	1,848,096	9,702,504	14,247,414	-	-	14,247,414	0.3
7400	โฉนด	18877	68118	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	5,000	169,000	7006	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	817,096	-	-	817,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7401	โฉนด	16486	62724	ต.แม่สอด	1	4	3	29.1	1929.1	8,750	16,879,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,879,625	-	16,879,625	-	-
7402	โฉนด	8366	17556	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	5,500	706,200	7007	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	394.8	100	8,100	3,197,880	32	1,726,855	1,471,025	2,177,225	-	2,177,225	-	-
7403	โฉนด	11295	38163	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	7008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	21	452,160	960,840	1,290,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,004,015	-	1,004,015	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	286,825	-	286,825	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	22,000	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	-	96,800	0.02
7404	โฉนด	16449	24631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7405	โฉนด	14222	51965	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	2,400	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.3
7406	โฉนด	11296	38164	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	7009	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	21	452,160	960,840	1,290,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,004,015	-	1,004,015	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	286,825	-	286,825	0.3
					2	0	0	4.9	4.9	22,000	107,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800	-	-	107,800	0.02
7407	โฉนด	344	308	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	2,750	297,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,550	-	-	297,550	0.02
7408	โฉนด	149	97	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,500	225,000	7010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	74	374,139	28,161	253,161	-	-	253,161	0.02
												7011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	74	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												7012	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	74	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
					2	0	0	50	50	7,500	375,000	7013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	74	290,997	21,903	396,903	-	396,903	-	-
7409	โฉนด	4656	11620	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7410	โฉนด	4655	11619	ต.แม่สอด	2	0	2	20.9	220.9	7,200	1,590,480	7014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	19	616,896	1,586,304	3,176,784	-	3,176,784	-	-
												7015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
7411	โฉนด	1937	4520	ต.แม่สอด	2	0	2	14.8	214.8	5,300	1,138,440	7016	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	14	353,808	1,611,792	2,750,232	-	-	2,750,232	0.02
7412	โฉนด	14536	54450	ต.แม่สอด	4	0	2	7	207	6,000	1,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.3
7413	โฉนด	10572	33731	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,300	429,300	7017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	397,824	1,022,976	1,452,276	-	-	1,452,276	0.02
7414	โฉนด	5655	13032	ต.แม่สอด	1	0	2	81.9	281.9	2,350	662,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,465	-	662,465	-	-
7415	โฉนด	8730	18426	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	19,500	3,788,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,788,850	-	3,788,850	-	-
7416	โฉนด	2103	2392	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	7018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	24	277,140	20,860	891,340	-	-	891,340	0.02
7417	โฉนด	2032	4543	ต.แม่สอด	4	0	1	87.6	187.6	55,000	10,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,000	-	-	10,318,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7418	โฉนด	2048	2890	ต.แม่สอด	2	2	0	92.4	892.4	9,200	8,210,080	7019	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	448	100	6,300	2,822,400	24	1,072,512	1,749,888	9,959,968	-	-	9,959,968	0.02
7419	โฉนด	2435	4682	ต.แม่สอด	3	0	1	29.5	129.5	63,000	8,158,500	7020	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	560	100	7,900	4,424,000	43	3,362,240	1,061,760	9,220,260	-	-	9,220,260	0.3
7420	โฉนด	2504	5438	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	10,500	1,094,100	7021	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	24	679,320	119,880	1,213,980	-	-	1,213,980	0.02
7421	โฉนด	1591	3002	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	43,000	3,311,000	7022	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	770	100	3,450	2,656,500	24	1,009,470	1,647,030	4,958,030	-	-	4,958,030	0.3
					5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	7023	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	24	2,521,680	4,114,320	6,694,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	637,299	-	637,299	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	6,057,021	6,057,021	-	-
					2	0	1	41.4	141.4	43,000	6,080,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,200	-	6,080,200	-	-
7422	โฉนด	11322	38122	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	7024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	4	100,128	734,272	1,264,272	-	-	1,264,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7423	โฉนด	18216	65102	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
7424	โฉนด	8105	17085	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	7025	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	16	994,752	3,526,848	4,150,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,383,478	-	1,383,478	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,767,370	-	2,767,370	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	13,000	951,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600	-	-	951,600	0.02
7425	โฉนด	7575	16440	ต.แม่สอด	2	0	3	16.1	316.1	2,650	837,665	7026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	1,453,265	-	-	1,453,265	0.02
7426	โฉนด	2503	5437	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7027	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	864,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,227	-	288,227	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	576,541	-	576,541	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	7028	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	864,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,227	-	288,227	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	576,541	-	576,541	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	32,500	1,846,000	7029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	2,328,112	-	-	2,328,112	0.02
												7030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	482,112	-	-	482,112	0.02
7427	โฉนด	4846	11887	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	43,000	860,000	7031	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	6	32,400	507,600	1,367,600	-	-	1,367,600	0.3
					2	0	0	39.9	39.9	43,000	1,715,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,700	-	-	1,715,700	0.02
7428	โฉนด	11601	41414	ต.แม่สอด	4	0	1	75.9	175.9	1,650	290,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,235	-	-	290,235	0.3
7429	โฉนด	15032	56002	ต.แม่สอด	1	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7430	โฉนด	12842	45377	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	7032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,037,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	230,580	-	230,580	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	807,132	-	807,132	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	13,000	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	-	113,100	0.02
7431	โฉนด	362	339	ต.แม่สอด	2	0	3	60.9	360.9	37,500	13,533,750	7033	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	64	1,723,680	544,320	14,078,070	-	-	14,078,070	0.02
					3	0	1	0	100	37,500	3,750,000	7034	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	31	717,600	662,400	4,412,400	-	-	4,412,400	0.3
7432	โฉนด	1996	3577	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	17,000	680,000	7035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	16	828,960	2,939,040	3,619,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	482,418	-	482,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	3,136,622	-	3,136,622	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.7	81.7	17,000	1,388,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,900	-	-	1,388,900	0.02
7433	โฉนด	3109	6844	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	6,400	605,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,440	-	-	605,440	0.3
7434	โฉนด	9261	19358	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	5,700	646,950	7036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	22	302,940	588,060	1,235,010	-	1,235,010	-	-
7435	โฉนด	14158	51351	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	36,500	40,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,150	-	-	40,150	0.02
7436	โฉนด	6986	15305	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	7037	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	34	400,664	290,136	567,636	-	-	567,636	0.02
7437	โฉนด	7491	15922	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750	7038	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	1,061,174	-	-	1,061,174	0.02
7438	โฉนด	7020	15339	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7039	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
7439	โฉนด	7022	15341	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
7440	โฉนด	10341	32188	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	17,000	68,000	7041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	34	138,570	10,430	78,430	-	-	78,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	97.2	197.2	17,000	3,352,400	7042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	57	969,990	73,010	3,425,410	-	-	3,425,410	0.02
												7043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	44	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												7044	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	49	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												7045	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	40	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
												7046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	31	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
7441	โฉนด	6024	13685	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,600	277,200	7047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	7	150,863	452,588	729,788	-	729,788	-	-
7442	โฉนด	3779	9401	ต.แม่สอด	2	0	1	32.4	132.4	5,300	701,720	7048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,284,920	-	1,284,920	-	-
7443	โฉนด	10384	32232	ต.แม่สอด	2	0	0	63.4	63.4	5,300	336,020	7049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	744,260	-	-	744,260	0.02
7444	โฉนด	2720	4745	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	7050	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	24	483,246	788,454	1,638,954	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	485,622	-	485,622	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	1,153,332	1,153,332	-	-
					2	0	0	13.6	13.6	63,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	856,800	-	-
7445	โฉนด	2091	2384	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160	7051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	1,267,920	-	-	1,267,920	0.02
7446	โฉนด	2120	2394	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	7052	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	29	1,132,740	85,260	955,740	-	-	955,740	0.02
7447	โฉนด	2074	2379	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	7053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	982,660	-	-	982,660	0.02
												7054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	228,420	-	-	228,420	0.02
												7055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	6	5,832	91,368	91,368	-	-	91,368	0.02
7448	โฉนด	7109	15428	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,600	380,000	7056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	764,912	-	-	764,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7449	โฉนด	5316	49610	ต.แม่สอด	4	1	0	99.7	499.7	1,300	649,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,610	-	-	649,610	0.3
7450	โฉนด	6988	15307	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	7057	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	539,568	-	-	539,568	0.02
7451	โฉนด	10146	31423	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	34	460,404	333,396	693,796	-	-	693,796	0.02
7452	โฉนด	10636	33610	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,700	294,690	7059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	26	498,852	37,548	332,238	-	-	332,238	0.02
7453	โฉนด	310	277	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	7060	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,177,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	441,570	-	441,570	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	735,950	-	735,950	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
7454	โฉนด	5308	49618	ต.แม่สอด	4	0	3	2	302	3,300	996,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,600	-	-	996,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7455	โฉนด	15264	57692	ต.แม่สอด	4	0	0	3.3	3.3	2,950	9,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735	-	-	9,735	0.3
7456	โฉนด	7021	15340	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7061	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
7457	โฉนด	7023	15342	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7062	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
7458	โฉนด	12431	43149	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	4,200	344,400	7063	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	7	156,450	469,350	813,750	-	-	813,750	0.02
												7064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	7	178,800	536,400	536,400	-	-	536,400	0.02
7459	โฉนด	6987	15306	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	7065	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	538,068	-	-	538,068	0.02
7460	โฉนด	8786	18249	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	7066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	24	156,978	256,122	1,003,122	-	-	1,003,122	0.02
7461	โฉนด	9515	25985	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	5,200	388,440	7067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	660,600	-	-	660,600	0.02
7462	โฉนด	7017	15336	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	7068	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	529,068	-	-	529,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7463	โฉนด	5043	12161	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	49,000	1,225,000	7069	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	34	1,856,000	1,344,000	2,569,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	642,250	-	642,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,926,750	1,926,750	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	49,000	401,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800	-	401,800	-	-
7464	โฉนด	10951	36567	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	14	111,537	508,113	1,258,113	-	-	1,258,113	0.02
7465	โฉนด	11026	36613	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	14	111,624	508,512	1,258,512	-	-	1,258,512	0.02
7466	โฉนด	11030	36640	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	24	223,463	364,597	1,114,597	-	-	1,114,597	0.02
7467	โฉนด	12429	43147	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	4,200	390,600	7073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	7	37,250	111,750	502,350	-	-	502,350	0.02
												7074	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	7	67,050	201,150	201,150	-	-	201,150	0.02
7468	โฉนด	11022	36617	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	14	111,624	508,512	1,258,512	-	-	1,258,512	0.02
7469	โฉนด	10101	31382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	24	365,560	596,440	956,840	-	-	956,840	0.02
7470	โฉนด	11029	36639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	24	223,463	364,597	1,114,597	-	-	1,114,597	0.02
7471	โฉนด	10950	36566	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	14	111,624	508,512	1,258,512	-	-	1,258,512	0.02
7472	โฉนด	12430	43148	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	4,200	365,400	7080	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	490,560	-	-	490,560	0.02
												7081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
												7082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
7473	โฉนด	7079	15398	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	7083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7474	โฉนด	13440	48955	ต.แม่สอด	4	0	3	84	384	2,500	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
7475	โฉนด	10043	25245	ต.แม่สอด	4	0	1	23.1	123.1	15,000	1,846,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,500	-	-	1,846,500	0.3
7476	โฉนด	10795	35475	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	14	111,624	508,512	1,258,512	-	-	1,258,512	0.02
7477	โฉนด	12432	43150	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,200	369,600	7085	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	9	250,320	464,880	834,480	-	-	834,480	0.02
												7086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	290,550	-	-	290,550	0.02
												7087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	116,220	-	-	116,220	0.02
7478	โฉนด	5654	13031	ต.แม่สอด	4	0	2	88.8	288.8	2,350	678,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,680	-	-	678,680	0.3
7479	โฉนด	5935	13584	ต.แม่สอด	4	1	2	11.5	611.5	4,500	2,751,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,750	-	-	2,751,750	0.3
7480	โฉนด	12571	43735	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	7088	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,125,144	-	-	1,125,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7481	โฉนด	1800	3084	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	7089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	39	330,480	155,520	682,340	-	682,340	-	-
7482	โฉนด	9850	23784	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	7,900	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.3
7483	โฉนด	13616	25473	ต.แม่สอด	4	0	1	34.6	134.6	15,000	2,019,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,000	-	-	2,019,000	0.3
7484	โฉนด	5540	12841	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	6,500	735,150	7090	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	35	377,400	66,600	801,750	-	801,750	-	-
7485	โฉนด	9928	24016	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	7,900	788,420	7091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	34	676,512	489,888	1,278,308	-	-	1,278,308	0.02
7486	โฉนด	12357	42506	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	7092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	7	85,050	1,129,950	1,400,350	-	-	1,400,350	0.02
7487	โฉนด	12217	42862	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	7093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	895,280	-	-	895,280	0.02
7488	โฉนด	12936	45024	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,200	249,600	7094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.5	100	8,100	514,350	7	36,005	478,346	727,946	-	-	727,946	0.02
7489	โฉนด	12216	42861	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	7095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	14	113,724	518,076	788,476	-	-	788,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7096	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	9	11,925	120,575	120,575	-	-	120,575	0.02
7490	โฉนด	8704	18083	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,700	80,400	7097	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	457,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	76,215	-	76,215	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	380,985	380,985	-	-
					2	0	0	3.7	3.7	6,700	24,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,790	-	24,790	-	-
7491	โฉนด	2054	3101	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	6,500	703,950	7098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	34	792,540	139,860	843,810	-	843,810	-	-
												7099	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	34	452,880	79,920	79,920	-	-	79,920	0.02
7492	โฉนด	14696	54443	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	5,200	169,520	7100	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	751,568	-	-	751,568	0.02
7493	น.ส.3ก		588	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	7101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127	100	8,100	1,028,700	7	72,009	956,691	1,268,691	-	-	1,268,691	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7494	โฉนด	12215	42860	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	5,200	275,600	7102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	8,100	498,960	12	69,854	429,106	704,706	-	-	704,706	0.02
7495	โฉนด	12218	42863	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	7103	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	11	50,880	373,120	643,520	-	-	643,520	0.02
7496	โฉนด	3009	5899	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	11,000	580,800	7104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	24	125,286	204,414	785,214	-	-	785,214	0.02
												7105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	24	125,286	204,414	204,414	-	-	204,414	0.02
												7106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	24	125,286	204,414	204,414	-	-	204,414	0.02
												7107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	24	125,286	204,414	204,414	-	-	204,414	0.02
												7108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	24	125,286	204,414	204,414	-	-	204,414	0.02
7497	โฉนด	12356	42505	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	7109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	19	336,798	866,052	1,136,452	-	-	1,136,452	0.02
7498	โฉนด	12219	42864	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	7110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	17	710,400	473,600	744,000	-	-	744,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7499	โฉนด	12366	42515	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	5,200	301,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600	-	-	301,600	0.02
7500	โฉนด	14522	53951	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	7111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	7,850	408,200	11	48,984	359,216	437,966	-	-	437,966	0.3
7501	โฉนด	14518	53934	ต.แม่สอด	3	0	0	15.8	15.8	10,500	165,900	7112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,400	192,400	11	23,088	169,312	335,212	-	-	335,212	0.3
7502	โฉนด	4548	11478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	7113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	22	616,896	1,197,504	1,903,854	-	1,903,854	-	-
7503	โฉนด	4556	11486	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	7114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	17	294,275	78,225	783,725	-	-	783,725	0.02
7504	โฉนด	14431	53418	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	10,500	79,800	7115	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	26	100	2,650	68,900	13	11,024	57,876	137,676	-	-	137,676	0.3
7505	โฉนด	4547	11477	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	7116	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	17	572,750	152,250	857,750	-	-	857,750	0.02
7506	โฉนด	1246	2201	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	26,500	212,000	7117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	31	134,784	124,416	336,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	168,208	-	168,208	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	168,208	168,208	-	-
					2	0	0	43.9	43.9	26,500	1,163,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,350	-	1,163,350	-	-
7507	โฉนด	12011	42220	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	1,150	2,079,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,890	-	2,079,890	-	-
7508	โฉนด	9522	25844	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	6,300	156,870	7118	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	29	270,720	293,280	450,150	-	-	450,150	0.02
7509	โฉนด	1674	3447	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,000	56,000	7119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	24	86,184	140,616	196,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	28,096	-	28,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	168,520	-	168,520	0.02
					2	0	1	42.4	142.4	8,000	1,139,200	7120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.72	100	7,450	765,264	54	711,696	53,568	1,192,768	-	1,192,768	-	-
7510	โฉนด	10209	26139	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	7121	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	24	1,556,480	2,539,520	3,579,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,789,760	-	1,789,760	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,789,760	-	1,789,760	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	-	604,500	0.02
7511	โฉนด	9830	23614	ต.แม่สอด	2	0	2	58.8	258.8	5,700	1,475,160	7122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	19	204,687	526,338	2,001,498	-	2,001,498	-	-
7512	โฉนด	842	1741	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	6,700	630,470	7123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	20	727,493	54,758	685,228	-	685,228	-	-
7513	โฉนด	14702	54449	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	7124	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	781,216	-	-	781,216	0.02
7514	โฉนด	104	138	ต.แม่สอด	1	0	3	6.9	306.9	37,500	11,508,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,508,750	-	11,508,750	-	-
7515	โฉนด	6255	13668	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,500	104,250	7125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	34	491,724	356,076	460,326	-	-	460,326	0.02
7516	โฉนด	1256	4206	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,900	133,500	7126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	434,820	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	130,446	-	130,446	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	304,374	-	304,374	0.02
					2	0	0	99.7	99.7	8,900	887,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,330	-	-	887,330	0.02
7517	โฉนด	2265	4616	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	32,500	390,000	7127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	610,224	-	-	610,224	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	7128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	610,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	-	-	-	-	343,251	-	343,251	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	266,973	-	266,973	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	7129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	610,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	-	-	-	-	343,251	-	343,251	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	266,973	-	266,973	0.02
					2	1	0	89.8	489.8	32,500	15,918,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,918,500	-	-	15,918,500	0.02
7518	โฉนด	18335	65818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7130	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,898,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	316,463	-	316,463	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,581,937	-	1,581,937	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	43,000	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	-	408,500	0.02
7519	โฉนด	2141	3527	ต.แม่สอด	2	0	2	51.3	251.3	2,800	703,640	7131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	44	1,509,600	266,400	970,040	-	970,040	-	-
7520	โฉนด	13727	47536	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	7,500	198,750	7132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	9	14,580	147,420	346,170	-	-	346,170	0.02
7521	โฉนด	4033	6407	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	7133	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	39	1,509,600	266,400	872,080	-	872,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7522	โฉนด	4034	6408	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,700	302,840	7134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.2	100	8,100	277,020	14	49,864	227,156	529,996	-	-	529,996	0.02
7523	โฉนด	14524	54125	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,200	108,000	7135	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	918,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	183,624	-	183,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	734,496	734,496	-	-
					2	0	0	5	5	7,200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
7524	โฉนด	902	2101	ต.แม่สอด	2	0	1	14.4	114.4	26,500	3,031,600	7136	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	20	865,800	288,600	3,320,200	-	-	3,320,200	0.02
7525	โฉนด	6116	14265	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	7137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	911,744	-	-
7526	โฉนด	9908	23913	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	17,000	418,200	7138	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	22	341,632	663,168	1,081,368	-	-	1,081,368	0.02
7527	โฉนด	7244	15645	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	7139	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	184,242	-	184,242	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	460,638	460,638	-	-
					2	0	0	2.8	2.8	9,500	26,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600	-	26,600	-	-
7528	โฉนด	4777	11813	ต.แม่สอด	2	0	1	23.7	123.7	8,500	1,051,450	7140	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,800	2,223,000	12	311,220	1,911,780	2,963,230	-	-	2,963,230	0.02
7529	โฉนด	11371	40617	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	7141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	34	764,904	553,896	685,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	228,476	-	228,476	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	457,020	457,020	-	-
					2	0	0	7.1	7.1	9,400	66,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,740	-	66,740	-	-
7530	โฉนด	11372	40618	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	7142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	34	764,904	553,896	685,496	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	9,400	40,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,420	-	-	40,420	0.02
7531	โฉนด	13668	49258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,418,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	472,841	-	472,841	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	945,823	-	945,823	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
7532	โฉนด	9453	25823	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7144	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,581,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	451,909	-	451,909	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,129,851	1,129,851	-	-
					2	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	422,500	-	-
7533	โฉนด	2132	4569	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	7145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	54	689,472	217,728	1,421,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	444,290	-	444,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	977,438	977,438	-	-
					2	0	0	19.8	19.8	43,000	851,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	851,400	-	-
7534	โฉนด	8331	17551	ต.แม่สอด	4	0	0	55.6	55.6	7,500	417,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000	-	-	417,000	0.3
7535	โฉนด	14272	52164	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	7146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	379,221	-	379,221	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,327,443	1,327,443	-	-
					2	0	0	6	6	56,500	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-
7536	โฉนด	12929	45017	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	5,000	261,000	7147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	4	35,575	853,805	1,114,805	-	-	1,114,805	0.02
7537	โฉนด	13845	49856	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7148	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	480,928	-	480,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	962,000	-	962,000	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	43,000	490,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200	-	-	490,200	0.02
7538	โฉนด	9759	22976	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	7,900	327,060	7149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,532,820	-	-	1,532,820	0.02
7539	โฉนด	14041	50791	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	7150	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	34	1,039,360	752,640	1,123,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	280,910	-	280,910	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	842,730	842,730	-	-
					2	0	0	15.1	15.1	26,500	400,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,150	-	400,150	-	-
7540	โฉนด	2157	2897	ต.แม่สอด	2	0	2	57.8	257.8	3,350	863,630	7151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	22	581,994	43,806	907,436	-	-	907,436	0.02
												7152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	22	319,464	620,136	620,136	-	-	620,136	0.02
7541	โฉนด	14386	18874	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7153	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,476,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	369,184	-	369,184	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,107,552	1,107,552	-	-
					2	0	0	10	10	9,400	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7542	โฉนด	5783	13168	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	7154	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	24	3,019,200	532,800	1,135,130	-	-	1,135,130	0.02
7543	โฉนด	13225	47499	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	7155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	727,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	242,584	-	242,584	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	485,240	-	485,240	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
7544	โฉนด	679	1694	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,350	257,955	7156	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	459,235	-	-	459,235	0.02
												7157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												7158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												7159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
7545	โฉนด	4093	6467	ต.แม่สอด	1	0	1	4.5	104.5	5,400	564,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300	-	564,300	-	-
7546	โฉนด	10859	36006	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	6,700	749,730	7161	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	962,850	-	962,850	-	-
7547	โฉนด	535	499	ต.แม่สอด	3	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	7162	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	147.75	100	5,650	834,788	4	33,392	801,396	1,545,446	-	-	1,545,446	0.3
7548	โฉนด	10860	36007	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.02
7549	โฉนด	15714	59329	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7163	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,202,928	-	-	1,202,928	0.02
7550	โฉนด	3785	6918	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	7164	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	637,308	-	-	637,308	0.02
												7165	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												7166	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7167	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												7168	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
7551	โฉนด	10052	31442	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	5,200	31,200	7169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	48	147,744	46,656	77,856	-	-	77,856	0.3
					2	0	2	25	225	5,200	1,170,000	7170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	48	517,104	163,296	1,333,296	-	1,333,296	-	-
7552	โฉนด	18336	65819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7171	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,898,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	158,137	-	158,137	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,740,263	-	1,740,263	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
7553	โฉนด	10210	26140	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	7172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	2,181,696	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	727,159	-	727,159	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,454,537	-	1,454,537	0.02
					2	0	0	35.6	35.6	32,500	1,157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000	-	-	1,157,000	0.02
7554	โฉนด	14262	51932	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	43,000	1,212,600	7173	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	2,614,296	-	-	2,614,296	0.02
7555	โฉนด	14263	51933	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	7174	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	2,433,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	270,384	-	270,384	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	2,163,312	-	2,163,312	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	43,000	103,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	-	103,200	0.02
7556	โฉนด	12019	41990	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	7175	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	382,448	-	-	382,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7557	โฉนด	12018	41989	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,200	118,560	7176	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	381,408	-	-	381,408	0.02
7558	โฉนด	9590	25971	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	7177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	879,840	-	-	879,840	0.02
7559	โฉนด	9167	19092	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320	7178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	5	58,219	1,106,156	1,587,476	-	-	1,587,476	0.02
7560	โฉนด	1563	4347	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7179	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,458,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	972,497	-	972,497	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	486,175	486,175	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	7180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,458,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	972,497	-	972,497	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	486,175	486,175	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	7181	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,458,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	972,497	-	972,497	0.3
													ชั้นที่ 9	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	486,175	486,175	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	7182	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,458,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	972,497	-	972,497	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	486,175	486,175	-	-
					2	0	0	66.9	66.9	57,500	3,846,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,846,750	-	3,846,750	-	-
7561	โฉนด	435	423	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	7183	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	14	414,720	1,889,280	3,401,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	755,764	-	755,764	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,645,516	-	2,645,516	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	63,000	1,965,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600	-	-	1,965,600	0.02
7562	โฉนด	1189	4182	ต.แม่สอด	2	0	1	97.4	197.4	7,900	1,559,460	7184	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	3	6,749	218,211	1,777,671	-	-	1,777,671	0.02
												7185	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	3	6,749	218,211	218,211	-	-	218,211	0.02
												7186	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	3	6,749	218,211	218,211	-	-	218,211	0.02
												7187	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7189	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7190	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	3	6,749	218,211	218,211	-	-	218,211	0.02
												7196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	3	6,749	218,211	218,211	-	-	218,211	0.02
7563	โฉนด	628	4102	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,900	94,800	7197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	390,288	-	-	390,288	0.3
					2	0	1	86.4	186.4	7,900	1,472,560	7198	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,400	4,232,800	22	3,597,880	634,920	2,107,480	-	2,107,480	-	-
7564	โฉนด	8360	17535	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	63,000	1,682,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,100	-	-	1,682,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7565	โฉนด	2034	4545	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	63,000	4,189,500	7199	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	239.4	100	7,900	1,891,260	38	1,248,232	643,028	4,832,528	-	-	4,832,528	0.02
7566	โฉนด	1644	4379	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	7200	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,613,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,434,386	1,434,386	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	179,278	-	179,278	0.3
					2	0	2	91.5	291.5	32,500	9,473,750	7201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	28	245,916	288,684	9,762,434	-	9,762,434	-	-
												7202	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,028,664	-	1,028,664	-	-
												7203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	28	43,884	51,516	51,516	-	51,516	-	-
7567	โฉนด	616	2793	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	27,000	972,000	7204	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	1,192,224	-	-	1,192,224	0.3
												7205	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7206	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.3
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	7207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	227,721	-	227,721	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	797,127	-	797,127	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	7208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	227,721	-	227,721	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	797,127	-	797,127	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	7209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	227,721	-	227,721	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	797,127	-	797,127	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	7210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	227,721	-	227,721	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	797,127	-	797,127	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	7211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	227,721	-	227,721	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	797,127	-	797,127	0.02
					2	0	0	80	80	27,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
7568	โฉนด	1895	4504	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	7212	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	7,400	947,200	8	75,776	871,424	2,887,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,443,712	-	1,443,712	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,443,712	-	1,443,712	0.02
					2	0	0	25.3	25.3	63,000	1,593,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,900	-	-	1,593,900	0.02
7569	โฉนด	14010	50766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7213	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,118,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,986,000	1,986,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	132,400	-	132,400	0.3
					2	0	0	26.5	26.5	30,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	795,000	-	-
7570	โฉนด	1413	3294	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,300	128,480	7214	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.8	100	7,400	1,041,920	44	885,632	156,288	284,768	-	284,768	-	-
					2	0	0	8.8	8.8	7,300	64,240	7215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	41	243,883	18,357	82,597	-	18,357	64,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.7	33.7	7,300	246,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,010	-	-	246,010	0.02
7571	โฉนด	5222	12441	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.3
7572	โฉนด	5223	12438	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
7573	โฉนด	5224	12439	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
7574	โฉนด	13037	45807	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	10,000	730,000	7216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	18	67,392	191,808	921,808	-	-	921,808	0.02
7575	โฉนด	4591	11521	ต.แม่สอด	2	0	2	27.7	227.7	8,000	1,821,600	7217	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	633.6	100	7,800	4,942,080	5	247,104	4,694,976	6,516,576	-	-	6,516,576	0.02
7576	โฉนด	1891	2868	ต.แม่สอด	2	0	1	5.6	105.6	5,300	559,680	7218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	3	12,720	411,280	970,960	-	-	970,960	0.02
7577	โฉนด	92	46	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	7219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,942,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,295,041	-	1,295,041	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	647,423	-	647,423	0.3
					5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	7220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	3,884,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,590,082	-	2,590,082	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,294,847	-	1,294,847	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	63,000	3,093,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,300	-	-	3,093,300	0.02
7578	โฉนด	636	1691	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	7,900	706,260	7221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352.64	100	7,400	2,609,536	4	208,763	2,400,773	3,107,033	-	-	3,107,033	0.02
7579	โฉนด	5225	12436	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
7580	โฉนด	18011	64634	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	32,500	1,719,250	7222	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	5,850	204,750	8	16,380	188,370	1,907,620	-	-	1,907,620	0.3
7581	โฉนด	7423	15823	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	7223	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	736,330	-	-	736,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7582	โฉนด	15177	56487	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	7224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	732,640	-	-	732,640	0.02
7583	โฉนด	15696	11032	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190	-	-	269,190	0.3
7584	โฉนด	7272	15297	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	7225	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	26	142,128	196,272	283,212	-	-	283,212	0.02
7585	โฉนด	11769	42186	ต.แม่สอด	2	0	0	27.42	27.42	6,250	171,375	7226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.68	100	8,100	888,408	4	35,536	852,872	1,024,247	-	-	1,024,247	0.02
					1	7	1	97.98	2997.98	6,250	18,737,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,737,375	-	-	18,737,375	0.01
7586	โฉนด	2345	4638	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	43,000	4,338,700	7227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	44	738,720	233,280	4,571,980	-	4,571,980	-	-
7587	โฉนด	13435	48724	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	7228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	10	47,385	426,465	585,065	-	-	585,065	0.02
7588	โฉนด	9090	19110	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	49,000	901,600	7229	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	147	100	7,850	1,153,950	44	877,002	276,948	1,178,548	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	449,027	-	449,027	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	729,521	729,521	-	-
					2	0	0	12.3	12.3	49,000	602,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700	-	602,700	-	-
7589	โฉนด	11131	38073	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	7230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	8	143,040	333,760	470,710	-	-	470,710	0.02
7590	โฉนด	154	151	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	23,000	1,784,800	7231	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	2,146,528	-	2,146,528	-	-
7591	โฉนด	15951	60357	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	5,200	982,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800	-	-	982,800	0.02
7592	โฉนด	432	416	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,200	100,080	7232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	65	443,424	33,376	133,456	-	-	133,456	0.02
7593	โฉนด	2822	5364	ต.แม่สอด	2	0	1	55.3	155.3	8,500	1,320,050	7233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	44	590,976	186,624	1,506,674	-	1,506,674	-	-
7594	โฉนด	14809	54057	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,700	126,900	7234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	27	805,120	142,080	268,980	-	-	268,980	0.02
												7235	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	27	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7595	โฉนด	19030	68899	ต.แม่สอด	4	0	2	1.9	201.9	1,250	252,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,375	-	-	252,375	0.3
7596	โฉนด	19193	70293	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
7597	โฉนด	6534	14224	ต.แม่สอด	2	0	2	61.9	261.9	4,200	1,099,980	7236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.6	100	8,100	952,560	4	38,102	914,458	2,014,438	-	-	2,014,438	0.02
7598	โฉนด	4631	11585	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3
7599	โฉนด	7877	17177	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	11,000	358,600	7237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	31	105,300	97,200	455,800	-	-	455,800	0.02
7600	โฉนด	9445	19630	ต.แม่สอด	5	0	0	35.47	35.47	9,000	319,230	7238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	141.9	100	8,100	1,149,390	7	80,457	1,068,933	1,388,163	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.42	-	-	-	-	-	-	963,663	-	963,663	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.58	-	-	-	-	-	-	424,500	-	424,500	0.02
					2	0	0	64.73	64.73	9,000	582,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,570	-	-	582,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7601	โฉนด	4629	11583	ต.แม่สอด	3	0	0	49	49	5,500	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3
7602	โฉนด	16521	62804	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	7239	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	7	54,950	730,050	788,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	315,520	-	315,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	473,280	473,280	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	4,700	52,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640	-	52,640	-	-
7603	โฉนด	4623	11577	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,000	-	-	2,994,000	0.3
7604	โฉนด	7657	16205	ต.แม่สอด	5	0	0	23.1	23.1	19,000	438,900	7240	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	34	649,600	470,400	909,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	227,325	-	227,325	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	681,975	-	681,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7605	โฉนด	8359	17662	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,400	741,960	7241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	351	100	8,100	2,843,100	6	170,586	2,672,514	3,414,474	-	-	3,414,474	0.02
7606	โฉนด	4621	11575	ต.แม่สอด	3	0	0	49.6	49.6	30,000	1,488,000	7242	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,550	8,880,000	13	1,420,800	7,459,200	8,947,200	-	-	8,947,200	0.3
7607	โฉนด	15515	48284	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	7243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	284.95	100	2,650	755,118	42	558,787	196,331	715,731	-	715,731	-	-
7608	โฉนด	7694	16845	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	30,000	597,000	7244	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	988	100	7,400	7,311,200	18	1,900,912	5,410,288	6,007,288	-	-	6,007,288	0.3
7609	โฉนด	4622	11576	ต.แม่สอด	3	0	1	29.8	129.8	30,000	3,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.3
7610	โฉนด	7697	16848	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,350	-	-	108,350	0.3
7611	โฉนด	4630	11584	ต.แม่สอด	3	0	1	28.5	128.5	5,500	706,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,750	-	-	706,750	0.3
7612	โฉนด	12286	42469	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400	7245	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	989,480	-	-	989,480	0.02
7613	โฉนด	9189	19157	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	7246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	846,888	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	423,444	-	423,444	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	423,444	-	423,444	0.3
					2	0	0	27.4	27.4	17,000	465,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,800	-	-	465,800	0.02
7614	โฉนด	9853	23766	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	17,000	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.02
7615	โฉนด	12354	42503	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,200	249,600	7247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	529,536	-	529,536	-	-
7616	โฉนด	12287	42470	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	17,000	270,300	7248	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	967,380	-	-	967,380	0.02
7617	โฉนด	944	1770	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	6,700	389,940	7249	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	9	17,172	173,628	563,568	-	-	563,568	0.02
7618	โฉนด	1195	4187	ต.แม่สอด	2	1	2	96.2	696.2	5,950	4,142,390	7250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	26	484,995	36,505	4,178,895	-	4,178,895	-	-
												7251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	8	93,870	219,030	219,030	-	219,030	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500	7252	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	28	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
7619	โฉนด	10045	25247	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500	7253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	24	517,104	843,696	2,711,196	-	2,711,196	-	-
7620	โฉนด	18345	65890	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,000	168,600	7254	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	5	40,820	775,580	944,180	-	-	944,180	0.02
7621	โฉนด	10046	25248	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000	-	1,878,000	-	-
7622	โฉนด	15816	59928	ต.แม่สอด	4	0	0	25.7	25.7	4,500	115,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650	-	-	115,650	0.3
7623	โฉนด	6701	14537	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	17,000	379,100	7255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	1,076,180	-	-	1,076,180	0.02
7624	โฉนด	8437	17584	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,200	420,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840	-	-	420,840	0.3
7625	โฉนด	13839	49882	ต.แม่สอด	4	0	3	98.8	398.8	3,300	1,316,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,040	-	-	1,316,040	0.3
7626	โฉนด	3854	10671	ต.แม่สอด	3	0	1	92.4	192.4	5,500	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7627	โฉนด	11166	37848	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	12	91,287	560,763	1,310,763	-	-	1,310,763	0.02
7628	โฉนด	7344	15707	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
7629	โฉนด	9670	22727	ต.แม่สอด	1	0	1	26	126	15,000	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-
7630	โฉนด	8221	17190	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	7257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	614,040	-	-	614,040	0.02
7631	โฉนด	15021	49622	ต.แม่สอด	4	0	0	37.9	37.9	3,300	125,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,070	-	-	125,070	0.3
7632	โฉนด	8843	18358	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	7258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	8,100	1,038,825	31	540,189	498,636	918,276	-	-	918,276	0.02
7633	โฉนด	9671	22728	ต.แม่สอด	2	0	1	26.3	126.3	15,000	1,894,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,500	-	1,894,500	-	-
7634	โฉนด	9672	22729	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500	7259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	775	100	8,100	6,277,500	10	627,750	5,649,750	7,550,250	-	7,550,250	-	-
7635	โฉนด	7649	16250	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7636	โฉนด	7651	16252	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
7637	โฉนด	7650	16251	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
7638	โฉนด	7412	15760	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	678,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	75,411	-	75,411	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	603,357	-	603,357	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	17,000	181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900	-	-	181,900	0.02
7639	โฉนด	2786	3233	ต.แม่สอด	3	0	2	6.25	206.25	4,200	866,250	7261	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	825	100	2,650	2,186,250	12	306,075	1,880,175	2,746,425	-	-	2,746,425	0.3
					3	0	0	30	30	4,200	126,000	7262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	12	44,520	273,480	399,480	-	-	399,480	0.3
					3	0	0	75	75	4,200	315,000	7263	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	12	237,300	1,457,700	1,772,700	-	-	1,772,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	2	5.75	1405.75	4,200	5,904,150	7264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.6	100	7,400	1,070,040	12	149,806	920,234	6,824,384	-	-	6,824,384	0.02
												7265	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	229.14	100	5,700	1,306,098	12	182,854	1,123,244	1,123,244	-	-	1,123,244	0.02
												7266	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	6,000	50,400	12	7,056	43,344	43,344	-	-	43,344	0.02
7640	โฉนด	13939	50127	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	7267	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1065	100	8,000	8,520,000	12	1,192,800	7,327,200	13,327,200	-	13,327,200	-	-
7641	โฉนด	2683	3349	ต.แม่สอด	2	0	2	5.8	205.8	30,000	6,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000	-	6,174,000	-	-
7642	โฉนด	9615	29111	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	7268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	16	534,600	1,895,400	7,841,400	-	-	7,841,400	0.02
7643	โฉนด	3853	10344	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	11,000	1,038,400	7269	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	29	1,132,740	85,260	1,123,660	-	-	1,123,660	0.02
7644	โฉนด	3852	10632	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	6,500	780,650	7270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	29	886,848	66,752	847,402	-	-	847,402	0.02
7645	โฉนด	2919	5509	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	7271	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	54	100	5,650	305,100	34	283,743	21,357	169,857	-	-	169,857	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.5	58.5	11,000	643,500	7272	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	276	100	7,250	2,001,000	34	1,860,930	140,070	783,570	-	-	783,570	0.02
7646	โฉนด	13940	50128	ต.แม่สอด	1	0	3	10	310	4,550	1,410,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,500	-	1,410,500	-	-
7647	โฉนด	2221	3172	ต.แม่สอด	1	1	1	19.7	519.7	4,650	2,416,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,605	-	2,416,605	-	-
7648	โฉนด	6377	13937	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	30,000	648,000	7273	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	16	375,408	1,330,992	1,978,992	-	-	1,978,992	0.02
7649	โฉนด	8927	18618	ต.แม่สอด	1	0	0	48.6	48.6	5,200	252,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720	-	252,720	-	-
7650	โฉนด	13854	49893	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
7651	โฉนด	16774	63393	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	7274	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,211,364	-	-	1,211,364	0.02
7652	โฉนด	15717	59101	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	7275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,683,330	-	-	1,683,330	0.02
7653	โฉนด	13164	46566	ต.แม่สอด	4	0	0	46.3	46.3	15,000	694,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500	-	-	694,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7654	โฉนด	14303	52662	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	7276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,464,930	-	-	1,464,930	0.02
7655	โฉนด	14299	52658	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	9,000	415,800	7277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	315	100	7,850	2,472,750	9	222,548	2,250,203	2,666,003	-	-	2,666,003	0.02
7656	โฉนด	9064	18738	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	9,000	313,200	7278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	315	100	7,850	2,472,750	9	222,548	2,250,203	2,563,403	-	-	2,563,403	0.02
7657	โฉนด	9447	19632	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000	7279	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	387.09	100	3,450	1,335,461	9	120,191	1,215,269	1,755,269	-	-	1,755,269	0.3
7658	โฉนด	14305	52664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	7280	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,464,930	-	-	1,464,930	0.02
7659	โฉนด	15719	59103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	15,000	351,000	7281	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	1,508,247	-	-	1,508,247	0.02
7660	โฉนด	13163	46565	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	15,000	2,040,000	7282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253	100	8,100	2,049,300	14	368,874	1,680,426	3,720,426	-	3,720,426	-	-
7661	โฉนด	16775	63394	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	7283	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,211,364	-	-	1,211,364	0.02
7662	โฉนด	14304	52663	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	9,000	171,900	7284	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,457,730	-	-	1,457,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7663	โฉนด	14301	52660	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	7285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,464,930	-	-	1,464,930	0.02
7664	โฉนด	13051	45935	ต.แม่สอด	2	0	0	87.8	87.8	8,500	746,300	7286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	1,475,300	-	-	1,475,300	0.02
7665	โฉนด	13856	49895	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
7666	โฉนด	9446	19631	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	9,000	239,400	7287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,525,230	-	-	1,525,230	0.02
7667	โฉนด	13165	46567	ต.แม่สอด	4	0	1	57.1	157.1	15,000	2,356,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,500	-	-	2,356,500	0.3
7668	โฉนด	16773	63392	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	9,000	285,300	7288	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,571,130	-	-	1,571,130	0.02
7669	โฉนด	8137	17232	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	6,700	686,080	7289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,269,280	-	-	1,269,280	0.02
7670	โฉนด	252	226	ต.แม่สอด	3	0	0	41	41	49,000	2,009,000	7290	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	2,018,800	-	-	2,018,800	0.3
												7291	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7292	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7293	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7294	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7295	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												7296	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												7297	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												7298	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	44	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
					2	0	2	43	243	49,000	11,907,000	7299	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	11,912,880	-	-	11,912,880	0.02
												7300	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7301	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												7302	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												7303	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	44	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
7671	โฉนด	4794	11791	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	7304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	252,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	31,583	-	31,583	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	221,078	-	221,078	0.02
					2	0	1	49.1	149.1	8,500	1,267,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	-	-	1,267,350	0.02
7672	โฉนด	2877	5421	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,500	1,733,150	7305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	2,051,966	-	2,051,966	-	-
7673	โฉนด	5232	12470	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7674	โฉนด	12281	42450	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	7306	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	726,120	-	-	726,120	0.02
7675	โฉนด	18180	65082	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7676	โฉนด	14138	51205	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	52,500	997,500	7307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	2,026,164	-	2,026,164	-	-
7677	โฉนด	7153	15472	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	-	786,000	0.02
7678	โฉนด	8532	19071	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	7308	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	304,530	-	-	304,530	0.02
7679	โฉนด	6279	13904	ต.แม่สอด	3	0	3	89.2	389.2	5,300	2,062,760	7309	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,100	292,800	8	23,424	269,376	2,332,136	-	-	2,332,136	0.3
												7310	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,100	329,400	8	26,352	303,048	303,048	-	-	303,048	0.3
												7311	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	8	11,520	132,480	132,480	-	-	132,480	0.3
7680	โฉนด	8533	19072	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	7312	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	291,030	-	-	291,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7681	โฉนด	7154	15473	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	7313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	1,027,056	-	-	1,027,056	0.02
7682	โฉนด	14162	51369	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-
7683	โฉนด	5944	13586	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	6,600	347,160	7314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	7	319,680	1,456,320	1,803,480	-	1,803,480	-	-
7684	โฉนด	16339	61650	ต.แม่สอด	4	0	0	69.7	69.7	3,750	261,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,375	-	-	261,375	0.3
7685	โฉนด	6876	15071	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	8,500	680,850	7315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	44	720,564	54,236	735,086	-	735,086	-	-
7686	โฉนด	2829	5360	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	8,500	1,056,550	7316	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	16	97,680	346,320	1,402,870	-	-	1,402,870	0.02
												7317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	461,760	-	-	461,760	0.02
												7318	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	16	293,040	1,038,960	1,038,960	-	-	1,038,960	0.02
7687	โฉนด	8161	17906	ต.แม่สอด	4	0	0	15	15	1,750	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7688	โฉนด	7595	16231	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	3,300	332,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,970	-	-	332,970	0.3
7689	โฉนด	8882	18431	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	2,700	194,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,130	-	-	194,130	0.3
7690	โฉนด	4526	11456	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	8,800	201,520	7319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	1,358,767	-	-	1,358,767	0.02
7691	โฉนด	512	1682	ต.แม่สอด	2	2	0	37.3	837.3	7,450	6,237,885	7320	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	7,850	4,239,000	3	127,170	4,111,830	10,349,715	-	-	10,349,715	0.02
												7321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1260	100	7,850	9,891,000	3	296,730	9,594,270	9,594,270	-	-	9,594,270	0.02
												7322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,850	8,792,000	3	263,760	8,528,240	8,528,240	-	-	8,528,240	0.02
7692	โฉนด	364	342	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	55,000	1,210,000	7323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	56	1,575,024	497,376	1,707,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	213,422	-	213,422	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,493,954	1,493,954	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	17.2	117.2	55,000	6,446,000	7324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	56	393,756	124,344	6,570,344	-	6,570,344	-	-
												7325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	56	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
												7326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	56	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
7693	โฉนด	5670	13039	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	2,350	844,355	7327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	15	102,060	408,240	1,252,595	-	-	1,252,595	0.02
												7328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	544,320	-	-	544,320	0.02
												7329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	10	135,108	1,215,972	1,215,972	-	-	1,215,972	0.02
7694	โฉนด	173	26	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	7330	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	15	345,600	1,382,400	2,124,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	265,613	-	265,613	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,859,288	-	1,859,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	7331	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	15	345,600	1,382,400	2,124,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	-	-	-	-	929,644	-	929,644	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	-	-	-	-	-	1,195,256	-	1,195,256	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	7332	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	15	345,600	1,382,400	2,124,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	-	-	-	-	929,644	-	929,644	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	-	-	-	-	-	1,195,256	-	1,195,256	0.02
					2	0	3	31.8	331.8	55,000	18,249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,249,000	-	-	18,249,000	0.02
7695	โฉนด	10561	32767	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	5,500	179,850	7333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	100	8,100	512,325	27	225,423	286,902	466,752	-	-	466,752	0.02
7696	โฉนด	6846	14965	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	7334	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	400,392	-	-	400,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7697	โฉนด	7392	15841	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	8,500	132,600	7335	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	34	408,900	296,100	428,700	-	-	428,700	0.02
7698	โฉนด	12423	43141	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,200	357,000	7336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,608,936	-	1,608,936	-	-
7699	โฉนด	1499	3320	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	7,200	75,600	7337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	27	136,752	174,048	249,648	-	-	249,648	0.02
					2	0	0	84.6	84.6	7,200	609,120	7338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	27	547,008	696,192	1,305,312	-	-	1,305,312	0.02
7700	โฉนด	5671	13048	ต.แม่สอด	2	0	1	51.9	151.9	4,500	683,550	7339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	407	100	8,100	3,296,700	10	329,670	2,967,030	3,650,580	-	-	3,650,580	0.02
7701	โฉนด	2579	3404	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	23,000	460,000	7340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	926,560	-	-	926,560	0.3
					2	0	0	85	85	23,000	1,955,000	7341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	54	984,960	311,040	2,266,040	-	2,266,040	-	-
7702	โฉนด	6313	13864	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	7,200	396,000	7342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	44	1,231,200	388,800	784,800	-	784,800	-	-
7703	โฉนด	14349	52953	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	30,000	492,000	7343	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	164	100	7,850	1,287,400	8	102,992	1,184,408	1,676,408	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	670,563	-	670,563	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,005,845	-	1,005,845	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.02
7704	โฉนด	13647	49237	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,500	334,400	7344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	1,042,016	-	-	1,042,016	0.02
7705	โฉนด	13412	48580	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	3,300	331,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650	-	-	331,650	0.3
7706	โฉนด	5334	12607	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
7707	โฉนด	6808	14813	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	7345	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	35	338,400	225,600	427,200	-	-	427,200	0.02
7708	โฉนด	1661	2476	ต.แม่สอด	2	0	2	7.9	207.9	32,500	6,756,750	7346	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,100	6,816,000	44	5,793,600	1,022,400	7,779,150	-	-	7,779,150	0.02
7709	โฉนด	12806	44868	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	7347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
7710	โฉนด	7565	16868	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	42,000	378,000	7348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	53	644,328	203,472	581,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	452,269	-	452,269	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	129,203	-	129,203	0.3
					2	0	0	71.2	71.2	42,000	2,990,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,400	-	-	2,990,400	0.02
7711	โฉนด	4514	11444	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	8,500	782,850	7349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	28	138,570	10,430	793,280	-	-	793,280	0.02
7712	โฉนด	12815	44827	ต.แม่สอด	3	0	1	89.2	189.2	5,400	1,021,680	7350	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	2	27,600	1,352,400	2,374,080	-	-	2,374,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7713	โฉนด	16531	62933	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	8,800	123,288	7351	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	9	118,756	1,200,751	1,324,039	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	315,121	-	315,121	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,008,918	-	1,008,918	0.02
					2	0	0	6.79	6.79	8,800	59,752		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,752	-	-	59,752	0.02
7714	โฉนด	4520	11450	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	11,500	517,500	7352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	23	43,740	77,760	595,260	-	-	595,260	0.3
												7353	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	165	100	5,850	965,250	23	897,683	67,568	67,568	-	-	67,568	0.3
					2	0	2	64.5	264.5	11,500	3,041,750	7354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	23	311,783	23,468	3,065,218	-	-	3,065,218	0.02
												7355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	209,952	-	-	209,952	0.02
												7356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
7715	โฉนด	16532	62934	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,800	178,640	7358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168.09	100	7,850	1,319,507	9	118,756	1,200,751	1,379,391	-	-	1,379,391	0.02
7716	โฉนด	16530	62932	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	8,800	183,920	7359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168.09	100	7,850	1,319,507	9	118,756	1,200,751	1,384,671	-	-	1,384,671	0.02
7717	โฉนด	513	4088	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	2,900	304,500	7360	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	840	100	7,850	6,594,000	3	197,820	6,396,180	6,700,680	-	-	6,700,680	0.02
					2	0	0	91	91	2,900	263,900	7361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	7,850	5,714,800	3	171,444	5,543,356	5,807,256	-	-	5,807,256	0.02
					2	0	3	39.3	339.3	2,900	983,970	7362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	3	58,320	1,885,680	2,869,650	-	-	2,869,650	0.02
7718	โฉนด	13679	49298	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
7719	โฉนด	4525	11455	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	8,800	283,360	7363	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	1,440,607	-	-	1,440,607	0.02
7720	โฉนด	9858	23759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	52,500	1,260,000	7364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	2,661,696	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	1,829,916	-	1,829,916	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	831,780	-	831,780	0.3
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	7365	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	7	70,336	934,464	1,774,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	1,219,944	-	1,219,944	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	554,520	-	554,520	0.3
					2	0	0	54.2	54.2	52,500	2,845,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,500	-	-	2,845,500	0.02
7721	โฉนด	16287	61198	ต.แม่สอด	4	0	1	5.5	105.5	3,300	348,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,150	-	-	348,150	0.3
7722	โฉนด	3954	6988	ต.แม่สอด	3	0	1	47.8	147.8	5,300	783,340	7366	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450	1,242,000	11	149,040	1,092,960	1,876,300	-	-	1,876,300	0.3
7723	โฉนด	3671	6273	ต.แม่สอด	2	0	3	4.8	304.8	5,300	1,615,440	7367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	11	279,936	2,052,864	3,668,304	-	-	3,668,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7368	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	20	532,800	1,243,200	1,243,200	-	-	1,243,200	0.02
7724	โฉนด	16533	62935	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	8,800	182,160	7369	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168.09	100	7,850	1,319,507	9	118,756	1,200,751	1,382,911	-	-	1,382,911	0.02
7725	โฉนด	458	443	ต.แม่สอด	3	0	0	3.6	3.6	10,500	37,800	7370	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	20	21,060	49,140	86,940	-	-	86,940	0.3
7726	โฉนด	16534	62936	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	8,800	123,288	7371	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	9	118,756	1,200,751	1,324,039	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	315,121	-	315,121	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,008,918	-	1,008,918	0.02
					2	0	0	6.39	6.39	8,800	56,232		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,232	-	-	56,232	0.02
7727	โฉนด	452	436	ต.แม่สอด	5	0	0	19.88	19.88	32,500	646,100	7372	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	397.6	100	7,950	3,160,920	13	505,747	2,655,173	3,301,273	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	80.28	-	-	-	-	-	-	2,650,262	-	2,650,262	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.72	-	-	-	-	-	-	651,011	-	651,011	0.3
					2	0	0	4.92	4.92	32,500	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	-	159,900	0.02
7728	โฉนด	14880	55321	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,200	166,400	7373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,183,760	-	-	1,183,760	0.02
7729	โฉนด	7668	16348	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	7374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	10	89,100	801,900	1,061,900	-	1,061,900	-	-
7730	โฉนด	14424	53677	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	7375	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	11	67,680	496,320	597,840	-	-	597,840	0.02
7731	โฉนด	8867	18385	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	-	294,300	0.3
7732	โฉนด	3673	6275	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,700	893,760	7376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	141.86	100	8,100	1,149,066	18	988,197	160,869	1,054,629	-	-	1,054,629	0.02
7733	โฉนด	12533	43698	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	7377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,336	-	322,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	644,768	-	644,768	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
7734	โฉนด	11106	38001	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	534,432	-	-	534,432	0.02
7735	โฉนด	11105	38000	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	534,432	-	-	534,432	0.02
7736	โฉนด	16200	61097	ต.แม่สอด	1	0	1	83	183	2,700	494,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100	-	494,100	-	-
7737	โฉนด	8379	18629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	24	258,552	421,848	971,848	-	-	971,848	0.02
7738	โฉนด	4765	11770	ต.แม่สอด	2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	126,750	-	-
7739	โฉนด	11154	37817	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7740	โฉนด	15677	59208	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7741	โฉนด	449	433	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	7381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	19	474,768	1,220,832	1,805,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,948	-	1,203,948	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,884	-	601,884	0.3
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
7742	โฉนด	11101	37996	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	15,000	1,557,000	7382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	8	35,640	409,860	1,966,860	-	-	1,966,860	0.02
7743	โฉนด	12534	43699	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	7383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,030,104	-	-	1,030,104	0.02
7744	โฉนด	6641	14424	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	7384	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	498,342	-	-	498,342	0.02
7745	โฉนด	5383	12590	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7385	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	5	23,680	449,920	969,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	484,960	-	484,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	484,960	-	484,960	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
7746	โฉนด	9536	25879	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	7386	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	499,392	-	-	499,392	0.02
7747	โฉนด	11609	41486	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7387	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	534,432	-	-	534,432	0.02
7748	โฉนด	7265	15290	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	7388	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	383,112	-	-	383,112	0.02
7749	โฉนด	10142	31619	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	671,440	-	-	671,440	0.02
7750	น.ส.3ก		121	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	7390	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	7391	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	7392	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	7393	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
7751	โฉนด	8083	17007	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7394	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	233,896	-	233,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	888,984	888,984	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	7395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	233,896	-	233,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	888,984	-	888,984	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	32,500	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7752	โฉนด	5482	12787	ต.แม่สอด	3	0	0	56.6	56.6	57,500	3,254,500	7396	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	3,750	210,000	3	6,300	203,700	3,458,200	-	-	3,458,200	0.3
7753	โฉนด	2114	4562	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	32,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
7754	โฉนด	8853	18386	ต.แม่สอด	5	0	0	56	56	32,500	1,820,000	7397	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1120	100	7,950	8,904,000	34	5,164,320	3,739,680	5,559,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	317,458	-	317,458	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	5,242,222	-	5,242,222	0.02
					2	0	0	22	22	32,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.02
7755	โฉนด	553	4094	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250	7398	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	3,750	337,500	4	13,500	324,000	1,055,250	-	-	1,055,250	0.3
					2	0	2	27.3	227.3	32,500	7,387,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,387,250	-	-	7,387,250	0.02
7756	น.ส.3ก	63	126	ต.แม่สอด	4	0	0	57	57	6,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7757	น.ส.3ก	64	127	ต.แม่สอด/	2	0	0	11	11	6,000	66,000	7399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	287,408	-	-	287,408	0.02
					2	0	0	11	11	6,000	66,000	7400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	287,408	-	-	287,408	0.02
					2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
7758	น.ส.3ก	62	125	ต.แม่สอด	4	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3
7759	โฉนด	6799	14918	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,500	151,300	7401	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	13	112,800	592,200	743,500	-	-	743,500	0.02
7760	โฉนด	2462	4697	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	10,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.02
7761	โฉนด	2722	4747	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	7402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	36	730,050	447,450	853,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	227,682	-	227,682	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	626,018	-	626,018	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.02
7762	น.ส.3ก		122	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	7403	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	7404	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	7405	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	7406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	327,744	-	-	327,744	0.02
					2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
7763	โฉนด	4522	11452	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	17,000	535,500	7407	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	252	100	7,250	1,827,000	41	1,699,110	127,890	663,390	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	118,481	-	118,481	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	544,909	-	544,909	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	7408	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	41	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	7409	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	41	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	7410	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	41	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	7411	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	41	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	-	856,800	0.02
7764	โฉนด	486	4085	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	16,500	330,000	7412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	33	1,006,400	177,600	507,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	50,760	-	50,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	456,840	-	456,840	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	16,500	210,375	7413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	33	231,336	181,764	392,139	-	-	392,139	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	69.55	269.55	16,500	4,447,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,447,575	-	-	4,447,575	0.02
7765	โฉนด	2721	4746	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	7414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	36	730,050	447,450	853,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	227,682	-	227,682	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	626,018	-	626,018	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	32,500	464,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750	-	-	464,750	0.02
7766	โฉนด	9364	19491	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500	7415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.5	100	8,100	1,583,550	10	158,355	1,425,195	2,323,695	-	2,323,695	-	-
7767	โฉนด	9363	19490	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500	7416	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	984,360	-	984,360	-	-
7768	โฉนด	12787	44921	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	7417	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	6	71,064	1,113,336	1,276,686	-	-	1,276,686	0.02
7769	โฉนด	7863	16929	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,700	682,060	7418	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	465	100	7,400	3,441,000	15	1,720,500	1,720,500	2,402,560	-	-	2,402,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7770	โฉนด	8066	16897	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	16	423,225	1,500,525	1,775,525	-	-	1,775,525	0.02
7771	โฉนด	13416	48630	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02
7772	โฉนด	728	1702	ต.แม่สอด	2	0	1	80.4	180.4	5,700	1,028,280	7420	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1732.5	100	8,000	13,860,000	31	7,207,200	6,652,800	7,681,080	-	7,681,080	-	-
7773	โฉนด	10258	31872	ต.แม่สอด	3	0	0	15.2	15.2	9,400	142,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,880	-	-	142,880	0.3
7774	โฉนด	10401	32294	ต.แม่สอด	2	0	2	35.1	235.1	5,700	1,340,070	7421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	31	2,527,200	2,332,800	3,672,870	-	-	3,672,870	0.02
7775	โฉนด	2844	5388	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	7422	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	29	241,152	261,248	306,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	76,712	-	76,712	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	230,136	-	230,136	0.02
					3	0	2	79	279	5,700	1,590,300	7423	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	73.5	100	6,750	496,125	29	238,140	257,985	1,848,285	-	-	1,848,285	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	5,700	85,500	7424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	29	466,560	505,440	590,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	295,470	-	295,470	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	295,470	42,750	252,720	0.02
					2	0	0	10	10	5,700	57,000	7425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	29	155,520	168,480	225,480	-	-	225,480	0.02
					2	0	0	19.3	19.3	5,700	110,010	7426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	29	299,376	324,324	434,334	-	-	434,334	0.02
					2	0	2	85.6	285.6	5,700	1,627,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,920	-	-	1,627,920	0.02
7776	โฉนด	12506	43343	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	7427	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	763,076	-	-	763,076	0.02
7777	โฉนด	15063	56020	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	4,800	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
7778	โฉนด	15064	56021	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	4,800	263,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,520	-	-	263,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7779	โฉนด	2932	5519	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,200	617,400	7428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,450	279,375	40	259,819	19,556	636,956	-	636,956	-	-
7780	โฉนด	6129	14278	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	7429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,454,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	121,146	-	121,146	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,333,190	1,333,190	-	-
7781	โฉนด	11649	41744	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	7430	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	16	492,800	1,747,200	1,911,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	218,507	-	218,507	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,693,193	-	1,693,193	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7782	โฉนด	5831	13302	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,400	43,200	7431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	34	221,712	16,688	59,888	-	-	59,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.1	70.1	5,400	378,540	7432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	34	503,200	88,800	467,340	-	467,340	-	-
7783	โฉนด	12049	42825	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	4,500	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3
7784	โฉนด	12045	42829	ต.แม่สอด	3	0	2	31	231	4,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	-	1,039,500	0.3
7785	โฉนด	12043	42831	ต.แม่สอด	3	0	2	51	251	6,900	1,731,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,900	-	-	1,731,900	0.3
7786	โฉนด	12046	42828	ต.แม่สอด	3	0	2	47	247	5,300	1,309,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,100	-	-	1,309,100	0.3
7787	โฉนด	15566	58376	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	4,000	449,200	7433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	9	93,870	174,330	623,530	-	-	623,530	0.02
7788	โฉนด	12047	42826	ต.แม่สอด	3	0	2	56	256	5,300	1,356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,800	-	-	1,356,800	0.3
7789	โฉนด	12044	42830	ต.แม่สอด	3	0	2	9	209	4,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.3
7790	โฉนด	16483	63416	ต.แม่สอด	3	1	2	39	639	2,250	1,437,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,750	-	-	1,437,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7791	โฉนด	12048	42827	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	4,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
7792	โฉนด	3827	9406	ต.แม่สอด	4	3	2	17.5	1417.5	5,200	7,371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,371,000	-	-	7,371,000	0.3
7793	โฉนด	12050	42832	ต.แม่สอด	3	0	2	18	218	6,900	1,504,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,200	-	-	1,504,200	0.3
7794	โฉนด	11608	41474	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,900	150,890	7434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	663,338	-	-	663,338	0.02
7795	โฉนด	11606	41472	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	7435	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	717,058	-	-	717,058	0.02
7796	โฉนด	6200	14750	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	7436	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	34	651,456	471,744	591,744	-	-	591,744	0.3
7797	โฉนด	10762	35178	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	7,900	524,560	7437	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	21	127,872	271,728	796,288	-	-	796,288	0.02
												7438	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	21	127,872	271,728	271,728	-	-	271,728	0.02
												7439	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	21	127,872	271,728	271,728	-	-	271,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7798	โฉนด	4236	7375	ต.แม่สอด	2	0	2	59.7	259.7	7,900	2,051,630	7440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	2,342,180	-	-	2,342,180	0.02
												7441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	290,550	-	-	290,550	0.02
												7442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22	100	7,450	163,900	9	57,365	106,535	106,535	-	-	106,535	0.02
												7443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	290,550	-	-	290,550	0.02
												7444	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	9	208,600	387,400	387,400	-	-	387,400	0.02
7799	โฉนด	5367	12542	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	24,000	868,800	7445	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,984,128	-	-	1,984,128	0.02
7800	โฉนด	9	8	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	6,500	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.02
7801	โฉนด	10761	35177	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	7,900	428,180	7446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	589,204	-	-	589,204	0.02
												7447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7448	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
												7449	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
7802	โฉนด	11605	41471	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,900	169,850	7450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	682,298	-	-	682,298	0.02
7803	น.ส.3ก	5		ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,500	855,000	7451	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	1,014,840	-	159,840	855,000	0.02
7804	โฉนด	11607	41473	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	7452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	717,058	-	-	717,058	0.02
7805	โฉนด	10763	35176	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	7,900	190,390	7453	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	21	149,184	317,016	507,406	-	-	507,406	0.02
7806	โฉนด	4561	11491	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	7454	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,357,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	339,296	-	339,296	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,017,888	-	1,017,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			2		2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
7807	โฉนด	762	2254	ต.แม่สอด	1	0	1	71.1	171.1	4,200	718,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,620	-	718,620	-	-
7808	โฉนด	18612	66393	ต.แม่สอด	1	0	1	71.1	171.1	4,200	718,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,620	-	718,620	-	-
7809	โฉนด	1224	2263	ต.แม่สอด	1	0	1	99.4	199.4	5,300	1,056,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,820	-	1,056,820	-	-
7810	โฉนด	2883	5433	ต.แม่สอด	1	0	3	99.3	399.3	4,650	1,856,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,745	-	1,856,745	-	-
7811	โฉนด	10342	32190	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270	7455	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	18	46,176	131,424	401,694	-	-	401,694	0.02
												7456	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	18	46,176	131,424	131,424	-	-	131,424	0.02
												7457	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	18	46,176	131,424	131,424	-	-	131,424	0.02
												7458	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	18	46,176	131,424	131,424	-	-	131,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7812	โฉนด	639	2150	ต.แม่สอด	2	0	2	58.5	258.5	5,300	1,370,050	7459	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	1,695,466	-	-	1,695,466	0.02
7813	โฉนด	620	4786	ต.แม่สอด	2	0	1	95.9	195.9	7,900	1,547,610	7460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	15	309,920	166,880	1,714,490	-	1,714,490	-	-
												7461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	5	4,253	80,798	80,798	-	-	80,798	0.02
												7462	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	9	17,172	173,628	173,628	-	173,628	-	-
7814	โฉนด	7864	16859	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	43,000	1,040,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,600	-	1,040,600	-	-
7815	โฉนด	5648	12963	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	7463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	1,004,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.34	-	-	-	-	-	-	334,947	-	334,947	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,847	-	334,847	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,847	-	334,847	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.5	88.5	43,000	3,805,500	7464	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	17	423,756	112,644	3,918,144	-	3,918,144	-	-
7816	โฉนด	403	386	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	32,000	3,366,400	7465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	733.6	100	7,850	5,758,760	4	230,350	5,528,410	8,894,810	-	-	8,894,810	0.02
7817	โฉนด	405	387	ต.แม่สอด	2	0	3	28	328	32,000	10,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,496,000	-	-	10,496,000	0.02
7818	โฉนด	185	143	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	32,000	800,000	7466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	14	47,700	217,300	1,017,300	-	-	1,017,300	0.02
					5	0	0	40	40	32,000	1,280,000	7467	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	640	100	7,800	4,992,000	14	898,560	4,093,440	5,373,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.94	-	-	-	-	-	-	587,854	-	587,854	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.06	-	-	-	-	-	-	4,785,586	-	4,785,586	0.02
					2	0	2	32	232	32,000	7,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,424,000	-	-	7,424,000	0.02
7819	โฉนด	12711	44620	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	4,800	566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400	-	-	566,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7820	โฉนด	13398	48563	ต.แม่สอด	1	0	0	48.1	48.1	6,400	307,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840	-	307,840	-	-
7821	โฉนด	1961	4530	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	10,500	890,400	7468	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	1,530,960	-	1,530,960	-	-
												7469	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	640,560	-	-	640,560	0.02
												7470	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	640,560	-	-	640,560	0.02
7822	โฉนด	5437	12775	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	4,500	634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500	-	-	634,500	0.3
7823	โฉนด	5287	12478	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	26,500	2,027,250	7471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	44	623,565	46,935	2,074,185	-	-	2,074,185	0.02
7824	โฉนด	12269	43210	ต.แม่สอด	4	0	0	5.2	5.2	700	3,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640	-	-	3,640	0.3
7825	โฉนด	11604	41470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,900	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	-	184,860	0.02
7826	โฉนด	3828	10339	ต.แม่สอด	2	0	0	6.5	6.5	7,900	51,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,350	-	-	51,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7827	โฉนด	8634	18151	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,200	63,000	7472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	188,160	-	-	188,160	0.02
					5	0	0	42.19	42.19	4,200	177,198	7473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168.75	100	8,100	1,366,875	16	300,713	1,066,163	1,243,361	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.19	-	-	-	-	-	-	64,530	-	64,530	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.81	-	-	-	-	-	-	1,178,830	1,178,830	-	-
					2	0	0	78.81	78.81	4,200	331,002		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,002	-	331,002	-	-
7828	โฉนด	11561	41397	ต.แม่สอด	4	0	0	9.8	9.8	7,900	77,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,420	-	-	77,420	0.3
7829	โฉนด	683	1568	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	9,400	676,800	7474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	15	426,240	1,704,960	2,381,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,587,919	-	1,587,919	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	793,841	-	793,841	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	7475	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	529,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	264,640	-	264,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	264,640	-	264,640	0.02
					2	0	1	61.2	161.2	9,400	1,515,280	7476	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	15	473,600	1,894,400	3,409,680	-	-	3,409,680	0.02
7830	โฉนด	5363	12548	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	7477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	34	789,264	571,536	1,254,036	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,018	-	627,018	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,018	-	627,018	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02
7831	โฉนด	13460	48994	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,400	423,000	7478	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	720	100	8,000	5,760,000	34	3,340,800	2,419,200	2,842,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	189,575	-	189,575	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	2,652,625	-	2,652,625	0.02
					2	0	0	2	2	9,400	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	-	18,800	0.02
7832	โฉนด	8776	18242	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02
7833	โฉนด	13466	49000	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,400	423,000	7479	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	720	100	8,000	5,760,000	34	3,340,800	2,419,200	2,842,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	378,865	-	378,865	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	2,463,335	-	2,463,335	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	9,400	11,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280	-	-	11,280	0.02
7834	โฉนด	1804	4465	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	7480	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	34	1,781,760	1,290,240	2,670,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	667,560	-	667,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,002,680	-	2,002,680	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	57,500	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
7835	โฉนด	2412	3157	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	6,500	731,900	7481	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	6	278,400	1,113,600	1,845,500	-	-	1,845,500	0.02
7836	โฉนด	12179	42312	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	6,300	623,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,070	-	623,070	-	-
7837	โฉนด	12175	42308	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850	7482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.25	100	8,100	1,144,125	13	183,060	961,065	1,587,915	-	1,587,915	-	-
7838	โฉนด	24	187	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	7483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	9	406,944	4,114,656	6,754,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,503,329	-	4,503,329	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,251,327	-	2,251,327	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	86	186	55,000	10,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230,000	-	-	10,230,000	0.02
7839	โฉนด	1711	3459	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	36,000	1,728,000	7484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	17	1,085,184	3,436,416	5,164,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,291,104	-	1,291,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,873,312	-	3,873,312	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	36,000	1,371,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600	-	-	1,371,600	0.02
7840	โฉนด	25	186	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	42,000	672,000	7485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,817,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	378,579	-	378,579	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,438,893	-	1,438,893	0.02
					2	0	1	57.8	157.8	42,000	6,627,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,627,600	-	-	6,627,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7841	โฉนด	5773	13181	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	36,000	3,067,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,067,200	-	-	3,067,200	0.02
7842	โฉนด	23	64	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	36,000	1,620,000	7486	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	360	100	7,250	2,610,000	100	2,427,300	182,700	1,802,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.33	-	-	-	-	-	-	330,435	-	330,435	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.67	-	-	-	-	-	-	1,472,265	-	1,472,265	0.02
					5	0	0	15	15	36,000	540,000	7487	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	94	809,100	60,900	600,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	150,225	-	150,225	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	450,675	-	450,675	0.02
					2	1	0	21.7	421.7	36,000	15,181,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,181,200	-	-	15,181,200	0.02
7843	โฉนด	21	66	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	36,000	432,000	7488	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	94	579,360	102,240	534,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	222,618	-	222,618	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	311,622	-	311,622	0.02
					2	1	0	34.9	434.9	36,000	15,656,400	7489	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	94	579,360	102,240	15,758,640	-	15,758,640	-	-
7844	โฉนด	12797	44832	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	7490	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	3,233,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	718,563	-	718,563	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,515,293	-	2,515,293	0.02
					2	0	0	65.3	65.3	57,500	3,754,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,754,750	-	-	3,754,750	0.02
7845	โฉนด	12153	42854	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	4,000	380,000	7491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	15	168,480	673,920	1,053,920	-	-	1,053,920	0.02
7846	โฉนด	6699	14478	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	32,500	325,000	7492	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	34	641,480	464,520	789,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	225,566	-	225,566	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	563,954	-	563,954	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	32,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.02
7847	โฉนด	6698	14477	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	28,500	456,000	7493	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,199,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	214,183	-	214,183	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	985,049	-	985,049	0.02
					2	0	0	38.5	38.5	28,500	1,097,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,250	-	-	1,097,250	0.02
7848	โฉนด	11380	38754	ต.แม่สอด	2	0	1	57.6	157.6	2,700	425,520	7494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	15	217,913	117,338	542,858	-	-	542,858	0.02
7849	โฉนด	12447	43165	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7850	โฉนด	13837	49880	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.3
7851	โฉนด	14029	50590	ต.แม่สอด	4	1	0	99.5	499.5	2,700	1,348,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,650	-	-	1,348,650	0.3
7852	โฉนด	106	84	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	7495	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	252	100	7,400	1,864,800	54	1,585,080	279,720	1,634,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	-	-	-	-	214,083	-	214,083	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.9	-	-	-	-	-	-	1,420,137	1,177,061	243,077	0.02
					2	0	1	9.8	109.8	43,000	4,721,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,721,400	-	4,721,400	-	-
7853	โฉนด	13838	49881	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	3,300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	-	438,900	0.3
7854	โฉนด	13836	49879	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.3
7855	โฉนด	12462	43180	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7856	โฉนด	16291	61397	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	7496	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	803,788	-	-	803,788	0.02
7857	โฉนด	16289	61395	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,900	179,330	7497	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	842,498	-	-	842,498	0.02
7858	โฉนด	12448	43166	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7859	โฉนด	16290	61396	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	7498	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	803,788	-	-	803,788	0.02
7860	โฉนด	529	497	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	8,500	425,000	7499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	200	100	2,650	530,000	14	318,000	212,000	637,000	-	-	637,000	0.3
					2	0	1	24.7	124.7	8,500	1,059,950	7500	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	14	340,400	399,600	1,459,550	-	-	1,459,550	0.02
												7501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	14	111,300	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
7861	โฉนด	624	2055	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	5,300	198,750	7502	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	16	193,050	684,450	883,200	-	-	883,200	0.3
					2	0	1	49.9	149.9	5,300	794,470	7503	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,800	1,638,000	11	196,560	1,441,440	2,235,910	-	-	2,235,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7862	โฉนด	2398	4661	ต.แม่สอด	2	0	1	59.3	159.3	5,400	860,220	7504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	1,027,100	-	-	1,027,100	0.02
7863	โฉนด	14314	52672	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
7864	โฉนด	5061	12207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7505	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	947,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	197,398	-	197,398	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	750,266	-	750,266	0.02
					2	0	0	86.1	86.1	32,500	2,798,250	7506	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	18	923,520	497,280	3,295,530	-	-	3,295,530	0.02
												7507	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												7508	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												7509	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7865	โฉนด	12461	43179	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7866	โฉนด	7845	16634	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
7867	โฉนด	18136	64811	ต.แม่สอด	4	0	0	60.2	60.2	3,800	228,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,760	-	-	228,760	0.3
7868	โฉนด	3589	10391	ต.แม่สอด	2	0	2	7.3	207.3	43,000	8,913,900	7510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	9	166,880	309,920	9,223,820	-	-	9,223,820	0.02
7869	โฉนด	12518	44697	ต.แม่สอด	5	0	0	25.2	25.2	48,000	1,209,600	7511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	1,753,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,052,352	-	1,052,352	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	701,568	-	701,568	0.3
7870	โฉนด	12517	44696	ต.แม่สอด	5	0	0	26.9	26.9	48,000	1,291,200	7512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	1,835,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,101,312	-	1,101,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	734,208	-	734,208	0.3
7871	โฉนด	6079	14303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	7513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,005,888	-	-	1,005,888	0.02
7872	โฉนด	6076	14300	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	7514	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	29	539,136	584,064	776,064	-	-	776,064	0.3
7873	โฉนด	6078	14302	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	7515	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	192	100	5,300	1,017,600	28	468,096	549,504	741,504	-	-	741,504	0.3
7874	โฉนด	243	210	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	48,000	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.02
					3	0	0	9.5	9.5	48,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
7875	โฉนด	6080	14304	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	7516	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	1,005,888	-	-	1,005,888	0.02
7876	โฉนด	6077	14301	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	7517	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	28	516,672	606,528	798,528	-	-	798,528	0.3
7877	โฉนด	5414	12669	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	17,000	918,000	7518	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	21	1,627,776	3,459,024	4,377,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,918,162	-	2,918,162	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,458,862	-	1,458,862	0.3
					2	0	0	47.1	47.1	17,000	800,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,700	-	-	800,700	0.02
7878	โฉนด	18668	66842	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	2,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.3
7879	โฉนด	18137	64812	ต.แม่สอด	4	0	0	61.8	61.8	3,800	234,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,840	-	-	234,840	0.3
7880	โฉนด	14313	52671	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
7881	โฉนด	4856	11922	ต.แม่สอด	2	0	0	8.9	8.9	6,500	57,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,850	-	-	57,850	0.02
7882	โฉนด	14064	50816	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
7883	โฉนด	10467	32415	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	6,500	248,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,950	-	-	248,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7884	โฉนด	1802	2843	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,300	690,060	7519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	8	74,844	860,706	1,550,766	-	1,550,766	-	-
7885	โฉนด	18635	66662	ต.แม่สอด	1	5	2	13.3	2213.3	1,150	2,545,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,295	-	2,545,295	-	-
7886	โฉนด	14311	52669	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	52,500	1,680,000	7520	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	2,837,247	-	-	2,837,247	0.02
7887	โฉนด	18632	66659	ต.แม่สอด	1	3	0	60.9	1260.9	1,150	1,450,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,035	-	1,450,035	-	-
7888	โฉนด	12084	42239	ต.แม่สอด	3	1	2	41.8	641.8	2,500	1,604,500	7521	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	234	100	2,650	620,100	14	111,618	508,482	2,112,982	-	-	2,112,982	0.3
												7522	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,300	6,300,000	14	1,134,000	5,166,000	5,166,000	-	-	5,166,000	0.3
7889	โฉนด	14312	52670	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,800	414,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200	-	-	414,200	0.3
7890	โฉนด	12085	42240	ต.แม่สอด	4	2	0	46.7	846.7	2,200	1,862,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,740	-	-	1,862,740	0.3
7891	โฉนด	18634	66661	ต.แม่สอด	1	4	3	35	1935	1,150	2,225,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,250	-	2,225,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7892	โฉนด	96	85	ต.แม่สอด	3	1	2	1.7	601.7	32,500	19,555,250	7523	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2029.44	100	6,300	12,785,472	14	2,301,385	10,484,087	30,039,337	-	-	30,039,337	0.3
7893	โฉนด	18633	66660	ต.แม่สอด	1	5	3	37.4	2337.4	1,150	2,688,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,010	-	2,688,010	-	-
7894	โฉนด	12101	42256	ต.แม่สอด	4	1	2	76.7	676.7	1,100	744,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,370	-	-	744,370	0.3
7895	โฉนด	18636	66663	ต.แม่สอด	2	3	0	39.6	1239.6	1,150	1,425,540	7524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,100	1,170,450	4	46,818	1,123,632	2,549,172	-	-	2,549,172	0.02
7896	โฉนด	12086	42241	ต.แม่สอด	4	2	0	67.8	867.8	2,200	1,909,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,160	-	-	1,909,160	0.3
7897	โฉนด	12330	42770	ต.แม่สอด	2	2	0	99.4	899.4	880	791,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,472	-	-	791,472	0.02
7898	โฉนด	11919	41849	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	4,200	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
7899	โฉนด	9529	25865	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	6,300	179,550	7525	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	802,206	-	-	802,206	0.02
7900	โฉนด	2292	3196	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	5,300	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7901	โฉนด	5639	12949	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520	7526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	29	665,136	50,064	544,584	-	-	544,584	0.02
7902	โฉนด	1250	2963	ต.แม่สอด	4	0	0	58.3	58.3	9,400	548,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,020	-	-	548,020	0.3
7903	โฉนด	14649	54189	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7527	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,347,144	-	1,347,144	-	-
7904	โฉนด	4284	10456	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,200	513,760	7528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	3	16,038	518,562	1,032,322	-	-	1,032,322	0.02
7905	โฉนด	14858	55254	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	7529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	11	634,032	1,230,768	1,500,768	-	1,500,768	-	-
7906	โฉนด	6084	14308	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	7530	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,048,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	748,724	-	748,724	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	299,468	-	299,468	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	8,000	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7907	โฉนด	15921	61480	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	7531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	14	90,032	410,144	652,144	-	652,144	-	-
7908	โฉนด	6085	14309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	7532	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,048,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	748,724	-	748,724	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	299,468	-	299,468	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	8,000	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02
7909	โฉนด	16421	6054	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	4,000	512,000	7533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	734,592	-	-	734,592	0.02
												7534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												7535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												7536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												7538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												7539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												7540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
7910	โฉนด	7574	16439	ต.แม่สอด	2	0	3	23.6	323.6	3,000	970,800	7541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	2,163,120	-	-	2,163,120	0.02
7911	โฉนด	9415	19611	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,000	160,200	7542	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	749,580	-	-	749,580	0.02
7912	โฉนด	13349	47976	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	7543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	17	127,872	404,928	526,088	-	-	526,088	0.02
7913	โฉนด	1984	2884	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	15,000	270,000	7544	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	15	105,300	56,700	326,700	-	326,700	-	-
					2	0	1	80.8	180.8	15,000	2,712,000	7545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	2,812,128	-	-	2,812,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7546	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	20	362,100	120,700	120,700	-	-	120,700	0.02
												7547	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	20	362,100	120,700	120,700	-	-	120,700	0.02
												7548	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	20	362,100	120,700	120,700	-	-	120,700	0.02
												7549	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	20	362,100	120,700	120,700	-	-	120,700	0.02
												7550	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	20	362,100	120,700	120,700	-	-	120,700	0.02
7914	โฉนด	14654	54740	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	52,500	1,470,000	7551	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,333,680	-	-	3,333,680	0.02
7915	โฉนด	10814	35487	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	7552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.2	100	8,100	933,120	17	223,949	709,171	2,090,671	-	-	2,090,671	0.02
7916	โฉนด	3550	12309	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,500	156,000	7553	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,300	604,800	17	145,152	459,648	615,648	-	-	615,648	0.3
					2	0	2	43	243	6,500	1,579,500	7554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	26	571,536	789,264	2,368,764	-	2,368,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7555	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
7917	โฉนด	11925	41885	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	6,500	507,650	7556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	44	1,585,080	279,720	787,370	-	-	787,370	0.02
7918	โฉนด	18109	64054	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	4,200	68,040	7557	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	592,560	-	-	592,560	0.02
7919	โฉนด	6981	15090	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	7558	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	578,800	-	578,800	-	-
7920	โฉนด	14413	53428	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,500	106,700	7559	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	12	103,856	637,970	744,670	-	-	744,670	0.02
7921	โฉนด	16194	60898	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,500	183,300	7560	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,097,668	-	1,097,668	-	-
7922	โฉนด	16193	60897	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,500	228,800	7561	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,143,168	-	1,143,168	-	-
7923	โฉนด	5191	13136	ต.แม่สอด	1	0	1	6.9	106.9	6,700	716,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,230	-	716,230	-	-
7924	โฉนด	184	152	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	43,000	193,500	7562	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	6,750	121,500	10	48,600	72,900	266,400	-	-	266,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	63.5	163.5	43,000	7,030,500	7563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	7,072,220	-	7,072,220	-	-
7925	โฉนด	8358	45725	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	1,100	5,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940	-	5,940	-	-
7926	โฉนด	5787	13172	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	604,340	-	-
7927	โฉนด	14113	51174	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	7564	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,342,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	447,515	-	447,515	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	895,165	-	895,165	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	8,500	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
7928	โฉนด	741	1575	ต.แม่สอด	1	0	3	17.6	317.6	8,250	2,620,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,200	-	2,620,200	-	-
7929	โฉนด	8304	17430	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7930	โฉนด	12124	42949	ต.แม่สอด/	2	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	7565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	19	95,256	244,944	423,444	-	-	423,444	0.02
					2	0	0	80.2	80.2	17,000	1,363,400	7566	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	12	927,960	1,514,040	2,877,440	-	2,877,440	-	-
7931	โฉนด	2245	3593	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	7567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	734,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	122,456	-	122,456	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	612,136	-	612,136	0.02
					2	0	0	90	90	17,000	1,530,000	7568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	34	422,820	306,180	1,836,180	-	-	1,836,180	0.02
7932	โฉนด	87	113	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	43,000	1,462,000	7569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	25	881,280	1,321,920	2,783,920	-	-	2,783,920	0.02
					2	1	0	25.8	425.8	43,000	18,309,400	7570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	54	590,976	186,624	18,496,024	-	18,496,024	-	-
7933	โฉนด	7511	15964	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7571	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	973,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	742,066	-	742,066	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	231,902	-	231,902	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.02
7934	โฉนด	630	4104	ต.แม่สอด	2	0	2	4.6	204.6	7,900	1,616,340	7572	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	12	397,824	2,443,776	4,060,116	-	-	4,060,116	0.02
												7573	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	34	92,220	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
7935	โฉนด	629	4103	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	7574	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	20	959,040	2,237,760	3,834,350	-	-	3,834,350	0.02
7936	โฉนด	16234	61052	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	7575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,955,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	651,692	-	651,692	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,580	-	1,303,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
7937	โฉนด	12605	44319	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	3,300	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	-	458,700	0.3
7938	โฉนด	1324	2980	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	27,000	891,000	7576	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	34	830,280	146,520	1,037,520	-	-	1,037,520	0.02
					2	0	0	81	81	27,000	2,187,000	7577	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	34	1,962,480	346,320	2,533,320	-	2,533,320	-	-
7939	โฉนด	801	2075	ต.แม่สอด	3	0	0	10.63	10.63	26,500	281,695	7578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42.5	100	7,450	316,625	54	294,461	22,164	303,859	-	-	303,859	0.3
					2	0	0	85.67	85.67	26,500	2,270,255	7579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	54	436,496	32,855	2,303,110	-	2,303,110	-	-
7940	โฉนด	13546	49303	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
7941	โฉนด	16285	61196	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	3,300	448,800	7580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	3	69,984	2,262,816	2,711,616	-	-	2,711,616	0.02
7942	โฉนด	5373	12633	ต.แม่สอด	2	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	1,047,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7943	โฉนด	18837	67630	ต.แม่สอด	2	0	0	70.6	70.6	1,800	127,080	7581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	276	100	8,100	2,235,600	4	89,424	2,146,176	2,273,256	-	2,273,256	-	-
7944	โฉนด	11146	37785	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
7945	โฉนด	15397	58265	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7582	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	39	452,880	79,920	354,920	-	354,920	-	-
7946	โฉนด	11445	40659	ต.แม่สอด	4	0	1	50.4	150.4	1,750	263,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200	-	-	263,200	0.3
7947	โฉนด	11370	25856	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	24	320,112	522,288	797,288	-	-	797,288	0.02
7948	โฉนด	14175	51767	ต.แม่สอด	4	0	1	62.7	162.7	2,700	439,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,290	-	-	439,290	0.3
7949	โฉนด	6917	14999	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	7584	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	994,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	497,280	-	497,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	497,280	-	497,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02
7950	โฉนด	5374	12640	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	5,300	360,930	7585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,822,818	-	-	1,822,818	0.02
7951	โฉนด	18070	63956	ต.แม่สอด	1	0	0	66.1	66.1	37,500	2,478,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,750	-	2,478,750	-	-
7952	โฉนด	2204	4596	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	7586	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	20	678,240	1,582,560	2,614,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,033,605	-	2,033,605	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	580,955	-	580,955	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	43,000	3,065,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,900	-	-	3,065,900	0.02
7953	โฉนด	1340	4253	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	7587	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	21	316,512	672,588	1,124,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	749,429	-	749,429	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,659	-	374,659	0.3
					2	0	0	67.4	67.4	43,000	2,898,200	7588	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	126	100	7,850	989,100	21	316,512	672,588	3,570,788	-	-	3,570,788	0.02
7954	โฉนด	1347	4259	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7589	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,284,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,181	-	428,181	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	856,491	-	856,491	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	7590	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,307,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,016,802	-	1,016,802	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	290,478	-	290,478	0.3
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	7591	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,307,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,016,802	-	1,016,802	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	290,478	-	290,478	0.3
					2	0	0	30.9	30.9	43,000	1,328,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,700	-	-	1,328,700	0.02
7955	โฉนด	5684	12996	ต.แม่สอด	1	0	0	87.2	87.2	3,800	331,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,360	-	331,360	-	-
7956	โฉนด	13153	46571	ต.แม่สอด	1	0	1	55.9	155.9	15,000	2,338,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,500	-	2,338,500	-	-
7957	โฉนด	7896	16714	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
7958	โฉนด	1440	4303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	7592	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	64	603,840	106,560	332,160	-	-	332,160	0.02
					2	0	0	90.4	90.4	9,400	849,760	7593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	64	382,800	28,813	878,573	-	878,573	-	-
7959	โฉนด	9134	18957	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	7594	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	12	527,520	3,240,480	3,616,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,205,373	-	1,205,373	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,411,107	2,411,107	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	9,400	35,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,720	-	35,720	-	-
7960	โฉนด	8157	17166	ต.แม่สอด	2	0	2	20.3	220.3	2,700	594,810	7595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	5	82,620	1,569,780	2,164,590	-	-	2,164,590	0.02
7961	โฉนด	4887	12131	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,700	702,160	7596	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	9	52,650	532,350	1,234,510	-	-	1,234,510	0.3
7962	โฉนด	2376	4651	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	7597	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	38	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.73	-	-	-	-	-	-	382,625	-	382,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.27	-	-	-	-	-	-	862,495	862,495	-	-
					2	0	0	98.4	98.4	43,000	4,231,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,200	-	4,231,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7963	โฉนด	18204	64963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	5,100	30,600	7598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	155,760	-	-	155,760	0.3
					3	0	0	6	6	5,100	30,600	7599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	155,760	-	-	155,760	0.3
					3	0	0	7.28	7.28	5,100	37,128	7600	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	29.15	100	6,750	196,763	4	7,871	188,892	226,020	-	-	226,020	0.3
					2	0	0	48.32	48.32	5,100	246,432	7601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,179,552	-	1,179,552	-	-
7964	โฉนด	287	237	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	7602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	34	2,294,712	1,661,688	3,026,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	-	-	-	-	384,389	-	384,389	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	-	-	-	-	2,642,299	-	2,642,299	0.02
					2	0	0	44.7	44.7	32,500	1,452,750	7603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	34	1,147,356	830,844	2,283,594	-	-	2,283,594	0.02
7965	โฉนด	4983	12056	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	30,000	1,440,000	7604	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	22	1,804,992	3,503,808	4,943,808	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	941,795	-	941,795	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	4,002,013	-	4,002,013	0.02
					2	0	0	52.4	52.4	30,000	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	-	1,572,000	0.02
7966	โฉนด	14098	51074	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	43,000	210,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	-	210,700	0.02
7967	โฉนด	9627	22668	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,700	239,970	7605	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	631,842	-	-	631,842	0.02
7968	โฉนด	4353	11540	ต.แม่สอด	4	0	2	19.8	219.8	28,000	6,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,154,400	-	-	6,154,400	0.3
7969	โฉนด	14094	51070	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	43,000	2,644,500	7606	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	14	933,120	4,250,880	6,895,380	-	-	6,895,380	0.02
7970	โฉนด	9802	23333	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	6,200	372,000	7607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	4	18,144	435,456	807,456	-	-	807,456	0.02
												7608	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	4	99,456	1,143,744	1,143,744	-	-	1,143,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7971	โฉนด	6414	13808	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,800	728,280	7609	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	24	374,139	28,161	756,441	-	-	756,441	0.02
												7610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
7972	โฉนด	18248	65238	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	7,950	604,200	7611	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	9	414,720	4,193,280	4,797,480	-	-	4,797,480	0.02
7973	โฉนด	10569	33724	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	2,700	256,230	7612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	499,878	-	-	499,878	0.02
												7613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	3	52,488	1,697,112	1,697,112	-	-	1,697,112	0.02
7974	โฉนด	2666	3280	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	7,950	505,620	7614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	6	31,104	487,296	992,916	-	-	992,916	0.02
7975	โฉนด	2348	3140	ต.แม่สอด	2	0	1	63.3	163.3	6,500	1,061,450	7615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	34	1,039,275	78,225	1,139,675	-	-	1,139,675	0.02
												7616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	637,632	-	-	637,632	0.02
7976	โฉนด	18249	65239	ต.แม่สอด	2	0	0	72.4	72.4	7,950	575,580	7617	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	9	414,720	4,193,280	4,768,860	-	-	4,768,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7977	โฉนด	11424	40589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	7618	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	23	477,792	849,408	969,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	184,672	-	184,672	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	784,736	-	784,736	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	10,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
7978	โฉนด	8017	17153	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	7619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	44	1,073,880	339,120	480,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	85,365	-	85,365	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	394,755	115,930	278,824	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	9,400	67,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680	-	67,680	-	-
7979	โฉนด	3637	6806	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	5,600	913,920	7620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	29	443,424	33,376	947,296	-	-	947,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	29	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
7980	โฉนด	10829	34960	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000	7622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33.6	100	7,450	250,320	34	232,798	17,522	584,522	-	-	584,522	0.02
												7623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.8	100	7,450	333,760	34	310,397	23,363	23,363	-	-	23,363	0.02
7981	โฉนด	10830	34961	ต.แม่สอด	1	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	567,000	-	-
7982	โฉนด	4267	9476	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	7624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	491,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	163,976	-	163,976	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	0.02
					2	0	0	78.6	78.6	5,300	416,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,580	-	-	416,580	0.02
7983	โฉนด	6304	13781	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	7625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	31	981,240	173,160	587,700	-	587,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7984	โฉนด	4432	11546	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	6,700	332,320	7626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	42	277,140	20,860	353,180	-	-	353,180	0.02
7985	โฉนด	968	2449	ต.แม่สอด	2	0	2	30.9	230.9	6,700	1,547,030	7627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	32	346,425	26,075	1,573,105	-	1,573,105	-	-
7986	โฉนด	724	1701	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	8,500	170,000	7628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	442,160	-	-	442,160	0.3
					2	0	0	94.8	94.8	8,500	805,800	7629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	1,214,040	-	1,214,040	-	-
7987	โฉนด	1539	4340	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	17,000	408,000	7630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	6	135,648	2,125,152	2,533,152	-	-	2,533,152	0.02
					2	0	1	34.5	134.5	17,000	2,286,500	7631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	3,349,076	-	3,349,076	-	-
7988	โฉนด	2350	3142	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	7632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	824,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	171,793	-	171,793	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	652,943	652,943	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	16.2	116.2	6,500	755,300	7633	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	9	212,800	395,200	1,150,500	-	-	1,150,500	0.02
7989	โฉนด	18721	67856	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	6,700	883,060	7634	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	989,620	-	989,620	-	-
7990	โฉนด	13431	49192	ต.แม่สอด	2	0	3	45	345	3,300	1,138,500	7635	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	17	141,252	37,548	1,176,048	-	-	1,176,048	0.02
7991	โฉนด	5339	12627	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	5,300	551,200	7636	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	7	362,304	1,650,496	2,201,696	-	-	2,201,696	0.02
												7637	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	6	62,160	973,840	973,840	-	-	973,840	0.02
7992	โฉนด	5336	12595	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
7993	โฉนด	13523	49056	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7994	โฉนด	13532	49065	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
7995	โฉนด	2149	2892	ต.แม่สอด	4	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	-	858,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7996	โฉนด	11262	37935	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
7997	โฉนด	14621	54372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	7638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,206,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	402,152	-	402,152	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	804,424	804,424	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
7998	โฉนด	4326	7548	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	46,000	483,000	7639	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	34	478,065	346,185	829,185	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	315,919	-	315,919	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	513,266	-	513,266	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	46,000	317,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400	-	-	317,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7999	โฉนด	5335	12601	ต.แม่สอด	4	0	1	2	102	5,300	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	-	540,600	0.3
8000	โฉนด	7416	15764	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	7640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	34	446,310	323,190	586,690	-	586,690	-	-
8001	โฉนด	4511	11441	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	11,500	908,500	7641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	933,532	-	-	933,532	0.02
												7642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
8002	โฉนด	18256	65676	ต.แม่สอด	1	10	0	12.4	4012.4	2,500	10,031,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,031,000	-	10,031,000	-	-
8003	โฉนด	6472	14156	ต.แม่สอด	1	0	1	81.3	181.3	6,300	1,142,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,190	-	1,142,190	-	-
8004	โฉนด	15740	59412	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	7643	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,218,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	304,710	-	304,710	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	914,130	914,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	30,600	-	-
8005	โฉนด	1090	2245	ต.แม่สอด	1	0	3	81.1	381.1	5,200	1,981,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,720	-	1,981,720	-	-
8006	โฉนด	3151	10580	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	6,400	767,360	7644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	50	339,497	25,554	792,914	-	-	792,914	0.02
												7645	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	32	704,480	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
8007	โฉนด	14507	53831	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	2,600	32,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240	-	-	32,240	0.02
8008	โฉนด	9398	19526	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	5,200	1,330,680	7646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	592	100	8,100	4,795,200	13	767,232	4,027,968	5,358,648	-	5,358,648	-	-
8009	โฉนด	3318	6336	ต.แม่สอด	2	0	0	68.7	68.7	4,000	274,800	7647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,400	2,930,400	10	879,120	2,051,280	2,326,080	-	-	2,326,080	0.02
8010	โฉนด	8535	17875	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	6,300	164,430	7648	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	384,390	-	-	384,390	0.02
8011	โฉนด	5411	12682	ต.แม่สอด	2	0	1	44.9	144.9	4,000	579,600	7649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	21	528,768	1,123,632	1,703,232	-	1,703,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8012	โฉนด	8190	17356	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	5,500	61,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050	-	-	61,050	0.02
8013	โฉนด	1741	4444	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	5,500	476,300	7650	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	13	745,920	1,030,080	1,506,380	-	1,506,380	-	-
8014	โฉนด	10907	36049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7651	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,118,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	372,923	-	372,923	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	745,957	-	745,957	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
8015	โฉนด	12161	42850	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,500	550,550	7652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	1,281,494	-	-	1,281,494	0.02
												7653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	6	2,862	44,838	44,838	-	-	44,838	0.02
8016	โฉนด	3658	10292	ต.แม่สอด	2	0	0	59.7	59.7	6,200	370,140	7654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	21	473,600	118,400	488,540	-	488,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8017	โฉนด	15807	59802	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,200	195,000	7655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	19	242,498	18,253	213,253	-	-	213,253	0.02
8018	โฉนด	10832	34963	ต.แม่สอด	5	0	0	29.25	29.25	7,200	210,600	7656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	15	189,540	758,160	968,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.19	-	-	-	-	-	-	331,219	-	331,219	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.81	-	-	-	-	-	-	637,541	138,596	498,945	0.02
					2	0	1	20.95	120.95	7,200	870,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,840	-	870,840	-	-
8019	โฉนด	10644	33627	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	13,000	182,000	7657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	31	107,744	99,456	281,456	-	-	281,456	0.3
												7658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	31	107,744	99,456	99,456	-	-	99,456	0.3
					5	0	0	13.26	13.26	13,000	172,380	7659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	31	442,260	408,240	580,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	290,310	-	290,310	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	290,310	-	290,310	0.02
					2	0	0	1.84	1.84	13,000	23,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920	-	-	23,920	0.02
8020	โฉนด	10647	33630	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	13,000	286,000	7660	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	31	107,744	99,456	385,456	-	-	385,456	0.02
8021	โฉนด	2319	3129	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	6,500	617,500	7661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	18	34,450	98,050	715,550	-	-	715,550	0.02
												7662	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	18	37,206	105,894	105,894	-	-	105,894	0.02
												7663	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	552	100	7,800	4,305,600	18	1,119,456	3,186,144	3,186,144	-	-	3,186,144	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	6,500	700,050	7664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	1,749,810	-	1,749,810	-	-
8022	โฉนด	4885	11938	ต.แม่สอด	3	0	0	99.6	99.6	7,500	747,000	7665	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	6	58,968	923,832	1,670,832	-	-	1,670,832	0.3
8023	โฉนด	9465	20661	ต.แม่สอด	5	0	0	42.75	42.75	7,900	337,725	7666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	171	100	8,100	1,385,100	18	360,126	1,024,974	1,362,699	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.95	-	-	-	-	-	-	258,231	-	258,231	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.05	-	-	-	-	-	-	1,104,468	-	1,104,468	0.02
					3	0	1	44.45	144.45	7,900	1,141,155	7667	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,650	423,750	18	110,175	313,575	1,454,730	-	-	1,454,730	0.3
8024	โฉนด	11777	42181	ต.แม่สอด	1	4	0	79	1679	8,750	14,691,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,691,250	-	14,691,250	-	-
8025	โฉนด	12511	43350	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	7,900	136,275	7668	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	69	100	5,850	403,650	18	104,949	298,701	434,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.36	-	-	-	-	-	-	327,798	-	327,798	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.64	-	-	-	-	-	-	107,178	-	107,178	0.02
					3	0	0	5.35	5.35	7,900	42,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,265	-	-	42,265	0.3
8026	โฉนด	11882	63778	ต.แม่สอด	1	0	2	50	250	10,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	2,500,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8027	โฉนด	1062	2824	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	7669	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	735	100	7,900	5,806,500	21	1,858,080	3,948,420	5,654,670	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,615,539	-	1,615,539	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,039,131	-	4,039,131	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	7670	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	21	353,920	752,080	1,077,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	307,722	-	307,722	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	769,358	-	769,358	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	7671	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	21	353,920	752,080	1,077,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	307,722	-	307,722	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	769,358	-	769,358	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.3	74.3	32,500	2,414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,750	-	-	2,414,750	0.02
8028	โฉนด	3998	10638	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	5,200	843,440	7672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,450	1,162,200	28	1,080,846	81,354	924,794	-	-	924,794	0.02
												7673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.75	100	7,450	728,238	11	327,707	400,531	400,531	-	-	400,531	0.02
8029	โฉนด	3803	9405	ต.แม่สอด	4	0	0	51.2	51.2	4,500	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.3
8030	โฉนด	1161	4175	ต.แม่สอด	2	0	2	48.9	248.9	6,550	1,630,295	7674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	48	1,207,680	213,120	1,843,415	-	1,843,415	-	-
8031	โฉนด	10543	32914	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,600	277,200	7675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	525,840	-	-	525,840	0.02
												7676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
8032	โฉนด	14665	54268	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	32,500	1,348,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,750	-	-	1,348,750	0.3
8033	โฉนด	3444	6241	ต.แม่สอด	2	0	0	21.28	21.28	6,500	138,320	7677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.1	100	7,450	633,995	46	589,615	44,380	182,700	-	-	182,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.92	62.92	6,500	408,980	7678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.96	100	7,400	1,605,504	33	1,364,678	240,826	649,806	-	649,806	-	-
8034	โฉนด	8987	18651	ต.แม่สอด	2	0	0	72.4	72.4	6,800	492,320	7679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	523,610	-	523,610	-	-
8035	โฉนด	7817	16756	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	6,700	656,600	7680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	33	1,408,960	248,640	905,240	-	905,240	-	-
8036	โฉนด	9834	23275	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	4,500	86,400	7681	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	568,704	-	568,704	-	-
8037	โฉนด	9722	22861	ต.แม่สอด	2	0	0	11.8	11.8	6,200	73,160	7682	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	537,880	-	-	537,880	0.02
8038	โฉนด	14205	51901	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3
8039	โฉนด	5539	12840	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	6,500	282,750	7683	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	23	754,800	133,200	415,950	-	415,950	-	-
8040	โฉนด	2069	2503	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	7684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1382.4	100	7,050	9,745,920	14	1,754,266	7,991,654	8,855,114	-	-	8,855,114	0.02
8041	โฉนด	2068	2502	ต.แม่สอด	4	0	1	61	161	5,400	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	-	869,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8042	โฉนด	10261	31883	ต.แม่สอด	2	0	0	79.7	79.7	5,700	454,290	7685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	865,932	-	865,932	-	-
8043	โฉนด	8878	18635	ต.แม่สอด	5	0	0	42.67	42.67	63,000	2,688,210	7686	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก	-	1536	100	8,800	13,516,800	39	9,191,424	4,325,376	7,013,586	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	1,169,165	-	1,169,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	1,169,165	-	1,169,165	0.02
					2	0	0	76.23	76.23	63,000	4,802,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,802,490	-	-	4,802,490	0.02
8044	โฉนด	2070	2504	ต.แม่สอด	2	0	1	60.7	160.7	5,400	867,780	7687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	1,717,956	-	-	1,717,956	0.02
												7688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	850,176	-	-	850,176	0.02
												7689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	850,176	-	-	850,176	0.02
												7690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	850,176	-	-	850,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8045	โฉนด	2023	2494	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	10,500	1,676,850	7691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,100	4,665,600	3	139,968	4,525,632	6,202,482	-	-	6,202,482	0.02
8046	โฉนด	984	2132	ต.แม่สอด	2	0	1	81.6	181.6	2,800	508,480	7692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	53	554,280	41,720	550,200	-	550,200	-	-
8047	โฉนด	6054	13638	ต.แม่สอด	2	0	2	80.7	280.7	5,600	1,571,920	7693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	1,742,992	-	-	1,742,992	0.02
8048	โฉนด	2022	2493	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150	7694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	14	321,840	214,560	1,897,710	-	-	1,897,710	0.02
8049	โฉนด	1680	4400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,800	126,480	7695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	714,288	-	714,288	-	-
8050	โฉนด	11639	41528	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	7696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	610,224	-	-	610,224	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	32,500	1,316,250	7697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	486	100	7,850	3,815,100	24	1,449,738	2,365,362	3,681,612	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	818,054	-	818,054	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,863,558	-	2,863,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	60	60	32,500	1,950,000	7698	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	24	2,147,760	3,504,240	5,454,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	1,211,932	-	1,211,932	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	4,242,308	-	4,242,308	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,250	-	-	5,437,250	0.02
8051	โฉนด	2024	2495	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150	-	-	1,683,150	0.02
8052	โฉนด	2047	2496	ต.แม่สอด	4	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150	-	-	1,683,150	0.3
8053	โฉนด	5181	12353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	7699	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,253,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	417,750	-	417,750	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	835,626	835,626	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.9	10.9	63,000	686,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700	-	686,700	-	-
8054	โฉนด	11204	38005	ต.แม่สอด	2	0	1	71.6	171.6	15,000	2,574,000	7700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	14	513,333	2,338,515	4,912,515	-	-	4,912,515	0.02
8055	โฉนด	2052	2500	ต.แม่สอด	4	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,480	-	-	870,480	0.3
8056	โฉนด	3866	6946	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	5,500	270,050	7701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	1,086,530	-	1,086,530	-	-
8057	โฉนด	3945	8198	ต.แม่สอด	3	0	1	89.4	189.4	5,700	1,079,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,580	-	-	1,079,580	0.3
8058	โฉนด	3971	8204	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	5,700	1,027,710	7702	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	396	100	6,750	2,673,000	24	1,015,740	1,657,260	2,684,970	-	-	2,684,970	0.3
8059	โฉนด	6049	13633	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,600	343,280	7703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	368,312	-	-	368,312	0.02
8060	โฉนด	10026	25278	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	7704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	13	176,256	925,344	1,387,344	-	1,387,344	-	-
8061	โฉนด	6891	15493	ต.แม่สอด	4	0	0	29.7	29.7	680	20,196		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,196	-	-	20,196	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8062	โฉนด	6896	15498	ต.แม่สอด	4	1	3	11.4	711.4	1,650	1,173,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,810	-	-	1,173,810	0.3
8063	โฉนด	7347	15642	ต.แม่สอด	4	0	0	60.8	60.8	5,200	316,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160	-	-	316,160	0.3
8064	โฉนด	923	1765	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	5,400	285,660	7705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	684,180	-	-	684,180	0.02
												7706	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	14	14,310	65,190	65,190	-	-	65,190	0.02
8065	โฉนด	11770	42359	ต.แม่สอด	1	8	1	12	3312	7,500	24,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840,000	-	24,840,000	-	-
8066	โฉนด	145	69	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	6,800	742,560	7707	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	49	1,887,900	142,100	884,660	-	884,660	-	-
8067	โฉนด	11771	42363	ต.แม่สอด	1	5	0	94	2094	3,300	6,910,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,910,200	-	6,910,200	-	-
8068	โฉนด	559	512	ต.แม่สอด	2	0	2	5.5	205.5	5,500	1,130,250	7708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	1,372,970	-	-	1,372,970	0.02
												7709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												7711	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
8069	โฉนด	12829	45612	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	1,500	1,200,000	7712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	15	217,913	117,338	1,317,338	-	-	1,317,338	0.02
8070	โฉนด	13393	48569	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	7713	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,004,672	-	-	1,004,672	0.02
8071	โฉนด	2778	4778	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	7,900	1,680,330	7714	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	28	77,611	91,109	1,771,439	-	-	1,771,439	0.02
												7715	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	28	77,611	91,109	91,109	-	-	91,109	0.02
												7716	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	28	77,611	91,109	91,109	-	-	91,109	0.02
												7717	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	28	77,611	91,109	91,109	-	-	91,109	0.02
												7718	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	28	77,611	91,109	91,109	-	-	91,109	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7719	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	28	119,140	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
												7720	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	28	119,140	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
												7721	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	28	119,140	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
												7722	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	28	119,140	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
												7723	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												7724	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												7725	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												7726	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
8072	โฉนด	2341	4634	ต.แม่สอด	3	0	0	42.5	42.5	3,200	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8073	โฉนด	7500	16022	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	32,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
8074	โฉนด	13395	48571	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,500	295,350	7727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,177,062	-	-	1,177,062	0.02
												7728	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	881,712	-	-	881,712	0.02
8075	โฉนด	10524	32885	ต.แม่สอด	2	0	2	13.4	213.4	2,700	576,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,180	-	-	576,180	0.02
8076	โฉนด	7969	16916	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,700	2,380,000	7729	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,850	409,500	24	155,610	253,890	2,633,890	-	-	2,633,890	0.3
8077	โฉนด	10398	32328	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	5,500	687,500	7730	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	13	386,100	315,900	1,003,400	-	-	1,003,400	0.3
					4	0	3	16.3	316.3	5,500	1,739,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,650	-	-	1,739,650	0.3
8078	โฉนด	6448	14062	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,500	334,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750	-	-	334,750	0.02
8079	โฉนด	13340	48004	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,500	570,900	7731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	44	1,056,720	186,480	757,380	-	757,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8080	โฉนด	2653	4729	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	32,500	5,190,250	7732	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396	100	8,100	3,207,600	34	1,860,408	1,347,192	6,537,442	-	-	6,537,442	0.02
8081	โฉนด	9974	24992	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	57,500	3,841,000	7733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	4,288,120	-	4,288,120	-	-
8082	โฉนด	7968	16915	ต.แม่สอด	2	2	2	0	1000	2,050	2,050,000	7734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	24	138,570	10,430	2,060,430	-	-	2,060,430	0.02
8083	โฉนด	13339	48003	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	7735	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	34	956,130	692,370	1,721,370	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	573,733	-	573,733	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,147,637	1,147,637	-	-
					2	0	0	58.6	58.6	49,000	2,871,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,400	-	2,871,400	-	-
8084	โฉนด	1284	2205	ต.แม่สอด	4	0	0	70.3	70.3	5,200	365,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,560	-	-	365,560	0.3
8085	โฉนด	10525	32884	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	950	204,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250	-	-	204,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8086	โฉนด	8135	17755	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,600	118,560	7736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	409,824	-	-	409,824	0.02
8087	โฉนด	13879	50522	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	2,700	305,100	7737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	19	340,200	874,800	1,179,900	-	-	1,179,900	0.02
8088	โฉนด	13392	48568	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,300	123,490	7738	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,005,202	-	-	1,005,202	0.02
8089	โฉนด	11391	39523	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	32,500	4,361,500	7739	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	14	31,968	145,632	4,507,132	-	-	4,507,132	0.02
8090	โฉนด	698	4110	ต.แม่สอด	3	0	1	59.4	159.4	32,500	5,180,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,500	-	-	5,180,500	0.3
8091	โฉนด	7722	16501	ต.แม่สอด	2	1	2	28.7	628.7	2,050	1,288,835	7740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	8,100	5,896,800	6	353,808	5,542,992	6,831,827	-	6,831,827	-	-
8092	โฉนด	13391	48567	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,300	167,480	7741	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,049,192	-	-	1,049,192	0.02
8093	โฉนด	13394	48570	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	7742	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,004,672	-	-	1,004,672	0.02
8094	โฉนด	1464	3022	ต.แม่สอด	2	0	1	36.8	136.8	9,400	1,285,920	7743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	27	554,280	41,720	1,327,640	-	1,327,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.5	36.5	9,400	343,100	7744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	27	235,224	299,376	642,476	-	-	642,476	0.02
												7745	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	27	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
8095	โฉนด	5301	12546	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	34	309,024	223,776	613,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	409,204	-	409,204	0.3
													ชั้นที่ 0.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	204,572	-	204,572	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
8096	โฉนด	12351	43527	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	2,700	529,470	7747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	14	383,616	1,747,584	2,277,054	-	-	2,277,054	0.02
8097	โฉนด	8075	16923	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
8098	โฉนด	1057	2232	ต.แม่สอด	4	0	1	90.5	190.5	2,300	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	-	438,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8099	โฉนด	13338	48002	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	49,000	2,205,000	7748	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,850	3,532,500	34	2,048,850	1,483,650	3,688,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.11	-	-	-	-	-	-	40,944	-	40,944	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	98.89	-	-	-	-	-	-	3,647,706	2,180,525	1,467,181	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	49,000	1,435,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,700	-	1,435,700	-	-
8100	โฉนด	13505	49034	ต.แม่สอด	4	0	0	51.8	51.8	5,500	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3
8101	โฉนด	7750	16467	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,200	312,000	7749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	23	566,100	99,900	411,900	-	411,900	-	-
8102	โฉนด	5460	12711	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	12,000	273,000	7750	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	91	100	7,450	677,950	37	630,494	47,457	320,457	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	-	-	-	-	197,209	-	197,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	-	-	-	-	123,248	-	123,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.35	53.35	12,000	640,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200	-	-	640,200	0.02
8103	โฉนด	940	2111	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	3,300	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	-	206,250	0.02
8104	โฉนด	13829	49782	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	12,000	567,600	7751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	904,560	-	904,560	-	-
8105	โฉนด	2851	5395	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	8,500	952,000	7752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	993,720	-	-	993,720	0.02
												7753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	31	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
												7754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	31	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
8106	โฉนด	2772	4772	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	43,000	1,128,750	7755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	24	323,190	527,310	1,656,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	883,177	-	883,177	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	772,883	-	772,883	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	41.15	141.15	43,000	6,069,450	7756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	6,551,562	-	-	6,551,562	0.02
8107	โฉนด	2251	3180	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	5,300	1,023,430	7757	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	16	1,302,400	1,065,600	2,089,030	-	2,089,030	-	-
8108	โฉนด	14244	51882	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	16	349,272	1,238,328	1,513,328	-	-	1,513,328	0.02
8109	โฉนด	11147	37786	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	2,700	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	-	496,800	0.3
8110	โฉนด	382	364	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	43,000	3,753,900	7759	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	23	457,281	34,419	3,788,319	-	3,788,319	-	-
												7760	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	23	1,308,320	230,880	230,880	-	230,880	-	-
8111	โฉนด	2480	3379	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	7,200	771,120	7761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.8	100	7,400	2,344,320	33	1,992,672	351,648	1,122,768	-	1,122,768	-	-
8112	โฉนด	1993	3574	ต.แม่สอด	1	0	0	27.5	27.5	6,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	178,750	-	-
8113	โฉนด	3942	10675	ต.แม่สอด	2	14	2	2.1	5802.1	1,350	7,832,835	7762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	700	100	8,100	5,670,000	25	2,268,000	3,402,000	11,234,835	-	-	11,234,835	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8114	โฉนด	1545	3423	ต.แม่สอด	2	0	1	13.4	113.4	7,200	816,480	7763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.08	100	7,450	879,696	43	747,742	131,954	948,434	-	948,434	-	-
8115	โฉนด	774	2257	ต.แม่สอด	4	0	1	27.8	127.8	5,300	677,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,340	-	-	677,340	0.3
8116	โฉนด	5732	13097	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	4,550	630,630	7764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	668,178	-	668,178	-	-
8117	โฉนด	14405	53468	ต.แม่สอด	2	0	1	45.5	145.5	4,550	662,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,025	-	662,025	-	-
8118	โฉนด	18391	66137	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	7765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	5	31,020	589,380	704,580	-	-	704,580	0.02
8119	โฉนด	1179	4181	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	7,500	749,250	7766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	53	665,136	50,064	799,314	-	799,314	-	-
												7767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	213,840	-	213,840	-	-
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	7768	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	33	221,712	16,688	76,688	-	-	76,688	0.02
8120	โฉนด	13911	50051	ต.แม่สอด	1	0	2	57.5	257.5	3,300	849,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,750	-	849,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8121	โฉนด	8897	18565	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,500	214,700	7769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	44	880,600	155,400	370,100	-	-	370,100	0.02
8122	โฉนด	495	4087	ต.แม่สอด	1	3	1	4.1	1304.1	3,800	4,955,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,955,580	-	4,955,580	-	-
8123	โฉนด	7742	16360	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570	7770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	536.5	100	8,100	4,345,650	33	2,433,564	1,912,086	2,495,656	-	-	2,495,656	0.02
8124	โฉนด	5197	13142	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	6,700	607,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,020	-	-	607,020	0.02
8125	โฉนด	408	393	ต.แม่สอด	5	0	0	45.75	45.75	23,000	1,052,250	7771	510-ภัตตาคาร 3.5ชั้น	ตึก	-	640.5	100	6,750	4,323,375	33	2,421,090	1,902,285	2,954,535	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	844,111	-	844,111	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	3	-	30.67	-	-	-	-	-	-	906,156	-	906,156	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	40.76	-	-	-	-	-	-	1,204,268	428,897	775,371	0.02
					2	0	0	99.38	99.38	23,000	2,285,740	7772	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 3ชั้น	ตึก	2	1192.5	100	8,800	10,494,000	33	5,876,640	4,617,360	6,903,100	-	-	6,903,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	23,000	1,380,000	7773	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	7,800	7,488,000	33	4,193,280	3,294,720	4,674,720	-	-	4,674,720	0.02
					2	0	0	8.78	8.78	23,000	201,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,940	-	-	201,940	0.02
8126	โฉนด	545	503	ต.แม่สอด	2	0	1	73.1	173.1	8,500	1,471,350	7774	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	18	1,371,552	3,903,648	5,374,998	-	-	5,374,998	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	7775	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	494,748	-	-	494,748	0.02
					5	0	0	9	9	8,500	76,500	7776	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	494,748	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	164,900	-	164,900	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	329,848	-	329,848	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	7777	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	494,748	-	-	494,748	0.02
8127	โฉนด	8896	18564	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	9,500	230,850	7778	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	44	1,006,400	177,600	408,450	-	-	408,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8128	โฉนด	11908	41802	ต.แม่สอด	1	0	1	42.9	142.9	3,800	543,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,020	-	543,020	-	-
8129	โฉนด	12598	44312	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	293,700	-	-
8130	โฉนด	1526	3035	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	7779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	551,852	-	551,852	-	-
8131	โฉนด	6869	15263	ต.แม่สอด	1	5	0	80.4	2080.4	680	1,414,672		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,672	-	1,414,672	-	-
8132	โฉนด	16338	62771	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	680	58,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,480	-	-	58,480	0.3
8133	โฉนด	429	413	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	57,500	5,347,500	7780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	43	581,994	43,806	5,391,306	-	-	5,391,306	0.02
												7781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	49	1,575,936	497,664	497,664	-	-	497,664	0.02
8134	โฉนด	1225	2264	ต.แม่สอด	1	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,290	-	1,056,290	-	-
8135	โฉนด	603	2052	ต.แม่สอด	1	0	1	97.9	197.9	15,000	2,968,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,500	-	2,968,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8136	โฉนด	10396	32186	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	3,570,000	-	-
8137	โฉนด	11301	38743	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8138	โฉนด	12531	43718	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	7782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,012,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	674,914	-	674,914	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	337,406	-	337,406	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
8139	โฉนด	13236	46024	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	7,200	378,000	7783	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.64	100	7,400	863,136	28	733,666	129,470	507,470	-	507,470	-	-
8140	โฉนด	12530	43717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	7784	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,012,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	674,914	-	674,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	337,406	-	337,406	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
8141	โฉนด	11098	38052	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	6,900	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	-
8142	โฉนด	11300	38742	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8143	โฉนด	9101	18945	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000	7785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2040	100	8,100	16,524,000	15	3,304,800	13,219,200	16,789,200	-	16,789,200	-	-
8144	โฉนด	9140	18979	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	7786	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,400	962,000	10	288,600	673,400	889,400	-	889,400	-	-
8145	โฉนด	5167	12381	ต.แม่สอด	4	0	1	12.8	112.8	6,700	755,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,760	-	-	755,760	0.3
8146	โฉนด	13961	50236	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	43,000	4,300,000	7787	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	361	100	3,450	1,245,450	14	224,181	1,021,269	5,321,269	-	-	5,321,269	0.3
8147	โฉนด	5168	12382	ต.แม่สอด	4	0	1	8.5	108.5	6,700	726,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,950	-	-	726,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8148	โฉนด	5708	13062	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	6,500	456,300	7788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	481,332	-	481,332	-	-
8149	โฉนด	5169	12383	ต.แม่สอด	4	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.3
8150	โฉนด	2977	6203	ต.แม่สอด	2	0	0	78.2	78.2	4,000	312,800	7789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	23	285,768	508,032	820,832	-	-	820,832	0.02
8151	โฉนด	10530	32889	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	6,700	592,950	7790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	13	737,550	603,450	1,196,400	-	1,196,400	-	-
8152	โฉนด	9085	18888	ต.แม่สอด	2	0	1	4.7	104.7	6,500	680,550	7791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	33	629,000	111,000	791,550	-	791,550	-	-
8153	โฉนด	172	63	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	63,000	3,150,000	7792	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	400	100	7,250	2,900,000	39	2,697,000	203,000	3,353,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	1,005,900	-	1,005,900	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	2,347,100	-	2,347,100	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8154	โฉนด	6086	14310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	7793	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	759,756	-	-
8155	โฉนด	4094	6468	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	6,700	671,340	7794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275.2	100	8,100	2,229,120	8	178,330	2,050,790	2,722,130	-	2,722,130	-	-
8156	โฉนด	18338	66046	ต.แม่สอด	3	0	0	22.4	22.4	63,000	1,411,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200	-	-	1,411,200	0.3
8157	โฉนด	6371	13976	ต.แม่สอด	4	0	3	49.9	349.9	15,000	5,248,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248,500	-	-	5,248,500	0.3
8158	โฉนด	1782	2376	ต.แม่สอด	1	0	2	13.9	213.9	2,700	577,530	7795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	981,882	-	981,882	-	-
												7796	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,250	20,250	13	11,138	9,113	9,113	-	-	9,113	0.01
8159	โฉนด	1458	2355	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	2,700	538,110	7797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	17	141,252	37,548	575,658	-	-	575,658	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8160	โฉนด	1767	3080	ต.แม่สอด	1	0	3	62.6	362.6	2,700	979,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020	-	979,020	-	-
8161	โฉนด	5382	12589	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	7798	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	14	398,160	1,813,840	2,463,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.86	-	-	-	-	-	-	809,618	-	809,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	67.14	-	-	-	-	-	-	1,654,222	1,654,222	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	32,500	396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	396,500	-	-
8162	โฉนด	851	1214	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	7799	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	43	1,431,840	452,160	1,232,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	246,432	-	246,432	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	985,728	-	985,728	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8163	โฉนด	16220	61038	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	7800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,501,552	-	-	2,501,552	0.02
8164	โฉนด	16221	61039	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	7801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	2,275,552	0.02
8165	โฉนด	4049	6423	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	7802	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	33	623,565	46,935	661,995	-	661,995	-	-
8166	โฉนด	1290	4221	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	6,500	566,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800	-	-	566,800	0.02
8167	โฉนด	9409	19605	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7803	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	27	297,792	379,008	505,008	-	-	505,008	0.02
8168	โฉนด	14013	50838	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	4,500	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.3
8169	โฉนด	534	1204	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	32,500	3,243,500	7804	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	3,281,048	-	-	3,281,048	0.02
												7805	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
8170	โฉนด	12781	44802	ต.แม่สอด	3	1	3	0	700	5,650	3,955,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,000	-	-	3,955,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	4.2	704.2	5,650	3,978,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,730	-	-	3,978,730	0.01
8171	โฉนด	13735	49552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7806	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,913,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,435,320	-	1,435,320	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	478,440	-	478,440	0.3
					2	0	0	15.8	15.8	43,000	679,400	7807	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	9	16,650	168,350	847,750	-	-	847,750	0.02
8172	โฉนด	6671	14441	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	7808	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	555,402	-	-	555,402	0.02
8173	โฉนด	6946	15015	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	7809	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	29	452,160	489,840	608,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	304,170	304,170	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	304,170	-	304,170	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	45,820	-	-
8174	โฉนด	17894	63708	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000	7810	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	30	100	2,250	67,500	2	1,350	66,150	336,150	-	336,150	-	-
8175	โฉนด	8602	18115	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,800	129,200	7811	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	12	142,128	873,072	1,002,272	-	-	1,002,272	0.02
8176	โฉนด	13704	49323	หมู่ 23 ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	7812	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,341,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,005,840	-	1,005,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	335,280	-	335,280	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
8177	โฉนด	14519	53935	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	10,500	160,650	7813	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	12	26,936	165,464	326,114	-	-	326,114	0.02
8178	โฉนด	7364	15593	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	864,768	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,227	-	288,227	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	576,541	576,541	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	32,500	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
8179	โฉนด	1611	3059	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	7815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	34	732,888	530,712	1,060,712	-	-	1,060,712	0.02
8180	โฉนด	14234	51801	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	7816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	14	201,204	916,596	978,696	-	978,696	-	-
8181	โฉนด	13246	46805	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	4,200	463,680	7817	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	13	551,117	2,893,363	3,357,043	-	-	3,357,043	0.02
												7818	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	13	551,117	2,893,363	2,893,363	-	-	2,893,363	0.02
					2	0	0	88.6	88.6	4,200	372,120	7819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	797,208	-	797,208	-	-
												7820	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	14	11,448	52,152	52,152	-	52,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8182	โฉนด	5267	12482	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,400	640,000	7821	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	225	100	5,850	1,316,250	9	118,463	1,197,788	1,837,788	-	-	1,837,788	0.3
8183	โฉนด	5802	13288	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	6,700	1,002,320	7822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,100	1,571,400	14	282,852	1,288,548	2,290,868	-	-	2,290,868	0.02
												7823	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	11	67,680	496,320	496,320	-	-	496,320	0.02
8184	โฉนด	3083	6832	ต.แม่สอด	2	0	2	32.4	232.4	11,000	2,556,400	7824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	2,887,852	-	-	2,887,852	0.02
8185	โฉนด	7365	15598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7825	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	678,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	603,357	603,357	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	75,411	-	75,411	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-
8186	โฉนด	14418	53671	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,400	104,220	7826	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	737,244	-	-	737,244	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8187	โฉนด	14419	53672	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	7827	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	734,004	-	-	734,004	0.02
8188	โฉนด	2180	3541	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	7,200	694,080	7828	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	19	791,280	2,034,720	2,728,800	-	-	2,728,800	0.02
8189	โฉนด	602	2051	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	8,500	833,850	7829	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	10	44,400	399,600	1,233,450	-	-	1,233,450	0.02
8190	โฉนด	1369	4277	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	8,500	957,950	7830	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	10	44,400	399,600	1,357,550	-	-	1,357,550	0.02
8191	โฉนด	16402	62093	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	9,000	670,500	7831	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	7	27,350	363,370	1,033,870	-	-	1,033,870	0.02
												7832	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	7	27,350	363,370	363,370	-	-	363,370	0.02
8192	โฉนด	3627	10403	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	7833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	43	277,140	20,860	450,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	270,516	270,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	180,344	-	180,344	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	3.2	103.2	43,000	4,437,600	7834	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	128	100	2,650	339,200	42	315,456	23,744	4,461,344	-	4,461,344	-	-
8193	โฉนด	14974	55963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	43,000	258,000	7835	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	8	10,848	124,752	382,752	-	-	382,752	0.3
					2	0	1	34.1	134.1	43,000	5,766,300	7836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	5,797,590	-	5,797,590	-	-
8194	โฉนด	7245	15646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	7837	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	697,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	132,963	-	132,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	565,005	-	565,005	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
8195	โฉนด	3518	6783	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	4,200	301,560	7838	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	7	18,550	246,450	548,010	-	-	548,010	0.3
8196	โฉนด	12310	42786	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	7839	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	34	1,509,600	266,400	597,900	-	597,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8197	โฉนด	12309	42785	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	7840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	18	221,130	629,370	960,870	-	-	960,870	0.02
8198	โฉนด	14062	50814	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	52,500	1,890,000	7841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	2,806,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	1,247,171	-	1,247,171	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	1,559,245	-	1,559,245	0.02
					2	0	2	6	206	52,500	10,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,815,000	-	-	10,815,000	0.02
8199	โฉนด	6588	14394	ต.แม่สอด	2	0	0	27.69	27.69	7,200	199,368	7842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.73	100	8,100	896,913	24	340,827	556,086	755,454	-	-	755,454	0.02
					2	0	0	73.01	73.01	7,200	525,672	7843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.78	100	7,450	609,261	39	566,613	42,648	568,320	-	568,320	-	-
8200	โฉนด	10262	31925	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	17,000	340,000	7844	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	23	1,006,400	177,600	517,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	258,800	-	258,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	258,800	258,800	-	-
					2	0	0	44.9	44.9	17,000	763,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,300	-	763,300	-	-
8201	โฉนด	12062	41965	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	7845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	19	193,424	497,376	594,726	-	-	594,726	0.02
8202	โฉนด	9585	25930	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
8203	โฉนด	14870	55174	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,500	123,500	7846	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	786,668	-	-	786,668	0.02
8204	โฉนด	1171	2930	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,500	252,200	7847	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	15	14,310	57,240	309,440	-	309,440	-	-
8205	โฉนด	1172	2931	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	6,500	480,350	7848	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	15	1,152,000	4,608,000	5,088,350	-	5,088,350	-	-
8206	โฉนด	9081	18830	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7849	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	32	955,584	814,016	1,334,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	1,208,885	471,224	737,661	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	125,131	-	125,131	0.3
					2	0	0	7.7	7.7	32,500	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	250,250	-	-
8207	โฉนด	11373	40619	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	9,400	168,260	7850	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	17	316,512	1,002,288	1,170,548	-	-	1,170,548	0.02
8208	โฉนด	194	94	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	37,500	10,582,500	7851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	19	221,712	16,688	10,599,188	-	10,599,188	-	-
					2	0	0	27	27	37,500	1,012,500	7852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	19	748,278	56,322	1,068,822	-	-	1,068,822	0.02
					2	0	0	28	28	37,500	1,050,000	7853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	1,830,192	-	-	1,830,192	0.02
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	7854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,419,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	709,860	-	709,860	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	709,860	-	709,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	7855	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,419,720	-	-	1,419,720	0.02
8209	โฉนด	1778	3478	ต.แม่สอด	2	0	1	19.8	119.8	7,500	898,500	7856	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	1710	100	7,850	13,423,500	17	3,221,640	10,201,860	11,100,360	-	-	11,100,360	0.02
8210	โฉนด	11120	37752	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	2,700	328,860	7857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	694,332	-	-	694,332	0.02
8211	โฉนด	3754	6906	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	5,300	914,250	7858	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	7,800	3,439,800	9	309,582	3,130,218	4,044,468	-	-	4,044,468	0.02
8212	โฉนด	3716	6282	ต.แม่สอด	2	0	3	6.7	306.7	4,300	1,318,810	7859	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	887.4	100	7,800	6,921,720	9	622,955	6,298,765	7,617,575	-	-	7,617,575	0.02
8213	โฉนด	9791	23189	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,900	110,600	7860	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	620,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	132,981	-	132,981	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	487,555	-	487,555	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	7,900	81,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,370	-	-	81,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8214	โฉนด	9793	23191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	7861	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	681,366	-	681,366	-	-
8215	โฉนด	9792	23190	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	7862	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	26	369,264	509,936	655,296	-	-	655,296	0.02
8216	โฉนด	6268	13866	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,500	341,550	7863	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	9	230,880	657,120	998,670	-	-	998,670	0.02
8217	โฉนด	98	45	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	6,000	1,326,000	7864	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	245	100	7,250	1,776,250	62	1,651,913	124,338	1,450,338	-	1,450,338	-	-
8218	โฉนด	9149	19153	ต.แม่สอด	1	13	1	36.5	5336.5	2,500	13,341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,341,250	-	13,341,250	-	-
8219	โฉนด	2700	3357	ต.แม่สอด	2	0	1	79.9	179.9	30,000	5,397,000	7865	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	45	1,385,700	104,300	5,501,300	-	-	5,501,300	0.02
8220	โฉนด	2699	3356	ต.แม่สอด	2	0	3	97.8	397.8	30,000	11,934,000	7866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	44	554,280	41,720	11,975,720	-	-	11,975,720	0.02
8221	โฉนด	9946	24253	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	8,500	1,395,700	7867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	34	190,269	137,781	1,533,481	-	-	1,533,481	0.02
												7868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	11	279,936	2,052,864	2,052,864	-	-	2,052,864	0.02
8222	โฉนด	13991	50531	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	56,500	209,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,050	-	209,050	-	-
8223	โฉนด	9450	20587	ต.แม่สอด	3	0	0	2.2	2.2	56,500	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	-	124,300	0.3
					2	0	0	32.3	32.3	56,500	1,824,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,950	-	1,824,950	-	-
8224	โฉนด	9451	20588	ต.แม่สอด	5	0	0	43.4	43.4	43,000	1,866,200	7870	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	34	3,712,000	2,688,000	4,554,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,415,650	3,415,650	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,138,550	-	1,138,550	0.3
8225	โฉนด	9452	20589	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	56,500	565,000	7871	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	960,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	640,459	-	640,459	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.8	16.8	56,500	949,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200	-	-	949,200	0.02
8226	โฉนด	55	74	ต.แม่สอด	3	0	2	36.5	236.5	55,000	13,007,500	7872	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	441	100	6,750	2,976,750	7	208,373	2,768,378	15,775,878	-	-	15,775,878	0.3
8227	โฉนด	18769	67297	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,450	290,000	7873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	638,096	-	-	638,096	0.02
												7874	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	348,096	-	-	348,096	0.02
												7875	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	348,096	-	-	348,096	0.02
												7876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	348,096	-	-	348,096	0.02
												7877	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	348,096	-	-	348,096	0.02
												7878	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	348,096	-	-	348,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7879	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												7880	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												7881	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
8228	โฉนด	11796	42163	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	5,100	121,380	7882	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	6	70,650	1,106,850	1,228,230	-	-	1,228,230	0.02
8229	โฉนด	12922	45010	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	5,200	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	-	239,200	0.3
8230	โฉนด	12928	45016	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
8231	โฉนด	12927	45015	ต.แม่สอด	4	0	0	33	33	5,200	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
8232	โฉนด	12923	45011	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3
8233	โฉนด	1450	3303	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	7,200	610,560	7883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	825,120	-	-	825,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7884	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	145	100	7,400	1,073,000	10	321,900	751,100	751,100	-	-	751,100	0.02
8234	โฉนด	5412	12683	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	3,700	604,580	7885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.8	100	8,100	2,566,080	24	975,110	1,590,970	2,195,550	-	2,195,550	-	-
8235	โฉนด	18777	67497	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	4,200	531,300	7886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	857,892	-	857,892	-	-
8236	โฉนด	4598	11566	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000	7887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	1,155,120	-	1,155,120	-	-
8237	โฉนด	7780	16538	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	10,000	1,067,000	7888	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	5	115,440	1,038,960	2,105,960	-	-	2,105,960	0.02
8238	โฉนด	10985	36592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	19	140,049	360,126	1,110,126	-	-	1,110,126	0.02
8239	โฉนด	11167	37849	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	13	104,328	547,722	1,297,722	-	-	1,297,722	0.02
8240	โฉนด	7118	15437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	1,169,904	-	-	1,169,904	0.02
8241	โฉนด	16808	63538	ต.แม่สอด	2	0	2	13.2	213.2	3,500	746,200	7892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,212,760	-	-	1,212,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8242	โฉนด	12608	44322	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	2,150	19,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350	-	-	19,350	0.02
8243	โฉนด	12607	44321	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	3,300	326,700	7893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	14	134,136	611,064	937,764	-	-	937,764	0.02
8244	โฉนด	3283	10371	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	7894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	66	100	7,450	491,700	11	221,265	270,435	707,685	-	-	707,685	0.3
					2	0	3	80.9	380.9	26,500	10,093,850	7895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	10,664,090	-	-	10,664,090	0.02
8245	โฉนด	571	517	ต.แม่สอด	3	0	1	57.1	157.1	8,500	1,335,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,350	-	-	1,335,350	0.3
8246	โฉนด	16445	62572	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	3,300	79,200	7896	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	3	24,365	787,795	866,995	-	-	866,995	0.02
8247	โฉนด	1622	4367	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	37,500	225,000	7897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	38	128,304	66,096	291,096	-	-	291,096	0.02
					2	0	1	77.1	177.1	37,500	6,641,250	7898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	38	914,562	68,838	6,710,088	-	6,710,088	-	-
8248	โฉนด	16446	62573	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8249	โฉนด	19170	70033	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	6,600	225,060	7899	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	2	25,434	1,246,266	1,471,326	-	-	1,471,326	0.02
8250	โฉนด	7675	16330	ต.แม่สอด	2	0	0	47.6	47.6	3,000	142,800	7900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	835,350	-	-	835,350	0.02
8251	โฉนด	16448	62575	ต.แม่สอด	4	0	0	35	35	3,300	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3
8252	โฉนด	16815	62316	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8253	โฉนด	16376	61783	ต.แม่สอด	4	0	1	43	143	3,300	471,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900	-	-	471,900	0.3
8254	โฉนด	16447	62574	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
8255	โฉนด	15355	57882	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8256	โฉนด	16443	62570	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	3,300	95,700	7901	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	3	24,365	787,795	883,495	-	-	883,495	0.02
8257	โฉนด	16444	62571	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	3,300	79,200	7902	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	3	24,365	787,795	866,995	-	-	866,995	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8258	โฉนด	5753	13108	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960	7903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	33	1,509,600	266,400	785,360	-	785,360	-	-
8259	โฉนด	14611	54056	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	3,300	343,200	7904	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	459	100	8,000	3,672,000	12	514,080	3,157,920	3,501,120	-	-	3,501,120	0.02
8260	โฉนด	4730	11733	ต.แม่สอด	2	0	1	66.9	166.9	6,600	1,101,540	7905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	9	175,824	1,777,776	2,879,316	-	-	2,879,316	0.02
8261	โฉนด	4987	12060	ต.แม่สอด	3	0	1	24.9	124.9	5,700	711,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,930	-	-	711,930	0.3
8262	โฉนด	4986	12059	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	5,200	490,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,360	-	-	490,360	0.3
8263	โฉนด	12112	42833	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,000	760,000	7906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	33	591,948	465,102	1,225,102	-	1,225,102	-	-
