



กฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก
พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ
มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการ
เกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔
มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้
โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้
ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลแม่ปะ ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สอด
ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้าย
กฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง
ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์
ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม
ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ
ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน
โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการ
ขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจโดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การศึกษา
และการคมนาคมขนส่งของอำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาอุตสาหกรรมเกษตร อุตสาหกรรมการบริการ และอุตสาหกรรมการท่องเที่ยว ให้สอดคล้องกับยุทธศาสตร์การพัฒนาของจังหวัดตาก

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการขั้นพื้นฐานทางสังคม การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเม็ดมะปราง ให้เป็นที่ดินประเภทคลังสินค้า

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ สายตาก - แม่สะเรียง เริ่มต้นจากบริเวณสามแยกที่บรรจบกับถนนอินทรี และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ สายแม่สอด - ตะแคง ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะทางประมาณ ๖,๖๐๐ เมตร ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนาน ริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อคลังสินค้า อุตสาหกรรมเกี่ยวกับการบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อุตสาหกรรมเกี่ยวกับการประกอบชิ้นส่วนต่าง ๆ โดยไม่มีการผลิต และอุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับการบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับการประกอบชิ้นส่วนต่าง ๆ โดยไม่มีการผลิต และโรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการที่ให้บริการแก่ชุมชน

(๒) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๓) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๖) โรงฆ่าสัตว์

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๗) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถวหรือตึกแถว เว้นแต่เป็นการดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๙) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก

ในกรณีที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรมตาม (๖) และเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถวหรือตึกแถวตาม (๘) ดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเดียวกัน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าวรวมกันไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณสุขและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๒) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเมย ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเมยไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร ส่วนที่ดินริมฝั่งห้วยหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของห้วยหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร ทั้งนี้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยที่ไม่ใช่การจัดสรรที่ดิน เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดระดับจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๒) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะเฉพาะที่ดินซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ห้วย หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณคดี หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกกฎกระทรวงให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๕ ถนนสาย ค ๑ ถนนสาย ค ๒ และถนนสาย ง ๒ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือที่เกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) การเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ก ๔ ถนนสาย ก ๖ ถนนสาย ก ๗ ถนนสาย ก ๘ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ง ๑ และถนนสาย ง ๓ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือที่เกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) การเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๑๙ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ยงยุทธ วิชัยดิษฐ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก

พ.ศ. ๒๕๕๕

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช								ได้	ได้		ได้	ได้
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช											ได้	ได้
	(๓) การอัดปอหรือใบยาสูบ											ได้	
	(๔) การหีบหรืออัดฝ้าย หรือการปั่นหรืออัดนุ่น												ได้
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า												ได้
	(๖) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่างๆ ของพืชซึ่งมิใช่เมล็ดพืชหรือหัวพืช											ได้	ได้
	(๗) การเผาถ่านจากกะลามะพร้าว หรือการบดถ่าน หรือแปงบรรจุผงถ่านที่เผาได้จากกะลามะพร้าว												ได้
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กลัวยไม้ หรือถั่วงอก							ได้			ได้	ได้	
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม										ได้	ได้	
	(๑๐) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ										ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด หราย หรือดินสำหรับการก่อสร้าง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การม่ บด หรือย่อยหิน												ได้
	(๒) การขุดหรือลอกกรวด หราย หรือดิน												ได้
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การฆ่าสัตว์												ได้
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน หรือเหือดแห้ง							ได้			ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไข่สัตว์ หรือกระดูกสัตว์											ได้	ได้
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจาก สัตว์ให้บริสุทธิ์											ได้	
	(๕) การล้าง ขำ แหะ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์											ได้	
	(๖) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำนมสดให้ไร้ออกซิเจนหรือฆ่าเชื้อโดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์หรือสเตอริไลส์											ได้	
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน หรือเหือดแห้ง							ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ นึ่ง หรือไขมันสัตว์น้ำ											ได้	
	(๔) การล้าง ขำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์น้ำ											ได้	
๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสกัดน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์												ได้
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลัน หรือเหือดแห้ง				ได้			ได้			ได้	ได้	

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง					ได้			ได้			ได้	
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อกโกเลต ช็อกโกเลตผง หรือขนมจากช็อกโกเลต				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๕) การทำเค้กขวยผิง ชิงผิง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่นๆ				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกเลต				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม				ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ขอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง								ได้			ได้	ได้
๑๘	โรงงานทำหรือผสมสุราจากผลไม้ หรือสุราเช่อื่นๆ แต่ไม่รวมถึงโรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ในลำดับที่ ๑๙												ได้
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์											ได้	
	(๔) การทำน้ำแร่							ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมิใช่ใยหิน (Asbestos) อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๔) การพิมพ์สิ่งทอ									ได้			ได้
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก				ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือพอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมีไขเส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือ พลาสติกหรือพรมน้ำมัน	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การผลิตเชือก							ได้			ได้	ได้	
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสือตัว ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำหมวก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมิได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูปหรือพลาสติก อัดเข้ารูป	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไซ ซอย เเซะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน												ได้
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ ของอาคาร												ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้												ได้
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้												ได้
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น												ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ ปูนปลาสเตอร์								ได้			ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร										ได้	ได้	
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ										ได้	ได้	ได้
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ		ได้			ได้			ได้			ได้	
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป								ได้			ได้	
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว							ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว										ได้	ได้	
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักร สำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมีใช้เครื่องชั่งที่ใช้ ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้		
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือ บังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า							ได้			ได้	ได้	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่น หรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์ หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณ หรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์ หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่ หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับ เครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ				ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ				ได้			ได้			ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมิใช่ จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรือ อุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา							ได้			ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้

[illegible]