8264	โฉนด	11082	36716	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	7907	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	16	124,344	440,856	543,816	-	543,816	-	-
8265	โฉนด	4296	10468	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	5,200	489,320	7908	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	33	1,132,740	85,260	574,580	-	-	574,580	0.02
8266	โฉนด	17997	64339	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	10,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8267	โฉนด	16208	61105	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	2,700	187,920	7909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	12	140,616	863,784	1,051,704	-	-	1,051,704	0.02
8268	โฉนด	16027	60704	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	2,700	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	-	307,800	0.3
8269	โฉนด	14294	52604	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	10,000	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
8270	โฉนด	16026	60703	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	-	305,100	0.3
8271	โฉนด	2158	2898	ต.แม่สอด	2	0	2	60.7	260.7	3,350	873,345	7910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	1,359,831	-	-	1,359,831	0.02
8272	โฉนด	16025	60702	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	-	305,100	0.3
8273	โฉนด	7322	15654	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7911	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	920,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	87,668	-	87,668	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	833,212	833,212	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
8274	โฉนด	14410	53425	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	7912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	1,067,810	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	126,535	-	126,535	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	941,275	-	941,275	0.02
					2	0	0	0.92	0.92	5,500	5,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,060	-	-	5,060	0.02
8275	โฉนด	16764	63385	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	6,950	62,550	7913	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	19	485,460	36,540	99,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	33,027	-	33,027	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	66,063	66,063	-	-
					2	0	0	48.6	48.6	6,950	337,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,770	-	337,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8276	โฉนด	16762	63383	ต.แม่สอด	1	0	0	72.2	72.2	6,950	501,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,790	-	501,790	-	-
8277	โฉนด	16763	63384	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	6,950	501,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,790	-	501,790	-	-
8278	โฉนด	1138	4167	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	6,950	141,780	7914	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	320,580	-	-	320,580	0.02
8279	โฉนด	5270	12517	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	1,126,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	125,145	-	125,145	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,001,271	1,001,271	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
8280	โฉนด	8275	17338	ต.แม่สอด	5	0	0	20.89	20.89	17,000	355,130	7916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	250.71	100	7,850	1,968,074	16	432,976	1,535,097	1,890,227	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.35	-	-	-	-	-	-	630,391	-	630,391	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.65	-	-	-	-	-	-	1,259,837	-	1,259,837	0.02
					2	0	0	9.61	9.61	17,000	163,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,370	-	-	163,370	0.02
8281	โฉนด	9472	20753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	4,200	257,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040	-	257,040	-	-
8282	โฉนด	5861	13282	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	4,200	226,800	7917	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	86.4	100	7,800	673,920	14	121,306	552,614	779,414	-	-	779,414	0.02
												7918	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	345.6	100	7,800	2,695,680	16	593,050	2,102,630	2,102,630	-	-	2,102,630	0.02
					2	0	0	96.2	96.2	4,200	404,040	7919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	705,360	-	705,360	-	-
8283	โฉนด	13047	45744	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	4,200	276,780	7920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	6	112,266	1,758,834	2,035,614	-	2,035,614	-	-
8284	โฉนด	2036	4800	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	7921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	24	554,040	903,960	1,747,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.33	-	-	-	-	-	-	267,924	-	267,924	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	25.5	125.5	37,500	4,706,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,706,250	-	4,706,250	-	-
8285	โฉนด	10845	35156	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	7922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,443,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.61	-	-	-	-	-	-	340,902	-	340,902	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.39	-	-	-	-	-	-	1,102,986	-	1,102,986	0.02
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	7923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,443,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	481,248	-	481,248	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	962,640	-	962,640	0.02
					2	0	0	71.6	71.6	52,500	3,759,000	7924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	5	32,970	626,430	4,385,430	-	-	4,385,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7925	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	5	32,970	626,430	626,430	-	-	626,430	0.02
												7926	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	5	32,970	626,430	626,430	-	-	626,430	0.02
8286	โฉนด	15637	60404	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,300	129,000	7927	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	431,808	-	-	431,808	0.02
8287	โฉนด	7093	15412	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	15,000	1,015,500	7928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,497,612	-	-	1,497,612	0.02
8288	โฉนด	18188	51546	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,200	352,560	7929	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7,400	773,300	19	216,524	556,776	909,336	-	-	909,336	0.02
8289	โฉนด	18048	64283	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,300	94,600	7930	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	397,408	-	-	397,408	0.02
8290	โฉนด	18047	64282	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,300	94,600	7931	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	7	22,792	302,808	397,408	-	-	397,408	0.02
8291	โฉนด	13250	46809	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	5,500	1,391,500	7932	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	8	13,024	149,776	1,541,276	-	-	1,541,276	0.02
												7933	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	8	13,024	149,776	149,776	-	-	149,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	8	13,024	149,776	149,776	-	-	149,776	0.02
												7935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	8	13,024	149,776	149,776	-	-	149,776	0.02
												7936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	8	13,024	149,776	149,776	-	-	149,776	0.02
												7937	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	236.34	100	7,800	1,843,452	8	147,476	1,695,976	1,695,976	-	-	1,695,976	0.02
8292	โฉนด	13551	49212	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	9,650	72,375	7938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	10	24,300	218,700	291,075	-	-	291,075	0.3
					2	0	0	72.5	72.5	9,650	699,625	7939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	894,985	-	-	894,985	0.02
												7940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												7941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												7942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												7944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	15	33,300	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												7945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	15	33,300	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												7946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	15	33,300	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												7947	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	15	33,300	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
					2	0	3	42	342	9,650	3,300,300	7948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	3,724,416	-	3,724,416	-	-
8293	โฉนด	13254	46813	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,000	384,000	7949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	15	33,300	133,200	517,200	-	-	517,200	0.02
												7950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	15	33,300	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
8294	โฉนด	13255	46814	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,000	534,000	7951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	776,424	-	-	776,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7952	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												7953	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												7954	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												7955	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
8295	โฉนด	8242	17927	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100	7956	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	728,908	-	-	728,908	0.02
8296	โฉนด	6023	13699	ต.แม่สอด	2	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	-	454,250	0.02
8297	โฉนด	8238	17923	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7957	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,366,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	284,634	-	284,634	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,081,830	-	1,081,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.6	6.6	27,000	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.02
8298	โฉนด	6386	14164	ต.แม่สอด	2	3	0	97.5	1297.5	10,500	13,623,750	7958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	34	2,818,800	2,041,200	15,664,950	-	-	15,664,950	0.02
												7959	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1040	100	7,400	7,696,000	34	6,541,600	1,154,400	1,154,400	-	-	1,154,400	0.02
												7960	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	960	100	7,250	6,960,000	34	6,472,800	487,200	487,200	-	-	487,200	0.02
												7961	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	650	100	7,100	4,615,000	34	3,922,750	692,250	692,250	-	-	692,250	0.02
												7962	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	968	100	7,100	6,872,800	34	5,841,880	1,030,920	1,030,920	-	-	1,030,920	0.02
												7963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												7964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	34	1,373,440	994,560	994,560	-	-	994,560	0.02
												7965	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,850	1,601,400	34	928,812	672,588	672,588	-	-	672,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8299	โฉนด	4929	11992	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	7966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	44	668,192	211,008	411,558	-	-	411,558	0.02
8300	โฉนด	8240	17925	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	7967	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	740,808	-	-	740,808	0.02
8301	โฉนด	14	11	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	7968	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	927,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	309,046	-	309,046	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	618,186	-	618,186	0.02
					5	0	0	8	8	57,500	460,000	7969	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	776,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	258,811	-	258,811	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	517,701	-	517,701	0.02
					2	0	0	24	24	57,500	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8302	โฉนด	8237	17922	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,366,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	284,634	-	284,634	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,081,830	-	1,081,830	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	27,000	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.02
8303	โฉนด	7375	15963	ต.แม่สอด	2	0	2	92.5	292.5	5,900	1,725,750	7971	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	8	113,664	1,307,136	3,032,886	-	-	3,032,886	0.02
												7972	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	8	113,664	1,307,136	1,307,136	-	-	1,307,136	0.02
												7973	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	1,733,280	-	-	1,733,280	0.02
												7974	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	8	331,584	3,813,216	3,813,216	-	-	3,813,216	0.02
8304	โฉนด	53	10	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	57,500	1,940,625	7975	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	34	1,229,310	890,190	2,830,815	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	943,511	-	943,511	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,887,304	-	1,887,304	0.02
					2	0	0	61.55	61.55	57,500	3,539,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,125	-	-	3,539,125	0.02
8305	โฉนด	8244	17929	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.02
8306	โฉนด	8241	17926	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	8,500	146,200	7976	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	734,008	-	-	734,008	0.02
8307	โฉนด	286	247	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	27,000	270,000	7977	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	483,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	386,496	-	386,496	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	96,624	-	96,624	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	7978	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	483,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	386,496	-	386,496	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	96,624	-	96,624	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	7979	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	483,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	193,248	-	193,248	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	289,872	-	289,872	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	7980	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	483,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	193,248	-	193,248	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	289,872	-	289,872	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	7981	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	483,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	193,248	-	193,248	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	289,872	-	289,872	0.02
					2	0	1	91	191	27,000	5,157,000	7982	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	5,370,120	-	-	5,370,120	0.02
												7983	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												7984	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
8308	โฉนด	12872	45625	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	5,500	336,600	7985	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	34	1,401,696	105,504	442,104	-	-	442,104	0.02
8309	โฉนด	462	449	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	942,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	471,008	-	471,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	471,008	-	471,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			2160	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	32,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.02
8310	โฉนด	673	2160	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	7987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,708,962	-	-	3,708,962	0.02
8311	โฉนด	3772	10323	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.02
8312	โฉนด	7066	15385	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	7988	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
8313	โฉนด	7959	16976	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,700	657,270	7989	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,050	916,500	12	128,310	788,190	1,445,460	-	-	1,445,460	0.02
												7990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	7,050	2,199,600	12	307,944	1,891,656	1,891,656	-	-	1,891,656	0.02
8314	โฉนด	7376	15710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	428,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	214,296	-	214,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	214,296	-	214,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	-	129,200	0.02
8315	โฉนด	6636	14405	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	7992	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	82,880	1,101,120	1,515,240	-	-	1,515,240	0.02
8316	โฉนด	2854	14037	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	19.5	119.5	4,500	537,750	7993	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	2	31,968	1,566,432	2,104,182	-	-	2,104,182	0.02
8317	โฉนด	5804	13291	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	6,700	1,273,000	7994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	1,791,400	-	1,791,400	-	-
8318	โฉนด	4921	11984	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	10,500	197,400	7995	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	378,264	-	-	378,264	0.02
8319	โฉนด	4922	11985	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	7996	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
8320	โฉนด	4928	11991	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	7997	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
8321	โฉนด	4924	11987	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	10,500	190,050	7998	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	370,914	-	-	370,914	0.02
8322	โฉนด	4923	11986	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	7999	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8323	โฉนด	19	161	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	49,000	2,533,300	8000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	600	100	7,850	4,710,000	46	3,579,600	1,130,400	3,663,700	-	-	3,663,700	0.02
8324	โฉนด	895	2439	ต.แม่สอด	3	0	2	4	204	5,900	1,203,600	8001	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	816	100	3,450	2,815,200	34	1,632,816	1,182,384	2,385,984	-	-	2,385,984	0.3
					2	1	1	45.4	545.4	5,900	3,217,860	8002	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	3,404,340	-	-	3,404,340	0.02
												8003	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8004	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8006	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8007	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												8008	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8009	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8010	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8011	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8012	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8013	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8014	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8015	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8016	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8017	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8018	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8019	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8020	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8021	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8022	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8023	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8024	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8025	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												8026	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8027	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8028	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8029	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8030	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8031	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8032	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8033	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8034	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
												8035	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8036	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	316,512	-	-	316,512	0.02
8325	โฉนด	4918	11981	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	10,500	170,100	8037	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	350,964	-	-	350,964	0.02
8326	โฉนด	3830	10341	ต.แม่สอด	2	0	2	94.3	294.3	7,900	2,324,970	8038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	19	665,136	50,064	2,375,034	-	-	2,375,034	0.02
8327	โฉนด	6442	14112	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	2,300	144,210	8039	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	19	149,184	383,616	527,826	-	-	527,826	0.02
8328	โฉนด	9567	26034	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,200	704,600	8040	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	14	157,950	719,550	1,424,150	-	-	1,424,150	0.3
8329	โฉนด	13943	50131	ต.แม่สอด	1	0	3	96	396	2,850	1,128,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600	-	1,128,600	-	-
8330	โฉนด	3681	10565	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	5,450	338,445	8041	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.31	100	5,850	1,452,614	19	1,350,931	101,683	440,128	-	-	440,128	0.3
					5	0	0	18	18	5,450	98,100	8042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	19	326,592	839,808	937,908	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	468,954	-	468,954	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	468,954	-	468,954	0.02
					2	1	0	44	444	5,450	2,419,800	8043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	19	277,140	20,860	2,440,660	-	-	2,440,660	0.02
												8044	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	19	870,240	372,960	372,960	-	-	372,960	0.02
												8045	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,000	240,000	19	67,200	172,800	172,800	-	-	172,800	0.02
8331	โฉนด	15805	59800	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	8,250	189,750	8046	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	276	100	7,850	2,166,600	9	194,994	1,971,606	2,161,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.49	-	-	-	-	-	-	313,180	-	313,180	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.51	-	-	-	-	-	-	1,848,176	1,848,176	-	-
					2	0	0	56.3	56.3	8,250	464,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,475	-	464,475	-	-
8332	น.ส.3		485	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	8,750	1,452,500	8047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	8	27,984	321,816	1,774,316	-	-	1,774,316	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8333	โฉนด	14904	55706	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	7,500	1,327,500	8048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	2,597,580	-	-	2,597,580	0.02
8334	โฉนด	8553	17838	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	8049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.44	100	8,100	278,964	3	8,369	270,595	830,595	-	-	830,595	0.02
8335	โฉนด	6243	13839	ต.แม่สอด	4	3	0	2.1	1202.1	5,500	6,611,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,611,550	-	-	6,611,550	0.3
8336	โฉนด	6656	15028	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	7,500	304,500	8050	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	44	1,078,800	81,200	385,700	-	385,700	-	-
8337	โฉนด	15801	60469	ต.แม่สอด	2	0	2	93.5	293.5	37,000	10,859,500	8051	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	12	696,000	696,000	11,555,500	-	11,555,500	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	37,000	499,500	8052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	9	140,805	261,495	760,995	-	-	760,995	0.02
8338	โฉนด	5208	12394	ต.แม่สอด	2	3	1	74.3	1374.3	2,050	2,817,315	8053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	9	137,781	1,393,119	4,210,434	-	-	4,210,434	0.02
8339	โฉนด	5207	12393	ต.แม่สอด	1	8	2	47.7	3447.7	1,400	4,826,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,826,780	-	4,826,780	-	-
8340	โฉนด	1201	2947	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8341	โฉนด	10491	32458	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	6,000	554,400	8054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	604,464	-	604,464	-	-
												8055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	12	34,020	208,980	208,980	-	-	208,980	0.02
8342	โฉนด	14817	55043	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	6,200	275,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,280	-	275,280	-	-
8343	โฉนด	8950	18539	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	7,800	153,660	8056	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	711,324	-	-	711,324	0.02
8344	โฉนด	16516	63052	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,900	119,370	8057	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	812,682	-	-	812,682	0.02
8345	โฉนด	16513	63049	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,500	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	-	110,250	0.02
8346	โฉนด	207	266	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,500	129,000	8058	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	822,312	-	-	822,312	0.02
8347	โฉนด	16515	63051	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,900	119,370	8059	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	812,682	-	-	812,682	0.02
8348	โฉนด	7527	16027	ต.แม่สอด	2	1	2	48.1	648.1	5,200	3,370,120	8060	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	3,637,112	-	-	3,637,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												806 1	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	516.42	100	7,400	3,821,508	14	687,871	3,133,637	3,133,637	-	-	3,133,637	0.02
												806 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	704	100	7,400	5,209,600	14	937,728	4,271,872	4,271,872	-	-	4,271,872	0.02
8349	โฉนด	5108	12277	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	806 3	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,100	852,000	24	724,200	127,800	331,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	0.3
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	806 4	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	24	724,200	127,800	331,800	-	-	331,800	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	806 5	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	24	647,280	48,720	252,720	-	-	252,720	0.02
					2	0	1	1.2	101.2	17,000	1,720,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,400	-	-	1,720,400	0.02
8350	โฉนด	5299	12544	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	806 6	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	857,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	428,616	-	428,616	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	428,616	-	428,616	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
8351	โฉนด	11003	36657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	19	140,049	360,126	1,110,126	-	1,110,126	-	-
8352	โฉนด	1943	4526	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	8068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	20	1,356,480	3,165,120	5,229,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,486,254	3,486,254	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,742,866	-	1,742,866	0.3
					2	0	1	1.5	101.5	43,000	4,364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,500	-	4,364,500	-	-
8353	โฉนด	2133	4570	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	8069	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	19	296,730	763,020	1,049,980	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	175,032	-	175,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,948	-	874,948	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	807 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	19	296,730	763,020	1,049,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	175,032	-	175,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,948	-	874,948	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	807 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	19	296,730	763,020	1,049,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	175,032	-	175,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,948	-	874,948	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	807 2	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	19	296,730	763,020	1,049,980	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	175,032	-	175,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,948	-	874,948	0.02
					2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700	-	-	868,700	0.02
8354	โฉนด	3282	10370	ต.แม่สอด	2	2	1	43.9	943.9	22,500	21,237,750	8073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	15	174,330	93,870	21,331,620	-	-	21,331,620	0.02
												8074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	375	100	8,100	3,037,500	15	607,500	2,430,000	2,430,000	-	-	2,430,000	0.02
												8075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	15	15,900	63,600	63,600	-	-	63,600	0.02
8355	โฉนด	3286	10589	ต.แม่สอด	1	17	2	60.8	7060.8	3,900	27,537,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,537,120	-	27,537,120	-	-
8356	โฉนด	7981	16746	ต.แม่สอด	3	0	0	92.5	92.5	5,500	508,750	8076	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	24	587,328	958,272	1,467,022	-	-	1,467,022	0.3
8357	โฉนด	10937	36531	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	429,600	-	-	429,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8358	โฉนด	7983	16748	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	8078	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	624	100	7,800	4,867,200	2	97,344	4,769,856	5,264,856	-	-	5,264,856	0.02
8359	โฉนด	10931	36525	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	8079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	430,150	-	-	430,150	0.02
8360	โฉนด	7982	16747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	5,500	138,050	8080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	448,850	-	-	448,850	0.02
8361	โฉนด	10933	36527	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,500	118,250	8081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	429,050	-	-	429,050	0.02
8362	โฉนด	10938	36532	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	429,600	-	-	429,600	0.02
8363	โฉนด	7984	16749	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	5,500	990,000	8083	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	19	386,400	993,600	1,983,600	-	-	1,983,600	0.3
8364	โฉนด	10932	36526	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	8084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	430,150	-	-	430,150	0.02
8365	โฉนด	10936	36530	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	429,600	-	-	429,600	0.02
8366	โฉนด	10934	36528	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,500	429,550	8086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	20	311,783	23,468	453,018	-	-	453,018	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8367	โฉนด	10935	36529	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8087	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	20	133,200	310,800	429,600	-	429,600	-	-
8368	โฉนด	18276	65679	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	11,000	238,700	8088	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	1,959,020	-	-	1,959,020	0.02
8369	โฉนด	2663	4730	ต.แม่สอด	4	0	1	4.4	104.4	11,000	1,148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400	-	-	1,148,400	0.3
8370	โฉนด	577	522	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.02
8371	โฉนด	578	523	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	8,500	912,900	8089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	20	799,200	266,400	1,179,300	-	1,179,300	-	-
8372	โฉนด	3981	11236	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	7,200	208,080	8090	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	900,954	-	-	900,954	0.02
8373	โฉนด	12294	42433	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000	8091	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	180	100	2,250	405,000	13	222,750	182,250	712,250	-	712,250	-	-
8374	โฉนด	13497	49011	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	8092	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	13	61,568	323,232	879,732	-	-	879,732	0.02
												8093	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	13	307,840	1,616,160	1,616,160	-	-	1,616,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8375	โฉนด	6330	13812	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	6,600	856,680	8094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	22	211,344	410,256	1,266,936	-	-	1,266,936	0.02
8376	โฉนด	6434	14012	ต.แม่สอด	2	0	1	81.7	181.7	6,600	1,199,220	8095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	34	1,006,400	177,600	1,376,820	-	-	1,376,820	0.02
8377	โฉนด	10014	25140	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.02
8378	โฉนด	8795	18291	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	15,000	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.02
8379	โฉนด	9043	18781	ต.แม่สอด	2	0	1	36.3	136.3	15,000	2,044,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500	-	-	2,044,500	0.02
8380	โฉนด	10013	25139	ต.แม่สอด	2	0	1	27.2	127.2	7,600	966,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,720	-	-	966,720	0.02
8381	โฉนด	8796	18292	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	15,000	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	-	160,500	0.02
8382	โฉนด	10011	25137	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	8096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	449.5	100	8,100	3,640,950	23	1,310,742	2,330,208	4,205,208	-	-	4,205,208	0.02
												8097	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	29.2	100	5,900	172,280	23	62,021	110,259	110,259	-	-	110,259	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8098	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	9.2	100	5,900	54,280	23	19,541	34,739	34,739	-	-	34,739	0.02
												8099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.3	100	2,650	175,695	23	63,250	112,445	112,445	-	-	112,445	0.02
8383	โฉนด	10660	33657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	1,158,240	-	-	1,158,240	0.02
8384	โฉนด	10012	25138	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	15,000	1,729,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,500	-	-	1,729,500	0.02
8385	โฉนด	9042	18780	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	15,000	1,927,500	8101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	2,425,164	-	-	2,425,164	0.02
8386	โฉนด	11069	37797	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
8387	โฉนด	1226	2265	ต.แม่สอด	1	0	2	1.5	201.5	5,300	1,067,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950	-	1,067,950	-	-
8388	โฉนด	10733	34437	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
8389	โฉนด	1460	2357	ต.แม่สอด	1	0	1	1.4	101.4	2,700	273,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,780	-	273,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8390	โฉนด	17965	64304	ต.แม่สอด	1	0	0	78.2	78.2	6,500	508,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,300	-	508,300	-	-
8391	โฉนด	15079	56145	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	8102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	984,552	-	-	984,552	0.02
8392	โฉนด	496	2041	ต.แม่สอด	1	5	1	97.2	2197.2	6,250	13,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,732,500	-	13,732,500	-	-
8393	โฉนด	14353	52989	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3
8394	โฉนด	7072	15391	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	8103	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	538,068	-	538,068	-	-
8395	โฉนด	590	532	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	8,500	1,530,850	8104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	2,088,514	-	-	2,088,514	0.02
												8105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												8106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												8107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												8109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												8110	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	418,248	-	-	418,248	0.02
												8111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	418,248	-	-	418,248	0.02
												8112	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	418,248	-	-	418,248	0.02
												8113	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	418,248	-	-	418,248	0.02
8396	โฉนด	14374	53262	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,800	59,660	8114	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	302,380	-	-	302,380	0.02
8397	โฉนด	6627	14689	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	3,800	70,300	8115	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	313,020	-	-	313,020	0.02
8398	โฉนด	8117	17052	ต.แม่สอด	4	0	3	32.8	332.8	6,200	2,063,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,360	-	-	2,063,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8399	โฉนด	2723	4748	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	811 6	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	12	224,000	1,376,000	2,163,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	540,875	-	540,875	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,622,625	-	1,622,625	0.02
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
8400	โฉนด	14375	53263	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	811 7	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	302,760	-	-	302,760	0.02
8401	โฉนด	8118	17053	ต.แม่สอด	4	0	3	13.7	313.7	6,200	1,944,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,940	-	-	1,944,940	0.3
8402	โฉนด	4159	8212	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,500	646,750	811 8	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	7	98,420	1,307,580	1,954,330	-	-	1,954,330	0.02
8403	โฉนด	3495	11258	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	63,000	680,400	811 9	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	12	167,227	1,027,253	1,707,653	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	487,876	-	487,876	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,219,776	-	1,219,776	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	63,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
8404	โฉนด	5396	12553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8120	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
8405	โฉนด	9046	18784	ต.แม่สอด	2	0	2	21.6	221.6	15,000	3,324,000	8121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	882	100	8,100	7,144,200	12	1,000,188	6,144,012	9,468,012	-	-	9,468,012	0.02
8406	โฉนด	10596	33386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	8122	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	7	59,346	788,454	959,404	-	-	959,404	0.02
8407	โฉนด	6252	13665	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	8123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	34	509,936	369,264	508,014	-	-	508,014	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8408	โฉนด	3494	11257	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	8124	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	302.4	100	7,900	2,388,960	12	334,454	2,054,506	3,415,306	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	975,753	-	975,753	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,439,553	-	2,439,553	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
8409	โฉนด	8454	17575	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
8410	โฉนด	5381	12549	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8411	โฉนด	5397	12554	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8126	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
8412	โฉนด	5395	12552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8127	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
8413	โฉนด	9663	22721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	8128	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,831,392	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	523,229	-	523,229	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,308,163	-	1,308,163	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
8414	โฉนด	3782	9402	ต.แม่สอด	3	1	1	6.3	506.3	30,000	15,189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,189,000	-	-	15,189,000	0.3
8415	โฉนด	9614	22816	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	3,200	277,120	8129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	500,620	-	-	500,620	0.02
8416	โฉนด	14376	53264	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	8130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	302,760	-	-	302,760	0.02
8417	โฉนด	11967	41845	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
8418	โฉนด	1034	2220	ต.แม่สอด	2	0	3	20.9	320.9	10,500	3,369,450	8131	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	22	970,920	73,080	3,442,530	-	-	3,442,530	0.02
												8132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	22	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8419	โฉนด	5394	12551	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8133	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
8420	โฉนด	14373	53261	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	3,800	58,140	8134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	300,860	-	-	300,860	0.02
8421	โฉนด	9308	19461	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	7,500	257,250	8135	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	403,890	-	-	403,890	0.02
8422	โฉนด	13411	48579	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
8423	โฉนด	14372	53260	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	3,800	63,460	8136	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	306,180	-	-	306,180	0.02
8424	โฉนด	2675	4736	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	10,500	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.02
8425	โฉนด	5398	12555	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8138	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
8426	โฉนด	9434	19673	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8139	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	401,280	-	-	401,280	0.02
8427	โฉนด	8012	16985	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	63,000	680,400	8140	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	12	167,227	1,027,253	1,707,653	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	487,876	-	487,876	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,219,776	-	1,219,776	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	63,000	459,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900	-	-	459,900	0.02
8428	โฉนด	9378	19508	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	6,500	129,350	8141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	370,406	-	-	370,406	0.02
8429	โฉนด	5880	13306	ต.แม่สอด	2	0	2	92.4	292.4	9,650	2,821,660	8142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	12	198,450	1,219,050	4,040,710	-	-	4,040,710	0.02
												8143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	12	88,452	543,348	543,348	-	-	543,348	0.02
8430	โฉนด	10453	32442	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,200	172,800	8144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	22	287,640	558,360	731,160	-	-	731,160	0.02
8431	โฉนด	5400	12557	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	10,500	30,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.02
8432	โฉนด	5399	12556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
8433	โฉนด	8398	17617	ต.แม่สอด	4	0	1	50.5	150.5	4,200	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.3
8434	โฉนด	2383	3628	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	17,000	510,000	8147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	54	738,720	233,280	743,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	396,391	-	396,391	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	346,889	-	346,889	0.02
					2	0	1	11.1	111.1	17,000	1,888,700	8148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	29	880,600	155,400	2,044,100	-	-	2,044,100	0.02
8435	โฉนด	1551	3045	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,400	2,308,800	14	415,584	1,893,216	2,423,216	-	-	2,423,216	0.02
8436	โฉนด	18166	64988	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	8150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,609,500	-	-	1,609,500	0.02
8437	โฉนด	4168	8221	ต.แม่สอด	1	0	1	83.3	183.3	6,500	1,191,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,450	-	1,191,450	-	-
8438	โฉนด	11111	38081	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	9,400	261,320	8151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	773,768	-	-	773,768	0.02
8439	โฉนด	4167	8220	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	6,500	121,550	8152	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	603,662	-	-	603,662	0.02
8440	โฉนด	9521	25991	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,200	144,560	8153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	714,800	-	714,800	-	-
8441	โฉนด	14980	55883	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8154	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	1,194,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	199,080	-	199,080	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	995,160	-	995,160	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
8442	โฉนด	14981	55884	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8155	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	835,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	278,532	-	278,532	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	557,148	-	557,148	0.02
					2	0	0	13	13	43,000	559,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000	-	-	559,000	0.02
8443	โฉนด	14979	55882	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8156	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	1,194,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	199,080	-	199,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	995,160	-	995,160	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
8444	โฉนด	9681	22738	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
8445	โฉนด	9665	22722	ต.แม่สอด	2	0	0	82.7	82.7	15,000	1,240,500	8157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	8,100	6,998,400	19	1,959,552	5,038,848	6,279,348	-	6,279,348	-	-
8446	โฉนด	9157	19165	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	43,000	1,212,600	8158	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,996,344	-	-	1,996,344	0.02
8447	โฉนด	9730	22915	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
8448	โฉนด	9729	22914	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	15,000	703,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500	-	703,500	-	-
8449	โฉนด	9041	18779	ต.แม่สอด	1	0	1	42.5	142.5	15,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	2,137,500	-	-
8450	โฉนด	9666	22723	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	15,000	1,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500	-	1,567,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8451	โฉนด	9680	22737	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,500	-	1,900,500	-	-
8452	โฉนด	2450	3371	ต.แม่สอด	2	0	1	80.2	180.2	7,200	1,297,440	8159	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	1,527,610	-	-	1,527,610	0.02
												8160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02
												8161	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02
												8162	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02
												8163	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02
												8164	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02
												8165	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02
												8166	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	19	89,510	230,170	230,170	-	-	230,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8453	โฉนด	10809	35482	ต.แม่สอด	4	0	0	82.2	82.2	15,000	1,233,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000	-	-	1,233,000	0.3
8454	โฉนด	176	136	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	57,500	2,277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000	-	2,277,000	-	-
8455	โฉนด	14790	54912	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	8167	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,527,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	318,149	-	318,149	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,209,211	-	1,209,211	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	30,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.02
8456	โฉนด	9978	24996	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	8168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	19	34,020	87,480	303,105	-	-	303,105	0.3
					2	0	0	13.55	13.55	57,500	779,125	8169	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	64	1,294,560	97,440	876,565	-	876,565	-	-
8457	โฉนด	1346	4258	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,773,184	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	369,354	-	369,354	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,403,830	-	1,403,830	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
8458	โฉนด	10965	37763	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	7,300	475,960	8171	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	2	40,824	2,000,376	2,476,336	-	-	2,476,336	0.02
8459	โฉนด	11554	41395	ต.แม่สอด	1	0	0	47.4	47.4	5,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	237,000	-	-
8460	โฉนด	8606	11829	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	6,600	792,000	8172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	22	231,336	449,064	1,241,064	-	1,241,064	-	-
8461	โฉนด	12064	41967	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,500	99,550	8173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	654,526	-	-	654,526	0.02
8462	โฉนด	4988	12061	ต.แม่สอด	3	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,760	-	-	539,760	0.3
8463	โฉนด	736	4116	ต.แม่สอด	2	0	0	41.33	41.33	9,400	388,502	8174	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	826.5	100	7,800	6,446,700	17	1,547,208	4,899,492	5,287,994	-	-	5,287,994	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.87	89.87	9,400	844,778	8175	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	20	720,000	1,680,000	2,524,778	-	1,680,000	844,778	0.02
8464	โฉนด	4989	12062	ต.แม่สอด	3	0	0	95.2	95.2	5,200	495,040	8176	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	122	100	6,300	768,600	34	445,788	322,812	817,852	-	-	817,852	0.3
8465	โฉนด	725	4115	ต.แม่สอด	2	0	1	27.8	127.8	9,400	1,201,320	8177	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	791.2	100	7,800	6,171,360	20	1,851,408	4,319,952	5,521,272	-	-	5,521,272	0.02
												8178	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,800	873,600	6	52,416	821,184	821,184	-	-	821,184	0.02
8466	โฉนด	819	2082	ต.แม่สอด	2	0	0	89.2	89.2	8,900	793,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,880	-	-	793,880	0.02
8467	โฉนด	1814	3487	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,200	301,680	8179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	1,141,488	-	1,141,488	-	-
8468	โฉนด	10643	33760	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	11,000	910,800	8180	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	3	91,854	2,969,946	3,880,746	-	-	3,880,746	0.02
8469	โฉนด	12738	44647	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	2,250	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
8470	โฉนด	9910	23915	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	975,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	365,760	-	365,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	609,600	-	609,600	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
8471	โฉนด	4920	11983	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	10,500	225,750	8182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	723,126	-	-	723,126	0.02
8472	โฉนด	6617	14505	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,800	154,360	8183	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	817,528	-	-	817,528	0.02
8473	โฉนด	1207	2953	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	9,400	1,579,200	8184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	21	484,995	36,505	1,615,705	-	-	1,615,705	0.02
8474	โฉนด	9911	23916	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8185	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	975,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	365,760	-	365,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	609,600	-	609,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
8475	โฉนด	4867	11901	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
8476	โฉนด	4866	11900	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	10,500	166,950	8186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	680,166	-	-	680,166	0.02
8477	โฉนด	12008	41985	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	8187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	44	277,140	20,860	2,504,390	-	-	2,504,390	0.02
8478	โฉนด	9745	23132	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	7,900	1,143,920	8188	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,750	283,500	8	22,680	260,820	1,404,740	-	-	1,404,740	0.3
8479	โฉนด	14220	51947	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	7,200	315,360	8189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	7	19,845	263,655	579,015	-	-	579,015	0.02
8480	โฉนด	4995	12178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8190	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	1,043,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	521,760	-	521,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	521,760	258,000	263,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	43,000	516,000	819 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	1,043,520	-	-	1,043,520	0.02
					2	0	0	74.6	74.6	43,000	3,207,800	819 2	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	3,735,320	-	3,735,320	-	-
8481	โฉนด	12001	41978	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	7,900	1,319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,300	-	-	1,319,300	0.3
8482	โฉนด	511	488	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	49,000	5,978,000	819 3	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	203	100	6,750	1,370,250	6	274,050	1,096,200	7,074,200	-	-	7,074,200	0.3
8483	โฉนด	11145	37784	ต.แม่สอด	4	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,850	-	-	257,850	0.3
8484	โฉนด	12486	43287	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,500	588,500	819 4	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	16	729,344	2,585,856	3,174,356	-	-	3,174,356	0.02
8485	โฉนด	7554	16372	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,500	545,600	819 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	17	1,065,600	710,400	1,256,000	-	1,256,000	-	-
8486	โฉนด	8963	18552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	819 6	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	810,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	231,499	-	231,499	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	578,789	-	578,789	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
8487	โฉนด	9476	20757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	8197	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,159,320	-	-	-	-
													ขั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	309,191	-	309,191	0.3
													ขั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	850,129	-	850,129	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	8198	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,159,320	-	-	-	-
													ขั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	309,191	-	309,191	0.3
													ขั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	850,129	-	850,129	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	8199	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,159,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	103,064	-	103,064	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,056,256	-	1,056,256	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	17,000	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	-	249,900	0.02
8488	โฉนด	12487	43288	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500	-	-	599,500	0.02
8489	โฉนด	13444	49083	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	8200	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,850	2,198,000	15	439,600	1,758,400	2,434,900	-	-	2,434,900	0.02
8490	โฉนด	6553	14353	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	6,700	730,970	8201	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	762,260	-	762,260	-	-
8491	โฉนด	1667	4392	ต.แม่สอด	1	5	1	41.1	2141.1	4,000	8,564,400	8202	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,250	1,260,000	6	75,600	1,184,400	9,748,800	-	9,748,800	-	-
8492	โฉนด	3829	10340	ต.แม่สอด	4	0	2	84.8	284.8	7,900	2,249,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,920	-	-	2,249,920	0.3
8493	โฉนด	14221	51948	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	1,100	41,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360	-	-	41,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8494	โฉนด	11450	40664	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	2,700	810,000	8203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	14	291,600	1,328,400	2,138,400	-	-	2,138,400	0.02
8495	โฉนด	2678	2326	ต.แม่สอด	1	0	1	89.3	189.3	3,800	719,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,340	-	719,340	-	-
8496	โฉนด	15232	36505	ต.แม่สอด	4	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,090	-	-	288,090	0.3
8497	โฉนด	6460	14081	ต.แม่สอด	3	0	1	93.2	193.2	13,000	2,511,600	8204	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	772.8	100	3,750	2,898,000	16	2,086,560	811,440	3,323,040	-	-	3,323,040	0.3
8498	โฉนด	7486	15877	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,300	718,150	8205	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	542	100	3,450	1,869,900	16	1,346,328	523,572	1,241,722	-	-	1,241,722	0.3
8499	โฉนด	480	467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	8,500	713,150	8206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	24	147,870	11,130	724,280	-	-	724,280	0.02
8500	โฉนด	13034	45702	ต.แม่สอด	5	0	0	10.35	10.35	8,500	87,975	8207	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	82.8	100	7,850	649,980	16	142,996	506,984	594,959	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	165,280	-	165,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	429,680	-	429,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6.25	106.25	8,500	903,125	8208	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	2,011,349	-	-	2,011,349	0.02
												8209	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,850	649,980	16	142,996	506,984	506,984	-	-	506,984	0.02
8501	น.ส.3ก	4742	817	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	8210	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	34	231,768	167,832	348,032	-	-	348,032	0.02
8502	โฉนด	11121	37753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	2,700	166,860	8211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	300,960	-	-	300,960	0.02
8503	โฉนด	16824	62299	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	8212	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	19	157,920	406,080	511,550	-	-	511,550	0.02
8504	โฉนด	14270	52594	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700	8213	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	223.38	100	7,400	1,653,012	6	99,181	1,553,831	1,919,531	-	-	1,919,531	0.02
8505	โฉนด	1272	2471	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	8,500	25,500	8214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	8	7,776	89,424	114,924	-	-	114,924	0.3
					2	0	0	40	40	8,500	340,000	8215	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	6	149,760	2,346,240	2,686,240	-	-	2,686,240	0.02
					2	0	0	85.5	85.5	8,500	726,750	8216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	5	13,365	253,935	980,685	-	-	980,685	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	6	12,150	190,350	190,350	-	-	190,350	0.02
												8218	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,800	1,228,500	5	61,425	1,167,075	1,167,075	-	-	1,167,075	0.02
												8219	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,800	982,800	8	78,624	904,176	904,176	-	-	904,176	0.02
					2	0	2	30.7	230.7	8,500	1,960,950	8220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	319.24	100	8,100	2,585,844	6	155,151	2,430,693	4,391,643	-	4,391,643	-	-
8506	โฉนด	12599	44313	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	7,800	686,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	-	686,400	0.3
8507	โฉนด	18012	64635	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	1,750	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
8508	โฉนด	15701	59262	ต.แม่สอด	4	1	0	29.8	429.8	2,700	1,160,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,460	-	-	1,160,460	0.3
8509	โฉนด	9406	19602	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,300	94,500	8221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	855,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	427,950	-	427,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	427,950	-	427,950	0.02
					2	0	0	24	24	6,300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
8510	โฉนด	2515	3237	ต.แม่สอด	3	0	3	33.2	333.2	6,500	2,165,800	8222	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	182	100	5,850	1,064,700	9	95,823	968,877	3,134,677	-	-	3,134,677	0.3
8511	โฉนด	9625	22666	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	8223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	803,892	-	-	803,892	0.02
8512	โฉนด	3960	8201	ต.แม่สอด	3	0	2	1.9	201.9	5,700	1,150,830	8224	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,150	1,430,000	6	85,800	1,344,200	2,495,030	-	-	2,495,030	0.3
8513	โฉนด	17985	64243	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
8514	โฉนด	17981	64239	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	4,800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
8515	โฉนด	17984	64242	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
8516	โฉนด	17983	64241	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8517	โฉนด	15200	57931	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	11,000	1,771,000	8225	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,300	3,528,000	12	493,920	3,034,080	4,805,080	-	-	4,805,080	0.3
8518	โฉนด	1946	4419	ต.แม่สอด	4	0	1	37.6	137.6	7,500	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
8519	โฉนด	3036	5916	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	9,600	1,286,400	8226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	24	1,761,200	310,800	1,597,200	-	-	1,597,200	0.02
8520	โฉนด	2815	21869	ต.แม่ปะ	5	0	0	30	30	5,700	171,000	8227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	734,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	244,896	-	244,896	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	489,864	-	489,864	0.02
					2	0	0	50	50	5,700	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.02
8521	โฉนด	2447	2791	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	23,000	690,000	8228	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	600	100	7,950	4,770,000	34	2,766,600	2,003,400	2,693,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,616,040	-	1,616,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4-5	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,077,360	1,077,360	-	-
					3	0	0	30	30	23,000	690,000	8229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	8,000	3,840,000	24	1,459,200	2,380,800	3,070,800	-	-	3,070,800	0.3
					3	0	1	80	180	23,000	4,140,000	8230	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	24	943,920	1,540,080	5,680,080	-	-	5,680,080	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	23,000	517,500	8231	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	24	200,070	326,430	843,930	-	-	843,930	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	23,000	172,500	8232	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	24	66,690	108,810	281,310	-	-	281,310	0.3
					3	0	0	59.1	59.1	23,000	1,359,300	8233	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	9	223,560	2,260,440	3,619,740	-	-	3,619,740	0.3
8522	โฉนด	15987	60503	ต.แม่สอด	4	0	0	8.2	8.2	4,800	39,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,360	-	-	39,360	0.3
8523	โฉนด	15984	60500	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	4,800	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
8524	โฉนด	17950	64159	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8525	โฉนด	17948	64157	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
8526	โฉนด	17947	64156	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	4,800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
8527	โฉนด	17949	64158	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	4,800	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
8528	โฉนด	8460	17685	ต.แม่สอด	3	0	1	76.7	176.7	13,000	2,297,100	8234	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,650	2,056,600	24	781,508	1,275,092	3,572,192	-	-	3,572,192	0.3
8529	โฉนด	15988	60504	ต.แม่สอด	4	0	0	6	6	4,800	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
8530	โฉนด	17982	64240	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
8531	น.ส.3	1259	4600	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	5,400	750,600	8235	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	21	1,092,285	82,215	832,815	-	82,215	750,600	0.02
8532	โฉนด	1823	2848	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	8236	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	714,890	-	-	714,890	0.02
												8237	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
8533	โฉนด	5078	12201	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	6,500	208,000	8239	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	6	120,576	1,889,024	2,097,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	524,256	-	524,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,572,768	1,572,768	-	-
					2	0	1	81.8	181.8	6,500	1,181,700	8240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	16	1,072,800	417,200	1,598,900	-	1,598,900	-	-
8534	โฉนด	19079	69442	ต.แม่สอด	4	1	0	92.9	492.9	5,200	2,563,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,080	-	-	2,563,080	0.3
8535	โฉนด	9200	19297	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	2,700	283,500	8241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	16	89,100	315,900	599,400	-	-	599,400	0.02
												8242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	16	178,200	631,800	631,800	-	-	631,800	0.02
8536	โฉนด	6507	14140	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	11,500	449,650	8243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	825,130	-	-	825,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	8	120,690	281,610	281,610	-	-	281,610	0.02
8537	โฉนด	13798	49812	ต.แม่สอด	2	0	1	12.5	112.5	2,700	303,750	8245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.38	100	8,100	521,478	4	20,859	500,619	804,369	-	-	804,369	0.02
8538	โฉนด	1273	2968	ต.แม่สอด	5	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500	8246	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	522	100	7,950	4,149,900	8	331,992	3,817,908	3,941,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92.34	-	-	-	-	-	-	3,639,496	-	3,639,496	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.66	-	-	-	-	-	-	301,912	-	301,912	0.3
					2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500	-	-	1,488,500	0.02
8539	โฉนด	6762	14641	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	27,000	1,093,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,500	-	-	1,093,500	0.02
8540	โฉนด	6761	14640	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	4,250	172,125	8247	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	36	1,557,440	954,560	1,126,685	-	-	1,126,685	0.02
8541	โฉนด	14258	51880	ต.แม่สอด	5	0	0	19.89	19.89	26,500	527,085	8248	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	278.4	100	7,900	2,199,360	24	835,757	1,363,603	1,890,688	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.51	-	-	-	-	-	-	1,673,448	-	1,673,448	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.49	-	-	-	-	-	-	217,240	-	217,240	0.3
					2	0	0	1.11	1.11	26,500	29,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,415	-	-	29,415	0.02
8542	โฉนด	14812	54986	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	8,900	71,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200	-	-	71,200	0.3
					2	0	0	63.5	63.5	8,900	565,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,150	-	-	565,150	0.02
8543	โฉนด	8511	17734	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
8544	โฉนด	7619	16138	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	6,300	11,340	8249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	171,180	-	-	171,180	0.02
8545	โฉนด	8521	17744	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
8546	โฉนด	8520	17743	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250	8250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	300,090	-	300,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8547	โฉนด	10166	31585	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	28	346,425	26,075	386,475	-	386,475	-	-
8548	โฉนด	13360	48514	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	5,200	502,840	8252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	4	20,736	497,664	1,000,504	-	-	1,000,504	0.02
8549	โฉนด	13356	48510	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680	-	-	433,680	0.02
8550	โฉนด	13278	47093	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,200	421,200	8253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	18	269,568	767,232	1,188,432	-	-	1,188,432	0.02
8551	โฉนด	667	1228	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8254	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	34	579,360	102,240	492,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	82,056	-	82,056	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	410,184	-	410,184	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000	8255	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	34	579,360	102,240	492,240	-	-	492,240	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	8256	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	706,512	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	14,695	-	14,695	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	691,817	-	691,817	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	8257	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	706,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	33,135	-	33,135	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	673,377	673,377	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	8258	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	15	131,880	527,520	2,233,770	-	-	2,233,770	0.02
												8259	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	15	131,880	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												8260	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	15	131,880	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												8261	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	15	131,880	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	12	112	32,500	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
8552	โฉนด	7512	15965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	887,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	197,175	-	197,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	690,201	-	690,201	0.02
					2	0	0	10.4	10.4	32,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
8553	โฉนด	7513	15966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	887,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	197,175	-	197,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	690,201	-	690,201	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
8554	โฉนด	3514	9385	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	6,000	151,200	8265	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	867,120	-	-	867,120	0.02
8555	โฉนด	3035	5915	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	8266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	24	172,368	281,232	1,011,632	-	-	1,011,632	0.02
8556	โฉนด	18130	64805	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	3,800	2,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280	-	-	2,280	0.02
8557	โฉนด	12227	42870	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,200	280,800	8267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	667,494	-	-	667,494	0.02
8558	โฉนด	18687	66801	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	3,800	182,780	8268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	4	67,392	1,617,408	1,800,188	-	-	1,800,188	0.02
8559	โฉนด	3970	8203	ต.แม่สอด	3	0	1	84.4	184.4	5,700	1,051,080	8269	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	300	100	6,750	2,025,000	17	486,000	1,539,000	2,590,080	-	-	2,590,080	0.3
8560	โฉนด	9624	22665	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,700	165,300	8270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	858,612	-	-	858,612	0.02
8561	โฉนด	5725	13130	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	5,200	453,440	8271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	1,131,680	-	-	1,131,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8272	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												8273	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												8274	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
8562	โฉนด	1574	3426	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	63,000	1,535,940	8275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	292.5	100	7,850	2,296,125	18	596,993	1,699,133	3,235,073	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	575,196	-	575,196	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	2,659,877	-	2,659,877	0.02
					2	0	0	21.22	21.22	63,000	1,336,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,860	-	-	1,336,860	0.02
8563	โฉนด	2211	3584	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	6,500	955,500	8276	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	9	33,696	340,704	1,296,204	-	-	1,296,204	0.3
8564	โฉนด	1979	3571	ต.แม่สอด	4	0	3	83	383	7,500	2,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,500	-	-	2,872,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8565	โฉนด	7871	16946	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,173,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	167,666	-	167,666	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	391,065	-	391,065	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	614,581	-	614,581	0.02
					2	0	0	39.1	39.1	30,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.02
8566	โฉนด	18348	65893	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600	8278	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	845,520	-	-	845,520	0.02
8567	โฉนด	18347	65892	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600	8279	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	845,520	-	-	845,520	0.02
8568	โฉนด	18349	65894	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600	8280	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	845,520	-	-	845,520	0.02
8569	โฉนด	18346	65891	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	6,000	192,600	8281	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	908,520	-	-	908,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8570	โฉนด	17961	64169	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	4,800	120,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,480	-	-	120,480	0.3
8571	โฉนด	17962	64170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	4,800	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
8572	โฉนด	17960	64168	ต.แม่สอด	4	0	0	25.3	25.3	4,800	121,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440	-	-	121,440	0.3
8573	โฉนด	17958	64166	ต.แม่สอด	4	0	0	25.5	25.5	4,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3
8574	โฉนด	17964	64172	ต.แม่สอด	4	0	0	19.8	19.8	4,800	95,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040	-	-	95,040	0.3
8575	โฉนด	17963	64171	ต.แม่สอด	4	0	0	24.9	24.9	4,800	119,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,520	-	-	119,520	0.3
8576	โฉนด	17957	64165	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	4,800	326,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,880	-	-	326,880	0.3
8577	โฉนด	17959	64167	ต.แม่สอด	4	0	0	25.4	25.4	4,800	121,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,920	-	-	121,920	0.3
8578	โฉนด	3017	5907	ต.แม่สอด	2	0	2	26.2	226.2	11,000	2,488,200	8282	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	32	528,360	93,240	2,581,440	-	-	2,581,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8579	โฉนด	10807	36650	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500	-	286,500	-	-
8580	โฉนด	6314	13806	ต.แม่สอด	3	0	1	94.9	194.9	6,500	1,266,850	8283	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	740.52	100	9,300	6,886,836	8	550,947	6,335,889	7,602,739	-	-	7,602,739	0.3
8581	โฉนด	15181	30271	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	43,000	713,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,800	-	713,800	-	-
8582	โฉนด	10811	35484	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	15,000	463,500	8284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	17	141,134	446,926	910,426	-	910,426	-	-
8583	โฉนด	3588	10390	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500	8285	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	50	100	6,750	337,500	10	135,000	202,500	740,000	-	-	740,000	0.3
					2	0	1	91.4	191.4	43,000	8,230,200	8286	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	283.5	100	7,250	2,055,375	30	1,911,499	143,876	8,374,076	-	8,374,076	-	-
8584	โฉนด	5892	13336	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,050	32,452	8287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	44	761,739	240,549	273,001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	182,010	-	182,010	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	90,991	-	90,991	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.26	4.26	3,050	12,993		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,993	-	-	12,993	0.02
8585	โฉนด	9304	19457	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	8288	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	7	19,740	262,260	426,510	-	426,510	-	-
8586	โฉนด	9309	19462	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	8289	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึก ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	29	155,520	168,480	334,980	-	-	334,980	0.02
8587	โฉนด	16226	61044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	8290	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	763,465	-	763,465	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,527,159	-	1,527,159	0.02
8588	โฉนด	16225	61043	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	8291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	763,465	-	763,465	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,527,159	-	1,527,159	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8589	โฉนด	16217	61035	ต.แม่สอด	๒	0	0	20	20	56,500	1,130,000	8292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	๒	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	2,863,280	-	-	2,863,280	0.02
8590	โฉนด	16216	61034	ต.แม่สอด	๒	0	0	20	20	56,500	1,130,000	8293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	๒	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	2,863,280	-	-	2,863,280	0.02
8591	โฉนด	16215	61033	ต.แม่สอด	๒	0	0	20	20	56,500	1,130,000	8294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	๒	240	100	7,850	1,884,000	8	150,720	1,733,280	2,863,280	-	-	2,863,280	0.02
8592	โฉนด	16224	61042	ต.แม่สอด	๒	0	0	16	16	56,500	904,000	8295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	๒	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,290,624	-	-	2,290,624	0.02
8593	โฉนด	712	2429	ต.แม่สอด	๒	0	0	0.6	0.6	8,500	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.02
8594	โฉนด	4617	11612	ต.แม่สอด	๒	0	0	95.8	95.8	6,200	593,960	8296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	300	100	8,100	2,430,000	42	1,798,200	631,800	1,225,760	-	-	1,225,760	0.02
8595	โฉนด	335	298	ต.แม่สอด	๕	0	0	21	21	37,500	787,500	8297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	39	462,672	217,728	1,005,228	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	๓	-	66.67	-	-	-	-	-	-	670,186	-	670,186	0.3
													ชั้นที่ 1	-	๒	-	33.33	-	-	-	-	-	-	335,042	-	335,042	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	93.75	93.75	37,500	3,515,625	8298	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	375	100	3,200	1,200,000	39	1,020,000	180,000	3,695,625	-	-	3,695,625	0.3
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	8299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	593,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	267,206	-	267,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	326,585	-	326,585	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	8300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	39	332,568	25,032	475,032	-	-	475,032	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	8301	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	39	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	8302	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	39	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	8303	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	39	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	8304	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	39	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.7	24.7	37,500	926,250	8305	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.82	100	7,100	1,404,522	39	1,193,844	210,678	1,136,928	-	-	1,136,928	0.02
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	8306	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	39	1,158,720	204,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	8307	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	39	390,600	29,400	591,900	-	-	591,900	0.02
					2	0	0	9	9	37,500	337,500	8308	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	39	234,360	17,640	355,140	-	-	355,140	0.02
					2	2	0	6.55	806.55	37,500	30,245,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,245,625	-	-	30,245,625	0.02
8596	โฉนด	341	304	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	8309	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	44	1,681,120	530,880	1,790,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	204,698	-	204,698	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,586,182	-	1,586,182	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	63,000	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8597	โฉนด	340	303	ต.แม่สอด/	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	8310	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	44	1,681,120	530,880	1,630,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	186,410	-	186,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,444,470	1,444,470	-	-
					2	0	0	88	88	55,000	4,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000	-	4,840,000	-	-
8598	น.ส.3		3630	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	1,800	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.3
8599	โฉนด	12285	43526	ต.แม่สอด	1	0	1	4.4	104.4	6,500	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	678,600	-	-
8600	โฉนด	9831	23612	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	8311	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,200	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,990,440	-	-	1,990,440	0.02
8601	โฉนด	8713	18311	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	2,700	172,260	8312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	364,716	-	364,716	-	-
					2	0	0	50	50	2,700	135,000	8313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	348,120	-	-	348,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												8315	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												8316	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												8317	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
8602	โฉนด	12688	44597	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	-	447,200	0.3
8603	โฉนด	12689	44598	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8604	โฉนด	6610	14344	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	8318	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	24	84,360	137,640	381,390	-	-	381,390	0.02
					5	0	0	36.6	36.6	32,500	1,189,500	8319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	2,123,964	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	707,917	-	707,917	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,416,047	1,416,047	-	-
8605	โฉนด	9443	19628	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	9,000	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
8606	โฉนด	12690	44599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8607	โฉนด	9442	19627	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8608	โฉนด	15560	58343	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	8320	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	776,028	-	-	776,028	0.02
8609	โฉนด	15556	58339	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	5,100	131,580	8321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	11	87,606	642,444	774,024	-	-	774,024	0.02
8610	โฉนด	15559	58342	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	5,700	106,020	8322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	769,188	-	-	769,188	0.02
8611	โฉนด	931	1767	ต.แม่สอด	2	0	1	52.4	152.4	6,700	1,021,080	8323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	24	631,879	47,561	1,068,641	-	-	1,068,641	0.02
												8324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	318,816	-	-	318,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8612	โฉนด	15557	58340	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,700	91,770	8325	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	11	79,128	580,272	672,042	-	-	672,042	0.02
8613	โฉนด	15558	58341	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,700	96,900	8326	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	11	79,128	580,272	677,172	-	-	677,172	0.02
8614	โฉนด	1994	3575	ต.แม่สอด	4	0	2	22.2	222.2	17,000	3,777,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,400	-	-	3,777,400	0.3
8615	โฉนด	1995	3576	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	6,500	694,200	8327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	14	17,496	79,704	773,904	-	-	773,904	0.02
8616	โฉนด	18246	65123	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	3,300	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
8617	โฉนด	991	1780	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	23,500	1,586,250	8328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	540	100	8,100	4,374,000	19	1,224,720	3,149,280	4,735,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,788,424	-	3,788,424	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	947,106	-	947,106	0.3
					2	0	0	62.9	62.9	23,500	1,478,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,150	-	-	1,478,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8618	โฉนด	18763	67204	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8619	โฉนด	18764	67205	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8620	โฉนด	16430	62627	ต.แม่สอด	4	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
8621	โฉนด	7393	15842	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	8,500	106,250	8329	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,050	705,000	34	408,900	296,100	402,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	201,175	-	201,175	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	201,175	-	201,175	0.3
					2	0	0	2.9	2.9	8,500	24,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,650	-	-	24,650	0.02
8622	โฉนด	14669	54237	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	3,300	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
8623	โฉนด	4616	11572	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,051,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	350,477	-	350,477	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	701,059	-	701,059	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	8331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,051,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	350,477	-	350,477	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	701,059	701,059	-	-
					2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850	-	136,850	-	-
8624	โฉนด	16429	62626	ต.แม่สอด	4	0	0	8	8	10,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
8625	โฉนด	16428	62625	ต.แม่สอด	4	0	0	7.4	7.4	10,500	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.3
8626	โฉนด	16352	61605	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	10,500	107,100	8332	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	453,756	-	-	453,756	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8627	โฉนด	6502	14201	ต.แม่สอด	5	0	0	18.75	18.75	5,600	105,000	8333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	8,100	607,500	28	279,450	328,050	433,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	346,440	346,440	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	86,610	-	86,610	0.3
					2	0	0	79.55	79.55	5,600	445,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,480	-	445,480	-	-
8628	โฉนด	4203	9458	ต.แม่สอด	2	0	1	60.6	160.6	30,000	4,818,000	8334	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	39	581,994	43,806	4,861,806	-	-	4,861,806	0.02
8629	โฉนด	2813	4718	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500	8335	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	53	1,510,320	113,680	1,602,180	-	1,602,180	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	8336	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	28	462,208	542,592	1,062,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	531,296	-	531,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	531,296	260,000	271,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8630	โฉนด	4091	6465	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	8337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	13	344,190	281,610	831,680	-	-	831,680	0.02
8631	โฉนด	327	332	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	9,400	1,745,580	8338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	2,824,500	-	2,824,500	-	-
8632	โฉนด	12697	44606	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	8339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232.5	100	8,100	1,883,250	14	338,985	1,544,265	2,214,265	-	-	2,214,265	0.02
8633	โฉนด	1485	4319	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	8340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	29	277,140	20,860	1,167,660	-	-	1,167,660	0.02
8634	โฉนด	4780	11777	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	8341	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	60	100	7,100	426,000	39	362,100	63,900	127,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	102,120	-	102,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	25,530	-	25,530	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	8342	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	38	325,890	57,510	121,260	-	57,510	63,750	0.02
					2	0	0	87	87	8,500	739,500	8343	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,100	1,278,000	39	1,086,300	191,700	931,200	-	-	931,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8344	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	39	362,100	63,900	63,900	-	-	63,900	0.02
8635	โฉนด	14061	50813	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	52,500	5,617,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,617,500	-	5,617,500	-	-
8636	โฉนด	15114	56439	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8637	โฉนด	1542	3420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	63,000	5,777,100	8345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	10	426,240	994,560	6,771,660	-	6,771,660	-	-
8638	โฉนด	9291	19637	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	5,200	199,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160	-	-	199,160	0.3
8639	โฉนด	3192	10358	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	26,500	556,500	8346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,400	621,600	8	49,728	571,872	1,128,372	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	470,193	-	470,193	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	658,179	-	658,179	0.02
					2	0	2	73.2	273.2	26,500	7,239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,239,800	-	-	7,239,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8640	โฉนด	2582	3406	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	55,000	4,400,000	8347	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	10	1,024,000	9,216,000	13,616,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	1,361,600	-	1,361,600	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	12,254,400	-	12,254,400	0.02
					5	0	0	80	80	55,000	4,400,000	8348	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	10	1,024,000	9,216,000	13,616,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	1,361,600	-	1,361,600	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	12,254,400	12,254,400	-	-
					2	1	1	42.5	542.5	55,000	29,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,837,500	-	29,837,500	-	-
8641	โฉนด	245	240	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	7,300	1,506,720	8349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	8	452,160	5,199,840	6,706,560	-	-	6,706,560	0.02
8642	โฉนด	1732	3464	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	7,300	475,230	8350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	500,262	-	-	500,262	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8643	โฉนด	1427	3296	ต.แม่สอด	3	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	63,000	4,756,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,500	-	4,756,500	-	-
8644	โฉนด	2941	5872	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	6,500	531,050	8351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	3	122,472	3,959,928	4,490,978	-	4,490,978	-	-
8645	โฉนด	678	1234	ต.แม่สอด	2	0	1	15.7	115.7	9,400	1,087,580	8352	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	20	1,098,900	366,300	1,453,880	-	1,453,880	-	-
8646	โฉนด	11940	41899	ต.แม่สอด	2	1	0	16.1	416.1	2,350	977,835	8353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	13	518,400	2,721,600	3,699,435	-	-	3,699,435	0.02
8647	โฉนด	3290	9345	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	8354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	8355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	8356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02
					5	0	0	16	16	9,000	144,000	8357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	135,456	-	135,456	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	406,368	-	406,368	0.02
					2	0	1	68.4	168.4	9,000	1,515,600	8358	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	16	300,384	116,816	1,632,416	-	-	1,632,416	0.02
												8359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	16	300,384	116,816	116,816	-	-	116,816	0.02
8648	โฉนด	12200	43212	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	8360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	135,456	-	135,456	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	406,368	-	406,368	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	8361	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	8362	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	8363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	442,368	-	-	442,368	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	8364	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02
					2	0	1	59.2	159.2	9,000	1,432,800	8365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	15	592,000	2,368,000	3,800,800	-	-	3,800,800	0.02
8649	โฉนด	9990	25210	ต.แม่สอด	2	0	2	75.4	275.4	2,700	743,580	8366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	876,780	-	876,780	-	-
8650	โฉนด	11941	41900	ต.แม่สอด	2	0	2	55.6	255.6	680	173,808	8367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	1,366,128	-	-	1,366,128	0.02
8651	โฉนด	11942	41901	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	950	114,000	8368	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	480	100	6,300	3,024,000	14	544,320	2,479,680	2,593,680	-	-	2,593,680	0.02
					2	0	2	18	218	950	207,100	8369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	153	100	7,400	1,132,200	13	475,524	656,676	863,776	-	-	863,776	0.02
8652	โฉนด	13331	48038	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	8370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	8	34,992	402,408	896,508	-	-	896,508	0.02
8653	โฉนด	11549	41416	ต.แม่สอด	3	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	8371	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	8	15,264	175,536	650,196	-	-	650,196	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8654	โฉนด	9989	25209	ต.แม่สอด	3	0	1	75.7	175.7	2,700	474,390	8372	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	8	171,600	1,973,400	2,447,790	-	-	2,447,790	0.3
8655	โฉนด	15158	57710	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	4,500	108,900	8373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	10	115,020	1,035,180	1,144,080	-	-	1,144,080	0.02
8656	โฉนด	14640	54285	ต.แม่สอด	4	0	1	25.9	125.9	3,300	415,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,470	-	-	415,470	0.3
8657	โฉนด	11969	41847	ต.แม่สอด	4	0	1	80.1	180.1	2,700	486,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,270	-	-	486,270	0.3
8658	โฉนด	6013	13578	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	4,000	416,000	8374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	14	175,824	800,976	1,216,976	-	-	1,216,976	0.02
8659	โฉนด	1376	2994	ต.แม่สอด	2	0	0	87.7	87.7	6,000	526,200	8375	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	24	1,006,400	177,600	703,800	-	703,800	-	-
8660	โฉนด	7708	16269	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	2,700	380,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,700	-	-	380,700	0.3
8661	โฉนด	8528	17873	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	8376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	25	118,400	177,600	314,100	-	-	314,100	0.02
8662	โฉนด	12750	44965	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	6,700	810,700	8377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	8	17,496	201,204	1,011,904	-	-	1,011,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8663	โฉนด	12731	44640	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	8378	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259	100	7,400	1,916,600	20	1,437,450	479,150	1,149,150	-	1,149,150	-	-
8664	โฉนด	10703	34165	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	8379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	2,172,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	362,084	-	362,084	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,809,988	1,809,988	-	-
					2	0	0	19.6	19.6	49,000	960,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,400	-	960,400	-	-
8665	โฉนด	14515	54024	ต.แม่สอด	2	0	0	4.4	4.4	880	3,872		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872	-	3,872	-	-
8666	โฉนด	4600	11534	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	10,500	252,000	8380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	692,448	-	-	692,448	0.02
					2	0	0	70.2	70.2	10,500	737,100	8381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	165	100	7,450	1,229,250	34	1,143,203	86,048	823,148	-	823,148	-	-
8667	โฉนด	5910	13558	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	32,500	627,250	8382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	889,690	-	889,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8668	โฉนด	15139	56457	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	15,000	504,000	8383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153.6	100	7,850	1,205,760	11	144,691	1,061,069	1,565,069	-	-	1,565,069	0.02
8669	โฉนด	14050	50894	ต.แม่สอด	2	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520	8384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	62	935,348	70,403	1,435,923	-	-	1,435,923	0.02
8670	โฉนด	2076	3107	ต.แม่สอด	2	0	1	59.2	159.2	3,900	620,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,880	-	-	620,880	0.02
8671	โฉนด	14348	52952	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	30,000	540,000	8385	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	10	64,370	579,330	1,119,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	447,732	-	447,732	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	671,598	-	671,598	0.02
8672	โฉนด	18869	67930	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.3
8673	โฉนด	18868	67929	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	1,650	148,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005	-	-	148,005	0.3
8674	โฉนด	1988	3091	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	8386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	17	233,280	738,720	1,368,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	273,744	-	273,744	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,094,976	1,094,976	-	-
					2	0	0	67.3	67.3	52,500	3,533,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,250	-	3,533,250	-	-
8675	โฉนด	16450	24632	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	3,300	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	-	267,300	0.3
8676	โฉนด	8875	18402	ต.แม่สอด	3	0	0	12.2	12.2	6,800	82,960	8387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	29	77,760	84,240	167,200	-	-	167,200	0.3
8677	โฉนด	8876	18403	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,800	108,120	8388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	31	249,426	18,774	126,894	-	-	126,894	0.02
8678	โฉนด	2998	5893	ต.แม่สอด	2	0	1	47.9	147.9	4,200	621,180	8389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	22	277,140	20,860	642,040	-	-	642,040	0.02
												8390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	22	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
8679	โฉนด	5304	12522	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	5,300	784,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,400	-	-	784,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8680	โฉนด	2153	2403	ต.แม่สอด	3	0	1	60.7	160.7	5,400	867,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,780	-	-	867,780	0.3
8681	โฉนด	2151	2401	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,400	860,760	8391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	3	21,141	683,559	1,544,319	-	-	1,544,319	0.02
8682	โฉนด	2152	2402	ต.แม่สอด	3	0	1	60.9	160.9	5,400	868,860	8392	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	850	100	3,450	2,932,500	15	586,500	2,346,000	3,214,860	-	-	3,214,860	0.3
8683	โฉนด	14347	52951	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	30,000	540,000	8393	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	10	64,370	579,330	1,119,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	447,732	-	447,732	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	671,598	-	671,598	0.02
8684	โฉนด	2279	3605	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,000	198,000	8394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	16	149,688	530,712	728,712	-	-	728,712	0.3
												8395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	303,264	-	-	303,264	0.3
					2	0	0	91.8	91.8	6,000	550,800	8396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	16	313,632	1,111,968	1,662,768	-	1,662,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8685	โฉนด	3187	10677	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	5,050	97,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,465	-	-	97,465	0.3
8686	โฉนด	16223	61041	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	8397	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	284,501	-	284,501	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,422,163	-	1,422,163	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
8687	โฉนด	7928	16768	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	5,500	560,450	8398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	23	481,140	855,360	1,415,810	-	-	1,415,810	0.02
8688	โฉนด	7927	16767	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	5,500	292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	-	292,600	0.02
8689	โฉนด	10529	33725	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,700	631,810	8399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	36	554,280	41,720	673,530	-	673,530	-	-
8690	โฉนด	6479	14572	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	6,500	490,100	8400	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	36	374,139	28,161	518,261	-	518,261	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8691	โฉนด	15931	60311	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	8401	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	3	29,393	950,365	1,150,365	-	-	1,150,365	0.02
8692	โฉนด	5102	12254	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	5,400	243,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540	-	-	243,540	0.3
8693	โฉนด	772	1584	ต.แม่สอด	2	0	1	48	148	6,700	991,600	8402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	9	41,553	420,147	1,411,747	-	-	1,411,747	0.02
8694	โฉนด	14399	53320	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	8403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	1,028,100	-	-	1,028,100	0.02
8695	โฉนด	10343	32172	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	43,000	2,150,000	8404	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	400	100	7,400	2,960,000	19	2,072,000	888,000	3,038,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	607,600	-	607,600	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,430,400	-	2,430,400	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	-	533,200	0.02
8696	โฉนด	2694	2334	ต.แม่สอด	4	0	1	76.6	176.6	3,800	671,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,080	-	-	671,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8697	โฉนด	9437	19676	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	10	78,960	710,640	836,640	-	-	836,640	0.02
8698	โฉนด	1448	4310	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	11,000	1,244,100	8406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	16	641,520	2,274,480	3,518,580	-	3,518,580	-	-
												8407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	16	55,968	198,432	198,432	-	198,432	-	-
8699	โฉนด	9217	20767	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,700	228,000	8408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	11	311,040	2,280,960	2,508,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,254,480	-	1,254,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,254,480	1,254,480	-	-
					2	0	1	33.1	133.1	5,700	758,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,670	-	758,670	-	-
8700	โฉนด	7907	16725	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
8701	โฉนด	9436	19675	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8409	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	10	78,960	710,640	836,640	-	836,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8702	โฉนด	1288	4219	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	8410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	1	66.1	166.1	48,000	7,972,800	8411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	8,004,090	-	-	8,004,090	0.02
8703	โฉนด	18740	67094	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	3,650	375,950	8412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	3	27,702	895,698	1,271,648	-	-	1,271,648	0.02
8704	โฉนด	4879	11928	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	5,700	15,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390	-	-	15,390	0.02
8705	โฉนด	8926	18617	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	5,200	262,600	8413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.89	100	8,100	549,909	10	54,991	494,918	757,518	-	757,518	-	-
8706	โฉนด	9500	25816	ต.แม่สอด	3	0	1	68.1	168.1	6,500	1,092,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,650	-	-	1,092,650	0.3
8707	โฉนด	2910	5862	ต.แม่สอด	2	0	0	9.1	9.1	3,700	33,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,670	-	33,670	-	-
8708	โฉนด	10876	35502	ต.แม่สอด	1	0	3	78	378	5,300	2,003,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,400	-	2,003,400	-	-
8709	โฉนด	5775	13175	ต.แม่สอด	1	0	2	91.8	291.8	2,650	773,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,270	-	773,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8710	โฉนด	10873	35499	ต.แม่สอด	1	1	0	99.8	499.8	5,300	2,648,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,940	-	2,648,940	-	-
8711	โฉนด	11058	36679	ต.แม่สอด	3	0	0	31.12	31.12	4,500	140,040	8414	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.5	100	2,650	329,925	3	9,898	320,027	460,067	-	-	460,067	0.3
					2	0	3	40.68	340.68	4,500	1,533,060	8415	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118	100	7,000	826,000	3	74,340	751,660	2,284,720	-	-	2,284,720	0.02
												8416	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	3	63,000	637,000	637,000	-	-	637,000	0.02
8712	โฉนด	2481	4702	ต.แม่สอด	3	1	2	0	600	2,650	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
					1	3	0	41	1241	2,650	3,288,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,650	-	-	3,288,650	0.01
8713	โฉนด	4741	23926	ต.แม่สอด	1	1	3	48.9	748.9	5,300	3,969,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,969,170	-	3,969,170	-	-
8714	โฉนด	2385	3630	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	42,000	5,670,000	8417	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	11	1,044,000	1,276,000	6,946,000	-	6,946,000	-	-
8715	โฉนด	2249	3597	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	1,100	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	114,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8716	โฉนด	4870	11933	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	1,100	127,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600	-	127,600	-	-
8717	โฉนด	7160	15479	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	15,000	1,183,500	8418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	1,598,220	-	1,598,220	-	-
8718	โฉนด	4809	11811	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	12,000	534,000	8419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	1	5,265	521,235	1,055,235	-	1,055,235	-	-
8719	โฉนด	2553	2297	ต.แม่สอด	2	0	1	65.3	165.3	3,800	628,140	8420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	771,180	-	-	771,180	0.02
												8421	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
												8422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												8423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												8424	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
8720	โฉนด	607	4097	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	8425	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	2568	1,280,448	404,352	1,574,352	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	787,176	-	787,176	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	787,176	-	787,176	0.02
					2	0	1	41.4	141.4	32,500	4,595,500	8426	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	534.6	100	8,000	4,276,800	13	684,288	3,592,512	8,188,012	-	8,188,012	-	-
8721	โฉนด	5065	12187	ต.แม่สอด	2	0	0	91.4	91.4	6,800	621,520	8427	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	30	1,471,860	259,740	881,260	-	-	881,260	0.02
8722	โฉนด	13503	49079	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	10	222,000	518,000	793,000	-	-	793,000	0.02
8723	โฉนด	1135	36059	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	3	33	333	10,500	3,496,500	8429	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	5,362,740	-	5,362,740	-	-
												8430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	15	15,900	63,600	63,600	-	63,600	-	-
8724	โฉนด	3957	9432	ต.แม่สอด	2	0	0	93.6	93.6	5,600	524,160	8431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,107,360	-	1,107,360	-	-
8725	โฉนด	4563	11493	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	8432	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	88	100	7,250	638,000	20	593,340	44,660	750,160	-	750,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8726	โฉนด	852	1215	ต.แม่สอด	5	0	0	15.62	15.62	32,500	507,650	8433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	125	100	7,850	981,250	43	745,750	235,500	743,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	-	-	-	-	237,808	-	237,808	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68	-	-	-	-	-	-	505,342	-	505,342	0.02
					2	0	0	0.57	0.57	32,500	18,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,525	-	-	18,525	0.02
8727	โฉนด	9674	22731	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	8434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	10	29,680	267,120	2,142,120	-	-	2,142,120	0.02
8728	โฉนด	16865	63644	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	10,000	1,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000	-	1,460,000	-	-
8729	โฉนด	9669	22726	ต.แม่สอด	2	1	1	0.6	500.6	15,000	7,509,000	8435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	23	1,119,744	1,990,656	9,499,656	-	9,499,656	-	-
8730	โฉนด	16335	52252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	8436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	5	26,730	507,870	642,870	-	-	642,870	0.02
8731	โฉนด	10953	36569	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	20	481,140	1,122,660	1,872,660	-	1,872,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8732	โฉนด	4628	11582	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	30,000	759,000	8438	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,994,904	-	-	1,994,904	0.02
8733	โฉนด	14415	53646	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320	8439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,009,840	-	-	1,009,840	0.02
8734	โฉนด	474235646-00	70458	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
8735	โฉนด	19208	70457	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
8736	โฉนด	11141	37813	ต.แม่สอด	4	1	3	80	780	5,200	4,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,056,000	-	-	4,056,000	0.3
					3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
8737	โฉนด	5134	12320	ต.แม่สอด	2	0	2	77.4	277.4	6,000	1,664,400	8440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	34	311,783	23,468	1,687,868	-	-	1,687,868	0.02
												8441	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,400	1,998,000	34	1,698,300	299,700	299,700	-	-	299,700	0.02
8738	โฉนด	1031	2149	ต.แม่สอด	2	1	1	80	580	4,950	2,871,000	8442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	7	23,814	316,386	3,187,386	-	-	3,187,386	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8739	โฉนด	5272	12519	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	832,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	416,256	258,000	158,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	416,256	-	416,256	0.3
					2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,900	-	872,900	-	-
8740	โฉนด	5271	12518	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	832,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	416,256	416,256	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	416,256	-	416,256	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
8741	โฉนด	15088	56173	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	4,500	126,900	8445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	974,700	-	-	974,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8742	โฉนด	15087	56172	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	4,500	87,750	8446	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	935,550	-	-	935,550	0.02
8743	โฉนด	7847	16636	ต.แม่สอด	1	0	1	65.8	165.8	5,500	911,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,900	-	911,900	-	-
8744	โฉนด	5759	13122	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960	8447	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	8	94,720	1,089,280	1,556,240	-	-	1,556,240	0.02
8745	โฉนด	1944	4418	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	8448	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	54	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	311,280	-	311,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	933,840	-	933,840	0.02
					2	0	1	34	134	43,000	5,762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,762,000	-	-	5,762,000	0.02
8746	โฉนด	1969	4420	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	52,500	6,384,000	8449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	54	88,722	6,678	6,390,678	-	-	6,390,678	0.02
8747	โฉนด	6865	15259	ต.แม่สอด	1	9	3	70.6	3970.6	2,900	11,514,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,514,740	-	11,514,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8748	โฉนด	4579	11509	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	8,500	692,750	8450	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	884,558	-	-	884,558	0.02
												8451	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												8452	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												8453	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												8454	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												8455	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
8749	โฉนด	18950	68635	ต.แม่สอด	3	0	0	6.5	6.5	3,550	23,075	8456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	2	15,900	249,100	272,175	-	-	272,175	0.3
8750	โฉนด	14005	50489	ต.แม่สอด	4	0	0	96.9	96.9	5,300	513,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,570	-	-	513,570	0.3
8751	โฉนด	10187	31801	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,200	388,800	8457	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	50	2,717,280	479,520	868,320	-	868,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	46	246	7,200	1,771,200	8458	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	50	86,258	6,493	1,777,693	-	-	1,777,693	0.02
												8459	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	7	87,360	1,160,640	1,160,640	-	-	1,160,640	0.02
8752	โฉนด	13959	50413	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,500	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
8753	โฉนด	15314	57346	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	8460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	606,420	-	-	606,420	0.02
8754	โฉนด	4662	11626	ต.แม่สอด	1	3	1	10.3	1310.3	6,000	7,861,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,861,800	-	7,861,800	-	-
8755	โฉนด	7607	16104	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	19,000	324,900	8461	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	122.5	100	8,000	980,000	14	176,400	803,600	1,128,500	-	-	1,128,500	0.02
8756	โฉนด	3453	10537	ต.แม่สอด	4	17	0	13.9	6813.9	1,100	7,495,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,495,290	-	-	7,495,290	0.3
8757	โฉนด	11618	35289	ต.แม่สอด	1	5	2	14	2214	1,300	2,878,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,200	-	2,878,200	-	-
8758	โฉนด	13916	50153	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8759	โฉนด	10215	26386	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8462	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	19	497,280	1,278,720	1,798,720	-	-	1,798,720	0.02
8760	โฉนด	10214	26385	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8463	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	19	497,280	1,278,720	1,798,720	-	-	1,798,720	0.02
8761	โฉนด	4567	11497	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	8464	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	23	42,624	75,776	781,276	-	-	781,276	0.02
												8465	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	23	37,296	66,304	66,304	-	-	66,304	0.02
												8466	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	23	37,296	66,304	66,304	-	-	66,304	0.02
												8467	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	23	37,296	66,304	66,304	-	-	66,304	0.02
												8468	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	23	37,296	66,304	66,304	-	-	66,304	0.02
												8469	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	23	37,296	66,304	66,304	-	-	66,304	0.02
												8470	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8471	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
8762	โฉนด	2706	4741	ต.แม่สอด	3	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3
					2	0	0	40	40	32,500	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
8763	โฉนด	4815	11848	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	8472	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	2,002,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,585,579	-	1,585,579	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	417,173	-	417,173	0.3
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
8764	โฉนด	9369	19434	ต.แม่สอด	5	0	0	24.4	24.4	19,000	463,600	8473	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	13	566,272	2,972,928	3,436,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	2,822,764	-	2,822,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	613,764	-	613,764	0.3
8765	โฉนด	6490	14197	ต.แม่สอด	1	12	1	78.9	4978.9	680	3,385,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,385,652	-	3,385,652	-	-
8766	โฉนด	5716	13025	ต.แม่สอด	1	3	1	95.7	1395.7	1,600	2,233,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,120	-	2,233,120	-	-
8767	โฉนด	14920	55513	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	63,000	674,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100	-	-	674,100	0.02
8768	โฉนด	4811	11853	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	8474	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	22	1,024,896	1,989,504	4,005,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,670,470	-	2,670,470	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,335,034	-	1,335,034	0.3
					2	0	0	7.2	7.2	63,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.02
8769	โฉนด	266	228	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	50,500	1,818,000	8475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	14	419,904	1,912,896	3,730,896	-	3,730,896	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48	48	50,500	2,424,000	8476	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	9	552,960	5,591,040	8,015,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	6,345,507	-	6,345,507	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	1,669,533	-	1,669,533	0.3
					2	0	3	34.2	334.2	50,500	16,877,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,877,100	-	-	16,877,100	0.02
8770	โฉนด	2707	4742	ต.แม่สอด	5	0	0	28.6	28.6	63,000	1,801,800	8477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	23	1,220,832	2,170,368	3,972,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	3,089,552	-	3,089,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	882,616	-	882,616	0.3
8771	โฉนด	1311	4233	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	8478	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	14	955,584	4,353,216	6,153,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	-	-	-	-	732,233	-	732,233	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	98.9	198.9	37,500	7,458,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,458,750	-	-	7,458,750	0.02
8772	โฉนด	9370	19435	ต.แม่สอด	3	0	0	1.36	1.36	19,000	25,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840	-	-	25,840	0.3
					2	0	0	20.44	20.44	19,000	388,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,360	-	-	388,360	0.02
8773	โฉนด	7039	15358	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	15,000	165,000	8479	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	425,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	232,147	-	232,147	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	-	-	-	-	116,052	-	116,052	0.3
					2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
8774	โฉนด	2636	3273	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	7,200	806,400	8480	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	24	755,160	56,840	863,240	-	-	863,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	14	244,944	1,115,856	1,115,856	-	-	1,115,856	0.02
8775	โฉนด	18695	66886	ต.แม่สอด	4	0	0	92.5	92.5	8,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
8776	โฉนด	7427	15818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8482	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	761,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	72,488	-	72,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	688,936	-	688,936	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	17,000	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
8777	โฉนด	12174	42307	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205.2	100	8,100	1,662,120	19	465,394	1,196,726	1,826,726	-	-	1,826,726	0.02
8778	โฉนด	10522	32564	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	463,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	231,792	-	231,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	231,792	-	231,792	0.02
					2	0	1	13.2	113.2	8,500	962,200	8485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,850	1,554,300	7	108,801	1,445,499	2,407,699	-	-	2,407,699	0.02
8779	โฉนด	7426	15817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8486	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	761,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	72,488	-	72,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	688,936	-	688,936	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
8780	โฉนด	10523	32565	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	8,500	322,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,150	-	-	322,150	0.02
8781	โฉนด	15097	56164	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
8782	โฉนด	13152	46507	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	8487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	1,112,700	-	1,112,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8783	โฉนด	5507	12799	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	7,200	533,520	8488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	571,068	-	-	571,068	0.02
												8489	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	44	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
8784	โฉนด	2576	2304	ต.แม่สอด	2	0	1	84.9	184.9	3,800	702,620	8490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,959,740	-	-	1,959,740	0.02
8785	โฉนด	2779	4779	ต.แม่สอด	3	3	2	43.3	1443.3	28,500	41,134,050	8491	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	726	100	7,150	5,190,900	71	3,945,084	1,245,816	42,379,866	-	-	42,379,866	0.3
												8492	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	2632.5	100	7,150	18,822,375	58	14,305,005	4,517,370	4,517,370	-	-	4,517,370	0.3
												8493	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	21	686,400	1,458,600	1,458,600	-	-	1,458,600	0.3
												8494	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	270	100	7,150	1,930,500	21	617,760	1,312,740	1,312,740	-	-	1,312,740	0.3
												8495	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1292.5	100	7,150	9,241,375	4	369,655	8,871,720	8,871,720	-	-	8,871,720	0.3
												8496	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,150	943,800	21	302,016	641,784	641,784	-	-	641,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8786	โฉนด	9473	20754	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	676,000	-	-
8787	โฉนด	2128	14907	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	8497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	2,536,966	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	422,912	-	422,912	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,114,054	2,114,054	-	-
8788	โฉนด	6938	15523	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	5,600	658,560	8498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	18	287,469	818,181	1,476,741	-	1,476,741	-	-
8789	โฉนด	5860	13281	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	8499	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	18	161,616	459,984	925,904	-	-	925,904	0.02
8790	โฉนด	13223	45911	ต.แม่สอด	3	1	0	45.7	445.7	22,500	10,028,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,028,250	-	-	10,028,250	0.3
8791	โฉนด	13222	45910	ต.แม่สอด	3	0	2	25	225	30,000	6,750,000	8500	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	550	100	6,750	3,712,500	10	371,250	3,341,250	10,091,250	-	-	10,091,250	0.3
8792	โฉนด	13224	45912	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	22,500	5,528,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,528,250	-	-	5,528,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8793	โฉนด	4715	11718	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	6,600	588,060	8501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	9	180,792	1,828,008	2,416,068	-	-	2,416,068	0.02
8794	โฉนด	13162	46564	ต.แม่สอด	4	0	1	19.1	119.1	15,000	1,786,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500	-	-	1,786,500	0.3
8795	โฉนด	5712	13020	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,600	599,940	8502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	1,367,172	-	1,367,172	-	-
8796	โฉนด	3675	10294	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,200	526,380	8503	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	20	387,996	29,204	555,584	-	555,584	-	-
8797	โฉนด	5525	12812	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	5,700	1,132,020	8504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	1,610,244	-	1,610,244	-	-
8798	โฉนด	4724	11727	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	8505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	1,132,940	-	-	1,132,940	0.02
8799	โฉนด	981	2450	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,700	277,380	8506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	35	346,425	26,075	303,455	-	-	303,455	0.02
8800	โฉนด	9133	18956	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	9,400	392,920	8507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	11	248,688	1,823,712	2,216,632	-	2,216,632	-	-
8801	โฉนด	15419	58352	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	8,500	207,400	8508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	615,640	-	-	615,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8802	โฉนด	8826	18393	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	8509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	34	413,424	299,376	720,576	-	-	720,576	0.02
8803	โฉนด	8016	17152	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	8510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	44	1,073,880	339,120	466,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	155,524	-	155,524	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	311,096	-	311,096	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	8,500	5,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950	-	-	5,950	0.02
8804	โฉนด	7732	16284	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
8805	โฉนด	5867	13486	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	5,500	493,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350	-	-	493,350	0.3
8806	โฉนด	5868	13487	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	-	493,900	0.3
8807	โฉนด	2137	4574	ต.แม่สอด	1	0	0	32.6	32.6	7,200	234,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,720	-	234,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8808	โฉนด	2139	4576	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	8511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	30	905,760	159,840	933,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	77,789	-	77,789	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	856,051	856,051	-	-
					2	0	0	29.2	29.2	43,000	1,255,600	8512	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	1,293,148	-	1,293,148	-	-
8809	โฉนด	2138	4575	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,200	221,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760	-	-	221,760	0.02
8810	โฉนด	8695	18142	ต.แม่สอด	5	0	0	69	69	17,000	1,173,000	8513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	828	100	7,850	6,499,800	12	909,972	5,589,828	6,762,828	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.59	-	-	-	-	-	-	783,812	-	783,812	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.41	-	-	-	-	-	-	5,979,016	-	5,979,016	0.02
					2	0	0	90.9	90.9	17,000	1,545,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,300	-	-	1,545,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8811	โฉนด	11393	40646	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	17,000	2,006,000	8514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	24	193,914	316,386	2,322,386	-	2,322,386	-	-
8812	โฉนด	18607	66388	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	6,500	567,450	8515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	43	831,420	62,580	630,030	-	630,030	-	-
8813	โฉนด	3654	10288	ต.แม่สอด	1	0	1	11.2	111.2	5,200	578,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,240	-	578,240	-	-
8814	โฉนด	802	4125	ต.แม่สอด	2	0	3	57.8	357.8	6,800	2,433,040	8516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	19	56,133	144,342	2,577,382	-	-	2,577,382	0.02
												8517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												8518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
8815	โฉนด	9779	23119	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8519	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	3	17,898	578,702	692,702	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	145,814	-	145,814	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	546,888	-	546,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8520	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	3	17,898	578,702	692,702	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	145,814	-	145,814	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	546,888	-	546,888	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8521	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	38	100	7,400	281,200	3	8,436	272,764	386,764	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	162,866	-	162,866	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	223,898	-	223,898	0.02
					2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	-	247,200	0.02
8816	โฉนด	13587	15618	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	48,000	1,008,000	8522	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	44	1,503,432	474,768	1,482,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	494,207	-	494,207	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	988,561	-	988,561	0.02
					2	0	0	91.7	91.7	48,000	4,401,600	8523	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	4,440,672	-	-	4,440,672	0.02
												8524	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												8525	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												8526	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												8527	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												8528	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												8529	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	44	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
8817	โฉนด	11999	41976	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	7,900	1,324,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,830	-	1,324,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8818	โฉนด	12003	41980	ต.แม่สอด	1	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	421,190	-	-
8819	โฉนด	95	52	ต.แม่สอด	1	1	0	79.6	479.6	6,300	3,021,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,480	-	3,021,480	-	-
8820	โฉนด	4315	9481	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	-	448,200	0.3
8821	โฉนด	8407	17600	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
8822	โฉนด	8406	17599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
8823	โฉนด	8487	17768	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
8824	โฉนด	2558	3403	ต.แม่สอด	1	0	2	21.3	221.3	23,000	5,089,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,089,900	-	5,089,900	-	-
8825	โฉนด	11010	36664	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	15,000	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.02
8826	โฉนด	11192	37874	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	-	403,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8827	โฉนด	10661	33658	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,146,576	-	-	1,146,576	0.02
8828	โฉนด	2045	3508	ต.แม่สอด	3	0	2	67.6	267.6	17,000	4,549,200	8531	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	320	100	6,750	2,160,000	36	2,008,800	151,200	4,700,400	-	-	4,700,400	0.3
8829	โฉนด	8653	17994	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	15,000	1,348,500	8532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	34	671,814	486,486	1,834,986	-	-	1,834,986	0.02
8830	โฉนด	11191	37873	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	15,000	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
8831	โฉนด	7044	15363	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	8533	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
8832	โฉนด	11009	36663	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	15,000	361,500	8534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	14	338,256	1,540,944	1,902,444	-	-	1,902,444	0.02
8833	โฉนด	293	269	ต.แม่สอด	3	3	2	43.6	1443.6	13,000	18,766,800	8535	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	2600	100	9,300	24,180,000	15	4,836,000	19,344,000	38,110,800	-	-	38,110,800	0.3
												8536	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	888	100	9,300	8,258,400	14	1,486,512	6,771,888	6,771,888	-	-	6,771,888	0.3
												8537	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	340	100	9,300	3,162,000	15	632,400	2,529,600	2,529,600	-	-	2,529,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8538	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	660	100	9,300	6,138,000	13	982,080	5,155,920	5,155,920	-	-	5,155,920	0.3
												8539	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	73.8	100	8,050	594,090	15	118,818	475,272	475,272	-	-	475,272	0.3
8834	โฉนด	12572	43736	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	9,000	152,100	8540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,033,812	-	-	1,033,812	0.02
8835	โฉนด	3193	10359	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	26,500	636,000	8541	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	19	633,024	1,627,776	2,263,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	754,517	-	754,517	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,509,259	1,509,259	-	-
					3	0	0	60	60	26,500	1,590,000	8542	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	11	162,720	1,193,280	2,783,280	-	-	2,783,280	0.3
					2	1	1	95.3	595.3	26,500	15,775,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,775,450	-	15,775,450	-	-
8836	โฉนด	3666	10407	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,550	145,600	8543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	29	995,328	1,078,272	1,223,872	-	1,223,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	4,550	273,000	8544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	34	2,255,040	1,632,960	1,905,960	-	1,632,960	273,000	0.02
					2	0	0	29.82	29.82	4,550	135,681	8545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119.31	100	2,650	316,172	29	151,762	164,409	300,090	-	-	300,090	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	4,550	111,930	8546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	19	73,013	187,747	299,677	-	-	299,677	0.02
					3	0	3	42	342	4,550	1,556,100	8547	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1368	100	6,300	8,618,400	34	4,998,672	3,619,728	5,175,828	-	-	5,175,828	0.3
					2	1	1	79.78	579.78	4,550	2,637,999		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,999	-	2,637,999	-	-
8837	โฉนด	11587	41403	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	8548	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,994,112	-	-	1,994,112	0.02
8838	โฉนด	4102	6476	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	6,700	576,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,200	-	-	576,200	0.02
8839	โฉนด	12692	44601	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,400	664,200	8549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	1,379,592	-	-	1,379,592	0.02
8840	โฉนด	4103	6477	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	8550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	1,812,990	-	-	1,812,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8841	โฉนด	16400	62001	ต.แม่สอด	2	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	8551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	2	42,768	2,095,632	2,839,682	-	-	2,839,682	0.02
8842	โฉนด	2154	2894	ต.แม่สอด	3	0	2	29.5	229.5	5,400	1,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,300	-	-	1,239,300	0.3
8843	โฉนด	12185	42535	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	3,500	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
8844	โฉนด	5423	12761	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	4,500	492,300	8552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	322	100	7,400	2,382,800	4	95,312	2,287,488	2,779,788	-	-	2,779,788	0.02
8845	โฉนด	15699	59260	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
8846	โฉนด	12186	42537	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	3,500	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	-	287,000	0.3
8847	โฉนด	2875	5419	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	6,700	696,130	8553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	4	56,832	1,363,968	2,060,098	-	-	2,060,098	0.02
8848	โฉนด	3989	11244	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	7,200	190,080	8554	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	900,720	-	-	900,720	0.02
8849	โฉนด	2439	3162	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	6,500	221,000	8555	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	20	173,213	13,038	234,038	-	234,038	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8850	โฉนด	16437	62556	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	1,900	190,000	8556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	2	20,412	1,000,188	1,190,188	-	-	1,190,188	0.02
8851	โฉนด	11895	41691	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	8557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285.8	100	8,100	2,314,980	8	185,198	2,129,782	2,394,782	-	-	2,394,782	0.02
8852	โฉนด	18000	64465	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,200	302,400	8558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	6	136,469	2,138,011	2,440,411	-	-	2,440,411	0.02
8853	โฉนด	7705	16342	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	4,200	84,000	8559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	125,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	18,858	-	18,858	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	106,862	106,862	-	-
					2	0	0	61.6	61.6	4,200	258,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,720	-	258,720	-	-
8854	โฉนด	4948	12026	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	8560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	17	355,200	1,124,800	1,654,270	-	-	1,654,270	0.02
8855	โฉนด	14007	50763	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8561	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	539,840	-	539,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,619,520	-	1,619,520	0.02
					2	0	0	26	26	30,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02
8856	โฉนด	14009	50765	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8562	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	539,840	-	539,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,619,520	-	1,619,520	0.02
					3	0	0	16	16	30,000	480,000	8563	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,150	457,600	12	64,064	393,536	873,536	-	-	873,536	0.3
					2	0	0	9.9	9.9	30,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02
8857	โฉนด	14008	50764	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8564	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	539,840	-	539,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,619,520	-	1,619,520	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	30,000	789,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000	-	-	789,000	0.02
8858	โฉนด	14006	50762	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8565	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	539,840	-	539,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,619,520	-	1,619,520	0.02
					2	0	0	32.3	32.3	30,000	969,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000	-	-	969,000	0.02
8859	โฉนด	126	70	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	23,000	828,000	8566	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	51	2,577,312	813,888	1,641,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	456,116	-	456,116	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	1,185,772	1,185,772	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	23,000	462,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-
8860	โฉนด	8258	17469	ต.แม่สอด	3	0	2	85.8	285.8	5,700	1,629,060	8567	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	20	351,000	819,000	2,448,060	-	-	2,448,060	0.3
8861	โฉนด	302	337	ต.แม่สอด	3	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	8568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	29	244,944	265,356	1,037,106	-	-	1,037,106	0.3
					2	0	1	98.75	198.75	49,000	9,738,750	8569	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	29	1,132,740	85,260	9,824,010	-	9,824,010	-	-
8862	โฉนด	11998	42131	ต.แม่สอด	1	14	0	5.9	5605.9	1,150	6,446,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,446,785	-	6,446,785	-	-
8863	โฉนด	18255	65675	ต.แม่สอด	1	10	0	12.4	4012.4	2,500	10,031,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,031,000	-	10,031,000	-	-
8864	โฉนด	8658	17999	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	8570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	10	32,400	291,600	1,043,100	-	-	1,043,100	0.02
8865	โฉนด	11654	41734	ต.แม่สอด	2	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410	8571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	5	48,100	913,900	1,707,310	-	-	1,707,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8866	โฉนด	11155	37818	ต.แม่สอด	4	0	0	81.5	81.5	10,000	815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000	-	-	815,000	0.3
8867	โฉนด	10838	35198	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
8868	โฉนด	18664	66838	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.3
8869	โฉนด	16394	61868	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	5,400	376,380	8572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	7	110,565	1,468,935	1,845,315	-	1,845,315	-	-
8870	โฉนด	3056	5463	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	26,500	291,500	8573	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	34	531,080	93,720	385,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					5	0	0	11	11	26,500	291,500	8574	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	34	531,080	93,720	385,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					5	0	0	11	11	26,500	291,500	8575	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	34	531,080	93,720	385,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					2	0	0	43.3	43.3	26,500	1,147,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,450	-	-	1,147,450	0.02
8871	โฉนด	1281	4197	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8576	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,047,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,117	-	349,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,339	-	698,339	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	8577	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,047,456	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,117	-	349,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,339	-	698,339	0.02
					2	0	0	84.9	84.9	27,000	2,292,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,300	-	-	2,292,300	0.02
8872	โฉนด	1550	3044	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	5,300	535,300	8578	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	8	37,888	435,712	971,012	-	-	971,012	0.02
8873	โฉนด	19092	69524	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8874	โฉนด	10367	32245	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,700	109,210	8579	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	576,442	-	-	576,442	0.02
8875	โฉนด	16820	62321	ต.แม่สอด	1	0	1	99	199	3,300	656,700	8580	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28	100	2,250	63,000	5	9,450	53,550	710,250	-	710,250	-	-
8876	โฉนด	5022	12154	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	7,200	311,040	8581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	519,640	-	519,640	-	-
8877	โฉนด	14610	54055	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	3,300	825,000	8582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	345	100	8,100	2,794,500	2	55,890	2,738,610	3,563,610	-	-	3,563,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	2	49,572	2,429,028	2,429,028	-	-	2,429,028	0.02
8878	โฉนด	8638	17979	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	15,000	576,000	8584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,159,200	-	-	1,159,200	0.02
												8585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02
8879	โฉนด	8639	17980	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	15,000	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.02
8880	โฉนด	5322	49616	ต.แม่ตาว	4	0	3	48.4	348.4	980	341,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,432	-	-	341,432	0.3
8881	โฉนด	7425	15825	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	8586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	424,562	-	-	424,562	0.02
8882	โฉนด	717	2170	ต.แม่สอด	1	0	3	20.6	320.6	5,300	1,699,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,180	-	1,699,180	-	-
8883	โฉนด	5314	49624	ต.แม่ตาว	4	0	0	51.6	51.6	3,300	170,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280	-	-	170,280	0.3
8884	โฉนด	11968	41846	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8885	โฉนด	11970	41848	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
8886	โฉนด	15606	42553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8587	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	893,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	297,730	-	297,730	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	595,550	-	595,550	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02
8887	โฉนด	15607	42556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8588	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	893,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	297,730	-	297,730	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	595,550	-	595,550	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	8,500	36,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550	-	-	36,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8888	โฉนด	15604	42550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8589	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	893,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	297,730	-	297,730	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	595,550	-	595,550	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	8,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
8889	โฉนด	15605	42552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8590	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	893,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	297,730	-	297,730	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	595,550	-	595,550	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
8890	โฉนด	11421	40586	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	8591	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	21	424,704	902,496	1,135,496	-	1,135,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8891	โฉนด	383	369	ต.แม่สอด	5	0	0	13.37	13.37	63,000	842,310	8592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	21	1,356,480	2,882,520	3,724,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	496,520	-	496,520	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	3,228,310	-	3,228,310	0.02
					2	0	0	29.03	29.03	63,000	1,828,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,890	-	-	1,828,890	0.02
8892	โฉนด	14629	54230	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8893	โฉนด	14630	54231	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8894	โฉนด	15363	57963	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8895	โฉนด	4676	11640	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,000	105,000	8593	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	3	62,160	973,840	1,078,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	53,942	-	53,942	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	1,024,898	1,024,898	-	-
					2	0	1	38.5	138.5	6,000	831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000	-	831,000	-	-
8896	โฉนด	14260	51900	ต.แม่สอด	3	1	0	19.8	419.8	46,000	19,310,800	8594	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	390	100	6,750	2,632,500	2	52,650	2,579,850	21,890,650	-	-	21,890,650	0.3
												8595	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	2	4,320	211,680	211,680	-	-	211,680	0.3
												8596	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,750	486,000	2	9,720	476,280	476,280	-	-	476,280	0.3
												8597	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	2	4,800	235,200	235,200	-	-	235,200	0.3
8897	โฉนด	14358	52994	ต.แม่สอด	3	0	3	84.9	384.9	46,000	17,705,400	8598	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,750	1,215,000	3	36,450	1,178,550	18,883,950	-	-	18,883,950	0.3
8898	โฉนด	3409	10602	ต.แม่สอด	2	0	1	53.9	153.9	10,000	1,539,000	8599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	2,731,320	-	-	2,731,320	0.02
8899	โฉนด	13783	49772	ต.แม่สอด	4	0	0	65.3	65.3	2,400	156,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,720	-	-	156,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8900	โฉนด	16152	60678	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	8600	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	6	81,954	1,283,946	2,103,196	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	386,778	-	386,778	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,716,418	-	1,716,418	0.02
					2	0	0	2	2	56,500	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.02
8901	โฉนด	16809	63533	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,500	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.02
8902	โฉนด	16812	63536	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,500	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	-	244,200	0.02
8903	โฉนด	13025	45634	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	49,500	2,588,850	8601	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	418.5	100	7,400	3,096,900	14	1,424,574	1,672,326	4,261,176	-	4,261,176	-	-
					5	0	0	14.5	14.5	49,500	717,750	8602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	1,947,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	-	-	-	-	447,629	-	447,629	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.01	-	-	-	-	-	-	1,499,431	-	1,499,431	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	49,500	717,750	8603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	1,947,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	-	-	-	-	447,629	-	447,629	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.01	-	-	-	-	-	-	1,499,431	-	1,499,431	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	49,500	717,750	8604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	1,947,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	-	-	-	-	447,629	-	447,629	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.01	-	-	-	-	-	-	1,499,431	-	1,499,431	0.02
					2	0	1	85.5	185.5	49,500	9,182,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,182,250	-	9,182,250	-	-
8904	โฉนด	7233	15563	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,500	619,300	8605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	669,364	-	-	669,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8905	โฉนด	11416	38517	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	5,500	254,650	8606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	894,226	-	-	894,226	0.02
8906	โฉนด	16810	63534	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	8607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	887,626	-	-	887,626	0.02
8907	โฉนด	16147	60673	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	36,500	98,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550	-	-	98,550	0.02
8908	โฉนด	10195	31669	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900	-	-	240,900	0.02
8909	โฉนด	16150	60676	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	8608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	6	81,954	1,283,946	2,103,196	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	386,778	-	386,778	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,716,418	-	1,716,418	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	56,500	220,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350	-	-	220,350	0.02
8910	โฉนด	16151	60677	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	8609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	6	81,954	1,283,946	2,103,196	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	386,778	-	386,778	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,716,418	-	1,716,418	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	56,500	214,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,700	-	-	214,700	0.02
8911	น.ส.3ก		646	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8610	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	257,260	-	-	257,260	0.02
8912	โฉนด	10137	31417	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	666,220	-	666,220	-	-
8913	โฉนด	10139	31419	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-
8914	โฉนด	10138	31418	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-
8915	น.ส.3ก		650	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	8612	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	236,060	-	-	236,060	0.02
8916	โฉนด	16201	61098	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8917	โฉนด	16203	61100	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
8918	น.ส.3ก		1067	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	2,000	340,000	8613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	641,320	-	301,320	340,000	0.02
8919	โฉนด	16207	61104	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
8920	โฉนด	18287	65782	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
8921	โฉนด	11308	38156	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,200	427,440	8614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	19	294,840	758,160	1,185,600	-	1,185,600	-	-
8922	โฉนด	13318	47977	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	8615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	926,016	-	-	926,016	0.02
8923	โฉนด	11307	38155	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,200	143,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,520	-	143,520	-	-
8924	โฉนด	6409	14003	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,200	140,400	8616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	953,964	-	953,964	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	5,200	257,920	8617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,161,880	-	-	1,161,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8925	โฉนด	5581	12886	ต.แม่สอด	3	0	1	2.2	102.2	5,600	572,320	8618	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	668.04	100	3,450	2,304,738	13	368,758	1,935,980	2,508,300	-	-	2,508,300	0.3
8926	โฉนด	3891	6971	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	5,500	575,300	8619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	600,332	-	-	600,332	0.3
8927	โฉนด	1856	4491	ต.แม่สอด	2	0	2	18.2	218.2	43,000	9,382,600	8620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	9,413,890	-	-	9,413,890	0.02
												8621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	34	727,493	54,758	54,758	-	-	54,758	0.02
												8622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
8928	โฉนด	19238	70665	ต.แม่สอด	1	0	3	80.1	380.1	3,300	1,254,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,330	-	1,254,330	-	-
8929	โฉนด	16503	63066	ต.แม่สอด	1	0	3	80.1	380.1	3,300	1,254,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,330	-	1,254,330	-	-
8930	โฉนด	12164	43536	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,000	480,000	8623	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	7,850	2,888,800	5	144,440	2,744,360	3,224,360	-	-	3,224,360	0.02
8931	โฉนด	343	315	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	8624	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,413,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	706,512	-	706,512	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	706,512	-	706,512	0.02
					2	0	0	35.1	35.1	32,500	1,140,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,750	-	-	1,140,750	0.02
8932	โฉนด	4625	11579	ต.แม่สอด	3	0	0	18.75	18.75	30,000	562,500	8625	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	75	100	6,300	472,500	18	122,850	349,650	912,150	-	-	912,150	0.3
					2	0	0	81.15	81.15	30,000	2,434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,434,500	-	-	2,434,500	0.02
8933	โฉนด	4626	11580	ต.แม่สอด	5	0	1	50	150	30,000	4,500,000	8626	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	600	100	7,700	4,620,000	18	1,201,200	3,418,800	7,918,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,959,400	-	3,959,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,959,400	-	3,959,400	0.02
					2	0	0	23.4	23.4	30,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8934	โฉนด	1007	2799	ต.แม่สอด	3	0	0	64.9	64.9	8,500	551,650	8627	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,150	350,350	24	133,133	217,217	768,867	-	-	768,867	0.3
												8628	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,150	400,400	24	152,152	248,248	248,248	-	-	248,248	0.3
8935	โฉนด	2264	3120	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	56,500	1,276,900	8629	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	152.25	100	6,750	1,027,688	17	246,645	781,043	2,057,943	-	-	2,057,943	0.3
8936	โฉนด	1006	2798	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	27,000	972,000	8630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,850	3,391,200	11	406,944	2,984,256	3,956,256	-	-	3,956,256	0.3
					2	0	1	80.6	180.6	27,000	4,876,200	8631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	11	678,240	4,973,760	9,849,960	-	-	9,849,960	0.02
8937	โฉนด	12921	45009	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
8938	โฉนด	466	453	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8632	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	34	1,165,568	844,032	1,364,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	682,016	-	682,016	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	682,016	682,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.2	64.2	32,500	2,086,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,500	-	2,086,500	-	-
8939	โฉนด	1893	4502	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	23,500	564,000	8633	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	1,004,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	669,665	-	669,665	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,783	-	334,783	0.02
					2	0	1	88.7	188.7	23,500	4,434,450	8634	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	33	679,320	119,880	4,554,330	-	-	4,554,330	0.02
8940	โฉนด	4646	11600	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	5,500	99,000	8635	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,250	162,000	18	42,120	119,880	218,880	-	218,880	-	-
					3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	8636	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	18	172,547	491,095	755,590	-	-	755,590	0.3
					2	0	0	33.71	33.71	5,500	185,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,405	-	-	185,405	0.02
8941	โฉนด	5060	12181	ต.แม่สอด	3	0	3	37.2	337.2	37,500	12,645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,645,000	-	-	12,645,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8942	โฉนด	13772	49670	ต.แม่สอด	3	2	3	55.8	1155.8	49,500	57,212,100	8637	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1792	100	9,300	16,665,600	14	2,999,808	13,665,792	70,877,892	-	-	70,877,892	0.3
8943	โฉนด	8079	16989	ต.แม่สอด	3	0	1	30.7	130.7	56,500	7,384,550	8638	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,400	399,600	14	71,928	327,672	7,712,222	-	-	7,712,222	0.3
												8639	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	184	100	7,850	1,444,400	14	259,992	1,184,408	1,184,408	-	-	1,184,408	0.3
8944	โฉนด	13861	49844	ต.แม่สอด	3	0	0	26.6	26.6	5,500	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	-	146,300	0.3
8945	โฉนด	4633	11587	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,500	548,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,350	-	-	548,350	0.02
8946	โฉนด	12920	45008	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
8947	โฉนด	4905	11970	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	27,000	1,166,400	8640	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	38	1,657,920	854,080	2,020,480	-	-	2,020,480	0.02
8948	โฉนด	18381	66195	ต.แม่สอด	1	2	2	92.2	1092.2	22,500	24,574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,574,500	-	24,574,500	-	-
					3	0	1	87.5	187.5	22,500	4,218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,218,750	-	-	4,218,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8949	โฉนด	1749	3470	ต.แม่สอด	3	0	1	90.2	190.2	17,000	3,233,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,400	-	-	3,233,400	0.3
8950	โฉนด	2142	3528	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,500	300,000	8641	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	1,440,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	324,108	-	324,108	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	1,116,372	-	1,116,372	0.02
					5	0	0	80	80	7,500	600,000	8642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	1,740,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	326,340	-	326,340	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,414,140	-	1,414,140	0.02
					2	0	1	64.2	164.2	7,500	1,231,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500	-	-	1,231,500	0.02
8951	โฉนด	4453	11557	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	63,000	4,296,600	8643	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.4	100	8,100	1,372,140	23	493,970	878,170	5,174,770	-	-	5,174,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	8644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	1,381,644	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	921,142	-	921,142	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	460,502	-	460,502	0.02
8952	โฉนด	7910	16728	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
8953	โฉนด	11390	39518	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	8645	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2025	100	3,450	6,986,250	18	1,816,425	5,169,825	11,919,825	-	-	11,919,825	0.3
8954	โฉนด	467	454	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8646	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	706,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,256	-	353,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,256	-	353,256	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	32,500	640,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250	-	-	640,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8955	โฉนด	12349	42471	ต.แม่สอด	3	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	8647	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	18	44,616	126,984	974,784	-	-	974,784	0.3
8956	โฉนด	4639	11593	ต.แม่สอด	3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	8648	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	18	172,547	491,095	755,590	-	-	755,590	0.3
					2	0	1	12.11	112.11	5,500	616,605	8649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	976,245	-	-	976,245	0.02
8957	โฉนด	8728	18332	ต.แม่สอด	1	12	3	4.8	5104.8	940	4,798,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,798,512	-	4,798,512	-	-
8958	โฉนด	2284	3188	ต.แม่สอด	2	0	1	97.6	197.6	15,000	2,964,000	8650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	28	1,609,632	1,889,568	4,853,568	-	4,853,568	-	-
8959	โฉนด	291	267	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	8651	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,537	-	118,537	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	948,407	948,407	-	-
					5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	8652	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	37	2,893,824	1,627,776	4,267,776	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	474,150	-	474,150	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	3,793,626	-	3,793,626	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	8653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,537	-	118,537	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	948,407	-	948,407	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	8654	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	1,066,944	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	8655	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	1,066,944	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	8656	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,537	-	118,537	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	948,407	-	948,407	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	8657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	1,066,944	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	8658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	1,066,944	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	8659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,537	-	118,537	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	948,407	-	948,407	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	8660	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,537	-	118,537	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	948,407	-	948,407	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	8661	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	1,066,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,537	-	118,537	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	948,407	-	948,407	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	55,000	4,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,000	-	4,488,000	-	-
8960	โฉนด	4943	12021	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	5,300	870,260	8662	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,400	2,072,000	14	372,960	1,699,040	2,569,300	-	-	2,569,300	0.02
8961	โฉนด	4942	12020	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8663	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	16	325,600	1,154,400	1,684,400	-	-	1,684,400	0.02
8962	โฉนด	4941	12019	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	8664	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	16	325,600	1,154,400	1,683,870	-	-	1,683,870	0.02
8963	โฉนด	5057	12189	ต.แม่สอด	2	2	0	3	803	5,300	4,255,900	8665	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	11	355,200	2,604,800	6,860,700	-	-	6,860,700	0.02
												8666	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	7,850	5,024,000	11	602,880	4,421,120	4,421,120	-	-	4,421,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8964	โฉนด	3405	9377	ต.แม่สอด	4	16	1	64	6564	1,050	6,892,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,200	-	-	6,892,200	0.3
8965	โฉนด	15068	56090	ต.แม่สอด	4	4	0	3.9	1603.9	22,500	36,087,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,087,750	-	-	36,087,750	0.3
8966	โฉนด	3403	10385	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	22,500	63,000,000	8667	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2800	100	2,650	7,420,000	11	890,400	6,529,600	69,529,600	-	-	69,529,600	0.3
8967	โฉนด	15	170	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	48,000	9,120,000	8668	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	220	100	3,750	825,000	33	462,000	363,000	9,483,000	-	-	9,483,000	0.3
8968	โฉนด	15070	56092	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	8669	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9163.7	100	7,700	70,560,490	11	8,467,259	62,093,231	115,293,231	-	-	115,293,231	0.3
8969	โฉนด	10089	31370	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3
8970	โฉนด	15875	60320	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	3,300	265,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650	-	-	265,650	0.3
8971	โฉนด	4813	11851	ต.แม่สอด	2	0	0	70.32	70.32	6,300	443,016	8670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.4	100	8,100	359,640	8	28,771	330,869	773,885	-	-	773,885	0.02
												8671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.9	100	8,100	169,290	9	15,236	154,054	154,054	-	-	154,054	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	20.68	220.68	6,300	1,390,284	8673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.3	100	7,450	352,385	6	70,477	281,908	1,672,192	-	1,672,192	-	-
												8674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162.84	100	7,400	1,205,016	14	554,307	650,709	650,709	-	650,709	-	-
8972	โฉนด	2908	5860	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,700	910,860	8675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	1,545,900	-	1,545,900	-	-
8973	โฉนด	13999	50483	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
8974	โฉนด	11077	36731	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
8975	โฉนด	11076	36730	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
8976	โฉนด	11078	36732	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
8977	โฉนด	9783	23210	ต.แม่สอด	4	0	2	24.7	224.7	4,000	898,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800	-	-	898,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8978	โฉนด	11074	36728	ต.แม่สอด	4	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	-	411,450	0.3
8979	โฉนด	11075	36729	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
8980	โฉนด	5598	12977	ต.แม่สอด	4	1	0	23	423	5,300	2,241,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,900	-	-	2,241,900	0.3
8981	โฉนด	12892	45530	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	3,500	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
8982	โฉนด	12891	45529	ต.แม่สอด	1	0	1	17.9	117.9	3,500	412,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,650	-	412,650	-	-
8983	โฉนด	3708	10310	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
8984	โฉนด	13001	45537	ต.แม่สอด	1	0	2	21.5	221.5	5,200	1,151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800	-	1,151,800	-	-
8985	โฉนด	634	550	ต.แม่สอด	3	1	0	9.5	409.5	17,000	6,961,500	8676	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1800	100	7,700	13,860,000	34	8,038,800	5,821,200	12,782,700	-	-	12,782,700	0.3
8986	โฉนด	13019	45551	ต.แม่สอด	1	0	2	7.4	207.4	5,200	1,078,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,480	-	1,078,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8987	โฉนด	12894	45532	ต.แม่สอด	1	0	1	35.8	135.8	3,500	475,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,300	-	475,300	-	-
8988	โฉนด	4747	11753	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
8989	โฉนด	11592	41698	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
8990	โฉนด	14628	54224	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8991	โฉนด	14626	54222	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8992	โฉนด	14625	54221	ต.แม่สอด	4	0	0	86.8	86.8	3,300	286,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,440	-	-	286,440	0.3
8993	โฉนด	14627	54223	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8994	โฉนด	14623	54219	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
8995	โฉนด	1918	4514	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,800	224,400	8677	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	66	100	6,750	445,500	24	414,315	31,185	255,585	-	-	255,585	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	28.1	128.1	6,800	871,080	8678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,450	245,850	24	228,641	17,210	888,290	-	-	888,290	0.02
												8679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.75	100	7,450	266,338	24	247,694	18,644	18,644	-	-	18,644	0.02
												8680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.1	100	7,450	254,045	24	236,262	17,783	17,783	-	-	17,783	0.02
												8681	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,450	245,850	24	228,641	17,210	17,210	-	-	17,210	0.02
8996	โฉนด	14622	54218	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
8997	โฉนด	14624	54220	ต.แม่สอด	4	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
8998	โฉนด	11673	41673	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
8999	โฉนด	11591	41697	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
9000	โฉนด	13021	45553	ต.แม่สอด	2	0	2	10.1	210.1	5,200	1,092,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,520	-	-	1,092,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9001	โฉนด	2286	3190	ต.แม่สอด	4	0	1	97.3	197.3	5,300	1,045,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,690	-	-	1,045,690	0.3
9002	โฉนด	11593	41699	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
9003	โฉนด	13003	45539	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
9004	โฉนด	16157	60829	ต.แม่สอด	1	0	2	75	275	3,400	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	935,000	-	-
9005	โฉนด	15049	56035	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	6,900	5,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000	-	-	5,520,000	0.3
9006	โฉนด	13018	45550	ต.แม่สอด	1	0	2	30.3	230.3	5,200	1,197,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,560	-	1,197,560	-	-
9007	โฉนด	3732	10318	ต.แม่สอด	3	0	3	3	303	4,550	1,378,650	8682	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1120	100	3,450	3,864,000	14	695,520	3,168,480	4,547,130	-	-	4,547,130	0.3
9008	โฉนด	15421	389	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	8683	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	640	100	7,700	4,928,000	34	2,858,240	2,069,760	3,369,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,347,904	-	1,347,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,021,856	-	2,021,856	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	32,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.02
9009	โฉนด	12893	45531	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	3,500	447,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,650	-	447,650	-	-
9010	โฉนด	13002	45538	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
9011	โฉนด	19138	69862	ต.แม่สอด	4	1	0	94.1	494.1	4,950	2,445,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,795	-	-	2,445,795	0.3
9012	โฉนด	13020	45552	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	5,200	1,085,240	8684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	434	100	8,100	3,515,400	7	246,078	3,269,322	4,354,562	-	-	4,354,562	0.02
9013	โฉนด	19137	69861	ต.แม่สอด	4	1	1	71.4	571.4	4,950	2,828,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,828,430	-	-	2,828,430	0.3
9014	โฉนด	19140	69864	ต.แม่สอด	4	0	3	61.7	361.7	4,950	1,790,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,415	-	-	1,790,415	0.3
9015	โฉนด	19136	69860	ต.แม่สอด	4	1	2	17.7	617.7	4,950	3,057,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,615	-	-	3,057,615	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9016	โฉนด	19135	69859	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	4,950	337,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,095	-	-	337,095	0.3
9017	โฉนด	19134	69858	ต.แม่สอด	4	0	3	6	306	4,950	1,514,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,700	-	-	1,514,700	0.3
9018	โฉนด	19141	69865	ต.แม่สอด	4	1	1	23.9	523.9	4,950	2,593,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,305	-	-	2,593,305	0.3
9019	โฉนด	19139	69863	ต.แม่สอด	4	1	0	94.1	494.1	4,950	2,445,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,795	-	-	2,445,795	0.3
9020	โฉนด	11512	38574	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	8685	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,850	607,590	18	157,973	449,617	605,617	-	-	605,617	0.02
9021	โฉนด	3798	10575	ต.แม่สอด	1	4	1	87.8	1787.8	2,000	3,575,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,600	-	3,575,600	-	-
9022	โฉนด	9959	24392	ต.แม่สอด	1	0	0	14.3	14.3	4,950	70,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,785	-	70,785	-	-
9023	โฉนด	16506	62783	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	5,500	320,100	8686	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,605,930	-	-	1,605,930	0.02
9024	โฉนด	8052	16904	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	16	684,288	2,426,112	2,976,112	-	2,976,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9025	โฉนด	7997	16810	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8688	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	553.6	100	7,800	4,318,080	6	259,085	4,058,995	4,608,995	-	-	4,608,995	0.02
9026	โฉนด	8053	16905	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
9027	โฉนด	993	1781	ต.แม่สอด	4	0	2	46.2	246.2	6,900	1,698,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,780	-	-	1,698,780	0.3
9028	โฉนด	3026	5549	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,700	214,320	8689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	45	443,424	33,376	247,696	-	247,696	-	-
9029	โฉนด	17891	63705	ต.แม่สอด	1	0	1	0.8	100.8	2,700	272,160	8690	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,250	108,000	4	4,320	103,680	375,840	-	375,840	-	-
9030	โฉนด	11263	37936	ต.แม่สอด	4	0	1	29.2	129.2	2,700	348,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840	-	-	348,840	0.3
9031	โฉนด	12889	45588	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	32,500	2,765,750	8691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	3,434,486	-	-	3,434,486	0.02
9032	โฉนด	1799	3083	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
9033	โฉนด	7890	16815	ต.แม่สอด	2	0	1	10.1	110.1	5,300	583,530	8692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	832,362	-	832,362	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9034	โฉนด	649	2421	ต.แม่สอด	2	0	2	51.6	251.6	6,900	1,736,040	8693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162.75	100	7,450	1,212,488	18	1,042,739	169,748	1,905,788	-	-	1,905,788	0.02
												8694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	13	255,744	1,342,656	1,342,656	-	-	1,342,656	0.02
9035	โฉนด	10663	33649	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	21	233,928	497,097	1,247,097	-	-	1,247,097	0.02
9036	โฉนด	14027	50588	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3
9037	โฉนด	10039	33648	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
9038	โฉนด	13615	25479	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	7,600	808,640	8696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	1,601,792	-	-	1,601,792	0.02
9039	โฉนด	11186	37868	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	15,000	316,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	-	316,500	0.02
9040	โฉนด	11000	36602	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	15,000	433,500	8697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	24	301,644	492,156	925,656	-	-	925,656	0.02
9041	โฉนด	10782	34585	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	15,000	1,549,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,500	-	-	1,549,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9042	โฉนด	6777	14682	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.3
9043	โฉนด	6776	14681	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.3
9044	โฉนด	6775	14680	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.3
9045	โฉนด	6779	14684	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.3
9046	โฉนด	6781	40704	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	37,500	1,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,250	-	-	1,661,250	0.3
9047	โฉนด	6774	14679	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.3
9048	โฉนด	2632	3333	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	6,500	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	-	263,900	0.3
9049	โฉนด	6780	14685	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.3
9050	โฉนด	6778	14683	ต.แม่สอด	4	0	0	35.1	35.1	1,100	38,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610	-	-	38,610	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9051	โฉนด	3808	6925	ต.แม่สอด	4	0	2	3.5	203.5	4,500	915,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,750	-	-	915,750	0.3
9052	โฉนด	15862	60158	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	5,400	918,000	8698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	10	75,735	681,615	1,599,615	-	-	1,599,615	0.02
												8699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	10	75,735	681,615	681,615	-	-	681,615	0.02
												8700	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	10	559,440	1,305,360	1,305,360	-	-	1,305,360	0.02
9053	โฉนด	367	355	ต.แม่สอด	1	0	1	64	164	6,000	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	984,000	-	-
9054	โฉนด	6652	14373	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300	8701	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	2,525,820	-	-	2,525,820	0.02
9055	โฉนด	8483	17764	ต.แม่สอด	4	0	1	99.2	199.2	4,200	836,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,640	-	-	836,640	0.3
9056	โฉนด	1426	3295	ต.แม่สอด	2	0	1	88.1	188.1	7,200	1,354,320	8702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.6	100	7,400	648,240	35	551,004	97,236	1,451,556	-	-	1,451,556	0.02
												8703	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	363	100	7,100	2,577,300	35	2,190,705	386,595	386,595	-	-	386,595	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8704	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	35	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												8705	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	35	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												8706	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	35	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												8707	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	35	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												8708	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	35	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												8709	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	35	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												8710	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	35	386,240	68,160	68,160	-	-	68,160	0.02
												8711	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	34	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
9057	โฉนด	3757	6909	ต.แม่สอด	4	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,940	-	-	687,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9058	โฉนด	3332	9362	ต.แม่สอด	1	0	3	32.6	332.6	9,000	2,993,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,993,400	-	2,993,400	-	-
9059	โฉนด	12624	44533	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,300	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	-	356,400	0.3
9060	โฉนด	12625	44534	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3
9061	โฉนด	8295	17421	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	4,200	210,840	8712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,607,928	-	-	1,607,928	0.02
9062	โฉนด	5067	12210	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	8713	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,164,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	226,431	-	226,431	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	938,337	938,337	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	454,250	-	-
9063	โฉนด	4190	8242	ต.แม่สอด	1	0	1	44.7	144.7	6,500	940,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,550	-	940,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9064	โฉนด	4189	8241	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	6,500	638,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,950	-	638,950	-	-
9065	โฉนด	5161	12313	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	6,000	195,600	8714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	24	415,710	31,290	226,890	-	-	226,890	0.02
9066	โฉนด	7637	16206	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	8715	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	31	582,400	537,600	703,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	175,963	-	175,963	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	527,888	-	527,888	0.02
					2	0	0	10.25	10.25	19,000	194,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750	-	-	194,750	0.02
9067	โฉนด	5066	12209	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	57,500	1,265,000	8716	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,739,768	-	-	1,739,768	0.02
9068	โฉนด	2667	3344	ต.แม่สอด	5	0	0	38	38	43,000	1,634,000	8717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	43	935,712	295,488	1,929,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.89	-	-	-	-	-	-	152,237	-	152,237	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.8	93.8	43,000	4,033,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,400	-	-	4,033,400	0.02
9069	โฉนด	4422	11267	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	8718	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	961,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	160,248	-	160,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	801,048	-	801,048	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	57,500	339,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,250	-	-	339,250	0.02
9070	โฉนด	854	1217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8719	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	47	715,920	226,080	616,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	164,309	-	164,309	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	451,771	-	451,771	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.2	4.2	32,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
9071	โฉนด	4423	11268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	8720	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	961,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	160,248	-	160,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	801,048	-	801,048	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	57,500	316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250	-	-	316,250	0.02
9072	โฉนด	13986	50536	ต.แม่สอด	1	0	3	19	319	2,700	861,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,300	-	861,300	-	-
9073	โฉนด	515	4089	ต.แม่สอด	5	0	0	61.2	61.2	8,500	520,200	8721	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	979.2	100	8,000	7,833,600	6	470,016	7,363,584	7,883,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.9	-	-	-	-	-	-	386,305	-	386,305	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.1	-	-	-	-	-	-	7,497,479	-	7,497,479	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33.8	133.8	8,500	1,137,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,300	-	-	1,137,300	0.02
9074	โฉนด	8754	18176	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8722	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	229,913	-	229,913	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	459,895	459,895	-	-
					2	0	0	6	6	8,500	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
9075	โฉนด	11142	37781	ต.แม่สอด	1	0	2	8.5	208.5	2,700	562,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,950	-	562,950	-	-
					2	0	0	52	52	2,700	140,400	8723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	5	6,480	123,120	263,520	-	-	263,520	0.02
												8724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	5	25,440	483,360	483,360	-	-	483,360	0.02
9076	โฉนด	8753	18175	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8725	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	229,913	-	229,913	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	459,895	-	459,895	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	8,500	47,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600	-	-	47,600	0.02
9077	โฉนด	16005	60651	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3
9078	โฉนด	2352	3144	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	6,500	341,250	8726	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,600	266,000	34	247,380	18,620	359,870	-	-	359,870	0.02
												8727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	384,912	-	-	384,912	0.02
												8728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
												8729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
												8730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	11.5	111.5	6,500	724,750	8731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
												8732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
					2	0	1	11.5	111.5	6,500	724,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,750	-	-	724,750	0.02
9079	โฉนด	2410	3155	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	2,400	71,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,040	-	71,040	-	-
9080	โฉนด	17932	63837	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	680	30,872	8733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	7	62,370	828,630	859,502	-	-	859,502	0.02
9081	โฉนด	1137	36061	ต.พระธาตุผาแดง	3	0	3	67	367	10,500	3,853,500	8734	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	558.25	100	3,450	1,925,963	20	577,789	1,348,174	5,201,674	-	-	5,201,674	0.3
9082	โฉนด	1136	36060	ต.พระธาตุผาแดง	3	0	1	63	163	10,500	1,711,500	8735	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	174	100	2,650	461,100	20	138,330	322,770	2,034,270	-	-	2,034,270	0.3
					2	0	1	88	188	10,500	1,974,000	8736	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,200	547,200	20	164,160	383,040	2,357,040	-	-	2,357,040	0.02
9083	โฉนด	8676	18017	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	8737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	1,546,800	-	-	1,546,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9084	โฉนด	1138	36062	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	3	80	380	10,500	3,990,000	8738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	448	100	7,450	3,337,600	20	3,103,968	233,632	4,223,632	-	-	4,223,632	0.02
9085	โฉนด	5151	12569	ต.แม่สอด	2	1	0	81.2	481.2	7,450	3,584,940	8739	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	7	107,352	489,048	4,073,988	-	-	4,073,988	0.02
												8740	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	7	107,352	489,048	489,048	-	-	489,048	0.02
												8741	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	7	107,352	489,048	489,048	-	-	489,048	0.02
												8742	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	7	107,352	489,048	489,048	-	-	489,048	0.02
												8743	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	7	107,352	489,048	489,048	-	-	489,048	0.02
9086	โฉนด	15950	60454	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	2,250	27,000	8744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	360,888	-	-	360,888	0.02
					5	0	0	12	12	2,250	27,000	8745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	360,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	120,284	-	120,284	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	2,250	27,000	8746	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	360,888	-	-	360,888	0.02
					4	1	0	14.1	414.1	2,250	931,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,725	-	-	931,725	0.3
9087	โฉนด	19087	69478	ต.แม่สอด	2	0	0	51.3	51.3	4,000	205,200	8747	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	2	22,356	1,095,444	1,300,644	-	-	1,300,644	0.02
9088	น.ส.3ก		106	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	63,000	6,048,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000	-	-	6,048,000	0.02
9089	โฉนด	1139	36063	ต.พระธาตุผาแดง	5	0	1	33.65	133.65	10,500	1,403,325	8748	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1069.2	100	8,100	8,660,520	20	2,598,156	6,062,364	7,465,689	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,732,845	-	3,732,845	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,732,845	3,732,845	-	-
					3	0	2	63.35	263.35	10,500	2,765,175	8749	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	742.5	100	3,450	2,561,625	20	768,488	1,793,138	4,558,313	-	-	4,558,313	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9090	โฉนด	486	27958	ต.พระธาตุผาแดง	3	3	1	98	1398	9,000	12,582,000	8750	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	138.75	100	5,850	811,688	20	243,506	568,181	13,150,181	-	-	13,150,181	0.3
												8751	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	475.2	100	3,200	1,520,640	20	456,192	1,064,448	1,064,448	-	-	1,064,448	0.3
												8752	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	20	379,080	884,520	884,520	-	-	884,520	0.3
9091	โฉนด	7049	15368	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	15,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3
9092	โฉนด	18131	64806	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	3,800	183,920	8753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	3	23,182	749,558	933,478	-	-	933,478	0.02
9093	โฉนด	11481	38559	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	6,200	637,360	8754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	1,197,232	-	1,197,232	-	-
9094	โฉนด	7535	16025	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	7,900	268,600	8755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	11	163,296	1,197,504	1,466,104	-	-	1,466,104	0.02
												8756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	-	139,920	0.02
9095	โฉนด	18375	66208	ต.แม่สอด	1	0	2	50.8	250.8	8,750	2,194,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,500	-	2,194,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9096	โฉนด	11814	42371	ต.แม่สอด	1	0	1	97	197	5,300	1,044,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,100	-	1,044,100	-	-
9097	โฉนด	15930	60310	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	8757	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.62	100	7,050	434,421	3	13,033	421,388	621,388	-	-	621,388	0.02
9098	โฉนด	15377	58135	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	6,200	252,340	8758	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	8	76,302	877,473	1,129,813	-	-	1,129,813	0.02
9099	โฉนด	14970	55658	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	8759	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	1,911,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	298,504	-	298,504	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,612,536	1,612,536	-	-
					2	0	0	4.6	4.6	6,800	31,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280	-	31,280	-	-
9100	โฉนด	12182	42765	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,700	798,000	8760	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	8	7,420	85,330	883,330	-	-	883,330	0.02
												8761	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	8	4,240	48,760	48,760	-	-	48,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8762	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,250	13,500	8	4,050	9,450	9,450	-	-	9,450	0.02
9101	โฉนด	6934	15519	ต.แม่สอด	1	0	1	3.4	103.4	4,200	434,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,280	-	434,280	-	-
9102	โฉนด	7677	16315	ต.แม่สอด	3	0	1	69	169	5,200	878,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800	-	-	878,800	0.3
9103	โฉนด	8505	17728	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	8763	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	545,450	-	545,450	-	-
9104	โฉนด	15284	57131	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	8764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,159,560	-	-	1,159,560	0.02
9105	โฉนด	10127	31407	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,500	700,000	8765	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	492	100	7,400	3,640,800	17	2,184,480	1,456,320	2,156,320	-	2,156,320	-	-
9106	โฉนด	2824	5366	ต.แม่สอด	2	0	1	39.5	139.5	8,500	1,185,750	8766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	54	498,852	37,548	1,223,298	-	1,223,298	-	-
												8767	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	54	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												8768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	54	830,280	146,520	146,520	-	146,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9107	โฉนด	13091	46508	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8769	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	6	50,868	796,932	1,171,932	-	-	1,171,932	0.02
9108	โฉนด	2089	2382	ต.แม่สอด	4	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	-	858,600	0.3
9109	โฉนด	2090	2383	ต.แม่สอด	2	0	1	60.1	160.1	5,400	864,540	8770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.75	100	8,100	589,275	11	70,713	518,562	1,383,102	-	-	1,383,102	0.02
9110	โฉนด	10534	32678	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	715,640	-	715,640	-	-
9111	โฉนด	7714	16296	ต.แม่สอด	2	0	0	71.3	71.3	2,700	192,510	8772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	12	186,250	186,250	378,760	-	-	378,760	0.02
9112	โฉนด	8621	18134	ต.แม่สอด	1	0	3	46	346	5,700	1,972,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,200	-	1,972,200	-	-
9113	โฉนด	15309	57341	ต.แม่สอด	4	0	1	2.6	102.6	2,700	277,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	-	277,020	0.3
9114	โฉนด	15648	57678	ต.แม่สอด	4	0	0	52.8	52.8	2,900	153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120	-	-	153,120	0.3
9115	โฉนด	19172	70035	ต.แม่สอด	4	0	0	2.9	2.9	2,900	8,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,410	-	-	8,410	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9116	โฉนด	2519	3393	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	8773	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,600	684,000	56	636,120	47,880	194,130	-	-	194,130	0.02
												8774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	19	124,713	9,387	9,387	-	-	9,387	0.02
					2	0	2	28.4	228.4	7,500	1,713,000	8775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	63	1,039,275	78,225	1,791,225	-	-	1,791,225	0.02
9117	โฉนด	876	2437	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	7,900	1,205,540	8776	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	11	805,120	1,562,880	2,768,420	-	-	2,768,420	0.02
9118	โฉนด	10478	32438	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	6,700	30,150	8777	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,750	121,500	6	7,290	114,210	144,360	-	-	144,360	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	6,700	110,550	8778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	580,998	-	-	580,998	0.02
					2	0	1	32.3	132.3	6,700	886,410	8779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	28	134,136	157,464	1,043,874	-	1,043,874	-	-
9119	โฉนด	12002	41979	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,900	1,319,300	8780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	45	207,855	15,645	1,334,945	-	-	1,334,945	0.02
9120	โฉนด	13628	38731	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	10,000	1,882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000	-	-	1,882,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9121	โฉนด	9324	19477	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	8781	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	313,140	-	313,140	-	-
9122	โฉนด	10426	32362	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	6,500	390,650	8782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,323,770	-	1,323,770	-	-
9123	โฉนด	5810	13293	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	6,700	1,009,020	8783	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	34	1,610,240	284,160	1,293,180	-	1,293,180	-	-
					2	0	0	26	26	6,700	174,200	8784	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	17	184,704	584,896	759,096	-	-	759,096	0.02
9124	โฉนด	19002	68875	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	3,600	216,000	8785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.28	100	8,100	1,371,168	3	41,135	1,330,033	1,546,033	-	-	1,546,033	0.02
9125	โฉนด	8675	18016	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	1,711,500	-	-
9126	โฉนด	7561	15970	ต.แม่สอด	1	0	1	1.1	101.1	6,200	626,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,820	-	626,820	-	-
9127	โฉนด	16496	62796	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	8786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	9	41,918	423,833	753,833	-	-	753,833	0.02
9128	โฉนด	18980	68761	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	1,900	69,920	8787	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	2	27,216	1,333,584	1,403,504	-	-	1,403,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9129	โฉนด	18983	68764	ต.แม่สอด	2	0	1	19.5	119.5	1,900	227,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,050	-	-	227,050	0.02
9130	โฉนด	16010	60941	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	8,500	187,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850	-	-	187,850	0.3
					1	0	0	22.1	22.1	8,500	187,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850	-	-	187,850	0.01
9131	โฉนด	1714	3462	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,300	87,600	8788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	34	394,632	285,768	373,368	-	-	373,368	0.02
					2	0	0	45.4	45.4	7,300	331,420	8789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	7	181,440	2,410,560	2,741,980	-	-	2,741,980	0.02
9132	โฉนด	16011	60942	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,550	-	-	376,550	0.3
9133	โฉนด	3509	6392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,300	107,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310	-	-	107,310	0.02
9134	โฉนด	4608	11668	ต.แม่สอด	2	0	2	28.3	228.3	8,250	1,883,475	8790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	22	748,278	56,322	1,939,797	-	1,939,797	-	-
9135	โฉนด	6731	14606	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	26,500	2,210,100	8791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	43	905,760	159,840	2,369,940	-	2,369,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9136	โฉนด	9166	19091	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,300	476,280	8792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	27	570,240	725,760	1,202,040	-	-	1,202,040	0.02
9137	โฉนด	5406	12723	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	7,300	673,060	8793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	806,260	-	-	806,260	0.02
												8794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	29	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
9138	โฉนด	494	475	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	8,500	924,800	8795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	26	857,304	1,183,896	2,108,696	-	2,108,696	-	-
9139	โฉนด	15707	59043	ต.แม่สอด	1	0	0	57	57	5,500	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	313,500	-	-
9140	โฉนด	13139	46556	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	15,000	1,875,000	8796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	313.5	100	8,100	2,539,350	13	406,296	2,133,054	4,008,054	-	-	4,008,054	0.3
9141	โฉนด	7408	15732	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	8797	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	28	712,264	836,136	1,074,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	767,255	-	767,255	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	306,881	-	306,881	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
9142	โฉนด	5597	12895	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	8,500	340,000	8798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	17	904,320	2,863,680	3,203,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	2,349,259	-	2,349,259	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	854,421	-	854,421	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
9143	โฉนด	9731	22916	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000	8799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	12	575,505	3,535,245	5,470,245	-	-	5,470,245	0.02
9144	โฉนด	8345	17509	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	433,875	-	433,875	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	166,893	-	166,893	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
9145	โฉนด	1597	4358	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	8801	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	28	712,264	836,136	1,074,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	767,255	-	767,255	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	306,881	-	306,881	0.3
					2	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
9146	โฉนด	7403	15727	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8802	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	28	505,540	593,460	659,460	-	-	659,460	0.02
9147	โฉนด	6073	14297	ต.แม่สอด	3	0	0	1.67	1.67	8,000	13,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,360	-	-	13,360	0.3
					2	0	0	22.33	22.33	8,000	178,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640	-	-	178,640	0.02
9148	โฉนด	8344	17508	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	433,875	-	433,875	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	166,893	-	166,893	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
9149	โฉนด	3758	6910	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	5,200	1,043,640	8804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,918,440	-	-	1,918,440	0.02
9150	โฉนด	7405	15729	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8805	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	28	505,540	593,460	659,460	-	-	659,460	0.02
9151	โฉนด	7402	15726	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250	8806	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	28	505,540	593,460	709,710	-	-	709,710	0.02
9152	โฉนด	6072	14296	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	8807	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	1,759,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,392,987	-	1,392,987	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	366,501	-	366,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9153	โฉนด	10169	31703	ต.แม่สอด	3	3	3	69	1569	800	1,255,200	8808	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	3571.15	100	5,650	20,176,998	9	1,815,930	18,361,068	19,616,268	-	-	19,616,268	0.3
9154	โฉนด	9057	18735	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
9155	โฉนด	8428	17630	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9156	โฉนด	10168	31699	ต.แม่สอด	3	0	1	67.2	167.2	7,900	1,320,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,880	-	-	1,320,880	0.3
9157	โฉนด	7407	15731	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	8809	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	28	712,264	836,136	1,074,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	57.39	-	-	-	-	-	-	616,447	-	616,447	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	306,881	-	306,881	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.04	-	-	-	-	-	-	150,809	-	150,809	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9158	โฉนด	10170	31700	ต.แม่สอด	3	0	2	0.4	200.4	26,500	5,310,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,310,600	-	-	5,310,600	0.3
9159	โฉนด	8343	17507	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8810	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	683,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	520,701	-	520,701	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	162,723	-	162,723	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
9160	โฉนด	1598	4359	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	8811	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	28	505,540	593,460	686,960	-	-	686,960	0.02
9161	โฉนด	10171	31701	ต.แม่สอด	3	0	3	83.7	383.7	30,000	11,511,000	8812	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394	100	5,550	2,186,700	9	196,803	1,989,897	13,500,897	-	-	13,500,897	0.3
												8813	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	190.92	100	5,550	1,059,606	9	95,365	964,241	964,241	-	-	964,241	0.3
9162	โฉนด	7406	15730	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8814	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	28	505,540	593,460	659,460	-	-	659,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9163	โฉนด	7409	15733	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	8815	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	27	681,296	867,104	1,105,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	789,376	-	789,376	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	315,728	-	315,728	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
9164	โฉนด	13600	13993	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	8816	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	17	241,152	763,648	1,003,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	815,464	-	815,464	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	188,184	-	188,184	0.3
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	8817	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	17	241,152	763,648	1,003,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	815,464	-	815,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	188,184	-	188,184	0.3
					2	0	2	48.2	248.2	15,000	3,723,000	8818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	19	793,800	2,041,200	5,764,200	-	5,764,200	-	-
9165	โฉนด	7404	15728	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	8819	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	28	505,540	593,460	659,460	-	-	659,460	0.02
9166	โฉนด	9592	25973	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,300	113,400	8820	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	7,050	1,522,800	28	700,488	822,312	935,712	-	-	935,712	0.3
9167	โฉนด	13172	45473	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	42,500	31,705,000	8821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	158.63	100	8,100	1,284,903	15	256,981	1,027,922	32,732,922	-	-	32,732,922	0.3
												8822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52	100	8,100	421,200	15	84,240	336,960	336,960	-	-	336,960	0.3
												8823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	312	100	8,100	2,527,200	15	505,440	2,021,760	2,021,760	-	-	2,021,760	0.3
												8824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	122.76	100	8,100	994,356	15	198,871	795,485	795,485	-	-	795,485	0.3
												8825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	194,400	-	-	194,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30.25	100	8,100	245,025	15	49,005	196,020	196,020	-	-	196,020	0.3
												8827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	43.4	100	8,100	351,540	15	70,308	281,232	281,232	-	-	281,232	0.3
												8828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	78.23	100	8,100	633,663	15	126,733	506,930	506,930	-	-	506,930	0.3
												8829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	78	100	8,100	631,800	15	126,360	505,440	505,440	-	-	505,440	0.3
												8830	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,150	357,500	15	71,500	286,000	286,000	-	-	286,000	0.3
9168	โฉนด	15306	57354	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	2,700	54,675	8831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82	100	8,100	664,200	10	66,420	597,780	652,455	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.27	-	-	-	-	-	-	190,974	-	190,974	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.73	-	-	-	-	-	-	461,481	-	461,481	0.02
					2	0	0	29.85	29.85	2,700	80,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,595	-	-	80,595	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9169	โฉนด	14765	54816	ต.แม่สอด	3	0	0	17.3	17.3	5,500	95,150	8832	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	728,174	-	-	728,174	0.3
9170	โฉนด	1457	2354	ต.แม่สอด	3	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460	8833	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	264	100	5,850	1,544,400	11	185,328	1,359,072	1,898,532	-	-	1,898,532	0.3
												8834	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	255.75	100	5,850	1,496,138	2	29,923	1,466,215	1,466,215	-	-	1,466,215	0.3
9171	โฉนด	1805	4466	ต.แม่สอด	3	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.3
9172	โฉนด	13524	49057	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9173	โฉนด	363	348	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,000	840,000	8835	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	19	631,879	47,561	887,561	-	887,561	-	-
9174	โฉนด	18953	68638	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	3,550	351,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,805	-	-	351,805	0.3
9175	โฉนด	18766	67207	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9176	โฉนด	18767	67208	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9177	โฉนด	5370	12632	ต.แม่สอด	5	0	0	13.79	13.79	5,300	73,087	8836	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	110.33	100	7,850	866,091	21	277,149	588,942	662,029	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.5	-	-	-	-	-	-	566,034	-	566,034	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	14.5	-	-	-	-	-	-	95,994	-	95,994	0.3
					2	0	0	34.71	34.71	5,300	183,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,963	-	-	183,963	0.02
9178	โฉนด	8037	16981	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	6,500	572,650	8837	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	52	424,080	31,920	604,570	-	604,570	-	-
9179	โฉนด	11144	37783	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	-	245,700	0.3
9180	โฉนด	14101	51142	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	8838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,386,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	461,970	-	461,970	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	924,078	924,078	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.8	11.8	7,500	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
9181	โฉนด	18059	64345	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,850	285,000	8839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	1	10,935	1,082,565	1,367,565	-	-	1,367,565	0.02
9182	โฉนด	13641	47052	ต.แม่สอด	1	2	1	85.6	985.6	1,600	1,576,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,960	-	1,576,960	-	-
9183	โฉนด	13637	47048	ต.แม่สอด	1	2	1	23.5	923.5	1,600	1,477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,600	-	1,477,600	-	-
9184	โฉนด	13640	47051	ต.แม่สอด	1	2	1	57	957	1,600	1,531,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,200	-	1,531,200	-	-
9185	โฉนด	1472	3309	ต.แม่สอด	2	0	1	54.2	154.2	6,800	1,048,560	8840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	32	334,611	285,039	1,333,599	-	1,333,599	-	-
9186	โฉนด	8215	17216	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180	8841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	35	481,140	320,760	734,940	-	-	734,940	0.02
9187	โฉนด	14074	51048	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,200	156,520	8842	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	7,050	1,283,100	7	89,817	1,193,283	1,349,803	-	-	1,349,803	0.02
9188	โฉนด	16356	61655	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,300	117,130	8843	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	7	26,649	354,051	471,181	-	-	471,181	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9189	โฉนด	3554	6256	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	6,500	490,750	8844	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.68	100	7,400	1,011,432	35	859,717	151,715	642,465	-	-	642,465	0.02
												8845	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	20	374,400	873,600	873,600	-	-	873,600	0.02
9190	โฉนด	5644	12961	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	8846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,646,160	-	1,646,160	-	-
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	8847	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,391,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	463,834	-	463,834	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	927,806	-	927,806	0.02
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	8848	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,391,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	463,834	-	463,834	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	927,806	-	927,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	8849	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,391,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	463,834	-	463,834	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	927,806	-	927,806	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	52,500	2,000,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,250	-	2,000,250	-	-
9191	โฉนด	18202	26416	ต.แม่สอด	4	1	1	25	525	2,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
9192	โฉนด	18273	26406	ต.แม่ปะ	4	1	0	33	433	2,000	866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000	-	-	866,000	0.3
9193	โฉนด	18274	26413	ต.แม่ปะ	4	0	2	62.8	262.8	2,000	525,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600	-	-	525,600	0.3
9194	โฉนด	18201	26403	ต.แม่สอด	4	1	2	18.8	618.8	2,000	1,237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600	-	-	1,237,600	0.3
9195	โฉนด	10268	31950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	15	355,200	355,200	905,200	-	-	905,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9196	โฉนด	8420	17654	ต.แม่สอด	4	0	1	36.1	136.1	4,200	571,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,620	-	-	571,620	0.3
9197	โฉนด	3287	6874	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
9198	โฉนด	7876	17176	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	11,000	408,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100	-	-	408,100	0.02
9199	โฉนด	7883	17183	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,500	176,000	8851	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,050	211,500	17	50,760	160,740	336,740	-	336,740	-	-
9200	โฉนด	13901	50176	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	8852	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	568,831	-	568,831	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,137,833	-	1,137,833	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	56,500	288,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150	-	-	288,150	0.02
9201	โฉนด	4265	9474	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	4,500	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9202	โฉนด	7782	16545	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	9,400	37,600	8853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	18	33,696	95,904	133,504	-	-	133,504	0.3
					2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	8854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	1,597,692	-	1,597,692	-	-
9203	โฉนด	6847	14966	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	8855	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	738,792	-	-	738,792	0.02
9204	โฉนด	10038	33647	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
9205	โฉนด	10037	33646	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
9206	โฉนด	15136	56352	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,200	160,580	8856	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	930,440	-	-	930,440	0.02
9207	โฉนด	8499	17722	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	6,300	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
9208	โฉนด	11441	41174	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	10,000	281,000	8857	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	15	235,500	942,000	1,223,000	-	-	1,223,000	0.02
9209	โฉนด	10033	25251	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	8858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	6	30,011	470,165	1,221,665	-	-	1,221,665	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9210	โฉนด	7424	15824	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	8859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	463,442	-	-	463,442	0.02
9211	โฉนด	9491	25785	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,300	112,140	8860	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328	100	7,850	2,574,800	33	1,441,888	1,132,912	1,245,052	-	-	1,245,052	0.02
9212	โฉนด	7891	16816	ต.แม่สอด	4	0	1	18.9	118.9	5,300	630,170	8861	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	4	54	100	7,450	402,300	33	374,139	28,161	658,331	-	-	658,331	0.3
9213	โฉนด	5359	12592	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	8862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	1,082,450	-	-	1,082,450	0.02
9214	โฉนด	10748	34464	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	4,650	67,890	8863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.4	100	8,100	473,040	9	42,574	430,466	498,356	-	-	498,356	0.02
					3	0	3	85.4	385.4	4,650	1,792,110	8864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	9	31,493	318,427	2,110,537	-	-	2,110,537	0.3
												8865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	9	31,493	318,427	318,427	-	-	318,427	0.3
												8866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	9	31,493	318,427	318,427	-	-	318,427	0.3
												8867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	9	31,493	318,427	318,427	-	-	318,427	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8868	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	299	100	9,300	2,780,700	9	250,263	2,530,437	2,530,437	-	-	2,530,437	0.3
9215	โฉนด	12507	43344	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	6,200	186,620	8869	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	488,060	-	488,060	-	-
9216	โฉนด	13672	49255	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8870	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,618,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	404,700	-	404,700	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,214,100	-	1,214,100	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
9217	โฉนด	7573	16438	ต.แม่สอด	2	0	3	0.8	300.8	1,950	586,560	8871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	18	442,260	1,258,740	1,845,300	-	1,845,300	-	-
9218	โฉนด	1087	2242	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	7,900	1,251,360	8872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	38	303,960	53,640	1,305,000	-	1,305,000	-	-
9219	โฉนด	13607	18208	ต.แม่สอด	4	1	0	21.1	421.1	5,200	2,189,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,720	-	-	2,189,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9220	โฉนด	2989	9315	ต.แม่สอด	1	0	0	96.2	96.2	6,500	625,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,300	-	625,300	-	-
9221	โฉนด	1870	2862	ต.แม่สอด	2	0	3	84.6	384.6	13,000	4,999,800	8873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	23	583,200	1,036,800	6,036,600	-	6,036,600	-	-
9222	โฉนด	14903	55352	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8874	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	1,043,736	-	-	1,043,736	0.02
9223	โฉนด	6509	14195	ต.แม่สอด	2	0	0	55.3	55.3	5,500	304,150	8875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	930,118	-	-	930,118	0.02
9224	โฉนด	6508	14194	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	5,700	298,110	8876	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	8	175,824	623,376	921,486	-	-	921,486	0.02
9225	โฉนด	19185	70210	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	8,600	13,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,760,000	-	13,760,000	-	-
9226	โฉนด	10480	32372	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	17,000	148,750	8877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,100	283,500	36	175,770	107,730	256,480	-	-	256,480	0.3
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	8878	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	490,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	245,184	-	245,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	245,184	-	245,184	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	8879	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	490,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	245,184	-	245,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	245,184	-	245,184	0.02
					2	0	0	20.05	20.05	17,000	340,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,850	-	-	340,850	0.02
9227	โฉนด	3030	6817	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	11,000	1,122,000	8880	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	5	150,720	2,863,680	3,985,680	-	-	3,985,680	0.02
9228	โฉนด	9490	25784	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,300	112,140	8881	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	30	314,000	314,000	426,140	-	-	426,140	0.02
9229	โฉนด	8508	17731	ต.แม่สอด	2	0	0	46.6	46.6	7,500	349,500	8882	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	598,140	-	598,140	-	-
9230	โฉนด	5210	12371	ต.แม่สอด	4	0	2	38.1	238.1	3,800	904,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,780	-	-	904,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9231	โฉนด	5209	12370	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	3,800	414,580	8883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	755,752	-	755,752	-	-
9232	โฉนด	14403	53318	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	8884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	15	186,300	745,200	1,193,700	-	-	1,193,700	0.02
9233	โฉนด	11097	38029	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	8885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.16	100	8,100	454,896	20	136,469	318,427	895,627	-	-	895,627	0.02
9234	โฉนด	1076	10949	ต.แม่สอด	4	0	2	4.3	204.3	5,200	1,062,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,360	-	-	1,062,360	0.3
9235	โฉนด	1077	10950	ต.แม่ปะ	4	0	2	3.9	203.9	5,200	1,060,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,280	-	-	1,060,280	0.3
9236	โฉนด	1078	10951	ต.แม่ปะ	4	0	2	4.1	204.1	5,200	1,061,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,320	-	-	1,061,320	0.3
9237	โฉนด	5789	13205	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	6,700	741,690	8886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	25	457,281	34,419	776,109	-	-	776,109	0.02
9238	โฉนด	1079	10952	ต.แม่สอด	4	0	2	49.4	249.4	5,200	1,296,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,880	-	-	1,296,880	0.3
9239	โฉนด	10388	32252	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,200	522,080	8887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	35	242,498	18,253	540,333	-	-	540,333	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	209,952	-	-	209,952	0.02
												8889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	28	67,068	78,732	78,732	-	-	78,732	0.02
9240	โฉนด	1115	2456	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	9,400	112,800	8890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	283,872	-	-	283,872	0.3
					2	0	1	98.6	198.6	9,400	1,866,840	8891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	43	615,600	194,400	2,061,240	-	-	2,061,240	0.02
												8892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02
9241	โฉนด	12437	43155	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	8893	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	118.23	100	2,250	266,018	5	39,903	226,115	522,915	-	-	522,915	0.02
9242	โฉนด	305	288	ต.แม่สอด	2	0	0	14.53	14.53	17,000	247,010	8894	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.1	100	7,000	406,700	46	378,231	28,469	275,479	-	-	275,479	0.02
					3	1	0	65.47	465.47	17,000	7,912,990	8895	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	2	9,360	458,640	8,371,630	-	-	8,371,630	0.3
												8896	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	2	5,088	249,312	249,312	-	-	249,312	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9243	โฉนด	13295	47708	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	1,100	45,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,650	-	-	45,650	0.3
9244	โฉนด	7243	15669	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8897	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	255,512	-	255,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	638,824	638,824	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	32,500	659,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750	-	659,750	-	-
9245	โฉนด	9568	29119	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	3,200	502,400	8898	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350.05	100	7,000	2,450,350	10	980,140	1,470,210	1,972,610	-	-	1,972,610	0.02
9246	โฉนด	510	487	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	8,500	535,500	8899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	13	209,952	1,102,248	1,637,748	-	-	1,637,748	0.02
9247	โฉนด	16404	62095	ต.แม่สอด	1	0	0	87.2	87.2	5,200	453,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,440	-	453,440	-	-
9248	โฉนด	3628	10404	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	37,500	1,200,000	8900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	6	5,832	91,368	1,291,368	-	-	1,291,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.4	164.4	37,500	6,165,000	8901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	9	140,805	261,495	6,426,495	-	6,426,495	-	-
9249	โฉนด	18631	66511	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
9250	โฉนด	11100	37995	ต.แม่สอด	4	0	1	35.4	135.4	5,300	717,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,620	-	-	717,620	0.3
9251	โฉนด	13343	48110	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	5,300	59,625	8902	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,050	634,500	11	76,140	558,360	617,985	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	103,018	-	103,018	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	514,967	-	514,967	0.02
					2	0	0	8.65	8.65	5,300	45,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,845	-	-	45,845	0.02
9252	โฉนด	8107	17328	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	8,500	189,550	8903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	487,342	-	-	487,342	0.02
9253	โฉนด	3427	9378	ต.แม่สอด	3	5	1	44.9	2144.9	19,000	40,753,100	8904	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,550	1,198,800	1	11,988	1,186,812	41,939,912	-	-	41,939,912	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8905	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	153.3	100	6,750	1,034,775	1	10,348	1,024,427	1,024,427	-	-	1,024,427	0.3
												8906	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18.6	100	6,000	111,600	1	1,116	110,484	110,484	-	-	110,484	0.3
9254	โฉนด	6015	13580	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200	8907	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	11	113,664	833,536	1,248,736	-	-	1,248,736	0.02
9255	โฉนด	15586	37754	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500	8908	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	820,812	-	-	820,812	0.02
9256	โฉนด	10520	32520	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	4,500	170,550	8909	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	9	190,476	542,124	712,674	-	712,674	-	-
9257	โฉนด	3792	10415	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	8910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	2,104,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,052,080	-	1,052,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,052,080	-	1,052,080	0.02
					2	0	0	78	78	43,000	3,354,000	8911	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,800	1,591,200	5	79,560	1,511,640	4,865,640	-	-	4,865,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9258	โฉนด	18133	64808	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	3,800	220,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400	-	-	220,400	0.3
9259	โฉนด	895	10865	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	21,000	2,079,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000	-	2,079,000	-	-
9260	โฉนด	931	10924	ต.แม่ปะ	1	0	1	16.1	116.1	5,200	603,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,720	-	603,720	-	-
9261	โฉนด	932	10925	ต.แม่ปะ	1	0	1	19	119	5,200	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	618,800	-	-
9262	โฉนด	5144	12310	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	5,500	476,850	8912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.08	100	8,100	1,410,048	3	42,301	1,367,747	1,844,597	-	1,844,597	-	-
												8913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.08	100	8,100	1,410,048	3	42,301	1,367,747	1,367,747	-	-	1,367,747	0.02
9263	โฉนด	5819	13240	ต.แม่สอด	3	0	0	0.68	0.68	32,500	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3
					2	0	0	12.52	12.52	32,500	406,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900	-	-	406,900	0.02
9264	โฉนด	2100	2389	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	5,400	869,400	8914	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	13	310,800	429,200	1,298,600	-	-	1,298,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9265	โฉนด	10508	32527	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	5,600	150,640	8915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	21	559,872	1,189,728	1,340,368	-	1,340,368	-	-
9266	โฉนด	10504	32523	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,600	153,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,440	-	-	153,440	0.02
9267	โฉนด	10506	32525	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	8916	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183.7	100	7,850	1,442,045	21	461,454	980,591	1,132,911	-	-	1,132,911	0.02
9268	โฉนด	10503	32522	ต.แม่สอด	3	0	0	27.5	27.5	5,600	154,000	8917	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	85.25	100	5,850	498,713	21	159,588	339,125	493,125	-	-	493,125	0.3
9269	โฉนด	4819	11837	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,600	109,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,760	-	-	109,760	0.02
9270	โฉนด	10502	32521	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	5,600	207,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,760	-	-	207,760	0.3
9271	โฉนด	9968	24426	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	4,000	442,800	8918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214.76	100	8,100	1,739,556	6	104,373	1,635,183	2,077,983	-	-	2,077,983	0.02
9272	โฉนด	4820	11838	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	5,600	1,106,000	8919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	13	648,000	3,402,000	4,508,000	-	-	4,508,000	0.02
9273	โฉนด	10507	32526	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,320	-	152,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9274	โฉนด	14321	52921	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8920	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	7	53,298	708,102	1,083,102	-	-	1,083,102	0.02
9275	โฉนด	10505	32524	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,600	151,200	8921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	167	100	2,650	442,550	21	141,616	300,934	452,134	-	-	452,134	0.02
9276	โฉนด	6584	14361	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,200	460,800	8922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	21	609,708	45,892	506,692	-	506,692	-	-
9277	โฉนด	11927	41887	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	6,500	247,650	8923	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.96	100	7,400	1,294,704	8	103,576	1,191,128	1,438,778	-	-	1,438,778	0.02
9278	โฉนด	7623	16343	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	6,000	414,000	8924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	7	49,896	662,904	1,076,904	-	1,076,904	-	-
9279	โฉนด	7958	16877	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	6,700	636,500	8925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.5	100	8,100	1,194,750	19	334,530	860,220	1,496,720	-	1,496,720	-	-
												8926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	279,936	-	279,936	-	-
9280	โฉนด	7232	15562	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	5,500	276,650	8927	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	275	100	7,600	2,090,000	31	1,776,500	313,500	590,150	-	590,150	-	-
9281	โฉนด	15832	59831	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	8928	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	5	76,545	1,454,355	2,390,355	-	2,390,355	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9282	โฉนด	10368	32246	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	6,700	107,870	8929	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	541,022	-	-	541,022	0.02
9283	โฉนด	6107	14256	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	8930	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,192,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	298,240	-	298,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	894,720	-	894,720	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
9284	โฉนด	6108	14257	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	8931	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,192,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	298,240	-	298,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	894,720	-	894,720	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9285	โฉนด	16218	61036	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	8932	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,844,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	948,052	-	948,052	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,896,388	-	1,896,388	0.02
9286	โฉนด	11563	41488	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	8933	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	54	954,560	301,440	1,561,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.02
9287	โฉนด	3484	5502	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	43,000	2,881,000	8934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	2,918,548	-	2,918,548	-	-
												8935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	13	20,736	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9288	โฉนด	11417	38518	ต.แม่สอด	2	0	0	45.5	45.5	5,500	250,250	8936	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	332.5	100	7,800	2,593,500	2	51,870	2,541,630	2,791,880	-	-	2,791,880	0.02
9289	โฉนด	5557	12928	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	4,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.3
9290	โฉนด	19183	70132	ต.แม่สอด	1	0	0	92.5	92.5	2,850	263,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,625	-	263,625	-	-
9291	โฉนด	10989	36596	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	15,000	526,500	8937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	11	60,021	440,154	966,654	-	966,654	-	-
9292	โฉนด	8828	18395	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	7,800	522,600	8938	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	33	223,776	175,824	698,424	-	-	698,424	0.02
9293	โฉนด	11811	42382	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	8939	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	61.2	100	7,850	480,420	5	24,021	456,399	568,899	-	-	568,899	0.02
9294	โฉนด	10020	25482	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	4,500	441,450	8940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	529.74	100	8,100	4,290,894	5	214,545	4,076,349	4,517,799	-	4,517,799	-	-
												8941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	3.6	100	2,650	9,540	5	477	9,063	9,063	-	9,063	-	-
9295	โฉนด	10598	33388	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	6,500	136,500	8942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	844,884	-	-	844,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9296	โฉนด	14412	53427	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,500	94,050	8943	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	12	148,365	911,385	1,005,435	-	-	1,005,435	0.02
9297	โฉนด	6081	14305	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	8944	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	28	693,312	813,888	941,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	78,459	-	78,459	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	863,429	863,429	-	-
					2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-
9298	โฉนด	9487	25781	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,300	208,530	8945	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	824,418	-	-	824,418	0.02
9299	โฉนด	15310	57342	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	2,700	277,830	8946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	977,670	-	977,670	-	-
9300	โฉนด	1528	3037	ต.แม่สอด	1	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,120	-	532,120	-	-
9301	โฉนด	2313	3197	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	15,000	2,896,500	8947	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	4,139,940	-	-	4,139,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9302	โฉนด	12035	41997	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	8948	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	732,344	-	-	732,344	0.02
9303	โฉนด	13920	50157	ต.แม่สอด	3	0	1	62.1	162.1	3,250	526,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,825	-	-	526,825	0.3
9304	โฉนด	5326	12610	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	-	520,460	0.3
9305	โฉนด	5318	12586	ต.แม่สอด	4	0	0	94.1	94.1	5,300	498,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,730	-	-	498,730	0.3
9306	โฉนด	5219	12433	ต.แม่สอด	4	0	3	99.5	399.5	5,300	2,117,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,350	-	-	2,117,350	0.3
9307	โฉนด	5327	12593	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	5,300	524,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,170	-	-	524,170	0.3
9308	โฉนด	9124	18976	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	8949	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,704,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	1,399,823	-	1,399,823	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	304,369	-	304,369	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
9309	โฉนด	3452	10536	ต.แม่สอด	4	19	0	92.5	7692.5	940	7,230,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,230,950	-	-	7,230,950	0.3
9310	โฉนด	4341	11190	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300	8950	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	44	746,928	235,872	1,502,172	-	-	1,502,172	0.3
9311	โฉนด	5325	12609	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,410	-	-	528,410	0.3
9312	โฉนด	5328	12608	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.3
9313	โฉนด	12	168	ต.แม่สอด	4	0	0	57.9	57.9	6,800	393,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,720	-	-	393,720	0.3
9314	โฉนด	962	2119	ต.แม่สอด	2	0	1	78	178	8,900	1,584,200	8951	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	31	647,280	48,720	1,632,920	-	-	1,632,920	0.02
9315	โฉนด	13525	49058	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9316	โฉนด	1023	2147	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9317	โฉนด	11546	40777	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	4,500	90,450	8952	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,050	688,080	14	123,854	564,226	654,676	-	-	654,676	0.02
9318	โฉนด	5322	12596	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	8953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	12	250,614	1,539,486	2,067,896	-	-	2,067,896	0.02
9319	โฉนด	10434	32888	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	5,300	385,840	8954	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,450	1,162,200	22	1,080,846	81,354	467,194	-	-	467,194	0.02
9320	โฉนด	2507	2282	ต.แม่สอด	1	0	1	89.9	189.9	3,800	721,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,620	-	721,620	-	-
9321	โฉนด	2811	21865	ต.แม่ปะ	3	0	0	7.6	7.6	4,300	32,680	8955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30.4	100	8,100	246,240	10	24,624	221,616	254,296	-	-	254,296	0.3
					5	0	0	31.73	31.73	4,300	136,439	8956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126.92	100	7,400	939,208	10	93,921	845,287	981,726	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.97	-	-	-	-	-	-	146,964	-	146,964	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	85.03	-	-	-	-	-	-	834,762	116,014	718,748	0.02
					2	0	1	26.67	126.67	4,300	544,681	8957	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	367.5	100	7,400	2,719,500	42	2,311,575	407,925	952,606	-	952,606	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9322	โฉนด	7648	16249	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
9323	โฉนด	7605	16102	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	8958	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	21	358,400	761,600	927,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	115,981	-	115,981	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	811,869	811,869	-	-
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	175,750	-	-
9324	โฉนด	11544	40775	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	8959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	12	157,920	970,080	1,064,580	-	-	1,064,580	0.02
9325	โฉนด	13056	45787	ต.แม่สอด	4	0	0	62.6	62.6	2,700	169,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,020	-	-	169,020	0.3
9326	โฉนด	15817	59929	ต.แม่สอด	4	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	-	109,350	0.3
9327	โฉนด	19240	70703	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	5,300	250,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,160	-	250,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9328	โฉนด	2812	21866	ต.แม่ปะ	2	0	1	43	143	4,300	614,900	8960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,400	1,232,100	32	665,334	566,766	1,181,666	-	-	1,181,666	0.02
												8961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	32	623,376	531,024	531,024	-	-	531,024	0.02
9329	โฉนด	2493	3384	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	7,200	684,720	8962	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	7,400	577,200	26	490,620	86,580	771,300	-	771,300	-	-
9330	โฉนด	8502	17725	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	8963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	443,990	-	-	443,990	0.02
9331	โฉนด	8913	18604	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	5,200	307,320	8964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.89	100	8,100	549,909	8	43,993	505,916	813,236	-	-	813,236	0.02
9332	โฉนด	13269	47550	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
9333	โฉนด	16844	62444	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	4,000	357,600	8965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	17	577,368	1,828,332	2,185,932	-	2,185,932	-	-
9334	โฉนด	8113	17275	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	4,000	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
9335	โฉนด	4232	7371	ต.แม่สอด	1	0	1	32.1	132.1	6,600	871,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,860	-	871,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9336	โฉนด	12694	44603	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	5,400	680,400	8966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	163.53	100	8,100	1,324,593	11	596,067	728,526	1,408,926	-	1,408,926	-	-
9337	โฉนด	18252	65572	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	5,100	335,070	8967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	694,710	-	694,710	-	-
9338	โฉนด	3643	10405	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	8968	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	19	527,520	1,356,480	2,388,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	955,392	-	955,392	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,433,088	1,433,088	-	-
					5	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500	8969	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	258	100	5,850	1,509,300	19	422,604	1,086,696	3,860,196	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25.58	-	-	-	-	-	-	987,438	-	987,438	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.42	-	-	-	-	-	-	2,872,758	-	2,872,758	0.02
					2	0	0	20.9	20.9	43,000	898,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,700	-	898,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9339	โฉนด	11657	41631	ต.แม่สอด/	5	0	0	20	20	43,000	860,000	8970	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	16	486,640	1,725,360	2,585,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	738,637	-	738,637	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,846,723	1,846,723	-	-
					2	0	0	6.7	6.7	43,000	288,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-
9340	โฉนด	12885	45427	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,500	469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000	-	-	469,000	0.3
9341	โฉนด	14876	55304	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9342	โฉนด	8208	17201	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	8971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	706,320	-	-	706,320	0.02
9343	โฉนด	2872	5416	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,700	134,000	8972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	39	440,640	207,360	341,360	-	-	341,360	0.02
					2	0	0	89.2	89.2	6,700	597,640	8973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	39	792,540	139,860	737,500	-	737,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9344	โฉนด	15946	60354	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	5	84,645	1,608,255	2,128,255	-	2,128,255	-	-
9345	โฉนด	14744	54757	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	8975	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	773,976	-	-	773,976	0.02
9346	โฉนด	4050	6424	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	8976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	34	310,068	224,532	839,592	-	839,592	-	-
9347	โฉนด	9798	51130	ต.แม่ปะ	4	2	0	0	800	1,600	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
9348	โฉนด	15660	59473	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,400	183,680	8977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	8	67,680	778,320	962,000	-	-	962,000	0.02
9349	โฉนด	9823	51394	ต.แม่ปะ	3	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9350	โฉนด	9825	51396	ต.แม่ปะ	3	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9351	โฉนด	14217	51762	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	8978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	7	93,555	1,242,945	1,662,945	-	1,662,945	-	-
9352	โฉนด	2882	5426	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	8979	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,286,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,677	-	428,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	857,483	857,483	-	-
					2	0	0	42.4	42.4	8,500	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
9353	โฉนด	3660	6809	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,700	239,400	8980	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	578,520	-	578,520	-	-
9354	โฉนด	7050	15369	ต.แม่สอด	5	0	0	48.94	48.94	15,000	734,100	8981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	-	391.5	100	8,100	3,171,150	34	-	3,171,150	3,905,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,952,625	-	1,952,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,952,625	1,952,625	-	-
					2	0	0	41.16	41.16	15,000	617,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400	-	617,400	-	-
9355	โฉนด	12240	42343	ต.แม่สอด	2	0	0	74.2	74.2	6,300	467,460	8982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	10	57,834	520,506	987,966	-	987,966	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9356	โฉนด	12398	42915	ต.แม่สอด	4	0	0	64.5	64.5	10,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
9357	โฉนด	12241	42344	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,300	483,840	8983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	3	9,540	308,460	792,300	-	792,300	-	-
9358	โฉนด	14190	51867	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8984	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	1,081,500	-	-	1,081,500	0.02
9359	โฉนด	7526	16026	ต.แม่สอด	2	0	3	51.4	351.4	5,200	1,827,280	8985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.34	100	8,100	1,557,954	1	15,580	1,542,374	3,369,654	-	-	3,369,654	0.02
9360	โฉนด	684	1569	ต.แม่สอด	2	0	0	80.8	80.8	8,500	686,800	8986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	1,010,032	-	-	1,010,032	0.02
												8987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												8988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												8989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
9361	โฉนด	7841	16630	ต.แม่สอด	3	0	1	6.5	106.5	5,500	585,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,750	-	-	585,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9362	โฉนด	3507	5928	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	9,400	509,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,480	-	-	509,480	0.02
9363	โฉนด	4758	11768	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	9,400	421,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120	-	-	421,120	0.02
9364	โฉนด	2785	4784	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	9,400	634,500	8990	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	7,850	3,297,000	17	791,280	2,505,720	3,140,220	-	-	3,140,220	0.02
9365	โฉนด	721	1698	ต.แม่สอด	2	0	3	0.5	300.5	7,450	2,238,725	8991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	29	754,800	133,200	2,371,925	-	2,371,925	-	-
9366	โฉนด	1832	4477	ต.แม่สอด	3	0	3	11.3	311.3	6,800	2,116,840	8992	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	215.18	100	9,300	2,001,174	12	280,164	1,721,010	3,837,850	-	-	3,837,850	0.3
												8993	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	74.58	100	7,150	533,247	12	74,655	458,592	458,592	-	-	458,592	0.3
												8994	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20.79	100	7,150	148,649	12	20,811	127,838	127,838	-	-	127,838	0.3
												8995	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	207.36	100	7,150	1,482,624	3	44,479	1,438,145	1,438,145	-	-	1,438,145	0.3
9367	โฉนด	4131	9445	ต.แม่สอด	5	0	0	34.88	34.88	7,200	251,136	8996	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	279	100	8,100	2,259,900	18	587,574	1,672,326	1,923,462	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.96	-	-	-	-	-	-	172,342	-	172,342	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.04	-	-	-	-	-	-	1,751,120	228,634	1,522,486	0.02
					2	0	0	22.12	22.12	7,200	159,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,264	-	159,264	-	-
					2	0	0	57.5	57.5	7,200	414,000	8997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	25	335,340	503,010	917,010	-	503,010	414,000	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	7,200	587,520	8998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	770,256	-	182,736	587,520	0.02
												8999	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.6	100	7,400	870,240	45	739,704	130,536	130,536	-	130,536	-	-
					2	0	1	49.7	149.7	7,200	1,077,840	9000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	35	720,564	54,236	1,132,076	-	-	1,132,076	0.02
												9001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	35	630,494	47,457	47,457	-	-	47,457	0.02
					2	0	0	93.1	93.1	7,200	670,320	9002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.33	100	8,100	318,573	15	63,715	254,858	925,178	-	254,858	670,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9003	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	281.16	100	7,400	2,080,584	45	1,768,496	312,088	312,088	-	312,088	-	-
												9004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.7	100	2,650	131,705	15	26,341	105,364	105,364	-	105,364	-	-
9368	โฉนด	11638	41531	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950	9005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	640,926	-	-	640,926	0.02
9369	โฉนด	6543	17029	ต.แม่สอด	1	9	2	51.5	3851.5	910	3,504,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,865	-	3,504,865	-	-
9370	โฉนด	1985	4423	ต.แม่สอด	4	0	3	17	317	2,350	744,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,950	-	-	744,950	0.3
9371	โฉนด	14931	55503	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	9006	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	701,328	-	-	701,328	0.02
9372	โฉนด	14932	55504	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	9007	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	701,328	-	-	701,328	0.02
9373	โฉนด	14014	50643	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
9374	โฉนด	15293	58130	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	5,400	219,780	9008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	838,944	-	838,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9375	โฉนด	3253	22217	ต.แม่ปะ	2	1	0	32	432	2,000	864,000	9009	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	8,350	1,628,250	13	683,865	944,385	1,808,385	-	1,808,385	-	-
9376	โฉนด	10029	25281	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,600	57,750	9010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	6	17,010	266,490	324,240	-	-	324,240	0.02
					2	0	0	84.25	84.25	6,600	556,050	9011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	15	124,740	498,960	1,055,010	-	1,055,010	-	-
												9012	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	49,608	-	-
9377	โฉนด	5619	12959	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	6,500	789,100	9013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	814,132	-	-	814,132	0.02
9378	โฉนด	8202	17195	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,800	177,840	9014	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	25	442,400	663,600	841,440	-	-	841,440	0.02
9379	โฉนด	9821	51392	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9380	โฉนด	8644	17985	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	15,000	781,500	9015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	25	219,672	329,508	1,111,008	-	-	1,111,008	0.02
9381	โฉนด	10369	32308	ต.แม่สอด	2	0	0	27.7	27.7	6,000	166,200	9016	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	29	406,080	439,920	606,120	-	-	606,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9382	โฉนด	1162	4176	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	7,500	667,500	9017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	709,220	-	-	709,220	0.02
9383	โฉนด	6647	14470	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	6,800	637,160	9018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.5	100	8,100	1,583,550	11	190,026	1,393,524	2,030,684	-	2,030,684	-	-
9384	โฉนด	14937	55545	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	9019	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,138,260	-	-	1,138,260	0.02
9385	โฉนด	2661	3278	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,800	202,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,160	-	202,160	-	-
9386	โฉนด	2272	3598	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	48,000	2,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,800	-	2,164,800	-	-
9387	โฉนด	2275	3601	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	6,800	1,918,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,960	-	1,918,960	-	-
9388	โฉนด	5212	12423	ต.แม่สอด	2	0	0	41.7	41.7	1,100	45,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,870	-	45,870	-	-
9389	โฉนด	5672	12985	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	6,800	374,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,680	-	374,680	-	-
9390	โฉนด	4479	11551	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,300	-	885,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9391	โฉนด	328	272	ต.แม่สอด	2	7	2	94.7	3094.7	5,100	15,782,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,782,970	-	15,782,970	-	-
9392	โฉนด	2247	3595	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	6,800	458,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,320	-	458,320	-	-
9393	โฉนด	564	1205	ต.แม่สอด	2	0	1	9.05	109.05	32,500	3,544,125	9020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	3,687,165	-	-	3,687,165	0.02
												9021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	17	370,787	98,564	98,564	-	-	98,564	0.02
												9022	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	17	264,848	70,403	70,403	-	-	70,403	0.02
												9023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	850,176	-	-	850,176	0.02
												9024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	17	122,472	387,828	387,828	-	-	387,828	0.02
												9025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	17	174,960	554,040	554,040	-	-	554,040	0.02
					2	0	1	37.05	137.05	32,500	4,454,125	9026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,100	2,381,400	14	428,652	1,952,748	6,406,873	-	1,952,748	4,454,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9394	โฉนด	5827	13263	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	10,500	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	177,450	-	-
9395	โฉนด	2241	3589	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	48,000	1,670,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,400	-	1,670,400	-	-
9396	โฉนด	2273	3599	ต.แม่สอด	2	0	0	39.2	39.2	48,000	1,881,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600	-	1,881,600	-	-
9397	โฉนด	2559	3246	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	2,800	581,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,560	-	581,560	-	-
9398	โฉนด	1572	4354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	5,500	149,050	9027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	788,626	-	788,626	-	-
9399	โฉนด	199	87	ต.แม่สอด	2	0	2	35.3	235.3	43,000	10,117,900	9028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	44	969,990	73,010	10,190,910	-	10,190,910	-	-
9400	โฉนด	8090	17231	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,500	1,100,000	9029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,702,640	-	-	1,702,640	0.02
9401	โฉนด	16406	62531	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9402	โฉนด	8441	17592	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9403	โฉนด	3423	11951	ต.แม่สอด	1	18	0	8	7208	910	6,559,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,280	-	-	6,559,280	0.01
9404	โฉนด	9050	18788	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	795,000	-	-
9405	โฉนด	17885	63695	ต.แม่สอด	1	4	1	29.8	1729.8	10,000	17,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,298,000	-	17,298,000	-	-
9406	โฉนด	2357	3623	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	9030	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,632,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	362,662	-	362,662	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,269,482	-	1,269,482	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	9031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,632,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	362,662	-	362,662	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,269,482	-	1,269,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	9032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,632,144	-	-	1,632,144	0.02
					2	0	2	35	235	55,000	12,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925,000	-	12,925,000	-	-
9407	โฉนด	326	275	ต.แม่สอด	2	5	1	10	2110	47,500	100,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,225,000	-	50,000,000	50,225,000	0.03
9408	โฉนด	2356	3622	ต.แม่สอด	5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	9033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	12	187,270	1,150,370	2,044,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	-	-	-	-	384,045	-	384,045	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.22	-	-	-	-	-	-	1,660,925	-	1,660,925	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	9034	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	12	187,270	1,150,370	2,044,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	-	-	-	-	384,045	-	384,045	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	-	-	-	-	1,660,925	-	1,660,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	9035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	12	187,270	1,150,370	2,044,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	-	-	-	-	384,045	-	384,045	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	-	-	-	-	1,660,925	-	1,660,925	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	9036	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	12	187,270	1,150,370	2,044,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	-	-	-	-	384,045	-	384,045	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	-	-	-	-	1,660,925	-	1,660,925	0.02
					2	0	1	33.8	133.8	63,000	8,429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,429,400	-	8,429,400	-	-
9409	โฉนด	11384	38758	ต.แม่สอด	4	0	1	94	194	2,700	523,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800	-	-	523,800	0.3
9410	โฉนด	244	1792	ต.แม่สอด	2	0	1	90.6	190.6	6,500	1,238,900	9037	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,150	1,480,050	12	207,207	1,272,843	2,511,743	-	2,511,743	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9411	โฉนด	2359	3625	ต.แม่สอด	2	0	2	49.6	249.6	6,500	1,622,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,400	-	1,622,400	-	-
9412	โฉนด	5685	12997	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	3,500	66,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,850	-	-	66,850	0.02
9413	โฉนด	8291	17700	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	15,000	1,456,500	9038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	297.25	100	8,100	2,407,725	6	144,464	2,263,262	3,719,762	-	3,719,762	-	-
9414	โฉนด	2392	4655	ต.แม่สอด	2	0	0	68.8	68.8	5,400	371,520	9039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	8	113,270	1,302,610	1,674,130	-	-	1,674,130	0.02
9415	โฉนด	2393	4656	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	3,200	160,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,320	-	-	160,320	0.02
9416	โฉนด	3621	10278	ต.แม่สอด	2	0	2	40	240	9,000	2,160,000	9040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	3,391,200	-	-	3,391,200	0.02
												9041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,385,100	-	-	1,385,100	0.02
9417	โฉนด	7081	15400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	9042	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	45	471,504	148,896	420,396	-	-	420,396	0.02
9418	โฉนด	645	4106	ต.แม่สอด	3	0	2	16.9	216.9	7,900	1,713,510	9043	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	461.7	100	3,450	1,592,865	45	1,481,364	111,501	1,825,011	-	-	1,825,011	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9419	โฉนด	14934	55648	ต.แม่สอด	4	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
9420	โฉนด	6989	15308	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	15,000	280,500	9044	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	45	471,504	148,896	429,396	-	-	429,396	0.02
9421	โฉนด	10443	32371	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	7,200	497,520	9045	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.8	100	7,450	475,310	5	71,297	404,014	901,534	-	-	901,534	0.02
9422	โฉนด	4292	10464	ต.แม่สอด	4	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	-	505,440	0.3
9423	โฉนด	884	4131	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	48,000	2,208,000	9046	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	20	799,200	266,400	2,474,400	-	-	2,474,400	0.02
												9047	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	20	1,243,200	414,400	414,400	-	-	414,400	0.02
					3	0	0	6	6	48,000	288,000	9048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	462,960	-	-	462,960	0.3
					2	0	0	90.2	90.2	48,000	4,329,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,329,600	-	-	4,329,600	0.02
9424	โฉนด	10786	35567	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	6,000	326,400	9049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	376,464	-	376,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9425	โฉนด	5743	13114	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	5,200	15,600	9050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	5	4,860	92,340	107,940	-	-	107,940	0.3
					2	0	1	3.3	103.3	5,200	537,160	9051	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	181.2	100	8,250	1,494,900	14	687,654	807,246	1,344,406	-	-	1,344,406	0.02
												9052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	155.53	100	2,650	412,155	14	74,188	337,967	337,967	-	-	337,967	0.02
9426	โฉนด	4253	10268	ต.แม่สอด	2	0	0	65.81	65.81	14,000	921,340	9053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	526.5	100	8,100	4,264,650	20	1,279,395	2,985,255	3,906,595	-	-	3,906,595	0.02
					3	0	2	40.62	240.62	14,000	3,368,680	9054	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	962.5	100	3,450	3,320,625	20	996,188	2,324,438	5,693,118	-	-	5,693,118	0.3
					3	1	1	6	506	14,000	7,084,000	9055	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2024	100	6,300	12,751,200	20	3,825,360	8,925,840	16,009,840	-	-	16,009,840	0.3
					3	0	0	29.75	29.75	14,000	416,500	9056	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	119	100	6,000	714,000	20	214,200	499,800	916,300	-	-	916,300	0.3
					2	0	1	62	162	14,000	2,268,000	9057	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	7,800	5,054,400	20	1,516,320	3,538,080	5,806,080	-	-	5,806,080	0.02
					3	0	0	36.8	36.8	14,000	515,200	9058	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	6,750	992,250	20	297,675	694,575	1,209,775	-	-	1,209,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	71.5	171.5	14,000	2,401,000	9059	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	686	100	6,300	4,321,800	20	1,296,540	3,025,260	5,426,260	-	-	5,426,260	0.3
					3	0	0	37.54	37.54	14,000	525,560	9060	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150.15	100	5,850	878,378	20	263,513	614,864	1,140,424	-	-	1,140,424	0.3
					2	20	3	68.08	8368.08	14,000	117,153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,153,120	-	50,000,000	67,153,120	0.03
9427	โฉนด	15517	48429	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	30,000	405,000	9061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	53.9	100	8,100	436,590	23	157,172	279,418	684,418	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.57	-	-	-	-	-	-	537,747	-	537,747	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.43	-	-	-	-	-	-	146,671	-	146,671	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	30,000	393,900	9062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	8,100	425,250	23	153,090	272,160	666,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	444,062	-	444,062	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	221,998	-	221,998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	4	4	30,000	120,000	9063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	16	100	7,400	118,400	23	42,624	75,776	195,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	97,888	-	97,888	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	97,888	-	97,888	0.02
					5	0	0	16.8	16.8	30,000	504,000	9064	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	67.2	100	7,400	497,280	23	179,021	318,259	822,259	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	195,780	-	195,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	626,479	-	626,479	0.02
					5	0	0	3.8	3.8	30,000	114,000	9065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	15.2	100	7,400	112,480	23	40,493	71,987	185,987	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	92.11	-	-	-	-	-	-	171,313	-	171,313	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.89	-	-	-	-	-	-	14,674	-	14,674	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	30,000	112,500	9066	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	23	39,960	71,040	183,540	-	-	183,540	0.02
					2	0	0	27.02	27.02	30,000	810,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600	-	810,600	-	-
9428	โฉนด	622	4100	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	7,900	1,604,490	9067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	257.35	100	8,100	2,084,535	6	125,072	1,959,463	3,563,953	-	-	3,563,953	0.02
9429	โฉนด	10098	31379	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	9068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	977,240	-	977,240	-	-
9430	โฉนด	7736	16325	ต.แม่สอด	4	0	1	67.8	167.8	5,200	872,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,560	-	-	872,560	0.3
9431	โฉนด	7737	16326	ต.แม่สอด	4	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,680	-	-	836,680	0.3
9432	โฉนด	9074	18798	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,000	170,400	9069	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	28	441,048	517,752	688,152	-	688,152	-	-
9433	โฉนด	9073	18797	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,000	175,800	9070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	28	441,048	517,752	693,552	-	693,552	-	-
9434	โฉนด	8711	17975	ต.แม่สอด	3	0	2	58.3	258.3	26,500	6,844,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,950	-	-	6,844,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9435	โฉนด	19016	68918	ต.แม่สอด	1	3	0	30.8	1230.8	3,800	4,677,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,677,040	-	4,677,040	-	-
9436	โฉนด	2552	2296	ต.แม่สอด	4	0	1	96.4	196.4	5,300	1,040,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,920	-	-	1,040,920	0.3
9437	โฉนด	19017	68919	ต.แม่สอด	1	2	0	71.8	871.8	3,800	3,312,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,840	-	3,312,840	-	-
9438	โฉนด	8756	18178	ต.แม่สอด	5	0	0	18.6	18.6	8,500	158,100	9071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	858,948	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,287	-	286,287	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,661	-	572,661	0.02
9439	โฉนด	19014	68916	ต.แม่สอด	1	2	2	81.6	1081.6	3,800	4,110,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,110,080	-	4,110,080	-	-
9440	โฉนด	812	2079	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700	9072	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	34	824,064	596,736	1,333,436	-	-	1,333,436	0.3
												9073	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	24	419,520	684,480	684,480	-	-	684,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9441	โฉนด	8710	17974	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,700	-	-	736,700	0.3
9442	โฉนด	12430	22890	ต.แม่ปะ	4	0	0	32.3	32.3	6,500	209,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950	-	-	209,950	0.3
9443	โฉนด	3823	10576	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	7,900	572,750	9074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	971,270	-	-	971,270	0.02
9444	โฉนด	3820	10335	ต.แม่สอด	2	0	1	3.5	103.5	5,100	527,850	9075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	6	143,040	572,160	1,100,010	-	1,100,010	-	-
9445	โฉนด	12052	42405	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	9076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	433,280	-	433,280	-	-
9446	โฉนด	3818	10348	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,900	426,600	9077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	468,320	-	468,320	-	-
9447	โฉนด	2377	4652	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	4,800	372,480	9078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	169.2	100	8,100	1,370,520	3	41,116	1,329,404	1,701,884	-	1,701,884	-	-
9448	โฉนด	5149	12742	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	10,500	757,050	9079	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	11	301,920	586,080	1,343,130	-	-	1,343,130	0.02
9449	โฉนด	1461	2358	ต.แม่สอด	4	0	2	5.5	205.5	2,700	554,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,850	-	-	554,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9450	โฉนด	12072	42075	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	9080	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	677,264	-	-	677,264	0.02
9451	โฉนด	3378	10522	ต.แม่สอด	3	0	2	41	241	1,350	325,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350	-	-	325,350	0.3
9452	โฉนด	10575	32949	ต.แม่สอด	2	0	0	14.71	14.71	8,000	117,680	9081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.83	100	8,100	476,523	33	266,853	209,670	327,350	-	-	327,350	0.02
					2	0	1	3.49	103.49	8,000	827,920	9082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	15	179,820	719,280	1,547,200	-	1,547,200	-	-
9453	โฉนด	823	1731	ต.แม่สอด	2	0	0	53.4	53.4	6,700	357,780	9083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	13	393,360	321,840	679,620	-	-	679,620	0.02
9454	โฉนด	1846	2856	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250	9084	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	13	307,840	1,616,160	1,788,410	-	-	1,788,410	0.02
					2	0	0	66.9	66.9	5,300	354,570	9085	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	28	890,010	66,990	421,560	-	421,560	-	-
9455	โฉนด	9268	19634	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	9086	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	975,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	325,067	-	325,067	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	650,233	650,233	-	-
					2	0	0	1.3	1.3	8,500	11,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050	-	11,050	-	-
9456	โฉนด	11963	41835	ต.แม่สอด	4	0	1	25.7	125.7	2,700	339,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,390	-	-	339,390	0.3
9457	โฉนด	11962	41834	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	2,700	275,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,940	-	-	275,940	0.3
9458	โฉนด	2467	2274	ต.แม่สอด	1	0	3	52.1	352.1	3,350	1,179,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,535	-	1,179,535	-	-
9459	โฉนด	2630	2317	ต.แม่สอด	1	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,040	-	706,040	-	-
9460	โฉนด	2679	2327	ต.แม่สอด	1	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,040	-	706,040	-	-
9461	โฉนด	1738	2373	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,490	-	-	536,490	0.3
9462	โฉนด	1716	2369	ต.แม่สอด	1	0	2	2.1	202.1	2,700	545,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,670	-	545,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9463	โฉนด	14040	50607	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
9464	โฉนด	1717	3076	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	2,700	542,970	9087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	1,048,410	-	-	1,048,410	0.02
9465	โฉนด	5402	12631	ต.แม่สอด	4	0	2	87.5	287.5	2,700	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.3
9466	โฉนด	5319	12581	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
9467	โฉนด	15302	57350	ต.แม่สอด	4	0	0	69.2	69.2	2,700	186,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,840	-	-	186,840	0.3
9468	โฉนด	13334	47988	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	850,424	-	-	850,424	0.02
9469	โฉนด	4392	11223	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	6,400	682,880	9089	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	13	290,304	1,524,096	2,206,976	-	-	2,206,976	0.02
9470	โฉนด	9340	19417	ต.แม่สอด	2	1	2	53.4	653.4	7,600	4,965,840	9090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	624	100	8,100	5,054,400	25	2,021,760	3,032,640	7,998,480	-	-	7,998,480	0.02
9471	โฉนด	9341	19418	ต.แม่สอด	2	0	2	44.5	244.5	7,600	1,858,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,200	-	-	1,858,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9472	โฉนด	8008	17026	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	6,700	1,334,640	9091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	29	540,423	40,677	1,375,317	-	-	1,375,317	0.02
9473	โฉนด	6387	13994	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	6,500	208,000	9092	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	6,950	2,224,000	23	800,640	1,423,360	1,631,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	652,544	-	652,544	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	978,816	-	978,816	0.02
					2	0	0	35	35	6,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
9474	โฉนด	954	2117	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	9093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	1232	100	8,100	9,979,200	13	1,596,672	8,382,528	8,848,278	-	-	8,848,278	0.02
9475	โฉนด	4235	7374	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,500	607,500	9094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	15	237,283	127,768	735,268	-	-	735,268	0.02
												9095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	15	203,385	109,515	109,515	-	-	109,515	0.02
												9096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
9476	โฉนด	4978	12120	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	9098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	14	163,296	743,904	1,947,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	730,464	-	730,464	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,217,440	1,217,440	-	-
					2	0	0	44.1	44.1	43,000	1,896,300	9099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	9	7,155	72,345	1,968,645	-	1,968,645	-	-
9477	โฉนด	2739	4757	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	37,500	750,000	9100	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	25	1,006,400	177,600	927,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	463,800	-	463,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	463,800	-	463,800	0.02
					2	0	3	98.1	398.1	37,500	14,928,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,928,750	-	-	14,928,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9478	โฉนด	14189	51648	ต.แม่สอด	2	0	0	44.1	44.1	15,000	661,500	9101	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,588,428	-	-	1,588,428	0.02
9479	โฉนด	15395	58162	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	9102	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,525,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	363,141	-	363,141	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,162,019	-	1,162,019	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	43,000	361,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	-	361,200	0.02
9480	โฉนด	15747	59695	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,200	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
9481	โฉนด	3395	6303	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	6,000	476,400	9103	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.4	100	7,450	435,080	29	404,624	30,456	506,856	-	-	506,856	0.02
9482	โฉนด	4706	11709	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	6,600	861,300	9104	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	9,300	2,976,000	6	416,640	2,559,360	3,420,660	-	-	3,420,660	0.02
												9105	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,150	114,400	6	6,864	107,536	107,536	-	-	107,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9483	โฉนด	650	27964	ต.พระธาตุผาแดง	3	0	1	34	134	5,200	696,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800	-	-	696,800	0.3
9484	โฉนด	464	27963	ต.พระธาตุผาแดง	3	0	0	99	99	5,200	514,800	9106	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	20	379,080	884,520	1,399,320	-	-	1,399,320	0.3
9485	โฉนด	4461	11368	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	63,000	1,631,700	9107	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	7,850	1,836,900	32	991,926	844,974	2,476,674	-	-	2,476,674	0.02
9486	โฉนด	3662	6811	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	5,700	136,800	9108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	650,016	-	-	650,016	0.3
					2	0	0	12	12	5,700	68,400	9109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	325,008	-	-	325,008	0.02
					2	0	1	52.2	152.2	5,700	867,540	9110	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	490	100	7,950	3,895,500	32	2,103,570	1,791,930	2,659,470	-	2,659,470	-	-
9487	โฉนด	10063	31453	ต.แม่สอด	2	0	2	1.5	201.5	5,200	1,047,800	9111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	19	224,532	577,368	1,625,168	-	1,625,168	-	-
9488	โฉนด	14365	53032	ต.แม่สอด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	9112	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	260.8	100	8,000	2,086,400	22	709,376	1,377,024	1,866,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	466,506	-	466,506	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,399,518	-	1,399,518	0.02
					2	0	0	36.2	36.2	30,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	-	1,086,000	0.02
9489	โฉนด	2627	2314	ต.แม่สอด	4	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	-	687,800	0.3
9490	โฉนด	6678	14514	ต.แม่สอด	3	0	0	50.2	50.2	52,500	2,635,500	9113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	3,451,980	-	-	3,451,980	0.3
9491	โฉนด	6992	15311	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	9114	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	544,068	-	-	544,068	0.02
9492	โฉนด	14523	54124	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	7,200	148,320	9115	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	958,440	-	-	958,440	0.02
9493	โฉนด	4452	11556	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	7,300	73,000	9116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	371,080	-	-	371,080	0.3
					2	0	0	71.9	71.9	7,300	524,870	9117	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	38	830,280	146,520	671,390	-	671,390	-	-
9494	โฉนด	15995	60810	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9495	โฉนด	15994	60809	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
9496	โฉนด	13407	48575	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
9497	โฉนด	7266	15291	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,400	103,680	9118	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	590,976	-	-	590,976	0.02
9498	โฉนด	1877	4499	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	9119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	597,450	-	-	597,450	0.02
9499	โฉนด	11949	41828	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,200	153,920	9120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,850	607,590	14	109,366	498,224	652,144	-	-	652,144	0.02
9500	โฉนด	11190	37872	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
9501	โฉนด	11189	37871	ต.แม่สอด	1	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
9502	โฉนด	11008	36662	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
9503	โฉนด	10810	35483	ต.แม่สอด	1	0	0	26	26	15,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9504	โฉนด	6500	15626	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,200	569,520	9121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	1,023,120	-	1,023,120	-	-
9505	โฉนด	12564	43728	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9122	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,143,144	-	-	1,143,144	0.02
9506	โฉนด	11990	41821	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,143,144	-	-	1,143,144	0.02
9507	โฉนด	10462	32450	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	7,200	214,560	9124	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	975,960	-	-	975,960	0.02
9508	โฉนด	633	549	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	6,900	172,500	9125	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	12	100,100	614,900	787,400	-	-	787,400	0.3
					2	1	0	98.4	498.4	6,900	3,438,960	9126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	30	1,093,500	1,093,500	4,532,460	-	4,532,460	-	-
9509	โฉนด	204	220	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	3,600	166,320	9127	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	44	603,840	106,560	272,880	-	272,880	-	-
9510	โฉนด	766	1581	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	6,700	645,880	9128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	6	98,340	393,360	1,039,240	-	1,039,240	-	-
9511	โฉนด	12684	44593	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	2,500	122,500	9129	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	47,360	544,640	667,140	-	-	667,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9512	โฉนด	14733	54962	ต.แม่สอด	2	1	0	67	467	1,500	700,500	9130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,248,708	-	1,248,708	-	-
9513	โฉนด	16391	61682	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	9131	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	6	80,640	1,263,360	1,356,960	-	1,356,960	-	-
9514	โฉนด	6343	13925	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	9132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	10	200,880	1,807,920	2,222,460	-	2,222,460	-	-
9515	โฉนด	13415	48615	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	6,500	382,200	9133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	403,060	-	403,060	-	-
9516	โฉนด	13271	47552	ต.แม่สอด	1	0	0	99.2	99.2	4,000	396,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800	-	396,800	-	-
9517	โฉนด	18189	51547	ต.แม่สอด	2	0	0	73.8	73.8	5,200	383,760	9134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,136,088	-	1,136,088	-	-
9518	โฉนด	11138	37810	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,760	-	760,760	-	-
9519	โฉนด	10175	26118	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	4,200	207,480	9135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	25	486,000	729,000	936,480	-	936,480	-	-
9520	โฉนด	3722	6288	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	9136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	33	533,495	40,156	457,266	-	457,266	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9521	โฉนด	2929	5516	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	4,000	335,200	9137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	9	187,740	348,660	683,860	-	683,860	-	-
9522	โฉนด	10734	34416	ต.แม่สอด	1	0	0	39.3	39.3	6,700	263,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,310	-	263,310	-	-
9523	โฉนด	12861	45243	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350	9138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	379,302	-	379,302	-	-
9524	โฉนด	1098	2248	ต.แม่สอด	2	0	1	96.3	196.3	4,300	844,090	9139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	21	435,456	925,344	1,769,434	-	1,769,434	-	-
9525	โฉนด	11090	37887	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	2,700	86,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,670	-	86,670	-	-
9526	โฉนด	957	1776	ต.แม่สอด	2	0	0	77.1	77.1	1,100	84,810	9140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	940,170	-	940,170	-	-
9527	โฉนด	6972	15098	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	9141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	572,560	-	572,560	-	-
9528	โฉนด	11493	41235	ต.แม่สอด	2	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520	9142	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	31	603,840	106,560	458,080	-	458,080	-	-
9529	โฉนด	11943	42105	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	6,800	464,440	9143	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	24	735,072	55,328	519,768	-	519,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9530	โฉนด	9294	19447	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	914	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	17	67,680	214,320	379,320	-	379,320	-	-
9531	โฉนด	3755	6907	ต.แม่สอด	2	0	1	28.6	128.6	5,300	681,580	915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325.5	100	8,100	2,636,550	2	52,731	2,583,819	3,265,399	-	3,265,399	-	-
9532	โฉนด	4807	11861	ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	49,000	6,370,000	916	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	24	763,648	1,245,952	7,615,952	-	7,615,952	-	-
9533	โฉนด	8140	17139	ต.แม่สอด	2	0	1	16.4	116.4	5,200	605,280	917	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	8,000	1,872,000	11	224,640	1,647,360	2,252,640	-	2,252,640	-	-
9534	โฉนด	11170	37852	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	24	480,168	783,432	1,533,432	-	1,533,432	-	-
9535	โฉนด	11171	37853	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
9536	โฉนด	2881	5425	ต.แม่สอด	2	0	1	33.7	133.7	8,500	1,136,450	919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	24	603,840	106,560	1,243,010	-	1,243,010	-	-
9537	โฉนด	4980	12072	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	43,000	2,162,900	915 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	2,349,524	-	2,349,524	-	-
												915 1	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	23	632,772	1,124,928	1,124,928	-	1,124,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9538	โฉนด	11944	42106	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,800	421,600	9152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	924,448	-	924,448	-	-
9539	โฉนด	14989	56025	ต.แม่สอด	1	0	1	73	173	1,500	259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	259,500	-	-
9540	โฉนด	13240	46021	ต.แม่สอด	1	0	1	65.6	165.6	880	145,728		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,728	-	145,728	-	-
9541	โฉนด	19050	69023	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
9542	โฉนด	19049	69022	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
9543	โฉนด	19046	69019	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
9544	โฉนด	19053	69026	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
9545	โฉนด	19052	69025	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
9546	โฉนด	6735	14615	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	9,400	65,800	9153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	24	86,184	140,616	206,416	-	-	206,416	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	16	116	9,400	1,090,400	9154	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	24	678,993	51,107	1,141,507	-	1,141,507	-	-
												9155	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	24	1,283,160	226,440	226,440	-	226,440	-	-
9547	โฉนด	15957	60732	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	6,000	145,800	9156	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	26	863,040	64,960	210,760	-	210,760	-	-
9548	โฉนด	19189	70220	ต.แม่สอด	2	0	0	9.9	9.9	5,500	54,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450	-	54,450	-	-
9549	โฉนด	6872	15040	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	5,500	902,000	9157	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	54	809,100	60,900	962,900	-	962,900	-	-
9550	โฉนด	13098	46515	ต.แม่สอด	1	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
9551	โฉนด	13145	46562	ต.แม่สอด	1	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
9552	โฉนด	13073	45781	ต.แม่สอด	1	0	1	21.2	121.2	15,000	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	1,818,000	-	-
9553	โฉนด	13074	45782	ต.แม่สอด	1	0	1	46.2	146.2	15,000	2,193,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,000	-	2,193,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9554	โฉนด	390	371	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
9555	โฉนด	32	20	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	48,000	2,476,800	9158	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	576	100	8,050	4,636,800	24	1,761,984	2,874,816	5,351,616	-	5,351,616	-	-
9556	โฉนด	9517	25987	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	5,200	346,840	9159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	24	517,104	843,696	1,190,536	-	1,190,536	-	-
9557	โฉนด	13975	50436	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	7,900	245,690	9160	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,018,130	-	1,018,130	-	-
9558	โฉนด	2889	11200	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	43,000	4,902,000	9161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	45	1,206,576	381,024	5,283,024	-	5,283,024	-	-
9559	โฉนด	985	2133	ต.แม่สอด	1	1	1	63.2	563.2	5,950	3,351,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,351,040	-	3,351,040	-	-
9560	โฉนด	986	2134	ต.แม่สอด	2	0	1	38.4	138.4	52,500	7,266,000	9162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	64	1,163,988	87,612	7,353,612	-	7,353,612	-	-
												9163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	11	41,738	51,013	51,013	-	51,013	-	-
9561	โฉนด	16869	63605	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	3,500	297,850	9164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	6	51,030	799,470	1,097,320	-	1,097,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9562	โฉนด	6542	17028	ต.แม่สอด	1	9	2	51.6	3851.6	910	3,504,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,956	-	3,504,956	-	-
9563	โฉนด	18322	65877	ต.แม่สอด	2	0	1	65.1	165.1	1,500	247,650	9165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	5	47,385	900,315	1,147,965	-	1,147,965	-	-
9564	โฉนด	18321	65876	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	1,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-
9565	โฉนด	5826	13238	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	7,900	1,606,860	9166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	18	769,600	414,400	2,021,260	-	2,021,260	-	-
9566	โฉนด	18034	64603	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	4,200	63,420	9167	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	6	24,111	377,739	441,159	-	441,159	-	-
9567	โฉนด	9633	22704	ต.แม่สอด	1	0	0	87	87	4,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
9568	โฉนด	12312	42788	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	6,500	351,000	9168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	44	484,995	36,505	387,505	-	387,505	-	-
9569	โฉนด	1781	3481	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	9169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	54	221,712	16,688	482,438	-	482,438	-	-
9570	โฉนด	11343	38173	ต.แม่สอด	1	4	1	62.4	1762.4	1,700	2,996,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,080	-	2,996,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9571	โฉนด	13502	49095	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	6,500	288,600	9170	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	20	1,294,560	97,440	386,040	-	386,040	-	-
9572	โฉนด	5765	13128	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760	9171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	22	363,528	705,672	1,245,432	-	1,245,432	-	-
9573	โฉนด	18079	64061	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	3,000	386,700	9172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	2	63,936	3,132,864	3,519,564	-	-	3,519,564	0.02
9574	โฉนด	6350	13927	ต.แม่สอด	2	0	1	45.2	145.2	4,200	609,840	9173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	634,872	-	634,872	-	-
9575	โฉนด	15269	57337	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	5,600	169,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,680	-	169,680	-	-
9576	โฉนด	10299	32074	ต.แม่สอด	2	0	0	84.7	84.7	5,600	474,320	9174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	1,034,192	-	1,034,192	-	-
9577	โฉนด	849	2098	ต.แม่สอด	2	0	2	18.4	218.4	6,800	1,485,120	9175	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	22	452,880	79,920	1,565,040	-	1,565,040	-	-
9578	โฉนด	2134	4571	ต.แม่สอด	2	0	2	11.4	211.4	15,000	3,171,000	9176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	53	692,850	52,150	3,223,150	-	3,223,150	-	-
9579	โฉนด	10639	33756	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,500	553,150	9177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	20	381,068	28,683	581,833	-	581,833	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	214,560	-	-
9580	โฉนด	4431	11404	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	6,700	303,510	9179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	658,710	-	658,710	-	-
9581	โฉนด	12677	44586	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	2,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
9582	โฉนด	12669	44578	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
9583	โฉนด	18741	67248	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	4,500	119,700	9180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	27	880,600	155,400	275,100	-	275,100	-	-
9584	โฉนด	12668	44577	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
9585	โฉนด	2479	4701	ต.แม่สอด	2	0	1	78.8	178.8	37,500	6,705,000	9181	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	24	1,329,696	2,169,504	8,874,504	-	8,874,504	-	-
9586	โฉนด	12676	44585	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9587	โฉนด	12678	44587	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9588	โฉนด	8354	17513	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	4,500	342,000	9182	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	367,032	-	367,032	-	-
9589	โฉนด	3642	9396	ต.แม่สอด	2	0	1	48.1	148.1	5,600	829,360	9183	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	40	1,509,600	266,400	1,095,760	-	1,095,760	-	-
9590	โฉนด	1926	3558	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	23,000	763,600	9184	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	2,073,104	-	2,073,104	-	-
9591	โฉนด	7038	15357	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	9185	200-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)(66) 2ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	34	334,312	242,088	513,588	-	513,588	-	-
9592	โฉนด	7664	16353	ต.แม่สอด	2	0	1	35.8	135.8	5,200	706,160	9186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,510,976	-	1,510,976	-	-
												9187	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	8	12,720	146,280	146,280	-	146,280	-	-
9593	โฉนด	2986	5546	ต.แม่สอด	2	0	3	8	308	9,650	2,972,200	9188	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	54	809,100	60,900	3,033,100	-	3,033,100	-	-
												9189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231.04	100	8,100	1,871,424	12	261,999	1,609,425	1,609,425	-	1,609,425	-	-
9594	โฉนด	9412	19608	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	9190	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	28	264,629	310,651	436,651	-	436,651	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9595	โฉนด	2442	4685	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	43,000	6,669,300	9191	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,400	1,998,000	14	919,080	1,078,920	7,748,220	-	7,748,220	-	-
9596	โฉนด	18092	64646	ต.แม่สอด	1	0	0	17.9	17.9	4,500	80,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550	-	80,550	-	-
9597	โฉนด	11642	41755	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,000	224,000	9192	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,400	1,562,880	9	406,349	1,156,531	1,380,531	-	1,380,531	-	-
9598	โฉนด	14200	51751	ต.แม่สอด	2	0	0	48.3	48.3	6,000	289,800	9193	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	20	1,776,000	592,000	881,800	-	881,800	-	-
9599	โฉนด	2864	5408	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	6,700	659,280	9194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	24	603,288	984,312	1,643,592	-	1,643,592	-	-
9600	โฉนด	1470	4317	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,500	330,550	9195	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	19	745,920	319,680	650,230	-	650,230	-	-
9601	โฉนด	2997	6311	ต.แม่สอด	1	0	0	84	84	5,500	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
9602	โฉนด	10753	34798	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	6,000	338,400	9196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	14	107,163	488,187	826,587	-	826,587	-	-
9603	โฉนด	3938	6983	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	6,000	669,600	9197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	972,864	-	972,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9604	โฉนด	850	1742	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	5,400	313,200	9198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	344,490	-	344,490	-	-
9605	โฉนด	1991	3094	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	1,400	123,060	9199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	447,000	149,000	272,060	-	272,060	-	-
9606	โฉนด	5741	13112	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	9200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225.4	100	8,100	1,825,740	8	146,059	1,679,681	1,950,081	-	1,950,081	-	-
9607	โฉนด	2517	3391	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	7,200	411,120	9201	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	24	581,994	43,806	454,926	-	454,926	-	-
9608	โฉนด	4244	8541	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	13,000	1,219,400	9202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	22	842,724	1,635,876	2,855,276	-	2,855,276	-	-
9609	โฉนด	6289	13751	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,500	483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600	-	483,600	-	-
9610	โฉนด	11597	41696	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,200	209,040	9203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	303,960	53,640	262,680	-	262,680	-	-
9611	โฉนด	3051	5922	ต.แม่สอด	2	0	1	71.8	171.8	680	116,824	9204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	34	311,783	23,468	140,292	-	140,292	-	-
9612	โฉนด	2970	5883	ต.แม่สอด	2	0	1	64.7	164.7	11,000	1,811,700	9205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	1,861,764	-	1,861,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	44	60,420	19,080	19,080	-	19,080	-	-
9613	โฉนด	9819	23607	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	5,500	455,400	9207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	18	235,872	671,328	1,126,728	-	1,126,728	-	-
9614	โฉนด	10394	32258	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	4,500	114,300	9208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	23	191,808	340,992	455,292	-	455,292	-	-
9615	โฉนด	14216	51761	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
9616	โฉนด	8814	18377	ต.แม่สอด	2	0	0	70.3	70.3	10,000	703,000	9209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	24	54,378	88,722	791,722	-	791,722	-	-
												9210	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	54	622,710	109,890	109,890	-	109,890	-	-
9617	โฉนด	18291	65839	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	9211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	5	28,917	549,423	697,923	-	697,923	-	-
9618	โฉนด	14224	51967	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,800	232,320	9212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	29	436,496	32,855	265,175	-	265,175	-	-
9619	โฉนด	11922	41871	ต.แม่สอด	2	0	0	85.7	85.7	5,500	471,350	9213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	560,150	-	-	560,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9214	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9215	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9216	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9217	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9218	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9219	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9220	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												9221	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
					5	0	0	6	6	5,500	33,000	9222	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	30	88,800	88,800	121,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	60,900	-	60,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	60,900	-	60,900	0.02
9620	โฉนด	15042	56322	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	6,600	652,740	9223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	1,285,512	-	1,285,512	-	-
9621	โฉนด	13980	50751	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500	9224	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	20	1,092,285	82,215	695,715	-	695,715	-	-
9622	โฉนด	5074	12204	ต.แม่สอด	2	0	2	49.3	249.3	5,400	1,346,220	9225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	30	2,131,200	2,131,200	3,477,420	-	-	3,477,420	0.02
9623	โฉนด	10770	34623	ต.แม่สอด	2	0	1	60.6	160.6	7,500	1,204,500	9226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	1,538,868	-	1,538,868	-	-
9624	โฉนด	16209	61106	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	880	165,440	9227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	380,000	-	380,000	-	-
9625	โฉนด	14223	51966	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	4,800	259,680	9228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,286,112	-	1,286,112	-	-
9626	โฉนด	6399	14032	ต.แม่สอด	1	5	3	57.1	2357.1	1,050	2,474,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,955	-	2,474,955	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9627	โฉนด	3744	8196	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	5,300	560,210	9229	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192.1	100	8,100	1,556,010	6	93,361	1,462,649	2,022,859	-	2,022,859	-	-
9628	โฉนด	5099	12262	ต.แม่สอด	2	0	2	37.5	237.5	26,500	6,293,750	9230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	25	727,493	54,758	6,348,508	-	6,348,508	-	-
												9231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	25	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
9629	โฉนด	15294	58131	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	5,400	218,160	9232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	568,080	-	568,080	-	-
9630	โฉนด	12839	45387	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	5,300	216,770	9233	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	17	488,400	325,600	542,370	-	542,370	-	-
9631	โฉนด	10769	34622	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	7,500	875,250	9234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	54	754,800	133,200	1,008,450	-	1,008,450	-	-
9632	โฉนด	16780	63453	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,300	737,100	9235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	3	53,640	542,360	1,279,460	-	-	1,279,460	0.02
9633	โฉนด	1790	4461	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	7,500	572,250	9236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	18	328,536	935,064	1,507,314	-	1,507,314	-	-
9634	โฉนด	4389	11220	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,400	390,400	9237	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	24	381,672	28,728	419,128	-	419,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9635	โฉนด	1391	3281	ต.แม่สอด	2	0	3	21.8	321.8	37,500	12,067,500	9238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85	100	7,450	633,250	64	588,923	44,328	12,111,828	-	12,111,828	-	-
												9239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	29	457,281	34,419	34,419	-	34,419	-	-
												9240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	27	193,998	14,602	14,602	-	14,602	-	-
9636	โฉนด	2437	3160	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	6,500	305,500	9241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	11	321,840	393,360	698,860	-	698,860	-	-
9637	โฉนด	3349	10514	ต.แม่สอด	1	12	0	66.1	4866.1	2,000	9,732,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,732,200	-	9,732,200	-	-
9638	โฉนด	3587	10625	ต.แม่สอด	1	9	3	47.7	3947.7	1,150	4,539,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,855	-	4,539,855	-	-
9639	โฉนด	6033	13917	ต.แม่สอด	1	5	2	76.2	2276.2	880	2,003,056		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,056	-	2,003,056	-	-
9640	โฉนด	6034	13918	ต.แม่สอด	1	14	0	87.8	5687.8	880	5,005,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,005,264	-	5,005,264	-	-
9641	โฉนด	2055	3102	ต.แม่สอด	2	0	1	65.5	165.5	6,500	1,075,750	9242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	7,450	1,080,250	27	1,004,633	75,618	1,151,368	-	1,151,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9642	โฉนด	6032	14574	ต.แม่สอด	1	0	0	97.5	97.5	2,800	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
9643	โฉนด	2201	4594	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	4,550	1,094,730	923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	20	1,108,560	83,440	1,178,170	-	1,178,170	-	-
												924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	20	481,140	1,122,660	1,122,660	-	-	1,122,660	0.02
9644	โฉนด	15800	59751	ต.แม่สอด	1	1	3	14.9	714.9	4,650	3,324,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,285	-	3,324,285	-	-
9645	โฉนด	18866	68063	ต.แม่สอด	1	0	0	20.4	20.4	1,650	33,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,660	-	33,660	-	-
9646	โฉนด	15659	59472	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	6,400	241,280	924	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,049,360	-	1,049,360	-	-
9647	โฉนด	16799	62400	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,500	162,500	926	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,050	267,900	7	18,753	249,147	411,647	-	411,647	-	-
9648	โฉนด	18801	67374	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	927	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,050	651,420	3	19,543	631,877	744,677	-	744,677	-	-
9649	โฉนด	2984	5555	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	4,200	437,220	928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	43	498,852	37,548	474,768	-	474,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	43	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
9650	โฉนด	3787	6920	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	5,300	551,730	9250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	25	1,039,275	78,225	629,955	-	629,955	-	-
9651	โฉนด	13903	50075	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,500	333,300	9251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	1,167,924	-	1,167,924	-	-
9652	โฉนด	2907	5859	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	5,700	778,620	9252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	14	58,320	265,680	1,044,300	-	1,044,300	-	-
9653	โฉนด	12162	43538	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,500	357,500	9253	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	20	532,800	177,600	535,100	-	535,100	-	-
9654	โฉนด	3288	6875	ต.แม่สอด	2	0	1	7.3	107.3	11,000	1,180,300	9254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60.75	100	7,450	452,588	20	339,441	113,147	1,293,447	-	1,293,447	-	-
9655	โฉนด	16750	63487	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	4,200	449,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	449,400	-	-
9656	โฉนด	4251	8279	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	9255	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	45	809,100	60,900	478,010	-	478,010	-	-
9657	โฉนด	3761	10411	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	43,000	4,773,000	9256	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	64	1,213,650	91,350	4,864,350	-	4,864,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9658	โฉนด	14060	50812	ต.แม่สอด	1	0	2	53	253	52,500	13,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,282,500	-	13,282,500	-	-
9659	โฉนด	14516	54025	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	880	4,752		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752	-	4,752	-	-
9660	โฉนด	10704	34166	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	49,000	2,214,800	9257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	2,572,496	-	2,572,496	-	-
9661	โฉนด	13639	47050	ต.แม่สอด	1	2	1	63	963	1,800	1,733,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,400	-	1,733,400	-	-
9662	โฉนด	4637	11591	ต.แม่สอด	3	0	0	97.2	97.2	5,500	534,600	9258	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	6	149,040	2,334,960	2,869,560	-	-	2,869,560	0.3
9663	โฉนด	4644	11598	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	5,500	539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000	-	-	539,000	0.3
9664	โฉนด	1866	4415	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,300	318,530	9259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	8	93,960	1,080,540	1,399,070	-	-	1,399,070	0.02
9665	โฉนด	7390	15839	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	9260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	33	394,800	310,200	440,250	-	440,250	-	-
9666	โฉนด	15526	59734	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	6,500	754,000	9261	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	35	1,348,500	101,500	855,500	-	855,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9667	โฉนด	12939	45037	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	5,200	530,400	9262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,136,928	-	-	1,136,928	0.02
9668	โฉนด	934	10927	ต.แม่สอด	3	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,520	-	-	494,520	0.3
9669	โฉนด	15692	59069	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	5,500	420,200	9263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	29	361,584	27,216	447,416	-	447,416	-	-
9670	โฉนด	16493	47701	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	9264	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	137.5	100	2,650	364,375	3	32,794	331,581	685,281	-	-	685,281	0.02
9671	โฉนด	13301	47699	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,700	438,850	9265	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	463,882	-	463,882	-	-
9672	โฉนด	15388	57785	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,500	456,500	9266	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	11	136,080	997,920	1,454,420	-	1,454,420	-	-
9673	โฉนด	12489	43290	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	5,300	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.3
9674	โฉนด	10634	33615	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	5,400	348,300	9267	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	756,540	-	756,540	-	-
9675	โฉนด	17889	63703	ต.แม่สอด	4	0	2	13.1	213.1	2,700	575,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,370	-	-	575,370	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9676	โฉนด	12090	42245	ต.แม่สอด	1	0	0	58.7	58.7	6,000	352,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200	-	352,200	-	-
9677	โฉนด	6703	14562	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	7,000	258,300	9268	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	481,800	-	481,800	-	-
9678	โฉนด	4029	6403	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	9269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	24	679,320	119,880	724,890	-	724,890	-	-
9679	โฉนด	12091	42246	ต.แม่สอด	1	0	0	54.5	54.5	6,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-
9680	โฉนด	12094	42249	ต.แม่สอด	1	0	0	55.1	55.1	6,000	330,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600	-	330,600	-	-
9681	โฉนด	12092	42247	ต.แม่สอด	1	0	0	53.5	53.5	6,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-
9682	โฉนด	7299	15536	ต.แม่สอด	1	0	1	11.4	111.4	2,700	300,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,780	-	300,780	-	-
9683	โฉนด	7685	16323	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,278,160	-	1,278,160	-	-
9684	โฉนด	4031	6405	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	6,700	20,100	9271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	39	66,096	31,104	51,204	-	51,204	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87	87	6,700	582,900	9272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	42	831,420	62,580	645,480	-	645,480	-	-
9685	โฉนด	2116	3111	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	4,500	4,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950	-	4,950	-	-
9686	โฉนด	11216	37966	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
9687	โฉนด	12095	42250	ต.แม่สอด	1	0	0	58.1	58.1	6,000	348,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600	-	348,600	-	-
9688	โฉนด	18069	63955	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	37,500	2,471,250	9273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	24	381,068	28,683	2,499,933	-	2,499,933	-	-
9689	โฉนด	15439	49027	ต.แม่สอด	1	0	0	61	61	5,200	317,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	317,200	-	-
9690	โฉนด	2011	3100	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	5,200	439,920	9274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	39	424,116	199,584	639,504	-	639,504	-	-
9691	โฉนด	10789	34720	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,200	532,580	9275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	44	603,840	106,560	639,140	-	639,140	-	-
9692	โฉนด	8386	17673	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	5,200	700,960	9276	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	28	150,960	26,640	727,600	-	727,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9693	โฉนด	567	2045	ต.แม่สอด	1	12	3	11.1	5111.1	2,500	12,777,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,777,750	-	12,777,750	-	-
9694	โฉนด	568	2046	ต.แม่สอด	1	8	0	87.1	3287.1	2,500	8,217,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,217,750	-	8,217,750	-	-
9695	โฉนด	595	2049	ต.แม่สอด	1	0	2	33.6	233.6	1,300	303,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680	-	303,680	-	-
9696	โฉนด	3569	10558	ต.แม่สอด	1	0	3	21.6	321.6	1,800	578,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880	-	578,880	-	-
9697	โฉนด	3928	9423	ต.แม่สอด	4	1	0	97	497	6,000	2,982,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000	-	-	2,982,000	0.3
9698	โฉนด	6383	14161	ต.แม่สอด	1	4	2	54	1854	1,400	2,595,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,600	-	2,595,600	-	-
9699	โฉนด	4903	11968	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	27,000	1,028,700	9277	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	47	954,560	301,440	1,330,140	-	-	1,330,140	0.02
9700	โฉนด	9528	25850	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	9278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	335,952	-	335,952	-	-
9701	โฉนด	8622	18128	ต.แม่สอด	1	4	1	88.9	1788.9	1,250	2,236,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,125	-	2,236,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9702	โฉนด	8272	17471	ต.แม่สอด	1	2	1	28.6	928.6	8,750	8,125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125,250	-	8,125,250	-	-
9703	โฉนด	3091	6771	ต.แม่สอด	1	0	1	30.4	130.4	4,000	521,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600	-	521,600	-	-
9704	โฉนด	3255	9336	ต.แม่สอด	1	8	1	46.6	3346.6	2,000	6,693,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,693,200	-	6,693,200	-	-
9705	โฉนด	3256	9337	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	1,500	305,100	9279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	7,400	2,109,000	33	1,792,650	316,350	621,450	-	621,450	-	-
9706	โฉนด	6540	14230	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	4,200	566,580	9280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	20	219,308	511,718	1,078,298	-	1,078,298	-	-
9707	โฉนด	17902	65022	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	9281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	851,008	-	851,008	-	-
9708	โฉนด	5785	13170	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	9282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	728,160	-	728,160	-	-
9709	โฉนด	1768	4412	ต.แม่สอด	1	14	3	80.9	5980.9	8,750	52,332,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,332,875	-	50,000,000	2,332,875	0.01
9710	โฉนด	12033	41995	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950	9283	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	538,110	-	538,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9711	โฉนด	3491	6389	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	8,500	487,900	9284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	581,770	-	581,770	-	-
9712	โฉนด	6486	14133	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960	9285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	33	447,552	351,648	870,608	-	870,608	-	-
9713	โฉนด	11506	40786	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,200	442,000	9286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	20	262,440	612,360	1,054,360	-	1,054,360	-	-
9714	โฉนด	12113	42835	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,000	396,000	9287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	21	533,495	40,156	436,156	-	436,156	-	-
9715	โฉนด	7434	15832	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
9716	โฉนด	7792	16862	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,000	201,600	9288	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	27	415,710	31,290	232,890	-	232,890	-	-
9717	โฉนด	901	2100	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	12,000	1,281,600	9289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	1,545,984	-	1,545,984	-	-
9718	โฉนด	4053	6427	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	9290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	13	142,560	748,440	1,362,830	-	1,362,830	-	-
9719	โฉนด	3731	10317	ต.แม่สอด	2	0	2	24	224	5,200	1,164,800	9291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	29	415,710	31,290	1,196,090	-	1,196,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9720	โฉนด	15115	56462	ต.แม่สอด	2	0	0	48.3	48.3	4,800	231,840	9292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,116,360	-	1,116,360	-	-
9721	โฉนด	14891	55384	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,800	263,840	9293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	44	706,707	53,193	317,033	-	317,033	-	-
9722	โฉนด	8192	17247	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,600	468,600	9294	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	681,720	-	681,720	-	-
9723	โฉนด	7679	16317	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	5	68,040	1,292,760	1,812,760	-	-	1,812,760	0.02
9724	โฉนด	5463	12714	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,600	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	248,160	-	-
9725	โฉนด	15899	60231	ต.แม่สอด	1	0	3	76	376	2,700	1,015,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200	-	1,015,200	-	-
9726	โฉนด	1243	2958	ต.แม่สอด	2	0	0	82.5	82.5	9,400	775,500	9296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	1,076,820	-	1,076,820	-	-
9727	โฉนด	7762	16426	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	2,700	293,220	9297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	2	10,728	168,072	461,292	-	-	461,292	0.02
9728	โฉนด	9720	22859	ต.แม่สอด	2	0	1	13.6	113.6	9,000	1,022,400	9298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	8	416,768	1,477,632	2,500,032	-	2,500,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9729	โฉนด	1359	4270	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	6,800	263,160	9299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	19	249,426	18,774	281,934	-	281,934	-	-
9730	โฉนด	3050	5921	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	4,200	739,200	9300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	29	443,424	33,376	772,576	-	772,576	-	-
												9301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	637,632	-	637,632	-	-
												9302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	8,100	502,200	9	45,198	457,002	457,002	-	457,002	-	-
9731	โฉนด	8326	17493	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	4,200	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	604,800	-	-
9732	โฉนด	4913	12009	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	4,200	401,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,520	-	401,520	-	-
9733	โฉนด	8281	17343	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	9303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	597,548	-	597,548	-	-
												9304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	233,280	-	233,280	-	-
9734	โฉนด	11477	38554	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	5,200	380,640	9305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	18	204,598	582,317	962,957	-	962,957	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9735	โฉนด	3227	9328	ต.แม่สอด	1	0	2	95	295	1,300	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	383,500	-	-
9736	โฉนด	3252	10588	ต.แม่สอด	1	34	1	86.9	13786.9	880	12,132,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,132,472	-	12,132,472	-	-
9737	โฉนด	7008	15327	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
9738	โฉนด	401	382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	6,000	408,000	9306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	13	99,792	523,908	931,908	-	931,908	-	-
9739	โฉนด	16846	62478	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	4,000	121,200	9307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	934,764	-	934,764	-	-
9740	โฉนด	948	1773	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	9308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	10	145,800	1,312,200	1,613,700	-	1,613,700	-	-
9741	โฉนด	12129	42198	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,200	130,000	9309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,400	572,760	18	148,918	423,842	553,842	-	553,842	-	-
9742	โฉนด	3273	6334	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	4,000	957,600	9310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	29	415,710	31,290	988,890	-	988,890	-	-
9743	โฉนด	3995	6378	ต.แม่สอด	2	0	0	74.2	74.2	5,000	371,000	9311	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	27	754,800	133,200	504,200	-	504,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9744	โฉนด	9204	19260	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,600	102,480	9312	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	27	446,688	568,512	670,992	-	670,992	-	-
9745	โฉนด	2865	5409	ต.แม่สอด	1	0	1	89.8	189.8	6,700	1,271,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,660	-	1,271,660	-	-
9746	โฉนด	18077	64013	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040	9313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	6	26,730	418,770	612,810	-	612,810	-	-
9747	โฉนด	8175	17920	ต.แม่สอด	2	0	1	46.6	146.6	2,700	395,820	9314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	971,244	-	971,244	-	-
9748	โฉนด	4188	8240	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	6,500	629,200	9315	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	762,400	-	762,400	-	-
9749	โฉนด	4187	8239	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,500	630,500	9316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	10	11,130	100,170	730,670	-	730,670	-	-
9750	โฉนด	6001	13576	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,200	458,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,220	-	-	458,220	0.3
9751	โฉนด	4261	9472	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	4,500	901,800	9317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	512	100	7,450	3,814,400	30	3,547,392	267,008	1,168,808	-	-	1,168,808	0.02
9752	โฉนด	11426	40591	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	9318	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,054,776	-	1,054,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9753	โฉนด	9120	19080	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	5,500	785,400	9319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	835,464	-	835,464	-	-
9754	โฉนด	3277	8288	ต.แม่สอด	1	0	3	0.7	300.7	3,700	1,112,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,590	-	1,112,590	-	-
9755	โฉนด	8630	18051	ต.แม่สอด	1	0	0	80.5	80.5	1,600	128,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800	-	128,800	-	-
9756	โฉนด	4912	12008	ต.แม่สอด	2	0	1	87.9	187.9	3,700	695,230	9320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	32	443,424	33,376	728,606	-	728,606	-	-
9757	โฉนด	15059	55644	ต.แม่สอด	2	0	1	62.9	162.9	6,500	1,058,850	9321	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,400	2,397,600	17	1,438,560	959,040	2,017,890	-	2,017,890	-	-
9758	โฉนด	6802	14921	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	19,000	353,400	9322	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	35	617,760	411,840	765,240	-	765,240	-	-
9759	โฉนด	13177	47931	ต.แม่สอด	2	0	2	1.5	201.5	5,200	1,047,800	9323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	19	197,316	507,384	1,555,184	-	1,555,184	-	-
9760	โฉนด	1754	2375	ต.แม่สอด	2	0	2	6.8	206.8	2,700	558,360	9324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	8,100	275,400	17	66,096	209,304	767,664	-	767,664	-	-
9761	โฉนด	10790	34721	ต.แม่สอด	1	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	446,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9762	โฉนด	3528	6891	ต.แม่สอด	1	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,440	-	1,495,440	-	-
9763	โฉนด	2322	3132	ต.แม่สอด	1	0	0	74.7	74.7	1,100	82,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,170	-	82,170	-	-
9764	โฉนด	8041	16971	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	6,500	408,200	9325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	19	244,944	629,856	1,038,056	-	1,038,056	-	-
9765	โฉนด	3585	9393	ต.แม่สอด	1	7	0	9.3	2809.3	16,000	44,948,800	9326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	170	100	7,450	1,266,500	8	379,950	886,550	45,835,350	-	45,835,350	-	-
9766	โฉนด	6590	14368	ต.แม่สอด	1	0	1	11.3	111.3	5,700	634,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,410	-	634,410	-	-
9767	โฉนด	6662	14453	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,600	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	2,240,000	-	-
9768	โฉนด	14529	53970	ต.แม่สอด	1	0	1	3.1	103.1	800	82,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,480	-	82,480	-	-
9769	โฉนด	12641	44550	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	2,000	218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000	-	218,000	-	-
9770	โฉนด	609	1207	ต.แม่สอด	2	0	1	66.6	166.6	32,500	5,414,500	9327	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,400	222,000	36	188,700	33,300	5,447,800	-	5,447,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	34	34,583	25,043	25,043	-	25,043	-	-
9771	โฉนด	15897	60281	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
9772	โฉนด	4219	8271	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,200	714,480	9329	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	974,960	-	-	974,960	0.02
												9330	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												9331	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												9332	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												9333	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												9334	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
9773	โฉนด	3172	6364	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	4,000	181,200	9335	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	43	221,712	16,688	197,888	-	197,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9774	โฉนด	3683	10566	ต.แม่สอด	2	0	3	9.5	309.5	5,450	1,686,775	9336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	1,718,065	-	1,718,065	-	-
9775	โฉนด	9823	23624	ต.แม่สอด	2	0	1	93	193	7,500	1,447,500	9337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	1,472,532	-	1,472,532	-	-
9776	โฉนด	3603	6894	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	5,700	716,490	9338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	19	886,848	66,752	783,242	-	783,242	-	-
9777	โฉนด	13423	48681	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	7,200	223,920	9339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182.7	100	8,100	1,479,870	14	266,377	1,213,493	1,437,413	-	1,437,413	-	-
9778	โฉนด	192	122	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	32,500	2,847,000	9340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	3,231,912	-	3,231,912	-	-
9779	โฉนด	7553	16371	ต.แม่สอด	2	0	0	63.4	63.4	5,500	348,700	9341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	10	44,550	400,950	749,650	-	749,650	-	-
9780	โฉนด	3768	10629	ต.แม่สอด	4	0	3	25.1	325.1	2,600	845,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,260	-	-	845,260	0.3
9781	โฉนด	2495	4704	ต.แม่สอด	4	0	0	21.9	21.9	3,250	71,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,175	-	-	71,175	0.3
9782	โฉนด	3513	9384	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	6,400	434,560	9342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	12	61,236	376,164	810,724	-	810,724	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	248,832	-	248,832	-	-
9783	โฉนด	10393	32257	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	4,500	114,300	9344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	370,908	-	370,908	-	-
9784	โฉนด	773	2442	ต.แม่สอด	2	0	3	60.8	360.8	5,400	1,948,320	9345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52	100	7,450	387,400	43	360,282	27,118	1,975,438	-	1,975,438	-	-
												9346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	43	61,613	4,638	4,638	-	4,638	-	-
9785	โฉนด	1160	4174	ต.แม่สอด	2	0	2	29.7	229.7	7,500	1,722,750	9347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	13	348,096	480,704	2,203,454	-	2,203,454	-	-
9786	โฉนด	14750	54779	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	43,000	1,083,600	9348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,912,560	-	1,912,560	-	-
9787	น.ส.3ก	28	128	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,000	336,000	9349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	14	291,600	1,328,400	1,664,400	-	-	1,664,400	0.02
9788	โฉนด	2609	3265	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440	9350	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384.2	100	7,400	2,843,080	31	2,416,618	426,462	1,921,902	-	1,921,902	-	-
9789	โฉนด	6439	14017	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	9351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	39	793,152	373,248	1,033,248	-	1,033,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9790	โฉนด	9563	26002	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	9352	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	10	107,280	160,920	368,920	-	-	368,920	0.02
9791	โฉนด	8838	18424	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	7,800	525,720	9353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	34	295,974	214,326	740,046	-	740,046	-	-
9792	โฉนด	753	1706	ต.แม่สอด	2	0	2	93	293	8,500	2,490,500	9354	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	20	1,332,000	444,000	2,934,500	-	-	2,934,500	0.02
												9355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,400	1,124,800	20	337,440	787,360	787,360	-	-	787,360	0.02
												9356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	20	97,200	226,800	226,800	-	-	226,800	0.02
9793	โฉนด	8705	18084	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	6,700	149,410	9357	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	720,890	-	-	720,890	0.02
9794	โฉนด	8451	17613	ต.แม่สอด	4	1	0	31	431	4,200	1,810,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,200	-	-	1,810,200	0.3
9795	โฉนด	1491	4325	ต.แม่สอด	1	0	0	60.9	60.9	7,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	456,750	-	-
9796	โฉนด	11909	41723	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	3,300	2,640,000	9358	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	679	100	7,800	5,296,200	1	52,962	5,243,238	7,883,238	-	-	7,883,238	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9797	โฉนด	14318	52927	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	9359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	12	88,452	543,348	934,848	-	934,848	-	-
9798	โฉนด	10979	36634	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500	-	358,500	-	-
9799	โฉนด	11759	42180	ต.แม่สอด	1	17	0	46	6846	680	4,655,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,655,280	-	4,655,280	-	-
9800	โฉนด	12342	43223	ต.แม่สอด	1	3	2	23.3	1423.3	4,650	6,618,345		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,618,345	-	6,618,345	-	-
9801	โฉนด	11662	42809	ต.แม่สอด	1	4	3	6.9	1906.9	4,650	8,867,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,867,085	-	8,867,085	-	-
9802	โฉนด	3431	10607	ต.แม่สอด	1	17	1	61.1	6961.1	1,050	7,309,155		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,309,155	-	7,309,155	-	-
9803	โฉนด	16511	63053	ต.แม่สอด	2	0	0	8.1	8.1	6,900	55,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,890	-	-	55,890	0.02
9804	โฉนด	3684	10300	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	5,450	76,300	9360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	402,892	-	402,892	-	-
					2	0	2	58.5	258.5	5,450	1,408,825	9361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	30	704,480	124,320	1,533,145	-	124,320	1,408,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9805	โฉนด	4869	11932	ต.แม่สอด	2	0	0	91.6	91.6	48,000	4,396,800	9362	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	406	100	7,250	2,943,500	49	2,737,455	206,045	4,602,845	-	4,602,845	-	-
9806	โฉนด	12335	43248	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
9807	โฉนด	12336	43249	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
9808	โฉนด	14533	54251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	9363	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	10	74,025	666,225	769,185	-	-	769,185	0.02
9809	โฉนด	12183	42766	ต.แม่สอด	1	0	0	42.5	42.5	6,500	276,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250	-	276,250	-	-
9810	โฉนด	11514	38576	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,200	129,480	9364	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,050	558,360	18	145,174	413,186	542,666	-	542,666	-	-
9811	โฉนด	7030	15349	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9365	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	530,568	-	-
9812	โฉนด	10672	34205	ต.แม่สอด	2	0	1	68.8	168.8	5,500	928,400	9366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	959,690	-	959,690	-	-
9813	โฉนด	3846	6383	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	7,500	918,750	9367	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,400	843,600	26	717,060	126,540	1,045,290	-	1,045,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9814	โฉนด	5235	12640	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290	9368	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	1,925,970	-	-	1,925,970	0.02
9815	โฉนด	5196	13141	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	6,700	257,950	9369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	553,950	-	553,950	-	-
9816	โฉนด	7037	15356	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
9817	โฉนด	17935	64123	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	5,650	513,585	9371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	751,985	-	751,985	-	-
9818	โฉนด	18364	66070	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	7,100	2,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,000	-	2,840,000	-	-
9819	โฉนด	18195	51581	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	9372	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	105	100	5,850	614,250	8	184,275	429,975	959,975	-	-	959,975	0.3
9820	โฉนด	5358	12600	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	9373	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,650	233,200	8	69,960	163,240	691,120	-	-	691,120	0.02
9821	โฉนด	16369	61753	ต.แม่สอด	2	0	1	90.4	190.4	4,550	866,320	9374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	10	119,070	1,071,630	1,937,950	-	1,937,950	-	-
9822	โฉนด	3592	10393	ต.แม่สอด	2	0	0	27.3	27.3	21,500	586,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,950	-	586,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9823	โฉนด	16438	62557	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	1,900	190,000	9375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	8	303,264	3,487,536	3,677,536	-	3,677,536	-	-
9824	โฉนด	6044	13675	ต.แม่สอด	2	0	0	62.2	62.2	5,200	323,440	9376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	348,472	-	348,472	-	-
9825	โฉนด	12455	43173	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	4,200	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
9826	โฉนด	5356	12599	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	9377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	707,210	-	-	707,210	0.02
												9378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	6	21,200	84,800	84,800	-	-	84,800	0.02
9827	โฉนด	12478	43196	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,300	524,700	9379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	790,056	-	-	790,056	0.02
9828	โฉนด	12454	43172	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
9829	โฉนด	12474	43192	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	4,200	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.3
9830	โฉนด	12748	44963	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	6,700	978,200	9380	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	177.6	100	9,300	1,651,680	9	148,651	1,503,029	2,481,229	-	-	2,481,229	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9831	โฉนด	5357	12597	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.02
9832	โฉนด	12466	43184	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
9833	โฉนด	12663	44572	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,500	180,000	9381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	701,640	-	-	701,640	0.02
9834	โฉนด	6397	14106	ต.แม่สอด	1	5	2	85.4	2285.4	940	2,148,276		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,276	-	2,148,276	-	-
9835	โฉนด	7460	15875	ต.แม่สอด	1	4	1	78	1778	1,300	2,311,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,400	-	2,311,400	-	-
9836	โฉนด	15436	48428	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	10,000	700,000	9382	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	44	1,610,240	284,160	984,160	-	984,160	-	-
9837	โฉนด	588	2047	ต.แม่สอด	1	5	0	47.1	2047.1	13,000	26,612,300	9383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	100	100	7,450	745,000	44	692,850	52,150	26,664,450	-	26,664,450	-	-
												9384	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	44	83,700	6,300	6,300	-	-	6,300	0.01
												9385	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	44	50,220	3,780	3,780	-	-	3,780	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9838	โฉนด	5138	12308	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	2,600	502,840	9386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	28	577,530	677,970	1,180,810	-	1,180,810	-	-
9839	โฉนด	18219	65105	ต.แม่สอด	1	2	3	57.7	1157.7	2,000	2,315,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,400	-	2,315,400	-	-
9840	โฉนด	820	2083	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	26,500	1,544,950	9387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	59	1,039,275	78,225	1,623,175	-	1,623,175	-	-
9841	โฉนด	5686	12993	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	12,000	2,520,000	9388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	205.42	100	8,100	1,663,902	18	1,081,536	582,366	3,102,366	-	3,102,366	-	-
9842	โฉนด	6431	14020	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	9,400	58,750	9389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	3	6,075	196,425	255,175	-	-	255,175	0.3
					2	0	0	22.85	22.85	9,400	214,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,790	-	214,790	-	-
9843	น.ส.3ก		453	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
9844	น.ส.3ก		288	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	-	0.02
9845	โฉนด	11089	36713	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9846	โฉนด	13712	49414	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	9390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.14	100	8,100	527,634	4	21,105	506,529	983,629	-	-	983,629	0.02
9847	โฉนด	13715	49417	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	5,200	196,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560	-	196,560	-	-
9848	โฉนด	13470	48968	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	5,200	331,240	9391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	39	498,852	37,548	368,788	-	368,788	-	-
9849	โฉนด	13468	49026	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	9392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	39	374,139	28,161	496,161	-	-	496,161	0.02
9850	โฉนด	2140	3526	ต.แม่สอด	1	0	1	64.8	164.8	6,550	1,079,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,440	-	1,079,440	-	-
9851	โฉนด	8629	18050	ต.แม่สอด	2	0	0	93.9	93.9	4,200	394,380	9393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	24	533,495	40,156	434,536	-	434,536	-	-
9852	โฉนด	10670	33655	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2568	5,832	577,368	1,327,368	-	1,327,368	-	-
9853	โฉนด	10841	35492	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	7,300	578,160	9395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	125.4	100	8,100	1,015,740	10	101,574	914,166	1,492,326	-	1,492,326	-	-
9854	โฉนด	11340	38170	ต.แม่สอด	1	4	1	62.4	1762.4	2,350	4,141,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,141,640	-	4,141,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9855	โฉนด	14869	55173	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	6,500	118,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300	-	-	118,300	0.3
9856	โฉนด	14868	55172	ต.แม่สอด	3	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	9396	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,527,430	-	-	1,527,430	0.3
9857	โฉนด	15846	59991	ต.แม่สอด	2	0	0	58.4	58.4	6,000	350,400	9397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	21	720,564	54,236	404,636	-	404,636	-	-
9858	โฉนด	10601	33391	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	9398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	21	243,648	517,752	656,852	-	656,852	-	-
9859	โฉนด	2079	4551	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,200	677,560	9399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	1,076,080	-	1,076,080	-	-
9860	โฉนด	8812	18312	ต.แม่สอด	2	0	1	52.2	152.2	5,500	837,100	9400	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	210	100	7,250	1,522,500	4	182,700	1,339,800	2,176,900	-	2,176,900	-	-
9861	โฉนด	13583	4368	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	37,500	4,462,500	9401	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	598.4	100	8,000	4,787,200	33	2,680,832	2,106,368	6,568,868	-	6,568,868	-	-
9862	โฉนด	16180	60981	ต.แม่สอด								9402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	8	135,432	1,557,468	1,557,468	-	1,557,468	-	-
9863	โฉนด	14517	53928	ต.แม่สอด	2	0	0	12.1	12.1	10,500	127,050	9403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,850	725,340	11	87,041	638,299	765,349	-	765,349	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9864	โฉนด	5037	12196	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,600	277,760	9404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	490,952	-	490,952	-	-
												9405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	79,712	-	79,712	-	-
9865	โฉนด	5035	12194	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,600	555,520	9406	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	630	100	7,250	4,567,500	32	4,247,775	319,725	875,245	-	875,245	-	-
9866	โฉนด	3079	6828	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	6,400	653,440	9407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	834,232	-	834,232	-	-
												9408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	680,400	-	680,400	-	-
												9409	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	7	131,868	600,732	600,732	-	600,732	-	-
9867	โฉนด	4144	8261	ต.แม่สอด	2	0	1	36.1	136.1	5,300	721,330	9410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	406	100	8,100	3,288,600	12	460,404	2,828,196	3,549,526	-	3,549,526	-	-
9868	โฉนด	7464	16504	ต.แม่สอด	2	0	0	20.25	20.25	8,900	180,225	9411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	23	236,196	419,904	600,129	-	600,129	-	-
					2	0	1	4.85	104.85	8,900	933,165	9412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	1,093,005	-	1,093,005	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9869	โฉนด	13328	47987	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	6,000	367,200	9413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170.8	100	7,400	1,263,920	17	758,352	505,568	872,768	-	872,768	-	-
9870	โฉนด	1523	3416	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,800	795,600	9414	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	29	221,712	16,688	812,288	-	812,288	-	-
9871	โฉนด	1410	3291	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	7,200	570,960	9415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,037,520	-	1,037,520	-	-
9872	โฉนด	13625	25476	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	15,000	1,486,500	9416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	23	536,544	953,856	2,440,356	-	2,440,356	-	-
9873	โฉนด	8218	17219	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	9417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	925,860	-	925,860	-	-
9874	โฉนด	6773	14851	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	2,700	56,700	9418	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,450	49,000	17	11,760	37,240	93,940	-	93,940	-	-
												9419	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	17	745,920	497,280	497,280	-	497,280	-	-
9875	โฉนด	1003	3974	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	5,400	807,840	9420	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	22	1,618,200	121,800	929,640	-	929,640	-	-
9876	โฉนด	18187	52039	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	3,300	554,400	9421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	6	68,040	1,065,960	1,620,360	-	1,620,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9877	โฉนด	11318	38812	ต.แม่สอด	2	0	1	56.6	156.6	28,000	4,384,800	9422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	5,084,640	-	5,084,640	-	-
9878	โฉนด	9714	22921	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	11,000	611,600	9423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	30	421,200	421,200	1,032,800	-	1,032,800	-	-
9879	โฉนด	6985	15304	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	9424	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	524,160	-	524,160	-	-
9880	โฉนด	13122	46539	ต.แม่สอด	2	0	1	58.3	158.3	15,000	2,374,500	9425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	3,618,660	-	3,618,660	-	-
												9426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	15	8,480	33,920	33,920	-	33,920	-	-
9881	โฉนด	12890	45728	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	7,200	480,240	9427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.5	100	8,100	1,162,350	8	92,988	1,069,362	1,549,602	-	1,549,602	-	-
9882	โฉนด	12359	42508	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	791,600	-	791,600	-	-
9883	โฉนด	11117	41660	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	6,000	390,000	9429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	40.8	100	7,450	303,960	25	282,683	21,277	411,277	-	411,277	-	-
9884	โฉนด	12301	42777	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	9430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	705,720	-	705,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9885	โฉนด	1524	3417	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	1,100	127,600	9431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.7	100	7,450	496,915	65	462,131	34,784	162,384	-	162,384	-	-
9886	โฉนด	10535	32654	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	9432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	33	280,098	220,077	1,054,077	-	1,054,077	-	-
9887	โฉนด	11232	37982	ต.แม่สอด	2	0	1	47.4	147.4	15,000	2,211,000	9433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	810	100	8,100	6,561,000	8	524,880	6,036,120	8,247,120	-	8,247,120	-	-
9888	โฉนด	15507	47094	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	9434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	9	72,171	729,729	1,049,729	-	1,049,729	-	-
9889	โฉนด	13748	49510	ต.แม่สอด	1	0	0	7.3	7.3	5,200	37,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,960	-	37,960	-	-
9890	โฉนด	13716	49418	ต.แม่สอด	1	0	0	30.3	30.3	5,200	157,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,560	-	157,560	-	-
9891	โฉนด	1348	4260	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	8,900	717,340	9435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	282.1	100	8,100	2,285,010	7	159,951	2,125,059	2,842,399	-	2,842,399	-	-
9892	โฉนด	13154	46572	ต.แม่สอด	2	0	1	37.7	137.7	15,000	2,065,500	9436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	10	255,150	2,296,350	4,361,850	-	4,361,850	-	-
												9437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9893	โฉนด	13060	45791	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	2,700	374,490	9438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,400,922	-	1,400,922	-	-
9894	โฉนด	3688	6816	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,700	253,080	9439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	888,120	-	888,120	-	-
9895	โฉนด	12190	42340	ต.แม่สอด	2	0	1	12.8	112.8	5,200	586,560	9440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	17	204,120	646,380	1,232,940	-	1,232,940	-	-
9896	โฉนด	8833	18419	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	9441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	17	124,320	393,680	814,880	-	814,880	-	-
9897	โฉนด	11359	38600	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	5,200	593,320	9442	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	19	53,424	137,376	730,696	-	730,696	-	-
												9443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,850	3,532,500	19	989,100	2,543,400	2,543,400	-	2,543,400	-	-
9898	โฉนด	9824	23625	ต.แม่สอด	2	0	1	93.2	193.2	6,800	1,313,760	9444	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	20	457,281	34,419	1,348,179	-	1,348,179	-	-
9899	โฉนด	11787	42168	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500	9445	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	20	484,995	36,505	356,005	-	356,005	-	-
9900	โฉนด	7945	16773	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,664,560	-	1,664,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9901	โฉนด	10165	26115	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	9447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	14	262,440	1,195,560	1,455,560	-	1,455,560	-	-
9902	โฉนด	15510	47097	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	4,500	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
9903	โฉนด	15512	47104	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	4,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
9904	โฉนด	11812	42365	ต.แม่สอด	2	0	0	14.55	14.55	4,500	65,475	9448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.4	100	8,100	942,840	13	150,854	791,986	857,461	-	857,461	-	-
					2	0	0	88.45	88.45	4,500	398,025	9449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	11	48,600	356,400	754,425	-	754,425	-	-
9905	โฉนด	4821	11839	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,300	599,330	9450	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	7,400	1,376,400	15	688,200	688,200	1,287,530	-	1,287,530	-	-
9906	โฉนด	5255	12427	ต.แม่สอด	5	0	0	31.1	31.1	63,000	1,959,300	9451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	381.6	100	7,850	2,995,560	14	539,201	2,456,359	4,415,659	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,471,739	-	1,471,739	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,943,920	-	2,943,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	63,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02
9907	โฉนด	12168	42301	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	17	193,914	614,061	1,244,061	-	1,244,061	-	-
9908	โฉนด	1980	3572	ต.แม่สอด	1	0	1	23.2	123.2	7,500	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	924,000	-	-
9909	โฉนด	9963	24359	ต.แม่สอด	2	0	0	56.7	56.7	1,100	62,370	9453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	330,570	-	-	330,570	0.02
9910	โฉนด	2250	3179	ต.แม่สอด	1	0	1	36.8	136.8	5,300	725,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040	-	725,040	-	-
9911	โฉนด	3204	6772	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	5,500	1,107,150	9454	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	88	100	7,250	638,000	38	593,340	44,660	1,151,810	-	1,151,810	-	-
9912	โฉนด	11342	38172	ต.แม่สอด	1	4	1	62.4	1762.4	18,000	31,723,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,723,200	-	31,723,200	-	-
9913	โฉนด	15081	56123	ต.แม่สอด	2	0	0	36.5	36.5	8,500	310,250	9455	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	1,073,270	-	-	1,073,270	0.02
9914	โฉนด	14442	53846	ต.แม่สอด	1	2	0	48	848	3,300	2,798,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,798,400	-	2,798,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9915	โฉนด	13747	49509	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	5,200	176,280	9456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	12	208,600	208,600	384,880	-	384,880	-	-
9916	โฉนด	18753	67302	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
9917	โฉนด	18752	67301	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
9918	โฉนด	18751	67300	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
9919	โฉนด	18755	67304	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
9920	โฉนด	18756	67305	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
9921	โฉนด	18754	67303	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
9922	โฉนด	13238	46019	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	940	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-
9923	โฉนด	4280	10452	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,200	524,160	9457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,113,840	-	-	1,113,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9924	โฉนด	3120	6217	ต.แม่สอด	2	0	2	27.5	227.5	4,200	955,500	9458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	1,655,340	-	1,655,340	-	-
9925	โฉนด	5388	12578	ต.แม่สอด	1	17	1	86	6986	2,500	17,465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,465,000	-	17,465,000	-	-
9926	โฉนด	2414	3159	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	4,900	415,520	9459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	885,968	-	885,968	-	-
9927	โฉนด	9547	25889	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,200	95,480	9460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	549,080	-	549,080	-	-
9928	โฉนด	3563	10554	ต.แม่สอด	1	2	0	51	851	1,600	1,361,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,600	-	1,361,600	-	-
9929	โฉนด	2207	3580	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	23,000	2,212,600	9461	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	2,425,720	-	2,425,720	-	-
9930	โฉนด	12575	44289	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	3,300	372,900	9462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	14	207,036	943,164	1,316,064	-	1,316,064	-	-
9931	โฉนด	13512	49045	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,800	134,940	9463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	445,980	-	445,980	-	-
9932	โฉนด	4106	6480	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	5,500	550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550	-	550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9933	โฉนด	8700	18079	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,700	109,210	9464	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	511,130	-	511,130	-	-
9934	โฉนด	7430	15828	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	6,000	168,000	9465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	20	311,040	725,760	893,760	-	893,760	-	-
9935	โฉนด	2360	3626	ต.แม่สอด	2	0	0	8.2	8.2	3,600	29,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520	-	29,520	-	-
9936	โฉนด	15843	60100	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	7,200	331,920	9466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.2	100	8,100	738,720	11	88,646	650,074	981,994	-	981,994	-	-
9937	โฉนด	14619	54414	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	7,900	267,810	9467	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	13	483,840	2,540,160	2,807,970	-	2,807,970	-	-
9938	โฉนด	6186	14736	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	9468	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	874,880	-	-
9939	โฉนด	2817	21871	ต.แม่ปะ	2	0	1	47	147	4,300	632,100	9469	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,400	2,930,400	42	2,490,840	439,560	1,071,660	-	1,071,660	-	-
9940	โฉนด	6022	13628	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,700	511,860	9470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	23	457,281	34,419	546,279	-	546,279	-	-
9941	โฉนด	1698	4408	ต.แม่สอด	2	0	2	59.8	259.8	5,500	1,428,900	9471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	23	831,420	62,580	1,491,480	-	1,491,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9942	โฉนด	10539	32910	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	6,600	277,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,860	-	277,860	-	-
9943	โฉนด	10538	32909	ต.แม่สอด	2	0	0	84.3	84.3	7,500	632,250	9472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	45	554,280	41,720	673,970	-	673,970	-	-
9944	โฉนด	3031	5911	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	9473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	9	430,976	1,226,624	1,375,124	-	1,375,124	-	-
9945	โฉนด	8481	17781	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	6,200	638,600	9474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	25	174,960	262,440	901,040	-	901,040	-	-
												9475	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	25	57,240	85,860	85,860	-	85,860	-	-
9946	โฉนด	15165	56497	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,078,208	-	1,078,208	-	-
9947	โฉนด	9357	19485	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	9477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	1,311,156	-	1,311,156	-	-
9948	โฉนด	3598	10396	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	5,200	403,520	9478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	8	234,432	831,168	1,234,688	-	1,234,688	-	-
9949	โฉนด	15504	47088	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,200	546,000	9479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	18	208,494	593,406	1,139,406	-	1,139,406	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	47,064	-	-
9950	โฉนด	16491	62843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	7,900	449,510	9481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	610,430	-	610,430	-	-
9951	โฉนด	12821	45063	ต.แม่สอด	2	0	0	15.75	15.75	4,200	66,150	9482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	13	163,296	857,304	923,454	-	923,454	-	-
					2	0	0	39.55	39.55	4,200	166,110	9483	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,250	1,320,000	18	858,000	462,000	628,110	-	628,110	-	-
9952	โฉนด	10036	33640	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	1,239,888	-	1,239,888	-	-
9953	โฉนด	770	1711	ต.แม่สอด	1	0	1	25.9	125.9	6,700	843,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,530	-	843,530	-	-
9954	โฉนด	977	2129	ต.แม่สอด	2	2	0	62	862	6,800	5,861,600	9485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	35	306,180	204,120	6,065,720	-	6,065,720	-	-
9955	โฉนด	12902	44990	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	9486	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	14	152,604	695,196	807,696	-	807,696	-	-
9956	โฉนด	13418	48679	ต.แม่สอด	2	0	0	82.5	82.5	6,700	552,750	9487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.2	100	8,100	422,820	32	228,323	194,497	747,247	-	747,247	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9957	โฉนด	11594	41693	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	5,200	182,520	9488	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,850	745,750	13	119,320	626,430	808,950	-	808,950	-	-
9958	โฉนด	1645	4380	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	9,400	789,600	9489	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	32	665,136	50,064	839,664	-	839,664	-	-
9959	โฉนด	10189	26680	ต.แม่สอด	1	0	0	40	40	7,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
9960	โฉนด	40	44656	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	4,000	220,000	9490	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	31	166,284	12,516	232,516	-	232,516	-	-
9961	โฉนด	8832	18418	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	9491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	693,360	-	693,360	-	-
9962	โฉนด	10959	36575	ต.แม่สอด	2	0	0	59.7	59.7	15,000	895,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500	-	895,500	-	-
9963	โฉนด	11043	36665	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500	9492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	10	294,840	2,653,560	3,630,060	-	3,630,060	-	-
9964	โฉนด	10958	36574	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	15,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
9965	โฉนด	15456	59480	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,500	99,000	9493	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	868,860	-	868,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9966	โฉนด	10224	31652	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	4,900	252,350	9494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	32	1,006,400	177,600	429,950	-	429,950	-	-
9967	โฉนด	15953	60728	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	6,000	171,000	9495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	83.44	100	7,450	621,628	6	124,326	497,302	668,302	-	668,302	-	-
9968	โฉนด	3706	10308	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	2,300	151,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,340	-	151,340	-	-
9969	โฉนด	14447	53111	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	9496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	9	200,475	2,027,025	2,417,525	-	2,417,525	-	-
												9497	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,900	212,400	6	12,744	199,656	199,656	-	199,656	-	-
9970	โฉนด	8841	18356	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,800	631,800	9498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	34	490,941	355,509	987,309	-	987,309	-	-
9971	โฉนด	14420	53673	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	9499	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	578,260	-	578,260	-	-
9972	โฉนด	5781	13166	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	9500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	48	914,166	288,684	903,744	-	903,744	-	-
9973	โฉนด	13779	49768	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	4,800	192,960	9501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,009,440	-	1,009,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9974	โฉนด	1114	2455	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	8,500	1,271,600	9502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	7	102,060	1,355,940	2,627,540	-	2,627,540	-	-
9975	โฉนด	665	1226	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,500	501,500	9503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	1,372,412	-	1,372,412	-	-
9976	โฉนด	13949	50137	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,300	350,400	9504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.64	100	7,450	563,518	18	484,625	78,893	429,293	-	-	429,293	0.02
9977	โฉนด	8421	17655	ต.แม่สอด	1	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	419,580	-	-
9978	โฉนด	2496	3385	ต.แม่สอด	2	0	0	27.13	27.13	11,500	311,995	9505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	2,650	287,525	24	109,260	178,266	490,261	-	-	490,261	0.02
					3	0	1	53.17	153.17	11,500	1,761,455	9506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260.35	100	2,650	689,928	24	262,172	427,755	2,189,210	-	-	2,189,210	0.3
9979	โฉนด	10205	31665	ต.แม่สอด	3	0	0	3.5	3.5	1,100	3,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850	-	-	3,850	0.3
9980	โฉนด	10206	31725	ต.แม่สอด	3	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	-	302,250	0.3
9981	โฉนด	10238	31729	ต.แม่สอด	3	0	1	33.6	133.6	6,500	868,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400	-	-	868,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9982	โฉนด	10531	32669	ต.แม่สอด	2	0	0	79.7	79.7	6,500	518,050	9507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	20	277,140	20,860	538,910	-	-	538,910	0.02
9983	โฉนด	3799	10329	ต.แม่สอด	5	0	0	42.5	42.5	7,900	335,750	9508	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	340	100	7,250	2,465,000	30	2,292,450	172,550	508,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.78	-	-	-	-	-	-	49,712	-	49,712	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.22	-	-	-	-	-	-	458,588	458,588	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	7,900	391,840	9509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	30	79,500	79,500	471,340	-	471,340	-	-
9984	โฉนด	10356	32231	ต.แม่สอด	4	0	1	97.4	197.4	30,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	-	5,922,000	0.3
9985	โฉนด	16228	61046	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	9510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	758,441	-	758,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,517,111	-	1,517,111	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9986	โฉนด	16229	61047	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	9511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	758,441	-	758,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,517,111	-	1,517,111	0.02
9987	โฉนด	2540	3399	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,500	58,500	9512	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	244,980	-	-	244,980	0.02
					3	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150	9513	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	101.36	100	5,850	592,956	24	225,323	367,633	998,783	-	-	998,783	0.3
9988	โฉนด	2746	2347	ต.แม่สอด	2	0	2	18.6	218.6	3,800	830,680	9514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.1	100	7,450	291,295	30	270,904	20,391	851,071	-	-	851,071	0.02
												9515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	30	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												9516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.6	100	7,450	473,820	30	440,653	33,167	33,167	-	-	33,167	0.02
9989	โฉนด	15422	2349	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	3,800	38,000	9517	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	80.56	100	7,250	584,060	30	543,176	40,884	78,884	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.58	-	-	-	-	-	-	18,601	-	18,601	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.42	-	-	-	-	-	-	60,283	-	60,283	0.02
					2	0	1	83	183	3,800	695,400	9518	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.52	100	7,450	331,674	30	308,457	23,217	718,617	-	-	718,617	0.02
												9519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.4	100	7,450	315,880	30	293,768	22,112	22,112	-	-	22,112	0.02
												9520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.4	100	7,450	315,880	30	293,768	22,112	22,112	-	-	22,112	0.02
												9521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	30	367,211	27,640	27,640	-	-	27,640	0.02
9990	โฉนด	3368	10517	ต.แม่สอด	2	1	3	60.85	760.85	6,750	5,135,738	9522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.2	100	8,100	819,720	34	475,438	344,282	5,480,020	-	-	5,480,020	0.02
												9523	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	34	39,432	2,968	2,968	-	-	2,968	0.02
												9524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	34	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.08	100	8,100	438,048	30	219,024	219,024	219,024	-	-	219,024	0.02
												9526	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	238.08	100	7,000	1,666,560	30	1,549,901	116,659	116,659	-	-	116,659	0.02
												9527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114.8	100	7,450	855,260	30	795,392	59,868	59,868	-	-	59,868	0.02
												9528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	30	727,493	54,758	54,758	-	-	54,758	0.02
					3	0	0	25	25	6,750	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
					5	0	0	12.45	12.45	6,750	84,038	9529	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	49.8	100	7,450	371,010	30	345,039	25,971	110,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.03	-	-	-	-	-	-	8,834	-	8,834	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.97	-	-	-	-	-	-	101,175	-	101,175	0.02
9991	โฉนด	19159	70000	ต.แม่สอด	4	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500	-	-	3,181,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9992	โฉนด	19165	70006	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	8,750	2,868,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250	-	2,868,250	-	-
9993	โฉนด	19157	69998	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	8,750	6,227,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,375	-	6,227,375	-	-
9994	โฉนด	1897	4506	ต.แม่สอด	2	0	1	91	191	7,500	1,432,500	9530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	24	258,552	421,848	1,854,348	-	1,854,348	-	-
												9531	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	24	40,280	65,720	65,720	-	65,720	-	-
9995	โฉนด	9657	1202	ต.แม่สอด	3	0	0	6.3	6.3	6,750	42,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525	-	-	42,525	0.3
					2	1	1	83.7	583.7	6,750	3,939,975	9532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.42	100	8,100	457,002	3	13,710	443,292	4,383,267	-	-	4,383,267	0.02
												9533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	3	12,393	400,707	400,707	-	-	400,707	0.02
												9534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	20	120,285	280,665	280,665	-	-	280,665	0.02
												9535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	20	192,456	449,064	449,064	-	-	449,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	20	109,350	255,150	255,150	-	-	255,150	0.02
												9537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.2	100	8,100	228,420	20	68,526	159,894	159,894	-	-	159,894	0.02
												9538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	20	242,498	18,253	18,253	-	-	18,253	0.02
					3	0	0	18	18	6,750	121,500	9539	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	20	451,980	34,020	155,520	-	-	155,520	0.3
9996	โฉนด	16222	61040	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	284,501	-	284,501	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,422,163	-	1,422,163	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9997	โฉนด	19154	69995	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	8,750	6,227,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,375	-	6,227,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9998	โฉนด	10532	32670	ต.แม่สอด	3	0	0	88.8	88.8	6,500	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	-	577,200	0.3
9999	โฉนด	5604	12983	ต.แม่สอด	1	0	2	85.6	285.6	5,300	1,513,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,680	-	1,513,680	-	-
10000	โฉนด	3647	10282	ต.แม่สอด	2	0	0	46.33	46.33	9,000	416,970	9541	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	576,810	-	-	576,810	0.02
					3	0	0	16.57	16.57	9,000	149,130	9542	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	351.9	100	6,750	2,375,325	15	1,543,961	831,364	980,494	-	-	980,494	0.3
10001	โฉนด	6852	15604	ต.แม่สอด	1	0	0	45.6	45.6	6,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-
10002	โฉนด	10419	32271	ต.แม่สอด	1	0	1	72.7	172.7	15,000	2,590,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,500	-	2,590,500	-	-
10003	โฉนด	3797	10328	ต.แม่สอด	1	0	1	98.2	198.2	2,300	455,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,860	-	455,860	-	-
10004	โฉนด	9237	19391	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	997,632	-	997,632	-	-
					2	0	0	26	26	15,000	390,000	9544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	14	291,600	1,328,400	1,718,400	-	1,718,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10005	โฉนด	9235	19389	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	747,000	-	-
10006	โฉนด	10849	35533	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	9,400	282,000	9545	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	974,640	-	-	974,640	0.02
					2	0	0	98.3	98.3	9,400	924,020	9546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	9	166,880	309,920	1,233,940	-	-	1,233,940	0.02
10007	โฉนด	15595	58672	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	43,000	1,091,340	9547	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	406	100	8,000	3,248,000	10	324,800	2,923,200	4,014,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90.15	-	-	-	-	-	-	3,619,108	3,619,108	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.85	-	-	-	-	-	-	395,432	-	395,432	0.3
					2	0	0	19.63	19.63	43,000	844,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,090	-	844,090	-	-
10008	โฉนด	4149	10656	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,300	466,400	9548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	30	665,136	50,064	516,464	-	516,464	-	-
10009	โฉนด	11547	40778	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	4,500	90,900	9549	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,050	688,080	14	123,854	564,226	655,126	-	655,126	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10010	โฉนด	1504	3027	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,300	522,580	9550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	17	136,080	430,920	953,500	-	953,500	-	-
10011	โฉนด	1505	3028	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,300	523,110	9551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	17	241,056	763,344	1,286,454	-	1,286,454	-	-
10012	โฉนด	3546	6250	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	3,250	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-
10013	โฉนด	11924	41884	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	6,500	536,900	9552	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	34	1,358,640	239,760	776,660	-	776,660	-	-
10014	โฉนด	14618	54413	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	7,900	267,810	9553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	17	217,728	689,472	957,282	-	957,282	-	-
10015	โฉนด	11902	41717	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	9554	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	789,776	-	789,776	-	-
10016	โฉนด	7129	15448	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	1,185,456	-	1,185,456	-	-
10017	โฉนด	9685	22744	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450	9556	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	519,066	-	519,066	-	-
10018	โฉนด	13203	46033	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	2,700	140,400	9557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	10	131,220	1,180,980	1,321,380	-	1,321,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10019	โฉนด	5190	13135	ต.แม่สอด	2	0	1	5.4	105.4	6,700	706,180	9558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	24	1,509,600	266,400	972,580	-	972,580	-	-
10020	โฉนด	2469	2275	ต.แม่สอด	2	0	2	33.9	233.9	3,800	888,820	9559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	30	110,856	8,344	897,164	-	-	897,164	0.02
												9560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.8	100	7,450	274,160	30	254,969	19,191	19,191	-	-	19,191	0.02
												9561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	30	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
10021	โฉนด	2470	2277	ต.แม่สอด	2	0	2	13.2	213.2	3,800	810,160	9562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	30	62,357	4,694	814,854	-	-	814,854	0.02
												9563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	30	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
												9564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	30	243,883	18,357	18,357	-	-	18,357	0.02
												9565	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	7,450	196,680	30	182,912	13,768	13,768	-	-	13,768	0.02
10022	โฉนด	2730	2346	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,260	-	694,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10023	โฉนด	8809	18371	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	5,500	477,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,950	-	477,950	-	-
10024	โฉนด	9766	23137	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,500	486,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750	-	486,750	-	-
10025	โฉนด	3422	10531	ต.แม่สอด	1	3	3	19.1	1519.1	1,100	1,671,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,010	-	-	1,671,010	0.01
10026	โฉนด	9192	19496	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	9566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	873,696	-	-	873,696	0.3
					3	0	1	5	105	43,000	4,515,000	9567	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	8	115,920	1,333,080	5,848,080	-	-	5,848,080	0.3
					3	0	1	93	193	43,000	8,299,000	9568	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32.55	100	5,850	190,418	8	15,233	175,184	8,474,184	-	-	8,474,184	0.3
					5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	9569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	8	181,440	2,086,560	3,591,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	205,078	-	205,078	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	3,386,482	-	3,386,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10027	โฉนด	1414	2472	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	9,400	1,141,160	9570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	1,354,280	-	-	1,354,280	0.02
10028	โฉนด	726	2431	ต.แม่สอด	2	0	1	23.4	123.4	8,250	1,018,050	9571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	24	646,380	1,054,620	2,072,670	-	-	2,072,670	0.02
10029	โฉนด	2488	2279	ต.แม่สอด	4	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	-	1,012,830	0.3
10030	โฉนด	7869	16944	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	30,000	780,000	9572	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,850	608,400	33	340,704	267,696	1,047,696	-	-	1,047,696	0.3
					5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	9573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	33	2,110,080	1,657,920	2,857,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	952,545	-	952,545	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,905,375	-	1,905,375	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	30,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
10031	โฉนด	8197	17282	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9574	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	953,088	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	476,544	-	476,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
10032	โฉนด	1280	1220	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	9575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	1,063,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	531,624	-	531,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	531,624	-	531,624	0.02
					5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	9576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	2,126,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,063,248	-	1,063,248	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,063,248	-	1,063,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33	33	57,500	1,897,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500	-	-	1,897,500	0.02
10033	โฉนด	5006	12115	ต.แม่สอด	5	0	0	31.25	31.25	12,000	375,000	9577	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	625	100	3,450	2,156,250	11	258,750	1,897,500	2,272,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	454,500	-	454,500	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	1,818,000	0.02
					2	0	0	22.05	22.05	12,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
10034	โฉนด	9456	25911	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	5,500	278,300	9578	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	23	981,240	173,160	451,460	-	451,460	-	-
10035	โฉนด	5005	12114	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	12,000	634,800	9579	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	214.97	100	5,850	1,257,575	11	150,909	1,106,666	1,741,466	-	-	1,741,466	0.3
10036	โฉนด	5004	12113	ต.แม่สอด	3	0	0	52.6	52.6	12,000	631,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200	-	-	631,200	0.3
10037	โฉนด	12379	42896	ต.แม่สอด	4	0	0	57.7	57.7	10,000	577,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000	-	-	577,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10038	โฉนด	11453	40684	ต.แม่สอด	3	2	1	2.9	902.9	7,500	6,771,750	9580	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	175	100	7,700	1,347,500	2	26,950	1,320,550	8,092,300	-	-	8,092,300	0.3
10039	โฉนด	1586	3054	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	9581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,454,460	-	-	1,454,460	0.02
10040	โฉนด	12391	42908	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
10041	โฉนด	12380	42897	ต.แม่สอด	4	0	0	17.4	17.4	10,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3
10042	โฉนด	12388	42905	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
10043	โฉนด	19150	69961	ต.แม่สอด	4	0	0	73.4	73.4	10,000	734,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000	-	-	734,000	0.3
10044	โฉนด	2620	3330	ต.แม่สอด	3	0	2	92.4	292.4	30,000	8,772,000	9582	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	302.4	100	7,150	2,162,160	18	562,162	1,599,998	10,371,998	-	-	10,371,998	0.3
10045	โฉนด	2648	3340	ต.แม่สอด	3	4	1	51.1	1751.1	15,000	26,266,500	9583	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133.6	100	5,850	781,560	9	70,340	711,220	26,977,720	-	-	26,977,720	0.3
												9584	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1209.6	100	3,450	4,173,120	18	1,085,011	3,088,109	3,088,109	-	-	3,088,109	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10046	โฉนด	18729	66925	ต.แม่สอด	3	0	3	7	307	26,500	8,135,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,135,500	-	-	8,135,500	0.3
10047	โฉนด	18730	66926	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	26,500	6,163,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,163,900	-	-	6,163,900	0.3
10048	โฉนด	387	385	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	9585	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	825	100	7,150	5,898,750	39	4,011,150	1,887,600	6,218,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	1,658,567	-	1,658,567	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	4,560,283	-	4,560,283	0.02
					5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	9586	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	825	100	7,700	6,352,500	34	3,684,450	2,668,050	6,999,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,666,433	-	4,666,433	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,332,867	-	2,332,867	0.02
					5	0	1	20	120	63,000	7,560,000	9587	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,850	11,304,000	54	8,591,040	2,712,960	10,272,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	2,739,798	-	2,739,798	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	7,533,162	-	7,533,162	0.02
					3	0	3	38.8	338.8	63,000	21,344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,344,400	-	-	21,344,400	0.3
10049	โฉนด	12381	42898	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	6,500	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.3
10050	โฉนด	12389	42906	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
10051	โฉนด	1039	2812	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	27,000	1,393,200	9588	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	722.4	100	7,900	5,706,960	30	2,853,480	2,853,480	4,246,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,213,276	-	1,213,276	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,033,404	-	3,033,404	0.02
					2	0	0	77.7	77.7	27,000	2,097,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,900	-	-	2,097,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10052	โฉนด	9992	25002	ต.แม่สอด	3	0	1	65.4	165.4	7,600	1,257,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,040	-	-	1,257,040	0.3
10053	โฉนด	7082	15401	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	15,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
10054	โฉนด	5857	13384	ต.แม่สอด	3	0	3	49.8	349.8	9,000	3,148,200	9589	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1048.64	100	3,900	4,089,696	15	817,939	3,271,757	6,419,957	-	-	6,419,957	0.3
10055	โฉนด	7102	15421	ต.แม่สอด	3	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	-	976,500	0.3
10056	โฉนด	7163	15482	ต.แม่สอด	3	0	2	0.1	200.1	15,000	3,001,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,500	-	-	3,001,500	0.3
10057	โฉนด	5689	13118	ต.แม่สอด	3	3	3	2.4	1502.4	9,000	13,521,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,521,600	-	-	13,521,600	0.3
10058	โฉนด	14116	51304	ต.แม่สอด	3	0	1	84.1	184.1	4,500	828,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,450	-	-	828,450	0.3
10059	โฉนด	11981	41819	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	9,000	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	-	74,700	0.3
10060	โฉนด	6585	14355	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	9,000	373,500	9590	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,800	1,092,000	7	76,440	1,015,560	1,389,060	-	-	1,389,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10061	โฉนด	9997	25007	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500	-	-	475,500	0.3
10062	โฉนด	3796	10327	ต.แม่สอด	3	0	0	6.1	6.1	15,000	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3
10063	โฉนด	360	326	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	7,200	2,318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,400	-	-	2,318,400	0.01
10064	โฉนด	3915	10640	ต.แม่สอด	1	2	0	48.4	848.4	10,500	8,908,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,908,200	-	8,908,200	-	-
10065	โฉนด	15835	59845	ต.แม่สอด	1	1	0	24.8	424.8	10,500	4,460,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,400	-	4,460,400	-	-
10066	โฉนด	3644	10406	ต.แม่สอด	3	0	1	67.6	167.6	43,000	7,206,800	9591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	2,650	689,000	29	330,720	358,280	7,565,080	-	-	7,565,080	0.3
10067	โฉนด	3645	10281	ต.แม่สอด	3	0	1	80.4	180.4	7,900	1,425,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,160	-	-	1,425,160	0.3
10068	โฉนด	5160	12314	ต.แม่สอด	3	1	1	44.9	544.9	37,500	20,433,750	9592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1480	100	2,650	3,922,000	29	1,882,560	2,039,440	22,473,190	-	-	22,473,190	0.3
10069	โฉนด	5568	12885	ต.แม่สอด	2	0	2	84.8	284.8	37,500	10,680,000	9593	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	11,267,808	-	-	11,267,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9594	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
												9595	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
												9596	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	364.9	100	7,150	2,609,035	29	1,252,337	1,356,698	1,356,698	-	-	1,356,698	0.02
10070	โฉนด	19205	70407	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	3,700	604,580	9597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	1,081,380	-	-	1,081,380	0.02
10071	โฉนด	3887	6967	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,500	535,700	9598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	798,140	-	798,140	-	-
10072	โฉนด	14003	50487	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.01
10073	โฉนด	15176	56486	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	4	48,276	354,024	884,024	-	-	884,024	0.02
10074	โฉนด	19206	70408	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	3,700	527,620	9600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	3	31,104	1,005,696	1,533,316	-	-	1,533,316	0.02
10075	โฉนด	14910	55391	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	5,200	73,840	9601	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,045,984	-	-	1,045,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10076	โฉนด	16396	61870	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	3,800	92,644	9602	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	9	142,155	1,437,345	1,529,989	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	611,996	-	611,996	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	917,993	-	917,993	0.02
					2	0	0	55.82	55.82	3,800	212,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,116	-	-	212,116	0.02
10077	โฉนด	522	495	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	9603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	12	186,480	1,145,520	2,428,020	-	-	2,428,020	0.02
					2	0	3	60.9	360.9	28,500	10,285,650	9604	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	21	1,039,275	78,225	10,363,875	-	-	10,363,875	0.02
												9605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	18	576,630	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02
												9606	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	34	606,825	45,675	45,675	-	-	45,675	0.02
												9607	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,100	1,065,000	34	905,250	159,750	159,750	-	-	159,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10078	โฉนด	14833	55228	ต.แม่สอด	1	1	1	24.9	524.9	2,500	1,312,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,250	-	1,312,250	-	-
10079	โฉนด	12123	42533	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	9608	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	790,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	247,180	-	247,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	543,796	-	543,796	0.02
					5	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200	9609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	57.6	100	8,100	466,560	19	130,637	335,923	487,123	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.44	-	-	-	-	-	-	338,258	-	338,258	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.56	-	-	-	-	-	-	148,865	-	148,865	0.02
					2	0	2	24	224	10,500	2,352,000	9610	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	2,974,976	-	-	2,974,976	0.02
												9611	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	622,976	-	-	622,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9612	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	622,976	-	-	622,976	0.02
												9613	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	622,976	-	-	622,976	0.02
												9614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
												9615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
												9616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	934,464	-	-	934,464	0.02
												9617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	934,464	-	-	934,464	0.02
												9618	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	934,464	-	-	934,464	0.02
												9619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	934,464	-	-	934,464	0.02
												9620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	934,464	-	-	934,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												962 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
												962 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
												962 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	962 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	790,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	247,180	-	247,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	543,796	543,796	-	-
					2	1	0	92.7	492.7	10,500	5,173,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,173,350	-	5,173,350	-	-
10080	โฉนด	11110	38080	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	962 5	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	625,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	312,624	-	312,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	312,624	-	312,624	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	9,400	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.02
10081	โฉนด	8271	17470	ต.แม่สอด	1	2	3	92.7	1192.7	1,700	2,027,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,590	-	2,027,590	-	-
10082	โฉนด	8619	18132	ต.แม่สอด	1	0	3	45.9	345.9	2,050	709,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,095	-	709,095	-	-
10083	โฉนด	12238	42341	ต.แม่สอด	1	0	0	67.3	67.3	6,300	423,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,990	-	423,990	-	-
10084	โฉนด		13704	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	4,200	173,040	9626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	14	281,610	187,740	360,780	-	360,780	-	-
10085	โฉนด	13912	50052	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	9627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.52	100	8,100	846,612	4	33,864	812,748	1,472,748	-	-	1,472,748	0.02
												9628	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	57.96	100	2,650	153,594	4	18,431	135,163	135,163	-	-	135,163	0.02
10086	โฉนด	15907	59970	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	4,000	308,000	9629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.6	100	8,100	442,260	7	30,958	411,302	719,302	-	-	719,302	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10087	โฉนด	15906	59969	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
10088	โฉนด	14528	53969	ต.แม่สอด	1	0	1	3.2	103.2	2,100	216,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,720	-	216,720	-	-
10089	โฉนด	3657	10291	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,600	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	-	122,200	0.02
10090	โฉนด	961	4147	ต.แม่สอด	2	0	3	76.9	376.9	6,550	2,468,695	9630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	30	218,700	218,700	2,687,395	-	2,687,395	-	-
												9631	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,250	108,000	14	64,800	43,200	43,200	-	43,200	-	-
10091	โฉนด	4829	11844	ต.แม่สอด	2	0	1	17.8	117.8	43,000	5,065,400	9632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	5,794,400	-	5,794,400	-	-
10092	โฉนด	4847	12378	ต.แม่สอด	1	15	1	2.2	6102.2	880	5,369,936		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,369,936	-	5,369,936	-	-
10093	โฉนด	4849	12376	ต.แม่สอด	1	5	0	43.9	2043.9	6,750	13,796,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,796,325	-	13,796,325	-	-
10094	โฉนด	11798	42161	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	9633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	819,972	-	819,972	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10095	โฉนด	88	114	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,800	310,760	9634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	575,144	-	575,144	-	-
10096	โฉนด	11545	40776	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	4,500	91,800	9635	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,050	688,080	19	192,662	495,418	587,218	-	587,218	-	-
10097	โฉนด	13894	50184	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	1,100	12,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,210	-	-	12,210	0.02
10098	โฉนด	14890	55273	ต.แม่สอด	3	0	1	32.95	132.95	19,500	2,592,525	9636	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	288	100	6,750	1,944,000	6	116,640	1,827,360	4,419,885	-	-	4,419,885	0.3
					5	0	0	24.75	24.75	19,500	482,625	9637	510-ภัตตาคาร 3ชั้น	ตึก	-	297	100	6,750	2,004,750	6	120,285	1,884,465	2,367,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,578,139	-	1,578,139	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	788,951	-	788,951	0.02
10099	โฉนด	13890	50180	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	56,500	915,300	9638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,842,228	-	-	1,842,228	0.02
10100	โฉนด	18179	51527	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,650,144	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	366,662	-	366,662	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,283,482	-	1,283,482	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	56,500	706,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,250	-	-	706,250	0.02
10101	โฉนด	13896	50171	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	1,100	6,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160	-	-	6,160	0.02
10102	โฉนด	14540	53972	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,650,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	366,662	-	366,662	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,283,482	-	1,283,482	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	56,500	632,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800	-	-	632,800	0.02
10103	โฉนด	14273	52165	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	9641	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,983,494	-	-	1,983,494	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10104	โฉนด	8829	18336	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,950	311,850	9642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	10	214,560	321,840	633,690	-	-	633,690	0.02
10105	โฉนด	5519	12826	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	7,900	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.3
10106	โฉนด	392	373	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
10107	โฉนด	6206	14756	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	9643	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	813,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	677,733	-	677,733	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	135,579	-	135,579	0.3
10108	โฉนด	22	93	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	42,000	1,764,000	9644	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	17	949,536	3,006,864	4,770,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	3,634,921	-	3,634,921	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	1,135,943	-	1,135,943	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78.2	78.2	42,000	3,284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,284,400	-	-	3,284,400	0.02
10109	โฉนด	391	372	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	7,500	202,500	965	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	8	207,360	2,384,640	2,587,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.12	-	-	-	-	-	-	2,331,531	182,493	2,149,038	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	255,609	-	255,609	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	7,500	174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-
10110	โฉนด	389	370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	-	170,250	0.02
10111	โฉนด	3677	10296	ต.แม่สอด	2	0	1	57.9	157.9	6,200	978,980	966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.69	100	8,100	1,447,389	14	260,530	1,186,859	2,165,839	-	2,165,839	-	-
10112	โฉนด	13477	48993	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	6,500	485,550	967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,400	1,740,480	30	1,479,408	261,072	746,622	-	746,622	-	-
10113	โฉนด	11761	42184	ต.แม่สอด	1	13	0	40	5240	2,050	10,742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,742,000	-	10,742,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10114	โฉนด	2837	4754	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	6,500	1,179,750	9648	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	44	679,320	119,880	1,299,630	-	1,299,630	-	-
10115	โฉนด	2836	4753	ต.แม่สอด	1	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,050	-	1,207,050	-	-
10116	โฉนด	4702	11705	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	6,600	1,034,220	9649	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	34	1,408,960	248,640	1,282,860	-	1,282,860	-	-
10117	โฉนด	3002	6313	ต.แม่สอด	2	0	1	46.1	146.1	5,500	803,550	9650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	19	460,404	1,183,896	1,987,446	-	1,987,446	-	-
10118	โฉนด	8227	17208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	7,800	174,720	9651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,050	571,050	30	285,525	285,525	460,245	-	460,245	-	-
10119	โฉนด	2380	3149	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	2,400	44,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880	-	44,880	-	-
10120	โฉนด	14714	54701	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,800	346,560	9652	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	11	391,500	478,500	825,060	-	825,060	-	-
10121	โฉนด	2081	3520	ต.แม่สอด	2	0	3	27.6	327.6	37,500	12,285,000	9653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	20	1,039,275	78,225	12,363,225	-	-	12,363,225	0.02
												9654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	326.4	100	8,100	2,643,840	20	793,152	1,850,688	1,850,688	-	-	1,850,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10122	โฉนด	5793	13184	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	6,700	360,460	9655	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	474,940	-	-	474,940	0.02
10123	โฉนด	521	494	ต.แม่สอด	2	0	1	46.5	146.5	32,500	4,761,250	9656	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	21	647,280	48,720	4,809,970	-	4,809,970	-	-
												9657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	28	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
10124	โฉนด	1049	2816	ต.แม่สอด	2	0	2	61.5	261.5	43,000	11,244,500	9658	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	17	1,145,500	304,500	11,549,000	-	10,000,000	1,549,000	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	9659	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	24	506,940	89,460	540,960	-	-	540,960	0.02
10125	โฉนด	12728	44637	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	689,488	-	-	689,488	0.02
10126	โฉนด	10546	32917	ต.แม่สอด	1	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	276,540	-	-
10127	โฉนด	18270	26372	ต.แม่สอด	3	1	0	50	450	2,000	900,000	9661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	2,361,888	-	-	2,361,888	0.3
												9662	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	6	10,176	159,424	159,424	-	-	159,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0	200	2,000	400,000	9663	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,650	238,500	10	23,850	214,650	614,650	-	-	614,650	0.3
												9664	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,150	429,000	10	42,900	386,100	386,100	-	-	386,100	0.3
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	9665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,074,800	-	-	1,074,800	0.02
					4	0	3	12.8	312.8	2,000	625,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600	-	-	625,600	0.3
10128	โฉนด	1774	4456	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	5,500	11,000	9666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8	100	8,100	64,800	24	24,624	40,176	51,176	-	-	51,176	0.3
					2	0	0	51.6	51.6	5,500	283,800	9667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	443,640	-	159,840	283,800	0.02
10129	โฉนด	1479	2359	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540	9668	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,850	3,510,000	1	35,100	3,474,900	4,015,440	-	-	4,015,440	0.3
10130	โฉนด	1480	2360	ต.แม่สอด	3	0	2	2	202	2,700	545,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400	-	-	545,400	0.3
10131	โฉนด	1986	4424	ต.แม่สอด	3	0	1	66.4	166.4	2,700	449,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,280	-	-	449,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10132	โฉนด	1752	3077	ต.แม่สอด	3	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,490	-	-	536,490	0.3
10133	โฉนด	11459	40690	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850	9669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	19	285,768	734,832	1,361,682	-	1,361,682	-	-
10134	โฉนด	8337	17534	ต.แม่สอด	1	0	0	67.3	67.3	5,200	349,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,960	-	349,960	-	-