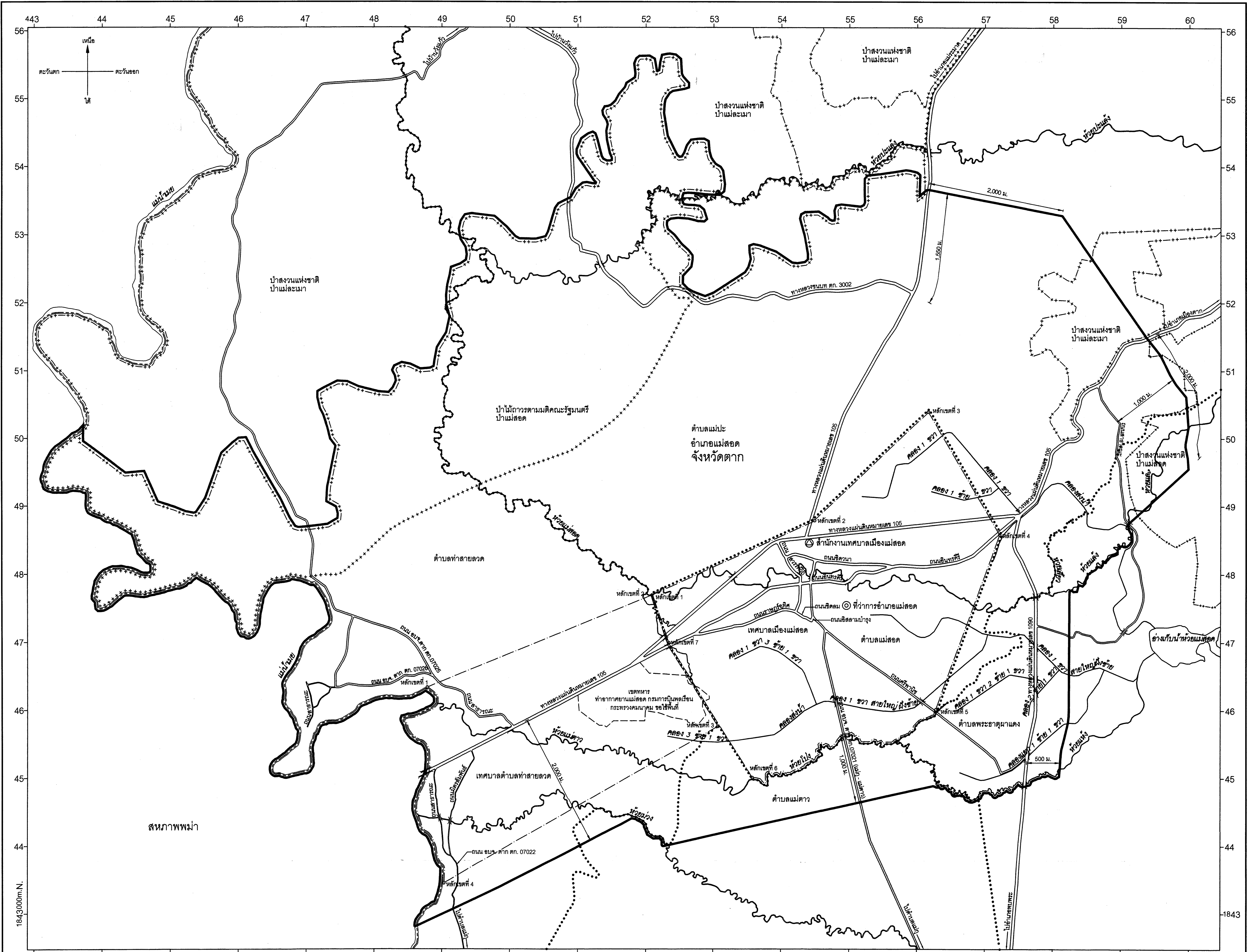
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป							ได้			ได้	ได้	ได้
๙๒	โรงงานห้องเย็น				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง				ได้			ได้			ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้			ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้			ได้
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์												ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด										ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระຈก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		

หมายเหตุ	ลำดับที่	หมายถึง	ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	ได้	หมายถึง	สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	โรงงานจำพวกที่	หมายถึง	จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ทำยุทธกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก
พ.ศ. 2555

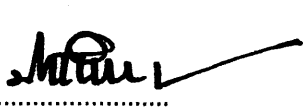
มาตราส่วน 1 : 30,000
0 0.5 1 2 กิโลเมตร

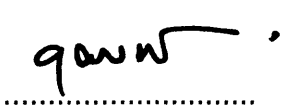


443000m.E.
เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- เขตทหาร
- ทางหลวง ถนน รอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- ที่ว่าการอำเภอ
- สถานที่ราชการ
- ม. เมตร

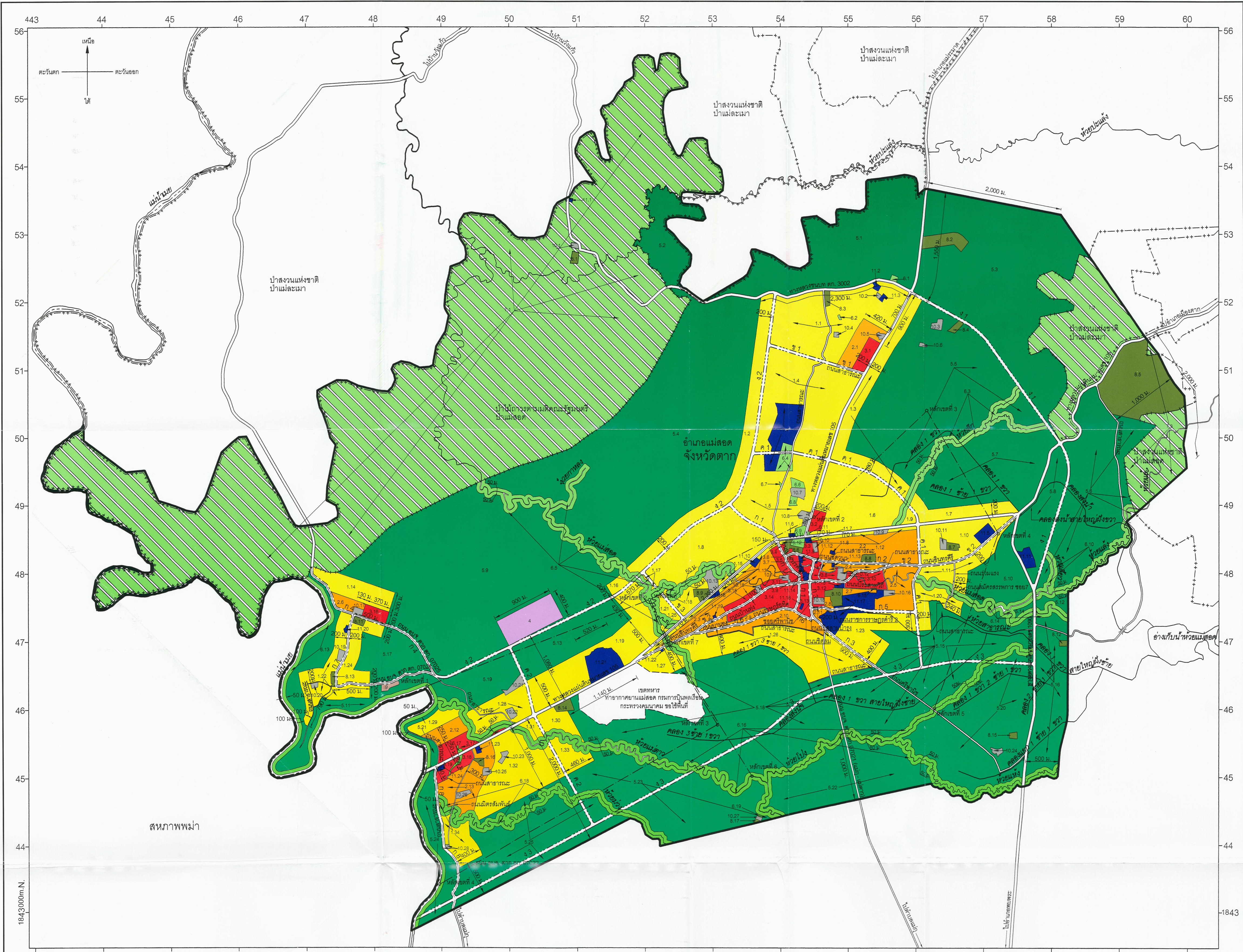
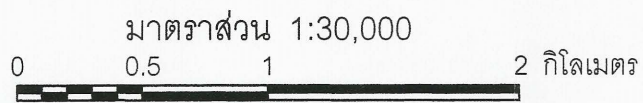
ผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก


(นายประเสริฐ จำเริญ)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ


(นายอุดม พัวสกุล)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก

พ.ศ. 2555



443000m.E.

44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60

1843000m.N.

44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60

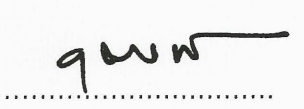
เครื่องมือ

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- แนวเขตสวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- เขตทหาร
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- เมตร

- เขตสีเหลือง
 - เขตสีส้ม
 - เขตสีแดง
 - เขตสีน้ำเงินเข้ม
 - เขตสีเขียว
 - เขตสีฟ้าอ่อน
 - เขตสีฟ้าเข้ม
 - เขตสีน้ำเงินเข้ม
 - เขตสีน้ำเงินอ่อน
 - เขตสีเทาอ่อน
 - เขตสีเทาเข้ม
 - เขตสีน้ำเงิน
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
 - ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
 - ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
 - ที่ดินประเภทคลังสินค้า
 - ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
 - ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 - ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
 - ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
 - ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
 - ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
 - ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก


(นายประเสริฐ ขำเขียว)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ


(นายอุดม พัวสกุล)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก

พ.ศ. ๒๕๕๕

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๓๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ฟากใต้ โรงเรียนบ้านแม่ปะได้ และที่สาธารณประโยชน์

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๔๒๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณหมายเลข ๑๐.๒ และหมายเลข ๑๐.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๑.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒

๑.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๑ ฟากเหนือ ที่สาธารณประโยชน์ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๓๓๒๖๔ และที่สาธารณประโยชน์ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๓๓๒๖๔ บริเวณศูนย์ราชการใหม่

ด้านตะวันตก ถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ฟากใต้ ที่สาธารณประโยชน์ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๓๓๒๖๔ บริเวณศูนย์ราชการใหม่ และที่สาธารณประโยชน์ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๓๓๒๖๔

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันตก และสุสานหลวงแม่สวด

ด้านใต้ จดที่ดินของเทศบาลตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๔๑๔๕/๒๕๑๕ ที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะขององค์การบริหารส่วนจังหวัดตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ ๑๓๒๘ ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแม่สวด ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ และถนนสาย ก ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๖ หมายเลข ๖.๗ และหมายเลข ๖.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๐.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะขององค์การบริหารส่วนจังหวัดตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ ๑๓๒๘ เส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันออก

๑.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันออก จดคลอง ๑ ขวา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งตะวันออก

- ๑.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันออก
 และถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก
- ๑.๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งตะวันออก
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ
- ๑.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ และแขวงทางตากที่ ๒
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ
 หมายเลข ๑๐.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งขวา ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒
 เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนร่วมแรง และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด
 ฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันออก
- ๑.๑๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๕
- ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณหมายเลข ๘.๖
 ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๐.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๑.๗
 ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
- ๑.๑๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๕ และถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๑.๑๐
 และหมายเลข ๑๑.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าไม้อาคารตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สวด และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๔ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔ เส้นตรงที่ต่อจากเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔ จนบรรจบกับถนนสาย ก ๔ และถนนสาย ก ๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดวัดดอนแก้ว

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ง ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ง ๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๓ บรรจบกับถนนสาย ง ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ง ๒ เป็นระยะ ๕๗๐ เมตร

๑.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งตะวันออก

๑.๑๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดวัดดอนแก้ว และโรงเรียนเทศบาลวัดดอนแก้ว

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก

๑.๑๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๒,๓๕๐ เมตร และถนนสาย ง ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ปากเหนือ และกองร้อยตำรวจ
ตระเวนชายแดนที่ ๓๔๖ และสำนักงานการประปาแม่สอด การประปาส่วนภูมิภาค

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ปากตะวันออก

๑.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๔๐ เมตร กับถนนสมัครสรพาการ ซอย ๗
ห้วยสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ค ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๕
บรรจบกับถนนสาย ค ๑ ไปทางทิศใต้ตามถนนสาย ค ๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑ ปากตะวันออก

๑.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ปากเหนือ และเส้นขนานระยะ
๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันออก

๑.๒๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๔ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๗ ปากตะวันตกและปากใต้ สถานีอนามัย
บ้านวังตะเคียน สุสานท่าอาก โรงเรียนบ้านท่าอาก และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๗ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ก ๗ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ก ๗
เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
ปากตะวันตกและปากเหนือ และเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย ก ๗ ไปทางทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงใต้
ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับเขตจังหวัดตากด้านตะวันตก
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ

๑.๒๓ ด้านเหนือ จดคลองส่งน้ำ ฝั่งใต้ และถนนสาย ก ๕ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๕
เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนศรีพานิช และเส้นตั้งฉากกับถนนศรีพานิช ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนน อบจ.ตาก ตก ๐๗๐๒๑ (แม่กู - แม่ตาว) บรรจบกับถนนศรีพานิช ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
ตามแนวถนนศรีพานิช เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก ที่ว่าการอำเภอแม่สอด ศาลจังหวัดแม่สอด เรือนจำอำเภอแม่สอด สำนักงานอัยการจังหวัดแม่สอด สำนักงานเกษตรอำเภอแม่สอด หน่วยพัฒนาที่ดินแม่สอด สถานีพัฒนาที่ดินตาก ห้องสมุดประชาชนอำเภอแม่สอด สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตาก เขต ๒ สำนักงานคุมประพฤติประจำศาลจังหวัดแม่สอด สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก สาขาแม่สอด ศูนย์ปฏิบัติการร่วมป้องกันปราบปรามลักลอบตัดไม้ทำลายป่า ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ท้องที่จังหวัดตาก สำนักงานบริการโทรศัพท์แม่สอด โรงพยาบาลแม่สอด และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดแม่สอด

๑.๒๔ ด้านเหนือ จดโรงเรียนบ้านวังตะเคียนและถนนสาย ก ๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๔ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๗ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสาย ก ๗ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนสาย ก ๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๗ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๗ ฟากตะวันออก

๑.๒๕ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันออก

๑.๒๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้ ถนนสาย ก ๖ ฟากใต้ ถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และถนนสาย ก ๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ คลอง ๑ ขวา ๓ ซ้าย ๑ ขวา ฝั่งเหนือ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖ และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันออก

๑.๒๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้ และสำนักงานสหกรณ์อำเภอแม่สอด

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒

และเขตทหาร ท่าอากาศยานแม่สอด กรมการบินพลเรือน กระทรวงคมนาคม ขอใช้พื้นที่

๑.๒๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๕ และสุสานแม่ตาว

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

- ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ปากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งตะวันออก
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๑.๒๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับแนวเขตผังเมืองรวม
- ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเขตจังหวัดตาก และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งตะวันตก
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งตะวันตก
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
- หมายเลข ๑๐๕
- ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ
- ๑๐๐ เมตร กับแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเขตจังหวัดตาก
- ๑.๓๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ปากใต้
- ด้านตะวันออก จดโรงเรียนบ้านแม่ดาว และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
- หมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทาง
- ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๑,๑๔๐ เมตร
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ปากตะวันออก
- ๑.๓๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ปากใต้
- ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ปากตะวันตก
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งตะวันออก
- ๑.๓๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ปากใต้
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งตะวันตก
- เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งใต้ และถนนสาย ค ๒ ปากตะวันตก
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวง
- แผ่นดินหมายเลข ๑๐๕
- ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วง ฝั่งตะวันออก
- เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนมิตรสัมพันธ์ และสุสานบ้านริมเมย
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๑.๓๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งใต้
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๒
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
- หมายเลข ๑๐๕
- ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ปากตะวันออก

๑.๓๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วง ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้
 ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันออก และวัดอมราวดี

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันออก เจดีย์หน่อแก้ว
 เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒
 บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕
 เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๒๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๕

๒.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๕ และสุสานบ้านเหนือ

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ ถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ
 และโรงเรียนเทศบาลวัดมณีไพรสณฑ์

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่
 ห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนว
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๒.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๕ บ้านพักพนักงานเทศบาลเมืองแม่สอด และสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย
 แม่สอด จังหวัดตาก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑
 ด้านใต้ จดวัดชุมพลคีรี เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
 ถนนสาย ข ๒ วัดอรัญญเขต เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒ ที่จุดซึ่งถนนบ้านทุ่งบรรจบกับถนนสาย ข ๒
 ฟากเหนือ และสำนักงานบริการโทรคมนาคมแม่สอด

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๒.๔ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๒ ฟากใต้ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอแม่สวด
ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ และริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
๒.๕ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ค ๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๕ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดที่ว่าการอำเภอแม่สวด ศาลจังหวัดแม่สวด เรือนจำอำเภอแม่สวด

สำนักงานอัยการจังหวัดแม่สวด สำนักงานเกษตรอำเภอแม่สวด หน่วยพัฒนาที่ดินแม่สวด สถานีพัฒนาที่ดินตาก ห้องสมุดประชาชนอำเภอแม่สวด สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สวด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตาก เขต ๒ สำนักงานคุมประพฤติประจำศาลจังหวัดแม่สวด สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก สาขาแม่สวด ศูนย์ปฏิบัติการร่วมป้องกันปราบปรามลักลอบตัดไม้ทำลายป่า ในเขตป่าสงวนแห่งชาติท้องที่ จังหวัดตาก สำนักงานบริการโทรศัพท์แม่สวด โรงพยาบาลแม่สวด และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดแม่สวด วัดดอนไชย และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ ห่างจากถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร และวัดวังตะเคียน

ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๔ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก

๒.๗ ด้านเหนือ จดบ้านพักอาจารย์โรงเรียนสรรพวิทยาคม และบ้านพักข้าราชการ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สวด และถนนประสาธวิถี ฟากใต้

ด้านใต้ จดที่ว่าการอำเภอแม่สวด ศาลจังหวัดแม่สวด เรือนจำอำเภอแม่สวด สำนักงานอัยการจังหวัดแม่สวด สำนักงานเกษตรอำเภอแม่สวด หน่วยพัฒนาที่ดินแม่สวด สถานีพัฒนาที่ดินตาก ห้องสมุดประชาชนอำเภอแม่สวด สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สวด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตาก เขต ๒ สำนักงานคุมประพฤติประจำศาลจังหวัดแม่สวด สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก สาขาแม่สวด ศูนย์ปฏิบัติการร่วมป้องกันปราบปรามลักลอบตัดไม้ทำลายป่า ในเขตป่าสงวนแห่งชาติท้องที่ จังหวัดตาก สำนักงานบริการโทรศัพท์แม่สวด โรงพยาบาลแม่สวด และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดแม่สวด