10135	โฉนด	183	18	ต.แม่สอด	2	0	1	37.3	137.3	5,400	741,420	9670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	32	533,495	40,156	781,576	-	781,576	-	-
10136	โฉนด	14713	55060	ต.แม่สอด	1	4	0	49	1649	5,300	8,739,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,739,700	-	8,739,700	-	-
10137	โฉนด	18768	67369	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	4,200	431,760	9671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.48	100	2,650	86,072	4	3,443	82,629	514,389	-	-	514,389	0.02
10138	โฉนด	879	2438	ต.แม่สอด	5	0	0	16.25	16.25	9,500	154,375	9672	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195	100	7,850	1,530,750	10	153,075	1,377,675	1,532,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	510,632	-	510,632	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,021,418	-	1,021,418	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.85	13.85	9,500	131,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,575	-	-	131,575	0.02
10139	โฉนด	12184	42270	ต.แม่สอด	5	0	0	16.25	16.25	9,400	152,750	9673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195	100	7,850	1,530,750	10	153,075	1,377,675	1,530,425	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	510,091	-	510,091	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,020,334	-	1,020,334	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	9,400	82,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250	-	-	82,250	0.02
10140	โฉนด	1124	2195	ต.แม่สอด	2	0	2	19.6	219.6	12,000	2,635,200	9674	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	55	970,920	73,080	2,708,280	-	2,708,280	-	-
10141	โฉนด	8336	17533	ต.แม่สอด	2	0	1	72.8	172.8	5,200	898,560	9675	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	44	1,132,740	85,260	983,820	-	983,820	-	-
												9676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	5	106,560	959,040	959,040	-	959,040	-	-
10142	โฉนด	857	2171	ต.แม่สอด	2	0	1	43.2	143.2	6,300	902,160	9677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	927,192	-	927,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10143	โฉนด	10624	33586	ต.แม่สอด/	5	0	0	62.25	62.25	11,000	684,750	9678	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	249	100	5,650	1,406,850	13	225,096	1,181,754	1,866,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.9	-	-	-	-	-	-	1,416,677	-	1,416,677	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.1	-	-	-	-	-	-	449,827	-	449,827	0.02
					2	0	0	4.85	4.85	11,000	53,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,350	-	-	53,350	0.02
10144	โฉนด	17942	64294	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,600	560,000	9679	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	1	36	100	5,900	212,400	22	72,216	140,184	700,184	-	700,184	-	-
10145	โฉนด	871	2177	ต.แม่สอด	1	0	3	28.1	328.1	2,350	771,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,035	-	771,035	-	-
10146	โฉนด	14274	52166	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	9680	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,960,886	-	-	1,960,886	0.3
10147	โฉนด	5366	12541	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	24,000	854,400	9681	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,969,728	-	1,969,728	-	-
10148	โฉนด	3668	6814	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	5,300	808,780	9682	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	27	570,240	725,760	1,534,540	-	1,534,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10149	โฉนด	12730	44639	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	968 3	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	259	100	7,250	1,877,750	34	1,746,308	131,443	801,443	-	801,443	-	-
10150	โฉนด	12566	43730	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	968 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,034,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	229,961	-	229,961	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	804,967	-	804,967	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
10151	โฉนด	10881	36480	ต.แม่สอด	2	0	0	56.3	56.3	6,000	337,800	968 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	17	494,382	131,418	469,218	-	469,218	-	-
10152	โฉนด	5121	12283	ต.แม่สอด	2	0	1	38.9	138.9	5,200	722,280	968 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	39	385,560	181,440	903,720	-	-	903,720	0.02
10153	โฉนด	11180	37862	ต.แม่สอด	2	0	0	73.5	73.5	15,000	1,102,500	968 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	1,782,900	-	1,782,900	-	-
10154	โฉนด	6287	13749	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,200	616,900	968 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,213,060	-	1,213,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10155	โฉนด	4979	12071	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	43,000	2,967,000	9689	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	44	1,006,400	177,600	3,144,600	-	3,144,600	-	-
10156	โฉนด	10833	34757	ต.แม่สอด	1	0	1	74.8	174.8	5,300	926,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,440	-	926,440	-	-
10157	โฉนด	16190	60865	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	13,000	845,000	9690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.25	100	8,100	893,025	8	71,442	821,583	1,666,583	-	-	1,666,583	0.02
10158	โฉนด	9923	24036	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	1,100	56,650	9691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	14	163,296	743,904	800,554	-	800,554	-	-
10159	โฉนด	8958	18547	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	9692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	745,200	-	745,200	-	-
10160	โฉนด	8229	17210	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	7,800	679,380	9693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	1,612,500	-	1,612,500	-	-
10161	โฉนด	1111	2837	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	7,900	779,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,730	-	779,730	-	-
10162	โฉนด	6356	13897	ต.แม่สอด	2	0	1	6.1	106.1	5,200	551,720	9694	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	16	328,320	127,680	679,400	-	679,400	-	-
10163	โฉนด	4043	6417	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,400	-	616,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10164	โฉนด	1095	2842	ต.แม่สอด	2	0	2	48.3	248.3	8,500	2,110,550	9695	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1418.88	100	8,000	11,351,040	16	2,497,229	8,853,811	10,964,361	-	10,964,361	-	-
10165	โฉนด	5659	13036	ต.แม่สอด	2	0	1	87.1	187.1	2,700	505,170	9696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	10	92,340	831,060	1,336,230	-	-	1,336,230	0.02
10166	โฉนด	2849	5393	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	8,500	1,318,350	9697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	7	140,049	1,860,651	3,179,001	-	3,179,001	-	-
10167	โฉนด	1646	3009	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	9,400	1,173,120	9698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	83.75	100	7,450	623,938	14	374,363	249,575	1,422,695	-	1,422,695	-	-
10168	โฉนด	6919	15001	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	9699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	880,240	-	880,240	-	-
10169	โฉนด	4247	9465	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,500	445,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,950	-	-	445,950	0.3
10170	โฉนด	5950	13510	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
10171	โฉนด	16212	61818	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	5,500	627,000	9700	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	1	30	100	5,900	177,000	14	106,200	70,800	697,800	-	697,800	-	-
10172	โฉนด	16782	63471	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	42,500	7,267,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,267,500	-	-	7,267,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10173	โฉนด	16781	63470	ต.แม่สอด	4	0	0	3	3	42,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
10174	โฉนด	18738	67112	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	7,600	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	-	41,800	0.02
10175	โฉนด	8782	18245	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	15,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
10176	โฉนด	10422	32260	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	15,000	912,000	9701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.7	100	8,100	1,674,270	4	66,971	1,607,299	2,519,299	-	-	2,519,299	0.02
10177	โฉนด	12712	44621	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,800	528,000	9702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	10	136,080	1,224,720	1,752,720	-	1,752,720	-	-
10178	โฉนด	15744	59582	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	5,300	92,220	9703	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	785,532	-	-	785,532	0.3
10179	โฉนด	15743	59581	ต.แม่สอด	3	0	0	35.4	35.4	5,300	187,620	9704	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	880,932	-	-	880,932	0.3
10180	โฉนด	1255	4208	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,800	768,400	9705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	10	426,240	994,560	1,762,960	-	-	1,762,960	0.02
10181	โฉนด	7110	15429	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	24	223,463	364,597	1,114,597	-	1,114,597	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10182	โฉนด	14089	51331	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9707	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	7,400	488,400	24	415,140	73,260	411,260	-	411,260	-	-
10183	โฉนด	11439	40602	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9708	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,017,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	226,175	-	226,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	791,713	-	791,713	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	226,100	-	-
10184	โฉนด	6401	14148	ต.แม่สอด	1	0	0	75.2	75.2	8,900	669,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,280	-	669,280	-	-
10185	โฉนด	6400	14147	ต.แม่สอด	1	0	0	35	35	8,900	311,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500	-	311,500	-	-
10186	โฉนด	9524	25846	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	9709	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	768,960	-	768,960	-	-
10187	โฉนด	2379	3148	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,500	696,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,150	-	-	696,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10188	โฉนด	2293	3123	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	9710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	20	443,424	33,376	937,376	-	937,376	-	-
												9711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	27	533,495	40,156	40,156	-	40,156	-	-
10189	โฉนด	3313	6226	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	4,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.3
10190	โฉนด	2835	21889	ต.แม่ปะ	2	0	3	12	312	4,300	1,341,600	9712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	10	296,000	2,664,000	4,005,600	-	-	4,005,600	0.02
												9713	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	10	266,400	2,397,600	2,397,600	-	-	2,397,600	0.02
10191	โฉนด	6935	15520	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	4,000	192,400	9714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	21	147,744	313,956	506,356	-	506,356	-	-
10192	โฉนด	3817	10333	ต.แม่สอด	4	0	1	9.5	109.5	5,100	558,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,450	-	-	558,450	0.3
10193	โฉนด	13218	45486	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	9715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	374,300	-	374,300	-	-
10194	โฉนด	5258	12492	ต.แม่สอด	2	0	1	19.4	119.4	4,800	573,120	9716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	25	443,424	33,376	606,496	-	606,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10195	โฉนด	10776	34607	ต.แม่สอด/	2	0	0	58	58	43,000	2,494,000	9717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	10	200,960	1,808,640	4,302,640	-	4,302,640	-	-
												9718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
10196	โฉนด	12109	42772	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	4,000	420,000	9719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	8	71,280	819,720	1,239,720	-	-	1,239,720	0.02
10197	โฉนด	8635	17976	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	9720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	29	303,653	328,957	1,075,957	-	1,075,957	-	-
10198	โฉนด	3553	6255	ต.แม่สอด	2	0	0	61.1	61.1	5,800	354,380	9721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	1,093,100	-	1,093,100	-	-
10199	โฉนด	9820	51391	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
10200	โฉนด	14555	54298	ต.แม่สอด	4	0	1	44	144	3,300	475,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200	-	-	475,200	0.3
10201	โฉนด	2525	4707	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	9722	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	48	2,290,944	723,456	1,763,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	587,760	-	587,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,175,696	1,175,696	-	-
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-
10202	โฉนด	2465	4700	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	10,500	336,000	9723	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	48	2,290,944	723,456	1,059,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	353,117	-	353,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	706,339	224,011	482,328	0.02
					2	0	0	17.4	17.4	10,500	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-
10203	โฉนด	19166	70007	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	8,750	2,868,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250	-	2,868,250	-	-
10204	โฉนด	19156	69997	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	8,750	6,227,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,375	-	6,227,375	-	-
10205	โฉนด	19163	70004	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	8,750	2,868,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250	-	2,868,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10206	โฉนด	19161	70002	ต.แม่สอด	1	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500	-	3,181,500	-	-
10207	โฉนด	19155	69996	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	8,750	6,227,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,375	-	6,227,375	-	-
10208	โฉนด	3416	7545	ต.แม่สอด	1	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500	-	3,181,500	-	-
10209	โฉนด	15492	7544	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	8,750	6,227,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,375	-	6,227,375	-	-
10210	โฉนด	3415	10604	ต.แม่สอด	1	0	0	10	10	8,750	87,500	9724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	358,680	-	358,680	-	-
					1	0	3	17.9	317.9	8,750	2,781,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,625	-	-	2,781,625	0.01
10211	โฉนด	5896	13375	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	52,500	1,585,500	9725	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	199	100	7,800	1,552,200	1	15,522	1,536,678	3,122,178	-	-	3,122,178	0.02
10212	โฉนด	10775	34606	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	6,700	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
10213	โฉนด	5182	12354	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	9726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	54	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	456,530	-	456,530	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	913,198	-	913,198	0.02
					2	0	0	7	7	63,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.02
10214	โฉนด	11916	41730	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	9727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	3	108,864	3,519,936	4,679,936	-	-	4,679,936	0.02
												9728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	3	3,578	115,673	115,673	-	-	115,673	0.02
10215	โฉนด	18857	67801	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	3,800	196,840	9729	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,570,244	-	-	1,570,244	0.02
10216	โฉนด	9178	19160	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	9730	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	8	312,576	1,108,224	1,320,224	-	-	1,320,224	0.02
10217	โฉนด	9183	19349	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,300	266,060	9731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.2	100	7,400	2,339,880	5	233,988	2,105,892	2,371,952	-	2,371,952	-	-
10218	โฉนด	11251	38149	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	9732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	10	40,500	364,500	1,120,500	-	-	1,120,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10219	โฉนด	3932	9426	ต.แม่สอด	1	0	1	4.1	104.1	30,000	3,123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,000	-	3,123,000	-	-
10220	โฉนด	9211	19351	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
10221	โฉนด	4906	11971	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	27,000	642,600	9733	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,275,624	-	-	1,275,624	0.02
10222	โฉนด	3933	10641	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	1,200	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
10223	โฉนด	2059	3510	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	13,000	390,000	9734	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	21	602,880	1,281,120	1,671,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	835,560	-	835,560	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	835,560	-	835,560	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	13,000	235,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300	-	-	235,300	0.02
10224	โฉนด	6475	14181	ต.แม่สอด	1	7	1	20	2920	1,200	3,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	3,504,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10225	โฉนด	2060	3511	ต.แม่สอด	5	0	0	69.2	69.2	17,000	1,176,400	9735	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	7,850	5,275,200	30	2,637,600	2,637,600	3,814,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	-	-	-	-	-	1,361,979	-	1,361,979	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	114.29	-	-	-	-	-	-	4,359,021	4,359,021	-	-
10226	โฉนด	4064	6438	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,700	596,300	9736	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	34	1,308,320	230,880	827,180	-	827,180	-	-
												9737	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,400	266,400	6	37,296	229,104	229,104	-	-	229,104	0.02
10227	โฉนด	14218	51763	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
10228	โฉนด	15640	58578	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
10229	โฉนด	1153	2920	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	9738	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	833,928	-	-	833,928	0.02
10230	โฉนด	2978	5541	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	4,000	252,800	9739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	695,060	-	695,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10231	โฉนด	7572	41793	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,200	1,040,000	9740	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	724.27	100	3,450	2,498,732	4	99,949	2,398,782	3,438,782	-	-	3,438,782	0.3
10232	โฉนด	97	140	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	7,300	301,490	9741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	8	59,616	685,584	987,074	-	987,074	-	-
					3	0	0	5	5	7,300	36,500	9742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	8	12,960	149,040	185,540	-	-	185,540	0.3
10233	โฉนด	10914	36485	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	5,200	316,680	9743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,201,200	-	1,201,200	-	-
10234	โฉนด	12133	42190	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	21,000	396,900	9744	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	954,564	-	-	954,564	0.02
10235	โฉนด	12134	42191	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	21,000	417,900	9745	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	975,564	-	-	975,564	0.02
10236	โฉนด	313	284	ต.แม่สอด	2	0	1	90.3	190.3	21,000	3,996,300	9746	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	191.7	100	2,650	508,005	13	81,281	426,724	4,423,024	-	-	4,423,024	0.02
												9747	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,650	262,350	13	41,976	220,374	220,374	-	-	220,374	0.02
10237	โฉนด	19175	70123	ต.แม่สอด	1	0	2	42.4	242.4	3,300	799,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920	-	799,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10238	โฉนด	10218	31635	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	21,000	682,500	9748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,240,164	-	-	1,240,164	0.02
10239	โฉนด	5407	12678	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	4,200	431,340	9749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	13	20,352	106,848	538,188	-	-	538,188	0.02
10240	โฉนด	12132	42189	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	21,000	417,900	9750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	975,564	-	-	975,564	0.02
10241	โฉนด	16277	61129	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	8,500	349,350	9751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	668,166	-	-	668,166	0.02
												9752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	318,816	-	-	318,816	0.02
												9753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
10242	โฉนด	18151	64779	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	4,000	134,000	9754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	499,472	-	499,472	-	-
10243	โฉนด	10321	31833	ต.แม่สอด	5	0	0	70	70	5,500	385,000	9755	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	560	100	7,850	4,396,000	6	263,760	4,132,240	4,517,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,258,620	-	2,258,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,258,620	-	2,258,620	0.3
					2	0	0	87.2	87.2	5,500	479,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600	-	-	479,600	0.02
10244	โฉนด	5141	12402	ต.แม่สอด	2	0	1	47.1	147.1	6,500	956,150	9756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	9	239,760	2,424,240	3,380,390	-	-	3,380,390	0.02
10245	โฉนด	6009	13574	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,500	696,150	9757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	9	191,808	1,939,392	2,635,542	-	-	2,635,542	0.02
10246	โฉนด	10990	36652	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500	9758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	18	244,296	695,304	1,125,804	-	1,125,804	-	-
10247	โฉนด	11168	37850	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	15,000	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	319,500	-	-
10248	โฉนด	16007	60653	ต.แม่สอด	3	0	0	62.9	62.9	30,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
10249	โฉนด	19176	70124	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10250	โฉนด	18042	64007	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	4,200	223,440	9759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	756,420	-	756,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10251	โฉนด	19177	70125	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10252	โฉนด	19179	70127	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10253	โฉนด	4272	9478	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,500	449,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550	-	-	449,550	0.3
10254	โฉนด	19180	70128	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10255	โฉนด	19181	70129	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10256	โฉนด	19182	70130	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10257	โฉนด	12762	44977	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,000	88,000	9760	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	426,400	-	426,400	-	-
10258	โฉนด	15757	59464	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	9761	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	9	45,684	461,916	555,416	-	-	555,416	0.02
10259	โฉนด	2959	5532	ต.แม่สอด	2	0	0	69.5	69.5	4,000	278,000	9762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	38	498,852	37,548	315,548	-	315,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10260	โฉนด	9915	23949	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	14	796,536	935,064	1,210,064	-	-	1,210,064	0.02
10261	โฉนด	18040	64005	ต.แม่สอด	2	0	0	57.6	57.6	4,200	241,920	9764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	888,300	-	888,300	-	-
10262	โฉนด	7142	15461	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	9765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	31	290,628	268,272	1,058,772	-	-	1,058,772	0.02
10263	โฉนด	13140	46557	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	13	456,296	2,395,552	4,270,552	-	4,270,552	-	-
10264	โฉนด	10969	36584	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	1,235,514	-	-	1,235,514	0.02
10265	โฉนด	15190	57336	ต.แม่สอด	2	0	1	95	195	6,500	1,267,500	9768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	1,480,620	-	1,480,620	-	-
												9769	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,350	501,000	17	395,790	105,210	105,210	-	105,210	-	-
10266	โฉนด	5592	12893	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	5,600	653,520	9770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	12	208,656	1,281,744	1,935,264	-	1,935,264	-	-
10267	โฉนด	5046	12171	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	42,000	2,314,200	9771	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	7,900	884,800	37	566,272	318,528	2,632,728	-	2,632,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10268	โฉนด	1367	4275	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,800	-	-	695,800	0.3
10269	โฉนด	1366	2990	ต.แม่สอด	3	0	0	63.3	63.3	6,800	430,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,440	-	-	430,440	0.3
10270	โฉนด	9499	25815	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	9772	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,650	406,800	3	12,204	394,596	1,369,596	-	-	1,369,596	0.3
10271	โฉนด	1950	3564	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	23,000	1,207,500	9773	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	1,420,620	-	1,420,620	-	-
10272	โฉนด	2915	5866	ต.แม่สอด	2	0	1	23.9	123.9	5,500	681,450	9774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,319,082	-	1,319,082	-	-
10273	โฉนด	1672	3445	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	6,000	257,400	9775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193.2	100	8,100	1,564,920	19	438,178	1,126,742	1,384,142	-	1,384,142	-	-
10274	โฉนด	12824	45383	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	9,400	589,380	9776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,532,220	-	-	1,532,220	0.02
												9777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,650	180,200	3	5,406	174,794	174,794	-	-	174,794	0.02
10275	โฉนด	7105	15424	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10276	โฉนด	7104	15423	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-
10277	โฉนด	7103	15422	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	9778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168.75	100	8,100	1,366,875	28	628,763	738,113	1,489,613	-	1,489,613	-	-
												9779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	28	34,132	40,068	40,068	-	40,068	-	-
10278	โฉนด	1205	2951	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	9,400	940,000	9780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	54	665,136	50,064	990,064	-	990,064	-	-
10279	โฉนด	7861	16841	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	6,700	668,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,660	-	668,660	-	-
10280	โฉนด	6997	15316	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	9781	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	551,568	-	551,568	-	-
10281	โฉนด	4127	6501	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	4,350	209,235	9782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	25	249,426	18,774	228,009	-	228,009	-	-
10282	โฉนด	11068	36688	ต.แม่สอด	3	0	2	97.15	297.15	10,000	2,971,500	9783	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1188.6	100	3,450	4,100,670	1	123,020	3,977,650	6,949,150	-	-	6,949,150	0.3
					1	1	0	71.85	471.85	10,000	4,718,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,718,500	-	-	4,718,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10283	โฉนด	3367	10596	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	9,000	468,000	9784	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	23	402,560	71,040	539,040	-	-	539,040	0.02
10284	โฉนด	18854	67798	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320	9785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,805,882	-	-	1,805,882	0.02
10285	โฉนด	12239	42342	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	6,300	449,820	9786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	10	57,834	520,506	970,326	-	970,326	-	-
10286	โฉนด	11061	36681	ต.แม่สอด	3	0	1	17	117	19,000	2,223,000	9787	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	468	100	3,450	1,614,600	1	16,146	1,598,454	3,821,454	-	-	3,821,454	0.3
					1	0	0	63.6	63.6	19,000	1,208,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,400	-	-	1,208,400	0.01
10287	โฉนด	16471	62175	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,300	95,400	9788	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	225,120	-	-	225,120	0.02
10288	โฉนด	4446	11353	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	2,750	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
					1	1	0	1.7	401.7	2,750	1,104,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,675	-	-	1,104,675	0.01
10289	โฉนด	5717	13066	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	8,900	1,148,990	9789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	10	497,280	1,160,320	2,309,310	-	2,309,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	10	4,240	38,160	38,160	-	38,160	-	-
10290	โฉนด	12341	43221	ต.แม่สอด	1	0	0	5.5	5.5	3,450	18,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,975	-	18,975	-	-
10291	โฉนด	877	4127	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	9,400	92,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120	-	-	92,120	0.02
10292	โฉนด	4443	11350	ต.แม่สอด	3	0	0	62.85	62.85	2,250	141,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,413	-	-	141,413	0.3
					1	0	2	11.15	211.15	2,250	475,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,088	-	-	475,088	0.01
10293	โฉนด	11052	36673	ต.แม่สอด	3	0	0	55.3	55.3	19,000	1,050,700	9791	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	472.6	100	3,450	1,630,470	1	48,914	1,581,556	2,632,256	-	-	2,632,256	0.3
10294	โฉนด	9587	25932	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
10295	โฉนด	1148	4169	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	8,900	845,500	9792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	1,023,100	-	1,023,100	-	-
10296	โฉนด	19043	69013	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	42,000	1,008,000	9793	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	14	835,200	556,800	1,564,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	260,852	-	260,852	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,303,948	839,966	463,981	0.02
					5	0	0	75	75	42,000	3,150,000	9794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	300	100	2,650	795,000	14	477,000	318,000	3,468,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32	-	-	-	-	-	-	1,109,760	1,008,000	101,760	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	68	-	-	-	-	-	-	2,358,240	-	2,358,240	0.3
					2	0	0	65.8	65.8	42,000	2,763,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,600	-	2,763,600	-	-
10297	โฉนด	6649	14652	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	6,700	1,222,750	9795	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,600	431,680	19	401,462	30,218	1,252,968	-	1,252,968	-	-
10298	โฉนด	18084	64658	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	3,200	432,000	9796	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	507,096	-	-	507,096	0.02
												9797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	17	248,832	787,968	787,968	-	-	787,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	17	124,416	393,984	393,984	-	-	393,984	0.02
10299	โฉนด	8872	45893	ต.แม่ปะ	2	0	2	0	200	1,800	360,000	9799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,147,320	-	-	1,147,320	0.02
10300	โฉนด	7531	16043	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	9800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	23	440,856	783,744	2,201,244	-	-	2,201,244	0.02
10301	โฉนด	8349	17452	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,500	161,250	9801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	777,138	-	777,138	-	-
10302	โฉนด	14929	55501	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,600	119,840	9802	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	10	90,240	812,160	932,000	-	932,000	-	-
10303	โฉนด	5587	12941	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	11,000	770,000	9803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	18	352,385	57,365	827,365	-	827,365	-	-
10304	โฉนด	14232	51799	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	9804	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	12	136,206	836,694	898,794	-	898,794	-	-
10305	โฉนด	11027	36637	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	24	190,067	310,109	1,060,109	-	1,060,109	-	-
10306	โฉนด	3529	6246	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	7,200	920,880	9806	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248.32	100	7,400	1,837,568	50	1,561,933	275,635	1,196,515	-	1,196,515	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10307	โฉนด	14230	51797	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	9807	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	10	97,290	875,610	937,710	-	937,710	-	-
10308	โฉนด	3516	10615	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	6,400	376,320	9808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,153,920	-	-	1,153,920	0.02
												9809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	20	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
10309	โฉนด	1653	4387	ต.แม่สอด	4	0	1	67.7	167.7	5,500	922,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,350	-	-	922,350	0.3
10310	โฉนด	3776	6913	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	5,300	768,500	9810	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	10	341,880	797,720	1,566,220	-	1,566,220	-	-
10311	โฉนด	14317	52926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	13	109,512	574,938	1,324,938	-	-	1,324,938	0.02
10312	โฉนด	18044	64009	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	4,000	212,800	9812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	5	40,500	769,500	982,300	-	982,300	-	-
10313	โฉนด	18043	64008	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	4,000	212,800	9813	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	5	6,360	120,840	333,640	-	333,640	-	-
10314	โฉนด	1580	3432	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	9814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	433,856	-	-	433,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9815	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
10315	โฉนด	9141	18980	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	9816	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	31	1,132,200	199,800	415,800	-	-	415,800	0.02
10316	โฉนด	9143	18982	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
10317	โฉนด	9142	18981	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	9817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	433,856	-	-	433,856	0.02
												9818	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
10318	น.ส.3ก		648	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	9819	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	236,060	-	-	236,060	0.02
10319	โฉนด	15448	59244	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,500	138,000	9820	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,087,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	785,419	-	785,419	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	302,118	-	302,118	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.8	13.8	11,500	158,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700	-	-	158,700	0.02
10320	โฉนด	16372	61779	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10321	โฉนด	17914	64227	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
10322	โฉนด	5321	12584	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	9821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	6	134,100	536,400	1,065,340	-	-	1,065,340	0.02
												9822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	6	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
10323	โฉนด	15629	59075	ต.แม่สอด	1	0	3	7.3	307.3	9,200	2,827,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,160	-	2,827,160	-	-
10324	โฉนด	749	2064	ต.แม่สอด	4	0	1	81.3	181.3	5,300	960,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,890	-	-	960,890	0.3
10325	โฉนด	18817	67420	ต.แม่สอด	4	0	2	2.3	202.3	3,300	667,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,590	-	-	667,590	0.3
10326	โฉนด	10699	34755	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	1,650	2,706,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,706,000	-	2,706,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10327	โฉนด	2231	4603	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	43,000	3,874,300	9823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	3,916,020	-	3,916,020	-	-
10328	โฉนด	2848	5392	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550	9824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	617,606	-	-	617,606	0.02
												9825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	301,320	-	-	301,320	0.02
10329	โฉนด	8102	17038	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,400	64,800	9826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	552,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	92,034	-	92,034	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	460,062	-	460,062	0.02
					2	0	0	7	7	5,400	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.02
10330	โฉนด	7659	16253	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
10331	โฉนด	7341	15704	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10332	โฉนด	5928	13426	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	4,200	70,896	9827	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	67.5	100	7,600	513,000	18	441,180	71,820	142,716	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	42,815	-	42,815	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	99,901	99,901	-	-
					2	0	0	81.92	81.92	4,200	344,064	9828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	4	7,104	170,496	514,560	-	514,560	-	-
10333	โฉนด	13549	49210	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	43,000	4,953,600	9829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	5,565,960	-	5,565,960	-	-
10334	โฉนด	11478	38556	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,200	620,000	9830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132.6	100	8,100	1,074,060	8	85,925	988,135	1,608,135	-	1,608,135	-	-
10335	โฉนด	13103	46528	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	15,000	1,734,000	9831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	14	265,356	1,208,844	2,942,844	-	2,942,844	-	-
10336	โฉนด	13247	46036	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	675	38,543	9832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	753,935	-	753,935	-	-
10337	โฉนด	15828	59827	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	9833	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	8	122,472	1,408,428	2,188,428	-	2,188,428	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10338	โฉนด	4871	11923	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	10,500	693,000	9834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	1,295,640	-	-	1,295,640	0.3
10339	โฉนด	2351	3143	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,500	273,000	9835	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	486,120	-	-	486,120	0.02
10340	โฉนด	8657	17998	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	9836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	24	240,084	391,716	1,144,716	-	1,144,716	-	-
10341	โฉนด	11128	38070	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	49,000	1,425,900	9837	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	227.67	100	7,850	1,787,210	12	250,209	1,537,000	2,962,900	-	-	2,962,900	0.02
10342	โฉนด	4075	6449	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	9838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	18	105,300	299,700	912,750	-	-	912,750	0.02
												9839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	18	105,300	299,700	299,700	-	-	299,700	0.02
10343	โฉนด	7593	16229	ต.แม่สอด	1	0	1	87.1	187.1	3,300	617,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,430	-	617,430	-	-
10344	โฉนด	7583	16219	ต.แม่สอด	1	0	1	86	186	3,300	613,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800	-	613,800	-	-
10345	โฉนด	10106	31387	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	9840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	33	381,024	299,376	659,776	-	-	659,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10346	โฉนด	1549	3043	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
10347	โฉนด	1548	3042	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	9841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	25	580,608	870,912	1,397,732	-	1,397,732	-	-
10348	โฉนด	18982	68763	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	1,900	78,470	9842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	3	47,555	1,537,615	1,616,085	-	-	1,616,085	0.02
10349	โฉนด	14689	54362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10350	โฉนด	15359	57886	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10351	โฉนด	6396	14007	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	8,500	747,150	9843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	40	581,994	43,806	790,956	-	-	790,956	0.02
10352	โฉนด	6696	14512	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,500	403,000	9844	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.2	100	7,450	657,090	42	611,094	45,996	448,996	-	-	448,996	0.02
10353	โฉนด	6545	14327	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	43,000	1,053,500	9845	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	294	100	7,850	2,307,900	14	415,422	1,892,478	2,945,978	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	481,078	-	481,078	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	2,464,900	-	2,464,900	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
10354	โฉนด	2579	53482	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	5,200	547,040	9846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83	100	8,100	672,300	2	13,446	658,854	1,205,894	-	-	1,205,894	0.02
10355	โฉนด	4138	9450	ต.แม่สอด	4	0	2	15.8	215.8	5,600	1,208,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,480	-	-	1,208,480	0.3
10356	โฉนด	18967	68702	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	43,000	2,838,000	9847	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ไม้	3	64	100	5,300	339,200	44	315,456	23,744	2,861,744	-	-	2,861,744	0.3
10357	โฉนด	2992	5890	ต.แม่สอด	4	0	2	67.6	267.6	11,000	2,943,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,600	-	-	2,943,600	0.3
10358	โฉนด	18919	68400	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	4,500	390,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,150	-	-	390,150	0.02
10359	โฉนด	3274	6778	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	4,000	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
10360	โฉนด	19112	69660	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	9848	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,052,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	523,168	-	523,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	2,529,152	-	2,529,152	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	57,500	333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500	-	-	333,500	0.02
10361	โฉนด	19113	69661	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	57,500	1,454,750	9849	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,357,070	-	-	3,357,070	0.02
10362	โฉนด	19188	70213	ต.แม่สอด	1	3	3	41.8	1541.8	8,600	13,259,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,259,480	-	13,259,480	-	-
10363	โฉนด	15933	60313	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	680	56,032	9850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	2	28,318	1,387,562	1,443,594	-	-	1,443,594	0.02
10364	โฉนด	19091	69523	ต.แม่สอด	4	0	1	42	142	2,700	383,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400	-	-	383,400	0.3
10365	โฉนด	7530	16050	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	6,800	1,206,320	9851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	10	271,180	406,770	1,613,090	-	1,613,090	-	-
10366	โฉนด	1196	2942	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	9,400	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	202,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10367	โฉนด	12343	43224	ต.แม่สอด	1	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	2,187,360	-	-
10368	โฉนด	129	17	ต.แม่สอด	2	1	3	33.16	733.16	23,000	16,862,680	9852	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	18	738,816	2,102,784	18,965,464	-	-	18,965,464	0.02
												9853	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	17	852,480	2,699,520	2,699,520	-	-	2,699,520	0.02
												9854	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	831,168	-	-	831,168	0.02
												9855	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208.8	100	7,400	1,545,120	15	309,024	1,236,096	1,236,096	-	-	1,236,096	0.02
												9856	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	7,850	1,962,500	7	137,375	1,825,125	1,825,125	-	-	1,825,125	0.02
10369	โฉนด	58	177	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	9857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	64	4,295,520	1,356,480	5,136,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	856,251	-	856,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	4,280,229	-	4,280,229	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	9858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	64	1,718,208	542,592	2,054,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	342,500	-	342,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,712,092	-	1,712,092	0.02
					5	0	0	15	15	63,000	945,000	9859	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	64	1,073,880	339,120	1,284,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	342,475	-	342,475	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	941,645	-	941,645	0.02
					2	0	0	76	76	63,000	4,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000	-	-	4,788,000	0.02
10370	โฉนด	15047	55631	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	1,700	202,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,300	-	-	202,300	0.3
10371	โฉนด	10711	34228	ต.แม่สอด	2	0	0	75.7	75.7	4,800	363,360	9860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	18	336,960	959,040	1,322,400	-	1,322,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	18	49,608	141,192	141,192	-	141,192	-	-
10372	โฉนด	4047	6421	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	9862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,156,766	-	1,156,766	-	-
10373	โฉนด	11007	36661	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	790,500	-	-
10374	โฉนด	11006	36660	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.52	100	8,100	1,786,212	7	125,035	1,661,177	2,411,177	-	2,411,177	-	-
10375	โฉนด	18051	64322	ต.แม่สอด	3	1	1	18	518	6,900	3,574,200	9864	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	293.04	100	7,700	2,256,408	3	67,692	2,188,716	5,762,916	-	-	5,762,916	0.3
												9865	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	293.04	100	7,700	2,256,408	3	67,692	2,188,716	2,188,716	-	-	2,188,716	0.3
10376	โฉนด	18049	64320	ต.แม่สอด	3	1	2	70	670	6,900	4,623,000	9866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	400	100	7,400	2,960,000	6	177,600	2,782,400	7,405,400	-	-	7,405,400	0.3
												9867	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	156	100	6,750	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,031,940	-	-	1,031,940	0.3
10377	โฉนด	18050	64321	ต.แม่สอด	5	0	0	40.68	40.68	6,900	280,692	9868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	325.44	100	8,100	2,636,064	4	105,443	2,530,621	2,811,313	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,405,657	-	1,405,657	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,405,657	-	1,405,657	0.02
					3	0	0	9	9	6,900	62,100	9869	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	4	9,720	233,280	295,380	-	-	295,380	0.3
					3	1	3	25.32	725.32	6,900	5,004,708		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,004,708	-	-	5,004,708	0.3
10378	โฉนด	5847	13267	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	4,000	292,800	9870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	6	23,814	373,086	665,886	-	665,886	-	-
10379	โฉนด	4378	11209	ต.แม่สอด	2	0	1	12.1	112.1	6,400	717,440	9871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	24	754,800	133,200	850,640	-	850,640	-	-
10380	โฉนด	12758	44973	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	5,400	594,000	9872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.54	100	8,100	1,551,474	14	279,265	1,272,209	1,866,209	-	1,866,209	-	-
10381	โฉนด	13210	45304	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	9873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	44	361,584	27,216	495,216	-	495,216	-	-
10382	โฉนด	3130	10269	ต.แม่สอด	2	0	0	97.6	97.6	6,400	624,640	9874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	24	415,530	677,970	1,302,610	-	1,302,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	24	120,840	197,160	197,160	-	197,160	-	-
10383	โฉนด	10017	25198	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	14	306,180	1,394,820	3,269,820	-	3,269,820	-	-
10384	โฉนด	8945	18534	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	9877	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	564,504	-	564,504	-	-
10385	โฉนด	10363	32241	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	6,700	105,190	9878	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	572,422	-	572,422	-	-
10386	โฉนด	12150	42857	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,000	188,000	9879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	26	653,184	902,016	1,090,016	-	1,090,016	-	-
10387	โฉนด	14206	51902	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000	9880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,400	366,300	9	32,967	333,333	508,333	-	508,333	-	-
10388	โฉนด	1546	3424	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	7,200	600,480	9881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	13	142,560	748,440	1,348,920	-	1,348,920	-	-
10389	โฉนด	2830	5361	ต.แม่สอด	2	0	1	37.6	137.6	8,500	1,169,600	9882	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70.2	100	7,450	522,990	15	339,944	183,047	1,352,647	-	1,352,647	-	-
10390	โฉนด	10237	31728	ต.แม่สอด	3	0	0	66.6	66.6	6,500	432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	-	432,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10391	โฉนด	10236	31727	ต.แม่สอด	3	0	0	66.5	66.5	6,500	432,250	9883	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	45.22	100	2,650	119,833	20	111,445	8,388	440,638	-	-	440,638	0.3
10392	โฉนด	4722	11725	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	6,600	438,900	9884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	2	24,300	1,190,700	1,629,600	-	-	1,629,600	0.02
10393	โฉนด	2466	3164	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	7,900	807,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,380	-	-	807,380	0.3
10394	โฉนด	4404	11533	ต.แม่สอด	4	0	1	2	102	7,900	805,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,800	-	-	805,800	0.3
10395	โฉนด	2395	4658	ต.แม่สอด	3	0	0	91.69	91.69	5,400	495,126	9885	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	366.75	100	5,650	2,072,138	23	745,970	1,326,168	1,821,294	-	-	1,821,294	0.3
					2	0	0	41.81	41.81	5,400	225,774	9886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	23	628,690	1,117,670	1,343,444	-	-	1,343,444	0.02
10396	โฉนด	12788	44922	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	9887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	9	122,472	1,238,328	1,401,678	-	-	1,401,678	0.02
10397	โฉนด	7152	15471	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	9888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	21	160,056	340,119	1,126,119	-	1,126,119	-	-
												9889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	550,800	-	550,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10398	โฉนด	16318	61193	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	3,300	376,200	989 0	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	282	100	8,100	2,284,200	4	91,368	2,192,832	2,569,032	-	2,569,032	-	-
10399	โฉนด	15307	57339	ต.แม่สอด	4	0	0	94.2	94.2	2,700	254,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,340	-	-	254,340	0.3
10400	โฉนด	9703	22791	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	24,000	432,000	989 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,155,456	-	-	1,155,456	0.02
10401	โฉนด	9725	22936	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	24,000	415,200	989 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,138,656	-	1,138,656	-	-
10402	โฉนด	1845	2855	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	5,300	533,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,180	-	-	533,180	0.3
10403	โฉนด	12178	42311	ต.แม่สอด	2	0	1	14.8	114.8	6,300	723,240	989 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	5	73,406	1,394,719	2,117,959	-	-	2,117,959	0.02
10404	โฉนด	15672	58700	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
10405	โฉนด	5324	12603	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,300	267,120	989 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	9	117,369	1,186,731	1,453,851	-	-	1,453,851	0.02
10406	โฉนด	12704	44613	ต.แม่สอด	1	0	0	61.2	61.2	3,200	195,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,840	-	195,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10407	น.ส.3ก		691	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,300	598,900	9895	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	19	1,886,976	4,852,224	5,451,124	-	-	5,451,124	0.02
10408	โฉนด	6904	14927	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	9896	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	858,040	-	-	858,040	0.02
10409	โฉนด	19105	69608	ต.แม่สอด	4	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
10410	โฉนด	19104	69607	ต.แม่สอด	4	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
10411	โฉนด	19103	69606	ต.แม่สอด	4	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
10412	โฉนด	10837	35197	ต.แม่สอด	1	0	1	86.3	186.3	8,750	1,630,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,125	-	1,630,125	-	-
10413	โฉนด	18943	68542	ต.แม่สอด	4	0	2	16.5	216.5	1,750	378,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875	-	-	378,875	0.3
10414	โฉนด	18942	68541	ต.แม่สอด	4	0	2	16.5	216.5	1,750	378,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875	-	-	378,875	0.3
10415	โฉนด	2546	4080	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	32,500	548,600	9897	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	236.25	100	7,900	1,866,375	11	223,965	1,642,410	2,191,010	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.68	-	-	-	-	-	-	1,745,797	-	1,745,797	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.32	-	-	-	-	-	-	445,213	-	445,213	0.3
					2	0	0	14.93	14.93	32,500	485,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,225	-	-	485,225	0.02
10416	โฉนด	9693	22783	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	8,500	1,643,050	9898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	26	238,140	328,860	1,971,910	-	-	1,971,910	0.02
10417	โฉนด	10836	35196	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
					1	1	1	27.7	527.7	8,750	4,617,375	9899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	4,659,095	-	4,659,095	-	-
												9900	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	300	100	2,250	675,000	12	337,500	337,500	337,500	-	-	337,500	0.01
10418	โฉนด	1168	2927	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	9,400	546,140	9901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	19	1,662,840	125,160	671,300	-	-	671,300	0.02
10419	โฉนด	5030	12153	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	8,500	838,100	9902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	14	384,912	1,753,488	2,591,588	-	2,591,588	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10420	โฉนด	11452	40683	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	6,300	546,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,840	-	-	546,840	0.02
10421	โฉนด	6903	14926	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	9903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	858,040	-	-	858,040	0.02
10422	โฉนด	558	511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550	9904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	14	102,060	464,940	1,004,490	-	-	1,004,490	0.02
10423	โฉนด	15251	57146	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	5,500	293,150	9905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	11	67,068	491,832	784,982	-	-	784,982	0.02
10424	โฉนด	15255	57144	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	5,500	223,850	9906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	651,530	-	-	651,530	0.02
10425	โฉนด	7912	16730	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
10426	โฉนด	13405	48586	ต.แม่สอด	3	0	0	9.13	9.13	8,900	81,257	9907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36.5	100	8,100	295,650	1	2,957	292,694	373,951	-	-	373,951	0.3
					2	0	0	34.67	34.67	8,900	308,563	9908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	1	2,430	240,570	549,133	-	-	549,133	0.02
10427	โฉนด	12056	42402	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	9909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	25	159,840	239,760	334,260	-	334,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10428	โฉนด	13230	47504	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990	9910	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	745,870	-	745,870	-	-
10429	โฉนด	13101	46526	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	15,000	1,542,000	9911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	202.8	100	8,100	1,642,680	14	295,682	1,346,998	2,888,998	-	2,888,998	-	-
10430	โฉนด	16588	47100	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	4,500	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	-	184,500	0.02
10431	โฉนด	10364	32242	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,700	127,300	9912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	745,252	-	745,252	-	-
10432	โฉนด	3935	6980	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	6,000	360,000	9913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	34	577,854	418,446	778,446	-	778,446	-	-
10433	โฉนด	3122	6219	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	4,200	390,600	9914	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,600	638,400	9	223,440	414,960	805,560	-	805,560	-	-
10434	โฉนด	6578	14356	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,300	477,530	9915	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	12	539,904	880,896	1,358,426	-	1,358,426	-	-
10435	โฉนด	11414	40546	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	9916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	12	110,544	679,056	778,376	-	778,376	-	-
10436	โฉนด	123	60	ต.แม่สอด	2	0	0	26.25	26.25	49,000	1,286,250	9917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	203	100	7,450	1,512,350	46	1,406,486	105,865	1,392,115	-	1,392,115	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9918	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	49	707,963	53,288	53,288	-	53,288	-	-
10437	โฉนด	2291	3195	ต.แม่สอด	1	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-
10438	โฉนด	18076	64012	ต.แม่สอด	1	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-
10439	โฉนด	83	36	ต.แม่สอด	1	0	0	58	58	57,500	3,335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,000	-	3,335,000	-	-
10440	โฉนด	10518	32518	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	23	1,061,424	1,886,976	2,336,976	-	2,336,976	-	-
10441	โฉนด	10519	32519	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
10442	โฉนด	1054	2229	ต.แม่สอด	2	0	1	83.7	183.7	7,900	1,451,230	9920	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	37	641,580	113,220	1,564,450	-	-	1,564,450	0.02
10443	โฉนด	1055	2230	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	7,900	804,220	9921	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.2	100	7,400	1,422,280	37	1,208,938	213,342	1,017,562	-	1,017,562	-	-
10444	โฉนด	9478	20763	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	6,200	749,580	9922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	44	295,488	93,312	842,892	-	842,892	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10445	โฉนด	5763	13126	ต.แม่สอด	2	0	1	5.4	105.4	5,200	548,080	9923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	37	622,080	349,920	898,000	-	898,000	-	-
10446	โฉนด	12660	44569	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,700	297,000	9924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	18	235,872	671,328	968,328	-	968,328	-	-
10447	โฉนด	8968	18561	ต.แม่สอด	2	0	0	73.7	73.7	7,800	574,860	9925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	34	295,974	214,326	789,186	-	789,186	-	-
10448	โฉนด	4606	11545	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	9926	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	34	814,320	589,680	1,078,110	-	-	1,078,110	0.3
10449	โฉนด	10360	32175	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,100	55,000	9927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	390,250	-	390,250	-	-
10450	โฉนด	5104	12232	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	5,300	660,380	9928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	22	533,495	40,156	700,536	-	700,536	-	-
10451	โฉนด	3985	11240	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	7,200	898,560	9929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	7,400	949,050	45	721,278	227,772	1,126,332	-	1,126,332	-	-
10452	โฉนด	4910	11975	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	9930	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	854,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	213,504	-	213,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	640,512	-	640,512	0.02
					2	0	0	11	11	27,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02
10453	โฉนด	10738	34422	ต.แม่สอด	3	1	1	2.2	502.2	15,000	7,533,000	9931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1160	100	8,100	9,396,000	18	2,442,960	6,953,040	14,486,040	-	-	14,486,040	0.3
10454	โฉนด	10229	31678	ต.แม่สอด	3	1	2	65	665	15,000	9,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,975,000	-	-	9,975,000	0.3
10455	โฉนด	4909	11974	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	9932	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	854,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	213,504	-	213,504	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	640,512	-	640,512	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	27,000	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	-	199,800	0.02
10456	โฉนด	12586	44300	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10457	โฉนด	1218	4190	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	43,000	3,534,600	9933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,450	514,050	24	478,067	35,984	3,570,584	-	3,570,584	-	-
10458	โฉนด	1603	3434	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	7,300	319,010	9934	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,400	984,200	34	836,570	147,630	466,640	-	466,640	-	-
10459	โฉนด	292	316	ต.แม่สอด	4	0	2	86.2	286.2	50,500	14,453,100	9935	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	336	100	7,400	2,486,400	18	1,616,160	870,240	15,323,340	-	-	15,323,340	0.3
10460	โฉนด	3967	10644	ต.แม่สอด	3	0	1	57.5	157.5	4,900	771,750	9936	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1260	100	7,150	9,009,000	4	360,360	8,648,640	9,420,390	-	-	9,420,390	0.3
					2	3	2	36.6	1436.6	4,900	7,039,340	9937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	6	45,563	713,813	7,753,153	-	-	7,753,153	0.02
10461	โฉนด	6552	14352	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	6,700	736,330	9938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	14	472,392	2,152,008	2,888,338	-	2,888,338	-	-
10462	โฉนด	4281	10453	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160	9939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	121	100	7,450	901,450	17	712,146	189,305	700,465	-	700,465	-	-
10463	โฉนด	5780	13180	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	2,650	193,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,980	-	-	193,980	0.02
10464	โฉนด	2169	3115	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	9940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.25	100	8,100	585,225	8	46,818	538,407	824,407	-	824,407	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10465	โฉนด	5801	13287	ต.แม่สอด	2	0	2	15.2	215.2	6,700	1,441,840	9941	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,600	585,200	29	497,420	87,780	1,529,620	-	1,529,620	-	-
												9942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	241,056	-	241,056	-	-
10466	โฉนด	4476	11554	ต.แม่สอด	3	0	0	59.1	59.1	6,000	354,600	9943	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,850	491,400	32	457,002	34,398	388,998	-	-	388,998	0.3
10467	โฉนด	769	12375	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	5,400	686,340	9944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	17	117,710	31,290	717,630	-	717,630	-	-
10468	โฉนด	14076	51050	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	5,200	108,160	9945	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	13	145,068	761,607	869,767	-	869,767	-	-
10469	โฉนด	2497	4705	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,500	649,350	9946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	109.22	100	7,450	813,689	52	756,731	56,958	706,308	-	706,308	-	-
10470	โฉนด	14091	51067	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	43,000	1,621,100	9947	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	14	466,560	2,125,440	3,746,540	-	-	3,746,540	0.02
10471	โฉนด	14095	51071	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	43,000	124,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,700	-	-	124,700	0.02
10472	โฉนด	5283	12460	ต.แม่สอด	4	0	1	43	143	4,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10473	โฉนด	9155	19163	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9948	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,441,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,201,285	573,310	627,975	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	240,315	-	240,315	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	498,800	-	-
10474	โฉนด	5924	13513	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	3,900	281,580	9949	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	707,820	-	-	707,820	0.02
					2	0	0	80	80	3,900	312,000	9950	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	738,240	-	-	738,240	0.02
												9951	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
												9952	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
												9953	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	47,360	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
10475	โฉนด	8457	17828	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9955	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	22	1,144,780	202,020	722,020	-	-	722,020	0.02
												9956	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	6	8,745	137,005	137,005	-	-	137,005	0.02
10476	โฉนด	11102	37997	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	15,000	150,000	9957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	5	13,320	253,080	403,080	-	-	403,080	0.02
10477	โฉนด	10196	31670	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	5,500	259,050	9958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	2	8,748	428,652	687,702	-	687,702	-	-
10478	โฉนด	8542	18127	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000	9959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	215.25	100	8,100	1,743,525	26	732,281	1,011,245	2,012,245	-	2,012,245	-	-
10479	โฉนด	9138	18989	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,500	506,000	9960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,497,440	-	-	1,497,440	0.02
10480	โฉนด	3369	10598	ต.แม่สอด	5	0	0	33.25	33.25	17,000	565,250	9961	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	133	100	5,850	778,050	5	38,903	739,148	1,304,398	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	73.68	-	-	-	-	-	-	961,080	-	961,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.32	-	-	-	-	-	-	343,317	-	343,317	0.02
					2	0	0	87.01	87.01	17,000	1,479,170	9962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	5	44,550	846,450	2,325,620	-	-	2,325,620	0.02
												9963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.2	100	8,100	1,289,520	21	412,646	876,874	876,874	-	-	876,874	0.02
					3	0	0	1.84	1.84	17,000	31,280	9964	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	7.35	100	7,150	52,553	1	526	52,027	83,307	-	-	83,307	0.3
10481	โฉนด	14897	55317	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	9965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	4	40,824	979,776	1,144,776	-	-	1,144,776	0.02
10482	โฉนด	8142	17141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	9966	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	60	100	6,750	405,000	8	121,500	283,500	803,500	-	-	803,500	0.3
												9967	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	70	100	6,750	472,500	8	141,750	330,750	330,750	-	-	330,750	0.3
10483	โฉนด	7669	16349	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
10484	โฉนด	7670	16350	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10485	โฉนด	4395	11226	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	6,400	515,840	9968	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	34	641,580	113,220	629,060	-	629,060	-	-
10486	โฉนด	848	2097	ต.แม่สอด	2	1	1	35.3	535.3	6,800	3,640,040	9969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,450	268,200	34	227,970	40,230	3,680,270	-	3,680,270	-	-
10487	โฉนด	8674	18015	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500	9970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	5	84,780	1,610,820	2,185,320	-	-	2,185,320	0.02
10488	โฉนด	10540	32911	ต.แม่สอด	1	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	278,520	-	-
10489	โฉนด	11303	38151	ต.แม่สอด	2	0	3	38.3	338.3	5,200	1,759,160	9971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	19	498,960	1,283,040	3,042,200	-	3,042,200	-	-
10490	โฉนด	2296	4623	ต.แม่สอด	2	0	1	82.3	182.3	4,800	875,040	9972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	1,487,400	-	-	1,487,400	0.02
10491	โฉนด	7955	16783	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	9	65,610	663,390	938,390	-	938,390	-	-
10492	โฉนด	3724	6290	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,300	846,940	9974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52	100	7,450	387,400	17	306,046	81,354	928,294	-	928,294	-	-
10493	โฉนด	16336	61642	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	4,800	266,880	9975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	22	137,700	267,300	534,180	-	-	534,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10494	โฉนด	12308	42784	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
10495	โฉนด	13093	46510	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	14	513,333	2,338,515	4,213,515	-	-	4,213,515	0.02
10496	โฉนด	12307	42783	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
10497	โฉนด	12304	42780	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10498	โฉนด	10068	31458	ต.แม่สอด	2	0	2	66	266	5,200	1,383,200	9977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	15	189,540	758,160	2,141,360	-	2,141,360	-	-
												9978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	15	9,540	38,160	38,160	-	38,160	-	-
10499	โฉนด	14183	51789	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	9979	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	121.5	100	7,050	856,575	13	137,052	719,523	1,189,023	-	-	1,189,023	0.3
10500	โฉนด	13197	45285	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	9980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	14	160,380	730,620	2,050,620	-	2,050,620	-	-
10501	โฉนด	16175	60913	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	4,000	250,800	9981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	1,443,120	-	1,443,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10502	โฉนด	12142	42398	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
10503	โฉนด	12141	42392	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	3,500	192,500	9982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	10	73,710	663,390	855,890	-	855,890	-	-
10504	โฉนด	14012	50638	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	4,500	226,350	9983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	9	51,030	515,970	742,320	-	742,320	-	-
10505	โฉนด	13979	50509	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	1,950	117,000	9984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 11ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	16	160,920	62,580	179,580	-	179,580	-	-
10506	โฉนด	5758	13121	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	5,200	522,600	9985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	890,016	-	890,016	-	-
10507	โฉนด	2323	3133	ต.แม่สอด	2	1	1	50.7	550.7	4,800	2,643,360	9986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49.4	100	7,450	368,030	19	342,268	25,762	2,669,122	-	2,669,122	-	-
												9987	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	7	136,800	410,400	410,400	-	410,400	-	-
												9988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	1,430,784	-	1,430,784	-	-
												9989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	19	324,324	833,976	833,976	-	833,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	318,816	-	318,816	-	-
												9991	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	5	6,360	120,840	120,840	-	120,840	-	-
10508	โฉนด	3702	10304	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,450	717,765	9992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	29	623,565	46,935	764,700	-	764,700	-	-
10509	โฉนด	12143	42845	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	5,500	478,500	9993	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	44	603,840	106,560	585,060	-	585,060	-	-
10510	โฉนด	7629	16294	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	6,000	147,000	9994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	172,032	-	172,032	-	-
10511	โฉนด	3774	6911	ต.แม่สอด	2	0	1	23.2	123.2	5,300	652,960	9995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.5	100	7,400	1,276,500	27	1,085,025	191,475	844,435	-	844,435	-	-
10512	โฉนด	12222	42867	ต.แม่สอด								9996	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	24	415,710	31,290	31,290	-	31,290	-	-
10513	โฉนด	3650	10285	ต.แม่สอด	2	0	1	72.3	172.3	9,000	1,550,700	9997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	34	830,280	146,520	1,697,220	-	1,697,220	-	-
10514	โฉนด	3609	6269	ต.แม่สอด	2	0	1	74.9	174.9	5,600	979,440	9998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	16	854,700	699,300	1,678,740	-	1,678,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10515	โฉนด	2913	6766	ต.แม่สอด	2	0	0	74.9	74.9	5,700	426,930	9999	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	17	399,600	266,400	693,330	-	693,330	-	-
10516	โฉนด	6970	15096	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	10000	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	27	372,240	473,760	638,080	-	638,080	-	-
10517	โฉนด	9933	24048	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	6,200	365,800	10001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	397,090	-	397,090	-	-
10518	โฉนด	9999	25120	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,500	167,750	10002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.4	100	8,100	732,240	10	73,224	659,016	826,766	-	826,766	-	-
10519	โฉนด	9519	25989	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,200	316,160	10003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	10	51,030	459,270	775,430	-	775,430	-	-
10520	โฉนด	10301	32106	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	5,200	199,680	10004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	13	81,648	428,652	628,332	-	628,332	-	-
10521	โฉนด	7477	16937	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	8,500	127,500	10005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	411,756	-	411,756	-	-
10522	โฉนด	1424	4300	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	6,800	300,560	10006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	28	629,000	111,000	411,560	-	411,560	-	-
10523	โฉนด	7091	15410	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	1,111,584	-	1,111,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10524	โฉนด	17929	63834	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	680	39,100	10008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	5	44,550	846,450	885,550	-	885,550	-	-
10525	โฉนด	10423	32251	ต.แม่สอด	1	0	1	38.3	138.3	2,300	318,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,090	-	318,090	-	-
10526	โฉนด	10420	32272	ต.แม่สอด	1	0	1	33.4	133.4	15,000	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	2,001,000	-	-
10527	โฉนด	10541	32912	ต.แม่สอด	1	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	278,520	-	-
10528	โฉนด	10542	32913	ต.แม่สอด	1	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	278,520	-	-
10529	โฉนด	8253	17315	ต.แม่สอด	1	0	1	89.4	189.4	1,100	208,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,340	-	208,340	-	-
10530	โฉนด	18922	68437	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	4,750	388,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,550	-	-	388,550	0.3
10531	โฉนด	13718	23789	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	7,900	568,010	10009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,164,170	-	-	1,164,170	0.02
												10010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	8	10,176	117,024	117,024	-	-	117,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10532	โฉนด	11932	41759	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320	10011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	18	138,996	395,604	520,924	-	-	520,924	0.02
10533	โฉนด	10590	33373	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,000	120,400	10012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	548,080	-	-	548,080	0.02
10534	โฉนด	14844	55219	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	10013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	487,344	-	487,344	-	-
10535	โฉนด	9532	25868	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	10014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	329,976	-	-	329,976	0.02
10536	โฉนด	5170	12384	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,700	543,370	10015	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	1,179,562	-	-	1,179,562	0.02
10537	โฉนด	6064	14288	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	10016	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	1,839,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	383,165	-	383,165	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,456,323	215,342	1,240,980	0.02
10538	โฉนด	18074	64019	ต.แม่สอด	4	0	0	82.9	82.9	1,050	87,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,045	-	-	87,045	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10539	โฉนด	18073	64018	ต.แม่สอด	4	0	0	82.9	82.9	1,050	87,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,045	-	-	87,045	0.3
10540	โฉนด	15022	55896	ต.แม่สอด	4	0	0	44.1	44.1	3,300	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
10541	โฉนด	6063	14287	ต.แม่สอด	3	0	0	3.33	3.33	17,000	56,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,610	-	-	56,610	0.3
					2	0	0	12.67	12.67	17,000	215,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,390	-	215,390	-	-
10542	โฉนด	17933	63838	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	4,200	243,600	10017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	7	62,370	828,630	1,072,230	-	-	1,072,230	0.02
10543	โฉนด	12105	42813	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	4,000	516,000	10018	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	35	381,672	28,728	544,728	-	-	544,728	0.02
10544	โฉนด	9454	25824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10019	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,478,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	422,351	-	422,351	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,055,953	-	1,055,953	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.9	11.9	32,500	386,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750	-	-	386,750	0.02
10545	โฉนด	8673	18014	ต.แม่สอด	2	0	3	35.7	335.7	15,000	5,035,500	10020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	28	931,500	1,093,500	6,129,000	-	-	6,129,000	0.02
10546	โฉนด	15915	60201	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	10021	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	7	445,200	5,914,800	7,114,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,422,960	-	1,422,960	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	5,691,840	-	5,691,840	0.02
					2	0	0	25.7	25.7	30,000	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.02
10547	โฉนด	14780	55322	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	10022	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	10	213,840	1,924,560	2,348,560	-	-	2,348,560	0.02
10548	โฉนด	2386	3631	ต.แม่สอด	4	0	3	0.1	300.1	37,500	11,253,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,253,750	-	-	11,253,750	0.3
10549	โฉนด	12946	45195	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,500	517,000	10023	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	34	981,240	173,160	690,160	-	-	690,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	10	22,260	200,340	200,340	-	-	200,340	0.02
					3	0	0	3	3	5,500	16,500	10025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	10	9,720	87,480	103,980	-	-	103,980	0.3
10550	โฉนด	15936	60316	ต.แม่สอด	3	0	0	88.9	88.9	4,200	373,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,380	-	-	373,380	0.3
10551	โฉนด	10293	31977	ต.แม่สอด	4	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800	-	-	288,800	0.3
10552	โฉนด	12017	41988	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	5,200	123,760	10026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	386,608	-	386,608	-	-
10553	โฉนด	14053	50897	ต.แม่สอด	1	0	2	62.6	262.6	1,400	367,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,640	-	367,640	-	-
10554	โฉนด	13147	46502	ต.แม่สอด	2	0	1	84.5	184.5	15,000	2,767,500	10027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	3,652,020	-	3,652,020	-	-
												10028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	86,814	-	-
10555	โฉนด	7759	16423	ต.แม่สอด	1	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,680	-	292,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10556	โฉนด	7760	16424	ต.แม่สอด	2	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680	10029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	3	68,040	2,199,960	2,492,640	-	-	2,492,640	0.02
10557	โฉนด	8063	16889	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	1,109,872	-	1,109,872	-	-
10558	โฉนด	17996	64338	ต.แม่สอด	1	0	1	68	168	10,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
10559	โฉนด	9203	19259	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	5,600	126,560	10031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	586,784	-	586,784	-	-
10560	โฉนด	10848	35532	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	3,700	699,300	10032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	26	969,990	73,010	772,310	-	772,310	-	-
10561	โฉนด	9321	19474	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,300	284,760	10033	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	15	74,000	296,000	580,760	-	-	580,760	0.02
10562	โฉนด	12067	42005	ต.แม่สอด	1	0	0	60.6	60.6	6,600	399,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960	-	399,960	-	-
10563	โฉนด	10794	35474	ต.แม่สอด	4	0	0	73.8	73.8	15,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	-	1,107,000	0.3
10564	โฉนด	11025	36620	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10565	โฉนด	7048	15367	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	15,000	1,209,000	10034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	35	1,049,760	699,840	1,908,840	-	-	1,908,840	0.02
10566	โฉนด	12242	42345	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	6,300	488,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250	-	-	488,250	0.3
10567	โฉนด	9193	20670	ต.แม่สอด	3	1	3	27.3	727.3	12,000	8,727,600	10035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.8	100	2,650	283,020	13	45,283	237,737	8,965,337	-	-	8,965,337	0.3
												10036	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,650	413,400	13	66,144	347,256	347,256	-	-	347,256	0.3
												10037	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	788.4	100	5,650	4,454,460	13	712,714	3,741,746	3,741,746	-	-	3,741,746	0.3
												10038	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1023.2	100	5,550	5,678,760	13	908,602	4,770,158	4,770,158	-	-	4,770,158	0.3
												10039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	495	100	2,650	1,311,750	13	209,880	1,101,870	1,101,870	-	-	1,101,870	0.3
10568	โฉนด	12152	42855	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	4,000	368,000	10040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	572,120	-	-	572,120	0.02
10569	โฉนด	2391	4654	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	5,400	531,900	10041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	10	32,400	291,600	823,500	-	-	823,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10570	โฉนด	14987	55900	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	680	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3
10571	โฉนด	2369	4646	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	10,500	1,459,500	10042	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	10	348,000	522,000	1,981,500	-	1,981,500	-	-
10572	โฉนด	8274	17337	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	17,000	372,300	10043	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,728,780	-	1,728,780	-	-
10573	โฉนด	6549	14396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10044	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	32	555,984	473,616	989,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	329,839	-	329,839	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	659,777	-	659,777	0.02
					2	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,773,500	-	-	2,773,500	0.02
10574	โฉนด	702	4112	ต.แม่สอด	3	0	0	76	76	4,250	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.3
10575	โฉนด	6746	14548	ต.แม่สอด	3	0	0	5.4	5.4	14,500	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10576	โฉนด	2726	4751	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	10045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	44	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	114,098	-	114,098	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,084,414	1,084,414	-	-
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
10577	โฉนด	1220	2259	ต.แม่สอด	1	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	1,053,110	-	-
10578	โฉนด	2660	2323	ต.แม่สอด	1	0	1	89.4	189.4	3,800	719,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,720	-	719,720	-	-
10579	โฉนด	2727	2343	ต.แม่สอด	1	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	699,200	-	-
10580	โฉนด	2486	2217	ต.แม่สอด	1	0	2	35.8	235.8	3,800	896,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,040	-	896,040	-	-
10581	โฉนด	2710	2338	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	3,800	741,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,380	-	741,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10582	โฉนด	2554	2298	ต.แม่สอด	1	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	729,600	-	-
10583	โฉนด	2485	2216	ต.แม่สอด	1	0	2	62.5	262.5	3,800	997,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500	-	997,500	-	-
10584	โฉนด	2711	2339	ต.แม่สอด	1	0	1	84.4	184.4	3,800	700,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,720	-	700,720	-	-
10585	โฉนด	2696	2336	ต.แม่สอด	1	0	1	81.7	181.7	3,800	690,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,460	-	690,460	-	-
10586	โฉนด	813	1726	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	10046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	7	28,350	376,650	926,720	-	926,720	-	-
10587	โฉนด	1446	4308	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	17,000	85,000	10047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	34	93,960	68,040	153,040	-	-	153,040	0.3
					2	0	0	3.12	3.12	17,000	53,040	10048	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	2,650	33,125	34	19,213	13,913	66,953	-	-	66,953	0.02
					5	0	0	48.75	48.75	17,000	828,750	10049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	34	916,110	663,390	1,492,140	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	795,758	-	795,758	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	696,382	-	696,382	0.02
					2	0	0	46.33	46.33	17,000	787,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,610	-	-	787,610	0.02
10588	โฉนด	10493	32567	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,200	174,720	10050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	678,216	-	-	678,216	0.02
10589	โฉนด	9893	23874	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	10051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	3	3,816	123,384	513,904	-	-	513,904	0.02
10590	โฉนด	3385	9375	ต.แม่สอด	4	6	1	17.6	2517.6	3,700	9,315,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,120	-	-	9,315,120	0.3
10591	โฉนด	18351	65901	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	19,000	1,179,900	10052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,650	477,000	14	85,860	391,140	1,571,040	-	-	1,571,040	0.3
10592	โฉนด	10905	36047	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10053	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	367,899	-	367,899	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	735,909	-	735,909	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	10054	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	16	26,048	92,352	264,352	-	-	264,352	0.3
					2	0	0	73.6	73.6	43,000	3,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,800	-	-	3,164,800	0.02
10593	โฉนด	12103	42258	ต.แม่สอด	1	2	0	23.9	823.9	1,450	1,194,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,655	-	1,194,655	-	-
10594	โฉนด	14709	54571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200	10055	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,159,344	-	-	1,159,344	0.02
10595	โฉนด	6784	14676	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	4,200	286,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,020	-	-	286,020	0.3
10596	โฉนด	3726	6292	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	5,300	801,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,360	-	-	801,360	0.3
10597	โฉนด	9420	19616	ต.แม่สอด	4	0	1	8.5	108.5	6,300	683,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,550	-	-	683,550	0.3
10598	โฉนด	7918	16742	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	11	167,670	1,229,580	1,779,580	-	1,779,580	-	-
10599	โฉนด	3911	9415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.1	143.1	5,200	744,120	10057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	32	775,992	58,408	802,528	-	802,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10058	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	32	254,880	217,120	217,120	-	217,120	-	-
10600	โฉนด	1588	3056	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	10059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	33	1,002,288	787,512	1,300,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.31	-	-	-	-	-	-	160,093	-	160,093	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	433,461	-	433,461	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	54.36	-	-	-	-	-	-	706,958	-	706,958	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	27,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
10601	โฉนด	7826	16863	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	10060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	33	1,002,288	787,512	1,300,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.31	-	-	-	-	-	-	160,093	-	160,093	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	433,461	-	433,461	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	54.36	-	-	-	-	-	-	706,958	-	706,958	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	27,000	29,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700	-	-	29,700	0.02
10602	โฉนด	10861	36029	ต.แม่สอด	2	0	0	7.9	7.9	52,500	414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750	-	414,750	-	-
10603	โฉนด	5782	13167	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	10061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	1,033,250	-	-	1,033,250	0.02
10604	โฉนด	8315	17441	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10605	โฉนด	8183	17681	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
10606	โฉนด	10862	36030	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	52,500	152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250	-	152,250	-	-
10607	โฉนด	2368	4645	ต.แม่สอด	5	0	1	50	150	10,500	1,575,000	10062	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	-	600	100	3,450	2,070,000	5	310,500	1,759,500	3,334,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	88.33	-	-	-	-	-	-	2,945,364	-	2,945,364	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.02
10608	โฉนด	12057	42403	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	4,500	855,000	10063	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	19	163,800	421,200	1,276,200	-	-	1,276,200	0.3
10609	โฉนด	10042	25244	ต.แม่สอด	4	0	0	23.5	23.5	15,000	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.3
10610	โฉนด	6176	14726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	10064	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	150,868	-	150,868	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	129,328	-	129,328	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.04	-	-	-	-	-	-	624,829	-	624,829	0.02
10611	โฉนด	12906	44994	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10612	โฉนด	9817	23249	ต.แม่สอด	2	0	0	11.25	11.25	43,000	483,750	10065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	32	311,783	23,468	507,218	-	507,218	-	-
					2	0	1	18.05	118.05	43,000	5,076,150	10066	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	32	609,708	45,892	5,122,042	-	5,122,042	-	-
10613	โฉนด	19122	69708	ต.แม่สอด	4	0	0	26.2	26.2	4,500	117,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900	-	-	117,900	0.3
10614	โฉนด	13958	50394	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	6,200	590,240	10067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	9	65,610	663,390	1,253,630	-	1,253,630	-	-
10615	โฉนด	14830	55086	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	30,000	816,000	10068	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	2	1,696	83,104	899,104	-	-	899,104	0.02
10616	โฉนด	15918	60204	ต.แม่สอด	3	0	0	33.9	33.9	30,000	1,017,000	10069	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	2,430,120	-	-	2,430,120	0.3
10617	โฉนด	13676	49286	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	4,000	62,000	10070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	13	61,215	50,085	112,085	-	-	112,085	0.02
10618	โฉนด	3565	10556	ต.แม่สอด	1	18	3	86.9	7586.9	880	6,676,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,676,472	-	6,676,472	-	-
10619	โฉนด	3407	10525	ต.แม่สอด	1	9	1	25.2	3725.2	8,750	32,595,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,595,500	-	32,595,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10620	โฉนด	3656	10290	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	2,600	77,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220	-	-	77,220	0.02
10621	โฉนด	1144	2915	ต.แม่สอด	3	0	2	82.5	282.5	8,250	2,330,625	10071	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	9	147,420	1,490,580	3,821,205	-	-	3,821,205	0.3
10622	โฉนด	15477	59435	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	578,816	-	578,816	-	-
10623	โฉนด	3721	6287	ต.แม่สอด	2	0	1	57.8	157.8	5,300	836,340	10073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	377	100	8,100	3,053,700	14	549,666	2,504,034	3,340,374	-	3,340,374	-	-
10624	โฉนด	15138	56354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	6,200	169,880	10074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	931,280	-	-	931,280	0.02
10625	โฉนด	9696	22899	ต.แม่สอด	2	0	2	42.3	242.3	11,000	2,665,300	10075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	29	166,284	12,516	2,677,816	-	2,677,816	-	-
												10076	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	29	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												10077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	34	253,692	183,708	183,708	-	183,708	-	-
												10078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	34	723,492	523,908	523,908	-	523,908	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10626	โฉนด	7475	16935	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	10079	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	785,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	187,009	-	187,009	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	74,772	-	74,772	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	523,642	-	523,642	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	19,000	172,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900	-	-	172,900	0.02
10627	โฉนด	15720	58455	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,700	120,600	10080	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	400,320	-	-	400,320	0.02
												10081	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
					2	0	1	19	119	6,700	797,300	10082	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	1,077,020	-	-	1,077,020	0.02
10628	โฉนด	12433	43151	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	4,200	411,600	10083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	12	279,375	279,375	690,975	-	-	690,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	12	279,375	279,375	279,375	-	-	279,375	0.02
10629	โฉนด	9572	25982	ต.แม่สอด	1	1	0	28.6	428.6	2,250	964,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,350	-	964,350	-	-
10630	โฉนด	12649	44558	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	3,200	467,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200	-	467,200	-	-
10631	โฉนด	548	505	ต.แม่สอด	2	0	1	10.5	110.5	8,500	939,250	10085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	6	13,986	219,114	1,158,364	-	-	1,158,364	0.02
												10086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	6	15,984	250,416	250,416	-	-	250,416	0.02
10632	โฉนด	4993	12081	ต.แม่สอด	3	0	0	79.4	79.4	13,000	1,032,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,200	-	-	1,032,200	0.3
10633	โฉนด	12911	44999	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
10634	โฉนด	1089	2244	ต.แม่สอด	2	0	1	18.8	118.8	5,200	617,760	10087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,492,560	-	-	1,492,560	0.02
10635	โฉนด	14912	55393	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	10088	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,079,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	359,884	-	359,884	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	719,876	-	719,876	0.02
					2	0	0	2	2	5,200	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.02
10636	โฉนด	14831	55083	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	5,200	72,800	10089	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,090,160	-	-	1,090,160	0.3
10637	โฉนด	14911	55392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,200	73,320	10090	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,090,680	-	-	1,090,680	0.02
10638	โฉนด	9466	20662	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,200	154,440	10091	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	574,056	-	574,056	-	-
10639	โฉนด	10497	32662	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	5,300	501,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,380	-	-	501,380	0.3
10640	โฉนด	11349	42943	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	5,300	1,859,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,240	-	-	1,859,240	0.3
10641	โฉนด	11352	42946	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,050	-	-	1,158,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10642	โฉนด	10498	32663	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	5,300	449,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,440	-	-	449,440	0.3
10643	โฉนด	19218	70544	ต.แม่สอด	3	0	1	54	154	10,000	1,540,000	10092	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ไม้	3	192.96	100	5,300	1,022,688	5	153,403	869,285	2,409,285	-	-	2,409,285	0.3
												10093	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	389.2	100	3,450	1,342,740	5	201,411	1,141,329	1,141,329	-	-	1,141,329	0.3
10644	โฉนด	10496	32661	ต.แม่สอด	4	0	0	92.7	92.7	5,300	491,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,310	-	-	491,310	0.3
10645	โฉนด	10499	32664	ต.แม่สอด	4	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,860	-	-	297,860	0.3
10646	โฉนด	11350	42944	ต.แม่สอด	2	0	1	99	199	5,300	1,054,700	10094	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	8	47,174	542,506	1,597,206	-	-	1,597,206	0.02
												10095	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	8	47,174	542,506	542,506	-	-	542,506	0.02
10647	โฉนด	10501	32666	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10648	โฉนด	11351	42945	ต.แม่สอด	2	1	0	29.4	429.4	5,300	2,275,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,820	-	-	2,275,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10649	โฉนด	11346	42940	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,410	-	-	793,410	0.3
10650	โฉนด	10495	32660	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	5,300	270,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300	-	-	270,300	0.3
10651	โฉนด	11347	42941	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
10652	โฉนด	10500	32665	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10653	โฉนด	11348	42942	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	10096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	4	80,460	590,040	709,290	-	-	709,290	0.02
					4	1	2	39.7	639.7	5,300	3,390,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,410	-	-	3,390,410	0.3
10654	โฉนด	10494	32658	ต.แม่สอด	4	0	1	28.4	128.4	5,300	680,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,520	-	-	680,520	0.3
10655	โฉนด	16499	63062	ต.แม่สอด	1	1	0	0.8	400.8	3,300	1,322,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,640	-	1,322,640	-	-
10656	โฉนด	13457	50163	ต.แม่สอด	3	0	2	33.5	233.5	42,500	9,923,750	10097	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1032	100	9,300	9,597,600	9	863,784	8,733,816	18,657,566	-	-	18,657,566	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10657	โฉนด	18652	66855	ต.แม่สอด	1	0	0	55	55	5,300	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	291,500	-	-
10658	โฉนด	18653	66856	ต.แม่สอด	1	0	3	54.3	354.3	3,300	1,169,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,190	-	1,169,190	-	-
10659	โฉนด	16751	63061	ต.แม่สอด	1	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	349,800	-	-
10660	โฉนด	18672	66817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	10098	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,137,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	568,512	-	568,512	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	568,512	-	568,512	0.02
					2	0	0	9	9	42,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
10661	โฉนด	18671	66816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	10099	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,137,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	568,512	-	568,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	568,512	-	568,512	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	42,000	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.02
10662	โฉนด	19098	69530	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.3
10663	โฉนด	18674	66819	ต.แม่สอด	3	0	0	95.7	95.7	5,000	478,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500	-	-	478,500	0.3
10664	โฉนด	7016	15335	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	10100	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	529,068	-	-	529,068	0.02
10665	โฉนด	19097	69529	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.3
10666	โฉนด	11033	36643	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,600	380,000	10101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	904,880	-	-	904,880	0.02
10667	โฉนด	4833	11961	ต.แม่สอด	5	0	0	62.04	62.04	50,500	3,133,020	10102	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 13ชั้น	ตึก	-	3226.08	100	8,800	28,389,504	3	851,685	27,537,819	30,670,839	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	-	-	-	-	-	2,358,588	-	2,358,588	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	15.38	-	-	-	-	-	-	4,717,175	-	4,717,175	0.02
					2	0	0	52.36	52.36	50,500	2,644,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,180	-	-	2,644,180	0.02
10668	โฉนด	10334	32148	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,700	724,270	10103	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	38	415,710	31,290	755,560	-	755,560	-	-
10669	โฉนด	6708	14595	ต.แม่สอด	3	0	1	48.5	148.5	5,500	816,750	10104	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	390	100	3,450	1,345,500	22	457,470	888,030	1,704,780	-	-	1,704,780	0.3
10670	โฉนด	13010	45546	ต.แม่สอด	3	0	1	61.8	161.8	5,200	841,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,360	-	-	841,360	0.3
10671	โฉนด	13011	45547	ต.แม่สอด	3	0	1	60.3	160.3	5,200	833,560	10105	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1620	100	3,450	5,589,000	19	1,564,920	4,024,080	4,857,640	-	-	4,857,640	0.3
10672	โฉนด	13013	45549	ต.แม่สอด	3	0	1	70.4	170.4	5,200	886,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,080	-	-	886,080	0.3
10673	โฉนด	1486	4320	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	10106	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	24	1,408,960	248,640	1,452,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	-	-	-	-	-	518,738	-	518,738	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.2	54.2	43,000	2,330,600		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	64.29	-	-	-	-	-	-	933,902	-	933,902	0.02
					2	0	0	54.2	54.2	43,000	2,330,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,600	-	-	2,330,600	0.02
10674	โฉนด	13012	45548	ต.แม่สอด	3	0	1	59.1	159.1	5,200	827,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,320	-	-	827,320	0.3
10675	โฉนด	11560	41246	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	10107	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,351,968	-	-	1,351,968	0.02
10676	โฉนด	15658	59471	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	6,400	152,320	10108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	9	65,480	662,080	814,400	-	814,400	-	-
10677	โฉนด	13332	48039	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	2,700	378,810	10109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	845,370	-	-	845,370	0.02
10678	โฉนด	2744	4762	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	37,500	2,096,250	10110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	2,796,090	-	-	2,796,090	0.02
10679	โฉนด	18237	65114	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	4,000	126,800	10111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	492,272	-	-	492,272	0.02
10680	โฉนด	1578	3430	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	7,200	728,640	10112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	971,064	-	-	971,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												10114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												10115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												10116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
												10117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
10681	โฉนด	9750	23159	ต.แม่สอด	4	0	0	90.3	90.3	3,300	297,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,990	-	-	297,990	0.3
10682	โฉนด	9752	23156	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	3,300	296,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,340	-	-	296,340	0.3
10683	โฉนด	3398	6304	ต.แม่สอด	3	1	2	56	656	6,000	3,936,000	10118	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	581	100	7,150	4,154,150	18	1,080,079	3,074,071	7,010,071	-	-	7,010,071	0.3
												10119	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	513	100	5,650	2,898,450	18	753,597	2,144,853	2,144,853	-	-	2,144,853	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10684	โฉนด	3396	10263	ต.แม่สอด/	3	2	0	75.9	875.9	26,500	23,211,350	10120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	18	105,300	299,700	23,511,050	-	-	23,511,050	0.3
												10121	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	97.75	100	7,150	698,913	5	34,946	663,967	663,967	-	-	663,967	0.3
												10122	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	5,550	3,496,500	18	909,090	2,587,410	2,587,410	-	-	2,587,410	0.3
10685	โฉนด	8156	17419	ต.แม่สอด	4	0	0	80.3	80.3	2,700	216,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,810	-	-	216,810	0.3
10686	โฉนด	3849	10633	ต.แม่สอด	4	0	0	96.1	96.1	6,500	624,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,650	-	-	624,650	0.3
10687	โฉนด	5266	12481	ต.แม่สอด	2	0	0	78.75	78.75	6,400	504,000	10123	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,400	2,331,000	19	652,680	1,678,320	2,182,320	-	-	2,182,320	0.02
					2	0	1	21.25	121.25	6,400	776,000	10124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	19	72,520	186,480	962,480	-	-	962,480	0.02
10688	โฉนด	2244	3592	ต.แม่สอด	3	0	1	28.7	128.7	23,000	2,960,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,100	-	-	2,960,100	0.3
10689	โฉนด	4293	10465	ต.แม่สอด	1	0	1	7.4	107.4	5,200	558,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,480	-	558,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10690	โฉนด	4185	8237	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	6,500	117,000	10125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	29	498,852	37,548	154,548	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	115,911	-	115,911	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	38,637	-	38,637	0.3
					2	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,150	-	-	631,150	0.02
10691	โฉนด	4286	10458	ต.แม่สอด	1	0	0	85.5	85.5	5,200	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
10692	โฉนด	4183	8235	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,500	711,100	10126	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	29	775,992	58,408	769,508	-	-	769,508	0.02
10693	โฉนด	3813	6930	ต.แม่สอด	1	0	2	2	202	4,500	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
10694	โฉนด	3393	6351	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,000	628,800	10127	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	2	61,698	3,023,202	3,652,002	-	-	3,652,002	0.3
10695	โฉนด	8299	17425	ต.แม่สอด	3	0	2	69	269	2,100	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	-	564,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10696	โฉนด	3394	6302	ต.แม่สอด	3	0	0	75.6	75.6	6,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
10697	โฉนด	6276	13725	ต.แม่สอด	3	0	0	9.6	9.6	3,000	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
10698	โฉนด	8044	16883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10699	โฉนด	8045	16884	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10700	โฉนด	3977	11232	ต.แม่สอด	3	0	1	31.6	131.6	7,200	947,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,520	-	-	947,520	0.3
10701	โฉนด	3975	11230	ต.แม่สอด	3	0	1	34.8	134.8	6,000	808,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800	-	-	808,800	0.3
10702	โฉนด	3976	11231	ต.แม่สอด	3	0	1	52.8	152.8	7,200	1,100,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	-	1,100,160	0.3
10703	โฉนด	3978	11233	ต.แม่สอด	3	0	1	39.5	139.5	7,200	1,004,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3
10704	โฉนด	72	105	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	63,000	992,250	10128	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	7,400	466,200	19	130,536	335,664	1,327,914	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												101 29	ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	758,770	-	758,770	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	569,144	-	569,144	0.3
					2	0	0	45.25	45.25	63,000	2,850,750	101 29	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	19	24,864	63,936	2,914,686	-	2,914,686	-	-
10705	โฉนด	3974	11229	ต.แม่สอด	2	0	0	31.56	31.56	8,000	252,480	101 30	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	5	40,230	227,970	480,450	-	-	480,450	0.02
												101 31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	39	497,097	233,928	233,928	-	-	233,928	0.02
					3	1	0	19.64	419.64	8,000	3,357,120	101 32	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	420	100	9,300	3,906,000	39	2,656,080	1,249,920	4,607,040	-	-	4,607,040	0.3
												101 33	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,150	150,150	6	9,009	141,141	141,141	-	-	141,141	0.3
10706	โฉนด	5364	12539	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	24,000	878,400	101 34	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	1,059,264	-	-	1,059,264	0.02
10707	โฉนด	11751	42032	ต.แม่สอด	3	0	0	20.3	20.3	39,500	801,850	101 35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	9	59,049	597,051	1,398,901	-	-	1,398,901	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	55.7	955.7	39,500	37,750,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750,150	-	-	37,750,150	0.01
10708	โฉนด	2168	4585	ต.แม่สอด	2	0	2	30.38	230.38	43,000	9,906,340	10136	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	10,119,460	-	10,000,000	119,460	0.02
					2	0	0	13.82	13.82	43,000	594,260	10137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	34	382,800	28,813	623,073	-	-	623,073	0.02
10709	โฉนด	18282	66404	ต.แม่สอด	1	1	3	90.3	790.3	5,100	4,030,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030,530	-	4,030,530	-	-
10710	โฉนด	13335	47991	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
10711	โฉนด	3994	6376	ต.แม่สอด	3	1	0	88.6	488.6	8,250	4,030,950	10138	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	480	100	3,750	1,800,000	16	396,000	1,404,000	5,434,950	-	-	5,434,950	0.3
												10139	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	320	100	3,750	1,200,000	16	264,000	936,000	936,000	-	-	936,000	0.3
10712	โฉนด	1060	2822	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	23,500	1,410,000	10140	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	24	533,520	870,480	2,280,480	-	-	2,280,480	0.3
					5	0	0	40	40	23,500	940,000	10141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	24	1,431,840	2,336,160	3,276,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,620,928	2,620,928	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	655,232	-	655,232	0.3
					2	0	1	84.1	184.1	23,500	4,326,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,350	-	4,326,350	-	-
10713	โฉนด	6531	14167	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	101 42	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	28	1,177,600	1,382,400	2,532,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,899,300	-	1,899,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	633,100	-	633,100	0.3
					2	0	0	13.5	13.5	57,500	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.02
10714	โฉนด	7770	16462	ต.แม่สอด	4	0	2	53.2	253.2	2,700	683,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,640	-	-	683,640	0.3
10715	โฉนด	5122	12274	ต.แม่สอด	1	0	2	3.9	203.9	5,300	1,080,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,670	-	1,080,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10716	โฉนด	465	452	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	10143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	34	1,165,568	844,032	1,884,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	942,016	942,016	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	942,016	-	942,016	0.3
					2	0	0	54.1	54.1	32,500	1,758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,250	-	1,758,250	-	-
10717	โฉนด	455	440	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	32,500	4,572,750	10144	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,000	1,568,000	34	1,458,240	109,760	4,682,510	-	-	4,682,510	0.02
10718	โฉนด	388	384	ต.แม่สอด	3	0	3	53	353	50,500	17,826,500	10145	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	402.5	100	3,750	1,509,375	28	694,313	815,063	18,641,563	-	-	18,641,563	0.3
10719	โฉนด	4221	8273	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	4,550	191,100	10146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	421,092	-	-	421,092	0.02
												10147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	229,992	-	-	229,992	0.02
												10148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	229,992	-	-	229,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10149	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	229,992	-	-	229,992	0.02
												10150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	29	326,592	353,808	353,808	-	-	353,808	0.02
					2	0	3	22.7	322.7	4,550	1,468,285	10151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	29	706,707	53,193	1,521,478	-	1,521,478	-	-
10720	โฉนด	18374	66207	ต.แม่สอด	1	0	2	50.7	250.7	8,750	2,193,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,625	-	2,193,625	-	-
10721	โฉนด	5365	12540	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	24,000	842,400	10152	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,957,728	-	1,957,728	-	-
10722	โฉนด	5611	12896	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	10153	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	445.2	100	8,000	3,561,600	40	2,493,120	1,068,480	2,429,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	231,267	-	231,267	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,198,013	-	2,198,013	0.02
10723	โฉนด	5614	12948	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	32,000	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	-	169,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10724	โฉนด	4436	11273	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	32,500	484,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250	-	-	484,250	0.02
10725	โฉนด	4496	11742	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	11,500	24,150	10154	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	40	1,881,600	806,400	830,550	-	-	830,550	0.02
10726	โฉนด	4435	11272	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	10155	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	40	3,763,200	1,612,800	4,258,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.16	-	-	-	-	-	-	1,156,690	-	1,156,690	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	72.84	-	-	-	-	-	-	3,102,110	-	3,102,110	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	63,000	226,800	10156	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	40	1,881,600	806,400	1,033,200	-	-	1,033,200	0.02
10727	โฉนด	4434	11271	ต.แม่สอด	3	0	0	1.43	1.43	63,000	90,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090	-	-	90,090	0.3
					2	0	0	13.57	13.57	63,000	854,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,910	-	-	854,910	0.02
10728	โฉนด	4494	11740	ต.แม่สอด	2	0	0	0.9	0.9	3,050	2,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745	-	-	2,745	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10729	โฉนด	4433	11270	ต.แม่สอด	3	0	0	1.74	1.74	63,000	109,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,620	-	-	109,620	0.3
					2	0	0	16.56	16.56	63,000	1,043,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,280	-	-	1,043,280	0.02
10730	โฉนด	4495	11741	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	63,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
10731	โฉนด	370	346	ต.แม่สอด	3	0	0	67.6	67.6	12,000	811,200	10157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	24	67,488	110,112	921,312	-	-	921,312	0.3
												10158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	24	67,488	110,112	110,112	-	-	110,112	0.3
10732	โฉนด	2651	4727	ต.แม่สอด	2	0	3	96.1	396.1	7,900	3,129,190	10159	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	18	1,870,500	304,500	3,433,690	-	3,433,690	-	-
10733	โฉนด	4679	11643	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	6,000	528,000	10160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	9	203,385	377,715	905,715	-	-	905,715	0.02
10734	โฉนด	4678	11642	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	6,000	529,200	10161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	9	78,225	145,275	674,475	-	-	674,475	0.02
10735	โฉนด	6929	14973	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	10162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	9	39,960	404,040	568,360	-	568,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10736	โฉนด	18251	65173	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,200	197,400	10163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	5	18,550	352,450	549,850	-	-	549,850	0.02
10737	โฉนด	18041	64006	ต.แม่สอด	2	0	0	44.6	44.6	4,200	187,320	10164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	735,528	-	-	735,528	0.02
10738	โฉนด	264	261	ต.แม่สอด	3	2	0	75.5	875.5	28,500	24,951,750	10165	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3230	100	3,900	12,597,000	10	1,259,700	11,337,300	36,289,050	-	-	36,289,050	0.3
												10166	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	10	53,900	485,100	485,100	-	-	485,100	0.3
10739	โฉนด	9833	23274	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	4,500	117,450	10167	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	584,682	-	584,682	-	-
10740	โฉนด	13561	49205	ต.แม่สอด	1	2	0	44.8	844.8	680	574,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,464	-	574,464	-	-
10741	โฉนด	8112	17164	ต.แม่สอด	1	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,240	-	889,240	-	-
10742	โฉนด	13558	49196	ต.แม่สอด	1	2	0	58.6	858.6	680	583,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,848	-	583,848	-	-
10743	โฉนด	13552	49207	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	5,850	679,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,770	-	-	679,770	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10744	โฉนด	12529	43716	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
10745	โฉนด	10199	26681	ต.แม่สอด	3	0	0	71.4	71.4	9,000	642,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600	-	-	642,600	0.3
10746	โฉนด	11209	37959	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
10747	โฉนด	9995	25005	ต.แม่สอด	3	0	0	9.4	9.4	15,000	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.3
10748	โฉนด	12549	43705	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	10168	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	294,395	-	-	294,395	0.02
10749	โฉนด	12550	43706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10169	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37	100	7,400	273,800	34	158,804	114,996	258,996	-	-	258,996	0.02
10750	โฉนด	10941	36558	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
10751	โฉนด	12552	43708	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10170	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
10752	โฉนด	13076	45784	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	15,000	1,626,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000	-	-	1,626,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10753	โฉนด	11993	41824	ต.แม่สอด	3	0	0	24.2	24.2	9,000	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	-	217,800	0.3
10754	โฉนด	14118	51306	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	101 71	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	33	914,368	718,432	952,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	476,216	-	476,216	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	476,216	-	476,216	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
10755	โฉนด	12553	43709	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	101 72	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
10756	โฉนด	12554	43710	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	101 73	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
10757	โฉนด	12527	43714	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
10758	โฉนด	10407	32247	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	15,000	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	-	1,746,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10759	โฉนด	10945	36562	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
10760	โฉนด	11285	38020	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	15,000	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
10761	โฉนด	12528	43715	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
10762	โฉนด	11283	38018	ต.แม่สอด	5	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000	10174	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	7,150	1,601,600	16	352,352	1,249,248	2,728,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	779,460	-	779,460	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,948,788	-	1,948,788	0.02
10763	โฉนด	12551	43707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	293,495	-	-	293,495	0.02
10764	โฉนด	3625	10401	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	43,000	5,774,900	10176	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	985.6	100	7,800	7,687,680	15	1,537,536	6,150,144	11,925,044	-	-	11,925,044	0.02
10765	โฉนด	764	2256	ต.แม่สอด	4	0	1	4.8	104.8	5,500	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	-	576,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10766	โฉนด	3841	5491	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10767	โฉนด	3842	5492	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
10768	โฉนด	6650	14371	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	10177	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	2,277,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,993,040	1,993,040	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	284,720	-	284,720	0.3
					2	0	0	4.6	4.6	63,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-
10769	โฉนด	6651	14372	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	63,000	1,291,500	10178	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	24	778,240	1,269,760	2,561,260	-	-	2,561,260	0.02
10770	โฉนด	7290	15576	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	7,200	141,840	10179	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	21	491,520	1,044,480	1,186,320	-	-	1,186,320	0.02
10771	โฉนด	11436	40599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,130,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	879,636	-	879,636	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	251,292	-	251,292	0.3
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
10772	โฉนด	11435	40598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10181	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,130,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	879,636	-	879,636	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	251,292	-	251,292	0.3
					2	0	0	12.8	12.8	17,000	217,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600	-	-	217,600	0.02
10773	โฉนด	6916	14963	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	10182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,455,416	-	-	1,455,416	0.02
10774	โฉนด	11304	38152	ต.แม่สอด	4	0	3	38.3	338.3	5,200	1,759,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,160	-	-	1,759,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10775	โอนด	6172	14722	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	10183	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	33	1,688,064	1,326,336	1,566,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,044,276	-	1,044,276	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	522,060	-	522,060	0.3
10776	โอนด	6170	14720	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10184	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3
10777	โอนด	6171	14721	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10185	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10778	โฉนด	6169	14719	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10186	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	522,138	-	522,138	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	261,030	-	261,030	0.3
10779	โฉนด	11960	41844	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-
10780	โฉนด	7400	15742	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	10187	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	469,492	-	469,492	-	-
10781	โฉนด	11959	41843	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	2,700	486,000	10188	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	4	60,384	694,416	1,180,416	-	-	1,180,416	0.02
10782	โฉนด	8058	16910	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10189	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,743,472	-	-	1,743,472	0.02
10783	โฉนด	7948	16776	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
10784	โฉนด	7949	16777	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	18	515,970	1,468,530	2,018,530	-	2,018,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10785	โฉนด	18968	68703	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	43,000	2,107,000	10191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	2,136,204	-	2,136,204	-	-
10786	โฉนด	4900	11965	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	10192	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	47	763,648	241,152	864,852	-	-	864,852	0.02
10787	โฉนด	4902	11967	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	10193	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	47	954,560	301,440	841,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	673,152	673,152	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	168,288	-	168,288	0.3
					2	0	0	18.1	18.1	27,000	488,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700	-	488,700	-	-
10788	โฉนด	4901	11966	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	27,000	1,539,000	10194	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	47	763,648	241,152	1,780,152	-	-	1,780,152	0.02
10789	โฉนด	2774	4774	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	43,000	2,816,500	10195	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	20	1,078,800	81,200	2,897,700	-	2,897,700	-	-
10790	โฉนด	8696	18143	ต.แม่สอด	5	0	0	73.5	73.5	17,000	1,249,500	10196	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1176	100	7,800	9,172,800	6	550,368	8,622,432	9,871,932	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.39	-	-	-	-	-	-	8,528,362	-	8,528,362	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.61	-	-	-	-	-	-	1,343,570	-	1,343,570	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	17,000	1,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,100	-	-	1,212,100	0.02
10791	โฉนด	6451	14111	ต.แม่สอด	3	0	0	50.3	50.3	4,200	211,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,260	-	-	211,260	0.3
10792	โฉนด	157	223	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	10197	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	34	1,336,320	967,680	2,101,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,634,687	1,634,687	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	466,993	-	466,993	0.3
					2	0	0	0.2	0.2	63,000	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-
10793	โฉนด	2901	5478	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	6,800	401,200	10198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	20	484,995	36,505	437,705	-	437,705	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10794	โฉนด	6915	14962	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	10199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	24	501,144	817,656	1,191,656	-	-	1,191,656	0.02
10795	โฉนด	8287	17408	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	5,500	446,600	10200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	27	199,584	254,016	700,616	-	700,616	-	-
10796	โฉนด	1959	4528	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	10201	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,000	1,344,000	19	1,249,920	94,080	348,480	-	-	348,480	0.02
					2	0	2	15.2	215.2	5,300	1,140,560	10202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	9	64,152	648,648	1,789,208	-	648,648	1,140,560	0.02
10797	โฉนด	12305	42781	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10798	โฉนด	12306	42782	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
10799	โฉนด	12314	42790	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	6,500	702,000	10203	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1150	100	5,650	6,497,500	17	1,559,400	4,938,100	5,640,100	-	-	5,640,100	0.3
10800	โฉนด	7914	16732	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,684,000	-	1,684,000	-	-
10801	โฉนด	3271	6777	ต.แม่สอด	4	1	1	52.3	552.3	5,500	3,037,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037,650	-	-	3,037,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10802	โฉนด	12686	44595	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	5,400	1,544,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400	-	-	1,544,400	0.3
10803	โฉนด	18977	68745	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
10804	โฉนด	13952	50140	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,500	335,500	10205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	42	374,139	28,161	363,661	-	-	363,661	0.02
10805	โฉนด	10565	33771	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,300	429,300	10206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	899,748	-	899,748	-	-
10806	โฉนด	4105	6479	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	10207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16ชั้น	ตึก	2	960	100	8,100	7,776,000	35	4,665,600	3,110,400	3,210,900	-	-	3,210,900	0.02
					2	0	1	83.9	183.9	6,700	1,232,130	10208	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	36	452,352	34,048	1,266,178	-	1,266,178	-	-
												10209	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	33	1,358,640	239,760	239,760	-	239,760	-	-
10807	โฉนด	18812	67379	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	3,650	204,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400	-	-	204,400	0.02
10808	โฉนด	18813	67380	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	3,650	237,250	10210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	4	28,512	684,288	921,538	-	-	921,538	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10809	โฉนด	9348	19425	ต.แม่สอด	2	0	1	26.6	126.6	15,000	1,899,000	10211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	21	964,224	2,048,976	3,947,976	-	3,947,976	-	-
10810	โฉนด	6943	15012	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	10212	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	473,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	236,910	-	236,910	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	236,910	-	236,910	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02
10811	โฉนด	5565	12857	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	7,900	800,270	10213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	22	1,408,960	248,640	1,048,910	-	-	1,048,910	0.02
10812	โฉนด	12576	44290	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
10813	โฉนด	12075	42214	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	10214	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	14	101,736	463,464	827,464	-	-	827,464	0.02
10814	โฉนด	15455	59479	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	10215	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	882,360	-	-	882,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10815	โฉนด	14772	54853	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	10216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,079,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	719,876	-	719,876	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	359,884	-	359,884	0.3
					2	0	0	28.9	28.9	5,200	150,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280	-	-	150,280	0.02
10816	โฉนด	2965	5534	ต.แม่สอด	3	0	0	94.8	94.8	6,500	616,200	10217	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	5	52,650	1,000,350	1,616,550	-	-	1,616,550	0.3
10817	โฉนด	10093	31374	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	10218	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,000	1,232,000	24	1,145,760	86,240	446,640	-	-	446,640	0.02
10818	โฉนด	10092	31373	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	10219	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,000	924,000	24	859,320	64,680	425,080	-	-	425,080	0.02
10819	โฉนด	5481	12782	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	10220	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	47	859,104	271,296	1,306,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	1,279,125	1,279,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	27,171	-	27,171	0.3
					2	0	0	65.2	65.2	57,500	3,749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749,000	-	3,749,000	-	-
10820	โฉนด	3080	6829	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,400	650,880	10221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	24	277,790	453,236	1,104,116	-	-	1,104,116	0.02
10821	โฉนด	12859	45639	ต.แม่สอด	2	1	0	1.9	401.9	5,500	2,210,450	10222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	2,439,554	-	-	2,439,554	0.02
												10223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	229,104	-	-	229,104	0.02
												10224	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	229,104	-	-	229,104	0.02
												10225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	229,104	-	-	229,104	0.02
												10226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02
												10227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10228	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02
												10229	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02
												10230	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	4	59,904	1,437,696	1,437,696	-	-	1,437,696	0.02
10822	โฉนด	11127	38069	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	5,500	331,100	10231	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	12	70,336	432,064	763,164	-	-	763,164	0.02
												10232	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	12	70,336	432,064	432,064	-	-	432,064	0.02
												10233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	12	70,336	432,064	432,064	-	-	432,064	0.02
												10234	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	12	70,336	432,064	432,064	-	-	432,064	0.02
10823	โฉนด	15917	60203	ต.แม่สอด	5	0	0	11.45	11.45	30,000	343,500	10235	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	183.2	100	8,000	1,465,600	7	102,592	1,363,008	1,706,508	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,279,881	-	1,279,881	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	426,627	-	426,627	0.3
					2	0	0	22.15	22.15	30,000	664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500	-	-	664,500	0.02
10824	โฉนด	8126	17160	ต.แม่สอด	2	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860	10236	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	8	89,400	208,600	506,460	-	-	506,460	0.02
10825	โฉนด	8415	17602	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
10826	โฉนด	14856	55252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	781,380	-	781,380	-	-
10827	โฉนด	919	4143	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	6,700	986,240	10238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	8	172,368	1,982,232	2,968,472	-	-	2,968,472	0.02
												10239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	8	7,632	87,768	87,768	-	-	87,768	0.02
10828	โฉนด	13702	49321	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	10240	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,464,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	121,951	-	121,951	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,342,049	-	1,342,049	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
10829	โฉนด	15375	57786	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	10241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,555,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	851,781	851,781	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,703,819	-	1,703,819	0.3
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	683,700	-	-
10830	โฉนด	15376	57787	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10242	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	10	169,560	1,526,040	2,300,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,533,437	-	1,533,437	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	766,603	-	766,603	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
10831	โฉนด	9535	25871	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	10243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	20	97,200	226,800	340,200	-	-	340,200	0.02
10832	โฉนด	11023	36618	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	14	285,404	1,300,172	2,050,172	-	2,050,172	-	-
10833	โฉนด	11024	36619	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
10834	โฉนด	2533	2291	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,300	1,049,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	-	1,049,400	0.3
10835	โฉนด	16422	63341	ต.แม่สอด	5	0	1	61.88	161.88	12,000	1,942,560	10245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	647.5	100	2,650	1,715,875	12	240,223	1,475,653	3,418,213	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28.28	-	-	-	-	-	-	966,670	-	966,670	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	71.72	-	-	-	-	-	-	2,451,542	-	2,451,542	0.3
					2	0	0	0.12	0.12	12,000	1,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440	-	-	1,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10836	โฉนด	6127	14276	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10246	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	683,808	683,808	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	227,936	-	227,936	0.3
10837	โฉนด	5282	12459	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	4,000	431,200	10247	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	22	981,240	173,160	604,360	-	-	604,360	0.02
10838	โฉนด	8509	17732	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	7,500	347,250	10248	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,075,730	-	-	1,075,730	0.02
10839	โฉนด	2343	4636	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	10249	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	3,411,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	2,937,274	-	2,937,274	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	473,798	-	473,798	0.3
					2	0	0	4.2	4.2	63,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10840	โฉนด	5291	12527	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	10250	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	13	301,440	1,582,560	2,842,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,368,705	-	2,368,705	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	473,855	-	473,855	0.3
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	-	1,045,800	0.02
10841	โฉนด	6360	13915	ต.แม่สอด	2	0	1	14.3	114.3	5,500	628,650	10251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	846,378	-	-	846,378	0.02
												10252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	34	2,012,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
10842	โฉนด	16199	61012	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	10253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	63.97	-	-	-	-	-	-	641,133	641,133	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,047	-	334,047	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	2.7	-	-	-	-	-	-	27,060	-	27,060	0.3
					3	0	0	5	5	27,000	135,000	10254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	25	118,400	177,600	312,600	-	-	312,600	0.3
					2	0	0	41.3	41.3	27,000	1,115,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100	-	1,115,100	-	-
10843	โฉนด	5020	12134	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	10255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	878,784	-	-	878,784	0.02
					2	0	1	34.5	134.5	9,400	1,264,300	10256	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	55	1,206,576	381,024	1,645,324	-	1,645,324	-	-
												10257	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	13	61,824	324,576	324,576	-	324,576	-	-
												10258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	13	11,664	61,236	61,236	-	61,236	-	-
												10259	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	13	3,816	20,034	20,034	-	20,034	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10844	โฉนด	12251	42354	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
10845	โฉนด	11060	36727	ต.แม่สอด	1	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	412,100	-	-
10846	โฉนด	10472	32387	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
10847	โฉนด	10468	32383	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
10848	โฉนด	9782	23209	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
10849	โฉนด	10469	32384	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
10850	โฉนด	9781	23208	ต.แม่สอด	1	0	2	40	240	6,500	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-
10851	โฉนด	10471	32386	ต.แม่สอด	1	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	411,450	-	-
10852	โฉนด	10470	32385	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10853	โฉนด	2173	3534	ต.แม่สอด	2	0	0	68.5	68.5	7,200	493,200	10260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,400	1,202,500	14	216,450	986,050	1,479,250	-	-	1,479,250	0.02
					3	0	0	58.8	58.8	7,200	423,360	10261	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	235.2	100	5,850	1,375,920	16	302,702	1,073,218	1,496,578	-	-	1,496,578	0.3
10854	โฉนด	1817	3546	ต.แม่สอด	5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	10262	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	16	807,950	2,864,550	4,949,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,969,730	-	2,969,730	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,979,820	-	1,979,820	0.3
					5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	10263	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	16	807,950	2,864,550	4,949,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,969,730	-	2,969,730	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,979,820	-	1,979,820	0.3
10855	โฉนด	13313	47778	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10856	โฉนด	13315	47780	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
10857	โฉนด	13312	47777	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
10858	โฉนด	13310	47775	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
10859	โฉนด	13311	47776	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
10860	โฉนด	3384	10378	ต.แม่สอด	3	1	2	72.2	672.2	26,500	17,813,300	10264	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.5	100	5,650	5,330,775	24	2,025,695	3,305,081	21,118,381	-	-	21,118,381	0.3
												10265	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,550	305,250	24	115,995	189,255	189,255	-	-	189,255	0.3
												10266	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	230	100	5,550	1,276,500	24	485,070	791,430	791,430	-	-	791,430	0.3
												10267	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	368	100	5,550	2,042,400	24	776,112	1,266,288	1,266,288	-	-	1,266,288	0.3
10861	โฉนด	4645	11599	ต.แม่สอด	3	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,950	-	-	543,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10862	โฉนด	4652	11606	ต.แม่สอด	3	0	1	56.2	156.2	5,500	859,100	10268	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	880	100	5,650	4,972,000	6	298,320	4,673,680	5,532,780	-	-	5,532,780	0.3
10863	โฉนด	15373	57869	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	10269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,407,848	-	-	1,407,848	0.3
10864	โฉนด	15371	57867	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	10270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,407,328	-	-	1,407,328	0.3
10865	โฉนด	15372	57868	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	10271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	10	146,952	1,322,568	1,407,328	-	-	1,407,328	0.3
10866	โฉนด	9621	29117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10272	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,298,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	866,011	-	866,011	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	432,941	-	432,941	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
10867	โฉนด	9622	29118	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10273	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,298,952	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	432,941	-	432,941	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	866,011	-	866,011	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
10868	โฉนด	237	208	ต.แม่สอด	2	0	3	33.1	333.1	16,500	5,496,150	10274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	54	249,426	18,774	5,514,924	-	-	5,514,924	0.02
												10275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	54	1,358,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
10869	โฉนด	16370	61717	ต.แม่สอด	2	0	0	5.8	5.8	16,500	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	-	95,700	0.02
10870	น.ส.3		4656	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000	10276	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	620	100	7,150	4,433,000	41	3,191,760	1,241,240	5,441,240	-	-	5,441,240	0.3
10871	โฉนด	4206	8267	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	5,600	1,079,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,680	-	-	1,079,680	0.3
10872	โฉนด	4201	8248	ต.แม่สอด	3	0	1	79.5	179.5	5,600	1,005,200	10277	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	67.26	100	5,850	393,471	32	212,474	180,997	1,186,197	-	-	1,186,197	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10278	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	282.4	100	5,850	1,652,040	32	892,102	759,938	759,938	-	-	759,938	0.3
												10279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	29.5	100	2,650	78,175	32	42,215	35,961	35,961	-	-	35,961	0.3
10873	โฉนด	4197	9455	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	5,600	309,400	10280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	442	100	7,400	3,270,800	32	2,780,180	490,620	800,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	400,010	-	400,010	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	400,010	-	400,010	0.3
					2	0	1	34.25	134.25	5,600	751,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800	-	-	751,800	0.02
10874	โฉนด	9620	29116	ต.แม่สอด	3	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	10281	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	3	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,519,176	-	-	1,519,176	0.3
10875	โฉนด	1615	3063	ต.แม่สอด	4	0	1	15.5	115.5	5,300	612,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150	-	-	612,150	0.3
10876	โฉนด	2441	4684	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	43,000	6,278,000	10282	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	150	100	6,100	915,000	15	183,000	732,000	7,010,000	-	-	7,010,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10283	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18	100	6,000	108,000	15	21,600	86,400	86,400	-	-	86,400	0.3
												10284	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	42.3	100	7,150	302,445	15	60,489	241,956	241,956	-	-	241,956	0.3
												10285	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25.9	100	5,850	151,515	15	30,303	121,212	121,212	-	-	121,212	0.3
10877	โฉนด	15131	56255	ต.แม่สอด	1	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
10878	โฉนด	15554	58239	ต.แม่สอด	1	0	0	28.6	28.6	1,100	31,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460	-	-	31,460	0.01
10879	โฉนด	6362	13912	ต.แม่สอด	1	0	1	21.6	121.6	26,500	3,222,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,400	-	-	3,222,400	0.01
10880	โฉนด	15351	57751	ต.แม่สอด	1	0	0	20.4	20.4	1,100	22,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440	-	-	22,440	0.01
10881	โฉนด	15540	58262	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10882	โฉนด	15546	58283	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10883	โฉนด	15539	58261	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01
10884	โฉนด	15538	58260	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10885	โฉนด	15544	58281	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10886	โฉนด	15551	58236	ต.แม่สอด	1	0	0	19.2	19.2	1,100	21,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120	-	-	21,120	0.01
10887	โฉนด	15129	56253	ต.แม่สอด	1	0	0	25.4	25.4	1,100	27,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,940	-	-	27,940	0.01
10888	โฉนด	15542	58256	ต.แม่สอด	1	0	0	39.7	39.7	1,100	43,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,670	-	-	43,670	0.01
10889	โฉนด	15537	58259	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10890	โฉนด	15549	58286	ต.แม่สอด	1	0	0	78.9	78.9	6,000	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.01
10891	โฉนด	15547	58284	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10892	โฉนด	15128	56252	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	27,500	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	-	2,970,000	0.01
10893	โฉนด	15349	57749	ต.แม่สอด	1	0	0	63.7	63.7	1,100	70,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,070	-	-	70,070	0.01
10894	โฉนด	15548	58285	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10895	โฉนด	15535	58257	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01
10896	โฉนด	15545	58282	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.01
10897	โฉนด	15132	56256	ต.แม่สอด	1	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.01
10898	โฉนด	15130	56254	ต.แม่สอด	1	0	0	55.4	55.4	6,000	332,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400	-	-	332,400	0.01
10899	โฉนด	15541	58263	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10900	โฉนด	15352	57752	ต.แม่สอด	1	0	0	22.2	22.2	1,100	24,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,420	-	-	24,420	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10901	โฉนด	15550	58235	ต.แม่สอด	1	0	0	34.1	34.1	1,100	37,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,510	-	-	37,510	0.01
10902	โฉนด	15133	56257	ต.แม่สอด	1	0	1	8.4	108.4	30,000	3,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	-	3,252,000	0.01
10903	โฉนด	15543	58280	ต.แม่สอด	1	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.01
10904	โฉนด	15552	58237	ต.แม่สอด	1	0	0	23.5	23.5	1,100	25,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850	-	-	25,850	0.01
10905	โฉนด	15350	57750	ต.แม่สอด	1	0	0	35.3	35.3	1,100	38,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,830	-	-	38,830	0.01
10906	โฉนด	15553	58238	ต.แม่สอด	1	0	0	27.7	27.7	1,100	30,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,470	-	-	30,470	0.01
10907	โฉนด	15536	58258	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	1,100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.01
10908	โฉนด	18298	65760	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	2,000	701,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,600	-	-	701,600	0.3
10909	โฉนด	18690	66828	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,000	116,600	10286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	4	31,752	762,048	878,648	-	-	878,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10910	โฉนด	15055	55951	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,500	108,900	10287	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	8	78,960	908,040	1,016,940	-	-	1,016,940	0.02
10911	โฉนด	15054	55950	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	10288	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	8	78,960	908,040	1,016,390	-	-	1,016,390	0.02
10912	โฉนด	15877	59965	ต.แม่สอด	1	1	1	66.4	566.4	9,000	5,097,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,097,600	-	-	5,097,600	0.01
10913	โฉนด	17878	63657	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,500	165,550	10289	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	9	253,440	2,562,560	2,728,110	-	-	2,728,110	0.02
10914	โฉนด	9272	19528	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,500	177,100	10290	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	9	253,440	2,562,560	2,739,660	-	-	2,739,660	0.02
10915	โฉนด	9276	19532	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	5,500	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	-	271,700	0.02
10916	โฉนด	3963	9435	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	2,750	254,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,650	-	-	254,650	0.02
10917	โฉนด	17877	63656	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	10291	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1144	100	8,000	9,152,000	9	823,680	8,328,320	8,617,070	-	-	8,617,070	0.02
10918	โฉนด	9273	19529	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	5,500	169,400	10292	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	9	253,440	2,562,560	2,731,960	-	-	2,731,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10919	โฉนด	9253	19252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10293	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	9	253,440	2,562,560	2,837,560	-	-	2,837,560	0.02
10920	โฉนด	7906	16724	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
10921	โฉนด	7024	15343	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10294	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
10922	โฉนด	7025	15344	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10295	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
10923	โฉนด	7026	15345	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10296	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	542,976	-	-	542,976	0.02
10924	โฉนด	6999	15318	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	10297	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	562,476	-	-	562,476	0.02
10925	โฉนด	11754	42035	ต.แม่สอด	4	7	0	78	2878	1,450	4,173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,100	-	-	4,173,100	0.3
10926	โฉนด	14059	50811	ต.แม่สอด	4	1	1	5	505	52,500	26,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,512,500	-	-	26,512,500	0.3
10927	โฉนด	14065	50817	ต.แม่สอด	4	2	2	50	1050	14,000	14,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700,000	-	-	14,700,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10928	โฉนด	11752	42033	ต.แม่สอด	4	1	3	25	725	2,300	1,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500	-	-	1,667,500	0.3
10929	โฉนด	13905	50260	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	52,500	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	-	7,875,000	0.3
10930	โฉนด	1769	4413	ต.แม่สอด	4	1	1	74.7	574.7	10,500	6,034,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,034,350	-	-	6,034,350	0.3
10931	โฉนด	6096	14320	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10298	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,884	-	303,884	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	607,860	-	607,860	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	8,000	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.02
10932	โฉนด	6150	14788	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10299	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,983	-	250,983	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	502,041	-	502,041	0.02
10933	โฉนด	6221	14777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10300	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10934	โฉนด	2514	3390	ต.แม่สอด	3	2	1	70.8	970.8	26,500	25,726,200	10301	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	750	100	3,450	2,587,500	26	1,086,750	1,500,750	27,226,950	-	-	27,226,950	0.3
												10302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	300	100	2,650	795,000	16	572,400	222,600	222,600	-	-	222,600	0.3
					2	0	0	24	24	26,500	636,000	10303	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	26	1,158,720	204,480	840,480	-	-	840,480	0.02
10935	โฉนด	6149	14787	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10304	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,983	-	250,983	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	502,041	-	502,041	0.02
10936	โฉนด	6214	14770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10305	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10937	โฉนด	2422	3365	ต.แม่สอด	2	4	1	5.9	1705.9	6,500	11,088,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,088,350	-	-	11,088,350	0.02
10938	โฉนด	6095	14319	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,884	-	303,884	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	607,860	-	607,860	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	8,000	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10939	โฉนด	4416	12322	ต.แม่สอด	1	1	3	81.2	781.2	26,500	20,701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,701,800	-	-	20,701,800	0.01
10940	โฉนด	6100	14324	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	-	759,756	0.02
					5	0	0	16	16	8,000	128,000	10308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	-	759,756	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	8,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
10941	โฉนด	6141	14765	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10942	โฉนด	6131	14280	ต.แม่สอด	3	1	3	7.8	707.8	13,000	9,201,400	10310	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	346	100	7,700	2,664,200	2	53,284	2,610,916	11,812,316	-	-	11,812,316	0.3
												10311	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2000	100	3,900	7,800,000	23	2,808,000	4,992,000	4,992,000	-	-	4,992,000	0.3
10943	โฉนด	6099	14323	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	10312	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,884	-	303,884	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	607,860	-	607,860	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	8,000	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.02
10944	โฉนด	6140	14764	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10945	โฉนด	6240	14802	ต.แม่สอด	3	1	2	33.9	633.9	7,500	4,754,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,754,250	-	-	4,754,250	0.3
10946	โฉนด	6148	14786	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10314	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,983	-	250,983	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	502,041	-	502,041	0.02
10947	โฉนด	6225	14781	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10315	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10948	โฉนด	6220	14776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10316	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	70,057	-	70,057	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	770,967	-	770,967	0.02
10949	โฉนด	6147	14785	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,983	-	250,983	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	502,041	-	502,041	0.02
10950	โฉนด	413	397	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	26,500	238,500	10318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	489,276	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	244,638	-	244,638	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	244,638	-	244,638	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	71.3	771.3	26,500	20,439,450	10319	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72	100	2,650	190,800	12	95,400	95,400	20,534,850	-	-	20,534,850	0.3
												10320	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	870	100	6,750	5,872,500	12	2,936,250	2,936,250	2,936,250	-	-	2,936,250	0.3
												10321	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	42	100	6,750	283,500	12	141,750	141,750	141,750	-	-	141,750	0.3
												10322	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	4	100	6,750	27,000	2	1,620	25,380	25,380	-	-	25,380	0.3
10951	โฉนด	6142	14766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10952	โฉนด	6239	14801	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	7,500	287,250	10324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	920,274	-	-	920,274	0.02
10953	โฉนด	226	197	ต.แม่สอด	3	3	1	96	1396	13,000	18,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,148,000	-	-	18,148,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10954	โฉนด	2210	3583	ต.แม่สอด	2	2	0	77.4	877.4	1,400	1,228,360	10325	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	26	1,171,800	88,200	1,316,560	-	-	1,316,560	0.02
												10326	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	26	585,900	44,100	44,100	-	-	44,100	0.02
10955	โฉนด	6139	14763	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	13,000	416,000	10327	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,682,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	350,371	-	350,371	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,331,677	-	1,331,677	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	13,000	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.02
10956	โฉนด	6216	14772	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10328	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10957	โฉนด	6111	14260	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.02
10958	โฉนด	6213	14769	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10329	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10959	โฉนด	6219	14775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	70,057	-	70,057	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	770,967	-	770,967	0.02
10960	โฉนด	2018	3502	ต.แม่สอด	3	1	2	70	670	26,500	17,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,755,000	-	-	17,755,000	0.3
10961	โฉนด	6241	14803	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	7,500	1,102,500	10331	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	588	100	6,750	3,969,000	21	1,270,080	2,698,920	3,801,420	-	-	3,801,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.5	32.5	7,500	243,750	10332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	26	442,260	610,740	854,490	-	-	854,490	0.02
					2	0	0	25	25	7,500	187,500	10333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	26	111,300	153,700	341,200	-	-	341,200	0.02
					3	0	3	90.4	390.4	7,500	2,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000	-	-	2,928,000	0.3
10962	โฉนด	6215	14771	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	10334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,199	-	140,199	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	700,825	-	700,825	0.02
10963	โฉนด	2708	4743	ต.แม่สอด	3	0	2	91.1	291.1	55,000	16,010,500	10335	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66)	ตึก	3	864	100	6,950	6,004,800	54	4,563,648	1,441,152	17,451,652	-	-	17,451,652	0.3
10964	โฉนด	16300	61201	ต.แม่สอด	3	0	0	28.9	28.9	6,000	173,400	10336	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	384	100	8,000	3,072,000	10	307,200	2,764,800	2,938,200	-	-	2,938,200	0.3
10965	โฉนด	4784	11781	ต.แม่สอด	3	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	10337	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10966	โฉนด	13846	49857	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	10338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,746,144	-	-	1,746,144	0.3
10967	โฉนด	13847	49858	ต.แม่สอด	3	0	0	18.1	18.1	43,000	778,300	10339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,750,444	-	-	1,750,444	0.3
10968	โฉนด	14836	55065	ต.แม่สอด	3	0	0	48.9	48.9	7,500	366,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750	-	-	366,750	0.3
10969	โฉนด	303	281	ต.แม่สอด	3	0	2	10	210	42,000	8,820,000	10340	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1248	100	7,150	8,923,200	22	3,033,888	5,889,312	14,709,312	-	-	14,709,312	0.3
10970	โฉนด	441	419	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	63,000	11,358,900	10341	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1415.01	100	7,150	10,117,322	29	4,856,314	5,261,007	16,619,907	-	-	16,619,907	0.3
10971	โฉนด	2892	5435	ต.แม่สอด	3	0	0	79	79	63,000	4,977,000	10342	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	968	100	7,150	6,921,200	34	4,014,296	2,906,904	7,883,904	-	-	7,883,904	0.3
10972	โฉนด	2719	4744	ต.แม่สอด	3	0	1	29.7	129.7	63,000	8,171,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,171,100	-	-	8,171,100	0.3
10973	โฉนด	3284	10372	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	26,500	2,385,000	10343	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,150	10,296,000	29	4,942,080	5,353,920	7,738,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,869,460	-	3,869,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,869,460	-	3,869,460	0.3
					3	1	3	9.5	709.5	26,500	18,801,750	10344	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,850	631,800	29	303,264	328,536	19,130,286	-	-	19,130,286	0.3
												10345	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	29	122,112	132,288	132,288	-	-	132,288	0.3
10974	โฉนด	230	207	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	63,000	4,725,000	10346	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	7,150	6,435,000	54	4,890,600	1,544,400	6,269,400	-	-	6,269,400	0.3
					2	0	0	56	56	63,000	3,528,000	10347	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,600	475,000	54	441,750	33,250	3,561,250	-	-	3,561,250	0.02
10975	โฉนด	9757	22960	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	10348	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,438,960	-	-	1,438,960	0.3
10976	โฉนด	13738	49467	ต.แม่สอด	3	2	0	19.5	819.5	19,000	15,570,500	10349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.6	100	2,650	330,190	8	26,415	303,775	15,874,275	-	-	15,874,275	0.3
10977	โฉนด	13291	47616	ต.แม่สอด	3	2	3	80.5	1180.5	22,500	26,561,250	10350	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1682	100	7,150	12,026,300	8	962,104	11,064,196	37,625,446	-	-	37,625,446	0.3
10978	โฉนด	7226	15250	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	10351	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	19	384,384	988,416	1,770,416	-	-	1,770,416	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10979	โฉนด	7225	15249	ต.แม่สอด	3	0	0	17.8	17.8	46,000	818,800	10352	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	19	384,384	988,416	1,807,216	-	-	1,807,216	0.3
10980	โฉนด	7227	15251	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	10353	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	19	384,384	988,416	1,770,416	-	-	1,770,416	0.3
10981	โฉนด	7228	15252	ต.แม่สอด	3	0	0	16.9	16.9	46,000	777,400	10354	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	19	384,384	988,416	1,765,816	-	-	1,765,816	0.3
10982	โฉนด	16525	63028	ต.แม่สอด	3	0	0	88.3	88.3	17,000	1,501,100	10355	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	3,750	656,250	2	13,125	643,125	2,144,225	-	-	2,144,225	0.3
10983	โฉนด	14184	51790	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	10356	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	1,038,012	-	-	1,038,012	0.3
10984	โฉนด	12785	44919	ต.แม่สอด	3	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	10357	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	8	105,504	1,213,296	1,377,196	-	-	1,377,196	0.3
10985	โฉนด	9394	25795	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	5,500	150,700	10358	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,850	565,200	9	50,868	514,332	665,032	-	-	665,032	0.3
10986	โฉนด	10438	32352	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	10359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,402,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	467,303	-	467,303	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	280,410	-	280,410	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	654,336	-	654,336	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
10987	โฉนด	16510	62787	ต.แม่สอด	3	0	0	14.1	14.1	6,000	84,600	10360	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,467,000	-	-	1,467,000	0.3
10988	โฉนด	15454	59478	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	4,500	121,500	10361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	807,276	-	-	807,276	0.3
10989	โฉนด	12817	45352	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,216,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	405,575	-	405,575	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	221,223	-	221,223	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	48.49	-	-	-	-	-	-	590,050	-	590,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,800	-	-	799,800	0.02
10990	โฉนด	13175	47792	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	6,900	552,000	10363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	4	7,420	178,080	730,080	-	-	730,080	0.3
												10364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	4	10,176	74,624	74,624	-	-	74,624	0.3
10991	โฉนด	6800	14919	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	10365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	702,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	281,107	-	281,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	234,233	-	234,233	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	26.67	-	-	-	-	-	-	187,428	-	187,428	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	19,000	131,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100	-	-	131,100	0.02
10992	โฉนด	799	2073	ต.แม่สอด	4	0	2	9.7	209.7	5,300	1,111,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,410	-	-	1,111,410	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10993	โฉนด	12737	44646	ต.แม่สอด	4	0	2	23	223	4,500	1,003,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500	-	-	1,003,500	0.3
10994	โฉนด	11497	40834	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
10995	โฉนด	18893	68133	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,700	57,000	10366	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	4	37,680	904,320	961,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	256,384	-	256,384	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	704,936	-	704,936	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	5,700	70,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680	-	-	70,680	0.02
10996	โฉนด	14020	50597	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	12,000	120,000	10367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	31	38,584	35,616	155,616	-	-	155,616	0.02
10997	โฉนด	14054	50898	ต.แม่สอด	4	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	-	1,365,520	0.3
10998	โฉนด	18055	64333	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	5,850	588,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,510	-	-	588,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10999	โฉนด	1293	2969	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10368	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,263,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	180,516	-	180,516	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,082,716	1,082,716	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
11000	โฉนด	10764	34614	ต.แม่สอด	2	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520	10369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,412,192	-	1,412,192	-	-
11001	โฉนด	11661	41787	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	5,300	437,780	10370	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	346.32	100	7,800	2,701,296	9	243,117	2,458,179	2,895,959	-	-	2,895,959	0.02
11002	โฉนด	15527	58508	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	7,200	262,080	10371	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	44	983,057	73,994	336,074	-	-	336,074	0.02
												10372	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	44	983,057	73,994	73,994	-	-	73,994	0.02
					2	0	1	67.1	167.1	7,200	1,203,120	10373	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	202.76	100	7,250	1,470,010	54	1,367,109	102,901	1,306,021	-	1,306,021	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11003	โฉนด	6519	14487	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	10374	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	34	573,678	415,422	756,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	252,199	-	252,199	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	504,473	504,473	-	-
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
11004	โฉนด	13977	50438	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	10375	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	848,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	169,680	-	169,680	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	678,720	678,720	-	-
					2	0	0	8.9	8.9	7,900	70,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,310	-	70,310	-	-
11005	โฉนด	107	86	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	10376	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	32	3,317,760	2,826,240	4,626,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	963,646	-	963,646	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	3,662,594	3,662,594	-	-
					5	0	1	50	150	37,500	5,625,000	10377	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	600	100	3,450	2,070,000	14	372,600	1,697,400	7,322,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	2,196,720	-	2,196,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	5,125,680	3,937,500	1,188,180	0.02
					2	0	2	81.5	281.5	37,500	10,556,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,556,250	-	10,556,250	-	-
11006	โฉนด	13161	46563	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	15,000	1,405,500	10378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	12	158,760	975,240	2,380,740	-	2,380,740	-	-
11007	โฉนด	14387	53373	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000	10379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	10	163,215	1,468,935	3,424,935	-	-	3,424,935	0.02
												10380	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11008	โฉนด	784	70352	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,300	109,710	10381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	21	277,149	588,942	698,652	-	-	698,652	0.02
11009	โฉนด	6661	14452	ต.แม่สอด	2	1	1	51.8	551.8	5,600	3,090,080	10382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	3,127,628	-	3,127,628	-	-
												10383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	44	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
11010	โฉนด	4297	10469	ต.แม่สอด	4	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	-	505,440	0.3
11011	โฉนด	10200	31717	ต.แม่สอด	2	0	1	94.8	194.8	2,700	525,960	10384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	18	768,840	125,160	651,120	-	651,120	-	-
11012	โฉนด	14086	51043	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	7,800	127,920	10385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	34	253,692	183,708	311,628	-	-	311,628	0.02
11013	โฉนด	9560	25999	ต.แม่สอด	5	0	0	19.6	19.6	26,500	519,400	10386	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	274.4	100	7,900	2,167,760	34	1,257,301	910,459	1,429,859	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	-	-	-	-	216,624	-	216,624	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	84.85	-	-	-	-	-	-	1,213,236	1,213,236	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	26,500	113,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,950	-	113,950	-	-
11014	โฉนด	5745	13116	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	10387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	33	408,240	320,760	833,480	-	833,480	-	-
11015	โฉนด	5790	13206	ต.แม่สอด	3	0	1	11.6	111.6	6,700	747,720	10388	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	19	104,832	269,568	1,017,288	-	-	1,017,288	0.3
11016	โฉนด	11934	42100	ต.แม่สอด	3	4	0	44.5	1644.5	13,500	22,200,750	10389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	7	11,130	147,870	22,348,620	-	-	22,348,620	0.3
												10390	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	340	100	7,150	2,431,000	7	170,170	2,260,830	2,260,830	-	-	2,260,830	0.3
11017	โฉนด	9471	20667	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200	10391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	24	249,318	406,782	489,982	-	-	489,982	0.02
					2	1	3	23.8	723.8	5,200	3,763,760	10392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	24	590,976	964,224	4,727,984	-	-	4,727,984	0.02
												10393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	24	1,329,696	2,169,504	2,169,504	-	-	2,169,504	0.02
11018	โฉนด	7582	16218	ต.แม่สอด	4	0	1	85.9	185.9	3,300	613,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,470	-	-	613,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11019	โฉนด	7592	16228	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	3,300	617,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100	-	-	617,100	0.3
11020	โฉนด	797	1718	ต.แม่สอด	5	0	0	30.62	30.62	6,700	205,154	10394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	122.5	100	8,100	992,250	21	317,520	674,730	879,884	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.16	-	-	-	-	-	-	599,729	-	599,729	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.84	-	-	-	-	-	-	280,155	-	280,155	0.3
					2	0	0	33.38	33.38	6,700	223,646		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,646	-	-	223,646	0.02
11021	โฉนด	10607	33574	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	10395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	619,420	-	-	619,420	0.02
11022	โฉนด	309	287	ต.แม่สอด	2	0	3	30	330	7,500	2,475,000	10396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	2761.2	100	8,100	22,365,720	55	16,997,947	5,367,773	7,842,773	-	7,842,773	-	-
												10397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	325.71	100	8,100	2,638,251	55	2,005,071	633,180	633,180	-	633,180	-	-
11023	โฉนด	5031	23128	ต.แม่สอด	3	14	0	85	5685	3,900	22,171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,171,500	-	-	22,171,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11024	น.ส.3	454		ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	1,800	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
11025	น.ส.3	681		ต.แม่สอด	2	0	3	57	357	1,800	642,600	10398	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,850	918,450	53	698,022	220,428	863,028	-	220,428	642,600	0.02
11026	โฉนด	5280	12457	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	10399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205	100	8,100	1,660,500	7	116,235	1,544,265	1,833,065	-	-	1,833,065	0.02
11027	โฉนด	16399	46671	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800	-	-	288,800	0.02
11028	โฉนด	11783	42172	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	4,500	706,500	10400	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	202.8	100	7,800	1,581,840	2	31,637	1,550,203	2,256,703	-	-	2,256,703	0.02
11029	โฉนด	11784	42171	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.02
11030	โฉนด	11782	42173	ต.แม่สอด	2	0	1	62	162	4,500	729,000	10401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	942,120	-	-	942,120	0.02
11031	โฉนด	11785	42170	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,500	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02
11032	โฉนด	8851	18734	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	2,700	354,510	10402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	328	100	7,850	2,574,800	8	205,984	2,368,816	2,723,326	-	-	2,723,326	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11033	โฉนด	10035	33639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	1,134,912	-	-	1,134,912	0.02
11034	โฉนด	19263	70819	ต.แม่สอด	1	0	0	37.4	37.4	10,000	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-
11035	โฉนด	7517	15990	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	10404	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	728,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	546,300	546,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	182,100	-	182,100	0.3
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
11036	โฉนด	9195	19292	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	10,000	404,000	10405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	11	47,628	349,272	753,272	-	-	753,272	0.02
11037	โฉนด	7280	15689	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	10406	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	276,396	-	276,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	368,484	-	368,484	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02
11038	โฉนด	11099	37994	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	10407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	21	609,708	45,892	404,702	-	-	404,702	0.02
11039	โฉนด	11502	40782	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	5,200	115,960	10408	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	589,720	-	-	589,720	0.02
11040	โฉนด	11306	38154	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	5,200	868,400	10409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	10	272,160	2,449,440	3,317,840	-	-	3,317,840	0.02
11041	โฉนด	7808	16506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	10410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	36	1,006,400	177,600	1,037,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	959,780	959,780	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	77,820	-	77,820	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11042	โฉนด	206	201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	48,000	480,000	10411	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	44	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	452,160	-	452,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	10412	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	44	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	339,120	-	339,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	226,080	-	226,080	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	10413	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	44	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	452,160	452,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35	135	48,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	6,480,000	-	-
11043	โฉนด	6839	14912	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,303,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	869,206	869,206	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	434,538	-	434,538	0.3
					2	0	0	2.8	2.8	32,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
11044	โฉนด	10279	31942	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	10415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	10	72,900	656,100	1,456,100	-	-	1,456,100	0.02
11045	โฉนด	26	92	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	42,000	1,344,000	10416	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	3,212,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,811,312	-	2,811,312	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	401,616	-	401,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	41	141	42,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	-	5,922,000	0.02
11046	โฉนด	10910	36052	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	10417	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	2,433,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,892,929	-	1,892,929	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	540,767	-	540,767	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	-	399,900	0.02
11047	โฉนด	14264	51934	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	43,000	1,165,300	10418	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	24	859,104	1,401,696	2,566,996	-	-	2,566,996	0.02
11048	โฉนด	10595	33425	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10419	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	875,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	708,656	708,656	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	166,768	-	166,768	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
11049	โฉนด	45	175	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	63,000	5,197,500	10420	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	990	100	7,850	7,771,500	16	1,709,730	6,061,770	11,259,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.91	-	-	-	-	-	-	7,983,948	-	7,983,948	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.09	-	-	-	-	-	-	3,275,322	-	3,275,322	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
11050	โฉนด	2770	4770	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	10421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	619,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	433,608	-	433,608	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	185,832	-	185,832	0.3
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	10422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	637,360	-	207,360	430,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	51.2	251.2	43,000	10,801,600	10423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	29	746,496	808,704	11,610,304	-	11,610,304	-	-
												10424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	9	44,520	82,680	82,680	-	82,680	-	-
11051	โฉนด	2443	4686	ต.แม่สอด	3	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,100	-	-	4,158,100	0.3
					2	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100	10425	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	5	17,880	101,320	4,259,420	-	-	4,259,420	0.02
11052	โฉนด	3335	9365	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	3,200	552,320	10426	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	21	142,080	301,920	854,240	-	-	854,240	0.02
11053	โฉนด	16236	61054	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,530,624	-	1,530,624	-	-
11054	โฉนด	16235	61053	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	10428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,566,624	-	1,566,624	-	-
11055	โฉนด	9274	19530	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	30,000	1,962,000	10429	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	11	215,040	1,576,960	3,538,960	-	-	3,538,960	0.02
												10430	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	11	215,040	1,576,960	1,576,960	-	-	1,576,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11056	โฉนด	4000	10430	ต.แม่สอด	2	0	2	36.5	236.5	43,000	10,169,500	10431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	18	539,136	1,534,464	11,703,964	-	-	11,703,964	0.02
11057	โฉนด	12277	42387	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	10432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	495	100	8,100	4,009,500	2	80,190	3,929,310	5,089,310	-	-	5,089,310	0.02
11058	โฉนด	6083	14307	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,000	157,600	10433	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	941,344	-	-	941,344	0.02
11059	โฉนด	14821	55277	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	5,700	168,150	10434	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	1,302,318	-	-	1,302,318	0.02
11060	โฉนด	15874	60088	ต.แม่สอด	1	0	0	26	26	6,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-
11061	โฉนด	2635	3272	ต.แม่สอด	3	0	0	80.7	80.7	13,000	1,049,100	10435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,511,772	-	-	1,511,772	0.3
11062	โฉนด	9488	25782	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	10436	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	19	94,752	243,648	355,158	-	-	355,158	0.02
11063	โฉนด	1748	3469	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	17,000	3,435,700	10437	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	37	2,273,280	1,278,720	4,714,420	-	-	4,714,420	0.02
11064	โฉนด	5877	13381	ต.แม่สอด	1	0	0	88.1	88.1	5,500	484,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,550	-	484,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11065	โฉนด	7236	15500	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	46,000	1,058,000	10438	404-ตึกแถว สามชั้น 5ชั้น	ตึก	2	318	100	7,850	2,496,300	14	449,334	2,046,966	3,104,966	-	-	3,104,966	0.02
11066	โฉนด	13740	49454	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	9,400	431,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,460	-	-	431,460	0.3
11067	โฉนด	12206	42541	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	7,900	647,800	10439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	8	20,115	46,935	694,735	-	-	694,735	0.02
												10440	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	19	1,243,200	532,800	532,800	-	-	532,800	0.02
11068	โฉนด	16375	61782	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	3,300	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	-	943,800	0.3
11069	โฉนด	16434	62553	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11070	โฉนด	105	72	ต.แม่สอด	5	0	0	41.5	41.5	37,500	1,556,250	10441	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	332	100	7,400	2,456,800	39	2,088,280	368,520	1,924,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.39	-	-	-	-	-	-	219,231	-	219,231	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.61	-	-	-	-	-	-	1,705,539	-	1,705,539	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.1	5.1	37,500	191,250	10442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.4	100	8,100	165,240	11	19,829	145,411	336,661	-	-	336,661	0.02
					2	0	0	14.53	14.53	37,500	544,875	10443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.2	100	8,100	941,220	9	84,710	856,510	1,401,385	-	1,401,385	-	-
					2	0	2	44.77	244.77	37,500	9,178,875	10444	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	298.8	100	7,400	2,211,120	24	1,879,452	331,668	9,510,543	-	9,510,543	-	-
11071	โฉนด	8848	18363	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	10445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	30	182,250	182,250	602,670	-	-	602,670	0.02
11072	โฉนด	5788	13204	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	10446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	24	263,169	429,381	579,381	-	579,381	-	-
												10447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	51	100	8,100	413,100	24	351,135	61,965	61,965	-	61,965	-	-
11073	โฉนด	4125	6499	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	6,700	696,800	10448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	7,400	1,147,000	4	45,880	1,101,120	1,797,920	-	-	1,797,920	0.02
11074	โฉนด	5126	12285	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	7,500	834,750	10449	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,250	891,000	39	757,350	133,650	968,400	-	968,400	-	-
11075	โฉนด	5526	12813	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	10450	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,250	990,000	25	841,500	148,500	808,500	-	-	808,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11076	โฉนด	9080	18829	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,303,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	434,538	-	434,538	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	869,206	-	869,206	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02
11077	โฉนด	11210	37960	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	16	1,343,100	1,098,900	2,598,900	-	2,598,900	-	-
11078	โฉนด	7387	15917	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680	10453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	34	997,704	75,096	581,776	-	581,776	-	-
11079	โฉนด	1121	4163	ต.แม่สอด	2	0	2	37.8	237.8	10,500	2,496,900	10454	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	2,710,020	-	-	2,710,020	0.02
												10455	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	1,808,640	-	-	1,808,640	0.02
												10456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	15	47,700	190,800	190,800	-	-	190,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11080	โฉนด	13795	49679	ต.แม่สอด	3	0	0	95.9	95.9	5,300	508,270	10457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,650	357,750	13	57,240	300,510	808,780	-	-	808,780	0.3
11081	โฉนด	9366	19622	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	10458	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	24	1,002,288	1,635,312	2,545,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,696,960	-	1,696,960	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	848,352	-	848,352	0.3
					2	0	0	6.3	6.3	32,500	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	-	204,750	0.02
11082	โฉนด	9763	22980	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	10459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	27	297,792	379,008	473,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	315,888	-	315,888	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	157,920	-	157,920	0.3
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11083	โฉนด	6793	14807	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	10460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	723,492	-	-	723,492	0.02
11084	โฉนด	9187	19130	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	7,800	201,240	10461	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	668,472	-	-	668,472	0.02
11085	โฉนด	9822	23769	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	9,000	903,600	10462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	20	467,674	35,201	938,801	-	938,801	-	-
												10463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.6	100	8,100	790,560	13	126,490	664,070	664,070	-	-	664,070	0.02
11086	โฉนด	4110	6484	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	6,700	572,180	10464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.64	100	8,100	1,058,184	14	190,473	867,711	1,439,891	-	-	1,439,891	0.02
11087	โฉนด	18258	15119	ต.แม่สอด	2	1	0	7.1	407.1	1,150	468,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,165	-	468,165	-	-
11088	โฉนด	18257	15118	ต.แม่สอด	2	0	1	17.1	117.1	3,300	386,430	10465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	3	35,721	1,154,979	1,541,409	-	1,541,409	-	-
11089	โฉนด	14327	52884	ต.แม่สอด	1	0	1	13.8	113.8	3,300	375,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,540	-	375,540	-	-
11090	โฉนด	9534	25870	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,000	108,000	10466	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	737,424	-	-	737,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11091	โฉนด	12919	45007	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,900	987,500	10467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	54	997,704	75,096	1,062,596	-	1,062,596	-	-
11092	โฉนด	12918	45006	ต.แม่สอด	3	0	1	73	173	7,900	1,366,700	10468	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	54	889,200	280,800	1,647,500	-	-	1,647,500	0.3
11093	โฉนด	5841	13249	ต.แม่สอด	2	0	1	24.53	124.53	6,500	809,445	10469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.8	100	8,100	1,723,680	32	930,787	792,893	1,602,338	-	-	1,602,338	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	6,500	109,720	10470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	32	295,245	251,505	361,225	-	-	361,225	0.02
11094	โฉนด	1829	5446	ต.แม่สอด	2	0	3	18.8	318.8	5,400	1,721,520	10471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	2,022,840	-	-	2,022,840	0.02
11095	โฉนด	1666	2210	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	52,500	4,294,500	10472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	14	306,360	359,640	4,654,140	-	-	4,654,140	0.02
												10473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	14	143,856	655,344	655,344	-	-	655,344	0.02
11096	โฉนด	669	1230	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	8,500	476,000	10474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	6	99,456	1,558,144	2,034,144	-	-	2,034,144	0.02
					2	0	1	73	173	8,500	1,470,500	10475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	1,495,532	-	1,495,532	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10476	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	110	100	7,250	797,500	34	741,675	55,825	55,825	-	55,825	-	-
												10477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	6	24,864	389,536	389,536	-	389,536	-	-
11097	โฉนด	8691	18035	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10478	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
11098	โฉนด	15341	57696	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	24	393,984	642,816	777,816	-	-	777,816	0.02
11099	โฉนด	533	1203	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,500	59,500	10480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	24	172,368	281,232	340,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	170,366	-	170,366	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	170,366	-	170,366	0.3
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	10481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	730,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	365,070	63,750	301,320	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	365,070	-	365,070	0.3
					5	0	0	33.75	33.75	8,500	286,875	10482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	8,100	2,187,000	54	1,662,120	524,880	811,755	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	676,435	676,435	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	135,320	-	135,320	0.3
					2	0	0	37.55	37.55	8,500	319,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,175	-	319,175	-	-
11100	โฉนด	15313	57345	ต.แม่สอด	4	0	0	65.6	65.6	2,700	177,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,120	-	-	177,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11101	โฉนด	4013	10445	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	30,000	1,080,000	10483	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	2,843,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,421,712	-	1,421,712	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,421,712	-	1,421,712	0.02
					3	0	1	93.3	193.3	30,000	5,799,000	10484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	770	100	2,650	2,040,500	9	714,175	1,326,325	7,125,325	-	-	7,125,325	0.3
11102	โฉนด	6727	14533	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,000	103,800	10485	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	39	241,536	113,664	217,464	-	-	217,464	0.02
11103	โฉนด	4471	11407	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02
11104	โฉนด	2840	5384	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	10486	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	24	875,520	1,428,480	2,562,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	640,620	-	640,620	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,921,860	-	1,921,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.5	0.5	63,000	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
11105	โฉนด	4892	11996	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	10,500	304,500	10487	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	927,476	-	-	927,476	0.02
11106	โฉนด	5971	13525	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	22,000	3,993,000	10488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	37	1,330,272	100,128	4,093,128	-	4,093,128	-	-
11107	โฉนด	6052	13637	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	17,000	297,500	10489	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	23	395,640	703,360	1,000,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.71	-	-	-	-	-	-	657,665	-	657,665	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	-	-	-	-	343,195	-	343,195	0.3
					2	0	1	50.7	150.7	17,000	2,561,900	10490	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	2,574,416	-	-	2,574,416	0.02
												10491	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	17	277,056	877,344	877,344	-	-	877,344	0.02
11108	โฉนด	11524	40796	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	10492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	17	419,904	1,329,696	1,849,696	-	1,849,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11109	โฉนด	7563	15972	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,200	114,080	10493	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	566,240	-	-	566,240	0.02
11110	โฉนด	4754	11862	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	10494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	1,343,390	-	-	1,343,390	0.02
11111	โฉนด	8736	18207	ต.แม่สอด	4	1	0	30.6	430.6	4,550	1,959,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,230	-	-	1,959,230	0.3
11112	โฉนด	4865	11899	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	10495	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	44	668,192	211,008	370,608	-	-	370,608	0.02
11113	โฉนด	18179	65081	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11114	น.ส.3ก		353	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,200	625,800	10496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	1,147,440	-	-	1,147,440	0.02
11115	โฉนด	1107	2910	ต.แม่สอด	1	1	0	87.6	487.6	8,250	4,022,700	10497	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	1	240	100	7,250	1,740,000	35	1,618,200	121,800	4,144,500	-	4,144,500	-	-
												10498	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	250	100	5,850	1,462,500	35	877,500	585,000	585,000	-	-	585,000	0.01
11116	โฉนด	10604	33431	ต.แม่สอด	3	0	2	96	296	22,500	6,660,000	10499	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1184	100	3,450	4,084,800	14	735,264	3,349,536	10,009,536	-	-	10,009,536	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36	36	22,500	810,000	10500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	14	610,416	2,780,784	3,590,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,196,808	-	1,196,808	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,393,976	540,027	1,853,949	0.02
					2	5	0	68	2068	22,500	46,530,000	10501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	47,008,224	-	-	47,008,224	0.02
												10502	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	14	610,416	2,780,784	2,780,784	-	-	2,780,784	0.02
11117	โฉนด	8493	17716	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	10503	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	399,420	-	-	399,420	0.02
11118	โฉนด	9301	19454	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,500	175,500	10504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	403,920	-	-	403,920	0.02
11119	โฉนด	7614	16133	ต.แม่สอด	2	0	0	2.4	2.4	6,300	15,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120	-	-	15,120	0.02
11120	โฉนด	7615	16134	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	10505	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	293,250	-	-	293,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11121	โฉนด	8494	17717	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	10506	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	44	214,320	67,680	238,680	-	-	238,680	0.02
11122	โฉนด	583	528	ต.แม่สอด	2	0	3	53.2	353.2	20,500	7,240,600	10507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	34	997,704	75,096	7,315,696	-	-	7,315,696	0.02
												10508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	34	533,495	40,156	40,156	-	-	40,156	0.02
11123	โฉนด	8204	17197	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	7,800	793,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,260	-	-	793,260	0.3
11124	โฉนด	8937	18560	ต.แม่สอด	4	0	0	78.4	78.4	7,800	611,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520	-	-	611,520	0.3
11125	โฉนด	5042	12179	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	28,000	772,800	10509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	15	37,000	148,000	920,800	-	-	920,800	0.02
												10510	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,228,800	-	-	1,228,800	0.02
11126	โฉนด	8211	17204	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	7,800	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.3
11127	โฉนด	8212	17205	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11128	โฉนด	9481	26033	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
11129	โฉนด	15778	59560	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
11130	โฉนด	19065	69153	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	3,300	175,230	10511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	3	12,150	392,850	568,080	-	-	568,080	0.02
11131	โฉนด	14671	54239	ต.แม่สอด	2	0	0	46.7	46.7	3,300	154,110	10512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	10	82,215	739,935	894,045	-	894,045	-	-
11132	โฉนด	16436	62555	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	1,900	195,700	10513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	5	60,750	1,154,250	1,349,950	-	1,349,950	-	-
11133	โฉนด	15599	58509	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	10514	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	758	100	7,850	5,950,300	5	297,515	5,652,785	6,312,785	-	6,312,785	-	-
11134	โฉนด	15600	58510	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10515	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1160	100	7,800	9,048,000	2	180,960	8,867,040	9,197,040	-	-	9,197,040	0.02
11135	โฉนด	14404	53319	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10516	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	15	141,000	564,000	1,012,500	-	1,012,500	-	-
11136	โฉนด	13655	48886	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11137	โฉนด	11379	38753	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	488,463	-	488,463	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	977,073	-	977,073	0.3
					2	0	0	19.9	19.9	43,000	855,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,700	-	-	855,700	0.02
11138	โฉนด	3626	10402	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	37,500	3,570,000	10518	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	22	498,852	37,548	3,607,548	-	-	3,607,548	0.02
												10519	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	17	66,992	17,808	17,808	-	-	17,808	0.02
11139	โฉนด	11636	41556	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,200	111,800	10520	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	639,320	-	-	639,320	0.02
11140	โฉนด	5691	13013	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	5,500	595,650	10521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,058,322	-	-	1,058,322	0.02
11141	โฉนด	19066	69170	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10522	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	325,642	-	325,642	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,139,894	-	1,139,894	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800	-	-	928,800	0.02
11142	โฉนด	19067	69171	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10523	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,465,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	488,463	-	488,463	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	977,073	-	977,073	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	43,000	571,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900	-	-	571,900	0.02
11143	โฉนด	18931	68487	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,550	1,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000	-	1,420,000	-	-
11144	โฉนด	164	107	ต.แม่สอด	5	0	0	75	75	49,000	3,675,000	10524	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	900	100	7,850	7,065,000	34	4,097,700	2,967,300	6,642,300	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	1,062,768	-	1,062,768	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	5,579,532	5,579,532	-	-
					2	0	0	16.9	16.9	49,000	828,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100	-	828,100	-	-
11145	โฉนด	18916	68387	ต.แม่สอด	4	0	0	1.5	1.5	3,550	5,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,325	-	-	5,325	0.3
11146	โฉนด	18955	68640	ต.แม่สอด	4	0	2	44.4	244.4	3,550	867,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,620	-	-	867,620	0.3
11147	โฉนด	16371	61778	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
11148	โฉนด	14664	54267	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	21,000	522,900	10525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	858,564	-	-	858,564	0.02
11149	โฉนด	11148	37787	ต.แม่สอด	4	0	2	72.8	272.8	2,700	736,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560	-	-	736,560	0.3
11150	โฉนด	14953	56134	ต.แม่สอด	4	0	1	53.5	153.5	5,800	890,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,300	-	-	890,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11151	โฉนด	13278	47559	ต.แม่สอด	4	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3
11152	โฉนด	13277	47558	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
11153	โฉนด	12672	44581	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	2,500	88,250	10526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	442,058	-	442,058	-	-
11154	โฉนด	19282	70925	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	2,500	88,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,250	-	-	88,250	0.3
11155	โฉนด	9798	23288	ต.แม่สอด	4	0	0	29.3	29.3	6,200	181,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,660	-	-	181,660	0.3
11156	โฉนด	7431	15829	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	6,000	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.02
11157	โฉนด	10326	31777	ต.แม่สอด	2	1	0	28.4	428.4	4,650	1,992,060	10527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	31	665,136	50,064	2,042,124	-	-	2,042,124	0.02
												10528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	28	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
11158	โฉนด	6760	14650	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	4,200	582,540	10529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	16	427,680	1,516,320	2,098,860	-	2,098,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11159	โฉนด	5959	13522	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	10530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	2	10,935	535,815	950,355	-	-	950,355	0.02
												10531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	2	10,935	535,815	535,815	-	-	535,815	0.02
11160	โฉนด	7944	16772	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11161	โฉนด	5055	12182	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	10532	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	34	1,456,960	1,055,040	2,431,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,823,280	1,823,280	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	607,760	-	607,760	0.3
					2	0	0	41.9	41.9	43,000	1,801,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,700	-	1,801,700	-	-
11162	โฉนด	15511	47103	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	23	260,253	462,672	722,672	-	-	722,672	0.02
11163	โฉนด	18889	68081	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	10534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,183,320	-	-	1,183,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11164	โฉนด	1335	2985	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	9,400	816,860	10535	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	33	2,110,080	1,657,920	2,474,780	-	2,474,780	-	-
												10536	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	33	1,055,040	828,960	828,960	-	-	828,960	0.02
11165	โฉนด	19080	69443	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	6,200	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.3
11166	โฉนด	19081	69444	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	6,200	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
11167	โฉนด	16163	60900	ต.แม่สอด	2	0	3	38.9	338.9	7,200	2,440,080	10537	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	36	494,760	37,240	2,477,320	-	2,477,320	-	-
11168	โฉนด	9787	23164	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	10538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,545,090	-	1,545,090	-	-
11169	โฉนด	16034	60844	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-
11170	โฉนด	3804	6921	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	5,300	518,870	10539	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172	100	7,400	1,272,800	27	1,081,880	190,920	709,790	-	-	709,790	0.02
11171	โฉนด	12313	42789	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	6,500	351,000	10540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,650	286,200	22	97,308	188,892	539,892	-	-	539,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11172	โฉนด	12005	41982	ต.แม่สอด	4	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	-	421,190	0.3
11173	โฉนด	3279	9341	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	10541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	429,120	-	-	429,120	0.3
					2	0	1	89.9	189.9	30,000	5,697,000	10542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	21	135,680	288,320	5,985,320	-	-	5,985,320	0.02
												10543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	21	2,557,440	639,360	639,360	-	-	639,360	0.02
11174	โฉนด	13528	49061	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11175	โฉนด	11363	39445	ต.แม่สอด	5	0	0	21.5	21.5	5,550	119,325	10544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,181,901	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	131,309	-	131,309	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,050,592	-	1,050,592	0.02
11176	โฉนด	18283	65739	ต.แม่สอด	5	0	0	20.9	20.9	5,550	115,995	10545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,178,571	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	130,939	-	130,939	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,047,632	-	1,047,632	0.02
11177	โฉนด	9115	18934	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	10546	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	29	678,240	734,760	837,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	93,031	-	93,031	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	744,329	-	744,329	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	5,700	25,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080	-	-	25,080	0.02
11178	โฉนด	9116	18935	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	10547	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	29	678,240	734,760	837,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	93,031	-	93,031	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	744,329	-	744,329	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	5,700	24,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,510	-	-	24,510	0.02
11179	โฉนด	2657	2320	ต.แม่สอด	4	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	-	701,100	0.3
11180	โฉนด	2771	4771	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	6,500	1,319,500	10548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	1,344,532	-	1,344,532	-	-
												10549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	36	482,112	295,488	295,488	-	295,488	-	-
11181	โฉนด	5960	13523	ต.แม่สอด	1	0	0	49.4	49.4	3,800	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-
11182	โฉนด	15401	58041	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11183	โฉนด	5230	12435	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
11184	โฉนด	5237	12464	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	10550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	707,740	-	-	707,740	0.02
11185	โฉนด	15649	57679	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	2,900	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11186	โฉนด	11674	41674	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11187	โฉนด	14690	54363	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	10551	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	3	40,608	1,312,992	1,972,992	-	-	1,972,992	0.02
												10552	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	3	40,608	1,312,992	1,312,992	-	-	1,312,992	0.02
11188	โฉนด	15402	58042	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11189	โฉนด	19033	68902	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	1,250	123,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,125	-	-	123,125	0.3
11190	โฉนด	19089	69521	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	2,700	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
11191	โฉนด	18961	68665	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	-	117,180	0.3
11192	โฉนด	18962	68666	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	-	117,180	0.3
11193	โฉนด	18963	68667	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400	10553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	7	59,535	790,965	904,365	-	904,365	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11194	โฉนด	18960	68664	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
11195	โฉนด	18957	68661	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
11196	โฉนด	18958	68662	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
11197	โฉนด	18964	68668	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
11198	โฉนด	18959	68663	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
11199	โฉนด	14291	52889	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11200	โฉนด	14290	52888	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11201	โฉนด	14289	52887	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11202	โฉนด	14030	50591	ต.แม่สอด	4	0	0	61.2	61.2	2,700	165,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,240	-	-	165,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11203	โฉนด	14738	54967	ต.แม่สอด	4	1	3	60	760	3,300	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.3
11204	โฉนด	1291	4222	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	10554	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	14	187,740	125,160	341,160	-	-	341,160	0.02
												10555	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.38	100	7,450	263,581	14	158,149	105,432	105,432	-	-	105,432	0.02
												10556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.95	100	7,450	305,078	14	183,047	122,031	122,031	-	-	122,031	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	7,200	291,600	10557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	17	95,904	303,696	595,296	-	-	595,296	0.02
												10558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	17	95,904	303,696	303,696	-	-	303,696	0.02
												10559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	17	95,904	303,696	303,696	-	-	303,696	0.02
					2	0	1	19.6	119.6	7,200	861,120	10560	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	17	305,208	966,492	1,827,612	-	-	1,827,612	0.02
11205	โฉนด	4966	12067	ต.แม่สอด	1	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000	-	682,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11206	โฉนด	6954	15555	ต.แม่สอด/	5	0	0	55.25	55.25	6,600	364,650	10561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	442	100	8,100	3,580,200	18	930,852	2,649,348	3,013,998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.29	-	-	-	-	-	-	490,980	-	490,980	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.71	-	-	-	-	-	-	2,523,018	-	2,523,018	0.02
					2	0	1	24.75	124.75	6,600	823,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,350	-	-	823,350	0.02
11207	โฉนด	2298	4625	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	6,500	563,550	10562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	1,017,150	-	1,017,150	-	-
11208	โฉนด	18183	51498	ต.แม่สอด	3	0	0	9.5	9.5	5,700	54,150	10563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	8,100	307,800	7	21,546	286,254	340,404	-	-	340,404	0.3
11209	โฉนด	19267	70846	ต.แม่สอด	4	0	0	75.5	75.5	5,700	430,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350	-	-	430,350	0.3
11210	โฉนด	10568	32928	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	9,000	81,000	10564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	279,288	-	-	279,288	0.02
					2	0	1	41	141	9,000	1,269,000	10565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	21	272,160	578,340	1,847,340	-	1,847,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11211	โฉนด	13527	49060	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11212	โฉนด	9570	25980	ต.แม่สอด	4	1	0	27	427	2,250	960,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750	-	-	960,750	0.3
11213	โฉนด	11344	38174	ต.แม่สอด	1	4	1	62.4	1762.4	2,050	3,612,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,920	-	3,612,920	-	-
11214	โฉนด	2961	5880	ต.แม่สอด	3	0	0	6.3	6.3	4,200	26,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460	-	-	26,460	0.3
11215	โฉนด	2689	4738	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	10566	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,270,248	-	-	1,270,248	0.02
11216	โฉนด	5595	12936	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	10567	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,389,888	-	-	1,389,888	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000	10568	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,389,888	-	-	1,389,888	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	10569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,389,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	231,694	-	231,694	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,158,194	-	1,158,194	0.02
					2	0	0	38.4	38.4	48,000	1,843,200	10570	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	2,657,088	-	-	2,657,088	0.02
11217	โฉนด	6924	15611	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250	10571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	19	571,536	1,469,664	2,002,914	-	2,002,914	-	-
11218	โฉนด	12365	42514	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	10572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	720,240	-	-	720,240	0.02
11219	โฉนด	18689	66827	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	2,000	115,800	10573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	830,220	-	-	830,220	0.02
11220	โฉนด	223	439	ต.แม่สอด	2	0	1	49.2	149.2	55,000	8,206,000	10574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	50	812,592	256,608	8,462,608	-	-	8,462,608	0.02
11221	โฉนด	445	426	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	63,000	2,135,700	10575	406-ตึกแถว สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	3,533,460	-	-	3,533,460	0.02
11222	โฉนด	9463	20762	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	63,000	1,096,200	10576	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,467,752	-	-	2,467,752	0.02
11223	โฉนด	1762	3472	ต.แม่สอด	1	0	1	82.1	182.1	7,500	1,365,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,750	-	1,365,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11224	โฉนด	17973	64254	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	3,200	59,840	10577	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	11	82,896	607,904	667,744	-	-	667,744	0.02
11225	โฉนด	18948	68600	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	4,200	359,100	10578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,732,504	-	-	1,732,504	0.02
11226	โฉนด	18825	67607	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	2,700	81,540	10579	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	2	16,328	800,072	881,612	-	-	881,612	0.02
11227	โฉนด	13969	50303	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10580	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,360,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	340,200	-	340,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,020,600	-	1,020,600	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	11,000	64,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	-	64,900	0.02
11228	โฉนด	9222	19267	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	10581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	27	192,456	244,944	1,626,444	-	-	1,626,444	0.02
11229	โฉนด	13787	49654	ต.แม่สอด	4	0	0	80.2	80.2	4,200	336,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,840	-	-	336,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11230	โฉนด	1249	2962	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	9,400	858,220	10582	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,785,148	-	-	1,785,148	0.02
												10583	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	926,928	-	-	926,928	0.02
11231	โฉนด	1248	2961	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,000	567,600	10584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180.5	100	8,100	1,462,050	14	263,169	1,198,881	1,766,481	-	1,766,481	-	-
												10585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	14	11,448	52,152	52,152	-	52,152	-	-
11232	โฉนด	14867	55249	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11233	โฉนด	5263	12497	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	4,800	713,280	10586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	14	233,280	1,062,720	1,776,000	-	1,776,000	-	-
11234	โฉนด	13035	45806	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	10,000	660,000	10587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	6	75,816	1,187,784	1,847,784	-	1,847,784	-	-
11235	โฉนด	8915	18606	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	5,200	259,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,480	-	259,480	-	-
11236	โฉนด	8916	18607	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	5,200	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11237	โฉนด	8046	16885	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	16	427,680	1,516,320	2,066,320	-	2,066,320	-	-
11238	โฉนด	14695	54451	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	10589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	925,200	-	-	925,200	0.02
11239	โฉนด	14963	55668	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000	10590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	161.5	100	8,100	1,308,150	12	183,141	1,125,009	1,290,009	-	-	1,290,009	0.3
11240	โฉนด	19147	69958	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
11241	โฉนด	727	2432	ต.แม่สอด	2	0	1	93.9	193.9	6,700	1,299,130	10591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	1,503,250	-	1,503,250	-	-
11242	โฉนด	7371	15594	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	10592	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	450,856	-	450,856	-	-
11243	โฉนด	7372	15595	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	10593	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	450,856	-	-	450,856	0.02
11244	โฉนด	13995	50423	ต.แม่สอด	2	1	0	20.5	420.5	39,500	16,609,750	10594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.83	100	8,100	1,254,123	9	112,871	1,141,252	17,751,002	-	-	17,751,002	0.02
11245	โฉนด	13566	49302	ต.แม่สอด	1	3	0	87	1287	39,500	50,836,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,836,500	-	-	50,836,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11246	โฉนด	4316	10668	ต.แม่สอด	2	0	2	8.9	208.9	11,000	2,297,900	10595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,400	543,900	17	130,536	413,364	2,711,264	-	-	2,711,264	0.02
												10596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	17	74,592	236,208	236,208	-	-	236,208	0.02
												10597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	17	74,592	236,208	236,208	-	-	236,208	0.02
												10598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	17	74,592	236,208	236,208	-	-	236,208	0.02
11247	โฉนด	5153	12571	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	19,500	390,000	10599	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,100	488,000	13	78,080	409,920	799,920	-	-	799,920	0.3
					2	1	0	49.7	449.7	19,500	8,769,150	10600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	13	1,229,250	1,005,750	9,774,900	-	9,774,900	-	-
												10601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	411,642	-	411,642	-	-
												10602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	8	14,580	167,670	167,670	-	167,670	-	-
												10603	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	13	1,243,200	1,716,800	1,716,800	-	1,716,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11248	โฉนด	5156	12574	ต.แม่สอด	2	1	0	97.4	497.4	4,800	2,387,520	10604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	3,301,200	-	3,301,200	-	-
11249	โฉนด	15231	57096	ต.แม่สอด	3	0	0	29.9	29.9	26,500	792,350	10605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,832,318	-	-	1,832,318	0.3
11250	โฉนด	951	2114	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,550	176,850	10606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	964,170	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	857,051	157,202	699,849	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	107,119	-	107,119	0.3
					2	0	1	82.4	182.4	6,550	1,194,720	10607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	14	46,656	212,544	1,407,264	-	-	1,407,264	0.02
												10608	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	14	298,368	1,359,232	1,359,232	-	-	1,359,232	0.02
11251	โฉนด	10726	34279	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	6,000	598,200	10609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	44	72,504	22,896	621,096	-	-	621,096	0.02
11252	โฉนด	2373	3146	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	10610	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	67.3	167.3	6,500	1,087,450	10611	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	74	880,600	155,400	1,242,850	-	1,242,850	-	-
11253	โฉนด	8283	17404	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	5,500	241,450	10612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	21	202,176	429,624	671,074	-	-	671,074	0.02
11254	โฉนด	10714	34231	ต.แม่สอด	5	0	0	22.96	22.96	43,000	987,280	10613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	91.84	100	7,400	679,616	19	190,292	489,324	1,476,604	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49	-	-	-	-	-	-	723,536	-	723,536	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	51	-	-	-	-	-	-	753,068	-	753,068	0.02
					2	0	0	43.84	43.84	43,000	1,885,120	10614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	31	1,056,720	186,480	2,071,600	-	2,071,600	-	-
11255	โฉนด	15644	59174	ต.แม่สอด	4	0	0	79.6	79.6	3,300	262,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,680	-	-	262,680	0.3
11256	โฉนด	8388	17614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10615	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	4	61,440	1,474,560	2,162,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	720,781	-	720,781	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,441,779	-	1,441,779	0.02
					3	0	0	5.6	5.6	43,000	240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800	-	-	240,800	0.3
11257	โฉนด	8389	17615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	106 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	2,134,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	355,890	-	355,890	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,779,022	1,779,022	-	-
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	106 17	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	4	4,736	113,664	285,664	-	-	285,664	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	296,700	-	-
11258	โฉนด	15243	56611	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	6,500	81,250	106 18	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	12	109,900	675,100	756,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	121,016	-	121,016	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.9	11.9	6,500	77,350		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	635,334	-	635,334	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	6,500	77,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350	-	-	77,350	0.02
11259	โฉนด	19268	70847	ต.แม่สอด	4	0	0	34.4	34.4	5,700	196,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,080	-	-	196,080	0.3
11260	โฉนด	19260	70816	ต.แม่สอด	1	0	2	87.5	287.5	10,000	2,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,000	-	2,875,000	-	-
11261	โฉนด	19261	70817	ต.แม่สอด	1	0	0	81.2	81.2	10,000	812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000	-	812,000	-	-
11262	โฉนด	3947	6986	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	4,500	922,950	10619	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	35	1,017,792	76,608	999,558	-	-	999,558	0.02
11263	โฉนด	13097	46514	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	271.4	100	8,100	2,198,340	2	43,967	2,154,373	4,029,373	-	-	4,029,373	0.02
11264	โฉนด	19262	70818	ต.แม่สอด	1	0	0	18.5	18.5	10,000	185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	185,000	-	-
11265	โฉนด	19264	70820	ต.แม่สอด	1	0	2	88.8	288.8	10,000	2,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,000	-	2,888,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11266	โฉนด	503	480	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	49,000	588,000	10621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	860,160	-	-	860,160	0.3
					2	0	1	50.4	150.4	49,000	7,369,600	10622	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	40	1,618,200	121,800	7,491,400	-	7,491,400	-	-
												10623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	40	544,320	233,280	233,280	-	233,280	-	-
11267	โฉนด	13515	49048	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11268	โฉนด	15651	42584	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	6,900	195,270	10624	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	14	273,600	182,400	377,670	-	-	377,670	0.02
11269	โฉนด	15652	42585	ต.แม่สอด	3	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	10625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	34	131,544	95,256	306,756	-	-	306,756	0.3
11270	น.ส.3		1292	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	2,300	234,600	10626	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	14	857,808	1,006,992	1,241,592	-	1,006,992	234,600	0.02
11271	โฉนด	12378	42523	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
11272	โฉนด	12376	42521	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	10627	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	8,050	845,250	16	185,955	659,295	1,109,295	-	-	1,109,295	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11273	โฉนด	12377	42522	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	10628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	28	894,240	1,049,760	1,499,760	-	-	1,499,760	0.3
11274	โฉนด	9765	23111	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	6,300	148,050	10629	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,050	246,750	29	118,440	128,310	276,360	-	-	276,360	0.02
11275	โฉนด	4728	11731	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,600	232,320	10630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.2	100	8,100	1,224,720	2	24,494	1,200,226	1,432,546	-	-	1,432,546	0.02
11276	โฉนด	589	2792	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	16,500	612,150	10631	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	3,750	540,000	9	48,600	491,400	1,103,550	-	-	1,103,550	0.3
11277	โฉนด	2854	5398	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	6,700	844,200	10632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	1,007,496	-	1,007,496	-	-
												10633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	34	112,752	81,648	81,648	-	81,648	-	-
												10634	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	34	73,776	53,424	53,424	-	53,424	-	-
11278	โฉนด	5329	12605	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.02
11279	โฉนด	5330	12602	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	10635	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	12	497,280	3,054,720	3,583,660	-	-	3,583,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11280	โฉนด	5096	12259	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	5,200	890,240	10636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	14	148,716	677,484	1,567,724	-	1,567,724	-	-
11281	โฉนด	1625	4370	ต.แม่สอด	2	0	1	96.9	196.9	15,000	2,953,500	10637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	34	845,640	612,360	3,565,860	-	3,565,860	-	-
11282	โฉนด	5095	10364	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	27,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
11283	โฉนด	1409	3290	ต.แม่สอด	2	0	2	66.4	266.4	7,200	1,918,080	10638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	15	95,580	382,320	2,300,400	-	2,300,400	-	-
												10639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	204,120	-	204,120	-	-
												10640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	8	142,560	1,639,440	1,639,440	-	1,639,440	-	-
11284	โฉนด	18850	67815	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	1,900	190,000	10641	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540.56	100	8,100	4,378,536	2568	3,327,687	1,050,849	1,240,849	-	-	1,240,849	0.02
11285	โฉนด	5748	13103	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,600	556,640	10642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	9	23,328	235,872	792,512	-	-	792,512	0.02
11286	โฉนด	13100	46525	ต.แม่สอด	4	0	0	96.4	96.4	12,000	1,156,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,800	-	-	1,156,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11287	โฉนด	5281	12458	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	4,000	432,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400	-	-	432,400	0.3
11288	โฉนด	1199	2945	ต.แม่สอด	3	0	0	48.6	48.6	9,400	456,840	10643	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	210	100	7,850	1,648,500	24	626,430	1,022,070	1,478,910	-	-	1,478,910	0.3
11289	โฉนด	2988	9314	ต.แม่สอด	3	0	2	92.3	292.3	9,650	2,820,695	10644	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	3	220	100	7,150	1,573,000	20	471,900	1,101,100	3,921,795	-	-	3,921,795	0.3
												10645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192.5	100	8,100	1,559,250	20	467,775	1,091,475	1,091,475	-	-	1,091,475	0.3
11290	โฉนด	228	209	ต.แม่สอด	3	0	1	49	149	63,000	9,387,000	10646	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1061.08	100	7,150	7,586,722	34	4,400,299	3,186,423	12,573,423	-	-	12,573,423	0.3
11291	โฉนด	10079	52551	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	10647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,517,292	-	-	1,517,292	0.02
11292	โฉนด	893	10863	ต.แม่ปะ	5	0	0	14	14	21,000	294,000	10648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,401,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	400,492	-	400,492	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,001,300	-	1,001,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	21,000	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	-	128,100	0.02
11293	โฉนด	10080	52552	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	10649	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,517,292	-	-	1,517,292	0.02
11294	โฉนด	2471	2212	ต.แม่สอด	2	0	1	78.4	178.4	3,800	677,920	10650	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.6	100	7,450	280,120	30	260,512	19,608	697,528	-	-	697,528	0.02
												10651	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	30	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
												10652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
11295	โฉนด	2647	3277	ต.แม่สอด	3	0	0	89.3	89.3	6,500	580,450	10653	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260.8	100	5,850	1,525,680	24	579,758	945,922	1,526,372	-	-	1,526,372	0.3
11296	โฉนด	7790	16263	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	10654	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	8	80,384	924,416	1,023,016	-	-	1,023,016	0.02
11297	โฉนด	7377	15711	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	10655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	451,706	-	-	451,706	0.02
11298	โฉนด	13621	37749	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	2,700	330,750	10656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	946,350	-	-	946,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11299	โฉนด	13700	49319	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,800	133,960	10657	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,562,440	-	-	1,562,440	0.02
11300	โฉนด	6611	14345	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,454,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	484,773	-	484,773	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	969,691	346,684	623,007	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	347,750	-	-
11301	โฉนด	4531	11461	ต.แม่สอด	1	0	0	73.7	73.7	11,500	847,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,550	-	847,550	-	-
11302	โฉนด	12915	45003	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02
11303	โฉนด	12917	45005	ต.แม่สอด	2	0	2	4.5	204.5	7,900	1,615,550	10659	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	21	457,281	34,419	1,649,969	-	-	1,649,969	0.02
					3	0	0	67.5	67.5	7,900	533,250	10660	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	540	100	6,300	3,402,000	21	1,088,640	2,313,360	2,846,610	-	-	2,846,610	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	12916	45004	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	7,900	932,200	10661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	9	230,880	657,120	1,589,320	-	-	1,589,320	0.02
11305	โฉนด	9503	25819	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	30,000	4,500,000	10662	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	898.54	100	5,550	4,986,897	6	299,214	4,687,683	9,187,683	-	-	9,187,683	0.3
11306	โฉนด	19248	70740	ต.แม่สอด	4	0	0	39.7	39.7	5,300	210,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,410	-	-	210,410	0.3
11307	โฉนด	14781	55169	ต.แม่สอด	4	0	0	39.6	39.6	5,300	209,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,880	-	-	209,880	0.3
11308	โฉนด	11278	38013	ต.แม่สอด	2	0	1	52.8	152.8	15,000	2,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000	-	-	2,292,000	0.02
11309	โฉนด	8413	17625	ต.แม่สอด	4	0	1	56.6	156.6	4,200	657,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,720	-	-	657,720	0.3
11310	โฉนด	3046	6206	ต.แม่สอด	2	0	0	31.75	31.75	3,500	111,125	10663	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	49	443,424	33,376	144,501	-	144,501	-	-
												10664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	9	45,927	464,373	464,373	-	464,373	-	-
					2	1	0	45.85	445.85	3,500	1,560,475	10665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	49	166,284	12,516	1,572,991	-	-	1,572,991	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11311	โฉนด	8610	17884	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	2,700	104,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,490	-	-	104,490	0.02
11312	โฉนด	19269	70848	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	2,700	109,080	10666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	2	31,104	1,524,096	1,633,176	-	-	1,633,176	0.02
11313	โฉนด	12256	43216	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	10667	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	13	204,800	1,075,200	1,375,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	275,040	-	275,040	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	1,100,160	0.02
					2	0	0	13.6	13.6	30,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
11314	โฉนด	19224	70598	ต.แม่สอด	4	0	2	1.3	201.3	2,350	473,055		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,055	-	-	473,055	0.3
11315	โฉนด	19225	70599	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,350	236,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,410	-	-	236,410	0.3
11316	โฉนด	14028	50589	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,350	236,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,410	-	-	236,410	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11317	โฉนด	597	536	ต.แม่สอด	4	0	1	88	188	7,900	1,485,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,200	-	-	1,485,200	0.3
11318	โฉนด	1873	4495	ต.แม่สอด	4	0	0	63.2	63.2	10,500	663,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600	-	-	663,600	0.3
11319	โฉนด	10967	36582	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
11320	โฉนด	13085	45947	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,800	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
11321	โฉนด	658	27975	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	2	31	231	5,200	1,201,200	10668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.8	100	8,100	403,380	2	8,068	395,312	1,596,512	-	-	1,596,512	0.02
11322	โฉนด	642	2153	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	-	1,053,110	0.3
11323	โฉนด	654	2154	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3
11324	โฉนด	18713	3228	ต.แม่สอด	3	1	1	17.2	517.2	26,500	13,705,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,705,800	-	-	13,705,800	0.3
11325	โฉนด	16527	62950	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11326	โฉนด	7671	16927	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3
11327	โฉนด	18775	67240	ต.แม่สอด	1	0	3	89.7	389.7	7,850	3,059,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,059,145	-	3,059,145	-	-
11328	โฉนด	19010	70770	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
11329	โฉนด	19011	70771	ต.แม่สอด	1	0	0	4.6	4.6	3,800	17,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480	-	17,480	-	-
11330	โฉนด	19012	70772	ต.แม่สอด	1	0	2	21.4	221.4	3,800	841,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,320	-	841,320	-	-
11331	โฉนด	641	2152	ต.แม่สอด	3	0	1	34.5	134.5	5,300	712,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,850	-	-	712,850	0.3
					2	0	0	65	65	5,300	344,500	10669	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	10	192,400	1,731,600	2,076,100	-	-	2,076,100	0.02
11332	โฉนด	15360	57887	ต.แม่สอด	4	0	1	0.4	100.4	3,300	331,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,320	-	-	331,320	0.3
11333	โฉนด	19265	70832	ต.แม่สอด	2	0	1	18.5	118.5	6,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	711,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11334	โฉนด	361	349	ต.แม่สอด	2	0	2	12.5	212.5	6,000	1,275,000	10670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	302.4	100	8,100	2,449,440	21	783,821	1,665,619	2,940,619	-	2,940,619	-	-
11335	โฉนด	11767	42362	ต.แม่สอด	1	0	0	10.6	10.6	5,300	56,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,180	-	56,180	-	-
11336	โฉนด	19266	70845	ต.แม่สอด	1	0	3	55	355	5,300	1,881,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,500	-	1,881,500	-	-
11337	โฉนด	10064	31454	ต.แม่สอด	1	1	2	76	676	4,550	3,075,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,800	-	3,075,800	-	-
11338	โฉนด	10251	25504	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	5,200	314,080	10671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	20	335,340	782,460	1,096,540	-	1,096,540	-	-
11339	โฉนด	6691	15056	ต.แม่สอด	1	5	3	58.8	2358.8	1,050	2,476,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,740	-	2,476,740	-	-
11340	โฉนด	15713	59328	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10672	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,190,928	-	-	1,190,928	0.02
11341	โฉนด	10072	31462	ต.แม่สอด	3	0	1	37	137	2,300	315,100	10673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	430.5	100	8,100	3,487,050	11	418,446	3,068,604	3,383,704	-	-	3,383,704	0.3
												10674	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	6	100	6,000	36,000	11	16,200	19,800	19,800	-	-	19,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	11	30,528	223,872	223,872	-	-	223,872	0.3
												10676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	14	100	7,450	104,300	11	46,935	57,365	57,365	-	-	57,365	0.3
					3	2	2	84	1084	2,300	2,493,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493,200	-	-	2,493,200	0.3
11342	โฉนด	10653	34074	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10677	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	14	318,528	1,451,072	2,139,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	611,133	-	611,133	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,527,939	-	1,527,939	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
11343	โฉนด	4891	11952	ต.แม่สอด	5	0	0	27.62	27.62	43,000	1,187,660	10678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	110.5	100	8,100	895,050	20	268,515	626,535	1,814,195	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.96	-	-	-	-	-	-	525,391	-	525,391	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.04	-	-	-	-	-	-	1,288,804	-	1,288,804	0.02
					2	0	0	36.38	36.38	43,000	1,564,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,340	-	-	1,564,340	0.02
11344	โฉนด	6407	14001	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	5,200	670,280	10679	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,883,336	-	-	1,883,336	0.02
11345	โฉนด	1743	4446	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,500	272,250	10680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	6	124,320	763,680	1,035,930	-	-	1,035,930	0.02
11346	โฉนด	9921	24084	ต.แม่สอด	3	0	1	80.84	180.84	3,300	596,772	10681	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	480	100	7,200	3,456,000	22	1,175,040	2,280,960	2,877,732	-	-	2,877,732	0.3
												10682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	243.36	100	7,400	1,800,864	22	612,294	1,188,570	1,188,570	-	-	1,188,570	0.3
					2	9	2	67.26	3867.26	3,300	12,761,958	10683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	22	751,842	1,459,458	14,221,416	-	14,221,416	-	-
11347	โฉนด	7730	63593	ต.ท่าสายลวด	2	0	1	0	100	950	95,000	10684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	476,024	-	-	476,024	0.02
11348	โฉนด	18891	68083	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	10685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	2	18,144	889,056	961,056	-	-	961,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11349	โฉนด	16045	60846	ต.แม่สอด	2	0	0	1.7	1.7	3,300	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.02
11350	โฉนด	10203	27680	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
11351	โฉนด	7413	15761	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	10686	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	820,924	-	-	820,924	0.02
11352	โฉนด	7499	15992	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10687	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	947,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	180,484	-	180,484	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	766,940	766,940	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
11353	โฉนด	10793	34724	ต.แม่สอด	1	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	446,680	-	-
11354	โฉนด	10792	34723	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11355	โฉนด	9711	22889	ต.แม่สอด/	2	0	0	86.1	86.1	5,300	456,330	10688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	265.6	100	8,100	2,151,360	25	860,544	1,290,816	1,747,146	-	-	1,747,146	0.02
												10689	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	10	40,820	367,380	367,380	-	-	367,380	0.02
												10690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,650	270,300	25	108,120	162,180	162,180	-	-	162,180	0.02
11356	โฉนด	13403	48939	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,300	508,800	10691	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	62	100	5,850	362,700	25	337,311	25,389	534,189	-	-	534,189	0.3
11357	โฉนด	7471	15870	ต.แม่สอด	3	0	2	97.6	297.6	4,800	1,428,480	10692	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	392	100	2,650	1,038,800	20	966,084	72,716	1,501,196	-	-	1,501,196	0.3
11358	โฉนด	10424	32361	ต.แม่สอด	1	0	1	95.4	195.4	6,500	1,270,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,100	-	1,270,100	-	-
11359	โฉนด	12580	44294	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3
11360	โฉนด	7772	16431	ต.แม่สอด	1	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-
11361	โฉนด	13988	50538	ต.แม่สอด	1	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11362	โฉนด	15495	41842	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	243,000	-	-
11363	โฉนด	2581	5377	ต.แม่สอด	5	0	0	21.46	21.46	11,500	246,790	10693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	85.84	100	8,100	695,304	2	13,906	681,398	928,188	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.11	-	-	-	-	-	-	539,370	-	539,370	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.89	-	-	-	-	-	-	388,818	-	388,818	0.02
					3	0	0	4.23	4.23	11,500	48,645	10694	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16.92	100	5,850	98,982	2	1,980	97,002	145,647	-	-	145,647	0.3
					2	0	0	74.31	74.31	11,500	854,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,565	-	-	854,565	0.02
					1	0	1	69.4	169.4	11,500	1,948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,100	-	-	1,948,100	0.01
11364	โฉนด	12576	44291	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
11365	โฉนด	9972	25037	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	5,200	897,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,520	-	897,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11366	โฉนด	9987	25094	ต.แม่สอด	4	0	0	39.3	39.3	4,500	176,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850	-	-	176,850	0.3
11367	โฉนด	2427	4674	ต.แม่สอด	2	0	1	58.6	158.6	3,800	602,680	10695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	9	56,133	567,567	1,170,247	-	1,170,247	-	-
11368	โฉนด	13189	45983	ต.แม่สอด	4	0	1	20.7	120.7	2,700	325,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,890	-	-	325,890	0.3
11369	โฉนด	13228	47502	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,900	144,570	10696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	717,306	-	717,306	-	-
11370	โฉนด	18134	64809	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,800	190,000	10697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,142,560	-	-	1,142,560	0.02
11371	โฉนด	8159	17168	ต.แม่สอด	1	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,410	-	292,410	-	-
11372	โฉนด	8098	17035	ต.แม่สอด	2	0	1	41.8	141.8	7,900	1,120,220	10698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	18	34,450	98,050	1,218,270	-	-	1,218,270	0.02
												10699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	18	286,416	815,184	815,184	-	-	815,184	0.02
11373	โฉนด	6036	13613	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10700	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	273,898	-	273,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	958,766	-	958,766	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10701	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	273,898	-	273,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	958,766	-	958,766	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10702	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	273,898	-	273,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	958,766	-	958,766	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10703	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,847	-	410,847	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,817	-	821,817	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10704	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,847	-	410,847	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,817	-	821,817	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10705	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	273,898	-	273,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	958,766	-	958,766	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10706	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	273,898	-	273,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	958,766	-	958,766	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	10707	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	273,898	-	273,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	958,766	-	958,766	0.02
					2	0	1	97.6	197.6	17,000	3,359,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,359,200	-	-	3,359,200	0.02
11374	โฉนด	3254	9335	ต.แม่สอด	3	0	1	11.6	111.6	2,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	-	312,480	0.3
11375	โฉนด	8836	18422	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,800	499,200	10708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	33	725,760	570,240	1,069,440	-	-	1,069,440	0.02
11376	โฉนด	2737	4755	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	6,500	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11377	โฉนด	4323	7449	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	6,500	592,150	10709	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	15	1,420,800	1,420,800	2,012,950	-	-	2,012,950	0.02
11378	โฉนด	1475	3312	ต.แม่สอด	3	0	1	49	149	48,000	7,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,152,000	-	-	7,152,000	0.3
11379	โฉนด	7823	16595	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	5,200	270,920	10710	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	15	799,200	799,200	1,070,120	-	1,070,120	-	-
11380	โฉนด	1525	3418	ต.แม่สอด	2	0	1	50.3	150.3	7,200	1,082,160	10711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	315.2	100	8,100	2,553,120	19	714,874	1,838,246	2,920,406	-	2,920,406	-	-
11381	โฉนด	3986	11241	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	6,000	1,123,800	10712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	14	201,204	916,596	2,040,396	-	-	2,040,396	0.02
												10713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	14	51,030	232,470	232,470	-	-	232,470	0.02
11382	โฉนด	15760	59532	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	-	170,640	0.02
11383	โฉนด	971	2124	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	10,500	1,540,350	10714	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	24	1,207,680	213,120	1,753,470	-	1,753,470	-	-
11384	โฉนด	862	1743	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	10715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	33	725,760	570,240	1,058,670	-	1,058,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11385	โฉนด	14544	54128	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10716	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	2,147,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	715,748	-	715,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,431,712	-	1,431,712	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	56,500	129,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,950	-	-	129,950	0.02
11386	โฉนด	14545	54129	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10717	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	2,147,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	715,748	-	715,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,431,712	565,028	866,683	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	56,500	146,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900	-	146,900	-	-
11387	โฉนด	3357	6347	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,000	457,800	10718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.76	100	7,450	378,162	27	351,691	26,471	484,271	-	484,271	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11388	โฉนด	2725	4750	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	10719	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	23	610,416	1,085,184	2,219,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.31	-	-	-	-	-	-	1,538,116	-	1,538,116	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	493,103	-	493,103	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	8.47	-	-	-	-	-	-	187,965	-	187,965	0.3
					2	0	0	10.4	10.4	63,000	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.02
11389	โฉนด	1896	4505	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	63,000	2,362,500	10720	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	15	960,000	3,840,000	6,202,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.33	-	-	-	-	-	-	578,693	-	578,693	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.67	-	-	-	-	-	-	5,623,807	5,623,807	-	-
					2	0	1	59.3	159.3	63,000	10,035,900	10721	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	15	480,000	1,920,000	11,955,900	-	-	11,955,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11390	โฉนด	14320	52920	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	10722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	13	109,512	574,938	1,327,938	-	-	1,327,938	0.02
11391	โฉนด	12424	43142	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	4,200	499,800	10723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	2	19,278	944,622	1,444,422	-	-	1,444,422	0.02
11392	โฉนด	2703	3212	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	11,000	364,100	10724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	5	62,580	354,620	718,720	-	718,720	-	-
11393	โฉนด	7156	15475	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	10725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	24	129,276	210,924	996,924	-	996,924	-	-
11394	โฉนด	10007	25219	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	10726	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	379.5	100	8,100	3,073,950	6	184,437	2,889,513	3,304,053	-	3,304,053	-	-
11395	โฉนด	15245	56616	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,300	96,750	10727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	796,590	-	796,590	-	-
11396	โฉนด	15285	57132	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	10728	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,159,560	-	1,159,560	-	-
11397	โฉนด	14202	51753	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	9,400	127,840	10729	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	14	110,808	504,792	632,632	-	632,632	-	-
11398	โฉนด	14620	54412	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	7,900	778,940	10730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	5	62,370	1,185,030	1,963,970	-	1,963,970	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11399	โฉนด	10386	32277	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	9,400	700,300	10731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	19	831,420	62,580	762,880	-	762,880	-	-
11400	โฉนด	9728	22913	ต.แม่สอด	2	0	1	32.7	132.7	15,000	1,990,500	10732	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	23	699,840	1,244,160	3,234,660	-	3,234,660	-	-
11401	โฉนด	13632	42540	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,000	276,000	10733	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.5	100	7,450	756,175	29	703,243	52,932	328,932	-	328,932	-	-
11402	โฉนด	5666	13044	ต.แม่สอด	2	0	3	59.6	359.6	3,950	1,420,420	10734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	37	415,710	31,290	1,451,710	-	1,451,710	-	-
11403	โฉนด	5718	13077	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	9,400	628,860	10735	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	38	754,800	133,200	762,060	-	762,060	-	-
11404	โฉนด	4069	6443	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	10736	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	34	1,308,320	230,880	835,890	-	835,890	-	-
11405	โฉนด	532	498	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	11,500	1,255,800	10737	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,250	891,000	9	231,660	659,340	1,915,140	-	1,915,140	-	-
11406	โฉนด	7481	16037	ต.แม่สอด	2	0	1	47.6	147.6	43,000	6,346,800	10738	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	9	186,624	1,886,976	8,233,776	-	8,233,776	-	-
11407	โฉนด	8623	18129	ต.แม่สอด	1	4	1	89	1789	1,250	2,236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,250	-	2,236,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11408	โฉนด	9036	18774	ต.แม่สอด	1	0	1	1.7	101.7	15,000	1,525,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500	-	1,525,500	-	-
11409	โฉนด	9035	18773	ต.แม่สอด	1	0	0	97.5	97.5	15,000	1,462,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500	-	1,462,500	-	-
11410	โฉนด	1132	4166	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	9,400	1,189,100	10739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	25	581,994	43,806	1,232,906	-	1,232,906	-	-
11411	โฉนด	14707	54569	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	10740	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,221,744	-	1,221,744	-	-
11412	โฉนด	18192	51550	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	5,200	321,880	10741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.95	100	8,100	1,052,595	12	147,363	905,232	1,227,112	-	1,227,112	-	-
11413	โฉนด	3294	9349	ต.แม่สอด	2	0	2	30.9	230.9	9,000	2,078,100	10742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	43	387,996	29,204	2,107,304	-	2,107,304	-	-
11414	โฉนด	18661	66768	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	4,500	126,900	10743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	671,220	-	671,220	-	-
11415	โฉนด	13500	49093	ต.แม่สอด	2	0	0	47.7	47.7	4,800	228,960	10744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	266,508	-	266,508	-	-
11416	โฉนด	13843	50043	ต.แม่สอด	1	1	1	0.6	500.6	700	350,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,420	-	350,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11417	โฉนด	5840	13248	ต.แม่สอด	2	0	1	39.6	139.6	6,500	907,400	10745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	19	265,356	682,344	1,589,744	-	1,589,744	-	-
11418	โฉนด	8687	18028	ต.แม่สอด	2	0	2	67.5	267.5	15,000	4,012,500	10746	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	5,217,780	-	5,217,780	-	-
11419	โฉนด	1744	4447	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,500	385,000	10747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	832,000	-	832,000	-	-
11420	โฉนด	12868	45388	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	6,800	647,360	10748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	16	97,680	346,320	993,680	-	993,680	-	-
11421	โฉนด	4700	11703	ต.แม่สอด	2	0	1	26.4	126.4	6,600	834,240	10749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	1,223,040	-	1,223,040	-	-
												10750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	30	42,400	42,400	42,400	-	42,400	-	-
11422	โฉนด	6747	14638	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,200	563,580	10751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	49	493,656	37,157	600,737	-	600,737	-	-
11423	โฉนด	8869	18396	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	6,800	127,160	10752	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	23	395,640	703,360	830,520	-	830,520	-	-
11424	โฉนด	4680	11644	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,000	545,400	10753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.5	100	8,100	1,543,050	24	586,359	956,691	1,502,091	-	1,502,091	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11425	โฉนด	4170	8223	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	6,500	637,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,650	-	637,650	-	-
11426	โฉนด	19072	69227	ต.แม่สอด	1	0	1	92.3	192.3	5,200	999,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,960	-	999,960	-	-
11427	โฉนด	4298	10470	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	5,200	505,960	10754	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	179.4	100	7,400	1,327,560	31	1,128,426	199,134	705,094	-	705,094	-	-
11428	โฉนด	2518	3392	ต.แม่สอด	2	0	1	47.6	147.6	7,500	1,107,000	10755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	23	221,616	393,984	1,500,984	-	1,500,984	-	-
11429	โฉนด	15716	59100	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	15,000	445,500	10756	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	9	129,600	1,310,400	1,755,900	-	1,755,900	-	-
11430	โฉนด	13132	46549	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	2,330,250	-	-
11431	โฉนด	8723	18319	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	5,200	236,080	10758	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	16	68,688	26,712	262,792	-	262,792	-	-
11432	โฉนด	8724	18320	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	5,200	246,480	10759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	16	141,134	500,386	746,866	-	746,866	-	-
11433	โฉนด	1647	62705	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	4,500	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	334,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11434	โฉนด	13956	50299	ต.แม่สอด	1	0	1	5.7	105.7	5,500	581,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,350	-	581,350	-	-
11435	โฉนด	13954	50297	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	5,500	561,550	10760	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	171	100	7,600	1,299,600	12	649,800	649,800	1,211,350	-	1,211,350	-	-
11436	โฉนด	13955	50298	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,500	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
11437	โฉนด	15353	57910	ต.แม่สอด	2	0	1	44.1	144.1	6,000	864,600	10761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	1,631,832	-	1,631,832	-	-
11438	โฉนด	8070	16901	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	10762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	1,366,480	-	1,366,480	-	-
11439	โฉนด	10880	36479	ต.แม่สอด	2	0	0	56.3	56.3	6,000	337,800	10763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	19	204,120	524,880	862,680	-	862,680	-	-
11440	โฉนด	8348	17451	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	10764	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	500,400	-	500,400	-	-
11441	โฉนด	11056	36677	ต.แม่สอด	1	0	3	71.8	371.8	4,500	1,673,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,100	-	1,673,100	-	-
11442	โฉนด	11316	38730	ต.แม่สอด	1	6	1	3.9	2503.9	7,500	18,779,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,779,250	-	18,779,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11443	โฉนด	18140	64757	ต.แม่สอด	1	4	0	57.6	1657.6	7,500	12,432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,432,000	-	12,432,000	-	-
11444	โฉนด	9762	22979	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	4,500	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
11445	โฉนด	9795	23169	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	7,900	97,170	10765	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	7	43,960	584,040	681,210	-	681,210	-	-
11446	โฉนด	4663	11627	ต.แม่สอด	1	0	1	4.3	104.3	7,200	750,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,960	-	750,960	-	-
11447	โฉนด	3331	11196	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	3,450	124,545	10766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	7	37,250	111,750	236,295	-	236,295	-	-
11448	โฉนด	16856	63591	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	10767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	6	47,952	751,248	1,081,248	-	1,081,248	-	-
11449	โฉนด	8960	18549	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	7,800	139,620	10768	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	13	283,136	1,486,464	1,626,084	-	1,626,084	-	-
11450	โฉนด	19004	68877	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	7,200	739,440	10769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	29	209,952	227,448	966,888	-	966,888	-	-
11451	โฉนด	19003	68876	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	7,200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11452	โฉนด	19005	68878	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	7,200	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
11453	โฉนด	18750	67299	ต.แม่สอด	1	0	1	86.9	186.9	875	163,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,538	-	163,538	-	-
11454	โฉนด	15583	58656	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	26,500	1,640,350	10770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	2,039,518	-	2,039,518	-	-
11455	โฉนด	3089	6209	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	5,500	574,750	10771	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	19	173,213	13,038	574,750	-	574,750	-	-
												10772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,400	865,800	19	606,060	259,740	259,740	-	259,740	-	-
11456	โฉนด	11556	41242	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	43,000	984,700	10773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,459,468	-	1,459,468	-	-
11457	โฉนด	2119	4564	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	43,000	5,185,800	10774	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	59	905,760	159,840	5,345,640	-	5,345,640	-	-
11458	โฉนด	9595	25976	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	10775	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	505,272	-	505,272	-	-
11459	โฉนด	11510	38572	ต.แม่สอด	2	0	3	19.7	319.7	4,550	1,454,635	10776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	2,251,675	-	2,251,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11460	โฉนด	15827	59826	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	13,000	803,400	10777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	10	153,090	1,377,810	2,181,210	-	2,181,210	-	-
11461	โฉนด	14802	54917	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	6,400	186,240	10778	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	8	71,280	819,720	1,005,960	-	1,005,960	-	-
11462	โฉนด	10442	32370	ต.แม่สอด	2	0	0	71.8	71.8	7,200	516,960	10779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	19	544,320	1,399,680	1,916,640	-	1,916,640	-	-
11463	โฉนด	9464	20660	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,900	214,090	10780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	773,962	-	773,962	-	-
11464	โฉนด	9764	22981	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,900	158,000	10781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	492,368	-	492,368	-	-
11465	โฉนด	5858	13279	ต.แม่สอด	2	0	2	71.7	271.7	4,200	1,141,140	10782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	31	346,425	26,075	1,167,215	-	1,167,215	-	-
												10783	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	32	346,425	26,075	26,075	-	26,075	-	-
11466	โฉนด	7472	15957	ต.แม่สอด	2	0	0	78.4	78.4	5,500	431,200	10784	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	11	402,560	781,440	1,212,640	-	1,212,640	-	-
												10785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	11	38,160	46,640	46,640	-	46,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
11467	โฉนด	8282	17403	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,500	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-
11468	โฉนด	4729	11732	ต.แม่สอด	2	0	1	63.7	163.7	6,600	1,080,420	10787	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	25	1,673,140	295,260	1,375,680	-	1,375,680	-	-
11469	โฉนด	13209	45300	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,200	279,240	10788	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	439,080	-	439,080	-	-
11470	โฉนด	9371	19436	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	19,000	412,300	10789	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,216,140	-	1,216,140	-	-
11471	โฉนด	1441	3021	ต.แม่สอด	2	0	0	77.7	77.7	9,400	730,380	10790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	64	332,568	25,032	755,412	-	755,412	-	-
												10791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	64	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
11472	โฉนด	14662	54183	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	5,500	183,150	10792	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	13	144,384	758,016	941,166	-	941,166	-	-
11473	โฉนด	5432	12770	ต.แม่สอด	2	0	1	65.6	165.6	4,500	745,200	10793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	14	118,098	538,002	1,283,202	-	1,283,202	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	14	28,620	130,380	130,380	-	130,380	-	-
11474	โฉนด	643	2418	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	7,900	1,014,360	10795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	47	969,990	73,010	1,087,370	-	1,087,370	-	-
11475	โฉนด	11187	37869	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
11476	โฉนด	11001	36603	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	10796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.06	100	8,100	753,786	16	165,833	587,953	1,006,453	-	1,006,453	-	-
11477	โฉนด	8887	18443	ต.แม่สอด	2	0	0	44.9	44.9	7,800	350,220	10797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	34	413,424	299,376	649,596	-	649,596	-	-
11478	โฉนด	14784	54857	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	52,500	1,417,500	10798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,617,608	-	-	2,617,608	0.3
11479	โฉนด	14785	54858	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	52,500	1,155,000	10799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,355,108	-	-	2,355,108	0.02
11480	โฉนด	4068	6442	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	10800	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	34	203,580	147,420	751,090	-	-	751,090	0.3
												10801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11481	โฉนด	13378	48466	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	11,000	251,900	10802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	19	310,800	133,200	385,100	-	385,100	-	-
11482	โฉนด	492	1200	ต.แม่สอด	2	0	1	96.6	196.6	8,500	1,671,100	10803	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	44	1,006,400	177,600	1,848,700	-	-	1,848,700	0.02
												10804	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,100	3,408,000	44	2,896,800	511,200	511,200	-	-	511,200	0.02
												10805	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	5	34,080	306,720	306,720	-	-	306,720	0.02
					2	0	0	42	42	8,500	357,000	10806	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	44	1,056,720	186,480	543,480	-	186,480	357,000	0.02
11483	โฉนด	10694	34121	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	10807	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	50	100	7,450	372,500	14	223,500	149,000	266,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	159,900	-	159,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	106,600	47,000	59,600	0.02
					2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480	-	-	321,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11484	โฉนด	4226	8192	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	57,500	5,537,250	10808	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	44	1,368,000	432,000	5,969,250	-	5,969,250	-	-
11485	โฉนด	18814	67381	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	3,650	321,200	10809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	3	24,300	785,700	1,106,900	-	-	1,106,900	0.02
												10810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	3	2,783	89,968	89,968	-	-	89,968	0.02
11486	โฉนด	16441	62568	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	7	56,700	753,300	1,083,300	-	1,083,300	-	-
11487	โฉนด	16814	62315	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
11488	โฉนด	701	2427	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	21,000	157,500	10812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	313,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	104,330	-	104,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	208,690	-	208,690	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	21,000	94,500	10813	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	8	100	7,000	56,000	23	52,080	3,920	98,420	-	-	98,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10814	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	10	100	7,000	70,000	23	65,100	4,900	4,900	-	-	4,900	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	21,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
11489	โฉนด	4850	12377	ต.แม่สอด	1	5	1	62.7	2162.7	6,750	14,598,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,598,225	-	14,598,225	-	-
11490	โฉนด	13588	5385	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	63,000	711,900	10815	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	24	437,760	714,240	1,426,140	-	1,426,140	-	-
11491	โฉนด	5761	13124	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,200	470,080	10816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.12	100	8,100	867,672	13	138,828	728,844	1,198,924	-	-	1,198,924	0.02
11492	โฉนด	5794	13193	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	10817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	22	185,069	359,251	894,851	-	-	894,851	0.02
11493	โฉนด	8223	17192	ต.แม่สอด	2	0	0	64.1	64.1	7,800	499,980	10818	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	15	130,240	520,960	1,020,940	-	-	1,020,940	0.02
11494	โฉนด	4376	11207	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,400	460,800	10819	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	15	406,080	1,624,320	2,085,120	-	-	2,085,120	0.02
					2	0	0	31.8	31.8	6,400	203,520	10820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	734,232	-	530,712	203,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11495	โฉนด	4379	11210	ต.แม่สอด	2	0	1	48.5	148.5	6,400	950,400	10821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,450	476,800	24	405,280	71,520	1,021,920	-	1,021,920	-	-
												10822	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	24	44,361	3,339	3,339	-	3,339	-	-
11496	โฉนด	14019	50596	ต.แม่สอด	2	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
11497	โฉนด	10594	33424	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10823	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	875,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	250,109	-	250,109	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	625,315	-	625,315	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
11498	โฉนด	5029	12160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	10824	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	881,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	293,880	-	293,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	587,848	587,848	-	-
					2	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250	-	887,250	-	-
11499	โฉนด	8485	17766	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	4,200	665,280	10825	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	9	74,592	754,208	1,419,488	-	-	1,419,488	0.02
11500	โฉนด	9337	19414	ต.แม่สอด	1	0	1	24.7	124.7	15,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	1,870,500	-	-
11501	โฉนด	9331	19408	ต.แม่สอด	1	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
11502	โฉนด	9336	19413	ต.แม่สอด	1	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
11503	โฉนด	9330	19407	ต.แม่สอด	1	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	1,873,500	-	-
11504	โฉนด	8447	17635	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
11505	โฉนด	7165	15867	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10826	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	1,339,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	382,767	-	382,767	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	956,985	-	956,985	0.02
					2	0	0	13.8	13.8	11,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02
11506	โฉนด	12149	42805	ต.แม่สอด	3	0	1	87	187	5,500	1,028,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500	-	-	1,028,500	0.3
11507	โฉนด	8936	18532	ต.แม่สอด	3	0	0	54.6	54.6	7,800	425,880	10827	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,400	399,600	34	231,768	167,832	593,712	-	-	593,712	0.3
11508	โฉนด	12561	43725	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	255,078	-	255,078	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	892,890	-	892,890	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11509	โฉนด	12559	43723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10829	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	255,078	-	255,078	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	892,890	-	892,890	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
11510	โฉนด	12560	43724	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	255,078	-	255,078	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	892,890	-	892,890	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
11511	โฉนด	18886	68078	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	10831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,160,640	-	-	1,160,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11512	โฉนด	15354	57911	ต.แม่สอด	1	0	1	0.6	100.6	6,000	603,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,600	-	603,600	-	-
11513	โฉนด	3386	6348	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	7,200	1,375,920	10832	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	457.2	100	7,800	3,566,160	9	320,954	3,245,206	4,621,126	-	-	4,621,126	0.02
11514	โฉนด	13924	50116	ต.แม่สอด	2	0	2	33.8	233.8	4,300	1,005,340	10833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152.4	100	7,400	1,127,760	13	180,442	947,318	1,952,658	-	-	1,952,658	0.02
												10834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,400	1,731,600	13	277,056	1,454,544	1,454,544	-	-	1,454,544	0.02
11515	โฉนด	5045	12170	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	10835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,429,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	714,840	-	714,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	714,840	-	714,840	0.02
					2	0	0	35.3	35.3	42,000	1,482,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,600	-	-	1,482,600	0.02
11516	โฉนด	13169	44685	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,500	598,000	10836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	20	581,994	43,806	641,806	-	-	641,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11517	โฉนด	9208	19264	ต.แม่สอด	3	0	0	18.5	18.5	5,600	103,600	10837	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	27	297,792	379,008	482,608	-	-	482,608	0.3
11518	โฉนด	407	391	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	15,000	12,000,000	10838	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	960	100	7,150	6,864,000	27	3,020,160	3,843,840	15,843,840	-	-	15,843,840	0.3
												10839	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	246	100	5,850	1,439,100	46	1,093,716	345,384	345,384	-	-	345,384	0.3
												10840	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	294	100	7,150	2,102,100	46	1,597,596	504,504	504,504	-	-	504,504	0.3
												10841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	2,650	551,200	2	11,024	540,176	540,176	-	-	540,176	0.3
11519	โฉนด	1593	3004	ต.แม่สอด	3	1	0	58.8	458.8	50,500	23,169,400	10842	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	7924	100	9,900	78,447,600	6	4,706,856	73,740,744	96,910,144	-	-	96,910,144	0.3
												10843	510-ภัตตาคาร 4ชั้น	ตึก	3	183.6	100	6,750	1,239,300	6	74,358	1,164,942	1,164,942	-	-	1,164,942	0.3
					2	0	0	93	93	50,500	4,696,500	10844	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1488	100	7,800	11,606,400	6	696,384	10,910,016	15,606,516	-	-	15,606,516	0.02
11520	โฉนด	368	351	ต.แม่สอด	2	0	0	37.52	37.52	37,500	1,407,000	10845	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	51	346,564	26,085	1,433,085	-	-	1,433,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10846	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	51	346,564	26,085	26,085	-	-	26,085	0.02
												10847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	51	346,564	26,085	26,085	-	-	26,085	0.02
					3	0	3	20.48	320.48	37,500	12,018,000	10848	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	145.52	100	7,150	1,040,468	51	790,756	249,712	12,267,712	-	-	12,267,712	0.3
11521	โฉนด	4569	11499	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	8,500	864,450	10849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	6	87,480	1,370,520	2,234,970	-	-	2,234,970	0.02
11522	โฉนด	14011	50767	ต.แม่สอด	3	0	0	42.7	42.7	30,000	1,281,000	10850	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	3,083,240	-	-	3,083,240	0.3
11523	โฉนด	10305	32058	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	4,000	424,000	10851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	32	665,136	50,064	474,064	-	-	474,064	0.02
												10852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	365,472	-	-	365,472	0.02
11524	โฉนด	13220	45488	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	10853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	374,300	-	-	374,300	0.02
11525	โฉนด	5699	30922	ต.แม่ปะ	1	17	2	75	7075	1,150	8,136,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,136,250	-	8,136,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11526	โฉนด	8038	16982	ต.แม่สอด	4	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	-	499,720	0.3
11527	โฉนด	6325	13809	ต.แม่สอด	3	0	0	51	51	8,500	433,500	10854	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	14	151,632	690,768	1,124,268	-	-	1,124,268	0.3
11528	โฉนด	19184	70209	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	8,600	13,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,760,000	-	13,760,000	-	-
11529	โฉนด	1583	2363	ต.แม่สอด	4	0	0	31.1	31.1	6,500	202,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,150	-	-	202,150	0.3
11530	โฉนด	10242	31752	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,500	284,350	10855	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	497,470	-	497,470	-	-
11531	โฉนด	8411	17623	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11532	โฉนด	6477	14101	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,400	179,840	10856	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	9	65,480	662,080	841,920	-	-	841,920	0.02
11533	โฉนด	6005	13571	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	6,500	767,000	10857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,787,600	-	1,787,600	-	-
11534	โฉนด	1737	4409	ต.แม่สอด	3	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250	-	-	533,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11535	โฉนด	18107	64052	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	4,200	42,000	10858	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,050	564,000	5	28,200	535,800	577,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	115,560	-	115,560	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	433,350	-	433,350	0.02
					2	0	0	6	6	4,200	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
11536	โฉนด	3809	6926	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	-	453,150	0.3
11537	โฉนด	11470	38535	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	10859	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	561,696	-	-	561,696	0.02
					2	0	2	58.3	258.3	6,200	1,601,460	10860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	305.25	100	8,100	2,472,525	19	692,307	1,780,218	3,381,678	-	1,780,218	1,601,460	0.02
												10861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	19	44,520	114,480	114,480	-	114,480	-	-
11538	โฉนด	19194	70294	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11539	โฉนด	19195	70295	ต.แม่สอด	1	1	1	3.2	503.2	8,750	4,403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,403,000	-	4,403,000	-	-
11540	โฉนด	19109	69656	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	8,000	752,800	10862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	28	1,385,700	104,300	857,100	-	857,100	-	-
11541	โฉนด	8255	17317	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	8,000	752,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800	-	752,800	-	-
11542	โฉนด	7838	16627	ต.แม่สอด	3	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.3
11543	โฉนด	7953	16781	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11544	โฉนด	3636	6805	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	5,600	872,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,480	-	-	872,480	0.3
11545	โฉนด	7952	16780	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11546	โฉนด	8989	18727	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	5,600	193,200	10863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	431,664	-	-	431,664	0.02
11547	โฉนด	7954	16782	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11548	โฉนด	7942	16806	ต.แม่สอด	3	0	1	20	120	5,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11549	โฉนด	7938	16802	ต.แม่สอด	3	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,300	-	-	553,300	0.3
11550	โฉนด	5863	13319	ต.แม่สอด	3	0	1	0.1	100.1	4,800	480,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480	-	-	480,480	0.3
11551	โฉนด	5674	12989	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
11552	โฉนด	5569	12865	ต.แม่สอด	3	0	1	28.8	128.8	15,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	-	1,932,000	0.3
11553	โฉนด	12157	43539	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	10864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,450	279,375	33	259,819	19,556	679,556	-	679,556	-	-
11554	โฉนด	15433	47105	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10865	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	19	22,260	57,240	317,240	-	-	317,240	0.02
11555	โฉนด	8794	18253	ต.แม่สอด	2	0	0	5.7	5.7	3,100	17,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670	-	-	17,670	0.02
11556	โฉนด	15366	57966	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	7	103,194	1,371,006	1,701,006	-	-	1,701,006	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11557	โฉนด	15903	60253	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	10867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	1	15,309	1,515,591	1,780,591	-	-	1,780,591	0.02
11558	โฉนด	15162	56494	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	10868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	1	6,318	625,482	1,154,952	-	-	1,154,952	0.02
11559	โฉนด	10441	31697	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	10869	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,161,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	331,743	-	331,743	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	829,417	-	829,417	0.02
					5	0	0	14	14	17,000	238,000	10870	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,161,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	221,201	-	221,201	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	939,959	-	939,959	0.02
					2	0	0	24.1	24.1	17,000	409,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,700	-	-	409,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11560	โฉนด	6597	15663	ต.แม่สอด	2	0	0	97.6	97.6	5,500	536,800	10871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	30	754,800	133,200	670,000	-	670,000	-	-
11561	โฉนด	1665	2209	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	19,000	1,831,600	10872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	2,257,984	-	2,257,984	-	-
11562	โฉนด	15798	59760	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	5,300	231,080	10873	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,000	700,000	26	294,000	406,000	637,080	-	637,080	-	-
11563	โฉนด	15726	58440	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,500	121,550	10874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	901,526	-	-	901,526	0.02
11564	โฉนด	5797	13199	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	7,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
11565	โฉนด	5274	12443	ต.แม่สอด	4	0	1	28.1	128.1	4,000	512,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400	-	-	512,400	0.3
11566	โฉนด	5275	12444	ต.แม่สอด	4	1	0	26	426	3,500	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	-	1,491,000	0.3
11567	โฉนด	5277	12446	ต.แม่สอด	4	0	2	12.1	212.1	4,000	848,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400	-	-	848,400	0.3
11568	โฉนด	5276	12445	ต.แม่สอด	4	0	2	28	228	4,200	957,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600	-	-	957,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11569	โฉนด	5273	12442	ต.แม่สอด	2	0	2	36.1	236.1	5,500	1,298,550	10875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	1,811,766	-	1,811,766	-	-
11570	โฉนด	3659	10293	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,200	582,800	10876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	797,360	-	-	797,360	0.02
												10877	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	10	25,440	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
11571	โฉนด	5805	13200	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
11572	โฉนด	1863	3493	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	6,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-
11573	โฉนด	4480	11538	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	6,000	744,600	10878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	29	1,306,368	1,415,232	2,159,832	-	2,159,832	-	-
11574	โฉนด	18732	67025	ต.แม่สอด	3	0	0	57	57	5,300	302,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100	-	-	302,100	0.3
11575	โฉนด	1554	2475	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	10879	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	1,098,074	-	-	1,098,074	0.02
												10880	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	527,904	-	-	527,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10881	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	527,904	-	-	527,904	0.02
11576	โฉนด	18733	67026	ต.แม่สอด	3	0	0	67	67	5,300	355,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,100	-	-	355,100	0.3
11577	โฉนด	806	1723	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	9,400	2,039,800	10882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	18	58,968	167,832	2,207,632	-	-	2,207,632	0.02
11578	โฉนด	1145	2916	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	9,400	562,120	10883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	44	831,420	62,580	624,700	-	624,700	-	-
												10884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	54	581,994	43,806	43,806	-	43,806	-	-
												10885	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	24	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
11579	โฉนด	19084	69471	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	9,400	339,340	10886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	24	581,994	43,806	383,146	-	-	383,146	0.02
11580	โฉนด	9359	19487	ต.แม่สอด	2	0	1	40.1	140.1	15,000	2,101,500	10887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	20	699,840	1,632,960	3,734,460	-	3,734,460	-	-
11581	โฉนด	12441	43159	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11582	โฉนด	9932	24231	ต.แม่สอด	4	0	1	39.1	139.1	5,300	737,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,230	-	-	737,230	0.3
11583	โฉนด	14331	53300	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	27,000	567,000	10888	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	18	698,880	1,989,120	2,556,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	243,343	-	243,343	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,312,777	-	2,312,777	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	27,000	164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	-	164,700	0.02
11584	โฉนด	18035	64604	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	4,200	63,840	10889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	6	24,111	377,739	441,579	-	-	441,579	0.02
11585	โฉนด	13474	48990	ต.แม่สอด	1	0	0	74.8	74.8	6,500	486,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200	-	486,200	-	-
11586	โฉนด	13475	48991	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	6,500	485,550	10890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	19	361,973	930,787	1,416,337	-	1,416,337	-	-
11587	โฉนด	13300	47698	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	10891	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162.5	100	7,250	1,178,125	54	1,095,656	82,469	665,269	-	-	665,269	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11588	โฉนด	13865	49884	ต.แม่สอด	3	0	0	8.4	8.4	1,100	9,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240	-	-	9,240	0.3
11589	โฉนด	19242	70710	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	5,500	378,950	10892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.25	100	8,100	893,025	3	26,791	866,234	1,245,184	-	-	1,245,184	0.02
11590	โฉนด	10445	32416	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	11,000	369,600	10893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	18	96,200	273,800	643,400	-	-	643,400	0.02
												10894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	18	96,200	273,800	273,800	-	-	273,800	0.02
11591	โฉนด	3012	5902	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	6,500	1,400,750	10895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	1,594,926	-	-	1,594,926	0.02
												10896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												10897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												10898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												10899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												10901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												10902	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	266,992	-	-	266,992	0.02
												10903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	266,992	-	-	266,992	0.02
												10904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	266,992	-	-	266,992	0.02
												10905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	266,992	-	-	266,992	0.02
11592	โฉนด	4359	11372	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	11,000	980,100	10906	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	34	49,184	35,616	1,015,716	-	-	1,015,716	0.02
												10907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	44	609,708	45,892	45,892	-	-	45,892	0.02
11593	โฉนด	11133	37805	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	6,200	907,060	10908	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	28	204,240	239,760	1,146,820	-	-	1,146,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	28	204,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												10910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	28	204,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
11594	โฉนด	5542	12842	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	11,000	422,400	10911	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	28	745,200	874,800	1,297,200	-	1,297,200	-	-
11595	โฉนด	5543	12843	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	11,000	1,419,000	10912	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	5,650	565,000	44	525,450	39,550	1,458,550	-	-	1,458,550	0.3
11596	โฉนด	14332	53888	ต.แม่สอด	2	0	2	29.5	229.5	5,500	1,262,250	10913	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	17	423,756	112,644	1,374,894	-	-	1,374,894	0.02
11597	โฉนด	5843	13251	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,500	927,550	10914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	30	567,000	567,000	1,494,550	-	1,494,550	-	-
11598	โฉนด	19243	70711	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	5,500	398,750	10915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	13	236,800	1,243,200	1,641,950	-	-	1,641,950	0.02
11599	โฉนด	188	90	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	37,500	1,200,000	10916	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	19	209,664	539,136	1,739,136	-	-	1,739,136	0.3
					5	0	0	57.5	57.5	37,500	2,156,250	10917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	460	100	8,100	3,726,000	19	1,043,280	2,682,720	4,838,970	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.65	-	-	-	-	-	-	757,299	-	757,299	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.35	-	-	-	-	-	-	4,081,671	4,081,671	-	-
					2	0	2	1.8	201.8	37,500	7,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,567,500	-	7,567,500	-	-
11600	โฉนด	19093	69525	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11601	โฉนด	4543	11473	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	17,000	1,507,900	10918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	553.78	100	8,100	4,485,618	1	44,856	4,440,762	5,948,662	-	-	5,948,662	0.02
11602	โฉนด	112	102	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	43,000	3,414,200	10919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176.9	100	7,400	1,309,060	34	1,112,701	196,359	3,610,559	-	3,610,559	-	-
11603	โฉนด	13185	45505	ต.แม่สอด	3	0	0	43.5	43.5	43,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	-	1,870,500	0.3
11604	โฉนด	19090	69522	ต.แม่สอด	4	0	2	62	262	2,700	707,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400	-	-	707,400	0.3
11605	โฉนด	19070	69174	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11606	โฉนด	19069	69173	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11607	โฉนด	19148	69959	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
11608	โฉนด	4845	11885	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	10920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	2,650	279,840	5	13,992	265,848	911,298	-	-	911,298	0.02
												10921	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,200	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,337,472	-	-	1,337,472	0.02
11609	โฉนด	5404	12650	ต.แม่สอด	5	0	0	70	70	32,500	2,275,000	10922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	840	100	7,850	6,594,000	23	2,373,840	4,220,160	6,495,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	-	-	-	-	772,924	-	772,924	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.1	-	-	-	-	-	-	5,722,236	-	5,722,236	0.02
					2	0	0	15.7	15.7	32,500	510,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250	-	-	510,250	0.02
11610	โฉนด	3037	5917	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	11,000	561,000	10923	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	15	769,600	769,600	1,330,600	-	1,330,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11611	โฉนด	15503	47087	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,200	514,800	10924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	15	518,400	2,073,600	2,588,400	-	2,588,400	-	-
11612	โฉนด	15505	47090	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-
11613	โฉนด	10767	34705	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	6,800	999,600	10925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	34	1,747,656	1,265,544	2,265,144	-	-	2,265,144	0.02
												10926	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	34	970,920	73,080	73,080	-	-	73,080	0.02
11614	โฉนด	15085	56170	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950	10927	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	855,810	-	-	855,810	0.02
11615	โฉนด	6550	14378	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	52,500	210,000	10928	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	5	5,400	102,600	312,600	-	-	312,600	0.3
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	10929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	2,498,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,665,683	-	1,665,683	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	832,717	-	832,717	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96.8	96.8	52,500	5,082,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,082,000	-	-	5,082,000	0.02
11616	โฉนด	1312	4234	ต.แม่สอด	1	1	3	5	705	32,500	22,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,912,500	-	22,912,500	-	-
					3	0	1	55	155	32,500	5,037,500	10930	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160.54	100	2,650	425,431	4	17,017	408,414	5,445,914	-	-	5,445,914	0.3
												10931	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	317.59	100	2,650	841,614	4	33,665	807,949	807,949	-	-	807,949	0.3
												10932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	8,100	174,960	4	6,998	167,962	167,962	-	-	167,962	0.3
												10933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.28	100	8,100	139,968	4	5,599	134,369	134,369	-	-	134,369	0.3
												10934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15.36	100	8,100	124,416	4	4,977	119,439	119,439	-	-	119,439	0.3
												10935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.64	100	8,100	167,184	4	6,687	160,497	160,497	-	-	160,497	0.3
												10936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.27	100	8,100	277,587	4	11,103	266,484	266,484	-	-	266,484	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.51	100	8,100	279,531	4	11,181	268,350	268,350	-	-	268,350	0.3
11617	โฉนด	1960	4529	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,200	110,400	10938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	396,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	10939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	396,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	10940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	396,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	10941	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	396,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	10942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	396,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	10943	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	396,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10944	ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,384	-	198,384	0.02
					2	0	1	59.9	159.9	9,200	1,471,080	10944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	1,757,448	-	-	1,757,448	0.02
												10945	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
11618	โฉนด	5027	12151	ต.แม่สอด	3	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,600	-	-	1,317,600	0.3
11619	โฉนด	6504	14203	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	5,600	230,160	10946	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	24	943,950	71,050	301,210	-	-	301,210	0.02
11620	โฉนด	6193	14743	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	10947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	39	2,049,792	964,608	1,204,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	803,112	-	803,112	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	401,496	-	401,496	0.3
11621	โฉนด	7497	16256	ต.แม่สอด	3	0	0	67.4	67.4	8,500	572,900	10948	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	3	540	100	9,900	5,346,000	29	2,566,080	2,779,920	3,352,820	-	-	3,352,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11622	โฉนด	10846	35157	ต.แม่สอด	3	0	2	72.1	272.1	52,500	14,285,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,285,250	-	-	14,285,250	0.3
11623	โฉนด	16517	62800	ต.แม่สอด	3	0	0	26.8	26.8	4,700	125,960	10949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,850	785,000	6	47,100	737,900	863,860	-	-	863,860	0.3
11624	โฉนด	1133	2460	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	9,400	906,160	10950	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	29	1,408,960	248,640	1,154,800	-	1,154,800	-	-
11625	โฉนด	3107	6841	ต.แม่สอด	3	0	2	12.9	212.9	11,000	2,341,900	10951	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	21	463,680	985,320	3,327,220	-	-	3,327,220	0.3
11626	โฉนด	2569	4719	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	10,500	525,000	10952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	550,032	-	550,032	-	-
11627	โฉนด	7252	4200	ต.แม่สอด	3	0	0	19.1	19.1	6,700	127,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,970	-	-	127,970	0.3
11628	โฉนด	6364	13934	ต.แม่สอด	2	0	1	39.2	139.2	6,700	932,640	10953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	24	28,196	46,004	978,644	-	-	978,644	0.02
												10954	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
11629	โฉนด	5049	12165	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,400	610,200	10955	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	24	831,420	62,580	672,780	-	-	672,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11630	โฉนด	831	1735	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,700	676,030	10956	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.47	100	7,400	1,165,278	35	990,486	174,792	850,822	-	-	850,822	0.02
11631	โฉนด	6299	13903	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	6,700	732,310	10957	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	24	503,200	88,800	821,110	-	-	821,110	0.02
11632	โฉนด	5048	12164	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	10958	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130.5	100	7,400	965,700	10	289,710	675,990	1,118,860	-	-	1,118,860	0.02
11633	โฉนด	905	1758	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	6,700	450,240	10959	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	24	72,504	118,296	568,536	-	-	568,536	0.02
11634	โฉนด	2285	3189	ต.แม่สอด	4	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	-	3,006,000	0.3
11635	โฉนด	5183	12355	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	10960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	54	1,038,084	327,816	1,241,316	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	413,731	-	413,731	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	827,585	-	827,585	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	63,000	466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	-	466,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11636	โฉนด	998	5430	ต.แม่สอด	2	0	1	92.8	192.8	10,500	2,024,400	10961	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	790.5	100	7,800	6,165,900	6	369,954	5,795,946	7,820,346	-	-	7,820,346	0.02
11637	โฉนด	18913	68384	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	3,550	367,070	10962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	429,398	-	-	429,398	0.02
11638	โฉนด	1000	37796	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	10,500	42,000	10963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	3	3,888	125,712	167,712	-	-	167,712	0.3
					2	0	1	88.8	188.8	10,500	1,982,400	10964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	20	399,600	133,200	2,115,600	-	-	2,115,600	0.02
11639	โฉนด	425	411	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	10965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	45	2,577,312	813,888	2,325,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	775,218	-	775,218	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,550,670	-	1,550,670	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	10966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	684,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	10967	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	684,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	10968	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	684,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					2	0	3	29	329	42,000	13,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,818,000	-	-	13,818,000	0.02
11640	โฉนด	4381	11212	ต.แม่สอด	2	0	1	8.5	108.5	6,400	694,400	10969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	27	570,240	725,760	1,420,160	-	1,420,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	22	172,515	12,985	12,985	-	12,985	-	-
11641	โฉนด	11427	40560	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10971	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,116,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	372,011	-	372,011	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	744,133	-	744,133	0.02
					2	0	0	83.1	83.1	12,000	997,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200	-	-	997,200	0.02
11642	โฉนด	15784	59550	ต.แม่สอด	3	0	0	27.6	27.6	8,500	234,600	10972	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	252	100	8,000	2,016,000	10	201,600	1,814,400	2,049,000	-	-	2,049,000	0.3
11643	โฉนด	9354	19482	ต.แม่สอด	1	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500	-	898,500	-	-
11644	โฉนด	9353	19481	ต.แม่สอด	1	0	0	59.8	59.8	15,000	897,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000	-	897,000	-	-
11645	โฉนด	13096	46513	ต.แม่สอด	4	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	-	1,875,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11646	โฉนด	2240	4609	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	56,500	2,237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400	-	-	2,237,400	0.3
11647	โฉนด	13880	49829	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,900	1,160,000	10973	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	600	100	3,450	2,070,000	20	1,925,100	144,900	1,304,900	-	-	1,304,900	0.3
11648	โฉนด	6867	15261	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
11649	โฉนด	12467	43185	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	4,200	226,800	10974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	780,840	-	-	780,840	0.02
11650	โฉนด	13090	45271	ต.แม่สอด	3	2	1	68	968	2,900	2,807,200	10975	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	688.8	100	7,150	4,924,920	12	689,489	4,235,431	7,042,631	-	-	7,042,631	0.3
												10976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.1	100	2,650	116,865	12	16,361	100,504	100,504	-	-	100,504	0.3
												10977	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42.4	100	2,650	112,360	12	15,730	96,630	96,630	-	-	96,630	0.3
												10978	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	229.5	100	7,150	1,640,925	12	229,730	1,411,196	1,411,196	-	-	1,411,196	0.3
												10979	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	77.5	100	7,150	554,125	12	77,578	476,548	476,548	-	-	476,548	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10980	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16.75	100	6,000	100,500	12	14,070	86,430	86,430	-	-	86,430	0.3
												10981	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,850	438,750	12	61,425	377,325	377,325	-	-	377,325	0.3
11651	โฉนด	8498	17721	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	6,300	253,260	10982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	642,060	-	-	642,060	0.02
11652	โฉนด	7877	43334	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
11653	โฉนด	1721	4433	ต.แม่สอด	1	2	0	44.9	844.9	8,250	6,970,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970,425	-	6,970,425	-	-
11654	โฉนด	6897	15612	ต.แม่สอด	2	0	1	5.66	105.66	10,000	1,056,600	10983	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	3	20,159	651,801	1,708,401	-	-	1,708,401	0.02
												10984	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	3	20,159	651,801	651,801	-	-	651,801	0.02
												10985	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	3	20,159	651,801	651,801	-	-	651,801	0.02
												10986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,850	671,960	3	20,159	651,801	651,801	-	-	651,801	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.04	12.04	10,000	120,400	10987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96.3	100	7,850	755,955	3	22,679	733,276	853,676	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.36	-	-	-	-	-	-	199,419	-	199,419	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.64	-	-	-	-	-	-	654,258	-	654,258	0.02
11655	โฉนด	18952	68637	ต.แม่สอด	2	0	0	68.7	68.7	3,550	243,885	10988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	1	6,521	645,530	889,415	-	889,415	-	-
11656	โฉนด	2898	5459	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,700	504,450	10989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	772,650	-	-	772,650	0.02
11657	โฉนด	4487	12515	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	10990	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	53	763,648	241,152	1,105,452	-	-	1,105,452	0.02
11658	โฉนด	4488	12516	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	43,000	860,000	10991	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	53	763,648	241,152	1,101,152	-	-	1,101,152	0.02
11659	โฉนด	8352	17455	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	7,500	148,500	10992	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	404,724	-	-	404,724	0.02
11660	โฉนด	14084	51045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10993	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	2,323,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	362,884	-	362,884	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,960,316	-	1,960,316	0.02
					2	0	0	16.7	16.7	30,000	501,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000	-	-	501,000	0.02
11661	โฉนด	12457	43174	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	4,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.3
11662	โฉนด	12457	43175	ต.แม่สอด	4	0	0	61	61	4,200	256,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200	-	-	256,200	0.3
11663	โฉนด	9148	19129	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,300	450,500	10994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	15	740,000	740,000	1,190,500	-	-	1,190,500	0.02
11664	โฉนด	4611	11567	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	27,000	388,800	10995	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	21	434,074	922,406	1,311,206	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	364,253	-	364,253	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	946,953	946,953	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	27,000	116,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100	-	116,100	-	-
11665	โฉนด	4612	11568	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	27,000	388,800	10996	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	21	434,074	922,406	1,311,206	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	364,253	-	364,253	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	946,953	-	946,953	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	27,000	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.02
11666	โฉนด	3336	14576	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	3,200	275,200	10997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	10	40,500	364,500	639,700	-	-	639,700	0.02
11667	โฉนด	7148	15467	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	15,000	840,000	10998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	23	364,500	648,000	1,488,000	-	1,488,000	-	-
11668	โฉนด	1683	3450	ต.แม่สอด	3	0	0	24.6	24.6	37,500	922,500	10999	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	98.4	100	6,750	664,200	6	39,852	624,348	1,546,848	-	-	1,546,848	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	37,500	5,902,500	11000	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	24	539,400	40,600	5,943,100	-	-	5,943,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.8	100	7,400	1,804,120	26	1,533,502	270,618	270,618	-	-	270,618	0.02
												11002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.8	100	7,400	1,804,120	26	1,533,502	270,618	270,618	-	-	270,618	0.02
11669	โฉนด	7963	16737	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,850	-	542,850	-	-
11670	โฉนด	3337	9367	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	9,000	1,764,900	11003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	2,235,348	-	2,235,348	-	-
												11004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	470,448	-	470,448	-	-
11671	โฉนด	10077	52549	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	21,000	480,900	11005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,588,692	-	-	1,588,692	0.02
												11006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	9	5,724	57,876	57,876	-	-	57,876	0.02
11672	โฉนด	7917	16741	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550	11007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	1,124,110	-	1,124,110	-	-
11673	โฉนด	18058	64336	ต.แม่สอด	1	0	0	61.3	61.3	4,300	263,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,590	-	263,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11674	โฉนด	6332	13814	ต.แม่สอด	3	0	2	44	244	6,600	1,610,400	11008	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.4	100	2,650	59,360	3	1,781	57,579	1,667,979	-	-	1,667,979	0.3
11675	โฉนด	10982	36589	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500	11009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	25	200,070	300,105	1,111,605	-	1,111,605	-	-
11676	โฉนด	2172	3206	ต.แม่สอด	2	0	2	34.3	234.3	37,500	8,786,250	11010	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	54	905,760	159,840	8,946,090	-	8,946,090	-	-
												11011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	38	436,496	32,855	32,855	-	32,855	-	-
11677	โฉนด	11114	41657	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	6,000	390,600	11012	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	20	277,140	20,860	411,460	-	-	411,460	0.02
11678	โฉนด	14259	51881	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	11013	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,114,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	318,361	-	318,361	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	795,959	-	795,959	0.02
					2	0	0	9	9	26,500	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	-	238,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11679	โฉนด	14813	54987	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	26,500	983,150	11014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	1,333,070	-	-	1,333,070	0.02
11680	โฉนด	7621	16140	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	6,300	16,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380	-	-	16,380	0.02
11681	โฉนด	8734	18205	ต.แม่สอด	1	0	3	91.6	391.6	5,200	2,036,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,320	-	2,036,320	-	-
11682	โฉนด	13167	46569	ต.แม่สอด	2	0	2	79.7	279.7	15,000	4,195,500	11015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	11	361,584	2,651,616	6,847,116	-	6,847,116	-	-
11683	โฉนด	18861	67813	ต.แม่สอด	2	0	0	3.6	3.6	7,600	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	27,360	-	-
11684	โฉนด	14275	52167	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11016	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,937,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	484,380	-	484,380	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,453,140	-	1,453,140	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	56,500	649,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,750	-	-	649,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11685	โฉนด	11367	39446	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	110 17	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	3	3,330	107,670	596,100	-	-	596,100	0.02
												110 18	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	3	3,330	107,670	107,670	-	-	107,670	0.02
												110 19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	3	3,645	117,855	117,855	-	-	117,855	0.02
11686	โฉนด	15834	59844	ต.แม่สอด	3	0	0	96.2	96.2	10,500	1,010,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100	-	-	1,010,100	0.3
11687	โฉนด	3533	10617	ต.แม่สอด	1	7	0	44.5	2844.5	3,250	9,244,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,244,625	-	-	9,244,625	0.01
11688	โฉนด	19250	70760	ต.แม่สอด	3	0	3	8.7	308.7	10,500	3,241,350	110 20	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	3	3,180	102,820	3,344,170	-	-	3,344,170	0.3
11689	โฉนด	9495	25803	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	110 21	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,263,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	180,589	-	180,589	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	421,206	-	421,206	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	661,949	-	661,949	0.02
					2	0	0	10.6	10.6	30,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02
11690	โฉนด	14083	51044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	11022	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	2,323,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	258,108	-	258,108	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	362,884	-	362,884	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	73.27	-	-	-	-	-	-	1,702,209	1,702,209	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	30,000	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	1,215,000	-	-
11691	โฉนด	7962	16736	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	11023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	5	98,010	1,862,190	2,412,190	-	2,412,190	-	-
11692	โฉนด	4727	11730	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	11024	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	2	28,547	1,398,818	1,498,808	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.6	-	-	-	-	-	-	263,790	-	263,790	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.4	-	-	-	-	-	-	1,235,018	1,235,018	-	-
					2	0	0	26.65	26.65	6,600	175,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,890	-	175,890	-	-
11693	โฉนด	19171	70034	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	11025	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	2	28,547	1,398,818	1,498,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.6	-	-	-	-	-	-	263,790	-	263,790	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.4	-	-	-	-	-	-	1,235,018	-	1,235,018	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	6,600	130,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350	-	-	130,350	0.02
11694	โฉนด	6348	13920	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,600	552,720	11026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	901,020	-	901,020	-	-
												11027	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	12	4,452	27,348	27,348	-	27,348	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11695	โฉนด	2094	3108	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	5,200	390,000	11028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	21	387,996	29,204	419,204	-	419,204	-	-
11696	โฉนด	2995	6309	ต.แม่สอด	2	0	2	93.2	293.2	6,000	1,759,200	11029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	19	816,480	2,099,520	3,858,720	-	3,858,720	-	-
11697	โฉนด	7551	16369	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
11698	โฉนด	9225	19270	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	15,000	1,486,500	11030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	5	205,538	3,905,213	5,391,713	-	-	5,391,713	0.02
11699	โฉนด	11614	35218	ต.แม่สอด	4	36	1	80	14580	1,500	21,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,870,000	-	-	21,870,000	0.3
11700	โฉนด	9122	18974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	11031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	716,051	-	716,051	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	143,245	-	143,245	0.3
					2	0	0	4.8	4.8	49,000	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11701	โฉนด	7321	15653	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	11032	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	7,900	2,322,600	22	789,684	1,532,916	2,215,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	632,944	-	632,944	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,582,472	1,582,472	-	-
					2	0	0	11.6	11.6	32,500	377,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	377,000	-	-
11702	โฉนด	13802	49855	ต.แม่สอด	3	0	0	25.7	25.7	43,000	1,105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,100	-	-	1,105,100	0.3
11703	โฉนด	6342	13900	ต.แม่สอด	3	0	0	38.6	38.6	43,000	1,659,800	11033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	1,741,208	-	-	1,741,208	0.3
11704	โฉนด	9158	19380	ต.แม่สอด	3	0	0	26.7	26.7	43,000	1,148,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,100	-	-	1,148,100	0.3
11705	โฉนด	13800	49853	ต.แม่สอด	3	0	0	24.4	24.4	43,000	1,049,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,200	-	-	1,049,200	0.3
11706	โฉนด	13801	49854	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	43,000	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	-	1,075,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11707	โฉนด	5314	12794	ต.แม่สอด	3	1	0	83.3	483.3	16,500	7,974,450	11034	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1069.5	100	3,450	3,689,775	21	3,431,491	258,284	8,232,734	-	-	8,232,734	0.3
11708	โฉนด	11126	38068	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,750	81,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,125	-	-	81,125	0.02
11709	โฉนด	11578	41278	ต.แม่สอด	3	0	0	84.5	84.5	19,000	1,605,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,500	-	-	1,605,500	0.3
11710	โฉนด	16041	60842	ต.แม่สอด	4	0	1	0.3	100.3	3,300	330,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,990	-	-	330,990	0.3
11711	โฉนด	16864	63613	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	10,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
11712	โฉนด	6445	14077	ต.แม่สอด	4	2	1	7.1	907.1	10,000	9,071,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,071,000	-	-	9,071,000	0.3
11713	โฉนด	19025	68927	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	19,000	961,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,400	-	-	961,400	0.3
11714	โฉนด	5213	12465	ต.แม่สอด	3	1	1	54.2	554.2	5,300	2,937,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,937,260	-	-	2,937,260	0.3
11715	โฉนด	13557	49195	ต.แม่สอด	4	2	1	95.5	995.5	1,150	1,144,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,825	-	-	1,144,825	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11716	โฉนด	13563	49198	ต.แม่สอด	4	2	3	82.5	1182.5	1,150	1,359,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,875	-	-	1,359,875	0.3
11717	โฉนด	15856	59912	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	9	250,320	464,880	994,880	-	-	994,880	0.02
11718	โฉนด	10586	33210	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	11036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	670,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	402,192	-	402,192	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	268,128	-	268,128	0.02
					2	0	0	18	18	10,500	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
11719	โฉนด	14725	54719	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	5,000	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-
11720	โฉนด	11776	42183	ต.แม่สอด	1	0	1	51	151	10,000	1,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,000	-	1,510,000	-	-
11721	โฉนด	5321	49615	ต.แม่ตาว	1	1	3	34.6	734.6	1,150	844,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,790	-	844,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11722	โฉนด	19023	68925	ต.แม่สอด	3	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500	11037	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	808.5	100	3,450	2,789,325	21	2,594,072	195,253	888,753	-	-	888,753	0.3
11723	โฉนด	19020	68922	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11724	โฉนด	19019	68921	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11725	โฉนด	13433	48722	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	5,200	290,680	11038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	601,720	-	-	601,720	0.02
11726	โฉนด	19022	68924	ต.แม่สอด	3	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11727	โฉนด	19021	68923	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11728	โฉนด	6025	13652	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750	11039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	2	12,474	611,226	1,231,976	-	-	1,231,976	0.02
												11040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	2	12,474	611,226	611,226	-	-	611,226	0.02
11729	โฉนด	6315	13850	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,500	603,200	11041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	2	6,808	333,592	936,792	-	-	936,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	2	6,808	333,592	333,592	-	-	333,592	0.02
11730	โฉนด	12943	45166	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	4,200	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	655,200	-	-
11731	โฉนด	2363	4640	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	11043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	603,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	226,296	-	226,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	377,160	-	377,160	0.02
					2	0	1	3.7	103.7	10,500	1,088,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,850	-	-	1,088,850	0.02
11732	โฉนด	14728	54722	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	5,500	166,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	-	166,100	0.02
11733	โฉนด	15974	60786	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.3
11734	โฉนด	5313	49623	ต.แม่ตาว	4	0	0	65.4	65.4	3,300	215,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820	-	-	215,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11735	โฉนด	19024	68926	ต.แม่สอด	3	0	0	84.5	84.5	19,000	1,605,500	11044	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1095	100	3,450	3,777,750	21	3,513,308	264,443	1,869,943	-	-	1,869,943	0.3
11736	โฉนด	5214	12432	ต.แม่สอด	3	0	1	38.7	138.7	5,300	735,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,110	-	-	735,110	0.3
11737	โฉนด	14726	54720	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,500	194,700	11045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,223,364	-	1,223,364	-	-
11738	โฉนด	11574	41274	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	19,000	961,400	11046	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1278	100	3,450	4,409,100	21	4,100,463	308,637	1,270,037	-	-	1,270,037	0.3
11739	โฉนด	14727	54721	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	11047	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	9	203,472	2,057,328	2,227,828	-	-	2,227,828	0.02
11740	โฉนด	14729	54723	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,500	177,650	11048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	786,770	-	-	786,770	0.02
11741	โฉนด	6923	15005	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	11049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	22	287,640	558,360	722,680	-	722,680	-	-
11742	โฉนด	2239	4608	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	11050	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	17	737,280	2,334,720	3,234,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	673,792	-	673,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,560,928	-	2,560,928	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	11051	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,617,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	336,896	-	336,896	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,280,464	-	1,280,464	0.02
					5	0	0	24	24	37,500	900,000	11052	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	17	737,280	2,334,720	3,234,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	673,792	-	673,792	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,560,928	-	2,560,928	0.02
					3	0	0	6	6	37,500	225,000	11053	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	34	99,528	72,072	297,072	-	-	297,072	0.3
					3	0	0	9	9	37,500	337,500	11054	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	17	61,776	195,624	533,124	-	-	533,124	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	42.5	442.5	37,500	16,593,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,593,750	-	-	16,593,750	0.02
11743	โฉนด	13745	49507	ต.แม่สอด	1	0	0	7.4	7.4	5,200	38,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480	-	38,480	-	-
11744	โฉนด	9878	23821	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	7,500	330,000	11055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,698,576	-	1,698,576	-	-
11745	โฉนด	5879	13305	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	11056	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	19	557,424	1,433,376	1,631,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,165,292	-	1,165,292	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	466,084	-	466,084	0.3
					2	0	0	29.6	29.6	11,000	325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600	-	-	325,600	0.02
11746	โฉนด	7814	16588	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	23,000	621,000	11057	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,649,664	-	-	1,649,664	0.3
11747	โฉนด	14991	55782	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	6,500	267,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150	-	-	267,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11748	โฉนด	10687	34206	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	17,000	1,752,700	11058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.4	100	8,100	1,550,340	23	558,122	992,218	2,744,918	-	2,744,918	-	-
												11059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	23	145,800	259,200	259,200	-	-	259,200	0.02
11749	โฉนด	1779	3479	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	7,200	1,044,000	11060	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	2,429,100	-	-	2,429,100	0.02
11750	โฉนด	4595	11525	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	8,500	981,750	11061	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	462	100	3,450	1,593,900	7	111,573	1,482,327	2,464,077	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.47	-	-	-	-	-	-	800,086	-	800,086	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.53	-	-	-	-	-	-	1,663,991	-	1,663,991	0.3
					2	0	0	36.5	36.5	8,500	310,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250	-	-	310,250	0.02
11751	โฉนด	13913	50053	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	11062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	6	68,040	1,065,960	2,385,960	-	-	2,385,960	0.02
11752	โฉนด	1025	2807	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	8,500	161,500	11063	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,212,772	-	-	1,212,772	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11753	โฉนด	3372	10600	ต.แม่สอด	1	4	3	25.8	1925.8	2,350	4,525,630	11064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	4,898,878	-	4,898,878	-	-
11754	โฉนด	19219	70545	ต.แม่สอด	3	0	1	53.9	153.9	10,000	1,539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000	-	-	1,539,000	0.3
11755	โฉนด	14077	50871	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850	11065	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	2	77,760	3,810,240	4,068,090	-	-	4,068,090	0.02
11756	โฉนด	6824	14832	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	11066	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	11	162,432	1,191,168	1,392,768	-	-	1,392,768	0.02
11757	โฉนด	4052	6426	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	11067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	17	311,040	984,960	1,599,350	-	-	1,599,350	0.02
												11068	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	17	76,320	241,680	241,680	-	-	241,680	0.02
11758	โฉนด	8342	17506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	11069	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	683,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	162,723	-	162,723	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	520,701	-	520,701	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
11759	โฉนด	8453	17574	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
11760	โฉนด	5306	12579	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	11070	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,671,168	-	-	1,671,168	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	5,300	374,180	11071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	33	1,320,900	233,100	607,280	-	607,280	-	-
11761	โฉนด	2290	3194	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	5,300	1,075,900	11072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	1,360,060	-	1,360,060	-	-
11762	โฉนด	7778	16706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,500	88,000	11073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	39	443,424	33,376	121,376	-	121,376	-	-
					2	0	0	9	9	5,500	49,500	11074	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	34	249,426	18,774	68,274	-	-	68,274	0.02
					2	0	0	50	50	5,500	275,000	11075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	32	799,200	680,800	955,800	-	-	955,800	0.02
					2	0	1	91.3	191.3	5,500	1,052,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,150	-	1,052,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11763	โฉนด	15646	59176	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3
11764	โฉนด	15642	59172	ต.แม่สอด	4	0	0	80.8	80.8	3,300	266,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,640	-	-	266,640	0.3
11765	โฉนด	15647	59177	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
11766	โฉนด	12621	44530	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	-	333,300	0.3
11767	โฉนด	15643	59173	ต.แม่สอด	4	0	0	79.3	79.3	3,300	261,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,690	-	-	261,690	0.3
11768	โฉนด	12622	44531	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300	11076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	710,436	-	-	710,436	0.02
11769	โฉนด	11571	41532	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11770	โฉนด	15645	59175	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3
11771	โฉนด	12620	44529	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	3,300	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	-	290,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11772	โฉนด	596	2050	ต.แม่สอด	2	0	0	41.25	41.25	19,000	783,750	11077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	21	623,565	46,935	830,685	-	-	830,685	0.02
												11078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	21	519,638	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02
					2	0	1	92.35	192.35	19,000	3,654,650	11079	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	3,696,370	-	41,720	3,654,650	0.02
11773	โฉนด	3195	10361	ต.แม่สอด	3	0	1	80.1	180.1	30,000	5,403,000	11080	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,400	640,000	7	44,800	595,200	5,998,200	-	-	5,998,200	0.3
11774	โฉนด	3308	6878	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	-	102,960	0.3
11775	โฉนด	7998	16811	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	11081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	887,360	-	887,360	-	-
11776	โฉนด	13750	49504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	11082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	474,260	-	474,260	-	-
11777	โฉนด	143	150	ต.แม่สอด	3	0	2	20	220	7,500	1,650,000	11083	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1376	100	9,300	12,796,800	54	9,725,568	3,071,232	4,721,232	-	-	4,721,232	0.3
11778	โฉนด	222	195	ต.แม่สอด	3	0	1	54.6	154.6	46,000	7,111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,111,600	-	-	7,111,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11779	โฉนด	3526	9388	ต.แม่สอด	2	0	1	18.2	118.2	7,200	851,040	11084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	47	1,732,192	547,008	1,398,048	-	-	1,398,048	0.02
11780	โฉนด	3074	6315	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	4,200	126,000	11085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	961,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	705,376	-	705,376	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	256,544	-	256,544	0.3
					2	0	3	99.1	399.1	4,200	1,676,220	11086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	5	107,280	607,920	2,284,140	-	2,284,140	-	-
												11087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	143,040	-	143,040	-	-
11781	โฉนด	13359	48513	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,200	783,120	11088	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	2	34,800	545,200	1,328,320	-	-	1,328,320	0.02
												11089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	762,048	-	-	762,048	0.02
11782	โฉนด	3194	10360	ต.แม่สอด	2	0	1	92	192	30,000	5,760,000	11090	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	7,161,696	-	-	7,161,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11091	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,401,696	-	-	1,401,696	0.02
11783	โฉนด	3115	6319	ต.แม่สอด	4	0	0	57.4	57.4	4,000	229,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600	-	-	229,600	0.3
11784	โฉนด	1037	2452	ต.แม่สอด	3	0	0	45.3	45.3	27,000	1,223,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,100	-	-	1,223,100	0.3
11785	โฉนด	10385	32276	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	6,500	745,550	11092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	22	498,852	37,548	783,098	-	-	783,098	0.02
11786	โฉนด	4026	6400	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	11093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	12	362,880	2,229,120	2,832,120	-	2,832,120	-	-
11787	โฉนด	1181	2934	ต.แม่สอด	2	0	1	66.5	166.5	8,250	1,373,625	11094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	1,404,915	-	1,404,915	-	-
												11095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	56	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
11788	โฉนด	16489	63130	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
11789	โฉนด	11407	39521	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	5,300	466,930	11096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	7	111,132	1,476,468	1,943,398	-	1,943,398	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11790	โฉนด	7052	15371	ต.แม่สอด	1	0	0	81.7	81.7	15,000	1,225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500	-	1,225,500	-	-
11791	โฉนด	7716	42527	ต.แม่สอด	2	0	3	53	353	2,000	706,000	11097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	21	443,424	33,376	739,376	-	-	739,376	0.02
11792	โฉนด	18356	66014	ต.แม่สอด	2	0	0	45.6	45.6	6,800	310,080	11098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	691,104	-	-	691,104	0.02
11793	โฉนด	8978	18627	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	27,000	459,000	11099	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	1,122,600	-	-	1,122,600	0.02
11794	โฉนด	8980	18708	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	27,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
11795	โฉนด	1016	2803	ต.แม่สอด	1	0	1	21.1	121.1	8,500	1,029,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,350	-	1,029,350	-	-
11796	โฉนด	15481	60034	ต.แม่สอด	3	0	1	42	142	30,000	4,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,260,000	-	-	4,260,000	0.3
11797	โฉนด	3025	5910	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	11100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	20	240,570	561,330	621,180	-	621,180	-	-
					2	0	2	38.2	238.2	5,700	1,357,740	11101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	21	108,864	231,336	1,589,076	-	-	1,589,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11798	โฉนด	8439	17590	ต.แม่สอด	1	0	1	39.2	139.2	4,200	584,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,640	-	584,640	-	-
11799	โฉนด	13150	46505	ต.แม่สอด	1	1	1	32.9	532.9	15,000	7,993,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,993,500	-	7,993,500	-	-
11800	โฉนด	6185	14735	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
11801	โฉนด	6184	14734	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	11102	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	34	1,311,264	949,536	1,221,536	-	-	1,221,536	0.02
11802	โฉนด	8642	17983	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	11103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.76	100	8,100	1,277,856	6	76,671	1,201,185	1,952,685	-	1,952,685	-	-
11803	โฉนด	9554	25993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	11104	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	875,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	250,109	-	250,109	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	625,315	-	625,315	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11804	โฉนด	9555	25994	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	11105	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	875,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	250,109	-	250,109	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	625,315	-	625,315	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
11805	โฉนด	13570	246	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	63,000	2,677,500	11106	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	54	1,002,288	316,512	2,994,012	-	2,994,012	-	-
11806	โฉนด	9496	25804	ต.แม่สอด	2	0	0	54.8	54.8	30,000	1,644,000	11107	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	24	1,556,480	2,539,520	4,183,520	-	4,183,520	-	-
11807	โฉนด	6993	15312	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	11108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	560,976	-	-	560,976	0.02
11808	โฉนด	755	1708	ต.แม่สอด	2	0	2	24.6	224.6	5,850	1,313,910	11109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	1,338,942	-	-	1,338,942	0.02
11809	โฉนด	4100	6474	ต.แม่สอด	2	0	1	21.7	121.7	6,700	815,390	11110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	7	245,850	737,550	1,552,940	-	-	1,552,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11810	โฉนด	10320	26114	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	57,500	1,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000	-	1,472,000	-	-
11811	โฉนด	17938	65138	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	111 11	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	37	1,446,912	813,888	2,193,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.47	-	-	-	-	-	-	76,128	-	76,128	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.53	-	-	-	-	-	-	2,117,760	2,117,760	-	-
					2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	632,500	-	-
11812	โฉนด	894	1756	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,700	107,200	111 12	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	20	142,080	331,520	438,720	-	-	438,720	0.02
					2	0	0	71.3	71.3	6,700	477,710	111 13	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.2	100	7,400	763,680	16	420,024	343,656	821,366	-	343,656	477,710	0.02
11813	โฉนด	5560	12863	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	17,000	1,650,700	111 14	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.64	100	7,400	1,529,136	20	458,741	1,070,395	2,721,095	-	-	2,721,095	0.02
												111 15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	27	230,947	293,933	293,933	-	-	293,933	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11814	โฉนด	89	96	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	11116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	17	135,648	429,552	1,792,302	-	1,792,302	-	-
11815	โฉนด	4421	11266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	11117	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	44	1,008,672	318,528	1,008,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,136	-	288,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,392	492,867	227,525	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	362,250	-	-
11816	โฉนด	6591	14366	ต.แม่สอด	2	0	0	63.3	63.3	9,400	595,020	11118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	9	7,632	77,168	672,188	-	-	672,188	0.02
11817	โฉนด	12837	45382	ต.แม่สอด	2	0	0	13.1	13.1	57,500	753,250	11119	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	1,254,394	-	-	1,254,394	0.02
11818	โฉนด	9954	24305	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	11120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	29	406,944	440,856	654,156	-	-	654,156	0.02
11819	โฉนด	13610	24304	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	11121	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	29	406,944	440,856	654,156	-	-	654,156	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11820	โฉนด	5241	12405	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11122	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	41	542,592	211,008	323,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	161,904	-	161,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	161,904	-	161,904	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	9,400	49,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,820	-	-	49,820	0.02
11821	โฉนด	8062	16888	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,500	770,000	11123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	20	1,088,640	2,540,160	3,310,160	-	3,310,160	-	-
11822	โฉนด	18197	51605	ต.แม่สอด	2	0	0	31.25	31.25	5,500	171,875	11124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	12	283,500	1,741,500	1,913,375	-	1,913,375	-	-
					2	0	0	27.25	27.25	5,500	149,875	11125	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,050	881,250	12	123,375	757,875	907,750	-	-	907,750	0.02
11823	โฉนด	7966	16740	ต.แม่สอด	4	0	1	27.6	127.6	5,500	701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,800	-	-	701,800	0.3
11824	โฉนด	5242	12406	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	504,672	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	252,336	-	252,336	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	252,336	-	252,336	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	9,400	54,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,520	-	-	54,520	0.02
11825	โฉนด	18887	68079	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	11127	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,171,980	-	-	1,171,980	0.02
11826	โฉนด	651	2420	ต.แม่สอด	2	0	1	69.5	169.5	8,500	1,440,750	11128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	1,876,206	-	1,876,206	-	-
11827	โฉนด	12681	44590	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	2,500	31,250	11129	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,300	265,000	6	15,900	249,100	280,350	-	-	280,350	0.3
					2	0	0	10	10	2,500	25,000	11130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	278,300	-	-	278,300	0.02
					1	0	1	21.5	121.5	2,500	303,750	11131	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	70	100	2,250	157,500	5	23,625	133,875	437,625	-	437,625	-	-
11828	โฉนด	13609	18988	ต.แม่สอด	4	0	1	45.2	145.2	5,400	784,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,080	-	-	784,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11829	โฉนด	3152	6861	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	6,400	683,520	11132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	50	1,283,160	226,440	909,960	-	909,960	-	-
												11133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	32	279,936	238,464	238,464	-	-	238,464	0.02
11830	โฉนด	8961	18550	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	11134	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	28	433,320	508,680	649,080	-	-	649,080	0.02
11831	โฉนด	5625	12904	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,680	-	-	506,680	0.3
11832	โฉนด	15810	59951	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	566,250	-	-
11833	โฉนด	1188	2941	ต.แม่สอด	3	0	1	7.1	107.1	9,400	1,006,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,740	-	-	1,006,740	0.3
11834	โฉนด	3156	10353	ต.แม่สอด	3	0	0	34.5	34.5	30,000	1,035,000	11135	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	138	100	6,750	931,500	8	74,520	856,980	1,891,980	-	-	1,891,980	0.3
					3	0	0	30	30	30,000	900,000	11136	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	8	64,800	745,200	1,645,200	-	-	1,645,200	0.3
					2	0	0	15	15	30,000	450,000	11137	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	8	32,400	372,600	822,600	-	-	822,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	75.9	75.9	30,000	2,277,000	11138	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	303.6	100	3,750	1,138,500	8	91,080	1,047,420	3,324,420	-	-	3,324,420	0.3
					5	0	0	43.75	43.75	30,000	1,312,500	11139	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	175	100	7,400	1,295,000	8	103,600	1,191,400	2,503,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	81.71	-	-	-	-	-	-	2,045,937	-	2,045,937	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	18.29	-	-	-	-	-	-	457,963	-	457,963	0.02
					5	0	0	38.59	38.59	30,000	1,157,700	11140	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	154.38	100	6,750	1,042,065	8	83,365	958,700	2,116,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.49	-	-	-	-	-	-	1,661,162	-	1,661,162	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	21.51	-	-	-	-	-	-	455,238	-	455,238	0.02
					3	0	0	31.88	31.88	30,000	956,400	11141	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	6,750	860,625	8	68,850	791,775	1,748,175	-	-	1,748,175	0.3
					3	0	0	37.5	37.5	30,000	1,125,000	11142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,400	1,110,000	8	88,800	1,021,200	2,146,200	-	-	2,146,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	44.2	44.2	30,000	1,326,000	11143	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,750	236,250	3	7,088	229,163	1,555,163	-	-	1,555,163	0.3
					5	0	2	68.12	268.12	30,000	8,043,600	11144	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	1072.5	100	6,750	7,239,375	23	2,606,175	4,633,200	12,676,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86.02	-	-	-	-	-	-	10,904,583	-	10,904,583	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.98	-	-	-	-	-	-	1,772,217	-	1,772,217	0.02
					5	0	0	59.38	59.38	30,000	1,781,400	11145	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	237.5	100	6,750	1,603,125	4	64,125	1,539,000	3,320,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	996,120	-	996,120	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	2,324,280	-	2,324,280	0.02
					3	0	0	56.1	56.1	30,000	1,683,000	11146	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224.25	100	6,750	1,513,688	13	242,190	1,271,498	2,954,498	-	-	2,954,498	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	30,000	262,500	11147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	500,640	-	-	500,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	47.82	47.82	30,000	1,434,600	11148	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	191.25	100	7,400	1,415,250	13	226,440	1,188,810	2,623,410	-	-	2,623,410	0.3
					3	0	0	38.75	38.75	30,000	1,162,500	11149	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,400	1,147,000	13	183,520	963,480	2,125,980	-	-	2,125,980	0.3
					2	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
					3	0	1	98.7	198.7	30,000	5,961,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,961,000	-	-	5,961,000	0.3
					3	1	0	18.76	418.76	30,000	12,562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,562,800	-	-	12,562,800	0.3
11835	โฉนด	8536	17876	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	7,500	200,250	11150	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	431,130	-	431,130	-	-
11836	โฉนด	3327	6879	ต.แม่สอด	3	1	0	79.7	479.7	42,500	20,387,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,387,250	-	-	20,387,250	0.3
11837	โฉนด	5929	13447	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	7,900	339,700	11151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	502,996	-	-	502,996	0.02
11838	โฉนด	3326	10272	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	56,500	2,921,050	11152	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	548	100	7,850	4,301,800	13	688,288	3,613,512	6,534,562	-	6,534,562	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11839	โฉนด	10740	34627	ต.แม่สอด	1	4	0	2.2	1602.2	19,000	30,441,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,441,800	-	30,441,800	-	-
11840	โฉนด	16292	61425	ต.แม่สอด	1	7	0	98	2898	16,000	46,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,368,000	-	46,368,000	-	-
11841	โฉนด	5570	12866	ต.แม่สอด	3	0	1	53.5	153.5	5,300	813,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,550	-	-	813,550	0.3
11842	โฉนด	5626	12905	ต.แม่สอด	3	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
11843	โฉนด	5620	12899	ต.แม่สอด	3	0	1	20.3	120.3	5,300	637,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,590	-	-	637,590	0.3
11844	โฉนด	5627	12906	ต.แม่สอด	1	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	419,580	-	-
11845	โฉนด	5574	12870	ต.แม่สอด	1	0	0	81.8	81.8	10,000	818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000	-	818,000	-	-
11846	โฉนด	5630	12909	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	1,497,000	-	-
11847	โฉนด	5575	12871	ต.แม่สอด	1	0	2	91.8	291.8	5,300	1,546,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,540	-	1,546,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11848	โฉนด	5622	12901	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
11849	โฉนด	5572	12868	ต.แม่สอด	1	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	477,000	-	-
11850	โฉนด	4354	11182	ต.แม่สอด	1	0	3	62.1	362.1	8,750	3,168,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,375	-	3,168,375	-	-
11851	โฉนด	5628	12907	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
11852	โฉนด	5629	12908	ต.แม่สอด	1	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	1,492,500	-	-
11853	โฉนด	5635	12914	ต.แม่สอด	1	0	0	76.7	76.7	15,000	1,150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500	-	1,150,500	-	-
11854	โฉนด	2568	3252	ต.แม่สอด	4	0	2	62.3	262.3	4,800	1,259,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,040	-	-	1,259,040	0.3
11855	โฉนด	6438	14016	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11856	โฉนด	5576	12872	ต.แม่สอด	1	1	0	37.6	437.6	4,200	1,837,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,920	-	1,837,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11857	โฉนด	5623	12902	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
11858	โฉนด	5634	12913	ต.แม่สอด	1	0	0	97.4	97.4	5,300	516,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,220	-	516,220	-	-
11859	โฉนด	5633	12912	ต.แม่สอด	1	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	520,460	-	-
11860	โฉนด	5636	12915	ต.แม่สอด	1	0	0	83.2	83.2	15,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	1,248,000	-	-
11861	โฉนด	5632	12911	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	524,700	-	-
11862	โฉนด	5571	12867	ต.แม่สอด	1	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	1,492,500	-	-
11863	โฉนด	637	4105	ต.แม่สอด	2	1	0	27.1	427.1	28,000	11,958,800	11153	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	12,576,752	-	-	12,576,752	0.02
												11154	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
												11155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11156	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
												11157	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
												11158	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
11864	โฉนด	3022	6769	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	5,500	871,200	11159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	32	748,278	56,322	927,522	-	-	927,522	0.02
11865	โฉนด	9675	22732	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	11160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	1,024,476	-	-	1,024,476	0.02
11866	โฉนด	13815	49790	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	11161	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	9	53,298	538,902	639,402	-	-	639,402	0.02
11867	โฉนด	932	2444	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	5,500	572,550	11162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	1,027,446	-	1,027,446	-	-
11868	โฉนด	1757	4449	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	5,500	382,800	11163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	401,574	-	401,574	-	-
												11164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	542,376	-	542,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11869	โฉนด	12146	42843	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,500	368,500	11165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	24	110,808	180,792	549,292	-	549,292	-	-
												11166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	34	679,320	119,880	119,880	-	119,880	-	-
11870	โฉนด	6547	14815	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	4,200	216,720	11167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	5	80,190	1,523,610	1,740,330	-	1,740,330	-	-
11871	โฉนด	10492	32566	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	4,200	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	16,800	-	-
11872	โฉนด	18790	67537	ต.แม่สอด	1	0	0	54.3	54.3	5,150	279,645		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,645	-	279,645	-	-
11873	โฉนด	5279	12448	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	11168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	7	58,685	779,666	1,068,466	-	1,068,466	-	-
11874	โฉนด	1239	2273	ต.แม่สอด	2	0	2	4.9	204.9	5,300	1,085,970	11169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	19	457,281	34,419	1,120,389	-	1,120,389	-	-
11875	โฉนด	718	2250	ต.แม่สอด	1	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250	11170	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	128	100	2,250	288,000	26	267,840	20,160	616,410	-	616,410	-	-
11876	โฉนด	10917	36488	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	11171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	596,448	-	596,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11877	โฉนด	10058	31448	ต.แม่สอด	1	0	1	11	111	5,200	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	577,200	-	-
11878	โฉนด	10057	31447	ต.แม่สอด	2	0	2	12	212	5,200	1,102,400	11172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	14	198,288	903,312	2,005,712	-	2,005,712	-	-
11879	โฉนด	13192	45280	ต.แม่สอด	1	0	1	26.9	126.9	3,300	418,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,770	-	418,770	-	-
11880	โฉนด	13785	49774	ต.แม่สอด	1	0	0	40.2	40.2	4,800	192,960	11173	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	15	100	2,250	33,750	3	3,038	30,713	223,673	-	223,673	-	-
11881	โฉนด	1839	2854	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	5,300	310,050	11174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	10	229,460	344,190	654,240	-	654,240	-	-
11882	โฉนด	9916	23950	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
11883	โฉนด	8446	17634	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
11884	โฉนด	2199	18124	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
11885	โฉนด	10635	33616	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	6,700	416,070	11175	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	74	415,710	31,290	447,360	-	447,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11886	โฉนด	18159	64932	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	7,200	108,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,720	-	108,720	-	-
11887	โฉนด	11405	40668	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	7,200	549,360	11176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	6	136,080	2,131,920	2,681,280	-	2,681,280	-	-
11888	โฉนด	3723	6289	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,300	831,040	11177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	218.09	100	7,450	1,624,771	29	1,511,037	113,734	944,774	-	944,774	-	-
11889	โฉนด	5874	13379	ต.แม่สอด	2	0	2	63	263	5,500	1,446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,500	-	1,446,500	-	-
11890	โฉนด	5872	13377	ต.แม่สอด	2	0	2	88.8	288.8	5,500	1,588,400	11178	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	19	680,400	1,749,600	3,338,000	-	3,338,000	-	-
11891	โฉนด	5873	13378	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	5,500	480,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,700	-	480,700	-	-
11892	โฉนด	1053	2228	ต.แม่สอด	1	0	0	77.8	77.8	7,900	614,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,620	-	614,620	-	-
11893	โฉนด	1387	4286	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	6,800	904,400	11179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.4	100	7,400	1,497,760	32	1,273,096	224,664	1,129,064	-	1,129,064	-	-
												11180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	32	369,675	27,825	27,825	-	27,825	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11894	โฉนด	18941	69105	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	4,200	852,600	11181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	1	1,944	192,456	1,045,056	-	1,045,056	-	-
11895	โฉนด	2223	3174	ต.แม่สอด	1	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480	11182	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	34.4	100	7,450	256,280	5	38,442	217,838	1,286,318	-	1,286,318	-	-
												11183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	36	100	7,450	268,200	5	40,230	227,970	227,970	-	-	227,970	0.01
												11184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	44	100	7,450	327,800	5	49,170	278,630	278,630	-	-	278,630	0.01
												11185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	33.88	100	7,450	252,406	5	37,861	214,545	214,545	-	-	214,545	0.01
												11186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	8	100	7,450	59,600	5	8,940	50,660	50,660	-	-	50,660	0.01
												11187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	303,960	-	-	303,960	0.01
												11188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	63	100	7,450	469,350	5	70,403	398,948	398,948	-	-	398,948	0.01
												11189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	39.56	100	7,450	294,722	5	44,208	250,514	250,514	-	-	250,514	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	30.1	100	7,450	224,245	5	33,637	190,608	190,608	-	-	190,608	0.01
												11191	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	10.8	100	2,250	24,300	5	3,645	20,655	20,655	-	-	20,655	0.01
												11192	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	21	100	2,250	47,250	5	7,088	40,163	40,163	-	-	40,163	0.01
11896	โฉนด	9608	29102	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	11193	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,608,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	201,024	-	201,024	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,407,168	1,407,168	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	43,000	524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,600	-	524,600	-	-
11897	โฉนด	5403	12618	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	63,000	7,988,400	11194	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,150	5,148,000	34	2,985,840	2,162,160	10,150,560	-	-	10,150,560	0.3
11898	โฉนด	1283	2204	ต.แม่สอด	5	0	0	44	44	7,500	330,000	11195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	352	100	8,100	2,851,200	35	1,710,720	1,140,480	1,470,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	200,573	-	200,573	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	-	1,269,907	-	1,269,907	0.02
					3	0	0	13.75	13.75	7,500	103,125	11196	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	110	100	5,850	643,500	17	154,440	489,060	592,185	-	-	592,185	0.3
					2	0	1	53.15	153.15	7,500	1,148,625	11197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,739,601	-	-	1,739,601	0.02
												11198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	35	50,880	33,920	33,920	-	-	33,920	0.02
11899	โฉนด	5307	12566	ต.แม่สอด	2	0	1	38.8	138.8	5,300	735,640	11199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	5	113,040	2,147,760	2,883,400	-	-	2,883,400	0.02
11900	โฉนด	13078	45940	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	11200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	15	316,512	1,266,048	1,400,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,166,993	-	1,166,993	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	233,455	-	233,455	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.6	6.6	8,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02
11901	โฉนด	13077	45939	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,000	64,000	11201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	15	316,512	1,266,048	1,330,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	1,274,585	-	1,274,585	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	55,463	-	55,463	0.3
					2	0	0	23.7	23.7	8,000	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	-	189,600	0.02
11902	โฉนด	3237	8255	ต.แม่สอด	2	1	2	94.9	694.9	4,150	2,883,835	11202	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	124	100	7,800	967,200	13	154,752	812,448	3,696,283	-	-	3,696,283	0.02
												11203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	193.44	100	2,650	512,616	13	82,019	430,597	430,597	-	-	430,597	0.02
												11204	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	13	37,296	195,804	195,804	-	-	195,804	0.02
												11205	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	13	11,520	60,480	60,480	-	-	60,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11206	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60.8	100	7,800	474,240	10	47,424	426,816	426,816	-	-	426,816	0.02
												11207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.5	100	8,100	1,858,950	12	260,253	1,598,697	1,598,697	-	-	1,598,697	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	4,150	155,625	11208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	327.6	100	8,100	2,653,560	16	583,783	2,069,777	2,225,402	-	2,069,777	155,625	0.02
					2	0	0	62	62	4,150	257,300	11209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253.35	100	8,100	2,052,135	16	451,470	1,600,665	1,857,965	-	1,600,665	257,300	0.02
11903	โฉนด	8129	17749	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,900	120,080	11210	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,850	549,500	33	307,720	241,780	361,860	-	-	361,860	0.02
11904	โฉนด	18397	66292	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	1,450	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	870,000	-	-
11905	โฉนด	18119	64770	ต.แม่สอด	1	6	0	16.4	2416.4	6,250	15,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,102,500	-	15,102,500	-	-
11906	โฉนด	691	2425	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	8,500	762,450	11211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,450	819,500	54	762,135	57,365	819,815	-	819,815	-	-
					2	0	0	44.5	44.5	8,500	378,250	11212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	54	900,705	67,795	446,045	-	-	446,045	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	160,920	-	-	160,920	0.02
11907	โฉนด	13806	49686	ต.แม่สอด	2	0	2	80.1	280.1	10,000	2,801,000	11214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	23	1,385,700	104,300	2,905,300	-	2,905,300	-	-
					3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
11908	โฉนด	15332	57872	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	7,900	127,190	11215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	193.2	100	7,850	1,516,620	10	151,662	1,364,958	1,492,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,333	-	497,333	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	994,815	-	994,815	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	7,900	40,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,290	-	-	40,290	0.02
11909	โฉนด	15333	57873	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	7,900	127,190	11216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	193.2	100	7,850	1,516,620	10	151,662	1,364,958	1,492,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,333	-	497,333	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	994,815	-	994,815	0.02
					2	0	0	6	6	7,900	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	-	47,400	0.02
11910	โฉนด	18666	66840	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,000	106,000	11217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	710,989	-	-	710,989	0.02
11911	โฉนด	7521	15996	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	9,500	99,750	11218	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	147	100	7,900	1,161,300	18	301,938	859,362	959,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	685,094	-	685,094	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	9,500	46,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,550	-	-	46,550	0.02
11912	โฉนด	4113	6487	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	11219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	13	331,776	1,741,824	2,311,994	-	2,311,994	-	-
11913	โฉนด	9032	18725	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	11220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	-	790,440	0.02
					2	0	0	9	9	27,000	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.02
11914	โฉนด	9033	18726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	11221	402-ตึกแถว สองชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	-	790,440	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	27,000	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.02
11915	โฉนด	12055	59240	ต.แม่ปะ	5	0	0	42	42	4,300	180,600	11222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	28	625,968	734,832	915,432	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	174,390	-	174,390	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	741,042	741,042	-	-
					2	0	0	28	28	4,300	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	120,400	-	-
11916	โฉนด	5391	12630	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	11223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	893,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	297,645	-	297,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	595,379	595,379	-	-
					2	0	0	14.1	14.1	32,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	458,250	-	-
11917	โฉนด	6436	14014	ต.แม่สอด	2	0	0	93.9	93.9	6,600	619,740	11224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	35	243,000	162,000	781,740	-	-	781,740	0.02
11918	โฉนด	8565	17837	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	15,000	2,058,000	11225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	29	933,120	1,010,880	3,068,880	-	3,068,880	-	-
												11226	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	29	81,408	88,192	88,192	-	88,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11919	โฉนด	3102	6849	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,400	264,960	11227	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169	100	7,050	1,191,450	11	142,974	1,048,476	1,313,436	-	-	1,313,436	0.02
11920	โฉนด	2454	4689	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	3,800	354,540	11228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	685,020	-	685,020	-	-
11921	โฉนด	1890	2867	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	5,300	1,024,490	11229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	17	235,420	62,580	1,087,070	-	-	1,087,070	0.02
												11230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	17	188,336	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
11922	โฉนด	3939	9428	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	6,400	738,560	11231	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	11	494,208	3,624,192	4,362,752	-	-	4,362,752	0.02
11923	โฉนด	5278	12447	ต.แม่สอด	4	0	1	15.5	115.5	4,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
11924	โฉนด	13542	49141	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	1,400	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
11925	โฉนด	8127	17276	ต.แม่สอด	4	0	1	17.4	117.4	6,800	798,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,320	-	-	798,320	0.3
11926	โฉนด	11753	42034	ต.แม่สอด	1	6	1	51	2551	46,000	117,346,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,346,000	-	50,000,000	67,346,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11927	โฉนด	3084	6833	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.3
11928	โฉนด	6430	14160	ต.แม่สอด	4	0	1	1.8	101.8	6,400	651,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,520	-	-	651,520	0.3
11929	โฉนด	8970	18563	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	11232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	758,160	-	-	758,160	0.02
11930	โฉนด	8519	17742	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	7,500	141,000	11233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	28	136,160	159,840	300,840	-	-	300,840	0.02
11931	โฉนด	6983	15302	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	838,176	-	838,176	-	-
11932	โฉนด	7951	16779	ต.แม่สอด	3	0	1	24	124	5,500	682,000	11235	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	988	100	3,450	3,408,600	7	238,602	3,169,998	3,851,998	-	-	3,851,998	0.3
11933	โฉนด	13635	46815	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	5,500	198,000	11236	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,650	813,600	15	162,720	650,880	848,880	-	-	848,880	0.3
					3	0	1	5	105	5,500	577,500	11237	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	5,650	2,373,000	15	474,600	1,898,400	2,475,900	-	-	2,475,900	0.3
					3	1	1	62	562	5,500	3,091,000	11238	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	684	100	3,450	2,359,800	15	471,960	1,887,840	4,978,840	-	-	4,978,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11934	โฉนด	6306	13783	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	11239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	4	171,648	1,258,752	1,673,292	-	1,673,292	-	-
												11240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	19	299,376	769,824	769,824	-	769,824	-	-
11935	โฉนด	11533	41142	ต.แม่สอด	2	0	1	13.2	113.2	4,000	452,800	11241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	3	53,640	542,360	995,160	-	-	995,160	0.02
11936	โฉนด	299	273	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	32,500	520,000	11242	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	36	1,269,760	778,240	1,298,240	-	1,298,240	-	-
					3	0	0	32.37	32.37	32,500	1,052,025	11243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,650	137,800	36	85,436	52,364	1,104,389	-	-	1,104,389	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11244	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	36	1,269,760	778,240	1,298,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	81,140	-	81,140	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,217,100	-	1,217,100	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11245	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	36	1,269,760	778,240	1,298,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	81,140	-	81,140	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,217,100	-	1,217,100	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	11246	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	1,092,736	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	11247	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	1,092,736	0.02
					2	0	0	18	18	32,500	585,000	11248	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	36	1,071,360	656,640	1,241,640	-	-	1,241,640	0.02
					2	0	0	36	36	32,500	1,170,000	11249	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	2	7,632	373,968	1,543,968	-	-	1,543,968	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11250	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11251	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11252	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11254	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11256	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	91,025	-	91,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,001,711	-	1,001,711	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11257	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	91,025	-	91,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,001,711	-	1,001,711	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11258	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11259	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	91,025	-	91,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,001,711	-	1,001,711	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	91,025	-	91,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,001,711	-	1,001,711	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	182,159	-	182,159	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	910,577	-	910,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	-	-	-	-	-	250,455	-	250,455	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.08	-	-	-	-	-	-	842,281	-	842,281	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	11267	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	-	-	-	-	-	250,455	-	250,455	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.08	-	-	-	-	-	-	842,281	-	842,281	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	11268	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	1,092,736	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	11269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	572,736	520,000	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	11270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	1,092,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	78	178	32,500	5,785,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785,000	-	5,785,000	-	-
					2	0	1	37	137	32,500	4,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,452,500	-	4,452,500	-	-
					2	1	1	21.53	521.53	32,500	16,949,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,949,725	-	16,949,725	-	-
					5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	11271	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2ชั้น	ตึก	-	256	100	9,900	2,534,400	36	1,571,328	963,072	2,003,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,001,536	-	1,001,536	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,001,536	-	1,001,536	0.02
11937	โฉนด	5955	13518	ต.แม่สอด	4	1	0	88.5	488.5	4,200	2,051,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,700	-	-	2,051,700	0.3
11938	โฉนด	5968	13543	ต.แม่สอด	4	1	1	85.9	585.9	4,900	2,870,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,910	-	-	2,870,910	0.3
11939	โฉนด	13654	49350	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	5,200	332,800	11272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	40	484,995	36,505	369,305	-	369,305	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11940	โฉนด	10051	31441	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	12,000	996,000	11273	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	30	621,984	46,816	1,042,816	-	1,042,816	-	-
11941	โฉนด	13653	49349	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	2,600	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
11942	โฉนด	14355	52991	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
11943	โฉนด	7813	16587	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	11274	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,304,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	434,845	-	434,845	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	869,819	-	869,819	0.02
					2	0	0	15	15	23,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
11944	โฉนด	5961	13536	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	11275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	10	417,200	625,800	1,040,340	-	-	1,040,340	0.02
11945	โฉนด	5962	13537	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11946	โฉนด	5963	13538	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,200	414,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960	-	-	414,960	0.3
11947	โฉนด	5964	13539	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
11948	โฉนด	5965	13540	ต.แม่สอด	4	0	2	95.8	295.8	4,200	1,242,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360	-	-	1,242,360	0.3
11949	โฉนด	9028	25992	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	11276	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	606,355	-	606,355	0.02
					2	0	0	10.6	10.6	26,500	280,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,900	-	-	280,900	0.02
11950	โฉนด	14928	55500	ต.แม่สอด	5	0	0	12.6	12.6	5,600	70,560	11277	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100.8	100	7,050	710,640	11	85,277	625,363	695,923	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	347,962	-	347,962	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	347,962	-	347,962	0.02
					2	0	0	22.8	22.8	5,600	127,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,680	-	-	127,680	0.02
11951	โฉนด	12904	44992	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	4,500	607,500	11278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	4	16,092	118,008	725,508	-	-	725,508	0.02
												11279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	4	26,820	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												11280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	4	28,608	209,792	209,792	-	-	209,792	0.02
												11281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	4	28,608	209,792	209,792	-	-	209,792	0.02
11952	โฉนด	6522	14491	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	11282	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	384,303	-	384,303	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	768,721	768,721	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.1	4.1	32,500	133,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250	-	133,250	-	-
11953	โฉนด	12905	44993	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	11283	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	9	182,700	339,300	789,300	-	789,300	-	-
												11284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	4	42,912	314,688	314,688	-	-	314,688	0.02
11954	โฉนด	10641	33758	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	11,000	833,800	11285	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	29	1,006,400	177,600	1,011,400	-	-	1,011,400	0.02
11955	โฉนด	1602	3433	ต.แม่สอด	5	0	0	15.12	15.12	63,000	952,560	11286	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120.96	100	7,250	876,960	69	815,573	61,387	1,013,947	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.07	-	-	-	-	-	-	335,312	-	335,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.93	-	-	-	-	-	-	678,635	-	678,635	0.02
					5	0	0	19.88	19.88	63,000	1,252,440	11287	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	159.04	100	7,250	1,153,040	69	1,072,327	80,713	1,333,153	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.15	-	-	-	-	-	-	335,288	-	335,288	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	74.85	-	-	-	-	-	-	997,865	-	997,865	0.02
					3	0	0	9.9	9.9	63,000	623,700	11288	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.6	100	7,000	277,200	20	257,796	19,404	643,104	-	-	643,104	0.3
					2	0	1	7.2	107.2	63,000	6,753,600	11289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	6,966,720	-	6,966,720	-	-
11956	โฉนด	8575	17852	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	6,700	138,020	11290	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,050	197,400	29	94,752	102,648	240,668	-	-	240,668	0.02
11957	โฉนด	19051	69024	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
11958	โฉนด	3299	9354	ต.แม่สอด	2	0	0	89.85	89.85	2,700	242,595	11291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	6	35,520	556,480	799,075	-	-	799,075	0.02
												11292	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	6	28,416	445,184	445,184	-	-	445,184	0.02
												11293	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	6	35,520	556,480	556,480	-	-	556,480	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	2,700	51,975	11294	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	29	968,660	170,940	222,915	-	170,940	51,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11959	โฉนด	10949	36565	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	11295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,400	510,600	16	112,332	398,268	1,148,268	-	-	1,148,268	0.02
11960	โฉนด	9044	18782	ต.แม่สอด	1	0	1	31	131	15,000	1,965,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000	-	1,965,000	-	-
11961	โฉนด	2704	4739	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	11296	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	54	566,370	42,630	383,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	11297	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	54	566,370	42,630	383,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
					5	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250	11298	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	218.4	100	7,250	1,583,400	54	1,472,562	110,838	998,088	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.21	-	-	-	-	-	-	411,312	-	411,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	58.79	-	-	-	-	-	-	586,776	586,776	-	-
11962	โฉนด	13729	46039	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	680	77,996	11299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	390,896	-	-	390,896	0.02
11963	โฉนด	9747	23133	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.3
11964	โฉนด	9748	23134	ต.แม่สอด	4	0	0	97.3	97.3	3,300	321,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,090	-	-	321,090	0.3
11965	โฉนด	11264	37937	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
11966	โฉนด	3608	6268	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	5,700	495,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900	-	-	495,900	0.3
11967	โฉนด	10839	35190	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
11968	โฉนด	19034	68903	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	1,250	124,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,625	-	-	124,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11969	โฉนด	18082	64710	ต.แม่สอด	1	0	1	89.9	189.9	7,500	1,424,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,250	-	1,424,250	-	-
11970	โฉนด	10890	36510	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	6,000	283,800	11300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	5	17,010	323,190	606,990	-	606,990	-	-
11971	โฉนด	18974	68742	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
11972	โฉนด	5938	13529	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960	-	-	466,960	0.02
11973	โฉนด	5939	13530	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,200	464,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,880	-	-	464,880	0.02
11974	โฉนด	7027	15346	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11301	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
11975	โฉนด	5937	13528	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	5,200	458,120	11302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	10	364,500	3,280,500	3,738,620	-	3,738,620	-	-
11976	โฉนด	4349	11344	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,600	706,860	11303	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	11	402,560	781,440	1,488,300	-	-	1,488,300	0.02
11977	โฉนด	9109	18901	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	6,000	450,000	11304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	229.51	100	8,100	1,859,031	9	167,313	1,691,718	2,141,718	-	-	2,141,718	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11978	โฉนด	9516	25986	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520	11305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	5	38,273	727,178	1,039,698	-	-	1,039,698	0.02
11979	โฉนด	6090	14314	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	8,000	140,000	11306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	923,744	-	-	923,744	0.3
11980	โฉนด	6143	14767	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	11307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	841,024	0.3
11981	โฉนด	6217	14773	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	11308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	841,024	0.3
11982	โฉนด	6222	14778	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	11309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	841,024	0.3
11983	โฉนด	6226	14782	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	11310	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	889,124	-	-	889,124	0.3
					3	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	11311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	889,124	-	-	889,124	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	13,000	162,500	11312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	6	7,950	124,550	287,050	-	-	287,050	0.3
11984	โฉนด	6235	14797	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11985	โฉนด	6237	14799	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11314	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
11986	โฉนด	6204	14754	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11315	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
11987	โฉนด	6202	14752	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
11988	โฉนด	6205	14755	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11316	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
11989	โฉนด	6088	14312	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	8,000	136,000	11317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	919,744	-	-	919,744	0.3
11990	โฉนด	6238	14800	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
11991	โฉนด	6091	14315	ต.แม่สอด	3	0	0	17.6	17.6	8,000	140,800	11319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	924,544	-	-	924,544	0.3
11992	โฉนด	6089	14313	ต.แม่สอด	3	0	0	17.3	17.3	8,000	138,400	11320	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	922,144	-	-	922,144	0.3
11993	โฉนด	6228	14790	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11994	โฉนด	6144	14768	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	11322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	841,024	0.3
11995	โฉนด	5032	12174	ต.แม่สอด	2	0	3	7.2	307.2	6,500	1,996,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,800	-	-	1,996,800	0.02
11996	โฉนด	6196	14746	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
11997	โฉนด	6201	14751	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,386,048	-	-	1,386,048	0.3
11998	โฉนด	6218	14774	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	11325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	841,024	0.3
11999	โฉนด	6167	14717	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,386,048	-	-	1,386,048	0.3
12000	โฉนด	6168	14718	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
12001	โฉนด	6233	14795	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11327	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12002	โฉนด	6232	14794	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11328	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12003	โฉนด	6236	14798	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11329	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12004	โฉนด	6234	14796	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12005	โฉนด	6223	14779	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	11331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	841,024	-	-	841,024	0.3
12006	โฉนด	6230	14792	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11332	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12007	โฉนด	6231	14793	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11333	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12008	โฉนด	6227	14789	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12009	โฉนด	6229	14791	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	11335	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
12010	โฉนด	5608	12894	ต.แม่สอด	3	2	1	0	900	23,000	20,700,000	11336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1721.32	100	2,650	4,561,498	10	456,150	4,105,348	24,805,348	-	-	24,805,348	0.3
12011	โฉนด	2762	3231	ต.แม่สอด	3	0	1	48.7	148.7	30,000	4,461,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,000	-	-	4,461,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12012	โฉนด	3340	6881	ต.แม่สอด	3	2	2	74.3	1074.3	30,500	32,766,150	11337	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,650	2,260,000	9	203,400	2,056,600	34,822,750	-	-	34,822,750	0.3
												11338	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	177	100	5,650	1,000,050	9	90,005	910,046	910,046	-	-	910,046	0.3
12013	โฉนด	3344	10375	ต.แม่สอด	3	10	3	8.2	4308.2	23,000	99,088,600	11339	511/1-ห้างสรรพสินค้า 2ชั้น	ตึก	3	32382.02	100	9,300	301,152,786	10	30,115,279	271,037,507	370,126,107	-	-	370,126,107	0.3
12014	โฉนด	3358	10592	ต.แม่สอด	3	15	0	15.7	6015.7	23,000	138,361,100	11340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2900	100	2,650	7,685,000	10	768,500	6,916,500	145,277,600	-	-	145,277,600	0.3
12015	โฉนด	3343	10374	ต.แม่สอด	3	8	1	64.8	3364.8	16,000	53,836,800	11341	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4275	100	2,650	11,328,750	10	1,132,875	10,195,875	64,032,675	-	-	64,032,675	0.3
12016	โฉนด	2763	3232	ต.แม่สอด	3	0	0	69.7	69.7	19,500	1,359,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,150	-	-	1,359,150	0.3
12017	โฉนด	3341	6882	ต.แม่สอด	3	3	2	23	1423	30,500	43,401,500	11342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1459.55	100	2,650	3,867,808	10	386,781	3,481,027	46,882,527	-	-	46,882,527	0.3
12018	โฉนด	14192	51869	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11343	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	12	98,700	606,300	981,300	-	-	981,300	0.02
12019	โฉนด	3342	10439	ต.แม่สอด	3	6	0	52.6	2452.6	19,000	46,599,400	11344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2125	100	2,650	5,631,250	10	563,125	5,068,125	51,667,525	-	-	51,667,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12020	โฉนด	1794	3483	ต.แม่สอด	1	0	1	38.2	138.2	7,500	1,036,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,500	-	1,036,500	-	-
12021	โฉนด	11815	42370	ต.แม่สอด	1	0	1	76	176	5,300	932,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	932,800	-	-
12022	โฉนด	11816	42372	ต.แม่สอด	1	0	2	14	214	5,300	1,134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,200	-	1,134,200	-	-
12023	โฉนด	15900	60248	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	5,300	260,230	11345	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80.5	100	7,250	583,625	24	542,771	40,854	301,084	-	-	301,084	0.02
12024	โฉนด	12292	42431	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11346	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	260	100	2,650	689,000	8	206,700	482,300	1,012,300	-	-	1,012,300	0.02
12025	โฉนด	882	4130	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	3,200	343,040	11347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108.08	100	7,450	805,196	9	281,819	523,377	866,417	-	-	866,417	0.02
												11348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110.96	100	7,450	826,652	9	289,328	537,324	537,324	-	-	537,324	0.02
12026	โฉนด	11409	40541	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320	11349	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,850	565,200	12	214,776	350,424	475,744	-	475,744	-	-
12027	โฉนด	7125	15444	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	11350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	1,860,552	-	1,860,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12028	โฉนด	781	4121	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	3,200	153,920	11351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	27	178,200	226,800	380,720	-	380,720	-	-
12029	โฉนด	3558	6258	ต.แม่สอด	2	0	0	13.64	13.64	6,500	88,660	11352	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	109.12	100	7,400	807,488	36	686,365	121,123	209,783	-	209,783	-	-
					2	0	0	70.46	70.46	6,500	457,990	11353	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	7,450	338,975	31	315,247	23,728	481,718	-	481,718	-	-
12030	โฉนด	15671	58699	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
12031	โฉนด	3426	10533	ต.แม่สอด	4	9	2	68.4	3868.4	1,050	4,061,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,061,820	-	-	4,061,820	0.3
12032	โฉนด	9800	23331	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	5,200	174,720	11354	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	29	809,100	60,900	235,620	-	235,620	-	-
12033	โฉนด	8317	17443	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	4,200	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.3
12034	โฉนด	8305	17431	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	4,200	665,700	11355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	5	96,390	1,831,410	2,497,110	-	-	2,497,110	0.02
12035	โฉนด	8449	17637	ต.แม่สอด	4	0	0	94.8	94.8	4,200	398,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,160	-	-	398,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12036	โฉนด	8448	17636	ต.แม่สอด	4	0	1	28.1	128.1	4,200	538,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,020	-	-	538,020	0.3
12037	โฉนด	8719	18136	ต.แม่สอด	4	2	1	73.4	973.4	4,200	4,088,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,088,280	-	-	4,088,280	0.3
12038	โฉนด	8314	17440	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
12039	โฉนด	8459	17652	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	4,200	879,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,480	-	-	879,480	0.02
12040	โฉนด	13306	48802	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,200	625,800	11356	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.25	100	7,400	1,163,650	11	139,638	1,024,012	1,649,812	-	-	1,649,812	0.02
12041	โฉนด	155	153	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	7,200	272,160	11357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	6	132,608	814,592	1,086,752	-	-	1,086,752	0.02
12042	โฉนด	10545	32916	ต.แม่สอด	4	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	-	276,540	0.3
12043	โฉนด	1270	4196	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	11358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,498,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	499,470	-	499,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	999,090	-	999,090	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	43,000	2,997,100	11359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	27	855,360	1,088,640	4,085,740	-	4,085,740	-	-
12044	โฉนด	5681	13150	ต.แม่สอด	2	0	1	11.8	111.8	6,500	726,700	11360	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	37	905,760	159,840	886,540	-	886,540	-	-
12045	โฉนด	6056	13774	ต.แม่สอด	2	1	0	25.6	425.6	5,600	2,383,360	11361	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	14	447,000	298,000	2,681,360	-	2,681,360	-	-
12046	โฉนด	19186	70211	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,600	3,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000	-	3,440,000	-	-
12047	โฉนด	19111	69659	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	11362	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,052,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	523,168	-	523,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	2,529,152	-	2,529,152	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	57,500	304,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,750	-	-	304,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12048	โฉนด	19246	70731	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	8,600	6,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,880,000	-	6,880,000	-	-
12049	โฉนด	19247	70732	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,600	3,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000	-	3,440,000	-	-
					1	1	0	0	400	8,600	3,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000	-	-	3,440,000	0.01
12050	โฉนด	9146	40707	ต.แม่สอด	2	0	1	27.7	127.7	9,000	1,149,300	11363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	1,510,884	-	-	1,510,884	0.02
12051	โฉนด	3763	10413	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,650	395,500	11364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	23	583,200	1,036,800	1,432,300	-	-	1,432,300	0.02
												11365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	414,720	-	-	414,720	0.02
					3	0	1	98	198	5,650	1,118,700	11366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	23	78,864	5,936	1,124,636	-	-	1,124,636	0.3
												11367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	23	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.3
												11368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,650	339,200	7	23,744	315,456	315,456	-	-	315,456	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11369	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,650	3,390,000	7	237,300	3,152,700	3,152,700	-	-	3,152,700	0.3
					1	15	3	18.9	6318.9	5,650	35,701,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,701,785	-	-	35,701,785	0.01
12052	โฉนด	16536	62190	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	3,500	528,500	11370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	15	486,000	1,944,000	2,472,500	-	-	2,472,500	0.02
												11371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	10	23,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
12053	โฉนด	381	361	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	16,000	384,000	11372	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	52	1,207,680	213,120	597,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	99,540	-	99,540	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	497,580	497,580	-	-
					2	0	0	2	2	16,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