ด้านตะวันตก	จดโรงเรียนสรรพวิทยาคม
-------------	-----------------------

๒.๘ ด้านเหนือ จดโรงเรียนสรรพวิทยาคม

ด้านตะวันออก จดโรงเรียนสรรพวิทยาคม ที่ว่าการอำเภอแม่สวด ศาลจังหวัดแม่สวด เรือนจำอำเภอแม่สวด สำนักงานอัยการจังหวัดแม่สวด สำนักงานเกษตรอำเภอแม่สวด หน่วยพัฒนาที่ดินแม่สวด

สถานีพัฒนาที่ดินตาก ห้องสมุดประชาชนอำเภอแม่สอด สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตาก เขต ๒ สำนักงานคุมประพฤติประจำศาลจังหวัดแม่สอด สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก สาขาแม่สอด ศูนย์ปฏิบัติการร่วมป้องกันปราบปรามลักลอบตัดไม้ทำลายป่าในเขตป่าสงวนแห่งชาติท้องที่จังหวัดตาก สำนักงานบริการโทรศัพท์แม่สอด โรงพยาบาลแม่สอด และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดแม่สอด

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๕ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓ วัดแม่สอดหน้าด่าน และเส้นตรงที่ลากต่อจากแนวเขตวัดแม่สอดหน้าด่าน ไปทางทิศเหนือจนบรรจบกับแนวเขตโรงเรียนสรรพวิทยาคม

๒.๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ พากใต้ และถนนบ้านทุ่ง พากตะวันตก และพากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนบ้านทุ่ง พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๖ พากเหนือ

๒.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๖ พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ พากตะวันตก และถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ดาว) พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก

๒.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๕ พากใต้

ด้านตะวันออก จดที่ว่าการอำเภอแม่สอด ศาลจังหวัดแม่สอด เรือนจำอำเภอแม่สอด สำนักงานอัยการจังหวัดแม่สอด สำนักงานเกษตรอำเภอแม่สอด หน่วยพัฒนาที่ดินแม่สอด สถานีพัฒนาที่ดินตาก ห้องสมุดประชาชนอำเภอแม่สอด สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตาก เขต ๒ สำนักงานคุมประพฤติประจำศาลจังหวัดแม่สอด สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก สาขาแม่สอด ศูนย์ปฏิบัติการร่วมป้องกันปราบปรามลักลอบตัดไม้ทำลายป่าในเขตป่าสงวนแห่งชาติท้องที่จังหวัดตาก สำนักงานบริการโทรศัพท์แม่สอด โรงพยาบาลแม่สอด และบ้านพักข้าราชการศาลจังหวัดแม่สอด

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๓ พากตะวันออก

๒.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก

๒.๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๔๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออกและฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ถนนมิตรสัมพันธ์ ฟากตะวันออก โรงเรียนบ้านห้วยม่วง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้ และด้านศุลกากรแม่สอด

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนมิตรสัมพันธ์ และสุสานบ้านริมเมย

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

๓.๒ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ และที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะขององค์การบริหารส่วนจังหวัด ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ ๑๓๒๘

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันออก

๓.๓ ด้านเหนือ จดสำนักงานเทศบาลเมืองแม่สอด และเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร

ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดโรงเรียนเทศบาลวัดชุมพลคีรี โรงเรียนแม่สอด และที่ดินของเทศบาลเมืองแม่สอดตามโฉนดเลขที่ ๓๓๓๕
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลุ่อกอน	
๓.๔ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕
ด้านตะวันออก	จดโรงเรียนเทศบาลวัดชุมพลคีรี และโรงเรียนแม่สอด
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก
๓.๕ ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดวัดชุมพลคีรี และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ก ๑
๓.๖ ด้านเหนือ	จดโรงเรียนเทศบาลวัดชุมพลคีรี และโรงเรียนแม่สอด
ด้านตะวันออก	จดโรงเรียนเทศบาลวัดชุมพลคีรี และโรงเรียนแม่สอด
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ
๓.๗ ด้านเหนือ	จดถนนสาย ก ๒ ฟากใต้ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่ตากสาขาแม่สอด และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดตาก
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดสถานีรับส่งวิทยุตำรวจภูธรแม่สอด สถานีตำรวจภูธรแม่สอด และถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก
๓.๘ ด้านเหนือ	จดโรงจักรการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแม่สอด โรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองแม่สอด ถนนสาย ก ๒ ฟากใต้ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และห้วยแม่สอด ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก	จดวัดมณีไพรสณฑ์
ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก
๓.๙ ด้านเหนือ	จดห้วยแม่สอดฝั่งใต้ สถานีรับส่งวิทยุตำรวจภูธรแม่สอด และสถานีตำรวจภูธรแม่สอด
ด้านตะวันออก	จดสถานีรับส่งวิทยุตำรวจภูธรแม่สอด และสถานีตำรวจภูธรแม่สอด
ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก

เลขที่ ๓๒๐๐๓	๓.๑๐ ด้านเหนือ	จดห้วยแม่สวด ฝั่งใต้ และถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนประสาทวิถี ฟากเหนือ และสวนสาธารณะตามโฉนดที่ดิน
	ด้านตะวันตก	จดถนนประสาทวิถี ฟากตะวันออก และวัดมณีไพรสณฑ์
๓.๑๑	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒
	ด้านตะวันออก	จดวัดชุมพลคีรี
	ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดวัดอรัญญเขต
๓.๑๒	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดบ้านพักอาจารย์โรงเรียนสรรพวิทยาคม บ้านพักข้าราชการ
	สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สวด โรงเรียนสรรพวิทยาคม วัดแม่ชอดนาค่าน และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓	
	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๕ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก
๓.๑๓	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๖ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน	
๓.๑๔	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๖ ฟากเหนือ และถนนบ้านทุ่ง ฟากตะวันออก
และฟากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดถนนบ้านทุ่ง ฟากตะวันออก
๓.๑๕	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒
	ด้านตะวันออก	จดวัดอรัญญเขต
	ด้านใต้	จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒ ที่จุดซึ่งถนนบ้านทุ่งบรรจบกับ
ถนนสาย ข ๒		
๓.๑๖	ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ. ตาก
ตก. ๐๗๐๒๕		

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนว ถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดวัดวังตะเคียน และเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ เป็นระยะ ๑๓๐ เมตร