12054	โฉนด	2638	3335	ต.แม่สอด	2	15	2	66.6	6266.6	18,800	117,812,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,812,080	-	50,000,000	67,812,080	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12055	โฉนด	247	253	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	63,000	1,575,000	11373	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	64	1,258,000	222,000	1,797,000	-	1,797,000	-	-
					2	0	0	12.9	12.9	63,000	812,700	11374	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.2	100	7,400	763,680	43	649,128	114,552	927,252	-	114,552	812,700	0.02
					5	0	0	25.8	25.8	63,000	1,625,400	11375	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	206.4	100	7,400	1,527,360	43	1,298,256	229,104	1,854,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.5	-	-	-	-	-	-	287,448	-	287,448	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.5	-	-	-	-	-	-	1,567,056	-	1,567,056	0.02
					2	0	0	16.2	16.2	63,000	1,020,600	11376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	129.6	100	7,400	959,040	34	815,184	143,856	1,164,456	-	-	1,164,456	0.02
					2	0	0	8.27	8.27	63,000	521,010	11377	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	33.06	100	7,600	251,256	34	233,668	17,588	538,598	-	538,598	-	-
					2	0	0	6	6	63,000	378,000	11378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	390,516	-	-	390,516	0.02
					2	0	0	14.85	14.85	63,000	935,550	11379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	59.4	100	2,650	157,410	21	146,391	11,019	946,569	-	946,569	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	72.49	272.49	63,000	17,166,870	11380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,450	1,743,300	64	1,621,269	122,031	17,288,901	-	17,288,901	-	-
12056	โฉนด	174	15	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	11381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,292,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	287,230	-	287,230	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,005,434	-	1,005,434	0.02
					2	0	0	38	38	22,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.02
12057	โฉนด	18881	70761	ต.แม่สอด	3	0	1	73.2	173.2	5,200	900,640	11382	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	374	100	7,150	2,674,100	24	1,016,158	1,657,942	2,558,582	-	-	2,558,582	0.3
12058	โฉนด	11004	36658	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	11383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	1,031,880	-	1,031,880	-	-
12059	โฉนด	16374	61781	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	11384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,650	218,625	3	6,559	212,066	1,532,066	-	-	1,532,066	0.02
												11385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	601.4	100	8,100	4,871,340	3	146,140	4,725,200	4,725,200	-	-	4,725,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12060	โฉนด	10427	32338	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,500	393,900	11386	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	16	976,800	799,200	1,193,100	-	-	1,193,100	0.02
12061	โฉนด	15368	57968	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	3,300	495,000	11387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.6	100	8,100	531,360	11	63,763	467,597	962,597	-	-	962,597	0.02
												11388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												11389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												11390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												11391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												11392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												11393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
12062	โฉนด	19047	69020	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12063	โฉนด	11912	41726	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
12064	โฉนด	15369	57969	ต.แม่สอด	2	0	1	52	152	3,300	501,600	11394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	1,354,368	-	-	1,354,368	0.02
12065	โฉนด	18289	65837	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
12066	โฉนด	12907	44995	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
12067	โฉนด	12908	44996	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
12068	โฉนด	3740	10410	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	11395	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	15	280,800	1,123,200	3,703,200	-	-	3,703,200	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	11396	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	20	763,020	1,780,380	3,521,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	684,653	-	684,653	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	2,837,227	2,837,227	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35.9	135.9	43,000	5,843,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,700	-	5,843,700	-	-
12069	โฉนด	15263	57817	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	11397	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	777,568	-	-	777,568	0.02
12070	โฉนด	15262	57816	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	11398	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	767,168	-	-	767,168	0.02
12071	โฉนด	6614	14348	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	11399	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	9	159,264	1,610,336	2,130,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	304,425	-	304,425	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,825,911	-	1,825,911	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	32,500	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02
12072	โฉนด	1071	2827	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	11400	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,850	1,758,400	23	633,024	1,125,376	1,645,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	235,124	-	235,124	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,410,252	-	1,410,252	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02
12073	โฉนด	573	519	ต.แม่สอด	2	0	3	44.7	344.7	9,200	3,171,240	11401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	32	1,574,640	1,341,360	4,512,600	-	4,512,600	-	-
					2	0	0	61	61	9,200	561,200	11402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	32	612,360	521,640	1,082,840	-	-	1,082,840	0.02
												11403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	22	286,416	555,984	555,984	-	-	555,984	0.02
12074	โฉนด	18665	66839	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,000	106,000	11404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	8,100	640,710	3	19,221	621,489	727,489	-	727,489	-	-
12075	โฉนด	18848	67879	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	9,000	190,800	11405	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	4	35,168	844,032	1,034,832	-	-	1,034,832	0.02
12076	โฉนด	15811	59952	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	566,250	-	-
12077	โฉนด	7591	16227	ต.แม่สอด	1	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,490	-	314,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12078	โฉนด	2295	4622	ต.แม่สอด	1	0	0	43.4	43.4	6,500	282,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100	-	282,100	-	-
					4	0	0	43.4	43.4	6,500	282,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100	-	-	282,100	0.3
12079	โฉนด	13559	49197	ต.แม่สอด	3	5	0	50.3	2050.3	680	1,394,204		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,204	-	-	1,394,204	0.3
12080	โฉนด	3298	9353	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	9,000	810,000	11406	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	19	1,582,560	4,069,440	4,879,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,439,720	-	2,439,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,439,720	-	2,439,720	0.02
					2	0	0	33.6	33.6	9,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
12081	โฉนด	6805	38451	ต.แม่สอด	3	0	2	22	222	5,200	1,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,400	-	-	1,154,400	0.3
12082	โฉนด	8879	18428	ต.แม่สอด	1	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	269,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12083	โฉนด	1065	10946	ต.แม่ปะ	3	0	0	48	48	5,200	249,600	11407	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	5	56,160	1,067,040	1,316,640	-	-	1,316,640	0.3
					2	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120	11408	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,178,600	-	-	2,178,600	0.02
12084	โฉนด	13479	49013	ต.แม่สอด	1	2	1	71.8	971.8	3,300	3,206,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,940	-	3,206,940	-	-
12085	โฉนด	18053	64379	ต.แม่สอด	1	0	2	31.7	231.7	1,900	440,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,230	-	440,230	-	-
12086	โฉนด	12469	43187	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	4,200	260,400	11409	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	477,344	-	-	477,344	0.02
12087	โฉนด	6799	38445	ต.แม่สอด	2	0	0	3.75	3.75	5,200	19,500	11410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	10	12,150	109,350	128,850	-	-	128,850	0.02
					3	0	2	7.25	207.25	5,200	1,077,700	11411	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	7,150	251,680	10	25,168	226,512	1,304,212	-	-	1,304,212	0.3
												11412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	8,100	607,500	10	60,750	546,750	546,750	-	-	546,750	0.3
												11413	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8.4	100	6,000	50,400	10	5,040	45,360	45,360	-	-	45,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11414	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	17.52	100	5,850	102,492	10	10,249	92,243	92,243	-	-	92,243	0.3
												11415	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75.6	100	8,100	612,360	10	61,236	551,124	551,124	-	-	551,124	0.3
												11416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	57.6	100	8,100	466,560	10	46,656	419,904	419,904	-	-	419,904	0.3
12088	โฉนด	4361	12011	ต.แม่สอด	2	0	1	46.6	146.6	11,000	1,612,600	11417	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	34	1,948,800	1,411,200	3,023,800	-	3,023,800	-	-
												11418	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	34	1,348,500	101,500	101,500	-	101,500	-	-
												11419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	34	98,368	71,232	71,232	-	71,232	-	-
12089	โฉนด	4130	9444	ต.แม่สอด	5	0	1	25	125	22,500	2,812,500	11420	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	500	100	6,750	3,375,000	35	3,138,750	236,250	3,048,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56	-	-	-	-	-	-	1,707,300	-	1,707,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44	-	-	-	-	-	-	1,341,450	1,341,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	18.45	118.45	22,500	2,665,125	11421	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	473.8	100	6,750	3,198,150	35	1,918,890	1,279,260	3,944,385	-	-	3,944,385	0.3
					2	0	0	96.86	96.86	22,500	2,179,350	11422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	387.44	100	7,450	2,886,428	35	2,684,378	202,050	2,381,400	-	-	2,381,400	0.02
					2	0	0	28	28	22,500	630,000	11423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	35	544,320	362,880	992,880	-	-	992,880	0.02
					2	0	0	31.85	31.85	22,500	716,625	11424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.4	100	8,100	1,031,940	35	619,164	412,776	1,129,401	-	-	1,129,401	0.02
					3	0	0	10	10	22,500	225,000	11425	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	35	144,000	96,000	321,000	-	-	321,000	0.3
					3	1	2	76.24	676.24	22,500	15,215,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,215,400	-	-	15,215,400	0.3
					2	0	0	11.38	11.38	22,500	256,050	11426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	11	44,226	324,324	580,374	-	324,324	256,050	0.02
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	11427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	11428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	11429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	2	63.32	263.32	22,500	5,924,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,924,700	-	5,924,700	-	-
					2	0	0	52.2	52.2	22,500	1,174,500	11430	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,800	452,400	25	180,960	271,440	1,445,940	-	-	1,445,940	0.02
					2	0	0	92.2	92.2	22,500	2,074,500	11431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.9	100	8,100	525,690	25	210,276	315,414	2,389,914	-	-	2,389,914	0.02
												11432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
					2	0	0	18.37	18.37	22,500	413,325	11433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.47	100	7,450	547,352	25	509,037	38,315	451,640	-	38,315	413,325	0.02
					2	0	0	30	30	22,500	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-
					2	0	0	15.52	15.52	22,500	349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	-	349,200	0.02
					3	0	0	46.58	46.58	22,500	1,048,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,050	-	-	1,048,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.53	37.53	22,500	844,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,425	-	844,425	-	-
					2	0	0	66.3	66.3	22,500	1,491,750	11434	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	530.4	100	7,800	4,137,120	8	330,970	3,806,150	5,297,900	-	-	5,297,900	0.02
					3	0	1	22.1	122.1	22,500	2,747,250	11435	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	488.25	100	6,750	3,295,688	8	263,655	3,032,033	5,779,283	-	-	5,779,283	0.3
					5	0	0	40	40	22,500	900,000	11436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	10	118,400	1,065,600	1,965,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	786,240	-	786,240	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,179,360	-	1,179,360	0.02
					5	0	0	40	40	22,500	900,000	11437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	10	118,400	1,065,600	1,965,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	786,240	-	786,240	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,179,360	-	1,179,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41	41	22,500	922,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500	-	-	922,500	0.02
					5	0	0	20	20	22,500	450,000	11438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	982,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	491,400	-	491,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	491,400	225,000	266,400	0.02
					2	0	0	10	10	22,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	3	32.5	332.5	22,500	7,481,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,250	-	7,481,250	-	-
12090	โฉนด	4771	11807	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	7,200	467,280	11439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	36	601,394	45,266	512,546	-	-	512,546	0.02
12091	โฉนด	9251	19250	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	9,200	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.02
12092	โฉนด	9255	19254	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	5,500	135,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,850	-	-	135,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12093	โฉนด	7985	16750	ต.แม่สอด	2	0	1	31.25	131.25	5,500	721,875	11440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1050	100	8,100	8,505,000	30	4,252,500	4,252,500	4,974,375	-	-	4,974,375	0.02
					2	0	0	91.75	91.75	5,500	504,625	11441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	30	567,000	567,000	1,071,625	-	1,071,625	-	-
12094	โฉนด	14125	51192	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	11442	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
12095	โฉนด	7295	15532	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
12096	โฉนด	349	309	ต.แม่สอด	2	1	1	88.5	588.5	6,000	3,531,000	11443	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	8	1,094,016	3,878,784	7,409,784	-	7,409,784	-	-
												11444	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	300	100	2,650	795,000	8	238,500	556,500	556,500	-	556,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12097	โฉนด	7867	16824	ต.แม่สอด	4	0	0	2.3	2.3	6,200	14,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,260	-	-	14,260	0.3
12098	โฉนด	4041	6415	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,070	-	-	617,070	0.3
12099	โฉนด	8626	18052	ต.แม่สอด	5	0	0	87.2	87.2	43,000	3,749,600	11445	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	24	1,408,960	248,640	3,998,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.59	-	-	-	-	-	-	3,302,146	3,302,146	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.41	-	-	-	-	-	-	696,094	-	696,094	0.3
12100	โฉนด	12470	43188	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	4,200	260,400	11446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	9	83,440	154,960	415,360	-	-	415,360	0.02
12101	โฉนด	12630	44539	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
12102	โฉนด	12629	44538	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12103	โฉนด	18030	64599	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	4,200	367,500	11447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	5	106,920	2,031,480	2,398,980	-	2,398,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12104	โฉนด	14127	51194	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	11448	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	552,833	-	552,833	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,105,831	-	1,105,831	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
12105	โฉนด	15940	60484	ต.แม่สอด	1	0	0	42	42	3,300	138,600	11449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	168	100	8,100	1,360,800	22	462,672	898,128	1,036,728	-	1,036,728	-	-
					1	0	0	71.6	71.6	3,300	236,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,280	-	-	236,280	0.01
12106	โฉนด	19168	70031	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	6,600	212,520	11450	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	2	25,434	1,246,266	1,458,786	-	-	1,458,786	0.02
12107	โฉนด	19169	70032	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	6,600	226,380	11451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	2	25,434	1,246,266	1,472,646	-	-	1,472,646	0.02
12108	โฉนด	647	1208	ต.แม่สอด	2	0	2	79.65	279.65	7,900	2,209,235	11452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.2	100	8,100	2,002,320	21	640,742	1,361,578	3,570,813	-	3,570,813	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.75	121.75	7,900	961,825	11453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	37	1,761,200	310,800	1,272,625	-	-	1,272,625	0.02
												11454	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	32	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												11455	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	32	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												11456	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	32	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												11457	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	32	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												11458	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	27	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												11459	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	27	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												11460	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	27	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												11461	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	27	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12109	โฉนด	9212	19166	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	5,200	119,080	11462	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	728,200	-	-	728,200	0.02
12110	โฉนด	9214	19168	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	5,200	162,760	11463	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	771,880	-	-	771,880	0.02
12111	โฉนด	9213	19167	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720	11464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	718,840	-	-	718,840	0.02
12112	โฉนด	6820	14828	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	11465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	694,980	-	-	694,980	0.02
12113	โฉนด	9836	23277	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	4,500	92,250	11466	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	770,490	-	-	770,490	0.02
12114	โฉนด	12491	43349	ต.แม่สอด	2	0	0	89.6	89.6	4,500	403,200	11467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	15	175,770	703,080	1,106,280	-	-	1,106,280	0.02
												11468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
12115	โฉนด	5458	12709	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	6,600	642,180	11469	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	20	1,776,000	592,000	1,234,180	-	1,234,180	-	-
12116	โฉนด	7967	16914	ต.แม่สอด	2	1	1	42.4	542.4	2,350	1,274,640	11470	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	10	1,044,000	1,566,000	2,840,640	-	2,840,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
												11472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
12117	โฉนด	8733	18228	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	7,900	1,004,090	11473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	1,354,010	-	-	1,354,010	0.02
												11474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	874,800	-	-	874,800	0.02
12118	โฉนด	13471	48969	ต.แม่สอด	2	0	1	40.8	140.8	5,200	732,160	11475	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184	100	7,400	1,361,600	15	680,800	680,800	1,412,960	-	1,412,960	-	-
12119	โฉนด	18227	65255	ต.แม่สอด	3	1	0	7.8	407.8	1,050	428,190	11476	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	462.9	100	7,150	3,309,735	2	66,195	3,243,540	3,671,730	-	-	3,671,730	0.3
												11477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,650	397,500	2	7,950	389,550	389,550	-	-	389,550	0.3
12120	น.ส.3	หน้า 120	เล่ม 1ก	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	10,000	1,140,000	11478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	40	1,088,640	466,560	1,606,560	-	-	1,606,560	0.02
12121	โฉนด	15344	57699	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12122	โฉนด	4692	11672	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	6,700	596,970	11479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	1,082,970	-	1,082,970	-	-
12123	โฉนด	2513	3236	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,500	429,650	11480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	907,874	-	907,874	-	-
												11481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,100	48,600	14	8,748	39,852	39,852	-	39,852	-	-
12124	โฉนด	2585	3408	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	7,200	1,077,120	11482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.5	100	7,400	2,941,500	29	2,500,275	441,225	1,518,345	-	1,518,345	-	-
												11483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	29	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
12125	น.ส.3ก		942	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	7,900	150,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100	-	-	150,100	0.3
12126	โฉนด	13158	46576	ต.แม่สอด	3	0	1	88.9	188.9	15,000	2,833,500	11484	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	547.2	100	7,150	3,912,480	11	469,498	3,442,982	6,276,482	-	-	6,276,482	0.3
12127	โฉนด	14038	50605	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12128	โฉนด	15451	59292	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12129	โฉนด	15450	59291	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12130	โฉนด	15449	59290	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12131	โฉนด	550	506	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02
12132	โฉนด	5384	12591	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	11485	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	5	23,680	449,920	969,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	484,960	-	484,960	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	484,960	-	484,960	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
12133	โฉนด	9859	23760	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	52,500	1,680,000	11486	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	7	140,672	1,868,928	3,548,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,774,464	-	1,774,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,774,464	-	1,774,464	0.3
					2	0	0	51.1	51.1	52,500	2,682,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,750	-	-	2,682,750	0.02
12134	โฉนด	5417	12672	ต.แม่สอด	4	0	3	53.9	353.9	19,000	6,724,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,724,100	-	-	6,724,100	0.3
12135	โฉนด	10851	40642	ต.แม่สอด	2	0	0	93.53	93.53	2,050	191,737	11487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	21	413,683	879,077	1,070,813	-	1,070,813	-	-
												11488	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	7,150	1,533,675	21	490,776	1,042,899	1,042,899	-	1,042,899	-	-
					2	0	0	59.62	59.62	2,050	122,221	11489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	320,509	-	-	320,509	0.02
												11490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	21	184,680	392,445	392,445	-	-	392,445	0.02
												11491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	21	340,200	722,925	722,925	-	-	722,925	0.02
					3	15	3	69.15	6369.15	2,050	13,056,758	11492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200.1	100	8,100	1,620,810	21	518,659	1,102,151	14,158,908	-	-	14,158,908	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	21	64,800	137,700	137,700	-	-	137,700	0.3
												11494	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	230.09	100	5,900	1,357,531	21	434,410	923,121	923,121	-	-	923,121	0.3
												11495	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,150	858,000	21	274,560	583,440	583,440	-	-	583,440	0.3
												11496	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	725.4	100	7,150	5,186,610	21	1,659,715	3,526,895	3,526,895	-	-	3,526,895	0.3
												11497	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	760	100	7,150	5,434,000	21	1,738,880	3,695,120	3,695,120	-	-	3,695,120	0.3
												11498	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	165	100	7,150	1,179,750	21	377,520	802,230	802,230	-	-	802,230	0.3
												11499	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	368.5	100	7,150	2,634,775	21	843,128	1,791,647	1,791,647	-	-	1,791,647	0.3
												11500	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,000	432,000	21	138,240	293,760	293,760	-	-	293,760	0.3
												11501	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	21	46,080	97,920	97,920	-	-	97,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11502	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	50.7	100	6,000	304,200	21	97,344	206,856	206,856	-	-	206,856	0.3
												11503	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	21	86,400	183,600	183,600	-	-	183,600	0.3
												11504	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.8	100	6,000	370,800	21	118,656	252,144	252,144	-	-	252,144	0.3
12136	โฉนด	699	1209	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	8,500	510,000	11505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	51	1,662,840	125,160	635,160	-	-	635,160	0.02
					2	0	3	42.9	342.9	8,500	2,914,650	11506	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	626	100	7,000	4,382,000	51	4,075,260	306,740	3,221,390	-	-	3,221,390	0.02
12137	โฉนด	15493	13301	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	5,400	531,360	11507	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	38	678,528	51,072	582,432	-	582,432	-	-
12138	โฉนด	12111	42817	ต.แม่สอด	5	0	0	17.88	17.88	4,000	71,520	11508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	71.5	100	8,100	579,150	34	335,907	243,243	314,763	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.13	-	-	-	-	-	-	211,300	-	211,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.87	-	-	-	-	-	-	103,463	103,463	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	28.12	128.12	4,000	512,480	11509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.24	100	8,100	163,944	34	95,088	68,856	581,336	-	581,336	-	-
12139	โฉนด	1377	4279	ต.แม่สอด	2	0	1	38.1	138.1	37,500	5,178,750	11510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	237.06	100	7,450	1,766,097	11	794,744	971,353	6,150,103	-	6,150,103	-	-
12140	โฉนด	9710	22888	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,300	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	-	450,500	0.02
12141	โฉนด	1638	3068	ต.แม่สอด	1	0	3	45.6	345.6	13,000	4,492,800	11511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	4,858,272	-	4,858,272	-	-
												11512	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	136.3	100	2,250	306,675	6	61,335	245,340	245,340	-	-	245,340	0.01
12142	โฉนด	734	2061	ต.แม่สอด	2	0	2	80.9	280.9	8,500	2,387,650	11513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	32	221,712	16,688	2,404,338	-	2,404,338	-	-
												11514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	32	221,712	16,688	16,688	-	16,688	-	-
												11515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	32	533,495	40,156	40,156	-	40,156	-	-
12143	โฉนด	13402	48943	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	5,300	678,400	11516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.4	100	7,400	1,571,760	30	785,880	785,880	1,464,280	-	-	1,464,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12144	โฉนด	6640	14423	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	11517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,005,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	293,334	-	293,334	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	712,266	-	712,266	0.02
					5	0	0	31.1	31.1	10,500	326,550	11518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,080,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	315,080	-	315,080	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	765,070	-	765,070	0.02
12145	โฉนด	1639	3069	ต.แม่สอด	1	0	3	41.5	341.5	13,000	4,439,500	11519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	32.52	100	8,100	263,412	6	15,805	247,607	4,687,107	-	4,687,107	-	-
												11520	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28.09	100	2,250	63,203	6	12,641	50,562	50,562	-	-	50,562	0.01
												11521	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	7.5	100	2,250	16,875	6	3,375	13,500	13,500	-	-	13,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12146	โฉนด	1154	4171	ต.แม่สอด	1	0	1	39.2	139.2	43,000	5,985,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,600	-	5,985,600	-	-
12147	โฉนด	93	139	ต.แม่สอด	2	2	1	3.8	903.8	19,500	17,624,100	11522	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.4	100	7,400	1,571,760	43	1,335,996	235,764	17,859,864	-	-	17,859,864	0.02
												11523	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	23.2	100	2,650	61,480	43	46,725	14,755	14,755	-	-	14,755	0.02
12148	โฉนด	19085	69476	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	4,200	367,080	11524	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.8	100	8,100	1,043,280	2	20,866	1,022,414	1,389,494	-	-	1,389,494	0.02
12149	โฉนด	13936	50145	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	6,500	267,150	11525	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	10	313,200	469,800	736,950	-	-	736,950	0.02
12150	โฉนด	1334	2984	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	27,000	2,349,000	11526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	3	51,030	1,649,970	3,998,970	-	3,998,970	-	-
												11527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	26	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
12151	โฉนด	3347	6341	ต.แม่สอด	1	0	0	82	82	4,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	-	-
12152	โฉนด	10784	35579	ต.แม่สอด	1	7	3	26.9	3126.9	3,300	10,318,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,770	-	10,318,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12153	โฉนด	19288	70951	ต.แม่สอด	4	0	0	47.9	47.9	4,500	215,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,550	-	-	215,550	0.3
12154	โฉนด	142	144	ต.แม่สอด	2	2	0	86.9	886.9	6,400	5,676,160	11528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,400	4,440,000	38	3,774,000	666,000	6,342,160	-	-	6,342,160	0.02
												11529	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	38	4,045,500	304,500	304,500	-	-	304,500	0.02
												11530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	38	457,281	34,419	34,419	-	-	34,419	0.02
12155	โฉนด	3247	10363	ต.แม่สอด	1	21	1	57.1	8557.1	27,500	235,320,250	11531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	15.2	100	7,450	113,240	1	3,397	109,843	235,430,093	-	50,000,000	185,430,093	0.01
												11532	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	8	100	2,250	18,000	1	540	17,460	17,460	-	-	17,460	0.01
												11533	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	17.1	100	2,250	38,475	1	1,154	37,321	37,321	-	-	37,321	0.01
12156	โฉนด	5499	12795	ต.แม่สอด	3	11	1	40.5	4540.5	12,500	56,756,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,756,250	-	-	56,756,250	0.3
12157	โฉนด	9332	19409	ต.แม่สอด	1	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12158	โฉนด	8650	17991	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	11534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,282,860	-	1,282,860	-	-
12159	โฉนด	6496	14219	ต.แม่สอด	2	0	1	32.1	132.1	4,200	554,820	11535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	1,384,260	-	-	1,384,260	0.02
												11536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
12160	โฉนด	19228	70611	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	11537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	14	149,184	679,616	925,466	-	-	925,466	0.02
												11538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	339,808	-	-	339,808	0.02
12161	โฉนด	1847	2857	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	11539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	35	1,944,000	1,296,000	1,824,410	-	1,824,410	-	-
												11540	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
12162	โฉนด	14079	50873	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	2	56,214	2,754,486	3,024,486	-	-	3,024,486	0.02
12163	น.ส.3ก		686	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	11542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	6	26,730	418,770	530,070	-	418,770	111,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12164	โฉนด	5856	13358	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	49,000	1,568,000	11543	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	23	1,274,112	2,265,088	3,833,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,095,113	-	1,095,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,737,975	1,120,022	1,617,952	0.02
					2	0	0	33.8	33.8	49,000	1,656,200	11544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	23	122,472	217,728	1,873,928	-	-	1,873,928	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	11545	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,916,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	273,874	-	273,874	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,642,670	671,966	970,703	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	11546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	1,324,916	-	-	1,324,916	0.02
12165	โฉนด	530	4092	ต.แม่สอด	1	0	0	1.8	1.8	3,800	6,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840	-	6,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12166	โฉนด	6253	13666	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,500	105,000	11547	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	37	562,688	316,512	421,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	331,182	-	331,182	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	90,330	-	90,330	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	7,500	2,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250	-	-	2,250	0.02
12167	โฉนด	9480	20764	ต.แม่สอด	1	1	1	39.4	539.4	5,600	3,020,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,640	-	3,020,640	-	-
12168	โฉนด	6132	13720	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	5,600	4,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000	-	4,480,000	-	-
12169	โฉนด	6266	13771	ต.แม่สอด	1	0	0	96.1	96.1	5,700	547,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,770	-	547,770	-	-
12170	โฉนด	19314	71117	ต.แม่สอด	1	0	1	31.6	131.6	3,800	500,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,080	-	500,080	-	-
12171	โฉนด	19316	71119	ต.แม่สอด	1	0	1	1.1	101.1	3,800	384,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,180	-	384,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12172	โฉนด	14346	52950	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	30,000	540,000	11548	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	82	100	7,850	643,700	13	102,992	540,708	1,080,708	-	-	1,080,708	0.02
12173	โฉนด	10824	34742	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	11,000	374,000	11549	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	19	557,424	1,433,376	1,807,376	-	1,807,376	-	-
12174	โฉนด	13156	46574	ต.แม่สอด	1	0	1	92.5	192.5	15,000	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	2,887,500	-	-
12175	โฉนด	11268	38608	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	11,000	935,000	11550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	1,421,486	-	1,421,486	-	-
12176	โฉนด	1481	2361	ต.แม่สอด	1	0	1	99.3	199.3	2,700	538,110	11551	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	119	100	2,250	267,750	10	107,100	160,650	698,760	-	698,760	-	-
												11552	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	119	100	2,250	267,750	10	107,100	160,650	160,650	-	-	160,650	0.01
												11553	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	10	100	2,250	22,500	10	9,000	13,500	13,500	-	-	13,500	0.01
												11554	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	14	100	2,250	31,500	10	12,600	18,900	18,900	-	-	18,900	0.01
12177	โฉนด	19102	69605	ต.แม่สอด	3	0	0	96.6	96.6	5,500	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12178	โฉนด	18673	66818	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	42,000	1,003,800	11555	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,636,824	-	-	1,636,824	0.02
12179	โฉนด	18670	66815	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	11556	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,137,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	568,512	-	568,512	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	568,512	252,000	316,512	0.02
					2	0	0	17.9	17.9	42,000	751,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800	-	751,800	-	-
12180	โฉนด	7518	15993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	11557	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	697,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	199,409	-	199,409	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	498,559	498,559	-	-
					2	0	0	3.1	3.1	9,500	29,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,450	-	29,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12181	โฉนด	2662	3343	ต.แม่สอด	3	0	1	43.3	143.3	7,500	1,074,750	11558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110.77	100	2,650	293,541	1	2,935	290,605	1,365,355	-	-	1,365,355	0.3
12182	โฉนด	3962	9434	ต.แม่สอด	3	0	2	67.4	267.4	26,500	7,086,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,086,100	-	-	7,086,100	0.3
12183	โฉนด	3965	9437	ต.แม่สอด	3	0	2	62.4	262.4	26,500	6,953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,953,600	-	-	6,953,600	0.3
12184	โฉนด	3506	6388	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	17,000	1,778,200	11559	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	2568	809,100	60,900	1,839,100	-	-	1,839,100	0.02
12185	โฉนด	10831	34962	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	7,200	213,120	11560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.6	100	7,400	1,047,840	21	838,272	209,568	422,688	-	-	422,688	0.02
					5	0	0	15.93	15.93	7,200	114,696	11561	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	127.4	100	7,800	993,720	7	69,560	924,160	1,038,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	259,714	259,714	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	779,142	-	779,142	0.02
					2	0	1	34.57	134.57	7,200	968,904		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,904	-	968,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12186	โฉนด	3966	9438	ต.แม่สอด	3	0	2	69	269	26,500	7,128,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,128,500	-	-	7,128,500	0.3
12187	โฉนด	19284	70933	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	11562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	380	100	8,100	3,078,000	11	369,360	2,708,640	3,247,640	-	3,247,640	-	-
12188	โฉนด	19285	70935	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	5,500	283,250	11563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,053,074	-	-	1,053,074	0.02
12189	โฉนด	19284	70934	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	5,500	283,250	11564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,053,074	-	-	1,053,074	0.02
12190	โฉนด	3363	10377	ต.แม่สอด	3	4	1	94.2	1794.2	16,000	28,707,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,707,200	-	-	28,707,200	0.3
12191	โฉนด	19278	70917	ต.แม่สอด	1	11	2	49.2	4649.2	16,000	74,387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,387,200	-	-	74,387,200	0.01
12192	โฉนด	2062	3513	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	6,000	630,600	11565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,100	1,088,640	13	174,182	914,458	1,545,058	-	1,545,058	-	-
12193	โฉนด	13862	49845	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	7,500	326,250	11566	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	24	805,120	142,080	468,330	-	468,330	-	-
12194	โฉนด	10835	35195	ต.แม่สอด	2	0	3	75.9	375.9	8,750	3,289,125	11567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	24	484,995	36,505	3,325,630	-	-	3,325,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12195	โฉนด	10834	35194	ต.แม่สอด	1	0	3	65.4	365.4	8,750	3,197,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,197,250	-	3,197,250	-	-
12196	โฉนด	13860	49843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	5,500	312,950	11568	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	337,982	-	337,982	-	-
12197	โฉนด	15408	58179	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	6,000	180,600	11569	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	9	276,480	2,795,520	2,976,120	-	2,976,120	-	-
12198	โฉนด	7157	15476	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	15,000	1,200,000	11570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,100	831,060	6	49,864	781,196	1,981,196	-	1,981,196	-	-
12199	โฉนด	4121	6495	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,700	513,890	11571	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	43	436,496	32,855	546,745	-	-	546,745	0.02
12200	โฉนด	3652	15484	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	15,000	1,033,500	11572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	11	194,400	1,425,600	2,459,100	-	2,459,100	-	-
12201	โฉนด	13102	46527	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	15,000	1,636,500	11573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	13	269,568	1,415,232	3,051,732	-	3,051,732	-	-
12202	โฉนด	14754	54972	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	11574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,270,740	-	1,270,740	-	-
12203	โฉนด	12114	42836	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	11575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	14	160,920	107,280	459,280	-	459,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11576	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	14	101,760	67,840	67,840	-	67,840	-	-
12204	โฉนด	18126	64980	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	13,000	292,500	11577	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,300	477,000	2	9,540	467,460	759,960	-	-	759,960	0.3
					1	2	0	65.8	865.8	13,000	11,255,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,255,400	-	-	11,255,400	0.01
12205	โฉนด	18122	64976	ต.แม่สอด	1	2	1	70.7	970.7	13,000	12,619,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,619,100	-	12,619,100	-	-
12206	โฉนด	18125	64979	ต.แม่สอด	1	2	1	30.6	930.6	13,000	12,097,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,097,800	-	12,097,800	-	-
12207	โฉนด	14949	55610	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,210,896	-	1,210,896	-	-
12208	โฉนด	14126	51193	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	11579	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	2,078,664	-	-	2,078,664	0.02
12209	โฉนด	4385	11216	ต.แม่สอด	2	0	0	15.75	15.75	11,000	173,250	11580	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	20	436,496	32,855	206,105	-	206,105	-	-
					3	0	0	77.05	77.05	11,000	847,550	11581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	872,582	-	-	872,582	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12210	โฉนด	10548	32868	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,500	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
12211	โฉนด	1976	3568	ต.แม่สอด	1	0	0	77.6	77.6	7,200	558,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,720	-	558,720	-	-
12212	โฉนด	1977	3569	ต.แม่สอด	1	0	1	0.7	100.7	7,200	725,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040	-	725,040	-	-
12213	โฉนด	3789	10325	ต.แม่สอด	5	0	1	76.9	176.9	10,500	1,857,450	11582	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6185.25	100	7,700	47,626,425	18	12,382,871	35,243,555	37,101,005	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	89.39	-	-	-	-	-	-	33,164,588	-	33,164,588	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10.61	-	-	-	-	-	-	3,936,417	3,936,417	-	-
					1	0	1	43.5	143.5	10,500	1,506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,750	-	-	1,506,750	0.01
12214	โฉนด	10055	31445	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,200	494,000	11583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	13	122,925	100,575	594,575	-	-	594,575	0.02
												11584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12215	โฉนด	10213	26384	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	11585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	13	116,964	614,061	1,134,061	-	-	1,134,061	0.02
												11586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	13	52,488	275,562	275,562	-	-	275,562	0.02
12216	โฉนด	9054	18792	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	7,600	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-
12217	โฉนด	886	4132	ต.แม่สอด	5	0	0	50.75	50.75	48,000	2,436,000	11587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	203	100	7,450	1,512,350	14	907,410	604,940	3,040,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.34	-	-	-	-	-	-	314,433	-	314,433	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.66	-	-	-	-	-	-	2,726,507	-	2,726,507	0.02
					2	0	0	6.05	6.05	48,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	-	290,400	0.02
12218	โฉนด	9226	19271	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	15,000	1,050,000	11588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	7	149,688	1,988,712	3,038,712	-	3,038,712	-	-
												11589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	7	2,968	39,432	39,432	-	39,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12219	โฉนด	1386	4285	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	6,800	333,880	11590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.85	100	8,100	468,585	19	131,204	337,381	671,261	-	671,261	-	-
												11591	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	19	745,920	319,680	319,680	-	319,680	-	-
12220	โฉนด	4360	12010	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	11,000	759,000	11592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	143.92	100	8,100	1,165,752	8	93,260	1,072,492	1,831,492	-	1,831,492	-	-
12221	โฉนด	9055	18793	ต.แม่สอด	4	0	0	36.3	36.3	15,000	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.3
12222	โฉนด	9094	18880	ต.แม่สอด	4	0	0	12.2	12.2	15,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3
12223	โฉนด	16382	61826	ต.แม่สอด	1	0	0	20.5	20.5	8,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.01
12224	โฉนด	16385	61829	ต.แม่สอด	1	0	0	20.8	20.8	8,000	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	-	166,400	0.01
12225	โฉนด	415	399	ต.แม่สอด	1	0	0	31.3	31.3	8,000	250,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400	-	-	250,400	0.01
12226	โฉนด	16383	61827	ต.แม่สอด	1	0	0	20.6	20.6	8,000	164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800	-	-	164,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12227	โฉนด	16381	61825	ต.แม่สอด	1	0	0	20.4	20.4	8,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.01
12228	โฉนด	16384	61828	ต.แม่สอด	1	0	0	20.7	20.7	8,000	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	-	165,600	0.01
12229	โฉนด	16380	61824	ต.แม่สอด	1	0	0	32.4	32.4	8,000	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.01
12230	โฉนด	9095	18881	ต.แม่สอด	1	0	0	13.6	13.6	15,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
12231	โฉนด	992	4151	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	11593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	37	311,783	23,468	1,620,058	-	1,620,058	-	-
												11594	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	37	339,497	25,554	25,554	-	25,554	-	-
												11595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	125,160	-	-
12232	โฉนด	7433	15831	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	9,400	375,060	11596	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	8	390,720	1,385,280	1,760,340	-	1,760,340	-	-
12233	โฉนด	9234	19279	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	15,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12234	โฉนด	9247	19284	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	-	751,500	0.3
12235	โฉนด	9248	19285	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
12236	โฉนด	9233	19278	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
12237	โฉนด	4643	11597	ต.แม่สอด	3	0	0	97.1	97.1	5,500	534,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,050	-	-	534,050	0.3
12238	โฉนด	4651	11605	ต.แม่สอด	3	0	1	63.3	163.3	5,500	898,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,150	-	-	898,150	0.3
12239	โฉนด	4635	11589	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	5,500	525,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800	-	-	525,800	0.01
12240	โฉนด	4642	11596	ต.แม่สอด	1	0	0	96.2	96.2	5,500	529,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100	-	-	529,100	0.01
12241	โฉนด	4650	11604	ต.แม่สอด	1	0	1	66.9	166.9	5,500	917,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,950	-	-	917,950	0.01
12242	โฉนด	4636	11590	ต.แม่สอด	3	0	0	96.4	96.4	5,500	530,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,200	-	-	530,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12243	โฉนด	13698	49317	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	11597	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,510,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	377,520	-	377,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,132,560	-	1,132,560	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,800	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.02
12244	โฉนด	19223	70568	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
12245	โฉนด	5818	13239	ต.แม่สอด	5	0	0	13.9	13.9	32,500	451,750	11598	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	14	414,720	1,889,280	2,341,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,950,780	-	1,950,780	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	390,250	-	390,250	0.3
12246	โฉนด	4089	6463	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	6,700	562,130	11599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	24	107,730	175,770	737,900	-	-	737,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12247	โฉนด	9338	19415	ต.แม่สอด	1	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
12248	โฉนด	11997	41854	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,200	476,160	11600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	18	162,162	461,538	937,698	-	937,698	-	-
12249	โฉนด	1541	3419	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,000	432,000	11601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	16	686,592	267,008	699,008	-	699,008	-	-
												11602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	16	160,920	62,580	62,580	-	62,580	-	-
12250	โฉนด	19271	70864	ต.แม่สอด	4	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	-	137,400	0.3
12251	โฉนด	19272	70865	ต.แม่สอด	4	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
12252	โฉนด	19273	70866	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	6,000	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3
12253	โฉนด	345	321	ต.แม่สอด	4	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
12254	โฉนด	2403	4666	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	11603	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	2,407,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,872,245	-	1,872,245	0.02
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	534,859	-	534,859	0.3
					2	0	1	58.1	158.1	43,000	6,798,300	11604	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	7,657,404	-	7,657,404	-	-
12255	โฉนด	346	343	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	11605	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	460,992	-	-	-	-
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	153,649	-	153,649	0.3
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	307,343	-	307,343	0.02
					2	0	0	95	95	10,000	950,000	11606	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	67	1,726,080	129,920	1,079,920	-	-	1,079,920	0.02
												11607	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
12256	โฉนด	347	344	ต.แม่สอด	3	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	11608	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	6,750	850,500	3	25,515	824,985	1,139,985	-	-	1,139,985	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	20.5	120.5	10,000	1,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000	-	-	1,205,000	0.01
12257	โฉนด	409	392	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	11609	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	460,992	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	153,649	-	153,649	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	307,343	-	307,343	0.02
					5	0	0	12	12	10,000	120,000	11610	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	460,992	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	153,649	-	153,649	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	307,343	-	307,343	0.02
					2	0	0	81	81	10,000	810,000	11611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	67	166,284	12,516	822,516	-	-	822,516	0.02
12258	โฉนด	7149	15468	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	15,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12259	โฉนด	13119	46536	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	11612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	2,330,250	-	-
												11613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	14	17,172	78,228	78,228	-	78,228	-	-
12260	โฉนด	6390	13997	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,500	715,000	11614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	33	533,495	40,156	755,156	-	755,156	-	-
12261	โฉนด	8039	16983	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	5,200	447,720	11615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,544,136	-	1,544,136	-	-
12262	โฉนด	870	2176	ต.แม่สอด	2	0	1	68.3	168.3	2,350	395,505	11616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,211,985	-	1,211,985	-	-
12263	โฉนด	4036	6410	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	11617	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	33	1,761,200	310,800	916,480	-	916,480	-	-
12264	โฉนด	14328	52885	ต.แม่สอด	2	0	1	89.8	189.8	3,300	626,340	11618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.8	100	8,100	2,395,980	6	143,759	2,252,221	2,878,561	-	2,878,561	-	-
12265	โฉนด	18172	51426	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,200	967,200	11619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	33	748,278	56,322	1,023,522	-	1,023,522	-	-
12266	โฉนด	3266	10436	ต.แม่สอด	1	1	1	76.1	576.1	30,000	17,283,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,283,000	-	17,283,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12267	โฉนด	5176	12530	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	10,500	630,000	11620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	14	1,017,360	4,634,640	5,264,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	877,615	-	877,615	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	4,387,025	-	4,387,025	0.02
					2	3	1	71.5	1371.5	10,500	14,400,750	11621	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	12	738,528	4,536,672	18,937,422	-	-	18,937,422	0.02
												11622	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,296,192	-	-	1,296,192	0.02
					5	0	0	12	12	10,500	126,000	11623	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,052,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	233,961	-	233,961	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	818,967	-	818,967	0.02
12268	โฉนด	18625	55250	ต.แม่สอด	2	1	0	69.9	469.9	8,750	4,111,625	11624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297.6	100	8,100	2,410,560	18	626,746	1,783,814	5,895,439	-	-	5,895,439	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12269	โฉนด	9754	22954	ต.แม่สอด	5	0	0	23.3	23.3	23,000	535,900	11625	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	34	898,072	650,328	1,186,228	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.41	-	-	-	-	-	-	242,109	-	242,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.59	-	-	-	-	-	-	944,119	-	944,119	0.02
12270	โฉนด	6224	14780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	11626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,443,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	300,765	-	300,765	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,143,139	-	1,143,139	0.02
12271	โฉนด	3472	6884	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	11,000	385,000	11627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	14	408,240	1,859,760	2,244,760	-	2,244,760	-	-
					2	0	1	21.6	121.6	11,000	1,337,600	11628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	10	103,680	933,120	2,270,720	-	-	2,270,720	0.02
12272	โฉนด	3972	8205	ต.แม่สอด	1	0	3	99.3	399.3	5,300	2,116,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,290	-	2,116,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12273	โฉนด	1112	2911	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	8,250	1,648,350	11629	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	19	623,565	46,935	1,695,285	-	1,695,285	-	-
12274	โฉนด	13058	45789	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	2,700	267,300	11630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	7	193,914	2,576,286	2,843,586	-	-	2,843,586	0.02
12275	โฉนด	13483	49017	ต.แม่สอด	1	1	2	99.1	699.1	10,000	6,991,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,991,000	-	6,991,000	-	-
12276	โฉนด	7979	16744	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	5,500	601,150	11631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	20	408,240	952,560	1,553,710	-	1,553,710	-	-
12277	โฉนด	11474	40757	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	6,000	362,400	11632	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	32	238,340	17,940	380,340	-	380,340	-	-
12278	โฉนด	16024	60701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
12279	โฉนด	1431	3300	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	7,200	267,264	11633	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	445.5	100	8,000	3,564,000	38	2,352,240	1,211,760	1,479,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.57	-	-	-	-	-	-	185,913	-	185,913	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.43	-	-	-	-	-	-	1,293,111	1,293,111	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34.78	134.78	7,200	970,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,416	-	970,416	-	-
12280	โฉนด	11112	38082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11634	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	625,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	312,624	-	312,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	312,624	-	312,624	0.02
					2	0	0	15	15	9,400	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.02
12281	โฉนด	18111	64690	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	11635	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	10	268,800	2,419,200	2,578,200	-	-	2,578,200	0.02
12282	โฉนด	4787	11784	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600	11636	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,464,000	-	-	1,464,000	0.02
12283	โฉนด	3594	10273	ต.แม่สอด	2	0	3	24	324	5,200	1,684,800	11637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	37	775,992	58,408	1,743,208	-	1,743,208	-	-
12284	โฉนด	15741	59413	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	6,000	159,600	11638	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	10	201,600	1,814,400	1,974,000	-	-	1,974,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12285	โฉนด	18224	65479	ต.แม่สอด	4	0	0	66.1	66.1	7,050	466,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,005	-	-	466,005	0.3
12286	โฉนด	4254	9467	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,700	171,000	11639	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	5	134,100	759,900	930,900	-	-	930,900	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	5,700	42,750	11640	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,750	202,500	5	30,375	172,125	214,875	-	-	214,875	0.3
					2	0	0	11	11	5,700	62,700	11641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	23	128,304	228,096	290,796	-	-	290,796	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	5,700	25,650	11642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	23	124,713	9,387	35,037	-	-	35,037	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	5,700	54,150	11643	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	23	263,283	19,817	73,967	-	-	73,967	0.02
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	11644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	23	83,142	6,258	23,358	-	-	23,358	0.02
					2	0	0	5	5	5,700	28,500	11645	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	23	138,570	10,430	38,930	-	-	38,930	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	5,700	12,825	11646	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	23	62,357	4,694	17,519	-	-	17,519	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.24	59.24	5,700	337,668	11647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.2	100	8,100	382,320	12	53,525	328,795	666,463	-	666,463	-	-
												11648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	12	215,177	1,321,799	1,321,799	-	1,321,799	-	-
					3	0	0	25	25	5,700	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
					2	0	0	4	4	5,700	22,800	11649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	23	110,856	8,344	31,144	-	-	31,144	0.02
					3	0	1	50	150	5,700	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
					2	1	1	93.01	593.01	5,700	3,380,157		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,157	-	3,380,157	-	-
					3	0	0	9	9	5,700	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.3
12287	โฉนด	1076	2237	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	6,550	81,875	11650	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	3	65,250	659,750	741,625	-	-	741,625	0.02
					3	1	1	58.4	558.4	6,550	3,657,520	11651	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	528	100	9,300	4,910,400	17	2,946,240	1,964,160	5,621,680	-	-	5,621,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11652	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	114	100	9,300	1,060,200	17	837,558	222,642	222,642	-	-	222,642	0.3
												11653	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	34	100	5,900	200,600	17	48,144	152,456	152,456	-	-	152,456	0.3
12288	โฉนด	14438	53441	ต.แม่สอด	3	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.3
12289	โฉนด	14439	53442	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	5,250	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
12290	โฉนด	14436	53431	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,250	196,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,875	-	-	196,875	0.02
12291	โฉนด	14437	53432	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.02
12292	โฉนด	13487	49001	ต.แม่สอด	3	0	0	0.9	0.9	6,800	6,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120	-	-	6,120	0.3
12293	โฉนด	2674	4735	ต.แม่สอด	2	0	1	63.7	163.7	5,250	859,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,425	-	-	859,425	0.02
12294	โฉนด	14432	53419	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	10,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12295	โฉนด	15841	59851	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	12,000	180,000	11654	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	10	282,600	2,543,400	2,723,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	907,709	-	907,709	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,815,691	-	1,815,691	0.02
					2	0	0	37.2	37.2	12,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	-	446,400	0.02
12296	โฉนด	33	62	ต.แม่สอด	2	0	2	86.1	286.1	16,500	4,720,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,650	-	4,720,650	-	-
12297	โฉนด	322	296	ต.แม่สอด	2	1	0	34.7	434.7	2,650	1,151,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,955	-	1,151,955	-	-
12298	โฉนด	3234	6775	ต.แม่สอด	2	0	2	64.2	264.2	3,500	924,700	11655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	15	106,920	427,680	1,352,380	-	-	1,352,380	0.02
												11656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	723,168	-	-	723,168	0.02
12299	โฉนด	5421	12725	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	8,500	453,050	11657	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	803,474	-	803,474	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11658	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	-	350,424	-	-
												11659	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	-	-	350,424	0.02
												11660	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	-	350,424	-	-
												11661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	34	92,220	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
					2	0	0	30	30	8,500	255,000	11662	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	34	1,509,600	266,400	521,400	-	-	521,400	0.02
12300	โฉนด	16745	63194	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	11663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	6	34,632	542,568	694,368	-	-	694,368	0.02
12301	โฉนด	5018	12132	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	9,400	1,062,200	11664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	19	932,400	399,600	1,461,800	-	-	1,461,800	0.02
												11665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	32	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												11666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	194,400	-	-	194,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12302	โฉนด	19110	69658	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	57,500	1,426,000	11667	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	12	309,680	1,902,320	3,328,320	-	-	3,328,320	0.02
12303	โฉนด	9067	18741	ต.แม่สอด	4	0	3	18.8	318.8	9,000	2,869,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,200	-	-	2,869,200	0.3
12304	โฉนด	865	1746	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	6,700	257,950	11668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	15	324,000	1,296,000	1,553,950	-	1,553,950	-	-
12305	โฉนด	15429	47089	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	5,200	436,800	11669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	15	251,100	1,004,400	1,441,200	-	1,441,200	-	-
12306	โฉนด	14697	54444	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	11670	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	757,360	-	757,360	-	-
12307	โฉนด	6421	14042	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	5,300	614,800	11671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	173.75	100	7,400	1,285,750	7	231,435	1,054,315	1,669,115	-	1,669,115	-	-
12308	โฉนด	13027	45636	ต.แม่สอด	3	0	1	9.2	109.2	49,500	5,405,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405,400	-	-	5,405,400	0.3
12309	โฉนด	3348	6342	ต.แม่สอด	1	0	0	62.7	62.7	4,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-
12310	โฉนด	4141	8258	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,300	567,630	11672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	10	238,400	357,600	925,230	-	925,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12311	โฉนด	6006	13572	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	6,500	714,350	11673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	20	387,996	29,204	743,554	-	743,554	-	-
												11674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	5	14,580	277,020	277,020	-	277,020	-	-
12312	โฉนด	15287	57377	ต.แม่สอด	4	4	0	0	1600	3,900	6,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000	-	-	6,240,000	0.3
12313	โฉนด	4174	8226	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550	11675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	864,790	-	-	864,790	0.3
12314	โฉนด	4711	11714	ต.แม่สอด	2	0	0	72.6	72.6	6,600	479,160	11676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	34	2,313,360	408,240	887,400	-	887,400	-	-
12315	โฉนด	930	1766	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,400	608,040	11677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	10	44,700	67,050	675,090	-	675,090	-	-
												11678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	738,720	-	738,720	-	-
12316	โฉนด	2990	5888	ต.แม่สอด	2	0	1	3.6	103.6	6,500	673,400	11679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	941,600	-	-	941,600	0.02
12317	โฉนด	490	472	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	7,450	81,950	11680	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	290,334	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	105,565	-	105,565	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	184,769	-	184,769	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	11681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	290,334	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	105,565	-	105,565	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	184,769	-	184,769	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	11682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	290,334	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	105,565	-	105,565	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	184,769	-	184,769	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	11683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	290,334	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	105,565	-	105,565	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	184,769	-	184,769	0.02
					5	0	0	39	39	7,450	290,550	11684	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	312	100	7,150	2,230,800	23	1,896,180	334,620	625,170	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	82.69	-	-	-	-	-	-	516,953	-	516,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.31	-	-	-	-	-	-	108,217	-	108,217	0.02
					3	0	1	20.7	120.7	7,450	899,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,215	-	-	899,215	0.3
12318	โฉนด	18081	64709	ต.แม่สอด	1	0	1	89.8	189.8	7,500	1,423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,500	-	1,423,500	-	-
12319	โฉนด	13129	46546	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	15,000	1,516,500	11685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	202.76	100	8,100	1,642,356	5	82,118	1,560,238	3,076,738	-	3,076,738	-	-
12320	โฉนด	9245	19282	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12321	โฉนด	9229	19274	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
12322	โฉนด	9228	19273	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
12323	โฉนด	9246	19283	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
12324	โฉนด	9243	19280	ต.แม่สอด	1	0	0	49.7	49.7	15,000	745,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500	-	745,500	-	-
12325	โฉนด	19048	69021	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
12326	โฉนด	9244	19281	ต.แม่สอด	1	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
12327	โฉนด	9230	19275	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
12328	โฉนด	841	1740	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	5,850	912,015	11686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,786,815	-	1,786,815	-	-
12329	โฉนด	9227	19272	ต.แม่สอด	1	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	747,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12330	โฉนด	19274	70905	ต.แม่สอด	2	0	0	11.8	11.8	5,300	62,540	11687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	12	114,296	702,104	764,644	-	-	764,644	0.02
12331	โฉนด	19275	70906	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,300	108,120	11688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	12	114,296	702,104	810,224	-	-	810,224	0.02
12332	โฉนด	19276	70907	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	5,300	210,940	11689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	12	114,296	702,104	913,044	-	-	913,044	0.02
12333	โฉนด	19277	70908	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,300	107,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,590	-	-	107,590	0.02
12334	โฉนด	5017	12152	ต.แม่สอด	2	0	1	39.6	139.6	32,500	4,537,000	11690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	13	51,840	272,160	4,809,160	-	4,809,160	-	-
												11691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	13	51,840	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
												11692	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	29	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
12335	โฉนด	11070	37804	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	49,000	1,460,200	11693	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	8,000	1,512,000	20	453,600	1,058,400	2,518,600	-	2,518,600	-	-
12336	โฉนด	14751	54969	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	11694	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	1,169,568	-	-	1,169,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12337	โฉนด	16538	62192	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
12338	โฉนด	11565	41265	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	11695	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	1,997,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	285,443	-	285,443	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,712,061	589,685	1,122,376	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
12339	โฉนด	9360	19430	ต.แม่สอด	1	0	1	16.3	116.3	7,600	883,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,880	-	883,880	-	-
12340	โฉนด	12339	43252	ต.แม่สอด	4	0	3	42.7	342.7	1,200	411,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,240	-	-	411,240	0.3
12341	โฉนด	3600	10561	ต.แม่สอด	2	0	2	54.9	254.9	6,500	1,656,850	11696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	16	588,060	2,084,940	3,741,790	-	3,741,790	-	-
12342	โฉนด	13089	45270	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	11697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	983,232	-	983,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11698	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	323,232	-	-
												11699	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	323,232	-	-
												11700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	353,808	-	-	353,808	0.02
12343	โฉนด	2242	3590	ต.แม่สอด	3	0	0	6.05	6.05	7,300	44,165	11701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.2	100	8,100	196,020	8	15,682	180,338	224,503	-	-	224,503	0.3
					2	0	1	40.52	140.52	7,300	1,025,796	11702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.74	100	8,100	208,494	24	79,228	129,266	1,155,062	-	1,155,062	-	-
												11703	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	30	1,570,000	1,570,000	1,570,000	-	1,570,000	-	-
					2	0	0	6.43	6.43	7,300	46,939		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,939	-	46,939	-	-
12344	โฉนด	4143	8260	ต.แม่สอด	3	0	0	68.6	68.6	5,300	363,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,580	-	-	363,580	0.3
12345	โฉนด	431	415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	7,300	1,050,470	11704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	492	100	8,100	3,985,200	19	1,115,856	2,869,344	3,919,814	-	3,919,814	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	489,888	-	489,888	-	-
12346	โฉนด	10070	31460	ต.แม่สอด	2	0	3	36	336	5,200	1,747,200	11706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	24	984,960	1,607,040	3,354,240	-	-	3,354,240	0.02
12347	โฉนด	467	27967	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	5,200	587,600	11707	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1178	100	7,150	8,422,700	24	3,200,626	5,222,074	5,809,674	-	-	5,809,674	0.3
12348	โฉนด	10067	31457	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
12349	โฉนด	466	27966	ต.แม่สอด	3	0	1	9	109	5,200	566,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800	-	-	566,800	0.3
12350	โฉนด	10069	31459	ต.แม่สอด	2	0	2	93	293	5,200	1,523,600	11708	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	862.75	100	7,800	6,729,450	24	2,557,191	4,172,259	5,695,859	-	-	5,695,859	0.02
												11709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	24	96,672	157,728	157,728	-	-	157,728	0.02
12351	โฉนด	465	27965	ต.แม่สอด	3	0	2	14	214	5,200	1,112,800	11710	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	24	652,080	1,063,920	2,176,720	-	-	2,176,720	0.3
12352	โฉนด	468	27968	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	5,200	650,000	11711	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.35	100	7,150	267,053	24	101,480	165,573	815,573	-	-	815,573	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12353	โฉนด	10871	36010	ต.แม่สอด	3	0	2	50	250	5,200	1,300,000	117 12	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,150	1,338,480	24	508,622	829,858	2,129,858	-	-	2,129,858	0.3
12354	โฉนด	9106	19150	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	117 13	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	4	56,832	1,363,968	1,552,968	-	-	1,552,968	0.02
12355	โฉนด	12674	44583	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	117 14	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	4	75,776	1,818,624	2,013,024	-	-	2,013,024	0.02
12356	โฉนด	1760	4452	ต.แม่สอด	1	0	1	55.1	155.1	5,500	853,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,050	-	853,050	-	-
12357	โฉนด	1758	4450	ต.แม่สอด	1	0	0	79.8	79.8	5,500	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-
12358	โฉนด	12340	43253	ต.แม่สอด	1	0	3	42.8	342.8	4,200	1,439,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,760	-	1,439,760	-	-
12359	โฉนด	111	95	ต.แม่สอด	1	0	0	88.7	88.7	43,000	3,814,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,814,100	-	3,814,100	-	-
12360	โฉนด	13478	49012	ต.แม่สอด	1	1	2	10.7	610.7	8,750	5,343,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,343,625	-	5,343,625	-	-
12361	โฉนด	8855	18645	ต.แม่สอด	1	1	3	44.1	744.1	1,650	1,227,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,765	-	1,227,765	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12362	โฉนด	3153	6862	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,400	38,400	11715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	223,080	-	-	223,080	0.3
					2	0	1	9.4	109.4	6,400	700,160	11716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	37	808,704	454,896	1,155,056	-	-	1,155,056	0.02
12363	โฉนด	17931	63836	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	680	40,800	11717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	5	44,550	846,450	887,250	-	887,250	-	-
12364	โฉนด	4220	8272	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,550	68,250	11718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	99,540	-	99,540	-	-
					2	0	3	13.1	313.1	4,550	1,424,605	11719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	26	734,832	1,014,768	2,439,373	-	-	2,439,373	0.02
12365	โฉนด	13484	49018	ต.แม่สอด	1	0	0	13	13	6,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-
12366	โฉนด	10589	32961	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	4,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
12367	โฉนด	13481	49015	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12368	โฉนด	9147	19124	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,300	503,500	11720	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	278.62	100	7,400	2,061,788	9	536,065	1,525,723	2,029,223	-	2,029,223	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12369	โฉนด	6630	14390	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	11721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	301,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	80,298	-	80,298	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	220,782	-	220,782	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	7,500	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.02
12370	โฉนด	18205	64994	ต.แม่สอด	1	0	1	38.9	138.9	6,500	902,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,850	-	902,850	-	-
12371	โฉนด	786	1714	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	6,700	1,382,210	11722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	10	103,680	933,120	2,315,330	-	2,315,330	-	-
												11723	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	10	10,600	95,400	95,400	-	95,400	-	-
12372	โฉนด	12387	42904	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
12373	โฉนด	3086	6835	ต.แม่สอด	1	0	1	1.1	101.1	6,400	647,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,040	-	647,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12374	โฉนด	1759	4451	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	5,500	696,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,850	-	696,850	-	-
12375	โฉนด	13480	49014	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12376	โฉนด	13482	49016	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
12377	โฉนด	13526	49059	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
12378	โฉนด	13531	49064	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	3,300	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
12379	โฉนด	13533	49066	ต.แม่สอด	3	0	1	1.8	101.8	1,900	193,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,420	-	-	193,420	0.3
12380	โฉนด	16182	60904	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12381	โฉนด	16183	60905	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12382	โฉนด	16184	60906	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12383	โฉนด	16185	60907	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12384	โฉนด	18014	64557	ต.แม่สอด	3	0	0	22.1	22.1	1,900	41,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,990	-	-	41,990	0.3
12385	โฉนด	18016	64559	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	1,900	42,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,940	-	-	42,940	0.3
12386	โฉนด	18025	64560	ต.แม่สอด	1	0	2	23.6	223.6	6,500	1,453,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,400	-	1,453,400	-	-
12387	โฉนด	18261	65523	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	6,900	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	1,104,000	-	-
12388	โฉนด	18278	65732	ต.แม่สอด	1	0	0	62.1	62.1	3,300	204,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,930	-	204,930	-	-
12389	โฉนด	18279	65733	ต.แม่สอด	1	0	0	93.5	93.5	3,300	308,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550	-	308,550	-	-
12390	โฉนด	18280	65734	ต.แม่สอด	1	0	0	3.9	3.9	3,300	12,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870	-	12,870	-	-
12391	โฉนด	18281	65735	ต.แม่สอด	1	0	0	1.2	1.2	3,300	3,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960	-	3,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12392	โฉนด	18650	66570	ต.แม่สอด	1	0	0	30	30	3,300	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-
12393	โฉนด	13522	49055	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	3,300	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
12394	โฉนด	10078	52550	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	11724	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	13	289,382	1,519,258	1,928,758	-	-	1,928,758	0.02
12395	โฉนด	1390	4289	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	6,800	1,179,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,800	-	-	1,179,800	0.3
12396	น.ส.3ก		316	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
12397	โฉนด	2909	5861	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	5,500	1,105,500	11725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	1,921,980	-	1,921,980	-	-
												11726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	265,356	-	265,356	-	-
12398	โฉนด	11600	41413	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,900	1,160,000	11727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	132	100	8,100	1,069,200	1	10,692	1,058,508	2,218,508	-	2,218,508	-	-
12399	โฉนด	2850	5394	ต.แม่สอด	4	0	1	37.1	137.1	8,500	1,165,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,350	-	-	1,165,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12400	โฉนด	16741	63029	ต.แม่สอด/	2	0	0	80.4	80.4	1,750	140,700	11728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	321.6	100	8,100	2,604,960	7	182,347	2,422,613	2,563,313	-	2,563,313	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	1,750	33,688	11729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	8,100	623,700	7	43,659	580,041	613,729	-	-	613,729	0.3
					2	0	0	8.8	8.8	1,750	15,400	11730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	2,650	93,280	7	6,530	86,750	102,150	-	-	102,150	0.02
					1	1	0	64.85	464.85	1,750	813,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,488	-	-	813,488	0.01
12401	โฉนด	15533	58371	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	4	43,740	1,049,760	1,379,760	-	1,379,760	-	-
12402	โฉนด	5967	13542	ต.แม่สอด	3	1	3	61	761	4,200	3,196,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,196,200	-	-	3,196,200	0.3
12403	โฉนด	693	1697	ต.แม่สอด	2	1	2	5.7	605.7	7,450	4,512,465	11732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	4,537,497	-	4,537,497	-	-
												11733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	233	100	8,100	1,887,300	4	75,492	1,811,808	1,811,808	-	1,811,808	-	-
												11734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	45	2,216,160	699,840	699,840	-	699,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12404	โฉนด	2993	5891	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	11735	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,800	1,123,200	7	78,624	1,044,576	1,242,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	-	103,507	103,507	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	517,781	-	517,781	0.02
					2	0	0	22.9	22.9	11,000	251,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,900	-	251,900	-	-
12405	โฉนด	15083	56125	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	49,000	5,978,000	11736	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	6,191,120	-	6,191,120	-	-
12406	โฉนด	3711	10312	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	6,200	1,197,220	11737	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	10	319,680	745,920	1,943,140	-	1,943,140	-	-
12407	โฉนด	2538	3242	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	13,000	390,000	11738	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	10	67,800	610,200	1,000,200	-	-	1,000,200	0.3
					2	0	0	68.4	68.4	13,000	889,200	11739	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	10	211,950	1,907,550	2,796,750	-	2,796,750	-	-
12408	โฉนด	2976	5886	ต.แม่สอด	2	0	0	55.4	55.4	4,200	232,680	11740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	15	192,780	771,120	1,003,800	-	1,003,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12409	โฉนด	1729	4441	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	5,500	552,750	11741	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	3	63,180	2,042,820	2,595,570	-	-	2,595,570	0.02
12410	โฉนด	6551	14598	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	5,600	507,360	11742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	973,920	-	973,920	-	-
12411	โฉนด	7888	17172	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	11,000	620,400	11743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	5	20,250	384,750	1,005,150	-	1,005,150	-	-
12412	โฉนด	16479	62739	ต.แม่สอด	3	0	2	19.7	219.7	2,500	549,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,250	-	-	549,250	0.3
12413	โฉนด	7889	17175	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	11,000	459,800	11744	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	957,080	-	957,080	-	-
12414	โฉนด	12199	42950	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	6,500	341,900	11745	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	1,508,300	-	1,508,300	-	-
12415	โฉนด	13544	49306	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,250	91,875	11746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	10	208,600	312,900	404,775	-	404,775	-	-
					2	0	1	53.5	153.5	5,250	805,875	11747	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	10	290,000	435,000	1,240,875	-	-	1,240,875	0.02
12416	โฉนด	16482	62742	ต.แม่สอด	3	0	2	48.9	248.9	2,500	622,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,250	-	-	622,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12417	โฉนด	2311	3613	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	1,100	123,970	11748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	10	112,995	1,016,955	1,140,925	-	1,140,925	-	-
12418	โฉนด	12651	44560	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000	11749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	869,400	-	869,400	-	-
												11750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	349,920	-	-
12419	โฉนด	7361	15590	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	11751	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	616,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	82,123	-	82,123	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	533,957	338,013	195,944	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
12420	โฉนด	10391	32255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	11752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	398,800	-	-	398,800	0.02
12421	โฉนด	9796	23170	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	4,500	34,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650	-	-	34,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12422	โฉนด	10390	32254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	11753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	398,800	-	-	398,800	0.02
12423	โฉนด	14114	51175	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	8,500	180,200	11754	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,395,380	-	-	1,395,380	0.02
12424	โฉนด	14115	51176	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	8,500	180,200	11755	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,395,380	-	-	1,395,380	0.02
12425	โฉนด	13669	49252	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	11756	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	6	92,160	1,443,840	1,833,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,460	-	458,460	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,375,380	-	1,375,380	0.02
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
12426	โฉนด	3000	5894	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	3,600	133,920	11757	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	631,200	-	631,200	-	-
12427	โฉนด	3865	6945	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	11758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	4	43,740	1,049,760	1,599,760	-	1,599,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.5	95.5	5,500	525,250	11759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	1	14,094	1,395,306	1,920,556	-	-	1,920,556	0.02
12428	โฉนด	6885	14931	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	11760	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	5	47,100	894,900	1,268,900	-	1,268,900	-	-
12429	โฉนด	5393	12550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	11761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	600,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	200,236	-	200,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	400,532	-	400,532	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
12430	โฉนด	9112	18931	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	5,700	42,750	11762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	540,126	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	180,024	-	180,024	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	360,102	-	360,102	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	5,700	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.02
12431	โฉนด	9629	22670	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	5,600	132,720	11763	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	848,640	-	-	848,640	0.02
12432	โฉนด	1497	3318	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	7,200	820,800	11764	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	44	880,600	155,400	976,200	-	-	976,200	0.02
12433	โฉนด	9113	18932	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,700	129,390	11765	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	626,766	-	-	626,766	0.02
12434	โฉนด	13841	49734	ต.แม่สอด	4	0	2	68.7	268.7	6,500	1,746,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,550	-	-	1,746,550	0.3
12435	โฉนด	12632	44541	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	3,300	339,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,900	-	-	339,900	0.3
12436	โฉนด	11531	41140	ต.แม่สอด	2	0	0	26.25	26.25	4,000	105,000	11766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	15	170,100	680,400	785,400	-	785,400	-	-
					2	0	0	87.05	87.05	4,000	348,200	11767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	15	231,660	926,640	1,274,840	-	1,274,840	-	-
12437	โฉนด	7719	16301	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	2,700	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	-	290,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12438	โฉนด	5656	13033	ต.แม่สอด	2	0	2	91	291	2,350	683,850	11768	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	9	163,296	1,651,104	2,334,954	-	-	2,334,954	0.02
12439	โฉนด	5800	13234	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	6,700	626,450	11769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	25	831,420	62,580	689,030	-	-	689,030	0.02
12440	โฉนด	2312	3970	ต.แม่สอด	1	0	0	68.3	68.3	5,300	361,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,990	-	361,990	-	-
12441	โฉนด	1483	3024	ต.แม่สอด	1	0	0	47.2	47.2	5,300	250,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,160	-	250,160	-	-
12442	โฉนด	5806	13214	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	5,400	393,660	11770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	25	381,068	28,683	422,343	-	-	422,343	0.02
12443	โฉนด	8309	17435	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
12444	โฉนด	3946	6985	ต.แม่สอด	4	0	3	99.1	399.1	4,500	1,795,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,950	-	-	1,795,950	0.3
12445	โฉนด	12197	42296	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	1,650	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12446	โฉนด	3595	10395	ต.แม่สอด	4	0	1	64.4	164.4	43,000	7,069,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,069,200	-	-	7,069,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12447	โฉนด	11566	41266	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	43,000	903,000	11771	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	17	424,704	1,344,896	2,247,896	-	-	2,247,896	0.3
12448	โฉนด	11567	41267	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	11772	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	17	424,704	1,344,896	2,032,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	580,798	-	580,798	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,452,098	-	1,452,098	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
12449	โฉนด	2534	2292	ต.แม่สอด	4	0	1	96.9	196.9	5,300	1,043,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,570	-	-	1,043,570	0.3
12450	โฉนด	12251	60295	ต.แม่ปะ	1	0	2	38	238	1,800	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	428,400	-	-
12451	โฉนด	15135	56351	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,200	159,960	11773	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	853,680	-	-	853,680	0.02
12452	น.ส.3	หน้า15	1073	ต.แม่สอด	2	0	2	9	209	1,800	376,200	11774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144.5	100	7,450	1,076,525	30	1,001,168	75,357	451,557	-	-	451,557	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	201.6	100	7,400	1,491,840	30	1,268,064	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
12453	โฉนด	7395	15737	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	11776	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	690,318	-	-	690,318	0.02
12454	โฉนด	5337	12626	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	11777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	7	36,288	482,112	1,013,172	-	1,013,172	-	-
12455	โฉนด	5354	12583	ต.แม่สอด	4	0	2	14	214	5,300	1,134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,200	-	-	1,134,200	0.3
12456	โฉนด	8759	18181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	11778	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	689,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	229,913	-	229,913	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	459,895	-	459,895	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	8,500	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	-	39,950	0.02
12457	โฉนด	7415	15763	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	17,000	170,000	11779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	647,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	17,000	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02
12458	โฉนด	6944	15013	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	11780	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	17	203,040	642,960	807,280	-	-	807,280	0.02
12459	โฉนด	14546	54130	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	11781	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	2,147,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	715,748	-	715,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,431,712	-	1,431,712	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	56,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02
12460	โฉนด	12820	45645	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	7,200	943,920	11782	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	269.64	100	7,400	1,995,336	40	1,696,036	299,300	1,243,220	-	1,243,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12461	โฉนด	12460	43178	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
12462	โฉนด	12449	43167	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
12463	โฉนด	1828	5445	ต.แม่สอด	4	0	1	91.9	191.9	5,400	1,036,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,260	-	-	1,036,260	0.3
12464	โฉนด	1827	5444	ต.แม่สอด	4	0	1	85.9	185.9	5,400	1,003,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,860	-	-	1,003,860	0.3
12465	โฉนด	8873	45894	ต.แม่ปะ	3	0	0	12	12	1,800	21,600	11783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	390,960	-	-	390,960	0.3
					2	0	0	24.6	24.6	1,800	44,280	11784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	7,400	728,160	5	36,408	691,752	736,032	-	-	736,032	0.02
					2	0	3	63.4	363.4	1,800	654,120	11785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.95	100	8,100	1,911,195	5	95,560	1,815,635	2,469,755	-	2,469,755	-	-
												11786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,650	204,050	5	10,203	193,848	193,848	-	193,848	-	-
12466	โฉนด	15905	59968	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	4,000	428,000	11787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	29	319,680	346,320	774,320	-	-	774,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11788	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.76	100	7,400	871,424	29	418,284	453,140	453,140	-	-	453,140	0.02
12467	โฉนด	15904	59967	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,500	382,500	11789	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.52	100	7,400	484,848	30	242,424	242,424	624,924	-	-	624,924	0.02
												11790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.6	100	8,100	320,760	4	12,830	307,930	307,930	-	-	307,930	0.02
												11791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.63	100	2,650	46,720	4	1,869	44,851	44,851	-	-	44,851	0.02
12468	โฉนด	2570	4720	ต.แม่สอด	2	0	0	66.32	66.32	10,500	696,360	11792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	14	46,620	212,380	908,740	-	-	908,740	0.02
												11793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	14	46,620	212,380	212,380	-	-	212,380	0.02
												11794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	14	46,620	212,380	212,380	-	-	212,380	0.02
												11795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	14	46,620	212,380	212,380	-	-	212,380	0.02
												11796	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.28	100	7,400	483,072	14	86,953	396,119	396,119	-	-	396,119	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	14	79,920	364,080	364,080	-	-	364,080	0.02
					2	0	0	81.28	81.28	10,500	853,440	11798	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81.12	100	7,400	600,288	41	510,245	90,043	943,483	-	943,483	-	-
12469	โฉนด	11403	40604	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620	-	-	341,620	0.3
12470	โฉนด	12637	44546	ต.แม่สอด	4	0	1	10.8	110.8	3,300	365,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,640	-	-	365,640	0.3
12471	โฉนด	12640	44549	ต.แม่สอด	4	0	2	41	241	3,300	795,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,300	-	-	795,300	0.3
12472	โฉนด	2530	2288	ต.แม่สอด	4	0	0	97.7	97.7	3,500	341,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,950	-	-	341,950	0.3
12473	โฉนด	2531	2289	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620	-	-	341,620	0.3
12474	โฉนด	12636	44545	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	3,300	392,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700	-	-	392,700	0.3
12475	โฉนด	9503	49117	ต.แม่สอด	2	2	1	66	966	1,600	1,545,600	11799	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	4	142,080	1,633,920	3,179,520	-	-	3,179,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	5	113,400	2,154,600	2,154,600	-	-	2,154,600	0.02
												11801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	5	19,080	108,120	108,120	-	-	108,120	0.02
12476	โฉนด	2780	4780	ต.แม่สอด	3	0	0	57.75	57.75	28,500	1,645,875	11802	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,850	1,351,350	26	567,567	783,783	2,429,658	-	-	2,429,658	0.3
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	11803	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	51	869,040	153,360	666,360	-	-	666,360	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	11804	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	51	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	11805	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	51	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	11806	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	57,878	-	57,878	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,245,682	-	1,245,682	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	11807	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	115,886	-	115,886	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,187,674	-	1,187,674	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	11808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	1,303,560	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	11809	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 14	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	231,773	-	231,773	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,071,787	-	1,071,787	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	11810	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	57,878	-	57,878	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,245,682	-	1,245,682	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	118 11	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	115,886	-	115,886	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,187,674	-	1,187,674	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	118 12	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	115,886	-	115,886	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,187,674	389,495	798,178	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	118 13	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,303,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	115,886	-	115,886	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,187,674	-	1,187,674	0.02
					2	0	0	11.26	11.26	28,500	320,910	118 14	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	5	16,650	316,350	637,260	-	-	637,260	0.02
					2	0	0	16	16	28,500	456,000	118 15	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	1,887,840	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	118 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	419,478	-	419,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,468,362	-	1,468,362	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	118 17	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	419,478	-	419,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,468,362	-	1,468,362	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	11818	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	419,478	-	419,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,468,362	-	1,468,362	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	11819	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	419,478	-	419,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,468,362	-	1,468,362	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	11820	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	419,478	-	419,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,468,362	-	1,468,362	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	11821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	1,887,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	419,478	-	419,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,468,362	-	1,468,362	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	11822	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	51	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	11823	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	51	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	11824	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	10	134,400	201,600	458,100	-	-	458,100	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	11825	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	51	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	11826	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	51	546,840	41,160	639,660	-	-	639,660	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	11827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	592,320	-	592,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	11828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	1,224,468	-	-	1,224,468	0.02
					2	0	0	36	36	28,500	1,026,000	11829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	2	23,328	1,143,072	2,169,072	-	2,169,072	-	-
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	11830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	51	498,852	37,548	550,548	-	-	550,548	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	11831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	51	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	11832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	51	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	11833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	51	332,568	25,032	367,032	-	-	367,032	0.02
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	11834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	51	665,136	50,064	734,064	-	50,064	684,000	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	11835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	51	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	39	39	28,500	1,111,500	11836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	51	665,136	50,064	1,161,564	-	50,064	1,111,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58	58	28,500	1,653,000	11837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	51	1,108,560	83,440	1,736,440	-	83,440	1,653,000	0.02
					2	0	0	32	32	28,500	912,000	11838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	51	831,420	62,580	974,580	-	-	974,580	0.02
					2	0	0	64	64	28,500	1,824,000	11839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	51	1,662,840	125,160	1,949,160	-	-	1,949,160	0.02
					2	0	0	41	41	28,500	1,168,500	11840	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	51	1,774,440	133,560	1,302,060	-	133,560	1,168,500	0.02
					2	0	0	65	65	28,500	1,852,500	11841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	3	87,480	2,828,520	4,681,020	-	-	4,681,020	0.02
					5	0	0	45	45	28,500	1,282,500	11842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	1,982,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	880,952	-	880,952	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	1,101,388	712,557	388,831	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	11843	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	51	3,236,400	243,600	1,440,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	96,088	-	96,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,344,512	1,117,160	227,352	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	11844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	51	295,488	93,312	435,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	-	217,656	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	171,000	46,656	0.02
					5	0	0	57	57	28,500	1,624,500	11845	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	456	100	7,400	3,374,400	51	2,868,240	506,160	2,130,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	-	-	-	-	-	252,270	-	252,270	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.16	-	-	-	-	-	-	1,878,390	1,432,159	446,231	0.02
					2	0	0	4	4	28,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	118 46	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	336	100	7,400	2,486,400	51	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	74,730	-	74,730	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	1,495,230	-	1,495,230	0.02
					2	0	0	26	26	28,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.02
					2	1	0	59.89	459.89	28,500	13,106,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,106,865	-	13,106,865	-	-
12477	โฉนด	5075	12205	ต.แม่สอด	4	0	2	49.5	249.5	3,800	948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,100	-	-	948,100	0.3
12478	โฉนด	5684	29768	ต.แม่สอด	1	3	0	21	1221	1,600	1,953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,600	-	1,953,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12479	โฉนด	15803	59707	ต.แม่สอด	4	0	2	72.9	272.9	49,500	13,508,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,508,550	-	-	13,508,550	0.3
12480	โฉนด	19249	18623	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	5,200	419,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,120	-	-	419,120	0.3
12481	โฉนด	14710	54983	ต.แม่สอด	2	0	2	72	272	17,000	4,624,000	11847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	31	1,179,360	1,088,640	5,712,640	-	5,712,640	-	-
												11848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
12482	โฉนด	18310	65149	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	49,000	1,813,000	11849	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	20	1,213,650	91,350	1,904,350	-	1,904,350	-	-
12483	โฉนด	505	482	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	49,000	1,695,400	11850	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	33	1,294,560	97,440	1,792,840	-	1,792,840	-	-
12484	โฉนด	18311	65150	ต.แม่สอด	2	0	0	2.4	2.4	8,500	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-
12485	โฉนด	5657	13034	ต.แม่สอด	4	0	1	50.5	150.5	2,350	353,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,675	-	-	353,675	0.3
12486	โฉนด	723	1700	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	8,500	1,892,950	11851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	28	581,256	682,344	2,575,294	-	2,575,294	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.5	21.5	8,500	182,750	11852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	28	119,232	139,968	322,718	-	-	322,718	0.02
												11853	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	28	65,826	77,274	77,274	-	-	77,274	0.02
12487	โฉนด	14146	51293	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	2,350	352,500	11854	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	471,700	-	-	471,700	0.02
												11855	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	6	13,410	53,640	53,640	-	-	53,640	0.02
12488	โฉนด	6770	14622	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	11856	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	787,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	225,122	-	225,122	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	562,846	-	562,846	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
12489	โฉนด	11584	58119	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	11857	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	757,352	-	-	757,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12490	โฉนด	10584	33726	ต.แม่สอด	5	0	0	16.83	16.83	52,500	883,575	11858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	134.64	100	8,100	1,090,584	6	65,435	1,025,149	1,908,724	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	954,362	-	954,362	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	954,362	-	954,362	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	52,500	236,250	11859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	2	2,916	142,884	379,134	-	-	379,134	0.02
					3	2	3	89.27	1189.27	52,500	62,436,675	11860	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	387.6	100	5,650	2,189,940	2	43,799	2,146,141	64,582,816	-	-	64,582,816	0.3
												11861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154.02	100	2,650	408,153	2	8,163	399,990	399,990	-	-	399,990	0.3
												11862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	210.12	100	7,400	1,554,888	2	31,098	1,523,790	1,523,790	-	-	1,523,790	0.3
												11863	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	41	100	6,000	246,000	2	4,920	241,080	241,080	-	-	241,080	0.3
												11864	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	290	100	6,100	1,769,000	2	35,380	1,733,620	1,733,620	-	-	1,733,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11865	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	135.1	100	6,750	911,925	2	18,239	893,687	893,687	-	-	893,687	0.3
												11866	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	247.64	100	6,750	1,671,570	2	33,431	1,638,139	1,638,139	-	-	1,638,139	0.3
												11867	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	2	2,880	141,120	141,120	-	-	141,120	0.3
					2	0	0	3	3	52,500	157,500	11868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	2	1,944	95,256	252,756	-	-	252,756	0.02
12491	โฉนด	9655	22824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11869	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	27	497,376	633,024	1,149,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	382,970	-	382,970	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	766,054	-	766,054	0.02
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	-	1,010,500	0.02
12492	โฉนด	4944	12022	ต.แม่สอด	2	0	2	69.8	269.8	13,000	3,507,400	11870	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	30	576,000	576,000	4,083,400	-	4,083,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12493	โฉนด	4101	6475	ต.แม่สอด	4	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570	-	-	583,570	0.3
12494	โฉนด	8864	18382	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
12495	โฉนด	13796	49810	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	2,700	187,110	11871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	8	68,040	782,460	969,570	-	969,570	-	-
12496	โฉนด	16181	60982	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
12497	โฉนด	11585	58120	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,200	106,080	11872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	742,272	-	-	742,272	0.02
12498	โฉนด	15969	61307	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	4,500	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.01
12499	โฉนด	4800	12235	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	48,000	11,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,164,800	-	-	11,164,800	0.3
12500	โฉนด	8480	17795	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	6,800	1,164,160	11873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	2,458,864	-	-	2,458,864	0.02
12501	โฉนด	338	335	ต.แม่สอด	3	0	1	75.4	175.4	7,200	1,262,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,880	-	-	1,262,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12502	โฉนด	8479	17794	ต.แม่สอด	2	0	2	16	216	30,000	6,480,000	11874	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	32	647,280	48,720	6,528,720	-	-	6,528,720	0.02
												11875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,275,264	-	-	1,275,264	0.02
												11876	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	5,900	885,000	6	53,100	831,900	831,900	-	-	831,900	0.02
												11877	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	9,300	3,515,400	15	703,080	2,812,320	2,812,320	-	-	2,812,320	0.02
12503	โฉนด	15970	61305	ต.แม่สอด	1	2	2	66	1066	4,500	4,797,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,797,000	-	-	4,797,000	0.01
12504	โฉนด	15968	61306	ต.แม่สอด	1	6	0	2	2402	4,250	10,208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,208,500	-	-	10,208,500	0.01
12505	โฉนด	274	221	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	30,000	393,900	11878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	7,400	388,500	32	209,790	178,710	572,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	343,566	-	343,566	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	229,044	-	229,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.25	5.25	30,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	11879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	32	69,930	59,570	190,970	-	-	190,970	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	11880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	32	69,930	59,570	190,970	-	-	190,970	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	11881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	32	69,930	59,570	190,970	-	-	190,970	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	30,000	264,000	11882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	32	139,860	119,140	383,140	-	-	383,140	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	30,000	264,000	11883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	32	139,860	119,140	383,140	-	-	383,140	0.02
					3	0	1	98.18	198.18	30,000	5,945,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,945,400	-	-	5,945,400	0.3
12506	โฉนด	8476	17791	ต.แม่สอด	3	0	0	62.4	62.4	30,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
12507	โฉนด	8477	17792	ต.แม่สอด	3	0	1	76.6	176.6	30,000	5,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,298,000	-	-	5,298,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12508	โฉนด	8478	17793	ต.แม่สอด	3	0	1	71.3	171.3	6,800	1,164,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,840	-	-	1,164,840	0.3
12509	โฉนด	8473	17788	ต.แม่สอด	3	0	0	20.7	20.7	6,800	140,760	11884	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2754	100	9,300	25,612,200	32	13,830,588	11,781,612	11,922,372	-	-	11,922,372	0.3
12510	โฉนด	8475	17790	ต.แม่สอด	3	0	0	20.8	20.8	42,000	873,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600	-	-	873,600	0.3
12511	โฉนด	8474	17789	ต.แม่สอด	3	0	0	20.9	20.9	30,000	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	-	627,000	0.3
12512	โฉนด	11590	58125	ต.แม่ปะ	2	0	0	18.5	18.5	5,200	96,200	11885	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	732,392	-	-	732,392	0.02
12513	โฉนด	8784	18247	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	15,000	1,302,000	11886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	24	170,060	277,466	1,579,466	-	-	1,579,466	0.02
12514	โฉนด	18629	66550	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
12515	โฉนด	7921	16761	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
12516	โฉนด	3718	6284	ต.แม่สอด	4	0	1	33.9	133.9	5,300	709,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,670	-	-	709,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12517	โฉนด	11586	58121	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	11887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	740,192	-	-	740,192	0.02
12518	โฉนด	11588	58123	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	11888	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	6	81,216	1,272,384	1,372,744	-	-	1,372,744	0.02
12519	โฉนด	11589	58124	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,200	98,280	11889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	734,472	-	-	734,472	0.02
12520	โฉนด	11591	58126	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,200	105,040	11890	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	741,232	-	-	741,232	0.02
12521	โฉนด	1494	4328	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	37,500	3,562,500	11891	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	380	100	3,450	1,311,000	31	681,720	629,280	4,191,780	-	-	4,191,780	0.3
					2	1	0	79.1	479.1	37,500	17,966,250	11892	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,850	1,909,120	31	992,742	916,378	18,882,628	-	18,882,628	-	-
12522	โฉนด	2106	4554	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	32,500	919,750	11893	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	31	1,198,080	1,105,920	2,025,670	-	-	2,025,670	0.02
12523	โฉนด	7977	17271	ต.แม่สอด	1	11	1	2.3	4502.3	3,700	16,658,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,510	-	16,658,510	-	-
12524	โฉนด	2888	5434	ต.แม่สอด	4	0	1	9.8	109.8	9,400	1,032,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,120	-	-	1,032,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12525	โฉนด	688	1237	ต.แม่สอด	5	0	1	32	132	32,500	4,290,000	11894	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2640	100	7,950	20,988,000	18	5,456,880	15,531,120	19,821,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96.21	-	-	-	-	-	-	19,069,900	4,127,409	14,942,491	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.79	-	-	-	-	-	-	751,220	-	751,220	0.3
					2	0	0	85.8	85.8	32,500	2,788,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,500	-	2,788,500	-	-
12526	น.ส.3ก		758	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3
12527	น.ส.3ก		760	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,500	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.3
12528	โฉนด	10083	31365	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
12529	โฉนด	10079	31580	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,300	344,500	11895	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	22	167,790	325,710	670,210	-	670,210	-	-
12530	น.ส.3ก		759	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,500	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12531	น.ส.3ก		757	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3
12532	โฉนด	10078	31579	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	11896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	21	181,440	385,560	878,460	-	-	878,460	0.02
12533	โฉนด	10080	31362	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	11897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	19	176,904	454,896	815,296	-	815,296	-	-
12534	โฉนด	6963	15067	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750	11898	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	632,310	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	180,651	-	180,651	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	451,659	-	451,659	0.02
					2	0	0	12	12	8,500	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
12535	โฉนด	1019	2806	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250	11899	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	33	369,264	290,136	379,386	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	63,244	-	63,244	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	316,142	-	316,142	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
12536	โฉนด	6567	14248	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	11900	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	433,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	144,514	-	144,514	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	289,070	-	289,070	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,500	23,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	-	23,800	0.02
12537	โฉนด	8152	17415	ต.แม่สอด	4	0	1	7.1	107.1	2,700	289,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,170	-	-	289,170	0.3
12538	โฉนด	6663	14481	ต.แม่สอด	4	0	1	11.5	111.5	10,000	1,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,000	-	-	1,115,000	0.3
12539	โฉนด	6664	14482	ต.แม่สอด	4	0	1	75.9	175.9	8,750	1,539,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,125	-	-	1,539,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12540	โฉนด	1699	3087	ต.แม่สอด	4	0	0	92.5	92.5	10,000	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.3
12541	น.ส.3		3527	หมู่ 99 ต.แม่สอด	4	0	3	29	329	2,800	921,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,200	-	-	921,200	0.3
12542	โฉนด	13243	45996	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	11901	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	14	144,126	656,574	739,449	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	369,725	-	369,725	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	369,725	-	369,725	0.02
					2	0	0	4.05	4.05	6,500	26,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325	-	-	26,325	0.02
12543	โฉนด	12014	42155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	43,000	2,326,300	11902	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	14	508,680	2,317,320	4,643,620	-	-	4,643,620	0.02
12544	โฉนด	4399	11528	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	7,900	786,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,840	-	786,840	-	-
12545	โฉนด	12015	42156	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	11903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,803,660	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,160	-	601,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,202,500	1,202,500	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
12546	โฉนด	4398	11527	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	7,900	829,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500	-	829,500	-	-
12547	โฉนด	2165	4583	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	11904	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	14	144,126	656,574	739,449	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	369,725	-	369,725	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	369,725	-	369,725	0.02
					2	0	0	7.95	7.95	6,500	51,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,675	-	-	51,675	0.02
12548	โฉนด	13242	45995	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	11905	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	14	144,126	656,574	739,449	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	369,725	-	369,725	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	369,725	-	369,725	0.02
					2	0	0	11.05	11.05	6,500	71,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,825	-	-	71,825	0.02
12549	โฉนด	16779	63452	ต.แม่สอด	3	0	0	87	87	6,300	548,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100	-	-	548,100	0.3
12550	โฉนด	15500	46816	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	11,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
12551	โฉนด	9826	51397	ต.แม่สอด	4	0	2	69	269	1,800	484,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200	-	-	484,200	0.3
12552	โฉนด	11539	41148	ต.แม่สอด	4	0	0	78.5	78.5	4,000	314,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000	-	-	314,000	0.3
12553	โฉนด	14824	55298	ต.แม่สอด	3	0	0	23.3	23.3	6,400	149,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,120	-	-	149,120	0.3
12554	โฉนด	14823	55297	ต.แม่สอด	3	0	0	22.7	22.7	6,400	145,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,280	-	-	145,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12555	โฉนด	4252	8280	ต.แม่สอด	3	0	1	73.1	173.1	5,600	969,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,360	-	-	969,360	0.3
12556	โฉนด	4249	8277	ต.แม่สอด	3	0	2	3.4	203.4	5,600	1,139,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,040	-	-	1,139,040	0.3
12557	โฉนด	11255	37929	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	11906	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	17	101,520	321,480	574,780	-	574,780	-	-
12558	โฉนด	5888	13354	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,500	110,000	11907	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	1,289,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	193,404	-	193,404	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	451,276	-	451,276	0.02
					2	0	0	69.2	69.2	5,500	380,600	11908	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	1,795,832	-	-	1,795,832	0.02
12559	โฉนด	2690	2330	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	-	729,600	0.3
12560	โฉนด	2654	2406	ต.แม่สอด	4	0	1	86.5	186.5	3,800	708,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,700	-	-	708,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12561	โฉนด	2693	2333	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	3,800	733,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,400	-	-	733,400	0.3
12562	โฉนด	2681	2329	ต.แม่สอด	4	0	1	91	191	3,800	725,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,800	-	-	725,800	0.3
12563	โฉนด	17916	63800	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
12564	โฉนด	17915	63799	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12565	โฉนด	7769	16461	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
12566	โฉนด	434	417	ต.แม่สอด	2	0	3	86	386	19,500	7,527,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,000	-	7,527,000	-	-
12567	โฉนด	14723	54712	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	4,200	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	-	390,600	0.3
12568	โฉนด	5746	13117	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	5,200	554,320	11909	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,400	890,960	4	35,638	855,322	1,409,642	-	-	1,409,642	0.02
12569	โฉนด	14691	54633	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12570	โฉนด	9982	25052	ต.แม่สอด	1	0	0	58.3	58.3	4,000	233,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200	-	233,200	-	-
12571	โฉนด	7422	15822	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	8,500	203,150	11910	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	528,750	-	-	528,750	0.02
12572	โฉนด	18072	63975	ต.แม่สอด	4	0	1	31	131	10,000	1,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000	-	-	1,310,000	0.3
12573	โฉนด	7768	16460	ต.แม่สอด	3	0	2	16	216	2,700	583,200	11911	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	290	100	5,850	1,696,500	7	118,755	1,577,745	2,160,945	-	-	2,160,945	0.3
12574	โฉนด	7339	15702	ต.แม่สอด	4	0	1	47.2	147.2	5,200	765,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,440	-	-	765,440	0.3
12575	โฉนด	13984	50755	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	-	71,984	0.3
12576	โฉนด	14246	51912	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12577	โฉนด	9145	19348	ต.แม่สอด	4	0	0	74	74	10,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
12578	โฉนด	16472	62176	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	11912	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	31	164,970	152,280	311,280	-	-	311,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12579	โฉนด	1070	2826	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	11913	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	115,714	-	115,714	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,273,406	-	1,273,406	0.02
					5	0	0	15	15	49,000	735,000	11914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	14	79,920	364,080	1,099,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	439,632	-	439,632	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	659,448	-	659,448	0.02
					2	0	0	26.1	26.1	49,000	1,278,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,900	-	-	1,278,900	0.02
12580	โฉนด	4897	12001	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	10,500	282,450	11915	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,476,930	-	-	1,476,930	0.02
12581	โฉนด	10852	40643	ต.แม่สอด	1	1	3	1.3	701.3	2,900	2,033,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,770	-	2,033,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12582	โฉนด	3807	6924	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,500	443,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700	-	443,700	-	-
12583	โฉนด	4018	9442	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
12584	โฉนด	4017	9441	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	336,150	-	-
12585	โฉนด	4016	9440	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	2,000	111,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200	-	111,200	-	-
12586	โฉนด	3959	9433	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	4,500	406,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,350	-	406,350	-	-
12587	โฉนด	5310	12562	ต.แม่สอด	2	0	3	13.8	313.8	5,300	1,663,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,140	-	1,663,140	-	-
12588	โฉนด	5311	12565	ต.แม่สอด	2	0	3	0.9	300.9	5,300	1,594,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,770	-	1,594,770	-	-
12589	โฉนด	4191	9453	ต.แม่สอด	2	1	2	6.4	606.4	6,500	3,941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,600	-	3,941,600	-	-
12590	โฉนด	514	489	ต.แม่สอด	2	0	1	91.6	191.6	8,500	1,628,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,600	-	1,628,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12591	โฉนด	704	1210	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	7,900	1,527,860	11916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	29	248,832	269,568	1,797,428	-	1,797,428	-	-
12592	โฉนด	640	2151	ต.แม่สอด	2	0	1	98.9	198.9	5,300	1,054,170	11917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	405	100	8,100	3,280,500	7	229,635	3,050,865	4,105,035	-	4,105,035	-	-
12593	โฉนด	10182	31707	ต.แม่สอด	2	0	1	92.7	192.7	7,500	1,445,250	11918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	29	583,200	631,800	2,077,050	-	2,077,050	-	-
												11919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	14	559,872	2,550,528	2,550,528	-	-	2,550,528	0.02
												11920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,477,440	-	-	1,477,440	0.02
12594	โฉนด	18376	66209	ต.แม่สอด	3	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,250	-	-	4,380,250	0.3
12595	โฉนด	14806	55028	ต.แม่สอด	4	0	2	99.2	299.2	10,000	2,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000	-	-	2,992,000	0.3
12596	โฉนด	15703	59264	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
12597	โฉนด	1648	4382	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	11921	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	1,489,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	11922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	496,606	-	496,606	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	993,362	-	993,362	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	11923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	496,606	-	496,606	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	993,362	-	993,362	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	11924	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	1,489,968	0.02
					2	0	3	45.9	345.9	37,500	12,971,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,971,250	-	-	12,971,250	0.02
12598	โฉนด	15180	56591	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	5,250	1,456,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,875	-	1,456,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12599	โฉนด	3921	10419	ต.แม่สอด	1	15	3	63.6	6363.6	18,800	119,635,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,635,680	-	50,000,000	69,635,680	0.01
12600	โฉนด	15431	47101	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	4,500	76,500	11925	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	23	121,824	216,576	293,076	-	-	293,076	0.02
12601	โฉนด	15432	47102	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	4,500	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02
12602	โฉนด	7326	15658	ต.แม่สอด	5	0	0	6.5	6.5	32,500	211,250	11926	404-ตึกแถว สามชั้น 5ชั้น	ตึก	-	234	100	7,850	1,836,900	20	551,070	1,285,830	1,497,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	498,977	-	498,977	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	998,103	998,103	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	32,500	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-
12603	โฉนด	1723	4435	ต.แม่สอด	3	0	0	39.8	39.8	57,500	2,288,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,500	-	-	2,288,500	0.3
12604	โฉนด	9361	19488	ต.แม่สอด	1	0	0	59.8	59.8	15,000	897,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000	-	897,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12605	โฉนด	9362	19489	ต.แม่สอด	1	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500	-	898,500	-	-
12606	โฉนด	5262	12496	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	4,800	709,440	11927	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	37	1,078,800	81,200	790,640	-	790,640	-	-
12607	โฉนด	17940	64273	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,800	121,040	11928	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	30	296,100	296,100	417,140	-	417,140	-	-
12608	โฉนด	10735	54296	ต.แม่สอด	1	1	2	74	674	1,600	1,078,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,400	-	1,078,400	-	-
12609	โฉนด	1908	3552	ต.แม่สอด	3	1	1	93.2	593.2	6,300	3,737,160	11929	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	3	214.5	100	7,150	1,533,675	24	582,797	950,879	4,688,039	-	-	4,688,039	0.3
												11930	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	24	50,350	82,150	82,150	-	-	82,150	0.3
												11931	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	183	100	9,300	1,701,900	24	646,722	1,055,178	1,055,178	-	-	1,055,178	0.3
												11932	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	152.5	100	2,650	404,125	24	153,568	250,558	250,558	-	-	250,558	0.3
												11933	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	178.8	100	9,300	1,662,840	24	631,879	1,030,961	1,030,961	-	-	1,030,961	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11934	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	149	100	2,650	394,850	24	150,043	244,807	244,807	-	-	244,807	0.3
												11935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	8,100	317,520	24	120,658	196,862	196,862	-	-	196,862	0.3
												11936	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	24	9,063	14,787	14,787	-	-	14,787	0.3
												11937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	8,100	317,520	24	120,658	196,862	196,862	-	-	196,862	0.3
												11938	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	24	9,063	14,787	14,787	-	-	14,787	0.3
12610	โฉนด	3602	6893	ต.แม่สอด	5	0	0	53.55	53.55	5,700	305,235	11939	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	-	321.3	100	7,150	2,297,295	22	781,080	1,516,215	1,821,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,214,361	-	1,214,361	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	607,089	-	607,089	0.02
					3	0	2	35.65	235.65	5,700	1,343,205	11940	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	126.5	100	9,300	1,176,450	22	399,993	776,457	2,119,662	-	-	2,119,662	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11941	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	22	556,512	1,080,288	1,080,288	-	-	1,080,288	0.3
												11942	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	22	556,512	1,080,288	1,080,288	-	-	1,080,288	0.3
												11943	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	22	556,512	1,080,288	1,080,288	-	-	1,080,288	0.3
												11944	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	44.52	100	6,750	300,510	22	102,173	198,337	198,337	-	-	198,337	0.3
12611	โฉนด	16537	62191	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,200	285,600	11945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	577,200	-	-	577,200	0.02
12612	โฉนด	7960	17023	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
12613	โฉนด	9506	29108	ต.แม่สอด	4	0	0	97.8	97.8	3,300	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	-	322,740	0.3
12614	โฉนด	7600	16236	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.3
12615	โฉนด	8872	18399	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	11946	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	30	296,100	296,100	426,660	-	426,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12616	โฉนด	1442	4304	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	9,400	507,600	11947	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	25	704,480	124,320	631,920	-	-	631,920	0.02
												11948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.5	100	7,450	443,275	25	412,246	31,029	31,029	-	-	31,029	0.02
12617	โฉนด	2619	3329	ต.แม่สอด	1	0	2	32.2	232.2	4,800	1,114,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,560	-	1,114,560	-	-
12618	โฉนด	2227	3178	ต.แม่สอด	1	0	3	94.8	394.8	13,000	5,132,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,132,400	-	5,132,400	-	-
12619	โฉนด	4705	11708	ต.แม่สอด	1	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,580	-	866,580	-	-
12620	โฉนด	12078	42193	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	21,000	168,000	11949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38	100	2,650	100,700	5	5,035	95,665	263,665	-	-	263,665	0.3
12621	โฉนด	2037	4547	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	43,000	2,734,800	11950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	29	623,565	46,935	2,781,735	-	2,781,735	-	-
												11951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	14	13,122	59,778	59,778	-	-	59,778	0.02
12622	โฉนด	2095	4552	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12623	โฉนด	6126	14275	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	8,000	128,000	11952	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	683,808	-	683,808	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	227,936	-	227,936	0.3
12624	โฉนด	454	438	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
12625	โฉนด	10747	34473	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12626	โฉนด	13914	50054	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12627	โฉนด	14851	55556	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	12,000	99,000	11953	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	22	181,764	352,836	451,836	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	328,620	-	328,620	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	123,216	123,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.25	12.25	12,000	147,000	11954	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	893,172	-	-	893,172	0.02
					2	0	0	90.5	90.5	12,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	1,086,000	-	-
12628	โฉนด	12665	44574	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
12629	โฉนด	12665	44573	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
12630	โฉนด	4742	11614	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	63,000	661,500	11955	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	24	375,858	613,242	1,274,742	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	303,516	-	303,516	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	971,226	971,226	-	-
					2	0	0	19.2	19.2	63,000	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	1,209,600	-	-
12631	โฉนด	7947	16775	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12632	โฉนด	7946	16774	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
12633	น.ส.3ก		233	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	6,500	565,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500	-	-	565,500	0.3
12634	โฉนด	14842	55135	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	11956	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	4,400,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	687,380	-	687,380	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	3,713,260	-	3,713,260	0.02
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
12635	โฉนด	1537	4338	ต.แม่สอด	2	0	2	44.1	244.1	17,000	4,149,700	11957	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,450	137,200	14	24,696	112,504	4,262,204	-	4,262,204	-	-
												11958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	14	51,030	232,470	232,470	-	-	232,470	0.02
												11959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	14	183,708	836,892	836,892	-	836,892	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12636	โฉนด	14822	55296	ต.แม่สอด	3	0	0	33.4	33.4	6,400	213,760	11960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195.3	100	8,100	1,581,930	5	79,097	1,502,834	1,716,594	-	-	1,716,594	0.3
12637	โฉนด	6940	15525	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	4,200	579,600	11961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	16	341,880	279,720	859,320	-	-	859,320	0.02
12638	โฉนด	12492	43295	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	11962	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	907,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	181,456	-	181,456	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	725,824	-	725,824	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02
12639	โฉนด	12493	43296	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	11963	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	907,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	181,456	-	181,456	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	725,824	-	725,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	43,000	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.02
12640	โฉนด	10280	31943	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	11964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.75	100	7,450	117,338	7	29,334	88,003	628,003	-	-	628,003	0.02
12641	โฉนด	8802	18298	ต.แม่สอด	2	0	0	5.8	5.8	15,000	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.02
12642	โฉนด	9673	22730	ต.แม่สอด	2	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000	11965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	8	165,888	1,907,712	3,719,712	-	-	3,719,712	0.02
												11966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	7,850	4,019,200	8	321,536	3,697,664	3,697,664	-	-	3,697,664	0.02
12643	โฉนด	15175	56485	ต.แม่สอด	4	0	0	86.9	86.9	5,300	460,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,570	-	-	460,570	0.3
12644	โฉนด	16454	62651	ต.แม่สอด	3	0	0	13.2	13.2	3,000	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	-	39,600	0.3
12645	โฉนด	2183	2404	ต.แม่สอด	4	0	1	91.8	191.8	3,800	728,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,840	-	-	728,840	0.3
12646	โฉนด	13998	50482	ต.แม่สอด	4	0	1	47.6	147.6	1,950	287,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,820	-	-	287,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12647	โฉนด	12600	44314	ต.แม่สอด	3	0	1	73	173	2,000	346,000	11967	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	267.2	100	5,650	1,509,680	2	30,194	1,479,486	1,825,486	-	-	1,825,486	0.3
												11968	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	92.7	100	7,150	662,805	2	13,256	649,549	649,549	-	-	649,549	0.3
												11969	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,850	140,400	2	2,808	137,592	137,592	-	-	137,592	0.3
12648	โฉนด	900	2187	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,329,360	-	1,329,360	-	-
					2	0	0	26	26	12,000	312,000	11971	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,329,360	-	-	1,329,360	0.02
12649	โฉนด	5152	12570	ต.แม่สอด	2	0	0	53.5	53.5	7,450	398,575	11972	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,080,559	-	-	1,080,559	0.02
												11973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	9	51,030	515,970	515,970	-	-	515,970	0.02
					2	0	0	12	12	7,450	89,400	11974	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	316,728	-	227,328	89,400	0.02
					2	1	0	18.5	418.5	7,450	3,117,825	11975	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	34	1,202,688	870,912	3,988,737	-	3,988,737	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12650	โฉนด	5158	12576	ต.แม่สอด/	2	0	0	48	48	5,500	264,000	11976	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,372,224	-	-	1,372,224	0.02
					2	0	2	52.9	252.9	5,500	1,390,950	11977	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	1,575,654	-	184,704	1,390,950	0.02
												11978	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	184,704	-	-
12651	โฉนด	5454	12722	ต.แม่สอด	3	0	1	79.3	179.3	4,200	753,060	11979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	193.6	100	8,100	1,568,160	16	344,995	1,223,165	1,976,225	-	-	1,976,225	0.3
12652	โฉนด	8755	18177	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	11980	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	857,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	285,721	-	285,721	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	571,527	-	571,527	0.02
12653	โฉนด	12318	42794	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	6,500	585,000	11981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	440	100	8,100	3,564,000	23	1,283,040	2,280,960	2,865,960	-	-	2,865,960	0.3
12654	โฉนด	12321	42796	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	4,000	488,000	11982	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	23	1,110,564	1,974,336	2,462,336	-	-	2,462,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12655	โฉนด	12323	42774	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	12,000	1,932,000	11983	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	5,650	5,085,000	23	1,830,600	3,254,400	5,186,400	-	-	5,186,400	0.3
12656	โฉนด	12322	42797	ต.แม่สอด	3	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
12657	โฉนด	12319	42795	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	6,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12658	โฉนด	12320	42773	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	12,000	1,632,000	11984	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	916.5	100	7,150	6,552,975	23	2,359,071	4,193,904	5,825,904	-	-	5,825,904	0.3
12659	โฉนด	12317	42793	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	4,500	463,500	11985	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	378	100	5,650	2,135,700	23	768,852	1,366,848	1,830,348	-	-	1,830,348	0.3
12660	โฉนด	6565	14246	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	11986	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	16	410,025	335,475	450,225	-	-	450,225	0.02
12661	โฉนด	6566	14247	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	8,500	120,700	11987	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	16	410,025	335,475	456,175	-	-	456,175	0.02
12662	โฉนด	4781	11778	ต.แม่สอด	3	0	0	14.8	14.8	3,000	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	-	44,400	0.3
12663	โฉนด	15742	59414	ต.แม่สอด	3	0	1	95.5	195.5	6,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12664	โฉนด	5054	12211	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	6,500	1,090,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,050	-	1,090,050	-	-
12665	โฉนด	3401	10383	ต.แม่สอด	3	4	1	50	1750	20,000	35,000,000	11988	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	82.4	100	5,850	482,040	34	279,583	202,457	35,202,457	-	-	35,202,457	0.3
												11989	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	207.5	100	5,850	1,213,875	34	704,048	509,828	509,828	-	-	509,828	0.3
												11990	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	11197	100	9,300	104,132,100	34	60,396,618	43,735,482	43,735,482	-	-	43,735,482	0.3
												11991	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,150	2,059,200	34	1,194,336	864,864	864,864	-	-	864,864	0.3
												11992	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	41.6	100	7,150	297,440	34	172,515	124,925	124,925	-	-	124,925	0.3
												11993	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	480.09	100	8,050	3,864,725	34	2,241,540	1,623,184	1,623,184	-	-	1,623,184	0.3
12666	โฉนด	5469	12730	ต.แม่สอด	3	6	1	65.4	2565.4	20,000	51,308,000	11994	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	750	891,000	34	516,780	374,220	51,682,220	-	-	51,682,220	0.3
12667	โฉนด	9502	49116	ต.แม่สอด	1	0	3	23	323	1,600	516,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800	-	516,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12668	โฉนด	4257	9470	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	4,500	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.3
12669	โฉนด	672	2159	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	11995	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,708,962	-	-	3,708,962	0.02
12670	โฉนด	3844	6381	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,800	433,160	11996	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	44	1,232,840	217,560	650,720	-	-	650,720	0.02
12671	โฉนด	4624	11578	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000	11997	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	130.2	100	6,750	878,850	2	17,577	861,273	3,855,273	-	-	3,855,273	0.3
12672	โฉนด	19100	69540	ต.แม่สอด	3	0	1	14.3	114.3	3,550	405,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,765	-	-	405,765	0.3
12673	โฉนด	13983	50754	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	-	71,984	0.3
12674	โฉนด	11260	37933	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	2,700	379,890	11998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	2	43,092	2,111,508	2,491,398	-	-	2,491,398	0.02
12675	โฉนด	16348	61601	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	10,500	192,150	11999	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	538,806	-	-	538,806	0.02
12676	โฉนด	16349	61602	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	12000	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	445,356	-	-	445,356	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12677	โฉนด	16350	61603	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450	12001	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	461,106	-	-	461,106	0.02
12678	โฉนด	16354	61607	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	12002	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	445,356	-	-	445,356	0.02
12679	โฉนด	16353	61606	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	10,500	102,900	12003	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	449,556	-	-	449,556	0.02
12680	โฉนด	16351	61604	ต.แม่สอด	2	0	0	11.4	11.4	10,500	119,700	12004	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	466,356	-	-	466,356	0.02
12681	โฉนด	2424	4671	ต.แม่สอด	4	0	1	54.8	154.8	3,800	588,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,240	-	-	588,240	0.3
12682	โฉนด	2200	4593	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	37,500	7,327,500	12005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	500	100	7,400	3,700,000	19	2,590,000	1,110,000	8,437,500	-	8,437,500	-	-
												12006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	19	29,680	76,320	76,320	-	76,320	-	-
12683	โฉนด	12585	44299	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
12684	โฉนด	16250	61068	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12685	โฉนด	8209	17202	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	6,500	8,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450	-	-	8,450	0.02
12686	โฉนด	3323	10438	ต.แม่สอด	3	2	1	71.8	971.8	4,500	4,373,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,373,100	-	-	4,373,100	0.3
12687	โฉนด	3269	10368	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	26,500	1,325,000	12007	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	600	100	7,150	4,290,000	24	1,630,200	2,659,800	3,984,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,328,134	-	1,328,134	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,656,666	-	2,656,666	0.02
					3	0	1	32.26	132.26	26,500	3,504,890	12008	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	529	100	2,650	1,401,850	24	532,703	869,147	4,374,037	-	-	4,374,037	0.3
					3	2	3	3.34	1103.34	26,500	29,238,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,238,510	-	-	29,238,510	0.3
12688	โฉนด	11465	40691	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	12009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	442,920	-	-	442,920	0.02
												12010	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	19	523,908	1,347,192	1,347,192	-	-	1,347,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12011	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	19	26,712	68,688	68,688	-	-	68,688	0.02
					2	0	1	47.7	147.7	6,200	915,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,740	-	915,740	-	-
12689	โฉนด	547	1686	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	8,500	85,000	12012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	629,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	393,325	-	393,325	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	235,995	-	235,995	0.3
					3	0	1	23.25	123.25	8,500	1,047,625	12013	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	493	100	3,450	1,700,850	13	935,468	765,383	1,813,008	-	-	1,813,008	0.3
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	12014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	8	82,944	953,856	1,218,631	-	-	1,218,631	0.02
12690	โฉนด	485	470	ต.แม่สอด	2	0	3	12.8	312.8	16,500	5,161,200	12015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	5,186,232	-	5,186,232	-	-
												12016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	26	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	609,120	-	-	609,120	0.02
												12018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	14	285,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02
12691	โฉนด	8962	18551	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	12019	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	28	433,320	508,680	649,080	-	-	649,080	0.02
12692	โฉนด	6750	14691	ต.แม่สอด	3	12	0	34.5	4834.5	19,000	91,855,500	12020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	13	40,704	213,696	92,069,196	-	-	92,069,196	0.3
												12021	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	30013.48	100	7,700	231,103,796	13	36,976,607	194,127,189	194,127,189	-	-	194,127,189	0.3
12693	โฉนด	3943	10422	ต.แม่สอด	3	8	2	34.5	3434.5	19,000	65,255,500	12022	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	170	100	5,650	960,500	10	96,050	864,450	66,119,950	-	-	66,119,950	0.3
												12023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1706	100	2,650	4,520,900	13	723,344	3,797,556	3,797,556	-	-	3,797,556	0.3
12694	โฉนด	13432	48932	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	52,500	1,102,500	12024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	10	136,080	1,224,720	2,327,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	664,887	-	664,887	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,662,333	787,516	874,818	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	52,500	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	603,750	-	-
12695	โฉนด	9160	19074	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	12025	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	659,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	125,620	-	125,620	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	533,804	-	533,804	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	8,500	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
12696	โฉนด	10968	36583	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	1,469,280	-	-	1,469,280	0.02
12697	โฉนด	3078	9322	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,400	700,160	12027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	1,108,400	-	1,108,400	-	-
												12028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	21	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12698	โฉนด	8933	18554	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	7,800	453,180	12029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	30	226,800	226,800	679,980	-	-	679,980	0.02
12699	โฉนด	3221	8287	ต.แม่สอด	4	1	0	29.9	429.9	1,500	644,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,850	-	-	644,850	0.3
12700	โฉนด	9619	29115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	12030	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,298,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,010,325	280,008	730,317	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	288,627	-	288,627	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
12701	โฉนด	9618	29114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	12031	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	28	799,848	938,952	1,298,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,010,325	1,010,325	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	288,627	-	288,627	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
12702	โฉนด	9557	25996	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	12032	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	875,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	708,656	257,421	451,235	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	166,768	-	166,768	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	161,650	-	-
12703	โฉนด	1203	2949	ต.แม่สอด	3	0	0	66.8	66.8	9,400	627,920	12033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	8,100	1,032,750	34	598,995	433,755	1,061,675	-	-	1,061,675	0.3
12704	โฉนด	1202	2948	ต.แม่สอด	3	0	2	0.9	200.9	9,400	1,888,460	12034	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	13	211,968	1,112,832	3,001,292	-	-	3,001,292	0.3
12705	โฉนด	4739	11750	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	6,000	430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	-	430,800	0.3
12706	โฉนด	9580	22823	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	11,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12707	โฉนด	7848	16637	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	5,500	683,650	12035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.37	100	8,100	1,193,697	1	11,937	1,181,760	1,865,410	-	-	1,865,410	0.02
12708	โฉนด	3239	6225	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	4,200	29,400	12036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	31	117,936	108,864	138,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	79,004	-	79,004	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	59,260	59,260	-	-
					2	0	0	39.3	39.3	4,200	165,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060	-	165,060	-	-
					2	0	0	24	24	4,200	100,800	12037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	1	15,552	1,539,648	1,640,448	-	-	1,640,448	0.02
12709	โฉนด	2939	5523	ต.แม่สอด	1	0	1	3	103	5,700	587,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,100	-	587,100	-	-
12710	โฉนด	18085	64702	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	12038	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	6	35,520	556,480	818,980	-	818,980	-	-
12711	โฉนด	19167	70030	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	6,600	273,900	12039	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.83	100	7,850	1,427,366	2	28,547	1,398,818	1,672,718	-	-	1,672,718	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12712	โฉนด	16355	61654	ต.แม่สอด	๒	0	0	54.4	54.4	5,300	288,320	12040	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	14	143,856	655,344	943,664	-	-	943,664	0.02
12713	โฉนด	8975	18624	ต.แม่สอด	๒	0	1	1.2	101.2	27,000	2,732,400	12041	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	25	1,638,400	2,457,600	5,190,000	-	5,190,000	-	-
12714	โฉนด	12299	43255	ต.แม่สอด	๕	0	0	14	14	43,000	602,000	12042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	17	316,512	1,002,288	1,604,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	611,234	-	611,234	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	993,054	-	993,054	0.02
					๒	0	0	11.1	11.1	43,000	477,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,300	-	-	477,300	0.02
12715	โฉนด	13976	50437	ต.แม่สอด	๒	0	0	21.3	21.3	7,900	168,270	12043	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	921,870	-	-	921,870	0.02
12716	โฉนด	7632	16213	ต.แม่สอด	๕	0	0	10	10	49,000	490,000	12044	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	34	641,480	464,520	954,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3.5	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	845,418	845,418	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	109,102	-	109,102	0.3
					2	0	0	4.3	4.3	49,000	210,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	210,700	-	-
12717	โฉนด	14509	55031	ต.แม่สอด	3	0	2	0.1	200.1	10,000	2,001,000	12045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	1	6,804	673,596	2,674,596	-	-	2,674,596	0.3
12718	โฉนด	2387	3632	ต.แม่สอด	3	0	2	5.2	205.2	11,000	2,257,200	12046	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	431.95	100	6,750	2,915,663	3	87,470	2,828,193	5,085,393	-	-	5,085,393	0.3
12719	โฉนด	5465	12726	ต.แม่สอด	1	0	0	86.1	86.1	6,500	559,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650	-	559,650	-	-
12720	โฉนด	7652	16200	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	12047	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	34	742,400	537,600	727,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	72,760	-	72,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	654,840	654,840	-	-
					2	0	0	5.5	5.5	19,000	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12721	โฉนด	788	10875	ต.แม่สอด	1	5	1	59.7	2159.7	3,250	7,019,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,019,025	-	7,019,025	-	-
12722	โฉนด	3448	10381	ต.แม่สอด	3	7	1	48	2948	12,500	36,850,000	12048	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	202	100	5,850	1,181,700	11	141,804	1,039,896	37,889,896	-	-	37,889,896	0.3
												12049	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	594	100	3,450	2,049,300	11	245,916	1,803,384	1,803,384	-	-	1,803,384	0.3
												12050	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	12	100,100	614,900	614,900	-	-	614,900	0.3
												12051	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	102.01	100	6,750	688,568	7	48,200	640,368	640,368	-	-	640,368	0.3
												12052	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	6,750	599,400	7	41,958	557,442	557,442	-	-	557,442	0.3
												12053	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	7	97,020	1,288,980	1,288,980	-	-	1,288,980	0.3
												12054	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	582.4	100	6,100	3,552,640	7	248,685	3,303,955	3,303,955	-	-	3,303,955	0.3
												12055	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100.8	100	6,100	614,880	7	43,042	571,838	571,838	-	-	571,838	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12056	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	316.8	100	5,650	1,789,920	7	125,294	1,664,626	1,664,626	-	-	1,664,626	0.3
												12057	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	141.1	100	6,000	846,600	7	211,650	634,950	634,950	-	-	634,950	0.3
												12058	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	74.42	100	6,000	446,520	7	31,256	415,264	415,264	-	-	415,264	0.3
												12059	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	6,750	1,512,000	2	30,240	1,481,760	1,481,760	-	-	1,481,760	0.3
12723	โฉนด	18747	67259	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	3,100	156,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,860	-	-	156,860	0.3
12724	โฉนด	8442	17593	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
12725	โฉนด	18748	67260	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.3
12726	โฉนด	18746	67258	ต.แม่สอด	3	0	0	50.5	50.5	3,100	156,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,550	-	-	156,550	0.3
12727	โฉนด	14085	50983	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	5,500	401,500	12060	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,650	66,250	5	3,313	62,938	464,438	-	-	464,438	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12728	โฉนด	160	79	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	36,000	864,000	12061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	44	590,976	186,624	1,050,624	-	-	1,050,624	0.02
					3	1	0	6.5	406.5	36,000	14,634,000	12062	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	44	307,800	97,200	14,731,200	-	-	14,731,200	0.3
12729	โฉนด	1605	3436	ต.แม่สอด	2	0	0	15.66	15.66	7,300	114,318	12063	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	125.28	100	7,800	977,184	26	830,606	146,578	260,896	-	-	260,896	0.02
					2	0	0	24.4	24.4	7,300	178,120	12064	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,800	1,521,000	26	638,820	882,180	1,060,300	-	-	1,060,300	0.02
					2	0	1	56.14	156.14	7,300	1,139,822	12065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.8	100	7,400	1,160,320	26	986,272	174,048	1,313,870	-	1,313,870	-	-
												12066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,400	1,406,000	44	1,195,100	210,900	210,900	-	-	210,900	0.02
												12067	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	61.6	100	7,400	455,840	44	387,464	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
12730	โฉนด	3047	6822	ต.แม่สอด	1	0	3	32.7	332.7	5,600	1,863,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,120	-	1,863,120	-	-
12731	โฉนด	13897	50172	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	56,500	610,200	12068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,559,736	-	1,559,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12732	โฉนด	2035	4546	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	37,500	1,518,750	12069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	162	100	8,100	1,312,200	20	393,660	918,540	2,437,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,624,941	-	1,624,941	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	812,349	812,349	-	-
					2	0	1	16.2	116.2	37,500	4,357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,357,500	-	4,357,500	-	-
12733	โฉนด	13889	50179	ต.แม่สอด	2	0	0	6.7	6.7	56,500	378,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,550	-	378,550	-	-
12734	โฉนด	554	509	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	12070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,400	1,243,200	6	74,592	1,168,608	2,533,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,689,156	-	1,689,156	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	844,452	-	844,452	0.02
					2	0	1	94	194	32,500	6,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,305,000	-	-	6,305,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12735	โฉนด	8435	17582	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	12071	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	10	11,760	105,840	525,840	-	525,840	-	-
												12072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	172.2	100	8,100	1,394,820	10	139,482	1,255,338	1,255,338	-	1,255,338	-	-
12736	โฉนด	7634	16215	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	12073	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	34	641,480	464,520	954,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	93.57	-	-	-	-	-	-	893,144	458,493	434,651	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.43	-	-	-	-	-	-	61,376	-	61,376	0.3
					2	0	0	7.8	7.8	49,000	382,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200	-	382,200	-	-
12737	โฉนด	19001	68864	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	12074	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	1,262,658	-	-	1,262,658	0.02
12738	โฉนด	12128	42952	ต.แม่สอด	1	6	2	5.6	2605.6	6,150	16,024,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,024,440	-	16,024,440	-	-
12739	โฉนด	7913	16731	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	12075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,400	1,531,800	1	15,318	1,516,482	2,066,482	-	-	2,066,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12740	โฉนด	16498	62798	ต.แม่สอด	3	0	1	21.7	121.7	6,600	803,220	12076	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	235	100	9,300	2,185,500	9	196,695	1,988,805	2,792,025	-	-	2,792,025	0.3
												12077	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	8,050	283,360	9	25,502	257,858	257,858	-	-	257,858	0.3
12741	โฉนด	18907	68376	ต.แม่สอด	4	0	0	42.7	42.7	6,300	269,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,010	-	-	269,010	0.3
12742	โฉนด	18906	68375	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	6,300	303,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,660	-	-	303,660	0.3
12743	โฉนด	18905	68374	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,300	236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250	-	-	236,250	0.02
12744	โฉนด	18908	68377	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	6,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12745	โฉนด	13908	50263	ต.แม่สอด	4	0	0	26	26	6,600	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
12746	โฉนด	258	257	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	15,000	225,000	12078	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	32	926,640	789,360	1,014,360	-	1,014,360	-	-
					2	0	3	1.6	301.6	15,000	4,524,000	12079	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	32	926,640	789,360	5,313,360	-	-	5,313,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	32	114,480	97,520	97,520	-	-	97,520	0.02
12747	โฉนด	3599	10397	ต.แม่สอด	2	0	0	51.9	51.9	37,500	1,946,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,250	-	-	1,946,250	0.02
12748	โฉนด	13344	48111	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	12081	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	474,878	-	-	474,878	0.02
12749	โฉนด	8929	18620	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	5,200	313,560	12082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	5	28,974	550,500	864,060	-	864,060	-	-
12750	โฉนด	9594	25975	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	12083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	12	142,128	873,072	986,472	-	-	986,472	0.02
12751	โฉนด	8928	18619	ต.แม่สอด	5	0	0	42.63	42.63	5,200	221,676	12084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	170.52	100	2,650	451,878	18	117,488	334,390	556,066	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.67	-	-	-	-	-	-	70,454	-	70,454	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.33	-	-	-	-	-	-	485,612	-	485,612	0.02
					2	0	0	5.07	5.07	5,200	26,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,364	-	-	26,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12752	โฉนด	9846	24078	ต.แม่สอด/	2	0	0	71.5	71.5	4,500	321,750	12085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	768,870	-	768,870	-	-
												12086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	8	27,136	312,064	312,064	-	312,064	-	-
					2	0	0	15	15	4,500	67,500	12087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	514,620	-	-	514,620	0.02
12753	โฉนด	1134	36058	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	0	23.97	23.97	10,500	251,685	12088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.85	100	8,100	776,385	9	69,875	706,510	958,195	-	958,195	-	-
					2	0	2	84.03	284.03	10,500	2,982,315	12089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.47	100	8,100	1,591,407	13	254,625	1,336,782	4,319,097	-	4,319,097	-	-
12754	โฉนด	6365	13936	ต.แม่สอด	4	0	0	42.2	42.2	43,000	1,814,600	12090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	30	100	8,100	243,000	7	17,010	225,990	2,040,590	-	-	2,040,590	0.3
12755	โฉนด	3672	6274	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,700	364,800	12091	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	20	1,205,760	2,813,440	3,178,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,589,120	-	1,589,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,589,120	-	1,589,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.1	94.1	5,700	536,370	12092	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	20	602,880	1,406,720	1,943,090	-	-	1,943,090	0.02
												12093	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	703,360	-	-	703,360	0.02
12756	โฉนด	10727	34280	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	43,000	1,474,900	12094	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	210	100	7,250	1,522,500	23	1,415,925	106,575	1,581,475	-	1,581,475	-	-
12757	โฉนด	12735	44644	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	12095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	3	7,632	246,768	584,768	-	584,768	-	-
12758	โฉนด	1668	4393	ต.แม่สอด	2	0	2	15.4	215.4	43,000	9,262,200	12096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	44	831,420	62,580	9,324,780	-	9,324,780	-	-
												12097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	44	665,136	50,064	50,064	-	50,064	-	-
					2	0	0	16	16	43,000	688,000	12098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	44	443,424	33,376	721,376	-	-	721,376	0.02
12759	โฉนด	14268	52478	ต.แม่สอด	3	0	3	22	322	15,000	4,830,000	12099	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	391.5	100	6,750	2,642,625	3	79,279	2,563,346	7,393,346	-	-	7,393,346	0.3
												12100	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	328.86	100	6,750	2,219,805	3	66,594	2,153,211	2,153,211	-	-	2,153,211	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12760	โฉนด	1691	4407	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	1,100	63,800	12101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	34	443,424	33,376	97,176	-	-	97,176	0.02
												12102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	34	1,163,988	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
					2	0	0	98.9	98.9	1,100	108,790	12103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	653,110	-	653,110	-	-
12761	โฉนด	3694	6276	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	12104	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	13	162,778	854,582	915,062	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.11	-	-	-	-	-	-	55,910	-	55,910	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.89	-	-	-	-	-	-	859,152	859,152	-	-
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	12105	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	13	162,778	854,582	915,062	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	203,327	-	203,327	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	711,736	-	711,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	12106	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	129.6	100	7,850	1,017,360	13	162,778	854,582	915,062	-	-	915,062	0.02
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	12107	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	13	162,778	854,582	915,062	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	101,663	-	101,663	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	813,399	-	813,399	0.02
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	12108	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	13	162,778	854,582	915,062	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	101,663	-	101,663	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	813,399	-	813,399	0.02
					2	0	0	47.5	47.5	5,600	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
12762	โฉนด	18999	68852	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12763	โฉนด	18997	68850	ต.แม่สอด	4	0	0	60.6	60.6	2,700	163,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,620	-	-	163,620	0.3
12764	โฉนด	18998	68851	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3
12765	โฉนด	8518	17741	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	12109	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	279,750	-	-	279,750	0.02
12766	โฉนด	7089	15408	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	12110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	1,079,952	-	1,079,952	-	-
12767	โฉนด	7112	15431	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	23	170,586	303,264	1,053,264	-	-	1,053,264	0.02
12768	โฉนด	8231	17212	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	7,800	529,620	12112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	30	222,000	222,000	751,620	-	-	751,620	0.02
12769	โฉนด	8120	17055	ต.แม่สอด	4	0	1	89.6	189.6	1,400	265,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,440	-	-	265,440	0.3
12770	โฉนด	8531	19070	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	12113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	28	245,088	287,712	452,712	-	-	452,712	0.02
12771	โฉนด	6603	14385	ต.แม่สอด	5	0	0	15.45	15.45	5,600	86,520	12114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	61.8	100	7,450	460,410	34	428,181	32,229	118,749	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.13	-	-	-	-	-	-	34,592	-	34,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.87	-	-	-	-	-	-	84,157	-	84,157	0.02
					2	0	0	43.75	43.75	5,600	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.02
12772	โฉนด	551	507	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	12115	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	8	278,400	649,600	1,144,600	-	1,144,600	-	-
					2	0	0	12	12	5,500	66,000	12116	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	8	149,952	531,648	597,648	-	-	597,648	0.02
12773	โฉนด	3810	6927	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	4,500	448,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,650	-	-	448,650	0.3
12774	โฉนด	2728	2344	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	3,800	401,660	12117	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	20	581,994	43,806	445,466	-	-	445,466	0.02
												12118	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	20	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
12775	โฉนด	10591	53708	ต.แม่ปะ	3	0	1	58	158	1,050	165,900	12119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	34.4	100	2,650	91,160	4	3,646	87,514	253,414	-	-	253,414	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12120	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	418	100	9,300	3,887,400	4	155,496	3,731,904	3,731,904	-	-	3,731,904	0.3
												12121	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	55	100	7,150	393,250	4	15,730	377,520	377,520	-	-	377,520	0.3
12776	โฉนด	9320	19473	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	12122	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	430,650	-	-	430,650	0.02
12777	โฉนด	4632	11586	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	5,500	546,700	12123	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	264.6	100	5,650	1,494,990	2	29,900	1,465,090	2,011,790	-	-	2,011,790	0.3
12778	โฉนด	16037	60710	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	1,750	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
12779	โฉนด	976	4148	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	12,000	1,122,000	12124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	1,228,560	-	1,228,560	-	-
												12125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.6	100	8,100	126,360	9	11,372	114,988	114,988	-	-	114,988	0.02
12780	โฉนด	6487	14134	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,200	348,400	12126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	6	116,640	1,827,360	2,175,760	-	-	2,175,760	0.02
12781	โฉนด	3042	5553	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	5,700	490,770	12127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	30	421,200	421,200	911,970	-	-	911,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	30	97,200	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
12782	โฉนด	10671	34204	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	5,600	697,200	12129	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	212.5	100	8,100	1,721,250	19	481,950	1,239,300	1,936,500	-	1,936,500	-	-
12783	โฉนด	9924	24037	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	12130	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	29	91,584	99,216	444,266	-	-	444,266	0.02
12784	โฉนด	3919	10418	ต.แม่สอด	3	4	2	73.28	1873.28	22,500	42,148,800	12131	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	909.44	100	3,450	3,137,568	13	502,011	2,635,557	44,784,357	-	-	44,784,357	0.3
												12132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,650	1,590,000	6	95,400	1,494,600	1,494,600	-	-	1,494,600	0.3
												12133	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,150	286,000	7	20,020	265,980	265,980	-	-	265,980	0.3
												12134	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32.51	100	6,750	219,443	7	15,361	204,082	204,082	-	-	204,082	0.3
												12135	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	7	59,325	788,175	788,175	-	-	788,175	0.3
												12136	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	825	100	5,650	4,661,250	5	233,063	4,428,188	4,428,188	-	-	4,428,188	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12137	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	5,650	158,200	7	11,074	147,126	147,126	-	-	147,126	0.3
												12138	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	896	100	5,650	5,062,400	7	354,368	4,708,032	4,708,032	-	-	4,708,032	0.3
												12139	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	675	100	5,650	3,813,750	7	266,963	3,546,788	3,546,788	-	-	3,546,788	0.3
												12140	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1539	100	5,550	8,541,450	12	1,195,803	7,345,647	7,345,647	-	-	7,345,647	0.3
												12141	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1798.2	100	5,550	9,980,010	8	798,401	9,181,609	9,181,609	-	-	9,181,609	0.3
					2	7	3	2.32	3102.32	22,500	69,802,200	12142	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	3028.41	100	8,000	24,227,280	12	3,391,819	20,835,461	90,637,661	-	50,000,000	40,637,661	0.03
												12143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	267.9	100	8,100	2,169,990	12	303,799	1,866,191	1,866,191	-	-	1,866,191	0.02
12785	โฉนด	18734	67148	ต.แม่สอด	2	0	0	47.5	47.5	4,000	190,000	12144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	714,880	-	-	714,880	0.02
12786	โฉนด	4825	11832	ต.แม่สอด	2	0	1	54	154	6,500	1,001,000	12145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	327	100	8,100	2,648,700	34	2,251,395	397,305	1,398,305	-	1,398,305	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12787	โฉนด	8166	17911	ต.แม่สอด	3	0	0	77.1	77.1	2,700	208,170	12146	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	312	100	3,450	1,076,400	6	215,280	861,120	1,069,290	-	-	1,069,290	0.3
12788	โฉนด	11227	37977	ต.แม่สอด	1	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	1,512,000	-	-
12789	โฉนด	5884	13350	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	5,500	1,003,750	12147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	32	249,426	18,774	1,022,524	-	-	1,022,524	0.02
12790	โฉนด	1482	3011	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	8,000	300,000	12148	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,300	945,000	11	113,400	831,600	1,131,600	-	-	1,131,600	0.3
					2	0	1	71.9	171.9	8,000	1,375,200	12149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,945,440	-	1,945,440	-	-
12791	โฉนด	12843	45378	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	12150	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,037,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	345,869	-	345,869	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	691,843	-	691,843	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	13,000	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	-	111,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12792	โฉนด	6290	13726	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	12151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	13	301,440	1,582,560	2,707,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	451,350	-	451,350	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	902,430	-	902,430	0.02
					2	0	3	0	300	37,500	11,250,000	12152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	11,862,360	-	-	11,862,360	0.02
												12153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	13	132,192	694,008	694,008	-	-	694,008	0.02
12793	โฉนด	12841	45376	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	13,000	312,000	12154	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	2,075,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	691,739	-	691,739	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,383,685	-	1,383,685	0.02
					2	0	0	14	14	13,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12794	โฉนด	11086	36720	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	12155	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	10	50,760	456,840	560,320	-	-	560,320	0.02
12795	โฉนด	12898	45557	ต.แม่สอด	3	0	1	8.5	108.5	5,200	564,200	12156	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	570	100	3,450	1,966,500	4	78,660	1,887,840	2,452,040	-	-	2,452,040	0.3
12796	โฉนด	3039	8281	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	11,000	419,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100	-	-	419,100	0.02
12797	โฉนด	14123	51303	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	12157	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	15	163,280	653,120	770,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	385,060	-	385,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	385,060	-	385,060	0.02
					2	0	0	13	13	9,000	117,000	12158	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	15	163,280	653,120	770,120	-	-	770,120	0.02
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	12159	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	15	163,280	653,120	770,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	385,060	-	385,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	385,060	-	385,060	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	9,000	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	-	89,100	0.02
12798	โฉนด	5371	12641	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	5,300	38,160	12160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	649,104	-	-	649,104	0.02
12799	โฉนด	4945	12023	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
12800	โฉนด	6447	14028	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	9,400	457,780	12161	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	6	87,480	1,370,520	1,828,300	-	-	1,828,300	0.02
12801	โฉนด	4242	4135	ต.แม่สอด	2	0	1	88.4	188.4	8,500	1,601,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,400	-	1,601,400	-	-
12802	โฉนด	4259	9471	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,500	446,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,850	-	446,850	-	-
12803	โฉนด	2003	2888	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	15,000	450,000	12162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	936,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	31,169	-	31,169	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12163	ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	904,831	-	904,831	0.02
					2	0	1	68.8	168.8	15,000	2,532,000		102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	30	989,520	74,480	2,606,480	-	-	2,606,480	0.02
												12164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	30	255,150	255,150	255,150	-	-	255,150	0.02
12804	โฉนด	3380	9371	ต.แม่สอด	1	2	2	50	1050	3,150	3,307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,500	-	3,307,500	-	-
					2	1	2	87.6	687.6	3,150	2,165,940	12165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	12	362,880	2,229,120	4,395,060	-	-	4,395,060	0.02
12805	โฉนด	1855	4490	ต.แม่สอด	2	0	1	60.5	160.5	43,000	6,901,500	12166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	7	81,950	245,850	7,147,350	-	7,147,350	-	-
												12167	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	7	134,100	402,300	402,300	-	402,300	-	-
12806	โฉนด	5008	12121	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,600	453,040	12168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	15	592,000	592,000	1,045,040	-	1,045,040	-	-
12807	โฉนด	8009	16979	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	5,300	281,430	12169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	328,365	-	-	328,365	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12808	โฉนด	1418	3014	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	9,400	468,120	12170	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	46	809,100	60,900	529,020	-	529,020	-	-
												12171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	29	34,992	37,908	37,908	-	-	37,908	0.02
12809	โฉนด	8099	17036	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	7,900	568,800	12172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	8,100	4,665,600	7	326,592	4,339,008	4,907,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,453,904	-	2,453,904	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,453,904	-	2,453,904	0.3
					5	0	0	66	66	7,900	521,400	12173	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,572,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	262,164	-	262,164	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,310,508	-	1,310,508	0.02
12810	โฉนด	13556	49203	ต.แม่สอด	1	2	0	37.3	837.3	7,900	6,614,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,614,670	-	6,614,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	3.1	203.1	7,900	1,604,490	12174	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	812.04	100	3,450	2,801,538	13	448,246	2,353,292	3,957,782	-	-	3,957,782	0.3
12811	โฉนด	76	77	ต.แม่สอด	1	3	0	99.4	1299.4	6,550	8,511,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,511,070	-	8,511,070	-	-
12812	โฉนด	5123	12275	ต.แม่สอด	1	0	0	21.7	21.7	4,200	91,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140	-	91,140	-	-
12813	โฉนด	46	174	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	49,000	681,100	12175	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	54	755,160	56,840	737,940	-	-	737,940	0.02
12814	โฉนด	1552	2482	ต.แม่สอด	2	0	1	57.9	157.9	22,000	3,473,800	12176	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	21	852,480	213,120	3,686,920	-	3,686,920	-	-
												12177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02
12815	โฉนด	51	366	ต.แม่สอด	5	0	0	33.5	33.5	49,000	1,641,500	12178	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	576	100	7,250	4,176,000	53	3,883,680	292,320	1,933,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	966,910	-	966,910	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	966,910	-	966,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12816	โฉนด	4769	12051	ต.แม่สอด	3	0	1	63.98	163.98	52,500	8,608,950	12179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.91	100	8,100	169,371	2	3,387	165,984	8,774,934	-	-	8,774,934	0.3
												12180	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	303	100	6,750	2,045,250	3	61,358	1,983,893	1,983,893	-	-	1,983,893	0.3
												12181	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	2	13,104	642,096	642,096	-	-	642,096	0.3
												12182	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8.88	100	6,000	53,280	3	1,598	51,682	51,682	-	-	51,682	0.3
												12183	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,750	1,147,500	2	22,950	1,124,550	1,124,550	-	-	1,124,550	0.3
												12184	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	2	8,640	423,360	423,360	-	-	423,360	0.3
												12185	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	2	2,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.3
												12186	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	2	2,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.3
												12187	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	3,750	56,250	2	1,125	55,125	55,125	-	-	55,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	98.22	298.22	52,500	15,656,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,656,550	-	-	15,656,550	0.02
12817	โฉนด	19289	70952	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	3,300	338,580	12188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	2	25,855	1,266,905	1,605,485	-	-	1,605,485	0.02
12818	โฉนด	14845	55220	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12819	โฉนด	987	2135	ต.แม่สอด	2	0	3	5.4	305.4	6,800	2,076,720	12189	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	18	865,800	466,200	2,542,920	-	2,542,920	-	-
												12190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	14	31,800	21,200	21,200	-	21,200	-	-
												12191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	14	89,400	59,600	59,600	-	-	59,600	0.02
12820	โฉนด	6065	14289	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	12192	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	34	668,160	483,840	687,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	496,758	496,758	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	191,082	-	191,082	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	17,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
12821	โฉนด	7611	16288	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12193	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,212,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,349	-	866,349	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,515	-	346,515	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250	-	-	731,250	0.02
12822	โฉนด	9367	19623	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	12194	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	24	1,002,288	1,635,312	2,545,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,696,960	-	1,696,960	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	848,352	-	848,352	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12823	โฉนด	837	2091	ต.แม่สอด	2	0	2	83.4	283.4	12,000	3,400,800	12195	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	44	905,760	159,840	3,560,640	-	3,560,640	-	-
												12196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	29	46,656	50,544	50,544	-	-	50,544	0.02
12824	โฉนด	16463	62167	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	3,500	266,000	12197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	585,680	-	-	585,680	0.02
												12198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												12199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												12200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												12201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												12202	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
12825	โฉนด	12156	42851	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,300	378,400	12203	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	14	60,912	277,488	655,888	-	-	655,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12204	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	14	60,912	277,488	277,488	-	-	277,488	0.02
												12205	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	14	60,912	277,488	277,488	-	-	277,488	0.02
												12206	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	2	10,656	522,144	522,144	-	-	522,144	0.02
12826	โฉนด	6339	13857	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	49,000	1,131,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,900	-	-	1,131,900	0.02
12827	โฉนด	13782	49771	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	12207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	1,279,020	-	-	1,279,020	0.02
					5	0	0	20	20	43,000	860,000	12208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	1,274,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	637,360	-	637,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	637,360	-	637,360	0.02
12828	โฉนด	18020	64489	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	12209	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12829	โฉนด	15412	58181	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	12210	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02
12830	โฉนด	257	233	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	57,500	5,065,750	12211	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	960	100	7,900	7,584,000	22	2,578,560	5,005,440	10,071,190	-	-	10,071,190	0.02
12831	โฉนด	10826	34744	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	12212	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	22	676,872	1,313,928	1,511,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	288,022	-	288,022	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,223,906	-	1,223,906	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	11,000	199,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,100	-	-	199,100	0.02
12832	โฉนด	8007	17008	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	12213	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	382,856	-	-	382,856	0.02
12833	โฉนด	836	2090	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	26,500	278,250	12214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	29	69,984	75,816	354,066	-	-	354,066	0.02
												12215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	39	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	26,500	159,000	12216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	39	132,192	62,208	221,208	-	-	221,208	0.3
					5	0	0	12	12	26,500	318,000	12217	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	366,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	183,360	-	183,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	183,360	-	183,360	0.02
					5	0	0	12	12	26,500	318,000	12218	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,600	364,800	54	339,264	25,536	343,536	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	171,768	-	171,768	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	171,768	-	171,768	0.02
					2	0	0	69.5	69.5	26,500	1,841,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,750	-	-	1,841,750	0.02
12834	โฉนด	12068	42399	ต.แม่สอด	2	1	0	0.1	400.1	4,000	1,600,400	12219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	16	168,399	597,051	2,197,451	-	2,197,451	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	19	102,060	262,440	262,440	-	262,440	-	-
12835	โฉนด	1213	4204	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	43,000	1,548,000	12221	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	27	370,656	471,744	2,019,744	-	-	2,019,744	0.3
					5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	12222	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,000	8,192,000	27	3,604,480	4,587,520	7,339,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,834,880	-	1,834,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,504,640	5,504,640	-	-
					2	0	1	98.9	198.9	43,000	8,552,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,552,700	-	8,552,700	-	-
12836	โฉนด	4684	11648	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	6,000	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
12837	โฉนด	5285	12462	ต.แม่สอด	4	0	1	1.2	101.2	4,000	404,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800	-	-	404,800	0.3
12838	โฉนด	6298	13823	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	10,000	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12839	โฉนด	4683	11647	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	7,200	546,480	12223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	34	1,283,160	226,440	772,920	-	772,920	-	-
												12224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.28	100	2,650	157,092	19	43,986	113,106	113,106	-	113,106	-	-
												12225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	19	152,410	391,910	391,910	-	-	391,910	0.02
12840	โฉนด	2399	4662	ต.แม่สอด	3	0	1	57	157	5,400	847,800	12226	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,300	1,209,600	15	241,920	967,680	1,815,480	-	-	1,815,480	0.3
												12227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,400	1,480,000	15	296,000	1,184,000	1,184,000	-	-	1,184,000	0.3
12841	โฉนด	10844	35520	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	9,000	450,000	12228	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	21	568,320	142,080	592,080	-	-	592,080	0.02
12842	โฉนด	15635	59081	ต.แม่สอด	4	0	2	52.6	252.6	800	202,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,080	-	-	202,080	0.3
12843	โฉนด	15529	58361	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	9,400	244,400	12229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,642,160	-	-	1,642,160	0.02
12844	โฉนด	7833	19125	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,000	567,000	12230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	9	107,892	1,090,908	1,657,908	-	-	1,657,908	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12231	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	9	107,892	1,090,908	1,090,908	-	-	1,090,908	0.02
					2	0	2	71.9	271.9	7,000	1,903,300	12232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,400	299,700	9	26,973	272,727	2,176,027	-	2,176,027	-	-
												12233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,400	299,700	9	26,973	272,727	272,727	-	272,727	-	-
12845	โอนด	2955	5529	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	4,000	28,400	12234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28.2	100	8,100	228,420	4	9,137	219,283	247,683	-	-	247,683	0.3
					2	0	1	33.1	133.1	4,000	532,400	12235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	19	374,139	28,161	560,561	-	560,561	-	-
												12236	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	19	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
12846	โอนด	12350	42499	ต.แม่สอด	3	0	0	60.05	60.05	49,500	2,972,475	12237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	76.3	100	2,650	202,195	8	16,176	186,019	3,158,494	-	-	3,158,494	0.3
												12238	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126.4	100	6,750	853,200	8	68,256	784,944	784,944	-	-	784,944	0.3
												12239	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	6,000	225,000	8	18,000	207,000	207,000	-	-	207,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	0.32	100.32	49,500	4,965,840	12240	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	401.28	100	6,750	2,708,640	8	216,691	2,491,949	7,457,789	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40.37	-	-	-	-	-	-	3,010,709	-	3,010,709	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	59.63	-	-	-	-	-	-	4,447,079	-	4,447,079	0.02
					2	0	3	45.63	345.63	49,500	17,108,685	12241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.7	100	7,450	221,265	8	66,380	154,886	17,263,571	-	-	17,263,571	0.02
												12242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	8	54,758	127,768	127,768	-	-	127,768	0.02
												12243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	8	54,758	127,768	127,768	-	-	127,768	0.02
12847	โฉนด	16196	60990	ต.แม่สอด	4	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.3
12848	โฉนด	5946	13506	ต.แม่สอด	4	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.3
12849	โฉนด	16197	60991	ต.แม่สอด	4	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12850	โฉนด	2317	4626	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	12244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	14	339,120	1,544,880	2,804,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,870,014	1,870,014	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	934,867	-	934,867	0.3
					2	0	0	10	10	63,000	630,000	12245	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,402,440	-	-	1,402,440	0.02
					2	0	0	35.8	35.8	63,000	2,255,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,400	-	2,255,400	-	-
12851	โฉนด	5107	12268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	12246	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,258,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	349,681	-	349,681	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	909,071	-	909,071	0.02
					5	0	0	11	11	22,000	242,000	12247	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	11	124,344	911,856	1,153,856	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	-	-	-	-	349,618	-	349,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	69.7	-	-	-	-	-	-	804,238	-	804,238	0.02
					5	0	0	10	10	22,000	220,000	12248	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,048,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,618	-	349,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	699,342	146,674	552,668	0.02
					2	0	0	60	60	22,000	1,320,000	12249	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	11	203,472	1,492,128	2,812,128	-	2,812,128	-	-
												12250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,650	97,520	11	11,702	85,818	85,818	-	85,818	-	-
					2	0	0	7	7	22,000	154,000	12251	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	8	16,576	190,624	344,624	-	-	344,624	0.02
12852	โฉนด	1963	4532	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	28,500	2,052,000	12252	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	34	1,236,096	895,104	2,947,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,964,834	-	1,964,834	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	982,270	-	982,270	0.02
					2	0	2	56.3	256.3	28,500	7,304,550	12253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	7,342,098	-	-	7,342,098	0.02
12853	โฉนด	393	374	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	12254	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	843,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	421,728	-	421,728	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	421,728	-	421,728	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	7,500	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	-	107,250	0.02
12854	โฉนด	394	375	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	12255	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	843,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	421,728	-	421,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	421,728	-	421,728	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	7,500	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02
12855	โฉนด	395	376	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	12256	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	843,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	421,728	-	421,728	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	421,728	-	421,728	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	7,500	62,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250	-	-	62,250	0.02
12856	โฉนด	168	127	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	12257	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	33	716,800	563,200	1,053,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	842,560	842,560	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	210,640	-	210,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.3	27.3	49,000	1,337,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,700	-	1,337,700	-	-
12857	โฉนด	5332	12612	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	12258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	16	231,660	821,340	1,353,460	-	1,353,460	-	-
12858	โฉนด	5226	12469	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	12259	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	17	753,600	2,386,400	2,915,870	-	-	2,915,870	0.02
12859	โฉนด	9504	25881	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	8,500	1,020,850	12260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206	100	8,100	1,668,600	2	33,372	1,635,228	2,656,078	-	-	2,656,078	0.02
												12261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
												12262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
12860	โฉนด	14859	55255	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	2,700	57,780	12263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,050	659,880	4	26,395	633,485	691,265	-	-	691,265	0.02
												12264	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	693,312	-	-	693,312	0.02
12861	โฉนด	12834	45379	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	12265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	17	248,688	787,512	1,420,012	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	344,211	-	344,211	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	1,075,801	-	1,075,801	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	57,500	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.02
12862	โฉนด	12835	45380	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	12266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	17	248,688	787,512	1,420,012	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	344,211	-	344,211	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	1,075,801	-	1,075,801	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	57,500	333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500	-	-	333,500	0.02
12863	โฉนด	12836	45381	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	12267	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,032,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	258,184	-	258,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	774,552	-	774,552	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02
12864	โฉนด	5817	13191	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,900	106,650	12268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	36	542,376	332,424	439,074	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	65,027	-	65,027	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	374,047	-	374,047	0.02
					2	0	0	47.3	47.3	7,900	373,670	12269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	13	64,800	340,200	713,870	-	713,870	-	-
12865	โฉนด	638	1692	ต.แม่สอด	2	0	1	58.52	158.52	32,500	5,151,900	12270	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	5,463,467	-	-	5,463,467	0.02
												12271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02
												12272	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12273	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02
												12274	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02
												12275	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02
												12276	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02
												12277	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	-	311,567	0.02
					2	0	0	23.27	23.27	32,500	756,275	12278	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	1,067,842	-	311,567	756,275	0.02
												12279	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	311,567	-	311,567	-	-
					5	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	12280	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	34	430,259	311,567	695,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	132,472	-	132,472	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	562,919	310,706	252,213	0.02
12866	โฉนด	10048	25250	ต.แม่สอด	2	0	2	69.5	269.5	15,000	4,042,500	12281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	74.58	100	7,450	555,621	24	516,728	38,893	4,081,393	-	-	4,081,393	0.02
												12282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.48	100	7,450	756,026	24	703,104	52,922	52,922	-	-	52,922	0.02
12867	โฉนด	10047	25249	ต.แม่สอด	2	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500	12283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	506	100	8,100	4,098,600	24	1,557,468	2,541,132	4,429,632	-	4,429,632	-	-
12868	โฉนด	18372	66058	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	4,000	23,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	-	23,600	0.02
12869	โฉนด	12514	44779	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	30,000	5,961,000	12284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	32	457,281	34,419	5,995,419	-	5,995,419	-	-
												12285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												12286	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	7,450	405,280	22	376,910	28,370	28,370	-	28,370	-	-
												12287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	255	100	7,450	1,899,750	53	1,766,768	132,983	132,983	-	-	132,983	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12870	โฉนด	9231	19276	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
12871	โฉนด	5803	13289	ต.แม่สอด	1	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	614,390	-	-
12872	โฉนด	6648	14651	ต.แม่สอด	2	0	1	83.3	183.3	6,700	1,228,110	12288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	19	204,687	526,338	1,754,448	-	1,754,448	-	-
12873	โฉนด	9307	19460	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	12289	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	316,530	-	-	316,530	0.02
12874	โฉนด	5786	13171	ต.แม่สอด	3	0	0	12.3	12.3	6,700	82,410	12290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49.2	100	8,100	398,520	3	11,956	386,564	468,974	-	-	468,974	0.3
					2	0	0	77.8	77.8	6,700	521,260	12291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	923,020	-	923,020	-	-
12875	โฉนด	7397	15739	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	12292	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	458,506	-	-	458,506	0.02
12876	โฉนด	6843	14836	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,600	646,240	12293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	8	62,580	146,020	792,260	-	-	792,260	0.02
												12294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12877	โฉนด	6555	14351	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
12878	โฉนด	3438	6305	ต.แม่สอด	2	0	2	2.2	202.2	6,000	1,213,200	12295	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	20	755,160	56,840	1,270,040	-	1,270,040	-	-
												12296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	335,340	-	-	335,340	0.02
												12297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	14	163,296	743,904	743,904	-	-	743,904	0.02
												12298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	8,100	179,820	6	10,789	169,031	169,031	-	-	169,031	0.02
12879	โฉนด	4060	6434	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,700	663,970	12299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	33	623,565	46,935	710,905	-	-	710,905	0.02
12880	โฉนด	487	471	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	12300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	54	307,800	97,200	334,700	-	-	334,700	0.02
												12301	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	54	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												12302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	54	193,344	61,056	61,056	-	-	61,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20.2	120.2	19,000	2,283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,800	-	2,283,800	-	-
12881	โฉนด	5554	12836	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	12303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	1,818,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,515,306	-	1,515,306	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	303,134	-	303,134	0.3
					2	0	0	96	96	5,200	499,200	12304	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	9	271,296	2,743,104	3,242,304	-	-	3,242,304	0.02
					2	0	1	84	184	5,200	956,800	12305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	9	226,080	2,285,920	3,242,720	-	-	3,242,720	0.02
												12306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	1,714,440	-	-	1,714,440	0.02
												12307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	1,714,440	-	-	1,714,440	0.02
												12308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	1,714,440	-	-	1,714,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12882	โฉนด	5734	13099	ต.แม่สอด	2	0	2	12.2	212.2	5,200	1,103,440	12309	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	9	456,750	848,250	1,951,690	-	-	1,951,690	0.02
12883	โฉนด	2193	3167	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
12884	โฉนด	15847	59998	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	12310	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,114,068	-	-	1,114,068	0.02
12885	โฉนด	15850	60001	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,700	131,100	12311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,171,068	-	-	1,171,068	0.02
12886	โฉนด	15849	60000	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	12312	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,114,068	-	-	1,114,068	0.02
12887	โฉนด	15848	59999	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	12313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,114,068	-	-	1,114,068	0.02
12888	โฉนด	9384	19514	ต.แม่สอด	4	0	0	9.3	9.3	800	7,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440	-	-	7,440	0.3
12889	โฉนด	9383	19513	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	800	7,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760	-	-	7,760	0.3
12890	โฉนด	711	1212	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	17,000	1,062,500	12314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	22	483,072	937,728	2,000,228	-	-	2,000,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12315	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,400	429,200	13	68,672	360,528	360,528	-	-	360,528	0.02
					3	0	0	14.5	14.5	17,000	246,500	12316	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,400	429,200	13	68,672	360,528	607,028	-	-	607,028	0.3
					2	0	1	18.4	118.4	17,000	2,012,800	12317	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	15	621,600	621,600	2,634,400	-	2,634,400	-	-
12891	โอนด	131	125	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	12318	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,400	259,000	16	56,980	202,020	622,020	-	-	622,020	0.3
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	12319	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	16	120,890	428,610	848,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	424,305	-	424,305	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	424,305	-	424,305	0.02
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	12320	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	16	120,890	428,610	848,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	424,305	-	424,305	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	424,305	-	424,305	0.02
					2	0	0	87.95	87.95	48,000	4,221,600	12321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	5,985,024	-	5,985,024	-	-
12892	โฉนด	18112	64691	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	12322	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02
12893	โฉนด	7539	16004	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	12323	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	538,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	102,623	-	102,623	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	436,081	-	436,081	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	9,500	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	-	30,400	0.02
12894	โฉนด	18114	64694	ต.แม่สอด	1	2	3	94.7	1194.7	10,000	11,947,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,947,000	-	11,947,000	-	-
12895	โฉนด	265	230	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	12324	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	180	100	7,250	1,305,000	49	1,213,650	91,350	1,508,850	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	402,410	-	402,410	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,106,440	-	1,106,440	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	63,000	4,391,100	12325	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	238	100	7,250	1,725,500	49	1,604,715	120,785	4,511,885	-	-	4,511,885	0.02
12896	โฉนด	69	180	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	49,000	4,738,300	12326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	34	3,278,160	2,373,840	7,112,140	-	-	7,112,140	0.02
12897	โฉนด	15182	58185	ต.แม่สอด	2	0	2	48	248	5,500	1,364,000	12327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	24	277,140	20,860	1,384,860	-	-	1,384,860	0.02
12898	โฉนด	5341	12642	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	5,300	898,880	12328	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,000	980,000	44	911,400	68,600	967,480	-	-	967,480	0.02
12899	โฉนด	4788	11785	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	6,000	166,800	12329	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	10	230,400	2,073,600	2,240,400	-	-	2,240,400	0.02
12900	โฉนด	11014	36608	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12901	โฉนด	13473	49191	ต.แม่สอด	1	29	0	68.1	11668.1	9,350	109,096,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,096,735	-	50,000,000	59,096,735	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12902	โฉนด	300	328	ต.แม่สอด/	5	0	0	64	64	27,000	1,728,000	12330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	2,511,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	837,164	-	837,164	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,674,580	-	1,674,580	0.02
					2	0	0	85.7	85.7	27,000	2,313,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,900	-	-	2,313,900	0.02
12903	โฉนด	14651	54213	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12904	โฉนด	14652	54214	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12905	โฉนด	11037	36623	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12906	โฉนด	15407	58178	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	12331	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02
12907	โฉนด	14653	54215	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12908	โฉนด	6166	14716	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	123 32	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,054,464	-	-	1,054,464	0.02
12909	โฉนด	11035	36621	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12910	โฉนด	11036	36622	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12911	โฉนด	103	28	ต.แม่สอด	1	1	2	48.9	648.9	1,450	940,905		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,905	-	940,905	-	-
12912	โฉนด	9060	18860	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	123 33	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	49	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	462,994	-	462,994	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	926,126	-	926,126	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	49,000	1,906,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,100	-	-	1,906,100	0.02
12913	โฉนด	1066	2234	ต.แม่สอด	3	0	2	71	271	26,500	7,181,500	123 34	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,000	2,560,000	29	1,228,800	1,331,200	8,512,700	-	-	8,512,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12335	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,000	2,560,000	29	1,228,800	1,331,200	1,331,200	-	-	1,331,200	0.3
												12336	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,000	2,560,000	29	1,228,800	1,331,200	1,331,200	-	-	1,331,200	0.3
												12337	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	29	91,584	99,216	99,216	-	-	99,216	0.3
12914	โฉนด	4657	11621	ต.แม่สอด	3	0	1	18.4	118.4	6,000	710,400	12338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	120	100	7,450	894,000	3	80,460	813,540	1,523,940	-	-	1,523,940	0.3
12915	โฉนด	4658	11622	ต.แม่สอด	3	0	1	12.4	112.4	6,000	674,400	12339	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	3	12,150	392,850	1,067,250	-	-	1,067,250	0.3
12916	โฉนด	5431	12769	ต.แม่สอด	4	0	1	69.6	169.6	4,500	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
12917	โฉนด	4062	6436	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	6,700	572,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,850	-	-	572,850	0.3
12918	โฉนด	570	1206	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	7,450	1,518,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,310	-	-	1,518,310	0.3
12919	โฉนด	12613	44522	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12920	โฉนด	13595	23212	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,300	471,700	12340	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	663	100	7,400	4,906,200	2	98,124	4,808,076	5,279,776	-	-	5,279,776	0.02
12921	โฉนด	3445	6782	ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	6,500	845,000	12341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72.24	100	7,450	538,188	24	500,515	37,673	882,673	-	882,673	-	-
												12342	401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	24	455,544	743,256	743,256	-	-	743,256	0.02
12922	โฉนด	15626	58696	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,300	86,920	12343	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	750,088	-	-	750,088	0.02
12923	โฉนด	15977	61373	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	26,500	2,484,375	12344	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	750	100	8,100	6,075,000	32	3,280,500	2,794,500	5,278,875	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.93	-	-	-	-	-	-	1,104,869	-	1,104,869	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.07	-	-	-	-	-	-	4,174,006	1,964,395	2,209,611	0.02
					3	0	1	82.5	182.5	26,500	4,836,250	12345	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	729	100	6,300	4,592,700	32	2,480,058	2,112,642	6,948,892	-	-	6,948,892	0.3
					5	0	1	4	104	26,500	2,756,000	12346	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	832	100	8,100	6,739,200	22	2,291,328	4,447,872	7,203,872	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	2,274,983	-	2,274,983	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	4,928,889	1,885,655	3,043,234	0.02
					3	0	3	36	336	26,500	8,904,000	12347	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1344	100	9,300	12,499,200	8	999,936	11,499,264	20,403,264	-	-	20,403,264	0.3
					2	2	0	93.75	893.75	26,500	23,684,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,684,375	-	10,000,000	13,684,375	0.02
12924	โฉนด	13408	48576	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420	12348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	2	25,855	1,266,905	1,588,325	-	-	1,588,325	0.02
12925	โฉนด	10172	31702	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	17,000	469,200	12349	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,207,728	-	-	1,207,728	0.02
12926	โฉนด	18966	68685	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	13,000	319,800	12350	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,058,328	-	-	1,058,328	0.02
12927	โฉนด	18965	68684	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	13,000	425,100	12351	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,163,628	-	-	1,163,628	0.02
12928	โฉนด	7716	16298	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	2,700	208,980	12352	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,800	1,310,400	2	26,208	1,284,192	1,493,172	-	-	1,493,172	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12929	โฉนด	13799	49813	ต.แม่สอด	4	0	2	2.3	202.3	2,700	546,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,210	-	-	546,210	0.3
12930	โฉนด	19160	70001	ต.แม่สอด	2	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500	12353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	638	100	8,100	5,167,800	2	103,356	5,064,444	8,245,944	-	-	8,245,944	0.02
12931	โฉนด	491	473	ต.แม่สอด	2	0	3	46.2	346.2	7,450	2,579,190	12354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	3,535,638	-	3,535,638	-	-
												12355	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	54	1,132,740	85,260	85,260	-	85,260	-	-
												12356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	14	31,968	145,632	145,632	-	-	145,632	0.02
												12357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	54	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
12932	โฉนด	12362	42511	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	12358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168.48	100	8,100	1,364,688	14	245,644	1,119,044	1,443,004	-	-	1,443,004	0.02
12933	โฉนด	200	132	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	48,000	1,152,000	12359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	1,494,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	311,230	-	311,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,182,914	-	1,182,914	0.02
					2	0	0	38.3	38.3	48,000	1,838,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,400	-	-	1,838,400	0.02
12934	โฉนด	2548	4715	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	32,500	812,500	12360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	11	194,400	1,425,600	2,238,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.75	-	-	-	-	-	-	151,072	-	151,072	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.25	-	-	-	-	-	-	2,087,028	2,087,028	-	-
					2	0	0	56.2	56.2	32,500	1,826,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,500	-	1,826,500	-	-
12935	โฉนด	14393	53288	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12361	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,214,928	-	-	1,214,928	0.02
12936	โฉนด	14394	53289	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	12362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,224,528	-	-	1,224,528	0.02
12937	โฉนด	13180	45346	ต.แม่สอด	1	0	0	33.2	33.2	6,000	199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200	-	199,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12938	โฉนด	3059	6823	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	11,000	176,000	12363	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	19	256,256	658,944	834,944	-	-	834,944	0.3
					2	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100	12364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	539,156	-	-	539,156	0.02
												12365	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,850	1,450,680	14	261,122	1,189,558	1,189,558	-	-	1,189,558	0.02
					5	0	0	12	12	11,000	132,000	12366	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	5	51,480	978,120	1,110,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	740,117	740,117	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	370,003	-	370,003	0.3
					2	0	1	10.9	110.9	11,000	1,219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,900	-	1,219,900	-	-
12939	โฉนด	2649	3341	ต.แม่สอด	2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	12367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	11	66,096	484,704	739,704	-	-	739,704	0.02
					5	0	0	38.06	38.06	30,000	1,141,800	12368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152.25	100	7,400	1,126,650	20	337,995	788,655	1,930,455	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.94	164.94	30,000	4,948,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,948,200	-	-	4,948,200	0.02
12940	โฉนด	1265	4211	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	12369	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	1,428,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	571,224	-	571,224	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	856,836	-	856,836	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	52,500	1,128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,750	-	-	1,128,750	0.02
12941	โฉนด	8948	18537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	12370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	377,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	31,475	-	31,475	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	346,381	346,381	-	-
					2	0	0	8.3	8.3	7,800	64,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740	-	64,740	-	-
12942	โฉนด	15003	55790	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	10,500	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-
12943	โฉนด	6256	13651	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,900	284,400	12371	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	465,552	-	-	465,552	0.02
												12372	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
												12373	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
												12374	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
					2	0	0	66.1	66.1	7,900	522,190	12375	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	31	138,528	127,872	650,062	-	-	650,062	0.02
12944	โฉนด	14156	51355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	12376	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,627,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	361,639	-	361,639	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,265,898	-	1,265,898	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	56,500	242,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,950	-	-	242,950	0.02
12945	โฉนด	14144	56531	ต.แม่สอด	1	5	2	85.4	2285.4	1,150	2,628,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,210	-	2,628,210	-	-
12946	โฉนด	14141	56548	ต.แม่สอด	1	4	1	77.9	1777.9	1,300	2,311,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,270	-	2,311,270	-	-
12947	โฉนด	8430	17586	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
12948	โฉนด	2314	3198	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	13,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
					3	0	0	20.25	20.25	13,000	263,250	12377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	3	19,683	636,417	899,667	-	-	899,667	0.3
					1	0	3	58.75	358.75	13,000	4,663,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,663,750	-	-	4,663,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	13,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
12949	โฉนด	5495	12620	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	30,000	900,000	12378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	42	831,420	62,580	962,580	-	962,580	-	-
					2	0	1	82.1	182.1	30,000	5,463,000	12379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304	100	7,400	2,249,600	42	1,912,160	337,440	5,800,440	-	-	5,800,440	0.02
12950	โฉนด	1657	3072	ต.แม่สอด	4	0	1	92.8	192.8	5,300	1,021,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,840	-	-	1,021,840	0.3
12951	โฉนด	2316	3200	ต.แม่สอด	4	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,830	-	-	906,830	0.3
12952	โฉนด	2428	4675	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	3,800	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	-	513,000	0.3
12953	โฉนด	2429	4676	ต.แม่สอด	4	0	1	20.6	120.6	3,000	361,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800	-	-	361,800	0.3
12954	โฉนด	7337	15699	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12955	โฉนด	15163	56495	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12956	โฉนด	15474	59297	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	5,300	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
12957	โฉนด	16042	60843	ต.แม่สอด	4	0	2	38.4	238.4	3,300	786,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,720	-	-	786,720	0.3
12958	โฉนด	12415	43133	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
12959	โฉนด	12417	43135	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
12960	โฉนด	12416	43134	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
12961	โฉนด	12418	43136	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,200	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
12962	โฉนด	13769	49653	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	12380	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	11	154,865	1,135,675	1,213,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	-	-	-	-	295,309	-	295,309	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	-	-	-	-	918,456	-	918,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.4	10.4	5,700	59,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280	-	-	59,280	0.02
12963	โฉนด	14941	55525	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	12381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	11	154,865	1,135,675	1,213,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	-	-	-	-	295,309	-	295,309	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75.67	-	-	-	-	-	-	918,456	-	918,456	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	5,700	38,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,190	-	-	38,190	0.02
12964	โฉนด	14942	55526	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	12382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	11	154,865	1,135,675	1,213,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	-	-	-	-	295,309	-	295,309	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	-	-	-	-	918,456	-	918,456	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12965	โฉนด	14943	55527	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	12383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	11	154,865	1,135,675	1,213,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	-	-	-	-	295,309	-	295,309	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	-	-	-	-	918,456	-	918,456	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
12966	โฉนด	14944	55528	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	12384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	11	154,865	1,135,675	1,213,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	-	-	-	-	295,309	-	295,309	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	-	-	-	-	918,456	-	918,456	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
12967	โฉนด	3055	5462	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	26,500	463,750	12385	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	14	403,200	1,836,800	2,300,550	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	26,500	193,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,450	-	-	193,450	0.02
12968	โฉนด	563	514	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	12386	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	16	663,168	2,351,232	3,911,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,303,614	-	1,303,614	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,607,618	-	2,607,618	0.02
					2	0	0	48.1	48.1	32,500	1,563,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,250	-	-	1,563,250	0.02
12969	โฉนด	15423	13875	ต.แม่สอด	2	0	3	90.4	390.4	22,000	8,588,800	12387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	33	831,420	62,580	8,651,380	-	-	8,651,380	0.02
12970	โฉนด	1514	4331	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	43,000	301,000	12388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	368,050	-	-	368,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,450	119,200	7	29,800	89,400	89,400	-	-	89,400	0.3
					2	0	1	23.6	123.6	43,000	5,314,800	12390	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	53	1,321,530	99,470	5,414,270	-	5,414,270	-	-
12971	โฉนด	14378	53244	ต.แม่สอด	1	0	0	45.9	45.9	4,500	206,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550	-	206,550	-	-
12972	โฉนด	4518	11448	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	11,500	908,500	12391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	29	346,425	26,075	934,575	-	934,575	-	-
12973	โฉนด	15608	42557	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250	12392	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	147	100	7,900	1,161,300	30	580,650	580,650	669,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.77	-	-	-	-	-	-	145,837	-	145,837	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.23	-	-	-	-	-	-	524,063	-	524,063	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02
12974	โฉนด	378	356	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	12393	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	3,282,048	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,461,536	1,512,000	949,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	820,512	-	820,512	0.3
					2	0	0	37	37	63,000	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	2,331,000	-	-
12975	โฉนด	18244	65247	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3
12976	โฉนด	7965	16739	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,500	452,100	12394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	1,151,940	-	1,151,940	-	-
12977	โฉนด	1126	12119	ต.แม่สอด	2	0	0	54.9	54.9	5,400	296,460	12395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	5	196,840	1,771,560	2,068,020	-	-	2,068,020	0.02
12978	โฉนด	1128	12116	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	5,400	304,560	12396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300.2	100	7,400	2,221,480	5	222,148	1,999,332	2,303,892	-	-	2,303,892	0.02
12979	โฉนด	4607	11609	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	12397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,450	625,800	54	581,994	43,806	1,251,306	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	893,808	-	893,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	357,498	-	357,498	0.3
					2	0	0	97.3	97.3	57,500	5,594,750	12398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.64	100	8,100	345,384	2	6,908	338,476	5,933,226	-	-	5,933,226	0.02
												12399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	54	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
12980	โฉนด	4095	6469	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,700	609,030	12400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	1,017,270	-	-	1,017,270	0.02
12981	โฉนด	7783	16648	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240	12401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.74	100	8,100	2,395,494	13	383,279	2,012,215	2,901,455	-	2,901,455	-	-
12982	โฉนด	5882	13348	ต.แม่สอด	3	0	0	9.2	9.2	800	7,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360	-	-	7,360	0.3
12983	โฉนด	5344	12536	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	12,500	900,000	12402	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	7	117,936	1,566,864	2,466,864	-	-	2,466,864	0.3
					1	7	0	72.7	2872.7	12,500	35,908,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,908,750	-	-	35,908,750	0.01
12984	โฉนด	8870	18397	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	12403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	492,288	-	492,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12985	โฉนด	15857	60070	ต.แม่สอด	4	1	2	28	628	3,300	2,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400	-	-	2,072,400	0.3
12986	โฉนด	887	2183	ต.แม่สอด	5	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000	12404	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	750	100	5,550	4,162,500	31	2,164,500	1,998,000	2,748,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	915,908	-	915,908	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	915,908	915,908	-	-
					2	0	0	28.2	28.2	12,000	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	338,400	-	-
12987	โฉนด	3607	6267	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	12405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	491,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	92,142	-	92,142	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	245,712	245,712	-	-
					2	0	0	95.9	95.9	5,700	546,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,630	-	546,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12988	โฉนด	19162	70003	ต.แม่สอด	4	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500	-	-	3,181,500	0.3
12989	โฉนด	11587	58122	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	12406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	738,112	-	738,112	-	-
12990	โฉนด	8330	17951	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,500	180,000	12407	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	797,952	-	797,952	-	-
					2	0	0	89.2	89.2	7,500	669,000	12408	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,595,928	-	-	1,595,928	0.02
												12409	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
												12410	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
12991	โฉนด	2709	2337	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	3,800	741,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,380	-	741,380	-	-
12992	โฉนด	1221	2260	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	12411	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	3,413,390	-	-	3,413,390	0.02
12993	โฉนด	1147	4168	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	8,900	284,800	12412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	24	393,984	642,816	927,616	-	-	927,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	8,900	213,600	12413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	695,712	-	482,112	213,600	0.02
					5	0	0	48	48	8,900	427,200	12414	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	34	1,804,032	1,306,368	1,733,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.31	-	-	-	-	-	-	352,088	-	352,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.69	-	-	-	-	-	-	1,381,480	1,381,480	-	-
					2	0	1	57.3	157.3	8,900	1,399,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,970	-	1,399,970	-	-
12994	โฉนด	1810	4471	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	5,500	724,900	12415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	43	554,280	41,720	766,620	-	-	766,620	0.02
												12416	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	43	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
12995	โฉนด	1643	4378	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	3,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.02
12996	โฉนด	19231	70658	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12997	โฉนด	19232	70659	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
12998	โฉนด	19233	70660	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
12999	โฉนด	19234	70661	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
13000	โฉนด	19235	70662	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
13001	โฉนด	19236	70663	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
13002	โฉนด	13529	49062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	3,300	666,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600	-	-	666,600	0.3
13003	โฉนด	19237	70664	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,650	1,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000	-	1,130,000	-	-
13004	โฉนด	12192	42291	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	1,650	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
13005	โฉนด	3864	6944	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,000	96,000	12417	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	257,024	-	-	257,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
												12419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02
					2	0	1	67.4	167.4	4,000	669,600	12420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	830,624	-	830,624	-	-
13006	โฉนด	384	368	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	27,000	1,728,000	12421	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	37	3,858,432	2,170,368	3,898,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	649,858	-	649,858	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	3,248,510	-	3,248,510	0.02
					2	0	2	86.7	286.7	27,000	7,740,900	12422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	8,283,492	-	8,283,492	-	-
												12423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	542,592	-	542,592	-	-
					5	0	0	32	32	27,000	864,000	12424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	37	1,929,216	1,085,184	1,949,184	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	324,929	-	324,929	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,624,255	-	1,624,255	0.02
13007	โฉนด	8512	17735	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000	12425	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	305,640	-	-	305,640	0.02
13008	โฉนด	13830	49800	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	533,200	-	-
13009	โฉนด	19032	68901	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	1,250	124,625	12426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	2	31,104	1,524,096	1,648,721	-	-	1,648,721	0.02
13010	โฉนด	11646	41642	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	17,000	503,200	12427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,588,384	-	-	1,588,384	0.02
13011	โฉนด	8625	18131	ต.แม่สอด	1	2	3	92.6	1192.6	1,700	2,027,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,420	-	2,027,420	-	-
13012	โฉนด	8620	18133	ต.แม่สอด	1	0	3	45.8	345.8	2,050	708,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,890	-	708,890	-	-
13013	โฉนด	18834	68575	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	76.9	76.9	6,500	499,850	12428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	39	660,960	311,040	810,890	-	810,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
13014	โฉนด	5077	12190	ต.แม่สอด	2	0	3	49.9	349.9	5,700	1,994,430	12430	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	34	503,200	88,800	2,083,230	-	2,083,230	-	-
												12431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
13015	โฉนด	13029	45666	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	6,200	252,340	12432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	825,076	-	-	825,076	0.02
13016	โฉนด	11656	41630	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	12433	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	16	486,640	1,725,360	2,585,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	369,448	-	369,448	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	2,215,912	-	2,215,912	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	-	533,200	0.02
13017	โฉนด	13752	49738	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	6,500	520,000	12434	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	20	186,480	435,120	955,120	-	955,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21	21	6,500	136,500	12435	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	20	186,480	435,120	571,620	-	-	571,620	0.02
13018	โฉนด	256	232	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	57,500	3,105,000	12436	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	3,738,024	-	-	3,738,024	0.02
												12437	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,850	1,570,000	13	251,200	1,318,800	1,318,800	-	-	1,318,800	0.02
13019	โฉนด	4620	11574	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	12438	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	281,016	-	281,016	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,404,744	-	1,404,744	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	30,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
13020	โฉนด	11335	38617	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	12439	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,374,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,080,118	-	1,080,118	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	294,603	-	294,603	0.3
					2	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.02
13021	โฉนด	16468	62172	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500	12440	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	33	217,140	170,610	237,110	-	-	237,110	0.02
13022	โฉนด	6695	14511	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,500	427,700	12441	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,539,020	-	-	1,539,020	0.02
13023	โฉนด	4664	11628	ต.แม่สอด	1	0	0	74.7	74.7	6,000	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	448,200	-	-
13024	โฉนด	5240	12404	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	12442	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	40	1,055,040	452,160	602,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	100,447	-	100,447	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	502,113	-	502,113	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13025	โฉนด	6613	14347	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	12443	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	93,536	-	93,536	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,029,344	476,684	552,660	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
13026	โฉนด	6911	14958	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	12444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	33	527,520	414,480	788,480	-	-	788,480	0.02
13027	โฉนด	15425	18862	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	12445	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	22	416,364	808,236	987,586	-	-	987,586	0.02
13028	โฉนด	13575	18863	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	8,500	163,200	12446	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	22	416,364	808,236	971,436	-	-	971,436	0.02
13029	โฉนด	8985	18649	ต.แม่สอด	2	0	0	67.3	67.3	6,800	457,640	12447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	20	1,247,130	93,870	551,510	-	551,510	-	-
13030	โฉนด	17886	63829	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13031	โฉนด	747	2063	ต.แม่สอด	4	0	2	3.2	203.2	5,300	1,076,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,960	-	-	1,076,960	0.3
13032	โฉนด	7598	16234	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	3,300	325,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,710	-	325,710	-	-
13033	โฉนด	8203	17196	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	7,800	175,500	12448	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	793,452	-	-	793,452	0.02
13034	โฉนด	8956	18545	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	12449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	758,352	-	-	758,352	0.02
13035	โฉนด	8955	18544	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	12450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	758,352	-	-	758,352	0.02
13036	โฉนด	9609	29103	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	12451	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,643,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	234,868	-	234,868	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,408,716	-	1,408,716	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	43,000	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13037	โฉนด	5658	13035	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	12452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,437,480	-	-	1,437,480	0.02
13038	โฉนด	19000	68853	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	12453	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,437,480	-	-	1,437,480	0.02
13039	โฉนด	3449	10387	ต.แม่สอด	2	2	2	46.5	1046.5	22,500	23,546,250	12454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	612.5	100	7,450	4,563,125	42	4,243,706	319,419	23,865,669	-	23,865,669	-	-
					3	0	0	70.2	70.2	22,500	1,579,500	12455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280.8	100	7,400	2,077,920	10	207,792	1,870,128	3,449,628	-	-	3,449,628	0.3
					3	0	0	60.02	60.02	22,500	1,350,450	12456	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	240.08	100	7,150	1,716,572	10	171,657	1,544,915	2,895,365	-	-	2,895,365	0.3
					3	0	0	4.23	4.23	22,500	95,175	12457	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16.93	100	7,150	121,050	10	12,105	108,945	204,120	-	-	204,120	0.3
					3	0	0	9	9	22,500	202,500	12458	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	10	25,740	231,660	434,160	-	-	434,160	0.3
					3	0	0	11.55	11.55	22,500	259,875	12459	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	46.2	100	6,750	311,850	10	31,185	280,665	540,540	-	-	540,540	0.3
					3	0	0	23.63	23.63	22,500	531,675	12460	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	6,750	637,875	10	63,788	574,088	1,105,763	-	-	1,105,763	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	26	26	22,500	585,000	12461	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	6,750	702,000	10	70,200	631,800	1,216,800	-	-	1,216,800	0.3
					3	0	0	50.39	50.39	22,500	1,133,775	12462	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	201.56	100	7,700	1,552,012	16	341,443	1,210,569	2,344,344	-	-	2,344,344	0.3
					3	0	0	18	18	22,500	405,000	12463	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	15	102,960	411,840	816,840	-	-	816,840	0.3
					3	5	2	25.89	2225.89	22,500	50,082,525	12464	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,100	2,440,000	42	1,805,600	634,400	50,716,925	-	-	50,716,925	0.3
												12465	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	204	100	6,000	1,224,000	2	24,480	1,199,520	1,199,520	-	-	1,199,520	0.3
					3	0	0	34.67	34.67	22,500	780,075	12466	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	138.7	100	5,650	783,655	10	78,366	705,290	1,485,365	-	-	1,485,365	0.3
					2	0	0	58.07	58.07	22,500	1,306,575	12467	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	546	100	7,850	4,286,100	3	128,583	4,157,517	5,464,092	-	-	5,464,092	0.02
					3	0	0	21.25	21.25	22,500	478,125	12468	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	85	100	6,750	573,750	2	11,475	562,275	1,040,400	-	-	1,040,400	0.3
					3	0	0	21.25	21.25	22,500	478,125	12469	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	85	100	7,700	654,500	2	13,090	641,410	1,119,535	-	-	1,119,535	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	38.25	38.25	22,500	860,625	12470	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	306	100	6,750	2,065,500	2	41,310	2,024,190	2,884,815	-	-	2,884,815	0.3
					3	0	0	13	13	22,500	292,500	12471	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	52	100	7,700	400,400	2	8,008	392,392	684,892	-	-	684,892	0.3
					3	0	0	6.96	6.96	22,500	156,600	12472	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	6.96	100	6,750	46,980	2	940	46,040	202,640	-	-	202,640	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	22,500	236,250	12473	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	42	100	7,700	323,400	2	6,468	316,932	553,182	-	-	553,182	0.3
					3	0	0	13.13	13.13	22,500	295,425	12474	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,150	375,375	2	7,508	367,868	663,293	-	-	663,293	0.3
13040	โฉนด	10547	32918	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	7,500	628,500	12475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.3	100	8,100	869,130	17	208,591	660,539	1,289,039	-	-	1,289,039	0.02
												12476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	44	492,480	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
13041	โฉนด	15229	39438	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	26,500	879,800	12477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,919,768	-	-	1,919,768	0.02
13042	โฉนด	2472	2213	ต.แม่สอด	1	0	1	42	142	3,800	539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600	-	539,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13043	โฉนด	847	2096	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	2,700	48,600	12478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	410,184	-	-	410,184	0.02
												12479	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	24	151,848	247,752	247,752	-	-	247,752	0.02
					2	0	2	18.2	218.2	2,700	589,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,140	-	589,140	-	-
13044	โฉนด	15578	58637	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	22,000	396,000	12480	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	10	169,560	1,526,040	1,922,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	284,654	-	284,654	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	1,637,386	-	1,637,386	0.02
					5	0	0	18	18	22,000	396,000	12481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	10	169,560	1,526,040	1,922,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	284,654	-	284,654	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	1,637,386	-	1,637,386	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.3	26.3	22,000	578,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,600	-	-	578,600	0.02
13045	โฉนด	7741	16500	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	13,000	1,008,800	12482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	24	1,207,680	213,120	1,221,920	-	1,221,920	-	-
13046	โฉนด	19131	69779	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	12483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	24	609,708	45,892	550,292	-	-	550,292	0.02
13047	โฉนด	19130	69778	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	12484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	24	374,139	28,161	532,561	-	532,561	-	-
13048	โฉนด	19129	69777	ต.แม่สอด	1	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	504,400	-	-
13049	โฉนด	19128	69776	ต.แม่สอด	1	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	504,400	-	-
13050	โฉนด	19127	69775	ต.แม่สอด	1	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	504,400	-	-
13051	โฉนด	4243	8543	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	12,000	460,800	12485	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	48	647,280	48,720	509,520	-	-	509,520	0.02
13052	โฉนด	6974	15863	ต.แม่สอด	2	0	2	78.4	278.4	4,500	1,252,800	12486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	13	530,432	2,784,768	4,037,568	-	-	4,037,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13053	โฉนด	828	2086	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	26,500	218,625	12487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	33	100	7,400	244,200	14	43,956	200,244	418,869	-	-	418,869	0.3
					2	0	1	89.45	189.45	26,500	5,020,425	12488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	363	100	7,400	2,686,200	14	483,516	2,202,684	7,223,109	-	-	7,223,109	0.02
13054	โฉนด	9056	18794	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	15,000	1,642,500	12489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	14	112,266	511,434	2,153,934	-	-	2,153,934	0.02
13055	โฉนด	6012	13577	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240	12490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	19	1,016,064	2,612,736	3,062,976	-	3,062,976	-	-
13056	โฉนด	3366	10595	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	7,900	738,650	12491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	1,236,314	-	-	1,236,314	0.02
												12492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	23	170,496	303,104	303,104	-	-	303,104	0.02
13057	โฉนด	2202	3116	ต.แม่สอด	3	0	1	93.75	193.75	32,500	6,296,875	12493	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	2	27,720	1,358,280	7,655,155	-	-	7,655,155	0.3
					1	1	3	2.35	702.35	32,500	22,826,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,826,375	-	-	22,826,375	0.01
13058	โฉนด	10986	36593	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	15,000	657,000	12494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	837,792	-	837,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	345.6	100	8,100	2,799,360	34	1,623,629	1,175,731	1,175,731	-	1,175,731	-	-
					2	0	0	6	6	15,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
13059	โฉนด	99	61	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	23,000	586,500	12496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	203.7	100	7,400	1,507,380	43	1,281,273	226,107	812,607	-	812,607	-	-
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	12497	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	21	1,474,560	3,133,440	3,961,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	990,360	-	990,360	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,971,080	-	2,971,080	0.02
					2	0	0	84.7	84.7	23,000	1,948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,100	-	1,948,100	-	-
13060	โฉนด	13520	49053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	12498	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.8	100	7,400	1,411,920	2	28,238	1,383,682	1,713,682	-	-	1,713,682	0.02
13061	โฉนด	9144	19347	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	10,000	1,857,000	12499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	2,580,168	-	2,580,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	7	221,130	2,937,870	2,937,870	-	2,937,870	-	-
13062	โฉนด	10731	34284	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	6,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-
13063	โฉนด	13794	49661	ต.แม่สอด	4	0	3	81.8	381.8	4,200	1,603,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,560	-	-	1,603,560	0.3
13064	โฉนด	15305	57353	ต.แม่สอด	4	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.3
13065	โฉนด	10730	34283	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	6,000	726,000	12501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	44	1,280,448	404,352	1,130,352	-	1,130,352	-	-
13066	โฉนด	1157	4172	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	12502	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,039,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,541	-	346,541	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	693,187	75,204	617,983	0.02
					5	0	0	72	72	9,400	676,800	12503	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	7,850	6,782,400	14	1,220,832	5,561,568	6,238,368	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,079,248	-	2,079,248	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,159,120	-	4,159,120	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	12504	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,039,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,541	-	346,541	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	693,187	75,204	617,983	0.02
					2	0	0	65.9	65.9	9,400	619,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,460	-	-	619,460	0.02
13067	โฉนด	246	254	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	7,300	306,600	12505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	8	147,744	1,699,056	2,005,656	-	2,005,656	-	-
13068	โฉนด	9698	22818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	12506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,164,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	776,551	460,023	316,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.6	11.6	57,500	667,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000	-	667,000	-	-
13069	โฉนด	18902	68355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	12507	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	9	103,680	1,048,320	1,143,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	317,725	-	317,725	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	825,995	825,995	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	7,950	89,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040	-	89,040	-	-
13070	โฉนด	18903	68356	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	12508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	258,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	86,223	-	86,223	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	172,473	63,603	108,869	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	7,950	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	-	95,400	0.02
13071	โฉนด	4328	7550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	12509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,524,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,016,147	-	1,016,147	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	507,997	-	507,997	0.3
					2	0	0	6.2	6.2	46,000	285,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200	-	-	285,200	0.02
13072	โฉนด	10676	34071	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	17,000	119,000	12510	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	293,048	-	-	293,048	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000	12511	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	13	33,152	174,048	293,048	-	-	293,048	0.02
					2	0	0	86	86	17,000	1,462,000	12512	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	37	1,056,720	186,480	1,648,480	-	1,648,480	-	-
13073	โฉนด	6548	14211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	12513	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	3,932,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.2	41.2	43,000	1,771,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,600	-	-	1,771,600	0.02
13074	โฉนด	2491	3382	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	7,200	648,720	12514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.82	100	7,450	378,609	33	352,106	26,503	675,223	-	675,223	-	-
13075	โฉนด	541	501	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,900	248,400	12515	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	896,496	-	-	896,496	0.02
												12516	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
												12517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
					2	0	2	23.6	223.6	6,900	1,542,840	12518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	2,190,936	-	2,190,936	-	-
13076	โฉนด	4243	26292	ต.แม่ปะ	2	0	1	84.29	184.29	4,500	829,305	12519	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	383.56	100	7,400	2,838,344	42	2,100,375	737,969	1,567,274	-	-	1,567,274	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	353.6	100	7,400	2,616,640	42	1,936,314	680,326	680,326	-	-	680,326	0.02
					5	0	0	23.97	23.97	4,500	107,865	12521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	95.89	100	7,400	709,586	42	525,094	184,492	292,357	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.84	-	-	-	-	-	-	131,093	-	131,093	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.16	-	-	-	-	-	-	161,264	-	161,264	0.02
					2	0	0	62.74	62.74	4,500	282,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,330	-	-	282,330	0.02
13077	โฉนด	14816	55042	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,200	584,660	12522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,527,500	-	1,527,500	-	-
13078	โฉนด	12089	42244	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	43,000	4,441,900	12523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	13	1,243,200	1,716,800	6,158,700	-	6,158,700	-	-
												12524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	13	81,950	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02
13079	โฉนด	9316	19469	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	12525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	313,750	-	-	313,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13080	โฉนด	9303	19456	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	12526	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	312,250	-	-	312,250	0.02
13081	โฉนด	9305	19458	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	12527	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	312,250	-	-	312,250	0.02
13082	โฉนด	4007	10651	ต.แม่สอด	1	0	1	1.7	101.7	800	81,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,360	-	81,360	-	-
13083	โฉนด	2718	3215	ต.แม่สอด	2	1	3	88.8	788.8	26,500	20,903,200	12528	107-บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	14	1,382,400	6,297,600	27,200,800	-	27,200,800	-	-
												12529	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	4	129,600	3,110,400	3,110,400	-	-	3,110,400	0.02
												12530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	4	68,040	1,632,960	1,632,960	-	-	1,632,960	0.02
13084	โฉนด	4006	10650	ต.แม่สอด	3	0	1	3.2	103.2	800	82,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,560	-	-	82,560	0.3
13085	โฉนด	2972	5884	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,700	216,600	12531	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	1,357,080	-	1,357,080	-	-
												12532	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,026,432	-	1,026,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.5	40.5	5,700	230,850	12533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	11	157,464	1,154,736	1,385,586	-	1,154,736	230,850	0.02
					2	0	2	74	274	5,700	1,561,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,800	-	1,561,800	-	-
					2	0	0	21	21	5,700	119,700	12534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	786,492	-	-	786,492	0.02
13086	โฉนด	4001	10645	ต.แม่สอด	1	0	1	40.7	140.7	800	112,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,560	-	112,560	-	-
13087	โฉนด	579	524	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	5,300	932,800	12535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	957,832	-	-	957,832	0.02
13088	โฉนด	7715	16297	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	2,700	203,580	12536	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,800	1,310,400	2	26,208	1,284,192	1,487,772	-	-	1,487,772	0.02
13089	โฉนด	10454	32443	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,200	156,240	12537	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	27	372,240	473,760	630,000	-	-	630,000	0.02
13090	โฉนด	3990	11245	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	7,200	332,640	12538	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	27	372,240	473,760	806,400	-	-	806,400	0.02
13091	โฉนด	17975	64263	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	10,000	300,000	12539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,242,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	662,807	-	662,807	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	580,033	-	580,033	0.02
					3	0	0	63.75	63.75	10,000	637,500	12540	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	255	100	6,750	1,721,250	2	34,425	1,686,825	2,324,325	-	-	2,324,325	0.3
					3	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12541	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	105.6	100	5,650	596,640	2	11,933	584,707	848,707	-	-	848,707	0.3
					3	0	0	15	15	10,000	150,000	12542	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	2	8,100	396,900	546,900	-	-	546,900	0.3
					3	0	2	17	217	10,000	2,170,000	12543	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	868	100	6,750	5,859,000	2	351,540	5,507,460	7,677,460	-	-	7,677,460	0.3
					3	0	1	48	148	10,000	1,480,000	12544	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	592	100	6,750	3,996,000	2	79,920	3,916,080	5,396,080	-	-	5,396,080	0.3
					3	1	2	1.85	601.85	10,000	6,018,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,018,500	-	-	6,018,500	0.3
13092	โฉนด	2040	3503	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	17,000	1,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,300	-	-	1,239,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13093	โฉนด	284	236	ต.แม่สอด	5	0	0	4.5	4.5	26,500	119,250	12545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	18	100	8,100	145,800	10	14,580	131,220	250,470	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	111,309	-	111,309	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	139,161	-	139,161	0.02
					2	0	0	91.5	91.5	26,500	2,424,750	12546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	12	201,150	201,150	2,625,900	-	-	2,625,900	0.02
												12547	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	2,650	247,775	44	188,309	59,466	59,466	-	-	59,466	0.02
13094	โฉนด	4619	11573	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	30,000	90,000	12548	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	12	9,828	60,372	150,372	-	-	150,372	0.3
					3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	12549	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	338.8	100	3,450	1,168,860	12	163,640	1,005,220	3,546,220	-	-	3,546,220	0.3
					5	0	0	78.08	78.08	30,000	2,342,400	12550	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	624.64	100	7,850	4,903,424	12	686,479	4,216,945	6,559,345	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.42	-	-	-	-	-	-	2,520,100	-	2,520,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	61.58	-	-	-	-	-	-	4,039,244	1,442,450	2,596,795	0.02
					2	0	1	65.22	165.22	30,000	4,956,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,600	-	4,956,600	-	-
13095	โฉนด	15386	58156	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
13096	โฉนด	6183	14733	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	12551	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	39	1,024,896	482,304	754,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	125,742	-	125,742	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	628,562	-	628,562	0.02
13097	โฉนด	6297	13822	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	10,000	729,000	12552	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	369	100	7,800	2,878,200	14	518,076	2,360,124	3,089,124	-	-	3,089,124	0.02
13098	โฉนด	934	1769	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	6,700	344,380	12553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	17	291,600	923,400	1,267,780	-	1,267,780	-	-
13099	โฉนด	4	159	ต.แม่สอด	5	0	0	41.1	41.1	63,000	2,589,300	12554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	495	100	7,850	3,885,750	24	1,476,585	2,409,165	4,998,465	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.46	-	-	-	-	-	-	322,901	-	322,901	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.54	-	-	-	-	-	-	4,675,564	4,675,564	-	-
13100	โฉนด	13910	50265	ต.แม่สอด	5	0	0	97.01	97.01	52,500	5,093,025	12555	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1164.06	100	8,000	9,312,480	9	838,123	8,474,357	13,567,382	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	4,522,008	-	4,522,008	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	9,045,373	9,045,373	-	-
					5	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	12556	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	9	131,220	1,326,780	2,508,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,254,015	-	1,254,015	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,254,015	-	1,254,015	0.02
					2	0	2	80.49	280.49	52,500	14,725,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,725,725	-	14,725,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13101	โฉนด	5606	12955	ต.แม่สอด	3	5	1	61.2	2161.2	4,650	10,049,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,049,580	-	-	10,049,580	0.3
13102	โฉนด	581	526	ต.แม่สอด	3	0	2	26.2	226.2	5,500	1,244,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,100	-	-	1,244,100	0.3
13103	โฉนด	586	530	ต.แม่สอด	3	1	3	23.3	723.3	5,500	3,978,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,150	-	-	3,978,150	0.3
13104	โฉนด	2808	5440	ต.แม่สอด	3	12	1	54.6	4954.6	7,050	34,929,930	12557	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	143	100	7,150	1,022,450	24	388,531	633,919	35,563,849	-	-	35,563,849	0.3
												12558	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	9492	100	7,150	67,867,800	24	25,789,764	42,078,036	42,078,036	-	-	42,078,036	0.3
												12559	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1520	100	7,150	10,868,000	13	1,738,880	9,129,120	9,129,120	-	-	9,129,120	0.3
												12560	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	3158.08	100	7,150	22,580,272	16	4,967,660	17,612,612	17,612,612	-	-	17,612,612	0.3
												12561	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1652.4	100	7,150	11,814,660	33	6,616,210	5,198,450	5,198,450	-	-	5,198,450	0.3
												12562	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1531.8	100	7,150	10,952,370	13	1,752,379	9,199,991	9,199,991	-	-	9,199,991	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12563	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	2240	100	7,150	16,016,000	76	12,172,160	3,843,840	3,843,840	-	-	3,843,840	0.3
												12564	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	230	100	6,750	1,552,500	11	186,300	1,366,200	1,366,200	-	-	1,366,200	0.3
												12565	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1754.4	100	6,750	11,842,200	11	1,421,064	10,421,136	10,421,136	-	-	10,421,136	0.3
												12566	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	5	46,200	877,800	877,800	-	-	877,800	0.3
												12567	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	195.58	100	6,000	1,173,480	16	258,166	915,314	915,314	-	-	915,314	0.3
												12568	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	501	100	750	375,750	24	142,785	232,965	232,965	-	-	232,965	0.3
												12569	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1033.6	100	750	775,200	16	170,544	604,656	604,656	-	-	604,656	0.3
												12570	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	945	100	500	472,500	9	42,525	429,975	429,975	-	-	429,975	0.3
13105	โฉนด	10329	31994	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	3,800	435,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100	-	-	435,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13106	โฉนด	10330	31995	ต.แม่สอด	3	0	1	12.8	112.8	3,800	428,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,640	-	-	428,640	0.3
13107	โฉนด	10309	31991	ต.แม่สอด	3	0	1	33.5	133.5	3,800	507,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300	-	-	507,300	0.3
13108	โฉนด	3904	6793	ต.แม่สอด	3	1	0	17.9	417.9	3,800	1,588,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,020	-	-	1,588,020	0.3
13109	โฉนด	10307	31989	ต.แม่สอด	3	0	1	52.2	152.2	3,800	578,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,360	-	-	578,360	0.3
13110	โฉนด	10331	31996	ต.แม่สอด	3	0	2	55.2	255.2	3,800	969,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,760	-	-	969,760	0.3
13111	โฉนด	612	543	ต.แม่สอด	3	1	2	16.4	616.4	5,500	3,390,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,200	-	-	3,390,200	0.3
13112	โฉนด	10327	31992	ต.แม่สอด	3	0	1	32.4	132.4	3,800	503,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,120	-	-	503,120	0.3
13113	โฉนด	10328	31993	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	3,800	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3
13114	โฉนด	10355	32323	ต.แม่สอด	3	4	0	21.3	1621.3	4,650	7,539,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,539,045	-	-	7,539,045	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13115	โฉนด	10308	31990	ต.แม่สอด	3	0	1	40	140	3,800	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.3
13116	โฉนด	12464	43182	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
13117	โฉนด	16488	62750	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	12571	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,091,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	155,987	-	155,987	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	935,597	-	935,597	0.02
					2	0	0	35.2	35.2	8,500	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	-	299,200	0.02
13118	โฉนด	10256	31912	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	4,500	180,450	12572	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	34	503,200	88,800	269,250	-	269,250	-	-
13119	โฉนด	18955	68803	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
13120	โฉนด	2184	2405	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	5,400	1,201,500	12573	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	1,414,620	-	-	1,414,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13121	โฉนด	6452	14043	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	5,500	532,400	12574	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	43	1,207,680	213,120	745,520	-	745,520	-	-
												12575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	10	46,575	419,175	419,175	-	-	419,175	0.02
13122	โฉนด	18784	67344	ต.แม่สอด	4	0	2	8.1	208.1	2,350	489,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,035	-	-	489,035	0.3
13123	โฉนด	2087	2380	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	12576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	1,287,500	-	-	1,287,500	0.02
												12577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12583	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12584	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
13124	โฉนด	2088	2381	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,400	871,020	12585	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	1,149,260	-	-	1,149,260	0.02
												12586	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												12587	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												12588	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												12589	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12590	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												12592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												12593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
												12594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
13125	โฉนด	161	190	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	57,500	1,725,000	12595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	44	1,477,440	466,560	2,191,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	292,135	-	292,135	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,899,425	-	1,899,425	0.02
					2	0	0	41.7	41.7	57,500	2,397,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,750	-	-	2,397,750	0.02
13126	โฉนด	3737	10570	ต.แม่สอด	2	0	1	91.7	191.7	5,200	996,840	12596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	24	290,997	21,903	1,018,743	-	-	1,018,743	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13127	โฉนด	10511	33482	ต.แม่สอด	1	3	1	74.7	1374.7	3,000	4,124,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,124,100	-	4,124,100	-	-
13128	โฉนด	12858	45214	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	12597	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	17	169,560	536,940	643,320	-	-	643,320	0.02
13129	โฉนด	3873	6953	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	5,500	173,250	12598	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	24	185,592	302,808	476,058	-	-	476,058	0.02
												12599	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	24	168,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
					2	0	0	91.8	91.8	5,500	504,900	12600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	34	387,996	29,204	534,104	-	534,104	-	-
13130	โฉนด	6361	13965	ต.แม่สอด	1	0	2	47.6	247.6	32,500	8,047,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,047,000	-	8,047,000	-	-
13131	โฉนด	20	9	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	12601	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,100	1,278,000	53	1,086,300	191,700	1,609,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	804,600	-	804,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	804,600	-	804,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.4	0.4	63,000	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
13132	โฉนด	13	181	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	12602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	19	527,520	1,356,480	2,336,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	194,629	-	194,629	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,141,851	-	2,141,851	0.02
					2	0	0	19	19	49,000	931,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000	-	-	931,000	0.02
13133	โฉนด	186	123	ต.แม่สอด	5	0	1	39.5	139.5	32,500	4,533,750	12603	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	-	1674	100	7,200	12,052,800	8	964,224	11,088,576	15,622,326	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	3,905,582	-	3,905,582	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	11,716,745	-	11,716,745	0.02
					5	0	0	26	26	32,500	845,000	12604	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	312	100	8,000	2,496,000	6	149,760	2,346,240	3,191,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	-	327,421	-	327,421	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.74	-	-	-	-	-	-	2,863,819	-	2,863,819	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	12605	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	6	49,493	775,385	1,204,385	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	-	-	-	-	183,428	-	183,428	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	-	-	-	-	1,020,957	-	1,020,957	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	12606	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	6	49,493	775,385	1,204,385	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	-	-	-	-	183,428	-	183,428	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	-	-	-	-	1,020,957	-	1,020,957	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	12607	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	6	49,493	775,385	1,204,385	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	-	-	-	-	183,428	-	183,428	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	-	-	-	-	1,020,957	-	1,020,957	0.02
					2	0	3	47.1	347.1	32,500	11,280,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280,750	-	-	11,280,750	0.02
13134	โฉนด	9352	19429	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	15,000	856,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500	-	-	856,500	0.02
13135	โฉนด	10234	31683	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	15,000	1,000,500	12608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	6	157,464	2,466,936	3,467,436	-	-	3,467,436	0.02
13136	โฉนด	14882	55310	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	5,200	14,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040	-	-	14,040	0.3
					2	0	0	13.4	13.4	5,200	69,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,680	-	-	69,680	0.02
13137	โฉนด	3527	6890	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,200	230,400	12609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,100	2,073,600	29	995,328	1,078,272	1,308,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	327,168	-	327,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	981,504	981,504	-	-
					2	0	1	84.6	184.6	7,200	1,329,120	12610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	1,819,008	-	1,819,008	-	-
												12611	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	24	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												12612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.2	100	2,650	114,480	14	68,688	45,792	45,792	-	45,792	-	-
13138	โฉนด	12131	42188	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	21,000	1,194,900	12613	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	1,895,748	-	-	1,895,748	0.02
13139	โฉนด	4004	10648	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	800	86,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,560	-	86,560	-	-
13140	โฉนด	9644	29144	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	12614	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	428,196	-	-	428,196	0.02
13141	โฉนด	9724	22863	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	6,200	71,920	12615	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	423,856	-	-	423,856	0.02
13142	โฉนด	3536	10546	ต.แม่สอด	1	6	1	77.2	2577.2	800	2,061,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,760	-	2,061,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13143	โฉนด	4008	10652	ต.แม่สอด	3	0	1	2	102	800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
13144	โฉนด	14825	55299	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	6,400	152,960	12616	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	148.8	100	5,650	840,720	4	33,629	807,091	960,051	-	-	960,051	0.3
13145	โฉนด	9468	20664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	4,500	86,850	12617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	355,050	-	-	355,050	0.02
13146	โฉนด	7771	16463	ต.แม่สอด	4	0	1	45.1	145.1	2,700	391,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,770	-	-	391,770	0.3
13147	โฉนด	5837	13374	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	19,000	1,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	-	1,900,000	0.3
					1	0	2	7.1	207.1	19,000	3,934,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,934,900	-	-	3,934,900	0.01
13148	โฉนด	4009	10431	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	30,000	3,144,000	12618	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	256	100	5,650	1,446,400	6	289,280	1,157,120	4,301,120	-	-	4,301,120	0.3
13149	โฉนด	4005	10649	ต.แม่สอด	1	0	1	6.7	106.7	800	85,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360	-	85,360	-	-
13150	โฉนด	18728	66924	ต.แม่สอด	2	0	3	2.2	302.2	26,500	8,008,300	12619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1219	100	8,100	9,873,900	3	296,217	9,577,683	17,585,983	-	17,585,983	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12620	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77.25	100	2,650	204,713	2	4,094	200,618	200,618	-	200,618	-	-
13151	โฉนด	4003	10647	ต.แม่สอด	3	0	1	28.1	128.1	800	102,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,480	-	-	102,480	0.3
13152	โฉนด	4002	10646	ต.แม่สอด	1	0	1	8.4	108.4	800	86,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,720	-	86,720	-	-
13153	โฉนด	7120	15439	ต.แม่สอด	5	0	0	74.17	74.17	15,000	1,112,550	12621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	593.4	100	8,100	4,806,540	29	2,307,139	2,499,401	3,611,951	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,805,975	-	1,805,975	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,805,975	1,805,975	-	-
					2	0	0	43.03	43.03	15,000	645,450	12622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,100	380,700	2	7,614	373,086	1,018,536	-	1,018,536	-	-
13154	โฉนด	5588	12942	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	11,000	553,300	12623	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.6	100	7,850	1,331,360	12	186,390	1,144,970	1,698,270	-	1,698,270	-	-
13155	โฉนด	10900	36509	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	4,300	389,150	12624	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	602,270	-	-	602,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12625	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12626	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12627	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
13156	โฉนด	11267	38607	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	11,000	778,800	12628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	935,250	-	935,250	-	-
13157	โฉนด	13042	45759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	12629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,652,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	550,814	-	550,814	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,101,794	-	1,101,794	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	43,000	339,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	-	-	339,700	0.02
13158	โฉนด	14130	51197	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	12630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,669,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	556,600	-	556,600	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,113,368	-	1,113,368	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
13159	โฉนด	14131	51198	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	12631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,669,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	556,600	-	556,600	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,113,368	-	1,113,368	0.02
					2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
13160	โฉนด	14133	51200	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
13161	โฉนด	14881	55309	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	12632	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	374.4	100	7,850	2,939,040	10	293,904	2,645,136	2,728,856	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	-	-	-	-	466,361	-	466,361	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	-	-	-	-	2,262,495	-	2,262,495	0.02
13162	โฉนด	2099	2388	ต.แม่สอด	2	0	1	62.1	162.1	5,400	875,340	12633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	13	327,800	268,200	1,143,540	-	1,143,540	-	-
13163	โฉนด	18198	51637	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,900	966,000	12634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	997,290	-	997,290	-	-
												12635	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	33	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
												12636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	6	7,950	31,800	31,800	-	-	31,800	0.02
13164	โฉนด	9895	23891	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	21,000	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02
13165	โฉนด	9896	23892	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	24,500	558,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600	-	-	558,600	0.02
13166	โฉนด	1383	2996	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	6,000	559,800	12637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	684,960	-	684,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13167	โฉนด	9530	25866	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	12638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	464,706	-	464,706	-	-
13168	โฉนด	9492	25786	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	12639	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	464,706	-	464,706	-	-
13169	โฉนด	439	429	ต.แม่สอด	3	0	0	55.4	55.4	28,500	1,578,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,900	-	-	1,578,900	0.3
13170	โฉนด	4194	8245	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	6,500	62,400	12640	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	544,704	-	-	544,704	0.02
13171	โฉนด	9380	19510	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	12641	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	596,054	-	-	596,054	0.02
13172	โฉนด	9381	19511	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	12642	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	599,954	-	-	599,954	0.02
13173	โฉนด	9382	19512	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	12643	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	594,104	-	-	594,104	0.02
13174	โฉนด	9544	25886	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	6,200	661,540	12644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	19	44,520	114,480	776,020	-	-	776,020	0.02
13175	โฉนด	2355	3621	ต.แม่สอด	3	0	0	36.75	36.75	13,000	477,750	12645	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	5,850	859,950	25	343,980	515,970	993,720	-	-	993,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	57.85	257.85	13,000	3,352,050	12646	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	25	1,078,800	81,200	3,433,250	-	-	3,433,250	0.02
												12647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	497,280	-	-	497,280	0.02
13176	โฉนด	1408	3289	ต.แม่สอด	2	0	0	78.6	78.6	7,200	565,920	12648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	127.2	100	8,100	1,030,320	24	391,522	638,798	1,204,718	-	1,204,718	-	-
												12649	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.8	100	7,400	1,367,520	44	1,162,392	205,128	205,128	-	205,128	-	-
13177	โฉนด	2333	3617	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	23,000	184,000	12650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	401,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,864	-	200,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,864	-	200,864	0.02
					3	0	0	16	16	23,000	368,000	12651	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,300	339,200	34	196,736	142,464	510,464	-	-	510,464	0.3
					2	0	1	7.5	107.5	23,000	2,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,500	-	-	2,472,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13178	โฉนด	12013	42315	ต.แม่สอด	2	0	1	43.7	143.7	6,700	962,790	12652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.26	100	8,100	2,561,706	12	358,639	2,203,067	3,165,857	-	3,165,857	-	-
												12653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.13	100	8,100	1,280,853	6	76,851	1,204,002	1,204,002	-	-	1,204,002	0.02
13179	โฉนด	2816	5461	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	6,700	337,010	12654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	14	582,084	683,316	1,020,326	-	-	1,020,326	0.02
13180	โฉนด	203	194	ต.แม่สอด	2	0	3	33	333	19,500	6,493,500	12655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	23	384,912	684,288	7,177,788	-	7,177,788	-	-
												12656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	574	100	8,100	4,649,400	23	1,673,784	2,975,616	2,975,616	-	-	2,975,616	0.02
13181	โฉนด	4512	11442	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	12657	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	224	100	5,850	1,310,400	31	1,218,672	91,728	1,001,378	-	-	1,001,378	0.3
13182	โฉนด	16495	62795	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	12658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	6	33,534	525,366	855,366	-	855,366	-	-
13183	โฉนด	15277	57117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,407,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	312,715	-	312,715	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.02
13184	โฉนด	15275	57115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12660	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,407,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	312,715	-	312,715	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,094,645	-	1,094,645	0.02
					3	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.3
13185	โฉนด	11293	38161	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	12661	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,262,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	336,730	-	336,730	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	925,850	-	925,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.2	4.2	22,000	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
13186	โฉนด	11297	38165	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	12662	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,262,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	336,730	-	336,730	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	925,850	-	925,850	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	22,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02
13187	โฉนด	2336	3619	ต.แม่สอด	2	0	2	10.8	210.8	8,000	1,686,400	12663	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	33	1,618,200	121,800	1,808,200	-	1,808,200	-	-
												12664	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.85	100	7,450	304,333	33	283,029	21,303	21,303	-	21,303	-	-
												12665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	33	62,357	4,694	4,694	-	4,694	-	-
13188	โฉนด	15797	59768	ต.แม่สอด	3	0	0	70.2	70.2	48,000	3,369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,600	-	-	3,369,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13189	โฉนด	8088	17015	ต.แม่สอด	1	0	0	42.8	42.8	6,700	286,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,760	-	286,760	-	-
13190	โฉนด	3895	6975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,500	553,850	12666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	6	24,786	388,314	942,164	-	942,164	-	-
13191	โฉนด	12912	45000	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	12667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,227,600	-	1,227,600	-	-
13192	โฉนด	3466	10542	ต.แม่สอด	3	9	2	98.4	3898.4	1,150	4,483,160	12668	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	14	2,993,760	13,638,240	18,121,400	-	-	18,121,400	0.3
												12669	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	14	2,993,760	13,638,240	13,638,240	-	-	13,638,240	0.3
					2	0	0	95	95	1,150	109,250	12670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	7,400	2,812,000	14	506,160	2,305,840	2,415,090	-	-	2,415,090	0.02
13193	โฉนด	3467	9380	ต.แม่สอด	1	3	2	23.3	1423.3	1,150	1,636,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,795	-	1,636,795	-	-
13194	โฉนด	3469	9381	ต.แม่สอด	2	3	1	92.8	1392.8	3,150	4,387,320	12671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	261.63	100	8,100	2,119,203	14	381,457	1,737,746	6,125,066	-	-	6,125,066	0.02
13195	โฉนด	3470	9382	ต.แม่สอด	3	2	1	85.2	985.2	4,200	4,137,840	12672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	118.3	100	2,650	313,495	14	56,429	257,066	4,394,906	-	-	4,394,906	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13196	โฉนด	8174	17919	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410	12673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1522.6	100	8,100	12,333,060	2	246,661	12,086,399	12,378,809	-	-	12,378,809	0.02
13197	โฉนด	7774	16433	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	2,700	730,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,350	-	-	730,350	0.02
13198	โฉนด	13032	45669	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	6,200	189,100	12674	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	761,836	-	-	761,836	0.02
13199	โฉนด	13031	45668	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	6,200	231,880	12675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	804,616	-	-	804,616	0.02
13200	โฉนด	2741	4759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	12676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	34	902,016	653,184	1,553,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	388,296	-	388,296	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,164,888	1,164,888	-	-
					2	0	1	73.6	173.6	37,500	6,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,510,000	-	6,510,000	-	-
13201	โฉนด	18744	67246	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,100	155,000	12677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,552,088	-	-	1,552,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13202	โฉนด	15117	56198	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	12678	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,451,778	-	-	1,451,778	0.02
13203	โฉนด	3275	6779	ต.แม่สอด	4	0	0	42.3	42.3	4,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3
13204	โฉนด	15374	57870	ต.แม่สอด	5	0	0	15.6	15.6	5,200	81,120	12679	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,374,298	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	-	-	-	-	234,867	-	234,867	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	-	-	-	-	1,139,430	-	1,139,430	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	5,200	4,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160	-	-	4,160	0.02
13205	โฉนด	1234	4191	ต.แม่สอด	4	0	2	38.8	238.8	6,900	1,647,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,720	-	-	1,647,720	0.3
13206	โฉนด	17893	63707	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
13207	โฉนด	4596	11526	ต.แม่สอด	4	0	1	17.4	117.4	8,500	997,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,900	-	-	997,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13208	โฉนด	1204	2950	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,000	900,000	12680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	50	436,496	32,855	932,855	-	932,855	-	-
												12681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.72	100	7,400	1,603,728	50	1,363,169	240,559	240,559	-	240,559	-	-
												12682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.5	100	7,450	271,925	50	252,890	19,035	19,035	-	19,035	-	-
13209	โฉนด	9658	22716	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	12683	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	14	398,160	1,813,840	3,073,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,195,644	-	2,195,644	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	878,196	-	878,196	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
13210	โฉนด	9704	22809	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	24,000	240,000	12684	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	25	442,400	663,600	903,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	258,159	-	258,159	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	645,441	171,432	474,009	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	24,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
13211	โฉนด	7862	16930	ต.แม่สอด	4	0	1	43.1	143.1	6,700	958,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,770	-	-	958,770	0.3
13212	โฉนด	42	48	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	12685	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	7,100	639,000	58	543,150	95,850	461,475	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	184,590	-	184,590	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	276,885	-	276,885	0.02
					2	0	0	7.25	7.25	32,500	235,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,625	-	-	235,625	0.02
13213	โฉนด	15700	59261	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,570	-	-	537,570	0.3
13214	โฉนด	19068	69172	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	12686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	2	37,908	1,857,492	2,386,692	-	-	2,386,692	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13215	โฉนด	85	110	ต.แม่สอด	4	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.3
13216	โฉนด	18290	65838	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
13217	โฉนด	12767	44982	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,000	88,000	12687	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	426,400	-	426,400	-	-
13218	โฉนด	12771	44986	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	12688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	464,800	-	-	464,800	0.02
13219	โฉนด	14207	51877	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700	12689	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	85	100	7,250	616,250	22	573,113	43,138	408,838	-	408,838	-	-
13220	โฉนด	817	2080	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	26,500	1,272,000	12690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	3,140,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	523,593	-	523,593	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,617,335	-	2,617,335	0.02
					2	0	0	99.4	99.4	26,500	2,634,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,100	-	-	2,634,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13221	โฉนด	8611	17899	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	3,100	319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,300	-	-	319,300	0.3
13222	โฉนด	15908	60017	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,300	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
13223	โฉนด	14828	55084	ต.แม่สอด	3	0	1	20.1	120.1	5,200	624,520	12691	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	2	12,960	635,040	1,259,560	-	-	1,259,560	0.3
13224	โฉนด	4790	11787	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	12692	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	1,733,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	216,680	-	216,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,516,760	-	1,516,760	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	12693	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	1,733,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	216,680	-	216,680	0.3
													ชั้นที่ 4	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	192,585	-	192,585	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.39	-	-	-	-	-	-	1,324,175	-	1,324,175	0.02
					2	0	0	16	16	8,500	136,000	12694	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	1,733,440	-	-	1,733,440	0.02
					2	0	1	15.1	115.1	8,500	978,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,350	-	-	978,350	0.02
13225	โฉนด	1874	4496	ต.แม่สอด	5	0	0	11.75	11.75	43,000	505,250	12695	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94	100	7,850	737,900	14	132,822	605,078	1,110,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	555,164	-	555,164	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	555,164	-	555,164	0.02
					5	0	0	47	47	43,000	2,021,000	12696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	376	100	7,850	2,951,600	14	531,288	2,420,312	4,441,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,220,656	-	2,220,656	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,220,656	-	2,220,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.45	17.45	43,000	750,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,350	-	-	750,350	0.02
13226	โฉนด	761	2066	ต.แม่สอด	1	0	0	28	28	19,500	546,000	12697	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	162	100	2,250	364,500	6	21,870	342,630	888,630	-	888,630	-	-
					3	0	2	80.4	280.4	19,500	5,467,800	12698	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	440	100	3,450	1,518,000	6	303,600	1,214,400	6,682,200	-	-	6,682,200	0.3
13227	โฉนด	4919	11982	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	10,500	195,300	12699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	722,820	-	-	722,820	0.02
13228	โฉนด	844	2093	ต.แม่สอด	2	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050	12700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	6	41,720	166,880	1,218,930	-	-	1,218,930	0.02
												12701	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												12702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												12703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												12704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	6	74,500	298,000	298,000	-	-	298,000	0.02
												12706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	6	74,500	298,000	298,000	-	-	298,000	0.02
												12707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	6	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
												12708	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,000	147,000	6	29,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.02
13229	โฉนด	929	2107	ต.แม่สอด	2	0	1	48.9	148.9	7,500	1,116,750	12709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.2	100	8,100	463,320	2	9,266	454,054	1,570,804	-	-	1,570,804	0.02
13230	โฉนด	10755	34601	ต.แม่สอด	1	0	2	5.5	205.5	5,300	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
13231	โฉนด	16504	63067	ต.แม่สอด	3	0	0	67	67	5,300	355,100	12710	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.9	100	6,750	640,575	2	12,812	627,764	982,864	-	-	982,864	0.3
13232	โฉนด	16505	63068	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	3,300	2,461,800	12711	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,750	972,000	2	19,440	952,560	3,414,360	-	-	3,414,360	0.3
												12712	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	69	100	6,750	465,750	2	9,315	456,435	456,435	-	-	456,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12713	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	69	100	6,750	465,750	2	9,315	456,435	456,435	-	-	456,435	0.3
13233	โฉนด	16416	62525	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	21,000	659,400	12714	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	123	100	7,850	965,550	6	57,933	907,617	1,567,017	-	-	1,567,017	0.02
13234	โฉนด	4510	11440	ต.แม่สอด	2	0	0	79.9	79.9	11,500	918,850	12715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	21	242,498	18,253	937,103	-	-	937,103	0.02
												12716	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,400	777,000	21	248,640	528,360	528,360	-	-	528,360	0.02
13235	โฉนด	15052	55948	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,500	107,800	12717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	20	329,700	769,300	877,100	-	-	877,100	0.02
13236	โฉนด	1137	2461	ต.แม่สอด	4	0	0	93.3	93.3	9,400	877,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,020	-	-	877,020	0.3
13237	โฉนด	1739	4410	ต.แม่สอด	4	0	2	58.4	258.4	10,000	2,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,584,000	-	-	2,584,000	0.3
13238	โฉนด	6262	13661	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	680	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	59,840	-	-
13239	โฉนด	6544	17030	ต.แม่สอด	1	9	2	51.7	3851.7	910	3,505,047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,047	-	3,505,047	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13240	โฉนด	14024	50585	ต.แม่สอด	4	0	3	97.4	397.4	2,350	933,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,890	-	-	933,890	0.3
13241	โฉนด	2487	2278	ต.แม่สอด	1	0	1	68.2	168.2	3,800	639,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,160	-	639,160	-	-
13242	โฉนด	9695	22891	ต.แม่สอด	4	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,870	-	-	534,870	0.3
13243	โฉนด	894	10864	ต.แม่ปะ	4	0	0	99.1	99.1	21,000	2,081,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,100	-	-	2,081,100	0.3
13244	โฉนด	1958	2881	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	5,300	982,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,620	-	982,620	-	-
13245	โฉนด	1957	2880	ต.แม่สอด	1	1	0	3.6	403.6	5,300	2,139,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,080	-	2,139,080	-	-
13246	โฉนด	3305	9360	ต.แม่สอด	2	0	1	37.6	137.6	6,500	894,400	12718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	7,450	286,080	24	266,054	20,026	914,426	-	-	914,426	0.02
13247	โฉนด	6263	13662	ต.แม่สอด	1	2	0	39.5	839.5	680	570,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,860	-	570,860	-	-
13248	โฉนด	15589	59025	ต.แม่สอด	1	2	3	48.1	1148.1	1,300	1,492,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,530	-	1,492,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13249	โฉนด	4439	11276	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500	12719	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,599,252	-	-	1,599,252	0.02
13250	โฉนด	18930	68486	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	3,550	2,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,000	-	2,840,000	-	-
13251	โฉนด	1786	2487	ต.แม่สอด	3	1	0	27.5	427.5	4,650	1,987,875	12720	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	20	1,632,150	122,850	2,110,725	-	-	2,110,725	0.3
13252	โฉนด	666	1227	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,700	408,690	12721	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	405.9	100	7,800	3,166,020	8	253,282	2,912,738	3,321,428	-	-	3,321,428	0.02
13253	โฉนด	11779	42771	ต.แม่สอด	4	0	2	20	220	950	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.3
13254	โฉนด	696	2164	ต.แม่สอด	3	0	1	45.8	145.8	5,500	801,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,900	-	-	801,900	0.3
13255	โฉนด	10274	31984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300	12722	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	1,038,740	-	-	1,038,740	0.02
												12723	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	485,440	-	-	485,440	0.02
												12724	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,400	180,560	14	32,501	148,059	148,059	-	-	148,059	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13256	โฉนด	488	4086	ต.แม่สอด	2	0	2	43.7	243.7	4,250	1,035,725	12725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	33	123,225	9,275	1,045,000	-	-	1,045,000	0.02
13257	โฉนด	2255	3183	ต.แม่สอด	1	0	1	75.4	175.4	5,300	929,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,620	-	929,620	-	-
13258	โฉนด	6257	13656	ต.แม่สอด	3	0	2	69.7	269.7	3,300	890,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,010	-	-	890,010	0.3
13259	โฉนด	13427	48684	ต.แม่สอด	1	1	0	9.5	409.5	10,000	4,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000	-	4,095,000	-	-
13260	โฉนด	13428	48685	ต.แม่สอด	1	0	0	3.3	3.3	6,500	21,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	21,450	-	-
13261	โฉนด	17883	63699	ต.แม่สอด	1	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-
13262	โฉนด	15650	57680	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	2,900	225,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,910	-	-	225,910	0.3
13263	โฉนด	13425	48682	ต.แม่สอด	1	1	0	47.1	447.1	8,000	3,576,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,800	-	3,576,800	-	-
13264	โฉนด	2714	2342	ต.แม่สอด	4	0	1	93.1	193.1	3,800	733,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,780	-	-	733,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13265	โฉนด	2219	3170	ต.แม่สอด	1	1	1	59.1	559.1	5,300	2,963,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,230	-	2,963,230	-	-
13266	โฉนด	13430	48687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.1	180.1	8,750	1,575,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,875	-	1,575,875	-	-
13267	โฉนด	2186	2903	ต.แม่สอด	4	0	3	57.2	357.2	5,300	1,893,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,160	-	-	1,893,160	0.3
13268	โฉนด	6261	13660	ต.แม่สอด	4	0	0	86.7	86.7	680	58,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,956	-	-	58,956	0.3
13269	โฉนด	3045	6821	ต.แม่สอด	4	0	1	56.3	156.3	1,600	250,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,080	-	-	250,080	0.3
13270	โฉนด	2483	2214	ต.แม่สอด	4	0	1	70.3	170.3	3,800	647,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,140	-	-	647,140	0.3
13271	โฉนด	15593	59029	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
13272	โฉนด	13426	48683	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-
13273	โฉนด	4437	11274	ต.แม่สอด	2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250	12726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,427,002	-	-	1,427,002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13274	โฉนด	1820	2845	ต.แม่สอด	1	0	1	10.9	110.9	5,300	587,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,770	-	587,770	-	-
13275	โฉนด	6326	13807	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	8,000	800,000	12727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	117	100	8,100	947,700	5	47,385	900,315	1,700,315	-	-	1,700,315	0.3
13276	โฉนด	13429	48686	ต.แม่สอด	1	12	0	39.4	4839.4	4,300	20,809,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,809,420	-	20,809,420	-	-
13277	โฉนด	12126	45364	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,200	149,040	12728	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,434,870	-	-	1,434,870	0.02
13278	โฉนด	1436	2352	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	8,000	1,680,000	12729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	19	166,284	12,516	1,692,516	-	-	1,692,516	0.02
13279	โฉนด	13419	48680	ต.แม่สอด	1	0	2	13.6	213.6	6,700	1,431,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,120	-	1,431,120	-	-
13280	โฉนด	8789	18304	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	30,500	1,704,950	12730	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	14	622,080	2,833,920	4,538,870	-	-	4,538,870	0.02
13281	โฉนด	695	2163	ต.แม่สอด	1	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,050	-	1,052,050	-	-
13282	โฉนด	523	2039	ต.แม่สอด	1	5	2	11.5	2211.5	6,250	13,821,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,821,875	-	13,821,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13283	โฉนด	2458	4693	ต.แม่สอด	4	0	1	5.8	105.8	5,400	571,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,320	-	-	571,320	0.3
13284	โฉนด	9865	24203	ต.แม่สอด	4	0	0	72.9	72.9	5,300	386,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,370	-	-	386,370	0.3
13285	โฉนด	6441	14180	ต.แม่สอด	1	4	0	35.9	1635.9	2,900	4,744,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,744,110	-	4,744,110	-	-
13286	โฉนด	17908	63783	ต.แม่สอด	1	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	708,000	-	-
13287	โฉนด	15591	59027	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
13288	โฉนด	2372	4649	ต.แม่สอด	4	0	2	52	252	4,750	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	-	1,197,000	0.3
13289	โฉนด	904	10922	ต.แม่ปะ	1	0	1	8	108	5,200	561,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600	-	561,600	-	-
13290	โฉนด	16509	62786	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,500	162,800	12731	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,202,768	-	-	1,202,768	0.02
13291	โฉนด	12127	45365	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,200	153,360	12732	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,439,190	-	-	1,439,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13292	โฉนด	501	478	ต.แม่สอด	1	4	1	84	1784	8,750	15,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,610,000	-	15,610,000	-	-
13293	โฉนด	15127	56285	ต.แม่สอด	4	0	0	9.2	9.2	680	6,256		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,256	-	-	6,256	0.3
13294	โฉนด	2656	2319	ต.แม่สอด	4	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	-	687,800	0.3
13295	โฉนด	790	2070	ต.แม่สอด	3	0	3	57.6	357.6	5,300	1,895,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,280	-	-	1,895,280	0.3
13296	โฉนด	6203	14753	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	12733	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.02
13297	โฉนด	1229	2268	ต.แม่สอด	2	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	12734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	10	71,040	639,360	1,702,540	-	-	1,702,540	0.02
13298	โฉนด	10698	34754	ต.แม่สอด	4	0	1	47.9	147.9	6,500	961,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,350	-	-	961,350	0.3
13299	โฉนด	15594	59030	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
13300	โฉนด	12878	45631	ต.แม่สอด	3	0	1	17	117	5,300	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	-	620,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13301	โฉนด	4831	11946	ต.แม่สอด	1	0	2	43.8	243.8	5,500	1,340,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,900	-	1,340,900	-	-
13302	โฉนด	508	485	ต.แม่สอด	1	4	2	32.3	1832.3	8,750	16,032,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,032,625	-	16,032,625	-	-
13303	โฉนด	12584	44298	ต.แม่สอด	1	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	465,300	-	-
13304	โฉนด	17881	63652	ต.แม่สอด	1	5	0	77	2077	900	1,869,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,300	-	1,869,300	-	-
13305	โฉนด	6562	14457	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	49,000	3,346,700	12735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	16	456,192	1,617,408	4,964,108	-	-	4,964,108	0.02
13306	โฉนด	179	130	ต.แม่สอด	3	6	1	71.22	2571.22	7,500	19,284,150	12736	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	44	579,360	102,240	19,386,390	-	-	19,386,390	0.3
												12737	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	486	100	3,450	1,676,700	30	838,350	838,350	838,350	-	-	838,350	0.3
												12738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	565.5	100	2,650	1,498,575	30	749,288	749,288	749,288	-	-	749,288	0.3
												12739	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	213.15	100	5,850	1,246,928	30	1,159,643	87,285	87,285	-	-	87,285	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12740	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	831	100	3,450	2,866,950	30	2,666,264	200,687	200,687	-	-	200,687	0.3
												12741	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,650	344,500	30	172,250	172,250	172,250	-	-	172,250	0.3
												12742	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	247	100	5,850	1,444,950	30	722,475	722,475	722,475	-	-	722,475	0.3
												12743	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	400	100	3,450	1,380,000	30	1,283,400	96,600	96,600	-	-	96,600	0.3
					2	0	0	21.38	21.38	7,500	160,350	12744	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,600	649,800	20	604,314	45,486	205,836	-	-	205,836	0.02
13307	โฉนด	15592	59028	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	2,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
13308	โฉนด	12646	44555	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	7,000	672,000	12745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	4	42,624	1,022,976	1,694,976	-	-	1,694,976	0.02
13309	โฉนด	15522	48803	ต.แม่สอด	1	4	0	50	1650	680	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	1,122,000	-	-
13310	โฉนด	2729	2345	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	3,800	744,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800	-	744,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13311	โฉนด	15588	59024	ต.แม่สอด	1	2	1	85.1	985.1	2,500	2,462,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,750	-	2,462,750	-	-
13312	โฉนด	2189	2904	ต.แม่สอด	1	0	2	9.5	209.5	5,300	1,110,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,350	-	1,110,350	-	-
13313	โฉนด	9626	22667	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	12746	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	547,668	-	-	547,668	0.02
13314	โฉนด	14034	50601	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	3,300	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
13315	โฉนด	13038	45805	ต.แม่สอด	4	0	1	98.9	198.9	10,000	1,989,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,000	-	-	1,989,000	0.3
13316	โฉนด	8678	18019	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	12747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	30	267,300	267,300	1,015,800	-	-	1,015,800	0.02
13317	โฉนด	4015	9439	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750	12748	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	15	301,920	1,207,680	1,655,430	-	-	1,655,430	0.02
13318	โฉนด	1238	2272	ต.แม่สอด	3	0	3	34.9	334.9	5,500	1,841,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,950	-	-	1,841,950	0.3
13319	โฉนด	6440	14173	ต.แม่สอด	1	2	0	82.1	882.1	3,300	2,910,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,930	-	2,910,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13320	โฉนด	542	2043	ต.แม่สอด	1	4	0	45.6	1645.6	2,900	4,772,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,772,240	-	4,772,240	-	-
13321	โฉนด	2226	3177	ต.แม่สอด	1	0	2	13	213	5,300	1,128,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,900	-	1,128,900	-	-
13322	โฉนด	489	2040	ต.แม่สอด	3	0	3	22.4	322.4	5,000	1,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000	-	-	1,612,000	0.3
13323	โฉนด	15590	59026	ต.แม่สอด	1	1	0	7.5	407.5	2,500	1,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,750	-	1,018,750	-	-
13324	โฉนด	1715	2368	ต.แม่สอด	1	0	1	99.9	199.9	2,700	539,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,730	-	539,730	-	-
13325	โฉนด	2459	4694	ต.แม่สอด	1	0	1	2.8	102.8	5,400	555,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,120	-	555,120	-	-
13326	โฉนด	16507	62784	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	12749	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,176,918	-	-	1,176,918	0.02
13327	โฉนด	1888	2865	ต.แม่สอด	4	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250	-	-	596,250	0.3
13328	โฉนด	1821	2846	ต.แม่สอด	4	0	1	8.2	108.2	5,300	573,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,460	-	-	573,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13329	โฉนด	1237	2271	ต.แม่สอด	3	0	1	99	199	5,300	1,054,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,700	-	-	1,054,700	0.3
13330	โฉนด	7974	17268	ต.แม่สอด	1	0	3	80.4	380.4	6,750	2,567,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,700	-	2,567,700	-	-
13331	โฉนด	317	278	ต.แม่สอด	1	11	1	2.8	4502.8	3,700	16,660,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660,360	-	16,660,360	-	-
13332	โฉนด	10273	31983	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,500	578,050	12750	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	14	266,400	1,213,600	1,791,650	-	-	1,791,650	0.02
13333	โฉนด	4456	11363	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	10,500	275,100	12751	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	832,524	-	-	832,524	0.02
13334	โฉนด	9126	18961	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	12752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	8,500	73,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950	-	-	73,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13335	โฉนด	9084	18955	ต.แม่สอด	4	1	0	75	475	2,700	1,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500	-	-	1,282,500	0.3
13336	โฉนด	5613	12898	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	32,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02
13337	โฉนด	2713	2341	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	3,800	706,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800	-	-	706,800	0.3
13338	โฉนด	1869	2488	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	22,000	5,128,200	12753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	20	249,426	18,774	5,146,974	-	-	5,146,974	0.02
13339	โฉนด	15107	56530	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	2,700	583,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200	-	-	583,200	0.3
13340	โฉนด	15574	59842	ต.แม่สอด	1	0	1	24	124	30,000	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	3,720,000	-	-
13341	โฉนด	5073	12203	ต.แม่สอด	4	0	2	47.7	247.7	5,400	1,337,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,580	-	-	1,337,580	0.3
13342	โฉนด	2797	4794	ต.แม่สอด	5	0	0	18.67	18.67	8,500	158,695	12754	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	224	100	7,850	1,758,400	30	879,200	879,200	1,037,895	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	815,474	-	815,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	222,421	-	222,421	0.3
					2	0	0	3.13	3.13	8,500	26,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,605	-	-	26,605	0.02
13343	โฉนด	16508	62785	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,500	145,750	12755	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,185,718	-	-	1,185,718	0.02
13344	โฉนด	3814	6931	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	448,200	-	-
13345	โฉนด	2371	4648	ต.แม่สอด	4	0	1	28.4	128.4	3,800	487,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,920	-	-	487,920	0.3
13346	โฉนด	15587	59023	ต.แม่สอด	1	3	2	4.9	1404.9	2,900	4,074,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,210	-	4,074,210	-	-
13347	โฉนด	13768	49603	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,500	221,100	12756	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,261,068	-	-	1,261,068	0.02
13348	โฉนด	2220	3171	ต.แม่สอด	1	1	1	23.7	523.7	4,650	2,435,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,205	-	2,435,205	-	-
13349	โฉนด	6870	15264	ต.แม่สอด	1	9	3	82.5	3982.5	4,100	16,328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,328,250	-	16,328,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13350	โฉนด	6258	13657	ต.แม่สอด	2	2	0	13.1	813.1	3,300	2,683,230	12757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	20	290,997	21,903	2,705,133	-	-	2,705,133	0.02
13351	โฉนด	2362	4639	ต.แม่สอด	3	0	1	73.3	173.3	10,500	1,819,650	12758	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,850	421,200	34	244,296	176,904	1,996,554	-	-	1,996,554	0.3
13352	โฉนด	9884	23982	ต.แม่สอด	1	4	0	38	1638	2,050	3,357,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,900	-	3,357,900	-	-
13353	โฉนด	9066	18740	ต.แม่สอด	2	0	2	72	272	9,000	2,448,000	12759	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	3,312,128	-	-	3,312,128	0.02
13354	โฉนด	16875	63612	ต.แม่สอด	1	0	0	12.8	12.8	6,500	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-
13355	โฉนด	4438	11275	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	12760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,602,502	-	-	1,602,502	0.02
13356	โฉนด	5612	12897	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	32,500	932,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750	-	-	932,750	0.02
13357	โฉนด	12593	44307	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	7,000	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	665,000	-	-
13358	โฉนด	1660	3075	ต.แม่สอด	1	0	3	15.5	315.5	5,300	1,672,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,150	-	1,672,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13359	โฉนด	8081	17005	ต.แม่สอด/	5	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750	12761	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	34	2,375,680	1,720,320	2,588,070	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	323,509	-	323,509	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,264,561	-	2,264,561	0.02
13360	โฉนด	1634	3064	ต.แม่สอด	1	0	0	70.2	70.2	5,300	372,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060	-	372,060	-	-
13361	โฉนด	13086	45843	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	12762	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	694.72	100	8,000	5,557,760	12	778,086	4,779,674	7,082,674	-	-	7,082,674	0.02
13362	โฉนด	8148	17444	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	12763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	3,184,712	-	-	3,184,712	0.02
13363	โฉนด	1655	3070	ต.แม่สอด	1	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	1,012,830	-	-
13364	โฉนด	930	10923	ต.แม่ปะ	4	0	1	14.1	114.1	5,200	593,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,320	-	-	593,320	0.3
13365	โฉนด	12573	45772	ต.แม่สอด	1	0	2	99.2	299.2	7,000	2,094,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,400	-	2,094,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13366	โฉนด	8082	17006	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	12764	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	34	1,187,840	860,160	1,380,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	345,040	-	345,040	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,035,120	-	1,035,120	0.02
					3	0	0	0.66	0.66	32,500	21,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	-	21,450	0.3
					2	0	0	12.64	12.64	32,500	410,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800	-	-	410,800	0.02
13367	โฉนด	1871	2863	ต.แม่สอด	2	0	1	92.2	192.2	5,300	1,018,660	12765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	20	62,357	4,694	1,023,354	-	-	1,023,354	0.02
												12766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	20	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
13368	โฉนด	2185	2902	ต.แม่สอด	1	0	0	61.4	61.4	800	49,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,120	-	49,120	-	-
13369	โฉนด	2783	4783	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	49,000	2,695,000	12767	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	39	1,281,120	602,880	3,297,880	-	-	3,297,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13370	โฉนด	2498	4706	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	12768	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	320	100	7,450	2,384,000	20	2,217,120	166,880	590,880	-	-	590,880	0.3
					1	2	2	20.8	1020.8	5,300	5,410,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,410,240	-	-	5,410,240	0.01
13371	โฉนด	2394	4657	ต.แม่สอด	4	0	1	24.1	124.1	5,400	670,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,140	-	-	670,140	0.3
13372	โฉนด	3205	9324	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	30,000	8,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000	-	8,325,000	-	-
13373	โฉนด	457	442	ต.แม่สอด	1	1	1	9.9	509.9	5,300	2,702,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,470	-	2,702,470	-	-
13374	โฉนด	19187	70212	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	8,600	1,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000	-	-	1,720,000	0.3
13375	โฉนด	2453	4688	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	3,800	385,320	12769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	2	26,640	1,305,360	1,690,680	-	-	1,690,680	0.02
												12770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	2	4,440	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
13376	โฉนด	475	462	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	49,000	2,597,000	12771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	2,958,728	-	-	2,958,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13377	โฉนด	12603	44317	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	7,000	602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000	-	602,000	-	-
13378	โฉนด	19210	70536	ต.แม่สอด	1	10	0	85.9	4085.9	1,700	6,946,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,030	-	6,946,030	-	-
13379	โฉนด	19270	70857	ต.แม่สอด	4	0	0	58.2	58.2	8,600	500,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,520	-	-	500,520	0.3
13380	โฉนด	2782	4782	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	43,000	688,000	12772	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	52	1,145,472	361,728	1,049,728	-	1,049,728	-	-
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	12773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	52	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	12774	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	52	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	12775	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	52	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	12776	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	52	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	-	874,738	0.02
					2	1	0	56.5	456.5	43,000	19,629,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,629,500	-	19,629,500	-	-
13381	โฉนด	12770	44985	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	12777	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	414,400	-	414,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13382	โฉนด	8369	17559	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	5,500	713,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,900	-	-	713,900	0.02
13383	โฉนด	1277	4216	ต.แม่สอด	3	0	3	27.5	327.5	17,000	5,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,500	-	-	5,567,500	0.3
13384	โฉนด	10612	33531	ต.แม่สอด	4	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000	-	-	1,812,000	0.3
13385	โฉนด	1222	2261	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640	12778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	3	46,170	1,492,830	2,546,470	-	-	2,546,470	0.02
13386	โฉนด	1125	4165	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	9,400	671,160	12779	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	18	285,740	813,260	1,484,420	-	-	1,484,420	0.02
												12780	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	18	326,560	929,440	929,440	-	-	929,440	0.02
13387	โฉนด	11589	41405	ต.แม่สอด	2	0	2	63.2	263.2	30,000	7,896,000	12781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	6	24,300	380,700	8,276,700	-	-	8,276,700	0.02
13388	โฉนด	13611	19599	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	9,500	1,185,600	12782	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	439.92	100	7,400	3,255,408	8	716,190	2,539,218	3,724,818	-	3,724,818	-	-
13389	โฉนด	15528	58406	ต.แม่สอด	5	0	0	65	65	10,000	650,000	12783	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	520	100	7,100	3,692,000	44	3,138,200	553,800	1,203,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	-	185,144	-	185,144	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.62	-	-	-	-	-	-	1,018,656	-	1,018,656	0.02
					2	0	2	23.4	223.4	10,000	2,234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,000	-	-	2,234,000	0.02
13390	โฉนด	13371	48625	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,300	53,000	12784	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	8,250	660,000	25	561,000	99,000	152,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	30,400	-	30,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	45,600	45,600	-	-
					2	0	0	90	90	5,300	477,000	12785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	5	25,515	484,785	961,785	-	961,785	-	-
13391	โฉนด	16206	61103	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
13392	โฉนด	3096	6318	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	3,700	111,000	12786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	966,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	193,272	-	193,272	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	773,088	88,800	684,288	0.02
					2	0	3	15.8	315.8	3,700	1,168,460	12787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	5	7,290	138,510	1,306,970	-	138,510	1,168,460	0.02
13393	โฉนด	13357	48511	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680	12788	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	993.12	100	8,000	7,944,960	5	397,248	7,547,712	8,384,392	-	-	8,384,392	0.02
13394	โฉนด	1079	2240	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	52,500	1,664,250	12789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	31	503,200	88,800	1,753,050	-	-	1,753,050	0.02
13395	โฉนด	13358	48512	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	4,000	325,200	12790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,229,160	-	-	1,229,160	0.02
13396	โฉนด	10908	36050	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	12791	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	275,952	-	275,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	827,856	-	827,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.2	12.2	43,000	524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,600	-	-	524,600	0.02
13397	โฉนด	6712	14633	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	12792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	1,326,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	663,280	-	663,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	663,280	-	663,280	0.02
					2	0	1	4.9	104.9	43,000	4,510,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,700	-	-	4,510,700	0.02
13398	โฉนด	13965	50247	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	12793	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,688,340	-	-	1,688,340	0.02
13399	โฉนด	13963	50245	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	12794	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,288,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	343,627	-	343,627	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	944,813	944,813	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	399,900	-	-
13400	โฉนด	4982	12055	ต.แม่สอด	3	0	1	1.5	101.5	30,000	3,045,000	12795	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	13	179,712	943,488	3,988,488	-	-	3,988,488	0.3
13401	โฉนด	16395	61869	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	3,800	249,660	12796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	7	110,565	1,468,935	1,718,595	-	-	1,718,595	0.02
13402	โฉนด	18951	68636	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	3,550	350,740	12797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	2	27,216	1,333,584	1,684,324	-	-	1,684,324	0.02
13403	โฉนด	10358	32173	ต.แม่สอด	2	0	0	14.3	14.3	8,900	127,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,270	-	-	127,270	0.02
13404	โฉนด	1912	2871	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	5,300	790,230	12798	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	221	100	7,450	1,646,450	19	1,531,199	115,252	905,482	-	905,482	-	-
13405	น.ส.3ก		268	ต.แม่สอด	3	2	2	73	1073	1,100	1,180,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,300	-	-	1,180,300	0.3
13406	โฉนด	15343	57698	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	2,700	270,540	12799	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,050	1,410,000	2	28,200	1,381,800	1,652,340	-	-	1,652,340	0.02
13407	โฉนด	15610	42577	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	977,808	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	217,269	-	217,269	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	760,539	-	760,539	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	-	201,500	0.02
13408	โฉนด	15609	42576	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	977,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	217,269	-	217,269	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	760,539	-	760,539	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	32,500	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.02
13409	โฉนด	2266	4617	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	12802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	34	1,509,600	266,400	1,391,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	695,700	-	695,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	695,700	-	695,700	0.02
					2	0	2	64.9	264.9	37,500	9,933,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,933,750	-	-	9,933,750	0.02
13410	โฉนด	7231	15561	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	12803	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	21	1,078,800	81,200	356,200	-	-	356,200	0.02
13411	โฉนด	3519	6784	ต.แม่สอด	2	0	1	13.6	113.6	4,200	477,120	12804	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.75	100	7,800	7,166,250	11	859,950	6,306,300	6,783,420	-	-	6,783,420	0.02
13412	โฉนด	10487	32504	ต.แม่สอด	3	0	1	64.3	164.3	30,000	4,929,000	12805	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	16	178,200	631,800	5,560,800	-	-	5,560,800	0.3
13413	โฉนด	9269	19635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	8,500	153,000	12806	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,029,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	228,657	-	228,657	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	800,403	-	800,403	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	8,500	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13414	โฉนด	3482	5475	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	26,500	185,500	12807	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	12	92,316	567,084	752,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,836	-	250,836	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,748	-	501,748	0.02
					5	0	0	7	7	26,500	185,500	12808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	12	92,316	567,084	752,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,836	-	250,836	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,748	-	501,748	0.02
					5	0	0	7	7	26,500	185,500	12809	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	12	92,316	567,084	752,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,836	-	250,836	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,748	-	501,748	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.3	31.3	26,500	829,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,450	-	-	829,450	0.02
13415	โฉนด	14203	51620	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000	12810	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,269,440	-	-	1,269,440	0.02
												12811	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	772,440	-	-	772,440	0.02
13416	โฉนด	5830	14875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	12812	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,576	-	-	369,576	0.02
13417	โฉนด	6902	14925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	12813	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	795,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	397,824	-	397,824	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	397,824	-	397,824	0.3
					2	0	0	8.8	8.8	7,900	69,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520	-	-	69,520	0.02
13418	โฉนด	14452	53116	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,500	346,500	12814	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,850	421,200	24	160,056	261,144	607,644	-	-	607,644	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13419	โฉนด	10239	41712	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	17,000	1,813,900	12815	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124.8	100	7,400	923,520	13	387,878	535,642	2,349,542	-	2,349,542	-	-
					5	0	0	7.6	7.6	17,000	129,200	12816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30.4	100	8,100	246,240	15	49,248	196,992	326,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.17	-	-	-	-	-	-	251,722	-	251,722	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.83	-	-	-	-	-	-	74,470	29,496	44,973	0.02
13420	โฉนด	1064	2825	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,300	88,200	12817	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	893,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	145,887	-	145,887	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	747,481	-	747,481	0.02
					5	0	0	14	14	6,300	88,200	12818	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	893,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	145,887	-	145,887	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	747,481	-	747,481	0.02
					5	0	0	14	14	6,300	88,200	12819	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	893,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	145,887	-	145,887	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	747,481	-	747,481	0.02
					5	0	0	14	14	6,300	88,200	12820	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	893,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	145,887	-	145,887	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	747,481	-	747,481	0.02
					5	0	0	33.75	33.75	6,300	212,625	12821	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	270	100	7,400	1,998,000	29	1,698,300	299,700	512,325	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	256,163	-	256,163	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	256,163	256,163	-	-
					2	0	0	50.25	50.25	6,300	316,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,575	-	316,575	-	-
13421	โฉนด	3564	10555	ต.แม่สอด	1	0	1	81.2	181.2	1,600	289,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,920	-	289,920	-	-
13422	โฉนด	4352	11347	ต.แม่สอด	2	0	3	96.6	396.6	5,700	2,260,620	12822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	37	1,247,130	93,870	2,354,490	-	-	2,354,490	0.02
13423	โฉนด	13062	45844	ต.แม่สอด	2	0	2	30.6	230.6	1,600	368,960	12823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	11	162,081	1,188,594	1,557,554	-	-	1,557,554	0.02
13424	โฉนด	13066	45848	ต.แม่สอด	4	0	2	30.6	230.6	1,600	368,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,960	-	-	368,960	0.3
13425	โฉนด	2687	3353	ต.แม่สอด	3	1	0	87.5	487.5	22,500	10,968,750	12824	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1950	100	3,450	6,727,500	5	336,375	6,391,125	17,359,875	-	-	17,359,875	0.3
					1	21	3	42	8742	22,500	196,695,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,695,000	-	-	196,695,000	0.01
13426	โฉนด	16803	63490	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	43,000	2,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000	-	-	2,236,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13427	โฉนด	1689	4405	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	43,000	2,236,000	12825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	7,400	1,443,000	43	1,226,550	216,450	2,452,450	-	2,452,450	-	-
												12826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	18	205,024	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
13428	โฉนด	1428	3297	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440	-	-	37,440	0.02
13429	โฉนด	1731	3463	ต.แม่สอด	2	0	1	81.1	181.1	6,300	1,140,930	12827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	333.48	100	7,400	2,467,752	34	2,097,589	370,163	1,511,093	-	1,511,093	-	-
												12828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,650	238,500	42	221,805	16,695	16,695	-	16,695	-	-
13430	โฉนด	16501	63064	ต.แม่สอด	1	3	0	40.6	1240.6	13,500	16,748,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,748,100	-	16,748,100	-	-
13431	โฉนด	12862	45244	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	4,500	121,950	12829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	421,502	-	-	421,502	0.02
13432	โฉนด	8570	17847	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	12830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	31	184,704	170,496	261,216	-	-	261,216	0.02
13433	โฉนด	8572	17849	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,400	89,100	12831	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	31	184,704	170,496	259,596	-	-	259,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13434	โฉนด	16390	61719	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	23,000	287,500	12832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	3	12,150	392,850	680,350	-	680,350	-	-
					2	0	1	6.5	106.5	23,000	2,449,500	12833	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	382.5	100	8,100	3,098,250	11	371,790	2,726,460	5,175,960	-	5,175,960	-	-
13435	โฉนด	2257	3185	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	3,006,000	-	-
13436	โฉนด	9100	18944	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	6,900	5,520,000	12834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	372.8	100	8,100	3,019,680	5	150,984	2,868,696	8,388,696	-	-	8,388,696	0.02
13437	โฉนด	4822	11840	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	7,300	58,400	12835	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	16	47,520	168,480	226,880	-	-	226,880	0.3
					2	0	0	40	40	7,300	292,000	12836	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.5	100	7,400	691,900	31	588,115	103,785	395,785	-	395,785	-	-
13438	โฉนด	18830	67612	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12837	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,285,150	-	-	1,285,150	0.02
13439	โฉนด	18832	67614	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12838	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,285,150	-	-	1,285,150	0.02
13440	โฉนด	18831	67613	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12839	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,285,150	-	-	1,285,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13441	โฉนด	18829	67611	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	2,700	54,000	12840	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,284,880	-	-	1,284,880	0.02
13442	โฉนด	18828	67610	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12841	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,285,150	-	-	1,285,150	0.02
13443	โฉนด	18827	67609	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12842	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,285,150	-	-	1,285,150	0.02
13444	โฉนด	18826	67608	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12843	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,285,150	-	-	1,285,150	0.02
13445	โฉนด	15101	56168	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,700	79,650	12844	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	212	100	7,850	1,664,200	2	33,284	1,630,916	1,710,566	-	-	1,710,566	0.02
13446	โฉนด	13627	25505	ต.แม่สอด	5	0	0	10.13	10.13	30,000	303,900	12845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	81	100	7,850	635,850	16	139,887	495,963	799,863	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	157,973	-	157,973	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	641,890	-	641,890	0.02
					5	0	0	10.13	10.13	30,000	303,900	12846	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	81	100	7,850	635,850	16	139,887	495,963	799,863	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	157,973	-	157,973	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	641,890	-	641,890	0.02
					2	0	0	31.34	31.34	30,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.02
13447	โฉนด	16811	63535	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	12847	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	5	177,840	3,378,960	3,627,010	-	-	3,627,010	0.02
13448	โฉนด	2836	21890	ต.แม่ปะ	2	0	1	2	102	4,300	438,600	12848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.77	100	8,100	921,537	6	55,292	866,245	1,304,845	-	1,304,845	-	-
												12849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.12	100	8,100	932,472	25	372,989	559,483	559,483	-	-	559,483	0.02
13449	โฉนด	13088	45860	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	6,700	924,600	12850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	287.5	100	7,400	2,127,500	17	510,600	1,616,900	2,541,500	-	-	2,541,500	0.02
13450	โฉนด	12768	44983	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	12851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	432,900	-	432,900	-	-
13451	โฉนด	13370	48444	ต.แม่สอด	3	0	1	2.1	102.1	7,500	765,750	12852	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	46	100	5,850	269,100	7	67,275	201,825	967,575	-	-	967,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13452	โฉนด	4426	11261	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	17,000	136,000	12853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	259,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	64,784	-	64,784	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	194,352	-	194,352	0.02
					5	0	0	8	8	17,000	136,000	12854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	259,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	64,784	-	64,784	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	194,352	-	194,352	0.02
					2	0	0	83.5	83.5	17,000	1,419,500	12855	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,200	1,872,000	29	898,560	973,440	2,392,940	-	-	2,392,940	0.02
13453	โฉนด	10306	32060	ต.แม่สอด	2	0	0	20.25	20.25	6,700	135,675	12856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	660,555	-	-	660,555	0.02
					2	0	1	76.25	176.25	6,700	1,180,875	12857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	17	349,920	1,108,080	2,288,955	-	1,108,080	1,180,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13454	โฉนด	4472	11402	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	17,000	612,000	12858	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,200	2,073,600	29	995,328	1,078,272	1,690,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	105,642	-	105,642	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.25	-	-	-	-	-	-	105,642	-	105,642	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,478,988	-	1,478,988	0.02
					2	0	0	59.7	59.7	17,000	1,014,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,900	-	-	1,014,900	0.02
13455	โฉนด	6019	13625	ต.แม่สอด	2	0	0	50.7	50.7	5,400	273,780	12859	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	433,620	-	433,620	-	-
13456	โฉนด	9902	23889	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,300	144,160	12860	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	14	60,912	277,488	421,648	-	-	421,648	0.02
13457	โฉนด	10692	34119	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,400	387,180	12861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	33	294,840	231,660	618,840	-	-	618,840	0.02
13458	โฉนด	7466	16038	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	17,000	1,941,400	12862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	31	1,617,408	1,492,992	3,434,392	-	3,434,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	12863	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,400	710,400	23	603,840	106,560	310,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	155,280	-	155,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	155,280	-	155,280	0.02
13459	โฉนด	12769	44984	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	12864	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	414,400	-	-	414,400	0.02
13460	โฉนด	12763	44978	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,000	84,000	12865	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	422,400	-	422,400	-	-
13461	โฉนด	12763	44979	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,000	84,000	12866	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	422,400	-	422,400	-	-
13462	โฉนด	12765	44980	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	12867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	414,400	-	414,400	-	-
13463	โฉนด	9497	25805	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	17,000	207,400	12868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	146.4	100	7,850	1,149,240	29	551,635	597,605	805,005	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.93	-	-	-	-	-	-	87,987	-	87,987	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.07	-	-	-	-	-	-	717,018	-	717,018	0.02
					2	0	0	8	8	17,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
13464	โฉนด	12766	44981	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	12869	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	414,400	-	414,400	-	-
13465	โฉนด	742	1576	ต.แม่สอด	2	0	2	15.3	215.3	8,250	1,776,225	12870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	2,528,553	-	2,528,553	-	-
												12871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	9	215,488	613,312	613,312	-	-	613,312	0.02
												12872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
13466	โฉนดตราจอง		น.ส.3 4462	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	1,800	178,200	12873	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	2	9,360	458,640	636,840	-	-	636,840	0.3
13467	โฉนด	1853	4488	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	12874	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	1,041,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	86,785	-	86,785	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	955,055	808,529	146,525	0.02
					2	0	1	82.9	182.9	49,000	8,962,100	12875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	34	748,278	56,322	9,018,422	-	9,018,422	-	-
												12876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												12877	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	34	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
												12878	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	34	674,250	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02
13468	โฉนด	2196	4590	ต.แม่สอด	3	0	1	26.9	126.9	6,700	850,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,230	-	-	850,230	0.3
13469	โฉนด		2088	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	6,000	1,080,000	12879	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	3	24,300	785,700	1,865,700	-	-	1,865,700	0.3
												12880	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	3	7,200	232,800	232,800	-	-	232,800	0.3
13470	โฉนด	271	227	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	12881	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	142,726	-	142,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	1,227,002	1,227,002	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	12882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	142,726	-	142,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	1,227,002	-	1,227,002	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	12883	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	114,098	-	114,098	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,255,630	-	1,255,630	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	12884	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	228,334	-	228,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,141,394	-	1,141,394	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	12885	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	228,334	-	228,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,141,394	-	1,141,394	0.02
					2	0	0	8	8	63,000	504,000	12886	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	44	431,520	32,480	536,480	-	-	536,480	0.02
					2	0	1	93.6	193.6	63,000	12,196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,196,800	-	12,196,800	-	-
13471	โฉนด	1088	2243	ต.แม่สอด	2	0	1	42.1	142.1	6,900	980,490	12887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	1,123,530	-	-	1,123,530	0.02
												12888	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	6	9,540	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13472	โฉนด	18199	51638	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	6,500	1,304,550	12889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	1,837,530	-	-	1,837,530	0.02
13473	โฉนด	3077	6827	ต.แม่สอด	4	0	1	18.8	118.8	6,400	760,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,320	-	-	760,320	0.3
13474	โฉนด	3379	6885	ต.แม่สอด	4	0	1	7.7	107.7	11,000	1,184,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,700	-	-	1,184,700	0.3
13475	โฉนด	7292	15773	ต.แม่สอด	4	0	1	6.1	106.1	6,400	679,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,040	-	-	679,040	0.3
13476	โฉนด	6495	14218	ต.แม่สอด	1	0	1	35.3	135.3	4,200	568,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,260	-	568,260	-	-
13477	โฉนดตราจอง		น.ส.3ก 798	ต.แม่สอด	3	0	0	2.81	2.81	2,500	7,025	12890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	11.25	100	7,450	83,813	17	66,212	17,601	24,626	-	-	24,626	0.3
					2	1	0	45.19	445.19	2,500	1,112,975	12891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	203	100	7,450	1,512,350	17	1,194,757	317,594	1,430,569	-	-	1,430,569	0.02
13478	โฉนด	949	1774	ต.แม่สอด	2	0	0	78.4	78.4	5,400	423,360	12892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,760,832	-	1,760,832	-	-
13479	โฉนด	13298	47711	ต.แม่สอด	2	0	0	62.2	62.2	11,000	684,200	12893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	16	150,579	533,871	1,218,071	-	1,218,071	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12894	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,650	318,000	7	79,500	238,500	238,500	-	238,500	-	-
13480	โฉนด	1378	4280	ต.แม่สอด	2	0	2	33.6	233.6	5,950	1,389,920	12895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,996,448	-	-	1,996,448	0.02
												12896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	16	162,162	574,938	574,938	-	-	574,938	0.02
13481	โฉนด	16832	62264	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,900	380,000	12897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	233	100	8,100	1,887,300	2	37,746	1,849,554	2,229,554	-	-	2,229,554	0.02
13482	โฉนด	13714	49416	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,500	246,350	12898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	627,374	-	-	627,374	0.02
13483	โฉนด	12058	42404	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	4,000	604,000	12899	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,250	2,475,000	29	2,103,750	371,250	975,250	-	-	975,250	0.02
13484	โฉนด	18353	65977	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,000	596,000	12900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	29	746,496	808,704	1,404,704	-	-	1,404,704	0.02
13485	โฉนด	5195	13140	ต.แม่สอด	2	0	0	90.8	90.8	6,700	608,360	12901	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	28	754,800	133,200	741,560	-	741,560	-	-
13486	โฉนด	17903	63702	ต.แม่สอด	2	0	3	41	341	15,000	5,115,000	12902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1020	100	8,100	8,262,000	2	165,240	8,096,760	13,211,760	-	-	13,211,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13487	โฉนด	12080	42532	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,800	255,680	12903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	11	63,936	468,864	724,544	-	-	724,544	0.02
13488	โฉนด	7429	15827	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	9,400	575,280	12904	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	39	1,056,720	186,480	761,760	-	761,760	-	-
												12905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
13489	โฉนด	16320	61192	ต.แม่สอด	2	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950	12906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	2	48,600	2,381,400	2,716,350	-	2,716,350	-	-
13490	โฉนด	1982	2882	ต.แม่สอด	2	0	3	76	376	5,300	1,992,800	12907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	202.2	100	8,100	1,637,820	10	163,782	1,474,038	3,466,838	-	-	3,466,838	0.02
13491	โฉนด	12717	44626	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	6,700	750,400	12908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	21	269,568	572,832	1,323,232	-	1,323,232	-	-
13492	โฉนด	13251	46810	ต.แม่สอด	2	0	1	63	163	11,000	1,793,000	12909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	9	9,540	96,460	1,889,460	-	-	1,889,460	0.02
												12910	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	9	7,632	77,168	77,168	-	-	77,168	0.02
												12911	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,200	691,200	9	62,208	628,992	628,992	-	-	628,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13493	โฉนด	14539	54572	ต.แม่สอด	1	1	3	3	703	1,400	984,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,200	-	984,200	-	-
13494	โฉนด	1879	4501	ต.แม่สอด	5	0	0	36.25	36.25	43,000	1,558,750	129 12	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	290	100	7,400	2,146,000	13	901,320	1,244,680	2,803,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	-	-	-	-	386,593	-	386,593	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	-	-	-	-	2,416,837	2,416,837	-	-
					2	0	0	28.95	28.95	43,000	1,244,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,850	-	1,244,850	-	-
13495	โฉนด	9612	29106	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	129 13	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,820,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	260,156	-	260,156	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,560,388	-	1,560,388	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13496	โฉนด	18605	66222	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	2,850	2,280,000	12914	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	405	100	9,300	3,766,500	2	75,330	3,691,170	5,971,170	-	-	5,971,170	0.3
13497	โฉนด	10285	31985	ต.แม่สอด	3	5	1	73.7	2173.7	4,000	8,694,800	12915	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	580	100	3,450	2,001,000	11	240,120	1,760,880	10,455,680	-	-	10,455,680	0.3
13498	โฉนด	4884	11925	ต.แม่สอด	2	0	0	6.4	6.4	1,100	7,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040	-	-	7,040	0.02
13499	โฉนด	4873	11924	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	10,500	612,150	12916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	86.7	100	2,650	229,755	5	34,463	195,292	807,442	-	-	807,442	0.02
13500	โฉนด	18378	66211	ต.แม่สอด	3	0	0	58.74	58.74	8,750	513,975	12917	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	234.93	100	7,700	1,808,961	2	36,179	1,772,782	2,286,757	-	-	2,286,757	0.3
					2	1	0	41.86	441.86	8,750	3,866,275	12918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	2	10,692	523,908	4,390,183	-	-	4,390,183	0.02
13501	โฉนด	11354	39435	ต.แม่สอด	2	0	0	9.7	9.7	3,500	33,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950	-	-	33,950	0.02
13502	โฉนด	2853	5397	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	8,500	976,650	12919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	43	1,887,000	333,000	1,309,650	-	1,309,650	-	-
												12920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.8	100	2,650	60,420	43	56,191	4,229	4,229	-	4,229	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6.76	100	7,450	50,362	43	46,837	3,525	3,525	-	-	3,525	0.02
13503	โฉนด	4032	6406	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	12922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,763,670	-	-	1,763,670	0.02
												12923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,158,660	-	-	1,158,660	0.02
13504	โฉนด	4981	12054	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	27,500	302,500	12924	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	176	100	8,000	1,408,000	6	84,480	1,323,520	1,626,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	406,505	-	406,505	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,219,515	-	1,219,515	0.02
					2	0	0	27.6	27.6	27,500	759,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000	-	-	759,000	0.02
13505	โฉนด	4872	11926	ต.แม่สอด	5	0	0	25.35	25.35	12,000	304,200	12925	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	101.38	100	7,400	750,212	19	210,059	540,153	844,353	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.78	-	-	-	-	-	-	133,239	-	133,239	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.22	-	-	-	-	-	-	711,114	-	711,114	0.02
					2	0	0	18.65	18.65	12,000	223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	-	223,800	0.02
13506	โฉนด	9548	25890	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	12926	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	545,160	-	-	545,160	0.02
13507	โฉนด	6794	14899	ต.แม่สอด	1	16	0	70.6	6470.6	1,150	7,441,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,441,190	-	7,441,190	-	-
13508	โฉนด	10416	32268	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-
13509	โฉนด	860	2173	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	12,000	553,200	12927	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	204.14	100	7,200	1,469,808	19	411,546	1,058,262	1,611,462	-	-	1,611,462	0.02
13510	โฉนด	17922	64076	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	27,500	547,250	12928	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	6	84,480	1,323,520	1,870,770	-	-	1,870,770	0.02
13511	โฉนด	17921	64075	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	27,500	726,000	12929	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	6	84,480	1,323,520	2,049,520	-	-	2,049,520	0.02
13512	โฉนด	10233	31682	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	15,000	825,000	12930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	19	589,680	1,516,320	2,341,320	-	2,341,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13513	โฉนด	869	2175	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	10,500	654,150	12931	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	81.6	100	5,850	477,360	5	23,868	453,492	1,107,642	-	-	1,107,642	0.02
												12932	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.2	100	7,800	1,023,360	5	51,168	972,192	972,192	-	-	972,192	0.02
13514	โฉนด	1059	2821	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	8,500	1,647,300	12933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	28	679,320	119,880	1,767,180	-	1,767,180	-	-
												12934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	28	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
13515	โฉนด	3831	9407	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	4,500	445,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050	-	-	445,050	0.3
13516	โฉนด	880	4129	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	6,700	838,840	12935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	10	35,760	53,640	892,480	-	892,480	-	-
												12936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	699,840	-	-	699,840	0.02
13517	โฉนด	4999	12087	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	12937	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	28	1,628,032	1,911,168	2,211,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	316,090	-	316,090	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,895,878	-	1,895,878	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	9,400	275,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,420	-	-	275,420	0.02
13518	โฉนด	10725	34278	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	6,000	477,600	12938	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	154	100	7,250	1,116,500	45	1,038,345	78,155	555,755	-	-	555,755	0.02
13519	โฉนด	2775	4775	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	12939	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	31	1,509,600	266,400	1,040,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	910,350	-	910,350	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	130,050	-	130,050	0.3
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	12940	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	34	943,500	166,500	618,000	-	-	618,000	0.02
					2	0	1	25.7	125.7	43,000	5,405,100	12941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	24	1,509,600	266,400	5,671,500	-	5,671,500	-	-
13520	โฉนดตราจอง		1532	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	4,100	356,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700	-	356,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13521	โฉนด	18242	65117	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	4,000	130,400	12942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	495,872	-	-	495,872	0.02
13522	โฉนด	6822	14830	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	12943	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,580	-	356,580	-	-
13523	โฉนด	9646	29146	ต.แม่สอด	5	0	0	12.1	12.1	6,200	75,020	12944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	481,964	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	120,491	-	120,491	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	361,473	56,265	305,208	0.02
13524	โฉนด	9645	29145	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,200	75,640	12945	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	441,112	-	-	441,112	0.02
13525	โฉนด	18165	65060	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	3,100	132,060	12946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	5	87,480	1,662,120	1,794,180	-	-	1,794,180	0.02
13526	โฉนด	13345	48112	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	12947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	510,352	-	510,352	-	-
13527	โฉนด	10450	32422	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	12948	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	737,014	-	-	737,014	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13528	โฉนด	4079	6453	ต.แม่สอด/	3	0	0	72	72	6,700	482,400	12949	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	34	977,184	707,616	1,190,016	-	-	1,190,016	0.3
					2	0	1	1.8	101.8	6,700	682,060	12950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	719,608	-	719,608	-	-
												12951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	34	82,998	60,102	60,102	-	60,102	-	-
13529	โฉนด	8771	18224	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	12952	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2250	100	3,450	7,762,500	9	698,625	7,063,875	13,813,875	-	-	13,813,875	0.3
13530	โฉนด	3498	5468	ต.แม่สอด	5	0	0	35.1	35.1	8,500	298,350	12953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,400	1,037,850	4	41,514	996,336	1,294,686	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	258,937	258,937	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,035,749	-	1,035,749	0.02
					2	0	0	35.1	35.1	8,500	298,350	12954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.25	100	7,400	1,037,850	4	41,514	996,336	1,294,686	-	-	1,294,686	0.02
					2	0	0	25.2	25.2	8,500	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13531	โฉนด	11616	35287	ต.แม่สอด	1	7	2	4	3004	1,050	3,154,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,154,200	-	3,154,200	-	-
13532	โฉนด	3584	11175	ต.แม่สอด	4	2	1	50.8	950.8	6,500	6,180,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,200	-	-	6,180,200	0.3
13533	โฉนด	13917	50154	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
13534	โฉนด	5217	12431	ต.แม่สอด	3	3	1	53.3	1353.3	4,650	6,292,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,292,845	-	-	6,292,845	0.3
13535	โฉนด	16589	62951	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,800	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
13536	โฉนด	9493	25801	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	12955	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,263,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	210,666	-	210,666	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,053,078	-	1,053,078	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	30,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13537	โฉนด	9494	25802	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	12956	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	1,263,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	210,666	-	210,666	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,053,078	-	1,053,078	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	30,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
13538	โฉนด	13067	45275	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,300	42,400	12957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	10	50,240	452,160	494,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	247,280	-	247,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	247,280	-	247,280	0.02
					3	0	0	3.3	3.3	5,300	17,490	12958	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	13.2	100	7,400	97,680	10	9,768	87,912	105,402	-	-	105,402	0.3
					2	0	0	38.8	38.8	5,300	205,640	12959	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,200	1,382,400	10	138,240	1,244,160	1,449,800	-	-	1,449,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13539	โฉนด	14552	54228	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	15,000	570,000	12960	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	11	207,360	1,520,640	2,090,640	-	2,090,640	-	-
13540	โฉนด	14553	54229	ต.แม่สอด	3	0	0	32.9	32.9	15,000	493,500	12961	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,000	1,728,000	11	207,360	1,520,640	2,014,140	-	-	2,014,140	0.3
13541	โฉนด	7442	15915	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	11,000	165,000	12962	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	791,040	-	-	791,040	0.02
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	12963	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	791,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	395,520	-	395,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	395,520	-	395,520	0.02
					2	0	0	15	15	11,000	165,000	12964	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	791,040	-	-	791,040	0.02
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	12965	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	791,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	395,520	-	395,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	395,520	-	395,520	0.02
					2	0	0	49.1	49.1	11,000	540,100	12966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	1,166,140	-	626,040	540,100	0.02
13542	โฉนด	4767	11771	ต.แม่สอด	3	1	0	87.1	487.1	9,400	4,578,740	12967	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	116	100	6,100	707,600	12	99,064	608,536	5,187,276	-	-	5,187,276	0.3
												12968	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	21.9	100	6,750	147,825	12	73,913	73,913	73,913	-	-	73,913	0.3
												12969	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	616	100	7,700	4,743,200	2	94,864	4,648,336	4,648,336	-	-	4,648,336	0.3
												12970	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	6,000	81,000	12	11,340	69,660	69,660	-	-	69,660	0.3
13543	โฉนด	18323	65878	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	1,500	82,500	12971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	15	325,600	1,302,400	1,384,900	-	-	1,384,900	0.02
					2	0	2	21.3	221.3	1,500	331,950	12972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	964,722	-	964,722	-	-
												12973	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	15	174,330	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	15	272,391	146,672	146,672	-	-	146,672	0.02
13544	โฉนด	474235 246-00	69609	ต.แม่สอด	2	0	3	36.9	336.9	3,200	1,078,080	12975	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	2	23,680	1,160,320	2,238,400	-	-	2,238,400	0.02
												12976	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	2	14,208	696,192	696,192	-	-	696,192	0.02
13545	โฉนด	16419	62528	ต.แม่สอด	3	0	0	21.2	21.2	21,000	445,200	12977	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	6	66,058	1,034,905	1,480,105	-	-	1,480,105	0.3
13546	โฉนด	5915	13461	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	12978	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	6	66,058	1,034,905	1,280,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	310,419	-	310,419	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	970,186	-	970,186	0.02
					2	0	0	21.7	21.7	21,000	455,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700	-	-	455,700	0.02
13547	โฉนด	16418	62527	ต.แม่สอด	3	0	0	21.1	21.1	21,000	443,100	12979	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	6	66,058	1,034,905	1,478,005	-	-	1,478,005	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13548	โฉนด	16417	62526	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	21,000	441,000	12980	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	6	66,058	1,034,905	1,475,905	-	-	1,475,905	0.3
13549	โฉนด	16420	62529	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	12981	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	6	66,058	1,034,905	1,280,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	310,419	-	310,419	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	970,186	-	970,186	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	21,000	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.02
13550	โฉนด	11288	38654	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,700	102,600	12982	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	11	105,504	773,696	876,296	-	-	876,296	0.02
13551	โฉนด	11290	38656	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,700	57,000	12983	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	609,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	30,482	-	30,482	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	579,158	-	579,158	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	5,700	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
13552	โฉนด	13724	47665	ต.แม่สอด	5	0	1	46.7	146.7	14,000	2,053,800	12984	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1760.4	100	7,850	13,819,140	8	1,105,531	12,713,609	14,767,409	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	2,415,948	-	2,415,948	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	12,351,461	-	12,351,461	0.02
					1	7	2	30.3	3030.3	14,000	42,424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,424,200	-	-	42,424,200	0.01
					3	0	1	56	156	14,000	2,184,000	12985	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	624	100	3,450	2,152,800	2	43,056	2,109,744	4,293,744	-	-	4,293,744	0.3
13553	โฉนด	11289	38655	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,700	80,370	12986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	633,010	-	-	633,010	0.02
13554	โฉนด	13509	49042	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
13555	โฉนด	13510	49043	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13556	โฉนด	67	103	ต.แม่สอด/	5	0	0	40	40	12,000	480,000	12987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	44	1,969,920	622,080	1,102,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	55,104	-	55,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	1,046,976	1,046,976	-	-
					2	0	0	53.6	53.6	12,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	643,200	-	-
13557	โฉนด	16019	60671	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	19,000	404,700	12988	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	8	101,736	1,169,964	1,574,664	-	-	1,574,664	0.02
13558	โฉนด	4843	11883	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	12989	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	9	179,712	1,817,088	2,294,188	-	-	2,294,188	0.02
13559	โฉนด	3759	10444	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	43,000	3,096,000	12990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	8,100	2,332,800	22	793,152	1,539,648	4,635,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	2,897,280	-	2,897,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,738,368	1,738,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	74.1	174.1	43,000	7,486,300	12991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	20	666,000	222,000	7,708,300	-	7,708,300	-	-
13560	โฉนด	3160	10354	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	30,000	2,961,000	12992	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	517	100	7,700	3,980,900	7	278,663	3,702,237	6,663,237	-	-	6,663,237	0.3
13561	โฉนด	10041	25307	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
13562	โฉนด	10040	25306	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	12993	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	477.3	100	5,550	2,649,015	24	1,006,626	1,642,389	4,642,389	-	-	4,642,389	0.3
												12994	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	5,550	492,840	24	187,279	305,561	305,561	-	-	305,561	0.3
13563	โฉนด	13187	45514	ต.แม่สอด	3	0	0	88.13	88.13	5,200	458,276	12995	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	352.5	100	5,650	1,991,625	24	756,818	1,234,808	1,693,084	-	-	1,693,084	0.3
					2	0	0	77.07	77.07	5,200	400,764	12996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.4	100	8,100	408,240	7	28,577	379,663	780,427	-	-	780,427	0.02
13564	โฉนด	8803	18331	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,200	618,800	12997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.5	100	7,400	1,394,900	24	530,062	864,838	1,483,638	-	-	1,483,638	0.02
												12998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,400	692,640	24	263,203	429,437	429,437	-	-	429,437	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13565	โฉนด	3159	10424	ต.แม่สอด	3	0	0	97.5	97.5	30,000	2,925,000	12999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.2	100	7,450	292,040	9	102,214	189,826	3,114,826	-	-	3,114,826	0.3
												13000	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	629.95	100	5,650	3,559,218	24	1,352,503	2,206,715	2,206,715	-	-	2,206,715	0.3
13566	โฉนด	3177	10499	ต.แม่สอด	3	0	1	15.7	115.7	5,200	601,640	13001	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394.12	100	5,650	2,226,778	24	846,176	1,380,602	1,982,242	-	-	1,982,242	0.3
												13002	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	6,000	129,600	7	9,072	120,528	120,528	-	-	120,528	0.3
13567	โฉนด	4877	12106	ต.แม่สอด	3	0	1	4.4	104.4	30,000	3,132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000	-	-	3,132,000	0.3
13568	โฉนด	16162	60692	ต.แม่สอด	3	3	0	0	1200	22,500	27,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000,000	-	-	27,000,000	0.3
13569	น.ส.3		4628	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	6,000	207,000	13003	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,100	1,959,600	25	1,665,660	293,940	500,940	-	-	500,940	0.02
					2	0	0	16	16	6,000	96,000	13004	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	10	99,840	898,560	994,560	-	-	994,560	0.02
					5	0	0	30	30	6,000	180,000	13005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	605,088	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	141,833	-	141,833	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	463,255	137,808	325,447	0.02
					2	0	1	11.5	111.5	6,000	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	669,000	-	-
13570	โฉนด	974	2127	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	12,000	252,000	13006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	24	517,104	843,696	1,095,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	136,962	-	136,962	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	44.64	-	-	-	-	-	-	489,119	489,119	-	-
					2	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
13571	โฉนด	16	179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	13007	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	1,247,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	237,598	-	237,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,009,634	-	1,009,634	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	13008	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	1,247,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	237,598	-	237,598	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,009,634	-	1,009,634	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	13009	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	1,247,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	237,598	-	237,598	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,009,634	-	1,009,634	0.02
					2	0	1	54	154	42,000	6,468,000	13010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	7,850	6,028,800	27	2,652,672	3,376,128	9,844,128	-	-	9,844,128	0.02
13572	โฉนด	12264	42491	ต.แม่สอด	2	1	1	57.1	557.1	10,500	5,849,550	13011	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	6,062,670	-	-	6,062,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												130 12	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												130 13	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												130 14	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												130 15	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												130 16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	10	111,578	1,004,198	1,004,198	-	-	1,004,198	0.02
												130 17	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02
13573	โฉนด	8239	17924	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	130 18	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,366,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	284,634	-	284,634	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,081,830	-	1,081,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.9	22.9	27,000	618,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,300	-	-	618,300	0.02
13574	โฉนด	682	1236	ต.แม่สอด	2	0	2	22.8	222.8	8,300	1,849,240	13019	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	2,069,464	-	-	2,069,464	0.02
												13020	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13021	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13022	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13023	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13024	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13025	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13026	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13027	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13028	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13029	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												13030	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
13575	โฉนด	1073	2829	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	13031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	19	474,768	1,220,832	1,805,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,884	-	601,884	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,948	390,020	813,929	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	13032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	19	474,768	1,220,832	1,805,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,884	-	601,884	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,948	-	1,203,948	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	13033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	19	474,768	1,220,832	1,805,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	601,884	-	601,884	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,948	-	1,203,948	0.02
					3	0	0	60	60	32,500	1,950,000	13034	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	19	393,120	1,010,880	2,960,880	-	-	2,960,880	0.3
					2	0	1	70.3	170.3	32,500	5,534,750	13035	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	19	1,510,320	113,680	5,648,430	-	5,648,430	-	-
												13036	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	19	29,680	76,320	76,320	-	76,320	-	-
13576	โฉนด	12537	43702	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
13577	โฉนด	988	686	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	57,500	2,300,000	13037	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	24	1,431,840	2,336,160	4,636,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	618,000	-	618,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	4,018,160	-	4,018,160	0.02
					2	0	0	16	16	57,500	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.02
13578	โฉนด	3297	9352	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	9,000	1,274,400	13038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	4	42,624	490,176	1,764,576	-	1,764,576	-	-
												13039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	396,576	-	-	396,576	0.02
13579	โฉนด	8854	18387	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	13040	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	24	817,152	1,333,248	1,879,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	469,812	-	469,812	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,409,436	-	1,409,436	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000	-	-	611,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13580	โฉนด	2113	4561	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	13041	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	24	817,152	1,333,248	1,879,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	469,812	-	469,812	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,409,436	-	1,409,436	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.02
13581	โฉนด	17	142	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	48,000	864,000	13042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	39	1,153,008	542,592	1,406,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	312,545	-	312,545	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,094,047	-	1,094,047	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13043	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13044	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13045	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13046	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13047	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13048	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	13049	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	39	110,704	52,096	316,096	-	-	316,096	0.02
					2	0	0	42.7	42.7	48,000	2,049,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,600	-	-	2,049,600	0.02
13582	โฉนด	12542	43691	ต.แม่สอด	5	0	0	12.03	12.03	9,000	108,270	13050	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48.1	100	7,400	355,940	34	206,445	149,495	257,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.5	-	-	-	-	-	-	101,817	-	101,817	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.26	-	-	-	-	-	-	85,733	-	85,733	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.98	3.98	9,000	35,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,820	-	-	35,820	0.02
13583	โฉนด	13608	17900	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	3,100	358,360	13051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.1	100	8,100	1,142,910	2	22,858	1,120,052	1,478,412	-	-	1,478,412	0.02
13584	โฉนด	7437	15895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	17,000	268,600	13052	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	781,048	-	-	781,048	0.02
13585	โฉนด	897	4133	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	48,000	1,680,000	13053	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	44	880,600	155,400	1,835,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	262,279	-	262,279	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,573,121	-	1,573,121	0.02
					2	0	0	51.3	51.3	48,000	2,462,400	13054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	2,682,720	-	-	2,682,720	0.02
13586	โฉนด	1309	2975	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	13055	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,950	3,577,500	18	930,150	2,647,350	2,858,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	228,708	-	228,708	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	2,630,142	-	2,630,142	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	13056	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,950	3,577,500	18	930,150	2,647,350	2,858,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	228,708	-	228,708	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	2,630,142	-	2,630,142	0.02
					2	0	0	48.9	48.9	9,400	459,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,660	-	-	459,660	0.02
13587	โฉนด	9611	29105	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	43,000	993,300	13057	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	18	532,480	1,515,520	2,508,820	-	-	2,508,820	0.02
13588	โฉนด	9920	24085	ต.แม่สอด	2	3	3	14.5	1514.5	9,400	14,236,300	13058	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,850	7,536,000	13	1,205,760	6,330,240	20,566,540	-	-	20,566,540	0.02
13589	โฉนด	2680	2328	ต.แม่สอด	4	0	1	86.8	186.8	3,800	709,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,840	-	-	709,840	0.3
13590	โฉนด	7438	15896	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	13059	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	774,248	-	-	774,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13591	โฉนด	12888	45730	ต.แม่สอด	5	0	0	41.1	41.3	48,000	1,982,400	13060	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	329.76	100	7,850	2,588,616	14	465,951	2,122,665	4,105,065	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.2	-	-	-	-	-	-	1,075,527	-	1,075,527	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.8	-	-	-	-	-	-	3,029,538	-	3,029,538	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	48,000	1,180,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800	-	-	1,180,800	0.02
13592	โฉนด	1136	2198	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	8,900	124,600	13061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	28	208,656	244,944	369,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	290,351	97,898	192,453	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	79,193	-	79,193	0.3
					2	0	1	77.1	177.1	8,900	1,576,190	13062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	28	692,850	52,150	1,628,340	-	1,628,340	-	-
13593	โฉนด	7440	15898	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13063	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	904,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	452,424	-	452,424	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	452,424	-	452,424	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
13594	โฉนด	644	2419	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	7,900	574,330	13064	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	7,850	2,402,100	17	576,504	1,825,596	2,399,926	-	-	2,399,926	0.02
13595	โฉนด	4099	6473	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	13065	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	7,850	3,077,200	18	800,072	2,277,128	2,880,128	-	-	2,880,128	0.02
13596	โฉนด	3329	12265	ต.แม่สอด	2	0	3	31.7	331.7	9,000	2,985,300	13066	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	3,381,254	-	-	3,381,254	0.02
												13067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												13068	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												13069	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13070	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												13071	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13072	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13073	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13074	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13075	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13076	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13077	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13078	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13079	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
												13080	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	2	8,164	400,036	400,036	-	-	400,036	0.02
13597	โฉนด	8791	18325	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	19,000	404,700	13081	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	856,860	-	-	856,860	0.02
13598	โฉนด	6740	14541	ต.แม่สอด	2	0	2	89	289	4,900	1,416,100	13082	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	1,771,300	-	1,771,300	-	-
												13083	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	20	47,700	111,300	111,300	-	111,300	-	-
												13084	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	11	322,048	625,152	625,152	-	-	625,152	0.02
												13085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	1,428,840	-	-	1,428,840	0.02
					3	0	0	60	60	4,900	294,000	13086	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,300	1,512,000	11	181,440	1,330,560	1,624,560	-	-	1,624,560	0.3
					2	0	0	51	51	4,900	249,900	13087	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	408	100	7,800	3,182,400	5	159,120	3,023,280	3,273,180	-	-	3,273,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13599	โฉนด	8792	18326	ต.แม่สอด	3	0	3	75	375	12,000	4,500,000	13088	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	1500	100	3,200	4,800,000	24	1,824,000	2,976,000	7,476,000	-	-	7,476,000	0.3
					5	0	0	72	72	12,000	864,000	13089	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	24	1,718,208	2,803,392	3,667,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	3,056,038	-	3,056,038	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	611,354	-	611,354	0.3
					5	0	0	22	22	12,000	264,000	13090	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	176	100	7,100	1,249,600	24	1,062,160	187,440	451,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	369,368	-	369,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	82,072	-	82,072	0.3
					2	0	0	33	33	12,000	396,000	13091	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	264	100	7,000	1,848,000	24	1,718,640	129,360	525,360	-	-	525,360	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	12,000	345,000	13092	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,000	805,000	24	748,650	56,350	401,350	-	-	401,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	10	3	70.65	4370.65	12,000	52,447,800	13093	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	1536	100	7,250	11,136,000	24	10,356,480	779,520	53,227,320	-	-	53,227,320	0.02
												13094	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	3744	100	7,850	29,390,400	24	11,168,352	18,222,048	18,222,048	-	-	18,222,048	0.02
13600	โฉนด	2238	4607	ต.แม่สอด	2	0	1	35.9	135.9	6,500	883,350	13095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	14	51,030	232,470	1,115,820	-	-	1,115,820	0.02
13601	โฉนด	9922	24035	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	9,400	56,400	13096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	54	147,744	46,656	103,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	38,646	-	38,646	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	64,410	-	64,410	0.3
					2	0	0	45.4	45.4	9,400	426,760	13097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	54	754,800	133,200	559,960	-	559,960	-	-
13602	โฉนดตราจอง		น.ส.3ก 273	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	32,500	325,000	13098	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	24	482,800	85,200	410,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	82,040	-	82,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	328,160	-	328,160	0.02
					2	0	0	8	8	32,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
13603	โฉนด	31	12	ต.แม่สอด	5	0	0	47.25	47.25	63,000	2,976,750	13099	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	378	100	7,250	2,740,500	69	2,548,665	191,835	3,168,585	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,564,970	2,564,970	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	603,615	-	603,615	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	63,000	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	1,055,250	-	-
13604	โฉนด	18879	68120	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,000	100,000	13100	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	748,096	-	-	748,096	0.02
13605	โฉนด	1843	4483	ต.แม่สอด	2	0	2	30.8	230.8	5,950	1,373,260	13101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112.5	100	7,400	832,500	34	707,625	124,875	1,498,135	-	1,498,135	-	-
												13102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	2	14,742	722,358	722,358	-	-	722,358	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13606	โฉนด	5675	12990	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	8,000	703,200	13103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	36	338,985	207,765	910,965	-	910,965	-	-
												13104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	548,208	-	-	548,208	0.02
13607	โฉนด	8971	18817	ต.แม่สอด	4	0	1	61.4	161.4	9,000	1,452,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,600	-	-	1,452,600	0.3
13608	โฉนด	6104	14253	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	13105	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,884	-	303,884	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	607,860	-	607,860	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
13609	โฉนด	14677	54508	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	13106	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	13	143,184	751,716	1,250,466	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	416,780	-	416,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	833,686	-	833,686	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	52,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.02
13610	โฉนด	13547	49209	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	52,500	3,281,250	13107	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	7	45,360	602,640	3,883,890	-	-	3,883,890	0.3
												13108	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	7	45,360	602,640	602,640	-	-	602,640	0.3