๓.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ และหนองต้นผึ้ง

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๓.๑๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนมิตรสัมพันธ์ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดหนองต้นผึ้ง และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

๓.๑๙ ด้านเหนือ จดที่ทำการตรวจคนเข้าเมืองตาก และทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดหนองต้นผึ้ง และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และฟากเหนือ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๔๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า ให้เป็นที่ดินประเภทคลังสินค้า มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๔๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับถนนสาย ข ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๕๒๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๘๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับถนนสาย ข ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๑,๔๒๐ เมตร

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าแม่ละเมา

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ฟากเหนือ และหนองน้ำสาธารณะ

๕.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สวด

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ละเมา

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สวด

๕.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๑,๕๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นตั้งฉากระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ละเมา

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ละเมา

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันออก

๕.๔ ด้านเหนือ จดถนนทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สวด ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยกาหลง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สวด

๕.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๑ ฟากใต้ โรงเรียนบ้านแม่ปะเหนือ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๕

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมและบริเวณหมายเลข ๑๐.๓
และหมายเลข ๑๐.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๕.๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก มหาวิทยาลัย
ราชภัฏกำแพงเพชร ศูนย์อุดมศึกษาแม่สอด แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สอด และเส้นขนานระยะ
๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแล้ง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแล้ง ฝั่งเหนือ
และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยเลี้ยว ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๕.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองชลประทาน คลอง ๑ ขวา ฝั่งตะวันออก และเส้นขนาน
ระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑

๕.๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ๑ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ฟากตะวันออก
และการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย สถานีไฟฟ้าแรงสูงแม่สอด และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
สถานีไฟฟ้าแม่สอด

๕.๙ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สอด

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันตก
และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง ๒ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ง ๒
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๓ บรรจบกับถนนสาย ง ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ง ๒
เป็นระยะ ๕๗๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ง ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๔
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ก ๔
เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๕.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒ และคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งขวา ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนร่วมแรง

๕.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๔ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นตรงที่ต่อจากเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับเส้นตรงที่ต่อจากเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเมย ฝั่งตะวันออก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตกและปากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๗ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสาย ก ๗ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ก ๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร โบราณสถานคอกช้างเผือก และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตา ฝั่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเมย ฝั่งตะวันออกและฝั่งเหนือ

๕.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแล้ง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ปากตะวันออก

๕.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๒ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๗๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๓

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๒ ปากตะวันออก

๕.๑๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งตะวันออก
 ๕.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓
 ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๓ บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ – แม่ตา) ไปทาง
 ทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๕ เส้นตั้งฉากกับ
 ถนนสาย ค ๑ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ค ๑ บรรจบกับถนนสาย ก ๕ ไปทางทิศใต้ตามแนว
 ถนนสาย ค ๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ค ๑
 ห้วยสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๒๔๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
 และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยโป่ง ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ – แม่ตา) ฟากตะวันออก
 ๕.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ
 ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ และโรงเรียนบ้านหัวฝาย

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแห้ง ฝั่งเหนือ
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ฟากตะวันออก
 ๕.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗
 เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
 ถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๔ เป็นระยะ
 ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๗ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๗ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะ
 ไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสาย ก ๗ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ก ๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร
 และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๗

๕.๑๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้ เขตทหาร
 ทำอากาศยานแม่สอด กรมการบินพลเรือน กระทรวงคมนาคม ขอใช้พื้นที่ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒ และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖
 ด้านตะวันออก จดคลอง ๑ ขวา ๓ ซ้าย ๑ ขวา ฝั่งตะวันตก ถนนสาธารณะ
 ไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ – แม่ตา) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยโป่ง ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับถนนสาย ข ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๑,๑๔๐ เมตร และโรงเรียนบ้านแม่ตา

๕.๑๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ง ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดสุสานแม่ตา และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๕.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยโป่ง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแห้ง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแห้ง ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยโป่ง ฝั่งใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเมย ฝั่งตะวันออก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเมย ฝั่งตะวันออก

๕.๒๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยโป่ง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับจุดบรรจบของห้วยแห้ง และห้วยโป่ง ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแห้ง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กู - แม่ตา) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากห้วยโป่งตัดกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กู - แม่ตา) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กู - แม่ตา) เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนบรรจบกับห้วยแห้งฝั่งตะวันตก และไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับห้วยแม่ตา ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตา ฝั่งตะวันออก

๕.๒๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับถนนสาย ข ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เป็นระยะ ๑,๑๔๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตาฝ่งตะวันตก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ตาฝ่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตา) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากห้วยโป่งตัดกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตา) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตา) เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วงฝ่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วงฝ่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณหมายเลข ๘.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๒๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเมย ฝ่งตะวันออก

๕.๒๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๘ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วงฝ่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ หนองน้ำสาธารณะ

๖.๒ หนองน้ำสาธารณะ

- ๖.๓ ที่ดินริมฝั่งห้วยลึก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยลึก
- ๖.๔ ที่สาธารณประโยชน์ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๓๓๒๖๔
- ๖.๕ ที่ดินริมฝั่งห้วยกาหลงและห้วยแม่สอด ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยกาหลงและห้วยแม่สอด จนจดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สอด
- ๖.๖ ที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะ
- ๖.๗ ที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะ
- ๖.๘ ที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะ
- ๖.๙ ที่ดินของเทศบาลตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๔๑๕๕/๒๕๑๕ และที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะขององค์การบริหารส่วนจังหวัดตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ ๑๓๒๘
- ๖.๑๐ ที่ดินริมฝั่งห้วยเลี้ยวและห้วยแล้ง ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยเลี้ยวและห้วยแล้ง
- ๖.๑๑ ที่ดินโครงการสร้างสวนสาธารณะขององค์การบริหารส่วนจังหวัดตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ ๑๓๒๘
- ๖.๑๒ ที่ดินของเทศบาลเมืองแม่สอดตามโฉนดเลขที่ ๓๓๓๕
- ๖.๑๓ ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเมย ฝั่งตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเมยฝั่งตะวันออก
- ๖.๑๔ ที่ดินริมฝั่งห้วยแม่สอด ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่สอด
- ๖.๑๕ สวนสาธารณะตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๒๐๐๓
- ๖.๑๖ ที่ดินริมฝั่งห้วยแม่ดาว ห้วยโป่ง และห้วยแห้ง ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยแม่ดาว ห้วยโป่ง และห้วยแห้ง
- ๖.๑๗ หนองต้นผึ้ง
- ๖.๑๘ ที่ดินริมฝั่งห้วยม่วง ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยม่วง
- ๖.๑๙ สนามเด็กเล่นของโรงเรียนวัดเซตพน
๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้
 - ๗.๑ ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สอดทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
 - ๗.๒ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ละเมา
 - ๗.๓ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่สอด

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็น
ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๘.๑ โรงเรียนบ้านห้วยกะโหลก
- ๘.๒ โรงเรียนแม่ปะวิทยาคม
- ๘.๓ โรงเรียนบ้านแม่ปะใต้
- ๘.๔ โรงเรียนบ้านแม่ปะเหนือ
- ๘.๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ศูนย์อุดมศึกษาแม่สอด
- ๘.๖ โรงเรียนเทศบาลวัดชุมพลคีรี และโรงเรียนแม่สอด
- ๘.๗ โรงเรียนเทศบาลวัดบุญญาวาส
- ๘.๘ โรงเรียนเทศบาลวัดมณีไพรสณฑ์
- ๘.๙ โรงเรียนเทศบาลวัดดอนแก้ว
- ๘.๑๐ โรงเรียนสรรพวิทยาคม
- ๘.๑๑ โรงเรียนบ้านวังตะเคียน
- ๘.๑๒ โรงเรียนบ้านห้วยฝาย
- ๘.๑๓ โรงเรียนบ้านท่าอาจ
- ๘.๑๔ โรงเรียนบ้านแม่ตาว
- ๘.๑๕ โรงเรียนค่างกิบาล
- ๘.๑๖ โรงเรียนบ้านห้วยม่วง
- ๘.๑๗ โรงเรียนบ้านแม่ตาวใต้

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์
เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ได้แก่ โบราณสถานคอกช้างเผือก

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็น
ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ วัดห้วยแก้ว
- ๑๐.๒ วัดเวฬุวัน
- ๑๐.๓ สุสานบ้านแม่ปะเหนือ
- ๑๐.๔ วัดใหม่คำมา
- ๑๐.๕ เจดีย์หน่อแก้ว
- ๑๐.๖ วัดแม่ปะเหนือ
- ๑๐.๗ วัดถาวนานิยมาราม (วัดป่าเก่า)
- ๑๐.๘ สุสานหลวงแม่สอด
- ๑๐.๙ สุสานบ้านเหนือ

- ๑๐.๑๐ วัดสุนทรืกาवास
- ๑๐.๑๑ วัดบุญญาวาส
- ๑๐.๑๒ วัดมณีไพรสณฑ์
- ๑๐.๑๓ วัดดอนแก้ว
- ๑๐.๑๔ วัดชุมพลคีรี
- ๑๐.๑๕ วัดอรัญญเขต
- ๑๐.๑๖ วัดดอนไชย
- ๑๐.๑๗ วัดวังตะเคียน
- ๑๐.๑๘ วัดแม่ชอดน่านด้าน
- ๑๐.๑๙ สุสานท่าอาจ
- ๑๐.๒๐ วัดท่าอาจ
- ๑๐.๒๑ สุสานแม่ตาว
- ๑๐.๒๒ วัดไทยวัฒนาราม
- ๑๐.๒๓ สำนักสงฆ์ใหม่แม่ตาว
- ๑๐.๒๔ วัดดอนมูล
- ๑๐.๒๕ สุสานบ้านริมเมย
- ๑๐.๒๖ วัดท่าสายโทรเลข
- ๑๐.๒๗ วัดเขตพน
- ๑๐.๒๘ วัดอมราวดี

๑๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็น
ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๑.๑ สถานีอนามัยบ้านห้วยกะโหลก
- ๑๑.๒ ที่สาธารณประโยชน์
- ๑๑.๓ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กตำบลแม่ปะ
- ๑๑.๔ ที่สาธารณประโยชน์ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๓๓๒๖๔ บริเวณ
ศูนย์ราชการใหม่
- ๑๑.๕ แขวงทางตากที่ ๒
- ๑๑.๖ ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแม่สอด
- ๑๑.๗ สำนักงานเทศบาลเมืองแม่สอด
- ๑๑.๘ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอแม่สอด
- ๑๑.๙ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดตาก

๑๑.๑๐ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยแม่สอด จังหวัดตาก

๑๑.๑๑ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย สถานีไฟฟ้าแรงสูงแม่สอด และการไฟฟ้า
ส่วนภูมิภาค สถานีไฟฟ้าแม่สอด

๑๑.๑๒ โรงจักรการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแม่สอด และโรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองแม่สอด

๑๑.๑๓ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอแม่สอด

๑๑.๑๔ สถานีรับส่งวิทยุตำรวจภูธรแม่สอด และสถานีตำรวจภูธรแม่สอด

๑๑.๑๕ บ้านพักอาจารย์โรงเรียนสรรพวิทยาคม และบ้านพักข้าราชการสำนักงาน
สรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด

๑๑.๑๖ บ้านพักพนักงานเทศบาลเมืองแม่สอด

๑๑.๑๗ ที่ว่าการอำเภอแม่สอด ศาลจังหวัดแม่สอด เรือนจำอำเภอแม่สอด สำนักงานอัยการ
จังหวัดแม่สอด สำนักงานเกษตรอำเภอแม่สอด หน่วยพัฒนาที่ดินแม่สอด สถานีพัฒนาที่ดินตาก
ห้องสมุดประชาชนอำเภอแม่สอด สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด สำนักงานเขตพื้นที่
การศึกษาตาก เขต ๒ สำนักงานคุมประพฤติประจำศาลจังหวัดแม่สอด สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก
สาขาแม่สอด ศูนย์ปฏิบัติการร่วมป้องกันปราบปรามลักลอบตัดไม้ทำลายป่า ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ
ท้องที่จังหวัดตาก สำนักงานบริการโทรศัพท์แม่สอด โรงพยาบาลแม่สอด และบ้านพักข้าราชการศาล
จังหวัดแม่สอด

๑๑.๑๘ บ้านพักข้าราชการสำนักงานสรรพากรพื้นที่ตาก สาขาแม่สอด

๑๑.๑๙ สำนักงานบริการโทรคมนาคมแม่สอด

๑๑.๒๐ สถานีอนามัยบ้านวังตะเคียน

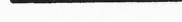
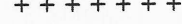
๑๑.๒๑ กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๓๔๖ และสำนักงานการประปาแม่สอด
การประปาสวนภูมิภาค

๑๑.๒๒ สำนักงานสหกรณ์อำเภอแม่สอด

๑๑.๒๓ ด้านศุลกากรแม่สอด

๑๑.๒๔ ที่ทำการตรวจคนเข้าเมืองตาก

พ.ศ. 2555

	แนวเขตผังเมืองรวม
	เขตจังหวัด
	เขตเทศบาล
	แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
	แนวเขตชลประทาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
	แนวเขตป่าไม้การตามมติคณะรัฐมนตรี
	เขตทหาร
	ถนนดิน
	ถนนเดิมขยาย
	ถนนโครงการ
	สะพาน
	แม่น้ำ คลอง ห้วย
	อ่างเก็บน้ำ หอง บึง
	คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

	ขนาดเขตทาง 14.00 เมตร
	ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร
	ขนาดเขตทาง 20.00 เมตร
	ขนาดเขตทาง 40.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก


.....
(นางสาวคณสณีย์ ศิลป์เบญจพร)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมกรมผังเมือง

.....
(นายอุดม พัวสกุล)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองแม่สอด จังหวัดตาก

พ.ศ. ๒๕๕๕

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๔ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ๑ ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๘ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ถนนสวรรควิธิช้อยศรีเวียง และซอยสุขศรีราษฎร์อุทิศ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ง ๒ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับถนนสาย ง ๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ง ๒ ระยะประมาณ ๓,๒๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร บรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนชิดลม (ถนนสาย ก ๖)

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนชิดวนา เริ่มต้นจากถนนสวรรควิธิ (ถนนสาย ก ๑) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนอินทรีศรี (ถนนสาย ข ๒)

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ซอยศรีพานิช และถนนศรีพานิช เริ่มต้นจากถนนชิดวนา (ถนนสาย ก ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสาย ง ๓ ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ดาว) บรรจบกับถนนศรีพานิช ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนศรีพานิช ระยะประมาณ ๑,๑๓๐ เมตร

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ เริ่มต้นจากแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าแม่สอด ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ที่บริเวณถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๖ (ถนนสาย ก ๗) บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนราชการราษฎร์ดำริ ๒ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๑,๐๓๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนอินทรีศรี (ถนนสาย ข ๒) ตัดกับถนนสาย ค ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ตามแนวถนนสาย ค ๑ ระยะประมาณ ๗๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านทุ่ง ถนนราษฎร์อุทิศ ถนนชิดลม และถนนอิสลามบำรุง เริ่มต้นจากถนนอินทรี (ถนนสาย ข ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓)

ถนนสาย ก ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๖ เริ่มต้นจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ (ถนนสาย ก ๔)

ถนนสาย ก ๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๒ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร บรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๑๐ เมตร จนบรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อ กำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนสุดถนนไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสาย ง ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ง ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ง ๒ ระยะประมาณ ๗๘๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนอินทรี เริ่มต้นจาก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๕

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ง ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ง ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ง ๒ ระยะประมาณ ๔,๘๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๙๑๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่บริเวณห่างจากถนนสวรรควิถี (ถนนสาย ก ๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๕ ระยะประมาณ ๑,๗๙๐ เมตร

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อ กำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ง ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ง ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท

ตก. ๓๐๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ง ๒ ระยะประมาณ ๒,๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๓๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๔๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่บริเวณห่างจากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ระยะประมาณ ๑,๑๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๗๒๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ระยะประมาณ ๑,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนเดิมที่บริเวณถนนเดิมบรรจบกับถนนอินทรี (ถนนสาย ข ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ผ่านถนนสาย ก ๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๘๒๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ง ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับถนนสาย ง ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ง ๓ ระยะประมาณ ๕๒๐ เมตร

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ง ๒ ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๖ (ถนนสาย ก ๗) บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ (ถนนสาย ก ๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ง ๒ ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๐๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่บริเวณห่างจากถนนอินทรี (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ระยะประมาณ ๑,๖๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๘๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ง ๓ ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๒ (ถนนสาย ก ๘) ตัดกับถนนสาย ง ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ง ๓ ระยะประมาณ ๒,๓๒๐ เมตร

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๔๐.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ง ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากบริเวณที่ทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓,๑๘๐ เมตร บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ที่บริเวณห่างจากถนนอินทรี (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ระยะประมาณ ๑,๒๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๙๕๐ เมตร จนบรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐

ที่บริเวณห่างจากถนนอินทรี (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ระยะประมาณ ๑,๑๙๐ เมตร

ถนนสาย ง ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๖ (ถนนสาย ก ๗) บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๕ (ถนนสาย ก ๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร ผ่านถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒,๒๗๐ เมตร ผ่านถนนสาย ข ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๖๔๐ เมตร ผ่านถนนสาย ก ๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๘๓๐ เมตร ผ่านถนนสาย ค ๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๖๒๐ เมตร ผ่านถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๗๘๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงชนบท ตก. ๓๐๐๒ ระยะประมาณ ๒,๑๑๐ เมตร

ถนนสาย ง ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากแม่น้ำเมยฝั่งตะวันออกที่บริเวณห่างจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวชายฝั่งแม่น้ำเมย ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๔๐ เมตร ตัดกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๒ (ถนนสาย ก ๘) ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๒ (ถนนสาย ก ๘) บรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๒ (ถนนสาย ก ๘) ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒,๓๒๐ เมตร ผ่านถนนสาย ค ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔,๑๑๐ เมตร บรรจบกับถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตาว) ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตาว) บรรจบกับถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓) ไปทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตาว) ระยะประมาณ ๘๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๘๑๐ เมตร บรรจบกับถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓) ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. ตาก ตก. ๐๗๐๒๑ (แม่กุ - แม่ตาว) บรรจบกับถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนศรีพานิช (ถนนสาย ก ๓) ระยะประมาณ ๑,๑๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๒๐ เมตร ผ่านถนนสาย ค ๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียง ระยะประมาณ ๑,๖๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๕ ไปทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๙๐ ระยะประมาณ ๒,๒๙๐ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลแม่ปะ ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้