13611	โฉนด	8298	17424	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,100	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.02
13612	โฉนด	8021	17157	ต.แม่สอด	3	0	0	1	1	9,400	9,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	-	-	9,400	0.3
					2	0	0	21.5	21.5	9,400	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	202,100	-	-
13613	โฉนด	6629	14389	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	7,500	65,625	13109	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	43	626,430	197,820	263,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	87,806	-	87,806	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	175,639	-	175,639	0.02
					2	0	0	0.95	0.95	7,500	7,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125	-	-	7,125	0.02
13614	โฉนดตราจอง		น.ส.3เลขที่ 669	หมู่ 00 ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	1,800	21,600	13110	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	29	134,784	146,016	167,616	-	-	167,616	0.3
					3	0	0	12	12	1,800	21,600	13111	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	29	134,784	146,016	167,616	-	-	167,616	0.3
					3	0	0	16	16	1,800	28,800	13112	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	29	179,712	194,688	223,488	-	-	223,488	0.3
					2	6	2	28	2628	1,800	4,730,400	13113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	29	775,992	58,408	4,788,808	-	-	4,788,808	0.02
												13114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	29	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
												13115	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	29	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
13615	โฉนด	9880	24215	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	2,350	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	1,880,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13616	โฉนด	10716	34256	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,700	388,600	13116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	603,160	-	-	603,160	0.02
13617	โฉนด	482	4084	ต.แม่สอด	3	14	1	84.58	5784.58	4,300	24,873,694	13117	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1551	100	3,450	5,350,950	12	749,133	4,601,817	29,475,511	-	-	29,475,511	0.3
												13118	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1550.4	100	3,450	5,348,880	12	748,843	4,600,037	4,600,037	-	-	4,600,037	0.3
												13119	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1580	100	3,450	5,451,000	12	763,140	4,687,860	4,687,860	-	-	4,687,860	0.3
												13120	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	229.39	100	5,300	1,215,767	25	486,307	729,460	729,460	-	-	729,460	0.3
												13121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	582.61	100	2,650	1,543,917	25	617,567	926,350	926,350	-	-	926,350	0.3
												13122	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1250.48	100	3,450	4,314,156	30	2,157,078	2,157,078	2,157,078	-	-	2,157,078	0.3
												13123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162.4	100	2,650	430,360	12	60,250	370,110	370,110	-	-	370,110	0.3
												13124	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	446.4	100	3,450	1,540,080	12	215,611	1,324,469	1,324,469	-	-	1,324,469	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13125	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	57	100	5,450	310,650	12	43,491	267,159	267,159	-	-	267,159	0.3
												13126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,650	763,200	20	228,960	534,240	534,240	-	-	534,240	0.3
					2	0	1	35.22	135.22	4,300	581,446	13127	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	20	1,224,720	2,857,680	3,439,126	-	-	3,439,126	0.02
												13128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	20	243,000	567,000	567,000	-	-	567,000	0.02
												13129	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	176.89	100	7,600	1,344,364	30	1,250,259	94,105	94,105	-	-	94,105	0.02
												13130	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	12	10,080	61,920	61,920	-	-	61,920	0.02
13618	โฉนด	8269	17339	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	22,500	1,687,500	13131	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,300	1,890,000	13	302,400	1,587,600	3,275,100	-	-	3,275,100	0.3
					5	0	0	75	75	22,500	1,687,500	13132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	600	100	8,100	4,860,000	13	777,600	4,082,400	5,769,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	480,633	-	480,633	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	5,289,267	5,289,267	-	-
					2	4	0	50	1650	22,500	37,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,125,000	-	37,125,000	-	-
13619	โฉนด	6288	13750	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,200	479,880	13133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	10	33,300	299,700	779,580	-	779,580	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	6,200	139,500	13134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	10	33,300	299,700	439,200	-	-	439,200	0.02
												13135	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	10	33,300	299,700	299,700	-	-	299,700	0.02
13620	โฉนด	10892	38772	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	32,500	1,014,000	13136	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	2,099,184	-	-	2,099,184	0.02
13621	โฉนด	10893	38773	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	32,500	737,750	13137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,822,934	-	1,822,934	-	-
13622	โฉนด	1795	3484	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	7,200	213,840	13138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.8	100	8,100	962,280	14	173,210	789,070	1,002,910	-	-	1,002,910	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	7,200	81,000	13139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	18	94,770	269,730	350,730	-	-	350,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	31.85	131.85	7,200	949,320	13140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	9	60,143	608,108	1,557,428	-	1,557,428	-	-
13623	โฉนด	1904	3548	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	13141	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	74	3,236,400	243,600	2,823,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,058,850	-	1,058,850	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,764,750	-	1,764,750	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	43,000	1,130,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,900	-	-	1,130,900	0.02
13624	โฉนด	2920	5510	ต.แม่สอด	3	0	1	58.9	158.9	6,500	1,032,850	13142	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	720	100	9,300	6,696,000	23	2,410,560	4,285,440	5,318,290	-	-	5,318,290	0.3
												13143	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	180	100	9,300	1,674,000	23	602,640	1,071,360	1,071,360	-	-	1,071,360	0.3
13625	โฉนด	4734	11737	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,600	829,620	13144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,311,732	-	-	1,311,732	0.02
13626	โฉนด	5527	12814	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,700	570,000	13145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	169	100	7,450	1,259,050	34	1,170,917	88,134	658,134	-	-	658,134	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13627	โฉนด	5529	12816	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	6,600	673,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,860	-	-	673,860	0.02
13628	โฉนด	6249	13643	ต.แม่สอด	1	1	1	38.2	538.2	39,500	21,258,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,258,900	-	21,258,900	-	-
13629	โฉนด	7978	16743	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	5,500	115,500	13146	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,850	491,400	11	58,968	432,432	547,932	-	-	547,932	0.3
					2	0	1	65.5	165.5	5,500	910,250	13147	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	472.8	100	7,800	3,687,840	6	221,270	3,466,570	4,376,820	-	-	4,376,820	0.02
13630	โฉนด	12115	42834	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	4,000	392,000	13148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	24	691,900	122,100	514,100	-	-	514,100	0.02
13631	โฉนด	9388	19518	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	13149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	579,072	-	-	579,072	0.02
13632	โฉนด	3155	6864	ต.แม่สอด	3	0	3	75	375	9,650	3,618,750	13150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1500	100	2,650	3,975,000	10	397,500	3,577,500	7,196,250	-	-	7,196,250	0.3
					2	0	3	35.9	335.9	9,650	3,241,435	13151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	59	1,330,272	100,128	3,341,563	-	3,341,563	-	-
13633	โฉนด	3154	6863	ต.แม่สอด	3	0	1	23.7	123.7	6,400	791,680	13152	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,850	643,500	10	64,350	579,150	1,370,830	-	-	1,370,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13634	โฉนด	11211	37961	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	15,000	1,537,500	13153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	2,245,116	-	2,245,116	-	-
13635	โฉนด	9863	241	ต.แม่สอด	3	2	1	78.2	978.2	5,300	5,184,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,460	-	-	5,184,460	0.3
13636	โฉนด	1783	11874	ต.แม่สอด	3	1	2	60.3	660.3	10,000	6,603,000	13154	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	7,400	2,123,800	4	84,952	2,038,848	8,641,848	-	-	8,641,848	0.3
13637	โฉนด	11054	36675	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	494,450	-	-
13638	โฉนด	11063	36683	ต.แม่สอด	1	0	0	90.6	90.6	5,500	498,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	498,300	-	-
13639	โฉนด	4358	11269	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	13155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	54	751,716	237,384	749,259	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	142,734	-	142,734	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	606,525	-	606,525	0.02
					5	0	0	18.38	18.38	32,500	597,350	13156	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	147	100	7,850	1,153,950	54	877,002	276,948	874,298	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.2	-	-	-	-	-	-	89,178	-	89,178	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.8	-	-	-	-	-	-	785,120	-	785,120	0.02
					5	0	0	59.97	59.97	32,500	1,949,025	13157	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	54	751,716	237,384	2,186,409	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	-	-	-	-	346,983	-	346,983	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.13	-	-	-	-	-	-	1,839,426	-	1,839,426	0.02
13640	โฉนด	1445	4307	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	13158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	40	415,710	31,290	201,790	-	201,790	-	-
												13159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	34	443,424	33,376	33,376	-	33,376	-	-
					2	0	1	88.3	188.3	5,500	1,035,650	13160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	1,066,940	-	-	1,066,940	0.02
13641	โฉนด	1704	4426	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	5,500	380,050	13161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	3	48,600	1,571,400	1,951,450	-	1,951,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13642	โอนด	2017	3501	ต.แม่สอด	3	2	2	37.2	1037.2	26,500	27,485,800	13162	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1568	100	5,650	8,859,200	28	4,075,232	4,783,968	32,269,768	-	-	32,269,768	0.3
												13163	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	28	62,376	73,224	73,224	-	-	73,224	0.3
												13164	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	28	62,376	73,224	73,224	-	-	73,224	0.3
13643	โอนด	1052	2819	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	13165	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	941,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,991	627,991	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,949	-	313,949	0.3
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	13166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	941,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,949	-	313,949	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,991	-	627,991	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	13167	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	941,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,949	-	313,949	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,991	-	627,991	0.02
					2	0	0	59.4	59.4	27,000	1,603,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800	-	1,603,800	-	-
13644	โฉนด	1058	2820	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	27,000	1,701,000	13168	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1260	100	7,950	10,017,000	36	6,210,540	3,806,460	5,507,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	4,405,968	-	4,405,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,101,492	-	1,101,492	0.3
					2	0	1	22.4	122.4	27,000	3,304,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,800	-	-	3,304,800	0.02
13645	โฉนด	7522	15997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	13169	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	475,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	370,021	-	370,021	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	105,707	-	105,707	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	9,500	32,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300	-	-	32,300	0.02
13646	โฉนด	18203	26304	ต.แม่สอด	2	0	3	74.5	374.5	2,000	749,000	13170	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	2	37,888	1,856,512	2,605,512	-	-	2,605,512	0.02
13647	โฉนด	5118	12280	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	43,000	6,032,900	13171	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	35	934,920	623,280	6,656,180	-	6,656,180	-	-
13648	โฉนด	8264	17478	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,500	124,800	13172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	30	282,000	282,000	406,800	-	406,800	-	-
13649	โฉนด	11958	41840	ต.แม่สอด	2	0	1	29.7	129.7	5,500	713,350	13173	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	926,470	-	-	926,470	0.02
13650	โฉนด	5747	14183	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	5,500	435,600	13174	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	24	468,720	35,280	470,880	-	-	470,880	0.02
												13175	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	24	390,600	29,400	29,400	-	-	29,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13651	โฉนด	5485	12750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	49,000	989,800	13176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	1,109,000	-	-	1,109,000	0.02
13652	โฉนด	3245	6333	ต.แม่สอด	2	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200	13177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	13	145,133	118,746	1,089,946	-	-	1,089,946	0.02
												13178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	13	145,133	118,746	118,746	-	-	118,746	0.02
13653	โฉนด	2230	4602	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13179	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,417,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	236,218	-	236,218	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,180,806	-	1,180,806	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	13180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,417,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	236,218	-	236,218	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,180,806	-	1,180,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.8	17.8	49,000	872,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,200	-	-	872,200	0.02
13654	โฉนด	7216	15865	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	13181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	2,110,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,055,232	-	1,055,232	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,055,232	-	1,055,232	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	49,000	2,572,500	13182	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	24	965,600	170,400	2,742,900	-	-	2,742,900	0.02
13655	โฉนด	12874	45627	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	13183	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	34	724,200	127,800	1,827,800	-	-	1,827,800	0.02
												13184	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	34	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												13185	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	34	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												13186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13187	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												13188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												13189	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												13190	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												13191	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												13192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												13193	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	34	137,344	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
13656	โฉนด	5081	12213	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	1,400	2,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800	-	-	2,800	0.02
13657	โฉนด	1235	2955	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13194	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,311,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	262,304	-	262,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,049,216	-	1,049,216	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	13195	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,311,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	262,304	-	262,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,049,216	-	1,049,216	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	13196	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,311,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	262,304	-	262,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,049,216	-	1,049,216	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	13197	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,311,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	262,304	-	262,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,049,216	-	1,049,216	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	13198	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,311,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	262,304	-	262,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,049,216	-	1,049,216	0.02
					2	0	1	23.5	123.5	49,000	6,051,500	13199	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	6,579,020	-	-	6,579,020	0.02
13658	โฉนด	8346	17510	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	10,500	152,250	13200	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	44	1,008,672	318,528	470,778	-	-	470,778	0.02
13659	โฉนด	4799	11809	ต.แม่สอด	1	0	3	80.9	380.9	2,100	799,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,890	-	799,890	-	-
13660	โฉนด	3515	10429	ต.แม่สอด	1	4	2	83.2	1883.2	26,500	49,904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,904,800	-	49,904,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13661	โฉนด	1360	4271	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	8,900	97,900	13201	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	21	276,320	587,180	685,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	-	-	-	-	99,679	-	99,679	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	-	-	-	-	585,401	-	585,401	0.02
					5	0	0	11	11	8,900	97,900	13202	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	21	276,320	587,180	685,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	-	-	-	-	99,679	-	99,679	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	-	-	-	-	585,401	-	585,401	0.02
					2	0	0	93.7	93.7	8,900	833,930	13203	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	21	276,320	587,180	1,421,110	-	-	1,421,110	0.02
												13204	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	21	276,320	587,180	587,180	-	-	587,180	0.02
												13205	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	21	276,320	587,180	587,180	-	-	587,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13662	โฉนด	3322	10373	ต.แม่สอด	1	0	1	18.1	118.1	30,000	3,543,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,000	-	3,543,000	-	-
13663	โฉนด	9432	19671	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	6,300	126,000	13206	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	81.6	100	7,850	640,560	28	294,658	345,902	471,902	-	-	471,902	0.3
13664	โฉนด	2641	3338	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	63,000	5,997,600	13207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	14	317,925	1,448,325	7,445,925	-	-	7,445,925	0.02
												13208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	14	317,925	1,448,325	1,448,325	-	-	1,448,325	0.02
13665	โฉนด	2161	4579	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	13209	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	44	1,008,672	318,528	478,128	-	-	478,128	0.02
13666	โฉนด	10435	32357	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	7,200	720,000	13210	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	31.2	100	7,450	232,440	9	81,354	151,086	871,086	-	-	871,086	0.3
												13211	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54.57	100	5,850	319,235	6	19,154	300,080	300,080	-	-	300,080	0.3
13667	โฉนด	9433	19672	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	13212	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,850	640,560	28	294,658	345,902	471,902	-	-	471,902	0.02
13668	โฉนด	3244	6332	ต.แม่สอด	2	1	0	90.9	490.9	4,000	1,963,600	13213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	13	143,413	117,338	2,080,938	-	-	2,080,938	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13669	โฉนด	2536	3240	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	7,500	1,380,750	13214	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	29	271,296	293,904	1,674,654	-	-	1,674,654	0.02
												13215	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	29	271,296	293,904	293,904	-	-	293,904	0.02
												13216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	29	271,296	293,904	293,904	-	-	293,904	0.02
												13217	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	29	271,296	293,904	293,904	-	-	293,904	0.02
												13218	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	29	271,296	293,904	293,904	-	-	293,904	0.02
13670	โฉนด	1362	4273	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,800	447,440	13219	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	444	100	7,850	3,485,400	31	1,812,408	1,672,992	2,120,432	-	-	2,120,432	0.02
13671	โฉนด	6277	13969	ต.แม่สอด	1	14	3	84.9	5984.9	1,150	6,882,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,882,635	-	6,882,635	-	-
13672	โฉนด	73	49	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,000	384,000	13220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,318,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	109,828	-	109,828	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,208,636	-	1,208,636	0.02
					2	0	0	39.2	39.2	24,000	940,800	13221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,875,264	-	-	1,875,264	0.02
13673	โฉนด	8265	17479	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450	13222	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	30	282,000	282,000	407,450	-	407,450	-	-
13674	โฉนด	2625	2312	ต.แม่สอด	4	0	1	88.6	188.6	3,800	716,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,680	-	-	716,680	0.3
13675	โฉนด	8266	17480	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450	13223	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	30	282,000	282,000	407,450	-	407,450	-	-
13676	โฉนด	8267	17481	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	6,500	126,100	13224	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	30	282,000	282,000	408,100	-	408,100	-	-
13677	โฉนด	3307	6877	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	6,500	135,200	13225	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	30	282,000	282,000	417,200	-	-	417,200	0.02
13678	โฉนด	14366	53033	ต.แม่สอด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	13226	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	260.8	100	8,000	2,086,400	18	542,464	1,543,936	2,032,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	508,234	-	508,234	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,524,702	1,524,702	-	-
					2	0	0	22.2	22.2	30,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-
13679	โฉนด	3373	7546	ต.แม่สอด	3	0	2	82.8	282.8	6,500	1,838,200	13227	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	345	100	3,450	1,190,250	2	23,805	1,166,445	3,004,645	-	-	3,004,645	0.3
13680	โฉนด	14543	53975	ต.แม่สอด	3	0	0	22.3	22.3	56,500	1,259,950	13228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	98.75	100	7,400	730,750	12	102,305	628,445	1,888,395	-	-	1,888,395	0.3
13681	โฉนด	14541	53973	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	56,500	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13682	โฉนด	14542	53974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	13229	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,650,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	183,331	-	183,331	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,466,813	-	1,466,813	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	56,500	440,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,700	-	-	440,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13683	โฉนด	4065	6439	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	6,700	598,980	13230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	34	855,036	619,164	1,218,144	-	1,218,144	-	-
												13231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	5	12,150	230,850	230,850	-	-	230,850	0.02
13684	โฉนด	14271	51526	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	56,500	45,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	-	45,200	0.02
13685	โฉนด	11650	41745	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	13232	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	19	307,720	791,280	955,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	109,246	-	109,246	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	846,534	-	846,534	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
13686	โฉนด	13758	49581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	13233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	1,303,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,100,261	-	1,100,261	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.5	0.5	30,000	15,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	203,675	-	203,675	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	30,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02
13687	โฉนด	15916	60202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	30,000	600,000	13234	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	7	179,200	2,380,800	2,980,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.75	-	-	-	-	-	-	409,860	-	409,860	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.25	-	-	-	-	-	-	2,570,940	2,570,940	-	-
					2	0	0	13.3	13.3	30,000	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-
13688	โฉนด	5589	12927	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13235	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	40	1,055,040	452,160	1,236,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	206,068	-	206,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,030,092	1,030,092	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.3	20.3	49,000	994,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,700	-	994,700	-	-
13689	โฉนด	5566	12862	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13236	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	40	1,055,040	452,160	1,236,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	206,068	-	206,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,030,092	-	1,030,092	0.02
					2	0	0	21	21	49,000	1,029,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000	-	-	1,029,000	0.02
13690	โฉนด	14735	54964	ต.แม่สอด	4	1	0	87	487	3,300	1,607,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,100	-	-	1,607,100	0.3
13691	โฉนด	14737	54966	ต.แม่สอด	4	1	0	22	422	3,300	1,392,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,600	-	-	1,392,600	0.3
13692	โฉนด	15404	58044	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
13693	โฉนด	15400	58040	ต.แม่สอด	4	1	1	10.4	510.4	2,700	1,378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,080	-	-	1,378,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13694	โฉนด	13770	49585	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
13695	โฉนด	16365	61836	ต.แม่สอด	4	0	1	19.4	119.4	10,000	1,194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000	-	-	1,194,000	0.3
13696	โฉนด	16366	61837	ต.แม่สอด	4	0	1	22.9	122.9	10,000	1,229,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,000	-	-	1,229,000	0.3
13697	โฉนด	16367	61838	ต.แม่สอด	4	0	1	26.4	126.4	10,000	1,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000	-	-	1,264,000	0.3
13698	โฉนด	6112	14261	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	8,000	256,000	13237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	1,763,200	-	-	1,763,200	0.3
13699	โฉนด	14441	54108	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	13238	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	168	100	7,250	1,218,000	49	1,132,740	85,260	442,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	294,855	294,855	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	147,405	-	147,405	0.3
					2	0	0	36	36	17,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13700	โฉนด	12110	42879	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	3,600	169,200	13239	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	3	32,805	1,060,695	1,229,895	-	-	1,229,895	0.02
13701	โฉนด	2190	2905	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	5,300	1,074,310	13240	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	153	100	2,250	344,250	3	30,983	313,268	1,387,578	-	-	1,387,578	0.02
13702	โฉนด	2224	3175	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	4,650	297,600	13241	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	256	100	7,600	1,945,600	10	778,240	1,167,360	1,464,960	-	-	1,464,960	0.02
					1	2	3	70	1170	4,650	5,440,500	13242	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	208	100	2,250	468,000	10	187,200	280,800	5,721,300	-	5,721,300	-	-
												13243	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	270	100	2,250	607,500	10	243,000	364,500	364,500	-	-	364,500	0.01
13703	โฉนด	4743	11615	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	13244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	24	483,246	788,454	1,638,954	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	485,622	-	485,622	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	1,153,332	-	1,153,332	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	63,000	875,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,700	-	-	875,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13704	โฉนด	9061	18753	ต.แม่สอด	2	0	2	61.4	261.4	5,850	1,529,190	13245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	34	249,426	18,774	1,547,964	-	-	1,547,964	0.02
13705	โฉนด	5662	13040	ต.แม่สอด	4	1	0	10.3	410.3	2,350	964,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,205	-	-	964,205	0.3
13706	โฉนด	12367	42516	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	5,200	332,800	13246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	25	387,996	29,204	362,004	-	-	362,004	0.02
												13247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	11	15,900	116,600	116,600	-	-	116,600	0.02
13707	โฉนด	1105	2908	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	9,400	1,663,800	13248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	20	1,665,000	555,000	2,218,800	-	2,218,800	-	-
												13249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	374,220	-	-	374,220	0.02
13708	น.ส.3ก		89	ต.แม่สอด	2	0	1	40.5	140.5	4,500	632,250	13250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	8	24,300	279,450	911,700	-	279,450	632,250	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	4,500	168,750	13251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	19	340,200	874,800	1,043,550	-	-	1,043,550	0.02
13709	โฉนด	14049	50790	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	13252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	24	830,280	146,520	388,520	-	388,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	200,880	-	-	200,880	0.02
13710	โฉนด	646	1693	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,900	1,636,880	13254	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	143	100	7,250	1,036,750	34	964,178	72,573	1,709,453	-	1,709,453	-	-
												13255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	17	122,472	387,828	387,828	-	-	387,828	0.02
13711	โฉนด	1881	3543	ต.แม่สอด	5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13256	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13257	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13258	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13259	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	13260	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	43	404,550	30,450	345,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	230,312	-	230,312	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	115,138	-	115,138	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	13261	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	43	404,550	30,450	345,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	184,228	-	184,228	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	161,222	161,222	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13262	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					2	1	0	67.84	467.84	42,000	19,649,280	13263	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	43	1,348,500	101,500	19,750,780	-	19,750,780	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13264	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	13265	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	43	505,688	38,063	432,023	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	216,011	-	216,011	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	216,011	-	216,011	0.02
13712	โฉนด	10421	32273	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-
13713	โฉนด	9610	29104	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	43,000	997,600	13266	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	28	814,016	955,584	1,953,184	-	-	1,953,184	0.02
13714	โฉนด	10232	31681	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	15,000	1,666,500	13267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.8	100	8,100	1,909,980	10	190,998	1,718,982	3,385,482	-	3,385,482	-	-
13715	โฉนด	8825	18392	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	13268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	669,252	-	-	669,252	0.02
13716	โฉนด	18285	65756	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	4,500	542,700	13269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	3	21,263	687,488	1,230,188	-	1,230,188	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13717	โฉนด	13188	45527	ต.แม่สอด/	2	0	1	23.8	123.8	5,500	680,900	13270	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	34	974,400	705,600	1,386,500	-	1,386,500	-	-
												13271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	34	657,720	476,280	476,280	-	-	476,280	0.02
13718	โฉนด	1880	3542	ต.แม่สอด	2	0	2	41.5	241.5	7,200	1,738,800	13272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	43	1,585,080	279,720	2,018,520	-	2,018,520	-	-
												13273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
13719	โฉนด	4418	11263	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	13274	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	29	904,320	979,680	2,342,430	-	-	2,342,430	0.02
13720	โฉนด	10646	33629	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	17,000	229,500	13275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	20	381,510	890,190	1,119,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	221,139	-	221,139	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	898,551	-	898,551	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	17,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13721	น.ส.3ก	เล่ม 2ข. หน้า 41	191	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	13276	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	31	754,800	133,200	803,200	-	133,200	670,000	0.02
13722	โฉนด	9127	18962	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	13277	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	765,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	218,732	-	218,732	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	546,868	-	546,868	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	8,500	75,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650	-	-	75,650	0.02
13723	โฉนด	35	5	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	37,500	7,211,250	13278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	17	941,680	250,320	7,461,570	-	-	7,461,570	0.02
13724	โฉนด	9505	25880	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,900	144,570	13279	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	95	100	7,850	745,750	18	193,895	551,855	696,425	-	696,425	-	-
13725	โฉนด	15983	60600	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760	-	-	84,760	0.3
13726	โฉนด	15979	60596	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	5,200	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	-	98,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13727	โฉนด	15982	60599	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760	-	-	84,760	0.3
13728	โฉนด	15981	60598	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280	-	-	85,280	0.3
13729	โฉนด	15980	60597	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280	-	-	85,280	0.3
13730	โฉนด	6355	13896	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	5,200	97,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,760	-	-	97,760	0.3
13731	โฉนด	15095	56162	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730	13280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,731,618	-	-	1,731,618	0.02
												13281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	6	31,800	127,200	127,200	-	-	127,200	0.02
13732	โฉนด	7764	16428	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	2,700	731,970	13282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	6	68,040	1,065,960	1,797,930	-	-	1,797,930	0.02
												13283	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,650	265,000	6	53,000	212,000	212,000	-	-	212,000	0.02
												13284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13733	โฉนด	3620	10277	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	9,000	1,809,000	13285	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	20	666,000	222,000	2,031,000	-	2,031,000	-	-
					3	0	0	32.5	32.5	9,000	292,500	13286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,650	344,500	5	17,225	327,275	619,775	-	-	619,775	0.3
13734	โฉนด	13964	50246	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13287	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,288,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	343,627	-	343,627	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	944,813	-	944,813	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	43,000	189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	-	189,200	0.02
13735	โฉนด	6043	13674	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,200	161,200	13288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	6	28,917	453,033	614,233	-	-	614,233	0.02
13736	โฉนด	13068	45900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	13289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	12	269,952	440,448	967,268	-	967,268	-	-
												13290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	417,960	-	-	417,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13737	โฉนด	12446	43164	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	4,200	252,000	13291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	16	332,112	1,177,488	1,429,488	-	-	1,429,488	0.02
13738	โฉนด	16413	61992	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	5,200	161,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,720	-	-	161,720	0.02
13739	โฉนด	12463	43181	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	4,200	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
13740	โฉนด	451	435	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	13292	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,511,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	420,014	-	420,014	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	1,091,914	1,091,914	-	-
					2	0	0	5.4	5.4	32,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-
13741	โฉนด	450	434	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	13293	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,466,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	407,453	-	407,453	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	1,059,259	-	1,059,259	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	32,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.02
13742	โฉนด	8780	18243	ต.แม่สอด	2	0	1	79.6	179.6	15,000	2,694,000	13294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	684.5	100	8,100	5,544,450	14	998,001	4,546,449	7,240,449	-	-	7,240,449	0.02
13743	โฉนด	13249	46808	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	4,200	1,260,000	13295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	7	88,452	1,175,148	2,435,148	-	2,435,148	-	-
13744	โฉนด	15497	46807	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,500	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-
13745	โฉนด	744	1578	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	13296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	314,320	-	-	314,320	0.3
					2	0	1	16	116	9,400	1,090,400	13297	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	45	1,726,080	129,920	1,220,320	-	1,220,320	-	-
13746	โฉนด	11786	42169	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	4,500	625,500	13298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,100	3,402,000	6	204,120	3,197,880	3,823,380	-	-	3,823,380	0.02
13747	โฉนด	890	1752	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	6,700	281,400	13299	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	4	39,312	943,488	1,224,888	-	-	1,224,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	13.1	213.1	6,700	1,427,770	13300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	11	137,052	1,005,048	2,432,818	-	-	2,432,818	0.02
13748	โฉนด	6888	14934	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	13301	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	712,400	-	-	712,400	0.02
13749	โฉนด	6889	14935	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	13302	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	712,400	-	-	712,400	0.02
13750	โฉนด	11398	39441	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	13303	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	26	331,632	457,968	574,568	-	-	574,568	0.02
13751	โฉนด	10094	31375	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	13304	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	26	331,632	457,968	574,568	-	-	574,568	0.02
13752	โฉนด	7516	16036	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	6,000	1,104,600	13305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	4	10,368	248,832	1,353,432	-	-	1,353,432	0.02
13753	โฉนด	366	338	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,000	900,000	13306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	29	640,193	48,187	948,187	-	948,187	-	-
												13307	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228.36	100	7,400	1,689,864	39	1,436,384	253,480	253,480	-	253,480	-	-
13754	โฉนด	11234	37988	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	15,000	2,781,000	13308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	2	97,200	4,762,800	7,543,800	-	-	7,543,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13755	โฉนด	11235	37989	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	15,000	3,094,500	13309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	2	58,320	2,857,680	5,952,180	-	-	5,952,180	0.02
13756	โฉนด	11239	37993	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	15,000	1,444,500	13310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	2	58,320	2,857,680	4,302,180	-	-	4,302,180	0.02
13757	โฉนด	11238	37992	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	15,000	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.02
13758	โฉนด	11237	37991	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	15,000	690,000	13311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	2	54,432	2,667,168	3,357,168	-	-	3,357,168	0.02
13759	โฉนด	11236	37990	ต.แม่สอด	2	0	2	27.1	227.1	15,000	3,406,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500	-	-	3,406,500	0.02
13760	โฉนด	1930	2872	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	22,000	440,000	13312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,029,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	617,808	-	617,808	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	411,872	-	411,872	0.02
					2	0	3	71.9	371.9	22,000	8,181,800	13313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	189.08	100	2,650	501,062	12	250,531	250,531	8,432,331	-	-	8,432,331	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	14	357,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												13315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	12	111,750	111,750	111,750	-	-	111,750	0.02
13761	โฉนด	16837	62304	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	63,000	670,320	13316	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	46	761,739	240,549	910,869	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,593	-	303,593	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	607,276	-	607,276	0.02
					2	0	0	4.36	4.36	63,000	274,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,680	-	-	274,680	0.02
13762	โฉนด	14391	53286	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	13317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	237,960	-	237,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	832,968	-	832,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.6	10.6	12,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.02
13763	โฉนด	14392	53287	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	13318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	237,960	-	237,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	832,968	-	832,968	0.02
					2	0	0	11.3	11.3	12,000	135,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	-	135,600	0.02
13764	โฉนด	15356	57883	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	13319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	911,172	-	911,172	-	-
												13320	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-
13765	โฉนด	16836	62303	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	63,000	670,320	13321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	46	761,739	240,549	910,869	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	303,593	-	303,593	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.16	4.16	63,000	262,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,080	-	-	262,080	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	607,276	-	607,276	0.02
13766	โฉนด	3619	10276	ต.แม่สอด	5	0	0	45.9	45.9	9,000	413,100	13322	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	289.45	100	7,400	2,141,930	38	1,820,641	321,290	734,390	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.31	-	-	-	-	-	134,467	-	134,467	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.69	-	-	-	-	-	599,923	599,923	-	-
					3	0	0	75.05	75.05	9,000	675,450	13323	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300.2	100	2,650	795,530	5	39,777	755,754	1,431,204	-	-	1,431,204	0.3
					2	0	0	11.95	11.95	9,000	107,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550	-	107,550	-	-
13767	โฉนด	6887	14933	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	13324	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	712,400	-	712,400	-	-
13768	โฉนด	3618	10275	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	9,000	590,400	13325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	777,024	-	777,024	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13769	โฉนด	14715	54702	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	4,800	173,280	13326	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,900	247,800	4	9,912	237,888	411,168	-	-	411,168	0.02
13770	โฉนด	2303	5376	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	23,000	1,428,300	13327	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.4	100	5,850	1,453,140	42	1,351,420	101,720	1,530,020	-	-	1,530,020	0.3
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	13328	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	42	3,409,920	1,198,080	2,026,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	-	311,611	-	311,611	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	-	1,558,461	1,558,461	-	-
					2	0	2	46.3	246.3	23,000	5,664,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,664,900	-	5,664,900	-	-
13771	โฉนด	14716	54703	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,800	173,760	13329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	3	7,632	77,168	250,928	-	-	250,928	0.02
13772	โฉนด	3525	9387	ต.แม่สอด	3	0	1	51.2	151.2	30,000	4,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000	-	-	4,536,000	0.3
13773	โฉนด	4996	12147	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	5,400	20,250	13330	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	15	100	5,850	87,750	32	81,608	6,143	26,393	-	-	26,393	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	96.25	596.25	5,400	3,219,750	13331	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	483.69	100	7,000	3,385,830	32	3,148,822	237,008	3,456,758	-	-	3,456,758	0.02
												13332	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	32	159,840	136,160	136,160	-	-	136,160	0.02
13774	โฉนด	10751	34792	ต.แม่สอด	1	9	1	10.2	3710.2	2,500	9,275,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275,500	-	9,275,500	-	-
13775	โฉนด	7183	17386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	9,400	248,160	13333	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	715,392	-	-	715,392	0.02
13776	โฉนด	7182	17385	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	13334	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	719,152	-	-	719,152	0.02
13777	โฉนด	7181	17384	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	13335	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	788,712	-	-	788,712	0.02
13778	โฉนด	4204	9459	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	13336	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,091,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	697,114	-	697,114	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,394,438	-	1,394,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.6	24.6	30,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	-	738,000	0.02
13779	โฉนด	12871	45624	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	8,500	1,195,950	13337	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	1,329,150	-	-	1,329,150	0.02
												13338	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	34	1,373,440	994,560	994,560	-	-	994,560	0.02
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	13339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	34	601,344	435,456	562,956	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	140,739	-	140,739	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	422,217	-	422,217	0.02
13780	โฉนด	8974	18695	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	13340	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	668,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	95,529	-	95,529	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	572,971	-	572,971	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.4	8.4	6,800	57,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120	-	-	57,120	0.02
13781	โฉนด	19315	71118	ต.แม่สอด	1	0	1	8.1	108.1	3,800	410,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,780	-	410,780	-	-
13782	โฉนด	19317	71120	ต.แม่สอด	1	0	0	94.2	94.2	3,800	357,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,960	-	357,960	-	-
13783	โฉนด	19299	71032	ต.แม่สอด	4	0	0	34.8	34.8	5,300	184,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,440	-	-	184,440	0.3
13784	โฉนด	19300	71033	ต.แม่สอด	4	0	0	33	33	5,300	174,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.3
13785	โฉนด	19301	71034	ต.แม่สอด	4	0	0	25.3	25.3	5,300	134,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,090	-	-	134,090	0.3
13786	โฉนด	19302	71035	ต.แม่สอด	4	0	0	25.2	25.2	5,300	133,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,560	-	-	133,560	0.3
13787	โฉนด	19303	71036	ต.แม่สอด	4	0	0	25.2	25.2	5,300	133,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,560	-	-	133,560	0.3
13788	โฉนด	19304	71037	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	5,300	133,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,030	-	-	133,030	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13789	โฉนด	65	128	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	63,000	551,250	13341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	35	100	7,450	260,750	13	143,413	117,338	668,588	-	-	668,588	0.3
					2	0	0	40.95	40.95	63,000	2,579,850	13342	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	21	1,278,720	319,680	2,899,530	-	319,680	2,579,850	0.02
13790	โฉนด	8646	17987	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	15,000	1,524,000	13343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	28	298,080	349,920	1,873,920	-	1,873,920	-	-
13791	โฉนด	5926	13424	ต.แม่สอด	5	0	0	32.21	32.21	5,600	180,376	13344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	257.64	100	7,400	1,906,536	33	1,620,556	285,980	466,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.25	-	-	-	-	-	-	99,101	-	99,101	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.75	-	-	-	-	-	-	367,256	-	367,256	0.02
					2	0	0	66.49	66.49	5,600	372,344		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,344	-	-	372,344	0.02
13792	โฉนด	5927	13425	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
13793	โฉนด	5956	13519	ต.แม่สอด	4	1	2	2.8	602.8	4,200	2,531,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,760	-	-	2,531,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13794	โฉนด	9507	25983	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	4,000	231,600	13345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	7	56,700	753,300	984,900	-	-	984,900	0.02
13795	โฉนด	5966	13541	ต.แม่สอด	4	1	3	7.1	707.1	4,200	2,969,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,820	-	-	2,969,820	0.3
13796	โฉนด	4342	11191	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	13346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	44	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	285,366	-	285,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	913,146	-	913,146	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	63,000	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.02
13797	โฉนด	9125	18977	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13347	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,704,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	486,888	-	486,888	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,217,304	-	1,217,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
13798	โฉนด	152	163	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	44	1,145,472	361,728	1,145,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	358,040	-	358,040	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	787,688	787,688	-	-
					2	0	0	40.1	40.1	49,000	1,964,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,900	-	1,964,900	-	-
13799	โฉนด	4714	11717	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	6,600	640,860	13349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	9	104,976	1,061,424	1,702,284	-	1,702,284	-	-
13800	โฉนด	12246	42349	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850	-	-	626,850	0.3
13801	โฉนด	7301	15621	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	13350	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	2,371,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	395,279	-	395,279	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.4	2.4	27,000	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.02
13802	โฉนด	2791	4082	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	13351	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	308,896	-	308,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	926,688	-	926,688	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	13352	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	308,896	-	308,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	926,688	-	926,688	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	13353	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	308,896	-	308,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	926,688	-	926,688	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	13354	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	308,896	-	308,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	926,688	-	926,688	0.02
					2	0	0	77	77	9,400	723,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800	-	-	723,800	0.02
13803	โฉนด	2212	3585	ต.แม่สอด	5	0	0	81	81	17,000	1,377,000	13355	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1296	100	7,800	10,108,800	17	2,426,112	7,682,688	9,059,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,264,922	-	2,264,922	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,794,766	-	6,794,766	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.8	90.8	17,000	1,543,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,600	-	-	1,543,600	0.02
13804	โฉนด	8010	16978	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	5,700	205,200	13356	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	144	100	7,450	1,072,800	11	482,760	590,040	795,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	220,918	-	220,918	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	574,322	-	574,322	0.02
					2	0	1	0	100	5,700	570,000	13357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.05	100	8,100	802,305	3	24,069	778,236	1,348,236	-	-	1,348,236	0.02
13805	โฉนด	9031	18724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	13358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	790,440	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	27,000	251,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100	-	251,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13806	โฉนด	1024	2148	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	7,900	127,190	13359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	193.2	100	7,850	1,516,620	10	151,662	1,364,958	1,492,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,333	-	497,333	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	994,815	-	994,815	0.02
					2	0	0	17.1	17.1	7,900	135,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,090	-	-	135,090	0.02
13807	โฉนด	5642	13049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,250	99,000	13360	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	626,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	313,260	-	313,260	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	313,260	313,260	-	-
					2	0	2	4.4	204.4	8,250	1,686,300	13361	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,200	1,814,400	20	544,320	1,270,080	2,956,380	-	-	2,956,380	0.02
												13362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
13808	โฉนด	4812	11850	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,300	641,340	13364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	1,201,212	-	-	1,201,212	0.02
13809	โฉนด	214	14475	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	28,500	513,000	13365	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	35	1,194,480	796,320	1,309,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,059,895	-	1,059,895	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	249,425	-	249,425	0.3
					2	0	0	49.7	49.7	28,500	1,416,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,450	-	-	1,416,450	0.02
13810	โฉนด	1517	4334	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	15,000	180,000	13366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	205,032	-	-	205,032	0.02
					2	0	1	33.2	133.2	15,000	1,998,000	13367	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	23	503,200	88,800	2,086,800	-	2,086,800	-	-
13811	โฉนด	5631	12910	ต.แม่สอด	3	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500	13368	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	7,150	268,125	2	5,363	262,763	1,764,263	-	-	1,764,263	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13369	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	620	100	3,450	2,139,000	2	42,780	2,096,220	2,096,220	-	-	2,096,220	0.3
13812	โฉนด	5624	12903	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	13370	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	2	5,616	275,184	804,654	-	-	804,654	0.3
13813	โฉนด	5621	12900	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	13371	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	289.75	100	5,850	1,695,038	2	33,901	1,661,137	2,191,137	-	-	2,191,137	0.3
13814	โฉนด	15568	58566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	13372	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	12,000	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.02
13815	โฉนด	15569	58567	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	13373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,849	-	390,849	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,815	-	781,815	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	12,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
13816	โฉนด	6295	13919	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	43,000	978,250	13374	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	182	100	7,400	1,346,800	38	1,144,780	202,020	1,180,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	590,135	-	590,135	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	590,135	-	590,135	0.02
					2	0	0	70.05	70.05	43,000	3,012,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,150	-	-	3,012,150	0.02
13817	โฉนด	7143	15462	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	13375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	31	410,670	379,080	1,171,080	-	-	1,171,080	0.02
13818	โฉนด	6692	14535	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	13376	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	694,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	173,504	-	173,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	520,512	-	520,512	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	13377	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	694,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	173,504	-	173,504	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	520,512	-	520,512	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	17,000	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.02
13819	โฉนด	14159	51352	ต.แม่สอด	5	0	0	11.9	11.9	56,500	672,350	13378	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	8	97,968	1,126,632	1,798,982	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,199,381	-	1,199,381	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	599,601	-	599,601	0.3
13820	โฉนด	15331	57871	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	7,900	127,190	13379	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	193.2	100	7,850	1,516,620	10	151,662	1,364,958	1,492,148	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	497,333	-	497,333	0.3
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	994,815	-	994,815	0.02
					2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	13380	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	10	25,900	233,100	404,530	-	-	404,530	0.02
13821	โฉนด	3439	6236	ต.แม่สอด	2	0	0	64.4	64.4	6,500	418,600	13381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	719,920	-	719,920	-	-
												13382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	42	359,640	126,360	126,360	-	-	126,360	0.02
13822	โฉนด	14841	55134	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	13383	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	4,400,640	-	-	-	-
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	687,380	-	687,380	0.3
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	3,713,260	-	3,713,260	0.02
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13823	โฉนด	1085	2835	ต.แม่สอด	2	0	2	18.6	218.6	8,250	1,803,450	13384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	14	126,846	577,854	2,381,304	-	2,381,304	-	-
												13385	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	14	45,792	208,608	208,608	-	208,608	-	-
13824	โฉนด	17887	63830	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	13386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	516,240	-	-	516,240	0.02
13825	โฉนด	9075	18799	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	6,000	165,600	13387	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	28	441,048	517,752	683,352	-	-	683,352	0.02
13826	โฉนด	898	2185	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	12,000	600,000	13388	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	400	100	7,200	2,880,000	12	403,200	2,476,800	3,076,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	538,440	-	538,440	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	2,538,360	-	2,538,360	0.02
					2	0	0	82.2	82.2	12,000	986,400	13389	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	44	1,294,560	97,440	1,083,840	-	-	1,083,840	0.02
13827	โฉนด	12413	43131	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,200	336,000	13390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,081,920	-	-	1,081,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13828	โฉนด	12412	43130	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,200	336,000	13391	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	20	293,040	683,760	1,019,760	-	-	1,019,760	0.02
13829	โฉนด	1150	2917	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	9,400	892,060	13392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	1,035,100	-	-	1,035,100	0.02
13830	โฉนด	2953	5528	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	2,000	76,000	13393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	23	533,495	40,156	116,156	-	116,156	-	-
												13394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	23	218,700	388,800	388,800	-	388,800	-	-
					2	0	1	77	177	2,000	354,000	13395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	18	115,326	18,774	372,774	-	-	372,774	0.02
13831	โฉนด	8603	18116	ต.แม่สอด	4	0	0	19.7	19.7	6,800	133,960	13396	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	525,832	-	-	525,832	0.3
13832	โฉนด	3884	6964	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	13397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,555,660	-	1,555,660	-	-
												13398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	489,888	-	-	489,888	0.02
13833	โฉนด	2942	5524	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	6,500	267,800	13399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	26	1,207,680	213,120	480,920	-	-	480,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13834	โฉนด	18032	64601	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	4,200	65,520	13400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	7	28,130	373,721	439,241	-	-	439,241	0.02
13835	โฉนด	11621	41537	ต.แม่สอด	5	0	0	14.05	14.05	48,000	674,400	13401	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	280.96	100	7,950	2,233,632	16	491,399	1,742,233	2,416,633	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.39	-	-	-	-	-	-	275,254	-	275,254	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	113.61	-	-	-	-	-	-	2,745,537	-	2,745,537	0.02
					2	0	0	10.35	10.35	48,000	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	-	496,800	0.02
13836	โฉนด	14965	55653	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	6,800	191,284	13402	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	450	100	8,000	3,600,000	11	432,000	3,168,000	3,359,284	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	839,821	-	839,821	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,519,463	-	2,519,463	0.02
					2	0	0	3.27	3.27	6,800	22,236		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,236	-	-	22,236	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13837	โฉนด	731	2058	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	19,000	2,394,000	13403	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	5	81,900	1,556,100	3,950,100	-	-	3,950,100	0.3
13838	โฉนด	80	106	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	63,000	5,178,600	13404	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	38	1,887,000	333,000	5,511,600	-	-	5,511,600	0.02
13839	โฉนด	1319	4238	ต.แม่สอด	3	0	0	11.25	11.25	37,500	421,875	13405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,400	333,000	10	33,300	299,700	721,575	-	-	721,575	0.3
					2	0	1	69.45	169.45	37,500	6,354,375	13406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	34	1,408,960	248,640	6,603,015	-	6,603,015	-	-
13840	โฉนด	5750	13105	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	13407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	729,360	-	-	729,360	0.3
					2	0	0	78.2	78.2	5,200	406,640	13408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	28	417,312	489,888	896,528	-	896,528	-	-
13841	โฉนด	737	4117	ต.แม่สอด	3	0	1	38.1	138.1	6,700	925,270	13409	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	4	11,700	280,800	1,206,070	-	-	1,206,070	0.3
												13410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	350	100	2,650	927,500	4	37,100	890,400	890,400	-	-	890,400	0.3
13842	โฉนด	7205	15487	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	63,000	768,600	13411	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	244	100	7,950	1,939,800	35	1,163,880	775,920	1,544,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.1	4.1	63,000	258,300		ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	-	-	-	-	177,311	-	177,311	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	88.52	-	-	-	-	-	-	1,367,209	-	1,367,209	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02
13843	โฉนด	2841	21894	ต.แม่ปะ	5	0	0	51	51	4,300	219,300	13412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	204	100	8,100	1,652,400	17	396,576	1,255,824	1,475,124	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.94	-	-	-	-	-	-	780,931	-	780,931	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.06	-	-	-	-	-	-	694,193	694,193	-	-
					2	0	0	77	77	4,300	331,100	13413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	32	1,230,768	1,048,432	1,379,532	-	-	1,379,532	0.02
					2	0	3	70	370	4,300	1,591,000	13414	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	32	1,635,876	1,393,524	2,984,524	-	2,984,524	-	-
												13415	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	32	140,810	119,950	119,950	-	119,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13844	โฉนด	6042	55371	ต.แม่ตาว	2	0	1	2.1	102.1	3,000	306,300	13416	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
13845	โฉนด	7490	15921	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13417	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	9	119,448	1,207,752	1,597,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	304,372	-	304,372	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,293,380	-	1,293,380	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	32,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
13846	โฉนด	14235	51802	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	13418	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	7	68,103	904,797	966,897	-	-	966,897	0.02
13847	โฉนด	3285	9343	ต.แม่สอด	3	0	0	72.88	72.88	4,900	357,112	13419	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	291.5	100	6,750	1,967,625	12	983,813	983,813	1,340,925	-	-	1,340,925	0.3
					2	4	0	66.92	1666.92	4,900	8,167,908	13420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	8,303,498	-	-	8,303,498	0.02
												13421	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	203,385	-	-	203,385	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13848	โฉนด	1170	2929	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	9,400	225,600	13422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	692,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	461,463	-	461,463	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	230,697	-	230,697	0.02
					2	0	0	25.7	25.7	9,400	241,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,580	-	-	241,580	0.02
13849	โฉนด	15890	60188	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	13423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,753,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	584,507	-	584,507	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,169,189	1,169,189	-	-
					2	0	0	18.3	18.3	22,000	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-
13850	โฉนด	15724	58445	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	13424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,124,064	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.6	20.6	7,950	163,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,770	-	-	163,770	0.02
13851	โฉนด	13104	46529	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	15,000	1,897,500	13425	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	2	75,816	3,714,984	5,612,484	-	-	5,612,484	0.02
13852	โฉนด	7520	15995	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	13426	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	522,030	-	522,030	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	9,500	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02
13853	โฉนด	1061	2823	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	13427	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,100	2,272,000	64	1,931,200	340,800	1,640,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	820,400	-	820,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	820,400	-	820,400	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750	-	-	438,750	0.02
13854	โฉนด	7300	15620	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	13428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	9	271,296	2,743,104	3,607,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	601,304	-	601,304	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	3,005,800	-	3,005,800	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	27,000	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	-	207,900	0.02
13855	โฉนด	6319	13843	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	13429	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	29	602,880	653,120	1,573,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	314,624	-	314,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,258,496	-	1,258,496	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
13856	โฉนด	5771	13156	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	52,500	4,693,500	13430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	4,868,460	-	-	4,868,460	0.02
13857	โฉนด	5338	12625	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	13431	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	7	31,584	419,616	950,146	-	-	950,146	0.02
												13432	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	7	31,584	419,616	419,616	-	-	419,616	0.02
												13433	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	7	31,584	419,616	419,616	-	-	419,616	0.02
												13434	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	7	31,584	419,616	419,616	-	-	419,616	0.02
13858	โฉนด	10429	32340	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,500	491,400	13435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	1,258,632	-	-	1,258,632	0.02
13859	โฉนด	6532	14168	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	13436	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	28	1,413,120	1,658,880	3,038,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	506,581	-	506,581	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,532,299	-	2,532,299	0.02
					2	0	0	8	8	57,500	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.02
13860	โฉนด	10099	31380	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	13437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	603,020	-	-	603,020	0.02
13861	โฉนด	4146	8263	ต.แม่สอด	2	0	2	33.4	233.4	5,300	1,237,020	13438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	29	997,704	75,096	1,312,116	-	1,312,116	-	-
13862	โฉนด	15895	60193	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	13439	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,928,480	-	-	1,928,480	0.02
13863	โฉนด	15894	60192	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	13440	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,708,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	284,804	-	284,804	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,423,676	1,423,676	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.8	11.8	22,000	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-
13864	โฉนด	1878	4500	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	13441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	21	41,472	88,128	1,025,628	-	-	1,025,628	0.02
												13442	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	34	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
13865	โฉนด	662	1566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	13443	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,130,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	251,234	-	251,234	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	879,430	79,336	800,095	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	13444	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,130,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	125,617	-	125,617	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,005,047	90,668	914,379	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58	58	8,500	493,000	13445	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	9	100,323	1,014,377	1,507,377	-	1,507,377	-	-
13866	โฉนด	1867	2860	ต.แม่สอด	1	0	1	7.3	107.3	5,300	568,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,690	-	568,690	-	-
13867	โฉนด	3901	5494	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	13446	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	2,072,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	323,796	-	323,796	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,749,164	850,550	898,613	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	63,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	907,200	-	-
13868	โฉนด	6513	14136	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	32,500	812,500	13447	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	16	704,000	2,496,000	3,308,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	330,850	-	330,850	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	2,977,650	2,977,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.9	15.9	32,500	516,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750	-	516,750	-	-
13869	โฉนด	3992	6374	ต.แม่สอด	3	0	2	61.8	261.8	4,250	1,112,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,650	-	-	1,112,650	0.3
13870	โฉนด	4915	11978	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	10,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-
13871	โฉนด	6863	15030	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	2,950	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-
13872	โฉนด	6803	14808	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	13448	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,580	-	-	356,580	0.02
13873	โฉนด	14177	51503	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	13449	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	2,029,428	-	-	2,029,428	0.02
13874	โฉนด	1664	4391	ต.แม่สอด	5	0	0	15.38	15.38	43,000	661,340	13450	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	123	100	7,400	910,200	32	773,670	136,530	797,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.74	-	-	-	-	-	-	668,136	553,806	114,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.26	-	-	-	-	-	-	129,734	-	129,734	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.63	33.63	43,000	1,446,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,090	-	1,446,090	-	-
13875	โฉนด	7726	16534	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	6,000	365,400	13451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	8	155,520	1,788,480	2,153,880	-	2,153,880	-	-
13876	โฉนด	7658	16707	ต.แม่สอด	2	0	0	54.7	54.7	6,000	328,200	13452	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	188	100	7,600	1,428,800	22	1,328,784	100,016	428,216	-	428,216	-	-
13877	โฉนด	18852	6785	ต.แม่สอด	3	0	0	1.9	1.9	4,200	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	-	7,980	0.3
13878	โฉนด	19015	68917	ต.แม่สอด	1	1	3	93.8	793.8	3,800	3,016,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,016,440	-	3,016,440	-	-
13879	โฉนด	4178	8230	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	6,500	130,000	13453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	622,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	311,240	311,240	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	311,240	-	311,240	0.3
					2	0	1	3.7	103.7	6,500	674,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,050	-	674,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13880	โฉนด	8735	18206	ต.แม่สอด	2	1	0	41.5	441.5	5,200	2,295,800	13454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	2	8,100	396,900	2,692,700	-	-	2,692,700	0.02
13881	โฉนด	7274	15281	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	13455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	472,320	-	-	472,320	0.02
13882	โฉนด	2784	3636	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	10,500	266,700	13456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	18	153,768	25,032	291,732	-	-	291,732	0.02
13883	โฉนด	91	55	ต.แม่สอด	3	0	0	39	39	63,000	2,457,000	13457	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	624	100	8,000	4,992,000	3	149,760	4,842,240	7,299,240	-	-	7,299,240	0.3
					5	0	0	13	13	63,000	819,000	13458	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	208	100	8,000	1,664,000	3	49,920	1,614,080	2,433,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	-	374,208	-	374,208	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	-	-	-	-	-	2,058,872	-	2,058,872	0.02
					2	0	0	76.2	76.2	63,000	4,800,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,600	-	-	4,800,600	0.02
13884	โฉนด	13978	50416	ต.แม่สอด	2	0	1	30.6	130.6	3,150	411,390	13459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,163,718	-	1,163,718	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	14	160,920	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
13885	โฉนด	11632	41553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	13461	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	795,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	265,189	-	265,189	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	530,459	-	530,459	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
13886	โฉนด	6435	14013	ต.แม่สอด	1	0	2	23.3	223.3	6,600	1,473,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,780	-	1,473,780	-	-
13887	โฉนด	7602	16099	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	13462	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	34	649,600	470,400	636,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	127,330	-	127,330	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	509,320	-	509,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.95	10.95	19,000	208,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050	-	-	208,050	0.02
13888	โฉนด	6480	14573	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	6,500	454,350	13463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	15	106,920	427,680	882,030	-	-	882,030	0.02
												13464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	489,888	-	-	489,888	0.02
13889	โฉนด	3551	6252	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	13465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	1,136,050	-	-	1,136,050	0.02
												13466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	609,120	-	-	609,120	0.02
13890	โฉนด	11664	41650	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	13467	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,024,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	341,582	-	341,582	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	683,266	-	683,266	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	27,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13891	โฉนด	1056	2231	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	2,600	107,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,120	-	107,120	-	-
13892	โฉนด	12794	44884	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	13468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	8	268,200	625,800	1,161,400	-	1,161,400	-	-
13893	โฉนด	4732	11735	ต.แม่สอด	2	0	1	58.8	158.8	6,600	1,048,080	13469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	13	202,176	1,061,424	2,109,504	-	-	2,109,504	0.02
												13470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	13	202,176	1,061,424	1,061,424	-	-	1,061,424	0.02
13894	โฉนด	11935	42101	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	3,700	208,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,310	-	-	208,310	0.3
					2	0	1	11.4	111.4	3,700	412,180	13471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	28	894,240	1,049,760	1,461,940	-	1,461,940	-	-
												13472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.82	100	8,100	557,442	4	22,298	535,144	535,144	-	535,144	-	-
13895	โฉนด	301	329	ต.แม่สอด	2	0	0	60.5	60.5	49,000	2,964,500	13473	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	44	2,577,312	813,888	3,778,388	-	-	3,778,388	0.02
13896	โฉนด	1852	4487	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	10,500	464,100	13474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	24	640,224	1,044,576	1,508,676	-	-	1,508,676	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13897	โฉนด	11437	40600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13475	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,130,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	753,990	-	753,990	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	376,938	-	376,938	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
13898	โฉนด	5585	12879	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	17,000	2,332,400	13476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	27	320,760	408,240	2,740,640	-	2,740,640	-	-
												13477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	29	748,278	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
13899	โฉนด	7725	16536	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	6,000	370,800	13478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	1,099,800	-	1,099,800	-	-
13900	น.ส.3ก		1029	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	3,500	119,000	13479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	498,080	-	379,080	119,000	0.02
13901	โฉนด	3929	9424	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	6,000	1,017,600	13480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	30	66,250	66,250	1,083,850	-	-	1,083,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13902	โฉนด	610	541	ต.แม่สอด	2	0	1	9.55	109.55	5,500	602,525	13481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	32	706,707	53,193	655,718	-	-	655,718	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	5,500	48,125	13482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,100	283,500	3	8,505	274,995	323,120	-	-	323,120	0.02
13903	โฉนด	922	1764	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,700	491,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,780	-	491,780	-	-
13904	โฉนด	3280	9342	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	4,000	446,000	13483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	870,116	-	870,116	-	-
13905	โฉนด	1613	3061	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	13484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	27	704,480	124,320	773,570	-	773,570	-	-
13906	โฉนด	10856	36013	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	13485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	29	387,996	29,204	819,704	-	819,704	-	-
13907	โฉนดตราจอง		593	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	1,800	29,250	13486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,400	962,000	27	817,700	144,300	173,550	-	173,550	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	1,800	15,750	13487	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	22	242,498	18,253	34,003	-	-	34,003	0.02
					2	0	1	25	125	1,800	225,000	13488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	2	30,780	1,508,220	1,733,220	-	-	1,733,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13908	โฉนดตราจอง		419	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	3	43	343	1,800	617,400	13489	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	325	100	8,250	2,681,250	22	2,279,063	402,188	1,019,588	-	-	1,019,588	0.02
13909	โฉนด	6541	14231	ต.แม่สอด	2	0	1	35.4	135.4	4,200	568,680	13490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	23	796,068	1,415,232	1,983,912	-	-	1,983,912	0.02
13910	โฉนด	9325	19478	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	13491	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	318,780	-	-	318,780	0.02
13911	โฉนด	15494	41529	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	4,500	76,950	13492	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	12	157,920	970,080	1,047,030	-	-	1,047,030	0.02
13912	โฉนด	795	1716	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	9,400	366,600	13493	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	468	100	8,000	3,744,000	13	599,040	3,144,960	3,511,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	-	360,286	-	360,286	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.74	-	-	-	-	-	-	3,151,274	3,151,274	-	-
					2	0	0	44.7	44.7	9,400	420,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,180	-	420,180	-	-
13913	โฉนด	12882	45643	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	52,500	3,312,750	13494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	3,654,894	-	-	3,654,894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13914	โฉนด	12880	45641	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	52,500	1,260,000	13495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	11	30,528	223,872	1,483,872	-	-	1,483,872	0.3
					2	0	0	53	53	52,500	2,782,500	13496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	3,224,760	-	3,224,760	-	-
13915	โฉนด	7318	15515	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	9,400	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.3
					5	0	0	12.4	12.4	9,400	116,560	13497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,382,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	460,823	-	460,823	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	921,785	-	921,785	0.02
13916	โฉนด	6801	14920	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	13498	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	702,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	234,233	-	234,233	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	468,535	-	468,535	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.6	4.6	19,000	87,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	-	87,400	0.02
13917	โฉนด	11246	38128	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	7,200	453,600	13499	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	6	169,560	2,656,440	3,110,040	-	-	3,110,040	0.02
13918	โฉนด	1927	3559	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	7,200	720,720	13500	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	6	78,144	1,224,256	1,944,976	-	-	1,944,976	0.02
13919	โฉนด	11247	38129	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,200	137,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,520	-	-	137,520	0.02
13920	โฉนด	6594	15667	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	5,500	1,012,550	13501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	13	213,840	1,122,660	2,135,210	-	2,135,210	-	-
												13502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	489,888	-	489,888	-	-
13921	โฉนด	2643	3339	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	27,500	1,650,000	13503	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2480	100	7,950	19,716,000	8	1,577,280	18,138,720	19,788,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.74	-	-	-	-	-	-	1,531,647	-	1,531,647	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92.26	-	-	-	-	-	-	18,257,073	-	18,257,073	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.8	114.8	27,500	3,157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,157,000	-	-	3,157,000	0.02
13922	โฉนด	396	377	ต.แม่สอด	2	0	0	24.75	24.75	6,000	148,500	13504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	11	96,228	705,672	854,172	-	854,172	-	-
					2	0	0	40.25	40.25	6,000	241,500	13505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.8	100	7,400	1,367,520	11	464,957	902,563	1,144,063	-	1,144,063	-	-
13923	โฉนด	2644	3274	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	17,000	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
					2	0	1	32.1	132.1	17,000	2,245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,700	-	-	2,245,700	0.02
13924	โฉนด	4731	11734	ต.แม่สอด	5	0	0	10.88	10.88	6,600	71,808	13506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	43.5	100	7,400	321,900	11	38,628	283,272	355,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	31.03	-	-	-	-	-	-	110,181	-	110,181	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	-	-	-	-	244,899	-	244,899	0.3
					2	0	1	54.22	154.22	6,600	1,017,852	13507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	11	68,376	501,424	1,519,276	-	-	1,519,276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13925	โฉนด	11130	38072	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	13508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	189	100	7,850	1,483,650	11	178,038	1,305,612	2,077,362	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	-	-	-	-	263,825	-	263,825	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	-	-	-	-	1,813,537	-	1,813,537	0.02
					2	0	0	14.75	14.75	49,000	722,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,750	-	-	722,750	0.02
13926	โฉนด	5987	13549	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	13509	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	679,488	-	679,488	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,019,232	-	1,019,232	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	57,500	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	-	874,000	0.02
13927	โฉนด	593	535	ต.แม่สอด	2	0	1	88.6	188.6	7,900	1,489,940	13510	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	7	37,296	495,504	1,985,444	-	-	1,985,444	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												13511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	7	37,296	495,504	495,504	-	-	495,504	0.02
												13512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	7	37,296	495,504	495,504	-	-	495,504	0.02
												13513	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	250	100	7,800	1,950,000	2	39,000	1,911,000	1,911,000	-	-	1,911,000	0.02
13928	โฉนด	6804	14809	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	13514	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	-	356,040	0.02
13929	โฉนด	10115	31395	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	13515	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	4	142,080	1,633,920	1,994,320	-	1,994,320	-	-
												13516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	4	10,600	254,400	254,400	-	254,400	-	-
13930	โฉนด	11095	38111	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	4,500	432,000	13517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	1,862,784	-	-	1,862,784	0.02
13931	โฉนด	1859	3489	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	43,000	2,012,400	13518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	32	98,580	7,420	2,019,820	-	2,019,820	-	-
13932	โฉนด	5009	12136	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	24,500	2,474,500	13519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	32	704,480	124,320	2,598,820	-	2,598,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	324,000	-	324,000	-	-
13933	โฉนด	3704	10306	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,200	167,400	13521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	408,456	-	-	408,456	0.02
												13522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	29	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
					2	0	1	72.5	172.5	6,200	1,069,500	13523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	28	805,120	142,080	1,211,580	-	1,211,580	-	-
												13524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	28	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-
13934	โฉนด	4854	11920	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	13525	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	44	1,130,880	85,120	817,670	-	817,670	-	-
												13526	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	44	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-
13935	โฉนดตราจอง		3176	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	1,000	217,000	13527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	403,624	-	-	403,624	0.02
												13528	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	17	817,920	545,280	545,280	-	-	545,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13529	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	17	817,920	545,280	545,280	-	-	545,280	0.02
13936	โฉนด	9252	19251	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	13530	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.8	100	8,000	1,102,400	26	463,008	639,392	1,189,392	-	-	1,189,392	0.02
												13531	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	30	864,000	864,000	864,000	-	-	864,000	0.02
13937	โฉนดตราจอง	1323	น.ส.3 เล่ม2	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	1,800	50,400	13532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	34	775,992	58,408	108,808	-	108,808	-	-
					5	0	0	36	36	1,800	64,800	13533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	44	1,811,520	319,680	384,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	106,809	-	106,809	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	277,671	-	277,671	0.02
					2	0	0	57	57	1,800	102,600	13534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	24	207,855	15,645	118,245	-	-	118,245	0.02
13938	โฉนด	13367	48709	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	11,000	2,090,000	13535	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	359.1	100	8,000	2,872,800	7	201,096	2,671,704	4,761,704	-	-	4,761,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13536	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	306.26	100	7,800	2,388,828	2	47,777	2,341,051	2,341,051	-	-	2,341,051	0.02
13939	โฉนด	1302	2973	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	13537	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	19	1,146,880	2,949,120	3,249,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	406,240	-	406,240	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,843,680	-	2,843,680	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	9,400	78,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,020	-	-	78,020	0.02
13940	โฉนด	118	39	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	3,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
13941	โฉนด	18091	64672	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	13538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	7	19,875	59,625	209,625	-	-	209,625	0.02
13942	โฉนด	9259	19258	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	2,750	38,500	13539	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,400	414,400	26	174,048	240,352	278,852	-	-	278,852	0.3
					2	0	0	54.9	54.9	2,750	150,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,975	-	-	150,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13943	โฉนด	3742	10442	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	43,000	1,290,000	13540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	7	22,260	295,740	1,585,740	-	-	1,585,740	0.3
					2	0	1	85.3	185.3	43,000	7,967,900	13541	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	7	255,744	1,165,056	9,132,956	-	-	9,132,956	0.02
13944	โฉนด	1411	3292	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	13542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	52	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	799,031	-	799,031	0.02
					5	0	0	12	12	63,000	756,000	13543	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	52	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	799,031	-	799,031	0.02
					2	0	0	95.6	95.6	63,000	6,022,800	13544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	52	787,360	248,640	6,271,440	-	-	6,271,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13945	โฉนด	6922	15004	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	13545	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	32	456,840	389,160	553,480	-	553,480	-	-
13946	โฉนด	4282	10454	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	5,200	508,560	13546	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,400	2,220,000	15	444,000	1,776,000	2,284,560	-	-	2,284,560	0.02
13947	น.ส.3	16	น.ส.3 เลขที่ 177	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	1,800	48,600	13547	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	24	1,456,380	109,620	158,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	23,432	-	23,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	134,788	134,788	-	-
					2	0	0	73.2	73.2	1,800	131,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,760	-	-	-	0.02
13948	โฉนด	4291	10463	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,200	512,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,200	-	-	512,200	0.3
13949	โฉนด	18090	64671	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
13950	โฉนด	16863	62503	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	13548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	1,133,808	-	1,133,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13951	โฉนด	8541	17881	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	6,700	422,770	13549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	668,620	-	-	668,620	0.02
13952	โฉนด	18052	66004	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	3,800	353,400	13550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	509,850	-	-	509,850	0.02
					3	0	0	9	9	3,800	34,200	13551	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,850	210,600	15	136,890	73,710	107,910	-	-	107,910	0.3
					3	0	0	9	9	3,800	34,200	13552	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,850	210,600	15	136,890	73,710	107,910	-	-	107,910	0.3
13953	โฉนด	7370	15603	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13553	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	656,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	328,080	-	328,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	328,080	-	328,080	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13954	โฉนด	7004	15323	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	15,000	427,500	13554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	700,476	-	700,476	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13955	โฉนด	4304	10476	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,200	499,200	13555	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	39	791,616	59,584	558,784	-	558,784	-	-
13956	โฉนด	5730	13148	ต.แม่สอด	2	0	0	8.25	8.25	7,200	59,400	13556	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	254,760	-	-	254,760	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	7,200	54,000	13557	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	15	44,400	177,600	231,600	-	-	231,600	0.02
					2	0	0	8.25	8.25	7,200	59,400	13558	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	254,760	-	254,760	-	-
					2	0	0	11	11	7,200	79,200	13559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	15	71,280	285,120	364,320	-	364,320	-	-
					2	0	1	15.1	115.1	7,200	828,720	13560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347.48	100	8,100	2,814,588	17	675,501	2,139,087	2,967,807	-	2,967,807	-	-
13957	โฉนด	6210	14760	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	13561	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.02
13958	โฉนด	6211	14761	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	13562	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.02
13959	โฉนด	14685	54284	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	13,000	274,300	13563	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,560,130	-	-	1,560,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13960	โฉนด	3181	10500	ต.แม่สอด	3	1	2	24.1	624.1	1,350	842,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,535	-	-	842,535	0.3
13961	โฉนด	18320	66513	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,900	94,800	13564	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	7	84,000	252,000	346,800	-	-	346,800	0.02
					2	0	0	6	6	7,900	47,400	13565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	43	147,744	46,656	94,056	-	94,056	-	-
					2	0	0	56	56	7,900	442,400	13566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	43	474,012	149,688	592,088	-	592,088	-	-
13962	โฉนด	3375	10520	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	5,000	210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500	-	-	210,500	0.3
13963	โฉนด	3479	9383	ต.แม่สอด	2	0	1	5.4	105.4	6,000	632,400	13567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100.1	100	7,450	745,745	20	693,543	52,202	684,602	-	684,602	-	-
												13568	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96.2	100	7,450	716,690	20	666,522	50,168	50,168	-	50,168	-	-
13964	โฉนด	13440	62741	ต.แม่สอด	2	0	2	39.8	239.8	2,500	599,500	13569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	15	162,000	648,000	1,247,500	-	-	1,247,500	0.02
												13570	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13965	โฉนด	16480	62740	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	2,500	96,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250	-	-	96,250	0.02
13966	โฉนด	138	156	ต.แม่สอด	2	0	0	36.89	36.89	48,000	1,770,720	13571	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186.02	100	7,400	1,376,548	30	1,170,066	206,482	1,977,202	-	-	1,977,202	0.02
					3	0	0	33.41	33.41	48,000	1,603,680	13572	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	133.62	100	7,700	1,028,874	2	20,577	1,008,297	2,611,977	-	-	2,611,977	0.3
13967	โฉนด	4383	11214	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	6,400	249,600	13573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	7	90,720	1,205,280	1,454,880	-	1,454,880	-	-
13968	โฉนด	14364	36152	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	6,400	247,040	13574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	7	43,092	572,508	819,548	-	819,548	-	-
13969	โฉนด	14339	53175	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	13575	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	695,410	-	-	695,410	0.02
13970	โฉนด	14335	53171	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,500	187,850	13576	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	765,610	-	-	765,610	0.02
13971	โฉนด	14340	53176	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,500	119,600	13577	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	8	50,240	577,760	697,360	-	-	697,360	0.02
13972	โฉนด	14341	53177	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,500	122,200	13578	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	641,080	-	-	641,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13973	โฉนด	11678	41678	ต.แม่สอด	4	1	3	44.6	744.6	3,300	2,457,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,180	-	-	2,457,180	0.3
13974	โฉนด	7519	15994	ต.แม่สอด	2	0	0	13.7	13.7	9,500	130,150	13579	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	661,030	-	-	661,030	0.02
13975	โฉนด	7536	16001	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	6,200	3,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720	-	-	3,720	0.02
13976	โฉนด	4250	8278	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,300	102,820	13580	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	16	160,611	569,439	672,259	-	-	672,259	0.02
13977	โฉนด	10208	31714	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,300	409,690	13581	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	31	452,352	34,048	443,738	-	-	443,738	0.02
13978	โฉนด	14293	53272	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	1,100	83,600	13582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143	100	7,450	1,065,350	35	990,776	74,575	158,175	-	-	158,175	0.02
13979	โฉนด	1155	2921	ต.แม่สอด	5	0	0	9.19	9.19	32,500	298,675	13583	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	110.25	100	7,850	865,463	27	380,804	484,659	783,334	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	522,249	-	522,249	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	261,085	-	261,085	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.5	11.5	32,500	373,750	13584	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	27	476,652	606,648	980,398	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	653,631	-	653,631	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	326,767	-	326,767	0.3
					5	0	0	9.9	9.9	32,500	321,750	13585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	79.2	100	8,100	641,520	27	282,269	359,251	681,001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	309,515	-	309,515	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	371,486	-	371,486	0.02
					2	0	0	46.41	46.41	32,500	1,508,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,325	-	-	1,508,325	0.02
13980	โฉนด	18088	64669	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	13586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	17	419,904	1,329,696	1,479,696	-	1,479,696	-	-
13981	โฉนด	18089	64670	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	13587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176.7	100	7,400	1,307,580	17	313,819	993,761	1,143,761	-	-	1,143,761	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13982	โฉนด	14106	51284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	1,100	16,830	13588	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	308,094	-	-	308,094	0.02
13983	โฉนด	453	437	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
13984	โฉนด	1216	2465	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	5,400	626,940	13589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	967,140	-	967,140	-	-
13985	โฉนด	6743	14545	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13590	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	1,027,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	513,968	-	513,968	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	513,968	-	513,968	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	17,000	90,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100	-	-	90,100	0.02
13986	โฉนด	4816	11830	ต.แม่สอด	2	0	0	6.6	6.6	63,000	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-
13987	โฉนด	15171	56493	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13988	โฉนด	5331	12594	ต.แม่สอด	1	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	531,590	-	-
13989	โฉนด	2300	3126	ต.แม่สอด	2	0	1	51.4	151.4	6,500	984,100	13591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	14	136,688	622,688	1,606,788	-	1,606,788	-	-
												13592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	14	136,688	622,688	622,688	-	-	622,688	0.02
13990	โฉนด	3670	6272	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	5,300	410,220	13593	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	587,820	-	587,820	-	-
												13594	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	20	31,800	74,200	74,200	-	74,200	-	-
13991	โฉนด	778	4119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	2,700	32,400	13595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	57,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	38,290	-	38,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	19,142	19,142	-	-
					2	0	0	68.6	68.6	2,700	185,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220	-	185,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13992	โฉนด	6070	14294	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	13596	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	1,759,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	586,437	-	586,437	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,173,051	-	1,173,051	0.02
13993	โฉนด	6071	14295	ต.แม่สอด	3	0	0	2.67	2.67	8,000	21,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,360	-	-	21,360	0.3
					2	0	0	21.33	21.33	8,000	170,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	-	170,640	0.02
13994	โฉนด	3029	5552	ต.แม่สอด	1	0	1	5.8	105.8	5,700	603,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,060	-	603,060	-	-
13995	โฉนด	1916	4512	ต.แม่สอด	3	1	3	27	727	43,000	31,261,000	13597	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	296	100	7,700	2,279,200	3	68,376	2,210,824	33,471,824	-	-	33,471,824	0.3
13996	โฉนด	8132	17752	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	13598	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	33	579,360	102,240	227,850	-	-	227,850	0.02
13997	โฉนด	8133	17753	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,900	154,840	13599	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	33	579,360	102,240	257,080	-	-	257,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13998	โฉนด	1826	5443	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	43,000	6,751,000	13600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.2	100	8,100	1,281,420	13	205,027	1,076,393	7,827,393	-	-	7,827,393	0.02
												13601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	13	108,864	571,536	571,536	-	-	571,536	0.02
13999	โฉนด	8313	17439	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,200	1,680,000	13602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.96	100	8,100	1,287,576	6	77,255	1,210,321	2,890,321	-	2,890,321	-	-
												13603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	211.07	100	8,100	1,709,667	6	102,580	1,607,087	1,607,087	-	1,607,087	-	-
												13604	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.32	100	2,650	218,148	6	13,089	205,059	205,059	-	205,059	-	-
												13605	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	75.36	100	8,050	606,648	6	36,399	570,249	570,249	-	570,249	-	-
												13606	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	50.62	100	8,050	407,491	6	24,449	383,042	383,042	-	383,042	-	-
												13607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	840	100	8,100	6,804,000	6	408,240	6,395,760	6,395,760	-	6,395,760	-	-
14000	โฉนด	8417	17604	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14001	โฉนด	8418	17605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
14002	โฉนด	8458	17651	ต.แม่สอด	2	0	2	2.8	202.8	4,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	-	851,760	0.02
14003	โฉนด	8312	17438	ต.แม่สอด	4	0	1	14.2	114.2	4,200	479,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,640	-	-	479,640	0.3
14004	โฉนด	8408	17620	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
14005	โฉนด	4976	12099	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	13608	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	7,100	639,000	58	543,150	95,850	461,475	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	184,590	-	184,590	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	276,885	-	276,885	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	32,500	222,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,625	-	-	222,625	0.02
14006	โฉนด	12204	43245	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	5,500	312,400	13609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	856,720	-	-	856,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14007	โฉนด	5215	12434	ต.แม่สอด	4	2	0	26.7	826.7	5,300	4,381,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,381,510	-	-	4,381,510	0.3
14008	โฉนด	240	213	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	57,500	345,000	13610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	18	153,768	25,032	370,032	-	-	370,032	0.3
					2	0	0	18	18	57,500	1,035,000	13611	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	33	970,920	73,080	1,108,080	-	1,108,080	-	-
					2	0	1	52	152	57,500	8,740,000	13612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	28	372,600	437,400	9,177,400	-	-	9,177,400	0.02
14009	โฉนด	14155	51354	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	56,500	977,450	13613	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,926,986	-	-	1,926,986	0.02
14010	โฉนด	14154	51353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	13614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,627,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	361,639	-	361,639	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,265,898	-	1,265,898	0.02
					3	0	0	6	6	56,500	339,000	13615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	498,840	-	-	498,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.4	16.4	56,500	926,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,600	-	-	926,600	0.02
14011	โฉนด	8225	17206	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	7,800	574,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,080	-	-	574,080	0.02
14012	โฉนด	8966	18556	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	7,800	521,040	13616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	773,760	-	-	773,760	0.02
												13617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	29	38,160	41,340	41,340	-	-	41,340	0.02
14013	โฉนด	13290	47615	ต.แม่สอด	3	0	2	61.57	261.57	22,500	5,885,325	13618	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	201.24	100	6,750	1,358,370	16	978,026	380,344	6,265,669	-	-	6,265,669	0.3
												13619	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	112.8	100	6,750	761,400	16	167,508	593,892	593,892	-	-	593,892	0.3
												13620	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	1361.92	100	6,750	9,192,960	6	551,578	8,641,382	8,641,382	-	-	8,641,382	0.3
												13621	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.78	100	6,000	118,680	16	26,110	92,570	92,570	-	-	92,570	0.3
												13622	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,000	45,000	16	9,900	35,100	35,100	-	-	35,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13623	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	3	4,860	157,140	157,140	-	-	157,140	0.3
					2	0	0	77.4	77.4	22,500	1,741,500	13624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	8,100	2,021,760	16	444,787	1,576,973	3,318,473	-	-	3,318,473	0.02
												13625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	16	488,400	399,600	399,600	-	-	399,600	0.02
					5	0	0	39.49	39.49	22,500	888,525	13626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	157.95	100	7,450	1,176,728	16	847,244	329,484	1,218,009	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.14	-	-	-	-	-	-	501,089	-	501,089	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.86	-	-	-	-	-	-	716,920	716,920	-	-
					2	1	2	60.14	660.14	22,500	14,853,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,853,150	-	14,853,150	-	-
14014	โฉนด	4019	43521	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
14015	โฉนด	1013	2800	ต.แม่สอด	3	0	1	12.9	112.9	8,500	959,650	13627	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,450	1,290,300	29	619,344	670,956	1,630,606	-	-	1,630,606	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14016	โฉนด	15452	59476	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	13628	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	805,812	-	-	805,812	0.02
14017	โฉนด	2870	5414	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	6,000	330,000	13629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	2	22,842	1,119,258	1,449,258	-	-	1,449,258	0.02
14018	โฉนด	8871	18398	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	13630	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	458,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,800	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.02
14019	น.ส.3		4597	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	1,800	196,200	13631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76	100	7,450	566,200	7	141,550	424,650	620,850	-	-	620,850	0.02
14020	โฉนด	14359	52995	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	46,000	4,140,000	13632	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,750	2,430,000	2	48,600	2,381,400	6,521,400	-	-	6,521,400	0.3
					2	0	0	32	32	46,000	1,472,000	13633	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	2	19,968	978,432	2,450,432	-	-	2,450,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	46,000	276,000	13634	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	2	2,880	141,120	417,120	-	-	417,120	0.3
					2	0	2	32.8	232.8	46,000	10,708,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,708,800	-	-	10,708,800	0.02
14021	โฉนด	6246	13687	ต.แม่สอด	2	0	1	27.8	127.8	6,500	830,700	13635	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	24	1,357,056	102,144	932,844	-	932,844	-	-
14022	โฉนด	4420	11265	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	13636	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,390,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	193,189	-	193,189	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	1,197,659	-	1,197,659	0.02
					2	0	0	7	7	57,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
14023	โฉนด	15487	59401	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
14024	โฉนด	7624	16344	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	5,700	218,880	13637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	31	707,616	653,184	872,064	-	872,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14025	โฉนด	15952	60358	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	13638	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	34	845,640	612,360	1,147,960	-	1,147,960	-	-
14026	โฉนด	2613	3267	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	7,200	740,880	13639	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	189	100	7,450	1,408,050	48	1,309,487	98,564	839,444	-	839,444	-	-
14027	โฉนด	8206	17199	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	7,800	351,000	13640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	34	211,410	153,090	504,090	-	504,090	-	-
14028	โฉนด	12196	42295	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,900	580,000	13641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,493,680	-	1,493,680	-	-
												13642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	532,980	-	-	532,980	0.02
14029	โฉนด	3655	10289	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,200	420,680	13643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	22	481,950	935,550	1,356,230	-	1,356,230	-	-
14030	โฉนด	17998	64435	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	5,700	542,070	13644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	27	415,710	31,290	573,360	-	573,360	-	-
14031	โฉนด	3678	10297	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	5,200	237,640	13645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	587,560	-	587,560	-	-
14032	โฉนด	7294	15531	ต.แม่สอด	1	0	1	23.1	123.1	1,100	135,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,410	-	135,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14033	โฉนด	8059	16911	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	13646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	23	406,782	723,168	1,273,168	-	1,273,168	-	-
14034	โฉนด	7996	16809	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
14035	โฉนด	13046	45743	ต.แม่สอด	1	0	1	1.5	101.5	6,400	649,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600	-	649,600	-	-
14036	โฉนด	4740	11774	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	7,900	655,700	13647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	33	1,006,400	177,600	833,300	-	833,300	-	-
14037	โฉนด	14803	55036	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	13648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	11	176,904	1,297,296	1,567,696	-	1,567,696	-	-
14038	โฉนด	4208	8268	ต.แม่สอด	2	0	2	14.2	214.2	5,600	1,199,520	13649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,450	484,250	21	450,353	33,898	1,233,418	-	1,233,418	-	-
14039	โฉนด	2232	3117	ต.แม่สอด	2	0	2	47.9	247.9	4,800	1,189,920	13650	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	29	554,280	41,720	1,231,640	-	1,231,640	-	-
												13651	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	54	565,440	42,560	42,560	-	42,560	-	-
14040	โฉนด	8601	17894	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	2,050	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	2,460,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14041	โฉนด	9423	19662	ต.แม่สอด	1	0	0	74.7	74.7	5,500	410,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850	-	410,850	-	-
14042	โฉนด	9424	19663	ต.แม่สอด	1	0	0	74.8	74.8	5,500	411,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,400	-	411,400	-	-
14043	โฉนด	10657	34176	ต.แม่สอด	1	10	2	83.9	4283.9	1,450	6,211,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,211,655	-	6,211,655	-	-
14044	โฉนด	10658	34177	ต.แม่สอด	1	3	1	59.7	1359.7	2,350	3,195,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,195,295	-	3,195,295	-	-
14045	โฉนด	3674	10564	ต.แม่สอด	1	0	0	91.2	91.2	6,200	565,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,440	-	565,440	-	-
14046	โฉนด	2438	3161	ต.แม่สอด	2	0	0	44.9	44.9	6,500	291,850	13652	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	8	234,432	831,168	1,123,018	-	1,123,018	-	-
14047	โฉนด	4473	11385	ต.แม่สอด	1	0	2	40.3	240.3	5,700	1,369,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,710	-	1,369,710	-	-
14048	โฉนด	5457	12708	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	12,000	1,658,400	13653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	1,984,992	-	1,984,992	-	-
14049	โฉนด	11394	40647	ต.แม่สอด	1	0	1	18	118	17,000	2,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,000	-	2,006,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14050	โฉนด	7757	17228	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	11,000	99,000	13654	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,100	511,200	24	434,520	76,680	175,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	102,474	-	102,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	73,206	-	73,206	0.3
					5	0	0	60	60	11,000	660,000	13655	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	24	2,896,800	511,200	1,171,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	702,720	-	702,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	468,480	-	468,480	0.3
					2	0	3	22.9	322.9	11,000	3,551,900	13656	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	24	1,171,800	88,200	3,640,100	-	-	3,640,100	0.02
												13657	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	24	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												13658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149	100	7,400	1,102,600	24	418,988	683,612	683,612	-	-	683,612	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14051	โฉนด	2085	3524	ต.แม่สอด	5	0	0	35.25	35.25	37,500	1,321,875	13659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	423	100	7,850	3,320,550	14	597,699	2,722,851	4,044,726	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,696,619	-	2,696,619	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,348,107	-	1,348,107	0.3
					2	0	2	83.25	283.25	37,500	10,621,875	13660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	27	623,565	46,935	10,668,810	-	-	10,668,810	0.02
												13661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	27	1,673,140	295,260	295,260	-	-	295,260	0.02
14052	โฉนด	12709	44618	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	670,000	-	-
14053	โฉนด	18006	64471	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	4,200	626,220	13662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	4	90,979	2,183,501	2,809,721	-	2,809,721	-	-
14054	โฉนด	11801	42160	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,900	94,800	13663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	421,584	-	-	421,584	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	13664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	421,584	-	-	421,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	13665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	421,584	-	-	421,584	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	13666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	421,584	-	-	421,584	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	13667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	421,584	-	-	421,584	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.02
14055	น.ส.3ก		3001	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	17,000	595,000	13668	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,100	2,272,000	19	1,590,400	681,600	1,276,600	-	-	1,276,600	0.02
14056	โฉนด	2874	5418	ต.แม่สอด	2	0	1	12.1	112.1	6,700	751,070	13669	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	34	1,887,000	333,000	1,084,070	-	1,084,070	-	-
												13670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
14057	โฉนด	9306	19459	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	13671	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	314,280	-	314,280	-	-
14058	โฉนด	4648	11602	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	11,000	1,570,800	13672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	3	124,320	1,947,680	3,518,480	-	-	3,518,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14059	โฉนด	4647	11601	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	-	1,413,500	0.02
14060	โฉนด	15809	59950	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000	13673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	5	170,940	1,538,460	2,105,460	-	2,105,460	-	-
14061	โฉนด	379	357	ต.แม่สอด	2	0	1	40.88	140.88	63,000	8,875,440	13674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	55	1,006,400	177,600	9,053,040	-	-	9,053,040	0.02
					3	0	0	4	4	63,000	252,000	13675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	20	35,520	82,880	334,880	-	-	334,880	0.3
					3	0	0	4	4	63,000	252,000	13676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	20	35,520	82,880	334,880	-	-	334,880	0.3
					3	0	0	6	6	63,000	378,000	13677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	502,320	-	-	502,320	0.3
					2	0	0	6	6	63,000	378,000	13678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	502,320	-	-	502,320	0.02
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	13679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	20	38,006	88,682	358,322	-	-	358,322	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	13680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	20	38,006	88,682	358,322	-	-	358,322	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	13681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	20	38,006	88,682	358,322	-	-	358,322	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	13682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	20	38,006	88,682	358,322	-	-	358,322	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	13683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	20	66,600	155,400	627,900	-	-	627,900	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	13684	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	20	66,600	155,400	627,900	-	-	627,900	0.3
					3	0	0	4	4	63,000	252,000	13685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	20	35,520	82,880	334,880	-	-	334,880	0.3
14062	โฉนด	3490	5490	ต.แม่สอด	5	0	0	28.88	28.88	49,000	1,415,120	13686	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	404.25	100	7,900	3,193,575	16	702,587	2,490,989	3,906,109	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,115,975	-	1,115,975	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,790,133	-	2,790,133	0.02
					2	0	0	9.12	9.12	49,000	446,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,880	-	-	446,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14063	โฉนด	227	222	ต.แม่สอด	3	0	1	23.6	123.6	63,000	7,786,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,786,800	-	-	7,786,800	0.3
14064	โฉนด	4223	8274	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	5,300	820,970	13687	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	986,730	-	-	986,730	0.02
												13688	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13689	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13690	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13691	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13692	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13693	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13694	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14065	โฉนด	49	173	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	49,000	1,847,300	13695	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	74	1,941,840	146,160	1,993,460	-	1,993,460	-	-
14066	โฉนด	13560	49204	ต.แม่สอด	4	2	0	97.3	897.3	1,150	1,031,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,895	-	-	1,031,895	0.3
14067	โฉนด	14279	52627	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	6,200	623,720	13696	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	10	666,000	1,554,000	2,177,720	-	2,177,720	-	-
14068	โฉนด	652	1221	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	8,500	382,500	13697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	413,790	-	-	413,790	0.02
												13698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	23	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
					2	0	1	66.9	166.9	8,500	1,418,650	13699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	49	1,551,984	116,816	1,535,466	-	1,535,466	-	-
												13700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	8,100	240,975	29	115,668	125,307	125,307	-	-	125,307	0.02
14069	โฉนด	2802	4798	ต.แม่สอด	5	0	0	48.3	48.3	63,000	3,042,900	13701	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	772.8	100	8,000	6,182,400	14	1,112,832	5,069,568	8,112,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,028,117	-	2,028,117	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,084,351	-	6,084,351	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	63,000	573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	-	573,300	0.02
14070	โฉนด	14102	51143	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	13702	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,039,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	230,985	-	230,985	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	808,551	-	808,551	0.02
					2	0	0	16.6	16.6	7,500	124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	-	124,500	0.02
14071	โฉนด	10788	34719	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,200	532,580	13703	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,800	780,000	2	15,600	764,400	1,296,980	-	-	1,296,980	0.02
14072	โฉนด	1149	3302	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	7,500	276,750	13704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	34	554,280	41,720	318,470	-	-	318,470	0.02
14073	โฉนด	18888	68080	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	1,800	72,000	13705	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,183,320	-	-	1,183,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14074	โฉนด	18013	64434	ต.แม่สอด	4	0	0	91.9	91.9	1,650	151,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,635	-	-	151,635	0.3
14075	โฉนด	178	91	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	6,000	1,035,000	13706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.25	100	8,100	382,725	10	38,273	344,453	1,379,453	-	-	1,379,453	0.02
												13707	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	2,712,960	-	-	2,712,960	0.02
14076	โฉนด	1709	4431	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	5,500	790,900	13708	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	1,055,284	-	-	1,055,284	0.02
14077	โฉนด	14298	53170	ต.แม่สอด	3	0	3	47.7	347.7	2,700	938,790	13709	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	2	27,600	1,352,400	2,291,190	-	-	2,291,190	0.3
14078	น.ส.3		3173	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	31	231	1,800	415,800	13710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207.2	100	8,100	1,678,320	32	906,293	772,027	1,187,827	-	-	1,187,827	0.02
												13711	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	202.74	100	2,650	537,261	32	290,121	247,140	247,140	-	-	247,140	0.02
14079	น.ส.3		175	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	1,800	234,000	13712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	34	775,992	58,408	292,408	-	-	292,408	0.02
14080	โฉนด	6736	14616	ต.แม่สอด	3	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	13713	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	15	1,130,400	4,521,600	5,688,140	-	-	5,688,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14081	โฉนด	7569	16141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	13714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	8,100	891,000	22	302,940	588,060	1,108,060	-	-	1,108,060	0.3
												13715	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	22	249,288	483,912	483,912	-	-	483,912	0.3
14082	โฉนด	14700	54447	ต.แม่สอด	3	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	13716	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	747,944	-	-	747,944	0.3
14083	โฉนด	7570	16142	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	13717	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,900	708,000	22	240,720	467,280	987,280	-	-	987,280	0.3
												13718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,650	198,750	22	67,575	131,175	131,175	-	-	131,175	0.3
												13719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,650	145,750	12	20,405	125,345	125,345	-	-	125,345	0.3
14084	โฉนด	2499	3386	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	1,216,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	202,849	-	202,849	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,013,999	-	1,013,999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	28.8	228.8	43,000	9,838,400	13721	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	7	211,008	2,803,392	12,641,792	-	-	12,641,792	0.02
14085	โฉนด	2502	3388	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800	13722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	28	623,981	732,499	1,661,299	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,107,588	-	1,107,588	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	553,711	-	553,711	0.3
					2	0	1	21.1	121.1	43,000	5,207,300	13723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	28	214,618	251,942	5,459,242	-	-	5,459,242	0.02
14086	โฉนด	13227	47501	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	13724	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	718,096	-	-	718,096	0.02
14087	โฉนด	19074	69325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	13725	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	31	905,760	159,840	434,840	-	-	434,840	0.02
14088	โฉนด	14356	52992	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	-	334,950	0.3
14089	โฉนด	2818	21872	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	5,000	35,000	13726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	17	54,432	172,368	207,368	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	118,490	-	118,490	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	88,878	-	88,878	0.02
					2	0	0	28	28	5,000	140,000	137 27	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	31	107,744	99,456	239,456	-	-	239,456	0.02
												137 28	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	31	107,744	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												137 29	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	31	107,744	99,456	99,456	-	-	99,456	0.02
												137 30	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	27	91,168	116,032	116,032	-	-	116,032	0.02
					2	0	2	56	256	5,000	1,280,000	137 31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	44	1,408,960	248,640	1,528,640	-	-	1,528,640	0.02
14090	โฉนด	10176	26133	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	37,500	300,000	137 32	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	34	208,320	15,680	315,680	-	-	315,680	0.02
					2	0	1	90.1	190.1	37,500	7,128,750	137 33	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	34	1,258,000	222,000	7,350,750	-	7,350,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14091	โฉนด	12816	45353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	137 34	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,216,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	405,575	-	405,575	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	811,273	-	811,273	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	43,000	804,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,100	-	-	804,100	0.02
14092	โฉนด	1921	4517	ต.แม่สอด	3	0	3	35	335	32,500	10,887,500	137 35	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	99.96	100	5,850	584,766	4	23,391	561,375	11,448,875	-	-	11,448,875	0.3
												137 36	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	181.71	100	6,750	1,226,543	4	49,062	1,177,481	1,177,481	-	-	1,177,481	0.3
14093	โฉนด	12257	43217	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	30,000	300,000	137 37	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	13	204,800	1,075,200	1,375,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	343,800	-	343,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,031,400	-	1,031,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	30,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
14094	โฉนด	2378	4653	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	6,500	520,650	13738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	10	157,950	1,421,550	1,942,200	-	-	1,942,200	0.02
14095	โฉนด	18711	66899	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	15,000	420,000	13739	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	2	52,752	2,584,848	3,004,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	286,062	-	286,062	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,718,786	2,718,786	-	-
					2	0	0	28.8	28.8	15,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
14096	โฉนด	716	2169	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	5,300	1,080,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,140	-	-	1,080,140	0.3
14097	โฉนด	9441	19626	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	2,700	81,000	13740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	7	68,103	904,797	985,797	-	-	985,797	0.02
14098	โฉนด	18722	67004	ต.แม่สอด	3	0	0	35.9	35.9	4,000	143,600	13741	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	103	100	5,850	602,550	2	12,051	590,499	734,099	-	-	734,099	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14099	โฉนด	14213	51759	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	4,200	31,500	13742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	2	4,860	238,140	269,640	-	-	269,640	0.3
					2	0	0	92.5	92.5	4,200	388,500	13743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	2	18,225	893,025	1,281,525	-	1,281,525	-	-
14100	โฉนด	2951	5526	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	4,200	273,840	13744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	22	145,962	283,338	557,178	-	-	557,178	0.02
												13745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	17	104,976	332,424	332,424	-	-	332,424	0.02
14101	โฉนด	13962	50274	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	9,000	1,032,300	13746	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	2	48,600	2,381,400	3,413,700	-	-	3,413,700	0.02
14102	โฉนด	11051	39444	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	57,500	5,916,750	13747	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	19	1,146,880	2,949,120	8,865,870	-	-	8,865,870	0.02
14103	โฉนด	6849	14968	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,400	134,460	13748	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	716,508	-	716,508	-	-
14104	โฉนด	6848	14967	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	13749	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	684,648	-	-	684,648	0.02
14105	โฉนด	2102	2391	ต.แม่สอด	1	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,160	-	866,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14106	โฉนด	5198	12372	ต.แม่สอด	1	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,920	-	862,920	-	-
14107	โฉนด	9489	25783	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	13750	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	328,086	-	-	328,086	0.02
14108	โฉนด	2150	2893	ต.แม่สอด	2	0	1	73.6	173.6	5,400	937,440	13751	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	370	100	8,350	3,089,500	32	2,873,235	216,265	1,153,705	-	-	1,153,705	0.02
14109	โฉนด	6861	14900	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	13752	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	9	40,824	412,776	553,026	-	-	553,026	0.02
14110	โฉนด	12272	43525	ต.แม่สอด	2	0	3	62.1	362.1	15,000	5,431,500	13753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	5,939,532	-	-	5,939,532	0.02
14111	โฉนด	6419	14022	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	5,300	482,300	13754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	1,026,620	-	-	1,026,620	0.02
					3	0	0	9	9	5,300	47,700	13755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	280,980	-	-	280,980	0.3
14112	โฉนด	9603	26073	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	13756	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	24	756,504	1,234,296	2,269,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	576,401	-	576,401	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.3	5.3	57,500	304,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,750	-	-	304,750	0.02
14113	โฉนด	9605	26075	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	13757	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	24	756,504	1,234,296	2,269,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	576,401	-	576,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	1,692,895	-	1,692,895	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02
14114	โฉนด	14124	51191	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	13758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,579,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	526,459	-	526,459	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,053,077	-	1,053,077	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11	11	52,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
14115	โฉนด	4090	6464	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	6,700	556,100	13759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	34	629,000	111,000	667,100	-	667,100	-	-
												13760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	34	75,168	54,432	54,432	-	54,432	-	-
14116	โฉนด	16018	60670	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	13761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	11	152,604	1,119,096	1,375,596	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	382,141	-	382,141	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	993,455	-	993,455	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	19,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	-	148,200	0.02
14117	โฉนด	5895	13544	ต.แม่สอด	3	2	1	17.3	917.3	26,500	24,308,450	13762	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	122.4	100	7,150	875,160	13	140,026	735,134	25,043,584	-	-	25,043,584	0.3
												13763	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	197.2	100	2,650	522,580	13	83,613	438,967	438,967	-	-	438,967	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13764	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	106.4	100	5,850	622,440	13	99,590	522,850	522,850	-	-	522,850	0.3
												13765	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	123	100	7,150	879,450	2	17,589	861,861	861,861	-	-	861,861	0.3
14118	โฉนด	14968	55656	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	13766	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	10	192,000	1,728,000	1,829,320	-	1,829,320	-	-
14119	โฉนด	14338	53174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	13767	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	687,180	-	-	687,180	0.02
14120	โฉนด	1301	2972	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	13768	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	1,993,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	124,600	-	124,600	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	13769	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	1,993,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	249,200	-	249,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.7	56.7	9,400	532,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,980	-	-	532,980	0.02
14121	โฉนด	14368	53192	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	13770	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	5	56,520	1,073,880	1,703,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	378,602	-	378,602	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,325,278	1,325,278	-	-
					2	0	0	12	12	52,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
14122	โฉนด	18019	64488	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	13771	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,303,200	-	-	1,303,200	0.02
14123	โฉนด	18018	64487	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	13772	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,303,200	-	-	1,303,200	0.02
14124	โฉนด	18022	64490	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	13773	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14125	โฉนด	4419	11264	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	13774	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,741,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	193,455	-	193,455	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,547,817	-	1,547,817	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	57,500	235,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750	-	235,750	-	-
14126	โฉนด	7581	16537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	13775	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	468,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	78,104	-	78,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	390,424	-	390,424	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	13776	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	468,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	78,104	-	78,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	390,424	-	390,424	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	13777	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	468,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	78,104	-	78,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	390,424	-	390,424	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	13778	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	468,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	78,104	-	78,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	390,424	-	390,424	0.02
					2	0	0	61.7	61.7	8,900	549,130	13779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	910,858	-	-	910,858	0.02
14127	โฉนด	6449	14071	ต.แม่สอด	2	0	0	92.3	92.3	5,200	479,960	13780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	32	484,995	36,505	516,465	-	516,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14	14	5,200	72,800	13781	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	32	387,996	29,204	102,004	-	-	102,004	0.02
14128	โฉนด	18023	64491	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	13782	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,474,800	-	-	1,474,800	0.02
14129	โฉนด	15736	59408	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	13783	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,303,200	-	-	1,303,200	0.02
14130	โฉนด	14337	53173	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	6,500	111,150	13784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	682,630	-	-	682,630	0.02
14131	โฉนด	14336	53172	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	13785	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	685,230	-	-	685,230	0.02
14132	โฉนด	124	29	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	49,000	2,352,000	13786	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,000	6,144,000	39	4,177,920	1,966,080	4,318,080	-	4,318,080	-	-
14133	โฉนด	12118	42775	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	1,400	155,400	13787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	9	142,155	1,437,345	1,592,745	-	1,592,745	-	-
												13788	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	5,900	147,500	9	13,275	134,225	134,225	-	134,225	-	-
14134	โฉนด	3488	5929	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,900	133,500	13789	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	401,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	214,227	-	214,227	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	187,473	-	187,473	0.02
					2	0	0	55.7	55.7	8,900	495,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,730	-	-	495,730	0.02
14135	โฉนด	7439	15897	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	13790	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	834,536	-	-	834,536	0.02
												13791	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	572,736	-	-	572,736	0.02
14136	โฉนด	12119	42839	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	680	67,320	13792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	3	48,114	1,555,686	1,623,006	-	-	1,623,006	0.02
												13793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.3	100	7,400	697,820	3	20,935	676,885	676,885	-	-	676,885	0.02
												13794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	3	9,324	301,476	301,476	-	-	301,476	0.02
14137	โฉนด	1330	4245	ต.แม่สอด	5	0	0	68.35	68.35	17,000	1,161,950	13795	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	546.75	100	7,850	4,291,988	14	772,558	3,519,430	4,681,380	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,560,304	-	1,560,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,121,076	3,121,076	-	-
					2	0	0	16	16	17,000	272,000	13796	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	34	805,120	142,080	414,080	-	-	414,080	0.02
					2	0	1	57.05	157.05	17,000	2,669,850	13797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	14	19,080	86,920	2,756,770	-	2,756,770	-	-
14138	โฉนด	15479	59520	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	11,000	220,000	13798	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	853,024	-	-	853,024	0.02
14139	โฉนด	15066	56023	ต.แม่สอด	3	0	1	17.9	117.9	4,800	565,920	13799	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	220	100	9,300	2,046,000	2	40,920	2,005,080	2,571,000	-	-	2,571,000	0.3
14140	โฉนด	5448	12705	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	32,500	853,125	13800	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	367.5	100	7,900	2,903,250	22	987,105	1,916,145	2,769,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	791,180	-	791,180	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,978,090	1,978,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,125	-	528,125	-	-
14141	โฉนด	3819	10334	ต.แม่สอด	2	0	1	83.8	183.8	7,900	1,452,020	13801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	1,724,180	-	-	1,724,180	0.02
												13802	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												13803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
14142	โฉนด	6106	14255	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	8,000	160,000	13804	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	943,744	-	943,744	-	-
14143	โฉนด	10944	36561	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
14144	โฉนด	6105	14254	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	13805	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	151,988	-	151,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	759,756	-	759,756	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
14145	โฉนด	11457	40688	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,300	624,330	13806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.96	100	8,100	1,976,076	7	138,325	1,837,751	2,462,081	-	2,462,081	-	-
14146	โฉนด	3082	6831	ต.แม่สอด	4	0	0	50.6	50.6	6,400	323,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840	-	-	323,840	0.3
14147	โฉนด	6583	14338	ต.แม่สอด	4	0	0	50.4	50.4	6,400	322,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,560	-	-	322,560	0.3
14148	โฉนด	7380	15714	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	8,500	165,750	13807	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	450,006	-	450,006	-	-
14149	โฉนด	5268	12483	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,400	640,000	13808	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	30	1,408,960	248,640	888,640	-	888,640	-	-
												13809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	30	148,400	148,400	148,400	-	148,400	-	-
14150	โฉนด	12879	45640	ต.แม่สอด	4	0	0	1.2	1.2	52,500	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3
14151	โฉนด	14676	54507	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	13810	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	11	107,388	787,512	1,286,262	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	857,551	-	857,551	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,711	-	428,711	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	52,500	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
14152	โฉนด	16857	63622	ต.แม่สอด	3	0	0	63.5	63.5	18,000	1,143,000	13811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	2	24,300	1,190,700	2,333,700	-	-	2,333,700	0.3
14153	โฉนด	5577	15510	ต.แม่สอด	3	0	0	26.1	26.1	43,000	1,122,300	13812	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	104.4	100	5,650	589,860	16	129,769	460,091	1,582,391	-	-	1,582,391	0.3
					2	0	0	90.2	90.2	43,000	3,878,600	13813	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	151.2	100	7,400	1,118,880	34	951,048	167,832	4,046,432	-	4,046,432	-	-
14154	โฉนด	12772	44987	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	4,500	234,450	13814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	2	33,534	1,643,166	1,877,616	-	-	1,877,616	0.02
												13815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	2	33,534	1,643,166	1,643,166	-	-	1,643,166	0.02
14155	โฉนด	15779	59561	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,300	62,700	13816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	7	72,576	964,224	1,026,924	-	-	1,026,924	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14156	โฉนด	1067	9671	ต.แม่ปะ	4	0	2	3	203	5,200	1,055,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600	-	-	1,055,600	0.3
14157	โฉนด	1066	10947	ต.แม่ปะ	4	0	2	3.1	203.1	5,200	1,056,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,120	-	-	1,056,120	0.3
14158	โฉนด	6510	14152	ต.แม่สอด	2	0	1	59.3	159.3	5,250	836,325	13817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	24	374,139	28,161	864,486	-	-	864,486	0.02
												13818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53.6	100	7,450	399,320	64	371,368	27,952	27,952	-	-	27,952	0.02
												13819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	454,896	-	-	454,896	0.02
14159	โฉนด	6764	14643	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	27,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.3
					2	0	0	9.7	9.7	27,000	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.02
14160	โฉนด	14680	54279	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	13,000	417,300	13820	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,604,220	-	-	1,604,220	0.02
14161	โฉนด	15120	56201	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	13821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,378,978	-	-	1,378,978	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14162	โฉนด	5594	12935	ต.แม่สอด	2	0	0	74.3	74.3	48,000	3,566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,566,400	-	-	3,566,400	0.02
14163	โฉนด	1420	2208	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	13,000	2,600,000	13822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	3,740,480	-	-	3,740,480	0.02
					3	0	1	85.9	185.9	13,000	2,416,700	13823	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	33	982,800	772,200	3,188,900	-	-	3,188,900	0.3
14164	โฉนด	2521	3395	ต.แม่สอด	5	0	1	13.9	113.9	43,000	4,897,700	13824	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	500	100	5,650	2,825,000	29	1,356,000	1,469,000	6,366,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,273,340	-	1,273,340	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	5,093,360	-	5,093,360	0.02
14165	โฉนด	4391	11222	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,400	711,040	13825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	34	533,495	40,156	751,196	-	-	751,196	0.02
												13826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	34	830,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
14166	โฉนด	5664	13042	ต.แม่สอด	1	0	3	39.9	339.9	2,350	798,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,765	-	798,765	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14167	โฉนด	1706	4428	ต.แม่สอด	5	0	0	11.88	11.88	43,000	510,840	13827	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	47.5	100	7,400	351,500	16	77,330	274,170	785,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	413,151	-	413,151	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	371,859	-	371,859	0.02
					5	0	0	11.88	11.88	43,000	510,840	13828	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	47.5	100	7,400	351,500	16	77,330	274,170	785,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	413,151	-	413,151	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	371,859	-	371,859	0.02
					2	0	0	82.34	82.34	43,000	3,540,620	13829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115.5	100	7,450	860,475	17	679,775	180,700	3,721,320	-	3,721,320	-	-
14168	โฉนด	289	245	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	20,000	200,000	13830	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	324,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	129,728	-	129,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	194,592	-	194,592	0.02
					5	0	0	20	20	20,000	400,000	13831	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	648,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	324,320	-	324,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	324,320	-	324,320	0.02
					5	0	0	10	10	20,000	200,000	13832	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	324,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	129,728	-	129,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	194,592	-	194,592	0.02
					5	0	0	20	20	20,000	400,000	13833	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	8	100	7,400	59,200	34	34,336	24,864	424,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	169,946	-	169,946	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	254,918	-	254,918	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	13834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	389,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	259,469	-	259,469	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	129,715	-	129,715	0.02
					5	0	2	17	217	20,000	4,340,000	13835	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	-	868	100	3,450	2,994,600	34	2,784,978	209,622	4,549,622	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	94.24	-	-	-	-	-	-	4,287,564	-	4,287,564	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.76	-	-	-	-	-	-	262,058	-	262,058	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	13836	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	34	579,360	102,240	342,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	57,051	-	57,051	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	285,189	-	285,189	0.02
					3	0	2	24.5	224.5	20,000	4,490,000	13837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	4,639,184	-	-	4,639,184	0.3
												13838	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	370	100	7,250	2,682,500	34	2,494,725	187,775	187,775	-	-	187,775	0.3
												13839	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ไม้	3	480	100	7,700	3,696,000	34	3,437,280	258,720	258,720	-	-	258,720	0.3
												13840	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	34	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.3
												13841	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	34	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.3
												13842	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	34	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.3
												13843	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,850	234,000	34	135,720	98,280	98,280	-	-	98,280	0.3
					2	1	3	0.4	700.4	20,000	14,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,008,000	-	-	14,008,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14169	โฉนด	18892	68132	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,700	57,000	13844	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	3	28,260	913,740	970,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	194,148	-	194,148	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	776,592	-	776,592	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	5,700	70,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680	-	-	70,680	0.02
14170	โฉนด	11806	42157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
14171	โฉนด	11807	42378	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	13845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	810	100	8,100	6,561,000	32	3,542,940	3,018,060	3,468,060	-	3,468,060	-	-
14172	โฉนด	15337	58118	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	8,500	144,500	13846	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	7,850	1,067,600	19	298,928	768,672	913,172	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	107,389	-	107,389	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	805,783	127,507	678,276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	8,500	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-
14173	โฉนด	11808	42379	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	13847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	8	7,992	91,908	541,908	-	-	541,908	0.02
14174	โฉนด	15689	58982	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	13848	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	9	172,800	1,747,200	1,888,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	472,050	-	472,050	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,416,150	-	1,416,150	0.02
					2	0	0	5	5	9,400	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.02
14175	โฉนด	15688	58981	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	13849	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	9	172,800	1,747,200	1,888,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	472,050	-	472,050	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,416,150	-	1,416,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	9,400	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	-	112,800	0.02
14176	โฉนด	3521	6786	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	3,700	90,650	13850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	18	206,388	587,412	678,062	-	678,062	-	-
					2	1	3	63.1	763.1	3,700	2,823,470	13851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.5	100	7,450	912,625	23	848,741	63,884	2,887,354	-	-	2,887,354	0.02
14177	โฉนด	780	4120	ต.แม่สอด	2	1	0	17	417	8,250	3,440,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,250	-	-	3,440,250	0.02
14178	โฉนด	6704	14563	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	7,000	199,500	13852	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	32	1,036,800	883,200	1,082,700	-	-	1,082,700	0.02
14179	โฉนด	5050	12176	ต.แม่สอด	2	0	3	82.4	382.4	8,250	3,154,800	13853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	44	2,216,160	699,840	3,854,640	-	-	3,854,640	0.02
14180	โฉนด	8020	17156	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,400	212,440	13854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	996,184	-	-	996,184	0.02
14181	โฉนด	9604	26074	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	13855	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	24	756,504	1,234,296	2,269,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	576,401	-	576,401	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	1,692,895	-	1,692,895	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02
14182	โฉนด	6836	14909	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13856	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	11	212,352	1,557,248	2,077,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	593,470	-	593,470	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,483,778	1,483,778	-	-
					2	0	0	2.6	2.6	32,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-
14183	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,183,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	788,818	346,684	442,134	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	394,350	-	394,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.4	31.4	32,500	1,020,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500	-	1,020,500	-	-
14184	โฉนด	11620	41536	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	13858	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	14	502,567	2,289,473	3,132,353	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,505,882	2,505,882	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	626,471	-	626,471	0.3
					2	0	0	5.44	5.44	48,000	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	261,120	-	-
14185	โฉนด	6293	13894	ต.แม่สอด	4	0	0	90.5	90.5	57,500	5,203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,203,750	-	-	5,203,750	0.3
14186	โฉนด	40	59	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	49,000	2,205,000	13859	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	396	100	7,250	2,871,000	12	1,435,500	1,435,500	3,640,500	-	-	3,640,500	0.02
14187	โฉนด	11543	40774	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	4,000	44,000	13860	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	12	157,920	970,080	1,014,080	-	-	1,014,080	0.02
14188	โฉนด	10799	35479	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	7,600	1,518,480	13861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1012	100	8,100	8,197,200	14	1,475,496	6,721,704	8,240,184	-	-	8,240,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14189	โฉนด	11651	41746	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	13862	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	19	627,200	1,612,800	1,777,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	152,315	-	152,315	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	1,624,985	-	1,624,985	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
14190	โฉนด	11652	41747	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	13863	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	19	627,200	1,612,800	1,777,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	152,315	-	152,315	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	1,624,985	-	1,624,985	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
14191	โฉนด	11653	41748	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	13864	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	19	627,200	1,612,800	1,777,300	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	152,315	-	152,315	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	1,624,985	-	1,624,985	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
14192	โฉนด	14238	51825	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	13865	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,270,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	211,762	-	211,762	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,058,558	-	1,058,558	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
14193	โฉนด	14239	51826	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	13866	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	24	583,680	952,320	1,442,570	-	-	1,442,570	0.02
14194	โฉนด	14236	51823	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	26,500	536,625	13867	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	24	984,960	1,607,040	2,143,665	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,607,749	-	1,607,749	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	535,916	-	535,916	0.3
					2	0	0	7.55	7.55	26,500	200,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,075	-	-	200,075	0.02
14195	โฉนด	1176	4179	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	26,500	5,710,750	13868	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1718.07	100	7,800	13,400,946	2	268,019	13,132,927	18,843,677	-	-	18,843,677	0.02
14196	โฉนด	6772	15017	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	17,000	1,137,300	13869	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	11	115,872	224,928	1,362,228	-	-	1,362,228	0.02
												13870	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	11	115,872	224,928	224,928	-	-	224,928	0.02
												13871	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	11	115,872	224,928	224,928	-	-	224,928	0.02
												13872	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	11	115,872	224,928	224,928	-	-	224,928	0.02
												13873	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	11	115,872	224,928	224,928	-	-	224,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	17,000	204,000	13874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	552,096	-	-	552,096	0.3
14197	โฉนด	1740	4443	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	43,000	2,678,900	13875	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	33	1,056,720	186,480	2,865,380	-	2,865,380	-	-
14198	โฉนดตราจอง		น.ส.3 เลขที่ 334	ต.แม่สอด	5	0	0	20.06	20.06	1,800	36,108	13876	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160.48	100	8,100	1,299,888	53	987,915	311,973	348,081	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.98	-	-	-	-	-	-	20,815	-	20,815	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.02	-	-	-	-	-	-	327,266	327,266	-	-
					2	0	0	18.94	18.94	1,800	34,092		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,092	-	34,092	-	-
14199	โฉนด	594	2048	ต.แม่สอด	2	0	1	38.3	138.3	2,050	283,515	13877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	16	147,015	521,235	804,750	-	804,750	-	-
												13878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	16	46,640	165,360	165,360	-	-	165,360	0.02
					1	10	0	0	4000	2,050	8,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200,000	-	-	8,200,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14200	โฉนด	5200	12644	ต.แม่สอด	4	0	1	3.1	103.1	5,200	536,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,120	-	-	536,120	0.3
14201	โฉนด	5202	12646	ต.แม่สอด	4	0	1	5.2	105.2	5,200	547,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,040	-	-	547,040	0.3
14202	โฉนด	5201	12645	ต.แม่สอด	4	0	1	4.8	104.8	5,200	544,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,960	-	-	544,960	0.3
14203	โฉนด	4288	10460	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	5,200	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	-	504,400	0.3
14204	โฉนด	4155	8208	ต.แม่สอด	2	0	2	79.7	279.7	6,500	1,818,050	13879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	3	5,565	179,935	1,997,985	-	-	1,997,985	0.02
14205	โฉนด	8842	18357	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	7,800	631,020	13880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	24	277,020	451,980	1,083,000	-	-	1,083,000	0.02
14206	โฉนด	5679	13082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	13881	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	1,213,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,570	-	346,570	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,486	-	866,486	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	13882	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	1,213,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,570	-	346,570	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,486	-	866,486	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	48,000	715,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200	-	-	715,200	0.02
14207	โฉนด	5678	13081	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	13883	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	1,213,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,570	-	346,570	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,486	-	866,486	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	48,000	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.02
14208	โฉนด	7855	16758	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	13884	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	1,213,056	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	346,570	-	346,570	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	866,486	-	866,486	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	48,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02
14209	โฉนด	4805	11618	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	46,000	1,688,200	13885	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	19	949,536	2,441,664	4,129,864	-	-	4,129,864	0.02
14210	โฉนด	29	53	ต.แม่สอด	5	0	1	47.5	147.5	42,000	6,195,000	13886	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1180	100	7,850	9,263,000	24	3,519,940	5,743,060	11,938,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	6.78	-	-	-	-	-	-	809,400	-	809,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.22	-	-	-	-	-	-	11,128,660	-	11,128,660	0.02
					2	1	2	30.5	630.5	42,000	26,481,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,481,000	-	-	26,481,000	0.02
14211	โฉนด	15478	59519	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	11,000	319,000	13887	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	952,024	-	-	952,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14212	โฉนด	7956	16942	ต.แม่สอด	3	0	0	46.5	46.5	48,000	2,232,000	13888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,850	3,391,200	31	1,763,424	1,627,776	3,859,776	-	-	3,859,776	0.3
14213	โฉนด	7957	16943	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	13889	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	1,213,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	231,087	-	231,087	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	981,969	-	981,969	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	48,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02
14214	โฉนด	8455	17576	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	13890	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1572.84	100	7,800	12,268,152	5	613,408	11,654,744	12,174,744	-	-	12,174,744	0.02
14215	โฉนด	5320	12580	ต.แม่สอด	3	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	13891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	4	48,600	1,166,400	1,697,460	-	-	1,697,460	0.3
14216	โฉนด	5	169	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	24,000	3,984,000	13892	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	7,850	3,516,800	29	1,688,064	1,828,736	5,812,736	-	-	5,812,736	0.02
												13893	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13894	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												13895	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	29	633,024	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
14217	โฉนด	10248	31828	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	2,700	188,730	13896	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	7,400	802,900	2	16,058	786,842	975,572	-	-	975,572	0.02
14218	โฉนด	2781	4781	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	28,500	513,000	13897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	746,280	-	746,280	-	-
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	13898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	51	831,420	62,580	1,259,580	-	1,259,580	-	-
					5	0	0	24	24	28,500	684,000	13899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	51	590,976	186,624	870,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	54,414	-	54,414	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	816,210	641,250	174,960	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	13900	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	51	415,710	31,290	458,790	-	-	458,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.62	30.62	28,500	872,670	13901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	122.5	100	7,450	912,625	51	848,741	63,884	936,554	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	214,096	-	214,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	722,458	673,178	49,280	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	13902	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	51	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	1,569,960	0.02
					5	0	0	64	64	28,500	1,824,000	13903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	512	100	7,400	3,788,800	51	3,220,480	568,320	2,392,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	2,280,120	-	2,280,120	0.02
					3	0	0	20	20	28,500	570,000	13904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	1,179,120	-	-	1,179,120	0.3
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	13905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	51	1,108,560	83,440	1,223,440	-	83,440	1,140,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	13906	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	16	781,440	639,360	1,323,360	-	-	1,323,360	0.02
					2	0	0	28	28	28,500	798,000	13907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	51	775,992	58,408	856,408	-	58,408	798,000	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	13908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	31	581,994	43,806	642,306	-	-	642,306	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	28,500	641,250	13909	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	51	564,975	42,525	683,775	-	-	683,775	0.3
					5	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	13910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	133	100	7,450	990,850	51	921,491	69,360	1,016,985	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	267,670	-	267,670	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	749,314	-	749,314	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	13911	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	51	1,674,432	528,768	1,497,768	-	-	1,497,768	0.02
					5	0	0	28	28	28,500	798,000	13912	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	224	100	7,250	1,624,000	51	1,510,320	113,680	911,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	48,866	-	48,866	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	862,814	-	862,814	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	13913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	4	43,092	1,034,208	1,981,833	-	1,034,208	947,625	0.02
					2	0	0	20	20	28,500	570,000	13914	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	31	520,800	39,200	609,200	-	-	609,200	0.02
					5	0	0	21	21	28,500	598,500	13915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	1,238,076	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	176,921	-	176,921	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,061,155	-	1,061,155	0.02
					2	0	0	50	50	28,500	1,425,000	13916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	51	2,516,000	444,000	1,869,000	-	444,000	1,425,000	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	13917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	21	181,440	385,560	1,333,185	-	-	1,333,185	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	64.75	64.75	28,500	1,845,375	13918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	259	100	7,450	1,929,550	51	1,794,482	135,069	1,980,444	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	-	-	-	-	214,086	-	214,086	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.19	-	-	-	-	-	-	1,766,358	1,645,890	120,468	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	28,500	299,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250	-	299,250	-	-
					2	0	0	72.25	72.25	28,500	2,059,125	13919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	51	1,108,560	83,440	2,142,565	-	83,440	2,059,125	0.02
					2	0	0	32.25	32.25	28,500	919,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,125	-	919,125	-	-
					5	0	0	41.25	41.25	28,500	1,175,625	13920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	165	100	7,450	1,229,250	51	1,143,203	86,048	1,261,673	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	68,761	-	68,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	-	1,192,911	-	1,192,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	28,500	106,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875	-	-	106,875	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	13921	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,359,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	151,025	-	151,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,208,335	-	1,208,335	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	13922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,359,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	151,025	-	151,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,208,335	-	1,208,335	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	13923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	51	1,247,130	93,870	1,376,370	-	-	1,376,370	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	28,500	819,375	13924	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,450	856,750	51	796,778	59,973	879,348	-	59,973	819,375	0.02
					5	0	0	60	60	28,500	1,710,000	13925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	240	100	7,450	1,788,000	51	1,662,840	125,160	1,835,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,790	-	458,790	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,376,370	-	1,376,370	0.02
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	13926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	51	1,108,560	83,440	1,223,440	-	83,440	1,140,000	0.02
					2	0	0	52.62	52.62	28,500	1,499,670	13927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	218.5	100	7,450	1,627,825	51	1,513,877	113,948	1,613,618	-	113,948	1,499,670	0.02
					2	0	0	51	51	28,500	1,453,500	13928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	7	55,566	738,234	2,191,734	-	738,234	1,453,500	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	13929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,450	1,013,200	51	942,276	70,924	1,039,924	-	70,924	969,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.69	29.69	28,500	846,165	13930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	51	519,638	39,113	885,278	-	-	885,278	0.02
					2	0	0	51.25	51.25	28,500	1,460,625	13931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	205.02	100	7,450	1,527,399	51	1,420,481	106,918	1,567,543	-	106,918	1,460,625	0.02
					2	0	0	61.5	61.5	28,500	1,752,750	13932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	51	1,385,700	104,300	1,857,050	-	104,300	1,752,750	0.02
					2	0	0	57.35	57.35	28,500	1,634,475	13933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	210	100	7,450	1,564,500	51	1,454,985	109,515	1,743,990	-	-	1,743,990	0.02
					2	0	0	65.25	65.25	28,500	1,859,625	13934	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,400	2,723,200	51	2,314,720	408,480	2,268,105	-	408,480	1,859,625	0.02
					2	0	0	64.3	64.3	28,500	1,832,550	13935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	51	1,662,840	125,160	1,957,710	-	125,160	1,832,550	0.02
					2	0	0	66	66	28,500	1,881,000	13936	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	51	2,566,320	452,880	2,333,880	-	452,880	1,881,000	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	13937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	152	100	7,450	1,132,400	51	1,053,132	79,268	1,276,268	-	79,268	1,197,000	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	13938	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	51	498,852	37,548	921,048	-	37,548	883,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	13939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	51	346,425	26,075	909,575	-	-	909,575	0.02
					2	0	0	27	27	28,500	769,500	13940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.9	100	7,450	610,155	51	567,444	42,711	812,211	-	42,711	769,500	0.02
					2	0	0	22	22	28,500	627,000	13941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	31	338,645	312,595	939,595	-	312,595	627,000	0.02
					2	0	2	98.87	298.87	28,500	8,517,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,517,795	-	8,517,795	-	-
14219	โฉนด	2208	3581	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	23,000	1,844,600	13942	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	44	5,472,000	1,728,000	3,572,600	-	-	3,572,600	0.02
14220	โฉนด	1339	4252	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	17,000	1,960,100	13943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	2,256,100	-	2,256,100	-	-
14221	โฉนด	4152	10658	ต.แม่สอด	2	0	2	46.4	246.4	5,300	1,305,920	13944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	1,465,760	-	-	1,465,760	0.02
14222	โฉนด	4129	8206	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	4,500	893,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700	-	893,700	-	-
14223	โฉนด	5673	12988	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	6,500	650,650	13945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	1,102,630	-	1,102,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13946	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	54	943,950	71,050	71,050	-	71,050	-	-
14224	โฉนดตราจอง		1362/290	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,800	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
14225	โฉนด	6412	14033	ต.แม่สอด	5	0	0	12.58	12.58	57,500	723,350	13947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151	100	7,850	1,185,350	4	47,414	1,137,936	1,861,286	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.64	-	-	-	-	-	-	86,364	-	86,364	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.36	-	-	-	-	-	-	1,774,922	-	1,774,922	0.02
					2	0	0	45.12	45.12	57,500	2,594,400	13948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	2,929,650	-	2,929,650	-	-
												13949	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	4	45,216	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
14226	โฉนด	3092	10261	ต.แม่สอด	5	0	0	59.81	59.81	24,000	1,435,440	13950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	239.25	100	8,100	1,937,925	16	426,344	1,511,582	2,947,022	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	84.83	-	-	-	-	-	-	2,499,958	-	2,499,958	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	15.17	-	-	-	-	-	-	447,063	-	447,063	0.02
					3	0	1	8.75	108.75	24,000	2,610,000	13951	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435	100	3,450	1,500,750	6	90,045	1,410,705	4,020,705	-	-	4,020,705	0.3
					2	0	2	29.34	229.34	24,000	5,504,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,160	-	-	5,504,160	0.02
14227	โฉนด	5596	12937	ต.แม่สอด	3	0	0	9.3	9.3	48,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	-	446,400	0.3
					2	0	0	65.1	65.1	48,000	3,124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,800	-	-	3,124,800	0.02
14228	โฉนด	15240	56608	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	13952	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	12	109,900	675,100	862,300	-	862,300	-	-
14229	โฉนด	15244	56612	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,500	297,050	13953	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	12	109,900	675,100	972,150	-	-	972,150	0.02
14230	โฉนด	5069	12216	ต.แม่สอด	3	0	0	19.2	19.2	57,500	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3
14231	โฉนด	5068	12215	ต.แม่สอด	3	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500	13954	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	80	100	5,850	468,000	24	435,240	32,760	1,263,260	-	-	1,263,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	20	100	2,650	53,000	24	49,290	3,710	3,710	-	-	3,710	0.3
14232	โฉนด	308	276	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	13956	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	280	100	7,850	2,198,000	48	1,670,480	527,520	1,677,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,198,253	1,198,253	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	479,267	-	479,267	0.3
					2	0	0	40	40	57,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	2,300,000	-	-
14233	โฉนด	15241	56609	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,500	147,550	13957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	12	109,900	675,100	822,650	-	-	822,650	0.02
14234	โฉนด	4171	8224	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	13958	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	13	248,640	1,305,360	1,950,810	-	-	1,950,810	0.02
14235	โฉนด	3428	10386	ต.แม่สอด	1	6	3	3.9	2703.9	19,000	51,374,100	13959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	9	100	7,450	67,050	3	6,035	61,016	51,435,116	-	50,000,000	1,435,116	0.01
												13960	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	1	50	100	6,000	300,000	2	6,000	294,000	294,000	-	-	294,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14236	โฉนด	4154	8207	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,500	637,650	13961	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	15	355,200	1,420,800	2,058,450	-	-	2,058,450	0.02
14237	โฉนด	11551	40831	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	23,000	1,051,100	13962	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	270	100	7,900	2,133,000	19	597,240	1,535,760	2,586,860	-	2,586,860	-	-
14238	โฉนด	9977	24995	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	57,500	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	736,000	-	-
14239	โฉนด	9975	24993	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	13963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	5	6,075	115,425	331,050	-	-	331,050	0.3
					2	0	0	76.65	76.65	57,500	4,407,375	13964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	16	375,480	146,020	4,553,395	-	146,020	4,407,375	0.02
14240	โฉนด	14548	54132	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	13965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	2,034,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	678,072	-	678,072	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,356,348	-	1,356,348	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	56,500	1,915,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,350	-	-	1,915,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14241	โฉนด	134	117	ต.แม่สอด	3	0	0	30.2	30.2	57,500	1,736,500	13966	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	7,900	2,654,400	28	1,221,024	1,433,376	3,169,876	-	-	3,169,876	0.3
14242	โฉนด	2489	3380	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	7,200	413,280	13967	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	35	724,200	127,800	541,080	-	541,080	-	-
14243	โฉนด	7373	15596	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	13968	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	451,706	-	-	451,706	0.02
14244	โฉนด	7374	15597	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	8,500	168,300	13969	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	452,556	-	-	452,556	0.02
14245	โฉนด	6744	14546	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	8,500	229,500	13970	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	513,756	-	513,756	-	-
14246	โฉนด	17937	64315	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,500	357,500	13971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	14	625,800	417,200	774,700	-	774,700	-	-
14247	โฉนด	4768	11947	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,500	589,550	13972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	34	775,992	58,408	647,958	-	647,958	-	-
14248	โฉนด	1085	10711	ต.แม่สอด	4	0	0	77.2	77.2	4,550	351,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,260	-	-	351,260	0.3
14249	โฉนด	500	477	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	8,500	1,017,450	13973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	1,507,338	-	1,507,338	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14250	โฉนด	18712	66900	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	15,000	420,000	13974	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	3	79,128	2,558,472	2,978,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	992,725	-	992,725	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,985,747	-	1,985,747	0.02
					2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.02
14251	โฉนด	8849	18364	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	421,200	-	-
14252	โฉนด	8850	18365	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	13975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	745,200	-	745,200	-	-
14253	โฉนด	3058	9319	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	11,000	1,071,400	13976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	26	857,304	1,183,896	2,255,296	-	2,255,296	-	-
14254	โฉนด	9723	22862	ต.แม่สอด	2	0	0	11.9	11.9	6,200	73,780	13977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	29	297,792	322,608	396,388	-	-	396,388	0.02
14255	โฉนด	8526	17871	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	13978	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	514,952	-	-	514,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14256	โฉนด	4726	11729	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,600	607,860	13979	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	26	809,100	60,900	668,760	-	668,760	-	-
												13980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	26	255,150	352,350	352,350	-	-	352,350	0.02
14257	โฉนด	12683	44592	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	13981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	231,948	-	231,948	-	-
14258	โฉนด	11428	40592	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,200	99,840	13982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	334,272	-	334,272	-	-
14259	โฉนด	218	218	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	24,500	686,000	13983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	29	870,912	943,488	1,629,488	-	1,629,488	-	-
					2	1	0	54.3	454.3	24,500	11,130,350	13984	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,100	1,590,400	39	1,351,840	238,560	11,368,910	-	-	11,368,910	0.02
												13985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	12	497,280	3,054,720	3,054,720	-	-	3,054,720	0.02
												13986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	24	202,464	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
14260	โฉนด	316	330	ต.แม่สอด	1	12	0	10.8	4810.8	4,850	23,332,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,332,380	-	23,332,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14261	โฉนด	1048	4156	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	28,500	4,930,500	13987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	5,195,856	-	-	5,195,856	0.02
												13988	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	178.98	100	7,250	1,297,605	65	1,206,773	90,832	90,832	-	-	90,832	0.02
												13989	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196.8	100	7,100	1,397,280	65	1,187,688	209,592	209,592	-	-	209,592	0.02
14262	โฉนด	10073	31359	ต.แม่สอด	1	0	3	35.9	335.9	5,300	1,780,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,270	-	1,780,270	-	-
14263	โฉนด	4086	6460	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	6,700	594,290	13990	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,600	912,000	40	848,160	63,840	658,130	-	658,130	-	-
14264	โฉนด	4067	6441	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	6,700	601,660	13991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	34	1,183,896	857,304	1,458,964	-	1,458,964	-	-
												13992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	14	40,824	185,976	185,976	-	-	185,976	0.02
14265	โฉนด	4087	6461	ต.แม่สอด	2	0	0	86.4	86.4	6,700	578,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880	-	578,880	-	-
14266	โฉนด	3961	8202	ต.แม่สอด	2	0	1	76.8	176.8	5,700	1,007,760	13993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	34	831,420	62,580	1,070,340	-	1,070,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14267	โฉนด	5441	12677	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	11,000	1,053,800	13994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	42	1,207,680	213,120	1,266,920	-	1,266,920	-	-
14268	โฉนด	5923	13463	ต.แม่สอด	2	1	2	91.6	691.6	3,600	2,489,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,489,760	-	2,489,760	-	-
14269	โฉนด	5936	13663	ต.แม่สอด	2	7	1	53	2953	3,600	10,630,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,630,800	-	10,630,800	-	-
14270	โฉนด	7379	15713	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	13995	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	450,856	-	-	450,856	0.02
14271	น.ส.3ก		456	ต.แม่สอด	1	10	2	82	4282	1,700	7,279,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,279,400	-	-	7,279,400	0.01
14272	โฉนด	1512	3034	ต.แม่สอด	2	1	0	89	489	6,800	3,325,200	13996	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	3,717,072	-	-	3,717,072	0.02
												13997	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												13998	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												13999	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14000	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14001	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14002	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14003	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14004	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14005	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14006	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14007	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14008	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14009	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14011	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14012	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14013	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												14014	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
					3	0	3	0	300	6,800	2,040,000	14015	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	14	76,320	347,680	2,387,680	-	-	2,387,680	0.3
												14016	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	14	95,400	434,600	434,600	-	-	434,600	0.3
14273	โฉนด	12484	41955	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500	14017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	926,092	-	-	926,092	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	13	97,200	510,300	510,300	-	-	510,300	0.02
14274	โฉนด	5380	12643	ต.แม่สอด	5	0	0	91.25	91.25	5,950	542,938	14019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	730	100	8,100	5,913,000	6	354,780	5,558,220	6,101,158	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.58	-	-	-	-	-	-	645,502	-	645,502	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.42	-	-	-	-	-	-	5,455,655	-	5,455,655	0.02
					3	0	0	30	30	5,950	178,500	14020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	34	295,740	22,260	200,760	-	-	200,760	0.3
					2	1	2	93.05	693.05	5,950	4,123,648	14021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	4,161,196	-	-	4,161,196	0.02
14275	โฉนด	6492	14215	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,600	520,800	14022	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273	100	7,400	2,020,200	30	1,717,170	303,030	823,830	-	-	823,830	0.02
14276	โฉนด	9541	25883	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	6,200	87,420	14023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	710,076	-	-	710,076	0.02
14277	โฉนด	79	14	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	14024	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	34	633,675	111,825	742,065	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	371,033	-	371,033	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	14025	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	34	633,675	111,825	742,065	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	371,033	315,120	55,913	0.02
					5	0	0	26.25	26.25	48,000	1,260,000	14026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	7,400	777,000	34	450,660	326,340	1,586,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,057,613	-	1,057,613	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	528,727	-	528,727	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	14027	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	34	633,675	111,825	742,065	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	371,033	-	371,033	0.02
					5	0	0	30	30	48,000	1,440,000	14028	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	1,812,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,208,700	-	1,208,700	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	604,260	604,260	-	-
					2	0	1	59.36	159.36	48,000	7,649,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,649,280	-	7,649,280	-	-
14278	โฉนด	8551	17950	ต.แม่สอด	2	0	1	97	197	5,250	1,034,250	14029	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	25	784,080	1,176,120	2,210,370	-	-	2,210,370	0.02
												14030	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	25	2,157,600	162,400	162,400	-	-	162,400	0.02
												14031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	25	31,800	47,700	47,700	-	-	47,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้า	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14279	โฉนด	5683	29767	ต.แม่สอด	1	6	1	44	2544	1,350	3,434,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,434,400	-	3,434,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท